የኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥት ፡
የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ።

ማ ው ጫ ።

አንደኛ ፡ መጽሐፍ ።

ገጽ

ስለ ፡ ሰዎች ።

አንቀጽ ፡ ፩ ።
ስለ ፡ ሰዎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ። ስለ ፡ ሰውና ፡ ስለ ፡ መብቶቹ ። .... ፩

 ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ አሰጣጥ ። .... ፩

 ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ሰው ፡ መብቶች ። .... ፪

ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ስም ። .... ፰

ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ክብር ፡ መዝገብ ፡ ማስረጃነት ። .... ፲፩

 ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹማምቶች ። .... ፲፩

 ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹማምት ፡ ሥልጣን ፡ አሰጣጥ ። .... ፲፯

 ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ተግባር ። ፲፬

 ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገቦች ። .... ፲፯

 ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ። .... ፳፩

 ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ በጠቅላላው ። .... ፳፩

 ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የመወለድ ፡ ጽሑፎች ። .... ፳፫

 ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ የመሞት ፡ ጽሑፎች ። .... ፳፬

 ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ፤ የጋብቻ ፡ ጽሑፎች ። .... ፳፯

 ክፍል ፡ ፬ ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎችን ፡ ስለማቃናት ። .... ፳፯

 ክፍል ፡ ፭ ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ ግልባጮችና ፡ ቅጂዎች ። .... ፳፰

 ክፍል ፡ ፮ ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍን ፡ ደንብ ፡ አለመፈጸም ፡ የሚያስከትለው ፡ ቅጣት ። .... ፴

 ክፍል ፡ ፯ ፤ ስለ ፡ ታወቁ ፡ ሰነዶች ። .... ፴፪

ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ መጥፋት ፡ .... ፴፬

 ክፍል ፡ ፩ ፤ የመጥፋት ፡ መግለጫ ። .... ፴፬

 ክፍል ፡ ፪ ፤ የመጥፋቱ ፡ ማስታወቂያ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ። .... ፴፯

ገጽ ፡

ክፍል ፡ ፫ ፤ ጠፉ ፡ መባሉ ፡ የሚቀርበት ፡ ጊዜ ። .... ፷፯
ምዕራፍ ፡ ፭ ፤ ስለ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታና ፡ ስለመደበኛ ፡ ቦታ ። ፷፰
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ። .... ፷፰
ክፍል ፡ ፪ ፤ መደበኛ ፡ ቦታ ። .... ፸

አንቀጽ ፡ ፪ ።
ስለ ፡ ሰዎች ፡ ችሎታ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ የሆኑ ፡ መሠረታውያን ፡ ደንቦች ። ፸፩
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ አካለመጠን ፡ ስላላደረሱ ፡ ሰዎች ። .... ፸፪
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .... ፸፪
ክፍል ፡ ፪ ፤ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ሰው ፡ ስለሚ
ጠብቁ ፡ ክፍሎች ። .... ፸፬
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ አሳዳሪና ፡ ስለ ፡ ሞግዚት ። ፸፬
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ አባሎ
ችና ፡ ስለ ፡ ተጠባባቂ ፡ ሞግዚት ። .... ፹፫
ክፍል ፡ ፫ ፤ የአሳዳሪውና ፡ የሞግዚቱ ፡ ሥልጣን ። .... ፹፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሰውነት ፡
አጠባበቅ ። .. .. ፹፰
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰን ፡ ልጅ ፡ ሀብቶች ፡
ስለ ፡ ማስተዳደር ። .... ፺፩
ክፍል ፡ ፬ ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ለመጠበቅ ፡ የተመለ
ከቱትን ፡ ደንቦች ፡ መጣስ ፡ የሚያስከትለው ፡ ቅጣት ። ፺፪
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሥራዎች ። ፺፪
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የሞግዚቱ ፡ ሥራዎች ። .... ፺፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ ሊደርሱ ፡ የሚችሉ ፡ ኀላፊነቶች ። ፺፬
ክፍል ፡ ፭ ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ ስለ ፡
መቅረቱ ። .... ፻
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ነጻ ፡ ስለ ፡ መው
ጣት ። .... ፻
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የሞግዚትነት ፡ ሥራ ፡ ሒሳቦች ። ፻፪

ገጽ

ምዕራፍ ፣ ፫ ፤ አእምሮዋቸው ፣ ስለ ፣ ጐደለ ፣ ሰዎችና ፣ ስለ ፣ ድውዮች ። ፭፫
ክፍል ፣ ፩ ፤ ችሎታ ፣ ስላልተከለከሉት ፣ የአእምሮ ፣ ጐደ
ሎዎችና ፣ ድውዮች ። .. .. ፭፫
ክፍል ፣ ፪ ፣ በፍርድ ፣ ስለሚደረግ ፣ ክልከላ ፣ .... ፭፮
ምዕራፍ ፣ ፬ ፤ በሕግ ፣ ስለ ፤ ተከለከሉ ፣ ሰዎች ። .... ፷፩
ምዕራፍ ፣ ፭ ፤ ስለ ፣ ውጭ ፣ አገር ፣ ሰዎች ። .... ፷፫

አንቀጽ ፣ ፫ ።

በሕግ ፣ የሰው ፣ መብት ፣ ስለ ፣ ሰጣቸው ፣ ማኅበሮችና ፣
ለልዩ ፣ አገልግሎት ፣ ስለ ፣ ተመደቡ ፣ ንብረቶች ።

ምዕራፍ ፣ ፩ ፣ ስለ ፣ አስተዳደር ፣ ክፍል ፣ ድርጅቶችና ፣ ስለ ፣ ቤተ ፣ ክር
ስቲያን ። .... ፷፬
ምዕራፍ ፣ ፪ ፤ ስለ ፣ ማኅበሮች ። .... ፷፮
ክፍል ፣ ፩ ፤ ስለ ፣ ማኅበሩ ፣ መመሥረቻ ፣ ጽሑፎችና ፣
ስለ ፣ ውስጥ ፣ ደንቦች ። .... ፷፯
ክፍል ፣ ፪ ፤ ስለ ፣ ማኅበረተኞች ። .... ፷፰
ክፍል ፣ ፫ ፤ ስለ ፣ ሥራው ፣ አመራር ። .... ፸
ክፍል ፣ ፬ ፤ ስለ ፣ ጠቅላላ ፣ ጉባኤ ። ... . ፸፪
ክፍል ፣ ፭ ፤ የማኅበሩ ፣ መብቶችና ፣ ግዴታዎች ።.... .... ፸፬
ክፍል ፣ ፮ ፤ ስለ ፣ ማኅበሩ ፣ መፍረስና ፣ ሒሳብ ፣ መጣራት ። .... ፸፯
ክፍል ፣ ፯ ፤ ማኅበሮችን ፣ ስለ ፣ መቈጣጠር ። .... ፸፰
ምዕራፍ ፣ ፫ ፤ ለልዩ ፣ አገልግሎት ፣ ስለ ፣ ተመደቡ ፣ ንብረቶች ። .... ፹፪
ክፍል ፣ ፩ ፤ የበጎ ፣ አድራጎት ፣ ድርጅት ።.... .... ፹፪
ክፍል ፣ ፪ ፤ ስለ ፣ ኮሚቴዎች ። ... . ፹፯
ክፍል ፣ ፫ ፤ ለልዩ ፣ በጎ ፣ አድራጎት ፣ የሚወጡ ፣ የአደራ ፣ ንብረቶች ። ፹፱
ምዕራፍ ፣ ፬ ፤ በሕግ ፣ የሰው ፣ መብት ፣ ስለ ፣ ተሰጣቸው ፣ የውጭ ፣ አገር ፣
ዜጋ ፣ ማኅበሮችና ፣ ለልዩ ፣ አገልግሎት ፣ ስለ ፣ ተመደቡ ፣ የውጭ ፣
አገር ፣ ዜጋ ፣ ንብረቶች ። .... ፹፲፭

ሁለተኛ ፣ መጽሐፍ ።

ስለ ፣ ቤተ ፣ ዘመድና ፣ ስለ ፣ ውርስ ፣ (አወራረስ) ።

አንቀጽ ፣ ፬ ።

ስለ ፣ ሥጋ ፣ ዝምድናና ፣ ስለ ፣ ጋብቻ ፣ ዝምድና ።

ምዕራፍ ፣ ፩ ፤ ስለ ፣ ዝምድናና ፣ ስለ ፣ ጋብቻ ፣ በጠቅላላው ። .... ፹፲፰

ገጽ ፡

ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ መተጫጨት ። .... ፩፻፳
ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ አፈጻጸም ። .... ፻፳፫
ክፍል ፡ ፩ ፡ ለማንኛዎቹም ፡ ዐይነቶች ፡ ጋብቻዎች ፡ የሚሆኑ ፡ አጠቃ ላይ ፡ ሁኔታዎች ። .... ፻፳፫
ክፍል ፡ ፪ ፤ ብሔራዊ ፡ ጋብቻ ። .... ፻፳፬
ክፍል ፡ ፫ ፤ ሌሎች ፡ ዐይነቶች ፡ ጋብቻዎች ። .... ፻፳፭
ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ የጋብቻ ፡ ሁኔታዎች ፡ ባለመጠበቃቸው ፡ ምክንያት ፡ የሚወሰን ፡ ቅጣት ። .... ፻፳፭
ክፍል ፡ ፩ ፤ ለጋብቻ ፡ ሥርዐቶች ፡ ሁሉ ፡ የሚሆን ፡ የወል ፡ ሁኔታ ። ፻፳፭
ክፍል ፡ ፪ ፤ ብሔራዊ ፡ ጋብቻ ። .... ፻፴፪
ክፍል ፡ ፫ ፤ ሌሎች ፡ ጋብቻዎች ። . ... ፻፴፪
ምዕራፍ ፡ ፭ ፤ የጋብቻ ፡ ውጤት ። ... . ፻፴፫
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ደንቦች ። .... ፻፴፫
ክፍል ፡ ፪ ፤ በሰዎች ፡ ላይ ፡ ጋብቻው ፡ ያለው ፡ ውጤት ።.... .... ፻፴፮
ክፍል ፡ ፫ ፤ ጋብቻው ፡ በገንዘብ ፡ በኩል ፡ ያለው ፡ ውጤት ። .... ፻፴፯
ምዕራፍ ፡ ፮ ፤ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ መፍረስ ፡ .. .. ፻፵
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጋብቻ ፡ የሚፈርስበት ፡ ምክንያት ። .... ፻፵
ክፍል ፡ ፪ ፤ በተጋቢዎቹ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ የገንዘብ ፡ ግንኙነት ፡ ጉዳይ ፡ ስለማጣራት ። .... ፻፵፩
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ከባልና ፡ ከሚስት ፡ የአንዱ ፡ መሞት ። ፻፵፩
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የመፋታት ፡ ሁኔታ ። ... . ፻፵፬
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ ሌላ ፡ የጋብቻ ፡ መፍረስ ። .... ፻፵፭
ምዕራፍ ፡ ፯ ፤ የጋብቻ ፡ ማስረጃ ። .... ፻፵፭
ምዕራፍ ፡ ፰ ፤ ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ስለ ፡ መኖር ። ፻፶፩
ምዕራፍ ፡ ፱ ፤ በጋብቻና ፡ በፍቺ ፤ ከጋብቻው ፡ ውጭ ፡ በሆኑ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ጉዳይ ፡ ስለሚነሡ ፡ ክርክሮች ። ፻፶፫
ምዕራፍ ፡ ፲ ፤ ስለመወለድ ። .... ፻፶፰
ክፍል ፡ ፩ ፤ አባትና ፡ እናትን ፡ ስለ፡ማወቅ ። . ... ፻፶፱
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .. .. ፻፶፱
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ አባት ፡ ነው ፡ ስለሚያሰኝ ፡ ግምት ። ፻፶፱
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ አባትነትን ፡ ስለ ፡ ማወቅ ። .... ፻፷

ገጽ

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ፤ በፍርድ ፡ ስለሚደረግ ፡ የአባትነት ፡ ማወቅ ። .... ፻፳
ክፍል ፡ ፪ ፤ በአባትነት ፡ ምክንያት ፡ ስለሚነሣ ፡ ክርክር ። .... ፻፳፩
ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ልጅነት ፡ ማስረጃ ። .... ፻፳፪
ክፍል ፡ ፬ ፤ በሁኔታው ፡ ላይ ፡ ስለሚነሣው ፡ ክርክርና ፡ ስለመካድ ። ፻፳፬
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ በሁኔታው ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ ክርክር ። ፻፳፬
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ መካድ ። .... ፻፳፭
ምዕራፍ ፡ ፲፩ ፤ ስለ ፡ ጉዲፈቻ ፡ (የማር ፡) ልጅ ። .... ፻፳፯
ምዕራፍ ፡ ፲፪ ፤ ስለ ፡ ቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ። .. .. ፻፴

አንቀጽ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ውርስ ፡ (ስለ ፡ አወራረስ) ። ፻፴፬

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ውርስ ፡ አስተላለፍ ። .... ፻፴፬
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .... ፻፴፬
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ውርስ ፡ አከፋፈትና ፡ በውስጡ ፡ ስለ ሚገኝበት ። .... ፻፴፬
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ወራሽ ፡ ለመሆን ፡ የሚያስፈልግ ፡ ችሎታ ። ፻፴፭
ክፍል ፡ ፪ ፡ ሳይናዘዝ ፡ የሞተ ፡ ሰው ፡ ውርስ ፡ .... ፻፴፮
ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ኑዛዜ ። .... ፻፵
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ የኑዛዜ ፡ ዋጋ ፡ መኖር ፡ ሁኔታዎች ፡ ፻፵
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ በኑዛዜዎቹ ፡ የሰፈረ ፡ ቃልና ፡ የኑዛዜ ፡ ትር ጓሜ ። .... ፻፵
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ወራሽነትን ፡ ስለ ፡ ማጣራት ። .... ፻፵፯
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ውርሱ ፡ አጣሪ ። .... ፻፵፱
ክፍል ፡ ፪ ፤ መብት ፡ አለኝ ፡ ባዮችን ፡ ቁርጥ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ ስለ ፡ መወሰን ። .... ፻፶፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ የወራሾቹን ፡ ሁኔታ ፡ ለጊዜው ፡ ስለ ፡ መወሰን ፡ ፻፶፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ወራሾችና ፡ ጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተ ሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ስለሚያደርጉት ፡ ምርጫ ። ፻፶፭
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ ለወራሹ ፡ ስለሚሰጡ ፡ የምስክር ፡ ወረቀቶ ችና ፡ የወራሽነት ፡ ጥያቄ ። .... ፻፶፯

ገጽ ፤

ክፍል ፤ ፫ ፤ ስለ ፤ ውርስ ፤ አስተዳደር ። .. .. ፪፻፲፩
ክፍል ፤ ፬ ፤ የውርሱን ፤ ዕዳ ፤ ስለ ፤ መክፈል ። .... ፪፻፲፬
ክፍል ፤ ፭ ፤ ከውርሱ ፤ ላይ ፤ ስለሚጠየቀው ፤ የቀለብ ፤ ገንዘብ ። ፪፻፲፮
ክፍል ፤ ፮ ፤ የኑዛዜ ፤ ስጦታዎችን ፤ ስለ ፤ መክፈል ። .... ፪፻፲፱
ክፍል ፤ ፯ ፤ ስለ ፤ ውርሱ ፤ መዘጋት ። .... ፪፻፳፪

ምዕራፍ ፤ ፫ ፤ ስለ ፤ ውርስ ፤ ክፍያ ። .... ፪፻፳፬
ክፍል ፤ ፩ ፤ ስለ ፤ ውርሱ ፤ አለመነጣጠልና ፤ ለውርስ ፤ ክፍያ ፤ ስለሚ ቀርብ ፤ ጥያቄ ። .... ፪፻፳፬
ክፍል ፤ ፪ ፤ የጋራ ፤ ወራሾች ፤ ስለሚመልሱት ፤ ንብረቶች ። ፪፻፳፭
ክፍል ፤ ፫ ፤ የመከፋፈሉ ፤ አሠራር ። .... ፪፻፳፰
ክፍል ፤ ፬ ፤ መከፋፈሉ ፤ ከተፈጸመ ፤ በኋላ ፤ በወራሾቹ ፤ መካከል ፤ ስላ ለው ፤ ግንኙነት ። .... ፪፻፴፪
ንኡስ ፤ ክፍል ፤ ፩ ፤ የጋራ ፤ ተካፋዮች ፤ ሊሰጡ ፤ ስለሚገባቸው ፤ ዋስትና ። .... ፪፻፴፪
ንኡስ ፤ ክፍል ፤ ፪ ፤ ክፍያውን ፤ ስለ ፤ ማፍረስ። .... ፪፻፴፫
ክፍል ፤ ፭ ፤ የውርሱ ፤ ሀብት ፤ ከተከፋፈለ ፤ በኋላ ፤ ገንዘብ ፤ ጠያቂ ዎች ፤ ያላቸው ፤ መብት ። .... ፪፻፴፬

ምዕራፍ ፤ ፬ ፤ ውርስን ፤ ስለሚመለከቱ ፤ ስምምነቶች ። .... ፪፻፴፭
ክፍል ፤ ፩ ፤ ወደፊት ፤ በሚገኝ ፤ ውርስ ፤ ላይ ፤ ስለሚደረግ ፤ የውል ፤ ስምምነት ። .... ፪፻፴፭
ክፍል ፤ ፪ ፤ የተከፋፈሉ ፤ ስጦታዎች ። .... ፪፻፴፮
ክፍል ፤ ፫ ፤ የውርስ ፤ መብቶችን ፤ ስለ ፤ ማስተላለፍ ። .... ፪፻፴፯

ሦስተኛ ፤ መጽሐፍ ።

ስለ ፤ ንብረት ።

አንቀጽ ፤ ፮ ።

ስለ ፤ ንብረት ፤ በጠቅላላውና ፤ ስለ ፤ ይዞታ ።

ምዕራፍ ፤ ፩ ፤ ስለ ፤ ንብረት ፤ በጠቅላላው ። ... . ፪፻፴፰
ምዕራፍ ፤ ፪ ፤ ስለ ፤ ይዞታ ። ... . ፪፻፵

አንቀጽ ፤ ፯ ።

ስለ ፤ ግል ፤ ሀብት ።

ምዕራፍ ፤ ፩ ፤ ሀብት ፤ ስለሚገኝበት ፤ ሁኔታ ፤ ሀብትን ፤ ስለ ፤ ማስተላለፍ ፤ ሀብት ፤ ስለሚቀርበትና ፤ ስለ ፤ ባለሀብትነት ፤ ማስረጃ ። ፪፻፵፫

ገጽ ፡

ክፍል ፡ ፩ ፤ ሀብት ፡ ስለሚገኝበቅ ፡ ሁኔታ ። .... ፯፻፵፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለመያዝ ። .... ፯፻፵፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የቅን ፡ ልቡና ፡ ባለይዞታነት ። .... ፯፻፵፭
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ይዞታ ። ... . ፯፻፵፯
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ፤ የዋና ፡ ተጨማሪ ፡ ነገር። .. .. ፯፻፵፰
ክፍል ፡ ፪ ፤ ባለሀብትነትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ። ... . ፯፻፶፩
ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ሀብትነት ፡ መቅረት ። .. .. ፯፻፶፪
ክፍል ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ ሀብትነት ፡ ማስረጃ ። .. .. ፯፻፶፪
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ የባለሀብቱ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ። ... . ፯፻፶፭
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .... ፯፻፶፭
ክፍል ፡ ፪ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ የሚመለከቱ ፡ የተለዩ ፡ ደንቦች ። ፯፻፶፯
ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ውሃዎች ፡ ባለሀብትነትና ፡ በውሃዎች ፡ ስለ ፡ መገልገል ። ፯፻፷

አንቀጽ ፡ ፰ ።

የጋራ ፡ ባለሀብትነት ፡ በአላባ ፡ ስለ

መጠቀምና ፡ ስለሌሎች ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ጋራ ፡ ባለ ፡ ሀብትነት ። .... ፯፻፷፯
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ደንቦች ። .... ፯፻፷፯
ክፍል ፡ ፪ ፤ ልዩ ፡ ሁኔታዎች ። .. .. ፯፻፸፩
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ የአግካይ ፡ ወሰን ፡ አጥሮች ። .... ፯፻፸፩
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ያንድ ፡ ቤት ፡ ፎቅ ፡ ወይም ፡ ለመኖሪያ ፡ የተ
መደቡ ፡ ክፍሎች ፡ ባለሀብትነት። . ... ፯፻፸፪
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ በአላባ ፡ ብቻ ፡ ስለ ፡ መጠቀም ፡ መብት ። .... ፯፻፸፫
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ደንቦች ። .... ፯፻፸፫
ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ግዙፍ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ሀብቶች ፡ የሚጸና ፡ (የሚፈጸም ፡)
ልዩ ፡ ደንብ ። .. .. ፯፻፹፪
ክፍል ፡ ፫ ፤ የገንዘብና ፡ ሌሎች ፡ ግዙፎች ፡ ያልሆኑ ፡ ነገሮች ፡ በአላባ ፡
የመጠቀም ፡ መብት ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ። .... ፯፻፹፯
ክፍል ፡ ፬ ፤ በቤት ፡ ውስጥ ፡ የመኖር ፡ መብት ። .... ፯፻፹፰
ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ። .... ፯፻፹፰
ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ በቀዳሚነት ፡ ግዢ ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ። ፯፻፺፬

ገጽ

ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ባለሀብቱ ፡ አንዳንዶቹን ፡ ንብረቶች ፡ እንደ ፡ ፈቀደው ፡ እንዳያደርግ ፡ መብቱን ፡ ስለ ፡ ማጥበብ ። .... ፪፻፺፱

ክፍል ፡ ፩ ፤ የግዢን ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ የመግዛትን ፡ መብት ፡ ስለሚመለከት ፡ የውል ፡ ስምምነት ። .... ፪፻፺፱

ክፍል ፡ ፪ ፤ ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይያዝ ፡ የማድረግ ፡ ስምምነት ። ፫፻፰

አንቀጽ ፡ ፱ ፤

በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ በኅብረት ፡ ስለ ፡ መጠቀም ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ የመንግሥት ፡ ንብረት ፡ (የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ፡ እና ፡) ንብረትን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ። .. .. ፫፻፰

ክፍል ፡ ፩ ፤ የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ። ... . ፫፻፰

ክፍል ፡ ፪ ፤ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የሚጠቅሙትን ፡ ሀብቶች ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ። .. .. ፫፻፲፪

ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ የኅብረት ፡ ስለ ፡ ሆኑ ፡ የእርሻ ፡ መሬቶች ። .... ፫፻፲፰

ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ በመንግሥት ፡ የታወቁ ፡ የመሬት ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ። ፫፻፳፩

ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ማኅበሮቹ ፡ መቋቋም ። .... ፫፻፳፩

ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ማኅበሮች ፡ የሥራ አካሄድ ። .... ፫፻፳፫

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ የግል ፡ ርስት ፡ የሚጠበቅበት ፡ ሁኔታ ። ፫፻፳፭

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ መሬቶቹ ፡ የኅብረት ፡ ሀብት ፡ በሚሆኑበት ፡ ጊዜ ፡ . ... ፫፻፳፯

ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ የከተማ ፤ ክልል ፡ የሆኑ ፡ ሰፍራዎች ፡ .... ፫፻፳፰

አንቀጽ ፡ ፲ ።

ስለ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ መዝገቦቹ ፡ አያያዝና ፡ ግልጽ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ። ፫፻፵፪

ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ በልዩ ፡ ልዩ ፡ መዛግብት ፡ ውስጥ ፡ ስለሚጻፉ ፡ ነገሮች ። ፫፻፵፭

ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ በመዝገቦቹ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ጽሑፎች ፡ አመዘጋገብ ። .... ፫፻፶

ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ አመዘጋገቡ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ። .... ፫፻፶

ክፍል ፡ ፪ ፤ ለአመዘጋገብ ፡ የሚያገለግሉ ፡ ፎርሙሎች ። .... ፫፻፶፪

ክፍል ፡ ፫ ፤ የተመዘገቡትን ፡ ጽሑፎች ፡ ስለ ፡ ማቃናትና ፡ ስለ ፡ መሠረዝ ። ፫፻፶፰

ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ማስመዝገብ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ። .... ፫፻፺፪

አንቀጽ ፡ ፲፩ ።

ስለ ፡ ድርሰትና ፡ ኪነ ፡ ጥበብ ፡ ባለሀብትነት ። ፫፻፺፬

፭ኛ ፣ መጽሐፍ ።

ስለ ፡ ግዴታዎች ።

አንቀጽ ፡ ፲፪ ፣

ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፣ ስለ ፡ ውል ፡ አመሠራረት ። .... ፩፻፳፩
ክፍል ፡ ፩ ፣ ፈቃዶ ፡ ስለ ፡ መዋዋል ። .... ፩፻፳፩
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፣ ውለታን ፡ የመቀበል ፡ አቋሞች ። ፩፻፳፩
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፣ የተዋዋዮቹ ፡ ፈቃድ ፡ ጉድለት ። ፩፻፳፬
ክፍል ፡ ፪ ፣ ስለ ፡ ውለታው ፡ ጉ ዳይ ። .... ፩፻፳፯
ክፍል ፡ ፫ ፣ ስለ ፡ ውል ፡ አጻጻፍ ፡ (ፎርም) ። .... ፩፻፳፰
ምዕራፍ ፡ ፪ ፣ የውሎች ፡ ውጤት ። .... ፩፻፴
ክፍል ፡ ፩ ፣ ስለ ፡ ውል ፡ ትርጉም ። .... ፩፻፴፩
ክፍል ፡ ፪ ፣ ስለ ፡ ውሎች ፡ አፈጻጸም ። .... ፩፻፴፪
ክፍል ፡ ፫ ፣ ስለ ፡ ውል ፡ መሻሻል ። ... . ፩፻፴፯
ክፍል ፡ ፬ ፣ ውልን ፡ ስላለመፈጸም ። .... ፩፻፴፰
ምዕራፍ ፡ ፫ ፣ የግዴታዎች ፡ መቅረት ። .... ፩፻፵፭
ክፍል ፡ ፩ ፣ ውሎችን ፡ ስለመሠረዝና ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ። ... . ፩፻፵፯
ክፍል ፡ ፪ ፣ ውልን ፡ ስለ ፡ ማስቀረትና ፡ ዕዳን ፡ ስለ ፡ መተው ። ፩፻፵፰
ክፍል ፡ ፫ ፣ ስለ ፡ መተካት ፣ (ኖባሲዩን) ። .... ፩፻፵፱
ክፍል ፡ ፬ ፣ ስለ ፡ ማቻቻል ። .... ፩፻፵፱
ክፍል ፡ ፭ ፣ ስለ ፡ መብት ፡ መቀላቀል ። ... . ፩፻፶፩
ክፍል ፡ ፮ ፣ ስለ ፡ ይርጋ ። .... ፩፻፶፩
ምዕራፍ ፡ ፬ ፣ የአንዳንድ ፡ ግዴታዎች ፡ ወይም ፡ የአንዳንድ ፡ ውሎች ፡ አኳኋን ። .. .. ፩፻፶፫
ክፍል ፡ ፩ ፣ ጊዜ ። .... ፩፻፶፫
ክፍል ፡ ፪ ፣ ስለ ፡ ሁኔታ ። ... ... ፩፻፶፭
ክፍል ፡ ፫ ፣ ማማረጫ ፡ ያለው ፡ ግዴታ ። ... . ፩፻፶፯
ክፍል ፡ ፬ ፣ ቃብድ ። .... ፩፻፶፯
ክፍል ፡ ፭ ፣ ስለ ፡ ኀላፊነት ፡ የተጻፈ ፡ የውል ፡ ቃል ። .... ፩፻፶፱
ምዕራፍ ፡ ፭ ፣ ስለ ፡ ብዙዎች ፡ ባለዕዳዎች ፡ ወይም ፡ ባለገንዘቦች ። ፩፻፶፱
ክፍል ፡ ፩ ፣ በባለዕዳዎች ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ የማይከፋፈል ፡ አንድነት ። .... ፩፻፶፱

ገጽ ፡

ክፍል ፡ ፪ ፤ በባለገንዘቦቹ ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ አንድነት ። ፩፻፭
ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለማይከፋፈሉ ፡ ግዴታዎች ። .... ፩፻፮
ክፍል ፡ ፬ ፤ ዋስትና ። ... . ፩፻፯
ምዕራፍ ፡ ፮ ፤ ከውሉ ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ስላላቸው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ። ፩፻፱
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለሌላ ፡ ሰው ፡ ሆኖ ፡ የሚሰጥ ፡ ተስፋና ፡ የሚደረግ ፡ ውል ። ፩፻፱
ክፍል ፡ ፪ ፤ የገንዘብ ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍና ፡ ስለመዳረግ ፡ (ዳረጎት ።) . ... ፩፻፲፭
ክፍል ፡ ፫ ፤ የምትክ ፡ ውክልናና ፡ የዕዳ ፡ ማስተላለፍ ። .... ፩፻፲፮
ክፍል ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ወራሾች ፡ (የወገኖቹ ፡ ወራሾች ።) ፩፻፲፯
ክፍል ፡ ፭ ፤ ከተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ። ፩፻፲፰
ምዕራፍ ፡ ፯ ፤ የውልን ፡ ጉዳይ ፡ ስለሚመለከት ፡ ማስረጃ ። . ... ፩፻፲፱
ክፍል ፡ ፩ ፤ የማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ ግዴታና ፡ አቀባበሉ ። .... .. ፩፻፲፱
ክፍል ፡ ፪ ፤ የጽሑፍ ፡ ማስረጃ ። . ... ፩፻፳
ክፍል ፡ ፫ ፤ ገንዘቡ ፡ እንደ ፡ ተከፈለ ፡ የሚያስቈጥሩ ፡ የሕሊና ፡ ግምቶች ። ፩፻፳፫

አንቀጽ ፡ ፲፫ ።

ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነትና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነት ። . ... ፩፻፳፮
ክፍል ፡ ፩ ፤ በጥፋት ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ተመሠረተ ፡ አላፊነት ። ፩፻፳፮
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ደንቦች ። ... . ፩፻፳፮
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ልዩ ፡ ሁኔታዎች ። .... ፩፻፳፯
ክፍል ፡ ፪ ፤ አጥፊ ፡ ሳይሆን ፡ አላፊ ፡ ስለ ፡ መሆን ። .... ፩፻፴፫
ክፍል ፡ ፫ ፤ የካሣ ፡ አከፋፈልና ፡ ልክ ። . ... ፩፻፴፱
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ። .... ፩፻፴፱
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ ስለ ፡ መካስ ። ፩፻፵፩
ክፍል ፡ ፬ ፤ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ተግባር ፡ አላፊ ፡ ስለ ፡ መሆን ። ... ... ፩፻፵
ክፍል ፡ ፭ ፤ ካሣ ፡ ስለሚጠየቅበት ፡ ክስ ። .... ፩፻፵፫
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ። .... ፩፻፶፫
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .... ፩፻፶፫
ክፍል ፡ ፪ ፤ የማይገባውን ፡ ስለ ፡ መክፈል ። .... ፩፻፶፬
ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ። .... ፩፻፶፮

ገጽ ፣

አንቀጽ ፣ ፲፱ ።

ስለ ፣ እንደራሴነት ።

ምዕራፍ ፣ ፩ ፤ ጠቅላላ ፣ ድንጋጌዎች ። .... ፩፻፵፯
ምዕራፍ ፣ ፪ ፤ ስለ ፣ ወኪልነት ። .... ፩፻፶፪
ክፍል ፣ ፩ ፤ የወኪልነት ፣ ሥልጣን ፣ አጸጻጸምና ፣ የሥራው ፣ ግብ ። ፩፻፶፪
ክፍል ፣ ፪ ፤ የተወካዩ ፣ ግዴታዎች ። .... ፩፻፶፬
ክፍል ፣ ፫ ፤ ስለ ፣ ወካዩ ፣ ግዴታዎች ።.... .... ፩፻፶፮
ክፍል ፣ ፬ ፤ ስለ ፣ ውክልና ፣ መቅረት ።.... .... ፩፻፶፰
ክፍል ፣ ፭ ፤ለሦስተኛ ፣ ወገኖች ፣ የውክልናው ፣ ሥልጣን ፣ የሚያስከትለው ፣ ውጤት ። .... ፩፻፷
ምዕራፍ ፣ ፫ ፤ ስለ ፣ ኮሚሲዮን ። .... ፩፻፷
ክፍል ፣ ፩ ፤ ስለ ፣ ግዢ ፣ ወይም ፣ ስለ ፣ ሽያጭ ፣ ኮሚሲዮን ። ፩፻፷
ክፍል ፣ ፪ ፤ ስለ ፣ ማመላለሻ ፣ ኮሚሲዮን ። .... ፩፻፷፬
ምዕራፍ ፣ ፬ ፤ ዳኞች ፣ ስለሚሰጡት ፣ ውክልና ። .... ፩፻፷፰
ምዕራፍ ፣ ፭ ፤ ስለ ፣ ሥራ ፣ አመራር ። .... ፩፻፷፱

፭ኛ ፣ መጽሐፍ ።

ስለ ፣ ልዩ ፣ ውሎች ።

አንቀጽ ፣ ፲፭ ፣

መብቶች ፣ ማስተላለፍን ፣ ስለሚመለከቱ ፣ ውሎች ።

ምዕራፍ ፣ ፩ ፤ ስለ ፣ ሽያጭ ። .... ፩፻፸፰
ክፍል ፣ ፩ ፤ የውሉ ፣ አደራረግ ። .... ፩፻፸፱
ክፍል ፣ ፪ ፤ ስለ ፣ ውሉ ፣ መፈጸም ። .... ፩፻፸፱
ንኡስ ፣ ፩ ፤ ክፍል ፣ ጠቅላላ ፣ ድንጋጌዎች ።.. .... ፩፻፸፱
ንኡስ ፣ ክፍል ፣ ፪ ፤ የገዢው ፣ ግዴታዎች ። .... ፩፻፹፯
ንኡስ ፣ ክፍል ፣ ፫ ፤ በሻጩና ፣ በገዢው ፣ ላይ ፣ ያሉ ፣ አጠቃላይ ፣ ድንጋጌዎች ። .... ፩፻፹፰
ክፍል ፣ ፫ ፤ ውልን ፣ ስላለመፈጸም ። .... ፩፻፺፩
ንኡስ ፣ ክፍል ፣ ፩ ፤ ውልን ፣ በግድ ፣ ስለ ፣ ማስፈጸም ። ፩፻፺፩
ንኡስ ፣ ክፍል ፣ ፪ ፤ የውል ፣ መፍረስ ። .... ፩፻፺፫
ንኡስ ፣ ክፍል ፣ ፫ ፤ የጉዳት ፣ ኪሣራ ። .... ፩፻፺፱
ክፍል ፣ ፬ ፤ ልዩ ፣ ልዩ ፣ የሽያጭ ፣ አሠራር ። .... ፪፻፩

ገጽ

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ፤ ዋጋው ፡ በየጊዜው ፡ ስለ ፡ ሚከፈልለት ፡ ሽያጭ ። .... ፯፻፭

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፭ ፤ ባለሀብትነቱን ፡ ለራሱ ፡ በማስጠበቅ ፡ የሚደረግ ፡ ሽያጭ ። .... ፯፻፮

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፮ ፤ የተሸጠውን ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መግዛት ፡ የሚደረግ ፡ ውል ። .... ፯፻፯

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፯ ፤ ዕቃውን ፡ ከመላክ ፡ ግዴታ ፡ ጋራ ፡ የሚደረግ ፡ ሽያጭ ። .... ፯፻፰

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፰ ፤ በሐራጅ ፡ ስለሚደረግ ፡ ሽያጭ ። .... ፯፻፲

ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ የመሸጥ ፡ ውል ፡ መስልነት ፡ ያላቸው ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ውሎች ። ፯፻፲፩

ክፍል ፡ ፩ ፤ የለውጥ ፡ ውል ። .... ፯፻፲፩

ክፍል ፡ ፪ ፤ የባለሀብትነትን ፡ መብት ፡ ሳይሆን ፡ ሌሎችን ፡ መብቶች ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ። .... ፯፻፲፩

ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ኪራይ ፡ ሽያጭ ። .... ፯፻፲፪

ክፍል ፡ ፬ ፤ የዕቃ ፡ ማቅረብ ፡ ውል ። .... ፯፻፲፪

ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ስጦታ ። .... ፯፻፲፭

ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ የሚያልቅ ፡ ነገር ፡ ብድር ። .... ፯፻፳፬

ምዕራፍ ፡ ፭ ፤ መጠሪያን ፡ ስለ ፡ ማቋቋም ። .... ፯፻፳፯

ክፍል ፡ ፩ ፤ ለዘለዓለም ፡ ስለሚኖር ፡ መጠሪያ ። .... ፯፻፳፰

ክፍል ፡ ፪ እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ስለሚቈይ ፡ መጠሪያ ። .... ፯፻፳፱

አንቀጽ ፡ ፲፮ ።

የሥራዎች ፡ አገልግሎት ፡ መስጠትን ፡ የሚመለከቱ ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ በጠቅላላው ። .... ፯፻፵፩

ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ። .... ፯፻፵፪

ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ሠራተኛው ፡ ሥራ ። .... ፯፻፵፫

ክፍል ፡ ፫ ፤ ለሠራተኛው ፡ ስለሚገባው ፡ ደሞዝ ። .... ፯፻፵፭

ክፍል ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ አሠሪው ፡ የጸጥታ ፡ አጠባበቅ ፡ ግዴታ ። ፯፻፵፰

ክፍል ፡ ፭ ፤ ለሠራተኞች ፡ የሚገባ ፡ የዕረፍት ፡ ጊዜ ። .... ፯፻፶፩

ክፍል ፡ ፮ ፤ ውልን ፡ ስለ ፡ ማቋረጥ ። .... ፯፻፶፪

ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ አንዳንድ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሥራዎች ፡ ውሎች ። ፯፻፶፰

ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ጥያ ፡ ሥራ ፡ መልመጃ ፡ ውል ። .... ፯፻፶፰

ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ሥራ ፡ መኪል ፡ ውል ። .... ፯፻፶፱

ገጽ

ክፍል ፡ ፫ ፤ በቤተ ፡ ሰብ ፡ አስተዳደር ፡ ውስጥ ፡ ስለሚኖር ፡ አሽከር ፡ የሥራ ፡ ውል ። .... ፯፻፶፱
ክፍል ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ እርሻ ፡ ሥራ ፡ ውል ። ... . ፯፻፷
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፡ ስለ ፡ እርሻ ፡ ውል ። .... ፯፻፷
ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ሥራ ፡ ውል ። .... ፯፻፷፩
ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ ዕውቀት ፡ ሥራ ፡ ማከራየት ፡ ውል ። ... . ፯፻፷፪
ምዕራፍ ፡ ፭ ፤ ስለ ፡ ሕክምና ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሆስፒታል ፡ ውል ። ... ... ፯፻፷፪
ምዕራፍ ፡ ፮ ፤ ስለ ፡ ሆቴል ፡ ሥራ ፡ ውል ። .... ፯፻፸
ምዕራፍ ፡ ፯ ፤ አትሞ ፡ የማውጣት ፡ (ፒብሊሽንግ ፡) ውል ። .... ፯፻፸፱

አንቀጽ ፡ ፲፯ ።

የዕቃ ፡ ጥበቃን ፡ በዕቃ ፡ መገልገልን ፡ ወይም ፡

በዕቃ ፡ መጠቀምን ፡ የሚመለከቱ ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .. .. ፯፻፸፱
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ዕቃ ፡ ማከራየት ። .... ፯፻፹፪
ክፍል ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .... ፯፻፹፪
ክፍል ፡ ፪ ፤ እንስሳን ፡ ስለ ፡ መከራየት ። .... ፯፻፹፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ በአንድ ፡ የእርሻ ፡ መሬት ፡ ሥራ ፡ ኪራይ ፡ ውስጥ ፡ ከብትን ፡ ጭምር ፡ ስለ ፡ ማከራየት። .. .. ፯፻፹፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የከብቶቹ ፡ ኪራይ ፡ ዋና ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ። ፯፻፺
ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ መገልገያ ፡ ብድር ፡ ወይም ፡ ትውስት ። ... .. ፯፻፺፫
ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ አደራ ። .. .. ፯፻፺፭
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ አደራ ፡ በጠቅላላው ። .... ፯፻፺፭
ክፍል ፡ ፪ ፤ በትእዛዝ ፡ የተቀመጠ ፡ አደራ ። .... ፯፻፺፱
ክፍል ፡ ፫ ፤ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ አደራ ። .... ፯፻፺፱
ክፍል ፡ ፬ ፤ ባለቤቱ ፡ ሳያውቅ ፡ የተገኙ ፡ ዕቃዎች ፡ ወይም ፡ ከሌላ ፡ ሰው ፡ ዘንድ ፡ የተቀመጡ ፡ ዕቃዎች ። .... ፰፻
ምዕራፍ ፡ ፭ ፤ የዕቃ ፡ ማከማቻ ፡ ቦታ ። .... ፰፻
ምዕራፍ ፡ ፮ ፤ ስለ ፡ መያዣ ፡ ውል ። .... ፰፻፭
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ መያዣ ፡ ውል ፡ በጠቅላላው ። .... ፰፻፭
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ የሚጸናባቸው ፡ ሁኔታዎች ። ፰፻፮
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የመያዣ ፡ ሰጪው ፡ መብትና ፡ ግዴታ ። ፰፻፯

ገጽ

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ ዕቃውን ፡ የያዘው ፡ ባለገንዘብ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ። .... ፱፻፺፰
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ፤ የመያዣ ፡ ውል ፡ የሚቀርበት ። .. .... ፲፻
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፭ ፤ የመያዣ ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ። .... ፲፻
ክፍል ፡ ፪ ፤ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ፡ ሰነዶችን ፡ ወይም ፡ ግዙፍ፡ ያልሆኑ፡ ሌሎች ፡ ሀብቶችን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ማስያዝ ። .... ፲፻፪

አንቀጽ ፡ ፲፰ ።

የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ስለ ሚመለከቱ ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ስለየማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሽያጭ ። .... ፲፻፫
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ኪራይ ። .... ፲፻፬
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ኪራይ ፡ በጠቅላላው ። .... ፲፻፬
ክፍል ፡ ፪ ፤ የቤትን ፡ ኪራይ ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ። ፲፻፲፩
ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ መሬት ፡ የተሰጡ ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ። ... . ፲፻፲፯
ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሥራ ፡ ውል ። .... ፲፻፴፯
ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ ስለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣና ፡ ስለ፡ ወለድ ፡ አግድ ። .... ፲፻፵፪
ክፍል ፡ ፩ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ አቋቋም ። .... ፲፻፵፪
ክፍል ፡ ፪ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ውጤቶች ። ፲፻፵፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰ ጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ቀደምትነት ፡ የብልጫ፡መብት ። ፲፻፵፭
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የመከታተል ፡ መብት ። .... ፲፻፶፪
ክፍል ፡ ፫ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ስለ ፡ መቅረት ። ፲፻፶፭
ክፍል ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ ወለድ ፡ አግድ ፡ (አንቲክሬዝ) ። .... ፲፻፷

አንቀጽ ፡ ፲፱ ።

የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ (የአድሚኒስትራሲዮኖች) ፡የሚያደርጉዋቸው ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ። .... ፲፻፷፫
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ውሎች ፡ ሥርዐት ። . ... ፲፻፷፬
ን ኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ፈቃድን ፡ ስለ ፡ መስጠት ። .... ፲፻፷፬

ገጽ

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ የጨረታ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ። .... ፯፻፸፯
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ የውል ፡ ምክንያት ። ... . ፯፻፹፩
ክፍል ፡ ፪ ፤ ውል ፡ ስለሚያስከትለው ፡ ውጤት ። .... ፯፻፹፪
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ውሎች ፡ ደንበኛ ፡ አፈጻጸም ፡ ፯፻፹፪
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ውሎች ፡ ምርመራ ። .... ፯፻፹፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ውሎች ፡ ያለመፈጸም ። .... ፯፻፹፯
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ፤ ውሎችን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ መልቀቅና ።
ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ ስለ ፡ ተስማማ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ። ፯፻፹፱
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ኮንሲሲዮን ። ፯፻፺
ምዕራፍ ፡ ፫ ፤ የመንግሥት ፡ ሥራዎች ፡ የመቋረጥ ፡ ውል ። .... ፯፻፺፱
ክፍል ፡ ፩ ፤ ውልን ፡ ስለ ፡ ማዘጋጀት ። .... ፯፻፺፱
ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ውል ፡ ደንበኛ ፡ የሆነ ፡ አፈጻጸም ። .... ፰፻
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ሥራዎች ፡ የበላይ ፡ ተጠባባቂነት ። ፰፻
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ዋጋ ፡ አከፋፈል ። .... ፰፻፫
ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፤ ስለ ፡ ሥራዎች ፡ ርክክብ ። .... ፰፻፬
ክፍል ፡ ፫ ፤ ውልን ፡ ስለ ፡ ማሻሻል ። .... ፰፻፭
ክፍል ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ ውል ፡ አለመፈጸም ። .... ፰፻
ክፍል ፡ ፭ ፤ ውልን ፡ ስለ ፡ ዋስትና ፡ መያዣነት ፡ ስለማስተላለፍ ። ፰፻፮
ምዕራፍ ፡ ፬ ፤ ስለ ፡ ዕቃዎች ፡ ማቅረብ ፡ ውል ። .... ፰፻፮

አንቀጽ ፡ ፳ ።

ስለ ፡ ግልግልና ፡ ስለ ፡ ስምምነት ፡ የሚደረግ ፡ ውል ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ግልግል ። .... ፰፻፱
ክፍል ፡ ፩ ፤ ስለ ፡ ግልግል ፡ በጠቅላላው ፡ .... ፰፻፱
ክፍል ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ዕርቅ ። .... ፰፻፲
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ በዘመድ ፡ ዳኛ ፡ የመጨረስ ፡ ስምምነት ። .... ፰፻፲፫

አንቀጽ ፳፩ ።

በቀድሞው ፡ ሕግና ፡ በዚህ ፡ በአሁኑ ፡ ሕግ ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ ግንኙነት ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ፡ .. .. ፰፻፲፫
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ልዩ ፡ ድንጋጌ ። .... ፰፻፲፱

ገጽ

አንቀጽ ፡ ፳፪ ።

መሸጋገሪያ ፡ ሕግ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ፤ ሰዎችንና ፡ ውርስን ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ፯፻፲፭
ምዕራፍ ፡ ፪ ፤ ስለ ፡ ንብረትና ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ማድረግን ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ፡ .... ፯፻፲፯

የኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥት ፡

የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ።

፲፱፻፶፪ ዓ. ም.

ነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ ቍ ፡ ፪/ ፲፱፻፶፪ ፡ ዓ ም ፡ በተለይ ፡ የወጣ ፡

አ ዲ ስ ፡ አ በ ባ ።

በግርማዊ ፡ ቀዳማዊ ፡ ኃይለ ፡ ሥላሴ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ዘኢትዮጵያ ፡ በሠላሳ ፡ አንደኛው ፡ ዓመተ ፡ መንግሥት ፡ ፲፱፻፶፪ ፡ ዓመተ ፡ ምሕረት ፡ ይህ ፡ መጽሐፍ ፡ ታተመ ።

በብርሃንና ፡ ሰላም ፡ በቀዳማዊ ፡ ኃይለ ፡ ሥላሴ ፡ ማተሚያ ፡ ቤት ፡ ታተመ ።

መ ቅ ድ ም ።

ሞዓ ፡ አንበሳ ፡ ዘእምነገደ ፡ ይሁዳ ፡

ቀዳማዊ ፡ ኃይለ ፡ ሥላሴ ፡

ሥዩመ ፡ እግዚአብሔር ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ዘኢትዮጵያ ።

ኢትዮጵያ ፡ የደረሰችበትን ፡ የሥልጣኔ ፡ ደረጃ ፡ በዛሬው ፡ ጊዜ ፡ ከሚለዋወጠው ፡ የዓለም ፡ ሁኔታ ፡ ጋር ፡ እኩል ፡ ለማራመድ ፡ የንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ግዛታችንን ፡ ማኅበራዊ ፡ አቋም ፡ የሚመለከተውን ፡ ሕግ ፡ በዘመናዊ ፡ አኳኋን ፡ ማሻሻል ፡ አስፈላጊ ፡ ስለሆነ ፡ ይህን ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ አወጅን ። እስካሁን ፡ የተደረገውን ፡ እርምጃ ፡ ለማጠንከርና ፡ ወደፊትም ፡ የበለጠ ፡ መስፋፋትንና ፡ እድገትን ፡ ለማግኘት ፡ እያንዳንዱን ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ ሳይሆን ፡ በጠቅላላው ፡ አገራችንን ፡ በሙሉ ፡ የሚያጋጥሙትን ፡ ጉዳዮች ፡ ለማከናወን ፡ እንዲቻል ፡ ትክክለኛና ፡ ዝርዝር ፡ የሆኑ ፡ ደንቦች ፡ ማዘጋጀት ፡ ያስፈልጋል ። በዚህ ፡ ሕግ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ከጥንት ፡ ዘመናት ፡ ከወረስናቸው ፡ በጽኑ ፡ ከተመሠረቱት ፡ ከንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥታችን ፡ የሕግ ፡ ልምዶችና ፡ በጅጅኛው ፡ የዘውድ ፡ በዓላችን ፡ በሰጠነው ፡ ሕገ ፡ መንግሥት ፡ ውስጥ ፡ ከሚገኙት ፡ መሠረታውያን ፡ ሐሳቦች ፡ ጋር ፡ የሚስማሙ ፡ ናቸው ፤ እንደዚሁም ፡ ደግሞ ፡ በዓለም ፡ ላይ ፡ ከሁሉ ፡ ተሽለው ፡ የሚገኙት ፡ ሕጎች ፡ ተጠንተዋል ።

ማናቸውም ፡ ሕግ ፡ የሰዎችን ፡ መብትና ፡ ግዴታ ፡ ለመግለጽ ፡ እንዲሁም ፡ በመካከላቸው ፡ ያሉት ፡ ግንኙነቶች ፡ የሚተዳደሩበትን ፡ መሠረታውያን ፡ ሐሳቦች ፡ ለመግለጽ ፡ የወጣ ፡ ሲሆን ፡ ሕጉ ፡ ከወጣላቸው ፡ ሰዎች ፡ ልብ ፡ የሚደርስ ፡ ፍላጎታቸውን ፡ ልምዳቸውን ፡ ወይም ፡ የተፈጥሮ ፡ ፍትሕን ፡ የሚጠብቅ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ ሊኖረው ፡ አይችልም ።

እኛ ፡ ያቋቋምነው ፡ የፍትሐ ፡ ነገሥት ፡ ኮሚሲዮን ፡ ይህን ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር፡ ሕግ ፡ ሲያዘጋጅ ፡ በተከበረውና ፡ በጥንቱ ፡ ፍትሐ ፡ ነገሥት ፡ መጽሐፍና ፡ ፍርድ ፡በመዝገብ ፡ መጻፍ ፡ ከተጀመረ ፡ ወዲህ ፡ የተገለጹትን ፡ ጥንታዊ ፡ የሆኑትን ፡ የንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥታችንን ፡ ታላቅ ፡ የሕግ ፡ ልምዶችና ፡ አቋሞች ፡ በመመልከትና ፡ በተለይም ፡ ለንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥታችንና ፡ ለተወደደው ፡ ሕዝባችን ፡ የሚያስፈልጉትን ፡ በማሰብ ፡ ነው ።

በንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥታችን ፡ ማናቸውም ፡ ሰው ፡ ለኑሮው ፡ አስፈላጊ የሆኑትን ፡ መብቶቹንና ፡ ግዴታዎቹን ፡ ሁሉ ፡ ያለ ፡ ችግር ፡ እንዲገባው ፡ ለማድረግ ፡ ዐቅደን ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ ቃላቶች ፡ ግልጽ ፡ ሆነው ፡ እንዲዘጋጁ ፡ አድርገናል ።

እንደዚሁም ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ጉዳዮችን ፡ የሚመለከትና ፡ የሚጠቀልል፡ሕግ ፡ ሁሉ አንድነትን ፡ ያለውና ፡ የተሟላ ፡ እንዲሆን ፡ አስፈላጊ ፡ ስለሆነ ፡ ይህ ፡ ዛሬ ፡ በዐዋጅ ፡ የምናወጣው ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ በዚሁ ፡ መሠረት ፡ ተዘጋጅቶ ፡ ይገኛል ።

የፍትሐ ፡ ነገሥት ፡ ኮሚሲዮን ፡ ይህን ፡ ሕግ ፡ በጥንቃቄ ፡ ያዘጋጀውና ፡ ፓርላሚንታችንም ፡ ከፍ ፡ ባለ ፡ ትጋት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ያየው ፡ በመሆኑ ፡ የታቀደበትን ፡ ዓላማ፡ እንደሚያስገኝ ፡ የሚያሳምን ፡ ነው ።

የፍርድ ፡ ምንጭ ፡ የጥበብና ፡ የሀብት ፡ ማግኛ ፡ በሆነ ፡ ሁሉን ፡ በሚችል ፡ በእግዚአብሔር ፡ አሠሪነት ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ላሁኑ ፡ ሕዝባችንና ፡ ለ መጭው ፡ ትውልድ ፡ ለሰላሙና ፡ ለደኅንነቱ ፡ እንደሚሆን ፡ እናምናለን ።

በነገሥን ፡ በሠላሳ ፡ አንደኛው ፡ ዓመት ፡ ዛሬ ፡ ሚያዝያ ፡ ሀያ ፡ ሰባት ፡ ቀን ፡ ዐሥራ ፡ ዘጠኝ ፡ መቶ ፡ አምሣ ፡ ሁለት ፡ ዓመተ ፡ ምሕረት ፡ አዲስ ፡ አበባ ፡ በገነተ ፡ ልዑል ፡ ቤተ ፡ መንግሥታችን ፡ ተጻፈ ።

ቀዳማዊ ፡ ኃይለ ፡ ሥላሴ ፡

ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡

ቍጥር ፡ ፩፻፷፭ ፡ ፲፱፻፶፪ ፡ ዓ ፡ ም ፡

የ፲፱፻፶፪ ፡ ዓ ፡ ም ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡

ዐዋጅ ።

ሞዓ ፡ አንበሳ ፡ ዘእምነገደ ፡ ይሁዳ ።

ቀዳማዊ ፡ ኃይለ ፡ ሥላሴ ፡

ሥዩመ ፡ እግዚአብሔር ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ዘኢትዮጵያ ፡

የንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ግዛታችን ፡ የሕግ ፡ አቋም ፡ በሚገባ ፡ እንዲስፋፋ ፡ ለማድረግ ፡ አዲስ ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ማወጅ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ስለ ፡ አገኘነው ፤

ይህ ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ በኛ ፡ መሪነት ፡ እንዲዘጋጅ ፡ አድርገን ፡ የሕግ ፡ መወሰኛና ፡ የሕግ ፡ መምሪያ ፡ ምክር ፡ ቤቶቻችን ፡ ስለ ፡ ተቀበሉት ፤

በተሻሻለው ፡ ሕገ ፡ መንግሥታችን ፡ በ፹፰ተኛውና ፡ በ፺፫ተኛው ፡ አንቀጽ ፡ የተጻፈውን ፡ ተመልክተን ፤

የሕግ ፡ መወሰኛና ፡ የሕግ ፡ መምሪያ ፡ ምክር ፡ ቤቶቻችን ፡ የመከሩበትን ፡ አይተን ፡ ቀጥሎ ፡ ያለውን ፡ አውጀናል ።

፩ ፡ ይህ ፡ ዐዋጅ ፡ የ፲፱፻፶፪ ፡ ዓ ፡ ም ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ዘዋጅ ፡ ተብሎ ፡ ሊጠቀስ ፡ ይቻላል ።

፪ ፡ ይህ ፡ የ፲፱፻፶፪ ፡ ዓ ፡ ም ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ዐዋጅ ፡ በተለይ ፡ በቍጥር ፡ ፪/ ፲፱፻፶፪ ፡ ዓ ፡ ም ፡ ነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ ውስጥ ፡ የታተመው ፡ ከመስከረም ፩ ፡ ቀን ፡ ፲፱፻፶፫ ፡ ዓ ፡ ም ፡ ጀምሮ ፡ የጸና ፡ ይሆናል ።

አዲስ ፡ አበባ ፡ ሚያዝያ ፡ ፳፯ ፡ ቀን ፡ ፲፱፻፶፪ ፡ ዓ ፡ ም ።

ጸሐፊ ፡ ትእዛዝ ፡ አክሊሉ ፡ ሀብተ ፡ ወልድ ፡

ምክትል ፡ ጠቅላይ ፡ ሚኒስትርና ፡ የጽሕፈት ፡ ሚኒስትር ።

BACK

የኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥት ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ።

አንደኛ ፡ መጽሐፍ ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡፡

አንቀጽ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ሰዎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ሰውና ፡ ስለ ፡ ሰው ፡ መብቶች ።

ክፍል ፡ ፩ ።

የሰው ፡ መብት ፡ አሰጣጥ ።

ቍጥር ፡ ፩ ። መሠረቱ ።

ሰው ፡ ከተወለደበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ሞተበት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ የሕግ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍጥር ፡ ፪ ። የተፀነሱ ፡ ልጆች ።

የተፀነሰ ፡ ልጅ ፡ በሕይወት ፡ ከተወለደና ፡ የሚኖር ፡ ከሆነ ፡ የራሱ ፡ ጥቅም ፡ በሚያሻበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ ተወለደ ፡ ይገመታል ።

ቍጥር ፡ ፫ ። የተፀነሰበት ፡ ጊዜ ።

(፩) የልጅ ፡ መፀነስ ፡ ጊዜ ፡ የሚቈጠረው ፡ ልጁ ፡ ከተወለደበት ፡ በፊት ፡ ካለው ፡ ከሦስት ፡ መቶኛው ፡ ቀን ፡ ወዲህ ፡ ነው ።

(፪) ይህንንም ፡ ግምት ፡ መቃወሚያ ፡ የሚሆን ፡ ማንኛውንም ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ አይቻልም ።

(፫) የልጁ ፡ አባት ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መወሰንን ፡ የሚመለከት ፡ ነገር ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ልጁ ፡ የተፀነሰበትን ፡ ቀን ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ ስለ ፡ መያዝ ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍጥር ፡ ፬ ። የሚኖር ፡ ወይም ፡ የማይኖር ፡ ልጅ ።

(፩) ይህን ፡ ተቃዋሚ ፡ የሚሆን፡ማናቸውም፡ማስረጃ፡ቢቀርብም፡እንኳ፡አንድ፡ልጅ፡ ተወልዶ ፡ ፵፰ ፡ ሰዓት፡ በሕይወት፡ከቈየ፡በሕይወት፡እንደ፡ኖረ፡ሆኖ ፡ይቈጠራል ።

(፪) አንድ ፡ ልጅ ፡ ተወልዶ ፡ በሕይወት፡ የቈየው ፡ ከ፵፰ ፡ ሰዓት ፡ ያነሰ ፡ ጊዜ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሕይወት ፡ እንዳልኖረ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) የልጁን፡መሞት ፡ ያስከተለው ፤ በተፈጥሮው ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ ያልሆነ፡ ሌላ ፡ ሁኔታ ፡ መሆኑን ፡ ለማስረዳት ፡ የተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከተውን ፡ አገማመት ፡ ቀሪ ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

ቍጥር ፡ ፭ ። አንድ ፡ ሰው ፡ በሕይወት ፡ መኖሩን ፡ ወይም ፡ መሞቱን ፡ ስለ ፡ ማስረዳት ።

(፩) ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ የሚገባው ፡ ወገን ።

(፩) አንድ ፡ ሰው፡ባንድ ፡ በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ በሕይወቱ ፡ አለ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ጊዜ፡

BACK

በሕይወቱ ፡ ነበረ ፤ ወይም ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ጊዜ ፡ ሞቷል ፡ ብሎ ፡ ማስረዳት ፡ የሚገባው ፡ በዚህ ፡ ምክንያት ፡ አንድ ፡ መብት ፡ ኖሮት፡ ሊጠቀምበት ፡ የሚ ጠይቀው ፡ ወገን ፡ ነው ።

(፪) አንድ ፡ ሰው፡በሕይወት ፡ አለ ፡ ወይም ፡ በሕይወት ፡ ነበረ ፡ ተብሎ ፡ ለማስ ረዳት ፡ የሚቻለው ፡ ይህንኑ ፡ በሕይወት ፡ አለ ፡ ወይም ፡ ነበረ ፡ የተባለውን ፡ ሰው ፡ ራሱን ፡ በማቅረብ ፤ ወይም ፡ በቂ ፡ ምስክሮችን ፡ አቅርቦ ፡ በማስመስ ከር ፡ ወይም ፡ በቂ ፡ ማስረጃ ፡ አቅርቦ ፡ በማስረዳት ፡ ነው ።

(፫) ያንድ ፡ ሰውን፡ መሞት ፡ ጉዳይ ፡ በማስረጃ፡ ማረጋገጥ ፡ የሚቻለውም፡ በዚሁ፡ አንቀጽ፡በምዕራፍ ፡ ፫ ፡ በቍጥር ፡ ፵፯፡ በተጻፈው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮ ። (፪) አብሮ ፡ ሟቾች ።

ብዙ ፡ ሰዎች ፡ አብረው ፡ በሞቱ ፡ ጊዜና ፡ ከነዚሁ ፡ ማንኛው ፡ በኋላ ፡ እንደ ፡ ሞተ ፡ ለማስረዳት ፡ የማይቻል ፡ ሲሆን ፡ የተባሉት ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ ባንድ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሞቱ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፯ ። የመለያ ፡ ማስረጃ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚታወቀው ፡ የመታወቂያ ፡ ሰነድ ፡ ለመ ስጠት ፡ የተቋቋመው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሰጠውን ፡ ሰነድ ፡ በማቅረብ ፡ ነው ።

(፪) ይህም ፡ ሰነድ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቂ ፡ ምስክሮች ፡ አቅርቦ ፡ በማስመስ ከር ፡ ነው ።

(፫) ምስክሮቹም ፡ የሰጡት ፡ መግለጫ ፡ ትክክለኛ ፡ ባለመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ በሌሎች ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊዎች ፡ ይሆናሉ ።

ክፍል ፡ ፪ ።
ስለ ፡ ሰው ፡ መብቶች ።

ቍ ፡ ፰ ። ሰው ፡ መሆን ፡ የሚያስገኘው ፡ ውጤት ፤—

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ በሰው ፡ ልጆች ፡ መብት ፡ የመጠቀም ፡ መብትና ፡ በኢ ትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ሕገ ፡ መንግሥት ፡ የተመለከተው ፡ የሰው ፡ ልጅ ፡ ነፃ ነት ፡ የተረጋገጠለት ፡ ይሆናል ።

(፪) በዚህም ፡ አስተያየት ፡ ረገድ ፡ የዘርንም ፡ ልዩነት ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የቀለምን ፡ የሃይማኖትንም ፡ ሆነ ፡ የፆታን፡ ልዩነት ፡ መከተል ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፱ ። የዚህ ፡ ውጤት ፡ ወሰን ።

(፩) የሰው ፡ ልጆች ፡ መብትና ፡ በንጉሠ ፡ ነገሥቱ ፡ ሕገ ፡ መንግሥት ፡ የተረጋገ ጡት ፡ የሰው ፡ ልጆች ፡ ነፃነቶች ፡ አይነገድባቸውም ።

(፪) ይህን ፡ መብቱን ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ለማዋል ፡ በራስ ፡ ፈቃድ ፡ የተደረገ ፡ የመቀ

BACK

ነስ ፡ አወሳሰን ፡ ጉዳይ ፡ ሁሉ ፡ ተገቢ ፡ ለሆነ ፡ ለማኅበራዊ ፡ ኑሮ ፡ ጥቅም ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ (የማይጸና) ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲ ። ሕገ ፡ ወጥ ፡ የሆነ ፡ አሠራርን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

በሰውነቱ ፡ ላይ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ የሆነ ፡ አሠራር ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ በአድራጊው ፡ ላይ ፡ ሊደርስ ፡ የሚችለው ፡ የአላፊነት ፡ ጉዳይ ፡ ሳይቀር ፡ ተበዳዩ ፡ በደሉ ፡ እንዲቀርለት ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፩ ። በነፃነት ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ መሰናከልና ፡ ስለ ፡ መበርበር ።

በሕግ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ማንም፡ሰው ፡ የግል ፡ ነፃነቱን ፡ ማጣትም ፡ ሆነ ፡ ያላገባብ ፡ መበርበር ፡ ሊደርስበት ፡ አይገባም ።

ቍ ፡ ፲፪ ። የመኖሪያ ፡ ስፍራን ፡ የመምረጥ ፡ ነፃነት ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ የመኖሪያ ፡ ስፍራውን ፡ በሚስማማው ፡ ቦታ ፡ የመወሰንና ፡ እንደ፡ ፈለገም ፡ ይህን ፡ መኖሪያ ፡ ስፍራውን ፡ የመለወጥ ፡ ነጻነት ፡ አለው ።

(፪) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ የመኖሪያ ፡ ስፍራውን ፡ ባንድ ፡ በተወሰነ ፡ ቦታ ፡ አደርጋለሁ ፡ ብሎ ፡ የሚገባው ፡ ግዴታ ፡በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ አስተያየት ፡ በኩል ፡ እንዳችም ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

(፫) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ባንድ ፡ ስፍራ ፡ አልኖርም ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ በተወሰነ ፡ ስፍራ ፡ አልደርስም ፡ ብሎ ፡ የሚገባው ፡ ግዴታ ፡ ተገቢ ፡ ለሆነ ፡ ጥቅም ፡ ምክንያት ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ አይጸናበትም ።

ቍ ፡ ፲፫ ። የመኖሪያ ፡ ቤት ፡ አለመደፈር ።

(፩) ያንድ ፡ ሰው ፡ ማናቸውም ፡ መደበኛ ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ የማይደፈር ፡ ነው ።

(፪) በሕግ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ባለቤቱ ፡ ሲቃወም ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ከሌላ ፡ ሰው ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ ለመግባት ፤ የሌላውን ፡ ሰው፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ ለመበርበር ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፬ ። የማሰብ ፡ ነፃነት ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ የማሰብና ፡ አሳቡን ፡ የመግለጽ ፡ ነፃነት ፡ አለው ።

(፪) ይህንንም ፡ ነጻነቱን ፡ ሊቀንሱበት ፡ የሚችሉት ፡ የሌሎችን ፡ መብቶች ፡ የማክበር ፡ ግዴታዎች ፤ መልካም ፡ ባህልንና ፡ ሕጎችን ፡ አክብሮ ፡ የመጠበቅ ፡ ግዴታዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፭ ። ስለ ፡ ሃይማኖት ።

የሕዝብን ፡ መልካም ፡ ጠባይ ፡ ወይም ፡ ጸጥታን ፡ ወይም ፡ በፖለቲካ፡ረገድ ፡ የሚያውክ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በንጉሠ ፡ ነገሥቱ ፡ መንግሥት ፡ ግዛት ፡ የሚኖሩ ፡ ሰዎች ፡ የሃይማኖታቸውን ፡ ሥርዐት ፡ አክብረው ፡ በነፃ ፡ ከመፈጸም ፡ አይከለከሉም ።

ቍ ፡ ፲፭ ። የመሥራት ፡ ነፃነት ።

(፩) ማንም ፡ ሰው ፡ ሁሉ ፤ የሞያ ፡ ሥራውን ፡ ወይም ፡ የዕረፍት ፡ ጊዜዎቹን ፡ በሚ መለከተው ፡ ረገድ ፡ መልካም ፡ ነው ፣ ብሎ ፡ በነፃ ፡ አሳቡ ፡ የመረጠውን ፡ ሥራ ፡ ለማካሄድ ፡ ነፃነት ፡ አለው ።

(፪) ይህንን ፡ ነፃነቱን ፡ ሊቀንሱበት ፡ የሚችሉት ፡ ምክንያቶች ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ መብት ፡ መልካም ፡ ባህልንና ፡ ሕጎችን ፡ የማክበር ፡ ግዴታዎች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

(፫) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ሁሉ ፡ ይህን ፡ የመሥራት ፡ ነፃነቱን ፡ በመቀነስ ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ሥራ ፡ ብቻ ፡ ለማካሄድ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ላለመሥራት ፡ የገ ባው ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ ሁሉ ፡ ተገቢ ፡ ጥቅም ፡ መኖሩን ፡ ካላረጋገጠ ፡ በቀር ፡ ሊጸናበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፮ ። ስለ ፡ ማግባትና ፡ ስለ፡መፍታት ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ሚስት ፡ እንዳያገባ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዳ ያገባ ፡ ያደረገው ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ ሁሉ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ አስተያ የት ፡ ረገድ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ማንም ፡ ሰው ፡ እፈታለሁ ፡ ወይም ፡ አልፈታም ፡ ብሎ ፡ የሚገ ባው ፡ ግዴታ ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፲፯ ። የሰው ፡ አካል ፡ የማይደፈር ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ቢሆን ፡ አካሉን ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ አሳልፎ ፡ ለመስጠት ፡ የሚያደርገው ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ግዴታ ፡ ሁሉ ፤ ይህ ፡ ጉዳይ ፡ የሚፈጸመው ፡ አካሉን ፡ አሳልፎ ፡ የሚሰጠው ፡ ሰው ፡ ከመሞቱ ፡ በፊት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በአካሉ ፡ ላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስ ፡ ከሆነ ፡ ስምም ነቱ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

(፪) የሆነ ፡ ሆኖ ፡ አካሉን ፡ አሳልፎ ፡ የመስጠቱ ፡ ጉዳይ ፡ በሕክምና ፡ ጥበብ ፡ በኩል ፡ ጉዳት ፡ የማያደርስ ፡ መሆኑ ፡ ከተረጋገጠ ፡ የዚህ ፡ ደንብ ፡ አፈጻጸም ፡ አይጸናበትም ።

ቍ ፡ ፲፰ ። ይህንን ፡ ጉዳይ ፡ የሚመለከቱት ፡ ውሎች ፡ ተለዋጭ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ በሕይወት ፡ ሳለሁ ፡ ወይም ፡ ከሞትሁ ፡ በኋላ ፡ አካሌን ፡ በመላውም ፡ ሆነ ፡ በከፊሉ ፡ ሰጥቻለሁ ፡ ብሎ ፡ የገባበትን ፡ ግዴታ ፡ በማንኛ ውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ ሊሽረው ፡ ይችላል ።

(፪) የሆነ ፡ ሆኖ ፡ በዚህ ፡ አሠራር ፡ ሊጠቀም ፡ የነበረው ፡ ሰው ፡ በተሰጠው ፡ ተስፋ ፡ መሠረት ፡ ላደረገው ፡ወጪ ፡ ሁሉ ፡ ኪሣራ ፡ መቀበል ፡ አለበት ።

BACK

ቍ ፡ ፳ ። የሐኪሞች ፡ ምርመራና ፡ ሕክምና ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ የሐኪም ፡ ወይም ፡ የቀዳጅ ፡ ሐኪም ፡ ምርመራ ፡ ወይም ፡ ሕክምና ፡ እንዳይደረግለት ፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ እንቢ ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

(፪) ለሕዝብ ፡ ጥቅም ፡ ሲባል ፡ ሰዎች ፡ የጤንነት ፡ ምርመራ ፡ እንዲያደርጉ ፡ ወይም ፡ የግዴታ ፡ ክትባት ፡ እንዲፈጽሙ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ስለ ፡ መሳሰለው ፡ የጤና ፡ አጠባበቅ ፡ ጥንቃቄ ፡ ጉዳይ ፡ የወጡት ፡ የሕግ ፡ ክፍል ፡ ማስታወቂያዎችና ፡ ሕጋውያን ፡ ዐዋጆች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

(፫) እንዲሁም ፡ አንድ ፡ ችሎታ ፡ ለሌለው ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ ለተከለከለው ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ በሥልጣኑ ፡ የሚተዳደረው ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ሰው ፡ ጤንነቱ ፡ እንዲጠበቅ ፡ የሐኪም ፡ ምርመራ ፡ የሚያደርግበትና ፡ የሚያሳክምበት ፡ ሥልጣኑ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፩ ። (፪) አወሳሰን ።

ቢሆንም ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ በሐኪም ፡ እንዲመረመር ፡ ወይም ፡ እንዲታከም ፡ የሚጠይቅበት ፡ ምርመራ ፡ ማንኛውንም ፡ ያለመጠን ፡ የሆነ ፡ ጉዳትን ፡ የማያስከትል ፡ ሲሆን ፤ ሰውዬውም ፡ ይህንን ፡ የሐኪም ፡ ምርመራና ፡ ሕክምና ፡ ለማድረግ ፡ እንቢ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ሕክምናና ፡ ምርመራ ፡ ሊያገድለት ፡ ሊያስቀርለት ፡ ወይም ፡ ሊያሽለው ፡ ይችል ፡ በነበረው ፡ ሕመም ፡ ወይም ፡ ደዌ ፡ ክርክር ፡ ሊያቀርብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፳፪ ። የሐኪም ፡ ምርመራ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ በሰውነት ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ እርግጠኛ ፡ አደጋ ፡ ሊያስከትል ፡ በማይችል ፡ በሐኪም ፡ ምርመራ ፡ ለመመርመር ፡ እንቢ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ተመርምሮ ፡ ሊገኝበት ፡ ይችላል ፡ ተብሎ ፡ የተገመተው ፡ ነገር ፡ እንዳለበት ፡ ያህል ፡ ሊቈጥሩት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፳፫ ። የዝምታ ፡ መብት ።

የሰውን ፡ አካል ፡ በመድፈር ፡ (በሰውነት ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ በማድረስ) ፡ የተገኘ ፡ ማንኛውም ፡ የእምነት ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ የአሳብ ፡ መግለጫ ፡ ሁሉ ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፳፬ ። የሞያ ፡ ሥራ ፡ ምስጢር ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፤ ሌላው ፡ ሰው ፡ በእርሱ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ እምነት ፡ የሚያጐድል ፡ ወይም ፡ ለማጕደል ፡ የሚችል ፡ መስሎ ፡ ሲታየው ፡ በሞያ ፡ ሥራው ፡ ምክንያት ፡ ያወቃቸውን ፡ ሁኔታዎች ፡ እንዲገልጽ ፡ ለመገደድ ፡ አይችልም ።

(፪) እነዚህን ፡ ሁኔታዎች ፡ ለባለአደራው ፡ የገለጸ ፡ ወይም ፡ እንዲያውቃቸው ፡ ያደረገ ፡ ሰው ፡ እነዚህ ፡ ሁኔታዎች ፡ በባለአደራው ፡ እንደበት ፡ እንዳይገለጹበት ፡ የመከልከል ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ ውስጥ ፡ በመንግሥት ፡ ላይ ፤ በሀገርና ፡ በእንቴርናሲዮናል ፡ ጥቅሞች ፡ ላይ ፡ ስለሚሠሩ ፡ ወንጀሎች ፡ የተወሰኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፳፮ ። ስለ ፡ መቃብር ፡ ሥርዐት ። (፩) የሟቹ ፡ ፈቃድ ።

(፩) ማንኛውም ፡ ለመናዘዝ ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ሁሉ ፡ የመቃብሩን ፡ ሥርዐት ፡ አስቀድሞ ፡ ለማደራጀት ፡ ይችላል ።

(፪) የዚህንም ፡ ድርጅት ፡ አፈጻጸም ፡ እንዲጠብቁለት ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላል ።

(፫) እነዚህም ፡ የሟቹን ፡ የመጨረሻ ፡ ፈቃድ ፡ ለማስፈጸም ፡ አደራ ፡ የተቀበሉት ፡ ሰዎች ፡ እንደሌሉም ፤ የግዙፍ ፡ ወይም ፡ የሕሊና ፡ (የሞራል) ፡ ጥቅም ፡ ያለው ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፤ ሰውዬው ፡ ለሞተበት ፡ ቦታ ፡ ባለሥልጣን ፡ የሆኑት ፡ ዳኞች ፡ የታሰበውን ፡ ድርጅት ፡ እንዲያስፈጽሙ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፳፯ ። (፪) ያልተገለጸ ፡ አሳብ ፡ (ፈቃድ) ።

(፩) ሟቹ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ አሳቡን ፡ (ፈቃዱን) ፡ ሳይገልጽ ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመቃብሩን ፡ ሥርዐት ፡ ድርጅት ፡ የሚያከናውኑት ፡ የሟቹ ፡ ባለቤት ፡ ወይም ፡ የቅርብ ፡ ዘመዶቹ ፡ ናቸው ።

(፪) በሞተ ፡ ጊዜ ፡ ባለቤት ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የቅርብ ፡ ዘመዶቹ፡ ባቅራቢያው ፡ ያልተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ያልታወቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በራሳቸው ፡ ፈቃድ ፡ ሥርዐቱን ፡ ለማስፈጸም ፡ በጀመሩት ፡ ሰዎች ፡ አማካይነት ፡ ይከናወናል ።

(፫) በአፈጻጸሙም ፡ በኩል ፡ ክርክር ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጉዳዩን ፡ በቅርብ ፡ በሚከታተሉት ፡ ሰዎች ፡ አማካይነት ፡ ሰውዬው ፡ በሞተበት ፡ ቦታ ፡ ያሉት ፡ ዳኞች ፡ ጉዳዩን ፡ እንዲወስኑ ፡ ሊጠየቁ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፳፰ ። የሰው ፡ ሥዕል ። (፩) (መሠረቱ) ።

ባለፎቶግራፉ ፡ ወይም ፡ ባለሥዕሉ ፡ ካልፈቀደ ፡ በቀር ፡ የማንም ፡ ሰው ፡ ፎቶግራፍ ፡ ወይም ፡ ሥዕል ፡ በሕዝብ ፡ አደባባይ ፡ ሊለጠፍም ፡ ሆነ ፡ ሊባዛ ፡ ወይም ፡ ሊሸጥ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፳፱ ፡ (፪) ልዩ ፡ አስተያየት ።

የፎቶግራፉ ፡ ወይም ፡ የሥዕሉ ፡ መባዛት ፡ ምክንያት ፡ የሆነው ፡ ባለፎቶግራፉ ፡

BACK

የታወቀ ፡ ሰው ፡ በመሆኑ ፡ ወይም ፡ በሚያከናውነው ፡ ሕዝባዊ ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፤ ወይም ፡ በፍርድና ፡ በፖሊስ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ በኩል ፡ አስፈላጊነቱ ፡ የተረጋገጠ ፡ ምክንያት ፡ ያለው ፡ በመሆኑ ፡ ወይም ፡ ለኪን ፡ ጥበብ ፡ (ሲያንስ) ፡ ለሥልጣኔ ፡ አስተዳደግ ፡ ወይም ፡ ለትምህርት ፡ መስጫ ፡ ጥቅም ፡ በመሆኑ ፤ ወይም ፡ ደግሞ ፡ የፎቶግራፉ ፡ መባዛት ፡ የተፈጸመው ፡ በክብረ ፡ በዓል ፡ ወይም ፡ በሕዝብ ፡ ስብሰባ ፡ ላይ ፡ ከተፈጸመ ፡ ሥርዐት ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ባለው ፡ ምክንያት ፡ ሲሆን ፡ የባለፎቶግራፉ ፡ ፈቃድ ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፳፱ ። (፫) ክልከላ ።

(፩) ባለሥዕሉ ፡ ሳይፈቅድ ፡ ያንድ ፡ ሰው ፡ ሥዕል ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ከተመለከተው ፡ ቍጥር ፡ ድንጋጌ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ሁኔታ ፡ በአደባባይ ፡ የተለጠፈ ፡ ወይም ፡ ለሽያጭ ፡ የቀረበ ፡ (የተዘጋጀ) ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለሥዕሉ ፡ ይህ ፡ አድራጎት ፡ እንዲወገድ ፡ ለመጠየቅ ፡ (ለማስገደድ) ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) በርትዕ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ ሥዕሉን ፡ በአደባባይ ፡ በመለጠፍና ፡ በመሸጥ ፡ የተጠቀመው ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ ምክንያት ፡ ያገኘው ፡ ሀብት ፡ ተመዛዛኝ ፡ በሚሆንበት ፡ መጠን ፡ ዳኞች ፡ ካሣ ፡ እንዲከፍል ፡ ሊወስኑበት ፡ ይችላሉ ።

(፫) የሥዕሉ ፡ በአደባባይ ፡ መለጠፍና ፡ መሸጥ ፡ እንዲቋረጥ ፡ እንዲታገድ ፡ እንደ ፡ ተጠየቀ ፡ ወዲያውኑ ፡ ጥያቄው ፡ ሳይፈጸም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በስም ፡ ማጥፋት ፡ ጊዜ ፡ እንደሚፈጽመው ፡ ዳኞች ፡ የሞራል ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ ሊያስጡት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፴ ። (፩) የቤት ፡ ዘመድ ፡ መብት ።

(፩) ሥዕሉ ፡ በአደባባይ ፡ የወጣበት ፡ ወይም ፡ የተሸጠበት ፡ ሰው ፡ ሞቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ፈቃዱን ፡ ለመግለጽ፡ የማይችል ፡ ሆኖ ፡ የሚገኝ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሥዕሉ ፡ በአደባባይ ፡ መገለጽ ፡ ወይም ፡ መሸጥ ፡ የሟቹን ፡ ክብር ፡ የሚነካ ፡ ወይም ፡ ግምቱን ፡ የሚያጐድልበት ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ ውስጥ ፡ የተመለከቱት ፡ መብቶች ፡ የሟቹ ፡ ቤት ፡ ዘመዶች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በዚህም ፡ ቍጥር ፡ ለተጻፈው ፡ አፈጻጸም ፡ ለቤት ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡ ለመሆን ፡ የሚችለው ፡ የሟቹ፡ባለቤት ፤ ይህም ፡ ባይኖር ፡ የቅርብ ፡ ተወላጅ ፡ (ልጅ ፡ የልጅ ፡ ልጅ) ፡ ወይም ፡ ተወላጁ ፡ የሌለ ፡ ሲሆን ፡ ወደ፡ላይ ፡ የሚቈጠር ፡ የሟቹ ፡ የቅርብ ፡ ወላጅ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) የዝምድናው ፡ ደረጃ ፡ እኩል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለቤት ፡ ዘመዱ ፡ እንደራሴ ፡ ለመሆን ፡ የሚችለው ፡ ከተወላጆቹ ፡ በዕድሜ ፡ የሚበልጠው ፡ ወይም ፡ ወደ ላይ ፡ ከሚቈጠሩት ፡ ወላጆቹ ፡ በዕድሜ ፡ ከፍ ፡ ያለው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፴፩ ። ደብዳቤ ፡ የማይደፈር ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ለራሱ ፡ ብቻ ፡ የተጻፈለትን ፡ ደብዳቤ ፡ ተቀባይ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ይህ ፡ በዚህ ፡ ደብዳቤ ፡ የተጻፈውን ፡ ላኪው ፡ ካልፈቀደለት ፡ በቀር ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ለመግለጽ ፡ አይችልም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ተገቢ ፡ ጥቅም ፡ ያለው ፡ ለመሆኑ ፡ ማስረዳት ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በፍርድ ፡ በኩል ፡ ለሚያጋጥመው ፡ ጕዳይ ፡ ለፍርድ ፡ ችሎት ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ስም ።

ቍ ፡ ፴፪ ። መሠረቱ ።

(፩) እያንዳንዱ ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስምና ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ የግል ፡ ስሞችና ፡ የአባት ፡ ስም ፡ ይኖረዋል ።

(፪) በአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ (በአድሚኒስትራሲዮን) ፡ ጽሑፎች ፤ የግል ፡ ስሞቹንና ፡ የአባቱን ፡ ስም ፡ በሚያስከትል ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ ይመለከታል ።

ቍ ፡ ፴፫ ። የስም ፡ አሰጣጥ ።

(፩) የልጁ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ የአባቱ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ ነው ።

(፪) የልጅ ፡ አባት ፡ ያልታወቀ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ልጁ ፡ ተክዶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የልጁ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ የእናቱ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ ነው ።

(፫) እንዲሁም ፡ በእናቲቱ ፡ መጠለፍ ፡ ወይም ፡ መደፈር ፡ ምክንያት ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ አፈጻጸሙ ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፴፬ ። የግል ፡ ስም ፡ ምርጫ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የአንድ ፡ ልጅን ፡ የግል ፡ ስም ፡ የሚመርጠው ፡ አባቱ ፤ ወይም ፡ አባቱ ፡ በሌለ ፡ ጊዜ ፡ የእናቱ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ነው ።

(፪) ለልጁ ፡ ሁለተኛ ፡ የግል ፡ ስም ፡ እናቱ ፡ ወይም ፡ እርስዋ ፡ እንደሌለች ፡ የእናቱ ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ መርጠው ፡ ሊያወጡለት ፡ ይችላሉ ።

(፫) የልጁ ፡ አባት ፡ ያልታወቀ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ ወይም ፡ ልጁ ፡ የአባቱ ፡ ወገን ፡ የሆኑ ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ የሌሉት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የልጁ ፡ እናት ፡ ወይም ፡ እርስዋ ፡ ባትኖር ፡ የእናቱ ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ ለልጁ ፡ ሁለት ፡ የግል ፡ ስም ፡ ሊሰጡት ፡ ይችላሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፴፭ ። (፪) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከተው ፡ ቍጥር ፡ ያለው ፡ ደንብ ፡ በሥራ ፡ በሚውል በት፡ረገድ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡ ለመሆን ፡ የሚችለው ፡ በጣም ፡ ቅርብ ፡ የሆነ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠር ፡ ወላጅ ፤ ወይም ፡ ይህ ፡ በታጣ ፡ ጊዜ ፡ በጣም ፡ ቅርብ ፡ የሆነ ፡ የጐን ፡ ዝምድና ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፪) የዝምድናውም ፡ ደረጃ ፡ እኩል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ የልጁን ፡ የግል ፡ ስም ፡ የሚ መርጠው ፡ በዕድሜ ፡ ከፍ ፡ ያለው ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠር ፡ ወላጅ ፡ ወይም ፡ የጐን ፡ ዝምድና ፡ ያለው ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፴፮ ። የአባት ፡ ስም ።

(፩) ለልጁ ፡ ያባት ፡ ስም ፡ የሚሆነው ፡ የአባቱ ፡ የግል ፡ ስም ፡ ነው ።

(፪) አባቱ ፡ ባልታወቀ ፡ ጊዜ ፡ ሰውዮው ፡ ያባት ፡ ስም ፡ አይኖረውም ።

(፫) በአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ (በአድሚኒስትራሲዮን) ፡ ጽሑፎች ፡ ውስጥ ፡ ያባት ፡ ስም ፡ ከቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ ጋራ ፡ አንድ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ያባት ፡ ስም ፡ አይጻፍም ።

ቍ ፡ ፴፯ ። ለክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ የሚሰጥ ፡ መግለጫ ።

ልጁ ፡ በተወለደበት ፡ ቀበሌ ፡ (አጥቢያ)፡ ለሚገኘው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕ ፈት ፡ ቤት ፡ ሹም ፡ የልጁን ፡ መወለድ ፡ መግለጫ ፡ ሊሰጥ ፡ የሚገባው ፡ ሰው ፤ ልጁ ፡ ከተወለደበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ባለው ፡ በተከታዩ ፡ ዘጠና ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ ለተወለደው ፡ ልጅ ፡ የተሰጠውን ፡ የግል ፡ ስም ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፴፰ ። የተከለከለ ፡ የግል ፡ ስም ።

(፩) ማንኛውም ፡ ልጅ ፤ ያባቱ ፡ ወይም ፡ የናቱ ፡ ወይም ፡ ደግሞ ፡ በሕይወት ፡ ካሉት ፡ እኅቶቹና ፡ ወንድሞቹ ፡ ያንደኛው ፡ የግል ፡ ስም ፡ ብቻ ፡ ሊሰጠው ፡ አይ ችልም ።

(፪) እንዲህ ፡ ያለ ፡ ነገርም ፡ ባጋጠመ ፡ ጊዜ ፡ ከነዚህ ፡ ሰዎች ፡ የሚለየው ፡ አንድ ፡ ሌላ ፡ የግል ፡ ስም ፡ ሊኖረው ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፴፱ ። ወላጆቹ ፡ ያልታወቀ ፡ ልጅ ።

(፩) አባቱን ፡ ወይም ፡ እናቱን ፡ ለማወቅ ፡ ያልተቻለ ፡ ልጅ ፡ በመወለዱ ፡ የም ስክር ፡ ወረቀት ፡ ውስጥ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ የሚሰጠው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስምና ፡ ሁለት ፡ የግል ፡ ስሞች ፡ ይኖሩታል ።

(፪) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስምና ፡ የግል ፡ ስሞቹም ፡ የሚመረጡለት ፡ በተወለደበት ፡ አውራጃ ፡ ውስጥ ፡ ከሚገኘው ፡ ልማዳዊ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስምና ፡ የግል ፡ ስሞች ፡ መካከል ፡ ነው ።

(፫) የግዙፍ ፡ ወይም ፡ የሕሊና ፡ (የሞራል)፡ ጥቅም ፡ ያለው ፡ መሆኑን ፡ የሚያስረዳ ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፤ የተባለው ፡ ልጅ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ እስኪሞላው ፡ ድረስ ፡ የተሰጠው ፡ ስምና ፡ የግል ፡ ስም ፡ እንዲለወጥለት ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፴ ። ያገባች ፡ ሴት ፡ ስም ።

(፩) ያገባች ፡ ሴት ፡ የራስዋ ፡ የሆነውን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ እንደ ፡ ያዘች ፡ ትቈያለች ።

(፪) ስለ ፡ ሆነ ፡ ግን ፡ ጋብቻዋ ፡ ጸንቶ ፡ እስከሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ በባልዋ ፡ ስም ፡ ልትጠራ ፡ ወይም ፡ ራስዋ ፡ እንድትጠራ ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

(፫) ጋብቻው ፡ የቀረው ፡ በመፋታቷ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ሌላ ፡ ባል ፡ በማግባቷ ፡ ምክንያት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተጻፈው፡የስም፡መጠራት መብት ፡ ቢጠቅማትም ፡ ቢጐዳትም ፡ ከጋብቻው ፡ በኋላ ፡ እንደ ፡ ጸና ፡ ይቀራል ።

ቊ ፡ ፴፩ ። የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስምና ፡ የግል ፡ ስም ።

(፩) የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ የጉዲፈቻ ፡ አድራጊው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ ይኖረዋል ።

(፪) በጉዲፈቻው ፡ ውል ፡ መሠረት ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ የግል ፡ ስም ፡ ሊሰጠውና ፡ የጉዲፈቻ ፡ አድራጊውም ፡ መደበኛ ፡ የግል ፡ ስም ፡ እንደ ፡ አባት ፡ ስም ፡ ሊሆነው ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፴፪ ። የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ መለወጥ ።

(፩) በቂ ፡ ምክንያት ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሰውዬው ፡ ጠያቂነት ፡ የዚህ ፡ ሰው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ እንዲለወጥ ፡ ዳኞች ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ዳኞቹም ፡ የቀረበላቸውን ፡ ጥያቄ ፡ ሲመረምሩ ፡ የስሙ ፡ መለወጥ ፡ ጕዳይ ፡ በሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ ጉዳት ፡ እንዳያስከትል ፡ ጥንቃቄ ፡ ያደርጋሉ ።

ቊ ፡ ፴፫ ። የግል ፡ ስም ፡ መለወጥ ።

ከግል ፡ ስሞቹ ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ብዙዎቹ ፡ እንዲሠረዙ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ የግል ፡ ስም ፡ እንዲጨመርለት ፡ ባለጥቅሙ ፡ ጥያቄ ፡ ባቀረበ ፡ ጊዜ ፡ ሊፈቀድለት ፡ ይቻላል ።

ቊ ፡ ፴፬ ። ስምን ፡ የሚመለከቱት ፡ ውሎች ።

(፩) ስለ ፡ ስም ፡ የሚደረግ ፡ ማንኛውም ፡ ውል ፡ ሁሉ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ረገድ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

(፪) የንግድ ፡ ስምን ፡ የሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፴፭ ። በራስ ፡ ስም ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ ስለ ፡ መጠቀም ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የሞያ ፡ ሥራውን ፡ በሚያከናውንበት ፡ ሁኔታ ፡ ውስጥ ፡ በገዛ ፡

BACK

ስሙ ፡ የመገልገል ፡ ጉዳይ ፡ በይመስላል ፡ ከሚደርሰው ፡ መዘባረቅ ፡ የተነሣ ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ክብርና ፡ ገናናነት ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስ ፡ ግብ ፡ ወይም ፡ ውጤት ፡ የሚያስከትል ፡ ነገር ፡ ሊኖረው ፡ አይገባም ።

(፪) አስፈላጊ ፡ መሆኑም ፡ በተገመተ ፡ ጊዜ ፤ በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ አጋጣሚ ፡ ጉዳይ ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ የመወዳደርና ፡ የስም ፡ ማጥፋት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፴፯ ። በሌላው ፡ ስም ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ ስለ ፡ መገልገል ።

(፩) የቤተ፡ዘመድ ፡ ስም ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ በመሰል ፡ ስሙ ፡ ምክንያት፡ ሌላ፡ ሰው ፡ ያላገባብ ፡ በመገልገሉ ፡ ግዙፍና ፡ የሕሊና፡ (የሞራል) ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስበት ፡ሁኔታ ፡ የሚያጋጥመው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስሙን ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ እንዳይገለገልበት ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

(፪) ባለስሙ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፤ ወይም ፡ ፈቃዱን ፡ ለመግለጽ ፡ ችሎታ ፡ ባጣ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ ስም ፡ የማይጠራበት ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ የሚቹ ፡ ሚስት ፡ወይም፡ ባልና ፡ ተወላጆቹ ፡ ይህ ፡ የመቃወም ፡ መብት ፡ ይኖራቸዋል ።

(፫) ይህ ፡ በስም ፡ ያላገባብ ፡ የመገልገል ፡ ጉዳይ ፡ እንዲታገድ ፡ ተጠይቆ ፡ ወዲያውኑ ፡ ሳይታገድ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንደ ፡ ስም ፡ ማጥፋት ፡ ተቈጥሮ ፡ የሕሊና ፡ (የሞራል) ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ ሊወሰን ፡ ይቻላል ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ክብር ፡ መዝገብ ፡ አስረጅነት ።

ቍ ፡ ፴፰ ። የአስረጅነቱ ፡ ዐይነት ።

(፩) ልደት ፤ ሞትና ፡ ጋብቻ ፡ ያጠራጠሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ክርክር ፡ የተነሣባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚረጋገጡት ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ አስረጅነት ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሕግ ፡ በሚፈቅድበት ፡ ጊዜ ፡ በታወቀ ፡ ሰነድ ፡ አስረጅ ፡ አማካይነት ፡ ወይም ፡ በሁኔታ ፡ መኖር ፡ ሊረጋገጡ ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹማምቶች ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹማምት ፡ ሥልጣን ፡ አሰጣጥ ።

ቍ ፡ ፴፱ ። በአገረ ፡ ገዢው ፡ ስለ ፡ መሾም ።

(፩) ጠቅላይ ፡ አገረ ፡ ገዥ ፡ በግዛቱ ፡ ውስጥ ፡ ለሚገኘው ፡ የከተማና ፡ የባላገር ፡

BACK

ቀበሌ ፡ (አጥቢያ) ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ የሚሆነውን ፡ ሰው ፡ ይሾማል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በያንዳንዱ ፡ ቀበሌ ፡ (አጥቢያ) ፡ ለእነዚህ ፡ ሹማምቶች ፡ ምትክ ፡ ሆነው ፡ የሚሠሩ ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ሠራተኞችን ፡ ይሾማል ።

ቊ ፡ ፺፱ ፡ ሰፈር ፡ ወይም ፡ የቀበሌ ፡ ክፍል ።

(፩) አንድ ፡ የከተማ ፡ ቀበሌ ፡ በብዙ ፡ ሰፈሮች ፡ የተከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለያንዳንዱ ፡ ልዩ ፡ ሰፈር ፡ አንዳንድ ፡ የተለየ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹምን ፡ ጠቅላይ ፡ ገዢው ፡ ሊሾም ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ያንድ ፡ የባላገር ፡ ቀበሌ ፡ ክፍል ፡ ለብቻው ፡ የሆነ ፡ ወይም ፡ ከዋናው ፡ ቀበሌ ፡ የተራራቀ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አገረ ፡ ገዢው ፡ ለዚሁ ፡ የተለየ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹምን ፡ ለመሾም ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለያንዳንዱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ምትክ ፡ ይሾምላቸዋል ።

ቊ ፡ ፻ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ምትክ ።

(፩) ዋናው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ሥራውን ፡ ለማከናወን ፡ የሚያውከው ፡ በራሱ ፡ በኩል ፡ የደረሰ ፡ እክል ፡ ባጋጠመ ፡ ጊዜ ፡ ምትኮቹ ፡ ተተክተው ፡ ይሠራሉ ።

(፪) ምትክ ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ሥራቸውን ፡ እንዲያከናውኑ፥ በሚጠሩበት ፡ ጊዜ ፡ የቅደም ፡ ተከተል ፡ ተራቸውን ፡ የክብር ፡ መዝገቡ ፡ ሹም ፡ አልወሰነላቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቀዳሚነት ፡ የሚተካው ፡ በዕድሜ ፡ ከፍተኛ ፡ የሆነው ፡ ነው ።

(፫) ከምትኮች ፡ አንደኛው ፡ ያደራጀው ፡ ሰነድ ፡ የክብር ፡ መዝገቡ ፡ ሹም ፡ ልክ ፡ እንደ ፡ ሠራው ፡ ያህል ፡ የሚቈጠርና ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ አስረጅ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፻፩ ፡ የሥራቸው ፡ አጀማመር ።

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሙ ፡ ሥራ ፡ የሚጀመረው ፤ ሥራውን ፡ ከተቀበለና ፤ ፊርማውም ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ በክብር ፡ መዝገቡ ፡ ደብተር ፡ ላይ ፡ ከገባ ፡ በኋላ ፡ ነው ።

(፪) እንደዚሁም ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ሥራዎች ፡ የሚጀመሩት ፡ አገረ ፡ ገዢው ፡ የሾመው ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ ሰነድ ፡ በማደራጀት ፤ ወይም ፡ ይኸው ፡ ሰነድ ፡ ሲደራጅ ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ስም ፡ ተካፋይ ፡ በመሆን ፤ የዚሁኑ ፡ አሠራር ፡ በተግባሩ ፡ አከናውኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ። ወይም ፡ የዚሁኑ ፡ የሥራውን ፡ ጕዳይ ፡ የሚመለከት ፡ ሁኔታ ፡ መዝገብ ፡ በጀመረ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎችም ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሙን ፡ ምትኮች ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይም ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፶፪ ፡ ሥራው ፡ የሚቀርበት ፡ ጊዜ ።

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ሥራ ፡ ቀሪ ፡ የሚሆነው ፡ ሲሞት ፡ ወይም ፡ ከሥራው ፡ ሲነሣ ፤ ወይም ፡ ሲሻር ፡ ወይም ፡ ስንብት ፡ ጠይቆ ፡ ይህንኑ ፡ አገረ ፡ ገዢው ፡ ሲቀበለው ፡ ነው ።

(፪) የክብር ፡ መዝገብ፡ሹሙ ፡ ምትኮች ፡ ሥራ ፡ የሚቀረው ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፶፫ ። የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወይም ፡ ምትኮች ፡ ሠራተኞች ፡ መሞትና ፡ ብዙ ፡ ጊዜ ፡ የሚቈይ ፡ እክል ።

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ከምትኮቹ ፡ ያንዱን ፡ ሞት ፡ ወይም ፡ ለዘወትር ፡ ከሥራ ፡ የሚለያቸው ፡ እክል ፡ የገጠማቸው ፡ መሆኑን ፡ ያለ ፡ መዘግየት ፡ ለግዛቱ ፡ አገረ ፡ ገዢ ፡ ያስታውቃል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ምትኮች ፡ የሆኑት ፡ የክብር ፡ መዝገቡ ፡ ሹም ፡ መሞቱን ፡ ወይም ፡ ሥራውን ፡ እንዳያከናውን ፡ ለዘወትር ፡ የሚቈይ ፡ እክል ፡ የደረሰበት ፡ መሆኑን ፡ ማንኛውንም ፡ ይህን ፡ የመሳሰለ ፡ ሁኔታ ፡ ለግዛቱ ፡ አገረ ፡ ገዢ ፡ ሳይዘገይ ፡ ያስታውቃል ።

ቍ ፡ ፶፬ ። የቀበሌ ፡ (የአጥቢያ) ፡ ሹም ።

(፩) አገረ ፡ ገዢው ፡ የሾመው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ለዚሁ ፡ ምትክ ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ሥራቸውን ፡ ለማከናወን ፡ በማይችሉበት ፡ ሁኔታ ፡ በሚገኙበት ፡ ጊዜ ፡ የቀበሌው ፡ ሹም ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ በዚሁ ፡ ቀበሌ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ይሆናል ።

(፪) እንደዚህ ፡ ያለ ፡ ነገርም ፡ ባጋጠመ ፡ ጊዜ ፡ ለክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹምነት ፡ ሥራው ፤ በራሱ ፡ ኀላፊነት ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ረዳቶች ፡ እየተተካ ፡ ወይም ፡ እየተረዳ ፡ ለመሥራት ፡ ይችላል ።

(፫) ይህንንም ፡ ሁኔታ ፡ ለአገረ ፡ ገዢው ፡ ሳይዘገይ ፡ ያስታውቃል ።

ቍ ፡ ፶፭ ። የጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ።

(፩) ጠቅላይ ፡ አገረ ፡ ገዢው ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ ውስጥ ፡ ለሚገኘው ፡ ለያንዳንዱ ፡ አውራጃ ፡ ግዛት ፡ ከተማ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ሠራተኞችን ፡ መርጦ ፡ ያቋቁማል ።

(፪) እነዚህም ፡ ሠራተኞች ፡ በሥራው ፡ አቋቋምና ፡ አመራር ፡ በኩል ፡ ኣላፊ ፡ ከሚሆን ፡ የሥራ ፡ አስኪያጅ ፡ (ዲሬክተር) ፡ በቀር ፡ የጽሕፈት ፡ ቤቱን ፡ (የቢሮውን) ፡ ሥራ ፡ ለማካሄድ ፡ በቂ ፡ የሆኑ ፤ ቍጥራቸው ፡ እንደ ፡ መጠኑ ፡ የተወሰነ ፡ ሠራተኞች፡ ይኖሩበታል ።

ቍ ፡ ፶፮ ። የንጉሠ ፡ ነገሥቱን ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሚመለከት ፡ የክብር ፡ መዝገብ ።

(፩) ግርማዊ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥትንና፡ ንጉሠ ፡ ነገሥታዊ ፡ ቤተ ፡

BACK

ዘመድን ፡ በሚመለከተው ፡ የክብር ፡ አመዘጋገብ ፡ ጉዳይ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹምነትን ፡ ሥራ ፡ የሚፈጽመው ፡ የጽሕፈት ፡ ሚኒስትሩ ፡ ነው ።

(፪) በዚህ ፡ ቊጥር ፡ ላይ ፡ የተመለከተው ፡ ቃል ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ በሚውልበት ፡ ረገድ ፡ የንጉሠ ፡ ነገሥቱ ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ የሚባሉት ፡ በሕገ ፡ መንግሥቱ ፡ በአንቀጽ ፡ ፲፯ ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፶፯ ። የኢትዮጵያ ፡ ቆንሲሎች ።

የኢትዮጵያ ፡ ቆንሲሎች ፡ በተሾሙበት ፡ አገር ፡ ውስጥ ፡ ያሉትን፡የኢትዮጵያ፡ ዜጎች ፡ በሚመለከተው ፡ ረገድ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹማምቶች ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፶፰ ። የመርከብ ፡ አዛዦች ።

የኢትዮጵያ ፡ መርከብ ፡ አዛዦች ፡ በመርከባቸው ፡ ውስጥ ፡ በሚደርሰው ፡ ልደት ፡ ሞትና ፡ ጋብቻ ፡ ረገድ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሞች ፡ ናቸው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።
የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ተግባር ።

ቊ ፡ ፶፱ ። መሠረቱ ።

የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ተግባር ፡ በራሱ ፡ ክፍል፡ ውስጥ ፡ የሚደርሰው፡ልደት፡ ሞት ፤ ጋብቻ ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ እንዲጻፍ ፡ መቈጣጠርና ፡ መጠባበቅ ፡ ነው ።

ሀ) የከተማ ፡ ቀበሌ ።

ቊ ፡ ፷ ። የመዝገቦች ፡ አያያዝና ፡ አቀማመጥ ።

(፩) ጠቅላይ ፡ አገረ ፡ ገዢው ፡ ይህን ፡ ግዴታ ፡ እንዲያከናውን ፡ በግልጽ ፡ ያዘዘው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በዚሁ ፡ ቀበሌ ፡ የክብር ፡ መዝገቦችን ፡ ራሱ፡ መያዝ ፡ አለበት ።

(፪) የዚህንም ፡ መዝገብ ፡ ጥበቃና ፡ አቀማመጥ ፡ ራሱ ፡ አረጋግጦ ፡ ባለጉዳዮቹም ፡ በጠየቁት ፡ ጊዜ ፡ የዚህን ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ ቅጅ ፡ ወይም ፡ ትክክል ፡ ግልባጭ ፡ ለባለጥቅሞቹ ፡ ይሰጣል ።

ቊ ፡ ፷፩ ። የሰነዶች ፡ አጻጻፍ ።

(፩) በክብር ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ የሚጻፉትን ፡ ማስረጃዎች ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑት ፡ ጉዳዮች ፡ በእጁ ፡ እንደ ፡ ገቡለት ፤ በራሱ ፡ አሳቢነት ፡ መመዝገብ ፡ አለበት ።

(፪) የክብር ፡ መዝገቡ ፡ ሹም ፡ አስፈላጊ ፡ መስሎ ፡ የታየው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚያስ

BACK

ፈልጉትን ፡ ማስረጃዎች ፡ በመዝገቡ ፡ ላይ ፡ አሟልቶ ፡ ለመጻፍ ፡ እንዲችል ፡ ለባለጉዳዮቹ ፡ ጥሪ ፡ ያደርግላቸዋል ።

ቍ ፡ ፷፪ ። የጊዜ ፡ ውሳኔ ።

የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ፡ ጽሑፎች፡ በሚከተሉት ፡ ጊዜዎች ፡ ውስጥ፡ መመዝገብ ፡ አለባቸው ፡

ሀ/ ስለ ፡ ልደት ፡ ጽሑፎች ፡ ሦስት ፡ ወር ።

ለ/ ስለ ፡ ሞት ፡ ጽሑፎች ፡ አንድ ፡ ወር ።

ሐ/ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ጽሑፎች ፡ አንድ ፡ ወር ።

ቍ ፡ ፷፫ ። የጊዜው ፡ ውሳኔ ፡ አለመፈጸም ።

(፩) የተወሰነው ፡ ሕጋዊ ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ የሚጻፉ ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ ዋጋቸው ፡ እንደ ፡ ተራ ፡ ማስታወቂያዎች ፡ አስረጂ ፡ ብቻ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ናቸው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ በመዝገቡ ፡ ላይ ፡ የተመዘገቡት ፡ በአንድ ፡ ፍርድ ፡ መሠረት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተጻፈው ፡ አይጸናም ።

(፫) ይህ ፡ ሲሆን ፡ ጽሑፉ ፡ ፍርዱን ፡ የሚጠቅስ ፡ ቃል ፡ በላዩ ፡ ላይ ፡ ይኖርበታል።

ለ) የገጠር ፡ ቀበሌዎች ።

ቍ ፡ ፷፬ ። ማስታወቂያዎች ።

(፩) ይህን ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጽም ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሙ ፡ በአገረ ፡ ገዢው ፡ በግልጽ ፡ ባልታዘዘበት ፡ የገጠር ፡ ቀበሌዎች ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሙ ፡ ራሱ ፡ መዝገቦችን ፡ እንዲይዝ ፡ አይገደድም ።

(፪) በቀበሌው ፡ ውስጥ ፡ የደረሱትን ፡ ልደት ፡ መሞትና ፡ ጋብቻ ፡ የሚመለከቱትን ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ ለመመዝገብ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ መረጃዎች ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሙ ፡ ለጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ማስታወቅ ፡ ብቻ ፡ አለበት ።

(፫) እነዚህን ፡ መረጃዎች ፡ እምነት ፡ በማድረግ ፡ የጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ሠራተኞች ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎችን ፡ ወዲያውኑ ፡ ይመዘግባሉ ።

ቍ ፡ ፷፭ ። የአፈጻጸሙ ፡ ደንብ ።

(፩) እያንዳንዱን ፡ ቀበሌ ፡ ስለሚመለከተው ፡ እነዚህ ፡ መረጃዎች ፡ በምን ፡ ሁኔታ ፡ መሰብሰብ ፡ እንዳለባቸው ፡ ከአገረ ፡ ገዢው ፡ የሚሰጡት ፡ ትእዛዞች ፡ ይወስናሉ።

(፪) በተለይም ፡ እነዚህ ፡ ትእዛዞች ፡ በምን ፡ ስፍራና ፡ በምን ፡ ጊዜ ፡ መረጃዎቹ ፡ መሰጠት ፡ እንዳለባቸው ፡ ይወስናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፸፮ ፡፡ መረጃዎቹ ፡ የሚቀርቡበት ፡ ስፍራ ፡፡

(፩) ትእዛዞቹም ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ የሚመለከቱትን ፡ መረጃዎች ፡ ለመስጠት ፡ ወደ ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ ዋና ፡ ከተማ ፡ ወይም ፡ ለቀበሌው ፡ ቀረብ ፡ ባለው ፡ ባንድ ፡ ሌላ ፡ ቦታ ፡ እንዲሄድ ፡ የክብር ፡ መዝገቡን ፡ ሹም ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላሉ ፡፡

(፪) እንደዚሁም ፡ ትእዛዞቹ ፡ መዝገቦችን ፡ ማቋቋም ፡ ከሚያስፈልግበት ፡ ቀበሌ ፡ ውስጥ ፡ የጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ሠራተኞች ፡ እነዚህን ፡ መረጃዎች ፡ መሰብሰብ ፡ እንዳለባቸው ፡ አስቀድሞ ፡ ሊወስኑ ፡ ይችላሉ ፡፡

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ መዝገቦቹ ፡ በቀበሌው ፡ ወይም ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ክፍል ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ የሚኖሩ ፡ ለመሆናቸው ፡ ትእዛዝን ፡ ለይተው ፡ ይወስናሉ ፡፡

ቍ ፡ ፸፯ ፡፡ መረጃዎቹ ፡ የሚቀርቡበት ፡ ጊዜ ፡፡

(፩) የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብን ፡ የሚመለከቱ ፡ መረጃዎች ፡ ለያንዳንዱ ፡ ቀበሌ ፡ ቢያንስ ፡ በዓመት ፡ ፩ ፡ ጊዜ ፡ መሰብሰብ ፡ አለባቸው ፡፡

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ በ፩ኛ ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ስለ ፡ ተመለከተው ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ ዋና ፡ ከተማ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ስፍራ ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገቡ ፡ ሹም ፡ ከ፫ ፡ ወር ፡ ባነሰ ፡ ጊዜ ፡ የመሄድ ፡ ግዴታ ፡ የለበትም ፡፡

ቍ ፡ ፸፰ ፡፡ አግካይ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ መግለጫዎችን ፡ ማቅረብ ፡ ስለ ፡ መቻሉ ፡፡

(፩) የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ አገረ ፡ ገዢው ፡ ከወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውጭ ፡ በሚገኝበት ፡ ቀበሌ ፡ ያሉትን ፡ ሰዎች ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ የሚመለከቱ ፡ መረጃዎችን ፡ ለጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ቀበሌውን ፡ የሚመለከቱ ፡ መዝገቦች ፡ በዚሁ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ተቀምጠው ፡ የሚገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እነዚህ ፡ መረጃዎች ፡ ወዲያውኑ ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ መመዝገብ ፡ አለባቸው ፡፡

ቍ ፡ ፸፱ ፡፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ የጽሑፎች ፡ አሠራር ፡፡

(፩) ትእዛዞቹ ፤ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሙን ፡ ራሱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎችን ፡ እንዲጽፍ ፡ ሊፈቅዱለት ፡ ይችላሉ ፡፡

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ አኳኋን ፡ የተጻፉትን ፡ ጽሑፎች ፡ የያንዳንዱን ፡ ጽሑፍ ፡ የጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ እንዲያጸድቃቸው ፡ ያስፈልጋል ፡፡

(፫) ይህም ፡ ማጽደቅ ፡ በጽሑፉ ፡ ላይ ፡ የሚመለከት ፡ ይሆናል ፡፡

BACK

ቍ ፡ ፸ ። የዘገዩ ፡ ማስታወቂያዎች ።

(፩) ምክንያት ፡ የሆናቸው ፡ ነገር ፡ ከደረሰ ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ የተጻፉ ፡ ወይም ፡ የጸደቁ ፡ ጽሑፎች ፡ ዋጋቸው ፡ እንደ ፡ ተራ ፡ ማስታወቂያዎች ፡ አስረጂ ፡ ብቻ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ናቸው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ በአንድ ፡ ፍርድ ፡ መሠረት ፡ በሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገቦች ፡ ላይ ፡ የተጻፉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ አይጸናም ።

(፫) ይህም ፡ ሲሆን ፡ ጽሑፉ ፡ ፍርዱን ፡ የሚጠቅስ ፡ ቃል ፡ በላዩ ፡ ይኖርበታል ።

ሐ) ልዩ ፡ ሁኔታዎች ።

ቍ ፡ ፸፩ ። የጽሕፈት ፡ ሚኒስትር ።

(፩) ግርማዊ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥትንና ፡ ንጉሣዊ ፡ ቤተ ፡ ዘመድን ፡ የሚመለከቱ ፡ የክብር ፡ መዝገቦችን ፡ የሚይዘው ፡ ራሱ ፡ የጽሕፈት ፡ ሚኒስትሩ ፡ ነው ።

(፪) ሚኒስትሩም ፡ አጠባበቃቸውንና ፡ አቀማመጣቸውን ፡ ያረጋግጣል ። የነዚህንም ፡ መዝገቦች ፡ ግልባጭ ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፸፪ ። ቆንሲሎች ።

(፩) በውጭ ፡ አገር ፡ ያሉ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ቆንሲሎች ፡ በባለጕዳዮቹ ፡ ጥያቄ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ጽሑፎችን ፡ አይመዘግቡም ።

(፪) ቆንሲሎቹ ፡ ራሳቸው ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገቦችን ፡ ይይዛሉ ።

(፫) ቆንሲሎቹ ፡ አጠባበቃቸውንና ፡ አቀማመጣቸውን ፡ እያረጋገጡ ፡ ለባለ ጕዳዮች ፡ የነዚሁኑ ፡ መዝገቦች ፡ ግልባጭ ፡ ወይም ፡ ቅጂዎች ፡ ይሰጣሉ ።

ቍ ፡ ፸፫ ። የመርከብ ፡ አዛዦች ።

የኢትዮጵያ ፡ መርከብ፡ አዛዦች ፡ በሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ፡ ሊጻፉ ፡ የሚገባቸውን ፡ በመርከባቸው ፡ ላይ ፡ የደረሱባቸውን ፡ ሁኔታዎች ፡ በመጀመሪያው ፡ የኢትዮጵያ ፡ ወደብ ፡ ወይም ፡ የኢትዮጵያ ፡ ቆንሲል ፡ በሚኖርበት ፡ የመጀመሪያ ፡ ወደብ ፡ ወዲያውኑ ፡ ያስታውቃሉ ።

ክፍል ፡ ፪ ።
ስለ ፡ ሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገቦች ።

ቍ ፡ ፸፬ ። የመዝገቦቹ ፡ ዝርዝር ።

በያንዳንዱ ፡ ቀበሌና ፡ በያንዳንዱ ፡ ቆንሲላ ፡ የልደት ፡ አንድ ፡ መዝገብ ፡ የሞት ፡ አንድ ፡ መዝገብና ፡ የጋብቻ ፡ አንድ ፡ መዝገብ ፡ ይኖራል ።

ቍ ፡ ፸፭ ። የመዝገቦቹ ፡ አሰጣጥ ።

(፩) ጠቅላይ ፡ ገዢው ፡ መዝገቦችን ፡ ከአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ተቀብሎ ፡ ለሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቶች ፡ በነፃ ፡ ይሰጣቸዋል ።

(፪) መዝገቦችን ፡ እንዲይዙ ፡ የተደረጉት ፡ ሰዎች ፡ መዝገቡ ፡ ያልቃል ፡ ተብሎ ፡ ከሚገመተው ፡ ከ፮ ፡ ወር ፡ በፊት ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ መዝገብ ፡ እንዲሰጣቸው ፡ መጠየቅ ፡ አለባቸው ።

(፫) የጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ይህ ፡ ትእዛዝ ፡ እን ዲከበር ፡ ያደርጋል ።

ቍ ፡ ፸፮ ። የመዝገቦቹን ፡ ከቦታቸው ፡ መዘዋወር ፡ ስለ ፡ መከልከል ።

ከተቋቋሙበት ፡ ስፍራ ፡ ወደሌላ ፡ የማዛወሩ ፡ ጕዳይ ፡ በሕጉ ፡ ላይ ፡ ተገልጾ ፡ ካልተመለከተ ፡ ወይም ፡ ካልተፈቀደ ፡ በቀር ፡ መዝገቦቹ ፡ በማንኛውም ፡ ምክ ንያት ፡ ካሉበት ፡ ስፍራ ፡ መዘዋወር ፡ የለባቸውም ።

ቍ ፡ ፸፯ ። የግድ ፡ የሚያስፈልጉ ፡ ጽሑፎች ፡ (፩) የቀበሌው ፡ መዝገቦች ።

(፩) እያንዳንዱ ፡ መዝገብ ፡ ቀበሌውንና ፡ ያለም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሰፈሩን ፡ ወይም ፡ የሚመለከተውን ፡ የቀበሌውን ፡ ክፍል ፡ እንዲሁም ፡ ይህ ፡ ቀበሌ ፡ የሚገኝበ ትን ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ ያመለክታል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ መዝገቡ ፡ የማስረጃ ፡ ቍጥር ፡ ያለው ፡ ይሆናል ።

(፫) እነዚህ ፡ ማመልከቻዎች ፡ በመዝገቡ ፡ ልባስና ፡ ክፈፍ ፡ ላይ ፡ የሚገኙ ፡ ሆነው ፡ በያንዳንዱ ፡ የመዝገቡ ፡ ቅጠል ፡ ላይ ፡ ይጻፋሉ ።

ቍ ፡ ፸፰ ። (፪) ሌሎች ፡ መዝገቦች ።

(፩) ንጉሣዊ ፡ ቤተ ፡ ሰብን ፡ የሚመለከቱ ፡ መዝገቦች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ በ፩ኛ ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ እንደ፡ ተመለከተው ፡ ጽሑፍ ፡ ሳይሆን ፡ የንጉሣዊ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ መዝገቦች ፡ የሚል ፡ ጽሑፍ ፡ የያዙ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በቆንሲላዎች ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙ ፡ መዝገቦች ፡ በተቋቋሙበት ፡ ውስጥ ፡ ያለ ውን ፡ የቆንሲላ ፡ ምልክት ፡ የያዙ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፸፱ ። የመዝገቦቹ ፡ ዐይነት ፡ (ፎርም) ።

(፩) መዝገቦቹ ፡ በብዙ ፡ ገጾች ፡ የሚጀምሩ ፡ ሆነው ፡ እነዚህን ፡ መዝገቦች ፡ እን ዲይዙ ፡ የተፈቀደላቸው ፡ ሰዎች ፡ ስም ፡ እንዲጻፍባቸውና ፡ በስማቸው ፡ አቅ ጣጫ ፡ የነዚሁ ፡ ሰዎች ፡ ፊርማ ፡ ያሉባቸው ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ቀጥሎም ፡ መዝገቦቹ ፡ ተራ ፡ ቍጥር ፡ ያላቸው ፤ ብዙ ፡ ቅጠሎች ፡ የያዙና ፡ እያ ንዳንዱም፡ ቅጠል ፡ ለአንዳንድ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚያገለግል ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፫) እንዲሁም ፡ የመዝገቦቹ ፡ ጽሑፎች ፡ የሚመለከቱዋቸውን ፡ ሰዎች ፡ በፊደል ፡ ተራ ፡ ማውጫ ፡ ለመመዝገብ ፡ የተመየ[illegible] ገጾች ፡ በመጨረሻው ፡ ገጽ ፡ ላይ ፡ ይኖራቸዋል ።

BACK

ቍ ፣ ፻ ። የመዝገቦቹ ፡ ቅጠሎች ።

(፩) የሕዝብ ፣ የክብር ፡ መዝገቦች ፡ ቅጠሎች ፡ ከተያያዙበት ፣ ቀሪ ፣ ጋራ ፣ ትክክል ፣ የሆኑ ፡ ጽሑፎችን ፡ የያዙ ፡ በራሪዎች ፡ ያሉባቸው ፣ ናቸው ።

(፪) የመወለድና ፡ የጋብቻ ፡ መዝገቦች ፡ ሦስት ፡ በራሪዎች ፤ የሙታን ፡ መዝገቦች ፣ ግን ፡ ሁለት ፡ በራሪዎች ፡ ብቻ ፡ ያሏቸው ፡ ናቸው ።

(፫) የቅጠሎቹ ፡ ጀርባ ፡ በእጅ ፡ እንዲጻፉ ፡ በሕግ ፡ ለተመለከቱት ፡ ማኅጅ ፡ ጽሑፎች ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፣ ፻፩ ። ሦስተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪ ።

(፩) ከቀሪው ፡ በጣም ፡ የራቀው ፡ ሦስተኛ ፡ ቍጥር ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራው ፡ በራሪ ፣ ጽሑፍ ፡ እንደ ፡ ተዘጋጀ ፡ ወዲያውኑ ፡ ከቀሪው ፡ የሚለያይ ፡ ይሆናል ።

(፪) ይህ ፡ በራሪ ፡ ስለ ፡ መወለድ ፡ ጽሑፍ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለልጁ ፣ አሳዳሪ ፣ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ጽሑፍ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለባል ፡ በሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፣ ሹም ፡ አማካይነት ፡ ይሰጣል ።

(፫) ባለጕዳዩም ፡ በራሪውን ፡ ያኖራል ።

ቍ ፣ ፻፪ ። ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፣ በራሪ ።

(፩) መዝገቡ ፡ በአለቀ ፡ ጊዜ ፡ ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፣ ተብለው ፡ የሚጠሩ ፣ በራሪዎች ፡ ከቀሪው ፣ ተለይተው ፡ ተሰብስበው ፣ አንድነት ፡ ተያይዘው ፣ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፣ ዋና ፡ ከተማ ፡ ባለው ፡ የፍርድ ፡ መዝገብ ፣ ቤት ፡ ወይም ፣ በደንብ ፣ በተወሰነው ፤ መጀመሪያዎቹ ፡ በራሪዎች ፡ ከተቀመጡበት ፣ ልዩ ፡ በሆነ ፣ ሌላ ፣ ስፍራ ፣ ይቀመጣሉ ።

(፪) በጽሕፈት ፣ ሚኒስትርና ፡ በቆንሲሎቹ ፡ የሚገኘው ፣ መዝገብ ፡ ሁለተኛ ፣ ቍጥር ፡ የሆኑት ፡ በራሪዎች ፡ ተቀማጭ ፡ እንዲ ፣ ሆኑ ፡ ለኢትዮጵያ ፡ መንግሥት ፣ የውጭ ፣ ጕዳይ ፡ ሚኒስቴር ፣ ይላካሉ ።

(፫) ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ የሆኑት ፡ በራሪዎች ፡ እንደ ፡ ደረሱ ፣ እንዲያስቀምጥ ፣ በተመደበው ፡ ሰው ፡ አማካይነት ፡ እንዲጠረዙ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፣ ፻፫ ። አንደኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪ ።

ከቀሪው ፡ ጋራ ፣ የተያያዙ ፡ አንደኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪዎች ፡ ከመዝገቡ ፡ ቀሪ ፡ ጋራ ፣ ተያይዘው ፡ መዝገቦቹ ፡ በነበሩበት ፡ ቦታ ፣ ወይም ፡ በደንብ ፣ በተወሰነው ፣ ሌላ ፣ ስፍራ ፣ ይኖራሉ ።

ቍ ፣ ፻፬ ። ያልተሠራባቸው ፡ ቅጠሎች ፣ አለመኖር ።

(፩) የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ አንድ ፣ ጽሑፍ ፡ ከማዘጋጀቱ ፡ በፊት ፣ በዚህ ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ በመጨረሻ ፣ ተጽፎ ፡ የሚገኝበትን ፡ ቅጠል ፡ [illegible] ቀ ቍጥር ፡ መመርመር ፣ አለበት ።

(፪) ይህ ፡ የመጨረሻ ፡ ጽሑፍ ፡ ከተደረገበት ፡ ቅጠል ፡ ቀጥሎ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ላይ ፡ ጽሑፍን ፡ ይመዘግባል ።

(፫) በማንኛውም ፡ ሁኔታ ፡ በመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ ያልተሠራበትን ፡ ቅጠል ፡ እንዲተው ፡ አልተፈቀደለትም ።

ቍ ፡ ፻፳፩ ። በስሕተት ፡ ያልተሠራበት ፡ ቅጠል ።

(፩) ከአንድ ፡ ስሕተት ፡ የተነሣ ፡ አንዱ ፡ ቅጠል ፡ ሳይሠራበት ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ይህን ፡ ስሕተት ፡ እንደ ፡ ተመለከተ ፡ የተባለውን ፡ ቅጠል ፡ ይሠርዘዋል ።

(፪) ባልተሠራበትም ፡ በራሪ ፡ ወረቀት ፡ ላይ ፡ መስቀልኛ ፡ የሆነ ፡ ሁለት ፡ መሥመር ፡ አድርጎ ፡ በበራሪው ፡ ላይ ፡ ሳይሠራበት ፡ በስሕተት ፡ የቀረ ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ ይጽፍበታል ።

(፫) ያልተሠራበት ፡ ቅጠል ፡ በምንም ፡ አኳኋን ፡ ለክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ አገልጋይ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፻፳፪ ። ማውጫ ።

(፩) አንድ ፡ መዝገብ ፡ በአለቀ ፡ ጊዜ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በመዝገቡ ፡ ማስቂያ ፡ ገጾች ፡ ውስጥ ፡ የመዝገቡ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚመለከታቸውን ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ ፀቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ መሠረት ፡ በፊደል ፡ ተራ ፡ (ሊስት) ፡ ይመዘግባል ።

(፪) ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪዎችን ፡ አንድነት ፡ አያይዞ ፡ አስሮ ፡ እርሱ ፡ ካሰናዳው ፡ የማውጫ ፡ ቅጂ ፡ ጋራ ፡ አድርጎ ፡ በደንቦቹ ፡ ወደ ፡ ተመለከተው ፡ ስፍራ ፡ ይህን ፡ የተያያዘ ፡ እስር ፡ ይልካል ።

ቍ ፡ ፻፳፫ ። ስለ ፡ መዝገቦች ፡ መጥፋት ።

(፩) በአንድ ፡ ቀበሌ ፡ የተቀመጠ ፡ መዝገብ ፡ ፡ ጠፋ ፡ ወይም ፡ የወደመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቀበሌው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በሚያመለክተው ፡ በመዝገቡ ፡ ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪዎች ፡ ረዳትነት ፡ ወዲያውኑ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ይቋቋማል ።

(፪) የአንድ ፡ መዝገብ ፡ ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪዎች ፡ የጠፉ ፡ ወይም ፡ የወደሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጠፉት ፡ ወይም ፡ የወደሙት ፡ በራሪዎች ፡ እስተማጭ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በሚያመለክተው ፡ በቀበሌው ፡ በተቀመጡት ፡ በራሪዎች ፡ ረዳትነት ፡ ወዲያውኑ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ይቋቋማሉ ።

(፫) የጠፉት ፡ መዝገቦች ፡ በአንድ ፡ ቀበሌ ፡ ያሉት ፡ ሳይሆን ፡ በሌላ ፡ ስፍራ ፡ ያሉት ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያሉት ፡ ኀይሉ ፡ ቃላት ፡ ውሳኔዎች ፡ በተመሳሳይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፻፳፬ ። የሚሠራባቸው ፡ መዝገቦች ፡ ስለ ፡ መጥፋታቸው ።

(፩) ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪዎች ፡ የሆኑት ፡ ሳይቈረጡ ፡ የሚሠራበት ፡ አንድ ፡ መዝገብ ፡

BACK

የጠፋ ፡ ወይም ፡ የወደመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወዲያውኑ ፡ ለጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ያስታውቃል ።

(፪) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤትም ፡ መዝገቡን ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለማቋቋም ፡ አስፈላጊውን ፡ ያደርጋል ።

(፫) የአንድ ፡ መዝገብ ፡ አንደኛና ፡ ሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪዎች ፡ በግናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ ሁለቱም ፡ ቢጠፉ ፡ ወይም ፡ ቢወድሙ ፡ እንደዚሁ ፡ ይደ ረጋል ።

ቍ ፡ ፹፱ ። የመዝገቡን ፡ አያያዝ ፡ ስለ ፡ መቈጣጠር ።

(፩) የጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ በቀበሌዎቹ ፡ ውስጥ ፡ የክብር ፡ መዝገቦችን ፡ መልካም ፡ አያያዝ ፡ ይቈጣጠራል ።

(፪) የምርመራውን ፡ ሥራ ፡ አደራጅቶ ፡ ባገኛቸው ፡ በወንጀል ፡ ሥራዎች ፡ ለማስ ቀጣት ፡ ራሱ ፡ ይከታተላል ።

(፫) በቆንሲላዎቹ ፡ ውስጥ ፡ ለሚገኙ ፡ መዝገቦችም ፡ እነዚሁኑ ፡ የመሰሉ ፡ ተግ ባሮች ፡ የሚፈጽመው ፡ የውጭ ፡ ጉዳይ ፡ ሚኒስቴር ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፡ በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ፺ ። የሚጻፉ ፡ ቃሎች ።

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ በመዝገቦቹ ፡ ውስጥ ፡ የቀሩትን ፡ ባዶ ፡ ቦታ ዎች ፡ በመሙላት ፡ ይጻፋሉ ።

(፪) በግናቸውም ፡ ጊዜ ፡ የተጻፉበት ፡ ቀን ፤ ወርና ፡ ዓመት ፤ የተቀበላቸው ፡ የክ ብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ፊርማ ፡ ይኖርባቸዋል ።

ቍ ፡ ፺፩ ። የተከለከሉ ፡ ጽሑፎች ።

በሕጉ ፡ ከተመለከቱት ፡ ጽሑፎች ፡ በቀር ፡ ማናቸውንም ፡ ሌላ ፡ ጽሑፍ ፡ በመ ዝገቦቹ ፡ ውስጥ ፡ መጻፍ ፡ አይገባም ።

ቍ ፡ ፺፪ ። ያልታወቁ ፡ ወይም ፡ ያልተረጋገጡ ፡ መረጃዎች ።

(፩) በአንድ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ የቀረው ፡ ባዶው ፡ ቦታ ፡ እርግጠኛ ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ መረጃ ፡ ባለማግኘት ፡ መዝገቦችን ፡ በሚይዘው ፡ ሰው ፡ ሊሞላ ፡ ያል ተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይኸው ፡ ሰው ፡ " ያልታወቀ ፡ " የሚል ፡ ሌላ ፡ ጽሑፍ ፡ በማግባት ፡ ባዶውን ፡ ቦታ ፡ ይሞላል ።

(፪) የክብር ፡ መዝገቡ ፡ ሹም ፡ የሚሰጠውን ፡ መልስ ፡ ያወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህን ፡ ጽሑፍ ፡ በተገባው ፡ ቦታ ፡ " ምናልባት ፡ " የሚል ፡ ቃል ፡ በመጨመር ፡ ይጽፋል ።

BACK

ቍ ፡ ፺፫ ። የቃሎች ፡ ማሳጠር ፡ አለመኖር ።

በጽሑፎች ፡ ውስጥ ፡ የሚጠየቁት ፡ ማመልከቻዎች ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ አኳኋንና ፡ ምንም ፡ ማሳጠር ፡ ሳይደረግ ፡ የሚጻፉ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፺፬ ። ሥርዝና ፡ እመጫት ፡ አለመኖር ።

የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ ምንም ፡ ስርዝ ፡ ወይም ፡ እመጫት ፤ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ቃል ፡ ሊጻፍባቸው ፡ አይገባም ።

ቍ ፡ ፺፭ ፡ ፊርማ ።

በጽሑፉ ፡ ላይ ፡ እንዲፈርሙ ፡ ከተጠየቁት ፡ ሰዎች ፡ ውስጥ ፡ አንዱ ፡ ለመፈረም ፡ ያልቻለ ፡ ወይም ፡ ያላወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በጽሑፉ ፡ ላይ ፡ በፊርማው ፡ ፈንታ ፡ የጣቱን ፡ አሻራ ፡ ምልክት ፡ ያደርጋል ።

ቍ ፡ ፺፮ ። ያልተሠራባቸው ፡ ቅጠሎች ።

(፩) በሥርዝ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ አንድ ፡ ጽሑፍ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ መሠራት ፡ ያለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እያንዳንዱ ፡ ያልተሠራበት ፡ በራሪ ፡ ቅጠል ፡ በመዝገቦቹ ፡ ውስጥ ፡ መስቀልኛ ፡ የሆኑ ፡ ሁለት ፡ ሥርዞች ፡ ይደረጉበታል ።

(፪) በያንዳንዱ ፡ የጽሑፍ ፡ በራሪ ፡ ላይም ፡ ያልተሠራበት ፡ ቅጠል ፡ የሚል ፡ ጽሑፍ ፡ ያደርግበታል ።

(፫) የቅጠሉ ፡ ሦስተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪ ፡ ወዲያውኑ ፡ ይቀደዳል ።

ቍ ፡ ፺፯ ። የጽሑፎች ፡ አስረጂነት ፡ ኀይል ።

(፩) ለያዙአቸው ፡ ማስታወቂያዎች ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በመዝገቦች ፡ ውስጥ ፡ ደንበኛ ፡ ሆነው ፡ የተመዘገቡ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ የሚታመኑ ፡ ናቸው ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነውን ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ የዳኞችን ፡ ፈቃድ ፡ ያስፈልጋል ።

(፫) እንዲሁ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፺፰ ። በመዝገቦቹ ፡ ውስጥ ፡ ያልተጻፉ ፡ ጽሑፎች ።

(፩) በመዝገቦቹ ፡ ውስጥ ፡ ያልተመዘገቡ ፡ ጽሑፎች ፤ በመዝገቦቹ ፡ ውስጥ ፡ እንደ ፡ ተጻፉት ፡ ጽሑፎች ፡ ያለ ፡ አስረጂነት ፡ የላቸውም ።

(፪) እንደ ፡ ተራ ፡ ማስረጃዎች ፡ ብቻ ፡ ይቈጠራሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።
የመወለድ ፡ ጽሑፎች ።

ቍ ፡ ፺፱ ። የጽሑፉ ፡ ቃል ።

የመወለድ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚያመለክተው ።

(ሀ) የተወለደበትን ፡ ቀን ፡ ወርና ፡ ዓመት ።

(ለ) የልጅን ፡ ፆታ ።

(ሐ) የተሰጡትን ፡ የግል ፡ ስሞች ።

(መ) የአባቱንና ፡ የእናቱን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የግል ፡ ስም ፤ የተወለዱበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፤

(ሠ) ያለም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያመልካቹን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የግል ፡ ስም ፤ የተወለደበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻ ። የጽሑፍ ፡ አስፈላጊነት ።

ልጁ ፡ አርባ ፡ ስምንት ፡ ሰዓት ፡ ከኖረና ፤ የመወለድ ፡ ጽሑፍን ፡ ለማስመዝገብ ፡ ከተመለከተው ፡ ጊዜ ፡ ማለቅ ፡ በፊት ፡ ቢሞትም ፡ እንኳ ፤ መወለዱን ፡ ማስታወቅና ፡ የመወለዱን ፡ ጽሑፍ ፡ ማዘጋጀት ፡ አስፈላጊዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፻፩ ። መወለድን ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) የልጅ ፡ መወለድ ፡ በማናቸውም ፡ ሰው ፡ ለክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም፡ መገለጽ ፡ አለበት ።

(፪) ይህም ፡ መግለጫ ፡ የልጁ ፡ አባት ፤ አባቱ ፡ የሌለ ፡ ሲሆን ፡ የልጁ ፡ እናት ፡ ወይም ፡ የልጁ ፡ አሳዳጊ ፡ (ሞግዚት) ፡ እነዚህም ፡ ባይኖሩ ፡ ልጁን ፡ አግኝቶ ፡ ያነሣው ፡ ሰው ፡ ሊገልጽ ፡ ይገባዋል ።

(፫) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹሙ ፡ የልጁን ፡ መወለድ ፡ ካወቀ ፡ በራሱ ፡ ሥልጣን ፡ የልጁን ፡ መወለድ ፡ ለመመዝገብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፻፪ ። የልጁ ፡ የግል ፡ ስም ።

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ መወለዱን ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ከመመዝገቡ ፡ በፊት ፡ ለልጁ ፡ የሚሰጠውን ፡ የግል ፡ ስም ፡ ወይም ፡ ስሞች ፡ ዘመዶቹን ፤ ዘመዶችም ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የልጁን ፡ አሳዳሪ ፡ ይጠይቃል ።

(፪) መልስ ፡ ያልተሰጠው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የቀረቡት ፡ የግል ፡ ስሞች ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ሊቀበሏቸው ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የክብር ፡ መዝገቡ ፡ ሹም ፡ ራሱ ፡ የልጁን ፡ የግል ፡ ስም ፡ ወይም ፡ ስሞች ፡ ይመርጣል ።

ቍ ፡ ፻፫ ። ወድቀው ፡ ስለሚገኙ ፡ ልጆች ።

(፩) ወድቆ ፡ ለሚገኝ ፡ ማን ፡ መሆኑ ፡ ሳልታወቀ ፡ ለአራስ ፡ ልጅ ፡ ሁሉ ፡ የመወለዱ ፡ ጽሑፍ ፡ መደራጀት ፡ አለበት ።

(፪) ልጁ ፡ የተገኘበትን ፡ ቀንና ፡ ስፍራ ፤ ይኖረዋል ፡ የሚባለውን ፡ ዕድሜ ፤ ያታውን ፤ የተሰጡትን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስምና ፡ የግል ፡ ስሞች ፡ በዝርዝር ፡ የሚያሳይ ፡ ፕሮሴቬርባል ፡ ይደራጃል ።

(፫) ስለ ፡ ልጁ ፡ መወለድ ፡ በተጻፈው ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ ወደ ፡ ፕሮሴቬርባሉ ፡ የሚመራ ፡ ምልክት ፡ ይጠቀሳል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።
የመሞት ፡ ጽሑፎች ።

ቍ ፡ ፵፬ ። የጽሑፉ ፡ ቃል ።

የመሞት ፡ ጽሑፍ ፡ የሚያመለክተው ።

(ሀ) የሞተበትን ፡ ቀን ፡ ወርና ፡ ዓመት ።

(ለ) የሞተውን ፡ ሰው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የግል ፡ ስም ፤ የተወለደበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ።

(ሐ) የአባቱን ፤ የእናቱን ፤ የቤተ ፡ ዘመድና፡የግል ፡ ስም ፡ የተወለደበትን ፡ አገርና ፡ ቀን ።

(መ) በሕይወት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሞተውን ፡ ሰው ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስምና ፡ የግል ፡ ስም ፤ የተወለደበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፤ ጋብቻው ፡ የተደረገበትን ፡ ቀን ።

(ሠ) ያለም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሞተውን ፡ ያስታወቀውን ፡ ሰው ፡ የቤተ ፡ ዘመድና ፡ ስም ፡ የግል ፡ ስም ፤ የተወለደበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፵፭ ። የጽሑፍ ፡ አስፈላጊነት ።

የሞተው ፡ ሰው ፡ የመወለድ ፡ ጽሑፍ ፡ ሊጻፍለት ፡ ይገባው፡የነበረ ፡ ሲሆን፡ መሞቱን ፡ ማስታወቅና ፡ የመሞቱንም ፡ ጽሑፍ፡ ማደራጀት ፡ አስፈላጊ ፡ ነው።

ቍ ፡ ፵፮ ። የሞተውን ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መሞቱን ፡ የማስታወቁ ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸው ፡ ከእርሱ ፡ ጋራ ፡ የሚኖሩት ፡ ሰዎች ፡ ናቸው ።

(፪) እነዚህ ፡ ሰዎች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የማስታወቁ ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸው ፡ በአንድ ፡ ቀበሌ ፡ ይኖሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሥጋ ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዘመዶቹ ፡ እነዚሁ ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቅርብ ፡ ጎረቤቶቹ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፵፯ ። በሌላ ፡ ሰው ፡ ቤት ፡ ስለ ፡ መሞት ።

ሟቹ ፡ ከመኖሪያ ፡ ስፍራው ፡ ውጭ፡ የሞተ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ የማስታወቁ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ሰውዬው ፡ የሞተበት ፡ ቤት ፡ ባለቤት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፵፰ ። ሆፒታሎች ፡ ትምህርት ፡ ቤቶች ፤ ሆቴሎችና ፡ ወህኒ ፡ ቤቶች ።

(፩) የሞተው ፡ በአንድ ፡ ሆፒታል ፤ ትምህርት ፡ ቤት ፤ ወይም ፡ ወህኒ ፡ ቤት ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መሞቱን ፡ መግለጽ ፡ ያለበት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተባለው ፡ የሥራ ፡ ቦታ ፡ መሪ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፪) በሠሩት ፡ የወንጀል ፡ ቅጣት ፡ መሠረት ፡ የተገደሉትን ፡ ሰዎች ፡ ማስታወቅ ፡ ያለበት ፡ የቀፈረደበት ፡ ሰው ፡ በሚገደልበት ፡ ጊዜ ፡ የታሰረበት ፡ የወህኒ ፡ ቤት ፡ ዲሬክተር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፱ ። በሥራ ፡ አገልግሎት ፡ ላይ ፡ ያሉ ፡ ወታደሮች ።

ወታደሩ ፡ ከቤተ ፡ ሰቡ ፡ ጋራ ፡ የሚኖር ፡ ሆኖ ፡ ወይም ፡ ለዕረፍት ፡ በተፈቀደለት ፡ የስንብት ፡ ጊዜ ፤ ወይም ፡ ክፍለ ፡ ጦሩ ፡ ከሰፈረበት ፡ ውጭ ፡ የሞተ ፡ ካል ሆነ ፡ በቀር ፡ በሥራ ፡ አገልግሎት ፡ ላይ ፡ ያሉ፡ ወታደሮችን ፡ መሞት ፡ መግለጽ፡ ያለበት ፡ ክፍሉን ፡ የሚያዘው ፡ ሹም ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፲ ። ሬሳ ፡ ስለ ፡ ማግኘት ።

(፩) የአንድ ፡ ሰው ፡ ሬሳ ፡ ከአንድ ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ ውጭ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዚህን ፡ ሰው ፡ መሞት ፡ ማስታወቅ ፡ ያለበት ፡ ሬሳውን ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፪) የሞተው ፡ ሰው ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያልታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሬሳው ፡ የተገኘበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፤ ሚቹ ፡ ሊኖረው ፡ የሚችለውን ፡ ዕድሜ ፡ ያታውንና ፡ በግምት ፡ የሞተበትን ፡ ቀን ፡ የሚዘረዝር ፡ ፕሮሴርቬባል ፡ ይደራጃል ።

(፫) ስለ ፡ መሞቱ ፡ የሚደረገው ፡ ጽሑፍ ፡ ወደ ፡ ፕሮሴቬርባሉ ፡ የሚመራ ፡ ምልክት ፡ ይደረግበታል ።

ቍ ፡ ፻፲፩ ። ያልተገኘ ፡ ሬሳ ፡ (፩) መሞቱን ፡ የሚያስታውቅ ፡ ፍርድ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የመጥፋቱ ፡ ምክንያት፡ መሞቱን ፡ የሚያረጋግጥ፡ ሆኖ ፡ ሬሳው፡ ያልተገኘ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ማናቸውም ፡ ባለጒዳይ ፡ የዚህን ፡ ሰው ፡ ሞት ፡ የሚያስታውቅ ፡ ፍርድ ፡ እንዲሰጥ ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) መሞቱን ፡ የሚያስታውቀው ፡ ፍርድ ፡ እንደ፡መሞት ፡ ጽሑፍ ፡ ይቈጠራል።

ቍ ፡ ፻፲፪ ። (፪) ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ዳኞች ።

(፩) ባለሥልጣን ፡ የሚሆኑት ፡ ዳኞች ፤ መሞቱ ፡ እንዲረጋገጥለት ፡ ጠያቂው ፡ የጠየቀለት ፡ የሟች ፡ ዋና ፡ መኖሪያ ፡ በሚገኝበት ፡ ስፍራ ፡ የሚገኙት ፡ ናቸው።

(፪) እነዚህም ፡ ዳኞች ፡ ሞትን ፡ ባስከተለው ፡ አጋጣሚ ፡ ቦታ ፡ ላሉ ፡ ዳኞች ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ቦታ ፡ ላሉ ፡ ዳኞች፡ መብት ፡ ሥልጣናቸውን ፡ መተው ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንደዚሁ ፡ የሆነው ፡ የሥልጣን ፡ ማስተላለፍ ፤ መብቱ ፡ የተላለፈላቸውን ፡ ዳኞች ፡ ያስገድዳል ።

ቍ ፡ ፻፲፫ ። አደጋዎች ። (፩) የኅብረት ፡ ፍርድ ።

(፩) መሞቱ ፡ ባንድ ፡ አደጋ ፡ ነገር ፤ እንደ ፡ መስጠም ፤ እንደ ፡ አየር ፡ አደጋ ፡ እንደ ፡ መሬት ፡ መናወጥ ፡ እንደ ፡ መሬት ፡ መንሸራተት ፡ ሆኖ ፡ በዚሁ ፡ ሁኔታ ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ የሞቱ ፡ መሆናቸውን ፡ የሚያሳምን ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡የነዚህን ፡ ሰዎች ፡ መሞት ፡ በኅብረት ፡ ፍርድ ፡ ለመገለጽ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ዳኞች ፡ አደጋው ፡ በደረሰበት ፡ ቦታ ፡ ያሉት ፡ ናቸው ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ አንድ ፡ መርከብ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ በራሪ ፡ ሲጠፋ ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ዳኞች ፡ መርከቡ ፡ ወይም ፡ በራሪው ፡ በሚነሣበትና ፡ በሚያርፍበት ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ያሉት ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፻፲፭ ። (፪) እያንዳንዶቹ ፡ ቅጂዎች ።

(፩) ከኅብረቱ፡ፍርድ ፡ የያንዳንዶቹን ፡ ቅጂዎች ፡ ባለጕዳዮቹ ፡ ሊወስዱ ፡ ይችላሉ።

(፪) መሞቱን፡የሚያስታውቀው ፡ ፍርድ ፡ እንደ ፡ መሞት ፡ ጽሑፍ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፻፲፮ ። የሞተበት ፡ ቀን ።

(፩) መሞቱን፡የሚያስታውቀውን ፡ ፍርድ ፡ ሲሰጡ ፡ ዳኞች ፡ ምክንያቱን ፡ በመከታተል ፡ ያደረጉትን ፡ ግምት ፡ በመመልከት ፡ በፍርዳቸው ፡ ውስጥ ፡ የሞተበትን ፡ ወይም ፡ የሞቱበትን ፡ ቀን ፡ በግምት ፡ የወሰኑትን ፡ ቀን ፡ ይገልጻሉ ።

(፪) የተሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ በተንኰል ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ እንደ ዚህ ፡ የተወሰነው ፡ ቀን ፡ ሊለወጥ ፡ አይቻልም ።

(፫) ለማስለወጥም ፡ የቀረበው ፡ ጥያቄ ፤ ፍርዱ ፡ ከተሰጠበት ፡ ቀን ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቀባይነት ፡ ማግኘቱ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፻፲፯ ። መሞትን ፡ የሚያስታውቀው ፡ ፍርድ ፡ መሻር ፤ መሠረዝ ።

መሞቱ ፡ በፍርድ ፡ የተገለጸው ፡ ሰው ፤ ፍርዱ ፡ ከተሰጠ ፡ በኋላ ፡ የመጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በራሱ ፡ ወይም ፡ በዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ ጠያቂነት ፡ ፍርዱን፡የሰጡት ፡ ዳኞች ፡ ፍርዱን ፡ ይሽራሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ።

የጋብቻ ፡ ጽሑፍ ።

ቍ ፡ ፻፲፰ ። የጋብቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ቃል ።

የጋብቻው ፡ ጽሑፍ ፡ የሚያመለክተው ።

(ሀ) የባልና ፡ የሚስትን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የግል፡ስም ፤ የተወለዱበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፤

(ለ) የባልና ፡ የሚስትን ፡ ምስክሮች ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የግል ፡ ስም ፡ የተወለዱበትን ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፤

(ሐ) በሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ሳይሆን ፡ በሌላ ፡ ባለሥልጣን ፡ ፊት ፡ ጋብቻው ፡ የተከበረ ፡ ሆኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጋብቻው ፡ የተከበረበትን ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፲፱ ። የጽሑፉ ፡ አስፈላጊነት ።

ጋብቻው ፡ የተከበረው ፡ በምንም ፡ ዐይነት ፡ ፎርም ፡ ቢሆን ፡ አንድ ፡ የጋብቻ ፡ ማስታወቂያና ፡ የጋብቻውን ፡ ጽሑፍ ፡ ማደራጀት ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፻፲፱ ። ጋብቻውን ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

(፩) ጋብቻውን ፡ የማስታወቁ ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ጋብቻውን ፡ ያከበረው ፡ ባለ ሥልጣን ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተጋቢዎቹ ፡ ይኸው ፡ ግዴታ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፻፳ ። በሥልጣን ፡ ብቻ ፡ ጽሑፍን ፡ ስለ ፡ ማደራጀት ።

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ጋብቻ ፡ መደረጉን ፡ ከዐወቀ ፤ የጋብቻውን ፡ ጽሑፍ ፡ በሥልጣኑ ፡ ብቻ ፡ ያደራጃል ።

(፪) ይህ ፡ ሲሆን ፡ የጋብቻውን ፡ ጽሑፍ ፡ ለማስፈረም ፡ ባለጕዳዮቹን ፡ ይጠራል ።

ክፍል ፡ ፬ ።

የክብር ፡ መዝገብን ፡ ጽሑፎች ፡ ስለ ፡ ማቃናት ።

ቍ ፡ ፻፳፩ ። መሠረቱ ።

ዳኞች ፡ በሚሰጡት ፡ ትእዛዝ ፡ ወይም ፡ ፍርድ ፡ መሠረት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎችን ፡ ለማቃናት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፻፳፪ ። ስለ ፡ ማቃናት ፡ ጥያቄ ።

የክብር ፡ መዝገብን ፡ ጽሑፍ ፡ የማቃናት፡ ጥያቄን ፤ ዐቃቤ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ የጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፤ ወይም ፡ ማንኛውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ለዳኞች ፡ ሊያቀርብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፻፳፫ ። አንድ ፡ ተጨማሪ ፡ የግል ፡ ስም ፡ ስለ ፡ ማግባት ።

አንድ ፡ ሰው ፡ ጋብቻን ፡ በሚያደርግበት ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ ጋብቻ ፡ በሚከተለው ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ ተጨማሪ ፡ የግል ፡ ስም ፡ ለመጨመር ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የፍርድ ፡ ቤቱ ፡ ፕሬዚዳንት ፡ የትእዛዝ ፡ ውሳኔ ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፻፳፬ ። ስለ፡አጻጻፍ ፡ ስሕተት ።

ጥያቄው ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ አጻጻፍ ፡ ውስጥ ፡ የተደረገን ፡ ስሕተት ፡ ለማቃናት ፡ ብቻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡የፍርድ ፡ ቤቱ ፡ ፕሬዚዳንት ፡ በዚሁ ፡ ጥያቄ ፡ ላይ ፡ የትእዛዝ ፡ ውሳኔ ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፻፳፭ ። ሌሎች ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) በማንኛውም ፡ ሌላ ፡ አኳኋን ፡ ጊዜ ፡ በጥያቄው ፡ ላይ ፡ ዳኞች ፡ የሚሰጡት ፡ ውሳኔ ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ይሆናል ።

(፪) ዳኞች ፡ ከመደንገጋቸው ፡ በፊት ፡ ጽሑፉ ፡ የሚመለከታቸው ፡ሰዎች ፡ ወይም፡ ሰው ፡ ባለጕዳዮች ፡ ሁሉ ፡ እንዲናገሩ ፡ ይፈቅዱላቸዋል ።

ቍ ፡ ፻፳፮ ። ጽሑፉ ፡ የሚቃናበት ፡ ዐይነት ።

(፩) እንዲቃኑ ፡ ትእዛዝ ፡ የተሰጠባቸው ፡ ቃሎች ፡ እንደሚነበቡ ፡ ሆነው ፡ በጽሑፉ ፡ ውስጥ ፡ ይሠረዛሉ ።

BACK

(፪) በተሠረዙት ፡ ምትክ ፡ የሚገቡ ፡ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ሆነው ፡ የሚገቡ ፡ ቃሎች፤ጽሑፉ ፡ እንዲቃና ፡ የተሰጠውን ፡ ትእዛዝ ፡ ወይም ፡ ያዘዘውን ፡ ፍርድ ፡ ከሚጠቅስ ፡ ማስገንዘቢያ ፡ ጋራ ፡ በጽሑፉ ፡ ላይ ፡ ይጻፋሉ ።

(፫) እነዚህም ፡ መለዋወጫዎች ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፤ በተቃናው ፡ ጽሑፍ ፡ በራሪ ፡ ወረቀቶች ፡ ሁሉ ፡ ላይ ፡ ይደረጋሉ ።

ቍ ፡ ፻፳፯ ። አዲስ ፡ ጽሑፍ ፡ ስለ ፡ መጻፍ ።

(፩) የሚቃናው ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲሠረዝ ፡ የሚል ፡ ውሳኔ ፡ መስጠት ፡ የሚገባ ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ ጽሑፉ ፡ እንዲሠረዝና ፡ በተባለው ፡ ጽሑፍ ፡ ፈንታ ፡ አዲስ ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲደራጅ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) በዚህ፡ጊዜ ፡ እያንዳንዱ ፡ የፈተኛው ፡ ጽሑፍ ፡ በራሪ ፡ ወረቀት ፤ በመስቀልኛ፡ ቅርጽ ፡ ሆነው ፡ ከላይኛው ፡ ማዕዘን ፡ ወደ ፡ ታችኛው ፡ ማዕዘን ፡ መሓል ፡ ለመ ሓል ፡ በሚሽጋገሩት ፡ ሁለት ፡ መሥመሮች ፡ በመዝገቡቹ ፡ መካከል ፡ ተሰርዞ ፡ በቀድሞው ፡ ጽሑፍ ፡ ምትክ ፡ በገባው ፡ በአዲሱ ፡ ጽሑፍ ፡ በያንዳንዱ ፡ በራሪ ፡ ወረቀት ፡ ላይም ፡ የመምሪያ ፡ ጽሑፍ ፡ ይደረግበታል ።

(፫) በአዲስ ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ እንዲጻፍ ፡ ወደ ፡ አደረገው ፡ ፍርድ ፡ የሚመራ ፡ ምል ክት ፡ ይደረግበታል ።

ቍ ፡ ፻፳፰ ። የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ሥልጣን ።

የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲቃና፡ ትእዛዝን ፡ የሚሰጠው ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ፡ በፍርዱ ፡ ውሳኔ ፡ የተቃናው ፡ የጽሑፍ ፡ ሥራ ፡ በነበረው ፡ ሁኔታ ፡ በማንኛውም ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፭ ።

የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ ግልባጮችና ፡ ቅጂዎች።

ቍ ፡ ፻፳፱ ። የመወለድ ፡ ጽሑፍ ።

(፩) በቀበሌዎች፡ወይም፡በቆንሲላዎች ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ አስቀማጮች ፡ የሆኑ፡ ሠራተኞች ፡ ስለ ፡ ሕፃኑ ፡ መወለድ ፡ ከተደረገው ፡ ጽሑፍ ፡ የሚመነጩትን ፡ የክብሩ ፡ መዝገብ ፡ የተዘጋጀበትን ፡ ጊዜ ፤ ሕፃኑ ፡ የተወለደበትን ፡ ቦታና ፡ ጊዜ ፤ የተወለደው ፡ ልጅ ፡ ወንድ ፡ ወይም ፡ ሴት ፡ መሆኑን ፤ የሕፃኑን ፡ አባት ፡ የቤተ፡ ዘመድና ፡ የግል ፡ ስም ፡ ለሚጠይቅ ፡ ለማንኛውም ፡ ሰው ፡ ሌላ፡ሐተታ ፡ ሳይጨ ምሩ ፡ ቅጂዎቹን ፡ ለመስጠት ፡ ይገደዳሉ ።

(፪) ለልጁ፡ ወራሾች፡ ወይም ፡ ለመንግሥት፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ ወይም ፡ ዳኞች ፡ ለፈቀዱለት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የመወለዱ ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጮች ፡ ሊሰጡ ፡ አይ ችሉም ።

BACK

ቍ ፡ ፯፻፴ ፡ የመሞት ፡ ጽሑፍ ።

በቀበሌዎች ፡ ወይም ፡ በቆንሲላዎች ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ አስቀማጭ ፡ የሆኑ ፡ ሠራተኞች ፤ የመሞትን ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጭ ፡ ለሚጠይቅ ፡ ለማናቸውም ፡ ሰው ፡ ለመስጠት ፡ ይገደዳሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፴፩ ። የጋብቻ ፡ ጽሑፍ ።

እንደዚሁም ፤ የጋብቻን ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጭ ፡ ለሚጠይቅ ፡ ለማናቸውም ፡ ሰው ፤ ግልባጩን ፡ ለመስጠት ፡ ይገደዳሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፴፪ ። ንጉሣዊ ፡ ቤተ፡ ዘመድን፡ ስለሚመለከቱት ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች።

ዳኞች፡ ሲጠይቁት ፡ ንጉሣዊ፡ ቤተ ፡ ዘመድን፡ በሚመለከቱ፡ መዝገቦች ፡ ውስጥ፡ ያሉትን ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎችን ፡ ግልባጭ ፡ የጽሕፈት ፡ ሚኒስትሩ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፯፻፴፫ ። የሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪ ፡ ወረቀቶች ፡ አስቀማጮች ።

ከዚህ ፡ የሚከተሉት ፡ ሁኔታዎች ፡ ባጋጣሙ ፡ ጊዜ ፡ የሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪ ፡ ወረቀቶች ፡ አስቀማጮች ፡ ከዚህ ፡ በታች ፡ በተነገሩት ፡ ግዴታዎች ፡ ዐይነት ፡ ይገደዳሉ ።

(ሀ) የክብር፡መዝገብ ፡ ጽሑፍን ፡ የያዘ ፡ የቀበሌው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ የወደመ ፡ ወይም ፡ የጠፋ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) መዝገቡ፡በቀበሌው፡ተጠብቆ ፡ የተቀመጠ ፡ ሆኖ ፡ ሳለ ፡ በዚህ ፡ በተባለው ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ የሁለተኛ ፡ ቍጥር ፡ በራሪ፡ወረቀቶች ፡ በተያያዙበት ፡ ውስጥ ፡ የተጠቀሰው ፡ አንድ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ የጐደለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) በቀበሌው፡ተጠብቆ ፡ በተቀመጠው ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ያለው ፡ ጽሑፍ፡ በሁለተኛው ፡ ቍጥር ፡ በራሪ ፡ ወረቀቶች ፡ ከተያያዙት ፡ ጋራ ፡ ትክክል ፡ ሆኖ ፡ ያልተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ጽሑፉ፡የተደራጀው ፡ በውጭ ፡ አገር ፡ ባለው ፡ በኢትዮጵያ ፡ ቆንስላ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሠ) ይህ፡የተባለው ፡ ግዴታ ፡ ልዩ ፡ በሆነ ፡ ምክንያት ፤ በዳኞች ፡ የታዘዘ ፡ እንደሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፴፬ ። የተቃና ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ።

(፩) በሕግ ፡ መሠረት ፤ አንድ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ የተቃና ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለባለጕዳዮቹ፡ የሚሰጠው ፡ ቅጂ ፡ ወይም ፡ ግልባጭ ፡ ይህንኑ ፡ መቃናት ፡ በመከተል ፡ ነው ።

(፪) በቅጂው፡ ወይም ፡ በግልባጩ ፡ ላይ ፡ የተጻፈው ፡ ቃል ፡ ከጽሑፉ ፡ መቃናት፡ የተነሣ ፡ መሆኑን ፡ ማመልከት ፡ የለበትም ።

(፫) ጽሑፉን፡ እንዳለ ፡ የሚያሳዩና ፡ በጽሑፉ ፡ ሊደረግለት ፡ የተቻለውን ፡ መቃናት ፡ የሚገልጹ ፡ ትክክል ፡ የሆኑ ፡ ግልባጮች ፡ የሚሰጡት ፤ ዳኞቹ ፡ ራሳቸው፡ በጠየቁ ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፴፭ ። ፎርሙና ፡ ወጪው ፡ ገንዘብ ።

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፎች ፡ ቅጂዎች ፡ ወይም ፡ ግልባጮች ፡ ታትመው ፡ በጠቅላይ ፡ ገዢው ፡ አማካይነት ፡ ለቀበሌው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በተሰጡት ፡ ሞዴሎች ፡ ላይ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ይዘጋጃሉ ።

(፪) እነዚህን ፡ ቅጂዎች፡ወይም ፡ ግልባጮች ፡ እነርሱን ፡ መስጠት ፡ ያለበት ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ፈርሞባቸው ፡ እርሱ ፡ የሚሠራበት ፡መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ማኅተም ፡ ይታተምባቸዋል ።

(፫) ቅጂዎቹ፡ሲሰጡ ፤ ተቀባዮቻቸው ፡ አንድ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብርና ፤ እንዲሁም ፡ ኮፒው ፡ ወይም ፡ ቅጂው ፡ በፖስታ ፡ የሚላክ ፡ ሲሆን ፤ የፖስታውን ፡ ዋጋ ፡ ይከፍላሉ ።

ቍ ፡ ፻፴፮ ። የጽሑፎች ፡ አስረጂነት ፡ ኀይል ።

የክብርን ፡ መዝገብ፡ ጽሑፎች፡ አስቀማጮች፡ የሚሰጧቸው፡ ቅጂዎች፡ ወይም፡ ግልባጮች፡ በመዝገቦቹ፡ ውስጥ፡ ያሉት፡ ጽሑፎች፡ የሚያስረዱትን፡ ያህል ፡ያስረጂነት ፡ ኀይል ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፻፴፯ ። ማስታያየት ።

(፩) ጠቃሚ ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ ቅጂዎቹ ፡ ወይም ፡ ግልባጮቹ ፡ ከዋናው ፡ ጋራ ፡ እንዲተያዩ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንደዚሁም ፤ የክብር፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ ፎቶግራፍ ፡ እንዲሰጣቸው ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፯ ።

የክብር፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍን ፡ ደንብ ፡ አለመፈጸም ፡ የሚያስከትለው ፡ ኪሣራ ።

ቍ ፡ ፻፴፰ ። በሠራተኞቹ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ ያለባቸው ፡ ኀላፊነት ።

በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ በተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ወይም፡ ስለ፡ደንቦቹ፡ አፈጻጸም ፡ በተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ስለ ፡ መዝገቦች ፡ አያያዝ፡ ወይም፡ ስለ፡ አጠባበቃቸው ፡ በታዘዙት ፡ ሠራተኞች ፡ በኩል ፡ የተደረገ ፡ የደንብ ፡ መተላለፍ ፡ ሲኖር ፡ በዚህ፡ በተባለው ፡ የደንብ ፡ መተላለፍ ፡ ምክንያት ፡ ጉዳት ፡ ለደረሰባቸው ፡ ሰዎች፡ ሁሉ ፡ ኀላፊነትን ፡ ያመጣባቸዋል ።

<u>ቍ ፡ ፻፴፱ ። ጽሑፍን ፡ ለመጻፍ ፡ እንቢ ፡ ማለት ።</u>

(፩) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወይም ፡ መዝገቦቹን ፡ ለመያዝ ፡ የተሾመው ፡ ሠራተኛ ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ የሚገባውን ፡ በተሰጠው ፡ ማስታወቂያ ፡ መሠረት ፡ በእንቢተኛነት ፡ አላገባም፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለጕዳዮቹ ፡ እንቢ ፡ አለን ፡ ሲሉ፡ ለዳኞች ፡ ክስ ፡ ማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንደዚሁም ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፤ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ እንዲጻፍ ፡ የሚያደርገውን ፡ ምክንያት ፡ የሚመለከቱትን ፡ ማስታወቂያዎች ፡ ለክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ሳይሰጥ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለጕዳዮቹ ፡ ክስ ፡ ሊያቀርቡበት ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ደግሞ ፤ የመዝገቦቹ ፡ አስቀማጭ ፡ (መዝገብ ፡ ያዥ) ፡ የመዝገቦቹን ፡ ጽሑፍ ፡ ቅጂ ፡ ወይም ፡ ግልባጭ ፡ አልሰጥም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሊከሰስ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፻፵ ። የምስክሮቹና ፡ ያመልካቾቹ ፡ ኀላፊነት ።</u>

(፩) በክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ ነገር ፤ አመልካቾቹና ፡ ምስክሮቹ ፡ ለሚያረጋግጡዋቸውና ፡ ለሚያግፉዋቸው ፡ ነገሮች ፡ እርግጠኛነት ፡ ኀላፊዎች ፡ ናቸው ።

(፪) ያስታወቁት ፡ ወይም ፡ ምስክር ፡ የሆኑበት ፡ ነገር ፡ ትክክለኛ ፡ ሆኖ ፡ ባለመገኘቱ ፡ ምክንያት ፡ ጉዳት ፡ ለሚደርስባቸው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በኀላፊነት ፡ ይጠየቃሉ ።

<u>ቍ ፡ ፻፵፩ ። የወንጀል ፡ ኀላፊነት ። (፩) በጽሑፍ ፡ ስላለማግባት ።</u>

በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተመለከቱት፡ቅጣቶች ፡ የሚያገኙዋቸው ፡ ሰዎች፡ ከዚህ ፡ ቀጥለው ፡ ያሉት ፡ ናቸው ።

(ሀ) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍን ፡ እንዲያዘጋጅ ፡ ግዴታ ፡ እያለበት ፡ በሕግ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሳያዘጋጅ ፡ የቀረ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፤

(ለ) በክብር ፡ መዝገብ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ የሆነውን ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ለማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ እያለበት ፡ በሕግ ፡ በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሳያስታውቅ ፡ የቀረ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፤

(ሐ) ጽሕፈቱን ፡ እንዲያገባ ፡ የተላለፉለት ፡ ማስታወቂያዎች ፡ በደረሱለት ፡ ጊዜ ፤ ወዲያውኑ ፡ በፍጥነት ፡ ጽሑፉን ፡ ያላዘጋጀ ፡ የጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ሠራተኛ ፤

<u>ቍ ፡ ፻፵፪ ። (፪) ያለ፡ማስታወቅ ።</u>

በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ የሚወድቁባቸው ፡ ሰዎች ፡ ከዚህ ፡ ቀጥለው ፡ ያሉት ፡ ናቸው ።

(ሀ) ለክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ የሆነውን ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ እያለባቸው ፡ በሕግ ፡ በተመለከተው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ያላስታወቁና ፡ ይህ ፡ አለማስታወቃቸው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ መዝገብ ፡ እንዳይገባ ፡ መሆንን ፡ ያስከተለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እነዚህ ፡ ሳያስታውቁ ፡ የቀሩ ፡ ሰዎች ፡

(ለ) የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍን ፡ መዝገብ ፡ ስለ ፡ ማግባት ፡ ማስታወቂያ ፡ እንዲሰጡ ፤ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ጠይቋቸው ፡ እነሱን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ማስታወቂያዎች ፡ ሳይሰጡ ፡ የቀሩ ፡ ሰዎች ።

ቍ ፡ ፻፵፫ ። (፫) ትክክል ፡ ያልሆኑ ፡ ማስታወቂያዎች ።

(፩) በክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ መዝገብ ፡ ለማስገባት ፤ ለክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወይም፡ ለጠቅላይ፡ግዛቱ፡ የክብር፡ መዝገብ፡ ጽሕፈት፡ ቤት፡ ሠራተኞች፡ ትክክል፡ አለመሆናቸውን ፡ እያወቁ ፡ ትክክል ፡ ያልሆኑትን ፡ ማስታወቂያዎች ፡ የሚሰጡ ፡ ሰዎች ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተደነገጉት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣሉ።

(፪) እንደዚሁም ፡ ሐሰት ፡ መሆናቸውን ፡ እያወቁ ፤ እነዚህን ፡ ማስታወቂያዎች ፡ በሚደግፉ ፡ ምስክሮች ፡ ላይ ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይፈጸሙባቸዋል ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ደግሞ ፤ ያልተረጋገጡ ፡ መሆናቸውን ፡ ዐውቆ ፡ ሳለ ፤ እነዚህን ፡ ማስታወቂያዎች ፡ እንዲታመኑ ፡ አድርጎ ፡ የክብር ፡ መዝገብን ፡ ጽሑፍ ፡ መዝገብ ፡ በሚያደራጅ ፡ ወይም ፡ ከዋናው ፡ ጋራ ፡ ትክክል ፡ ያልሆነውን ፡ ቅጂ ፡ ወይም፡ ግልባጭ፡ በሚሰጥ፡ የክብር፡ መዝገብ ፡ ሹም ፤ ወይም ፡ የጠቅላይ ፡ ግዛቱ፡ የክብር፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ሠራተኛ ፡ ላይ ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይፈጸሙበታል ።

ቍ ፡ ፻፵፬ ። (፬) የመዝገብ ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ።

የክብር ፡ መዝገብን ፡ የሚያጠፋ ፡ ወይም ፡ የሚያበላሽ ፡ ሰው ፤ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይፈጸሙበታል ።

ቍ ፡ ፻፵፭ ። (፭) በተበላሸው ፡ ጽሑፍ ፡ ስለ፡ መገልገል ።

በተንኰል ፡ በተበላሸው ፤ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጭ ፡ ወይም ፡ በጽሑፉ ፡ ቅጂ ፡ ዐውቆ ፡ የተገለገለ ፡ ሰው ፤ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይፈጸሙበታል ።

ክፍል ፡ ፮ ።

ስለ ፡ ታወቁ ፡ ሰነዶች ።

ቍ ፡ ፻፵፮ ። መሠረት ።

(፩) የታወቁ ፡ ሰነዶችን ፡ የሚያዘጋጁ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ሹማም ዎች ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ ውል ፡ እንዲያፈራርሙ ፡ የተፈቀደላቸው ፡ ሰዎች ፡ ናቸው ።

(፪) እነዚህንም ፡ ጽሑፎች ፡ ዳኞች ፡ እንዲፈቅዱዋቸውና ፡ እንዲያጸድቋቸው ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ፻፺፯ ። መፍቀድ ።

የታወቁ፡ ጽሑፎችን፡ ማስረጃ፡ እንዲሆኑ ፡ የሚፈቅዱ፡ ዳኞች፡ ብቻ ፡ ናቸው። ይኸውም ፡ የሚሆነው ፤

(ሀ) መዝገቦቹ ፡ በደንብ ፡ የተያዙ ፡ ላለመሆናቸው ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ ያለባ ቸው ፡ ለመሆናቸው ፡ አስረጂ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) እነዚህ ፡ መዝገቦች ፡ የጠፉ ፡ የተቀደዱ ፡ ለመሆናቸው ፡ አስረጂ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) የነዚህን ፡ መዝገቦች ፡ የጽሑፍ ፡ ግልባጭ ፡ ለማግኘት ፡ የማይቻል ፡ ወይም ፡ ለማግኘት ፡ እጅግ ፡ አስቸጋሪ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ጽሑፉን ፡ የሚጠይቀው ፡ ሰው ፤ ጽሑፉ ፡ የተፈጸመበትን ፡ ቦታ ፡ የማያ ውቅ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ላለማወቁም ፡ ይቅርታ ፡ ሊደረግለት ፡ የሚቻል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሠ) በሌላም ፡ በሕግ ፡ በታወቁ ፡ ሁኔታዎች ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፺፰ ። ጽሑፉን ፡ የሚያዘጋጀው ።

(፩) የታወቀ ፡ ጽሑፍ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲሆን ፡ ዳኞች ፡ በፈቀዱ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ የታ ወቀ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚደረጅበትን ፡ ቦታ ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ዳኞቹ ፤ ለሚጠይቁት ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፤ ወይም ፡ ውል ፡ እንዲያዋ ውል ፡ በሕግ ፡ ለተፈቀደለት ፡ ሰው ፡ ተቃዋሚዎችን ፡ ለመቀስቀስና ፤ የጽሑፉን፡ እውነተኛነት ፡ ለማረጋገጥ ፡ የሚረዱትን ፡ ትእዛዞች ፡ ሁሉ ፡ ይሰጣሉ ።

ቍ ፡ ፻፺፱ ፡ የጽሑፉ ፡ ቃሎች ።

ባልተገኙት፡ የክብር፡ መዝገብ፡ ጽሑፎች ፡ ወይም፡ የነዚሁን ፡ ጕድለት ፡ እን ዲያቃኑ ፡ ሲባል ፡ የተደራጁት ፡ የታወቁ ፡ ጽሑፎች ፡ በእነዚያ ፡ ላይ ፡ ሊገኙባ ቸው ፡ ይገባ ፡ የነበረው ፡ ቃል ፡ ይኖርባቸዋል ።

ቍ ፡ ፪፻ ። የተያያዘ ፡ ራፖር ።

(፩) የታወቀውን ፡ ጽሑፍ ፡ ያደራጀው ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወይም ፡ ውል ፡ እንዲያፈራርም ፡ በሕግ ፡ የተፈቀደለት ፡ ሰው ፡ የታዘዘውን ፡ ተግባር ፡ የፈጸመ ባቸውን ፡ ሁኔታዎች ፡ የሚያስረዳ ፡ ራፖር ፡ ከጽሑፉ ፡ ጋራ ፡ አያይዞ ፡ ለዳኞቹ ፡ ያቀርባል ።

(፪) በተለይም ፡ የታወቀው ፡ ጽሑፍ ፡ አስቀድሞ ፡ መዝገብ ፡ ከገባው ፡ ከአንድ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ ጋራ ፡ ወይም ፡ ከሌላ ፤ ከአንድ ፡ ከታወቀ ፡ ጽሑፍ፡ ጋራ ፡ ተቃዋሚነት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ ያመለክታል ፡ (ያስታውቃል) ።

ቍ ፡ ፻፺፩ ። የጽሑፉ ፡ አስረጅነት ፡ ኀይል ። (፩) ከመጽደቁ ፡ በፊት ።

(፩) የተዘጋጁበትን፡ጊዜና ፡ የተሰናዱበትን ፡ ሁኔታዎች ፡ በመገመት ፡ የታወቁት ፡ ጽሑፎች ፡ የሚኖራቸውን ፡ የአስረጅነት ፡ ዋጋ ፡ እንደ፡መሰላቸው ፡ ዳኞች ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ዳኞቹ ፡ የጽሑፉን ፡ ቃል ፡ ለመመርመር ፤ የሚገባ ፡ መስለው ፡ የሚታዩዋቸውን ፡ አስፈላጊ ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፺፪ ። (፪) ከመጽደቁ ፡ በኋላ ።

የታወቀውን ፡ ጽሑፍ ፡ ዳኞቹ ፡ ባጸደቁት ፡ ጊዜ ፤ እንደ ፡ ክብር ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ፡ ልክ ፡ የአስረጅነት ፡ ኀይል ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፻፺፫ ። የምስክሮቹ ፡ ኀላፊነት ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በምስክርነት ፡ ሌላውን ፡ ሰው ፡ እገሌ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ወይም ፡ የዚህኑ ፡ ሰው ፡ የክብር ፡ መዝገብን ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የክብር ፡ መዝገቡን ፡ ሁኔታ ፡ የሚመለከተውን ፡ ጕዳይ ፡ አረጋግጦ ፡ የሰጠው ፡ መግለጫ ፡ ትክክለኛ ፡ ባልሆነ ፡ ጊዜ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) ሰውዬው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እርሱን ፡ ባሳሳተው ፡ ሰው፡ ላይ ፡ ክስ ፡ የማቅረብ ፡ መብቱ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

ስለ ፡ መጥፋት ።

ክፍል ፡ ፩ ።

የመጥፋት ፡ መግለጫ ።

ቍ ፡ ፻፺፬ ። ጥያቄ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የጠፋና ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ ወዲህ ፡ ወሬውን ፡ ያልሰጠ ፡ እንደሆነ ፡ ማናቸውም ፡ ባለጕዳይ ፡ ቢሆን ፡ የሰውዬው ፡ መጥፋት ፡ በዳኞች ፡ እንዲነገር ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ለዚህ ፡ ነገር ፡ ባለሥልጣኖች ፡ የሚሆኑት ፡ ዳኞች ፤ የጠፋው ፡ ሰው ፡ ዋና ፡ መኖሪያ ፡ አድርጎ ፡ ይቀመጥበት ፡ በነበረው ፡ ቦታ ፡ የሚገኙት ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፻፺፭ ። የጥያቄው ፡ በማስታወቂያ ፡ መውጣት ።

ጥያቄው ፡ በማስታወቂያ ፡ የሚወጣው ፡ ዳኞች ፡ በሚወስኑት ፡ ሁኔታና ፡ የጠፋው ፡ ሰው ፡ በመጨረሻ ፡ ዋና ፡ መኖሪያው ፡ በነበረበት ፡ ቦታና ፡ እንዲሁም ፡ ማስታወቂያው ፡ ይጠቅማል ፡ ብለው ፡ በገመቱት ፡ ቦታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፺፮ ። ምርመራ ።

የሰውዬውን ፡ መጥፋት ፡ ለመረዳት ፤ ዳኞቹ ፤ ከዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ ጋራ ፡ ተቃራኒ ፡ በመሆን ፡ ጠቃሚ ፡ በሚመስላቸው ፡ በማናቸውም ፡ ቦታ ፡ ሁሉ ፡ ይልቁንም ፡ የጠ

BACK

ፋው ፡ ሰው ፡ በመጨረሻ ፡ ዋና ፡ መኖሪያ ፡ አድርጎት ፡ በነበረው ፡ ቦታና ፤ በመጨ ረሻ ፡ ጊዜ ፡ መኖሩ ፡ በታየበት ፡ ቦታ ፡ ስለ ፡ ጠፋው ፡ ሰው ፡ ምርመራ ፡ እንዲደ ረግ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፶፯ ። የውሳኔ ፡ መሠረት ።

(፩) ዳኞቹ ፡ የጠፋው ፡ ሰው ፡ መሞት ፡ የሚመስል ፡ ሆኖ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ፤ ጠፍቷል ፡ ሲሉ ፡ ያስታውቃሉ ።

(፪) በዚህ ፡ ረገድ ፤ ዳኞቹ ፡ የነገሩን ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ ጠባይ ፤ መሠረት ፡ አድር ገው ፡ ይይዛሉ ። በተለይም ፡ ይህ ፡ በመጥፋት ፡ የተገመተው ፡ ሰው ፡ ንብረቱን ፡ የሚያስተዳድርለት ፡ ወኪል ፡ ማድረጉንና ፡ አለማድረጉን ፤

(፫) ወሬውን ፡ ለማስታወቅ ፡ ሊከለክሉ ፡ የቻሉትን ፡ ምክንያቶች ፡ መመርመር ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፻፶፰ ። ነገሩን ፡ ለመወሰን ፡ የሚሰጠው ፡ የቀጠሮ ፡ ቀን ።

ዳኞቹ፤ ስለ፡ሰውዬው፡ መጥፋት፡ የሚሰጡትን፡ ፍርድ፡ እስከ ፡ አንድ፡ ዓመት፡ ለማ ቈየት ፤ ወይም ፡ ስለ ፡ መጥፋቱ ፡ የሰጡት ፡ የማስታወቂያ ፡ ፍርድ ፡ ከተሰጠ፡ ከአንድ ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ውጤት ፡ እንዳይኖረው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፶፱ ። መጥፋቱን ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

ጠያቂው ፡ ከአቀረበ ፡ ከአንድ ፡ ዓመት ፡ በኋላና ፡ ጥያቄውም ፡ በቀረበበት ፡ ቀን ፡ ሰውዬው ፡ ከጠፋ ፡ ፭ ፡ ዓመት ፡ አልፎት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ጥያቄውም ፡ በማስታወ ቂያ ፡ እንዲወጣ ፡ ዳኞች ፡ ከወሰኑ ፡ በኋላ ፡ ወሬውን ፡ ያልሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መጥ ፋቱን ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፻፷ ። የመጨረሻዎቹ ፡ ወሬዎች ፡ የደረሱበት ፡ ቀን ።

ዳኞቹ ፡ በሚሰጡት ፡ ፍርድ ፡ ውስጥ ፤ የጠፋው ፡ ሰው ፡ የመጨረሻ ፡ ወሬዎች ፡ የደረሱበትን ፡ ቀን ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፷፩ ። የሞት ፡ ማስታወቂያ ፡ ፍርድ ።

ዳኞቹ ፡ ያገኙዋቸው ፡ አስረጂዎች ፤ የጠፋው ፡ ሰው ፤ የሞተ ፡ ለመሆኑ ፡ እንደ ፡ እርግጠኛ ፡ ዐይነት ፡ ሆኖ ፡ ሊቈጠር ፡ የሚቻል ፡ መሆኑን ፡ የሚያረጋግጡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለመጥፋቱ ፡ ውሳኔ ፡ እንዲሰጡ ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበላቸው ፡ ዳኞች ፡ የጠፋውን ፡ ሰው ፡ የሞት ፡ ማስታወቂያ ፡ ፍርድ ፡ ይሰጣሉ ።

ቍ ፡ ፻፷፪ ። የሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ወጪ ።

(፩) የተደረገው ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ የሰውዬውን ፡ መጥፋት ፡ ማስታወቂያ ፡ ያስከ ተለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለሥነ ፡ ሥርዐቱ ፡ የተደረጉት ፡ ወጪዎች ፡ በጠፋው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ይታሰባሉ ።

(፪) እንደተባለው ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፤ በጠያቂው ፡ ላይ ፡ ይታሰባል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የመጥፋቱ ፡ ማስታወቂያ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

ቍ ፡ ፻፷፫ ። ጋብቻ ።

(፩) የጠፋ ፡ ሰው ፡ ጋብቻ ፤ የመጥፋቱ ፡ ማስታወቅ ፡ ፍርድ ፡ የመጨረሻ ፡ በሆነ በት ፡ ቀን ፡ ይፈርሳል ።

(፪) የመጨረሻዎቹ ፡ ወሬዎች ፡ ከተሰሙበት ፡ በኋላ ፡ የተፈጸመውን ፡ የወንዱን ፡ ወይም ፡ የሴቲቱን ፡ ጋብቻ ፤ ጠፋ ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ ሊቃወ መው ፡ የሚችል ፡ የለም ።

(፫) ነገር ፡ ግን ፡ ክሱ ፡ በተጀመረበት ፡ ቀን ፡ የጠፋው ፡ ሰው ፡ በሕይወቱ ፡ ያለ ፡ መሆኑን ፡ በማያከራክር ፡ አኳኋን ፡ ፀቃቤ ፡ ሕግ ፡ ያረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጋብቻውን ፡ ሊቃወመው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፻፷፬ ። ጠፋ ፡ ለተባለው ፡ ሰው ፡ የሚሰጡት ፡ ውርሶች ።

(፩) የመጨረሻዎቹ ፡ ወሬዎች ፡ ከደረሱ ፡ በኋላ ፤ ጠፋ ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ በሕይ ወቱ ፡ ቢገኝ ፡ ኖሮ ፡ እርሱ ፡ ወራሽ ፡ ለመሆን ፡ የሚችልበት ፡ ያወራረስ ፡ ሥር ዐት ፡ የተጀመረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለእርሱ ፡ ሊደርስ ፡ የሚችለው ፡ ድርሻ ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ ሳይገባ ፡ ሥርዐቱ ፡ ይፈጸማል ።

(፪) የወራሽነት ፡ ንብረቶች ፡ ይዞታ ፡ የተሰጣቸውን ፡ ሰዎች ፤ ጠፋ ፡ ለተባለው ፡ ሰው ፡ መብቶች ፡ መድን ፡ የሚሆን ፡ ዋስ ፡ እንዲጠሩ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ማረጋገጫ ፡ እንዲሰጡ ፡ ዳኞች ፡ ሊያስገድዷቸው ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፷፭ ። በጠፋው ፡ ሰው ፡ መሞት ፡ የሚገኙ ፡ መብቶች ።

(፩) በጠፋው ፡ ሰው ፡ መሞት ፡ የሚገኙት ፡ መብቶች ፡ ያሏቸው ፡ ሰዎች ፡ መጥፋ ቱን ፡ የሚወስነው ፡ ፍርድ ፡ የመጨረሻ ፡ ከሆነ ፡ በኋላ ፡ የጠፋው ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ሞተ ፡ ተቈጥሮ ፤ በመብቶቻቸው ፡ ሊጠቀሙባቸው ፡ ይችላሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ እነዚህ ፡ ሰዎች ፡ ባገኙዋቸው ፡ መብቶች ፡ ከመጠቀማቸው ፡ በፊት ፡ ሊመለሱ ፡ ስለሚችሉ ፡ ነገሮች ፡ አስቀድመው ፡ ዋስ ፡ እንዲጠሩ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ማረጋገጫ ፡ እንዲሰጡ ፡ ዳኞች ፡ ሊያስገድዷቸው ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፷፮ ። በጠፋው ፡ ሰው ፡ መኖር ፡ የሚሰጡ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ጠፋ ፡ ከተባለው ፡ ሰው ፡ መኖር ፡ የተነሣ ፡ ግዴታዎች ፡ ያሉባቸው ፡ ሰዎች ፡ እነዚህን ፡ ግዴታዎች ፡ መፈጸም ፡ ይቀርላቸዋል ።

(፪) ስለሆነም ፡ እነዚህ ፡ ሰዎች ፤ የጠፋው ፡ ሰው ፡ ገና ፡ በሕይወት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማለት ፡ ዋስ ፡ እንዲጠሩ ፡ ወይም ፡ ተመሳሳይ ፡ የሆነውን ፡ ማረጋገጫ ፡ እንዲሰጡ ፡ በዳኞቹ ፡ በኩል ፡ ሊገደዱ ፡ ይችላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፻፷፮ ። የጠፋው ፡ ሰው ፡ ንብረቶች ። (፩) ይዞታን ፡ ስለ፡መስጠት ።</u>

(፩) የጠፋው ፡ ሰው ፤ ኑዛዜ ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆን ፡ ባለጕዳዮቹ ፡ በሚያቀርቡዋቸው ፡ ጥያቄዎች ፡ መሠረት ፡ ኑዛዜው ፡ ይፈሳል ፡ (ይነገራል) ።

(፪) የጠፋው፡ ሰው ፡ የመጨረሻ ፡ ወሬዎቹ ፡ በተሰሙበት ፡ ቀን ፡ የሞተ ፡ ቢሆን ፡ ኖሮ ፡ ንብረቶቹን ፡ ለመውረስ ፡ የሚችሉ ፡ ሰዎች ፤ የንብረቱ ፡ ይዞታ ፡ እንዲሰጣቸውና ፡ ንብረቶቹን ፡ እንዲካፈሉ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፻፷፯ ። (፪) ወራሽነቱ ፡ የሚያስከትላቸው ፡ ግዴታዎች ።</u>

(፩) ንብረቶቹን ፡ እጅ ፡ ያደረገ ፡ ሰው ፤ በንብረቶቹ፡ሲጠቀም ፤ እንደ ፡ መልካም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ አባት ፡ እንዲሆን ፡ ይገደዳል ።

(፪) በንብረቶቹ ፡ መጠቀምን፡ከመጀመሩ ፡ በፊት ፤ ሊመለሱ፡ ስለሚችሉ ፡ ነገሮች፡ ዋስ ፡ እንዲጠራ ፡ ወይም ፡ ማረጋገጫ ፡ እንዲሰጥ ፡ ዳኞቹ ፡ ሊያስገድዱት ፡ ይችላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፻፷፰ ። (፫) ባለይዞታ ፡ እንዲሆን ፡ የተፈቀደለትን ፡ ሰው ፡ ሥልጣን ፡ ስለ ፡ ማጥበብ፤ (ስለ፡መቀነስ) ።</u>

(፩) ገንዘቦቹን ፡ በተቀበለ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ የተቀበላቸውን ፡ ገንዘቦች ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ለማዋል ፡ ይገደዳል ።

(፪) የጠፋውን ፡ ሰው፤ልጆች ፡ ለማቋቋም ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ ንብረቶቹን ፡ በስጦታ፡ ስም ፡ ለማስተላለፍ ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

<u>ጠፋ ፡ መባሉ ፡ የሚቀርበት ፡ ጊዜ ።</u>

<u>ቍ ፡ ፻፸ ። ምክንያቶች ፡ (፩) መሠረቱ ።</u>

ጠፍቷል ፡ የማለት ፡ ማስታወቅ ፡ ውጤት ፡ መስጠቱ ፡ የሚቀረው ።

(ሀ) ጠፋ ፡ የተባለው ፡ የመጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ጠፍቷል፡የሚለው ፡ የፍርድ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከወጣ ፡ በኋላ ፡ በሕይወት ፡ ለመኖሩ ፡ አስረጂ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) የመጨረሻ ፡ ወሬዎቹ ፡ የተሰሙበት ፡ ተብሎ፡ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በሌላ ፡ ጊዜ ፡ ለመሞቱ ፡ አስረጂ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፻፸፩ ። (፪) ጠፋ ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ መመለስ ።</u>

(፩) ጠፋ፡የተባለው፡ ሰው ፡ በተመለሰ ፡ ጊዜ ፡ ንብረቶቹን ፡ በሚገኙበት ፡ አኳኋን፡ እንዲሁም ፡ የተሸጡትን ፡ ንብረቶች ፡ ዋጋና ፡ እነዚህንም ፡ ዋና ፡ ገንዘቦች ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ በማዋል ፡ የተገኙትን ፡ ንብረቶች ፡ ሁሉ ፡ መልሶ ፡ ይወስዳል ።

(፪) ጠፋ ፡ ከተባለው ፡ ሰው፡ንብረቶች ፡ የተገኙት ፡ ገቢዎች ፤ ንብረቶቹን ፡ በይዞታ ፡ ተሰጥቷቸው ፡ እነዚህን ፡ ገቢዎች ፡ ላገኙ፡ ሰዎች ፡ ገቢ ፡ እንደ፡ሆኑ ፡ ይቀራሉ ።

(፫) ንብረቶቹን ፡ እጅ ፡ ለማድረግ ፡ የተላኩት ፡ ሰዎች፡በተንኰል ፡ ወይም ፡ በመጥፎ ፡ አስተዳደር ፡ ላጠፉት ፡ ነገር፤ ጠፋ ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ ኪሣራ ፡ የመጠየቅ፡ መብቱ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፸፪ ። ስለ ፡ ሞቱ ፡ የሚሰጥ ፡ ግምት ። (፩) ሁኔታዎች ።

መጥፋቱን ፡ በሚወስነው፡ ፍርድ ፡ ውስጥ ፡ ከተወሰነው ፤ የመጨረሻ ፡ ወሬዎች፡ ከተሰሙበት ፡ ጊዜ ፡ ወዲህ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ መሞቱ ፡ የመጨረሻ ፡ ወሬዎቹ ፡ በተሰሙበት ፡ ሳይሆን ፡ በሌላ ፡ ቀን ፡ ለመሆኑ ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ የሚችለው ፡ ጠፋ ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መጥፋቱ ፡ የተሰጠው ፡ የፍርድ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከወጣበት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ልዩ ፡ የሆነው ፡ ወኪል፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፸፫ ። (፪) ውጤቶች ።

(፩) የጠፋውን ፡ ሰው ፡ ንብረቶች ፡ እጅ ፡ ለማድረግ ፡ የተላኩት ፡ ሰዎች ፡ ከዚህ፡ በላይ ፡ ከተነገረው ፡ ቀን ፡ አንሥተው ፡ ለይዞታው ፡ ማስረጃ ፡ እንዳቀረበው ፡ ሰው ፡ ባለመብት ፡ ሆነው ፡ ይሠራሉ ።

(፪) ጠፋ፡የተባለው ፡ ሰው ፡ የተመለሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተብሎ ፡ የተሰጡት ፡ ዋሶች ፡ ወይም ፡ ማረጋገጫዎች ፡ ነፃ ፡ ይሆናሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታና ፡ ስለ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ።

ቍ ፡ ፻፸፬ ። ትርጓሜ ።

የአንድ ፡ ሰው ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ የሚባለው ፡ ለጊዜው ፡ የሚኖርበት ፡ ስፍራ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፸፭ ። ድንገተኛ ፡ የመሰንበቻ ፡ ቦታ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፤ ለጊዜው ፡ በአንድ ፡ ቦታ ፡ ቢሰነብት ፡ ይህ ፡ የተባለው፡ ቦታ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ ነው ፡ ለማሰኘት ፡ አይበቃም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ መሰንበቱ ፡ የሚቀጥል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም፡ ከሦስት ፡ ወር ፡ በላይ ፡ ቈይቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታው ፡ ነው ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፻፸፮ ። የመኖሪያ ፡ ቦታ ፡ አለመኖር ።

አንድ ፡ ሰው ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታው ፡ ከሌላ፡ ዘንድ ፡ ለመሆኑ ፡ አስረጂ ፡ ካልተገኘ፡ ይህ ፡ ሰው ፡ የሚገኝበት ፡ ቦታ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፻፸፯ ። ብዙ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታዎች ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ብዙ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ሊኖረው ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፤ በነዚህ፡የመኖሪያ ፡ ቦታዎች ፡ አንዱ ፡ ደንበኛ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ሌሎቹ ፡ ተጨማሪ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታዎች ፡ ለመሆን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፸፰ ። ያገቡ ፡ ሴቶችና ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሱ ፡ ልጆች ።

(፩) ያገቡት ፡ ሴቶች ፡ የራሳቸው ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ሊኖራቸው ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሱት ፡ ልጆችና ፤ ችሎታ ፡ የተከለከሉ ፡ ሰዎች ፡ የራሳቸው ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ሊኖራቸው ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፻፸፱ ። የመንግሥት ፡ ሠራተኞች ።

የመንግሥት ፡ ሠራተኞች ፡ ሥራቸውን በሚያከናውኑበት ፡ ቦታ ፡ አንድ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ሊኖራቸው ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፻፹ ። ነጋዴዎች ።

አንድ ፡ ሰው ፡ የንግድ ፡ ሥራውን ፡ የሚሠራበት ፡ ቦታ ፡ እንደ ፡ አንደኛ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፻፹፩ ። በውል ፡ ቃል ፡ ውስጥ ፡ የሚጠቀስ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ። (፩) መሠረቱ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ ከሌላ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ባለው ፡ ግንኙነት ፡ ውስጥ ፤ ወይም ፡ አንዱን፡ ጕዳይ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተወሰነውን ፡ የሥራ ፡ ክንውን ፡ ስለሚመለከት ፡ ነገር ፤ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ቦታ ፡ እንደ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ ሆኖ ፡ እንዲቈጠር ፡ በሚጸና ፡ አኳኋን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለማግባት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፻፹፪ ። (፪) ውጤቶች ።

(፩) ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ የተነገረ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር፡ ይህ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለእርሱ ፡ ጥቅም ፡ ሲባል ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፤ በዚህ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ፡ አይገደድም ።

(፪) ይህ ፡ የውል፡ጥቅም፡ የተደረገለት፡ ሰው ፡ እርሱ ፡ እንደ ፡ መረጠ ፤ የተዋዋዩን ፡ እውነተኛ ፡ የመሪኖያ፡ ቦታ ፤ ወይም ፡ በውሉ ፡ የተጠቀሰውን ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ፡ ከሁለቱ ፡ አንዱን፡ የተዋዋዩ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ፡ አድርጎ ፡ ለመቍጠር ፡ ይችላል ።

BACK

ክፍል ፡ ፪ ።

መደበኛ ፡ ቦታ ።

ቍ ፡ ፻፸፫ ። ትርጓሜ ።

የአንድ ፡ ሰው ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ማለት ፤ ይህ ፡ ሰው ፡ በነዋሪነት ፡ ዐይነት ፡ እዚያው ፡ ቦታ ፡ በመኖር ፡ አሳብ ፤ የጕዳዮቹና ፡ የጥቅሞቹ ፡ ዋና ፡ ስፍራ ፡ ያደረገው ፡ ቦታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፸፬ ። የሐሳብ ፡ ግምት ።

(፩) የአንድ፡ ሰው ፡ ደንበኛ ፡ የመኖሪያ ፡ ስፍራው ፡ አንድ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ በዚሁ ፡ ስፍራ ፡ በነዋሪ ፡ አኳኋን ፡ ለመኖር ፡ አሳብ ፡ እንዳለው ፡ ይገመታል ።

(፪) ይህ ፡ የተባለው ፡ ሰው፡የገለጸው፡ተቃራኒ፡ አሳብ ፡ ቢኖር፤ አሳቡ ፡ በቂ ፡ በሆነ፡ አነጋገር ፡ የተለየ ፡ ካልሆነና ፡ ውጤትም ፡ የሚኖረው ፡ እንደ ፡ ነገሩ ፡ ደንበኛ ፡ ሁኔታ ፡ ወደፊት ፡ ለመድረስ ፡ የሚችል ፡ አንድ ፡ ሁኔታ ፡ ከደረሰ ፡ በኋላ ፡ የሚሆን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በደንበኛው ፡ የነገሮቹ ፡ መንገድ ፡ ወደ ፡ ፍጻሜ ፡ ደርሶ ፡ መታየት ፡ ያለበት ፡ ተቃራኒው ፡ አሳብ ፡ ከቁም ፡ ነገር ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፻፸፭ ። የሞያ ፡ ሥራ ፡ መኖሪያና ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ የሚሠራቸው ፡ የሞያ ፡ ሥራዎች ፡ በአንድ ፡ ቦታ ፡ ውስጥ ፡ ሆኖ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ የማኅበራዊ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ በሌላ ፡ ቦታ ፡ የሆነ ፡ እንሆን ፤ ጥርጣሬ ፡ በሚያጋጥምበት ፡ ጊዜ ፡ መደበኛ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ የማኅበራዊ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፻፸፮ ። መደበኛ ፡ ቦታው ፡ አንድ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ማንኛውም ፡ ሰው ፡ በአንድ፡ጊዜ ፡ ብዙ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ሊኖረው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፻፸፯ ። መደበኛ ፡ ቦታን ፡ ስለ ፡ መለወጥ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ መደበኛ ፡ ቦታውን ፡ በሌላ ፡ ቦታ ፡ እስካደረገ ፡ ድረስ ፡ መደበኛ ፡ አድርጎ ፡ የተቀመጠበትን ፡ ቦታ ፡ ይዞ ፡ ይቈያል ።

ቍ ፡ ፻፸፰ ። ያልታወቀ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ።

(፩) የአንድ ፡ ሰው፡ የመጨረሻ፡ መደበኛ፡ ቦታው፡ የት ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የት ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ለማረጋገጥ ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በደንብ ፡ የሚቀመጥበት ፡ ቦታ ፡ መደበኛ ፡ ቦታው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) በደንብ፡ የሚቀመጥበት፡ቦታ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በጣም ፡ ራቅ ፡ ካለ ፡ ጊዜ፡ ጀምሮ ፡ ምክትል ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ያደረገው ፤ እንደ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ የሌለው ፡ ሲሆን ፡ ባለጉዳዩ ፡ የሚገኝበት ፡ ቦታ ፡ እንደ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፻፹፱ ። ያገቡ ፡ ሰዎች ።

(፩) ያገባች ፡ ሴት ፡ ጋብቻው ፡ እስከ ፡ ቈየበት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ መደበኛ ፡ ቦታዋ ፡ የባልዋ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ነው ።

(፪) ጋብቻው ፡ የፈረሰ ፡ ወይም ፡ ባልዋ ፡ በፍርድ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ የተከለከለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሴቲቱ ፡ የራሱዋ ፡ የሆነ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ለማቋቋም ፡ ትችላለች ።

ቍ ፡ ፻፺ ። ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ነፃ ፡ ያልወጣ ፡ ልጅ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ።

ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ነፃ ፡ ያልወጣ ፡ ልጅ ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ የአሳዳሪው ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፻፺፩ ። ችሎታ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ።

ችሎታ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ በተከለከለ ፡ ጊዜ ፡ የነበረበትን ፡ መደበኛ ፡ ቦታ ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቈያል ።

አንቀጽ ፡ ሁለት ።

ስለ ፡ ሰዎች ፡ ችሎታ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ የሆኑ ፡ መሠረታውያን ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ፻፺፪ ። የችሎታ ፡ ደንብ ።

ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ሁሉ ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ መሆኑ ፡ በሕግ ፡ ተወስኖ ፡ ካልተገለጸ ፡ በቀር ፡ ማንኛውንም ፡ ዐይነት ፡ የማኅበራዊ ፡ ኑሮውን ፡ ተግባር ፡ ለመፈጸም ፡ ችሎታ ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፻፺፫ ። ጠቅላላ ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ።

ጠቅላላ ፡ የችሎታ ፡ ማጣትን ፡ ሁኔታ ፡ የሚያስከትሉ ፡ ምክንያቶች ፡ ዕድሜ ፡ ወይም ፡ የሰው ፡ አእምሮ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ የፍርድ ፡ ቅጣት ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፻፺፬ ። የተለየ ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ።

(፩) የተለየ ፡ ችሎታ ፡ ማጣትን ፡ ለመወሰን ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ ለማግባት ፡ የሚቻለው ፡ የሰውዬውን ፡ ዜግነት ፡ በመመልከት ፡ ወይም ፡ የሚያከናውነውን ፡ ሥራ ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ በመያዝ ፡ ነው ።

(፪) ይኸውም ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፫ ፡ ከ፻፺፪ ፡ እስከ ፡ ፻፺፫ ፡ ቍጥር ፡ በተነገረው ፡ ሕግና ፡ በልዩ ፡ ሕጎች ፡ ላይ ፡ ይደነገጋል ።

<u>ቍ ፡ ፻፺፭ ። በፈቃድ ፡ ስለ ፡ መወሰን ።</u>

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ የሕዝባዊ ፡ መብቶቹን ፡ አልጠቀምባቸውም ፡ ወይም ፡ አልሠራባቸውም ፡ ብሎ ፡ በከፊልም ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ ለመተው ፡ አይችልም ።

(፪) ስለ፡ማኅበራዊ ፡ ጥቅም ፡ ሕጋዊ ፡ ተገቢነት ፡ ያለው ፡ መሆኑ ፡ ካልተገለጸ ፡ በቀር ፡ እነዚህን ፡ መብቶች ፡ አልሠራባቸውም ፡ ወይም ፡ አልጠቀምባቸውም ፡ ብሎ ፡ በፈቃዱ ፡ የሚወሰንበት ፡ ስምምነት ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

<u>ቍ ፡ ፻፺፮ ። ችሎታን ፡ የማጣት ፡ አስረጂ ።</u>

(፩) ሰው ፡ ሁሉ ፡ ችሎታ ፡ እንዳለው ፡ ይገመታል ።

(፪) ይህ ፡ ሰው ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ማስረዳት ፡ የሚገባው ፤ ሰውዬው ፡ ችሎታ ፡ የለውም ፡ ብሎ ፡ የሚከራከረው ፡ ወገን ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፻፺፯ ። የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅቶችና ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ንብረቶች ።</u>

የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅቶችና ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ንብረቶች ፡ ችሎታ ፡ ያላቸው ፡ መሆኑ ፡ የሚረጋገጠው፡እንደ ፡ ዐይነታቸው ፡ ለነዚሁ ፡ የሰውነት ፡ መብት፡በሚሰጧቸው ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

<u>አካለመጠን ፡ ስላላደረሱ ፡ ሰዎች ።</u>

ክፍል ፡ ፩ ።

<u>ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።</u>

<u>ቍ ፡ ፻፺፰ ። ትርጓሜ ።</u>

አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ማለት ፤ በሁለቱም ፡ ፆታ ፡ (ወንድ ፡ ወይም ፡ ሴት) ፡ ዕድሜው ፡ ገና ፡ ዐሥራ ፡ ስምንት ፡ ዓመት ፡ ያልሞላው ፡ ሰው ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፻፺፱ ። አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ሰው ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ።</u>

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ሰውነቱ ፡ አስተዳደር ፡ በአንድ ፡ አሳዳሪ ፡ ሥልጣን ፡ ሥር ፡ እየተጠበቀ ፡ በመኖር ፡ ለዚህም ፡ ላሳዳሪው ፡ ሊታዘዝ ፡ የሚገባው ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፪) የገንዘብ ፡ ጥቅሞቹን ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይና ፡ ስለ ፡ ንብረቱም ፡ አስተዳደር ፡ ሞግዚቱ ፡ እንደራሴው ፡ ነው ።

BACK

(፫) በሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ጉዳዮች ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ሰው ፡ የሕግ ፡ ተግባሮችን ፡ ለመፈጸም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፻፫ ። የዕድሜ ፡ ማስረጃ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የአንድ፡ሰው ፡ ዕድሜ ፡ ስንት ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ሊረጋገጥ ፡ የሚቻለው ፡ በተወለደበት ፡ ቀን ፡ በተጻፈው ፡ መዝገብ ፡ አስረጅነት ፡ ነው ።

(፪) የመወለድ ፡ ጽሑፍ፡የሌለ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ የአንድ ፡ ሰው ፡ ዕድሜ ፡ ስንት ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ የሚረጋገጠው ፡ በቂ ፡ ምስክሮች ፡ በፈረሙበት ፡ በተረጋገጠ ፡ ጽሑፍ ፡ አማካይነት ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፻፬ ። (፪) የመወለድን ፡ ጽሑፍ ፡ ተቃዋሚ ፡ ስለሚሆን ፡ ማስረጃ ።

(፩) የማስረጃውን ፡ አቀራረብና ፡ የአስረጅነቱን ፡ ዝርዝር ፡ የሚያጠራጥር ፡ ከባድ ፡ ሁኔታ ፡ ያጋጠማቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ የአንድ ፡ ሰው ፡ ዕድሜ ፡ ስንት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማስረዳት ፡ የመወለድን ፡ ጽሑፍ ፡ ተቃዋሚ ፡ የሆነ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲቀርብ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) አንድ ፡ ሰው ፡ የተወለደበትን ፡ ዘመን ፡ ለማረጋገጥ ፡ በመወለድ ፡ ጽሑፍ ፡ ዝርዝር ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ እንዳይቀርብ ፡ የሚከለክለው ፡ የዳኞች ፡ ውሳኔ ፡ ማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ ይግባኝ ፡ ሊቀርብበት ፡ ይችላል ።

(፫) በማናቸውም ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ሁሉ ፡ የታወቀውን ፡ ጽሑፍ ፡ በቂ ፡ ምስክሮች ፡ በማቅረብ ፡ ለመቃወም ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፻፭ ። (፫) በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ስለሚሰጥ ፡ ማስረጃ ።

(፩) አንድ ፡ የታወቀ ፡ የዕድሜ ፡ ማረጋገጫ፡ጽሑፍ ፡ መቃወሚያ ፡ የቀረበበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በመወለዱ ፡ ጽሑፍ ፡ ዝርዝር ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲቀርብ ፡ የተፈቀደ ፡ ሲሆን ፡ ዳኞቹ ፤ የቀረበላቸውን ፡ ችግር ፡ ለማቃናት ፡ እንዲችሉ ፡ የሰውዬውን ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ስለዚሁም ፡ ጉዳይ ፡ ለመረጃ ፡ የሚሆናቸውን ፡ ውሳኔ ፡ ሁሉ ፡ ያዛሉ ።

ቍ ፡ ፻፮ ። (፬) ስለ ፡ ይግባኝ ።

(፩) በመጀመሪያ ፡ ደረጃ፡ችሎት ፡ ያደረጉት ፡ ዳኞች ፤ አንድ ፡ የምርመራ ፡ ጉዳይ ፡ ተደርጎ ፡ ነገሩ ፡ እንዲጣራ ፡ ወይም ፡ እንዳይጣራ ፡ የሰጡት ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ማናቸውንም ፡ ዐይነት ፡ ይግባኝ ፡ ያስከትላል ።

(፪) የሰውዬውንም፡ የዕድሜ ፡ መጠን ፡ ስለሚወስኑትም ፡ ዳኞች ፡ ፍርድ ፤ አፈጻጸሙ ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፪ ።

አካለ፡መጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ሰው ፡ ስለሚጠብቁ ፡ ክፍሎች ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ አሳዳሪና ፡ ስለ፡ሞግዚት ።

ቍ ፡ ፪፻፲፮ ። የወላጆች ፡ ሥልጣን ።

አባትና ፡ እናት ፡ ጋብቻቸው ፡ ጸንቶ ፡ አብረው ፡ በሚኖሩበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ላላደረሱት ፡ ልጆቻቸው ፡ አሳዳሪነትና ፡ ሞግዚትነት ፡ በአንድነት ፡ ሥልጣን ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፪፻፲፯ ። ከወላጆች ፡ የአንዱ ፡ አለመገኘት ።

(፩) ከወላጆቹ፡ አንዱ ፡ የሞተ ፡ እንደ፡ሆነ ፤ ችሎታ፡ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተገቢነት ፡ መብት ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ከቤተ ፡ ዘመድ ፡ አስተዳዳሪነት ፡ መብቱ ፡ የታገደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአስተዳዳሪነቱን ፡ ሥልጣን ፡ ይዞ ፡ የሚቈየው ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ ያልታወቀ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የዚህን ፡ ሥልጣን ፡ ሥራ ፡ የምትፈጽም ፡ እናት ፡ ብቻ ፡ ናት ።

ቍ ፡ ፪፻፲፰ ። የልጆቹ ፡ አባትና ፡ እናት ፡ መፋታት ።

(፩) አባትና ፡ እናት ፡ በተፋቱ ፡ ጊዜ፡ለልጁ፡ ሞግዚትና፡ አሳዳሪ ፡ የሚመርጡ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

(፪) ከተፋቱትም፡ ባልና፡ሚስት፡ አንደኛው፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ በሕይወቱ ፡ ያለው ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ይህን ፡ ሥልጣን ፡ ለመያዝ ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

ቍ ፡ ፪፻፲፱ ። በኑዛዜ ፡ ቃል ፡ የተመረጠ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በሕይወት ፡ ያለው ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት፡ ከጊዜ ፡ ሞቱ ፡ በኋላ ፡ ልጁን ፡ የሚያስተዳድር ፡ ወይም ፡ ለልጁ ፡ ሞግዚት ፡ የሚሆነውን ፡ ሰው ፡ በመጨረሻ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ለመምረጥ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም፡የአሳዳሪውን ፡ ወይም ፡ የሞግዚቱን ፡ ሥልጣኖች ፡ ለመወሰንና ፡ ወይም ፡ የአሳዳጊነቱን ፡ ሥራ ፡ አመራር ፡ ሥልጣን ፡ በተወሰነ ፡ ሁኔታ ፡ ብቻ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲሁም ፡ ደግሞ፡አንድ ፡ ወይም ፡ ቍጥራቸው ፡ የተወሰነ ፡ ሰዎች ፡ ለልጁ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፡ ሊሆኑ ፡ አይችሉም ፡ ብሎ ፡ ቃሉን ፡ የመስጠት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪፻፰ ። (፪) አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፡ ለመሾም ፡ የሚፈጸም ፡ ግዴታ ።

አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጁን ፡ አሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ ሞግዚትነት ፡ ሥራ ፡ ያካሂድ ፡ የነበረ ፡ ካልሆነና ፡ በዚሁም ፡ ጊዜ ፡ በገዛ ፡ ፈቃዱ ፡ ሥልጣኑን ፡ ዐውቆ ፡ የተው ፡ ካልሆነ ፡ ባቀር ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው፡ ቍጥር ፡ ለአባት ፡ ወይም ፡ ለእናት ፡ የተሰጠው ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

ቍ ፡ ፪፻፱ ። (፫) ወደ ፡ ዳኞች ፡ አቤቱታን ፡ ስለ፡ ማቅረብ ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ጥቅም ፡ የሚያስገድድ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ስለ፡ሞግዚቱ ፡ አባቱ ፡ ወይም ፡ እናቱ፡ ያደረጓቸውን ፡ አወሳሰኖች ፡ ወይም ፡ ሁኔታዎች ፡ ዳኞች ፡ ሊያስቀሩት፡ ወይም፡ ሊለዋውጡት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፲ ። የልጅን ፡ አሳዳሪነት፡ ወይም ፡ የሞግዚትነት ፡ ሥልጣን ፡ ሊይዙ ፡ የሚገባቸው ፡ ዘመዶች ፤ (፩) ሊከተሉት ፡ የሚገባው ፡ ተራ ።

አንድ ፡ ልጅ ፡ አባትና ፡ እናት ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ከሁለቱ ፡ በመጨረሻ ፡ የሞተው ፡ ወላጁ ፡ በሚገባ ፡ ሁኔታ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፡ ሳያደርግለት ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለልጁ ፡ አሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ ሞግዚትነት ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የሚመረጡና፡ይህ፡ሥልጣን፡የሚሰጣቸው፡ከዚህ፡ቀጥሎ፡ለተመለከቱት፡ሰዎች፡ነው ።

(ሀ) የልጁ ፡ የአባት፡ወገን፡አያት ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ እንደሌለ ፡ የአባቱ ፡ ወገን ፡ ሴት ፡ አያት ።

(ለ) የልጁ ፡ የእናት፡ወገን ፡ ወንድ ፡ አያት ፡ ይህ ፡ እንደሌለ ፡ የእናቱ ፡ ወገን ፡ ሴት ፡ አያት ።

(ሐ) እነዚህ ፡ በሌሉ ፡ ጊዜ፡በዕድሜ ፡ ታላቅ ፡ የሆኑት ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ ወገን ፡ አጎት ፡ ወይም ፡ የአባት ፡ ወገን ፡ አክስት ፤

(መ) እነዚህም ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዕድሜ ፡ ታላቅ ፡ የሆኑት ፡ የልጁ ፡ የእናት ፡ ወገን ፡ አጎት ፡ ወይም ፡ የእናት ፡ ወገን ፡ አክስት ።

(ሠ) እነዚህም ፡ የሌሉ ፡ ሲሆን፡ በዕድሜ ፡ ታናሽ ፡ የሆኑ ፡ የሁለተኛ ፡ ደረጃ፡ አጎት ፡ ወይም ፡ አክስት ።

ቍ ፡ ፪፻፲፩ ። (፪) ይህ ፡ ተራ ፡ ሊለወጥ ፡ የሚችልበት ፡ መንገድ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው፡ ቍጥር፡እንደተመለከተው ፤ ሥልጣን ፡ በሚሰጠው፡ ሰው ፡ ፈንታ ፡ ለልጁ ፡ የሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ያለው ፡

BACK

ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ሆነ ፡ የአሳዳሪነቱ ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነቱ ፡ ሥልጣን ፡ ይሰ
ጠኝ ፡ ሲል ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህም ፡ ጥያቄ፡መቅረብ ፡ የሚገባው ፡ ባለጥቅሞቹ ፡ የተስማሙ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፤ ወይም ፡ ባለጉዳዮቹ ፡ ሳይስማሙ ፡ ሲቀሩ ፡ ለዳኞቹ ፡ ነው።ለጥያቄውም፡ ማቅረቢያ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም፡ ሕጋዊ ፡ ሞግዚቱ ፡ የዚህን ፡ ሥልጣን ፡ መያዙ ፡ ከታወቀበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ ነው ።

(፫) የባለጉዳዮቹ ፡ አሳብ ፡ ከተመረመረ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ አሳብ ፡ ከተጠየቀ ፡ በኋላ ፡ ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጉዳይ ፡ የቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ ለመቀበል ፡ ወይም ፡ ላለመቀበል ፡ የሚገባው ፡ የልጁን ፡ ጥቅም ፡ ብቻ ፡ በመገመት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪፻፲፪ ። በሕግ ፡ የሚመረጡ ፡ ዘመዶች ፡ መታጣት ።

(፩) ከዚህ፡በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ እንዲፈጸሙ ፡ ለማድረግ፡ ለልጁ ፡ አንድ ፡ አሳዳሪ ፤ ሞግዚት ፡ ለማግኘት ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ይህ ፡ ሥራና ፡ ሥልጣን ፡ ዳኞች ፡ ለመረጡት ፡ ሰው ፡ ሊሰጥ ፡ ይችላል ።

(፪) ዳኞቹም ፡ ይህን ፡ ጉዳይ ፡ ለመፈጸም ፡ በራሳቸው ፡ ሥልጣን ፡ ብቻ ፡ ወይም ፡ የልጁ ፡ ዘመድ ፡ በሆነ ፡ ወይም ፡ ባልሆነ ፡ ባለጉዳይ ፡ ጥያቄ ፡ አቅራቢነት ፡ ሊሠሩ ፡ ይችላሉ ።

(፫) በሕጉ ፡ መሠረትም ፡ ይህን ፡ ጉዳይ፡በሚመለከተው ፡ ባለሥልጣን ፡ ጥያቄ ፡ ጉዳዩ ፡ ሊቀርብላቸው ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፪፻፲፫ ። የዳኞች ፡ ምርጫ ። (፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሥጋ ፡ ወይም፡ የጋብቻ ፡ ዘመዶች ።

ዳኞች፡ ለልጁ፡ አሳዳሪ፡ ወይም ፡ ሞግዚት፡ እንዲሆን፡ የሚመርጡትና፡ ይህን ፡ ሥልጣን ፡ የሚሰጡት ፡ የልጁ ፡ የቅርብ ፡ የሥጋ ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ያለውንና ፡ በተቻለም ፡ መጠን ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ ለማከናወን ፡ ችሎታና ፡ ፈቃደኛነት ፡ ያለውን ፡ ሰው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪፻፲፬ ። (፪) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ።

(፩) የአሳዳሪነትን ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነት ፡ ሥልጣን ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ ዳኞች ፡ ላንድ ፡ ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ሊሰጡት ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ያስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ከአባሎቹ ፡ አንዱ ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ እንዲያከናውን ፡ ለመወከል ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፪፻፲፭ ። ተመሳሳይ ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ፡በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱትን ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንዲፈጸሙ ፡ ለማድረግ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ሞተ ፡ የሚቈጠረው ፡ ከሕጋዊ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ ከሁኔታ ፡ የተነሣ ፡ ለልጁ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ሞግዚት ፡ ሆነው ፡ ሥራውን ፡ ለማከናወን ፡ ባልቻሉ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፪) ሕፃኑም ፡ ለማደጎ ፡ (ለጉዲፈቻ)፡ተሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የልጁ ፡ የሥጋ ፡ ዘመዶች ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ አይገቡም ።

ቍ ፡ ፪፻፲፮ ። የአሳዳሪው ፡ ወይም ፡ የሞግዚቱ ፡ መታወቂያ ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አሳዳሪ ፡ እንዲሆን ፡ ሥልጣን ፡ ተሰጥቶት ፡ የልጁን ፡ ባለአደራነት ፡ የተቀበለው ፡ ሰው ፡ በጠቅላላው ፡ ደንብ ፡ ሞግዚትም ፡ ነው ።

(፪) ከነገሩ ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ የተነሣ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ነገር ፡ ካልተገኘ ፡ በሕይወት ፡ ያለው ፡ አባት፡ ወይም ፡ እናት ፡ ወይም ፡ ዳኞች ፡ ለልጁ ፡ የሚሾሙት ፡ ሞግዚት ፡ ወይም ፡ አሳዳሪ ፡ ሁለቱንም ፡ ሥልጣን ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪፻፲፯ ። ለአባትና ፡ ለእናት ፡ የተሰጠ ፡ መብት ።

አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ጕዳዩ ፡ ጠቃሚ ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የልጃቸውን ፡ አሳዳሪነት ፡ ሥልጣን ፡ ራሳቸው ፡ ይዘው ፡ አንድ ፡ ሞግዚት ፡ ለመሾም ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፲፰ ። ለዳኞቹ ፡ የተሰጠ ፡ መብት ።

ዳኞች ፡ የልጁን ፡ አሳዳሪና ፡ ሞግዚት ፡ የመሾም ፡ ሥልጣን ፡ የራሳቸው ፡ በሆነ ፡ ጊዜና ፡ ይህን ፡ ለማድረግ ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከአሳዳሪው ፡ ሌላ፡ ለልጁ ፡ ሌላ ፡ ሞግዚት ፡ ለመሾም ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፲፱ ። ተጨማሪ ፡ ሞግዚት ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ስለ ፡ እያንዳንዱ ፡ ሀብት ፡ አስተዳደር ፡ ጕዳይ ፡ ዳኞች ፡ ለመረጡት ፡ ለአንድ ፡ ተጨማሪ ፡ ሞግዚት ፡ ሊሰጥ ፡ ይችላል ።

(፪) አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ በስጦታ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ሀብቶች ፡ ተሰጥተውት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሀብት ፡ ተቀባዩ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ተጠቃሚው ፡ ልጅ ፡ አካለመጠን ፡ እስኪያደርስ ፡ ድረስ ፡ ንብረቱን ፡የሚጠብቅለት ፡ ተጨማሪ፡ ሞግዚት ፡ ሀብት ፡ ሰጪው ፡ ወይም ፡ ተናዛዡ ፡ መርጦ ፡ ሊሾምለት ፡ ይችላል ።

(፫) የልጁ ፡ አባት፡ወይም ፡ እናት ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላ

ጆች ፡ ትተውት ፡ ከሚሞቱት ፡ የውርስ ፡ ገንዘብ ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ለሚደርሰው ፡ ንብረትም ፡ በዚሁ ፡ መብት ፡ ሊሠሩበት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፹ ። ምትክ ፡ ሞግዚት ። (፩) በሞግዚትና ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ጥቅም ፡ መካከል ፡ ስለሚነሣ ፡ ግጭት ።

(፩) በሞግዚቱና ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ጥቅም ፡ መካከል፡ ግጭት ፡ የተነሣ ፡ (ተቃዋሚ ፡ የሆነ ፡ ጥቅም ፡ ያለ) ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞቹ ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ምትክ ፡ ሞግዚት ፡ ይሾሙለታል ።

(፪) ምትክ ፡ ሞግዚት፡የሚመረጠው ፡ በሞግዚቱ ፡ ወይም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ሐሳብ ፡ ከሆኑት ፡ በአንደኛው ፡ ጥያቄ ፡ አቅራቢነት ፡ ነው ።

(፫) ተጠባባቂ ፡ ሞግዚት፡አስቀድሞ ፡ ተሾሞም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለዚሁ፡ ተጠባባቂ፡ ሞግዚት ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የምትክ ፡ ሞግዚትነት ፡ ሥልጣንና፡ሥራ፡ይኖረዋል።

ቍ ፡ ፪፻፹፩ ። (፪) አካለመጠን ፡ ባላደረሱ ፡ በብዙ ፡ ሕፃናት ፡ ጥቅም ፡ መካከል ፡ ስለሚነሣ ፡ ግጭት ።

(፩) አካለመጠን ፡ ባላደረሱ፡በብዙ ፡ ሕፃናት ፡ ጥቅም ፡ መካከል ፡ ግጭት ፡ (ተቃዋሚ ፡ ጥቅም) ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የነዚህም ፡ ተጠሪ ፡ ወኪል ፡ አንድ ፡ የኅብረት ፡ የጋራ ፡ ሞግዚት ፡ብቻ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ከዚህ፡ በላይ ፡ በተመለከተው ፡ ቍጥር ፡ ውስጥ ፡ የተሰጠው፡ድንጋጌ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

(፪) ግጭት ፡ የተነሣበት ፡ (ተቃዋሚ ፡ የሆነው) ፡ ጥቅም፡ የሚተካከለውም ፡ በሞግዚቱና ፡ በምትክ ፡ ግሞዚቱ ፡ መካከል ፡ በሚደረግ ፡ ስምምነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪፻፹፪ ። የሥራው ፡ አጀማመር ።

(፩) የአሳዳሪነቱ ፡ ወይም፡ የሞግዚትነቱ፡ሥራ ፡ የሚጀመረው ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም፡ ሞግዚቱ ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ በዳኞች ፡ ትእዛዝ ፡ ተመርጠው ፡ እንደ ፡ ተሾሙ ፡ ወዲያውኑ ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፡ የአሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነት፡ሥራ ፡ የተሰጠው ፡ መሆኑን ፡ ከማወቁ ፡ በፊት ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ሞግዚቱ ፡ ይህን ፡ ሥራውን ፡ ሳይጀምር ፡ ለደረሰው ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ ማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ አላፊነት ፡ ሊደርስበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪፻፹፫ ። ሥራው ፡ የግዴታ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

የአሳዳሪነትን ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነትን ፡ ሥራዎች ፡ እንዲያከናውን ፡ ተመርጦ ፡ የተሾመው ፡ ሰው ፡ ሥራውን ፡ እንዲያከናውን ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፪፻፹፬ ። ሥራው ፡ እንዲቀርለት ፡ የሚቀርብ ፡ ጥያቄ ።

(፩) አንድ፡ሰው፡ ለአንድ ፡ ሕፃን፡ ሞግዚት ፡ ወይም፡ አሳዳሪ፡ ቢሆን ፤ የዚህ ፡ ሥራ፡ አፈጻጸም ፡ በግል ፡ ጕዳዩ ፡ ላይ ፡ ችግር ፡ የሚያስከትል ፡ ወይም ፡ የማይስማማ ፡ ነገር ፡ የሚያደርስበት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ፡ እንዲቀርለት ፡ ዳኞችን ፡ ሊጠይቅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም፡አንድ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት፡ ከተሰጣቸው ፡ የአሳዳሪነትና፡ የሞግዚትነት ፡ ሥራቸው ፡ እንዲሻሩ ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

ቊ ፡ ፪፻፹፭ ። በሕግ ፡ አግባብ ፡ የሚሰጥ ፡ ልዩ ፡ አስተያየት።

እራሳቸው ፡ ጥያቄ ፡ ካቀረቡና ፡ ለራሳቸው ፡ ልጆች ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የአሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነት ፡ ሥራ ፡ እንዳይዙ ፡ በሕግ ፡ የሚፈቀድላቸው ።

(ሀ) ሴቶች ፤

(ለ) ዕድሜው ፡ ስድሳ ፡ ዐምስት ፡ ዓመት ፡ የሞላው ፡ ሰው ፤

(ሐ) አካለመጠን ፡ ያላደረሱ ፡ አራት ፡ ልጆች ፡ ያሉት ፡ ሰው ፤

(መ) በሥራ ፡ ላይ ፡ ያሉ ፡ ወታደሮች ፤

(ሠ) በውጭ፡አገር ፡ እንዲኖሩ ፡ ሥራቸው ፡ የሚያስገድዳቸው ፡ የመንግሥት ፡ ሠራተኞች ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፪፻፹፮ ። ለጊዜው ፡ ሥራውን ፡ የማከናወን ፡ ግዴታ ።

(፩) የልጅ ፡ አሳዳሪነት፡ ወይም ፡ የሞግዚትነት፡ሥራ ፡ ችግር ፡ ያደርስብኛል ፡ ብሎ፡ ምክንያት ፡ በማቅረብ ፡ ይህ ፡ አላፊነት ፡ እንዲወገድለት ፡ የሚጠይቅ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፡ በዚህ ፡ ሥራ ፡ ሌላ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፡ ተተክቶ ፡ ሥልጣኑን ፡ እስኪረከበው ፡ ድረስ ፡ የተሰጠውን ፡ ሥራ ፡ ለጊዜው፡ የማከናወን፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) እንዲሁም፡የአሳዳሪነቱ ፡ወይም ፡ የሞግዚትነቱ ፡ ሥራ ፡ በሹመት፡ የተሰጠው፡ አሳዳሪና ፡ ሞግዚትም ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ግዴታ ፡ ይኖርበታል ።

ቊ ፡ ፪፻፹፯ ። ስለ ፡ ሥራው ፡ መቅረት ።

(፩) የአሳዳሪው ፡ ወይም፡የሞግዚቱ ፡ ሥራ ፡ ቀሪ ፡ የሚሆነው ፡ የሚጠበቀው፡ልጅ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ አካለመጠን ፡ ባደረሰ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ከሞግዚት፡ ጥበቃ ፡ ነፃ ፡ በወጣ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም፡ሞግዚቱ ፡ ሲሞት ፤ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ሲያጣ ፡ ወይም ፡ ተገቢ ፡ ያለመሆኑ ፡ ሲገለጽ ፡ ወይም ፡ ከሥራው ፡ ሲሻር ፡ ቀሪ፡ይሆናል ።

BACK

(፫) በመጨረሻውም፤አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ ሞግዚትነት ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ ሰው ፡ በተሾመ ፡ ጊዜ ፡ የቀድሞው ፡ ሞግዚት ፡ ሥራውን ፡ ይተዋል ።

ቍ ፡ ፪፻፷፫ ። ችሎታ ፡ ማጣት ። (፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ።

የራሱን ፡ ልጆች ፡ በሚመለከት ፡ ጕዳይ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ሰው ፡ የአሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነት ፡ ሥራን ፡ ለማካሄድ ፡ ችሎታ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፪፻፷፬ ። (፪) በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ የተከለከሉ ፡ ሰዎች ።

(፩) ችሎታ ፡ የሌለው ፡ መሆኑ፡ታውቆ ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ የተከለከለ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ የአሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነት ፡ ሥራን፡ ለማከናወን ፡ አይችልም ።

(፪) ይህን፡ሥራ ፡ ያከናውን ፡ የነበረ ፡ አንድ ፡ ሰው ፤ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ መሆኑ ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ የተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ችሎታ ፡ የተከለከለውን ፡ ሰው ፡ ሥራ ፡ ተረክቦ ፡ በምትክነት ፡ ለማካሄድ ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ለሚገባው ፡ ሰው ፡ ሞግዚቱ ፡ ወዲያውኑ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) እንዲህ ፡ ያለ ፡ ሰው ፡ የሌለም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ የታገደው ፡ ሰው ፡ ምትክ ፡ እንዲደረግለት ፡ ሞግዚቱ ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪፻፷፭ ። ተገቢ ፡ ስላለመሆን ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የአሳዳሪነት፡ወይም ፡ የሞግዚትነት ፡ ሥራን ፡ ለማካሄድ ፡ ተገቢ ፡ አይደለም ፡ ብለው ፡ ዳኞች ፡ ለመወሰን ፡ የሚችሉት ፡ የወንጀል ፡ ተግባር ፡ በመፈጸሙ ፡ ከግል ፡ ነፃነት ፡ የሚከለክል ፡ የእስራት ፡ ቅጣት ፡ ወይም ፡ የሞት ፡ ፍርድ ፡ ቅጣት ፡ የተፈረደበት ፡ ኖሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ዳኞች ፡ የዚህን፡ ዐይነት፡ ቅጣት ፡ በአንድ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ በሚወስኑበት ፡ ጊዜ፡ ነገሩ ፡ ተገቢ ፡ መሆኑን ፡ የገመቱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተፈረደበት ፡ ሰው ፡ ለዚህ ፡ ሥራ ፡ ተገቢ ፡ አለመሆኑን ፡ ጭምር ፡ ለመበየን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፷፮ ። (፩) የአሳዳሪው ፡ መሻር ።

(፩) አካለመጠን፡ላላደረሰ ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ እንዲሆን ፡ የተሾመ ፡ ሰው ፡ ልጁ ፡ ለኑሮው ፡ አስፈላጊ፡ የሆነውን ፡ ጥበቃ ፡ ሳያገኝ ፡ ወይም ፡ ከግብረ ፡ ገብነት ፡ ጋራ ፡ የተመሳሰለ ፡ የአእምሮ ፡ አስተዳደግ ፡ ወይም ፡ ከችሎታው ፡ ጋራ ፡ ተመዛዛኝ ፡ የሆነ ፡ ትምህርት ፡ እንዲያገኝ ፡ ሳያደርግለት ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ አሳዳሪው ፡ እንዲሻር ፡ ዳኞች ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህንንም ፡ ውሳኔ፡ለማድረግ ፤ አሳዳሪው ፡ የሚኖርበትን ፡ አካባቢ ፡ የስፍራ ፡ ሁኔታና ፡ የጊዜውንም ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ መገመትና ፡ መሠረት ፡ ማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

BACK

(፫) በተለይም ፡ ዳኞች ፡ አሳዳሪውን ፡ ለመሻር ፡ የሚችሉት ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ወንጀል ፡ መሥራቱ ፡ የተረጋገጠ ፡ ሲሆንና ፡ ይህም ፡ ቅጣት ፡ የደረሰበት ፡ በመጥፎ ፡ አስተዳደግ ፡ ወይም ፡ በአሳዳሪው ፡ ጕድለት ፡ ተገቢውን ፡ የግብረ ፡ ገብነት ፡ ሥልጣኔ፡ ለማግኘት ፡ ካለመቻሉ ፡ የተነሣ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪፻፴፪ ። (፪) የሞግዚቱ ፡ መሻር ።

አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሞግዚት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ እንዲሻር ፡ ዳኞች ፡ የሚወስኑት ፡ ሞግዚቱ ፡ የሕፃኑን ፡ ንብረትና ፡ ሀብት፡ በመጥፎ ፡ ሁኔታ ፡ ያስተዳደረና፡ አጠባበቁም፡ በቂ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የልጁ ፡ አባትና ፡ እናት ፡ ወይም፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ አማካሪዎች ፡ በሚገባ ፡ የሰጡትን ፡ ደንብና ፡ የንብረት ፡ አስተዳደር ፡ ሥርዐት ፡ ሳይጠብቅና ፡ ሳይፈጽም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ዕዳ፡ ለመክፈል ፡ ያለመቻሉ ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪፻፴፫ ። (፫) የወላጆች ፡ መሻር ።

(፩) ዳኞች ፡ ጥብቅ ፡ በሆነ ፡ ከፍተኛ ፡ ጥንቃቄ ፡ ተጠብቀው ፡ ካላደረጉ ፡ በቀር ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ወይም ፡ ሌሎቹ ፡ ወላጆች ፡ ከልጃቸው ፡ አሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ ሞግዚትነት ፡ ሥራቸው ፡ እንዲሻሩ ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ አይሰጡም ።

(፪) ዳኞች ፡ ስለዚህ ፡ ጕዳይ ፡ ያደረጉት ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ በተሻረው ፡ ወገን ፡ ጠያቂነት ፡ እንደ፡ገና ፡ ሊመረመር ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፪፻፴፬ ። (፬) ሥነ ፡ ሥርዐት ።

(፩) አንድ ፡ አሳዳሪ፡ወይም ፡ አንድ ፡ ሞግዚት ፡ እንዲሻር ፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ በአንድ ፡ የልጁ ፡ የሥጋ ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ግንኙነት ፡ በአለው ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ አስከባሪው ፡ በኩል ፡ ሊደረግ ፡ ይችላል ።

(፪) ዳኞች፡ የአሳዳሪውን፡ወይም ፡ የሞግዚቱን ፡ መሻር ፡ በፍርድ ፡ ከመወሰናቸው ፡ በፊት ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ሰውነት ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በሀብቱ ፡ ላይ ፡ ከባድ ፡ ጉዳት ፡ እንዳይደርስ ፡ አድርገው ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ሞግዚቱ ፡ የሚያመለክተውን ፡ ነገር ፡ ሊሰሙት ፡ ይገባል ።

(፫) ዳኞች ፡ አንድ፡አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት፡ እንዲሻር ፡ ውሳኔ ፡ በሰጡት ፡ ጊዜ፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ሌላ ፡ ምትክ ፡ እንዲኖር ፡ አስፈላጊውን ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

ቊ ፡ ፪፻፴፭ ። የዳኞች ፡ ሥልጣንና ፡ ግዴታ ።

(፩) ዳኞች ፡ አንዱን፡ ሰው ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ አሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ ሞግዚትነት ፡ ለመሾም ፡ ሲመርጡ ፡ ወይም ፡ የተሾመውን ፡ ከሥራው ፡ ሲለውጡ ፡ (ሲሽሩ) ፡ ይህን ፡ ውሳኔ ፡ ከመስጠታቸው ፡ በፊት ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡

ከልጁ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ አማካሪ ፡ ጋራ ፡ መመካከር ፡ ይገባቸዋል ።

(፪) እንዲሁም ፡ አስፈላጊነቱን ፡ የገመቱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለጕዳይ ፡ የሆነውን ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ሰው ፡ አሳብ ፡ ይሰማሉ ።

(፫) ዳኞች ፡ ይህን ፡ ውሳኔ ፡ ሲሰጡ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው፡ልጅ ፡ ጥቅም ፡ የማይጓደልበትን ፡ ነገር ፡ ብቻ ፡ መከተል ፡ እንጂ ፡ በመመርመር ፡ ያገኙትን፡ አሳብ፡ የመቀበል ፡ ግዴታ ፡ የለባቸውም ።

<u>ቍ ፡ ፪፻፴፮ ። ሥራው ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ በዋጋ ፡ የሚከናወን ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።</u>

(፩) የአሳዳሪነትና ፡ የሞግዚትነት፡ሥራ ፡ የሚከናወነው ፡ ማናቸውም ፡ ዋጋ ፡ ሳይከፈልበት ፡ በነፃ ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፤ አሳዳሪው ፡ ወይም፡ሞግዚቱ ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ ለማከናወን ፡ ረጅም ፡ ጊዜ ፡ የሚጠይቀው፡ የሆነ ፡ እንደ፡ ሆነና ፤ አሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ሞግዚቱ ፡ አካለ መጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሥጋ ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ የሌለው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አንድ፡የተወሰነ ፡ የዓመት ፡ አበል ፡ ሊቈረጥለት ፡ ይቻላል ።

(፫) ይህም ፡ የዓመት፡አበል ፡ አካለመጠን ፡ ካላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሀብት ፡ ገቢ፡ላይ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከሌላ ፡ ሀብት ፡ ሊወሰድ ፡ አይችልም ። የአበሉም ፡ ልክ ፡ ከጠቅላላው ፡ የሀብት ፡ ገቢ ፡ ከሦስት ፡ አንድ ፡ እጅ ፡ ሊያልፍ ፡ አይችልም ።

<u>ቍ ፡ ፪፻፴፯ ። የሥራው ፡ አካሄድ ፡ የግል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።</u>

(፩) የአሳዳሪነቱ ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነቱ ፡ ሥራ ፡ የግል ፡ ጠባይ ፡ የያዘ ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ሥራውን ፡ የሚያከናውነው ፡ ያው ፡ ራሱ ፡ እንጂ ፡ ለአሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ለሞግዚቱ ፡ ወራሾች ፡ ለመተላለፍ ፡ አይችልም ።

(፪) ወራሾቹ፡ግን ፡ በአላፊነት ፡ የሚጠየቁት ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ሞግዚቱ ፡ በፈጸመው ፡ የሥራ ፡ አካሄድ ፡ ጕድለት ፡ ብቻ ፡ ነው ። ይኸውም ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በውርስ ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፪፻፴፰ ። የወራሾች ፡ ግዴታ ።</u>

(፩) የአንድ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ያንድ ፡ ሞግዚት ፡ ወራሾች ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ሞግዚቱ ፡ እንደ ፡ ሞተ ፡ ወዲያውኑ ፤ በቍጥር ፡ ፪፻፲ ፡ በተመለከተው ፡ በሕጉ፡ መሠረት ፡ ለሚቹ ፡ ምትክ፡ ሊሆን፡ ለሚገባው ፡ ሰው ፡ ማስታወቅ፡ ግዴታ፡ነው ። የዚህ፡ ዐይነት ፡ ሰው ፡ የሌለም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሟቹ ፡ ምትክ ፡ የሚመረጠውን ፡ ሰው ፡ እንዲያዝዙ ፡ ለዳኞች ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ።

(፫) የአሳዳሪው ፡ ወይም ፡ የሞግዚቱ፡ወራሾች ፡ ይህን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባ፩እና፡ በ፪ ፡ ንኡስ ፡ ቍጥር ፡ የተጻፈውን ፡ ግዴታቸውን ፡ እስከሚፈጽሙበት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰውም ፡ ሰው ፡ ሆነ ፡ ለሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ አላፊዎች ፡ ሆነው ፡ ይቈያሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፪፻፴፱ ። የሞግዚትነት ፡ ማስረጃ ።

(፩) አስፈላጊ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ፡አሳዳሪነቱን ፡ ወይም ፡ ሞግዚትነቱን፡ የሚያስረዳለት ፡ ጽሑፍ ፡ ዳኞች ፡ እንዲሰጡት ፡ አሳዳሪው ፡ ወይም ፡ ሞግዚቱ ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) የውል ፡ ቤት ፡ ሹም ፡ ባለበት ፡ ቦታ ፡ ይህነኑ ፡ ጽሑፍ ፡ የውል ፡ ቤቱ ፡ ሹም፡ ለሞግዚቱ ፡ ወይም ፡ ለአሳዳሪው ፡ ሊሰጥ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፵ ። ከሞግዚትነት ፡ ጋራ ፡ የሚመሳሰል ፡ ሁኔታ ።

ሞግዚትነትን ፡ የሚመለከተው ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌ ፤ በተጨማሪ ፡ ሞግዚትና ፡ በምትክ ፡ ሞግዚትም ፡ ጒዳይ ፡ ሊፈጸም ፡ ይችላል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ፡ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ አባሎችና ፡

ስለ ፡ ተጠባባቂ ፡ ሞግዚት ።

(ሀ) ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ የሚሆን ፡ አቋቋም ።

ቍ ፡ ፪፻፵፩ ። መሠረቱ ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው፡ልጅ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ አባሎች ፡ የሚሆኑት ፡ የልጁ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆችና ፡ አካለመጠን ፡ ያደረሱ ፡ ወንድሞችና ፡ እኅቶች ፡ ናቸው ።

(፪) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ሰው ፡ የጉዲፈቻ፡(የማደጎ) ፡ ልጅነት ፡ ውል፡ ያለው፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ አባሎች ፡ የሚሆኑት ፡ የጉዲፈቻ ፡ አድራጊው ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪፻፵፪ ። የወላጆች ፡ አለመኖር ።

አካለመጠን፡ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በአንድ ፡ የዝምድና ፡ መሥመር ፡ ውስጥ ፡ ወደ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ የሌሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ አማካሪ ፡ አባሎች ፡ እንዲሆኑ ፡ የሚጠሩ ፡ ከአኅቶቹ ፡ ወይም ፡ ከአክስቶቹ፡ በዕድሜ ፡ ታላቅ፡ የሆነው ፡ እነዚህም ፡ ባይኖሩ ፡ ከዚሁ ፡ የዝምድና ፡ መሥመር፡ ከተመራጮቹ ፡ እንደ ፡ ዕድሜያቸው ፡ ቅደም ፡ ተከተል ፡ የሆኑት ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪፻፵፫ ። እናትና ፡ አባት ፡ በተፋቱ ፡ ጊዜ ፡ ስለሚደረግ ፡ ሁኔታ ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ እናትና ፡ አባት ፡ ተፋትተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ አባሎች ፡ የሚሆኑት ፡ ከዚህ ፡ በላይ፡ ባሉት፡ ቍጥሮች ፡ ውስጥ ፡ ከተጠቀሱት ፡ ዘመዶቹም ፡ በላይ ፡ የመፋታቱን ፡ ጒዳይ ፡ የወሰኑትም ፡ ሽማግሌዎች ፡ ጭምር ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪፻፹፩ ። የአማካሪ ፡ አባሎች ፡ ተጨማሪነት ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አባት ፡ በመጨረሻ ፡ ኑዛዜው ፡ ላይ ፡ አንድ፡ ወይም ፡ ሁለት ፡ ሰዎች ፡ የምክር ፡ አባሎች ፡ ሆነው ፡ በተጨማሪነት፡ እንዲሠሩ፡ ቃሉን ፡ ለመስጠት ፡ ይችላል ።

(፪) እናትም ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ መብት ፡ አላት ።

ቍ ፡ ፪፻፹፪ ። አባሎቹ ፡ ከምክር ፡ ውጭ ፡ ስለሚሆኑበት ፡ ጕዳይ።

አባት ፡ ወይም፡ እናት፡ ከልጆቻቸው፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ብዙዎቹ ፡ አካለመጠን፡ ላላደረሱት ፡ ወንድሞቻቸው ፡ ወይም ፡ እኅቶቻቸው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ፡ አባል ፡ እንዳይሆኑ ፡ በመጨረሻ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃላቸው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ።

ቍ ፡ ፪፻፹፫ ። ተጨማሪ ፡ አባሎችን ፡ ስለ ፡ መምረጥ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከተው ፡ ቍጥር ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ የተቋቋመው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ አራት ፡ አባሎች ፡ ሳይኖሩት ፡ የቀረ ፡ እንደሆነ ፡ አካለመጠን፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ፡ ጥቅም ፡ ከሚያስቡት ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ዘመዶች ፡ ወይም ፡ ባዕዶች ፡ ከሆኑት ፡ ውስጥ ፡ ተጨማሪ ፡ አባሎች ፡ ይመረጣሉ ።

(፪) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ አማካሪዎች ፡ ብዛታቸው ፡ ከሁለት ፡ ያላነሰ ፡ ከሆነ ፡ ተጨማሪ ፡ አባሎችን ፡ ይመርጣሉ ።

(፫) ከሁለት ፡ ያነሱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ አባሎች ፡ በአንድ ፡ ቃል ፡ ሳይስማሙ ፡ የቀሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተጨማሪ ፡ አባሎችን ፡ የሚመርጠው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በሚኖርበት ፡ ቀበሌ ፡ ያለው ፡ የክፍል ፡ ሹም ፡ ነው ፤ ይኸውም ፡ ቢሆን ፡ ጕዳዩ ፡ ይመለከተናል፡ የሚሉ ፡ ወገኖች ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ፡ የማቅረብ ፡ መብታቸው ፡ እንደ፡ተጠበቀ፡ ነው ።

ለ) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ አባሎች ፡ ስብሰባ ።

ቍ ፡ ፪፻፹፬ ። በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የሚደረግ ፡ ስብሰባ ።

የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ አባሎች ፡ ስብሰባ፡ የሚደረገው ፤ በሕጉ፡ መሠረት ፡ ከተወሰነው ፡ ቀን ፡ አስቀድመው ፡ ካልተሰበሰቡ ፡ በቀር ፡ አካለመጠን ፡ ካላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አባትና ፡ እናት ፡ በመጨረሻ፡ ከሞተበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በአርባኛው ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪፻፹፭ ። የአማካሪዎቹ ፡ ጥሪ ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ አባሎች ፤ ስብሰባ ፡ የሚያደርጉት ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ሞግዚት ፡ ወይም ፡ ዳኞች ፡ ጥሪ ፡ ባደረጉላቸው ፡ ቍጥር ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም፡በተጨማሪው ፡ ሞግዚት ፡ ጠያቂነት ፡ ጥሪ ፡ ሊደረግላቸው ፡ ይቻላል ።

(፫) ተጨማሪ፡ሞግዚት፡ አልተሾመ ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ ማንኛውም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ አባል ፡ በሚያደርገው ፡ ጥያቄና ፡ ጥሪ ፡ አባሎቹ ፡ ሊሰበሰቡ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፵፱ ። የጊዜ ፡ ውሳኔ ።

የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ለመሰብሰብ ፡ እንዲችሉ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ የሚገመት ፡ ለስብሰባው ፡ አንድ ፡ ቀጠሮ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ሊሰጥ ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፪፻፶ ። ጉባኤው ፡ የሚነጋገርበት ፡ ጕዳይ ።

(፩) ለቤተ፡ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ከሚላከው ፡ መጥሪያ ፡ ጋራ ፡ የሚመከርበትና፡ ድምፅ ፡ የሚሰጥበት ፡ ጕዳይ ፡ ይላክላቸዋል ።

(፪) አካለመጠን፡ያላደሰረው ፡ ልጅ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ከሞተበት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ የሚሰበሰበው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ በጠቅላላው ፡ አደራረግ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ሁኔታ ፡ መርምሮና ፡ በሚከተሉትም ፡ ቍጥሮች ፡ መሠረት ፡ ተገቢዎች ፡ መስለው ፡ የሚታዩትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ በሥልጣኑ ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፪፻፶፩ ። የስብሰባው ፡ ቦታ ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ስብሰባ ፡ የሚደረገው ፤ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በሚገኝበት ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ ነው ።

(፪) ዳኞች ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰ ፡ ልጅ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፡ ጥያቄ ፤ አንድ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ ያገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ፡ ስብሰባ ፡ ባንድ ፡ ሌላ ፡ ቦታ ፡ እንዲሆን ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፶፪ ። ወጪ ።

ለጥሪውና ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ የሚደረጉት ፡ ወጪዎች ፡ በነዚሁ፡ የምክር ፡ አባሎች ፡ ኪሣራ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪፻፶፫ ። በጽሑፍ ፡ ስለ ፡ መመካከር ።

ይህ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ የሚገባ ፡ መስሎ ፡ የታየው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሞግዚቱ፡የቤተ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ስብሰባ ፡ ሳያደርግ ፡ ልዩ ፡ በሆነ ፡ አንድ ፡ ጕዳይ ፡ የዚሁኑ ፡ ምክር ፡ አባሎች ፡ የየአንዳንዱን ፡ ሐሳብ ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩፻፶፪ ። ስለ ፡ አባሎች ፡ በስብሰባው ፡ መገኘት ፡ አለመቻል ፤ ወይም ፡ ወኪል ፡ ስለ ፡ ማድረግ ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ስብሰባ ፡ አባሎች፡ባንድ ፡ ስብሰባ ፡ ለመገኘት ፡ ያልቻሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሐሳባቸውን ፡ ወይም ፡ የድምፃቸውን ፡ ብልጫ ፡ በጽሑፍ ፡ መግለጽ ፡ ይችላሉ ።

(፪) በምክሩም ፡ ስብሰባ ፡ ሌላ ፡ ወኪል ፡ ለማድረግ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፩፻፶፫ ። አስፈላጊው ፡ የድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ብዛት ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ውሳኔ ፡ በስብሰባው ፡ ያሉት ፡ ወይም ፡ የሌሉት ፡ የጉባኤው ፡ አባሎች ፡ ድምፅ ፡ ፍጹም ፡ በሆነ ፡ ብልጫ ፡ ተቈጥሮ ፡ ነው ።

(፪) ውሳኔዎቹም ፡ በአንድ ፡ ፕሮሴቬርባል ፡ ውስጥ ፡ ተጽፈው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አባሎች ፡ ይፈርሙባቸዋል ።

(፫) አንድ ፡ ውሳኔ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ እንዲሆን ፡ ውሳኔውን ፡ ባጸደቁት ፡ በአብዛኛዎቹ ፡ አባሎች ፡ መፈረም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፩፻፶፬ ። የአሳዳሪውና ፡ የሞግዚቱ ፡ ሁኔታ ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ አሳዳሪና ፡ ሞግዚት ፡ ምንም፡ አባሎች ፡ ባይሆኑም ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ክርክር ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) አባሎች ፡ ባልሆኑም ፡ ጊዜ ፡ በምክሩ ፡ ክርክር ፡ ውስጥ ፡ ምክር ፡ ከመስጠት ፡ በቀር ፡ የውሳኔ ፡ ድምፅ ፡ የመስጠት ፡ መብት ፡ አይኖራቸውም ።

ቍ ፡ ፩፻፶፭ ። አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሁኔታ ።

የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ተቃራኒ ፡ ውሳኔ ፡ ካልሰጠ ፡ በቀር ፡ አካለመጠን ፡ ያላደሰረው ፡ ልጅ ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ክርክር ፡ ውስጥ ፡ አይገኝም ።

ቍ ፡ ፩፻፶፮ ። በምክር ፡ አባሎች ፡ ፈንታ ፤ ዳኞችን ፡ ስለ፡መተካት ። (፩) የድምፅ፡ብልጫ፡ ብዛት ፡ ስላለመኖሩ ።

(፩) በአባሎቹ፡ አለመኖር ፡ ወይም ፡ አለመስማማት ፡ ምክንያት ፡ አንድም፡ የድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ብዛት ፡ በምክሩ ፡ ስብሰባ ፡ ሊሰጥ ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የምክሩ ፡ ስብሰባ ፡ ሊፈጽመው ፡ ያልቻለውን ፡ ውሳኔ ፡ ዳኞች ፡ ይወስናሉ ።

(፪) አካለመጠን ፡ ያላደረሰ፡ልጅ ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፡ ለዳኞች ፡ ነገሩን ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንዲሁም ፡ ተጨማሪ፡ሞግዚት ፤ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ሞግዚት ፡ በሌለ ፡ ጊዜ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አባል ፡ የሆነ ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ጕዳዩን ፡ ለዳኞች ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፪፻፶፱ ። (፪) አስቸኳይነት ።

የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤን ፡ ለመሰብሰብ ፡ አስቸጋሪ ፡ በሆነ ፡ ጊዜና ፡ አንድ ፡ ውሳኔ ፡ ለማድረግ ፡ አስቸኳይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በነዚሁ ፡ ሰዎች ፡ ጥያቄ ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ፈንታ ፡ ዳኞቹ ፡ ተተክተው ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪፻፷ ። አቤቱታ ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ በሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ ላይ ፡ ከተሰጠበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በአንድ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ሊቀርብ ፡ ይቻላል ።

(፪) አቤቱታውንም ፡ የልጁ ፡ ሞግዚት ፡ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ሞግዚቱ ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ አባል ፡ የሆነ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ሊያቀርበው ፡ ይችላል ።

(ሐ) ስለ ፡ ተጨማሪ ፡ ሞግዚት ።

ቍ ፡ ፪፻፷፩ ። ምርጫ ።

የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ የተጨማሪ ፡ ሞግዚትን ፡ ሥራ ፡ የሚሠራ ፡ ሰው ፡ ከአባሎቹ ፡ አንዱን ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ለመምረጥ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፷፪ ። የሞግዚቱ ፡ ተጠባባቂነት ።

(፩) ተጨማሪውም ፡ ሞግዚት ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ፈንታ ፡ የሞግዚቱን ፡ ሒሳቦች ፡ ይቀበላል ።

(፪) በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ በተዘረዘሩት ፡ ተግባሮች ፡ አፈጻጸም ፡ ውስጥ ፡ ሞግዚቱን ፡ ይረዳል ።

(፫) ጠቃሚ ፡ መሆኑንም ፡ የገመተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ እንዲሰበሰብ ፡ ጥሪ ፡ ያደርጋል ።

ቍ ፡ ፪፻፷፫ ። ሞግዚትን ፡ ስለ ፡ መተካት ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መርዳት ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ በአንድ ፡ ጉዳይ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ጥቅሞች ፡ ተቃዋሚ ፡ የሚሆኑ ፡ ጥቅሞች ፡ ያሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሞግዚቱ ፡ ጥያቄ ፡ ተጨማሪው ፡ ሞግዚት ፡ ምትኩ ፡ ይሆናል ።

(፪) አካለ ፡ መጠን ፡ ባላደረሱ ፡ በብዙ ፡ ሰዎች ፡ ጥቅም ፡ መካከል ፡ ተቃራኒ ፡ ጥቅም ፡ ባለ ፡ ጊዜና ፡ ሞግዚቱም ፡ የእነዚሁ ፡ የኅብረት ፡ (የጋራ) ፡ እንደራሴ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ ጠያቂነት ፡ ተጨማሪው ፡ ሞግዚት ፡ ዋናውን ፡ ሞግዚት ፡ ይረዳዋል ።

(መ) የወል ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፪፻፷፬ ። የሥራዎቹ ፡ አካሄድ ።

(፩) ስለ ፡ ሞግዚት ፡ የሚሰጡት ፡ አስተያየቶች ፡ ለእነዚህም ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ አባልና ፡ የተጨማሪ ፡ ሞግዚት ፡ ሥራዎች ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸው ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ የሚፈጸሙ ፡ ናቸው ።

(፫) ለሞግዚትነት ፡ አለመቻልንና ፡ አለመገባትን ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ አባሎችና፡ በተጨማሪ ፡ ሞግዚት ፡ ላይ ፡ የሚፈጸሙ ፡ ይሆናሉ ።

ክፍል ፡ ፫ ።

የአሳዳሪውና ፡ የሞግዚቱ ፡ ሥልጣን ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሰውነት ፡ አጠባበቅ ።

ቍ ፡ ፪፻፷፭ ። አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ መኖሪያ ።

(፩) አሳዳሪው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሚኖርበትን ፡ ቦታ ፡ ይወስናል ።

(፪) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ያላሳዳሪው ፡ ፈቃድ ፡ ይህን ፡ ቦታ ፡ ለመተው ፡ አይችልም ።

(፫) ያለፈቃድ፡የራቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሳዳሪው ፡ እንዲመለስ ፡ ሊያስገድደው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፷፮ ። አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ጤና ።

(፩) አሳዳሪው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ጤና ፡ ይጠብቃል ።

(፪) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የታመመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንዲድን ፡ አስፈላጊዎችን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ያደርግለታል ።

ቍ ፡ ፪፻፷፯ ። አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አስተዳደግ ።

(፩) አሳዳሪው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ አስተዳደግ ፡ ይመራል ።

(፪) ያደረጋቸውን ፡ ጥፋቶች፡በማመዛዘንና ፡ አስተዳደጉንም ፡ በመጠበቅ ፡ አስተያየት ፤ ቀላል ፡ የሰውነት ፡ ቅጣቶችን ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ላይ ፡ ለመፈጸም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፷፰ ። ግንኙነትና ፡ ደብዳቤ ፡ መጻጻፍ ።

(፩) አሳዳሪው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ግንኙነቶች ፡ ይጠብቃል ።

(፪) አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሚላከውን ፡ ደብዳቤ ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ።

(፫) የሆነ ፡ ሆኖ ፡ አሳዳሪው ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ ሳይኖር ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው፡ ልጅ ፡ ወላጆቹን ፡ እንዳያይ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ ጋራ ፡ እንዳይጻጻፍ ፡ መከልከል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪፻፷፱ ። ጠቅላላ ፡ ትምህርትና፡ የሞያ ፡ ትምህርት ።

(፩) አሳዳሪው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ከችሎ

ታው ፡ ጋራ ፡ ተመሳሳይና ፡ ሙሉ ፡ የሆነ ፡ ጠቅላላ ፡ ትምህርትና ፡ የሞያ ፡ ትም ህርትን ፡ እንዲያገኝ ፡ መትጋት ፡ አለበት ።

(፪) አሳዳሪውም ፡ ለዚሁ፡ትምህርት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ውሎች ፡ ጨርሶ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ፡የሞያ ፡ ትምህርትን ፡ እንዲያከናውን ፡ ይፈቅ ዳል ።

<u>ቍ ፡ ፪፻፹ ። አካለመጠን ፡ ስላላደረሱ ፡ ልጆች ፡ ገቢ ፡ ገንዘብ ። (፩) ጠቅላላ ፡ ሁኔታ ።</u>

(፩) አሳዳሪው፡አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ገቢ ፡ የሚሆነውን ፡ የግሉን ፡ ገንዘብ ፡ ተቀብሎ ፡ ለዚሁ ፡ ልጅ ፡ ጥቅም ፡ ያውለዋል ።

(፪) አሳዳሪውም፡ገንዘቡን ፡ ለምን ፡ አገልግሎት ፡ እንዳዋለው ፡ ለልጁ ፡ ማስታ ወቅ ፡ የለበትም ።

<u>ቍ ፡ ፪፻፹፩ ። (፪) ገቢ ፡ ስለሚሆን ፡ ብዙ ፡ ገንዘብ ።</u>

(፩) አካለመጠን፡ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ገቢ፡ገንዘብ፡ብዙ፡ የሆነ፡እንደ ፡ ሆነ ፡ አሳዳሪ ውም ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ያልሆነ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በቍጥር ፡ ፪፻፹ ፡ በንኡስ ፡ ቍጥር ፡ ፩ ፡ የተወሰነው ፡ ደንብ ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ ምክር ፡ ቀሪ ፡ እንዲሆን ፡ ሊደረግ ፡ ይቻላል ።

(፪) ይህ ፡ ሲሆን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አካለመጠን ፡ ካላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ገቢዎች ፡ ላይ ፡ ለአጠባበቁና ፡ ለትምህርቱ ፡ ደንበኛ ፡ የሆነ ፡ ወጪ ፡ በየ ዓመቱ ፡ ለአሳዳሪው ፡ የሚሰጥ ፡ አንድ ፡ የተቈረጠ ፡ ገንዘብ ፡ ይወስናል ።

(፫) አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ የገቢ ፡ ትርፎቹን ፡ ለዚሁ ፡ ልጅ ፡ ጥቅም ፡ ሞግዚቱ ፡ ተቀማጭ ፡ ያደርጋቸዋል ።

<u>ቍ ፡ ፪፻፹፪ ። (፫) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ሥራ ።</u>

አካለመጠን፡ያላደረሰው ፡ ልጅ፡ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ከሞላው ፡ በኋላ ፡ በሥራው ፡ ያገኛቸውን ፡ ገቢዎች ፡ ራሱ ፡ ይቀበላል ።

ለራሱ ፡ አስተዳደር ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ካደረገ ፡ በኋላ ፡ በነዚህ ፡ ገቢዎች ፡ ለማዘዝ ፡ ነፃነት ፡ አለው ።

<u>ቍ ፡ ፪፻፹፫ ። (፬) በስጦታ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጡ ፡ ሀብቶች ።</u>

(፩) አካለ ፡ መጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሀብቶችን ፡ በስጦታ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ የሚ ሰጥ ፡ ወይም ፡ የሚተው ፡ ሰው ፤ ልጁ ፡ አካለመጠን ፡ አደረሰ ፡ ድረስ ፡ የነዚሁ ፡ ገቢዎች ፡ ሀብቶች ፡ የማይነኩ ፡ ናቸው ፡ ብሎ ፡ ለአሳዳሪው ፡ ማስጠንቀቅ ፡ ይቻ ላል ።

(፪) በስጦታ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ውል ፡ እነዚህን ፡ የሀብት ፡ ገቢዎች ፡ ስለ ፡ ማስተ ዳደርና ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ማዋል ፡ የተጻፉት ፡ ትእዛዞች ፡ ተፈጻሚ ፡ መሆን ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፪፻፸፱ ። (፫) ገቢዎቹን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መያዝ ።

(፩) አካለመጠን፡ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ የሀብት ፡ ገቢዎች ፡ አሳዳሪው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ሊያስተላልፍ ፡ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ ውል ፡ ሊገባባቸው ፡ አይችልም ።

(፪) ከአሳዳሪውም ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ ሊይዙት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፪፻፹።አባትነትን ፡ ስለ ፡ ማወቅ ።

(፩) ዲቃላ ፡ ልጅን፡ለማወቅ ፡ ለመቀበል ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ፈቃድ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) አካለመጠን፡ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በአሳዳሪው ፡ ፈቃድ ፡ ያደረገው ፡ ካልሆነ፡ በቀር ፡ ችሎታ ፡ ማጣቱ ፡ እስከ ፡ ቈየበትና ፡ ችሎታ ፡ ማጣቱ ፡ በቀረበት ፡ በተከታዩ ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ይህን ፡ የዲቃላ ፡ ማወቅ ፡ ቃል ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ።

(፫) ይህ፡የመሻር፡ መብት ፡ የግሉ ፡ ስለ ፡ ሆነ፡ እንደራሴዎቹ ፡ ወይም ፡ ወራሾቹ፡ ሊፈጽሙት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፪፻፹፩ ። የአባትና ፡ የእናት ፡ ሥልጣን ፡ ሥራ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የልጅ፡ አባትና፡እናት ፡ የአሳዳሪነት ፡ ሥልጣን ፡ ሁለቱም ፡ በተሰጣቸው ፡ ጊዜ ፤ ሥራውን ፡ የሚያከናውነው ፡ አባት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) አባትዬው፡በመራቁ ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ሐሳቡን ፡ ለመግለጽ ፡ በማይችልበት ፡ ሁኔታ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ በእሱ ፡ ምትክ፡ ሥራውን፡ የምታከናውነው ፡ የልጁ ፡ እናት ፡ ናት ።

ቍ ፡ ፪፻፹፪። (፪) ክርክር ።

(፩) የልጁን ፡ ሰውነት፡አጠባበቅ ፡ በሚነካ፡ጕዳይ ፡ በአባትና ፡ በእናት ፡ መካከል ፡ ክርክር ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የልጁ ፡ እናት ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ትችላለች ።

(፪) እናት ፡ ካልሆነች ፡ በቀር ፡ ይህን ፡ ክርክር ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ለቤተ፡ ዘመድ ፡ ዳኞች ፡ ለማቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪፻፹፫ ። ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አቤቱታ ፡ ስለ፡ማቅረብ።(፩) መሠረቱ ።

(፩) የልጁ ፡ አሳዳሪ ፡ ያደረጋቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ የልጁ ፡ ወላጅ ፡ በሆነ ፡ ወገን ፡ ጥያቄ ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አቤቱታ ፡ ሊቀርብባቸው ፡ ይችላሉ ።

(፪) ወላጅ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ማናቸውም ፡ አንድ ፡ አባል ፡ አቤቱታውን ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፹፬ ። (፪) ስለ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ እናት ፡ አሳዳሪነት ።

የልጁ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ አሳዳሪ፡ሆኖ ፡ በሚያደርገው ፡ ውሳኔ ፡ ተቃዋሚ ፡ በመሆን ፡ እንዳችም ፡ አቤቱታ ፡ ሊቀርብበት ፡ አይችልም ፤ አቤቱታ ፡ ሊቀርብ ፡ የሚችለው ፡ ግን ፡—

(ሀ) የልጁ ፡ አባትና ፡ እናት ፡ የተፋቱ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) በልጁ ፡ ላይ ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ አባትና ፡ እናት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ሌላ ፡ ያገቡ ፡ ወይም ፡ ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ግንኙነት ፡ አብረው፡ የኖሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰን ፡ ልጅ ፡ ሀብቶች ፡ ስለ ፡ ማስተዳደር ።

ቍ ፡ ፪፻፹ ። መሠረቱ ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ በብሔራዊ ፡ ኑሮው፡ሥራዎች ፡ ሁሉ ፡ አካለ ፡ መጠንን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ እንደራሴ ፡ ነው ።

(፪) ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን፡ያላደረሰን ፡ ልጅ ፡ የገንዘብ ፡ ጥቅሞችንና ፡ ሀብቶቹን ፡ እንደ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ መልካም፡ አባት ፡ በመሆን ፡ ሀብቶቹን ፡ ያስተዳድራል።

ቍ ፡ ፪፻፹፩ ። የሀብት ፡ ዝርዝርና ፡ የዋጋ ፡ ግምት ፡ መግለጫ ፡ መዝገብ ፡(እንቫንቴር) ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ ሥራ ፡ ከጀመረ ፡ በኋላ ፡ ስለሚሆን ፡ ነገር ።

(፩) ሥራ፡ከጀመረበት፡ ቀን፡ ቀጥለው ፡ በአሉት ፡ አርባ ፡ ቀኖች ፡ ውስጥ ፡ ሞግዚቱ ፡ ቢቻል ፡ ከቤተ ፡ ዘመድ፡ ምክር ፡ ጉባኤ፡ መካከል ፡ የተመረጡ ፡ በቂ ፡ ምስክሮች፡በአሉበት ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰን ፡ ልጅ ፡ የሀብት ፡ ዝርዝርና ፡ የዋጋ ፡ ግምት ፡ መግለጫ ፡ መዝገብ ፡ ያዘጋጃል ።

(፪) ሞግዚቱ፡ አካለመጠን፡ካላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ላይ ፡ የሚገባው ፡ ነገር ፡ እንዳለው፡ በሀብቱ ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ እንዲገለጽ ፡ ካላደረገ ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ፪፻፹፪ ። (፪) አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ የደረሰ ፡ ውርስ ፡ (አወራረስ) ።

(፩) አካለመጠን፡ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የደረሰውን ፡ ውርስ ፡ ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን፡ ስላላደረሰው፡ ልጅ ፡ ሆኖ ፡ ውርሱን፡ ከመቀበሉ፡ በፊት ፡ ቢቻል ፡ ከቤተ፡ ዘመድ፡ ምክር ፡ አባሎች ፡ መካከል ፡ የሆኑ ፡ በቂ ፡ ምስክሮች ፡ ባሉበት ፡ የሚወርሰውን ፡ የሀብት ፡ ዝርዝርና ፡ የዋጋ ፡ ግምት፡ መግለጫ ፡ (እንቫንቴር)፡ መዝገብ፡ አስቀድሞ ፡ ያዘጋጃል ።

(፪) ሞግዚቱ ፡ የመጠየቅ ፡ ሥልጣን ፡ መሻር ፡ እንዳይደርስበት ፡ ከዚህ ፡ ውርስ ፡ ውስጥ፡ የሚገባው ፡ ነገር ፡ እንዳለው ፡ ሀብቱ ፡ በተቈጠረበት ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ፡ እንዲገለጽ ፡ ካላደረገ ፡ ይቀርበታል ።

(፫) የሀብቱ ፡ ዝርዝር ፡ ቍጥር፡ መዝገብ ፡ ጕድለት፡ ተገኝቶበት፡ አካለመጠን፡ ባላደረሰው ፡ልጅ ፡ ላይ ፡ ሊያደርስበት ፡ ለሚችለው ፡ ጉዳት ፡ ሞግዚቱ ፡ አላፊ ፡ ነው።

ቍ ፡ ፪፻፹፫። የሞግዚቱና ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሀብቶች ፡ ስለ ፡ መደባለቅ ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው፡ልጅ ፡ ሀብቶች ፡ ከራሱ ፡ የግል ፡ ሀብቶች ፡ ጋራ ፡ እንዳይደባለቁ፡ አስፈላጊ፡ የሆኑትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፪) በተለይም ፡ አካለመጠን፡ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ገንዘብ ፡ ሞግዚቱ ፡ በራሱ ፡ በግል ፡ ሒሳብ ፡ እባንክ ፡ ማግባት ፡ ወይም ፡ እንዲገባ ፡ ማድረግ ፡ የተከለከለ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪፻፹፬ ። እርግጠኛ ፡ በሆነ፡ በታመነ፡ ቦታ ፡ ሰነዶችንና ፡ ዋጋ ፡ ያላቸውን፡ ዕቃዎች፡ ስለ ፡ ማስቀመጥ ።

አካለመጠን፡ ላላደረሰ፡ ልጅ፡ ሀብቶች፡ አስተዳደር ፡ ችግር ፡ የማያመጣ ፡ ከሆነ፡ ሞግዚቱ ፡ የገንዘብ ፡ ሰነዶችን፤ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ ዕቃዎችን ፤ ዋና ፡ ዋና ፡ ጽሑፎችን ፤ እነዚህንም ፡ የሚመሳሰሉ፡ ሌሎች ፡ ነገሮችን፡ እርግጠኛ ፡ በሆነ ፡ በ ታመነ፡ ቦታ ፡ ያስቀምጣል ።

ቍ ፡ ፪፻፹፭። ስለ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ጥሪ ።

(፩) አባት፡ወይም ፡ እናት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር፡ ሞግዚቱ፡ ሥራውን፡ ሲጀምር፡ ለቤተ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ጥሪ ፡ አድርጎ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ፡ ሀብት ፡ ሁኔታ ፡ ያመለክታቸዋል ።

(፪) እስከዚያ ፡ ድረስ ፡ ሞግዚቱ ፡ የአስቸኳይነት ፡ ጠባይ ፡ ያላቸውን ፡ የአሳዳሪነት ፡ ሥራዎቹን ፡ ብቻ ፡ በመሥራት ፡ ተወስኖ ፡ ይቈያል ።

ቍ ፡ ፪፻፹፮ ። የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ የሚሰጠው ፡ ትእዛዝ ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ፡ምክር፡ጉባኤ፡ከአባት ፡ ወይም ፡ ከእናት ፡ በቀር ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ሀብት ፡ አስተዳደር ፡ የሚመለከቱ ፡ ትእዛዞች ፡ ለሞግዚቱ፡ መስጠት ፡ ይችላል ።

(፪) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ሞግዚቱ፡አንዳንድ ፡ ነገሮችን ፡ እንዳያደርግ፡ አንዳንዶችንም ፡ ነገሮች ፡ የሚፈጽመው ፡ በዚህ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ አስፈቅዶ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ሊከለክለው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፹፯ ። አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ በስጦታ ፡ በኑዛዜ ፡ ወይም ፡ በውርስ፡ ክፍያ ፡ የሚደርሱት ፡ ሀብቶች ።

(፩) አካለመጠን ፡ ላላደረሰ፡ልጅ ፡ በስጦታ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ሀብቶችን ፡ የሚሰጥ ፡ ሰው ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በውርስ ፡ ከእርሱ ፡ ለሚያገኘው ፡ ገንዘብ ፡ እነዚሁን ፡ ሀብቶች ፡ ሲያስተዳድር ፡ ሞግዚቱ ፡ በአንዳንድ ፡ ደንቦች ፡ ተመርቶ ፡ እንዲሠራ ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ ሊጽፍ ፡ ይችላል ።

(፪) እነዚህን ፡ ደንቦች ፡ ተከትሎ ፡ መሥራት ፡ የማይቻል ፡ ወይም ፡ አካለመጠን ፡

ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የሚያመጣ ፡ መስሎ ፡ የታየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞቹ ፡ እንዲያሻሽሏቸው ፡ ሞግዚቱ ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፹፰ ፡፡ የንግድ ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ሥራዎች ፡፡

(፩) በልጁ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት፡ላይ ፡ ካልሆነ፡ በቀር፡ አካለመጠን፡ ካላደረሰው፡ ልጅ፡ ሀብት ፡ ክፍል ፡ ውስጥ፡ የንግድ ፡ የእንዱስትሪ ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ሥራ፡ ዎች ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ለሞግዚቱ፡ የእነ ዚህን ፡ ሥራዎች ፡ ሒሳብ ፡ የሚያጣራ ፡ ወይም ፡ ሥራውን ፡ የሚቀጥል ፡ ለመ ሆኑ ፡ ትእዛዝ ፡ ይሰጣል ፡፡

(፪) ስለዚሁ ፡ ጕዳይ ፡ ሞግዚትነቱ፡የሚቈይበትን ፡ ጊዜና ፡ የሞግዚቱን ፡ ችሎታ ዎችና ፡ ለማድረግ ፡ የሚቻለውን ፡ እንዲሁም ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ጥቅሞች ፡ በሚገባ ፡ ይመለከታል ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፹፱ ፡፡ ስለ ፡ አንዳንድ ፡ ሀብቶች ፡ ሽያጭ ፡፡

(፩) ሞግዚቱ፡አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሆኑትን ፡ ግዙፍ ፡ የሆኑ ፡ ተን ቀሳቃሽ ፡ ንብረቶችን ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ሰነድ ፡ መሸጥ ፡ ይች ላል ፡፡

(፪) የቤተ ፡ ዘመድ፡ምክር ፡ ጉባኤ ፡ በልጁ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ላይ ፡ ካል ሆን ፡ በቀር ፤ ይኸንኑ ፡ የሽያጭ ፡ አሠራር ፤ ትእዛዝ ፡ ለመስጠት ፡ ወይም ፡ እን ዲያውም ፡ ሽያጩን ፡ ለመከልከል ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፺ ፡፡ ለአምጪው ፡ የሚል ፡ ሰነድ ፡፡

(፩) በልጁ ፡ አባት፡ወይም ፡ እናት ፡ ላይ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረ ሰው ፡ ልጅ ፡ ገንዘብ ፡ ከሆኑ፡በኋላ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፤ ለአምጪው፡ የሚሉ ፡ ሰነዶችን ፡ መሸጥ ፡ ወይም ፡ ስም ፡ በተጻፈባቸው ፡ ሰነዶች ፡ እንዲለ ወጡ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ፡፡

(፪) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር፡ጉባኤ ፡ ከዚህ ፡ ግዴታ ፡ ነፃ ፡ ሊያደርገው ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፺፩ ፡፡ ዕዳዎችና ፡ ገቢ ፡ ገንዘቦች ፡፡

(፩) ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን፡ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ዕዳዎች ፡ ይከፍላል ፡፡

(፪) አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሚገቡትን፡ካፒታሎችና ፡ ሌሎች ፡ ገቢ ዎችን ፡ ተቀብሎ ፡ ለሚከፍለው ፡ ሰው ፡ የደረሰኝ ፡ ይሰጣል ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፺፪ ፡፡ ዋናውን ፡ (ካፒታሉን) ፡ ገንዘብ ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ማዋል ፡፡

(፩) የሞግዚቱ ፡ ግዴታ ፡፡

(፩) ዋናዎቹ ፡ ገንዘቦች፡(ካፒታሎቹ) ፡ ከአምስት ፡ መቶ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የበ ለጡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ካፒታሎች ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ሊያውላቸው ፡ ይገባል ፡፡

(፪) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር፡ጉባኤ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከተውን ፡ ለማሻሻል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፺፫ ። (፪) የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) ካፒታሎቹ ፡ በሞግዚቱ ፡ እጅ ፡ ከገቡበት ፡ ጀምሮ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ እንዲውሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፪) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ይህን ፡ ጊዜ ፡ ሊያሻሽለው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፺፬ ። (፫) የሚገዙ ፡ ሀብቶች ፡ ዐይነት ።

የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ በልጁ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ላይ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሞግዚቱ ፡ የሚገዛውን ፡ ሀብቶች ፡ ዐይነት ፡ አስቀድሞ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪፻፺፭።(፬) ቅጣት ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ በሥራ፡ ላይ ፡ ሳያውል ፡ የተዋቸውን፡ ገንዘቦች ፡ ደንበኛ፡ ወለድ ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ ተጨማሪ ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፍል ፡ ሊፈረድበት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪፻፺፮ ። ገቢዎች ።

(፩) ለአጠባበቁና፡ለአስተዳደጉ ፡ አገልግሎት ፡ እንዲውሉ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ገቢዎች ፡ ሞግዚቱ ፡ ላሳዳሪው ፡ ይሰጠዋል ።

(፪) ይህ ፡ የሚሰጠውም፡በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ በተወሰኑት ፡ ሁኔታዎችና ፡ ጊዜዎች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፫) ይህን ፡ የመሰለ፡ውሳኔ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በየስድስቱ ፡ ወር ፡ በአሳዳሪው ፡ ዋና ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪፻፺፯ ። የኪራይ ፡ ውሎች ።

በቤተ ፡ ዘመድ፡ ምክር፡ ጉባኤ፡ ተፈቅደው፡ የተፈጸሙ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር፡ሞግዚቱ ፡ ያደረጋቸው ፡ የኪራይ ፡ ውሎች ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ አካለመጠን ፡ ካደረሰ ፡ በኋላ ፡ ለሦስት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አያስገድዱትም ።

ቍ ፡ ፪፻፺፰ ። ውርስ ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን፡ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በውርስ ፡ የደረሱትን ፡ ሀብቶች ፡ ባዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ አስገብቶ ፡ ስለ ፡ ልጁ ፡ ሆኖ ፡ ይቀበላል ።

(፪) ይህ ፡ ውርስ ፡ በታወቀ ፡ አኳኋን፡ለአውራሹ ፡ ዕዳ ፡ የሚበቃ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡

BACK

አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በውርስ ፡ የደረሰውን ፡ ሀብት ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ካልተፈቀደለት ፡ ሞግዚት ፡ ለመተው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪፻፺፱ ። ስጦታ ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን፡ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ የተሰጠውን ፡ ከአምስት ፡ መቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ በላይ ፡ የሆነውን ፡ ስጦታ ፡ በቤተ፡ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ፡ ካልተፈቀደለት ፡ አልቀበልም ፡ ለማለት ፡ አይችልም ።

(፪) ልማድ ፡ ለማስገደድ፡ ከሚችለው ፡ አነስተኛ ፡ ከሆኑ ፡ ስጦታዎች ፡ በቀር፡ ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ስም ፡ ምንም ፡ ስጦታ ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻ ። የዋስትና ፡ ውለታ ።

ሞግዚቱ ፡ በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ስም ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ዕዳ ፡ ዋስ ፡ መሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፩ ። ግልግል ።

ሞግዚቱ ፡ ክርክር ፡ የሚደረግበት ፡ ጥቅም ፡ ከሦስት ፡ መቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ ያነሰ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ጥቅሞች፡ በሚመለከት፡ ነገር ፡ ከቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ካልተፈቀደለት ፡ ምንም ፡ ግልግል ፡ ለመፈጸም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፪ ። ሞግዚቱ፡ አካለመጠን ፡ ካላደረሰው ፡ ልጅ፡ ጋራ፡ የሚያደርጋቸው ፡ ውሎች ።

(፩) ሞግዚቱ፡በቤተ፡ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ካልተፈቀደለት ፡ በቀር፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ሀብቶች ፡ ለመግዛት ፤ በኪራይ ፡ ውል ፡ ለመውሰድ፡ ወይም ፡ አካለመጠን ፡ ካደረሰው ፡ ልጅ ፡ ጋራ ፡ ሌላ ፡ ውል ፡ ለመዋዋልም ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሞግዚቱ፡በቤተ፡ዘመድ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ካልተፈቀደለት ፡ በቀር ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ላይ ፡ ማናቸውንም ፡ መብት ፡ ወይም ፡ ገንዘብ፡ የሚጠይቅበትን ፡ መብት ፡ ለመቀበል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፫ ። ብድር ።

ሞግዚቱ ፡ በቤተ፡ዘመድ፡ምክር፡ ጉባኤ፡ ካልተፈቀደለት ፡ በቀር ፡ አካለመጠን፡ ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ስም ፡ የብድርን ፡ ውል ፡ ለመዋዋል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፬ ። አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ስለ ፡ ማማከር ።

(፩) ጥፋትንና፡ልማትን ፡ ለይቶ ፡ ለማወቅ ፡ የቻለና ፡ ቢያንስ ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ዕድሜ ፡ ያለው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እርሱን ፡ በሚመለከቱት ፡ ዋና ፡

BACK

ዋና ፡ ሥራዎች ፡ ሁሉ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ማግከር ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) አካለመጠን ፡ ካላደረሰው፡ ልጅ ፡ ፈቃድ ፡ መቀበል ፡ ሞግዚቱን ፡ ከኀላፊነት፡ ነጻ ፡ አያደርገውም ።

ቍ ፡ ፫፻፳ ። አካለመጠን፡ያላደረሰው፡ልጅ፡እንዲሠራ፡የተሰጠው ፡ ፈቃድ ። (፩)መሠረቱ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ዕድሜና፡የሀብቱን ፡ ልክ ፡ ተመልክቶ ፡ ለዕለት ፡ ጒዳይ ፡ በሚሆን ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ልጁ ፡ ብቻውን ፡ ውሎችን ፡ እንዲያደርግ ፡ ሞግዚቱ ፡ ሊፈቅድለት ፡ ይችላል ።

(፪) ይኸውም ፡ ፈቃድ ፡ በዝምታም ፡ መሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫፻፳፩ ። (፪) የዕለት ፡ ጒዳይ ፡ ሥራዎች ።

(፩) አንድ ፡ ሥራ ፡ በማናቸውም፡አኳኋን ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር፡ጉባኤ ፡ እንዲታይ ፡ ሕግ ፡ ሲያዝ ፡ የዕለት ፡ ጒዳይ ፡ ሥራ ፡ ሆኖ ፡ ሊታይ ፡ አይቻልም ።

(፪) አንድ፡ሥራ ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፤ ዋጋው ፡ ከመቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የሚበልጥ ፡ ወጪን ፤ ወይም ፡ ግዴታዎችን ፡ እንዲያደርግ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ የሚያስገድደው ፡ ሲሆን ፡ የዕለት ፡ ጒዳይ ፡ ሥራ ፡ ሆኖ ፡ ሊታይ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፫፻፳፪ ። (፫) በሞግዚቱ ፡ ላይ ፡ የሚደርሰው ፡ ውጤት ።

በሞግዚቱ ፡ ፈቃድ ፤ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ላደረጋቸው ፡ የግዴታ ፡ ውሎች ፡ ሞግዚቱ ፡ ሦስተኞች ፡ ወገኖች ፡ ሰዎች ፡ ለሚጠይቁት ፡ ዋስ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፳፫ ። ኑዛዜ ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን፡ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ስም ፡ ኑዛዜ ፡ ሊያደርግ ፡ አይችልም ።

(፪) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው፡ ልጅ ፡ ዐሥራ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ከሞላው ፤ ኑዛዜ ፡ ሊደደርግ ፡ ይችላል ።

(፫) አካለመጠን ፡ ያላደረሰ፡ ልጅ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ሳይሞላው ፡ ያደረገው ፡ ኑዛዜ ፡ ቢኖር ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ከሞላው ፡ በኋላ ፡ ኑዛዜውን፡ ባይሽረውም ፡ እንኳ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፳፬ ፤ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሱ ፡ ሰዎች ፡ ጋብቻ ።

(፩) አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በጋብቻው ፡ ሲስማማ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በጋብቻ ፡ አንቀጽ ፡ ቍ ፡ ፭፻፹፪ ፡ የተመለከተው ፡ ሰው ፡ አብሮ ፡ መስማማት ፡ (ፈቃድ ፡ መስጠት) ፡ ይገባዋል ።

(፪) ለጋብቻ ፡ ፈቃድ ፡ የሚሰጠው ፡ ሰው ፡ በእንደራሴ ፡ አማካይነት ፡ ለመስጠት፡ ይችላል ።

(፫) አካለ ፡ መጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ጋብቻ ፡ ፈቃጅነትን ፡ የሚሰጠው ፡ ሰው፡

በዚህ ፡ ሕግ ፡ በጋብቻ ፡ አንቀጽ ፡ በቍጥር ፡ ፪፻፳፱ ፡ ከተመለከቱት ፡ ሰዎች ፡ አንዱ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የእንደራሴነት ፡ ሥልጣን ፡ ያለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ አንዳችም ፡ ማስረጃ ፡ እንዲያቀርብ ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፫፻፳ ። የሥራ ፡ ማስኬጃ ፡ ወጪዎች ።

ሞግዚቱ ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ጥቅሞች ፡ ለሥራ ፡ ማካሄጃ ፡ ወጪ ፡ ያደረገው ፡ ገንዘብ ፡ እንዲከፈለው ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፫፻፳፩ ። የሥራው ፡ አካሄድ ፡ ማስረጃዎች ።

(፩) ሞግዚቱ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ በወሰነው ፡ ሁኔታዎችና ፡ ጊዜዎች ፡ ውስጥ ፡ በሞግዚትነቱ ፡ የሠራውን ፡ ማስረጃና ፡ ሒሳብ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ የሞግዚትነትን ፡ ሥራዎች ፡ የሠሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ ግዴታ ፡ ነፃ ፡ ናቸው ።

(፫) እነርሱም ፡ የመረጡትን ፡ ሞግዚት ፡ ነፃ ፡ ሊያደርጉት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፳፪ ። መምራት ።

በዚህ ፡ ሕግ ፡ ከቍጥር ፡ ፪፻፹፯ ፡ እስከ ፡ ፪፻፺፯ ፡ ያሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ በሞግዚትነትና ፡ በሞግዚቱ ፡ ውሳኔዎች ፡ በሚደረገው ፡ አቤቱታ ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ክፍል ፡ ፬ ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ለመጠበቅ ፡ የተመለከቱትን ፡ ደንቦች ፡ መጣስ ፡ የሚያስከትለው ፡ ቅጣት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ሥራዎች ።

ቍ ፡ ፫፻፳፫ ። መሠረቱ ።

አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ከሥልጣኑ ፡ በላይ ፡ የሚፈጽማቸው ፡ ሥራ ዎች ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፳፬ ። እንዲፈርስ ፡ ስለ ፡ መጠየቅ ።

(፩) እነዚህ ፡ ተግባሮች ፡ እንዲፈርሱ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችሉት ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላ ደረሰው ፡ ልጅ ፡ ወይም ፡ ወራሾቹ ፡ ወይም ፡ እንደራሴዎቹ ፡ ናቸው ።

(፪) በሚከተሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ከሚሻሻሉት ፡ በቀር ፤ በስሕተት ፡ ስለ ፡ ተሰጠ ፡ ፈቃድ ፡ ውል ፡ ፈራሽነት ፡ የተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ ለዚህም ፡ ጕዳይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፳፭ ። የተዋዋዩ ፡ ቅን ፡ ልቡና ።

አካለመጠን ፡ ካላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ጋራ ፡ የተዋዋለ ፡ ሰው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደ ረሰው ፡ ልጅ ፡ ይህን ፡ እንዲያደርግ ፡ ፈቃድ ፡ የተቀበለ ፡ መሆኑን ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ አምኖ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውም ፡ ልጅ ፡ የልማድ ፡ ዕውቀት ፡ ስለ

BACK

ሌለው፡ ተዋዋዩ ፡ የልጁን፡ ጥቅም ፡ በማስቀረት ፡ ያልተጠቀመበት፡ ከሆነ ፡ አካለ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ያደረጋቸው ፡ ውሎች ፡ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ ናቸው ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፺፮ ፡፡ መክፈል ፡፡

(፩) አካለ፡መጠን፡ ያላደረሰውን፡ ልጅ ፡ የጠቀሙት ፡ ለመሆናቸው ፡ ማስረጃ ፡ የቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ሥራው ፡ እንዲፈርስ ፡ ክስ ፡ እስከ ፡ ቀረበበት ፡ ቀን ፡ ድረስ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ጥቅም ፡ ውስጥ ፡ በሚገኘው ፡ ብልጽግና ፡ መጠን ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ የሚደረጉ ፡ የገንዘብ ፡ መክፈሎች ፡ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ ናቸው ፡፡

(፪) ከዚህ ፡ ሁኔታ፡ ውጭ ፡ አካለ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው፡ልጅ ፡ መመለስ ፡ የለበትም፡፡

ቍ ፡ ፪፻፺፯ ፡፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነትና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡፡

(፩) መሠረቱ ፡፡

በዚህ ፡ ሕግ ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነትና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ፡መበልጸግ ፡ በተመለከተው ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ላይ ፡ በተነገረው ፡ መሠረት ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ በሆኑ ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ ተገቢ ፡ ያልሆነ ፡ ብልጽግናን ፡ በመመልከት ፡ የተጠቀመ ፡ ሲሆን ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ኀላፊነት ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፺፰ ፡፡ (፪) አካለመጠን ፡ ሳያደርስ ፡ አድርሻለሁ ፡ ማለት ፡፡

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው፡ልጅ ፡ አካለመጠን ፡ አድርሻለሁ ፡ ብሎ፡ ቢናገርም፡ እንኳ ፡ ይህ ፡ መናገሩ ፡ አካለመጠን ፡ ባለማድረሱ ፡ የሚጠቀምበትን ፡ መብት ፡ አያሳጣውም ፡፡

(፪) እንዲሁም ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ የሆነ፡ኀላፊነትን ፡ የሚያመጣ ፡ ጥፋት ፡ ሆኖ ፡ አይቈጠርበትም ፡፡

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፡፡ የሞግዚቱ ፡ ሥራዎች ፡፡

ቍ ፡ ፪፻፺፱ ፡፡ በደንብ ፡ የተፈጸሙ ፡ ሥራዎች ፡፡

(፩) ሥልጣኑ ፡ እስከሚፈቅድለት ፡ ወይም፡ፈቃድ ፡ ተቀብሎ ፡ ሞግዚቱ ፡ የፈጸማቸው ፡ ሥራዎች ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ የተሠሩ ፡ ናቸው ፡ በማለት ፡ ሊጣሱ ፡ አይቻልም ፡፡

(፪) አካለመጠን ፡ ላላደረሰው፡ልጅ ፡ ሞግዚቱ ፡ የሠራቸው ፡ ሥራዎች ፡ ሁሉ ፡ ልጁ፡ አካለመጠን ፡ በአደረሰ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሠራቸው ፡ ሥራዎች ፡ ተቈጥረው፡ በኀላፊነት ፡ ያስጠይቁታል ፡፡

(፫) ሞግዚቱ ፡ በተገለጸ፡አኳኋን ፡ በኀላፊነት ፡ እጠየቅበታለሁ ፡ ሲል ፡ ተስፋ ፡ የሰጠበትና ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ልጁ ፡ አካለመጠን ፡ ከአደረሰ ፡ በኋላም ፡ ሞግዚቱን ፡ ያስጠይቁታል ፡ ተብሎ ፡ የተደነገገ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሞግዚቱን ፡ ኀላፊ ፡ አያደርገውም ፡፡

ቍ ፡ ፫፻፷ ። ሕጋውያን ፡ ድንጋጌዎችን ፡ ስለ ፡ መተላለፍ ።

(፩) የሕግ ፡ ድንጋጌዎችን፡በመተላለፍ ፡ ሞግዚት ፡ የሚፈጽማቸው ፡ ሥራዎች ፤ እንደራሴ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ከተሰጠው ፡ ሥልጣን ፡ በላይ ፡ አልፎ ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፤ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ እንደራሴነት ፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) እንደዚሁም ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ፈቃድን ፡ መቀበል ፡ በሕግ ፡ ግዴታ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ሳይፈቅድ ፡ ሞግዚቱ ፡ የሚፈጽማቸው ፡ ሥራዎች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተነገረው ፡ ይሆናሉ ።

(፫) እንደዚሁም፡ደግሞ ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር፡ ጉባኤ ፡ ከደንብ ፡ ውጭ ፡ በሆነ፡ ስብሰባ ፡ ወይም ፡ ከደንብ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ በሰጠው ፡ ውሳኔ፡ ሞግዚቱ፡ የሚፈጽማቸው ፡ ሥራዎች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተነገረው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫፻፷፩ ። ሕጋውያን ፡ ያልሆኑትን ፡ ትእዛዞች ፡ ስለ ፡ መተላለፍ ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ለሞግዚቱ ፡ የሰጠውን ፡ ሥልጣን ፡ ወሰን ፤ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ባስፈላጊው ፡ ጊዜ ፡ ካላወቁት ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ይገባቸው፡ ካልነበረ ፡ በቀር ፤ ሞግዚቱ ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ የሰጠውን ፡ ትእ ዛዝ ፡ በመተላለፍ ፡ የሠራው ፡ ነገር ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ አይችልም ።

(፪) አካለመጠን ፡ ላላደረሰ፡ልጅ ፡ ንብረቶቹን ፡ የሰጠ ፡ የተናዘዘ ፡ ወይም ፡ የተወ ፡ ሰው ፡ ለሞግዚቱ ፡ ሥልጣን ፡ ወሰን ፡ ባደረገለትም ፡ ጊዜ ፡ እንደዚሁ ፡ ነው ።

(፫) ሞግዚቱ፡ያደረገው ፡ ሥራ ፡ እንዲፈርስ ፡ የሚጠይቅ ፡ ሰው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ በክፉ ፡ ልቡና ፡ የሠራው ፡ መሆኑን ፡ ማስረዳት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫፻፷፪ ። ስለ ፡ ተጨማሪ ፡ ሞግዚትና ፡ ስለ ፡ ምትክ ፡ ሞግዚት ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ በተጨማሪ ፡ ሞግዚትና ፡ በምትክ ፡ ሞግዚትም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

ሊያሲዙ ፡ የሚችሉ ፡ ኀላፊነቶች ።

ቍ ፡ ፫፻፷፫ ። ስለ ፡ ሞግዚት ።

(፩) ሞግዚቱ ፤ በሠራው፡መጥፎ ፡ አመራር ፡ በመጽናቱ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ የቤተ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ለሰጠው ፡ ትእዛዝ ፡ ባለመታዘዙ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ የእርሱ ፡ ጥቅም ፡ አካለመጠን፡ ካላደረሰ፡ ልጅ ፡ ጥቅም ፡ ጉዳት ፡ የሚያጋጥም ፡ ከሆነ፡ በመሥራቱ ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳቶች ፡ ሁሉ ፡ በኀላፊነት ፡ ይጠየቃል ።

(፪) ሞግዚቱ ፡ በቤተ፡ዘመድ ፡ ጉባኤ ፡ በተሰጡት ፡ ትእዛዞች ፡ መሠረት ፡ የሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተንኰል ፡ ካልተገኘበት ፡ በቀር ፡ በኀላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ በተጨማሪ ፡ ሞግዚትና ፡ በምትኩ ፡ ሞግዚትም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፳፬ ። ስለ ፡ ተጠባባቂ ፡ ሞግዚት ።

ተጠባባቂው ፡ ሞግዚት ፤ አንዳች ፡ ጥፋት ፡ አለመሥራቱን ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር፤ በሞግዚቱ ፡ ላይ ፡ ስለሚፈረደው ፡ ነገር ፤ በአንድነት ፡ ኀላፊነት ፡ ዋስ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፳፭ ። የሁኔታ ፡ ሞግዚት ።

(፩) ሞግዚት፡ሳይሆን ፤ የሞግዚትነትን ፡ ሥራ ፡ የሚፈጽም ፡ ሰው ፤ በሥራ ፡ አካሄድ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፤ ስለሚያካሂደው ፡ ሥራ ፡ በኀላፊነት ፡ ይጠየቃል ፡—

(፪) ሞግዚት ፡ ሳይሆን፡በሠራው ፡ ሰው ፡ በሚፈረደው ፡ ፍርድ ፡ ሞግዚቱ ፡ ባንድነት ፡ ኀላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፳፮ ። ስለ፡ሞግዚቲቱ ፡ ባል ።

ሞግዚቱ ፡ ሆና ፤ ከሞግዚትነቷ ፡ ጋራ ፡ በተያያዘ ፡ ሥራ ፡ የተደረገውም ፡ ተጋብተው ፡ በነበረበት ፡ ጊዜ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሞግዚቲቱ ፡ ባል ፡ በእርስዋ ፡ ላይ ፡ በሚፈረደው ፡ ፍርድ ፡ ባንድነት ፡ ኀላፊነት ፡ ዋስ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፳፯ ። ስለ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አባሎች ።

(፩) የማታለል ፡ ነገር ፡ ካልተገኘባቸው ፡ በቀር ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አባሎች ፡ በሚሠሩዋቸው ፡ ሥራዎች ፡ አንዳች ፡ ኀላፊነት ፡ የለባቸውም ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፤ ቃለ ፡ ጉባኤውን ፡ (ፕሮሲቬርባልን) ፡ ሲፈርሙ ፤ አባሎቹ ፤ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የተጠሩ ፡ ለመሆኑና ፡ ውሳኔውንም ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የሰጡ ፡ መሆናቸውን ፡ በኀላፊነት ፡ ያረጋግጣሉ ።

ክፍል ። ፫ ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ ስለ ፡ መቅረቱ ።

ቍ ፡ ፫፻፳፰ ። ምክንያቶች ።

አካለመጠንን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ አካለመጠን ፡ ሲያደርስ ፡ ወይም ፡ ከሞግዚት፡ አስተዳደር ፡ ነፃ ፡ ይውጣ ፡ ሲባል ፤ ችሎታ ፡ የለውም ፡ መባሉ ፡ ይቀራል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ነፃ ፡ ስለ፡መውጣት ።

ቍ ፡ ፫፻፳፱ ። ጋብቻ ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በጋብቻው ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ በሞግዚት ፡ ከመተዳደር ፡ ነፃ ፡ ይወጣል ።

BACK

ቍ ፡ ፫፻፴ ። በተለይ ፡ በሞግዚት ፡ ከመተዳደር ፡ ነፃ ፡ ማውጣት ፡ (፩) ምክንያቶች።

(፩) አካለመጠን፡ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ሲሞላው ፡ ከሞግዚት ፡ አስተዳዳሪነት ፡ ሥልጣን ፡ ነፃ ፡ ለማውጣት ፡ ይቻላል ።

(፪) ለዚሁም፤የቤተ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ውሳኔ ፡ ሊሰጥበት ፡ የግድ ፡ አስ ፈላጊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፴፩ ። ጥያቄ ።

ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ሥልጣን፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ፡ ብሎ ፡ የቤተ፡ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ውሳኔ ፡ የሚሰጠው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ ወይም ፡ ከወላጆቹ ፡ አንዱ ፤ ወይም ፡ አሳዳሪው ፤ ወይም ፡ ሞግዚቱ ፡ ባቀረ ቡት ፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፴፪ ። ጥያቄውን ፡ ስላለመቀበል ።

አካለመጠንን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ አባትና ፡ እናት፡ ያሉት ፡ እንደ፡ሆነና ፡ ከነ ርሱ ፡ አንዱ ፤ ልጁ ፡ ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ሥልጣን ፡ ለመውጣት ፡ በቅቷል ፡ ብሎ ፡ ፈቃዱ ፡ መሆኑን ፡ በግልጽ ፡ ካልተናገረ ፡ በቀር ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ልጁ ፡ ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ሥልጣን ፡ ይውጣ ፡ ሲል ፡ ለመወሰን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፴፫ ። ውጤቶች ።

ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ሥልጣን ፡ ይውጣ ፡ ተብሎ ፡ የተበየነለት ፡ ልጅ ፡ ሰው ነቱን ፡ ለማስተዳደርና ፡ ገንዘቡን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ጥቅሞች ፡ ለማስተዳደር ፡ ስለሚመለከተው፡ ስለ፡ማናቸውም፡ ነገር ፡ ሁሉ ፤ በሕግ ፡ አካለመጠን ፡ እንዳደረሰ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፫፻፴፬ ። የማይሻር ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ከሞግዚት፡ አስተዳደር ፡ ሥልጣን ፡ ይውጣ ፡ ተብሎ ፡ የተበየነው ፡ ሊሻር ፡ አይቻልም ።

(፪) ከጋብቻ ፡ ምክንያት ፡ የተገኘው፡ ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ ሥልጣን ፡ መውጣት ፡ ጋብቻው ፡ ቢፈርስም ፡ እንኳ ፤ ውጤቱን ፡ እንደ፡ጠበቀ ፡ ይቀራል ።

(፫) ነገር ፡ ግን ፤ ከተጋቡት ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ አንዱ ፡ ለጋብቻ ፡ የተወሰነው ፡ ሕጋዊ ፡ ዕድሜ ፡ ባለመድረሱ ፡ ምክንያት ፤ ዳኞች ፡ ጋብቻው ፡ ይፈርሳል ፡ ሲሉ ፡ የፈረዱ ፡ እንደ ፡ ሆን ፤ ለተባለው ፡ ነገር ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነውን ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

የሞግዚትነት ፡ ሥራ ፡ ሒሳቦች ።

ቍ ፡ ፫፻፴፫ ። መሠረቱ ።

(፩) የሞግዚትነቱ፡ሥራ ፡ ሲፈጸም ፤ ሞግዚት ፡ ሆኖ ፡ ለአስተዳደረው፡ልጅ፡ወይም፡ ለወራሾቹ ፡ የአስተዳደረበትን ፡ የሥራ ፡ ሒሳብ ፡ ማስረጃዎች ፡ ሞግዚቱ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) የልጁን ፡ ንብረት፡ሁሉ ፡ ይመልስለታል ። ሞግዚት ፡ የሆነበትን ፡ የልጁን ፡ መብትና ፡ ሁኔታ ፡ የሚገደድባቸውንም ፡ ዕዳዎች ፡ ያስታውቀዋል ።

ቍ ፡ ፫፻፴፬ ። የንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ አለመግባት ።

(፩) ሞግዚቱ ፤ ሥራዎቹን ፡ በያዘ፡ጊዜ ፡ ወይም ፡ አካለመጠን ፡ ላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ በውርስ ፡ ሀብት ፡ በተሰጠው ፡ ጊዜ ፡ የንብረቶቹን ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ ከማግባት ፡ ቸል ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የልጁን ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ ልጁ ፡ በውርስ ፡ ያገኘውን ፡ ሀብት ፡ በማናቸውም ፡ አደራረግ ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሚሆን፡አስረጂ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ በቂ ፡ ምስክሮች ፡ በሚያረጋግጡት ፡ ቃል ፡ አንድ ፡ ንብረት ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ገንዘብ ፡ በመሆን ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፫፻፴፭ ። ሒሳቦችን ፡ ስለ ፡ ማጽደቅ ።

(፩) በሞግዚት፡የሚተዳደረው ፡ ልጅ ፡ የሞግዚትነቱን ፡ ሥራ ፡ ሒሳቦች ፡ ያጸደቀ፡ እንደ፡ ሆነ፡ሒሳቦቹን ፡ ካጸደቀ ፡ በኋላ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፤ አጽድቆት ፡የነበረውን ፡ ሒሳብ ፡ ራሱ ፡ ሊያፈርሰው ፡ ይችላል ፤ ይህም ፡ ሊሆን ፡ የሚቻለው ፡ ልጁ ፡ ፴ሥራ ፡ ስምንት ፡ ዓመት ፡ ያልሞላው ፡ ሆኖ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ነው ።

(፪) በሞግዚት፡የሚተዳደረው ፡ ልጅ ፡ ሒሳብ ፡ እንዳይቀርብ ፡ ለሞግዚት ፡ ፈቃድ፡ ቢሰጠውም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተጻፈው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

(፫) አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን፡ልጅ ፡ አካለመጠን ፡ ያደረሱት ፡ ሲወርሱት ፤ እነዚህ ፡ አካለመጠን ፡ ያደረሱት ፡ ወራሾች ፡ የልጁ ፡ ሞግዚት ፡ ያደረገውን፡ሒሳብ፡ ያጸደቁት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ሞግዚቱን ፡ ከመተሳሰብ ፡ ነፃ ፡ አውጥተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በሁለቱ ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች፡ ለመጠቀስ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫፻፴፮ ። ስለ ፡ ይርጋ ።

(፩) አካለመጠን ፡ ያላደረሰው፡ልጅ ፤ ወኪሎቹ ፡ ወይም ፡ ወራሾቹ ፡ በሞግዚትነቱ ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፡ በሞግዚቱ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ኀላፊነት ፡ የሚያቀርቧቸው ፡

BACK

ማንኛዎችም ፡ ክሶች ፤ ሞግዚቱ ፡ የሞግዚትነቱን ፡ ሥራ ፡ ከተወበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ፡እስከ፡አምስት፡ ዓመት፡ ሳያቀርቡ፡ የቀሩ፡ እንደ፡ ሆነ፡ በይርጋ ፡ይታገዳሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የተባለው ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ንብረቶች ፡ እንዲመለሱለት ፡ የመጠየቅ ፤ ወይም ፡ በማይገባ ፡ በተደ ረገው ፡ (በተገኘው) ፡ ብልጽግና ፡ ላይ፡ የሚሆነው ፡ ክስ ፡ የማቅረብ ፡ መብቱ ፡ አይከለከልበትም ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

አእምሮዋቸው ፡ ስለ ፡ ጐደለ ፡ ሰዎችና ፡ ስለ ፡ ድውዮች ።

ቍ ፡ ፫፻፴፱ ። ትርጓሜ ።

(፩) አእምሮው፡ጐደሎ ፡ ነው ፡ የሚባለው ፡ በተፈጥሮ፡ዕውቀቱ፡ያልተስተካከለ ፡ በመሆኑ ፤ ወይም ፡ በአእምሮ ፡ መናወጥ ፡ ወይም ፡ በእርጅና ፡ ምክንያት ፡ የሚ ሠራው ፡ ሥራ ፡ የሚያደርሰውን ፡ ለማወቅ ፡ የማይችል ፡ ነው ።

(፪) የአእምሮ ፡ ደካሞች ፡ ሰካራም ፡ ወይም ፡ በመጠጥ ፤ አፍዛዥ ፡ በሆኑ ነገሮች ፡ ልማድ ፡ የተመረዙና ፡ ገንዘብን ፡ ያለ ፡ አግባብ ፡ የሚያባክኑ ፡ ሰዎች ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አእምሮዋቸው ፡ እንደ፡ጐደለ ፡ ሰዎች ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፵ ። ድውዮች ።

ድዳ ፤ ደንቆሮ ፤ ዕውር ፤ የሆኑና ፡ ነዋሪ ፡ በሆነ ፡ ደዌ ፡ ምክንያት ፤ ራሳቸውን ፡ ችለው ፡ ለመተዳደር ፡ ወይም ፡ ንብረታቸውን፡ ለማስተዳደር፡ ችሎታ፡ ለሌላቸው ፡ ሰዎች፤ ስለ፡አእምሮ ፡ ጐደሎዎች፡ የተነገሩትን፡ እርዳታዎች፡ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ችሎታ ፡ ስላልተከለከሉት ፡ የአእምሮ ፡ ጐደሎዎችና ፡ ድውዮች ።

ቍ ፡ ፫፻፵፩ ። በግልጽ ፡ ስለ፡ ታወቀ ፡ የአእምሮ ፡ ጕድለት ፤ (፩) የተዘጋበት ፡ ዕብድ ።

ዕብደቱ ፡ በግልጽ፡ እንደ፡ታወቀ፡ ሆኖ ፡ ሕግ ፡ የሚቈጥረው ፡ ይህ ፡ የተባለው፡ ሰው ፡ በሆስፒታል ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ የዕብዶች ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ውስጥ፡ ወይም፡ በአእምሮ ፡ ሁኔታ ፡ ምክንያት ፡ በአንድ ፡ የጤና ፡ ጥበቃ ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ ተዘግቶበት ፤ በዚህ ፡ በተዘጋበት ፡ ቦታ ፡ እስከሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፵፪ ። (፪) ስለ፡ ገጠር ፡ የቀበሌ ፡ ግዛቶች ።

እንዲሁም ፡ ከሁለት ፡ ሺህ ፡ የማያንሱ ፡ ነዋሪዎች ፡ በሚገኙባቸው ፡ የቀበሌ ፡ ግዛቶች ፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ አብሮዋቸው ፡ በሚኖር ፡ ሰዎች ፡ በኩል ፤ በአእምሮው ፡ ሁኔታ ፡ ምክንያት ፡ የግድ ፡ የሚያስፈልግ ፡ ተጠ

BACK

ባባቂነት ፡ የሚደረግለት ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝና ፡ ከእርሱ፡ጋራ ፡ የሚኖሩት ፡ ሰዎች ፡ በተ ባለው ፡ ሁኔታው ፡ ምክንያት ፡ ለመዛወሩ ፡ ፈቃድ ፡ ወሰን ፡ ሰጥተውት ፡ ሲገኙ ፤ ይህ ፡ ሰው ፡ ዕብደቱ ፡ በግልጽ ፡ እንደ፡ታወቀ ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፵፫ ። በግልጽ ፡ የታወቀ ፡ ዕብድ ፡ ስለሚሠራቸው ፡ ሥራዎች ። (፩) መሠረቱ።

(፩) ዕብደቱ ፡ ግልጽ ፡ በሆነበት ፡ ጊዜና ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ የሠራቸውን ፡ ሥራዎች ፡ እርሱ ፡ ወይም ፡ ወኪሎቹ ፡ ወይም ፡ ወራሾቹ ፡ ሊቃወሟቸው ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንደዚሁም ፡ አንድ፡ሰው ፡ ራሱን ፡ ችሎ ፡ ለመተዳደር ፡ ወይም ፡ ንብረቶቹን ፡ ለማስተዳደር ፡ ችሎታ ፡ የሚያሳጣው ፡ ድውይነቱ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ሠራቸው ፡ ሥራዎች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተጻፈው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫፻፵፬ ። (፪) በሥራ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ማዋል ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሚሆን፡አስረጂ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የነዚህ ፡ ሰዎች ፡ ሥራና፡ፈቃድ፡ የውለታን ፡ ፈራሽነት ፡ የሚያስከትል ፡ ጕድለት ፡ ያለበት ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ የሚ ገመት ፡ ነው ።

(፪) በስሕተት ፡ መገኘት ፡ ምክንያት ፡ የሥራዎችንና ፡ የውሎችን ፡ መፍረስ ፡ የሚመለከቱት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ደንቦች ፡ በዚህ ፡ አስተያየት ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፵፭ ። ስለሚመጣው ፡ ኀላፊነት ። (፩) የሥረ ፡ ነገሩ ፡ ደንቦች ።

ዕብድ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ከእርሱ፡ጋራ ፡ የተደረጉት ፡ ውሎች ፡ በመፍረሳቸው ፡ ምክ ንያት ፤ በቅን ፡ ልቡና ፡ በተዋዋዮች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫፻፵፮ ። (፪) ስለ ፡ ማስረጃ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ማስረጃ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ የሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ቅን ፡ ልቡና ፡ አለ ፡ በመባል ፡ ይገመታል ።

(፪) ስለሆነም፡ ሦስተኛ፡ወገኖች ፡ ማናቸውንም፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ቢያቀርቡም፡ እንኳ፡ ዕብድ ፡ የሆነው፡ ሰው ፡ ባለበት ፡ አንድ፡ ቀበሌ፡ ውስጥ ፤ ወይም ፡ በዚሁ፡ ቀበሌ ፡ አዋሳኝ ፡ ውስጥ ፡ የሚኖሩ ፡ ለመሆናቸው ፡ የተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዚህ፡ አንቀጽ፡ በቍጥር ፡ ፫፻፵፪ ፡ የተመለከተው ፡ ነገር ፡ ሲያጋጥም ፤ በክፉ፡ ልቡና ፡ ያደረጉት ፡ ለመሆናቸው ፡ በቂ ፡ ማስረጃ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፵፯ ። ዕብደቱ ፡ በግልጽ ፡ ስላልታወቀ ፡ ሰው ።

(፩) የዕብደቱ፡ ሁኔታ፤ በግልጽ ፡ ያልታወቀ፡ ሰው፡ የፈጸማቸው ፡ የሕግ ፡ ሥራ ዎች ፡ ውሎች ፡ በዚሁ ፡ ሰው ፡ የአእምሮ ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ ሊሻሩ ፡ አይ ችሉም ።

BACK

(፪) ዕብድ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ እነዚህን ፡ ውሎች ፡ በፈጸመበት ፡ ጊዜ ፤ ጉድለት ፡ የሌለበትን ፡ ፈቃድ ፡ ለመስጠት፡ በማይችልበት ፡ ሁኔታ ፡ እንደ፡ነበረ ፡ ለማስረዳት፡ ከቻለ ፡ ውሎቹን ፡ ለማስፈረስ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫፻፵፰ ። ስለ ፡ ወራሾችና ፡ ስለባለገንዘቦች ። (፩) መሠረቱ ።

ዕብደቱ ፡ በግልጽ፡ያልታወቀው ፡ ሰው፡ ወራሾች ፡ ወይም፡ ባለገንዘቦች ፤ ይህ ፡ ሰው ፡ ለፈጸመው ፡ ውል ፡ ጉድለት ፡ የሌለበት ፡ ፈቃድ ፡ ቃል ፡ አልሰጠበትምና ፤ ውሉ ፡ ሊፈርስ ፡ ይገባዋል ፡ ሲሉ ፡ ዕብደቱን ፡ ምክንያት ፡ በማድረግ ፤ የውሉን ፡ መፍረስ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫፻፵፱ ። (፪) ልዩነት ።

(፩) ስለ፡ሆነም ፤ የዚህ፡የውል ፡ አድራጊው ፡ የአእምሮ ፡ ጉድለት ፡ ከተደረገው፡ የውል ፡ ቃል ፡ የተነሣ፡ የሚታወቅ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር፡ የተነገረው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ውል፡አድራጊው ፡ ውል ፡ እንዳይፈጽም ፡ የክልከላ ፡ ጥያቄ ፡ ቀርቦበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥያቄው ፡ የቀረበው ፤ የተባለው ፡ ውል ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፤ ዳኞቹ ፡ ስለ፡ክልከላው፡ በቀረበው ፡ ጥያቄ ፡ ላይ ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት፡ ከመቻላቸው ፡ በፊት፡ ውል ፡ እንዳያደርግ ፡ ይከልከል ፡ ተብሎ ፡ ጥያቄ፡ የቀረበበት ፡ ሰው ፡ ቀደሞ ፡ ካልሞተ ፡ በቀር ፡ የተባለው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

ቍ. ፫፻፶ ። ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ኀላፊነት ።

(፩) ዕብደቱ ፡ በግልጽ ፡ ለታወቀው ፡ ሰው ፡ ያለበት ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ ኀላፊነት ፡ ለጤናማ ፡ ሰው ፡ እንዳለው ፡ ኀላፊነት ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ይህ፡ዕብድ፡ ያለ፡አግባብ ፡ ካገኘው ፡ ብልጽግና ፡ የተነሣ ፡ ላሉት ፡ ግዴታዎች ፡ ጤናማ ፡ ለሆነ ፡ ሰው ፡ ያሉበት ፡ ግዴታዎች ፡ ይኖሩበታል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

በፍርድ ፡ ስለሚደረግ ፡ ክልከላ ።

ቍ ፡ ፫፻፶፩ ። ስለ፡ክልከላ ፡ የሚሰጠው ፡ ፍርድ ።

(፩) መከልከሉ፡ለጤናውና ፡ ለጥቅሙ፡ የሚያስፈልግ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ዕብድ ፡ ሰው፡ እንዲከለከል ፡ (እንዲጠበቅ) ፡ ዳኞች ፡ ፍርድ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንደዚሁም ፤ ስለ፡ ዕብዱ፡ሰው ፡ ወራሾች ፡ ጥቅም ፡ ዳኞች ፡ የዕብዱን ፡ መከልከል ፡ ለመፍረድ ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ደግሞ ፤ በዚሁ ፡ አንቀጽ ፡ በቍጥር ፡ ፫፻፵ ፡ በተመለከቱት ፡ ሰዎችም ፡ ላይ ፡ የመከልከል ፡ ፍርድ ፡ ሊሰጥ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫፻፺፪ ። ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ዕብድነትን ፡ ስለ፡ማስታወቅ ።

(፩) ዳኞቹ ፡ ስለ፡አንዳንድ፡ሰው ፡ መከልከል ፡ ፍርዳቸውን ፡ ሲሰጡ ፤ በሚሰጡት፡ ውሳኔ ፡ ውስጥ ፡ ጊዜውን ፡ በመወሰን ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ ዕብደት ፡ የጀመረው፡ ከእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ነው ፡ ሲሉ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው፡ኀይለ፡ ቃል ፡ የተመለከተው ፡ ውሳኔ ፡ ስለ፡ክልከላው ፡ ከተሰጠው ፡ ፍርድ ፡ በኋላ ፡ ሊፈጸም ፡ ይችላል ።

(፫) በተሰጠው ፡ ውሳኔ፡ውስጥ ፡ የተቈረጠው ፡ ቀን ፡ ስለ፡ክልከላው፡ ከቀረበው ፡ ጥያቄ ፡ በፊት ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ የበለጠ ፡ ጊዜ ፡ ሊኖረው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፺፫ ፡ ለክልከላው ፡ ስለሚቀርብ ፡ ጥያቄ ።

(፩) ስለ፡ክልከላው፡ውሳኔ፡ እንዲሰጥ ፤ ዕብድ፡ የሆነው ፡ ወይም ፡ ድውዩ ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፤ ወይም ፡ ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ከሥጋ ፡ ወይም ፡ ከጋብቻ ፡ ዘመዶች ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ዐቃቤ ፡ ሕጉ ፡ ሊጠይቅ ፡ ይችላል ።

(፪) የክልከላው ፡ ፍርድ ፡ የሚከለከለው ፡ ሰው ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ከማድረሱ ፡ በፊት ፡ ሊሰጥ ፡ ይቻላል ።

(፫) ስለሆነም ፡ እንዲከለከል፡ጥያቄ ፡ የቀረበበት ፡ ሰው ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ የክልከላ ፡ ፍርድ ፡ አይሰጥም ።

ቍ ፡ ፫፻፺፬ ። ስለ ፡ ክልከላው ፡ አደራረግ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ።

(፩) ዳኞቹ ፡ የአንዱን፡ሰው ፡ መከልከል ፡ ከመፍረዳቸው ፡ በፊት ፤ ይህን ፡ ክልከላ ፡ ለማድረግ ፡ የግድ ፡ አስፈላጊ ፡ መሆኑን ፡ መረዳት ፡ አለባቸው ።

(፪) እንዲከለከል ፡ ጥያቄ፡የቀረበበትን ፡ ሰው ፡ እነርሱ ፡ ራሳቸው ፡ ሳያዩት ፡ እንዲከለከል ፡ አስቀድመው ፡ ለመፍረድ ፡ አይችሉም ።

(፫) ይከልከል ፡ የሚባለው፡ሰው ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ ለመቅረብ ፡ የማይቻለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞቹ ፡ ከነርሱ ፡ መካከል ፡ አንዱን ፡ በመላክ ፤ ወይም ፡ አንዱን ፡ ልዩ ፡ ዕውቀት ፡ ያለውን ፡ ሰው ፡ በመላክ ፡ ነገሩን ፡ ይመራመራሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፺፭ ። አቤቱታ ።

አእምሮው ፡ ጐደሎ፡ ወይም፡ድውይ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፤ ከባልና ፡ ሚስት፡ ደኅነኛው ፤ ከሥጋ፡ ወይም ፡ ከጋብቻ፡ ዘመዶቹ፡ አንዱ ፤ ወይም ፡ ዐቃቤ፡ ሕግ ፤ ዳኞቹ ፡ ስለ፡ክልከላ ፡ በሰጡት ፡ ፍርድ ፡ ላይ ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፺፮ ። በፍርድ ፡ የተከለከሉ ፡ ሰዎች ፡ መዝገብ ።

(፩) በፍርድ፡ቤቱ ፡ ሥልጣን ፡ ውስጥ ፡ ሆነው ፡ የክልከላ ፡ ፍርድ ፡ የተፈረደባቸውን ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ የስም ፡ ዝርዝር ፡ የያዘ ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ መዝገብ ፤ በያንዳንዱ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ የፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ መኖር ፡ አለበት ።

(፪) መዝገቡም፡ሰዎቹ ፡ የሚለዩባቸውን ፡ ማስታወቂያዎችና ፡ ክልከላውን ፡ ስለ ሚመለከት ፡ ጉዳይ ፡ የተሰጠውን ፡ ፍርድ ፡ ወይም ፡ የተሰጡትን ፡ ፍርዶች ፡ የሚገልጹ ፡ ማስታወቂያዎች ፡ ብቻ ፡ ይጻፉበታል ።

(፫) መዝገቡን ፡ ባለጉዳይ፡የሆነ ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ሊመለከተው ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፫፻፶፯ ። ፍርዱን ፡ ስለ፡ማስታወቅ ።</u>

(፩) የተከለከለው ፡ ሰው፡በሚኖርበት ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ ቦታ ፡ ወይም ፡ በሚኖር ባቸው ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛቶች ፤ ወይም ፡ ተቀማጭ ፡ ሆኖ ፡ እንዲኖርበት፡በተጠራ በት ፡ ስፍራ ፡ ለሚገኘው ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፤ አሳሳቢ ፡ በመሆን ፡ የሚሰጠውን ፡ ፍርድ ፡ የሚያስታውቅ ፤ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ ነው ።

(፪) ደግሞ ፡ የክልከላውን ፡ ውጤቶች፡ ስለ፡መለዋወጥ፡የሚሰጠውን ፡ ማናቸው ንም ፡ ፍርድ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ፡ተነገረው ፡ የሚያስታውቅ፡ አሳዳሪው ፡ ነው።

<u>ቍ ፡ ፫፻፶፰ ። ለተከለከለው ፡ ሰው ፡ ስለሚደረገው ፡ ጥበቃ ።</u>

ከዚህ ፡ ቀጥለው ፡ ያሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፤ ለተከለከ ለው ፡ ሰው ፡ የሚደረገው ፡ ጥበቃ ፡ አካለመጠን ፡ ስላላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ሰውነትና ፡ ንብረቶች ፡ አጠባበቅ ፡ በተሰጠው ፡ ደንብ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፫፻፶፱ ። ስለ ፡ አሳዳሪና ፡ ስለ ፡ ሞግዚት ።</u>

(፩) ለተከለከለው፡ሰው፡ አሳዳሪና ፡ ሞግዚት፡ የሚሆኑትን ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ የሚሾሟቸው ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

(፪) ከባል ፡ ወይም፡ከሚስት ፡ ወደ፡ ላይ ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ወላጆቹ ፡ ወይም ፡ ከተወ ላጆቹ ፡ ልጆች ፡ በቀር ፡ ማንኛውም ፡ ቢሆን ፡ የዕብዱን ፡ ሰው ፡ የአሳዳሪነትን ፡ ወይም ፡ የሞግዚትነትን ፡ ሥራ ፡ ከአምስት ፡ ዓመት ፡ የበለጠ ፡ ይዞ ፡ ለመኖር ፡ አይገደድም ።

<u>ቍ ፡ ፫፻፷ ። ስለ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ። (፩) ስለ፡አቋቋሙ ።</u>

(፩) አካለመጠን፡ያላደረሰውን ፡ ልጅ ፡ የቤተ ፡ ዘመድን ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ስለሚ መለከት ፡ ጉዳይ ፤ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ የተሰጡት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ስለ ፡ ተከለከ ለው ፡ ሰው ፡ ተፈጻሚዎች ፡ አይሆኑም ።

(፪) በተከለከለው፡ሰው ፡ ምክር ፡ ጉባኤ፡ የሚገኙት ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላ ጆቹ ፡ አካለመጠን ፡ ያደረሱ ፡ ወንድሞቹና ፡ እኅቶቹ ፤ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስትና ፡ አካለመጠን ፡ ያደረሱት ፡ ተወላጆቹ ፡ ናቸው ።

(፫) በዚህ ፡ አኳኋን፡የተቋቋመው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አራት ፡ አባ ሎች ፡ ያልተገኙበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞቹ ፡ ለዚህ ፡ ለተከለከለው ፡ ሰው ፡ ዕድል፡ አሳቢ ፡ ከሆኑት ፡ ከዘመዶቹ ፡ ወይም ፡ ዘመዶቹ ፡ ካልሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ጠርተው ፡

የጐደለውን ፡ የአባሎቹን ፡ ቍጥር ፡ ይሞላሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፷፩ ። (፪) የስብሰባው ፡ ቦታ ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ መሰብሰቢያ ፤ ዳኞቹ ፡ በወሰኑት ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፪) እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ቦታ ፡ የሌለ ፡ ሲሆን ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ለምክር ፡ የሚሰበሰብበት ፤ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ የክልከላው ፡ ፍርድ ፡ በተሰጠበት ፡ ቀን ፡ በሚገኝበት ፡ ሕጋዊ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ ላይ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፷፪ ። የተከለከለው ፡ ሰው ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ።

(፩) የተከለከለው ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፤ ይህ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፤ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ለመሆኑ ፡ በሕግ ፡ መሠረት፡ ማስታወቂያ ፡ በወጣበት፡ ቦታ ፡ ተቀማጭ ፡ ሆኖ ፡ እንዲኖር ፡ መጠባበቅ ፡ አለበት ።

(፪) የተከለከለው ፡ ሰው ፡ መኖሪያ ፡ ቦታውን ፡ የለወጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አሳዳሪው ፤ እንዲደረግ ፡ የሚጠይቀው ፡ ማስታወቂያ ፡ በአዲሱ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታው ፡ እንዲነገር ፡ ያደርጋል ።

ቍ ፡ ፫፻፷፫ ። ስለ፡ተከለከለው ፡ ሰው ፡ ገቢ ፡ ገንዘብ ።

(፩) የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ገቢ ፡ ገንዘብ ፤ የአሳዳሪው ፡ ሀብት ፡ አይሆንም ።

(፪) ከእነዚህ ፡ ገቢ ፡ ገንዘቦች ፡ ስለ ፡ ተከለከለው ፡ ሰው ፡ አኗኗር ፡ በተለይ ፡ ለሚያስፈልገው ፡ ሁሉ ፡ ለመዳኛው ፡ መዋል ፡ አለባቸው ።

(፫) አሳዳሪው ፡ ገንዘቡ ፡ የዋለበትን ፡ ሒሳብ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫፻፷፬ ። አሳዳሪው ፡ ባደረጋቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ ላይ ፡ አቤቱታ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።

በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ ባደረጋቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ ላይ ፡ ማናቸውም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አባል ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ አቤቱታ ፡ ሊያቀርብላቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫፻፷፭ ። የተከለከለው ፡ ሰው ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ።

አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ሞግዚት ፤ አባቱ ፡ ወይም ፡ እናቱ ፡ ሲሆኑ ፡ ስለእነሱ ፡ ልዩ ፡ አስተያየት ፡ የሚሰጡት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ለተከለከለው ፡ ሰው ፡ ሞግዚት ፡ ተፈጻሚዎች ፡ አይሆኑም ።

ቍ ፡ ፫፻፷፮ ። የኪራይ ፡ ውል ።

ሞግዚት ፡ ያደረጋቸው ፡ የኪራይ ፡ ውሎች ፤ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ ፈቃድ ፡ ካልተደረጉ ፡ በቀር ፤ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ የችሎታ ፡ ማጣቱ ፡ ሁኔታ ፡ ከቀረ ፡ በኋላ ፡ የሚያስገድዱት ፡ እስከ ፡ ፫ ፡ ዓመት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፷፯ ። ስጦታዎች ።

(፩) የተከለከለው፡ ሰው፡ ሞግዚት ፤ በዚህ ፡ በተከለከለው ፡ ሰው ፡ ስም ፤ ለተከለከለው ፡ ሰው ፡ ተወላጆች ፡ ልጆች ፡ ስጦታ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) እነዚህ ፡ ስጦታዎች ፡ በተከለከለው ፡ ሰው ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ፡ የተፈቀዱ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫፻፷፰ ፡ ኑዛዜ ።

(፩) የተከለከለ፡ ሰው፡ ክልከላው ፡ በፍርድ ፡ ከተነገረ ፡ በኋላ ፡ ኑዛዜ ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

(፪) ከተከለከለበት ፡ ቀን ፡ በፊት ፡ የተናዘዘው ፡ ኑዛዜ ፡ ይጸናል ።

(፫) ነገር፡ ግን፡ የኑዛዜው ፡ ድንጋጌዎች ፡ ለርትዕ ፡ ነገር ፡ ተቃራኒ ፡ መስለው ፡ ለዳኞቹ ፡ የታዩዋቸው ፡ እንደ፡ሆነና፡ የተናዘዘውም ፡ የጤናው ፡ ሁኔታ ፡ ያስደረገው፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ዳኞቹ፡ ኑዛዜውን ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ፈራሽ ፡ ሊያደርጉት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፷፱ ። ጋብቻ ።

(፩) በፍርድ ፡ የተከለከለ፡ ሰው፡ ዳኞች ፡ ካልፈቀዱለት ፡ በቀር ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ መዋዋል ፡ አይችልም ።

(፪) ስለዚህ፡ ጕዳይ ፡ የሚቀርበውን፡ ጥያቄ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ ወይም ፡ አሳዳሪው ፡ ሊያደርግ ፡ ይችላል ።

(፫) ማንኛውም፡ ባለጥቅም፡ ሁሉ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ከዳኞች ፡ ሳያስፈቅድ ፡ ያደረገው ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ እንዲፈርስ ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫፻፸ ። ስለ ፡ ፍችና ፡ ልጅን ፡ ስለ፡መካድ ።

(፩) ፍቹ ፡ ወይም፡ ከሕግ፡ ውጭ ፡ የሚደረገው ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ እንዲቀር ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፤ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ፈቃድ ፡ የግድ ፡ አስፈላጊ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያሳዳሪውም ፡ ፈቃድ ፡ የግድ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) የተከለከለ፡ ሰው፡ ልጅን፡ የሚክድበት፡ ሁኔታ፡ በዚህ፡ ሕግ፡ ስለ ፡ ሥጋ ፡ ዝምድናና ፡ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ በተነገረው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ተገልጾ ፡ ተመልክቷል ።

ቍ ፡ ፫፻፸፩ ። የክልከላን ፡ ውጤቶች ፡ ስለ፡ማጥበብ ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ዳኞች ፡ የክልከላን፡ ፍርድ ፡ ሲሰጡ ፤ ወይም፡ ይህን ፡ ውሳኔ ፡ ከሰጡ ፡ በኋላ ፡ የክልከላውን ፡ ውጤቶች ፡ ለማጥበብ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ለተከለከለው፡ ሰው፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ አንዳንዶቹን ፡ ውሎች ፡ እንዲያደርግ ፡ ሊፈቅዱለት ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንደዚሁም ፤ ከተከለከለው፡ሰ ፡ ጋራ ፡ አንድነት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አንዳንዶችን ፡ ውሎች ፡ ሞግዚቱ ፡ ለብቻው ፡ ለመፈጸም ፡ አይችልም ፡ ሲሉ ፡ ዳኞቹ ፡ ለመከልከል ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፹፪ ። (፪) የማጥበቡ ፡ ውጤቶች ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ፡በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ መሠረት ፡ ለተከለከለው ፡ ሰው ፡ ሞግዚት፡ የተደረገው ፡ የሥልጣን ፡ ማጥበብ ፤ ከሞግዚቱ ፡ ጋራ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ለተዋዋሉ ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሚሆን፡አስረጂ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ እንደ፡ ተዋዋሉ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፫፻፹፫ ። የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ስላደረጋቸው ፡ ውሎች ፡ ፈራሽነት ።

(፩) የተከለከለው፡ሰው ፡ የፈጸማቸውንና ፡ ከሥልጣኑ ፡ በላይ ፡ የሆኑትን ፡ ሥራዎች ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ያደረጋቸውን፡ ሥራዎች ፡ ለመቃወም፡ በሚቻልበት ፡ አኳኋን ፡ ለመቃወም ፡ ይቻላል ።

(፪) አእምሮው ፡ የጐደለ፡ሰው ፤ አእምሮው ፡ መለስ ፡ ባለለት ፡ ጊዜ ፡ የፈጸማቸው ፡ ውሎች፤ናቸው ፡ በማለት ፤ ዳኞቹ ፡ የእነዚህን ፡ ውሎች ፡ ውጤት ፡ ለማጽደቅ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫፻፹፬ ። የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ሞግዚት ፡ ስላለበት ፡ ኀላፊነት ፡ (፩) መሠረቱ ።

የተከለከለው ፡ ሰው ፤ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ መሆኑን ፡ ከማያውቅ ፡ ቅን ፡ ልቡና ፡ ካለው ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ውል ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ በመፍረሱ ፡ ምክንያት ፡ በዚህ ፡ በቅን ፡ልቡና ፡ በተዋዋለው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ስለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ የተከለከለው ፡ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ በኀላፊነት ፡ ይጠየቃል ።

ቍ ፡ ፫፻፹፭ ። (፪) ቅን ፡ ልቡና ።

ከተከለከለው ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ያደረገው ፡ ውል ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ክልከላው ፡ በተገለጸበት ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ ውስጥ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ የሚፈርመው ፡ ሰው ፡ በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ እንዳደረገው ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፫፻፹፮ ። ስለ፡መዝገብ ፡ ቤት ፡ ሹም ፡ ኀላፊነት ።

(፩) የፍርድ ፡ ቤቱ፡ የመዝገብ፡ ቤት፡ ሹም ፡ ስለ፡ክልከላ ፡ የተሰጠውን ፡ የፍርድ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከተቀበለ ፡ በኋላ ፤ የተከለከለውን ፡ ሰው ፡ ስም ፡ በተለይ ፡ ስለዚሁ ፡

ጉዳይ ፡ በተዘጋጀው ፡ መዝገብ፡ ውስጥ ፡ ሳያገባ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዚህ፡ ኀላፊነት፡ የተከለከለው፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ መሆኑ ፡ ቀርቶ ፡ የመዝገብ ፡ ቤቱ ፡ ሹም፡ ይሆናል ።

(፪) ከተከለከለው፡ ሰው፡ ጋራ፡ የተዋዋለውን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ መዝገብን ፡ እንዳያይ ፡ የከለከለ ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ እንደዚሁ ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫፻፸፯ ። ስለ ፡ ክልከላው ፡ መቅረት ፡ (መነሣት) ። (፩) ስለሚቀርበው ፡ ጥያቄ ።

(፩) ስለ፡ክልከላ፡ የተሰጠው፡ ፍርድ ፡ ሲሻር ፡ የችሎታ ፡ ማጣት፡ፍጻሜ ፡ ይሆናል።

(፪) አእምሮው ፡ ከጐደለው፡ ሰው፡ በቀር ፡ ስለ፡ክልከላው፡ ፍርድ ፡ እንዲሰጥ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችሉ ፡ ሰዎች ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ የክልከላው ፡ ውሳኔ ፡ እንዲቀር ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንደዚሁም፡ የተከለከለው፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ ወይም ፡ ሞግዚት ፤ የክልከላው ፡ ውሳኔ ፡ እንዲቀር ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፸፰ ። (፪) ውሳኔ ።

ክልከላው ፡ እንዲወሰን ፡ ያስደረጉት ፡ ምክንያቶች ፡ በቀሩ ፡ ጊዜና ፡ የተከለከለውም ፡ ሰው ፡ ንብረቱን ፡ ለመምራትና ፡ ለማስተዳደር ፡ የሚችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ የክልከላውን ፡ ውሳኔ ፡ ማስቀረት ፡ ማንሣት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፫፻፸፱ ። (፫) ውጤቶች ።

የክልከላው ፡ ውሳኔ ፡ መቅረት ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ልጅ ፡ ከሞግዚት ፡ አስተዳደር ፡ መውጣት ፡ ያለው ፡ ውጤት ፡ ይኖረዋል ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

በሕግ ፡ ስለ ፡ ተከለከሉ ፡ ሰዎች ።

ቍ ፡ ፫፻፹ ። ትርጓሜ ።

(፩) በሕግ፡ የተከለከለ፡ ሰው ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ የተቀጣ ፡ ሰው ፡ በመቀጣቱ ፡ ምክንያት ፡ ንብረቶቹን ፡ እንዳያስተዳድር ፡ ሕግ ፡ የከለከለው ፡ ነው ።

(፪) አንድ፡ ሰው ፡ በሕግ፡ እንደ፡ተከለከለ ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠርባቸው፡ ሁኔታዎች ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ ተወስነዋል ።

ቍ ፡ ፫፻፹፩ ። በሕግ ፡ ስለሚወሰነው ፡ ክልከላ ፡ አስተዳደር ።

ከዚህ ፡ ቀጥለው፡ ባሉት፡ ድንጋጌዎች ፡ ከተወሰኑት ፡ መለያየቶች፡ በቀር ፡ በሕግ፡ የሚደረገው፡የክልከላ ፡ አስተዳደር ፡ በፍርድ ፡ ከሚሰጠው፡ የክልከላ ፡ አስተዳደር ፡ ጋራ ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫፻፹፪። አሳዳሪ ፡ ስላለመኖሩ ።

በሕግ ፡ ለተከለከለው ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፫፻፹፫። ስለ ፡ ሞግዚት ። (፩) ስለ ፡ መመረጡ ።

(፩) በሕግ ፡ የተከለከለው፡ሰው ፡ የንብረቶቹ ፡ አስተዳደር ፡ ዳኞች ፡ ለመረጡት ፡ ሞግዚት ፡ ይሰጣል ።

(፪) ዳኞች፡ የመረጡት፡ ሞግዚት ፡ ወይም ፡ ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ከተከለከለው ፡ ሰው ፡ ዘመዶች ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ በሚያቀርቡት፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ በሞግዚቱ ፡ ምትክ ፡ ሌላ ፡ ሞግዚት ፡ ሊደረግ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫፻፹፬። ሥራዎቹን ፡ መቀበል ፡ በፈቃድ፡ ስለ፡መሆኑ።

(፩) በሕግ፡ የተከለከለውን፡ ሰው ፡ የሞግዚትነት ፡ ሥራዎች ፡ መቀበል ፡ የፈቃድ ፡ ነው ።

(፪) እነዚህን፡ ሥራዎች፡ ፈቅዶ ፡ የተቀበለው ፡ ሰው ፤ ዳኞቹ ፡ በሚያመዛዝኑት ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ በእርሱ ፡ ምትክ፡ሌላ ፡ ሞግዚት ፡ እንዲተካለት ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፫) ሥራዎቹን፡አምስት ፡ ዓመት ፡ ወይም ፡ ከዚህ ፡ የበለጠ ፡ አካሂዶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሞግዚቱ ፡ የሚያቀርበውን ፡ ጥያቄ ፡ መቀበል ፡ ያስፈልጋል።

ቍ ፡ ፫፻፹፭። የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ።

በፍርድ ፡ ክልከላ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ ምክር ፡ ጉባኤ ፡ የተሰጠው፡ ሥልጣን ፡ በሕግ ፡ ሲደረግ ፡ ዳኞች ፡ ይሠሩበታል ።

ቍ ፡ ፫፻፹፮ ። በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ሕግ ፡ ረገድ ፡ ስላሉት ፡ ሥራዎች ።

(፩) በሕግ፡ ክልከላ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ጋብቻን ፡ ለማድረግ ፤ ወይም ፡ አንድ ፡ ዲቃላ ፡ ልጅን ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ሲል ፡ ለማወቅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚሁም፡ ፍቺን፡ ለመጠየቅ ፡ ወይም ፡ ልጅን ፡ ለመካድ ፡ በሚመለከት ፡ ጉዳይ ፤ ክስን ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፫) ሞግዚቱ፡ በሕግ፡ በተከለከለው ፡ ሰው ፡ ስም ፡ እነዚህን ፡ ሥራዎች ፡ ለመፈጸም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፹፯። የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ሥራዎች ፡ ፈራሾች ፡ ስለ፡ መሆናቸው ።

(፩) በሕግ፡ የተከለከለው፡ ሰው ፡ ያደረጋቸው ፡ ሥራዎች ፡ ውሎች ፡ ከሥልጣኑ ፡ በላይ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

(፪) እነዚህ፡ ሥራዎች፡ እንዲፈርሱ ፡ ሥራው ፡ ከሕግ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በሚደረገው ፡ አኳኋን ፡ በሕግ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፤ ከእርሱ፡ጋራ ፡ የተዋዋለው ፡ ወይም ፡ ዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫፻፹፰ ። ስለ ፡ ክልከላው ፡ ፍጻሜ ።

በሕግ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ችሎታ ፡ ማጣትን ፡ ያስከተለበትን ፡ ቅጣት ፡ በፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ በሕግ ፡ የተወሰነበት ፡ ክልከላ ፡ ቀሪ ፡ ይሆንለታል ።

ምዕራፍ ፡ ፲ ።

ስለ፡ ውጭ ፡ አገር ፡ ሰዎች ።

ቍ ፡ ፫፻፹፱ ። እንደ ፡ ኢትዮጵያዊ ፡ ሆኖ ፡ ስለ ፡ መቈጠር ።

(፩) በፍትሐ፡ ብሔር ፡ መብቶች፡ የመሥራትንና ፡ የመጠቀም ፡ ችሎታን ፡ በሚመለከት ፡ ረገድ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ እንደ ፡ ኢትዮጵያዊ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል።

(፪) እንደ፡ ፍትሐ፡ ብሔር ፡ መብቶች ፡ የሚቈጠሩትም ፡ ከመንግሥቱ ፡ ወይም ፡ ከአገሩ ፡ የአስተዳደር ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ ተካፋይ ፡ መሆንን ፡ የማይመለከቱ ፡ ማናቸውም ፡ መብቶች ፡ ናቸው ።

(፫) የውጭ፡አገር፡ሰው፡በኢትዮጵያ፡ሥራ፡እንዲሠራ፡ፈቃድ፡መስጠት፡ሕጎች፡ ወይም ፡ ደንቦች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫፻፺ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ባለሀብትነትን ፡ ስለሚመለከቱ ፡ የተጠበቁ ፡ ሁኔታዎች ፡ (፩) መሠረቱ ።

ማንኛውም፡የውጭ፡አገር፡ሰው፡ከንጉሠ፡ነገሥቱ፡በሚሰጥ፡ትእዛዝ፡መሠረት፡ ካልሆን ፡ በቀር ፡ በኢትዮጵያ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫፻፺፩ ። (፪) እንዲሸጥ ፡ ስለ ፡ ማስገደድ ።

ማንኛውም ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ፡ በቍጥር፡፫፻፺ ፡ በተመለከተው ፤ ከንጉሠ ፡ ነገሥቱ ፡ በሚሰጥ ፡ ትእዛዝ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አግባብ ፡ ያላቸው፡ ባለሥልጣኖች ፡ በ፮ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ርስቱን ፡ ለኢትዮጵያዊ ፡ እንዲያስተላልፍ ፡ ሊያስገድዱ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፺፪ ። (፫) ቅጣት ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተወሰነው ፡ ፮ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የውጭ ፡ አገሩ፡ዜጋ፡የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ለአንድ ፡ ኢትዮጵያዊ ፡ ሳያስተላልፍ ፡ የቀረ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ንብረቱ ፡ በመንግሥት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ጠያቂነት ፡ ተይዞ ፡ ይሸጣል ።

(፪) ስለማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መሸጫ ፡ ለተደረገው፡ ወጪና፡ ደንብን ፡ በመተላለፍ ፡ ለተደረገው ፡ ሥራ ፡ መቀጫ ፡ የሚሆን ፡ ከመቶ ፡ ሐያ ፡ ተቀንሶ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የሽያጭ ፡ ዋጋ ፡ ለውጭ ፡ አገሩ ፡ ሰው ፡ ይመለስለታል።

(፪) የውጭ፡ አገሩ፡ ሰው፡ የማይንቀሳቀሰውን፡ ንብረት ፡ ባለሀብትነት ፡ ያገኘው ፡ በወራሽነት፡ ምክንያት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ተቀናሹ ፡ በመቶ ፡ ዐሥር ፡ ብቻ ፡ ነው፡፡

ቍ ፡ ፫፻፺፫ ፡፡ ከባለሀብትነት ፡ ጋራ ፡ ተመሳሳይ ፡ የሆኑ ፡ መብቶች ፡፡

አንድ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ሰው ፡ በኢትዮጵያ ፡ የሚገኝ ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ከኀምሳ ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ሰው ፡ በዕድሜ ፡ እስከሚቈይበት ፡ ዘመን ፡ ድረስ ፡ በዚህ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ የመገልገል ፡ ወይም ፡ የመጠቀም ፡ መብት ፡ የሚያገኝባቸው ፡ ውሎች ፡ ሁሉ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ ባለሀብትነት ፡ እንደሚያስተላልፉ ፡ ውሎች ፡ ይቈጠራሉ ፡፡

አንቀጽ ፡ ሦስት ፡፡

በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ተሰጣቸው ፡ ማኀበሮችና ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ ስለ ፡ ተመደቡ ፡ ንብረቶች ፡፡

ምዕራፍ ፡ ፩ ፡፡

ስለ ፡ አስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ድርጅቶችና ፡ ስለ ፡ ቤተ ፡ ክርስቲያን ፡፡

ቍ ፡ ፫፻፺፬ ፡፡ መንግሥት ፡፡

(፩) መንግሥት ፡ በሕግ ፡ በኩል ፡ እንደ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ የሚቈጠር ፡ ነው ፡፡

(፪) እንዲህ፡እንደ ፡ መሆኑ ፡ መንግሥቱ ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቶቹ ፡ አማካይነት ፡ ከተፈጥሮው ፡ ጋራ ፡ የሚስማሙትን ፡ መብቶች ፡ ሁሉ ፡ ሊያገኝና ፡ ሊሠራባቸው ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፫፻፺፭ ፡፡ የመንግሥቱ ፡ ግዛት ፡ ክፍሎች ፡፡

(፩) ጠቅላይ ፡ ግዛቶች ፤ አውራጃዎች ፤ ወረዳዎች ፤ ምክትል ፡ ወረዳዎች ፡ የከተማና ፡ የገጠር ፡ ቀበሌዎች ፡ እንዲሁ ፡ በሕግ ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸውና ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ናቸው ፡፡

(፪) እንዲህ ፡ እንደ፡መሆናቸው ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቶቻቸው ፡ አማካይነት ፡ በአስተዳደር ፡ ሕጎች ፡ የተፈቀዱትን ፡ መብቶች ፡ ሁሉ ፡ ሊያገኙና ፡ ሊሠሩባቸው ፡ ይችላሉ ፡፡

ቍ ፡ ፫፻፺፮ ፡፡ ሚኒስቴሮች ፡፡

(፩) የኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ፡ነገሥት ፡ መንግሥት ፡ ሚኒስቴሮች ፡ በሕግ ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸውና ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ናቸው ፡፡

(፪) እንዲህ ፡ እንደ ፡ መሆናቸው ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቶቻቸው ፡ አማካይነት ፡ በአስተዳደር ፡ ሕጎች ፡ የተፈቀዱትን ፡ መብቶች ፡ ሁሉ ፡ ሊያገኙና ፡ ሊሠሩባቸው ፡ ይችላሉ ፡፡

ቊ ፡ ፫፻፺፯ ። የሕዝብ ፡ አስተዳደር ፡ ክፍሎችና ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ።

እንዲሁም ፡ ማንኛዎቹም ፡ የሕዝብ ፡ አስተዳደር ፡ ክፍሎች ፡ ወይም ፡ የሕዝብ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ ወይም ፡ ድርጅቶች ፡ በአስተዳደር ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ የሰውነት፡ መብት ፡ በተለይ ፡ የተሰጣቸው ፡ ሁሉ ፡ በሕግ ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸውና ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፫፻፺፰ ። የኢትዮጵያ ፡ ኦርቶዶክሳዊት ፡ ቤተ ፡ ክርስቲያን ።

(፩) የኢትዮጵያ ፡ ኦርቶዶክሳዊት፡ ቤተ ፡ ክርስቲያን፡ በሕግ፡ በኩል ፡ እንደ ፡ አንድ፡ ሰው ፡ የምትቈጠር ፡ ናት ።

(፪) እንዲህ፡ እንደ ፡ መሆኗ ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቶቿ ፡ አማካይነት ፡ በአስተዳደር ፡ ሕጎች ፡ የተፈቀዱትን ፡ መብቶች ፡ ሁሉ ፡ ልታገኝና ፡ ልትሠራባቸው ፡ ትችላለች ።

ቊ ፡ ፫፻፺፱ ። የጳጳስ ፡ ሀገረ ፡ ስብከት ፡ አድባራትና ፡ ገዳማት ።

በአስተዳደር ፡ ሕጎች ፡ ሁኔታዎችና ፡ ወሰኖች ፡ በተሰጡ ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት፡ የኦርቶዶክሳዊት ፡ ተዋሕዶ ፡ ቤተ ፡ ክርስቲያን ፡ ክፍል ፡ የሆኑ ፡ የጳጳስ ፡ ሀገረ ፡ ስብከት ፤ አድባራትና ፡ ገዳማት ፡ በሕግ ፡ በኩል ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸውና ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፬፻ ። የሥራጦና ፡ የመሥሪያ ፡ ቤቶቹ ፡ ተግባር ፡ ሥልጣን ፡ የሚደርስበት ።

(፩) የአስተዳደር፡ ሕጎች፤ ከዚህ፡ በፊት ፡ ባሉት ፡ ቊጥሮች ፡ የተመለከቱትን ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጧቸውን ፡ ድርጅቶች ፡ የያንዳንዱ ፡ ተግባር ፡ ሥልጣን ፡ የሚደርስበትን ፤ እንዲሁም ፡ ከነዚሁ ፡ ድርጅቶች ፡ እንደራሴ ፡ ለመሆን ፡ የተመረጡትን ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ሕጎቹም ፡ አንዳንድ፡ ሥራዎችን፡ ለማስፈጸም ፡ እነዚህን ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች፤ የሁኔታዎችን ፡ ወይም ፡ የተወሰኑትን ፡ ፎርሞች ፡ አፈጻጸም ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላሉ ።

ቊ ፡ ፬፻፩ ። ሕጋዊ ፡ ትእዛዞችን ፡ ስላለመፈጸም ።

(፩) በሕግ ፡ የታወቀላቸው፡ የተግባር፡ ሥልጣን ፡ ከሚዘረጋበት ፡ ውጭ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ የተገደዱትን ፡ ሁኔታዎች ፡ ወይም ፡ ፎርም ፡ ባለመፈጸም ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ የተመለከቱት ፡ የሰ ነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅቶች ፡ የሚፈጽሟቸው ፡ ሥራዎች ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

(፪) እንደዚሁ፡ ሕጉ፡ በነዚህ ፡ ምክንያቶች ፡ ሥራዎቹ ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ፡ ብሎ ፡ በግልጽ ፡ ባይናገርም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተነገረው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፩፻፪ ፡፡ ፈራሽነት ፡፡

(፩) ከዚህ፡በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር፡ የተመለከተውን ፡ ፈራሽነት ፡ ማንኛውም ፡ ባለ ጉዳይ ፡ ሁሉ ፡ ሊጠይቀው ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ሥራው ፡ ከተፈጸመበት፡ ጊዜ፡ ጀምሮ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ፈራሽነቱ ፡ ሊጠየቅ ፡ አይችልም ፡፡

ቍ ፡ ፩፻፫ ፡፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነት ፡፡

(፩) በዚህ ፡ ምዕራፍ፡ የተጠቀሱት፡ ድርጅቶች ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለ ሚደርስ ፡ አላፊነትና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በተነገረው ፡ አንቀጽ ፡ በተ ወሰኑት፡ ሕጋውያን፡ ደንቦች፡ መሠረት፤ በመሥሪያ ፡ ቤቶቻቸው፡ ወይም ፡ በሠራ ተኞቻቸው ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ ተግባር ፤ በሌላው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊዎች ፡ ናቸው ፡፡

(፪) እንደዚሁ ፡ ድርጅቶቹ ፡ በተባለው ፡ አንቀጽ ፡ ሕጋውያን ፡ ደንቦች ፡ መሠ ረት ፡ ያላግባብ ፡ ያገኙትን ፡ ብልጽግና ፡ መመለስ ፡ አለባቸው ፡፡

ምዕራፍ ፡ ፪ ፡፡

ስለ ፡ ማኅበሮች ፡፡

ቍ ፡ ፩፻፬ ፡፡ ትርጓሜ ፡፡

ማኅበር ፡ ማለት ፡ ትርፎችን ፡ ለማግኘት ፡ ወይም፡ ለመከፋፈል ፡ ሳይሆን ፤ አንድ፡ ውጤት ፡ ለማግኘት፡ በሁለት፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ሰዎች፡ መካከል ፡ የሚቋቋም ፡ ስብ ሰባ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፩፻፭ ፡፡ የንግድ ፡ ማኅበሮች ፡፡

(፩) ትርፎችን፡ ለማግኘት፡ ወይም ፡ ለመካፈል፡ የተቋቋሙ ፡ ስብሰባዎች ፤ በንግድ ፡ ሕግ ፡ የንግድ ፡ ማኅበሮችን ፡ በሚመለከቱ ፡ ውሳኔዎች ፡ የሚመሩ ፡ ናቸው ፡፡

(፪) የአባሎቻቸውን፡ የገንዘብ፡ ጥቅም ፡ ለማበርከት ፡ ቁጠባ ፡ (ኤኰኖሚ) ፡ እንዲ ያደርጉ ፡ በመፍቀድ ፡ በመተባበር ፡ አብሮ ፡ መሥራት ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ስብሰ ባዎች ፡ በግልጽ ፡ ማኅበር ፡ ደንቦች ፡ ይመራሉ ፡፡

ቍ ፡ ፩፻፮ ፡፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ማኅበር ፡ (ሰንዲካ) ፡፡

(፩) የአባሎቻቸውን ፡ የገንዘብ ፡ ጥቅም ፡ ለመከላከል ፡ ወይም ፡ ላንድ ፡ ለተወሰነ ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ እንደራሴ ፡ ለመሆን ፡ የተቋቋሙ ፡ ስብሰባዎች ፤ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ማኅበሮችን ፡ (ሰንዲካዎችን) ፡ በሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ሕጎች ፡ የሚመሩ ፡ ናቸው ፡፡

(፪) እነርሱን ፡ የሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ሕጎች ፡ ባይኖሩም ፡ እነዚህ ፡ ስብሰባዎች ፡ እንደ ፡ ተራ ፡ ማኅበሮች ፡ ተገምተው ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ሕጋውያን ፡ ደንቦች ፡ የሚመሩ ፡ ይሆናሉ ፡፡

BACK

ቍ ፡ ፬፻፯ ። ሃይማኖታዊ ፡ ጠባይ ፡ ያላቸው ፡ ስብሰባዎች ።

(፩) ከኢትዮጵያ ፡ ኦርቶዶክሳዊት ፡ ቤተ ፡ ክርስቲያን ፡ በቀር ፡ ሌሎች ፡ አብያተ ፡ ክርስቲያናት ፤ ሃይማኖቶችና ፡ ማኅበሮች ፡ የሚተዳደሩት ፡ እነዚሁኑ ፡ በሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ሕጎች ፡ ነው ።

(፪) እነርሱን ፡ የሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ሕጎች ፡ እንደሌሉ ፡ እነዚህ ፡ ስብሰባዎች ፡ እንደ ፡ ተራ ፡ ማኅበሮች፡ ተገምተው ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎች፡ የሚመሩ፡ ይሆናሉ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ማኅበሩ ፡ መመሥረቻ ፡ ጽሑፎችና ፡ ስለ ፡ ውስጥ ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ፬፻፰ ። የመመሥረቻ ው ፡ ጽሑፍ ።

(፩) ማኅበሩ ፡ በመሥራቾቹ ፡ መካከል፡በሚደረገው ፡ ስምምነት ፡ በአንድ ፡ የመመሥረቻ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚመራ ፡ ነው ።

(፪) የመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ የማያመለክት ፡ ወይም ፡ ከደንቦቹ፡ አንዱ ፡ በሕግ፡ የተከለከለ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዚህ ፡ የመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ፡ ደንቦች ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ውሳኔዎች ፡ የሚሟሉ ፡ ወይም ፡ የሚተኩ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፱ ። የውስጥ ፡ ደንብ ፡ እንዲኖር ፡ የመስማማት ፡ ግዴታ ።

(፩) ከማኅበረተኞቹ፡ አንዱ፡ ጥያቄ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ማኅበሩ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ እንዲኖሩት ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ማኅበሩ ፡ የውስጥ ፡ ደንብ ፡ ይኑረው ፡ ተብሎ ፡ የሚቀርበውን ፡ ጥያቄ ፤ ማኅበሩ ፡ ሥራውን ፡ በሚያካሂድበት ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ የማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ሊያቀርበው ፡ ይቻላል ።

(፫) ጥያቄው ፡ ከተደረገ፡ በኋላ፡ በሦስት ፡ ወር፡ ውስጥ ፡ ማኅበሩ ፡ የውስጥ፡ ደንቦችን ፡ ሳያዘጋጅ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፬፻፲ ። የውስጡ ፡ ደንብ ፡ መኖር ፡ ውጤት ።

(፩) ማኅበሩ፡ የውስጥ፡ ደንብ ፡ ሲኖረው ፡ የመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፪) ከዚያም ፡ በኋላ ፡ ማኅበሩ ፡ የሚመራው ፡ በውስጡ ፡ ደንብ ፡ ይሆናል ።

(፫) የመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ የማያመለክት ፡ ወይም ፡ ከደንቦቹ ፡ አንዱ ፡ በሕግ ፡ የተከለከለ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የውስጥ ፡ ደንቡ ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ውሳኔዎች ፡ የሚሟላ፡ ወይም ፡ የሚተካ ፡ ይሆናል ።

BACK

፬፻፲፩ ። የደንቦቹ ፡ ፎርምና ፡ የሚጻፉባቸው ፡ ነገሮች ።

(፩) የማኅበሩ፡ የውስጥ፡ ደንብ ፡ ፊራሽነትን ፡ እንዳያስከትል ፤ የማኅበሩን ፡ ስም ፤ ዓላማውን ፡ የማኅበሩ ፡ ዋና ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሚገኝበትን ፡ ቦታና ፡ የተቋቋመበትን ፡ ቀን ፡ ማመልከት ፡ አለበት ።

(፪) የማኅበሩ ፡ መሥራቾች፡ ተብለው፡ የተመረጡ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ አምስት ፡ ማኅበረተኞች ፡ ይፈርሙበታል ።

፬፻፲፪ ። ዐይነተኛ ፡ የሆኑትን ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ስለ ፡ መቀበል ።

(፩) የውስጥ፡ ደንቦቹ፡ በአገር፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ የተፈቀደውን ፡ የውስጥ ፡ ደንብ፡ ዐይነት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማኅበሩ ፡ የውስጥ ፡ ደንብ ፡ ላይ ፡ መፈረሙ ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ እነዚህን ፡ ደንቦች ፡ በመጥቀስና ፡ ሁለት ፡ ማኅበረተኞች ፡ የፈረሙበት ፡ ልዩ ፡ ጽሑፍ ፡ ካለ ፡ በቂ ፡ ነው ።

(፫) ይህ ፡ ጽሑፍ ፡ ፈራሽነትን ፡ እንዳያስከትል ፤ የማኅበሩን ፡ ስም ፤ ዓላማውን ፡ የማኅበሩ ፡ ዋና ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሚገኝበትን ፡ ቦታና ፡ የተቋቋመበትን ፡ ቀን፡ ማመልከት ፡ አለበት ።

፬፻፲፫ ። የውስጡን ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ ማስቀመጥ ።

የማኅበሩ ፡ የውስጥ ፡ ደንብ ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ የሚጠቅሰው ፡ ልዩ ፡ ጽሑፍ ፡ በአንድ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የማኅበሩ ፡ ዋና ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በሚገኝበት ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ መቀመጥ ፡ አለበት ።

፬፻፲፬ ። የውስጥ ፡ ደንቦችን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) ለማኅበሩ ፡ ፕሬዚዳንት ፡ ጥያቄ ፡ በማቅረብ ፡ የማኅበሩ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ለባለጕዳዩ ፡ ሁሉ ፡ ሳይዘገዩ ፡ እንዲተላለፉ ፡ መደረግ ፡ አለባቸው ።

(፪) የውስጥ፡ ደንቦቹ፡ የተላለፉበት፡ ቀን፡ በተላለፈው ፡ ግልባጭ ፡ ላይ ፡ ይጻፋል ።

(፫) አስፈላጊ ፡ ከሆነ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦቹን ፡ በፖስታ ፡ ለመላክ ፡ ስለሚደርሰው ፡ ወጪ ፡ በተወሰነው ፡ ታሪፍ ፡ መሠረት ፡ ማኅበሩ ፡ ለማስከፈል ፡ ይችላል።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ማኅበረተኞች ።

፬፻፲፭ ። ማኅበረተኞነት ።

ማኅበሩ ፡ መሥራቾቹና ፡ በዚሁ ፡ ማኅበር ፡ የገቡ ፡ አባሎች ፡ ያሉበት፡ይሆናል ።

፬፻፲፮ ። አዲስ ፡ አባሎች ።

ተቃራኒ ፡ ደንብ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ማኅበሩ ፡ አዲስ ፡ አባሎች ፡ ለማስገባት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፬፻፲፯ ። ለመግባት ፡ ተስፋ ፡ መስጠት ።

በአንድ ፡ ማኅበር ፡ ለመግባት ፡ ተስፋ ፡ መስጠት ፡ በሕግ ፡ በኩል ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፲፰ ። የማኅበረተኞቹ ፡ ትክክለኛነት ።

በማኅበሩ፡ መመሥረቻ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ ተቃራኒ ፡ ውሳኔዎች ፡ ከሌሉ ፡ በቀር ፡ ማኅበረተኞቹ ፡ ሁሉ ፡ ትክክለኛ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፬፻፲፱ ። ማኅበረተኛነቱ ፡ የግል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ማኅበረተኛነት ፡ ተላልፎ ፡ የማይሰጥ ፡ ነው ።

(፪) ለማኅበረተኛውም ፡ ወራሾች ፡ አያልፍም ።

(፫) የመመሥረቻው፡ ጽሑፍ፡ ወይም ፡ የውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ እነዚህን ፡ ውሳኔዎች ፡ ሊያፈርሱ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፬፻፳ ። በማኅበረተኛነት ፡ መብቶች ፡ ስለ ፡ መሥራት ። (፩) ስለ ፡ መወከል ።

የመመሥረቻው፡ ጽሑፍ፡ ወይም ፡ የውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ ተቃራኒ ፡ ውሳኔ ፡ ከሌላቸው ፡ በቀር ፡ አንድ ፡ ማኅበረተኛ ፡ የማኅበረተኛነቱን ፡ መብቶች ፡ ባንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ አማካይነት ፡ ሊሠራባቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፬፻፳፩ ። (፪) የመዋጮ ፡ አከፋፈል ፤ ማኅበረተኞቹ ፡ በየጊዜው ፡ ስለሚከፍሉት ፡ ድርሻ ።

ማኅበረተኛው ፡ አስቀድሞ ፡ ለመክፈል ፡ የሚገባውን ፡ መዋጮ ፡ ለማኅበሩ፡ ካልከፈለ ፡ በቀር ፡ ማናቸውንም ፡ የማኅበረተኛነቱን ፡ መብት ፡ ሊሠራበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፬፻፳፪ ። (፫) አከፋፈል ።

(፩) ተቃራኒ ፡ ውሳኔ፡ ከሌለ፡ በቀር ፡ የሚከፈለው ፡ ድርሻ ፡ በየዓመቱ ፡ መጀመሪያ ፡ ሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ የሚከፈል ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) ስለ ፡ ድርሻው ፡ ገንዘብ፡ አከፋፈል፡ ስላለፈው ፡ ዓመትና ፡ ስላለበት ፡ ዓመት፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ባንድ ፡ ማኅበረተኛ ፡ ላይ ፡ ማናቸውም ፡ ክስ ፡ ሊቀርብበት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፬፻፳፫ ። ከማኅበረተኛነት ፡ የመውጣት ፡ መብት ።

(፩) ማናቸውም፡ ማኅበረተኛ፡ በማናቸውም፡ ጊዜ ፡ ማኅበሩ ፡ ለአንድ ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜም ፡ የተቋቋመና ፡ ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ በነፃ ፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ።

(፪) ከማኅበሩ፡ የሚወጣው፡ ማኅበረተኛ ፡ ሊከፍል ፡ የሚገባውን ፡ ያለፉትን ፡ መዋጮዎችና ፡ ያለበትንም ፡ ዓመት ፡ ድርሻ ፡ ለመክፈል ፡ ይገደዳል ።

BACK

ቍ ፡ ፬፻፳፬ ። ማኅበረተኛውን ፡ ስለ ፡ ማስወጣት ።

(፩) ማኅበረተኛው፡ በመመሥረቻው፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ በተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ ከማኅበሩ ፡ ሊወገድ ፡ ይችላል ።

(፪) ከነዚህ፡ ሁኔታዎች፡ ውጭ ፡ ለማስወገድ ፡ ትልቅ ፡ ምክንያት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማኅበረተኛውን ፡ ዋናው ፡ ጉባኤ ፡ ከማኅበሩ ፡ ሊያስወግደው ፡ ይችላል ።

(፫) የተወገደው ፡ ማኅበረተኛ ፡ መወገዱ ፡ ከተነገረው ፡ በኋላ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ መወገዱ ፡ ትክክለኛ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዚህ ፡ ውሳኔ ፡ ላይ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፬፻፳፭ ። ማኅበረተኞቹ ፡ በማኅበሩ ፡ ሊወከሉ ፡ ስላለመቻሉ ።

ማኅበሩ ፡ ስላከናወናቸው ፡ ነገሮች ፡ ማኅበረተኞቹ ፡ በሦስተኞች ፡ ወገኖች ፡ ዘንድ ፡ አንድም ፡ የግዴታ ፡ ኀላፊነት ፡ አያገኛቸውም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ሥራው ፡ አመራር ።

ቍ ፡ ፬፻፳፮ ። ዲሬክተሮችን ፡ ስለ ፡ መሾም ።

(፩) ማኅበሩ፡ በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በተቋቋመበት ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ በተሾሙ ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ዲሬክተሮች ፡ ይመራል ።

(፪) ተቃራኒ ፡ ውሳኔ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዲሬክተሮችን ፡ የሚሾማቸው ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፳፯ ። አባልነት ።

ተቃራኒ፡ ውሳኔ፡ ከሌለ፡ በቀር ፡ ዲሬክተሮች ፡ የሚመረጡት ፡ ከማኅበሩ ፡ አባሎች ፡ ውስጥ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፳፰ ። የሥራ ፡ አመራር ፡ ምክር ፡ ቤት ።

(፩) ብዙ፡ ዲሬክተሮች፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማኅበሩ ፡ አንድ ፡ የሥራ ፡ አመራር ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ይኖረዋል ።

(፪) ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በሚገኙት ፡ በአሉት ፡ ወይም ፡ በተወከሉት ፡ አባሎች ፡ ድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ማኅበሩን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ውሳኔዎች ፡ የሚወስነው ፡ ይህ ፡ የሥራ ፡ አመራር ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ነው ።

(፫) በድምፅ ፡ ብልጫ ፡ በተደረገው ፡ ውሳኔ ፡ የማይስማሙት ፡ ማኅበረተኞች ፡ አለመስማማታቸውን ፡ በአንድ ፡ ፕሮሴቬርባል ፡ ውስጥ ፡ ለማጻፍ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፬፻፳፱ ። የዲሬክተሮቹ ፡ ሥልጣን ። (፩) ሕግ ።

(፩) የማኅበሩ፡ ዲሬክተሮች፡ ለማኅበሩ ፡ አመራር ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ተግባሮች ፡ ሁሉ ፡ ይፈጽማሉ ።

(፪) ዲሬክተሮቹ፡ ከፍርድ ፡ ሥራ፡ ጋራ ፡ ባለው ፡ ግንኙነትም ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ከፍርድ ፡ ሥራ ፡ ውጭ ፡ የማኅበሩ ፡ እንደራሴዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፬፻፴ ። (፪) የውስጥ ፡ ደንቦች ።

(፩) የውስጥ፡ ደንቦቹ፡ የዲሬክተሮችን ፡ ሥልጣኖች ፡ ለመወሰን ፡ ወይም ፡ እነዚህ ፡ ሥልጣኖች ፡ እንዴት ፡ እንደሚሠራባቸው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ደንቦቹ፡ በማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ተቀምጠው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ እነዚህን ፡ ደንቦች ፡ ያወቁ ፡ መሆናቸው ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ደንቦቻቸው ፡ ለሦስተኞች ፡ ወገኖች ፡ መከራከሪያ ፡ ሊሆኑባቸው ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፴፩ ። (፫) የመመሥረቻ ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ ጠቅላላ ፡ ጉባኤ ።

(፩) የማኅበሩ፡ መመሥረቻ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ የማኅበሩ ፡ ጠቅላላ ፡ ጉባኤ ፡ የዲሬክተሮችን ፡ ሥልጣን ፡ የሚወስኑባቸው ፡ ወይም ፡ እነዚህ ፡ ሥልጣኖች ፡ እንዴት ፡ እንደሚሠራባቸው ፡ ሁኔታውን ፡ የሚቈርጡባቸው ፡ ድንጋጌዎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ያወቁ ፡ መሆናቸው ፡ የተረጋገጠ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ለሦስተኛ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆኑባቸው ፡ አይችሉም ።

(፪) ደንቦቹን ፡ መተላለፍ ፡ የሚያስከትለው ፡ ቅጣት ፡ ለማኅበሩ ፡ የዲሬክተሩን ፡ ወይም ፡ የዲሬክተሮቹን ፡ ኀላፊነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፴፪ ። ለጊዜው ፡ የሚሠራ ፡ ዲሬክተር ።

ለማኅበሩ ፡ እንዲሠሩ ፡ የተፈቀደላቸው ፡ ሰዎች ፡ የሌሉ ፡ ወይም ፡ መሰናክል ፡ ያገኛቸው ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ማንኛውም ፡ ባለጕዳይ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ለጊዜው፡ የሚሠራ ፡ አንድ ፡ ዲሬክተር ፡ ዳኞች ፡ ይመርጣሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፴፫ ። ችሎታን ፡ ስለ ፡ ማረጋገጥ ።

(፩) በማኅበሩ፡ ስም፡ እንዲህ ፡ ያለ ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ችሎታቸውንና ፡ ሥልጣናቸውን ፡ የሚያረጋግጥ ፡ ጽሑፍ ፡ ከማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ እንዲሰጣቸው ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህም፡ ጽሑፍ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፡ ተግባሮቹ ፡ ለስንት ፡ ጊዜ ፡ እንዲቈዩ ፡ እንደ ፡ ተሰጣቸው ፡ ለይቶ ፡ ያመለክታል ።

BACK

ቍ ፡ ፬፻፴፩ ፡ የዲሬክተሮች ፡ ኀላፊነት ።

የማኅበሩ ፡ ዲሬክተሮች ፡ በውክልና ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ በዚህ ፡ ማኅበር ፡ በኩል ፡ ኣላፊዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፬፻፴፫ ። የድምፅ ፡ መስጠት ፡ መብትን ፡ ስለ፡ማስወገድ ።

ተቃራኒ፡የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ሒሳባቸውን ፡ ለማጽደቅ ፡ ወይም ፡ በዲሬክተሮች ፡ ኀላፊነት ፡ የተደረገውን ፡ ለመደንገግ ፡ በሚደረገው ፡ ጠቅላላ ፡ ጉባኤ ፡ ዲሬክተሮች ፡ በዚሁ ፡ ጉባኤ ፡ የድምፅ ፡ መስጠት ፡ መብቶቻቸውን ፡ ሊሠሩባቸው ፡ አይችሉም ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ።

ቍ ፡ ፬፻፴፯ ፡ የመጨረሻ ፡ ባለሥልጣን ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የማኅበረተኞቹ ፡ ጠቅላላ ፡ ጉባኤ ፡ ለማኅበሩ ፡ የበላይ ፡ የመጨረሻ ፡ ባለሥልጣን ፡ ነው ።

(፪) በሌላው ፡ ክፍል ፡ ሥልጣን ፡ ውስጥ ፡ ያልሆኑትን ፡ የማኅበሩን ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፬፻፴፯ ። ዲሬክተሮችን ፡ ስለ ፡ መሾምና ፡ ስለ ፡ መቈጣጠር ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የውል፡ ቃል፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ዲሬክተሮችን ፡ ይሾማል ፤ ሥራቸውን ፡ ይቈጣጠራል ፤ ሒሳባቸውንም ፡ ያጸድቃል ።

(፪) ስለ፡ማኅበሩም፡ አመራር፡ የሚመለከቱትን፡ ትእዛዞች፡ ሊሰጣቸው ፡ ይችላል።

ቍ ፡ ፬፻፴፰ ። ዲሬክተሮችን ፡ ስለ፡መሻር ።

(፩) እንደ ፡ ስምምነቱ ፤ የሥራ ፡ ድካም፡ ዋጋ ፡ መብታቸው ፡ የተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ዲሬክተሮችን ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ።

(፪) ዲሬክተሮች፡ ግዴታዎቻቸውን፡ ከባድ ፡ በሆነ ፡ ሕገ ፡ ወጥነት ፡ እንደ፡ማፍረስ ፡ ወይም ፡ የማኅበሩን ፡ ነገሮች ፡ በደንበኛው ፡ ለመምራት ፡ ችሎታ ፡ እንደ ማጣት ፡ የሆኑ ፡ ከባድ ፡ ምክንያቶች ፡ ያሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ የመሻር ፡ መብት ፡ ለማስወገድም ፡ ሆነ ፡ ለመቀነስ ፡ አይፈቀድም ።

ቍ ፡ ፬፻፴፱ ። አባሎችን ፡ ስለ፡ማስገባትና ፡ ስለ፡ማስወገድ ።

(፩) ጠቅላላው፡ ጉባኤ፡ አዲስ ፡ አባሎችን ፡ ስለ፡ማስገባት ፡ ወይም ፡ የማኅበሩን፡ አባሎች ፡ ስለ፡ ማስወገድ ፡ ይወስናል ።

(፪) አባሎችን፡ የማስገባት፡ ወይም፡ የማስወገድ፡ ሥልጣን ፡ በጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ መጽደቁ ፡ የተጠበቀ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ለሥራ ፡ መምሪያ ፡ ክፍሎች ፡ ሊሰጥ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፩፻፶ ። የው ስጥ ፡ ደንቦቹን ፡ ስለ፡መለዋወጥ ፡ (፩)መሠረቱ ።

(፩) ተቃራኒ፡ ድንጋጌ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ የመመሥረቻውን ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ የማኅበሩን ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ለመለዋወጥ ፡ ይችላል ።

(፪) የመመሥረቻውን፡ ጽሑፍ፡ ወይም ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ የመለዋወጡ ፡ ሥልጣን ፡ ለማንም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ክፍል ፡ ሊፈቀድ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፩፻፶፩ ። (፪) ወሰን ።

(፩) የሚደረገው፡ ውሳኔ ፡ የማኅበሩን፡ ዓላማ ፡ ለመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ ለማኅበረተኞቹ ፡ ትክክል ፡ ያልሆኑ ፡ መብቶችን ፡ ለመፍቀድ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማኅበረተኞቹ ፡ ሁሉ ፡ ፈቃድ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) ማኅበረተኞቹ፡ ካልፈቀዱ፡ በቀር ፡ ለማኅበረተኞቹ ፡ የተሰጡት ፡ እነዚህ ፡ ልዩ መብቶች ፡ ሊወሰዱባቸው ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፩፻፶፪ ። ስለ ፡ ጥሪ ። (፩) መሠረቱ ።

በመመሥረቻው፡ ጽሑፍ፡ ወይም ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች፡ እንደ፡ ተመለከቱትና ፡ አስቸኳይ፡ ሁኔታ ፡ ባጋጠመ ፡ ጊዜና ፡ የማኅበሩ ፡ ጥቅም ፡ አስፈላጊነቱን ፡ በሚያስገኝበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ዲሬክተሮች ፡ ለጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ጥሪ ፡ እንዲላክለት ፡ ያደርጋሉ ።

ቍ ፡ ፩፻፶፫ ። (፪) የማኅበረተኞቹ ፡ መብት ።

(፩) በውስጡ፡ ደንብ፡ የተወሰነው ፡ የማኅበረተኞች ፡ ብዛት ፡ ጥሪ ፡ እንዲደረግ ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ጥሪ ፡ ሊደረግለት ፡ ይገባል ።

(፪) ስለዚህ ፡ ጕዳይ፡ ደንቦቹ፡ ምንም ፡ የማያመለክቱ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማኅበረተኞች ፡ የሚነጋገሩባቸውን ፡ ነገሮች ፡ በማመልከት ፡ በጽሑፍ ፡ ጥያቄ ፡ ያደረጉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከማኅበረተኞቹ ፡ አንድ ፡ አምስተኛው ፡ ለጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ጥሪው ፡ እንዲደረግ ፡ ሊጠይቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩፻፶፬ ። (፫) ዳኞች ፡ የሚያደርጉት ፡ ጥሪ ።

(፩) ጥሪ ፡ እንዲያደርግ ፡ በሚገደድበት ፡ ጊዜ ፡ የሥራው ፡ አመራር ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ለጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ጥሪ ፡ ያላደረገ ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ማኅበረተኞች ፡ ጥያቄ ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ እንዲሰበሰብ ፡ ዳኞች ፡ ጥሪ ፡ ይልኩለታል ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ፡ ዳኞች፡ ስለ ፡ ጉባኤው ፡ ፕሬዚዳንትነት ፡ የሚመለከቱትን ፡ ውሳኔዎች ፡ ያደርጋሉ ።

ቍ ፡ ፩፻፶፭ ። (፬) አደራረግና ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) የጠቅላላው፡ ጉባኤ ፡ ጥሪ ፡ አደራረግና ፡ ጊዜው ፡ በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ የተወሰኑ ፡ ናቸው ።

(፪) ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ለሕሊና ፡ ተስማሚ ፡ በሆነ ፡ ሁኔታ ፡ ዲሬ ክተሮች ፡ ይወስኗቸዋል ።

ቍ ፡ ፬፻፵፮ ። በጉባኤው ፡ የሚደረግ ፡ የድምፅ ፡ አሰጣጥ ።

(፩) የጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ የሚያደርጋቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ በሚገኙት ፡ ወይም ፡ በተወከሉት ፡ አባሎች ፡ ድምፅ ፡ ብልጫ ፡ የሚሆን ፡ ነው ።

(፪) ሊነጋገሩበት ፡ ከቀረበው ፡ በቀር ፡ በሌላ ፡ ጉዳይ ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ ውሳኔ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፵፯ ። ትክክልነት ።

ማኅበረተኞቹ ፡ ሁሉ ፡ በጽሑፍ ፡ የተቀበለ ት ፡ ሐሳብ ፡ እንደ ፡ ዋናው ፡ ጉባኤ ፡ ውሳኔ ፡ የሚተካከል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፵፰ ። የጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ውሳኔዎች ፡ ፈራሽነት ። (፩) ክስ ።

(፩) ማንኛውም ፡ ማኅበረተኛ ፡ ምንም ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ እርሱ ፡ ባልተቀበላቸውና ፡ የሕጉን ፡ ወ ሳኔዎች ፡ ወይም ፡ የማኅበሩን ፡ መመ ሥረቻ ፡ ጽሑፍ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦቹን ፡ በሚጥሱት ፡ በጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ውሳ ኔዎች ፡ ላይ ፡ ለዳኞች ፡ ክስ ፤ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህን ፡ ክስ ፤ ውሳኔ ፡ መደረጉን ፡ ካወቀበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ በያዘው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ካላቀረበ ፡ ተቀባይነትን ፡ አያገኝም ።

(፫) በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ እን ደተመለከተው ፡ ዐይነት ፡ ዋናው ፡ ጉባኤ ፡ ተንኰል ፡ ሳይኖርበት ፡ ጥሪ ፡ የተደረ ገለት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ የተደረጉትን ፡ ውሳኔዎች ፡ ማኅ በረተኛው ፡ እንዳወቃቸው ፡ ይገመታሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፵፱ ። (፪) የፍርዱ ፡ ሥልጣን ።

የጠቅላላውን ፡ ጉባኤ ፡ ውሳኔ ፡ ለመሻር ፡ የሚነገረው ፡ ፍርድ ፡ በሁሉ ፡ ላይ ፡ ሥልጣን ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፬፻፶ ። ውሳኔዎች ፡ እንዳይፈጸሙ ፡ ስለ ፡ ማቋረጥ ፤ (ስለ ፡ ማገድ) ።

ከማኅበሩ ፡ ዲሬክተሮች ፡ በአንዱ ፡ ወይም ፡ በማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ ፍርድ ፡ ቤቱ ፡ ፈራሽነቱ ፡ የተጠየቀውን ፡ ውሳኔ ፡ አፈጻጸም ፡ ለመከ ልከል ፡ (ለማገድ ፡) ይችላል ።

ክፍል ፡ ፭ ።

የማኅበሩ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ።

ቍ ፡ ፬፻፶፩ ። መሠረቱ ።

(፩) ማኅበሩ ፡ በውስጡ ፡ ከአሉት ፡ ሰዎች ፡ ልዩነት ፡ ያለው ፡ ነው ።

(፪) የማኅበሩ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ የአባሎቹ ፡ ግዴታዎችና ፡ መብቶች ፡ አይደሉም ።

(፫) እንዲሁም ፡ የማኅበሩ፡ አባሎች፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ የማኅበሩ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ አይደሉም ።

ቍ ፡ ፬፻፺፪ ። ስም ።

(፩) የማኅበሩ ፡ ስም ፡ እንደ፡ ሰዎች፡ ስም ፡ ዐይነት ፡ ልክ ፡ የሚጠበቅ ፡ ነው ።

(፪) የሆነ፡ ሆኖ፡ ይህ ፡ ጥበቃ ፡ በሕግ ፡ የሚደረገው ፤ የማኅበሩ ፡ የውስጥ፡ ደንቦች፡ በማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ የተቀመጡ ፡ ሲሆኑ ፡ ወይም ፡ በማኅበሩ ፡ መብቶች ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ያደረገው ፡ ሰው ፡ ጕዳዩን ፡ በማወቅና ፡ በመጥፎ ፡ ልቡና ፡ የሆነ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፺፫ ። መኖሪያ ፡ ቦታ ።

(፩) የማኅበሩ ፡ ዋና ፡ መኖሪያ፡ ቦታ፡ የሚባለው ፡ በመመሥረቻው፡ጽሑፍ፡ወይም፡ የውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ መሠረት ፡ ዋና ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በተቋቋመበት ፡ ቦታ ፡ ያለው ፡ ነው ።

(፪) ማኅበሩ ፡ በኑዋሪ ፡ አኳኋን፡ ያሉት፡ የያዛቸው ፡ ሌሎች ፡ ቦታዎች ፡ ሁሉ ፡ ምክትል ፡ መኖሪያ ፡ ቦታዎች ፡ ይባላሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፺፬ ። ችሎታ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ማኅበሩ ፡ ከዐይነቱ ፡ ጋራ ፡ የሚስማሙትን ፡ የብሔራዊ ፡ ኑሮ ፡ ተግባሮችን ፡ ሁሉ ፡ መፈጸም ፡ ይችላል ።

(፪) ማኅበሩም ፡ እነዚህን፡ ተግባሮች፡ በሥራ ፡ መምሪያ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶቹ ፡ አማካይነት ፡ ይፈጽማል ።

ቍ ፡ ፬፻፺፭ ። (፪) የፍርድ ፡ ጕዳዮች ።

(፩) ማኅበሩ ፡ በጠያቂነት፡ ወይም ፡ በተከላካይነት፡ በዳኝነት ፡ ፊት ፡ ለመቆም ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ነገር፡ ማኅበሩ፡ በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ የሚወከል ፡ ይሆናል ።

(፫) የመልእክትን፡ ደብዳቤ፡ ወይም፡ አንድ ፡ ጽሑፍን ፡ ለማድረስ ፡ የሚላከውን ፡ ማስታወቂያ ፡ በማኅበሩ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ሊቀበል ፡ የሚችለው ፡ አባል ፡ የትኛው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለይቶ ፡ መግለጽ ፡ አስፈላጊ ፡ ሳይሆን ፡ በማኅበሩ ፡ ወይም ፡ በዲሬክተሩ ፡ አድራሻ ፡ ለማኅበሩ ፡ ቢላክለት ፡ የተላከው ፡ ደብዳቤ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ጽሑፍን ፡ ለማድረስ ፡ የተጻፈው ፡ ማስታወቂያ ፡ በሚገባ ፡ የተላከ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

BACK

ቍ ፡ ፬፻፺፪ ። (፫) ስጦታዎችና ፡ ውርስ ።

(፩) አንድ ፡ ማኅበር፡ በስጦታ ፡ ወይም፡ በውርስ ፡ ያገኛቸው ፡ ሀብቶች ፡ ከአንድ ፡ ከተወሰነ ፡ ገንዘብ ፡ በላይ ፡ የሚያልፉ ፡ ሲሆኑ ፡ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ እነዚህ ፡ በቋም ፡ ስጦታ ፡ ወይም ፡ በውርስ ፡ ለአንድ ፡ ማኅበር ፡ የተሰጡ ፡ ሀብ ቶች ፡ እንዲገለጹለት ፡ ማኅበሮችን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) በእንደዚህ፡ ያለው፡ አጋጣሚ ፡ ጊዜ ፡ ተጠቃሚው ፡ ማኅበር ፡ የቋም ፡ ስጦታ ዎችን ፡ ወይም ፡ የውርሶችን ፡ ሀብቶች ፡ ከተቀበለበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ የተቀበለውን ፡ የቋም ፡ ስጦታ ፡ ወይም ፡ ያገኘውን ፡ ውርስ ፡ ለማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ማስታወቅ፡አለበት ። ሳያስታውቅ፡ቢቀር፡ ግን ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ በ፬፻፳፫ ፡ ቍጥር ፡ መሠረት ፡ ቅጣት ፡ ያገኘዋል ።

ቍ ፡ ፬፻፺፫ ። ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ የማኅበሩ ፡ ኀላፊነት ።

(፩) ዲሬክተሮቹና ፡ ሠራተኞቹ ፡ ሳይፈጽሟቸው ፡ የቀሩትና ፡ የሠሯቸው ፡ ተግባ ሮች ፡ ግዴታ ፡ ባለባቸውና ፡ አላፊነትን ፡ የሚያመጡ ፡ ተግባሮችን ፡ በሚፈጸ ሙበት ፡ ጊዜ ፡ የተደረጉ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ኀላፊነትን ፡ የሚያስከትሉ ፡ ሲሆን ፡ ማኅበሩ ፡ ዲሬክተሮቹና ፡ ሠራተኞቹ ፡ ሳይፈጽሟቸው ፡ በቀሩት ፡ በሠሯቸው ፡ በአላፊነት ፡ ይጠየቃል ።

(፪) እንዲሁም፡ ማኅበሩ፡ በማይገባ ፡ የበለጸገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአላፊነት ፡ ይጠየ ቃል ።

(፫) ለዚህ ፡ ነገር፡ ከውል፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነትና ፡ ያላግባብ ፡ ስለ ፡ መበ ልጸግ ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ የተነገሩት ፡ ውሳኔዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፺፬ ። ስለ ፡ ማኅበሩ ፡ ዕዳዎች ፡ ዋስትና ።

በማኅበሩ፡ ስም፡ የሠራው ፡ ዲሬክተር ፤ በማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ በተቀ መጡት ፡ በውስጥ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ማኅበሩ ፡ ያልተከናወነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለማኅበሩ ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የአንድነት ፡ ዋስ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፮ ።

ስለ ፡ ማኅበሩ ፡ መፍረስና ፡ ሒሳብ ፡ ማጣራት ።

ቍ ፡ ፬፻፺፭ ። መፍረስ ። (፩) የውስጥ ፡ ደንቦች ።

ማኅበሩ ፡ የሚፈርሰው ፡ በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በውስጥ ፡ ደንቡ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፺፮ ። (፪) ጠቅላላ ፡ ጉባኤ ።

ተቃራኒ ፡ ውሳኔ ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ የማኅበሩን ፡ መፍረስ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩፻፷፭ ። (፫) ዳኞች ።

በሥራ ፡ መምሪያ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ ማኅበረተኞቹ ፡ በአንድ ፡ አምስተኛ ፡ ወይም ፡ በማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች ፡ ማኅበሩ ፡ እንዲፈርስ ፡ የሚወስኑት ፤

(ሀ) በማኅበረተኞቹ፡ ብዛት፡ ማነስ ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በውስጥ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ የሥራ ፡ መምሪያ ፡ ምክር ፡ ቤትን ፡ አባሎች ፡ ለመምረጥ ፡ ወይም ፡ ማኅበሩን ፡ ለማካሄድ ፡ ያልተቻለ ፡ ሲሆን ፤

(ለ) የማኅበሩ ፡ ዓላማ፡ የተደረሰበት፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ ሊደረስበት ፡ ያልተቻለ ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ ረጅም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ባለመከናወኑ ፡ ማኅበሩ ፡ ይህን ፡ ዓላማ፡ መከተል ፡ ያቋረጠ ፡ መሆኑ ፡ የተገለጸ ፡ ሲሆን ፤

(ሐ) በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ፡ ወይም፡ በውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ከተወሰነው ፡ የተለየ ፡ ዓላማ ፡ ማኅበሩ ፡ የሚከተል ፡ ሲሆን ፤

(መ) ማኅበሩ ፡ ዕዳውን ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፩፻፷፮ ። (፩) የአስተዳደር ፡ ውሳኔ ።

(፩) ዓላማውና፡ ክንውኑ፡ ሕገ ፡ ወጥ፡ ወይም፡ ለመልካም፡ ጠባይ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ የማኅበሩን ፡ መፍረስ ፡ ይናገራል ፡ (ይወስናል) ።

(፪) ከማኅበሩ ፡ ዲሬክተሮች ፡ አንዱ ፤ ውሳኔው ፡ ለማኅበሩ ፡ ከተነገረ ፡ ጀምሮ ፡ በአንድ ፡ ወር፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፤ በዚሁ ፡ ውሳኔ ፡ ላይ ፡ ለአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ የይግባኝ ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፫) ፍርድ ፡ ቤቱ፡ በዚህ ፡ አቤቱታ ፡ ላይ ፡ውሳኔ ፡ እስኪሰጥ ፡ ማኅበሩን ፡ የሚሽረው ፡ ውሳኔ ፡ አፈጻጸሙ ፡ እንዲዘገይ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩፻፷፯ ። የሒሳብ ፡ ማጣራት ፡ ሁኔታ ።

(፩) ማኅበሩ፡ በሒሳብ፡ ማጣራት፡ ሁኔታ ፡ ላይ ፡ የሚገኘው ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የፈረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ማኅበሩም፡ ለዚሁ ፡ የሒሳብ ፡ ማጣራት ፡ አስፈላጊ፡ ለሆኑ ፡ ነገሮች ፡ እስከ ፡ መጨረሻው ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ እንዳለው ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፩፻፷፰ ። ሒሳብ ፡ አጣሪዎች ። (፩) ምርጫ ።

(፩) በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ ተቃራኒ ፡ ነገር ፡ ከሌለ ፤ ወይም ፡ ዳኞች ፡ ካልወሰኑ ፡ በቀር ፡ ማኅበሩን ፡ ይመሩ ፡ በነበሩ ፡ ሰዎች ፡ የማኅበሩ ፡ ሒሳብ ፡ ይጣራል ።

BACK

(፪) እነዚህ ፡ ሰዎች፡ የሌሉ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ የመረጧቸው ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪዎች ፡ የማኅበሩን ፡ ሒሳብ ፡ ያጣራሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፷፭ ። (፪) ሥልጣን ።

(፩) ሒሳብ፡ አጣሪው፡ ለሥራ፡ መምሪያ፡ ምክር፡ ቤት፡ የነበረው፡ ሥልጣን፡ አለው።

(፪) ለሒሳብ ፡ ማጣራት ፡ አስፈላጊ ፡ ለሆኑ ፡ ነገሮች ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ባለው ፡ መብቱ ፡ ሊሠራበት ፡ አይችልም ።

(፫) አዲስ ፡ ሌላ ፡ ሥራ ፡ ሊጀምር ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፬፻፷፮ ። (፫) ኀላፊነት ።

(፩) ሒሳብ፡ አጣሪው፡ በማኅበሩ፡ ላይና፡ ከማኅበሩ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በሆኑት ፡ ላይ ፡ ሥራዎችን ፡ በማከናወን ፡ በሚያደርገው ፡ ጥፋት ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኀላፊ ፡ ነው ።

(፪) ከክሱ፡ መቅረብ፡ በፊት ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ በማኅበሩ ፡ የዲሬክተርነትን ፡ ሥራዎች ፡ የሠራ ፡ ማናቸውም ፡ ከማኅበረተኞቹ ፡ አንድ ፡ ሰው ፤ በማኅበሩ ፡ በኩል ፡ የሒሳብ ፡ አጣሪውን ፡ በአላፊነት ፡ ሊያስጠይቀው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፬፻፷፯ ። የፈረሰው ፡ ማኅበር ፡ ንብረት ።

(፩) የፈረሰው ፡ ማኅበር፡ ንብረት፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ በማኅበረተኞቹ ፡ መካከል ፡ ሊከፋፈል ፡ አይቻልም ።

(፪) በመመሥረቻው ፡ ጽሑፍ፡ ወይም፡ በውስጥ፡ ደንቦቹ ፡ ውስጥ ፡ ውሳኔ ፡ የሌለ፡ ሆኖና ፡ ጠቅላላው ፡ ጉባኤም፡ በሚገባ ፡ ለሌላ ፡ ሥራ፡ ያላዋላቸው ፡ እንደ፡ሆነ ፡ እነዚህ ፡ ሀብቶች ፡ የመንግሥት ፡ ንብረት ፡ ይሆናሉ ።

(፫) ማኅበሩን ፡ ያፈረሰው ፡ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጠቅላላው ፡ ጉባኤ ፡ ሀብቶችን ፡ በሌላ፡ሥራ ፡ ላይ ፡ ለማዋል ፡ ለመወሰን ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፯ ።

ማኅበሮችን ፡ ስለ፡መቈጣጠር ።

ቍ ፡ ፬፻፷፰ ። የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ።

(፩) በያንዳንዱ፡ የጠቅላይ፡ ግዛት፡ ዋና ፡ ከተማ ፡ ከጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ የመንግሥት፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ የተያያዘ ፡ (የተሳሰረ ፡) አንድ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ይኖራል ።

(፪) የተባለው ም፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙትን ፡ ማኅበሮች ፡ ይቈጣጠራል ።

ቍ ፡ ፬፻፷፱ ። የማኅበር ፡ የውስጥ ፡ ደንቦችን ፡ ማስቀመጥ ።

የሚያስፈልግ ፡ ሲሆን ፤ የማኅበሮች፡ ጽሕፈት ፡ ቤት፡ የማኅበሩን ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ እንዲያዘጋጁና ፡ እነዚህኑም ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ እንዲያስቀምጡ ፡ መሥራቾቹን ፡ ወይም ፡ መሪዎቹን ፡ ያስጠነቅቃቸዋል ።

ቍ ፡ ፬፻፸ ። የታወቁ ፡ ማኅበሮች ፡ መዝገብ ።

(፩) የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ በጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ ውስጥ ፡ ያሉትንና ፡ አሉ ፡ ተብለው ፡ የተነገሩትን ፡ ማኅበሮች ፡ መዝገብ ፤ በፊደል ፡ ተራ ፡ ይይዛል ፡ (ያስቀምጣል) ።

(፪) የአንድ፡ ማኅበር፡ ዲሬክተሮች፤ በመዝገብ፡ እንዳይጻፍ፡ የማኅበሮቹ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት፣ በተቃወመበት፡ እንቢታ፡ ላይ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፸፩ ። የተራ ፡ ቍጥር ።

(፩) በመዝገብ ፡ የተጻፈው፡ እያንዳንዱ ፡ ማኅበር ፡ ጽሕፈት፡ቤቱ ፡ ስለ፡ማኅበሩ ፡ ያዘጋጀውን፡ ዶሴ ፡ ቍጥር ፡ የሚያመለክት ፡ አንድ ፡ ተራ ፡ ቍጥር ፡ ይቀበላል ።

(፪) ይህ ፡ የተባለው ፡ ተራ፡ ቍጥር፡ በማኅበሮቹ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ውስጥና ፡ ማኅበሮቹን ፡ ከሦስተኛ፡ ወገኖች ፡ ጋራ ፡ በሚያገናኙት ፡ የደብዳቤ ፡ ጽሑፎች፡ ላይ ፡ መግባት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፬፻፸፪ ። የማኅበሩ ፡ ዶሴ ።

በመዝገብ ፡ የተጻፈው ፡ የያንዳንዱ ፡ ማኅበር ፡ ዶሴ ፡ የሚያመለክተው ።

(ሀ) የማኅበሩን ፡ ስም ፡ ከነተራ ፡ ቍጥሩ ፤

(ለ) የማኅበሩን ፡ የውስጥ ፡ ደንቦችና ፡ በነዚህ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ላይ ፡ የተደረጉትን ፡ መለዋወጥ ፡ እነዚሁ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ወይም ፡ መለዋወጦች ፡ የተደረጉበትን ፡ ጊዜ ፡ ጭምር ፤

(ሐ) የማኅበሩ ፡ ዲሬክተሮችን ፤ ወይም፡ ለማኅበሩ ፡ ወኪልነት ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸውን ፡ ሰዎች ፡ ስም ፤

(መ) ለማኅበሩ ፡ ሊኖሩት ፡ የሚችሉትን፡ የሁለተኛ ፡ ደረጃ ፡ የተቀማጭነትን ፡ ቦታዎች ፡ መግለጫ ፤

(ሠ) ስለ፡ ማኅበሩ፡ መፍረስ፡ የተሰጠውን ፡ ውሳኔና፡ አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ የመጨረሻ ፡ አስተሳሳቢዎቹን ፡ ሰዎች ፡ ስም ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፸፫ ። ጠቅላላ ፡ ስብሰባዎች ። (፩) የስብሰባ ፡ ጥሪ ።

(፩) ጠቅላላ፡ የሆነው፡ ስብሰባ፡ በሚቀመጥበት፡ ጊዜ፡ ሁሉ ፡ ለማኅበሩ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ በአስፈላጊው ፡ ጊዜ ፡ ማስታወቂያ ፡ ይላክለታል ።

(፪) ጽሕፈት፡ ቤቱ ፡ በነዚህ፡ ጠቅላላ ፡ ስብሰባዎች ፡ ውስጥ፡አንድ፡ታዛቢ፡ወኪል ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፫) በተለይ፡ የስብሰባውን፡ ጥሪ ፡ አደራረግና ፡ የጥሪውን ፡ ጊዜ ፤ ስብሰባው ፡ የሚነጋገርበትን ፡ ጒዳይና ፡ የስብሰባውን ፡ አያያዝ ፡ ስለሚመለከተው ፡ ነገር ፤ የጠቅላላውን ፡ ስብሰባ ፡ የሥራውን ፡ መልካም ፡ አፈጻጸም ፡ ለማረጋገጥ ፡ ጠቃሚዎች ፡ የሚመስሉትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፩፻፸፩ ። (፪) ውሳኔዎች ።

በማኅበሮቹ፡ ጽሕፈት፡ ቤት ፡ ጠቅላላ ፡ ስብሰባ ፡ የተደረገበትን ፡ ቀን ፡ በሚከተለው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቱ ፡ በሚይዘው ፡ መዝገብ ፡ ዶሴ ፡ ውስጥ ፡ መጻፍ ፡ ያለባቸው ፤ በተባለው ፡ ስብሰባ ፡ የተሰጡት ፡ ውሳኔዎች ፡ ሁሉ፡ በማስታወቂያ ፡ ይላኩለታል ።

ቍ ፡ ፩፻፸፪ ። (፫) የውሳኔዎቹ ፡ ፈራሽነት ።

(፩) የማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ጠቅላላው ፡ ስብሰባ ፡ የሰጣቸውን ፡ የሕግ ፡ ወይም፡ የማኅበር ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች፡ ተቃራኒ፡ የሆኑትን ፡ ውሳኔዎች ፡ በዳኞች ፡ ፊት ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

(፪) ክሱም ፡ እንዳይፈርስ ፤ የተደረገው ፡ የውሳኔው ፡ ግልባጭ ፡ ከተላከለት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ወር ፡ መቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፩፻፸፫ ። የማኅበር ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ መለዋወጥ ።

(፩) በማኅበሮቹ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች፡ ላይ ፡ መለዋወጥ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ፤ ጠቅላላው፡ስብሰባ ፡ መለዋወጡን ፡ የተቀበለበትን ፡ ቀን ፡ በሚከተለው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ የተባለውን ፡ መለዋወጥ ፡ የያዘው ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ የደንቦቹ ፡ ግልባጭ ፡ ጽሑፍ ፡ ለማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ይሰጣል ።

(፪) ይኸው፡ ግልባጭ፡ በገበሩ ፡ ላይ ፡ በ.. ....ቀን ፡ የተሻሻለ ፡ ጽሑፍ፡ የሚል ፡ ጽሕፈት ፡ ይኖረዋል ።

(፫) ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ የማኅበሩ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ መለዋወጣቸውን ፡ ማወቃቸው ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ ለማኅበሮቹ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ የተደረጉት ፡ መለዋወጦች ፡ በማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ እስከ፡ ተነገረ ፡ ድረስ፡ በሦስተኛ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆኑባቸው ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፩፻፸፬ ። የማኅበር ፡ ዲሬክተሮች ።

(፩) የሥራው ፡ አመራር ፡ (ዲሬክሲዮን) ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ አባሎች ፡ ስም ፡ እንዲሁም ፡ ለማኅበሩ ፡ ወኪል ፡ የመሆን ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ስም፡እነዚህ ፡ ሰዎች ፡ ከተመረጡበት ፡ ቀን ፡ በሚከተለው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ለማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ይነገራል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ የነዚህ ፡ ሰዎች ፡ ስም ፡ ለተጻፈበት ፡ ሊስት ፡ የተደረገውም ፡ ማናቸውም ፡ መለዋወጥ ፡ በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ይነገራል ።

ቍ ፡ ፩፻፸፭ ። የሒሳብ ፡ ሚዛን ።

(፩) ማኅበሩ ፡ በያመቱ ፡ ጠቅላላው ፡ ስብሰባ፡ ያጸደቀውን፡ የሒሳብ ፡ ሚዛን ፡ ለማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ያስታውቃል ።

(፪) ያገር፡ ግዛት፡ ሚኒስቴር ፡ የዚህን ፡ የሒሳብ ፡ ሚዛን ፡ መልካም ፡ አቀራረብና ፡ እውነተኛነትን ፡ ለማረጋገጥ ፡ የሚስማሙ ፡ መስለው ፡ የሚታዩትን ፡ ደንቦች ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፩፻፹፱ ። የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ።

(፩) ያገር፡ ግዛት፡ ሚኒስቴር፤ የማኅበሮቹ፡ ጽሕፈት፡ ቤቶች፡ በማኅበሮች፡ ላይ፡ ግጠኛ፡የሆነውን ፡ የመቈጣጠር፡ ሥራ፡ እንዲሠሩ፡ ለማድረግ፡ ሌሎችንም ፡ በ ሚነት ፡ ያላቸውን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ሁሉ ፡ በሚገኙት ፡ ሕጎች ፡ መሠረት ፡ ዘዝ ፡ ይችላል ።

(፪) እነዚህ ፡ ጥንቃቄዎች፡ እንደ፡ ማኅበሩ፡ ግብ ፡ ትልቅነትና ፡ እንደሚቈይበ ጊዜ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ለመሆን ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ዋና ፡ መሥሪያ ፡ ቤታቸው ፡ በውጭ ፡ አገር ፡ ለሆኑ፡ማኅበሮ ወይም፡በውጭ ፡ አገር ፡ የማኅበርን ፡ ሥራ ፡ ክንውን ፡ ሊያዙ ፡ ወይም ፡ አብዛኞ አባሎቹ፡ የውጭ፡ አገር ፡ ዜጎች ፡ ለሆኑ ፡ ወይም ፡ በሥራ ፡ አመራሩ ፡ (ዲሬ ዮን) ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙዎች ፡ የውጭ፡ አገር፡ ሰዎ ለሚገኙባቸው ፡ ማኅበሮች ፡ ልዩ ፡ የሆኑት ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ሊታዘዙ ፡ ይችላ

ቍ ፡ ፩፻፺ ። የወንጀል ፡ ቅጣቶች ፡(፩) ለጽሕፈት፡ ቤት ፡ የሚደረጉ ፡ ማስታወቂያዎ

በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ የሚቀጡት ፤

(ሀ) የማኅበርን ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ በሕግ ፡ በተመለከተው ፡ ጊዜ ፡ ውስ ለማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ያልሰጡት ፡ የማኅበር ፡ መሥራቾች ።

(ለ) ለማኅበሮች፡ ጽሕፈት፡ቤት፡ ስለሚደረጉት፡ ማስታወቂያዎች፡ወይም ፡ ሚሰጡት ፡ ጽሑፎች ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ የተመለከቱትን ፡ ውሳኔዎች ፡ የ ለፉ ፡ የማኅበሩ ፡ መሪዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፩፻፺፩ ። (፪) የልዩ ፡ ልዩ ፡ ሕጋውያን ፡ ትእዛዞች ፡ መጣስ ።

በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ የሚቀጡት ።

(ሀ) ተራ፡ ቍጥሩን፡ በማኅበር ፡ ደንቦች ፡ ወይም ፡ ከሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ጋ በሚያደርገው ፡ በደብዳቤ ፡ ጽሑፎች ፡ ላይ ፡ ያላመለከተ ፡ ማኅበር ፤

(ለ) ባለጕዳዩ፡ ባቀረበው፡ ጥያቄ ፡ የማኅበሩን ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ለተባለ ባለጕዳይ ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ያላስታወቀ ፡ ማኅበር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፩፻፺፪ ። (፫) ሕገ ፡ ወጥ ፡ ነው ፡ የተባለ ፡ ማኅበር ።

(፩) የማኅበሮች፡ ጽሕፈት፡ ቤት ፡ ለአፈረሰው ፡ ማኅበር ፡ በሥራ ፡ አስኪያጅነ የአንድ፡ የሥራ፡ ክንውን ፡ የቀጠሉ ፡ ሥራ ፡ አስኪያጆች ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣሉ ።

(፪) እንደዚሁም ፡ የማኅበሩን ፡ ሕገ ፡ ወጥነት ፡ እያወቁ ፡ የሥራውን ፡ መካሄ ተካፋዮች ፡ በመሆን ፡ የቀጠሉ ፡ የተባለው ፡ ማኅበር ፡ አባሎች ፡ በወንጀ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደበ ፡ ንብረት ።

ክፍል ፡ ፩ ።

የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ።

ቍ ፡ ፬፻፹፫ ። ትርጓሜ ።

የበጎ ፡ አድራጎት፡ ድርጅት ፡ ተግባር ፡ ማለት ፡ አንድ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ ሀብት ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ሀብቶች ፡ ትርፍ ፡ ለማግኘት ፡ ሳይሆን ፡ በማይመለስ ፡ አኳኋንና ፡ ለዘለዓለም ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ የጠቅላላ ፡ ጥቅም ፡ ግብ ፡ ላለው ፡ የሚያውልበት ፡ ሥራ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፹፬ ። ፎርሞች ።

(፩) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ በቁም ፡ ስጦታ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ሊቋቋም ፡ ይችላል ።

(፪) የዚህም ፡ ነገር፡ መቋቋም ፡ በዐይነቱና፡ በሥረ ፡ ነገሩ ፡ ስጦታዎችን ፡ ወይም፡ ኑዛዜዎችን ፡ በሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ የሚመራ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፬፻፹፭ ። የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ነገሩን ፡ ማጽደቅ ፡ አስፈላጊ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅትን ፡ ተግባር ፡ ያገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ካላጸደቀው ፡ በቀር ፡ አይቋቋምም ።

(፪) የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ውሳኔ ፡ ከመስጠቱ ፡ በፊት ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን፡ ይህ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ የሚመለከታቸውን ፡ የሌሎች ፡ ሚኒስቴሮችን ፡ ሐሳብ ፡ ይጠይቃል ።

ቍ ፡ ፬፻፹፮ ። ነገሩ ፡ እንዲጸድቅ ፡ ለማድረግ ፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ ። (፩) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ መሥራቹ ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ።

የበጎ ፡ አድራጎቱ፡ ድርጅት፡ ተግባር፡ እንዲጸድቅ ፡ ለማድረግ፡ የሚቀርበውን ፡ ጥያቄ ፡ መሥራቹ ፡ በሕይወት ፡ ካለ ፡ መሥራቹ ፡ ራሱ ፡ ወይም ፡ ወኪሉ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፬፻፹፯ ። (፪) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ መሥራቹ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ።

(፩) መሥራቹ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ የተባለውን ፡ ጥያቄ ፤ መሥራቹ ፤ ሥራውን ፡ ሰጥቶት ፡ እሺ ፡ ብሎ ፡ የተቀበለው ፡ ሰው ፡ ሊጠይቅ ፡ ይገባል ።

(፪) እንደተባለው ፡ ጠያቂ ፡ የሌለ፡ ሲሆን፡ የበጎ ፡ አድራጎትን ፡ ድርጅት ፡ ጽሑፍ፡ ያዘጋጁ ፡ ሰዎች ፤ ወይም ፡ ለዚህ ፡ ነገር ፡ ምስክር ፡ የሆኑት ፡ ወይም ፡ የዚህን ፡ ተግባር ፡ አደራ ፡ ያስቀመጡት ፡ ሰዎች ፡ ሊጠይቁ ፡ ይገባል ።

(፫) የዚህን ፡ ተግባር ፡ ፈቃድ ፡ የመጠየቅ ፡ ግዴታ ፡ የሚወድቅባቸው ፡ ሰዎች ፡ ፈቃዱን ፡ ሳይጠይቁ ፡ የቀሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለውን ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድር

ጅት ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲጸድቅ ፡ የሚቀርበውን ፡ ጥያቄ ፡ መሥራቹ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ፡ በሦስት ፡ ወሩ ፡ ዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ሊያቀርበው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፬፻፹፰ ። የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅትን ፡ ተግባር ፡ ስለ ፡ መሻር ።

(፩) የበጎ ፡ አድርጎት ፡ ድርጅትን ፡ ተግባር ፡ መሥራች ፡ ይህን ፡ ተግባሩን ፡ እንዲያጸድቅለት ፡ ለአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ያቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ ሚኒስቴሩ ፡ ከመፍቀዱ ፡ በፊት ፡ ያቆመውን ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ በነፃ ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ።

(፪) የመሥራቹ ፡ ወራሾች ፡ በዚህ ፡ በመሻር ፡ መብታቸው ፡ ሊሠሩ ፡ የሚችሉት ፡ የበጎ ፡ አድራጎቱን ፡ ሥራ ፡ ፈቃድ ፡ የመቀበል ፡ ግብ ፡ ያለው ፡ ጥያቄ ፡ ለአገር፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ከቀረበ ፡ በኋላ ፡ በሁለት ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት፡ ድርጅቱን ፡ ተግባር ፡ ሚኒስቴሩ ፡ ሳያጸድቀው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፹፱ ። የማጽደቁ ፡ ተግባር ፡ ወደ ፡ ኋላ ፡ ስለ ፡ መሥራቱ ።

(፩) የበጎ፡ አድራጎት፡ ድርጅት ፡ ፈቃድ ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበው ፡ በመሥራቹ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ድርጅቱን ፡ የሚያጸድቀው ፡ የአስተዳደር ፡ ውሳኔ ፡ የፈቃዱ ፡ ጥያቄ ፡ ከቀረበበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ የሚጸና ፡ ይሆናል ።

(፪) የፈቃድ፡ ጥያቄ፡ የቀረበው ፤ መሥራቹ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ፡እንደ፡ሆነ ፤ ውሳኔው፡ መሥራቹ ፡ ከሞተበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ የሚጸና ፡ ይሆናል ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ ይህ ፡ ወደ ፡ ኋላ ፡ ተመልሶ ፡ መሥራት ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ከመፈቀዱ ፡ በፊት ፡ በበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ባለመብቶች ፡ በሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ሊያመጣ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፬፻፺ ። ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ የሚደረገው ፡ ጥበቃና ፡ ተጠባባቂነት።

(፩) የበጎ ፡ አድራጎት፡ ድርጅት ፡ ተግባር ፡ የተፈቀደበት ፡ ጽሑፍ ፡ ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቱ ፡ ተግባር ፡ የሚደረገውን ፡ ጥበቃና ፡ ተጠባባቂነት፡ የታዘዘውን፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለይቶ ፡ ያስታውቃል ።

(፪) በተባለው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ ለዚሁ ፡ ሥራ ፡ ማናቸውም ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያልተመረጠበት ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ተግባር ፡ የሚደረገውን ፡ ጥበቃና ፡ ተጠባባቂነት ፡ የሚያከናውነው ፡ የበጎ ፡ አድራጎቱ ፡ ድርጅት ፡ ተግባር ፡ ባለበት ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ በሚገኘው ፡ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት፡ ቤት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፺፩ ። የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፤ (፩) ግብ ።

የበጎ፡ አድራጎት፡ ድርጅት ፡ በተቋቋመባቸውና፡ በሚተዳደርባቸው ፡ የውስጥ፡ ደንቦች ፡ የሚመራ ፡ ይሆናል ።

ቁ ፡ ፩፻፺፪ ። (፪) በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ ውስጥ ፡ የሚጻፈው ።

የውስጥ፡ ደንቦቹ፡ በተለይ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቱን ፡ ስም ፡ ግቡንና ፡ ያለበትን ፡ ቦታ ፡ ያመለክታሉ ።

ቁ ፡ ፩፻፺፫ ። የውስጥ ፡ ደንቦቹን ፡ የሚያሰናዳው ።

(፩) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅትን ፡ የውስጥ፡ ደንቦች ፡ የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ መሥራች ፡ ሊያሰናዳቸው ፡ ይችላል ።

(፪) እርሱ ፡ ያላሰናዳቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ወይም ፡ ለጠባቂነትና ፡ ለተጠባባቂነት፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ በተሰጠው ፡ መሥሪያ፡ ቤት ፡ ይደራጃሉ ።

(፫) የውስጥ፡ ደንቦቹ፡ ለበጎ ፡ ተግባር ፡ ድርጅት ፡ ተቃራኒዎች ፡ ሆነው ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ የተባሉትን ፡ ደንቦች ፡ ለማውጡልን ፡ ሲል ፡ በሦስት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቁ ፡ ፩፻፺፬ ፡ አመራሩ ።

(፩) የበጎ ፡ አድራጎቱ ፡ ድርጅት ፡ የሚመራው ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ መሠረት ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ዲሬክተሮች ፡ ነው ።

(፪) የማኅበርችን፡ ዲሬክተሮች ፡ የሚመለከቱት፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ለድርጅት ፡ ዲሬክተሮችም ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ቁ ፡ ፩፻፺፭ ። የአስተዳደሩ ፡ ምክር ፡ ቤት ።

(፩) በበጎ፡ አድራጎት፡ ድርጅት ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ የተሾመው ፡ የአስተዳደሩ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ የመጨረሻው ፡ ባለሥልጣን ፡ ነው ።

(፪) ለበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት፡ የተደረገው፡ የጠባቂነትና ፡ የተጠባባቂነት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በአስተዳደሩ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ ወኪል ፡ ይኖረዋል ።

ቁ ፡ ፩፻፺፮ ። የአስተዳደሩ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ሥራ ።

(፩) የአስተዳደሩ፡ ምክር፡ ቤት ፡ የሌላው ፡ ክፍል ፡ ሥልጣን ፡ ባልሆነት ፡ በበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ጉዳዮች ፡ ሁሉ ፡ ውሳኔ ፡ ይሰጣል ።

(፪) ምክር፡ ቤቱ፡ በተለይ ፡ ዲሬክተሮችን ፡ ይሾማል ፤ ይሽራል ፤ የሥራቸውን ፡ መካሄድ ፡ ይቈጣጠራል ፤ ሒሳባቸውንም ፡ ያጸድቃል ።

ቁ ፡ ፩፻፺፯ ። የውስጥ ፡ ደንቦቹን ፡ ስለ፡ መለዋወጥ ፡ (፩) መሠረቱ ።

የአስተዳደር ፡ ምክር ፡ ቤቱ ፡ የወሰነው ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ መለዋወጥ ፤ የድርጅቱ ፡ ጠባቂና ፡ ተጠባባቂው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ካላጸደቀው ፡ በቀር ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፬፻፺፰ ፡፡ (፪) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቱ ፡ መሥራች ፡ የሚያደርገው ፡ ክልከላ ፡፡

(፩) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቱ ፡ ሥራ፡ መሥራች ፡ አንዳንዶቹ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ደንቦች ፡ እንዳይለዋወጡ፡ ግልጽ፡ በሆነ ፡ ውሳኔ፡ ለመከልከል፡ ይችላል ፡፡

(፪) የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ መሥራች ፡ እንዲህ ፡ አድርጎ ፡ የገለጸውን ፡ ፈቃድ ፡ ተቃራኒ ፡ በመሆን ፡ የውስጥ ፡ ደንቦቹ፡ የተለዋወጡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ መሥራቹ ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፤ ወይም፡ የመሥራቹ፡ ወራሾች ፡ የበጎ ፡ አድራጎቱ ፡ ድርጅት ፡ ተግባር ፡ ፈርሷል ፡ ብለው ፡ እንዲያስታውቁላቸው ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ፡፡

(፫) የውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ መለዋወጥ፡ ከተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ሦስት ፡ ዓመት ፡ ወይም ፡ መሥራቹ ፡ ከሞተ ፡ ሠላሳ ፡ ዓመት ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተነገረው ፡ መብት ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ፡፡

ቍ ፡ ፬፻፺፱ ፡፡ የምክር ፡ ቤቱ ፡ ስብሰባ ፡፡

(፩) የአስተዳደሩ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ይሰበሰባል ፡፡

(፪) በሚያስችሁል ፡ ጊዜ ፤ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ጥቅም ፡ አስፈላጊ ፡ ሁኖ ፡ በሚያሳይበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ዲሬክተሮቹ ፡ ስብሰባው ፡ እንዲደረግ ፡ ጥሪውን ፡ ያደርጋሉ ፡፡

ቍ ፡ ፭፻ ፡፡ የምክር ፡ ቤቱ ፡ ውሳኔዎች ፡፡

(፩) የአስተዳደሩ ፡ ምክር ፡ ቤት ፡ ውሳኔዎች ፡ የሚፈጸሙት ፡ ፍጹም ፡ የሆነ ፡ የድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ሲኖር ፡ ነው ፡፡

(፪) ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ የተደረገው ፡ የጠባቂነትና ፡ የተጠባባቂነት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፤ የውሳኔዎቹን ፡ ፈራሽነት ፡ ወይም ፡ እንዳይፈጸሙ ፡ መታገዳቸውን ፡ እንዲያስታውቁለት ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፩ ፡፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡፡

(፩) የማኅበሮችን ፡ ስም ፤ የመኖሪያ ፡ ስፍራንና ፡ ችሎታን ፡ የሚመለከቱት ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ውሳኔዎች ፡ በድርጅቶችም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ፡፡

(፪) ድርጅቱ ፡ የጠባቂውንና ፡ የተጠባባቂውን ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ አስፈቅዶ ፡ የቁም ፡ ስጦታዎችንና ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታዎችን ፡ መቀበል ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፪ ፡፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ተጠቃሚዎች ፡ መብቶች ፡፡

(፩) ለጥቅማቸው ፡ ተብሎ ፡ የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ የተቋቋመላቸው ፡ ሰዎች ፡ መብታቸው ፡ እንዲከበርላቸው ፡ ሲሉ ፡ በበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ላይ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ፡፡

(፪) ተጠቃሚዎቹ፡ በደንቦቹ፡ በሚበቃ፡ (በሚገባ፡) ተለይተው ፡ ያልታወቁ ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ዲሬክተሮች ፡ ተገቢ ፡ መስሎ ፡ በሚታያ ቸው ፡ ግምት ፡ ይወስኗቸዋል ።

ቍ ፡ ፭፻፫ ። የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ መቅረት ። (፩) የውስጥ ፡ ደንቦቹ ።

የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ በተወሰኑት ፡ ምክንያ ቶች ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፭፻፬ ። (፪) ሌሎች ፡ ሁኔታዎች ፡ (ምክንያቶች) ።

የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ለጠባቂነት ፡ በተደረገለት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ በዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ በኩል ፡ በሚቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች ፡ የበጎው ፡ አድራ ጎት ፡ ድርጅት ፡ ቀሪ ፡ ሁኗል ፡ ብለው ፡ የሚወስኑት ፡—

(ሀ) ግቡ ፡ (ዓላማው፡) የተፈጸመ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ወደ ፡ ግቡ ፡ ለመድረስ፡ የማይችል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) የተባለው ፡ ግብ፡ ሕገ፡ ወጥ ፡ ወይም ፡ ለመልካም ፡ ጠባይ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ በደንቦቹ ፡ ከተመለከተው ፡ ግብ ፡ ሌላ ፡ የተ ከተለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) የበጎው ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ዕዳውን ፡ ለመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፭፻፭ ። የብዙዎች ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቶች ፡ መቀላቀል ።

(፩) የሁለት ፡ ወይም ፡ የብዙዎች፡ የበጎ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቶች ፡ መቀላቀል ፡ ለጠ ቅላላ ፡ ጥቅም ፡ ተፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የነዚህን ፡ የበጎ ፡ አድራ ጎት ፡ ድርጅት ፡ የሥራ ፡ መካሄድ ፡ መከናወን ፡ አንድነት ፡ ለማያያዝ ፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞቹ ፡ የነዚህኑ ፡ መቀላቀል ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ።

(፪) ለጠባቂነትና ፡ ለተጠባባቂነት ፡ የተደረገው ፡ መሥሪያ፡ ቤት ፡ ባለጕዳዮቹ ፡ ለሆኑት ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቶች ፡ የጋራቸው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ተባለው ፡ ጕዳይ ፡ የሚቀርበውን ፡ ጥያቄ ፡ የተባለው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሊያቀ ርበው ፡ ይችላል ።

(፫) በዚህ፡ ዐይነት ፡ ለተቋቋመው፡ ድርጅት ፡ አዲስ ፡ የውስጥ ፡ ደንቦች ፡ ይኖሩ ታል ።

ቍ ፡ ፭፻፮ ። የሒሳብ ፡ መጣራትና ፡ መቈጣጠር ።

(፩) ስለ፡ማኅበሮች፡ ሒሳብ፡ ማጣራት፡ የተነገሩት ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ በበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ሒሳብ ፡ ማጣራትም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆ ናሉ ።

(፪) ስለ፡ ማኅበሮች፡ የሒሳብ፡ መቈጣጠር ፡ የተነገሩት ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ውሳኔዎች፡ ስለ፡በጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅቶች ፡ የሒሳብ፡ መቈጣጠር ፡ ነገር ፡ ተፈጻሚዎች፡ ይሆናሉ ።

(፫) ለድርጅቶች፡ ጠባቂነትና ፡ ተጠባባቂነት ፡ የተቋቋመ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማኅበሮቹ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ የተሰጠው ፡ ሥራ ፡ ለድርጅቶች ፡ ጠባቂና ፡ ተጠባባቂ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ይሰጣል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ፡ኮሚቴዎች ።

ቊ ፡ ፬፻፸፩ ። ፈቃድን ፡ የማግኘት ፡ ግዴታ ።

(፩) ስለ፡አንድ፡ የተወሰነ፡ ሥራ፡ ጥቅም ፤ ስለ፡ሰው ፡ ፍቅር፡ ወይም፡ ስለ፡ጠቅላላ ፡ ጥቅም፡ በይፋ ፡ በሚደረጉት ፡ ልመናዎች ፡ በታላላቅ፡ የሕዝብ ፡ በዓላት ፡ ቀኖች፤ ወይም ፡ በዚህ ፡ ተራ ፡ ውስጥ ፡ በሚገኙት ፡ አደራረጎች ፡ ረዳትነት ፤ ገንዘብን ፡ ወይም ፡ ሌሎችን ፡ ንብረቶች ፡ የመሰብሰብ ፡ ዓላማ ፡ ያላቸው ፡ ኮሚቴዎች ፡ የተቋቋሙትና ፡ የሚሠሩት ፡ በመንግሥቱ ፡ ጠቅላላ ፡ ግዛት ፡ ውስጥ ፡ ሲሆን ፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ውሳኔ ፤ በአንድ ፡ አገር ፡ ክፍል ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛት ፡ ውስጥ ፡ ሲሆን ፡ ደግሞ ፡ ክፍሉን ፡ በሚመለከተው ፡ ጠቅላይ ፡ ገዢ ፡ ካልተፈቀደላቸው ፡ በቀር ፡ ይህን ፡ ሥራቸውን ፡ ለማከናወን ፡ አይችሉም ።

(፪) ሳይፈቀድላቸው ፡ በይፋ፡ የሚደረገውን፡ ልመና ፡ የሚያደራጁ ፡ ወይም ፡ ከሕዝብ ፡ ስጦታዎችን ፡ ወይም ፡ ገንዘብን ፡ የሚለምኑ ፡ ኮሚቴዎች ፡ ለዚሁ ፡ ነገር ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ውሳኔዎች ፡ ይቀጣሉ ።

ቊ ፡ ፬፻፸፪ ። የኮሚቴዎች ፡ ድርጅት ።

(፩) ውሳኔው ፡ በኮሚቴ ፡ የሚሰበሰቡትን ፡ ሰዎች ፡ ያስታውቃል ።

(፪) የተባለው፡ የጊዜ፡ ውሳኔ ፡ የኮሚቴውን ፡ ሥራና ፡ ዋና ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ እንዲሁም ፡ ሥራውን ፡ ሊፈጽምበት ፡ የሚገባውን ፡ ጊዜ ፡ ለይቶ ፡ ያስታውቃል ።

(፫) አስፈላጊ ፡ ሲሆን፡ የኮሚቴው ፡ ሥራ፡ ሊፈጸም ፡ የሚቻልበትን ፡ የአደራረጉን፡ ዐይነት ፡ ይወስናል ፤ በኮሚቴው ፡ የተሰበሰበውን ፡ መላውን ፡ ገንዘብና ፡ በሥራ፡ ላይ ፡ የመዋሉን ፡ ለመቈጣጠርም ፡ አስፈላጊ ፡ ጥንቃቄዎችን ፡ ያዛል ።

ቊ ፡ ፬፻፸፫ ። ስጦታዎችና ፡ የእንሰጣለን ፡ ባዮች ፡ ፊርማ ።

(፩) ኮሚቴው፡ ስጦታዎችንና፡ የእንሰጣለን፡ ባዮችን ፡ ፊርማ ፡ ለመቀበል፡ ይችላል።

(፪) የኮሚቴው፡ ፕሬዚዳንት፤ ፈራሚዎች ፡ የሰጡትን ፡ ቃል ፡ ለማስፈጸም ፡ በፈራሚዎቹ ፡ ላይ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ሥልጣን ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፬፻፲ ። የአባሎቹ ፡ ኀላፊነት ።

(፩) የኮሚቴው ፡ አባሎች ፡ ስለ፡ሥራው ፡ መካሄድና ፡ ስለ፡አስተዳደሩ ፡ በየራሳቸውና ፡ በአንድነት ፡ ኀላፊዎች ፡ ናቸው ።

(፪) ማናቸውም ፡ ሰጪ ፡ ወይም ፡ እሰጣለሁ ፡ ብሎ ፡ የፈረመ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ የኮሚቴውን ፡ አባሎች ፡ ባለባቸው ፡ ኀላፊነት ፡ ሊጠይቃቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፬፻፲፩ ። የኮሚቴው ፡ መቅረት ።

ኮሚቴው ፡ የተወሰነው፡ ጊዜ፡ ሲያልቅ፡ ወይም ፡ ሥራውን ፡ በፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፬፻፲፪ ። የኮሚቴው ፡ መፍረስ ።

ኮሚቴው ፡ በአገር ፡ አገዛዝ ፡ ትእዛዝ ፡ ብቻ ፡ ለመፍረስ ፡ የሚቻለው ፡—

(ሀ) ከዓላማው ፡ የተለየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) የዓላማው ፡ አፈጻጸም ፡ የማይቻል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ የተተወ ፡ መሆኑ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፲፫ ። የሒሳብ ፡ ማጣራት ፡ (፩) ንብረቱ ፡ የማይበቃ ፡ ሲሆን ።

(፩) በኮሚቴው፡ የተጠራቀሙት፡ ንብረቶች ፡ ኮሚቴው ፡ ያሰበውን ፡ ሥራ ፡ ለመፈጸም ፡ በቂ ፡ ሆነው ፡ ያልተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የተባለው ፡ ሥራ ፡ የማይቻል ፡ መሆኑ ፡ የተገለጸ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ለኮሚቴው ፡ ፈቃድ ፡ በሰጠው ፡ ውሳኔ፤ ለተመለከተው ፡ ዓላማ ፡ ይውላሉ ።

(፪) ስለዚህ፡ ነገር፡ በውሳኔው ፡ የተነገረ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ፤ የአስተዳደሩ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ እንዲያዝባቸው ፡ ተደርጎ ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለአንድ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ሥራ ፡ ያውላቸዋል ።

(፫) ለኮሚቴው፡ ንብረትን፡ የሰጡ ፡ ሰዎች ፤ መልሰው ፡ የመውሰድን ፡ መብት ፡ በውል ፡ በግልጽ ፡ አግብተው ፡ ካልተገኙ ፡ በቀር ፡ መልሰው ፡ ለመውሰድ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፬፻፲፬ ። (፪) ቀሪ ፡ ንብረት ።

(፩) ኮሚቴው ፡ የተሰበሰበው ፡ ንብረት ፡ ለተወሰነው ፡ ሥራ ፡ አስፈላጊ ፡ ከሆነው ፡ በላይ ፡ ትርፍ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በተወሰነው ፡ ሒሳብ ፡ ላይ ፡ ትርፍ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘው ፡ ገንዘብ ፡ ኮሚቴው ፡ በፈቀደው ፡ ውሳኔ ፡ ለተመለከተው ፡ ዓላማ ፡ ይውላል ።

(፪) ስለዚህ ፡ ነገር ፡ በውል ፡ የተነገረ ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገንዘቡ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ እንዲያዝበት ፡ ተደርጎ ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለአንድ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ሥራ ፡ ያውለዋል ።

BACK

(፫) ለኮሚቴው ፡ ገንዘብ ፡ የሰጡት ፡ ሰዎች ፡ ገንዘቡን ፡ መልሰው ፡ ለመውሰድ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፭፻፲፭ ። ወደ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ መለወጥ ።

(፩) ኮሚቴው፡ የሰበሰበው፡ ንብረት ፡ በውስጥ ፡ ደንቦቹ ፡ መሠረት ፡ ቀዋሚ ፡ እን ዲሆን ፡ ለተወሰነ ፡ ዓላማ፡እንዲውል ፡ የታሰበ ፡እንደ ፡ሆነ ፡ በኋላ ፡ ወደ ፡ ተባለው ፡ ዓላማ ፡ ለመድረስ ፡ አንድ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ማቋቋም ፡ ይገባል ።

(፪) የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅትን ፡ የሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ተፈጻ ሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውሉ ፡ የአደራ ፡ ንብረቶች ፡ (ፊዴይኮሚስ) ።

ቍ ፡ ፭፻፲፮ ። ትርጓሜ ።

ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት፡ የሚውል ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ማለት ፡— የአደራ ፡ ንብ ረት ፡ አቋቋሚው ፡ በሰጠው ፡ መሪ ፡ ትእዛዝ ፡ መሠረት ፡ የአደራ ፡ ጠባቂ ፡ የሚያስ ተዳድራቸው ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ንብረቶች ፡ ራሳቸውን ፡ ችለው ፡ የተቋቋሙ በት ፡ ድርጅት ፡ (ስሪት ፡) ነው ።

ቍ ፡ ፭፻፲፯ ። አቋቋሙ ፡ (ፎርሙ) ።

(፩) ይህ ፡ ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውል ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ በሕይወት ፡ ባሉ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ በሚደረግ ፡ ስጦታ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ሊቋቋም ፡ ይችላል ።

(፪) የዚህ ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ መቋቋም ፡ ስለ ፡ አቋቋሙም ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ሥረ ፡ ነገሩ ፡ ስጦታዎችን ፡ ወይም ፡ ኑዛዜዎችን ፡ በሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ ይመ ራል ።

(፫) አንድ ፡ ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሆነውን ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ለማቋቋም ፡ በስጦታው ፡ ወይም ፡ በኑዛዜው ፡ ረገድ ፡ አንድ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ መጻፍ ፡ የግድ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፭፻፲፰ ። በልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ ንብረት ፡ ተጠቃሚ ።

በልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ ተጠቃሚ ፡ ለመሆን ፡ የሚችለው ፡ በሕይወት ፡ ያለ ፡ ወይም ፡ ባይሆን ፡ እንኳን ፡ ይህ ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ በተቋቋመበት ፡ ጊዜ ፡ የተፀ ነሰ ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፭፻፲፱ ። የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪዎች ፡ ብዛት ።

(፩) የልዩ፡ በጎ፡ አድራጎት ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪዎች ፡ ቍጥር ፡ ከአራት ፡ በላይ፡ ሊሆን ፡ ሳይችል ፤ ባንድ ፡ ብቻ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ አስተዳዳሪዎች ፡ ለመተዳደር፡ ይችላል ።

(፪) ቍጥራቸው ፡ ከአራት፡ በላይ፡ የሆነ ፡ አስተዳዳሪዎች ፡ ተመርጠው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በመጀመሪያ ፡ የተመረጡት ፡ ፩ቱ ፡ ብቻ ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ ያካሂዳሉ ።

(፫) የተመረጡት ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪዎች ፡ ሥራውን ፡ አንቀበልም ፡ ያሉ ፤ የሞቱ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ያጡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌሎች ፡ የተመረጡት ፡ ሰዎች ፡ በምርጫቸው ፡ ተራ ፡ ገብተው ፡ በፊተኞቹ ፡ እግር ፡ ይተካሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፷ ። የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪዎች ።

(፩) የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪን ፡ የሚመርጠው ፤ ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለውን ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ያቋቋመው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ እርሱ ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፤ እርሱ ፡ የመረጠው ፡ ባይኖር ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ የተመረጠው ፡ አስተዳዳሪ ፡ የተሰጡትን ፡ ሥራዎች ፡ አልቀበልም ፡ ያለ ፡ ወይም ፡ የሞተ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የአደራውን ፡ ንብረት ፡ ያቋቋመው ፡ ሰው ፡ ለዚህ ፡ ነገር ፡ የመምረጥን ፡ ሥልጣን፡ የሰጠው ፡ ወይም ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ ያልተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞቹ ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ አስተዳዳሪ ፡ ይመርጣሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፷፩ ። የአስተዳዳሪዎቹ ፡ ሥራ ፡ መልቀቅ ።

(፩) አስተዳዳሪው ፡(ፊዱይኮሚሴሩ፡) የሚገባ፡ ምክንያት ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ የተሰጡትን ፡ ሥራዎች ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ሙሉ ፡ አካሂዶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሥራውን ፡ ለመተው ፡ ይችላል ።

(፪) የአስተዳዳሪነቱ፡ ኀላፊነት ፡ እርሱ ፡ የሥራ ፡ መልቀቂያ ፡ ስንብቱን ፡ ከመስጠቱ ፡ በፊት ፡ ወይም ፡ ከሰጠ ፡ በኋላ ፡ በተመረጠው ፡ ሌላ ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪ ፡ ላይ ፡ እስኪወድቅ ፡ ድረስ ፤ የተባለው ፡ የአስተዳዳሪነት ፡ ኀላፊነት ፡ በሱው ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይቈያል ።

ቍ ፡ ፭፻፷፪ ። የአዲሱ ፡ አስተዳዳሪ ፡ መሻር ።

የሚገባ ፡ ምክንያት ፡ ሲኖር ፡ ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለውን ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ያቋቋመው ፡ ወይም ፡ እርሱ ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ከአስተዳዳሪዎቹ ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ በአደራው ፡ ንብረት ፡ ተጠቃሚ ፡ ከሆኑት ፡ አንዱ ፡ ሰው ፡ ባቀረበው፡ ጥያቄ፡ ዳኞች ፡ ያንድ ፡ አስተዳዳሪ ፡ ሥልጣን ፡ እንዲቀር ፡ አድርገው፡ በርሱ ፡ ቦታ ፡ እነርሱ ፡ የመረጡትን ፡ አዲስ ፡ አስተዳዳሪ ፡ ለማድረግ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፷፫ ። የአደራ ፡ አስተዳዳሪ ፡ ሹመት ፡ ማስረጃ ።

(፩) አስተዳዳሪው ፡ የአስተዳዳሪነቱንና ፡ የሥልጣኑን ፡ ማስረጃ ፡ ዳኞች ፡ እንዲሰጡት ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህ፡ ማስረጃ፡ አስፈላጊ፡ ሲሆን ፡ የተሰጠው ፡ ሥልጣን ፡ የሚቈይበትን ፡ ጊዜ፡ ለይቶ ፡ ያስታውቃል ።

ቍ ፡ ፭፻፳፬ ። ስለብዙ ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪዎች ።

(፩) ብዙዎች ፡ አስተዳዳሪዎች ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ውሳኔ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አስተዳዳሪዎቹ ፡ በመካከላቸው ፡ በሚደረገው ፡ ስምምነት ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳደርን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ውሳኔዎች ፡ ይሰጣሉ ።

(፪) ሳይስማሙ ፡ በሚቀሩበት ፡ ጊዜ ፤ በድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ይወሰናል ።

(፫) በድምፅ ፡ ብልጫ ፡ የተሰጠውን ፡ ውሳኔ ፡ ያልተቀበሉ ፡ ሰዎች ፡ በውሳኔው ፡ ያለ ፡ መስማማታቸውን ፡ በፕሮሴቬርባል ፡ ውስጥ ፡ እንዲጻፍላቸው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፭፻፳፭ ። ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳደር ።

(፩) አስተዳዳሪው ፡ (ፊዴይኮሚሴሩ) ፡ ጠንቃቃና ፡ እንደ ፡ አስተዋይ ፡ የሥራ ፡ ሰው ፡ ሁኖ ፡ ይህን ፡ የተባለውን ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ያስተዳድራል ።

(፪) ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውሉት ፡ እነዚህ ፡ የአደራ ፡ ንብረቶች ፡ የሚባሉትና ፡ የራሱ ፡ ንብረቶች ፡ እንዳይቀላቀሉ ፡ ይጠነቀቃል ።

(፫) ለዚሁ ፡ ነገር ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ሁሉ ፡ እንዲያደርግ ፡ ይገደዳል ።

ቍ ፡ ፭፻፳፮ ። በፍርድ ፡ በኩል ፡ የንብረቱ ፡ ወኪል ።

(፩) አስተዳዳሪው ፡ በፍርድ ፡ ረገድ ፡ ለተባለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ እንደራሴ ፡ ነው ።

(፪) በአስተዳዳሪነቱም ፡ በተቋቋሙ ፡ የአደራ ፡ ንብረቶች ፡ ተጠቃሚዎች ፡ ነን ፡ የሚሉት ፡ ሰዎች ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ሊከሱት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፳፯ ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪ ፡ ሥልጣን ።

(፩) የአደራ ፡ በሚባሉት ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ የአስተዳዳሪው ፡ ሥልጣን ፡ የአንድ ፡ ባለሀብት ፡ ሥልጣን ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለው ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ በተቋቋመበት ፡ የመመሥረቻ ፡ ጽሑፍ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ውሳኔ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አስተዳዳሪው ፡ የማይንቀሳቀሱትን ፡ ንብረቶች ፡ ዳኞች ፡ ካልፈቀዱለት ፡ በቀር ፡ ለመሸጥ ፡ ለመለወጥ ፡ አይችልም ።

(፫) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ አስተዳዳሪው ፡ ንብረቶቹን ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ለመልቀቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፭፻፳፰ ። የአቋቋሚው ፡ መሪ ፡ ትእዛዞች ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪው ፡ ንብረቶቹን ፡ ካቋቋመው ፡ ሰው ፡ የተቀበላቸውን ፡ ግልጽ ፡ የሆኑ ፡ መሪ ፡ ትእዛዞች ፡ መከተል ፡ አለበት ።

(፪) ስለሆነም ፡ በንብረቱ ፡ ተጠቃሚ ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ የሚያስፈልግ ፡ ሆኖ ፡ የታየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተባሉት ፡ መሪ ፡ ትእዛዞች ፡ ውጭ ፡ እንዲሠራ ፡ ከዳኞች ፡ ማስፈቀድ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፭፻፳፱ ። (፪) ቅጣት ።

(፩) ለአደራ ፡ ንብረት፡ አስተዳዳሪው ፡ ሥልጣን ፡ ወሰን፡ የሚሰጥባቸው፡ ወይም፡ በሥልጣኑ ፡ የሚሠራበትን ፡ ዐይነት ፡ የሚደነባባቸው ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ የተቋቋመበት ፡ ውል ፡ ውሳኔዎች ፡ መኖራቸውን ፡ የሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ማወቃቸው ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ እንደ ፡ ነበረባቸው ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ ውሳኔዎቹ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ አይችሉም ።

(፪) እነዚህን ፡ ውሳኔዎች ፡ አለመከተል ፡ የሚያስከትለው ፡ ቅጣት ፡ አስተዳዳሪውን ፡ በኀላፊነት ፡ ተጠያቂ ፡ ማድረግ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪው ፡ ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ ለሚውለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ጥቅም ፡ ሲል ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ የሠራው ፡ ወይም ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ የሠራ ፡ መስሎት ፡ ያደረገው ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ መልካም ፡ አሳቡን ፡ እውነተኛ ፡ ለመሆኑ ፡ አእምሮ ፡ የሚቀበለው ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ለአስተዳዳሪው ፡ ከሙሉ ፡ ኀላፊነት ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ነፃ ፡ ሊያደርጉት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፴ ። የንብረት ፡ መተካት ።

የአደራ ፡ አስተዳዳሪው ፡ ባደረገው ፡ መሸጥ ፡ መለወጥ ፡ በተተኩት ፡ ንብረቶች ፡ የተገኙት ፡ ወይም ፡ ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውሉት ፡ የአደራ ፡ ንብረቶች ፡ ያፈሩዋቸው ፡ ገቢዎች ፡ በተባሉት ፡ የአደራ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ ተጨማሪ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፴፩ ። የግል ፡ ጥቅም ፡ ያለ ፡ መኖር ።

የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪው ፡ ለልዩ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ በተቋቋመበት ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ በግልጽ ፡ ተነገረው ፡ ከተፈቀዱለት ፡ ጥቅሞች ፡ በቀር ፡ ከተባለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ አንዳች ፡ የግል ፡ ጥቅም ፡ መውሰድ ፡ አይገባውም ።

ቍ ፡ ፭፻፴፪ ። የጉዳት ፡ ካሣ ።

የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪው ፡ በተባለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳደር ፡ ምክንያት ፡ ስላደረገው ፡ ወጪ ፡ ገንዘብና ፡ ስለ ፡ ደረሱበት ፡ ግዴታዎች ፡ የጉዳትን ፡ ካሣ ፡ የማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፭፻፴፫ ። የአስተዳዳሪው ፡ ኀላፊነት ።

የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪው ፡ ውክልናን ፡ በሚመለከቱት ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ በልዩ ፡ አድራጎት ፡ በአደራው ፡ ንብረቶች ፡ በሚጠቀሙት ፡ ሰዎች ፡ ዘንድና ፡ የተባለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ በሚቋረጥበት ፡ ጊዜ ፡ ንብረቶችን ፡ መቀበል ፡ ለሚገባቸው ፡ ሰዎች ፡ ለአደራ ፡ ንብረቱ ፡ መልካም ፡ አስተዳደር ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፭፻፴፬ ። ሒሳቦቹን ፡ ማቅረብ ። (፩) ለማን ፡ እንደሚደረግ ።

(፩) አስተዳዳሪው ፡ አስተዳደሩን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ሒሳቦችና ፡ የአደራውን ፡ ንብረት ፡ ሁኔታ ፡ የሚመለከተውን ፡ መግለጫ ፡ በአደራው ፡ ንብረት ፡ መመሥረቻ ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ ለተመረጠው ፡ ሰው ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) የተመረጠ፡ ሰው ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአደራው ፡ ንብረት ፡ የመመሥረቻ ፡ ጽሑፍ፡ መሠረት ፡ ጥቅም ፡ ላለው ፡ ለማናቸውም ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ በአስተዳደሩ፡ ሥራ ፡ ምትክ ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፭፻፴፭ ። (፪) በምን ፡ ጊዜ ፡ እንደሚቀርብ ።

(፩) የልዩ፡ በጎ፡ አድራጎት፡ መመሥረቻ ፡ ጽሑፍ፡ ሒሳብ ፡ የሚቀርብበትን ፡ ሌላ ፡ ጊዜ ፡ ያልወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተባለው ፡ ሒሳብ ፡ በዓመት ፡ በዓመት ፡ አስተዳዳሪው ፡ አስተዳደሩን ፡ ሲጀምር ፡ በተወሰነው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ መቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) ለአእምሮ ፡ ተገቢ፡ መስሎ፡ የሚታይ ፡ አንድ ፡ ምክንያት ፡ ሲኖር ፡ አንድ ፡ ባለ ጕዳይ ፡ ባቀረበው ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች፡ ሒሳቦቹ ፡ በመካከል ፡ ባለው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ፡ እንዲቀርቡ ፡ ለመፍቀድ ፡ ወይም ፡ አስተዳዳሪው ፡ ሒሳቦቹን ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ እንዲያዘገይ ፡ ወይም ፡ እንዲለወጥ ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፴፮ ። ከአስተዳዳሪው ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ።

ከአስተዳዳሪው ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ በሆኑት ፡ ሀብቶች ፡ ላይ ፡ አንዳች ፡ መብት ፡ የላቸውም ።

ቍ ፡ ፭፻፴፯ ። ከአደራ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ።

(፩) አስተዳዳሪው ፡ በአደራው ፡ ንብረት ፡ ረገድ ፡ የተቋቋሙትን ፡ [ሀብቶች ፡ በሚመለከት ፡ ውል ፡ የተዋዋላቸው ፡ ሰዎች ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ በሆኑት ፡ ሀብቶች ፡ ሁሉ ፡ መብታቸውን ፡ ሊሠሩበት ፡ ይችላሉ ።

(፪) የአደራ ፡ ንብረት፡ አስተዳዳሪው ፡ በግልጽ ፡ ራሱ ፡ የገባበት ፡ ግዴታ ፡ ከሌለ ፡ ወይም፡ ስለ ፡ እንደራሴነት ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በተሰጡት ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከአደራው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ላላቸው ፡ ሰዎች ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪው ፡ ራሱ ፡ አላፊ ፡ ሆኖ ፡ አይያዝም ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፴፰ ፡፡ የባለጥቅሞቹ ፡ መብቶች ፡፡ (፩) በአስተዳዳሪው፡ ዘንድ ፡፡

(፩) የአደራው፡ ንብረት፡ ባለጥቅም ፤ በአደራው ፡ ንብረት ፡ መመሥረቻ ፡ ጽሑፍ ፡ መሠረት ፡ ለእርሱ ፡ የሚገባው ፡ ትርፍ ፡ እንዲሰጠው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪውን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ባለጥቅሙ ፡ መብቶቹ፡ በሚያሠጋ ፡ ሁኔታ ፡ ላይ ፡ የሚገኙ ፡ ሲሆን ፡ አስተዳዳሪው ፡ እንዲሻር ፡ ወይም ፡ የተገቡ ፡ ተያዦችን ፡ እንዲሰጥ ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፴፱ ፡፡ (፪) በአደራ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡፡

(፩) የአደራ፡ ንብረቶች፡ ባለጥቅም፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ በሚባሉት፡ ሀብቶች፡ ላይ ፡ የማዘዝ ፡ ወይም ፡ የአስተዳደር ፡ አንዳች ፡ መብት ፡ የለውም ፡፡

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ እነዚህን ፡ ንብረቶች ፡ በሚመለከተው ፡ ነገር ፡ የይርጋ ፡ ዘመን ፡ እንዲቋረጥ ፡ ማድረግን ፡ በመሳሰለው ፡ ሥራ ፡ መብቶቹን ፡ የመጠበቅ ፡ ተግባሮችን ፡ ለመፈጸም ፡ ይችላል ፡፡

(፫) እንደዚሁም፡ ደግሞ፡ ለሦስተኞች፡ ወገኖች ፡ ወይም ፡ ለአንዳንድ ፡ ሦስተኞች፡ ወገኖች ፡ አንዳንዶቹ ፡ ንብረቶች ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ (ሀብቶች) ፤ ንብረቶች ፡ መሆናቸውን ፡ በማስታወቂያ ፡ ለመግለጽ ፡ አስፈላጊ ፡ ጥንቃቄዎችን ፡ ለመፈጸም ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፵ ፡፡ ከተጠቃሚው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡፡ (፩) መሠረቱ ፡፡

(፩) ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለውን ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ያቋቋመው ፡ ሰው ፤ የዚህን ፡ የአደራውን ፡ ንብረት ፡ ገቢ ፡ ከአስተዳዳሪው ፡ እጅ ፡ ላይ ፤ በአደራው ፡ ንብረት ፡ ተጠቃሚ ፡ ከሆነው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ ሊያዙት ፡ አይችሉም ፡ ብሎ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ገቢዎቹ ፡ የማይያዙ፡ ናቸው ፡ ተብሎ፡ በዚህ ፡ በተባለው ፡ ዐይነት ፡ በውሉ ፡ ቃል ፡ ተነግሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋጋ ፡ ባለው ፡ ሁኔታ ፡ የንብረቱ ፡ ተጠቃሚ ፡ ሊያስተላልፋቸው ፡ ወይም ፡ በዕዳ ፡ ውስጥ ፡ ሊያገባቸው ፡ አይቻልም ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፵፩ ፡፡ (፪) የዳኞች ፡ ሥልጣን ፡፡

ስለ ፡ ሆነም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ የተነገረው ፡ ሁኔታ፡ ሲያጋጥምና ፡ በአደራው ፡ ንብረት ፡ ተጠቃሚ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ወይም ፡ የተጠየቀው ፡

ገንዘብ ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ ተጠቃሚ ፡ ከሠራው ፡ ወንጀል ፡ ወይም ፡ አታላይነት ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ ባለጥቅም ፡ ወይም ፡ ከገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ አንዱ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ ገቢ ፡ ገንዘቦች ፡ እንዲያዙ ፡ ወይም ፡ እንዲተላለፉ ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፲፱፻፺፪ ። ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለውን ፡ የአደራውን ፡ ንብረት ፡ የሚያቋቁመው ፡ ውለታ ፡ መቅረት ። (፩) መደበኛ ፡ ሁኔታ ።</u>

ለልዩ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለው ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ውል ፡ የአደራውን፡ ንብረት ፡ ያቋቋመው ፡ ሰው ፡ የወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሲያልቅ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

<u>ቍ ፡ ፲፱፻፺፫ ። (፪) የዳኞች ፡ ሥልጣን ።</u>

(፩) ዳኞች ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ ባለጥቅም ፤ ለሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ የሚሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ በነገሩ ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ የሚገባ ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በቀረበላቸው ፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ የተባለው ፡ የአደራው ፡ ንብረት ፡ ውል ፡ እንዲቀር ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) የአደራው ፡ አስተዳዳሪ ፡ በዳኝነቱ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ጊዜ ፡ መሰማት ፡ አለበት ።

(፫) ለልዩ ፡ በጎ ፡ አድራጎት ፡ የሚውለውን ፡ ንብረት ፡ ያቋቋመው ፡ ሰው ፤ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በዚህ ፡ በተባለው ፡ መብት ፡ ዳኞች ፡ እንዳይሠሩበት ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፲፱፻፺፬ ። የአደራው ፡ ንብረት ፡ የሒሳብ ፡ መጣራት ።</u>

የአደራው ፡ ንብረት ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ በሚሆንበት ፡ ጊዜ ፡ አስተዳዳሪው ፡ የነዚህን ፡ ንብረቶች ፡ ባለሀብትነትና ፡ የአስተዳዳሪውን ፡ ሥራ ፡ ለማስረዳት ፡ ጠቃሚዎች ፡ ከሆኑት ፡ ጽሑፎች ፡ ጋራ ፡ በንብረቱ ፡ መመሥረቻ ፡ ጽሑፍ፡ መሠረት ፡ መብት ፡ ላላቸው ፡ ሰዎች ፡ የተባሉትን ፡ ንብረቶች ፡ ማስረከብ፡አለበት።

<u>ምዕራፍ ፡ ፬ ።</u>

<u>በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ ስለ፡ ተሰጣቸው ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ ማኅበሮችና ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ ስለ ፡ ተመደቡ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ ንብረቶች ።</u>

<u>ቍ ፡ ፲፱፻፺፭ ። የሰው ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ተሰጣቸው ፡ ማኅበሮች ።</u>

(፩) የማኅበሩ፡ ዋና ፡ መኖሪያ፡ ስፍራ፡ በውጭ፡ አገር ፡ ሆኖ፡ በኢትዮጵያ ፡ ውስጥ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ለማካሄድ ፡ የሚፈቅድ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ ማኅበር ፡

BACK

አዲስ ፡ አበባ ፡ ለሚገኘው ፡ ለማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ማመልከቻውን ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ፤ ከማመልከቻውም ፡ ጋራ ፡ የማኅበሩ ፡ መተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ ተያይዞ ፡ መቅረብ ፡ አለበት ፡፡

(፪) ለማቋቋም ፡ የተጠየቀው ፡ ሥራ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ወይም ፡ ከመልካም ፡ ባህል ፡ ጋራ ፡ የማይስማማ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ የተጠየቀውን ፡ ፈቃድ ፡ ለመከልከል ፡ ይችላል ፤ የማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ለነገሩ ፡ ውሳኔ ፡ ከመስጠቱ ፡ በፊት ፡ እንዲቋቋሙ ፡ በተጠየቁት ፡ ማኅበሮች ፡ ጉዳይ ፡ የሚያገባቸውን ፡ ሚኒስቴሮች ፡ አሳብ ፡ መጠየቅ ፡ አለበት ፡፡

(፫) አንድ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ የሆነ ፡ በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ማኅበር ፡ ይህን ፡ ፈቃድ ፡ ከማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ከማግኘቱ ፡ በፊት ፡ በኢትዮጵያ ፡ ውስጥ ፡ ሥራ ፡ ለመጀመርም ፡ ሆነ ፡ አባሎችን ፡ ለመሰብሰብ ፡ አይችልም ፡፡

<u>ቍ ፡ ፬፻፸፯ ፡፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ ንብረቶች ፡፡</u>

(፩) በውጭ ፡ አገር ፡ የተቋቋሙ ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደበ ፡ ንብረት ፡ ድርጅቶች ፡ ይህ ፡ ሥራ ፡ እንዲፈቀድላቸው ፡ ለአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ማመልከቻቸውን ፡ ካላቀረቡ ፡ በቀር ፡ በኢትዮጵያ ፡ ውስጥ ፡ ሥራቸውን ፡ ለመጀመር ፡ አይችሉም ፡፡

(፪) ይህ ፡ ሥራ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ዓላማ ፡ ያለው ፡ ወይም ፡ ለመልካም ፡ ባህል ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ፈቃድን ፡ ለመከልከል ፡ ይችላል ፡፡ የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴርም ፡ በጉዳዩ ፡ ውሳኔ ፡ ከመስጠቱ ፡ በፊት ፡ በዚህ ፡ ጉዳይ ፡ የሚያገባቸውን ፡ ሚኒስቴሮች ፡ አሳብ ፡ መጠየቅ ፡ አለበት ፡፡

<u>ቍ ፡ ፬፻፸፰ ፡፡ ፈቃዱን ፡ ወይም ፡ ጥያቄውን ፡ የመቀበሉ ፡ ውጤት ፡፡</u>

(፩) በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ማኅበሮች ፡ ወይም ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደበ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ ንብረት ፡ ድርጅቶችን ፡ ይህን ፡ በቍጥር ፡ ፬፻፸፭ ፡ የተመለከተውን ፡ ፈቃድ ፡ ወይም ፡ በቍጥር ፡ ፬፻፸፯ ፡ የተመለከተውን ፡ የማጽደቅ ፡ ፈቃድ ፡ እንዳገኙ ፡ ወዲያውኑ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ መብታቸው ፡ በሚጠቀሙበትና ፡ በሚሠሩበት ፡ ረገድ ፡ ልክ ፡ በኢትዮጵያ ፡ እንደ ፡ ተቋቋሙ ፡ በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ተሰጣቸው ፡ ኢትዮጵያው

ያን ፡ ማኅበሮችና፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት፡ እንደ ፡ ተመደቡ ፡ እንደ ፡ ኢትዮጵያ ፡ ንብረቶች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ በተቋቋሙበት፡ አገር፡ የታወቀላቸው ፡ ዜግነት ፡ በኢትዮጵያም ፡ የታወቀላቸው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፬፻፺፫ ፡ የተጠበቁ ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) በሕግ፡ የሰው፡ መብት፡ የተሰጣቸው ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ ማኅበሮች፡ወይም፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ንብረቶች ፡ ድርጅቶች ፡ ወይም ፡ አንዳንድ ፡ ልዩ ፡ ክፍል ፡ የሆኑት ፡ በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ማኅበሮችና ፡ ለልዩ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ንብረቶች ፡ የሚያካሂዱትና ፡ የሚያከናወኑት ፡ ሥራ ፡ ሁሉ ፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ልዩ ፡ ውሳኔ ፡ ሊከለከል ፡ ወይም ፡ ሊፈቀድ ፡ ይችላል ።

(፪) የውጭ ፡ አገር ፡ ዜጋ ፡ የሆኑ ፡ በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅ ቶች ፡ ወይም ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ንብረቶች ፡ ድርጅቶች፡በኢትዮጵያ ፡ ውስጥ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት፡የመሆን፡ ችሎታቸው ፡ የሚቀነስባቸው ፤ ስለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ለዉ ጭ ፡ አገር ፡ ሰው ፡ በተወ ሰነው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፺፬ ፡ የፈቃዱን ፡ ወይም ፡ የማጽደቅ ፡ ፈቃዱን ፡ ጥያቄ ፡ ስለ ፡ መሻር ።

(፩) በቍጥር ፡ ፬፻፺፩ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ የተሰጠው ፡ ፈቃድና ፡ በቍጥር ፡ ፬፻፺፪ ፡ መሠረት ፡ የማጽደቅ ፡ ፈቃድ ፡ ያገኘው ፡ ጥያቄ ፡ እንደ ፡ ነገሩ ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ በማኅበሮች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ሊሻር ፡ ይቻላል ።

(፪) ይህም ፡ የፈቃድ ፡ መሻር ፡ ውሳኔ ፡ ለማኅበሩ ፡ ወይም ፡ ለንብረቱ ፡ ድርጅት ፡ በተገለጸበት ፡ በአንድ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት፡የተሰጠው፡ ማኅበር ፡ ሥራ ፡ አስኪያጅ ፡ ወይም ፡ ዲሬክተር ፡ ወይም ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደበው ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪ ፡ ለዳኞች ፡ የይግባኝ ፡ አቤቱታ፡ ለማቅረብ፡ ይችላል ።

(፫) ፍርድ ፡ ቤቱም ፤ ይህ ፡ የተሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ ወይም ፡ የማጽደቅ ፡ ፈቃድ ፡ ግመልከቻ ፡ የሚሻር ፡ ወይም ፡ የማይሻር ፡ መሆኑን ፡ እስኪወስን ፡ ድረስ ፡ የፈቃዱን ፡ መሻር ፡ ውሳኔ ፡ አግዶ ፡ ለማቈየት ፡ ይችላል ።

ሁለተኛ መጽሐፍ ።

ስለ ፡ ቤተ ፡ ዘመድና ፡ ስለ ፡ ውርስ ፡ (አወራረስ) ።

አንቀጽ ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ሥጋ ፡ ዝምድናና ፡ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ዝምድና ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ዝምድናና ፡ ስለ ፡ ጋብቻ ፡

በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ፭፻፶ ። የሥጋ ፡ ዝምድና ።

(፩) በዝምድና ፡ መተሳሰር ፡ የሚገኘው ፡ ከሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ነው ።

(፪) በወላጆችና፡ በተወላጆች ፡(ተወላድያን) ፡ መካከል ፡ በቀጥታ ፡ መሥመር፡ የሚቈጠር ፡ የዝምድና ፡ መተሳሰር ፡ አለ ።

(፫) ካንድ፡ አባት፡ እናት ፡ በተወለደ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ወላጅ ፡ ብቻ ፡ በሚገናኙ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ወደ ፡ ጐን ፡ የሚቈጠር ፡ የትውልድ ፡ መሥመር ፡ አለ ።

ቍ ፡ ፭፻፶፩ ። የሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ደረጃ ።

(፩) የሥጋ ፡ ዝምድና፡ አቈጣጠር ፡ የጋራ ፡ ከሆነው ፡ የግንድ ፡ ወላጅ፡ የዝምድና ፡ ደረጃ ፡ ጀምሮ ፡ ግራና ፡ ቀኝ ፡ ካለው፡ ትውልድ ፡ መሥመር ፡ እስከ ፡ ሰባት ፡ ትውልድ ፡ ድረስ ፡ ነው ።

(፪) የሥጋ ፡ ዝምድና፡ ከሰባተኛው ፡ የትውልድ ፡ ደረጃ ፡ ወዲያ፡ ምንም ፡ ውጤት፡ አይሰጥም ።

ቍ ፡ ፭፻፶፪ ። ጋብቻ ።

(፩) የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ከጋብቻ ፡ ይገኛል ።

(፪) ባል ፡ ከሚስት፡ ወደ፡ላይ፡ ከሚቈጠሩ፡ ወላጆች ፡ ወይም፡ወደ፡ታች፡የሚቈጠሩ፡ ተወላጆች ፡ ጋራ ፤ ሚስት ፡ ከባሏ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ ወይም ፡ ወደ፡ ታች ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ (ተወላድያን) ፡ ጋራ ፡ ቀጥታ ፡ የሆነ ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ አላቸው ።

(፫) ባል ፡ ከሚስቱ ፡ የጐን ፡ ዘመዶች ፡ ሚስት ፡ ከባሏ፡ የጐን ፡ ዘመዶች ፡ ጋራ ፡ ወደ ፡ ጐን ፡ የሚቈጠር ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፭፻፶፫ ። የጋብቻ ፡ ዝምድናን ፡ በ፫ኛ ፡ ደረጃ ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

የጋብቻ፡ ዝምድና፡ ወደ ፡ ጐን ፡ በሚቈጠር ፡ ዝምድና ፡ ላይ ፡ ከሦስተኛ ፡ የዝምድና ፡ ደረጃ ፡ ወዲያ ፡ ምንም ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፭፻፶፬ ። በሁለት ፡ በኩል ፡ ያለ ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ።

(፩) ባል፡ ከሚስቱ ፡ ወንድም፡ ሚስት ፤ ወይም ፡ ከሚስቱ ፡ እኅት ፡ ባል ፤ ሚስት ፡ ከባሏ ፡ ወንድም ፡ ሚስት ፡ ወይም ፡ ከባሏ ፡ እኅት ፡ ባል ፡ ጋራ ፡ ዕጥፍ ፡ የሆነ ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ አላቸው ።

(፪) ይኸው ፡ ዕጥፍ ፡ የሆነ ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ተራ ፡ እንደ ፡ ሆነው ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ውጤቶች ፡ አሉት ።

ቍ ፡ ፭፻፶፭ ። የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ መጨረሻ ።

ዝምድናውን፡ ያስገኘው፡ ጋብቻ፡ ቢፈርስም ፡ በጋብቻ ፡ የተገኘው ፡ የቀጥታ ፡ ዝምድናና ፡ የጐን ፡ ዝምድና ፡ መተሳሰር ፡ እንደ ፡ ጸና ፡ ይኖራል ።

ቍ ፡ ፭፻፶፮ ። የጉዲፈቻ ፡ ዝምድና ፡ (፩) መሠረቱ ።

በአንድ፡ የጉዲፈቻ፡ ውል፡ የሥጋ፡ ዝምድናና፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ በዚህ ፡ አን ቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፲፩ ፡ በተጻፈው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ሊቋቋም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፭፻፶፯ ። (፪) ውጤት ።

በቍጥር ፡ ፭፻፶፰ ፡ የተነገረው ፡ ድንጋጌ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ በማናቸውም ፡ አስተያየት ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ እንደ ፡ ጉዲፈቻ ፡ አድራጊው ፡ ልጅ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፭፻፶፰ ። (፫) የተጠበቀ ፡ ሁኔታ ።

(፩) የጉዲፈቻ፡ አድራጊው፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ ወይም፡ ወደ፡ጐን፡ የሚቈጠሩ ፡ ዘመዶች ፡ ጉዲፈቻውን፡ በግልጽ ፡ የሚቃወሙ ፡ መሆናቸውን ፡ ካስ ታወቁ ፡ ጉዲፈቻው ፡ በነርሱ ፡ በኩል ፡ አንዳችም ፡ ውጤት ፡ አያስከትልም ።

(፪) ከዚህ፡ በላይ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ እንደ ፡ ተነገረው ፡ የጉዲፈቻ፡ አድራጊው፡ ዘመዶች ፡ መቃወሚያ ፡ የጉዲፈቻው ፡ ውል ፡ ከጸደቀበት ፡ ቀን ፡ እንሥቶ፡ እስከ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ በአንድ ፡ ውል ፡ አዋዋይ ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ፍርድ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ካልተመዘገበ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ፡ (አይጸናም) ።

(፫) ጉዲፈቻ፡ በጉዲፈቻ፡ አድራጊው፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ በተወላጆቹም ፡ ላይ፡ ውጤት ፡ አለው ፡ (ይጸናል) ።

ቍ ፡ ፭፻፶፱ ። የጉዲፈቻው ፡ ልጅ ፡ የጥንት ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ።

(፩) የጉዲፈቻው ፡ ልጅ ፡ ከጥንት ፡ ቤተ ፡ ዘመዶቹ ፡ ጋራ ፡ ያለውን ፡ የዝምድና ፡ መተሳሰር ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይኖራል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ የጉዲፈቻ፡ ልጅ፡ በሆነው ፡ ሰው ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስትና ፡ ተወ ላጆች ፡ ላይ ፡ የዝምድናው ፡ መተሳሰር ፡ ይጸናል ።

(፫) በማንኛዎቹም ፡ ሁኔታዎች ፤ ከጉዲፈቻው ፡ ቤተ ፡ ዘመድና ፡ ከጥንት ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ መካከል ፡ ምርጫ ፡ ማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጉዲፈ ቻው ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ቅድሚያ ፡ ያገኛል ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ፡፡
ስለ ፡ መተጫጨት ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፷ ፡፡ ትርጓሜ ፡፡

(፩) መተጫጨት ፡ ማለት ፡ የእጮኛውና ፡ የእጮኛዪቱ ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ በልጆቻቸው ፡ መካከል ፡ ጋብቻ ፡ ይኖራል ፡ ብለው ፡ የእነዚሁ ፡ የሁለቱ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ አባሎች ፡ የሚያደርጉት ፡ ውል ፡ ነው ፡፡

(፪) ወደፊት ፡ ተጋቢዎች ፡ የሆኑት ፡ የእጮኛዎቹ ፡ የየአንዳንዳቸው ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ ፈቃድ ፡ ካልሰጡ ፡ በቀር ፡ መተጫጨት ፡ ሕጋዊ ፡ ውጤት ፡ አይኖረውም ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፷፩ ፡፡ ለማግባት ፡ የተሰፋ ፡ ቃል ፡ መስጠት ፡፡

(፩) በሁለት ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የማግባት ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መለዋወጥ ፡ መተጫጨት ፡ አይደለም ፡፡

(፪) ይህ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ በጥፋት ፡ ምክንያት ፡ ቢፈርስ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በአንቀጽ ፡ ፳፫ ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ ኀላፊነትና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በተነገረው ፡ መሠረት ፡ ስለ ፡ ደረሰው ፡ ጕዳት ፡ ኪሣራ ፡ ማስከፈልን ፡ ያስከትላል ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፷፪ ፡፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡፡ (፩) የመጀመሪያው ፡ ጋብቻ ፡ እንደራሴ ፡፡

የመጀመሪያ ፡ ጋብቻ ፡ ለሚያደርገው ፡ ዕጮኛ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠረው ፡ —

(ሀ) የዚሁ ፡ የአግቢው ፡ አባት ፤

(ለ) አባት ፡ የሌለ ፡ ወይም ፡ ፈቃዱን ፡ ለመስጠት ፡ የማይችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እናት ፤

(ሐ) እናት ፡ የሌለች ፤ ወይም ፡ ፈቃድዋን ፡ ለመስጠት ፡ የማትችል ፡ የሆነች ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከአያቶቹ ፡ ወይም ፡ ከቅድም ፡ አያቶቹ ፡ አንዱ ፡፡

(መ) ወላጆች ፡ የሌሉ ፤ ወይም ፡ ከነዚሁ ፡ ማናቸውም ፡ ፈቃዱን ፡ ለመስጠት ፡ የማይችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ታላቅ ፡ ወንድም ፡ ወይም ፡ ያባት ፡ ወይም ፡ የእናት ፡ ወንድም ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፷፫ ፡፡ (፪) ተከታይ ፡ ጋብቻ ፡፡

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ከተጠቀሱት ፡ ማንኛዎቹም ፡ ሰዎች ፡ አንዱ ፤ አስቀድሞ ፡ አግብቶ ፡ ለነበረ ፡ ሰው ፡ መተጫጨቱ ፡ የሚደረግ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡ ሆኖ ፡ መተጫጨቱን ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፷፬ ፡፡ (፫) ሕጋዊ ፡ እንደራሴ ፡ ስለ ፡ ማጣት ፡፡

(፩) ወደፊት ፡ ከሚጋቡት ፡ አንዱ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡ የሚሆነው ፡ ወላጅ ፡ ወይም ፡ ታላቅ ፡ ወንድም ፡ ወይም ፡ ታላቅ ፡ እኅት ፤ ያባት ፡ ወይም ፡ የናት ፡ ወንድም ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለመተጫጨቱ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡ የሚሆነውን ፡ ሰው ፡ በነጻ ፡ ይመርጣል ፡፡

(፪) ወደፊት ፡ ከሚጋቡት ፡ አንዱ ፡ ዕጮኛ ፤ ዕድሜው ፡ ከሠላሳ ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ዕጮኛዪቱ ፡ ዕድሜዋ ፡ ሓያ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡

የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለመተጫጨቱ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ፡ የሚሆነውን ፡ ሰው ፡ በነፃ ፡ ይመርጣል ።

ቍ ፡ ፭፻፸፮ ። የዕጮኛዎቹ ፡ ፈቃድ ።

ዕጮኛውና ፡ ዕጮኛዪቱ ፡ ፈቃዳቸውን ፡ ካልሰጡ ፡ በቀር ፡ መተጫጨቱ ፡ ሕጋዊ ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፭፻፸፯ ። ጋብቻን ፡ የሚከለክል ፡ ምክንያት ።

(፩) የዕጮኛዎቹን ፡ ጋብቻ ፡ የሚከለክል ፡ ሕጋዊ ፡ ምክንያት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መተጫጨቱ ፡ ሕጋዊ ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

(፪) በተለይም ፡ ዕጮኛው ፡ ወይም ፡ ዕጮኛዪቱ ፡ ለጋብቻ ፡ በሕግ ፡ የሚጠየቀውን ፡ ዕድሜ ፡ ካላደረሰ ፡ መተጫጨቱ ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፭፻፸፰ ። የመተጫጨቱ ፡ ሥርዐት ፡ (ፎርም) ።

የመተጫጨት ፡ ሥርዐት ፡ መተጫጨቱ ፡ በሚደረግበት ፡ ቦታ ፡ ልማድ ፡ መሠረት ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፭፻፸፱ ። ምስክሮች ።

(፩) የሆነ ፡ ሆኖ ፡ በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ ለተጋቢዎቹ ፡ ሁለት ፡ ሁለት ፡ ምስክሮች ፡ ከሌሏቸው ፡ የመተጫጨቱ ፡ ውል ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

(፪) ከባል ፡ ምስክሮች ፡ አንዱ ፤ ከሚስቱ ፡ ምስክሮች ፡ አንዱ ፤ የመጀመሪያ ፡ ምስክሮች ፡ ሊሆኑ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፭፻፹ ። የመተጫጨት ፡ ማስረጃ ።

(፩) መተጫጨት ፡ በማናቸውም ፡ በሕዝብ ፡ ቍጥር ፡ መዝገቦች ፡ (የክብር ፡ መዝገብ) ፡ መጻፍ ፡ የለበትም ።

(፪) መተጫጨትን ፡ በማናቸውም ፡ ማስረጃ ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፭፻፹ ። መተጫጨቱ ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ።

መተጫጨቱ ፡ ሲደረግ ፡ የሠርጉን ፡ በዓል ፡ ለማድረግ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ያልተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕጮኛው ፡ ወይም ፡ ዕጮኛዪቱ ፡ ወይም ፡ ከቤተ ፡ ዘመዳቸው ፡ የተፈቀደለት ፡ እንደራሴ ፡ የሰርጉ ፡ በዓል ፡ እንዲደረግ ፡ ፈቃድን ፡ ከገለጸበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በስድስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፭፻፹፩ ። የመተጫጨት ፡ መፍረስ ።

(፩) ዕጮኛው ፡ ወይም ፡ ዕጮኛዪቱ ፡ ወይም ፡ ለመተጫጨቱ ፡ ፈቃድ ፡ የሰጠው ፡ ሌላው ፡ ሰው ፡ መዘግየታቸውን ፡ ወይም ፡ እንቢተኛነታቸውን ፡ የሚያስረዳ ፡ ሕጋዊ ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ሳይኖር ፡ ጋብቻውን ፡ እንቢ ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መተጫጨት ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

(፪) እንዲሁም፡ ዕጮኛው፡ ወይም ፡ ዕጮኛዪቱ ፡ ወይም ፡ ለመተጫጨቱ፡ ፈቃድ፡ የሰጠው ፡ ሰው ፡ በሁኔታ ፡ ወይም ፡ በጠባይ ፡ (በሞራል) ፡ ጋብቻው ፡ እንዳይፈጸም ፡ የሚያደርግ ፡ ሁኔታ ፡ ያሳየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መተጫጨቱ ፡ ፈራሽ፡ይሆናል።

<u>ቍ ፡ ፳፻፷፪ ። የመተጫጨት ፡ መፍረስ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት</u> ። (፩) ወጪና ፡ <u>የተቀበሉትን ፡ ማጫ ፡ ስለ ፡ መመለስ</u> ።

(፩) ለመተጫጨቱ ፡ መፍረስ ፡ አላፊ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በመተጫጨት ፡ ምክንያት ፡ የተደረጉትን ፡ ወጪዎች ፡ ሁሉ ፡ ለመክፈል ፡ ይገደዳል ።

(፪) በመተጫጨት፡ ምክንያት፡ የተቀበለውን ፡ ስጦታ ፡ ለመተጫጨቱ ፡ መፍረስ፡ አላፊ ፡ የሆነው ፡ ሰውና ፡ እንዲሁም ፡ የቤተ ፡ ዘመዱ ፡ ወገኖች ፡ መመለስ ፡ አለባቸው ።

<u>ቍ፡ ፳፻፷፫።(፪)የሕሊና፡ጉዳት</u> ።

(፩) የመተጫጨቱ ፡ መፍረስ ፡ ስለሚያስከትለው፡ የሕሊና ፡ ጉዳት ፤ ለመፍረሱ ፡ አላፊ ፡ ላልሆነው ፡ ዕጮኛ ፡ ወይም ፡ ለዕጮኛዪቱ ፡ ወይም ፡ ለቤተ ፡ ዘመዱ ፡ በሕሊና ፡ ግምት ፡ ተገቢ ፡ የሆነ ፡ ካሣ ፡ ሊሰጥ ፡ ይቻላል ።

(፪) የዚህን ፡ ካሣ፡ ልክ ፡ ለመወሰንና ፡ ካሣውንም ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለውን ፡ ባለመብት ፡ ዳኞች ፡ የአገሩን ፡ ልማድ ፡ መሠረት፡ አድርገው ፡ ይከተላሉ ።

(፫) ስለ ፡ ሕሊና ፡ ጉዳት ፡ እንዲከፈል ፡ የሚደረገው ፡ ኪሣራ፡ ከአንድ ፡ ሺሕ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የበለጠ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

<u>ቍ ፡ ፳፻፷፬ ። (፫) የመቀጫ ፡ የውል ፡ ቃል</u> ።

(፩) በመተጫጨት፡ ውል፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ የመቀጫ ፡ ውል ፡ ቃል ፡ ተጽፎበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መተጫጨቱ ፡ እንዲፈርስ ፡ ያደረገው ፡ ሰው ፤ በውሉ ፡ የተጠቀሰውን ፡ ገንዘብ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ሁኔታው ፡ የሚያስከትላቸውን ፡ ሁሉ ፡ በመገመት ፡ በውሉ ፡ የተጠቀሰውን፡ ገንዘብ ፡ ዳኞች ፡ ሊቀንሱት ፡ ይቻላል ።

(፫) ገንዘቡ፡ ከመጠን ፡ በላይ ፡ መሆኑ ፡ የተገለጸ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መቀነስ ፡ አለበት ።

<u>ቍ ፡ ፳፻፷፭ ። የወላጅ ፡ መቃወም</u> ።

(፩) በግልጽ ፡ ፈቃዱን ፡ ያልሰጠ ፡ ከዕጮኛዎቹ ፡ ያንደኛው ፡ ወላጅ ፡ ለጋብቻው ፡ ተቃዋሚነቱን ፡ የገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመተጫጨቱ ፡ መፍረስ ፡ ምንም ፡ አላፊነትን ፡ አያስከትልም ።

(፪) እንዲህ፡ በሆነ፡ ጊዜ ፡ ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ የተቀበሏቸውን ፡ ስጦታዎች ፡ ብቻ፡ መመለስ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፭፻፸፮ ። ይርጋ ።

በመተጫጨት ፡ መፍረስ፡ ላይ ፡ ተመሥርተው ፡ የሚቀርቡት ፡ ክሶች ፡ ሁሉ ፡ መተጫጨቱ ፡ ከፈረሰበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ካልቀረቡ ፡ በይርጋ ፡ የሚታገዱ ፡ ይሆናሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ጋብቻ ፡ አፈጻጸም ።

ቍ ፡ ፭፻፸፯ ። ልዩ ፡ ልዩ ፡ ዐይነት ፡ ጋብቻ ።

(፩) ጋብቻ፡ ባንድ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ፊት ፡ ሊደረግ ፡ ይቻላል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ ሕጉ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ሃይማኖት ፡ ወይም ፡ ባገር ፡ ልማድ ፡ መሠረት ፡ የሚደረጉትን ፡ ጋብቻዎች ፡ ያውቃል ፡ (ይቀበላል) ።

ቍ ፡ ፭፻፸፰ ። ብሔራዊ ፡ ጋብቻ ።

ጋብቻ ፡ ለማድረግ ፡ አንድ፡ ወንድና ፡ አንዲት ፡ ሴት ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም፡ ፊት ፡ ሲቀርቡና ፡ የሕዝብ ፡ የክብር፡ መዝገብ ፡ ሹምም ፡ ፈቃዳቸውን ፡ ሲቀበለው፡ ጋብቻ ፡ ተፈጸመ ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፭፻፸፱ ። የሃይማኖት ፡ ጋብቻ ።

አንድ ፡ ወንድና ፡ አንዲት ፡ ሴት ፡ ውሳኔዎችን ፡ ወይም ፡ ሥርዐቶችን ፡ እንደ ፡ ሃይማኖታቸው ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ ባንደኛው ፡ ሃይማኖት ፡ ሲፈጽሙ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ የሚጸና ፡ ጋብቻ ፡ እንዳቋቋሙ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፭፻፹ ። የልማድ ፡ ጋብቻ ።

አንድ ፡ ወንድና ፡ አንዲት፡ ሴት፡ በጐሣቸው ፡ ልማድ ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ በአንኛው ፡ ጐሣ ፡ ልማድ ፡ ከሁለቱ ፡ መካከል ፡ ነዋሪ ፡ የሆነውን ፡ ግንኙነት ፡ የሚያስከትል ፡ ሥነ ፡ ሥርዐትን ፡ ፈጽመዋል ፡ የሚያሰኘውን ፡ ካደረጉ ፡ በመካከላቸው ፡ ጋብቻ ፡ አለ ፡ ይባላል ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ለማንኛዎቹም ፡ ዐይነቶች ፡ ጋብቻዎች ፡ የሚሆኑ ፡ አጠቃላይ ፡ ሁኔታዎች ።

ቍ ፡ ፭፻፹፩ ። ዕድሜ ።

(፩) ወንድ፡ አሥራ ፡ ስምንት ፡ ዓመት ፤ ሴቲቱ ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ሳይሞላቸው ፡ ጋብቻ ፡ ለማድረግ ፡ አይችሉም ።

(፪) ስለ፡ ከባድ፡ ምክንያት ፡ በከፍተኛ ፡ ግምት ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ዕድሜ ፡ ለመቀነስ ፡ እንዲቻል ፡ የኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ወይም ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥቱ ፡ ለዚሁ ፡ ጕዳይ ፡ በተለይ ፡ የሚሾሙት ፡ ሰው ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፭፻፹፪ ። የሥጋ ፡ ዝምድና ።

ጋብቻ ፡ የሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ባላቸው ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የተከለከለ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፭፻፹፫ ። የጋብቻ ፡ ዝምድና ።

ጋብቻ፡ የጋብቻ፡ ዝምድና ፡ ባላቸው ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የተከለከለ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፭፻፹፬ ። በሕግ ፡ ያልተረጋገጠ ፡ ልጅነት ።

የዲቃላ ፡ ልጅነት ፡ ተወላጅነቱ ፡ በሕግ ፡ የታወቀለት ፡ ባይሆንም ፡ እንኳ ፡ ከዚህ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ሁለት ፡ ቍጥሮች ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ጋብቻን ፡ ለማስከልከል፡ በቂ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፭፻፹፭ ። በጋብቻ ፡ ላይ ፡ ጋብቻ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ አስቀድሞ ፡ በጋብቻ ፡ የተሳሰረ ፡ ከሆነ ፡ ጋብቻው ፡ እስካለ ፡ ድረስ ፡ ሁለተኛ ፡ ጋብቻ ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፭፻፹፮ ። ጋብቻን ፡ በእንደራሴ ፡ ለመፈጸም ፡ የማይቻል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) እያንዳንዳቸው፡ ተጋቢዎች ፤ ጋብቻ ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ራሳቸው ፡ መፍቀድ ፡ አለባቸው ።

(፪) ስለ ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ የመንግሥቱ ፡ ሀቃቤ ፡ ሕግ ፡ ካልፈቀደ ፡ በቀር ፡ በእንደራሴነት ፡ ጋብቻን ፡ መፈጸም ፡ አይፈቀድም ።

ቍ ፡ ፭፻፹፯ ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ጋብቻ ።

አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ጋብቻ ፤ ሊፈጸም ፡ የሚቻልበት ፤ ሁኔታ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡ ችሎታ ፡ በተነገረው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ተመልክቷል ።

ቍ ፡ ፭፻፹፰ ። በፍርድ ፡ የተከለከለ ።

(፩) በፍርድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፡ ዳኞች ፡ ካልፈቀዱለት ፡ በቀር ፡ ጋብቻ ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

(፪) ስለዚህ ፡ ጕዳይ ፡ ለዳኞቹ ፡ የሚደርሳቸውን ፡ ጥያቄ ፡ በፍርድ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ ወይም ፡ አሳዳሪው ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፫) በፍርድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ ሊፈጽም ፡ የሚችልበት ፡ ሁኔታ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡ ችሎታ ፡ በተነገረው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ተመልክቷል ።

ቍ ፡ ፰፻፹፱ ። ኀይል ።

(፩) መፍቀዱ ፡ የተደረገው ፡ በኀይል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

(፪) በኀይል ፡ ተደረገ ፡ የሚባለው ፡ ከባድ ፡ ከሆነ ፡ ጉዳትና ፡ ከቀረበ ፡ ዛቻ ፡ የተነሣ ፡ ፈቃዱን ፡ የሰጠውን ፡ ሰው ፡ ራሱን ፡ ወይም ፡ ከወላጆቹ ፡ አንዱን ፡ ወይም ፡ ከተወላጆቹ ፡ አንዱን ፡ ለማዳን ፡ ሲል ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፫) ፈቃዱን ፡ የሰጠው ፤ አንዱን ፡ ወላጅ ፡ ወይም ፡ አንዱን ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ አክብሮ ፡ በመፍራት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፰፻፺ ። ዋና ፡ መሳሳት ። (፩) መሠረቱ ።

አንደኛው ፡ ተጋቢ ፡ በአንደኛው ፡ ሰውነት ፡ ላይ ፡ መሳሳት ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈቃዱ ፡ የተጓደለ ፡ ነው ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፰፻፺፩ ። (፪) የተወሰኑ ፡ ምክንያቶች ።

ማንኛውም ፡ መሳሳት ፡ የማይሆን ፡ ሆኖ ፤ ዋና ፡ መሳሳት ፡ የሚባሉት ፡—

(ሀ) በሚያገቡት ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ መሳሳት ፤ ይኸውም ፡ አገባዋለሁ ፡ ብሎ ፡ ያላሰበውን ፡ አግብቶ ፡ ሲገኝ ፤

(ለ) በሚያገቡት ፡ ሰው ፡ ሃይማኖት ፡ መሳሳት ፤ ይኸውም ፡ ያገባው ፡ ሰው ፡ ሃይማኖት ፡ የርሱን ፡ ሃይማኖት ፡ ያልመሰለ ፡ ሲሆን ፤

(ሐ) በሚያገቡት ፡ ሰው ፡ ጤና ፡ ወይም ፡ ሰውነት ፡ መሳሳት ፤ ይኸውም ፡ ያገቡት ፡ ሰው ፡ ደዌ ፡ ሥጋ ፡ የያዘው ፡ ወይም ፡ የሩካቤ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነትን ፡ ለመፈጸም ፡ የማይችል ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፺፪ ። መቃወሚያ ። (፩) ማን ፡ ለማድረግ ፡ እንደሚችል ።

(፩) ጋብቻውን ፡ ለመቃወም ፡ የሚቻለው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በጋብቻ ፡ አንቀጽ ፡ በቍጥር ፡ ፰፻፷፪ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ የቤተ ፡ ዘመዱ ፡ እንደራሴ ፡ የሚባለው ፡ ወይም ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ አግቢ ፡ አሳዳሪው ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ በዓቃቤ ፡ ሕግ ፡ መቃወሚያ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፫) ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ መቃወሚያ ፡ ለማቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፰፻፺፫ ። (፪) የሚቀርብበት ፡ ጊዜና ፡ ዐይነት ።

(፩) እድግ ፡ ቢዘገይ ፡ መቃወሙ ፡ የጋብቻው ፡ በዓል ፡ በሚከበርበት ፡ ጊዜ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) ለመቃወሙ ፡ ማናቸውም ፡ ልዩ ፡ አሠራር ፡ አያስፈልገውም ።

ቍ ፡ ፭፻፺፬ ፡፡ (፫) መቃወምን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ፡፡

(፩) በጋብቻው፡ ላይ ፡ የተደረገው ፡ መቃወም ፡ እንዲቀር ፡ ከተጋቢዎቹ ፡ አንዱ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰም ፡ ቢሆን ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) የሆነ ፡ ሆኖ ፡ በጋብቻው ፡ ጊዜ ፡ መቃወም ፡ የተደረገበት ፡ ሰው ፡ ዕድሜው ፡ ከሐያ ፡ ዓመት ፡ በታች ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወደፊት ፡ ከሚጋቡት ፡ ዕጮኞች ፡ ያንደኛው ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ባደረገው ፡ መቃወም ፡ ላይ፡ ማንኛቸውንም፡ አቤቱታ ፡ ሊያቀርብ ፡ አይችልም ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፺፭ ፡፡ (፬) ለመቃወም ፡ ስላለመቻሉ ፡፡

(፩) በጋብቻ ፡ ላይ ፡ የተደረገውን፡ የመጀመሪያውን ፡ መቃወም ፡ ያልተቀበሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለጋብቻው ፡ ሌላ ፡ መቃወሚያ ፡ ማቅረብ ፡ አይቻልም ፡፡

(፪) ዐቃቤ፡ ሕግ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አስቀድሞ ፡ አግብቶ ፡ በነበረ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ማናቸውንም ፡ መቃወሚያ ፡ ለማቅረብ ፡ አይቻልም ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፺፮ ፡፡ በብቸኛነት ፡ ለመኖር ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡፡

(፩) ሴቲቱ ፡ አስቀድሞ ፡ የነበራት ፡ ጋብቻ ፡ ከቀረበት ፡ ጊዜ ፡ በኋላ ፡ መቶ ፡ ኀያ ፡ ቀን ፡ ካላለፈ ፡ በቀር ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለማግባት ፡ አትችልም ፡፡

(፪) ሴቲቱ ፡ ይህ ፡ አብሮ ፡ መኖር ፡ ከተቋረጠ ፡ በኋላ ፡ ልጅ ፡ የወለደች ፡እንደ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ውሳኔ ፡ የጸና ፡ አይሆንም ፡፡

(፫) በብቸኝነት፡ ለመኖር ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ እንዳትጠብቅ፡ ዳኞች ፡ ሊፈቅዱላት ፡ ይችላሉ ፡፡

ክፍል ፡ ፪ ፡፡

ብሔራዊ ፡ ጋብቻ ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፺፯ ፡፡ ሥልጣን ፡ ያለው ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡፡

ከእጮኞዎቹ ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ከዘመዶቹ ፡ ወይም ፡ ከወላጆቹ ፡ አንዱ ፡ ከጋብቻው ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ሳያቋርጥ ፡ በሚኖርበት ፡ ቦታ ፡ ጋብቻው ፡ በቀበሌው ፡ በሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ፊት ፡ ይፈጸማል ፡፡

ቍ ፡ ፭፻፺፰ ፡፡ ያለ፡ማግባት ፡ ግዴታዎች ፡ (ውለታዎች) ፡፡

(፩) አንድ፡ ሰው፡ አላገባም ፡ ብሎ ፡ ወይም ፡ ደግሞ ፡ እንደ፡ ገና፡ አላገባም ፡ ብሎ ቃሉን ፡ ቢሰጥ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ ውጤት ፡ የለውም ፡፡

(፪) የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹምም ፡ ይህን ፡ ነገር ፡ አይመለከትም

ቍ ፡ ፫፻፺፱ ። ጋብቻን ፡ ለማድረግ ፡ የሚቀርብ ፡ ጥያቄ ።

ወደ፡ ፊት ፡ የሚጋቡት ፡ ዕጮኛዎች ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ ለማድረግ ፡ ማሰባቸውን፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ካንድ ፡ ሳምንት ፡ አስቀድመው ፡ ለሕዝብ ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ያስታውቃሉ ።

ቍ ፡ ፬፻ ። ጋብቻው ፡ እንዳይፈጸም ፡ ስለ ፡ መከልከል ።

(፩) የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ፡ ሹምም ፡ የጋብቻው ፡ ሁኔታዎች ፡ ተከናውነው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያረጋግጣል ።

(፪) ጋብቻውን፡ የሚከለክል፡ ነገር ፡ ቢኖር ፡ የተወሰነ ፡ ወይም ፡ እርግጠኛ ፡ ምክንያት ፡ መኖሩን ፡ የተረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጋብቻው ፡ እንዳይፈጸም ፡ ይከለክላል ።

(፫) እንዲህ፡ ሲሆን፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወደ ፡ ፊት ፡ ለሚጋቡት፡ ዕጮኛዎች ፡ የከለከለበትን ፡ ምክንያት ፡ ያስታውቃል ።

ቍ ፡ ፬፻፩ ። በመከልከሉ ፡ ላይ ፡ አቤቱታ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።

(፩) የሕዝብ ፡ የክብር፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ባደረገው ፡ ክልከላ ፡ ላይ ፡ ከዕጮኛዎቹ ፡ አንዱ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ሊያቀርብ ፡ ይችላል ፤ ዳኞቹም ፡ ስለዚሁ ፡ ክልከላ፡ ውሳኔ ፡ ይሰጣሉ ።

(፪) ክልከላው፡ ያላግባብ ፡ መሆኑን ፡ ዳኞቹ ፡ የበየኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማናቸውም፡ ምክንያት ፡ ጋብቻው ፡ እንዳይፈጸም ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ሊከለክል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፬፻፪ ። የጋብቻን ፡ ቀን ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

ጋብቻው ፡ የሚፈጸምበት ፡ (የሚከበርበት) ፡ ጊዜ ፡ ወደ ፡ ፊት ፡ በሚጋቡት ፡ ዕጮኛዎችና ፡ በሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ መካከል ፡ በስምምነት ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ፬፻፫ ። የጋብቻን ፡ ሥርዐት ፡ አፈጻጸም ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) ጋብቻው፡ ወደ፡ ፊት፡ የሚጋቡት፡ ዕጮኛዎችና ፡ ለያንዳንዳቸው ፡ ዕጮኛዎች፡ ሁለት ፡ ምስክሮች ፡ ባሉበት ፡ በግልጽ ፡ ይፈጸማል ።

(፪) ምስክሮቹም፡ የባልና፡ የሚስቱ ፡ ዘመዶች ፡ ወይም ፡ ባዕዶች ፡ ሊሆኑ፡ይችላሉ።

ቍ ፡ ፬፻፬ ። የጋብቻ ፡ አፈጻጸም ፡ ሥርዐት ።

(፩) ወደ ፡ ፊት ፡ የሚጋቡት ፡ ዕጮኛዎች፡ ምስክሮች ፡ ጋብቻውን ፡ የሚከለክል ፡ ነገር ፡ መኖሩን ፡ አናውቅም ፡ ሲሉ ፡ በመሐላ ፡ ቃላቸውን ፡ ይሰጣሉ ።

(፪) የሕዝብ ፡ የክብር፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወደ ፡ ፊት ፡ ከሚጋቡት ፡ ዕጮኛዎች ፡ ካያንዳንዳቸው ፡ ተራ ፡ በተራ ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ ለመሆን ፡ የመፍቀዳቸውን ፡ ቃል፡ ይቀበላል ።

(፫) የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በሥልጣኑ ፡ ውስጥ ፡ ለሆነ ፡ ጉዳይ ፡ በሕግ ፡ ስም ፡ በጋብቻ ፡ የተሳሰሩ ፡ መሆናቸውን ፡ አስታውቆ ፡ ወዲያውኑ ፡ የጋብቻውን ፡ ጽሑፍ ፡ ያዘጋጃል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ሌሎች ፡ ዐይነቶች ፡ ጋብቻዎች ።

ቍ ፡ ፻፲፭ ፡ የሃይማኖት ፡ ጋብቻ ።

(፩) የሃይማኖት፡ ጋብቻ፡ ሊፈጸም ፡ የሚችልበት ፡ ሁኔታና ፡ የአፈጻጸሙ ፡ ዐይነት ፡ እንደ ፡ ሃይማኖቱ ፡ ይወሰናል ።

(፪) በዚህ፡ ሕግ፡ ስለ ፡ ማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ የጋብቻ ፡ ሥርዐት ፡ (፹፫ም) ፡ የተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ በማንኛውም ፡ አኳኋን ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

(፫) በዚህ ፡ ሕግ፡ ስለ፡ ሰዎች ፡ በሚለው፡ አንቀጽ፡ በተመለከተው፡ መሠረት፡ አንድ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ መጻፍ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፻፲፮ ። የልማድ ፡ ጋብቻ ።

(፩) የልማድ ፡ ጋብቻ ፡ ሊፈጸም ፡ የሚቻልበት፡ ሁኔታና ፡ የአፈጻጸሙ ፡ ዐይነት ፡ በአገሩ ፡ ልማድ ፡ ይወሰናል ።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ፡ማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ የጋብቻ ፡ ሥርዐት ፡ የተመለከቱት፡ ሁኔታዎች ፡ በማንኛውም ፡ አኳኋን ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

(፫) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ አንድ ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ መጻፍ ፡ ይገባዋል ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

የጋብቻ ፡ ሁኔታዎች ፡ ባለመጠበቃቸው ፡ ምክንያት ፡ የሚወሰን ፡ ቅጣት ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ለጋብቻ ፡ ሥርዐቶች፡ ሁሉ ፡ የሚሆን ፡ የወል ፡ ሁኔታ ።

ቍ ፡ ፻፲፯ ። የዕድሜ ፡ ሁኔታ ። (፩) የወንጀል ፡ ቅጣት ።

(፩) ዕድሜው፡ ከዐሥራ፡ ስምንት ፡ ዓመት ፡ በታች ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ ወይም፡ ዕድሜዋ ፡ ከዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ በታች ፡ የሆነችውን፡ሴት ፡ እያወቀ፡ወይም፡ ይህን ፡ ሁኔታ ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ የጋብቻን ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ያስፈጸመ ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ወይም ፡ ባለሥልጣን ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተጻፈው ፡ ቅጣት ፡ ይቀጣል ።

(፪) ከሁለቱ ፡ ተጋቢዎች ፡ ዕድሜው ፡ ከዐሥራ ፡ ስምንት ፡ በላይ ፡ የሆነው ፡ ወንድ ፡ ከ፲፭ ፡ በታች ፡ የሆነችውን ፡ ሴት ፡ ወይም ፡ ከ፲፭ ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ የሆናት ፡ ሴት ፡ ከ፲፰ ፡ ዓመት ፡ በታች ፡ የሆነውን ፡ ወንድ ፡ ያገባችና ፡ እንዲሁም ፡ ጋብቻቸውን ፡ የፈቀዱ ፡ ሰዎች ፤ ለጋብቻው ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ምስክሮች ፡ የሆኑት ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተወሰነው ፡ ቅጣት ፡ ይቀጣሉ ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፰ ። የጋብቻው ፡ መፍረስ ።</u>

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ውስጥ ፡ በተመለከተው ፡ አኳኋን ፡ በማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ አስከባሪው ፡ ጥያቄ ፡ ጋብቻው ፡ እንዲፈርስ ፡ ይወሰናል ።

(፪) በሕጉ ፡ በሚያስገድደው ፡ መሠረት ፡ ለጋብቻ ፡ የተወሰነው ፡ የዕድሜ ፡ ልክ ፡ ተሟልቶ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጋብቻው ፡ እንዲፈርስ ፡ ጥያቄ ፡ ሊቀርብ ፡ አይችልም ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፱ ። የሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፤ (፩) የጋብቻ ፡ መፍረስ ።</u>

በሥጋ ፡ ወይም ፡ በጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ምክንያት ፡ ያለውን ፡ ክልከላ ፡ በመጣስ ፡ ጋብቻ ፡ ተደርጎ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማንኛውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ወይም ፡ ዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ጋብቻው ፡ እንዲፈርስ ፡ ይደረጋል ። (ይወሰናል) ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፲ ። (፪) የወንጀል ፡ ቅጣት ።</u>

(፩) በሥጋ ፡ ወይም ፡ በጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ምክንያት ፡ የሚከለከል ፡ ነገር ፡ መኖሩን ፡ እያወቀ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ሁኔታ ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ በሁለት ፡ ተጋቢዎች ፡ መካከል ፡ ጋብቻን ፡ የሚያስፈጽም ፡ ባለሥልጣን ፡ ወይም ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይፈጸሙበታል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የዝምድና ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ መተሳሰር ፡ መኖሩን ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ ጋብቻ ፡ እንዲደረግ ፡ የፈቀዱ ፡ ተጋቢዎች ፡ ራሳቸው ፡ ጋብቻውን ፡ የፈቀዱና ፡ ለጋብቻው ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ምስክሮች ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣሉ ።

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ የተጻፉት ፡ ቅጣቶች ፡ ተፈጻሚ ፡ የሚሆኑት ፡ ዳኞች ፡ የጋብቻውን ፡ መፍረስ ፡ የወሰኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፲፩ ። በጋብቻ ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ ጋብቻ ። (፩) የወንጀል ፡ ቅጣት ።</u>

(፩) ከዚህ ፡ በፊት ፡ በጋብቻ ፡ የተሳሰረ ፡ መሆኑን ፡ እያወቀ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ሁኔታ ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ የአንድ ፡ ሰውን ፡ ጋብቻ ፡ ያስፈጸመ ፡ ባለሥልጣን ፡ ወይም ፡

የሕዝብ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣል ፡፡

(፪) እንዲሁም፡ ይህን፡ ሁኔታ ፡ እያወቀ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ ጋብቻ ፡ እንዲደረግ ፡ የፈቀዱ ፡ ተጋቢዎቹ ፡ ራሳቸው ፡ ጋብቻውን ፡ የፈቀዱና ፡ ለጋብቻው ፡ ምን ፡ ሥርዐት ፡ ምስክር ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ ይቀጣሉ ፡፡

ቍ ፡ ፮፻፲፪ ፡፡ (፪) የጋብቻ ፡ መፍረስ ፡፡

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ በተመለከተው ፡ አኳኋን ፡ በጋብቻ ፡ ላይ ፡ ጋብቻ፡ ያደረገው ፡ ሰው፡ (ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት)፡ አንደኛው ፡ ወይም ፡ ዐቃቤ፡ ሕጉ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ጋብቻው ፡ ይፈርሳል ፡፡

(፪) ዳኞች፡ ጋብቻው፡ እንዲፈርስ፡ የሚያደርጉት ፡ በማይጠረጠር ፡ አኳኋን ፡ በጋብቻ ፡ ላይ ፡ ጋብቻ ፡ ያደረገው ፡ ሰው ፡ ባለቤት ፡ ጋብቻው ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ፡ በሕይወት ፡ መኖሩ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፮፻፲፫ ፡፡ (፫) ስለ ፡ ማጽናት ፡፡

የመጀመሪያዪቱ ፡ ሚስት ፡ ለመኖርዋ ፡ ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ ያለበት ፡ በጋብቻ ፡ ላይ ፡ ጋብቻ ፡ ተደርጓል ፡ የሚለው ፡ ወገን ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፮፻፲፬ ፡፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ሰው ፡ ጋብቻ ፤ (፩) የወንጀል ፡ ቅጣት ፡፡

(፩) በአእምሮው ፡ መናወጽ ፡ የተከለከለ ፡ ወይም፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ መሆኑን ፡ እያወቀ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ በአእምሮው ፡ መናወጽ ፡ የተከለከለውን ፡ ወይም ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ሰው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ ፈቃድ ፡ ሳይኖር ፡ ጋብቻውን ፡ ያስፈጸመው ፡ ባለሥልጣን ፡ ወይም ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣል ፡፡

(፪) እንዲሁም ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰውን ፤ ወይም ፡ በፍርድ ፡ የተከለከለውን ፡ ሰው ፡ ያጋባና ፡ ለዚሁ ፡ ጋብቻ ፡ ምስክሮች ፡ የነበሩት ፡ ሰዎች ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይፈጸሙባቸዋል ፡፡

ቍ ፡ ፮፻፲፭ ፡፡ (፪) የጋብቻው ፡ መፍረስ ፡፡

(፩) ጋብቻው፡ እንዲፈርስ፡ አካለመጠን፡ ያላደረሰው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ በአእምሮው፡ መናወጽ ፡ ምክንያት ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰውን ፡ ሰው ፡ ጋብቻ ፡ መፍቀድ ፡ ይገባው ፡ የነበረው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ ዳኞችን ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ችሎታ ፡ ያጣው ፡ ሰው ፡ ጋብቻው ፡ እንዲፈርስ ፡ የሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ችሎታ ፡ ማጣቱ ፡ ከቀረ ፡ ከ፮ ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ለመቅረብ ፡ አይችልም ፡፡

BACK

(፫) ለዚሁ፡ ጉዳይ ፡ ሌሎች፡ ሰዎች ፡ የሚያቀርቡት ፡ ጥያቄ ፡ ጋብቻው ፡ መኖሩን፡ ካወቁ ፡ ከ፮ ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ደግሞ ፡ በሌላ ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰው ፡ ወይም ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ ከቀረ ፡ በኋላ ፡ ሊቀርብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፮፻፲፮ ። ከኀይል ፡ ሥራ ፡ የተነሣ ፡ የተደረገ ፡ ጕድለት ፤ (፩) የወንጀል ፡ ቅጣት ።

(፩) በኀይል፡ ጋብቻን፡ እንዲፈቅድ ፡ ያደረጉት፡ ሰዎችና ፡ ለዚሁ፡ ጋብቻ፡ ምስክሮች፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ በወንጀል ፡ መቅጫ ፡ ሕግ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ ይህን ፡ ሁኔታ፡ እያወቀ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ ይህን ፡ ጋብቻ፡ ያስፈጸመ ፡ ባለሥልጣን ፡ ወይም ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በወንጀ ለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣል ።

ቍ ፡ ፮፻፲፯ ። (፪) የጋብቻ ፡ መፍረስ ።

(፩) ማናቸውም፡ ሰው ፡ በኀይል፡ ጋብቻ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጋብቻው ፡ እንዲ ፈርስ ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ስለዚሁ፡ ጉዳይ፡ የሚሆነው ፡ ጥያቄ ፤ የኀይል ፡ ሥራው ፡ ከተቋረጠ፡ ከስድስት፡ ወር ፡ በኋላና ፡ በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ ጋብቻው ፡ ከተፈጸመ ፡ ከሁለት ፡ ዓመት፡ በኋላ ፡ ሊቀርብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፮፻፲፰ ። ስሕተት ።

(፩) ማንም፡ ሰው፡ ከዋና ፡ ስሕተት ፡ የተነሣ ፡ ጋብቻ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጋብ ቻው ፡ እንዲፈርስለት ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ስለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ የሚሆነው ፡ ጥያቄ፡ ስሕተቱን፡ ካወቀበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ፡ በሚቀጥለው ፡ ፮ ፡ ወር ፡ ውስጥና ፡ በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ ጋብቻው ፡ ከተፈጸ መበት ፡ በሚከተሉት ፡ ፪ ፡ ዓመታት ፡ ውስጥ ፡ ካልቀረበ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፮፻፲፱ ። መቃወም ።

(፩) በጋብቻው፡ ላይ፡ የተደረገውን ፡ ተገቢ ፡ የሆነውን ፡ መቃወም ፡ በማቃለል ፤ ጋብቻውን ፡ የሚያስፈጽም ፡ ባለሥልጣን ፡ ወይም ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝ ገብ ፡ ሹም ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣል ።

(፪) እንዲሁም፡ ለጋብቻው፡ ፈቃደኛ ፡ የሆኑ ፡ ዕድሜያቸው ፡ ከዐሥራ ፡ አምስት፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ የሆኑ ፡ ተጋቢዎች ፤ ጋብቻውን ፡ የፈቀዱ ፡ ሰዎችና ፡ ምስክሮች፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣሉ ።

(፫) በጋብቻው ፡ ላይ ፡ ለቀረበው ፡ መቃወሚያ ፡ ዋጋ ፡ አልተሰጠውም ፡ በማለት ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ ጋብቻው ፡ እንዲፈርስ ፡ ሊወሰን ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፮፻፳ ። በብቸኝነት ፡ ለመኖር ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) በብቸኝነት፡ ለመኖር፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከማለቁ ፡ በፊት ፡ ያንዲቱን ፡ ሴት ፡ ጋብቻ ፡ የሚያስፈጽም ፡ ባለሥልጣን ፡ ወይም ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣል ።

BACK

(፪) እንዲሁም፡ ለጋብቻው፡ ፈቃደኛ ፡ የሆኑ ፡ ተጋቢዎች ፤ ጋብቻውን ፡ የፈቀዱ ፡ ሰዎችና፡ ምስክሮች፡ በወንጀለኛ፡ መቅጫ፡ ሕግ፡ በተመለከቱት፡ቅጣቶች፡ይቀጣሉ።

(፫) በብቸኝነት ፡ ለመኖር ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ አልተከበረም ፡ በማለት ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ ጋብቻ ፡ እንዲፈርስ ፡ ሊታዘዝ ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ብሔራዊ ፡ ጋብቻ ።

ቍ ፡ ፮፻፳፩ ። የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ሥልጣን ፡ አለመኖር ።

(፩) ስለ ፡ መኖሪያ ፡ ሁኔታ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የተደነገገውን ፡ ሳይፈጽም ፡ ዐውቆ ፡ ወይም፡ ይህን፡ ሁኔታ፡ ማወቅ፡ ሲገባው፡ ጋብቻውን፡ ያስፈጸመ፡ የሕዝብ፡የክብር ፡ መዝገብ፡ ሹም፡ በወንጀለኛ፡ መቅጫ፡ ሕግ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣል።

(፪) እንዲሁም፡ ተጋቢዎቹና ፡ ለዚሁ ፡ ጋብቻ ፡ ምስክሮች ፡ የሆኑት ፡ በወንጀለኛ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣሉ ።

(፫) የሕዝብ፡ የክብር፡ መዝገብ ፡ ሹም፡ ሥልጣን፡ የለውም ፡ ነበር ፡ በማለት ፡ ብቻ፡ ጋብቻ ፡ እንዲፈርስ ፡ ሊወሰን ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፮፻፳፪ ። ሥርዐቶችን ፡ አለመጠበቅ ።

(፩) የጋብቻን ፡ አፈጻጸም ፡ የሚመለከቱትን ፡ ውሳኔዎች ፡ (ደንቦች)፡ ያልጠበቀ ፡ የሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ በተመለከ ቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ይቀጣል ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያሉት፡ ምክንያቶች ፡ ጋብቻው ፡ እንዲፈርስ፡ ሊወሰን ፡ አይቻልም።

ክፍል ፡ ፫ ።

ሌሎች ፡ ጋብቻዎች ።

ቍ ፡ ፮፻፳፫ ። ፈራሽነት ።

(፩) በሃይማኖት ፡ ወይም ፡ በልማድ ፡ የሚያስፈልጉት ፡ ግዴታዎች፡ ወይም፡ ሥርዐ ቶች፡ ባለመፈጸማቸው፡ ምክንያት፡ ጋብቻውን፡ ዳኞች፡ ሊያፈርሱት፡ አይችሉም።

(፪) በሃይማኖት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ የተነገረ ፡ የሃይማኖት ፡ ጋብቻ ፡ መሻር ፡ ለፍ ችው ፡ ዋና ፡ ምክንያት ፡ ይሆናል ።

(፫) በልማድ፡ ጋብቻ፡ ባለሥልጣኖች፡ የተነገረ ፡ የልማድ ፡ ጋብቻ ፡ መሻር ፡ በሕግ፡ ፊት ፡ ተቀባይነትን ፡ አያገኝም ።

ቍ ፡ ፮፻፳፬። የገንዘብ ፡ መቀጫና ፡ የጉዳት ፡ ካሣዎች ።

(፩) የሃይማኖት ፡ ወይም ፡ ለልማድ፡ ጋብቻ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑት ፡ ሁኔታዎችና ፡ ሥርዐቶች፤ በሃይማኖት፡ ወይም፡ በተከተሉት፡ ልማድ፡ መሠረት ፡ ጉዳት ፡ ለደረ ሰበት፡ ወገን፡ ጥቅም፤ የጉዳት፡ ካሣ፡ እንዲሰጥ፡ እንዲከፍል፡ ሊወሰን ፡ ይቻላል ።

(፪) ይህን ፡ ተቃዋሚ ፡ ልማድ ፡ ወይም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ የተሰጡት ፡ የጉዳት ፡ ካሣዎች ፡ አለመጠን ፡ የበዛ ፡ መስሎ ፡ ከታያቸው ፡ ዳኞች ፡ መቀነስ ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንዲሁም፡ በዚህ፡ ረገድ ፡ ለርትዕ ፡ ወይም ፡ ለመልካም ፡ ተግባር ፤ አእምሮ ፡ የማይቀበለው ፡ ወይም ፡ ተቃራኒ ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ልማዱ ፡ ውጤት ፡ እንዳይኖረው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፭ ።
የጋብቻ ፡ ውጤት ።
ክፍል ፡ ፩ ።
ጠቅላላ ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ፮፻፴፭ ። የልዩ ፡ ልዩ ፡ ዐይነት ፡ ጋብቻ ፡ ትክክለኛነት ።

(፩) በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ ሥርዐት ፡ መሠረት ፡ የተፈጸመ ፡ ቢሆን ፡ ጋብቻ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ትክክል ፡ የሆኑ ፡ ውጤቶችን ፡ ይሰጣል ።

(፪) በዚህ፡ ረገድ፡ ጋብቻ ፡ በሕዝብ ፡ የክብር ፡ መዝገብ ፡ ሹም ፡ ፊት ፡ ወይም ፡ በሃይማኖት ፡ ወይም ፡ በልማድ ፡ በታዘዙት ፡ ሥርዐቶች ፡ መሠረት ፡ የተፈጸመም ቢሆን ፡ ልዩነት ፡ አይደረግለትም ።

ቍ ፡ ፮፻፴፮ ። የሩካቤ ፡ ሥጋው ፡ ግንኙነት ፡ መፈጸም ።

ጋብቻው ፡ ለሚያስከትለው ፡ ውጤት ፡ የሩካቤ ፡ ሥጋው ፡ ግንኙነት ፡ በውነት መፈጸሙ ፡ ወይም ፡ በግምት ፡ ተፈጽሟል ፡ መባሉ ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፮፻፴፯ ። የጋብቻው ፡ ውል ።

(፩) ተጋቢዎቹ፡ በገንዘባቸው፡ በኩል ፡ ጋብቻቸው ፡ ስለሚያስከትለው ፡ ውጤት ጋብቻቸውን ፡ ከማድረጋቸው ፡ በፊት ፡ በውል ፡ ሊስማሙ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ በዚሁ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ በመካከላቸው ፡ ስላለው ፡ ግንኙነት፡ አን፡ ላንዱ ፡ ያሉበትን ፡ ግዴታዎችና ፡ ያሉትን ፡ መብቶች ፡ ሊያረጋግጡ ፡ ይችላለ

(፫) ልዩነት ፡ እንዳይደረግባቸው ፡ ሕግ ፡ የማይፈቅዳቸው ፡ ድንጋጌዎች ፡ ሁለ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፮፻፴፰ ፡ ክባልና ፡ ሚስት ፡ የአንደኛው ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ።

(፩) አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ሰው ፡ የሚያደርገውን ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ እንዲፈቅድ ፡ አስፈላጊ ፡ እንደ ፡ መሆኑ ፡ የሞግዚቱም ፡ ፈቃዱ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) በፍርድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፡ የሚያደርገውን ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ እርሱራሱ ፡ ሊፈጽም ፡ ይገባዋል ። ዳኞች ፡ ካላጸደቁት ፡ ግን ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፫) በሕግ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ መዋዋልን ፡ ስለሚያስከትል ፡ ጉዳይ ፡ የችሎታ ፡ ማጣት ፡ ደንብ ፡ አይጸናበትም ።

ቍ ፡ ፮፻፳፰ ። የውሉ ፡ ሥርዐት ፡ (ፎርም) ።

የጋብቻው ፡ ውል ፡ በጽሑፍ ፡ ካልሆነና ፡ አራት ፡ ምስክሮች ፡ ሁለቱ፡ በባልየው፡ ወገን ፡ ሁለቱ ፡ በሚስቲቱ ፡ ወገን ፡ የፈረሙበት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፳፱ ። የውሉ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚቀመጥበት ፡ ቦታ ።

(፩) የውሉ ፡ አንድ ፡ ግልባጭ ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ ውል ፡ ለማፈራረም ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ሰው ፡ ዘንድ ፡ የሚቀመጥ ፡ ይሆናል ።

(፪) ተጋቢዎቹ፡ ለማየት፡ ሲፈቅዱ ፡ እንዲሁም ፡ ዳኛው ፡ ወይም ፡ ተጋቢዎቹ ፡ የፈቀዱላቸው ፡ ሰዎች ፡ የውሉን ፡ ጽሑፍ ፡ ለማየት ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፮፻፴ ። ውል ፡ ለመዋዋል ፡ ስላለው ፡ ነፃነት ፡ ወሰን ።

(፩) የጋብቻ፡ ውል፡ በሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ ማንኛውንም ፡ ግዴታ ፡ ሊያስከትል ፡ ወይም ፡ አዛዥነት ፡ ባላቸው ፡ በሌሎች ፡ የሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡— ላይ ፡ የመቃወምን ፡ ሁኔታ ፡ ለማምጣት ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ የጋብቻው ፡ ውል ፡ በቀጥታ ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ሐተታ ፡ በአገር ፡ ልማድ ፡ ተጋብተናል ፡ በማለት ፡ ብቻ ፡ ለመመራት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፮፻፴፩ ። የጋብቻን ፡ ውል ፡ ስለ ፡ መለዋወጥ ።

(፩) የጋብቻው ፡ ውል ፡ እንዲለዋወጥ ፡ ሁለቱ ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ በሚያቀርቡት ፡ ጥያቄ ፡ በቤት ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ዳኝነት ፡ ሊለዋወጥ ፡ ይችላል ።

(፪) የቤት ፡ ዘመድ ፡ ጥቅም ፡ የሚጠይቅ ፡ በሆነ ፡ ጊዜም ፡ ከሁለቱ ፡ ባንደኛው ፡ ጠያቂነት ፡ ውሉ ፡ ሊለዋወጥ ፡ ይችላል ።

(፫) የውሉን፡ መለዋወጥ፡ የሚያመለክተው ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጭ ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ ውል ፡ ለማፈራረም ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ሰው ፡ ዘንድ ፡ የሚቀመጥ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፮፻፴፪ ። በባልና ፡ ሚስት ፡ መካከል ፡ የሚደረግ ፡ ውል ።

(፩) ባልና ፡ ሚስት ፡ ተጋብተው ፡ በሚኖሩበት ፡ ጊዜ፡ በሁለቱ ፡ መካከል ፡ የሚደረገውን ፡ ውል ፡ የቤት ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ወይም ፡ የፍርድ፡ ቤት፡ ዳኞች ፡ ካላጸደቁት ፡ በቀር ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

(፪) በዚህ፡ ሕግ፡ በግልጽ ፡ ተለይተው ፡ የተነገሩት ፡ ውሎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው።

ቍ ፡ ፮፻፴፫ ፡ ሕጋዊ ፡ አስተዳደር ፡ (ሥርዐት) ።

የጋብቻ ፡ ውል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የጋብቻው ፡ ውል ፡ ስምምነት ፡ ወይም ፡ በባልና ፡ ሚስት ፡ መካከል ፡ የተደረገው ፡ ውል ፡ ሳይጸና ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ በተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይሠራል ።

BACK

ክፍል ፡ ፪ ።

በሰዎች ፡ ላይ ፡ ጋብቻው ፡ ያለው ፡ ውጤት ።

ቍ ፡ ፮፻፴፭ ። የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ሹም ።

(፩) ባል ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ሹም ፡ ነው ።

(፪) በዚህ፡ ሕግ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፤ እንዲሁም፥ ባል ፡ ለሚያዛት፡ ሕጋውያን፡ ለሆኑ፡ ነገሮች፡ ሚስት፡ መታዘዝ፡ አለባት።

ቍ ፡ ፮፻፴፮ ። መከባበር ፡ መረዳዳትና ፡ መተጋገዝ ።

(፩) ባልና ፡ ሚስት ፡ እርስ ፡ በርሳቸው ፡ መረዳዳትና ፡ መተጋገዝ ፡ አለባቸው ።

(፪) በጋብቻው፡ ውል፡ ውስጥ፡ ለዚህ፡ ተቃራኒ፡ የሆነ፡ ደንብ፡ሊጻፍበት፡ አይቻልም።

ቍ ፡ ፮፻፴፯ ። የቤተ ፡ ዘመድ ፡ መሪነት ፡ (፩) ጠቅላላ ፡ ሁኔታ ።

(፩) በባልየው፡ መሪነት፥ ለቤተ ፡ ዘመዶቻቸው ፡ ጥቅም ፡ ሲሉ ፤ ባልና ፡ ሚስቲቱ ፡ የልጆቻቸውን ፡ የግብረ ፡ ገብነትና ፡ የተፈጥሮ ፡ እድገት ፡ ማረጋገጥና ፡ እንዲሁም ፡ ወደፊት ፡ ልጆቻቸውን ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ ለማሳደግና ፡ የኑሮዋቸውን ፡ ድርጅት ፡ ለማረጋገጥ ፡ መረዳዳት ፡ አለባቸው ።

(፪) በጋብቻቸው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ ስለዚሁ ፡ ጕዳይ ፡ የገቡበት ፡ ግዴታ ፡ ተከብሮ ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፮፻፴፰ ። (፪) ከባልና ፡ ሚስት፡ የአንዱ ፡ መታወክ ።

(፩) ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንደኛው ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በስፍራው ፡ የማይገኝ ፡ ወይም ፡ ቤተ ፡ ዘመዱን ፡ በመተው ፡ ምክንያት፡ የተፈረደበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከተው ፡ ቍጥር ፡ ያለውን ፡ ሥልጣን ፡ አንደኛው ፡ ብቻውን ፡ ይፈጽማል ።

(፪) ከሁለቱ ፡ አንዳቸው ፡ የአንድነት ፡ ኑሮውን ፡ በፈቃዱ ፡ ትቶ ፡ የሄደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ከመኖሪያ ፡ ስፍራው ፡ በመራቁም ፡ ሆነ ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ የፈቃደኛነት ፡ አሳቡን ፡ ለመግለጽ ፡ በማይችልበት ፡ ሁኔታ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜም ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ይፈጸማል ።

(፫) የጋብቻው ፡ ውል ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያሉትን ፡ ሥርዐቶች ፡ አፍራሽ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፮፻፴፱ ። ከጋብቻ ፡ በፊት ፡ ከሌላ ፡ ስለ፡ተወለደ ፡ ልጅ ።

(፩) ከባልና ፡ ሚስቲቱ ፡ አንዱ ፡ ከጋብቻው ፡ በፊት ፡ ከሌላ ፡ ስለ ፡ ወለዳቸው ፡ ልጆች ፡ ማሳደግን ፡ በሚመለከተው ፡ ረገድ ፡ በራሱ ፡ አሳብና ፡ መሪነት ፡ የፈቀደውን ፡ ውሳኔ ፡ ለማድረግ ፡ ሙሉ ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

(፪) ይህን ፡ ሥርዐት ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፵ ። አብሮ ፡ መኖር ።

(፩) ባልና ፡ ሚስት ፡ አብረው ፡ እንዲኖሩ ፡ ይገደዳሉ ።

(፪) ይህ ፡ አድራጎት ፡ ጤንነታቸውን ፡ በብርቱ ፡ የሚቃወም ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከጋብቻቸው ፡ ውል ፡ በተገኘው ፡ ግዴታ፡ መሠረት ፡ አንዱ ፡ ከአንዱ፡ ጋራ ፡ ደንበኛውን ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

(፫) ይህን ፡ ሥርፀት ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፵፩ ። የመኖሪያ ፡ ስፍራን ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

(፩) አብረው ፡ የሚኖሩበትን ፡ ስፍራ ፡ የሚወስነው ፡ ባልዮው ፡ ነው ።

(፪) የመኖሪያቸውን፡ ቦታ፡ ባልዮው ፡ የወሰነው ፡ ያለ፡ አገባብ ፡ ወይም ፡ የጋብቻውን ፡ ውል ፡ ድንጋጌዎች ፡ በግልጽ ፡ ተቃራኒ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ፡ ሚስቲቱ ፡ ለቤተ፡ ዛመድ ፡ ዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ትችላለች ።

ቍ ፡ ፮፻፵፪ ። በስምምነት ፡ ስለ ፡ መለያየት ።

(፩) ባልና ፡ ሚስት ፡ ላንድ፡ ለተወሰነ ፡ ወይም፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ተለያይተው ፡ ለመኖር ፡ ስምምነት ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፪ ስለዚህ፡ ጕዳይ፡ የተደረገውንም ፡ ስምምነት ፡ የመለወጡ ፡ ጕዳይ ፡ የማይገባ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከሁለቱ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ አስቦ ፡ ሊለውጠው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፮፻፵፫ ። የመተማመን ፡ ግዴታ ።

(፩) ሚስት ፡ ለባሉዋ ፡ ታማኝ ፡ መሆን ፡ ይገባታል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ባል ፡ ለሚስቱ ፡ ታማኝ ፡ መሆን ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፮፻፵፬ ። የባልዮው ፡ የጥበቃ ፡ ተግባር ።

(፩) ባል ፡ ሚስቱን ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) ምክንያት ፡ የሌለው ፡ የማይበድል ፡ ከመጠንም ፡ ያላለፈ ፡ ከሆነ ፡ ለኑሮዋቸውም ፡ መልካም ፡ ጥቅም ፡ ከሆነ ፡ ባል ፡ ሚስቱ ፡ የምታደርጋቸውን ፡ ግንኙነቶች ፡ ለመቈጣጠርና ፡ የጠባይዋንም ፡ አመራር ፡ ለመጠበቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፮፻፵፭ ። የባልና ፡ የሚስት ፡ የሞያ ፡ ሥራ ።

(፩) ከተጋቢዎቹ ፡ እያንዳንዱ ፡ የመረጠውን ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ የጥበብ ፡ ሥራ ፡ ለማከናወን ፡ ይችላል ።

(፪) ከሁለቱ ፡ አንደኛው ፡ ግን ፡ ለትዳራቸው ፡ ለቤተ ፡ ዘመዳቸው ፡ መልካም ፡ አኗኗር ፡ የማይጠቅም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያንደኛውን ፡ የተወሰነ ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ ሞያ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፮፻፵፮ ። የቤት ፡ አያያዝ ።

ባል፡ አሽከር፡ ለመቅጠር ፡ ችሎታ፡ የሌለው ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ሚስቲቱ ፡ የቤት ፡ አያያዝን ፡ ሥራ ፡ እንድታከናውን ፡ ግዴታ ፡ አለባት ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ጋብቻው ፡ በገንዘብ ፡ በኩል ፡ ያለው ፡ ውጤት ።

ቍ ፡ ፮፻፵፯ ። የባልና ፡ ሚስት ፡ የግል ፡ ሀብት ። (፩) ያለገንዘብ ፡ የተገኙ ፡ ሀብቶች ።

በጋብቻቸው ፡ ጊዜ ፡ የነበሯቸው ፡ የባልና ፡ ሚስት ፡ ሀብቶች ፡ ወይም ፡ ከጋብቻቸው ፡ በኋላ ፡ በውርስ ፡ ወይም ፡ በስጦታ ፡ ያገኙዋቸው ፡ ሀብቶች፡ ለየራሳቸው፡ የግል ፡ ሀብቶቻቸው ፡ ሆነው ፡ ይኖራሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፵፰ ። (፪) በገንዘብ ፡ የተገኙ ፡ ሀብቶች ።

(፩) እንዲሁም ፡ ከተጋቡ፡ በኋላ ፡ ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንዱ ፡ በገንዘቡ ፡ የገዛቸው ፡ ሀብቶች ፡ የግል ፡ ሀብቶቹ ፡ ናቸው ፤ ይኸውም ፡ የሚሆነው ፡ ሀብቱ ፡ የተገኘው፡ በግል ፡ ገንዘቡ ፡ የገዛው ፡ ሲሆንና ፡ ወይም ፡ የግል ፡ ገንዘቡ ፡ በሆነው ፡ ነገር ፡ ልውጫ ፡ ያገኘው ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ በገዛ ፡ ገንዘቡ ፡ የገዛው ፡ ወይም ፡ ደግሞ፡ በራሱ ፡ ሀብት ፡ ልውጫ ፡ ያገኘው ፡ ሀብት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ በመጨረሻው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ ግን ፤ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ የተገዛው ፡ የተገኘው ፡ ሀብት ፡ የግል ፡ ይሁንልኝ፡ ብሎ፡ አንደኛው ፡ ያቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኛ ፡ ካላጸደቀው ፡ በቀር ፡ ተፈጻሚ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፮፻፵፱ ። የግል ፡ ሀብትን ፡ ስለ ፡ ማስተዳደር ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ከተጋቢዎቹ፡ አንዱ፡ የግል ፡ ንብረቱን ፡ ለማስተዳደርና ፡ ገቢውንም፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ።

(፪) የዚህንም ፡ የሀብቱን ፡ ገቢ ፡ ራሱ ፡ ሊያዝዝበት ፡ ነፃነት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፮፻፶ ። (፪) የጋብቻ ፡ ውል ።

(፩) በጋብቻው፡ ውል፡ ከተጋቢዎቹ ፡ አንደኛው ፡ የሀብቱ ፡ መሪና፡ ሥራ ፡ አስኪያጅ ፡ ይሆናል ፤ ወይም ፡ ከሀብታቸው ፡ ውስጥ ፡ የተወሰነውን፡ ክፍል ፡ ያስተዳድራል ፤ እንዲያውም ፡ ይህን ፡ ሀብት ፡ ያዝዝበታል ፡ የሚል ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ ሊኖርበት ፡ ይችላል ።

(፪) በእንደዚህ፡ ያለው፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የንብረቱ ፡ ሥራ ፡ አስኪያጅ ፡ ባልሆነው ፡ ወገን ፡ ጥያቄ ፡ በየዓመቱ፡ አንድ ፡ የሀብት ፡ ማስተዳደር ፡ መግለጫ ፡ እንዲቀርብ ፡ ይደረጋል ።

BACK

ቍ ፡ ፮፻፶፮ ። (፫) የእንደራሴነት ፡ ሥልጣን ።

ከባልና ፡ ከሚስት ፡ አንዱ ፡ ላንደኛው ፡ የንብረቱን ፡ አስተዳዳሪነት ፡ ወይም፡ ከግል ፡ ሀብቱ ፡ ያንዱን ፡ ንብረት ፡ ጠባቂነትና ፡ አስተዳዳሪነት ፡ ሥልጣን፡ ለመ ስጠት ፡ ሙሉ ፡ ነፃነት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፮፻፶፯ ። የጋራ ፡ ሀብት ።

(፩) የባልና ፡ ሚስት ፡ ደመወዝና ፡ ገቢዎች ፡ የጋራ ፡ ሀብቶቻቸው ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም፡ ባልና፡ ሚስቱ ፡ ከተጋቡ ፡ በኋላ ፡ በገንዘብ ፡ የገዟቸው፡ ሀብቶችና፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ የአንዱ ፡ የግል ፡ ሀብት ፡ ይሁኑ ፡ ያል ተባሉት ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ የሁለቱ ፡ የጋራ ፡ ሀብቶች ፡ ናቸው ።

(፫) እንዲሁም፡ በስጦታው፡ ውል ፡ ወይም ፡ በኑዛዜው ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ፡ ከሌለ፡ በቀር ፡ ለሁለቱ ፡ ተጋቢዎች ፡ በስጦታ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጡት፡ ንብረ ቶች ፡ የጋራ ፡ ሀብቶች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፮፻፶፰ ። የሕሊና ፡ ግምት ።

(፩) ከባልና፡ ሚስት፡ አንዱ ፡ የግል ፡ ሀብቱ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር፡ ማን ኛውም ፡ ሀብታቸው፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ ጋራ ፡ ንብረታቸው ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) የግል፡ ሀብት፡ መሆኑን ፡ ሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ የሚያውቁት ፡ ወይም ፡ ሊያውቁት ፡ የሚገባው ፡ ካልነበረ ፡ በቀር ፡ ተጋቢዎቹ ፡ በሦስተኛው ፡ ወገን፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊያደርጉበት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፮፻፶፱ ። ደመወዝና ፡ ገቢ ፡ (፩) ደንበኛ ፡ አመራር ።

(፩) ተጋቢዎቹ ፡ እያንዳንዱ ፡ ደመወዙንና ፡ ገቢውን ፡ ይቀበላል ።

(፪) ባልና፡ ሚስትም፤ ለየራሱ ፡ የሚያገኘውን ፡ ደመወዝና ፡ ገንዘብ፡ እንዲሁም ፡ ከግል ፡ ንብረቱ ፡ የሚያገኘውን ፡ ለማስቀመጥ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ የባንክ ፡ ሒሳብ ፡ ለመክፈት ፡ ይችላል ።

(፫) ከሁለቱ፡ በአንደኛው፡ ጠያቂነት፡ ከደመወዝና፡ ከንብረት ፡ ገቢ ፡ ያገኘውን ፡ የገንዘብ ፡ ልክ ፡ መግለጽ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፮፻፷ ። (፪)የባልና ፡ የሚስት ፡ መብት ።

(፩) ከባልና፡ ከሚስት፡ አንዱ ፡ የሚገባውን ፡ ደመወዝ ፡ ገቢ ፤ አንደኛው ፡ እንዲ ቀበል ፡ ሥልጣን ፡ ለመስጠት ፡ ሙሉ ፡ ነፃነት ፡ አለው ።

(፪) የዘመድ፡ የሽምግልና፡ ዳኞች፡ ከባልና፡ ከሚስቱ ፡ በአንደኛው ፡ ጠያቂነት ፡ ከሁለቱ ፡ የአንደኛውን ፡ ደመወዝ ፡ አንዱ ፡ እንዲቀበልና ፡ ለመቀበሉም፡ ደረ ሰኝ ፡ እንዲሰጥ ፡ በስምምነት ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንዲሁም፡ የቤተ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ከባልና ፡ ሚስት፡ደመወዝ፡ ወይም ፡ ገቢ ፡ ላይ ፡ አንደኛው ፡ እንዲይዝና ፡ በመላው ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ተቀባይ ፡ እንዲሆን ፤ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፶፮ ። የጋራ ፡ ሀብትን ፡ ስለ ፡ ማስተዳደር ።

(፩) ሚስትዮዋ፡ ከምታገኘው፡ ጥቅም ፡ ደመወዝና ፡ ገቢ ፡ በቀር ፡ በሌላ ፡ ሁኔታ፡ የተገኘውን ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ የሚያስተዳድረው ፡ ባልዮው ፡ ነው ።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፡ በቍጥር፡፮፻፵፰፡ የተመለከቱት፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ፡ናቸው ።

(፫) ከዚህም ፡ በቀር ፡ ሴቷ ፡ በምታቀርበው፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ለቤተ ፡ ዘመዱ ፡ ጥቅም ፡ ሲሆን ፡ የጋራ ፡ ሀብታቸውን ፡ ወይም ፡ ከጋራ ፡ ሀብታቸው ፡ አንዳንዱን ፡ ሚስትዮዋ ፡ እንድታስተዳድር፡ ሊፈቅዱ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፶፯ ። የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

ከተጋቢዎቹ ፡ አንዱ ፡ በጋራ ፡ ሀብቶቹ ፡ ላይ ፡ ያስተዳደር ፡ ተግባር ፡ ሲፈጽም፡ ባለመዘግየት ፡ ለአንደኛው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፮፻፶፰ ። የሥልጣኑ ፡ መቀነስ ።

የሁለቱን ፡ ተጋቢዎች ፡ ስምምነት ፡ የሚያስፈልገው ።

(ሀ) የጋራ ፡ የሆነውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ለመሸጥ ።

(ለ) ዋጋው ፡ ከአምስት ፡ መቶ ፡ ብር ፡ በላይ ፡ የሆነውን ፡ የሚንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ ወይም ፡ በባልዮውና ፡ በሚስቲቱ ፡ ስም ፡ የተጻፈውን ፡ የገንዘብ ፡ ሰነድ፡ ለመሸጥ ።

(ሐ) ከመቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ በላይ ፡ ለመበደር ፤

(መ) ከመቶ፡ ብር፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ስጦታ ፡ ለማድረግ ፤ ወይም ፡ ከመቶ ፡ ብር፡ በላይ ፡ ለሆነ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ዕዳ ፡ ዋስ ፡ ለመሆን ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፶፱ ። የባልና ፡ የሚስት ፡ ዕዳ ።

(፩) ከባልና፡ ከሚስቱ፡ ከአንደኛው ፡ የሚጠየቀው ፡ ዕዳ ፡ ከግል ፡ ሀብቱ ፡ ላይ፡ ወይም ፡ ከጋራ ፡ ንብረታቸው ፡ ላይ ፡ ሊጠየቅ ፡ ይቻላል ።

(፪) ዕዳው፡ የመጣው፡ ለጋራ ፡ ንብረታቸው ፡ ጥቅም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ አንድነት ፡ ዕዳ፡ ተቈጥሮ ፡ ከባልና ፡ ከሚስቱ ፡ በአንደኛው ፡ የግል ፡ ሀብት ፡ ላይ፡ ወይም ፡ በጋራ ፡ ሀብታቸው ፡ ላይ ፡ ሊጠየቅ ፡ የሚችል ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፮፻፷ ። ለትዳር ፡ ጥቅም ፡ እንደ፡ተደረገ ፡ ስለሚቈጠር ፡ ዕዳ ።

ለትዳር፡ ጥቅም ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ የሚቈጠረው ፡ ዕዳ ፡—

(ሀ) የባልና ፡ ሚስትን ፡ ወይም ፡ የልጆቻቸውን ፡ ምግብና ፡ መኖሪያ ፡ ለማዘጋጀት ፡ የተደረጉ ፡ ዕዳዎች ፤

BACK

(ለ) ባልዮው ፡ ወይም፡ ሚስትዮዋ፡ ምግብ ፡ ለመስጠት ፡ ያለውን ፡ ግዴታ ፡ ለመክፈል ፡ የደረሱ ፡ ዕዳዎች ፤

(ሐ) ከባልና፡ ከሚስቱ፡ በአንደኛው፡ ወይም ፡ በገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ አመልካችነት ፡ ዕዳው ፡ የደረሰው ፡ ለትዳር ፡ ጥቅም ፡ መሆኑን ፡ የቤት ፡ ዘመድ፡ ሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ዐውቀው ፡ የተቀበሉት ፡ ሌላ ፡ ዕዳ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፷፩ ። ለትዳራቸው ፡ ወጪ ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ ስለሚያደርጉት ፡ መረዳዳት ።

ባልና ፡ ሚስት ፡ የትዳራቸውን ፡ ወጪ ፡ ለማደራጀት ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ባላቸው፡ ችሎታና ፡ ዐቅም ፡ መጠን ፡ እርስ ፡ በርሳቸው ፡ መረዳዳት ፡ አለባቸው ።

ምዕራፍ ፡ ፯ ።

ስለጋብቻ ፡ መፍረስ ።

ቍ ፡ ፮፻፷፪ ። ልዩ ፡ ልዩ ፡ የጋብቻ ፡ ሥርዐቶች ፡ ትክክል ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

(፩) የጋብቻው ፡ ሥርዐት ፡ የተፈጸመበት ፡ ሥርዐት ፡ ማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ ቢሆን ፡ የጋብቻው ፡ መፍረስና ፡ ይህ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

(፪) ጋብቻው፡ የተፈጸመው፡ በአንድ ፡ የሕዝብ ፡ አገልግሎት፡ መሥሪያ፡ ቤት፡ ባለሥልጣን፡ ፊት፡ ወይም፡ በሃይማኖት ፡ ሥርዐት ፡ ወይም ፡ በአገር ፡ ልማድ ፡ መሠረት ፡ ቢሆን ፡ በጋብቻ ፡ መፍረስ ፡ ረገድ ፡ ማናቸውም ፡ ልዩ ፡ አስተያየት ፡ አይደረግም ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ጋብቻ ፡ የሚፈርስበት ፡ ምክንያት ።

ቍ ፡ ፮፻፷፫ ። ልዩ ፡ ልዩ ፡ ምክንያቶች ።

(፩) ጋብቻው ፡ ቀሪ ፡ የሚሆነው ፡ ከተጋቢዎቹ ፡ አንደኛው ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፡—

(፪) እንዲሁም፡ ጋብቻው፡ ሕግ ፡ አንደኛው ፡ በመጣሱ ፡ ምክንያት ፡ ዳኞቹ ፡ ጋብቻው ፡ እንዲፈርስ ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ በሰጡ ፡ ጊዜ ፤

(፫) በጋብቻው ፡ ፍቺ ፡ ሲኖር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፷፬ ። አልፈልግም ፡ ስለ ፡ ማለት ።

ሚስት ፡ ባሉዋን ፡ ወይም ፡ ባል ፡ ሚስቱን ፡ አልፈልግም ፡ ማለትን ፡ ሕግ ፡ አይፈቅድም ።

ቍ ፡ ፮፻፷፭ ። በስምምነት ፡ የሚደረግ ፡ መፋታት ።

(፩) በባልና ፡ በሚስት ፡ ስምምነት ፡ የሚደረግ ፡ መፋታት ፡ በሕጋዊ ፡ መንገድ ፡ ካልተፈጸመ ፡ በቀር ፡ አይፈቀድም ።

(፪) በዚህ፡ ሕግ፡ ድንጋጌ ፡ ላይ ከተመለከተው ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ አፈጻጸም ፡ መፋታትን ፡ ለመወሰን ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፮፻፷፮ ። ለመፋታት ፡ የሚቀርብ ፡ ጥያቄ ።

(፩) ለመፋታት ፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንደኛው ፡ ወይም ፡ ሁለቱ ፡ አንድነት ፡ ሆነው ፡ ለቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ የመፋታቱን ፡ ጥያቄ ፡ ሊያቀርቡ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ሌላ፡ ማናቸውም፡ ሰው ፡ የመፋታትን ፡ ጥያቄ ፡ ሊያቀርብ ፡ አይችልም ።

(፫) የመፋታቱ ፡ ውሳኔ ፡ ከመሰጠቱ ፡ በፊት ፡ ከባልና ፡ ከሚስቱ ፡ የአንደኛው ፡ መሞት ፡ ስለ ፡ መፋታት ፡ የቀረበውን ፡ አሠራር ፡ ያስቀረዋል ።

ቍ ፡ ፮፻፷፯ ። ከባድ ፡ ምክንያቶችና ፡ ሌሎች ፡ ምክንያቶች ።

መፋታቱ፡ የሚወሰንባቸው፡ ሁኔታዎችና ፡ መፋታቱም፡ የሚያስከትላቸው ፡ ውጤቶች ፤ መፋታቱን፡ የሚጠይቀው ፡ ተጋቢ፡ ለእርሱ፡ የሚጠቅመው ፡ ከባድ ፡ ሁኔታ፡ መኖሩን ፡ ለማስረዳት ፡ በሚችለው ፡ ወይም ፡ በማይችለው ፡ መጠን ፡ ልዩ ፡ የሚሆኑ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፮፻፷፰ ። በከባድ ፡ ምክንያቶች ፡ የሚደረግ ፡ የመፋታት ፡ ውሳኔ ።

መፋታትን ፡ የሚጠይቀው ፡ ወገን ፡ የጋብቻውን ፡ መጽናት ፡ ሊያፈርስ ፡ የሚችል ፡ ከፍተኛ ፡ ምክንያት ፡ ካቀረበ ፤ የመፋታቱ ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበላቸው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ጥያቄው ፡ ከቀረበላቸው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ፡ አንድ ፡ ወር ፡ የመፋታትን ፡ ውሳኔ ፡ መስጠት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፮፻፷፱ ። መፋታትን ፡ ሊያስከትሉ ፡ የሚችሉ ፡ ከባድ ፡ ምክንያቶች ። (፩) ከባልና ፡ ሚስት ፡ የአንደኛው ፡ ጥፋት ።

(፩) ከባልና፡ ከሚስት፡ በአንደኛው ፡ ጥፋት ፡ መፋታትን ፡ ለማስከተል ፡ የሚችሉ፡ ከባድ ፡ ምክንያቶች ፡ ከዚህ ፡ የሚከተሉት ፡ ናቸው ።

(ሀ) ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ የዝሙት ፡ ተግባር ፡ የፈጸሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ከባልና ፡ ከሚስት ፡ ከሁለቱ ፡ አንደኛው ፡ ከሚኖሩበት ፡ ቤት ፡ ጠፍቶ ፡ ስለ ፡ ሄደ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ያለበትን ፡ ስፍራ ፡ አንደኛው ፡ ሳያውቅ ፡ የቈየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፸ ። (፪) ከባልና ፡ ከሚስት ፡ በአንዱ ፡ ጥፋት ፡ ያልሆነ ፡ መፋታትን ፡ የሚያስከትል ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ።

እንዲሁም ፡ መፋታትን ፡ የሚያስከትል ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ አለ ፡ የሚያሰኘው፡

(ሀ) ከባልና ፡ ከሚስት ፡ አንዱ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ለሁለት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ አእምሮው ፡ የተናወጸና ፡ የዕብድ ፡ መጠበቂያ ፡ በሆነ ፡ ስፍራ ፡ ተዘግቶበት ፡ የቈየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ከባልና፡ ከሚስት፡ ያንደኛው ፡ ከአገር፡ መጥፋት ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ተገልጾ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፸፩ ። (፫) የሃይማኖት ፡ ሥርዐት ፡ ጋብቻ ፡ የሚፈርስበት ፡ ሁኔታ ።

እንዲሁም ፡ በሃይማኖት፡ ሥርዐት ፡ የተፈጸመ ፡ ጋብቻ ፡ በሃይማኖት፡ ባለሥልጣኖች ፡ የማይጸና ፡ መሆኑ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ የዚሁኑ ፡ ጋብቻ ፡ መፍረስ ፡ የሚያስከትል ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ አለ ፡ ለማለት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፮፻፸፪ ። መፋታትን ፡ የሚያስከትሉ ፡ ምክንያቶች ፡ የሚቀሩበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) መፋታትን ፡ ሊያስከትል ፡ የቻለው ፡ ከባልና ፡ ከሚስት ፡ በአንደኛው ፡ ላይ፡ የሚመካኝ ፡ ጥፋት ፡ መታሰቡ ፡ የሚቀረው ፡ አንደኛው ፡ ይቅርታ ፡ ያደረገለት፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ቢቀርብ ፡ ይቅርታ ፡ ተደርጓል ፡ ተብሎ ፡ የሚታሰበው ፡ ከሁለቱ ፡ አንደኛው፡ በአጥፊነቱ ፡ ከተፈረደበት ፡ ወይም ፡ የአጥፊነቱን ፡ ጠባይ ፡ ከተወበት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ የመፋታት ፡ ጥያቄ ፡ ያልቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፫) በሃይማኖት ፡ ሥርዐት ፡ የተፈጸመ ፡ የጋብቻ፡ መሠረዝ ፡ ጉዳይ ፡ መፋታትን፡ የሚያስከትለው ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ ቀርቷል ፡ የሚያሰኘው ፡ የጋብቻውን ። ሥርዐት ፡ መፍረስ፡ የሚወስነው፡ ብይን ፡ ከተሰጣቸው ፡ በኋላ፡ ባልና ፡ ሚስቱ፡ ሳይለያዩ ፡ አብረው ፡ መኖራቸውን ፡ ያላቋረጡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፸፫ ። ሌሎች ፡ ምክንያቶች ።

(፩) ከባልና ፡ ከሚስት ፡ በአንደኛው፡ የተጠየቁት ፡ ሌሎቹ ፡ የመፋታት ፡ ምክንያቶች ፡ እንደ ፡ ከባድ ፡ የመፋታት ፡ ምክንያቶች ፡ አይቈጠሩም ።

(፪) ስለሆነም ፡ ከዚህ ፡ በታች ፡ በሚከተሉት ፡ ቍጥሮች ፡ በተወሰኑት ፡ ሁኔታዎችና ፡ ጊዜዎች ፡ መሠረት፡ መፋታቱ ፡ እንዲወሰን ፡ የሚያበቁ ፡ ምክንያቶች፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፮፻፸፬ ። ለጊዜው ፡ የሚሰጡ ፡ ውሳኔዎች ።

(፩) የሽምግልና፡ ዳኞች ፡ የዚህ ፡ ዐይነት፡ ጥያቄ ፡ እንደ፡ቀረበላቸው ፡ ወዲያውኑ፡ በተለይም ፡ ባልና ፡ ሚስቱ ፡ ልጆቻቸውም ፡ የሚኖሩበትን ፡ መተዳደሪያ ፡ ወይም ፡ የባልንና ፡ ወይም፡ የሚስትን ፡ ወይም፡ የጋራ ፡ ንብረትን ፡ አጠባበቅ፡ ስለሚመከተለው ፡ ጉዳይ ፡ ሊይዝ ፡ የሚገባውን ፡ ያጠባበቅ ፡ ሥርዐት ፡ እንደ፡ ነገሩ ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ ለጊዜው ፡ የሚጸና ፡ ውሳኔ ፡ ይሰጣሉ ።

(፪) የባልዮውን ፡ ወይም ፡ የሚስቲቱን ፡ መኖሪያ ፡ ወይም ፡ እንዳይደርሱበት ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ስፍራ ፡ ለይተው ፡ ሊወስኑ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፸፭ ። የማሻሻል ፡ ችሎታ ።

የሽምግልና፡ ዳኞች ፡ የሰጡትን ፡ ለጊዜው ፡ የተደረገውን ፡ ውሳኔ ፡ ከባለጥቅሞቹ ፡ በአንደኛው ፡ ጥያቄ ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ሊለዋወጡትና ፡ እንዲያውም ፡ በፍጹም ፡ ሊቀር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፮፻፸፮ ። ስለ ፡ ማስታረቅ ፡ የሚደረግ ፡ ሙከራ ።

(፩) መፋታትን ፡ የሚያስከትል ፡ ከባድ ፡ የሆነ ፡ ምክንያት ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ እንዲታረቁና ፡ የመፋታት ፡ አሳባቸውን ፡ እንዲተዉ ፡ መጣጣርና ፡ መድከም ፡ አለባቸው ።

(፪) ስለዚሁም ፡ ጒዳይ ፡ መልካም ፡ መስሎ ፡ የሚታያቸውን ፡ ገደብ ፡ በባልና ፡ ሚስቱ ፡ ይወስኑባቸዋል ።

ቍ ፡ ፮፻፸፯ ፡ በመፋታቱ ፡ ሁኔታ ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ ስምምነት ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ባልና ፡ ሚስቱ ፡ የመፋታት ፡ አሳባቸውን ፡ የማይለውጡ ፡ መሆናቸውን ፡ የተረዱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በመፋታታቸው ፡ ሁኔታ ፡ ላይ ፡ ስምምነት ፡ እንደሚያደርጉ ፡ መድከም ፡ አለባቸው ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ስለ፡መፋታታቸው ፡ ባደረጉት ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ ውሳኔያቸውን ፡ ይሰጣሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፸፰ ። የመፋታታቸውን፡ብይን፡ለመስጠት፡ የሚደረግ፡የጊዜ፡ውሳኔ።(፩)፡መሠረቱ።

(፩) ተጋቢዎቹ ፡ ሳይስማሙ ፡ የቀሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ የመፋታቱ ፡ ጥያቄ ፡ ከቀረበላቸው ፡ በዓመት ፡ ውስጥ ፡ የመፋታትን ፡ ብይን ፡ ይሰጣሉ ።

(፪) ከዚህ፡ በላይ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከተውን ፡ የአንድ ፡ ዓመት ፡ ጊዜ፡ ጋብቻው ፡ ከመደረጉ ፡ በፊት ፡ ወይም ፡ ጋብቻው ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ በሚያደርጉት ፡ ስምምነት ፡ እስከ ፡ ፩ ፡ ዓመት ፡ ሊያረዝሙት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፸፱ ። በመፋታቱ ፡ ብይን ፡ ላይ ፡ የሚጻፈው ፡ ቃል ።

(፩) የመፋታቱን ፡ ብይን ፡ የሚወስነው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ብይን ፡ የመፋታታቸውን ፡ ጒዳይ ፡ የሚያስከትለውንም ፡ ውጤት ፡ መግለጽ ፡ አለበት ።

(፪) ይህም፡ ብይን፡ በተለይ ፡ የሚገልጸው ፡ ከጋብቻው ፡ የተወለዱትን ፡ ሕፃናት ፡ አጠባበቅና ፡ አስተዳደግ ፡ ጒዳይ ፡ ሆኖ ፡ እንዲሁም ፡ ስለባልና ፡ ሚስቱ፡ ሀብት፡ መከፈል ፡ ጒዳይ ፡ በሚመለከተው ፡ ረገድ ፡ አስፈላጊውን ፡ ትእዛዝ ፡ ይወስናል።

ቍ ፡ ፮፻፹ ። ተጨማሪ ፡ ብይን ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞቹ ፡ ዐመፀመሪያው ፡ ጊዜ ፤ የመፋታቱን ፡ ብይን ፡ ብቻ ፡ በመስጠት ፡ ይወስናሉ ፤ ቀጥሎም ፡ የመፋታቱ ፡ ጉዳይ ፡ የሚያስከትለውን ፡ ሌላ ፡ ክርክር ፡ ወይም ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ክርክሮች ፡ ዐቀጨማሪነት ፡ ለመበየን ፡ በቀጠሮ ፡ አውለው ፡ ሊያሳድሩ ፡ ይችላሉ ።

(፪) የዚህም ፡ ተጨማሪ ፡ ብይን ፡ መስጠት ፡ የመፋታቱ ፡ ብይን ፡ ከተወሰነበት ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፮፻፹፩ ። የሕፃናት ፡ አጠባበቅ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ከጋብቻው ፡ ስለ ፡ ተወለዱት ፡ ሕፃናት ፡ አጠባበቅና ፡ አያያዝ ፡ ጉዳይ ፡ የሚሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ በተለይ ፡ ለሕፃናቶቹ ፡ ምቾትና ፡ ጥቅም ፡ የሚሆነውን ፡ ጉዳይ ፡ በመመልከት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ሌላ ፡ ውሳኔ ፡ የሚያሰጥ ፡ ምክንያት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ፭ ፡ ዓመት ፡ እስኪሞላቸው ፡ ድረስ ፡ ልጆቹ ፡ በናቲቱ ፡ እጅ ፡ እንዲቈዩ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፮፻፹፪ ። (፪) ለማሻሻል ፡ የሚቻልበት ፡ ዘዴ ።

ስለ ፡ ሕፃናቱ ፡ አጠባበቅና ፡ አስተዳደግ ፡ የተሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ በአባት ፤ በእናት ፡ ወይም ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ በሚቈጠር ፡ ወላጅ ፡ በሆነው ፡ ጥያቄ ፡ አቅራቢነት ፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ሊያሻሽሉት ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፪ ።

በተጋቢዎቹ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ የገንዘብ ፡ ግንኙነት ፡ ጉዳይ ፡ ስለ ፡ ማጣራት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ከባልና ፡ ከሚስት ፡ የአንዱ ፡ መሞት ።

ቍ ፡ ፮፻፹፫ ። የፈቃድ ፡ ነፃነት ።

(፩) ከተጋቢዎቹ ፡ አንደኛው ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፡ የሀብታቸው ፡ ክፍያ ፡ ጉዳይ ፡ የሚጣራው ፡ በጋብቻቸው ፡ ውል ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ በተጋቢዎቹ ፡ መካከል ፡ በተደረገው ፡ ስምምነት ፡ ነው ።

(፪) የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ስምምነት ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ስምምነት ፡ በሚጸና ፡ አኳኋን ፡ ሳይደረግ ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተጋቢዎቹ ፡ ሀብት ፡ ክፍያ ፡ ሥርዐት ፡ የሚፈጸመው ፡ በዚሁ ፡ ክፍል ፡ ላይ ፡ በተደነገገው ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፹፱ ። የግል ፡ ሀብቱን ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መውሰድ ።</u>

ከተጋቢዎቹ ፡ አንደኛው ፡ የግል ፡ ሀብቱ ፡ መሆኑን ፡ ካስረዳ ፡ የራሱን ፡ የግል ፡ ድርሻ ፡ ሀብት ፡ በዐይነቱ ፡ መልሶ ፡ ለመውሰድ ፡ መብት ፡ አለው ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፺ ። የጋራ ፡ ሀብቱን ፡ በየድርሻው ፡ ስለ ፡ መውሰድ ።</u>

(፩) ከተጋቢዎቹ ፡ አንዱ ፡ የግል ፡ ንብረቱ ፡ የነበረው ፡ ነገር ፡ ተሸጦ ፡ ዋጋው ፡ ወደ ጋራ ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ የተደባለቀ ፡ መሆኑን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከጋራ ፡ ሀብቱ ፡ ውስጥ ፡ ለዚሁ ፡ የግል ፡ ገንዘቡ ፡ ተመዛዛኝ ፡ በሚሆነው ፡ መጠን ፡ ቀንሶ ፡ ዋጋውን ፡ ለራሱ ፡ ድርሻ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

(፪) ሚስት ፡ የግል ፡ ሀብቷን ፡ ከባሏ ፡ አስቀድማ ፡ መውሰድ ፡ ይገባታል ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፺፩ ። ስለ ፡ ካሣ ፡ (፩) መሠረቱ ።</u>

ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ወይም ፡ የሒሳብ ፡ ማስተካከል ፡ መተማመኛ ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፤ በሠራቸው ፡ ሥራዎችና ፡ የጋራ ፡ ሀብቶችን ፡ ወይም ፡ ያንደኛውን ፡ የግል ፡ ሀብት ፡ በጎዱት ፡ ሥራዎቹ ፡ ምክንያት ፡ ከተጋቢዎች ፡ አንዱ ፡ ላንደኛው ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፍለው ፡ ሊያደርግ ፡ የሚቻለው ።

(ሀ) ሥራውን ፡ የፈጸመው ፡ ይህንኑ ፡ ለማድረግ ፡ ሥልጣን ፡ ያልነበረው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) የሀብቱ ፡ ጠባቂነቱ ፡ ተግባር ፡ መጥፎ ፡ ዐይነት ፡ አስተዳደር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በከሳሹ ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ የማጭበርበርን ፡ ተግባር ፡ ፈጽሞ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፺፪ ። (፪) ጥያቄን ፡ ስለ ፡ አለመቀበል ።</u>

ጋብቻው ፡ ከመፍረሱ ፡ ከሦስት ፡ ዓመት ፡ በፊት ፡ በተሠሩት ፡ ሥራዎች ፡ ምክንያት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ ላይ ፡ የተመሠረተው ፡ የኪሣራ ፡ ጥያቄ ፡ ሊደረግ ፡ አይቻልም ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፺፫ ። ያለ ፡ አግባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ።</u>

ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ያንደኛው ፡ ወገን ፡ የግል ፡ ሀብት ፡ ባንደኛው ፡ የግል ፡ ሀብት ፡ ወይም ፡ በጋራ ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ ያለ ፡ አግባብ ፡ መበልጸጉን ፡ ማረጋገጥ ፡ የሚችለው ፡ ወገን ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፍለው ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፮፻፹፱ ። የጋራ ፡ ሀብት ፡ ክፍያ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ፡ ባለፉት፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎችና፡በጋብቻቸው፡ ውል ፡ ወይም ፡ ተጋቢዎቹ ፡ በሚጸና ፡ አኳኋን ፡ የተፈራረሙት ፡ ድንጋጌዎቹ ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ የተጋቢዎቹ ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ ክፍያ ፡ የሚፈጸመው ፡ እኩል ፡ በእኩል ፡ ነው ።

(፪) የክፍያን ፡ ሥርዐት ፤ ክፍያ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ በጋራ ፡ ወራሾች ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ ግንኙነትና ፡ ክፍያ ፡ ከተደገረ ፡ በኋላ ፡ የገንዘብ ፡ ጠያቂዎችን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ መጠበቅ ፡ ጉዳይ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በውርስ ፡ አንቀጽ ፡ በተነገረው፡ ድንጋጌ ፡ የባልና ፡ የሚስትን ፡ የጋራ ፡ ንብረት ፡ በማካፈልም ፡ ጊዜ ፡ በተመሳሳ ይነት ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

የመፋታት ፡ ሁኔታ ።

ቍ ፡ ፮፻፺ ። ጠቅላላ ፡ ደንብ ።

(፩) ከዚህ፡ ቀጥሎ ፡ በተመለከቱት፡ ቍጥሮች፡ ያሉት ፡ ድንጋጌዎች፡ እንደ፡ ተጠበቁ፡ ሆነው ፡ ተጋቢዎቹ ፡ በተፋቱ ፡ ጊዜ ፡ የገንዘባቸው ፡ ግንኙነት ፡ የሚጣራው ፡ ከሁለቱ ፡ አንዱ ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፡ ለሚደረገው ፡ የንብረት ፡ ክፍያ ፡ በተሰጠው ፡ ደንብ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

(፪) በነዚህም፡ ቍጥሮች፡ ውስጥ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፤ በጋብቻም፡ ውል፡ ሆነ ፤ የጋብቻቸውን ፡ ውል ፡ ከማፍረሳቸው ፡ በፊት፡ ተጋቢዎቹ፡ በሚያደርጉት፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ ስምምነት ፡ እንዲቀር ፡ ለማድረግ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፮፻፺፩ ። ስጦታዎችና ፡ የጋብቻ ፡ ጥቅሞች ።

(፩) ስጦታ ፡ የሰጡ ፡ ወይም ፡ ወራሾቻቸው ፡ በጠየቁ ፡ ጊዜና ፡ አስፈላጊ ፡ መሆ ኑም ፡ የተገመተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ተጋቢ ዎቹ፡ የጋብቻቸውን ፡ ሥርዐት፡ በፈጸሙ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ጋብቻቸው ፡ በመኖሩ፡ ምክንያት ፡ አንዱ ፡ ለአንዱ ፡ የሰጠውን ፡ ስጦታ ፤ ወይም ፡ ከሁለቱ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ ወይም ፡ ከሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ያገኙትን ፡ ስጦታ ፡ እንዲመልሱ ፡ ያዛሉ ።

(፪) በጋብቻው፡ ጊዜ፡ ወይም፡ በጋብቻው ፡ ምክንያት ፡ ከተጋቢዎቹ ፡ ለአንደኛው፡ ወይም ፡ ለሁለቱ ፡ ከሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ተሰጥቶ ፡ የነበረውን ፡ ስጦታ ፡ ወይም ፡

BACK

ተደርጎ ፡ የነበረውን ፡ የስጦታ ፡ ተስፋ ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ ባልዮው ፡ ለሚስቱ ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ለባልዋ ፡ የተሰጣጡትን ፡ ወይም ፡ ለመስጠት ፡ የገቡበትን ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መሠረዝ ፡ አስፈላጊ ፡ መስሎ ፡ የታየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ሊያስቀሩት ፡ ይችላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፺፪ ። ባልና ፡ ሚስቱን ፡ ስለ ፡ አለማስተካከል ።</u>

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ከተጋቢዎቹ ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ ውስጥ ፡ በርከት ፡ ያለውን ፡ ድርሻ ፡ ወይም ፡ ጠቅላላውን ፡ ላንደኛው ፡ ብቻ ፡ ደልድለው ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ከተጋቢዎቹ ፡ የአንደኛውን ፡ የግል ፡ ንብረት ፡ ለአንደኛው ፡ ድርሻ ፡ እንዲሆን ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ። ይሁን ፡ እንጂ ፤ ይህ ፡ ለአንደኛው ፡ እንዲሰጥ ፡ የሚወሰኑት ፡ የግል ፡ ንብረት ፡ ከባልዮው ፡ ወይም ፡ ከሚስትዮዋ ፡ ከሚወስደው ፡ ጠቅላላ ፡ ሀብት ፡ ሢሶ ፡ በላይ ፡ መብለጥ ፡ አይገባውም ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፺፫ ። የመፋታቱ ፡ አላፊነት ፡ (፩) ከባድ ፡ ምክንያት ።</u>

(፩) መፋታቱ ፡ የተወሰነው ፡ የአንደኛው ፡ ወገን ፡ ጥፋት ፡ በሆነ ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ፪ ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ በተባለው ፡ ጥፋተኛ ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) አጥፊ ፡ ባልሆነው ፡ በአንደኛው ፡ ተጋቢ ፡ ላይ ፡ እነዚህ ፡ ቅጣቶች ፡ ተፈጻሚ ዎች ፡ ሊሆኑ ፡ አይችሉም ።

(፫) መፋታቱ ፡ የተወሰነው ፡ የሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ ጥፋት ፡ ባልሆነ ፡ ከባድ ፡ ምክ ንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባሉት ፡ ቅጣቶች ፡ በሁለቱም ፡ ላይ ፡ አይፈጸሙ ባቸውም ።

<u>ቍ ፡ ፮፻፺፬ ። (፪) ከባድ ፡ ምክንያት ፡ ስላለመኖሩ ።</u>

(፩) መፋታቱ ፡ የተወሰነው ፡ ከባድ ፡ ባልሆነ ፡ ምክንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ቅጣቶች ፡ ፍቺውን ፡ በጠየ ቀው ፡ ተጋቢ ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ፍቺውን ፡ ባልጠየቀው ፡ ተጋቢ ፡ ላይ ፡ እነዚህን ፡ ቅጣቶች ፡ እንዲፈጸሙ ፡ ለማ ድረግ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፮፻፺፪ ። መሪ ፡ የሆኑ ፡ ሐሳቦች ።

(፩) በመሠረቱ ፡ የዘመድ ፡ ዳኞች፡ የሚወስኗቸው፡ ቅጣቶች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ ውስጥ ፡ የተመለከቱትን ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ በማናቸውም፡ ጊዜ ፡ እነዚሁኑ፡ ለመወሰን ፡ ወይም፡ ላለመወሰን፡ እንዲሁም ፡ ተፈጻሚ ፡ የሚሆኑበትን ፡ መጠን ፡ ለመወሰን ፡ ሙሉ ፡ ሥልጣን ፡ አላቸው ።

(፫) ለጉዳዩ፡ ውሳኔ ፡ በሚሰጡበት ፡ ጊዜ ፡ ለጉዳዩ ፡ ምክንያት ፡ የሆነውን ፡ ነገር፡ በተለይም ፡ መፋታትን ፡ ያስከተለውን ፡ የተጋቢዎቹን ፡ ጥፋት ፡ ከባድነትና ፡ በሕሊናም ፡ በኩል ፡ (በሞራል) ፡ የፍቺው ፡ ጥያቄ ፡ የሚያስወቅስበትን ፡ መጠን፡ መመርመር ፡ አለባቸው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

ሌላ ፡ የጋብቻ ፡ መፍረስ ።

ቍ ፡ ፮፻፺፫ ። መሪ ፡ ደንቦች ።

(፩) የጋብቻን ፡ ሁኔታዎች ፡ ከማጓደል ፡ የተነሣ፡ የጋብቻውን፡ መፍረስ ፡ ዳኞች ፡ በሚወስኑበት ፡ ጊዜ ፡ መፍረሱ ፡ የሚያስከትለውን ፡ ውጤት ፡ በርትዕ ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ፍቺ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በተጋቢዎቹ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ የገንዘብ ፡ ግንኙነት ፡ ለማጣራት ፡ በተደነገጉት ፡ ደንቦች ፡ ዳኞቹ ፡ ይመራሉ ።

(፫) በተለይም፡ ዳኞቹ፡ የሚመለከቱት ፡ የተጋቢዎቹን ፡ በቅን ፡ ወይም ፡ በመጥፎ፡ ልቡና ፡ መሆን ፤ ሩካቤ ፡ ሥጋ ፡ መፈጸሙን ፡ ወይም ፡ አለመፈጸሙን ፡ ያሉም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከፈረሰው ፡ ጋብቻ ፡ የተወለዱትን ፡ ልጆች ፡ ጥቅምና ፡ በቅን፡ልቡና፡ የሆኑትን ፡ የሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ ጥቅም ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፯ ።

የጋብቻ ፡ ማስረጃ ።

ቍ ፡ ፮፻፺፬ ። የሕጋዊ ፡ ማስረጃ ፡ አቋቋም ፡ ሥርዐት ።

ጋብቻ ፡ መኖሩን፡ ለማስረዳት ፡ የሚቻለው ፡ በዚህ፡ ምዕራፍ፡ በተመለከቱት ፡ ማስረጃዎች ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፺፭ ። የጋብቻ ፡ ጽሑፍ ።

ጋብቻ፡ ለመኖሩ ፡ ማስረጃ፡ የሚሆነው፡ ጋብቻው ፡ በተፈጸመበት ፡ ጊዜ፡ ወይም፡ ጋብቻው ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላ ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የተደረገውን ፡ በጽሑፍ ፡ የተቋቋመውን ፡ የጋብቻ ፡ ጽሑፍ ፡ በማቅረብ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፺፬ ። የባልና ፡ የሚስትነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖር ፡ (፩) ትርጓሜ ።

(፩) የጋብቻ፡ ጽሑፍ፡ በሌለ ፡ ጊዜ ፡ ጋብቻ ፡ መኖሩን ፡ ለማስረዳት ፡ የሚቻለው ፡ የባልና ፡ ሚስትነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖሩን ፡ በማስረዳት ፡ ነው ።

(፪) ሁለት ፡ ሰዎች ፡ የባልና፡ ሚስትነት ፡ ሁኔታ ፡ አላቸው ፡ የሚባለው ፤ ባልና ፡ ሚስት ፡ ነን ፡ እየተባባሉ ፡ አብረው ፡ የሚኖሩ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ቤተ ፡ ዘመዶቻቸውና ፡ ሌሎችም ፡ ሰዎች ፡ በዚሁ ፡ ሁኔታ ፡ መኖራቸውን ፡ ሲያረጋግጡላቸው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፺፭ ። (፪) ማስረጃና ፡ ክርክር ።

(፩) የባልና ፡ ሚስትነት ፡ ሁኔታ፡ መኖሩን ፡ ለማስረዳት፡ የሚቻለው ፡ የተጋቢዎቹ፡ ዘመዶች ፡ የሆኑ ፡ ወይም ፡ ያልሆኑ ፡ አራት ፡ ምስክሮችን ፡ በማስመስከር ፡ ነው ።

(፪) የባልና ፡ ሚስትነት ፡ ሁኔታ ፡ አለመኖሩን ፡ ለመከራከር ፡ የሚቻለው ፡ የተከራካሪዎቹ ፡ ዘመዶች ፡ የሆኑ ፡ ወይም ፡ ያልሆኑ ፡ አራት ፡ የመከላከያ ፡ ምስክሮችን ፡ በማስመስከር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፺፮ ። በግልጽ ፡ የታወቀ ፡ ጽሑፍ ።

የጋብቻ ፡ ሁኔታ፡ መኖሩን ፡ የሚያስረዳ ፡ ነገር ፡ ዋሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ይህ ፡ ለመኖሩ ፡ የሚያከራክር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጋብቻ ፡ መኖሩን ፡ ለማስረዳት ፡ የሚቻለው ፡ ዳኞች ፡ ባጸደቁት ፡ በግልጽ ፡ በታወቀ ፡ ጽሑፍ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፺፯ ። ፈቃድ ፡ ማግኘት ፡ አስፈላጊ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የዚህን፡ ዐይነት ፡ ጽሑፍ፡ ለማቅረብ ፡ ይቻላል ፡ ብለው ፡ ዳኞች ፡ ካልፈቀዱ ፡ በቀር ፡ ጋብቻ ፡ መኖሩ ፡ በዚህ ፡ በግልጽ ፡ በታወቀ ፡ ጽሑፍ፡ሊረጋገጥ ፡ አይችልም ።

(፪) ይህ ፡ ጉዳይ ፡ እንዲፈጸም፡ የሚቀርበውን፡ ማመልከቻ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ሊያቀርበው ፡ ይችላል ።

(፫) ከዐቅም፡ በላይ ፡ የሆነ፡ ኀይል ፡ ካላጋጠመ ፡ በቀር ፡ የተጋቢዎቹ ፡ ወይም ፡ የወራሾቻቸው ፡ ቃል ፡ መሰማት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፮፻፺፰ ። ይህ ፡ አድራጎት ፡ ሊፈቀድ ፡ የሚችልበት ፡ ሁኔታ ።

ዳኞች ፡ በታወቀ፡ ግልጽ ፡ በሆነ፡ ጽሑፍ፡ አማካይነት ፡ የጋብቻ፡ ጉዳይ፡ ለመኖሩ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲሆን ፡ የሚፈቅዱት ፡—

(ሀ) በዚህ ፡ ሕግ ፡ በቍጥር ፡ ፮፻፰ ፡ በተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፤

(ለ) በሃይማኖት፡ ባለሥልጣኖች፡ የተሠራ ፡ የጋብቻ ፡ ውል ፡ በጠያቂው ፡ አቅራቢነት ፡ አስረጂ ፡ ሆኖ ፡ የቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) አንድ፡ የጋብቻ፡ ውል ፡ በጠያቂው ፡ አማካይነት ፡ የቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ተከሳሽ፡ የሆነው፡ ወገን ፡ ጋብቻ ፡ መኖሩን ፡ ያመነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም፡ ጋብቻው ፡ አለ ፡ የሚያሰኝ ፡ ግምትና ፡ ምልክት ፡ የተገኘ ፡ ሲሆን ፤ ይህም ፡ ግምትና ፡ ምልክት ፡ ዳኞቹ ፡ ጉዳዩን ፡ ዐውቀው ፡ እንዲቀበሉት ፡ የሚያደርጋ ቸው ፡ ግልጽና ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ሁኔታ ፡ ያጋጠመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፯፻፩ ፡፡ በግልጽ ፡ የታወቀ ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲያዘጋጅ ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ግዴታዎች ፡፡

(፩) የጋብቻውን ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በክብር ፡ መዝገብ ፡ እንዲያገባና ፡ ጋብቻው ፡ በግልጽ ፡ እንዲታወቅ ፡ አስፈላጊውን ፡ ደንብ ፡ ይፈጽም ፡ ዘንድ ፡ ጥያቄ ፡ የሚ ቀርብለት ፡ የጋብቻውን ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በግልጽ ፡ በታወቀ ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲ ያዘጋጅ ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፤ ዳኞች ፡ በሰጡት ፡ ትእዛዝና ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ሊደረግ ፡ የሚገባውን ፡ የማስታወቅ ፡ ሥርዐት ፡ ማረጋገጥ ፡ አለበት ፡፡

(፪) ይህ ፡ ማስታወቂያ፡ ከተሰጠበት፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ወር ፡ ድረስ፡ ጋብቻው፡ እንዳይፈጸም፡ የሚቃወሙ፡ ሌሎች፡ ወገኖች ፡ እንዳሉ ፡ የመቃወሚያ ፡ ቃላቸውን ፡ እንዲያስመዘግቡ ፡ ያስታውቃል ፡፡

ቍ ፡ ፯፻፪ ፡፡ ውሉን ፡ የማጽናት ፡ ጉዳይና ፡ ሥርዐቱ ፡ (ፎርሙ) ፡፡

(፩) የጋብቻ፡ ጉዳይ፡ መኖሩን ፡ ስለ፡ማረጋገጥ ፡ የሚቀርበው፡በግልጽ ፡ የታወቀው፡ ጽሑፍ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ጋብቻው ፡ የተፈጸመበትን ፡ ቀንና ፡ ዓመተ ፡ ምሕ ረት ፤ አስፈላጊም ፡ ቢሆን ፡ ጋብቻው ፡ የቀረበበትን ፡ ቀንና ፡ ዓመተ ፡ ምሕረት፡ ያመለክታል ፡፡

(፪) ይኸውም ፡ አራት ፡ ምስክሮች፡ ካላረጋገጡለትና፡ ዳኞች ፡ ካላጸደቁት፡ ፈራሽ፡ ይሆናል ፡፡

ቍ ፡ ፯፻፫ ፡፡ የማስረጃው ፡ ባለዋጋነት ፡፡

(፩) የጋብቻ ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ ዳኞች ፡ ያጸደቁት ፡ በግልጽ ፡ የታወቀ ፡ የጋብቻ ፡ ጉዳይ ፡ መኖሩን ፡ የሚያረጋግጥ ፡ ሰነድ ፡ በማንኛውም ፡ ዘንድ ፡ ዋጋ ፡ ያለ ፡ ነው ፡፡

(፪) የጋብቻው፡ ሥርዐት፡ አልተፈጸመም ፡ በማለት ፡ ወይም ፡ ጋብቻው ፡ የተፈጸ መው ፡ በነዚህ ፡ ሰነዶች ፡ ላይ፡ ከተጻፈው ፡ ቀን ፡ በሌላ ፡ ቀን ፡ ነው ፡ በማለትም፡ ቢሆን ፡ ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ ያለበት ፡ የነዚህን ፡ ሰነዶች ፡ ትክክለኛ፡ አለመሆን፡ የሚከራከረው ፡ ወገን ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፯፻፬ ፡፡ የጋብቻው ፡ አለመጽናት ፡ ወይም ፡ መፍረስ ፡፡

ጋብቻው ፡ አይጸናም ፡ ወይም ፡ ፈርሷል ፡ የሚለው ፡ ተከራካሪ ፡ ይሆነ ፡ ጉዳይ ፡ ማስረዳት ፡ አለበት ፡፡

BACK

ምዕራፍ ፡ ፰ ።

ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ስለ ፡ መኖር ።

ቍ ፡ ፯፻፰ ። ትርጓሜ ።

ከጋብቻ፡ ውጭ፡ በግብረ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖር ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ሰውና ፡ አንዲት ፡ ሴት ፡ በሕግ ፡ በሚጸና ፡ አኳኋን ፡ ጋብቻ፡ ሳያደርጉ ፡ እንደ ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ ሆነው ፡ በመኖር ፡ አድርገውት ፡ የሚገኙው ፡ ሁኔታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፱ ። ማጠናቀቂያ ።

(፩) ከጋብቻ፡ ውጭ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ አለ ፡ ለማለት ፡ ሰውዬውና ፡ ሴትዮዋ ፡ የሚያሳዩት ፡ ሁኔታ ፡ በደንብ ፡ እንደ ፡ ተጋቡ ፡ ሰዎች ፡ ዐይነት ፡ መሆኑ ፡ አስፈላጊና ፡ በቂ ፡ ነው ።

(፪) ለሦስተኛ፡ ወገኖች፡ እንደ ፡ ተጋቡ ፡ ሆነው ፡ መቅረብ ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

(፫) በታወቀ፡ በተደጋገመ፡ አኳኋን፡ ቢሆንም፡ እንኳ፡ ከአንድ፡ ሰውና ፡ ከአንዲት ፡ ሴት ፡ መካከል ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ብቻ ፡ በሁለቱ ፡ መካከል፡ ከጋብቻ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ይኖራሉ ፡ ለማለት ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፯፻፲ ። የጋብቻ ፡ ዝምድናን ፡ ስላለማስከተሉ ።

(፩) ከጋብቻ፡ ውጭ ፡ በግብረ፡ ሥጋ፡ ግንኙነት ፡ መኖር ፡ በወንድዬውና ፡ በሴቲቱ፡ የሥጋ ፡ ዘመዶች ፡ መካከል ፡ እንዲሁም ፡ በሴቲቱና ፡ በወንድዮው ፡ የሥጋ ፡ ዘመዶች ፡ መካከል ፡ እንዳችም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ግንኙነትን ፡ አያስከትልም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ባለ ፡ ጊዜ ፡ ጋብቻን ፡ የሚከለክሉ ፡ ድንጋጌዎች፡ ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ባለም ፡ ጊዜ ፡ ተፈጻሚዎች፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፲፩ ። የጡረታ ፡ ግዴታን ፡ ስላለማስከተሉ ።

ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖር ፡ በዚህ ፡ አኳኋን ፡ በሚኖሩት ፡ ሴትና ፡ ወንድ ፡ መካከል ፡ እንዳችም ፡ የጡረታ ፡ ግዴታ ፡ አያስከትልም ።

ቍ ፡ ፯፻፲፪ ። የጋራ ፡ ሀብት ፡ እንዲኖር ፡ ስላለመደረጉ ።

ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖር ፡ በዚህ ፡ አኳኋን ፡ በሚኖሩት ፡ ሴትና ፡ ወንድ ፡ መካከል ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ እንዳላቸው ፡ አያስቈጥራቸውም ።

ቍ ፡ ፯፻፲፫ ። የመውረስን ፡ መብት ፡ ስለአለማስከተሉ ።

ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖር ፡ በዚሁ ፡ አኳኋን ፡ በሚኖሩት፡ ሴትና፡ ወንድ፡ መካከል፡ ማንኛውንም፡ የመውረስ፡ መብትን፡ አያስከትልም ።

BACK

ቍ ፡ ፯፻፲፩ ። ሴትዮዋ ፡ ለምትገባባቸው ፡ ዕዳዎች ፡ ወንድዮው ፡ ዋስ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ሁኔታ ፡ የሚኖር ፡ ሰው ፡ ለእርሱ ፡ ወይም ፡ ለርሱዋ ፡ ወይም ፡ ከግንኙነቱ ፡ ለተወለዱት ፡ ልጆች ፡ መኖሪያ ፡ ስትል ፡ ሴቲቱ ፡ ለፈረመቻቸው ፡ አስፈላጊ ፡ ለሆኑት ፡ ውሎች ፡ ሁሉ ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ባንድነት ፡ ኀላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፲፪ ። የልጆች ፡ መወለድ ።

ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖር ፡ የተወለዱት ፡ ልጆች ፡ መወለዳቸው ፡ የሚረጋገጠው ፡ ስለ ፡ መወለድ ፡ በተባለው ፡ ምዕራፍ ፡ ውስጥ ፡ በተደነገጉት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፲፫ ። የግንኙነቱ ፡ ማለቅ ፤ (፩) እንዲያልቅ ፡ የምታደርገው ፡ ሴትዮዋ ፡ ስትሆን ።

(፩) ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ የምትኖር ፡ ሴት ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ግንኙነትን ፡ እንዲያልቅ ፡ ለማድረግ ፡ ትችላለች ።

(፪) እንዲህም ፡ በማድረጓ ፡ አንዳችም ፡ ኪሣራ ፡ እንድትከፍል ፡ ወይም ፡ የተሰጣትን ፡ እንድትመልስ ፡ አትገደድም ።

ቍ ፡ ፯፻፲፬ ። (፪) እንዲያልቅ ፡ የሚያደርገው ፡ ወንድዮው ፡ ሲሆን ።

(፩) ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ የሚኖር ፡ ሰው ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ግንኙነቱን ፡ እንዲያልቅ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ርትዕ ፡ ሲያስገድድ ፡ እጅግ ፡ ቢበዛ ፡ ለሦስት ፡ ወር ፡ ለሴትዮዋ ፡ ኑሮ ፡ የሚበቃ ፡ ኪሣራ ፡ ዳኞች ፡ እንዲከፍላት ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፲፭ ። የግንኙነት ፡ ማስረጃ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖሩን ፡ የግንኙነቱ ፡ ሁኔታ ፡ በመኖሩ ፡ ለማስረዳት ፡ ይችላል ።

(፪) አንድ ፡ ወንድና ፡ አንዲት ፡ ሴት ፡ ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ የመኖር ፡ ሁኔታ ፡ አላቸው ፡ የሚባለው ፡ ምንም ፡ እንኳ ፡ በደንብ ፡ የተጋቡ ፡ ባይሆን ፤ የተጋቡ ፡ ሰዎችን ፡ ሁኔታ ፡ ሲያሳዩና ፡ ቤተ ፡ ዘመዶቻቸውና ፡ ጎረቤቶቻቸው ፡ እንደ ፡ ተጋቡ ፡ ሰዎች ፡ የሚኖሩ ፡ ናቸው ፡ ብለው ፡ ሲገምቷቸው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፲፮ ። (፪) ማስረጃና ፡ መከራከሪያ ።

(፩) ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖሩን ፡ ለማስረዳት ፡ የሚቻለው ፡ በቂ ፡ ምስክሮችን ፡ በማስመስከር ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ይህ ፡ ግንኙነት ፡ ያለመኖሩን ፡ በመቃወም ፡ ለመከራከር ፡ የሚቻለው ፡ የባለጕዳዮቹ ፡ ዘመዶች ፡ የሆኑ ፡ ወይም ፡ ያልሆኑ ፡ በቂ ፡ ምስክሮችን ፡ በማስመስከር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፳ ። (፫) በግልጽ ፡ የታወቀ ፡ ጽሑፍ ።

(፩) ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖሩ ፡ የተካደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ግንኙነት ፡ መኖሩን ፡ ለማስረዳት ፡ የሚቻለው ፡ ዳኞች ፡ ያጸደቁትን ፡ በግልጽ ፡ የታወቀውን ፡ የጽሑፍ ፡ ማስረጃ ፡ በማቅረብ ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ጋብቻ ፡ መኖር ፡ ማረጋገጫ ፡ ሰነድ ፡ ጕዳይ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በቍጥር ፡ ፯፻፪ ፡ እስከ ፡ ፯፻፯ ፡ የተመለከቱት ፡ ውሳኔዎች ፡ ደንብ ፡ ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ መኖሩንም ፡ ስለ ፡ ማስረዳት ፡ ጕዳይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፳፩ ። ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ የሆኑ ፡ ሌሎች ፡ ግንኙነቶች ።

(፩) ከጋብቻ ፡ ሥርዐት ፡ ወይም ፡ ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ በአንድ ፡ ወንድና ፡ በአንዲት ፡ ሴት ፡ መካከል ፡ የተደረጉ ፡ ሌሎች ፡ ግንኙነቶች ፡ በሕግ ፡ ፊት ፡ ምንም ፡ ውጤት ፡ የላቸውም ።

(፪) ባለጕዳዩ ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጕዳይ ፡ በሕግ ፡ ፊት ፡ በማንኛውም ፡ ምክንያት ፡ መከራከሪያ ፡ ሊያደርጋቸው ፡ አይችልም ።

(፫) ከእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ግንኙነት ፡ የተወለዱትም ፡ ልጆች ፡ ከእናታቸው ፡ ጋራ ፡ በቀር ፡ ከሌላ ፡ ጋራ ፡ ማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ ሕጋዊ ፡ መተሳሰር ፡ የላቸውም ። ስለ ፡ ሆነም ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የጉድፈቻ ፡ ልጅ ፡ ለማድረግ ፡ ወይም ፡ ልጄ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለመቀበል ፡ የተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፱ ።

በጋብቻና ፡ በፍቺ ፡ ከጋብቻው ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ጕዳይ ፡ ስለሚነሡ ፡ ክርክሮች ።

ቍ ፡ ፯፻፳፪ ። የሚጸና ፡ መተጫጨት ፡ ስለ ፡ መኖሩ ።

የመተጫጨት ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ተፈጽሟል ፡ ወይም ፡ አልተፈጸመም ፡ ለማለትና ፡ ይህ ፡ መተጫጨት ፡ ይጸናል ፡ ወይም ፡ አይጸናም ፡ ብሎ ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ዳኞች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፯፻፳፫ ። በመተጫጨት ፡ ጕዳይ ፡ ውስጥ ፡ የሚፈጠሩ ፡ ክርክሮች ።

(፩) በመተጫጨት ፡ ጕዳይ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በመተጫጨት ፡ ውል ፡ መፍረስ ፡ ላይ ፡ የሚነሡትን ፡ ክርክሮች ፡ መርምረው ፡ ውሳኔ ፡ የሚሰጡ ፡ በዚሁ ፡ በመተጫጨቱ ፡ ሥርዐት ፡ ምስክሮች ፡ የነበሩት ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

BACK

(፪) እንደ ፡ መጀመሪያ፡ ምስክሮች፡ ሆነው ፡ የተመረጡ ፡ ሰዎች ፡ እንዳሉ፡ክርክሩ፡ እንዲመረመር ፡ የሚቀርበው ፡ ለነዚሁ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ነው ።

(፫) ባለጉዳዮቹ፡ የመተጫጨታቸው፡ ሥርዐት ፡ በተፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ከዚያ ፡ በኋላ ፡ ክርክራቸውን ፡ ሌሎች ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ እንዲመረምሩ፡ ለመምረጥ፡ (ለመስማማት) ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፳፬ ። የሚጸና ፡ ጋብቻ ፡ ስለ ፡ መኖሩ ።

የጋብቻ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐትና ፡ ውል ፡ የተፈጸመ ፡ ለመሆኑና ፡ ይህም ፡ ጋብቻ ፡ የሚጸና ፡ መሆኑን ፡ ለመወሰን ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ዳኞች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፮፻፳፭ ። ከጋብቻ ፡ ጉዳይ ፡ ውስጥ ፡ የሚፈጠሩ ፡ ችግሮች ።

(፩) በጋብቻው፡ ጊዜ፡ በባልና ፡ ሚስት ፡ መካከል ፡ የሚነሡትን ፡ ችግሮች ፡ በሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ መርምረው ፡ ውሳኔ ፡ የሚሰጡት ፡ በጋብቻው ፡ ጊዜ ፡ ምስክሮች ፡ የነበሩት ፡ ናቸው ።

(፪) እንደ ፡ መጀመሪያ፡ ምስክሮች፡ ሆነው ፡ የተመረጡ ፡ ሰዎች ፡ እንዳሉ ፡ እንዲመረመር ፡ ክርክሩ ፡ የሚቀርበው ፡ ለነዚሁ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ ነው ።

(፫) ባለጉዳዮቹ፡ የጋብቻው፡ ሥርዐት ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ከተፈጸመ፡ በኋላ ፡ በመካከላቸው ፡ የተነሣውን ፡ ችግር ፡ ሌሎች ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ እንዲመረምሩ ፡ ለመስማማት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፮፻፳፮ ። በሞት ፡ ምክንያት ፡ የሚፈርስ፡ ጋብቻ ።

የጋብቻውን ፡ መፍረስ ፡ ያስከተለው ፡ ምክንያት ፡ ከባልና ፡ ከሚስት ፡ የአንደኛው ፡ መሞት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የጋብቻው ፡ መፍረስ ፡ የሚያመጣው ፡ ክርክር ፡ እንዲወሰን ፡ የሚቀርበው ፡ ለነዚሁ ፡ ሰዎች ፡ የሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፳፯ ። የመፋታት ፡ ጥያቄ ።

ከባልና ፡ ከሚስት ፡ ወይም ፡ ከሁለቱ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የሚያቀርበው ፡ የመፋታት ፡ ጥያቄ ፡ እንዲወሰን ፡ የሚቀርበው ፡ ለነዚሁ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፮፻፳፰ ። በመፋታት ፡ ምክንያት ፡ የሚፈጠሩ፡ክርክሮች ።

(፩) ከመፋታት፡ ጉዳይ፡ ውስጥ ፡ የሚነሣው ፡ ክርክር ፡ ለምርመራ ፡ የሚቀርበው፡ የመፋታቱን ፡ ውሳኔ ፡ ለሰጡት ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ነው ።

(፪) ባለጉዳዮቹ፡ በሚፋቱበት፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ከተፋቱ ፡ በኋላ ፡ ክርክራቸውን ፡ ለሚመረምሩ ፡ ለሌሎች ፡ ሰዎች ፡ የሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ እንዲቀርብ ፡ ለመስማማት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፸፱ ። የመፋታት ፡ ጕዳይ ፡ ስለ ፡ መኖሩ ።

የመፋታት፡ ውሳኔ፡ የተሰጠ ፡ መሆን ፡ አለመሆኑን ፡ ለማረጋገጥ ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ዳኞች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፯፻፹ ። ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ስለ ፡ መኖሩ ።

(፩) ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ በሁለት ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ መኖር ፡ አለመኖሩን ፡ ለመወሰን ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸው ፡ ዳኞች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም፡ በዚሁ፡ ግንኙነት ፡ ምክንያት ፡ በሚነሡት፡ ክርክሮች ፡ ላይ፡ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ የሚችሉት ፡ ዳኞች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፯፻፹፩ ። ሽማግሌ ፡ ባልተመረጠበት ፡ ጊዜ ፡ የሚሆን ፡ አሠራር ።

ክዚህ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች፡ በተነገሩት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ለሽምግልና ፡ መቅረብ ፡ ያለበትን ፡ ክርክር ፡ የሚቈርጥ ፡ ምንም ፡ ሽማግሌ ፡ ሳይመረጥ ፡ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተጋቢዎቹ ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ሁለት ፡ ሽማግሌዎችን ፡ ይመርጣሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፹፪ ። ተጨማሪ ፡ ሽማግሌዎችን ፡ ስለ ፡ መምረጥ ።

ማናቸውም፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን፡ የውል፡ ቃል፡ ቢኖርም ፡ እንኳ፡ የቤተ፡ዘመድ፡ ሽማግሎች ፡ ሽምግልናቸውን ፡ የተሟላ ፡ ለማድረግ ፡ በመካከላቸው ፡ በሚሰጥ ፡ የድምፅ ፡ ብዛት ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙዎች፡ ተጨማሪ ፡ ሽማግሌዎችን ፡ ስለ ፡ መምረጥ ፡ ለመስማማት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፹፫ ። ሽማግሌን ፡ ስለ ፡ መተካት ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ውሳኔ ፡ እንዲሰጥ ፡ የተመረጠው ፡ ሽማግሌ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ወይም ፡ የተነሣውን ፡ክርክር ፡ ያለ፡መዘግየት ፡ ለመቍረጥ ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በእርሱ ፡ ምትክ ፡ እርሱ፡ በተመረጠበት ዐይነት ፡ ሌላ ፡ ሽማግሌ ፡ ሊተካ ፡ ይቻላል ።

(፪) ይኸው ፡ የተመረጠው ፡ ሰው ፡ የሽምግልናውን ፡ ሥራ ፡ ለመፈጸም ፡ እንቢ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ዳኞቹ ፡ ያስወገዱት ፡ እንደ ፡ ሆነ ዳኞቹ ፡ ሌላ ፡ ሽማግሌ ፡ ይመርጣሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፹፬ ። (፪) ሽማግሌን ፡ በመምረጥ፡ ስላለመስማማት ።

ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ በመስማማት ፡ አንድ ፡ ሽማግሌ ፡ መምረጥ ፡ ያለባቸው ፡ ሲሆንና ፡ በተባለው ፡ ምርጫ ፡ ያልተስማሙ ፡ ሲሆን ፡ ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ በሚያቀርቡት ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞቹ ፡ ሽማግሌውን ፡ ይመርጣሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፴፭ ። (፫) አንደኛው ፡ ወገን ፡ ሽማግሌን ፡ ስላለመምረጡ ።

ሽማግሌ ፡ መምረጥ ፡ ያለበት ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ እንዲመርጥ ፡ ከታዘዘበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ ሽማግሌውን ፡ ሳይመርጥ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ሥራውን ፡ ለመፈጸም ፡ የማይፈቅደውን ፡ ሽማግሌ ፡ የመረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ይህንኑ ፡ ሥራ ፡ ባለመዘግየት ፡ ለመፈጸም ፡ የማይችለውን ፡ ሽማግሌ ፡ የመረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሌላው ፡ ወገን ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ሽማግሌ ፡ እንዲመርጥ ፡ ስለ ታዘዘው ፡ ወገን ፡ ዳኞቹ ፡ ሽማግሌውን ፡ ይመርጡለታል ።

ቍ ፡ ፯፻፴፮ ። ሽማግሌዎች ፡ በቈረጡት ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ለፍርድ ፡ ቤት ፡ ስለሚቀርበው ፡ አቤቱታ ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ መሠረት ፡ ሽማግሌዎች ፡ የሰጧቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ ሽማግሌዎቹ ፡ በጉቦ ፡ መሥራታቸውን ፡ ወይም ፡ በሦስተኛ ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ተንኰል ፡ በመሥራት ፡ የተደረጉ ፡ ወይም ፡ ለሕግ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ጠባይ ፡ ያላቸው ፡ መሆናቸውን ፡ ወይም ፡ የተሰጡት ፡ ውሳኔዎች ፡ በግልጽ ፡ ከአእምሮ ፡ ሚዛን ፡ ውጭ ፡ መሆናቸውን ፡ በማስረዳት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በዳኞች ፡ ፊት ፡ ክስ ፡ ሊቀርብባቸው ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፯፻፴፯ ። ሽማግሌ ፡ ነገሩን ፡ ሳይቈርጥ ፡ ስለ ፡ መቅረቱ ።

እንዲሁም ፡ ሽማግሌዎቹ ፡ በሕግ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ብአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ውሳኔ ፡ ሳይሰጡ ፡ የቀሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞቹ ፡ ነገሩን ፡ ሊመረምሩ ፡ ይችላሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፯ ።

ስለ ፡ መወለድ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

አባትንና ፡ እናትን ፡ ስለ ፡ ማወቅ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ። ፩

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፯፻፵ ። በሕግ ፡ የተወሰኑት ፡ ደንቦች ፡ የማይጣሱ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

ሕጉ ፡ በግልጽ ፡ ስምምነቶችን ፡ ካልፈቀዳቸው ፡ በቀር ፡ አባትንና ፡ እናትን ፡ ስለ ፡ ማወቅ ፡ የተሰጡት ፡ ደንቦች ፡ በስምምነት ፡ ሊለወጡ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፯፻፵፩ ። እናትነትን ፡ ስለ ፡ ማስረዳት ።

በመወለድ ፡ ብቻ ፡ እናትነትን ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፯፻፵ ። አባትነትን ፡ ስለ ፡ ማስረዳት ።

(፩) ልጁ ፡ በተፀነሰበት ፡ ወይም ፡ በተወለደበት ፡ ጊዜ ፡ በእናትና ፡ በአንድ ፡ ሰው ፡ መካከል ፡ በሕግ ፡ የታወቀ ፡ ግንኙነት ፡ የኖረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚሁ ፡ ከሚወጣ ፡ በመወለዱ ፡ አባትነትን ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ አባት ፡ ልጄ ፡ ነው ፡ ሲል ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አባትነት ፡ ይገለጻል ።

(፫) በመጨረሻም ፡ እናት ፡ በመጠለፍ ፡ ወይም ፡ በመደፈር ፡ ተገድዳ ፡ ስትገኝ ፡ ዳኛ ፡ ልጅህ ፡ ነው ፡ ሲል ፡ በሚሰጠው ፡ ፍርድ ፡ አባትነት ፡ ይገለጻል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

አባት ፡ ነው ፡ ስለሚያሰኝ ፡ ግምት ።

ቍ ፡ ፯፻፵፩ ። ባልየው ፡ ወላጅ ፡ አባት ፡ ነው ፡ ስለሚያሰኝ ፡ ግምት ።

በጋብቻው ፡ ጊዜ ፡ የተፀነሰው ፡ ወይም ፡ የተወለደው ፡ ልጅ ፡ አባቱ ፡ ያው ፡ የእናቱ ፡ ባል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፵፪ ። የዚህ ፡ ግምት ፡ ጠቅላላነት ።

(፩) ከእናት ፡ የሚገኘው ፡ የልጁ ፡ ተወላጅነት ፡ በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ የተረጋገጠ ፡ ቢሆን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ቍጥር ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የልጁ ፡ የመወለዱ ፡ የምስክር ፡ ጽሑፍ ፡ የእናቱ ፡ ባል ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ መሆኑን ፡ ባያመለክት ፡ እንኳ ፡ ወይም ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ ሌላ ፡ ወንድ ፡ መሆኑን ፡ ቢያመለክትም ፡ ይህ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

(፫) እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ነገር ፡ በሚያጋጥምበት ፡ ጊዜ ፡ የመወለዱ ፡ ጽሑፍ ፡ ተቃንቶ ፡ በባልየው ፡ ስም ፡ መጻፍ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፯፻፵፫ ። እርግዝናው ፡ ስለሚቈይበት ፡ ጊዜ ።

(፩) ልጁ ፡ የጋብቻው ፡ ሥርዐት ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላ ፡ ከ፻፹ ፡ ቀን ፡ በላይና ፡ ከመፍታቱም ፡ በኋላ ፡ ፫፻ ፡ ቀን ፡ ሳይሞላ ፡ የተወለደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አባትና ፡ እናቱ ፡ ተጋብተው ፡ በነበሩበት ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተፀነሰ ፡ ሆኖ ፡ ይገመታል ።

(፪) ለዚሁ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ማስረጃ ፡ እንዲቀርብ ፡ አይፈቀድም ።

ቍ ፡ ፯፻፵፬ ። የባል ፡ በአገር ፡ አለመኖር ።

የልጁ ፡ መወለድ ፡ ባልየው ፡ በአገር ፡ የለም ፡ ተብሎ ፡ በፍርድ ፡ ከተነገረ ፡ በኋላ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለው ፡ ባል ፡ አባቱ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፯፻፵፯ ። ከጋብቻ ፡ ውጭ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ የሚኖር ፡ ወንድ ፡ አባትነትን ፡ ስለመገመት ።

(፩) ከጋብቻ፡ ውጭ፡ በሆነ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ጊዜ ፡ የተፀነሰው፡ወይም ፡ የተወለደው ፡ ልጅ ፡ አባቱ ፡ እናቲቱን ፡ ይዞ ፡ የተቀመጠው ፡ ነው ።

(፪) የሕሊና፡ ግምትን፡ ጠቅላላ፡ ጕዳይና ፡ በርግዝና፡ የመቈየትን ፡ የሕሊና ፡ ግምት፡ የሚመለከቱት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች ፡ ለዚሁ፡ ግምት ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

አባትነትን ፡ ስለ ፡ ማወቅ ።

ቍ ፡ ፯፻፵፰ ። መሠረቱ ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተጻፉትን ፡ ቍጥሮች ፡ ተፈጻሚ ፡ በማድረግ ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ እገሌ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ያልታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከአባት ፡ የሚገኘው ፡ የልጁ ፡ መወለድ ፤ አባት ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ሲል፡ ከማወቁ ፡ የተነሣ ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ መሆኑ፡ ሊረጋገጥ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፯፻፵፱ ። የማወቁ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚጻፍበት ።

(፩) አባትነትን፡ ማወቅ፡ የተፀነሰው ፡ ወይም ፡ የተወለደው ፡ ለልጁ ፡ አባት ፡ እኔ ፡ ነኝ ፡ የሚል ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ በሚሰጠው ፡ ቃል ፡ ይታወቃል ።

(፪) ይህ ፡ የሚሰጠው ፡ ቃል ፡ አባትነትን ፡ ማወቅ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ፡ እንዲኖረው ፡ ሲል ፡ የተናገረ ፡ መሆኑ ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፯፻፶ ። የማወቁ ፡ አሠራር ፡ ፎርምና ፡ ማስረጃ ።

(፩) አባትነትን፡ ማወቅ፡ በጽሑፍ፡ ካልሆነ፡ ምንም፡ ውጤት፡ የለውም፡ (አይጸናም)።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፡ በ፯፻፵፰ ፡ ቍጥር ፡ ከተደነገጉት ፡ ሁኔታዎች ፡ ውጭ ፡ አባትነትን፡ ለማወቁ ፡ በምስክር ፡ ለማረጋገጥ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፯፻፶፩ ። በውክልና ፡ ስለሚነገረው ፡ ቃል ።

(፩) የኔ ፡ ልጅ ፡ ነው ፡ በማለት ፡ የሚሰጠውን፡ ቃል ፡ የሚገልጸው ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰም ፡ ቢሆን ፡ ራሱ ፡የልጁ ፡ አባት፡ነው ።

(፪) አባትነትን፡ ለማስታወቅ፡ የሚደረገው ፡ ወኪልነት ፤ በጽሑፉ ፡ ሆኖ ፡ ዳኞቹ፡ ባጸደቁት ፡ ልዩ ፡ ውክልና ፡ ብቻ ፡ የሚሰጥ ፡ ነው ።

(፫) የመግለጫውንም ፡ ቃል ፡ በፍርድ ፡ የተከለከለው ፡ ወይም ፡ በእርሱ ፡ ስም ፡ አሳዳሪው ፡ በዳኞች ፡ ፈቃድ ፡ ሊሰጥ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፶፪ ። ስለ ፡ አባት ፡ መሞት ።

(፩) የልጁ ፡ አባት ፡ የሞተ፡ ወይም ፡ ፈቃዱን፡ (ሐሳቡን) ፡ ለመግለጽ ፡ በማይችል በት ፡ ሁኔታ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የአባትነቱን ፡ ማስታወቅ ፤ በእርሱ ፡ ስም ፡

ሆኖ፡ በአባት፡ በኩል፡ ያለ፡ ወንድ፡ አያት፡ ወይም፡ ሴት፡ አያት፡ ሊፈጽም ፡ ይችላል።
(፪) እነዚህ ፡ ሲታጡ ፡ በአባት ፡ በኩል ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ ሊፈጽሙ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፯፻፺፩ ። ስለ ፡ እናቱ ፡ ማመን ።

(፩) የአባት፡ ልጁን ፡ መቀበል ፡ ውጤት ፡ የሚያገኘው ፡ የልጁ ፡ እናት ፡ ያረጋገጠችለት ፡ ሲሆን ፡ ነው ።
(፪) የልጁ፡ እናት፡ የሞተች ፡ ወይም ፡ አሳቧን ፡ ለመግለጽ ፡ በማትችልበት ፡ሁኔታ፡ የተገኘች ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አባት ፡ የሚያደርገውን ፡ የልጅነቱን ፡ መቀበል ፡ በእናት ፡ በኩል ፡ ያለ ፡ ወንድ ፡ አያት ፡ ወይም ፡ ሴት ፡ አያት ፡ እንዲፈቅዱ ፡ ያስፈልጋል።
(፫) በእናት ፡ በኩል ፡ ያሉ ፡ አያቶች ፡ ሲታጡ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ በእናት ፡ በኩል፡ ያሉ ፡ ወላጆች ፡ ወይም፡ ለተከለከለው ፡ አሳዳሪ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ እንዲፈቅዱ ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ፯፻፺፪ ። ስለ ፡ ልጁ ፡ አካለመጠን ፡ ማድረስ ።

የአባት ፡ ልጁን ፡ መቀበል ፡ የተደረገው ፤ ልጁ፡ አካለመጠን ፡ ካደረሰ ፡ በኋላ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ልጁን ፡ መቀበሉ ፡ ውጤት ፡ የሚያገኘው ፡ ልጁ ፡ ራሱ ፡ አባትነቱን ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፺፫ ። የመቀበሉ ፡ ፎርም ።

የአባትነትን፡ ማወቅ ፡ የሚቀበለው ፡ ሰው ፡ ይህንኑ፡ ካወቀ ፡ በኋላ ፡ እስከ፡ ፩ ፡ ወር ፡ ክርክር ፡ ካላነሣ ፡ የአባትነትን ፡ ማወቅ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፯፻፺፬ ። ስለ ፡ ልጁ ፡ መሞት ።

ልጅየው ፡ ልጅ፡ ወይም፡ የልጅ፡ ልጅ፡ ተከቶ ፡ ካልሞተ ፡ በቀር፡በአባት፡በኩል፡ የሚነገረው ፡ የልጁ ፡ መታወቅ ፡ ከልጁ ፡ መሞት ፡ በኋላ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፯፻፺፭። ቃልን፡ ስለመለወጥ፡ (ስለማፍረስ) ።

(፩) ልጄ ፡ ነው ፡ ሲል ፡ አባት ፡ የሰጠውን ፡ ቃል ፡ ለመለወጥ ፡ አይችልም ።
(፪) ልጄ ፡ ነው፡ ብሎ ፡ የተቀበለ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ፡ ሰው፡ ይህን ፡ ቃሉን፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰበት ፡ ዘመን ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ። እንዲሁም ፡ አካለመጠንን ፡ ካደረሰ ፡ በኋላ፡ አካለመጠን፡ ባደረሰበት ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ለመሻር፡ ይችላል ። ይህንንም ፡ ማድረግ ፡ የሚችለው ፤ ልጄ ፡ ነው ፡ ብሎ፡ በተቀበለ ፡ ጊዜ ፡ የተቀበለው ፡ አሳዳሪው ፡ ፈቅዶለት ፡ ያልሆነ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ነው ።
(፫) ልጄ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ የተቀበለበትን ፡ ቃሉን ፡ የሚሽረው ፡ ራሱ ፡ ብቻ ፡ ነው፡ እንጂ፡ ሕጋዊ፡ እንደራሴዎቹ፡ ወይም፡ ወራሾቹ፡ ይህ፡ መብት፡ የላቸውም ።

ቍ ፡ ፯፻፺፮ ። ስለ፡መሠረዝ ።

(፩) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ በተሰጡት ፡ ደንቦች፡ መሠረት፡ የኀይል፡ ሥራ፡ የተገኘበት፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ሊፈርስ ፡ ይቻላል።

(፪) በዚሁ ፡ አንቀጽ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ልጁ ፡ ልጄ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ከተቀበለው፡ ሰው ፡ አልተፀነሰም ፡ ተብሎ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት፡ለማስረዳት፡ካልተቻለ ፡ በቀር ፡ ልጄ ፡ ነው ፡ ሲል ፡ የሰጠውን ፡ ቃል ፡ በስሕተት ፡ ወይም ፡ በማታለል ፡ የተደረገ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለማፍረስ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፯፻፶፯ ። ለአንድ ፡ ልጅ ፡ የብዙ ፡ ሰውን ፡ አባትነት ፡ ማወቅ ፡ ስለ ፡ መከልከል ።

ስለ ፡ ልጁ ፡ ጥቅም ፡ አባት ፡ ነኝ ፡ ሲል ፡ አንድ፡ሰው፡አባትነቱን፡ካወቀለትና ፡ ይህንንም ፡ ማወቅ ፡ በሚገባ ፡ ከተቀበሉት ፡ በኋላ ፡ በመጀመሪያ ፡ የተሰጠው ፡ የማወቅ፡ቃል ፡ ፈርሶ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ የሚያደርገውን ፡ የኔ ፡ ልጅ ፡ ነው ፡ ማለትን ፡ ሊቀበሉት ፡ አይቻልም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ።

በፍርድ ፡ ስለሚደረግ ፡ የአባትነት ፡ ማወቅ ።

ቍ ፡ ፯፻፶፰ ። ስለ ፡ መጥለፍና ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መድፈር ፡ ሥራ ።

ከዚህ ፡ በላይ፡ የተመለከቱትን ፡ ድንጋጌዎች ፡ በመፈጸም ፡ ልጁ ፡ አባት ፡ የሌለው ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ ልጅነቱ ፡ የተካደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የልጁ ፡ እናት ፡ ልጁ ፡ በተፀነሰበት ፡ ወራት ፡ የመጠለፍ ፡ ወይም ፡ የመደፈር ፡ ሥራ ፡ ደርሶባት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአባትነት ፡ መታወቅ ፤ በፍርድ ፡ ሊነገር ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፯፻፶፱ ። በፍርድ ፡ ለመጠየቅ ፡ ስለሚያስፈልጉ ፡ ምክንያቶች ።

(፩) አባትነቱ ፡ በፍርድ ፡ እንዲገለጽ ፡ የሚደረገው ፡ ክስ፡ በልጁ ፡ እናት ፡ ብቻ ፡ ወይም ፡ እናቱ ፡ የሞተች ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ አሳቧን ፡ ለመግለጽ ፡ በማትችልበት ፡ ሁኔታ ፡ የተገኘች ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በልጁ ፡ አሳዳሪ ፡ ሊቀርብ ፡ ይችላል ።

(፪) ልጁ፡ ከተወለደ፡ ወይም ፡ መጠለፉን ፡ ወይም ፡ መደፈሩን ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ በወንጀል ፡ ውሳኔ ፡ ከተሰጠ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፯፻፷ ። ስለ፡ክሱ ፡ መከናወን ።

በፍርድ ፡ (በዳኝነት) ፡ የሚደረገው ፡ የአባትነት ፡ ማወቅ ፡ እናቲቱን ፡ ከጠለፈው፡ ወይም ፡ በኀይል፡ ከተገናኘው፡ ሰው ፡ ሥራ ፡ ልጁ ፡ ያልተፀነሰ ፡ ለመሆኑ፡ማፍረሻ ፡ በማይገኝለት ፡ አኳኋን ፡ ማስረጃ ፡ ካልቀረበ ፡ በቀር ፤ ለመጠለፉ ፡ ወይም ፡ ለመደፈሩ ፡ አቋም ፡ የሆኑት ነገሮች ፡ እንደ ፡ ተረጋገጡ ፡ ወዲያውኑ ፡ በፍርድ ፡ የሚነገረው ፡ የአባትነት ፡ ማወቅ ፡ ወዲያውኑ ፡ መገለጽ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፯፻፷፩ ። የሌላ ፡ ሁኔታ ፡ ስላለመኖር ።

በፍርድ ፡ ስለሚደረገው ፡ የአባትነት ፡ ማወቅ ፡ በመጠለፍ ፡ ወይም ፡ በመደፈር፡ ካልሆነ ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሁኔታ ፡ ሊጠየቅ ፡ ወይም ፡ ሊወሰን ፡ አይቻልም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

በአባትነት ፡ ምክንያት ፡ ስለሚነግው ፡ ክርክር ።

ቍ ፡ ፯፻፷፪ ። አባትነትን ፡ ስለ ፡ መወሰን ። (፩) መሠረቱ ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከቱትን ፡ ቍጥሮች ፡ ተፈጻሚ ፡ በማድረግ ፡ አንድ ፡ ልጅ፡ ብዙ ፡ አባቶች ፡ አሉት ፡ የተባለ ፡ ሲሆን ፤ ለልጁ ፡ አባትነት ፡ በሕግ ፡ በሚሰጣቸው ፡ አባቶች ፡ መካከል ፡ በሚደረግ ፡ ውል ፡ ሊወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፷፫ ። (፪) ሥርዐት፡ (ፎርም) ።

(፩) የአባትነትን፡ ውሳኔ፡ የሚያሰጠውን ፡ ውል፤ አራት ፡ ምስክሮች ፡ ሊያረጋግጡትና ፡ ዳኞች ፡ ሊያጸድቁት ፡ ይገባል ።

(፪) ከ፬ቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ፡ ካልገጠመ ፡ በቀር ፡ የልጁን ፡ እናት ፡ ቃል፡ መስማት ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፯፻፷፬ ። ስለ ፡ ሕጋዊ ፡ ግምት ።

ስለ ፡ አባትነት ፡ በሚደረገው ፡ ክርክር ፡ስምምነት ፡ ያልተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን፡ ከዚህ ፡ ቀጥለው ፡ ያሉትን ፡ ሁለት ፡ ግምቶች ፡ በመከተል ፡ ይፈጸማሉ ።

(ሀ) ከጋብቻ፡ ውጭ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ከያዛት ፡ ሰው ፡ ይልቅ፡ ባልዋ፡ ይመረጣል ።

(ለ) እናቲቱ ፡ ልጁን፡ በወለደችበት፡ ጊዜ ፡ ላላት ፡ ባል ፡ ልጁ ፡ ነው ፡ ከማለት ፡ ይልቅ፡ ልጁ፡ በተፀነሰበት፡ ጊዜ፡ ለነበራት፡ ባል፡ ልጁ፡ ነው፡ ማለት፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፯፻፷፭ ። ያባትነትን ፡ ውል ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ፡ (፩) የተፈቀዱ ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) ልጁ ፡ የተወለደው ፡ ጋብቻው ፡ ከፈረሰ ፡ ወይም ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ከቀረ ፡ በኋላ ፡ ከ፻፹ ፡ ቀን ፡ በላይ ፡ ቈይቶ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባልዮው፡ወይም፡ ከሴትዮዋ ፡ ጋራ ፡ የግብረ ፡ ሥራ ፡ ግንኙነት ፡ የነበረው ፡ ሰው ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ እኔ፡ ነኝ፡ ለሚለው፡ ለሌላው፡ ሰው፡ በውል፡ ልጅነቱን፡ ሊያውቅለት ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ልጁ ፡ ከጋብቻው ፡ መፈረስ ፡ ወይም ፡ የግብረ ፡ ሥጋው ፡ ግንኙነት ፡ መኖር ፡ ከቀረበት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ሁለት ፡ መቶ ፡ ዐሥር ፡ ቀኖችን ፡ አሳልፎ ፡ ተወልዶ ፡ እንደሆነ ፡ ለባልዮው ፡ ወይም ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ላለው ፡ ሰው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፯፻፷፮ ። (፪) ሥርዐት ። (ፎርም) ።

(፩) በውል ፡ የሚደረግ ፡ የአባትነት ፡ ማስተላለፍ ፡ አራት ፡ ምስክሮች ፡ ያረጋገጡትና ፡ ዳኞች ፡ ያጸደቁት ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) ከ፬ቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል፡ ካልተከለከለች፡ በቀር ፤ የልጁ ፡ እናት ፡ ቃሏ ፡ መስማት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፯፻፷፯ ። ስለ ፡ እንደራሴነት ።

(፩) በዚህ ፡ ክፍል፡ የተመለከቱትን፡ ውሎች ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያደረሱና፡ በፍርድ፡ ያልተከለከሉ ፡ ባለጕዳዮቹ ፡ ራሳቸው ፡ መጨረስ ፡ አለባቸው ።

(፪) ውሎቹን ፡ ሕጋዊው ፡ እንደራሴ፡ (ወኪል)፡ በባለጕዳዮቹ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ሊጨርሳቸው ፡ አይችልም ።

(፫) ውሎቹን ፡ የመጨረስ ፡ ወኪልነት ፤ በጽሑፍ ፡ ተደርጎ ፤ ይህንኑም ፡ ዳኞቹ ፡ አጽድቀውት ፡ በልዩ ፡ ውክልና ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሊሰጥ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፯፻፷፰ ። ቃልን ፡ ስለ ፡ ማፍረስና ፡ ስለ ፡ መለወጥ ።

(፩) በዚህ ፡ ክፍል ፡ የተመለከቱት ፡ ውሎች ፡ ሊፈርሱ ፡ አይችሉም ።

(፪) በዚህ፡ ሕግ፡ «ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ » በሚል ፡ አንቀጽ ፡ የተሰጡትን፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ በማድረግ ፡ በኀይል ፡ በሚደረግ ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፡ ሊፈርሱ ፡ ይችላሉ ።

(፫) በዚሁ ፡ አንቀጽ ፡ ደንቦች፡ መሠረት፡ ልጄ ፡ ልጄ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ከተቀበለው፡ ሰው ፡ አልተፀነሰም ፡ ብሎ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ ለማስረዳት ፡ ካልተቻለ ፡ በቀር ፡ ልጄ ፡ ነው ፡ ሲል ፡ የሰጠውን ፡ ቃል ፡ በስሕተት ፡ ወይም ፡ በማታለል ፡ የተደረገ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለማፍረስ ፡ አይቻልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ልጅነት ፡ ማስረጃ ።

ቍ ፡ ፯፻፷፱ ። የመወለድ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ።

በአባትነት ፡ ወይም ፡ በእናትነት ፡ በኩል ፡ የአንድ ፡ ሰው ፡ ልጅነት ፡ የእገሌ ፡ ልጅ ፡ ነው ፡ በሚል ፡ በመወለድ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ይረጋገጣል ።

ቍ ፡ ፯፻፸ ። የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖር ። (፩) ትርጓሜ ።

(፩) የመወለድ፡ የምስክር፡ ወረቀት ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ በመኖሩ ፡ ልጅነቱ ፡ የተረጋገጠ ፡ ይሆናል ።

(፪) አንድ፡ ሰው፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ አለው ፡ የሚባለው ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ አንዲት ፡ ሴት ፡ ወይም ፡ ዘመዶቻቸው ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ሰዎች ፡ የዚያ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የዚያች ፡ ሴት ፡ ልጅ ፡ ነው ፡ እያሉ ፡ የሚገምቱት ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፸፩ ። (፪) ስለ ፡ ማስረጃና ፡ ስለ ፡ ክርክር ።

(፩) የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖርን ፡ የባለጕዳዩ ፡ ዘመዶች ፡ ቢሆኑም ፡ ባይሆኑም ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ባደረሱ ፡ አራት ፡ ምስክሮች ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

(፪) የባለጕዳዮቹ፡ ዘመዶች፡ ቢሆኑም፡ ባይሆኑም ፡ አራት ፡ ምስክሮችን ፡ በማቅረብ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖርን ፡ የለውም ፡ በማለት ፡ ክርክር ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል።

BACK

ቍ ፡ ፯፻፷፪ ። የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖርን ፡ በመጠየቅ ፡ ስለሚቀርብ ፡ ክስ ።

የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖር ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ሁኔታ ፡ ላይ፡ ክርክር ፡ የተነሣበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖር ፡ በመወለድ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ላይ ፡ ከተዘረዘሩት ፡ ነገሮች ፡ ጋራ ፡ የማይስማማ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የልጅነቱን ፡ ሁኔታ ፡ መኖር ፡ ለመጠየቅ ፡ በሚቀርበው ፡ ክስ ፡ መሠረት ፡ ግልጽ ፡ ሆኖ ፡ በባለሥልጣን ፡ በተሰጠና ፡ ዳኞች ፡ ባጸደቁት ፡ ጽሑፍ፡ ልጅነቱ ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ፯፻፷፫ ። ክሱን ፡ ስለ ፡ መቀበል ።

(፩) የልጅነት ፡ ሁኔታ፡ መኖርን ፡ ለመጠየቅ፡ የሚቀርበው ፡ ክስ ፡ ዳኞች ፡ ካልፈቀዱት ፡ በቀር ፡ ሊቀርብ ፡ አይቻልም ።

(፪) የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖርን፡ ስለ ፡ መጠየቅ ፡ ክስን፡ ለማቅረብ ፡ ፈቃድ ፡ የሚሰጠው ፡ ዳኞቹ ፡ ክሱን ፡ እንዲቀበሉ ፡ ከሚያደርጉ ፡ በቂ ፡ ከሆኑ ፡ ከባድነት ፡ ካላቸው ፡ ተግባሮች ፡ የሚመነጩ ፡ ግምቶች ፡ ወይም ፡ ምልክቶች ፡ ሲኖሩ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፷፬ ። ክስን ፡ ስላለመቀበል ።

ልጅነቱን ፡ ለማረጋገጥ ፡ የሚፈልገው ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ መወለዱ ፡ ከተሰጠው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ጋራ ፡ የሚስማማ ፡ ሌላ ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖር ፡ ያለው ፡ እንደሆነ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖርን ፡ ለመጠየቅ ፡ ክስን ፡ ለማቅረብ፡ አይፈቀድለትም ።

ቍ ፡ ፯፻፷፭ ። ስለ ፡ ከሳሽ ።

(፩) የልጅነት ፡ ሁኔታ፡ መኖርን፡ ለመጠየቅ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ የሚችሉት ፡ ልጁ፡ ወይም ፡ አዳሳጊው ፡ ወይም ፡ ወራሾቹ ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም፡ የልጅ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ነን ፡ የሚሉት ፡ ሰዎች ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

(፫) ክሱ ፡ የተከናወነ፡ በሚሆንበት፡ ጊዜ ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ አባት ፡ መሆን ፡ ሊደርስበት ፡ የሚችለው ፡ ሰው ፡ አባትነቱን ፡ ለመካድ ፡ ሲል ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፷፮ ። ክስ ፡ ስለሚቀርበት ፡ ጊዜ ።

(፩) ልጅ ፡ በሕይወት፡ እስካለ፡ ድረስ ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖርን ፡ ለመጠየቅ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) የልጁ ፡ አሳዳሪና ፡ በላይኛው ፡ ቍጥር ፡ በ፪ኛውና ፡ በ፫ኛው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከቱት ፡ ሰዎች ፡ ልጁ ፡ አካለመጠን ፡ ባላደረሰበት ፡ ጊዜ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ አይችሉም ።

(፫) ልጁ ፡ ሐያ ፡ ዓመት ፡ ሳይሞላው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እርሱ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ወራሾቹ ፡ ክሱን ፡ ለማቅረብ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፯፻፸፯ ። ስለ ፡ ተከሳሽ ።

(፩) የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖሩን ፡ ለመጠየቅ ፡ ክስ ፡ ያቀረበችው ፡ እናት ፡ ነኝ ፡ የምትለዋ ፡ በሆነች ፡ ጊዜ ፡ ክሱ ፡ የሚቀርበው ፡ በልጁ ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፪) የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖሩን ፡ ለመጠየቅ ፡ ክሱን ፡ ያቀረበችው ፡ እናት ፡ ባል ሆነች ፡ ጊዜ ፡ ክሱ ፡ የሚቀርበው ፡ እናት ፡ ነች ፡ በተባለችዋ ፡ ወይም ፡ በወራሾቿ ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፫) የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖሩን ፡ ለመጠየቅ ፡ ክስ ፡ የቀረበው ፡ በማናቸውም ፡ ሲሆን ፡ ክሱ ፡ የተከናወነ ፡ በሚሆንበት ፡ ጊዜ ፤ የልጁ ፡ እናት ፡ ነች ፡ የተባለችውና ፡ ልጁ ፡ ያንተ ፡ ነው ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ በክሱ ፡ ውስጥ ፡ እንዲገቡ ፡ ማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፬ ።

በሁኔታው ፡ ላይ ፡ ስለሚነሣው ፡ ክርክርና ፡ ስለ ፡ መካድ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

በሁኔታው ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ ክርክር ።

ቍ ፡ ፯፻፸፰ ። መሠረቱ ።

በእናት ፡ በኩል ፡ ያለው ፡ መወለድ ፡ (ልጅነት) ፡ በማናቸውም ፡ ባለጕዳይ ፤ በምን ፡ ጊዜም ፡ ሁሉ ፡ ክርክር ፡ ሊደረግበት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፯፻፸፱ ። ክስን ፡ ስለ ፡ መቀበል ።

(፩) በሁኔታው ፡ ላይ ፡ ስለሚደረገው ፡ ክርክር ፡ የሚቀርበው ፡ ክስ ፡ ዳኞች ፡ ካል ፈቀዱ ፡ በቀር ፡ ሊቀርብ ፡ አይችልም ።

(፪) በሁኔታው ፡ ላይ ፡ ክርክር ፡ ለማድረግ ፡ ስለሚቀርበው ፡ ክስ ፡ ፈቃድ ፡ የሚሰጠው ፡ ዳኞቹ ፡ ክሱን ፡ እንዲቀበሉ ፡ ከሚያደርጉ ፡ እርግጠኛ ፡ ከሆኑና ፡ በቂ ፡ ከባድነት ፡ ካላቸው ፡ ተግባሮች ፡ የሚመነጩ ፡ ግምቶች ፡ ወይም ፡ ምልክቶች ፡ ሲኖሩ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፹ ። ክስን ፡ ስላለመቀበል ።

ከሳሹ ፡ እከራከርበታለሁ ፡ የሚለው ፡ ልጅነት ፡ ለባለጕዳዩ ፡ ካለው ፡ የመወለድ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ የመነጨና ፡ ከዚህ ፡ ከመወለድ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ጋራ ፡

የሚስማማ ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሁኔታው ፡ ለመከራከር ፡ ሲል ፡ ከሳሹ ፡ የሚጠይቀው ፡ ፈቃድ ፡ አይሰጥም ።

ቍ ፡ ፯፻፵፩ ። ስለ ፡ ተከሳሽ ።

(፩) በሁኔታው ፡ ላይ ፡ የሚቀርበው ፡ ክስ ፤ በልጅነቱ ፡ (በመወለዱ) ፡ ላይ ፡ ክርክር ፡ በተነሣበት ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ በወራሾቹ ፡ ላይ ፡ ይደረጋል ።

(፪) የልጁን ፡ እናት ፡ አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ አባትዮውን ፡ በነገሩ ፡ ክርክር ፡ ውስጥ ፡ እንዲገቡ ፡ ማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፮ ።

ስለ ፡ መካድ ።

ቍ ፡ ፯፻፵፪ ። መሠረቱ ።

ከአባት ፡ የሚመጣው ፡ ለልጁ ፡ አባት ፡ እኔ ፡ አይደለሁም ፡ በማለት ፡ የሚቀርበው ፡ ክርክር ፡ የሚፈጸመው ፡ የመካድ ፡ ክስ ፡ በማቅረብ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፵፫ ። ከልጁ ፡ እናት ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ስላለመኖር ፡ (፩) መሠረቱ ።

የልጁ ፡ አባት ፡ ነህ ፡ ተብሎ ፡ በሕግ ፡ አባትነት ፡ የሚሰጠው ፡ ሰው ፡ ልጁ ፡ ከመወለዱ ፡ በፊት ፡ በ፫፻ኛውና ፡ በ፻፹ኛው ፡ ቀን ፡ መካከል ፡ ባለው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፤ ከልጁ ፡ እናት ፡ ጋራ ፡ በግብረ ፡ ሥጋ ፡ ላለመገናኘቱ ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ በማይገኝበት ፡ አኳኋን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለውን ፡ ልጅ ፡ ልጄ ፡ አይደለም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፵፬ ። (፪) ስለ ፡ ሕሊና ፡ ግምት ።

(፩) ከሁለቱ ፡ አንዱ ፡ ባቀረበው ፡ የመፋታት ፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ በሁለቱ ፡ መካከል ፡ በጽሑፍ ፡ በተደረገው ፡ የመለያየት ፡ ስምምነት ፡ ምክንያት ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ በእውነት ፡ ተለያይተው ፡ በነበሩበት ፡ ጊዜ ፡ በመካከላቸው ፡ የሥጋ ፡ ግብር ፡ ግንኙነት ፡ እንዳልተደረገ ፡ ይገመታል ።

(፪) ለዚሁ ፡ ተቃራኒ ፡ ሆኖ ፡ የሚቀርበው ፡ ማስረጃ ፡ በማንኛዎቹም ፡ ምክንያቶች ፡ ቢሆን ፡ ይሰማል ፤ ይኸውም ፡ ማስረጃ ፡ በተለየ ፡ ቀላሎች ፡ ከሆኑ ፡ ግምቶች ፡ ሊመነጭ ፡ (ሊገኝ) ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፵፭ ። አባት ፡ ነህ ፡ ለማለት ፡ ስላለመቻሉ ። (፩) መሠረቱ ።

የልጁ ፡ አባት ፡ ነህ ፡ ተብሎ ፡ አባትነቱ ፡ በሕግ ፡ የሚሰጠው ፡ ሰው ፤ ልጁ ፡ ከዚሁ ፡ ከተባለው ፡ ሰው ፡ ሥራ ፡ ተወልዷል ፡ ለማለት ፤ በዐይነቱ ፡ በጭራሽ ፡ የማይቻል ፡ መሆኑን ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ በማይገኝበት ፡ አኳኋን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ልጁ ፡ የኔ ፡ አይደለም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፹፮ ። በፍርድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ።

(፩) ዳኞችን ፡ አስፈቅዶ ፡ የልጅ ፡ መካድን ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በፍርድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፡ አሳዳሪ ፡ ይህንኑ ፡ ፈቃድ ፡ ከተቀበለ ፡ በኋላ ፡ በፍርድ ፡ በተከለከለው ፡ ሰው ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፹፯ ። (፪) ክስን ፡ ለመቀበል ፡ ስለ ፡ መቻል ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ ፡ በተጻፈው፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ በሚያጋጥምበት ፡ ጊዜ፤ የእኔ ፡ ልጅ ፡ አይደለም ፡ ስለ ፡ ማለት ፡ የሚቀርበው ፡ የመካድ ፡ ክስ ፡ ዳኞቹ ፡ ካልፈቀዱ ፡ በቀር ፡ ሊቀርብ ፡ አይችልም ።

(፪) የእኔ፡ ልጅ ፡ አይደለም፡ ስለ ፡ ማለት ፡ ለሚቀርበው ፡ የመካድ ፡ ክስ ፡ ፈቃድ ፡ የሚሰጠው ፡ ዳኞቹ ፡ ክሱን ፡ እንዲቀበሉ ፡ ከሚያደርጋቸው ፤ እርግጠኛ ፡ ከሆኑና ፡ በቂ ፡ ከባድነት ፡ ካላቸው ፡ ተግባሮች ፡ የመነጩ ፡ ግምቶች ፡ ወይም ፡ ምልክቶች ፡ ሲኖሩ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፹፰ ። (፫) ስለ ፡ ሕሊና ፡ ግምቶችና ፡ ስለ ፡ ከባድ ፡ ምልክቶች ።

(፩) የሕሊና ፡ ግምቶችና ፡ ከባድ፡ (ትልቅ) ፡ ምልክቶች፡ የሚባሉት ፤ ልጅህ ፡ ነው፡ ከተባለው ፡ ሰው ፡ አባትነት ፡ ጋራ ፡ የማይስማሙ ፡ (የማይገናኙ) ፡ ለመሆናቸው ፡ በሲያንስ ፡ ዕውቀት ፡ ተለይተው ፡ የሚታዩ ፡ ግዙፍ ፡ ሁኔታዎች ፡ ለመሆን ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ እነዚህ ፡ ነገሮች ፤ ሴቲቱ፡ በሰውዬው ፡ አባትነት ፡ ጥርጣሬ ፡ ለማግባት ፡ በሚችል ፡ አኳኋን ፡ የልጅን ፡ መወለድ ፤ ወይም ፡ እንዲያውም ፡ እርግዝናዋን ፡ ለባልዋ ፡ ከደበቀችበት ፡ ምክንያት ፡ ሊመነጩ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፯፻፹፱ ። (፬) ስለ ፡ ሴሰኝነት ፡ (በባል ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ ዝሙት) ፡ ወይም ፡ ስለ ሴቲቱ ፡ ማመን ።

ሴቲቱ ፡ በባልዋ ፡ ላይ ፡ ያደረገችው ፡ የሴሰኝነት ፡ (የዝሙት) ፡ ሥራ ፤ ወይም ፡ ልጁ ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ ለመሆኑ ፡ የምትሰጠው ፡ የእምነት ፡ ቃል ፤ እነዚህ ፡ ነገሮች ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ከባድ ፡ ትልቅ ፡ ምልክት ፡ ሊቈጠሩ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፯፻፺ ። የማይመስል ፡ አባትነት ።

የልጅነት ፡ ሁኔታው ፡ እንዲገለጽለት ፡ በመጠየቅ ፡ ልጁ ፡ ከእናቲቱ ፡ ለመወለዱ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አባትነቱ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ የልጁ ፡ አባት ፡ ላለመሆኑ ፡ የሚያቀርባቸውን ፡ ምክንያቶች ፡ በማስረዳት ፡ የእኔ ፡ ልጅ ፡ አይደለም ፡ ብሎ ፡ ለመካድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፺፩ ። ስለ ፡ ከሳሽ ።

የእኔ ፡ ልጅ ፡ አይደለም ፡ ብሎ ፡ የመካድ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ የሚችለው ፡—

(፩) የልጁ፡ አባት፡ ነህ ፡ ተብሎ ፡ በሕጋውያን ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ የልጁ ፡ አባትነት ፡ የሚሰጠው ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

BACK

(፪) በዚህ ፡ ጕዳይ፡ በተለይ፡ እናቲቱ ፡ ወይም ፡ አባት፡ ነኝ ፡ ባዩ ፤ ወይም ፡ ዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ ልጁ ፡ ራሱ ፡ ክስ ፡ ሊያቀርብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፯፻፺፪ ። ክስ ፡ የሚቀርብበት ፡ ጊዜ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የእኔ ፡ ልጅ ፡ አይደለም ፡ የሚል ፡ የመካድ ፡ ክስ ፤ ልጁ ፡ ከተወለደ ፡ በኋላ ፡ በሚከተሉት ፡ ፻፹ ፡ ቀኖች ፡ ውስጥ ፡ መቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) የልጅነት፡ ሁኔታ፡ መኖሩ ፡ እንዲገለጽ ፡ ለመጠየቅ ፡ በቀረበው ፡ ክስ ፡ ምክንያት ፡ ልጁ ፡ ከእናቲቱ ፡ ለመወለዱ ፡ የተረጋገጠ ፡ ሲሆን ፤ የእኔ ፡ ልጅ ፡ አይደለም ፡ የሚል ፡ የመካድ ፡ ክስ ፡ የሚቀርበው ፡ የልጅነት ፡ ሁኔታ ፡ መኖሩ ፡ እንዲገለጽ ፡ ለመጠየቅ ፡ የቀረበውን ፡ ክስ ፡ የሚወስን ፡ የመጨረሻ ፡ ፍርድ፡ከተሰጠ ፡ በኋላ ፤ በ፻፹ ፡ ቀኖች ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፺፫ ። (፪) ስለ ፡ ልዩ ፡ አጋጣሚ ፡ ምክንያት ።

(፩) ልጅህ፡ ነው፡ ተብሎ ፡ አባትነቱ ፡ በሕግ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ልጄ ፡ አይደለም ፡ በማለት ፡ ስለሚቀርበው ፡ ክስ ፡ በተወሰኑ ፡ ጊዜዎች ፡ ውስጥ ፡ ክሱን፡ ለማቅረብ ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ በርሱ ፡ ፈንታ ፡ ልጄ ፡ አይደለም ፡ ብሎ ፡ የመካድን ፡ ክስ ፡ ወደ፡ታች ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ተወላጆቹ ፡ አንዱ ፡ ሊያቀርብ ፡ ይችላል ።

(፪) ተወላጆቹ ፡ (ተወላድያን) ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አባቱና ፡ እናቱ ፡ እነዚህም ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ከወላጆቹ ፡ አንዱ ፡ መብቱን ፡ ሊሠራበት ፡ ይቻላል ።

(፫) ወደ፡ ላይ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለውን ፡ መብት ፤ ማናቸውም ፡ ሌላው ፡ ወራሽ ፡ ወይም ፡ እንደራሴ ፡ ቀረ ፡ ሆኖ ፤ ከወንድሞቹ ፡ ወይም ፡ ከእኅቶቹ ፡ አንዱ ፡ ሊሠራበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፺፬ ። ክስን ፡ ስላለመቀበል ።

ባልየው ፡ በጽሑፍ ፡ ፈቅዶ ፡ በጥበባዊ ፡ (በአርቲፊሲየል) ፡ መንገድ ፡ ልጁ ፡ የተፀነሰ ፡ ለመሆኑ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ልጄ ፡ አይደለም ፡ የማለትን ፡ የክስ ፡ ጥያቄ ፡ ሊቀበሉት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፯፻፺፭ ። ስለ ፡ ተከሳሽ ።

(፩) ልጄ፡ አይደለም፡ ብሎ ፡ የመካድ ፡ ክስ ፡ በልጁ ፡ ላይ ፤ እርሱም ፡ ሞቶ ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ በወራሾቹ ፡ ላይ ፡ ይቀርባል ።

(፪) የልጁን ፡ እናት ፡ በሚቀርበው ፡ ክስ ፡ ውስጥ ፡ እንድትገባ ፡ ማድረግ ፡ ያስፈልጋል ።

(፫) ልጁ ፡ አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ በተለይ ፡ የመረጡት ፡ ተጠባባቂ ፡ሞግዚት ፡ ወኪል ፡ ይሆነዋል ።

ምዕራፍ ፡ ፲፩ ።

ስለ ፡ ጉዲፈቻ ፡ የማር ፡ ልጅ ።

ቍ ፡ ፯፻፺፮ ። በጉዲፈቻ ፡ ስለሚገኝ ፡ ልጅነት ።

(፩) በጉዲፈቻ፡ አባትና፡ በጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ መካከል ፡ በሚደረገው ፡ ውል ፡ ምክንያት ፡ አንድ ፡ የሚያስተሳስር ፡ የልጅነት ፡ ግንኙነት ፡ ሊፈጠር ፡ ይቻላል ።

(፪) በጉዲፈቻ፡ ልጅና፡ በጉዲፈቻ ፡ አድራጊው ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ መካከል ፡ ከአሠራሩ ፡ የተነሣ ፡ የሚገኙት ፡ የሥጋ ፡ ዝምድናና ፡ የጋብቻ ፡ መተሳሰር ፡ በዚሁ ፡ አንቀጽ ፡ በመጀመሪያው ፡ ምዕራፍ ፡ ተገልጸዋል ።

ቍ ፡ ፯፻፺፯ ። ስለ ፡ ጉዲፈቻ ፡ አድራጊው ፡ ዕድሜ ።

(፩) ማናቸውም ፡ ሰው ፤ አካለመጠን ፡ ካደረሰ ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ ማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) ባልና ፡ ሚስት ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ፡ በሚወልዱበት ፡ ጊዜ ፤ ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንዱ ፡ የአርባ ፡ ዓመት ፡ ዕድሜ ፡ ያለው ፡ ከሆነ ፡ ይበቃል ።

ቍ ፡ ፯፻፺፰ ። ያገባ ፡ ሰው ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ ስለ ፡ ማበጀቱ ።

(፩) ጉዲፈቻ፡ አድራጊው ፡ ያገባ ፡ የሆነ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ባልና ፡ ሚስቱ ፡ ባንድነት ፡ ሆነው ፡ የጉዲፈቻውን ፡ ልጅ ፡ ለመቀበል ፡ ውል ፡ ካላደረጉ ፡ የጉዲፈቻው ፡ ሥርዐት ፡ ሊፈጸም ፡ አይቻልም ።

(፪) ባል ፡ የሚስቱን ፤ ሚስት ፡ የባልዋን፡ ልጅ ፡ የጉዲፈቻ፡ ልጅ ፡ ያደረጉት፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ ተፈጻሚ፡ አይሆንም ።

(፫) እንዲሁም ፤ ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንዱ ፡ አሳቡን ፡ ለመግለጽ ፡ በማይችልበት ፡ ሁኔታ ፡ ሲገኝ ፡ ድንጋጌው ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፯፻፺፱ ። የተፀነሰውን ፡ ልጅ ፡ በጉዲፈቻ ፡ ስለ ፡ መውለድ ።

(፩) የተፀነሰውን ፡ ልጅ ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ የተደረገው ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅነት ፡ ልጁ ፡ ከመወለዱ ፡ በፊት ፡ ወይም፡ ልጁ ፡ ከተወለደ ፡ በኋላ ፡ በሚከተሉት ፡ ሦስት ፡ ወሮች ፡ ውስጥ ፡ በእናት ፡ በኩል ፡ በሚደረገው ፡ ማስታወቅ ፡ ብቻ ፡ ሊቀር ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፰፻ ። ጉዲፈቻ ፡ አድራጊው ፡ ልጅ ፡ ያለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ጉዲፈቻ፡ አድራጊው፡ ልጅም፡ ቢኖረው ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅን ፡ መውለድ ፡ አይከለከልም ።

BACK

ቍ ፡ ፯፻፩ ። ብዙ ፡ ሰዎች ፡ አንዱን ፡ ሰው ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ ማድረግ ፡ የማይገባቸው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ባልና ፡ ሚስት ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ማንም ፡ ሰው ፡ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ የጉዲፈቻ፡ ልጅ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

(፪) ስለ፡ ሆነም ፤ ጉዲፈቻ፡ አድራጊው፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እንደ፡ገና፡ለሌላ፡ሰው፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ ለመሆን ፡ ይቻላል ።

(፫) የጉዲፈቻው፡ ልጅ፡ ባልና ፡ ሚስት ፡ በጉዲፈቻ ፡ የወሰዱት ፡ ሲሆን ፤ ከባልና ፡ ሚስት ፡ አንዳቸው ፡ በሞት ፡ የጉዲፈቻው ፡ ልጅ ፡ በሕይወት ፡ ካለው ፡ ጋራ ፡ የሚጋባው ፡ አዲሱ ፡ ተጋቢ ፡ ጉዲፈቻ ፡ ሊያደርገው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፯፻፪ ። ውሉን ፡ ስለሚያደርጉ ፡ ወገኖች ።

(፩) ስለ ፡ ጉዲፈቻ ፡ የሚደረገው ፡ ውል ፤ በጉዲፈቻ ፡ የሚወለደው ፡ ልጅ ፡ ዕድሜው ፡ ከዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በጉዲፈቻ ፡ አድራጊውና ፡ በጉዲፈቻው ፡ ልጅ ፡ መካከል ፡ ይፈጸማል ።

(፪) ጉዲፈቻ፡ የሚደረገው፡ ልጅ፡ ዕድሜው፡ ከ፲፭፡ ዓመት፡ በታች፡ የሆነ፡እንደ፡ሆነ ፡ ውሉን፡ ጉዲፈቻ ፡ አድራጊውና ፡ የጉዲፈቻው ፡ ልጅ ፡ አሳዳሪ ፡ ይፈጽሙታል ።

ቍ፡ ፯፻፫ ። የጉዲፈቻው ፡ ልጅ ፡ ወላጆች ፡ ፈቃድ።

(፩) የጉዲፈቻው፡ ልጅ፡ አባትና፡ እናት፡ በሕይወት ፡ ያሉና ፡ የታወቁ ፡ ከሆኑ ፡ ሁለቱም፡ ልጃቸው፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ እንዲሆን ፡ እንዲፈቅዱ ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) አባትና፡ እናቱ፡ ሞተው ፡ የሌሉ ፡ ወይም ፡ ፈቃዳቸውን ፡ ለመግለጽ ፡ የማይችሉ፡እንደ፡ሆነና፡የማይቻል፡ ሲሆን፡ ጉዲፈቻውን፡ ለመፍቀድ፡ ወደ፡ላይ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆቻቸው ፡ በእነርሱ ፡ ምትክ ፡ ይሆናሉ ።

(፫) ልጁ ፡ ጉዲፈቻ ፡ እንዲሆን ፡ ፈቃድ ፡ ለመስጠት ፡ የሚችል ፡ ወደ፡ላይ ፡ የሚቈጠር፡ ወላጅ፡ የሌለው ፡ እንደ፡ሆነ፡ ፈቃድ፡ የሚሰጠው ፡ የቤተ፡ዘመድ ፡ ምክር፡ ጉባኤ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፬ ። ስለ ፡ ጉዲፈቻው ፡ ውል ፡ መጽናት ።

(፩) የጉዲፈቻው ፡ ውል፡ ዳኞች፡ ካላጸኑት ፡ በቀር ፡ ውጤት፡የለውም ፡ (አይጸናም) ።

(፪) ዳኞቹ ፡ ውሳኔ፡ ከመስጠታቸው፡ በፊት ፡ ጉዲፈቻ ፡ የሚሆነው ፡ ልጅ፡ ከዐሥር፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እርሱ ፡ የሚለውንና ፡ ይህን ፡ የጉዲፈቻውን ፡ ውል ፡ አስቀድሞ ፡ አሳዳጊው ፡ ያልፈቀደ ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ የአሳዳጊውን ፡ ቃል ፡ መስማት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፯፻፭ ። የጉዲፈቻውን ፡ ውል ፡ ለማጽደቅ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ምክንያቶች ።

የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ፡ ለመሆን ፡ የሚያስፈልገው ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ሲኖርና ፡ ጉዲፈቻ ፡ ለሚሆነው፡ልጅ ፡ ጥቅም ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ሲታይ ፡ ብቻ ፡ ነው።

ቍ ፡ ፰፻፮ ። የጉዲፈቻን ፡ ውል ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

የጉዲፈቻ ፡ ውል ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላ ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ ሊፈርስ ፡ አይችልም ።

ምዕራፍ ፡ ፲፪ ።

ስለ ፡ ቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ።

ቍ ፡ ፰፻፯ ። ስለ ፡ ግዴታው ፡ ዓላማ ።

የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ሰው ፡ ለባለጕዳዮች ፡ ሁኔታና ፡ ለአገሩ ፡ ልማድ ፡ የሚስማሙትን ፡ በመከተል ፡ እንደሚገባ ፡ ዐይነት ፡ ተጠዋሪው ፡ የሚመገባቸውን ፡ የሚኖርባቸውን ፤ የሚለብሳቸውንና ፡ ጤናውን ፡ የሚጠብቅባቸውን ፡ አስፈላጊ ፡ ነገሮች ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፰፻፰ ። ግዴታው ፡ በእነማን ፡ መካከል ፡ ያለ ፡ ስለመሆኑ ።

(፩) የቀለብ፡ መስጠት፡ ግዴታ ፡ ያለው ፡ በቀጥታ ፡ ወላጆችና ፡ ተወላጆች፡ ወይም፡ በቀጥታ ፡ የጋብቻ ፡ ዘመዶች ፡ መካከል ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም፡ ከአንድ፡ አባትና ፡ ከአንድ ፡ እናት ፡ በተወለዱት ፡ ወይም፡በአባት፡ በኩል ፡ ወይም ፡ በእናት ፡ በኩል ፡ ብቻ ፡ ወንድማማችና ፡ እትማማች ፡ በሆኑትም ፡ መካከል ፡ የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ አለ ።

ቍ ፡ ፰፻፱ ። (፩) ግዴታው ፡ የሚወገድበት ፡ አጋጣሚ ፡ ምክንያት ።

በጋብቻው ፡ ምክንያት ፡ የዝምድና ፡ መተሳሰር ፡ በመፋታት ፡ ምክንያት ፡ የቀረ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በጋብቻ ፡ ዘመዶች ፡ መካከል ፡ ያለው ፡ የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፰፻፲ ። (፪) በዳኝነት ፡ በኩል ፡ ስለሚነገር ፡ አባትነት ።

ሴትዮዋ ፡ በተጠለፈች ፡ ወይም ፡ በተደፈረች ፡ ጊዜ ፡ ልጅህ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ በዳኝነት ፡ ለተነገረበት ፡ ሰው ፡ የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ አይገባቸውም ።

ቍ ፡ ፰፻፲፩ ። (፫) ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ቀለብ ፡ ለመቀበል ፡ የማይገባው ፡ ስለ ፡ መሆኑ።

እንዲሁም ፡ ቀለብ ፡ ተቀባዩ ፡ በቀለብ ፡ ሰጪው ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ሰው ፡ ወደ ፡ ላይና ፡ ወደ ፡ ታች ፡ በሚቈጠሩ ፡ ወላጆችና ፡ ተወላጆች ፡ ወይም ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ሕይወት ፡ ላይ ፡ አደጋ ፡ በመጣል ፡ ሙከራ ፡ ተፈርዶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ቀለብ ፡ መቀበሉ ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ፰፻፲፪ ። ግዴታ ፡ እንዲኖር ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ሁኔታዎች ።

የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ የሚገባ ፡ ሆኖ ፡ የሚገኘው ፤ ግዴታው ፡ እንዲ

ፈጸምለት ፡ የሚጠይቀው ፡ ሰው ፤ ሠርቶ ፡ ለመብላት ፡ የማይችል ፡ ሲሆንና ፡ በችግር ፡ ላይ ፡ የወደቀ ፡ ሲሆን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፲፫ ። ስለ ፡ ግዴታ ፡ አፈጻጸም ፡ ዐይነት ።

(፩) በመደቡ ፡ የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ የሚፈጸመው ፡ ጧሪው ፡ ለተጠዋሪው፡ የቀለቡን ፡ ገንዘብ ፡ በመስጠት ፡ ነው ።

(፪) የዚሁ ፡ የጡረታ ፡ ጠቅላላ ፡ ገንዘብ ፡ የሚወሰነው ፡ (የሚቈጠረው) ፡ የጡረታውን ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቀው ፡ ሰው ፡ ያለበትን ፡ ችግርና ፡ የከፋዩን ፡ ሀብት ፡ በማመዛዘን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፲፬ ። ሁኔታውን ፡ ለማሻሻል ፡ ስለ ፡ መቻል ።

ቀለብ ፡ ሰጪው ፡ ወይም፡ ተቀባዩ ፡ በሚያቀርቡት ፡ ጥያቄ፡ መሠረት ፡ ለጡረታ፡ ገንዘብ፡ ልክ፡ የተሰጠውን፡ ውሳኔ፡ በማናቸውም፡ ጊዜ፡ ሁሉ፡ ለማሻሻል ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፰፻፲፭ ። የጡረታው ፡ ገንዘብ ፡ የሚከፈልበት ፡ ቦታ ።

ዳኞቹ ፡ የሰጡት ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ውሳኔ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የጡረታ ፡ ገንዘቦች ፡ የሚከፈሉት ፡ በተጠዋሪው ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፲፮ ። የሚከፈል ፡ የጡረታ ፡ ገንዘብ ። (፩) ሊተላለፍና ፡ ሊያዝ ፡ ስላለመቻሉ ።

(፩) ለጡረታ ፡ የሚከፈል ፡ ገንዘብ ፡ ሊተላለፍና ፡ ሊያዝ ፡ አይቻልም ።

(፪) እንዲህም፡ ስለ፡ ተባለ ፡ ለጡረታ ፡ የሚከፈሉ ፡ ገንዘቦች ፡ የሚከፈልበት ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ አስቀድሞ ፡ እንኳን ፡ ቢሆን ፡ በጡረታው ፡ ምግብ ፡ የሚጠቀመው ፡ ሰው ፡ ላለበት ፡ ችግር ፡ አሳቢ ፡ ለሚሆኑ ፡ ስለ ፡ እርዳታ ፡ ለተቋቋሙ ፡ ድርጅቶች ፡ ሊተላለፉ ፡ ይቻላል ።

(፫) እንዲሁም ፤ ውዝፎችን ፡ በጡረታው ፡ ለሚጠቀመው ፡ ሰው ፡ ለሕይወቱ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ የሰጡት ፡ ሰዎች ፡ ሊቀበሉት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፲፯ ። (፪) የሚጠራቀም ፡ ስላለመሆኑ ።

ቀለብ ፡ ተቀባዩ ፡ ውዝፉ ፡ ለኑሮው ፡ አስፈላጊ ፡ መሆኑን ፡ ካላረጋገጠ፡በቀር ፤ ማናቸውም ፡ ውዝፍ ፡ ቢሆን ፡ ለመከፈሉ ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ በሚከተሉ ፡ ሦስት ፡ ወሮች ፡ ውስጥ ፡ የተባለውን ፡ ገንዘብ ፡ ሳይቀበለው ፡ ወይም ፡ ሳይጠይቀው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ቀሪ ፡ ይሆንበታል ።

ቍ ፡ ፰፻፲፰ ። ቀለብ ፡ ተቀባዩን ፡ ከቤት ፡ ለማኖር ፡ ስለ ፡ መቻል ።

(፩) ቀለብ፡ ሰጪው፡ ቀለብ ፡ ተቀባዩን ፡ በመኖሪያ ፡ ቤቱ ፡ ተቀብሎ፡በማስቀመጥ፡ ግዴታውን ፡ ልፈጽም ፡ ሲል ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) ዳኞች፤ ይህን ፡ የቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ የሚቀበሉት ፡ ወይም ፡ የማይቀበሉት ፡ ለመሆኑ ፡ አካባቢዎቹን ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ ተመልክተው ፡ ይወስናሉ ።

(፫) ቀለብ ፡ ሰጪው፡ ቀለብ ፡ ተቀባዩን፡ በመኖሪያ ፡ ቤቱ ፡ እንዲያስቀምጥ ፡ ምን፤ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ለመገደድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፰፻፲፱ ። ስለ ፡ ቀለብ ፡ ሰጪዎች ፡ ብዛት ። (፩) መሠረቱ ።

ለቀለብ ፡ ተቀባዩ ፡ ቀለብ ፡ ለመስጠት ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸው ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ ያሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከነርሱ ፡ መካከል ፡ አንዱን ፡ ስጠኝ ፡ ሲል ፡ ጥያቄውን ፡ ሊያቀርብለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፰፻፳ ። (፪) ስለ ፡ አቤቱታ ።

(፩) ቀለብ፡ እንዲከፍሉ፡ የተፈረደባቸው ፡ ሰዎች ፡ ሳይከፍሉ ፡ የቀሩትን ፡ ባለዕዳ ዎች ፡ ለመክሰስ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ዳኞቹ ፡ ተከሳሾቹ፡ ባለዕዳዎች፡ ያላቸውን ፡ ሀብትና ፡ ከከሳሹ ፡ ጋራ ፡ ያላቸ ቸውን ፡ የሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ደረጃ ፡ በማመዛዘን ፡ እነዚህ ፡ የተከሰሱት ፡ ባለዕዳዎች ፡ የቀለቡን ፡ ገንዘብ ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ ከፊል ፡ እንዲከፍሉ ፡ ሊፈርዱባቸው ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፳፩ ። (፫) ለቀለብ ፡ ሰጪዎች ፡ የሚሰጥ ፡ የከፋይነት ፡ ተራ ።

ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሆኑትም ፡ ቀለብ ፡ ሰጪዎች ፡ ባለባቸው ፡ ግዴታ ፡ ምክንያት ፡ በቍጥር ፡ የዚህን ፡ የቀለብ ፡ ሰጪነት ፡ ዕዳ ፡ የሚችሉበት ፡ የከፋይነት ፡ ተራ ።

(ሀ) በመጀመሪያ ፡ ደረጃ ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፤

(ለ) በሁለተኛ ፡ ደረጃ ፡ ተወላጆቹ ፡ እንደየደረጃቸው ፤

(ሐ) በሦስተኛ ፡ ደረጃ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆቹ ፡ እንደየደረጃቸው ፤

(መ) በአራተኛው፡ ደረጃ፡ ከአንድ፡ አባትና ፡ ከአንድ ፡ እናት ፡ የተወለዱ ፡ ወን ድማማችና ፡ እኅትማማቾች ፤

(ሠ) በአምስተኛው ፡ ደረጃ ፡ ከአባት ፡ በኩል ፡ ወይም ፡ ከእናት ፡ በኩል ፡ ብቻ ፡ ወንድማማችና ፡ እኅትማማች ፤

(ረ) በስድስተኛው ፡ ደረጃ ፡ የጋብቻ ፡ ተወላጆቹ ፡ እንደየደረጃቸው ፤

(ሰ) በሰባተኛው ፡ ደረጃ ፡ የጋብቻ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ እንደየ ደረጃቸው ፤

ቍ ፡ ፰፻፳፪ ። (፩) በጋራ ፡ ቀለብ ፡ ሰጪዎች ፡ መካከል ፡ የሚደረግ ፡ስምምነት ።

(፩) የጋራ፡ ቀለብ፡ ሰጪዎች ፡ እርስ ፡ በርሳቸው ፡ ስለአላቸው ፡ ግንኙነት ፡ ለጋራ ፡ ቀለብ ፡ ተቀባያቸው ፡ ከእነርሱ ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ ቀለቡን ፡ እንዲሰጠው ፡ በማለት ፡ የሚጸና ፡ ስምምነት ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ቀለብ ፡ ተቀባዩ ፡ ስምምነቱን ፡ ይሁን ፡ ሲል ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህን፡ ስምምነት ፡ የማያከብርበት ፡ ከባድ ፡ ምክንያት ፡ ካልተገኘለት ፡ በቀር ፤ ቀለቡን፡ ለመቀበል ፡ ሌሎቹን ፡ ቀለብ ፡ ሰጪዎች ፡ መጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፰፻፳፫ ። ስለ ፡ ጉዲፈቻ ፡ ልጅነት ፡ ልዩ ፡ ሁኔታ ።

(፩) የጉዲፈቻ፡ ልጅ፡ ባል ፡ ወይም ፡ሚስትና ፡ የቀጥታ ፡ መሥመር ፡ ተወላጆቹ ፡ የጉዲፈቻ ፡ አድራጊው ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ ቀለቡን ፡ ለመስጠት ፡ በማይችሉበት፡ ሁኔታ ፡ ካልተገኙ ፡ በቀር ፡ የሥር ፡ ወላጆቹን ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ ቀለብ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፪) የሥር፡ ወላጆቹ ፡ ቀለብ ፡ ለማግኘት ፡ ሌላውን ፡ ከዝርያቸው ፡ አንዱን ፡ ለመጠየቅ ፡ የማይችሉ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፤ በጉዲፈቻ ፡ የሰጡትን ፡ ልጅ ፡ ቀለብ ፤ ሊጠይቁት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፰፻፳፬ ። ስለ ፡ ሥርዐተ ፡ ቀብር ፡ ኪሣራ ።

(፩) የቀለብ፡ መስጠት፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ሰው ፡ ለዚህ ፡ ለተባለው ፡ ሰው ፡ ሥርዐት ፡ ቀብር ፡ የወጣውንም ፡ ኪሣራ ፡ ለመክፈል ፡ ተገዳጅ ፡ ይሆናል ።

(፪) የዚህን ፡ ኪሣራ ፡ ወጪ ፡ ያደረገው ፡ ሰው ፤ የሥራ ፡ አካሄድን ፡ በሚመለከቱት፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ገዘንቡን ፡ እንዲያገባለት ፡ ቀለብ ፡ ሰጪውን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፰፻፳፭ ። ልዩ ፡ ስምምነቶች ።

ልዩ ፡ ስምምነቶችን ፡ በማድረግ ፤ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ የተጻፉትን ፡ ድንጋጌዎች ፡ ለመለወጥ ፡ አይፈቀድም ።

አንቀጽ ፡ አምስት ።

ስለ ፡ ውርስ ፡ (ስለ ፡ አወራረስ) ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውርስ ፡ አስተላለፍ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውርስ ፡ አከፋፈትና ፡ በውስጡ ፡ ስለሚገኝበት ።

ቍ ፡ ፰፻፳፮ ፡ ስለ ፡ ውርስ ፡ መከፈት ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሞተበት ፡ ጊዜ ፡ ዋናው ፡ መኖሪያው ፡ ስፍራ ፡ በሆነበት ፡ ቦታ ፡ የዚህ ፡ ሟች ፡ ውርስ ፡ ይከፈታል ።

(፪) በሟቹ፡ መሞት፡ ምክንያት ፡ የሚቈጠሩ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፤ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ የሟቹ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታ ዎች ፡ ለወራሾቹና ፡ የኑዛዜ ፡ ባለስጦታዎች ፡ ይተላለፋሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፳፯ ። በውርስ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘው ፤ (፩) ስለ ፡ ሕይወት ፡ የሚደረግ ፡ አሹራንስ ።

(፩) ሟቹ፡ ተጠቃሚውን፡ ፡ያልወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ አሹራንሱ ፡ ለሟቹ፡ ወራሾች ፡ ጥቅም ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሟቹ ፡ በፈረመው ፡ ስለ ፡ ሕይወት ፡ አሹራንስ ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ፡ የሚከፈሉ ፡ ገንዘቦች ፡ የውርስ ፡ ንብረት ፡ ክፍል ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ተቃራኒ ፡ ሁኔታ ፡ ሲኖር ፡ የውርሱ ፡ ሀብት ፡ ክፍል ፡ አይሆኑም ።

ቍ ፡ ፰፻፳፰ ፡ ፪ ፡ ጡረታና፡ ካሣ።

በሞት ፡ ምክንያት ፡ ለሟቹ ፡ ዘመዶች ፡ ወይም ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ የሚ ሰጡ ፡ ጡረታዎች ፡ ወይም ፡ ካሣዎች ፡ የውርሱ ፡ ሀብት ፡ ክፍል ፡ አይሆኑም ።

ቍ ፡ ፰፻፳፱ ። ልዩ ፡ ልዩ ፡ ዐይነት ፡ ውርስ ።

(፩) የሟች ፡ ውርስ ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

(፪) ውርሱም ፡ በከፊል ፡ ያለ ፡ ኑዛዜና ፡ በከፊል ፡ በኑዛዜ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

(፫) ሟቹ፡ በኑዛዜ፡ ያላደላደላቸው ፡ ሀብቶች ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ለሚወርሱት፡ ይሰጣሉ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

ወራሽ ፡ ለመሆን ፡ የሚያስፈልግ ፡ ችሎታ ።

ቍ ፡ ፰፻፴ ። ወራሽ ፡ ለመሆን ፡ የሚያስፈልጉ ፡ ምክንያቶች ።

ለሟቹ፡ ሀብት፡ ወራሽ፡ መሆን ፡ ለመቻል ፤ በሕይወት ፡ ያለ ፡ መሆንና ፡ ለወራሽነት ፡ የማይገባ ፡ አለመሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፴፩ ። የሟቹ ፡ ወራሽ ፡ በሕይወት ፡ ስለመኖር ።

(፩) ሟቹ ፡ በሞተበት፡ ቀን ፡ አንድ፡ ሰው ፡ በሕይወቱ ፡ አለ ፡ የማለት ፡ ማስረጃ ፡ የሚደረገው ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፪) የዚሁ፡ አንቀጽ፡ ድንጋጌዎች ፡ ከአገር ፡ መጥፋት ፡ የሚያስከትሉትን ፡ ምክንያቶች ፡ ይወስናሉ ።

(፫) ምትክ ፡ ሆኖ ፡ መውረስን ፡ የሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፰፻፴፪ ። ስለ ፡ አብሮ ፡ ሟቾች ፡ ሰዎች ።

ሁለት፡ ወይም፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ የሞቱ ፡ ሲሆንና ፡ ከነዚሁ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ በኋላ ፡ የሞተው፡ የትኛው፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ለማወቅ ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከአብሮ ፡ ሟቾች ፡ ሰዎች ፡ ሀብት ፡ ወራሽነት ፡ ምንም ፡ ሳያገኝ ፡ የነዚሁ ፡ ሰዎች ፡ የያንዳንዳቸው ፡ ውርስ ፡ በመጨረሻ ፡ እንደ ፡ ሞት ፡ ዐይነት ፡ ተቈጥሮ ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ፰፻፴፫ ። ስለ ፡ ወራሹ ፡ መሞት ።

ለአንድ፡ ውርስ፡ ወራሽ፡ የሆነ፡ አንድ ፡ ሰው፡ ውርሱ ፡ ከተከፈተ፡በኋላ ፡ የሞተ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የወራሽነቱ ፡ መብቶች ፡ ለርሱ ፡ ወራሾች ፡ ይተላለፋሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፴፬ ። ስለ ፡ ተፀነሰ ፡ ልጅ ።

የተፀነሰ፡ ልጅ፡ በዚህ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ፡ በተመለከቱት፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ወራሽ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፰፻፴፭ ። በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅቶች ።

በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅቶችና ፡ በተለይ ፡ ለአንድ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ንብረቶች ፡ የኑዛዜን ፡ ስጦታ ፡ ለመቀበል ፡ ያላቸው ፡ ችሎታ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ተሰጣቸው ፡ ድርጅቶችና ፡ በተለይ ፡ ለአንድ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ንብረቶች ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ ተወስኗል ።

BACK

ቍ ፡ ፰፻፴፯ ። ስለ ፡ ሕጋዊ ፡ ልጅ ፡ ወይም ፡ ዲቃላ ፡ ወይም ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጅ ።

(፩) የሟቹ ፡ ወይም ፡ የወራሹ ፡ የሕግ ፡ ልጅ ፡ ወይም ፡ የዲቃላ ፡ ልጅ ፡ መሆን ፡ ወራሾችን ፡ ወይም ፡ የያንዳንዳቸውን ፡ ድርሻ ፡ ልክ ፡ ለመወሰን ፡ በሚመለከተው ፡ ምንም ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

(፪) እንደዚሁ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ፡ሥጋ ፡ ዝምድናና፡ ስለ፡ጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በቍጥር ፡ ፰፻፶፯፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች ፡ እንደ፡ተጠበቁ፡ ሆነው ፡ የጉዲፈቻ ፡ ልጆችም ፡ እንደ ፡ ሌሎች ፡ ልጆች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፰፻፴፰ ። ስለ ፡ ወራሹ ፡ ጾታ ፡ ዕድሜና ፡ ዜግነት ።

የወራሹ፡ ጾታ ፡ ዕድሜና ፡ ዜግነት ፡ በወራሽነት ፡ መብቶቹ ፡ ውሳኔ ፡ ውስጥ ፡ ምንም ፡ ልዩነትን ፡ የሚያስከትሉ ፡ አይደሉም ።

ቍ ፡ ፰፻፴፱ ። ያልተገባ ፡ ስለ ፡ መሆን ። (፩) ወንጀሎች ፡ ወይም ፡ ቅጣቶች ።

ሟቹን፡ ለመውረስ፡ የማይገባ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ የወራሽነትን ፡ መብት፡ የሚያጣ፡

(ሀ) ሟቹን፡ ወይም፡ የሟቹን ፡ ወደ፡ታች፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጅ ፡ ወይም ፡ ወደ፡ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ አንዱን ፡ ወይም ፡ የሟቹን ፡ ባል ፡ ወይም፡ሚስት፡ አስቦ ፡ በመግደል ፡ የተፈረደበት ።

(ለ) ከነዚሁ ፡ ሰዎች፡ መካከል፡ አንደኛውን፡ ለመግደል ፡ በመሞከር ፡ የተቀጣ ፤

(ሐ) በሐሰት፡ በመወንጀል፡ ወይም፡ በሐሰት ፡ ምስክርነት ፡ ይህ ፡ በሐሰት፡መወንጀል ፡ በሐሰት ፡ መመስከር ፡ ከነዚሁ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ በአንደኛው፡ላይ፡ የሞት ፡ ፍርድ ፡ ወይም ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ የበለጠ ፡ የጽኑ ፡ እስራት፡ቅጣትን፡ ለማስከተል ፡ የሚያሠጋ ፡ ሁኖ ፡ የተቀጣ ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፵ ። (፪) ስለ ፡ ማጣራት ።

ወራሽ፡ የሆነው፡ ሰው፡ ወንጀሉን ፡ ወይም ፡ የወንጀሉን ፡ ሙከራ ፡ ያደረገው፡ አውራሹ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ ወደ፡ታች ፡ በሚቈጠር ፡ ተወላጅ ፡ ወይም ፡ ወደ፡ላይ፡ በሚቈጠር ፡ ወላጅ ፡ ወይም ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተባለው ፡ የወራሽነት ፡ መብት ፡ ማጣት ፡ አይፈጸምበትም ።

ቍ ፡ ፰፻፵፩ ። (፫) ሌሎች ፡ ምክንያቶች ።

በተለይ ፡ ሟቹን ፡ ለመውረስ ፡ የማይገባ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡—

(ሀ) የሟቹን፡ ሰውነት፡ ሁኔታ ፡ ምክንያት ፡ በማድረግ ፡ አውራሹ ፡ ከመሞቱ ፡ በፊት ፡ በአሉት ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ኑዛዜ ፡ እንዲያደርግ ፡ እንዳይለውጥ ፡ ወይም ፡ እንዳይሽር ፡ የከለከለ ፤

(ለ) አስቦ፡ ያለሟቹ፡ ፈቃድ ፡ የሟቹን ፡ የመጨረሻ ፡ ኑዛዜ ፡ ያበላሸ ፡ እንዳይገኝ ፡ ያደረገ ፡ ያጠፋ ፡ ወይም፡ ጉዳዩን ፡ በማወቅ፡ በሐሰት ፡ ኑዛዜ ፡ የተጠቀመ የወራሽነት ፡ መብት ፡ ያጣል ።

ቍ ፡ ፰፻፵፩ ። (፬) ይቅርታ ።

(፩) ከዚህ፡ በፊት፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች፡ የተመለከተው፡ የመውረስ ፡ መብት ፡ማጣት፡ ሟቹ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ጽሑፍ ፡ ወራሹን ፡ ይቅርታ ፡ ያደረገለት ፡ መሆኑን ፡ አስ ታውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

(፪) በኑዛዜ ፡ ስለሚደረግ ፡ ስጦታ ፡ ሲሆን ፤ ሟቹ ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታውን ፡ ያደረ ገው ፡ ወራሽ ፡ መሆን ፡ እንዳይገባው ፡ የሚያደርገው ፡ ነገር ፡ከተፈጸመ ፡ በኋላና፡ ጕዳዩንም ፡ ዐውቆት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንዲሁ ፡ የመውረስ ፡ መብት ፡ ማጣት ፡ አይኖርም ።

ክፍል ፡ ሁለት ።

ሳይናዘዝ ፡ የሞተ ፡ ሰው ፡ ውርስ ።

ቍ ፡ ፰፻፵፪ ። የመጀመሪያ ፡ ዝምድና ፡ ደረጃ ።

(፩) የሟቹ ፡ ልጆች ፡ በመጀመሪያ ፡ ደረጃ ፡ የሟች ፡ ወራሾች ፡ ናቸው ።

(፪) ከውርሱም ፡ እያንዳንዱ ፡ ትክክል ፡ ድርሻ ፡ ይቀበላሉ ።

(፫) የሟቹ ፡ ልጆች ፡ ወይም ፡ ከልጆቹ ፡ አንዱ ፡ ሞተው ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ትተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በነሱ ፡ ምትክ ፡ ሆነው ፡ ይወርሳሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፵፫ ። ሁለተኛ ፡ የዝምድና ፡ ደረጃ ። (፩) መሠረቱ ።

ሟቹ ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ያልተወ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አባትና ፡ እናቱ ፡ ወራሾቹ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፵፬ ። (፪) አፈጻጸሙ ።

(፩) የሟች ፡ አባትና፡ እናት፡ የውርሱን ፡ ንብረት ፡ እኩል ፡ በእኩል ፡ ይካፈላሉ ።

(፪) ከአባት፡ ከእናት፡ አስቀድሞ ፡ የሞተ ፡ ቢኖር ፡ የሱን ፡ ፈንታ ፡ ልጆቹ፡ወይም፡ ሌሎች ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆቹ ፡ በሱ ፡ ተተክተው ፡ ይወርሳሉ ።

(፫) ከነዚሁ፡ መሥመሮች፡ በአንዱ፡ መሥመር፡ ያለው ፡ ወራሽ፡ ቢታጣ ፡ ውርሱ፡ በሙሉ ፡ በሌላው ፡ መሥመር ፡ ላለው ፡ ወራሽ ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፰፻፵፭ ። ሦስተኛ ፡ ዝምድና ፡ ደረጃ ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ሟቹ፤ ወደ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ወይም ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፤ ወይም ፡ የነርሱ ፡ ወደ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ፡ ተወላጆች ፡ የሌለው ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ አያ [illegible] ራሾቹ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) የውርሱ፡ እኩሌታው፡ ለአባት፡ መሥመር ፡ ላሉ፡ አያቶች፡ ወይም ፡ ወደ፡ ታች፡ ለሚቈጠሩ ፡ ተወላጆቻቸው ፡ ይሆናል ። የቀረው ፡ የውርሱ ፡ እኩሌታ ፡ በእናት፡ መሥመር ፡ ላሉ ፡ አያቶች ፡ ወይም ፡ ወደ፡ ታች ፡ ለሚቈጠሩ ፡ ተወላጆቻቸው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፰፻፵፯ ። (፪) ለሌላ ፡ የዝምድና ፡ መሥመር ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) በአባት፡ ወይም፡ በእናት፡ የትውልድ ፡ መሥመር፡ የዘር ፡ ተከታይ፡ ሳይኖረው፡ የሞተ ፡ አያት ፡ ድርሻው ፡ ለዚሁ ፡ መሥመር ፡ ወራሾች ፡ ይተላለፋል ።

(፪) አንድ ፡ የትውልድ ፡ መሥመር ፡ የዘር ፡ ተከታይ ፡ ሳይኖራቸው ፡ የሞቱ፡ አያቶች ፤ ማናቸውም ፡ የውርስ ፡ ሀብት ፡ ሁሉ ፡ ለሌላው ፡ ወገን ፡ የዝምድና፡ መሥመር ፡ ወራሾች ፡ ይተላለፋል ።

ቍ ፡ ፰፻፵፰ ። አራተኛ ፡ የዝምድና ፡ ደረጃ ። (፩) መሠረቱ ።

የሦስተኛ ፡ ደረጃ ፡ ዘመድ ፡ ወራሾች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሟቹ፡ ቅድመ ፡ አያቶች ፡ ወራሾቹ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፵፱ ። አፈጻጸም ።

(፩) የውርሱ፡ እኩሌታ፡ የአባት ፡ መሥመር ፡ ለሆኑ ፡ ቅድመ ፡ አያቶች ፡ ወይም ፡ ለተወላጆቻቸው ፡ እኩሌታው ፡ የእናት ፡ መሥመር ፡ ለሆኑ ፡ ቅድመ ፡ አያቶች፡ ወይም ፡ ለተወላጆቻቸው ፡ ይሰጣል ።

(፪) በላይኛው ፡ ኀይለ፡ ቃል ፡ የተነገረው፡ ውሳኔ ፡ እንደ፡ተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ ከሟቹ፡ በኋላ ፡ በሕይወት ፡ የሚገኘው ፡ የዚሁ ፡ ምትክ ፡ ለመሆን ፡ አግባብ ፡ ያለው ፡ ቅድመ ፡ አያት ፡ ወይም ፡ የዚሁ ፡ ተወላጅ ፡ የውርሱን ፡ ሀብት ፡ እኩል ፡ ይካፈላል ።

ቍ ፡ ፰፻፶ ። የአባትን ፡ ለአባት ፡ ወገን ፡ የእናትን ፡ ለእናት ፡ ወገን ፡ መስጠት ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፤ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ሟቹ ፡ ሳይናዘዝ ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ በተጻፈው ፡ ደንብ ፡ አፈጻጸም ፡ ለሟቹ፡ በውርስ ፡ ወይም ፡ በስጦታ ፡ ከአባቱ ፡ መሥመር ፡ ወገን ፡ የመጣለትን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የእናት ፡ መሥመር ፡ ወገን ፡ ለሆኑ ፡ ወራሾች ፡ በርስትነት፡ መስጠት ፡ አይቻልም ።

(፪) እንደዚሁም፡ ለሟቹ፡ በውርስ ፡ ወይም ፡ በስጦታ ፡ ከእናቱ ፡ መሥመር፡ ወገን፡ የመጣለትን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የአባት ፡ ወገን ፡ ለሆኑ ፡ ወራሾች ፡ በርስትነት ፡ መስጠት ፡ አይቻልም ።

(፫) ከአባት፡ ወገን ፡ አያት፡ በስጦታ ፡ ወይም ፡ በውርስ ፡ የተገኘው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የእናት ፡ ወገን ፡ ለሆነ ፡ ተወላጅ ፡ እንዳይተላለፍ ፡ እንዲሁም ፡

BACK

ከእናት ፡ ወገን ፡ አያት ፡ የተገኘው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ለአባት ፡ ወገን ፡ እንዳይተላለፍ ፡ ለማድረግ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ሁለት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ የተ ነገረው ፡ ደንብ ፡ ለሁለተኛ ፡ ደረጃ ፡ ትውልድም ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፰፻፶ ። (፪) አፈጻጸም ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው፡ ቍጥር፡ ደንብ ፡ ምክንያት ፡ በውርስ ፡ ለአንድ ፡ ወራሽ፡ ከአንድ ፡ ውርስ ፡ የመጣለትን ፡ ድርሻ ፡ ሊሰጠው ፡ የማይቻል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በርስትነት ፡ ሊሰጠው ፡ ከማይቻለው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሪም ፡ መብት ፡ ብቻ ፡ ይሰጠዋል ።

(፪) በዚህም፡ የተነሣ፡ ከመብቶቹ ፡ ለተቀነሱበት ፡ ወራሽ ፡ የሚከፈለው ፡ ምንም ፡ ኪሣራ ፡ የለም ።

ቍ ፡ ፰፻፶፩ ። (፫) ስለ ፡ መወሰን ።

በአባት ፡ መሥመር ፡ ወገን ፡ ወይም ፡ በእናት ፡ መሥመር ፡ ወገን ፡ ወራሾች ፡ ከሌሉ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ በሁለቱ ፡ ቍጥሮች ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች፡ ተፈጻሚዎች ፡ አይሆኑም ።

ቍ ፡ ፰፻፶፪ ። ለመንግሥት ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

ዘመዶች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሟቹ ፡ ሀብት ፡ ወራሽነት ፡ ለመንግሥት ፡ ይተላለፋል ።

ቍ ፡ ፰፻፶፫ ። ምትክነት ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ምትክ ፡ ባለበት ፡ ጊዜ ፡ ክፍያ ፡ በትውልድ ፡ አወራረድ ፡ ይፈጸማል ።

(፪) ተተኪ፡ የሆኑት ፡ ልጆች፡ ምትክ ፡ በሆኑበት ፡ ሰው ፡ እግር ፡ ገብተው ፡ በወ ራሽነት ፡ መብቱ ፡ ይሰሩበታል ።

(፫) እነዚህም ፡ ሲሞቱ፡ በዚሁ ፡ ሐሳብ፡ መሠረት ፡ ልጆቻቸው ፡ ምትክ ፡ ሁነው፡ ይገባሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፶፬ ። (፪) ወራሽነትን ፡ የመተው ፡ ሁኔታ ።

(፩) ወራሽ ፡ ሁኖ ፡ ወራሽነትን ፡ አልፈልግም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የእርሱ ፡ ተተኪ ፡ ሊገባበት ፡ አይችልም ።

(፪) ነገር፡ ግን፡ ውርሱን ፡ አልፈልገውም ፡ በተባለው ፡ ሰው ፡ ምትክ ፡ ለመግባት፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፰፻፶፭ ። ለመውረስ ፡ የማይገባ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

ሟችን፡ መውረስ፡ የማይገባው፡ ሰው ፡ ልጆች ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ በእሱ ፡ ተተኪ ፡ ሆነው ፡ የሟች ፡ ወራሽ ፡ መሆን ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፲፩፻፺፮ ። ሕጋዊ ፡ የሆነ ፡ የዝምድና ፡ መተሰሳር ፡ አስፈላጊነት ።

ምትክ ፡ ለመሆን ፡ የሚፈልገው ፡ ሰው ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ከሟቹ ፡ ጋራ ፡ የዝምድና ፡ መተሳሰር ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ምትክ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ኑዛዜ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

የኑዛዜ ፡ ዋጋ ፡ መኖር ፡ ሁኔታዎች ።

(ሀ) የሥረ ፡ ነገር ፡ ሁኔታዎች ።

ቍ ፡ ፲፩፻፺፯ ። ኑዛዜው ፡ ጥብቅ ፡ የሆነ ፡ የግል ፡ ጠባይ ፡ ያለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ኑዛዜው ፡ የሟቹ ፡ ጥብቅ ፡ የሆነ ፡ ራሱ ፡ የሚፈጽመው ፡ ሥራ ፡ ነው ።

(፪) አንድ ፡ ሰው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ በስሙ ፡ አንድ ፡ ኑዛዜ ፡ እንዲያደርግ ፡ እንዲለወጥ ፡ ወይም ፡ እንዲሻር ፡ ሥልጣን ፡ ሊሰጠው ፡ አይችልም ።

(፫) አንድ ፡ ሰው ፡ ላንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ወራሹን ፡ እንዲያውቅ ፡ እንደሚወስን ፡ ወይም ፡ ለማን ፡ እንደሚተላለፍ ፡ እንዲፈጸም ፡ ሊያደርግ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፩፻፺፰ ። የጋራ ፡ ኑዛዜ ፡ ስለ ፡ መከልከል ።

ብዙ ፡ ሰዎች ፡ አንድ ፡ ብቻ ፡ በሆነ ፡ ጽሑፍ ፡ የተናዘዙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኑዛዜው ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፩፻፺፱ ። ኑዛዜን ፡ ስለሚመለከት ፡ ቃል ፡ መግባት ።

(፩) ኑዛዜን ፡ ለማድረግ ፡ ለመለወጥ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ባንዱ ፡ ሰው ፡ የተደረገ ፡ ቃል ፡ መግባት ፡ በሕግ ፡ በኩል ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማናቸውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ምንጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ተናዛዡ ፡ ኑዛዜውን ፡ ሊለውጥ ፡ ወይም ፡ ሊሽር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻ ። ችሎታ ። (፩) አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ኑዛዜ ።

አካለመጠን ፡ ስላላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ኑዛዜ ፡ ጕዳይ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡ ችሎታ ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ተመልክቷል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፩ ። (፪) በፍርድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ።

በፍርድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፡ ኑዛዜ ፡ ለማድረግ ፡ የሚችልበት ፡ ሁኔታ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሰዎች ፡ ችሎታ ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በ . . . . . . ቍጥር ፡ ተመልክቷል ።

BACK

ቍ ፡ ፳፻፳፪ ። (፫) የዳኞች ፡ ሥልጣን ።

(፩) ስለሆነም ፡ ዳኞች፡ ከእንደዚህ፡ ያለው ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ የተመለከቱትን ፡ የኑዛዜ ፡ ቃሎች ፡ ተናዛዡ ፡ በጤናው ፡ ሁኔታ ፡ ምክንያት ፡ ያላደረጋቸው ፡ የመሰላቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ውጤት ፡ እንዲኖራቸው ፡ ያደርጋሉ ።

(፪) ነገር፡ ግን፡ ዋጋው ፡ ከአምስት ፡ ሺሕ ፡ በኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ በላይ ፡ የሆነውን ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ሁኔታ ፡ ሊያጸድቁት ፡ አይችሉም ።

(፫) እንዲሁም፡ ደግሞ፡ በፍርድ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ወራሽ ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ፡ ከውርሱ ፡ ሀብት ፡ ሦስቱን ፡ ሩብ ፡ ማግኘት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፳፻፳፫ ። (፬) የአእምሮ ፡ መጉደል ።

ከዚህ ፡ እንደሚከተሉት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ተናዛዡ ፡ አእምሮ ፡ ጉደሎ ፡ ነበር ፡ በማለት ፡ ምክንያት ፡ ኑዛዜው ፡ ሊሻር ፡ አይቻልም ። ይኸውም ተናዛዡ፡ ኑዛዜውን ፡ ባደረገበት ፡ ጊዜ ፡ የታወቀ ፡ ዕብድ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፻፳፬ ። (፭) በሕግ ፡ የተከለከለ ።

በሕግ ፡ የተከለከለው ፡ ሰው ፡ ኑዛዜ ፡ ማድረግን ፡ ስለሚመለከት ፡ ጉዳይ ፡ ሙሉ ፡ ችሎታ ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፳፻፳፭ ። የማይቻል ፡ አፈጻጸም ።

(፩) አንድ፡ የኑዛዜ፡ ቃል ፡ በሚበቃ ፡ አኳኋን ፡ ተጠቃሚውን ፡ ወይም ፡ ጉዳዩን ፡ ካላመለከተ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) አፈጻጸሙም ፡ የማይቻል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንደዚሁ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፻፳፮ ። ሕገ ፡ ወጥ ፡ የሆኑ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃላት ።

አንድ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ለሕግ ፡ ወይም ፡ ለመልካም፡ ጠባይ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፻፳፯ ። ኀይል ።

(፩) በአንድ ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ የተጻፈውን ፡ ቃል ፡ ሟቹ ፡ ያደረገው ፡ በተገዳጅ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) እንዲህ ፡ ሲሆን ፡ በኀይል ፡ የተደረጉ ፡ ውሎችን ፡ የሚመለከቱ ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ በተመሳሳይነት ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፰፻፷፫ ። የመንፈስ ፡ መጫን ። (፩) መሠረቱ ።

በአንድ ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ ያለ ፡ ቃል ፡ በዚህ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነው ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ በተናዛዡ ፡ ላይ ፡ በአለው ፡ ከመጠን ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ የመንፈስ ፡ መጫንን ፡ ምክንያት ፡ በማድረግ ፡ ፈራሽ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፰፻፷፬ ። (፪) ለአስተዳዳሪ ፡ ወይም ፡ ለሞግዚት ፡ ጥቅም ፡ የሚደረግ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ።

(፩) ስለሆነም ፡ ለአስተዳዳሪው ፡ ወይም ፡ ለሞግዚቱ ፡ ጥቅም ፡ ሟቹ ፡ ያደረገውን ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ዳኞች ፡ እንዲቀንሱ ፡ ወይም ፡ እንዲሽሩ ፡ ተፈቅዷል ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ደንብ ፡ ሟቹ ፡ ከሐያ ፡ ዓመት ፡ ዕድሜ ፡ በፊት ፡ የሞተ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

(፫) በኑዛዜው ፡ ቃል ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነው ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠር ፡ የሟቹ ፡ ወላጅ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፰፻፷፭ ። (፫) ሐኪሞች ፡ ወይም ፡ የቤተ ፡ ክርስቲያን ፡ ሰው ።

(፩) ዳኞች ፡ ሟቹ ፡ ከመሞቱ ፡ አስቀድሞ ፡ ባሉት ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ሕክምና ፡ ወይም ፡ ርዳታ ፡ ላደረጉለት ፡ ሐኪም ፤ ቀዳጅ ፤ አስታማሚ ፤ በሽተኛ ፡ ጠባቂ ፤ ጥቅም ፡ ወይም ፡ በሞያ ፡ ሥራው ፡ የሕክምና ፡ ርዳታና ፡ የመንፈስ ፡ ርዳታ ፡ ላደረገ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ ያደረገውን ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ይችላሉ ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ሐኪም ፡ ማለት ፡ ማናቸውም ፡ ሰው ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ በሆነ ፡ ሁኔታም ፡ ሆነ ፡ ለሟቹ ፡ አንድ ፡ የሕክምና ፡ ርዳታ ፡ ያደረገ ፡ ወይም ፡ ያዘዘ ፡ ማለት ፡ ነው ።

(፫) በኑዛዜው ፡ ቃል ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የሟቹ ፡ የሥጋ ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዚህ ፡ ቍጥር ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፰፻፷፮ ። (፬) ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ምስክሮች ።

ዳኞች ፡ ሟቹ ፡ ለኑዛዜው ፡ አደራረግ ፡ ተሳታፊ ፡ ለሆነ ፡ ለአንድ ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ ለተሰጠው ፡ ሰው ፡ ፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ሹም ፡ ለ፩ ፡ ምስክር ፡ ወይም ፡ አስተርጓሚ ፡ ያደረገውን ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፷፯ ። (፭) የተናዛዡ ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ።

ዳኞች ፡ ሟቹ ፡ በፊት ፡ ካደረገው ፡ ጋብቻ ፡ የተገኙ ፡ ተወላጆች ፡ ያሉት ፡ እንደሆነ ፤ ለኋለኛው ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ጥቅም ፡ ያደረገውን ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ይችላሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፳፻፹፫ ። (፯) ስለ ፡ ሰዎች ፡ ጣልቃ ፡ ገብነት ።

ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ውስጥ ፡ ከተመለከቱት ፡ ሰዎች ፡ ለአንዱ ፡ ተወላጅ ፡ ወይም ፡ ወላጅ ፡ ወይም ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ጥቅም ፡ የተደረገ፡ የኑዛዜን ፡ ቃል ፡ ዳኞች ፡ ሊቀንሱት ፡ ወይም ፡ ሊሽሩት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፳፻፹፬ ። (፯) ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ስለሚደረግ ፡ ጥያቄ ።

(፩) የኑዛዜው ፡ ቃል፡ ሚቹ ፡ ለባል ፡ ወይም ፡ ለሚስት ፡ ጥቅም ፡ ያደረገው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የኑዛዜው ፡ ቃል ፡ እንዲቀነስ ፡ ወይም ፡ እንዲሻር ፡ የማድረጉን ፡ ጥያቄ ፡ የሚቹ ፡ ተወላጆች ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ለዳኞች ፡ ሌሎች ፡ ሊያቀርቡት ፡ አይቻልም ።

(፪) በሌላው፡ ጊዜ፡ ግን ፡ ከሌሎቹ ፡ ማናቸውም ፡ ወራሾች ፡ በቀር ፤ ወደ፡ላይ፡ የሚ ቈጠሩ ።

የሚቹ ፡ ወላጆች ፡ ወይም ፡ ወደ፡ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ወይም ፡ ባል፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ለዳኞች ፡ ሊያቀርቡ ፡ ይችላሉ ።

(፫) በኑዛዜው፡ ቃል፡ ተጠቃሚ ፡ የሚሆነው ፡ ሰው ፡ ኑዛዜው ፡ እንዲፈጸምለት ፡ ጥያቄውን ፡ ካቀረበበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በ፫ ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ የኑዛዜው ፡ ቃል ፡ እንዲቀነስ ፡ ወይም ፡ እንዲሻር ፡ የሚለውን ፡ ጥያቄ ፡ ካላቀረበ ፡ ተቀባይነት ፡ አያገኝም ።

ቍ ፡ ፳፻፹፭ ። (፰) ዳኞች ፡ ምክንያቱን ፡ ማስታወቅ ፡ ያለባቸው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ሚቹ ፡ የተናዘዘውን ፡ ቃል ፡ ማፍረስ ፡ ወይም ፡ መቀነስ ፡ ከልቡና ፡ ፍርድ ፡ ከር ትዕ ፡ ጋራ ፡ የተስማማ ፡ ነው ፡ የሚሉበትን ፡ ምክንያት ፡ ዳኞች ፡ በፍርዳቸው ፡ ውስጥ ፡ መግለጽ ፡ ይገባቸዋል ።

ቍ ፡ ፳፻፹፮ ፡ ተንኰል ።

በአንድ፡ ኑዛዜ፡ ውስጥ፡ ያሉ ፡ ቃላት ፡ ተናዛዡ ፡ በተንኰል ፡ ምክንያት ፡ ያደ ረጋቸው ፡ ናቸው ፡ በማለት ፡ ሊሻሩ ፡ አይቻሉም ።

ቍ ፡ ፳፻፹፯ ። ስሕተት ።

(፩) ስሕተት፡ በሚገኝበት፡ ጊዜ ፡ በስሕተት ፡ ምክንያት ፡ ውሎችን ፡ ስለ፡መሻር፡ የተመለከቱት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ በተመሳሳይነት ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም፡ በአንድ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ ያለ ፡ ቃል ፡ በተናዛዡ ፡ ስሕተት ፡ የተደ ረገ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ሊሻር ፡ የሚችለው ፡ ይህ ፡ የተናዛዡ ፡ ፈቃድ ፡ እንዲያዘ ነብል ፡ ያደረገው ፡ ስሕተት ፡ በኑዛዜው ፡ አነጋገር ፡ ወይም ፡ ኑዛዜውን ፡ በሚ መለከት ፡ በአንድ ፡ የተጻፈ ፡ ሰነድ ፡ ግልጽ ፡ ሁኖ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፰፻፸፰ ። የአንድ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ መሻር ፡ የሚያስከትለው ፡ ነገር ።

በእርግጠኛ፡ አኳኋን፡ በተናዛዡ፡ መንፈስ፡ ውስጥ ፡ ፈራሽ ፡ በሚሆነው ፡ ቃል፡ አፈጻጸምና ፡ በሌሎቹ፡ ቃላት ፡ አፈጻጸም ፡ መካከል ፡ አስፈላጊ ፡ የሚያስተሳስር ፡ ነገር ፡ ያለ ፡ መሆኑ ፡ የታወቀ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ በአንድ ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ ያለ ፡ ቃል ፡ መሻር ፡ በዚሁ ፡ ያሉትን ፡ ሌሎች ፡ ቃላት ፡ መሻር ፡ አያስከትልም ።

ቁ ፡ ፰፻፸፱ ። ዋጋ ፡ የሌላቸው ፡ የውለታ ፡ ቃላትና ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ተናዛዡ ፡ አንድ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታን ፡ በአንድ ፡ ውለታ ፡ የሰጠ ፤ ወይም ፡ ከአንድ ፡ ግዴታ ፡ ጋራ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ውለታ ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ግዴታ ፡ የማይቻል ፡ ወይም ፡ ለሕግ ፡ ወይም ፡ ለመልካም ፡ ጠባይ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንዳልተጻፈ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ይህ፡ ሲሆን፡ ምንም ፡ የውለታው ፡ ወይም ፡ የግዴታው ፡ መፈጸም ፡ ተናዛዡ ፡ ኑዛዜውን ፡ ያደረገበት ፡ ዋና ፡ ምክንያት ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ የኑዛዜው ፡ ስጦታ፡ ፈራሽ ፡ አይሆንም ።

ለ/ የኑዛዜዎች ፡ ፎርምና ፡ ማስረጃ ።

ቁ ፡ ፰፻፹ ። ልዩ ፡ ልዩ ፡ ዐይነት ፡ ኑዛዜዎች ።

ሦስት ፡ ዐይነት ፡ የኑዛዜ ፡ ፎርሞች ፡ አሉ ፤ እነዚሁም ።

(ሀ) በግልጽ ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፤

(ለ) በተናዛዡ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፤

(ሐ) በቃል ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፡ ናቸው ።

ቁ ፡ ፰፻፹፩ ። በግልጽ ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፡ (፩) ፎርም ።

(፩) በግልጽ፡ የሚደረገው፡ ኑዛዜ ፡ ተናዛዡ ፡ እየተናገረ ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰው፡ ወይም ፡ ተናዛዡ ፡ ራሱ ፡ የሚጽፈው ፡ ነው ።

(፪) ኑዛዜው፡ በተናዛዡና ፡ በአራት፡ ምስክሮች ፡ ፊት ፡ ካልተነበበና ፡ ይኸም ፡ ሥርዐት ፡ (ፎርማሊቴ ፡ መፈጸሙንና ፡ የተጻፈበትንም ፡ ቀን ፡ የሚያመለክት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፫) ተናዛዡና፡ ምስክሮቹ፡ በኑዛዜው ፡ ላይ ፡ ወዲያውኑ ፡ ፊርማቸውን ፡ ወይም ፡ ያውራ ፡ ጣት ፡ ምልክታቸውን ፡ ካላደረጉበት ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፰፻፹፪ ። (፪) ፡ የምስክሮቹ ፡ ብዛት ።

በግልጽ ፡ ለሚደረገው ፡ ኑዛዜ ፡ ከምስክሮቹ ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ ዳኛ ፡ ወይም፡ ውል ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ሆኖ ፡ ኑዛዜውም ፡ የተደረገው ፡ ይህ ፡ ዳኛ ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ሥራ

ቸውን ፡ በሚያካሂዱበት ፡ ክፍል ፡ ውስጥ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለኑዛዜው ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ ሁለት ፡ ምስክሮች ፡ ብቻ ፡ በቂ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፰፻፹፫ ። (፫) የምስክሮቹ ፡ ችሎታ ።

(፩) በግልጽ፡ የሚደረገው ፡ ኑዛዜ ፡ ምስክሮች ፡ አካለመጠንን ፡ ያደረሱና ፡ በፍርድ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ ያልተከለከሉ ፡ መሆን ፡ አለባቸው ።

(፪) ምስክሮቹ፡ ኑዛዜው ፡ የተጻፈበትን ፡ ቋንቋ ፡ ለማወቅና ፡ የተጻፈውን ፡ ለመስማት ፡ ወይም ፡ ለማንበብ ፡ ራሳቸው ፡ ችሎታ ፡ ያላቸው ፡ መሆን ፡ አለባቸው ።

(፫) እነዚህ ፡ ትእዛዞች ፡ ያልተፈጸሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኑዛዜው ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፹፬ ። በተናዛዡ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፤ (፩) ፎርም ።

(፩) በተናዛዡ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚደረገው ፡ ኑዛዜ ፡ ተናዛዡ ፡ ራሱ ፡ በሙሉ ፡ ካልጻፈው ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

(፪) ኑዛዜ ፡ መሆኑ፡ በግልጽ፡ ካልተመለከተ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

(፫) ኑዛዜው፡ የተደረገባቸው፡ ወረቀቶች ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ተናዛዡ ፡ ካልፈረመባቸውና ፡ ቀን ፡ ካልጻፈባቸው ፡ ፈራሾች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፹፭ ። (፪) በመኪና ፡ የተጻፈ ፡ ኑዛዜ ።

ተናዛዡ ፡ ያደረገውን ፡ ኑዛዜ ፡ ራሱ ፡ በመኪና ፡ ጽፎት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በያንዳንዱ ፡ ቅጠል ፡ ላይ ፡ ይህን ፡ ሁኔታ ፡ በእጁ ፡ ጽሕፈት ፡ ካላመለከተው ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፹፮ ። (፫) የኑዛዜውን ፡ ጽሑፍ ፡ ለማወቅ ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ተናዛዥ ።

በተናዛዡ ፡ የእጅ ፡ ጽሑፍ ፡ የሆነውን ፡ ኑዛዜ ፡ ተናዛዡ ፡ ያልተማረ ፡ መሐይምን ፡ በመሆኑ ፡ ወይም ፡ ኑዛዜው ፡ የተጻፈበትን ፡ ቋንቋ ፡ ባለማወቁ ፡ ፍቺውን ፡ በማያውቃቸው ፡ ፊደሎች ፡ የጻፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፰፻፹፯ ። ኑዛዜው ፡ የተደረገበት ፡ ቀን ።

(፩) በግልጽ፡ ወይም፡ በተናዛዡ ፡ ጽሑፍ ፡ የሚደረገው ፡ ኑዛዜ ፡ ቀኑን ፡ ወሩንና ፡ ዓመተ ፡ ምሕረቱን ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ የመሳሰሉ ፡ መግለጫዎች ፡ ከሌሉበት ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም፡ በሐሰት ፡ የተጻፈበት፡ ምክንያት ፡ በዝንጋታ ፡ የተደረገ ፡ መሆኑና ፡ ኑዛዜው ፡ የተደረገበት ፡ እውነተኛ ፡ ቀን ፡ በኑዛዜው ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ ከሚቹ ፡ በሚገኙት ፡ ሌሎች ፡ የጽሑፍ ፡ ሰነዶች ፡ ረዳትነት ፡ በትክክል ፡ ሊረጋገጥ ፡ የተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በኑዛዜ ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ፡ የተመለከተው ፡ የቀን ፡ መሳሳት ፡ የኑዛዜውን ፡ መፍረስ ፡ አያስከትልም ።

BACK

ቍ ፡ ፳፻፹፰ ። ማስረጃ ፡ በመጥቀስ ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ።

ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ኑዛዜና ፡ በተናዛዡ ፡ ጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ኑዛዜ ፡ የኑዛዜውን ፡ ቃል ፡ ለመረዳት ፡ ሚቹ ፡ ያልጻፈውንና ፡ ያልፈረመውን ፡ ሌላ ፡ ጽሑፍ ፡ መጥቀስ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፻፹፱ ። መፋቅ ፡ መሰረዝና ፡ መደለዝ ።

(፩) ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ኑዛዜና ፡ በተናዛዥ ፡ ጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ኑዛዜ ፡ የተናዛዡን ፡ ፈቃድ ፡ ለመለወጥ ፡ የሚችል ፡ ፍቀት ፡ ስርዝ ፡ ወይም ፡ ድልዝ ፡ ያለባቸው ፡ ሲሆን ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

(፪) ስለ፡ሆነም፡ የተናዛዡን፡ ሐሳብና ፡ ማንኛዎችንም ፡ ሌሎች፡ አካባቢ፡ነገሮችን፡ በመገመት ፡ ከቀረው ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ የተለየ ፡ ቃል ፡ ለመሆን ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ፍቀት ፡ ስርዝ ፡ ወይም ፡ ድልዝ ፡ የያዘ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ብቻ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፫) በተናዛዥ ፡ ጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ኑዛዜ ፡ ሲሆን ፡ ፍቀቱን ፡ ስርዙን ፡ ወይም ፡ ድልዙን ፡ ተናዛዡ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ በፊርማው ፡ ያጸደቃቸው ፡ መሆናቸው ፡ ከታወቀ ፡ እንዲሁም ፡ የግልጽ ፡ ኑዛዜ ፡ ሲሆን ፡ ምስክሮቹ ፡ በፊርማቸው ፡ ያጸደቁት ፡ ከሆኑ ፡ ኑዛዜው ፡ ፈራሽነትን ፡ አያስከትልም ።

ቍ ፡ ፳፻፺ ። ተጨማሪ ፡ ነገሮች ።

(፩) አንድ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ኑዛዜ፡ በጽሑፍ ፡ ኅዳግ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በመሥመሮቹ፡ መካከል ፡ ወይም ፡ ከምስክሮቹ ፡ ፊርማ ፡ በኋላ ፡ ተጨማሪ ፡ ነገሮች ፡ ያሉበት ፡ ሲሆን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በተናዛዡ ፡ ጽሑፍ ፡ የሆነ ፡ ኑዛዜ ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ተጨማሪ ፡ ነገሮች ፡ ፈራሽ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፳፻፺፩ ። ኑዛዜን ፡ ስለ ፡ ማስቀመጥ ።

(፩) ግልጽ፡ ወይም፡ በተናዛዡ ፡ ጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ኑዛዜ ፡ በአንድ ፡ ሰው ፡ ዘንድ፡ በተለይም ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ሰው ፡ ዘንድ ፡ ወይም ፡ በአንድ፡ የፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ዘንድ ፡ ሊቀመጥ ፡ ይቻላል ።

(፪) ለማዋዋል፡ ሥልጣን፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ኑዛዜው ፡ የተቀመጠላቸውን ፡ ሰዎች ፡ በየአንዳንዱ ፡ ሰው ፡ ስም ፡ በፊደል ፡ ተራ ፡ የያዘ ፡ መዝገብ ፡ ይኖራል ።

(፫) ይኸው ፡ መዝገብ፡ ኑዛዜው ፡ የተሰጠበትን ፡ ቀን ፡ የሚያመለክት ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፰፻፺፪ ። የቃል ፡ ኑዛዜ ፡ (፩) ፎርም ።

(፩) የቃል፡ ኑዛዜ፡ ማለት ፤ አንድ ፡ ሰው ፡ የሞቱ ፡ መቃረብ ፡ ተሰምቶት ፡ የመጨረሻ ፡ ፈቃድ ፡ ቃሎቹን ፡ ለሁለት ፡ ምስክሮች ፡ የሰጠበት ፡ ነው ።

(፪) የቃል፡ ኑዛዜ፡ ምስክሮች ፡ አካለመጠንን ፡ ያደረሱና ፡ በፍርድ ፡ ወይም፡በሕግ፡ ያልተከለከሉ ፡ መሆን ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፰፻፺፫ ። (፪) በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘው ፡ ቃል ።

ተናዛዡ ፡ በተለይ ፡ በአንድ ፡ የቃል ፡ ኑዛዜ ።

(ሀ) ለቀብሩ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ የሚመለከቱትን ፡ ትእዛዞች ፡ ለመስጠት ፤

(ለ) እያንዳንዱ፡ ውርስ፡ ከአምስት ፡ መቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ ለመብለጥ ፡ የማይችል ፡ ግምት ፡ ያለው ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ለማድረግ ፤

(ሐ) አካለመጠንን፡ ላላደረሱ ፡ ልጆች ፡ አስተዳዳሪን ፡ ወይም ፡ ሞግዚትን ፡ የሚመለከቱ ፡ ውሳኔዎችን ፡ ለመስጠት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፰፻፺፬ ። (፫) ቅጣት ።

(፩) በቃል ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ የገባ ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) በአንድ ፡ የቃል ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ ከአምስት ፡ መቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ በላይ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከ፭፻ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ስጦታ ፡ ተቀናሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፰፻፺፭ ። ብዙ ፡ ኑዛዜዎች ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ያደረጋቸው ፡ የኑዛዜ ፡ ውሳኔዎች ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ የኑዛዜ ፡ ጽሑፎች ፡ ውስጥ ፡ ሊኖሩ ፡ ይችላሉ ።

(፪) አብሮ፡ ተፈጻሚዎች፡ ለመሆን ፡ በሚችሉበት ፡ መጠን ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ኑዛዜዎች ፡ አብረው ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፫) የሁለት ፡ ኑዛዜዎችም፡ ቃላት፡ ሁለቱም ፡ ሊፈጸሙ ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በኋላ ፡ በተደረገው ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ ላለው ፡ ቃል ፡ ምርጫ ፡ ይሰጠዋል ።

ቍ ፡ ፰፻፺፮ ። የኑዛዜው ፡ አስረጂ ። (፩) ማስረዳት ፡ ያለበት ፡ ሰው ።

በኑዛዜው ፡ የሰፈረውን ፡ ቃልና ፡ ኑዛዜው ፡ መኖሩን ፡ ማስረዳት ፡ ያለበት ፡ በዚሁ ፡ ኑዛዜ ፡ ተጠቃሚ ፡ ነኝ ፡ የሚለው ፡ ሰው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፺፯ ። (፪) የአስረጂው ፡ ዐይነት ።

(፩) በግልጽ፡ ወይም፡ በተናዛዥ ፡ ጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ የኑዛዜ ፡ መኖር ፡ የሚረጋገጠው ፡ የኑዛዜውን ፡ ጽሑፍ ፡ ዋናውን ፡ በማቅረብ ፡ ወይም ፡ ለማዋዋል ፡ ሥል

ጣን ፡ በተሰጠው ፡ ሰው ፡ ዘንድ ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ሹም ፡ ትክ ክለኛ ፡ ሆኖ ፡ በተመሰከረ ፡ አንድ ፡ ግልባጭ ፡ በማቅረብ ፡ ነው ።

(፪) ኑዛዜዎቹን፡ ለማስፈጸም፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ መንገድ ፡ ለማስረዳት ፡ አይ ቻልም ።

(፫) በጥፋት ፡ ወይም ፡ በቸልተኛነት ፡ ኑዛዜው ፡ እንዲጠፋ ፡ ካደረገው ፡ ሰው ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ ሲሆን ፡ በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ መንገድ ፡ ኑዛዜ ዎቹን ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

(ሐ) ስለ ፡ ኑዛዜዎች ፡ መሻርና ፡ ውድቅ ፡ መሆን ።

ቍ ፡ ፰፻፺፰ ። ግልጽ ፡ የሆነ ፡ መሻር ።

(፩) ተናዛዡ፡ ኑዛዜዎቹ፡ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ እንዲሆኑ ፡ በሚያስፈልገው ፡ ፎርም ፡ ዐይነት ፡ ግልጽ ፡ አድርጎ ፡ በማስታወቅ ፡ ኑዛዜውን ፡ የሻረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኑዛ ዜው ፡ በጠቅላላው ፡ አኳኋን ፡ የሚሻር ፡ ይሆናል ።

(፪) ተናዛዡ፡ እንዲሁ፡ በሆነ ፡ ፎርም ፡ ከአንድ ፡ የኑዛዜ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ጋራ ፡ አብሮ ፡ ሊፈጸም ፡ የማይቻል ፡ አንድ ፡ ውሳኔ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኑዛዜው፡ በከፊል ፡ የሚሻር ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፰፻፺፱ ። ማጥፋት ፡ ወይም ፡ መሰረዝ ።

(፩) እንደዚሁ፡ ተናዛዡ፡ ኑዛዜውን ፡ ለመሻር ፡ ወይም ፡ ለመለወጥ ፡ ያለውን ፡ ሐሳብ ፡ በቂ ፡ አድርጎ ፡ በመግለጽ ፡ ዐይነት ፡ ኑዛዜውን ፡ ራሱን ፡ በማጥፋት፡ ወይም ፡ በመቅደድ ፡ ወይም ፡ የኑዛዜውን ፡ አነጋገር ፡ በመሰረዝ ፡ ኑዛዜውን ፡ ወይም ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ የተመለከተውን ፡ አንድ ፡ ቃል ፡ ለመሻር ፡ ይች ላል ።

(፪) ተቃራኒ፡ አስረጂ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ተናዛዡ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ከተመለከቱት ፡ ተግባሮች ፡ አንዱን ፡ የፈጸመ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ኑዛዜውን ፡ ለመሻር ፡ ፍላጎት፡ ያለው፡ መሆኑ ፡ ይገመታል ።

(፫) ተቃራኒ፡ አስረጂ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የኑዛዜው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መሰረዝ ፡ የተናዛዡ ፡ ተግባር ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፱፻ ። በኑዛዜ ፡ የተሰጠን ፡ ነገር ፡ ለሌላ ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) በኑዛዜ፡ የተሰጠን፡ ነገር ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ ከከፊል ፡ ተናዛዡ፡ ፈቅዶ፡ለሌላ፡ ማስተላለፍ ፡ የተደረገውን ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ፈራሽ ፡ ያደርገዋል ።

(፪) ይህ፡ የተላለፈው፡ ነገር ፡ ተመልሶ ፡ ከባለቤቱ ፡ እጅ ፡ ቢገባም ፡ እንኳ ፡ ኑዛ ዜው ፡ በከፊል ፡ እንደ ፡ ተሻረ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፱፻፩ ። የመሻር ፡ ውጤት ።

(፩) ተቃራኒ፡ ቃል፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ያንዱ ፡ ኑዛዜ ፡ መሻር ፡ አስቀድሞ ፡ ተደርጎ ፡ የነበረውን ፡ የኑዛዜውን ፡ ቃል ፡ አያጸድቀውም ።

(፪) በተሻሩት፡ የኑዛዜዎች፡ ቃላት ፡ ምትክ ፡ የገቡት ፡ አዳዲስ ፡ ቃላት ፡ ኑዛዜ ፡ በተደረገለት ፡ ሰው ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ ወይም ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ አልፈልግም፡ በማለት ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ፍጻሜ ፡ ለማግኘት ፡ ባይችሉም ፡ እንኳ ፡ የተሻሩት ፡ የኑዛዜ ፡ ቃላት ፡ ተፈጻሚነት ፡ ለማግኘት ፡ አይገባቸውም ።

ቍ ፡ ፱፻፪ ። በቃል ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፡ ውድቅ ፡ መሆን ።

በቃል ፡ የተደረገ ፡ ኑዛዜ ፡ ከተደረገበት ፡ ከሦስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ተናዛዡ ፡ በዚህ ፡ ጊዜ ፡ በሕይወት ፡ ያለ ፡ ከሆነ ፡ ውድቅ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፫ ። በተናዛዡ ፡ የሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፡ ውድቅ ፡ መሆን ።

በተናዛዥ ፡ ጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ኑዛዜ ፡ ፈራሽ ፡ የሚሆነው ፡ ኑዛዜው ፡ በተደረገ ፡ በሰባት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ሰው ፡ ወይም፡እፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ዘንድ ፡ ያልተቀመጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፬ ። ስለ ፡ ልጅ ፡ መወለድ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) በአንድ ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ የተመለከቱ ፡ ጠቅላላ ፡ ወይም ፡ ልዩ ፡ ስጦታዎች ፡ ምንም ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ ቢኖር ፡ እንኳ ፡ ከኑዛዜው ፡ በኋላ ፡ ተናዛዡ ፡ አንድ ፡ ልጅ ፡ ቢወልድና ፡ ይህ ፡ ልጅ ፡ ውርሱን ፡ ለመቀበል ፡ የፈቀደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስጦታዎቹ ፡ ፈራሾች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ከኑዛዜው፡ ቀን፡ በኋላ ፡ የተናዛዡ ፡ ወደ፡ታች ፡ የሚቈጠር ፡ ተወላጅ ፡ የተወለደ ፡ ሆኖ ፡ በምትክነት ፡ ለወራሽነት ፡ ቀርቦ ፡ ይኸንኑ ፡ ውርስ ፡ የፈቀደ ፡ እንደሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተጻፈው ፡ ዐይነት ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፱፻፭ ። (፪) ልዩ ፡ አስተያየት ።

(፩) ስለሆነም፡ ከዚህ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡እንደ፡ ተጠቀሰው ፡ ተናዛዡ ፡ ጉዳዩን ፡ ቢያውቅ ፡ ኖሮ ፡ ስጦታውን ፡ አያስቀርም ፡ ነበር ፡ ተብሎ ፡ የሚገመት ፡ የሆነ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ዳኞች ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጡትን ፡ ኑዛዜ፡ ስጦታዎች ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ እንዳሉ ፡ እንዲጸኑ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ ተናዛዡ፡ የወለደው ፡ ልጅ ፡ ወይም ፡ ወደ፡ታች ፡ የሚቈጠር፡ ተወላጅ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ የውርሱ ፡ ሀብት ፡ ሦስት ፡ እሩብ ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ማግኘት ፡ አለበት ።

BACK

ቍ ፡ ፱፻፯ ። ለባል ፡ ወይም ፡ ለሚስት ፡ ተብሎ ፡ የሚደረግ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ።

ሟች፡ ለባል፡ ወይም፡ ለሚስት ፡ ብሎ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ ያደረገው ፡ ቃል ፡ ውድቅ ፡ የሚሆነው ፡ ሟቹ ፡ ከባል ፡ ወይም ፡ ከሚስት ፡ ጋር ፡ ያደረገው፡ጋብቻ፡ በመሞት ፡ ሳይሆን ፡ በሌላ ፡ ምክንያት ፡ የፈረሰ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፰ ። የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ውድቅ ፡ መሆን ፡ (፩) መሠረቱ ።

ለአንድ፡ ሰው ፡ የተደረገ፡ የኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ ውድቅ ፡ የሚሆነው ፡ ኑዛዜ ፡ የተደረ ገለት ፡ ሰው ፡ ከተናዛዡ ፡ በፊት ፡ የሞተ ፡ ወይም ፡ የተደረገለትን፡የኑዛዜ፡ስጦታ፡ ለመቀበል ፡ ያልቻለ ፡ ወይም ፡ ያልፈቀደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፱ ። (፪) ምትክነት ።

የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ከተናዛዡ ፡ በፊት ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ምትክ ፡ ሊኖረው ፡ የሚችለው ፤

(ሀ) የኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ የሟቹን ፡ ጠቅላላ ፡ ሀብት ፡ የያዘ ፡ ሲሆን ፤

(ለ) ልዩ፡ ስጦታ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ተቀባዩ ፡ ባለመኖሩ ፡ ሀብቱ ፡ ለመንግሥት ፡ የሚተላለፍ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

በኑዛዜዎቹ ፡ የሰፈረ ፡ ቃልና ፡ የኑዛዜ ፡ ትርጓሜ ።

ቍ ፡ ፱፻፲ ። ልዩ ፡ ልዩ ፡ ዐይነት ፡ የኑዛዜ ፡ ቃላት ።

ተናዛዡ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡—

(ሀ) አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ የጠቅላላ ፡ ሀብት ፡ ወራሾች ፡ ማድረግ ፤

(ለ) ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ማድረግ ፤

(ሐ) አንድ፡ ወይም፡ ብዙ ፡ የሆኑ ፡ ወራሾቹን ፡ ከወራሽነት ፡ መንቀል ፡ ወይም፡ አንድ ፡ የበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ ወይም ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ጠባቂ ፡ ድርጅት ፡ ማቆም ።

(መ) የቀብሩን፡ ሥነ፡ ሥርዐት ፡ የሚመለከቱ ፡ ትእዛዞችን ፡ መናገር ፡ መጻፍ ፤

(ሠ) ከሞተ፡ በኋላ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ሕጎች ፡ ሕጋዊ ፡ ውጤት፡ ይኖራቸዋል ፡ የሚለውን ፡ የሐሳቡን ፡ ማስታወቂያዎች ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፱፻፲፩ ። ትርጓሜ ።

(፩) ጥርጣሬ፡ በሚፈጥርበት፡ ጊዜ ፡ በራሱ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በሌሎች፡ አካባቢ ፡ ነገሮች ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ የተናዛዡ ፡ ፈቃድ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ በተገመተው ፡ መሠረት ፡ ኑዛዜው ፡ መተርጐም ፡ አለበት ።

BACK

(፪) ስለ፡ሆነም፡ የኑዛዜው ፡ ቃላት ፡ ግልጽ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተናዛዡ ፡ እውነተኛ ፡ ትክክለኛ ፡ ፈቃድ ፡ የትኛው ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ትርጓሜ ፡ በመስጠት ፡ ከኑዛዜው ፡ ቃል ፡ መራቅ ፡ አይፈቀድም ።

ቍ ፡ ፱፻፲፩ ። የሕሊና ፡ ግምት ።

(፩) ተናዛዡ፡ የኔ፡ ወራሾች ፡ ወይም ፡ የኔ ፡ ሀብቶች ፡ ወይም ፡ የኔ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በሚል ፡ ቃል ፡ ዐይነት ፡ አገላለጽ ፡ ተናዞ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ለነዚህ ፡ ቃላቶች ፡ ተናዛዡ ፡ በሞተበት ፡ ቀን ፡ የነበራቸውን ፡ ፍች ፡ በመመልከት ፡ እንደ ፡ ተናገራቸው ፡ ይገመታል ።

(፪) ስለዚህ ፡ የሕሊና ፡ ግምት ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፱፻፲፪ ። ጠቅላላና ፡ ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ።

(፩) ጠቅላላ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ፡ ማለት ፡ ተናዛዡ ፡ ሀብቱን ፡ በጠቅላላ ፡ ወይም ፡ ከመላ ፡ ንብረቱ ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ በሙሉ፡ ሀብትነት ፡ ወይም ፡ በሌጣ ፡ ርስትነት፡ ለአንድ ፡ ወይም ፡ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ የሚያወርስበት ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ነው ።

(፪) ማንኛውም፡ ሌላ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፱፻፲፫ ። የኑዛዜ ፡ ስጦታና ፡ የክፍያ ፡ ደንብ ።

የኑዛዜው፡ ቃል፡ የተናዛዡን፡ ተቃራኒ ፡ ሐሳብ ፡ የሚገልጽ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከውርስ ፡ ሀብት ፡ አንድ ፡ ድርሻን ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ንብረትን ፡ ሟቹ ፡ ለወራሾቹ፡ መስጠቱ ፡ ተራ ፡ የሆነ ፡ የክፍያ ፡ ደንብ ፡ እንጂ ፡ እንደ፡ኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፱፻፲፬ ። ስለ ፡ አንድ ፡ ጠቅላላ ፡ ሀብት ፡ ወራሽ ፡ መመረጥ ። (፩) ፎርም ።

የአንድ ፡ የጠቅላላ ፡ ሀብት ፡ ተቀባይን ፡ አመራረጥ ፡ ማንኛውንም ፡ ዐይነት ፡ ፎርም ፡ መከተል ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፱፻፲፭ ። (፪) ውጤት ።

(፩) የኑዛዜው፡ ግልጽ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ጠቅላላ ፡ ሀብት ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ወራሽ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሰው ፡ ይቈጠራል ።

(፪) በኑዛዜ፡ ስጦታ፡ የተደረገላቸው ፡ ሌሎች ፡ ሰዎችና ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ወራሾች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጠቅላላውን ፡ ውርስ ፡ ለመቀበል ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) ስለ፡ሆነም ፡ ተናዛዡ፡ ግልጽ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ ጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ከውርሱ ፡ አንድ ፡ ክፍል ፡ በላይ ፡ አያገኝም ፡ ብሎ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ ለመግለጽ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፱፻፲፯ ። ገደብ ፡ ያለበት ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ። (፩) መሠረቱ ።

በጠቅላላው፡ ወይም፡ በተለይ ፡ የሚደረጉ፡ የኑዛዜ፡ ስጦታዎች ፡ አንድ ፡ ሁኔታ፡ ሲደርስ ፡ የሚጸኑ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ሁኔታ ፡ ሲደርስ ፡ የሚቀሩ ፡ ሁነው ፡ ሊደረጉ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፱፻፲፰ ። (፪) የማግባት ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ማግባት ፡ ገደብ ።

(፩) የኑዛዜ ፡ ስጦታ፡ የተሰጠው ፡ ሰው፡ በተለይ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ያግባ ፡ ወይም ፡ አያግባ ፡ ተብሎ ፡ የሚደረግ ፡ የኑዛዜ ፡ ገደብ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ነው ።

(፪) በጠቅላላው ፡ ሁኔታ ፡ ወራሹ ፡ እንዳያገባ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዳያገባ ፡ የሚያስገድደው ፡ የኑዛዜው ፡ ገደብ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፫) ስለ፡ሆነም፡ ወራሹ፡ እስከ፡አገባ፡ ወይም፡እንደ፡ገና፡ እስከ፡አገባ፡ ድረስ፡የአንድ፡ የተወሰነ ፡ ሀብትን ፡ ሪም ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ቀለብ ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ፡ የተደረገለት ፡ ያገኛል ፡ ብሎ ፡ ተናዛዡ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፱፻፲፱ ። (፫) የሕሊና ፡ ግምት ።

(፩) የተናዛዡ፡ ግልጽ ፡ የሆነ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ የተወሰነውን ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ እንዳያደርግ ፡ በማለት ፡ በውለታ ፡ የተሰጠ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታውን ፡ በሚያስቀር ፡ ገደብ ፡ ዐይነት ፡ እንደ፡ ተደረገ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ወራሹ፡ የተወሰነውን፡ አንድ ፡ ነገር ፡ እንዲያደርግ ፡ በማለት ፡ በውለታ ፡ የተሰጠ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ እንደ ፡ ተባለው ፡ ዐይነት ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፱፻፳ ። (፬) ማረጋገጫዎች ።

(፩) ሟቹ፡ ያደረገው ፡ ኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ አንድ ፡ ሁኔታ ፡ ሲደርስ ፡ ስጦታው ፡ ይቀራል ፡ በሚል ፡ ገደብ ፡ አድርጎት ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ይህ ፡ ስጦታውን ፡ የሚያስቀረው፡ ሁኔታ ፡ የደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተሰጠውን ፡ ሀብት ፡ ሊመልስ ፡ ማረጋገጫ ፡ የሚሆን ፡ ዋስ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጥ ፡ ባለጥቅም ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ ዳኞች ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለትን ፡ ሰው ፡ ሊያስገድዱት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ሟቹ ፡ ያደረገው ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ አንድ፡ሁኔታ፡ሲደርስ ፡ ስጦታው ፡ የሚጸና፡ ይሆናል፡ በሚል፡ ገደብ፡ አድርጎት ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ይህ ፡ ስጦታውን፡ የሚያጸናው ፡ ሁኔታ ፡ የደረሰ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ ሀብት ፡ በእጁ ፡ የሚያገኘው ፡ ሰው ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ለተደረገለት ፡ ሰውም ፡ ሊያስረክብ ፡ በዚሁ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ በተደረገለት ፡ ሰው ፡ ጥያቄ ፡ ዋስ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ዋስትና፡ እንዲሰጥ ፡ እንዲሁም ፡ ዳኞች ፡ ሊያስገድዱት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፷ ። ግዴታ ። (፩) መሠረቱ ።

ተናዛዡ ፡ ወራሾቹን ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጣቸውን ፡ ሰዎች ፡ ከሚደርሳቸው ፡ ሀብት ፡ ላይ፡ በተለየ ፡ ለአንድ፡ ወይም ፡ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ አንድ ፡ አገልግሎት ፡ እንዲሰጡ፡ ግድ ፡ እንዲሆንባቸው ፡ በኑዛዜው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፱፻፷፩ ። (፪) የግዴታው ፡ ወሰን ።

አንድ ፡ ግዴታ ፡ የተጣለበት ፡ ወራሽ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ስለዚሁ ፡ ግዴታ ፡ አፈጻጸም ፡ በደረሰው ፡ ውርስ ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሊገደድ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፱፻፷፪ ። (፫) ስለ ፡ ግዴታው ፡ አፈጻጸም ።

(፩) በግዴታው፡ ተጠቃሚ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የታዘዘለት ፡ እንዲፈጸምለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም፡ በአካባቢው፡ ነገሮች ፡ ምክንያት ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ ስለ ግዴታው ፡ አፈጻጸም ፡ አንድ ፡ ዋስ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ማረጋገጫ ፡ እንዲሰጠው ፡ ወራሹን ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለትን ፡ ሰው ፡ ተጠቃሚው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፫) እንደዚሁም፡ ተናዛዡ ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የተመረጠ ፡ ሰው ፡ ባይኖር ፡ ለያንዳንዱ ፡ የሚቼ ፡ ወራሾች ፡ ወይም ፡ ጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ መብት ፡ ይኖራቸዋል ።

ቍ ፡ ፱፻፷፫ ። (፬) ስለ፡ ኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ መፍረስ ።

(፩) ተናዛዡ፡ ይህንኑ ፡ በግልጽ ፡ ካላመለከተ፡ በቀር ፡ በኑዛዜው ፡ የተወሰነውን፡ ግዴታ ፡ አለመፈጸም ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ አያፈርሰውም ።

(፪) በኑዛዜው ፡ የተሰጠውን፡ ንብረት ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ያገኙ ፡ ሰዎች ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፷፬ ። በኑዛዜው ስጦታ ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ ስለ፡ መወሰን ።

(፩) በኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ ተጠቃሚው ፡ በሚቃ ፡ አኳኋን ፡ ተወስኗል ፡ የሚለው፡ ለው፡ አንድ ፡ ክፍል ፡ ከሆኑ ፡ ሰዎች፡ ውስጥ ፡ ይህንኑ ፡ ሰው ፡ ወራሹን ፡ ወይም ፡ የጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጠውን ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ እንዲመረጥ ፡ ኑዛዜው ፡ የሚስገድድ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) በጉዳዩ ፡ ጥቅም ፡ ባለው ፡ በማናቸውም ፡ ሰው ፡ ጥያቄ ፡ በኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነውን ፡ ለሚያስታቀው ፡ ሰው ፡ ምርጫውን ፡ የሚያከናውን በት ፡ ጊዜ ፡ ሊወስኑለት ፡ ይችላሉ ።

(፫) ይህን ፡ ማስታወቅ ፡ ሳያደርግ ፡ የቀረ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ወይም ፡ ለማስታወቅ ፡ እንቢ ፡ ያለ፡እንደ፡ሆነ፡ ዳኞች ፡ የተናዛዡ ፡ ፈቃድ፡ በተሻለ ፡ መጠን ፡ የሚፈጸም፡

በት ፡ ነው ፡ ብለው ፡ በሚገምቱበት ፡ መንገድ ፡ ተጠቃሚውን ፡ የሚመርጥ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ያደርጋሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፳፭ ። ለድኾች ፡ የሚደረግ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ።

(፩) ሌላ ፡ ዝርዝር ፡ ሳይኖርበት ፡ ለድኾች ፡ ጥቅም ፡ የተሰጠ፡ የኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ ዋጋ ያለው ፡ ነው ።

(፪) የኑዛዜውም ፡ ስጦታ፡ ተቃራኒ፡ ማስረጃ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ተናዛዡ ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፡ በነበረበት ፡ ዋና ፡ መኖሪያ ፡ ስፍራ ፡ በሚገኘው ፡ ቦታ ፡ ላሉት ፡ ደኾች ፡ ጥቅም ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ይገመታል ።

(፫) በርሱ፡ ጠባቂነት፡ የተናዛዡን ፡ ፈቃድ ፡ ለማስፈጸም ፡ ይህን ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ ለመቀበል ፡ ችሎታ ፡ ያለውን ፡ ባለሥልጣን ፡ ያስተዳደር ፡ ደንቦች ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፳፮ ። ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ የሚደረግ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ።

(፩) ተናዛዡ፡ የያንዳንዱን፡ ድርሻ፡ ምን ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ሳይለይ ፡ ለሁለት ፡ ወይም፡ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ ጠቅላላ ፡ የኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ አድርጎላቸው ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ወይም፡ አንዱን ፡ ሀብት ፡ ለሁለት ፡ ወይም ፡ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ አድርጎ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ፡ የተደረገላቸው ፡ ሰዎች ፡ በወርሱ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ፡ ስጦታ፡ በተሰጠው፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ ትክክል፡ የሆነ፡ መብት ፡ አላቸው ።

(፪) ከነዚህ፡ የኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ ከተደረገላቸው ፡ ሰዎች ፡ አንዱ ፡ ለርሱ ፡ የተደረገ ለትን ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ለመቀበል፡ ያልቻለ ፡ ወይም ፡ ያልፈቀደ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ድርሻው ፡ ከርሱ ፡ ጋራ ፡ አብሮ ፡ ለተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ይተላለፋል ።

ቍ ፡ ፱፻፳፯ ። በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተመለከተውን ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ መለየት ።

(፩) በኑዛዜ ፡ የተሰጠ ፡ ስጦታ፡ በሚበቃ ፡ ተለይቷል፡ የሚባለው፡ ወራሹ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ከብዙ ፡ ዕቃዎች ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ግምት ፡ ዋጋ ፡ ካላቸው ፡ ዕቃዎች ፡ ውስጥ ፡ እንዲመርጥ ፡ ኑዛዜው ፡ የወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) የኑዛዜ፡ ውርስ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ ምርጫ ፡ የሚያደርገው ፡ ሚቹ ፡ የሚ መርጠውን ፡ ሰው ፡ ባልለየ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ምርጫውን ፡ እንዲያደርግ ፡ የተመ ረጠው ፡ ሰው ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ በወሰነለት ፡ ተገቢ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ያላደረገ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፳፰ ። ማናቸውንም ፡ ሰው ፡ ስለ፡ መተካት ።

(፩) በጠቅላላ፡ ወይም ፡ በልዩ፡ ሀብት ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ባይ ኖር ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ ሌላ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ሊቀበል ፡ ይችላል ፡ ብሎ ፡ ተና ዛዡ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

(፪) ተቃራኒ፡ የኑዛዜ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ለተደረገለት ፡ ሰው ፡ የሚጠቅመው ፡ በማናቸወ ም ፡ ሁኔታ ፡ የተመረጠው ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ቀዳሚ፡ የተደረገለት ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ ለመቀበል ፡ ያልቻለ ፡ ወይም ፡ ያልፈቀደ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፳፱ ። ለሌላ ፡ ሰው ፡ እንደሚተላለፍ ፡ አድርጎ ፡ መተካት ፤ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ተናዛዡ ፡ አንድ ፡ የተወሰነ፡ ጊዜ፡ አልፎ ፡ ወይም ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ሁኔታ ፡ የተፈጸመ ፡ ሲሆን ፡ ወራሹ ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ የወርሱን ፡ ሀብቶች ፡ ወይም ፡ የተወሰኑትን ፡ ሀብቶች ፡ በርሱ ፡ ምትክ፡ ለሚሆኑት ፡ ለአንዱ ፡ ወይም፡ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ ማስተላለፍ ፡ አለበት ፡ የሚል ፡ ኑዛዜ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) ሀብቱን ፡ በመጀመሪያ፡ የሚቀበል ፡ ወራሽ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ተቀባይ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ባለግዴታ ፡ ይባላል ።

(፫) የምትክነቱ፡ ሥራ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ከወራሹ ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ከተደረገለት ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ንብረቱን ፡ የሚያገኘው ፡ ሰው ፡ ዋና ፡ ወራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፴ ። (፪) የሚተካው ፡ ሰው ።

(፩) ዋናው ፡ ወራሽ ፡ ሟቹ፡ በሚሞትበት፡ ቀን ፡ ለመቀበል ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ መሆን ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

(፪) ለውርስ ፡ መተካቱ፡ ውጤት፡ በሚያገኝበት ፡ ቀን ፡ ለመለየትና ፡ ለመቀበል ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ ከሆነ ፡ በቂ ፡ ነው ።

(፫) ስለዚህ፡ ወደ፡ ታች ፡ ለሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ጥቅም ፡ ወይም ፡ ግዴታ ፡ ለተጣለበት ፡ ሰው ፡ ወራሾች ፡ ለሆኑት ፡ ጥቅም ፡ የተደረገ ፡ የውርስ ፡ መተካት ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፴፩ ። (፫) ውጤት ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ ፡ ባለው፡ ቍጥር ፡ የተጠቀሰው ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ በሚመለከተው፡ ሀብት ፡ ንብረቱ ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይተላለፍ ፡ እንዳይያዝ ፡ ተብሎ ፡ የሚደረገው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ስምምነት ፡ ዐይነት ፡ ውጤት ፡ ይኖረዋል ።

(፪) ከዚህ፡ የሚቀጥሉት፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ሆነው ፤ የዚህን ፡ የኑዛዜ፡ ቃል፡ ውጤት ፡ ለመወሰን ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ የጋራ ፡ ሀብትነት ፡ ስለ፡ ሪምና ፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ በሚመለከተው ፡ አንቀጽ ፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች፡ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፺፪ ። (፩) የዳኞችን ፡ ሥልጣን ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

ግዴታ፡ በተጣለበት፡ ሰው ፡ ወይም፡ ክሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ በሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ ጥያቄ ፡ በሚገኘውም ፡ አኳኋን ፡ ቢሆን ፡ ዳኞች ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ እንዲሸጥ ፡ እንዲተላለፍ ፡ ወይም ፡ እንዲያዝ ፡ ለማዘዝ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፲፻፺፫ ። (፪) ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) ዋናው፡ ተጠቃሚ፡ ወይም ፡ ወኪሉ ፡ ወይም ፡ ተናዛዡ ፡ የመተካቱን ፡ ሥርዐት ፡ ለማስፈጸም ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፡ በማይገባ ፡ የተደረገን ፡ መሸጥ፡ መለወጥ፡ ወይም ፡ መያዝ ፡ እንዲፈርስ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) የመተካቱ፡ ሥርዐት፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ በሚከተለው ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ክሳቸውን ፡ ቢያቀርቡ ፡ በቂ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፬ ። (፫) በመተካት ፡ ጕዳይ ፡ በአንድ ፡ ደረጃ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

(፩) ተናዛዡ፡ ዋና፡ ወራሽ ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ሀብቶቹ ፡ ወይም ፡ መብቶቹ ፡ ከተላለፉ ፡ በኋላ ፡ የማይሸጡ ፡ የማይተላለፉ ፡ ወይም ፡ የማይያዙ ፡ ናቸው ፡ ብሎ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ የሚያገባው ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም፡ ዋና፡ ወራሽ ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ሀብቶቹ ፡ ወይም ፡ መብቶቹ ፡ ከተላለፉ ፡ በኋላ ፡ የነዚሁ ፡ ሀብቶች ፡ ወይም ፡ መብቶች ፡ ሁኔታ ፡ የሚወሰንበት ፡ ኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፲፻ ፡ ። (፬) በኑዛዜ ፡ ግዴታ ፡ የተጣልበት ፡ ሰው ፡ እንቢታ ።

የኑዛዜው፡ ተቃራኒ፡ ቃል፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ሲሰጠው ፡ ግዴታ ፡ የተጣለበት ፡ ሰው ፡ ስጦታውን ፡ ለመቀበል ፡ ያልቻለ፡ወይም፡ያልፈለገ ፡ ሲሆን ፡ በሱ ፡ ምትክ ፡ የኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ የሚደርሰውን ፡ ሰው ፡ ወዲያውኑ ፡ እንዲቀርብ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፮ ። (፭) በምትክ ፡ እንዲቀርብ ፡ የተጠራው ፡ ሰው ፡ አለመቅረብ ።

(፩) ባለግዴታው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ እንዲያስተላልፍ ፡ ተደርጎ ፡ ይህ ፡ ግዴታ ፡ የሚጸናባቸውን ፡ ንብረቶችና ፡ መብቶች ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ክሱ ፡ በምትክ ፡ የሚቀበለው ፡ ሰው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ በምትክነቱ ፡ ሥርዐት ፡ ሊፈጸም ፡ የማይቻል ፡ መሆኑ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በነዚሁ ፡ ሀብቶችና ፡ መብቶች ፡ በኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ፈለገው ፡ ሊያዝባቸው ፡ ይችላል ።

(፪) የሚተካው ፡ ሰው ፡ በአለመቅረብ፡ ወይም ፡ እንቢ ፡ በማለት ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ተናዛዡ ፡ አስቦት ፡ የነበረው ፡ መተካት ፡ ሊፈ

BACK

ጸም ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ምትክ ፡ ለሆነ ፡ ሰው ፡ እንዲያስተላልፍ ፡ የተሰጡት ፡ ንብረቶች ፡ በዋናው ፡ ወራሽ ፡ ለሆኑው ፡ ሰው ፡ ወራሾች ፡ ይተላለፋሉ ።

(፫) በኑዛዜው ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የተናዛዡ ፡ ወራሾች ፡ በነዚህ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ አንድም ፡ መብት ፡ አይኖራቸውም ።

ቍ ፡ ፱፻፴፯ ። ከወራሽነት ፡ መንቀል ። (፩) ግልጽ ፡ ኑዛዜ ።

(፩) ተናዛዡ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ ጠቅላላ ፡ የውርስ ፡ ስጦታ ፡ የሚያደርግለትን ፡ ሳይጠቅስ ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ የሚወርሱትን ፡ ወይም ፡ ከነዚሁ ፡ አንዱን ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ቃል ፡ ከወራሽነት ፡ ለመንቀል ፡ ይችላል ።

(፪) ይህ ፡ ሲሆን ፡ የተነቀሉት ፡ ወራሽ ፡ ወይም ፡ ወራሾች ፡ ከተናዛዡ ፡ በፊት ፡ እንደ ፡ ሞቱ ፡ ተቈጥረው ፡ የውርሱ ፡ ሥርዐት ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፱፻፴፰ ። (፪) ወደ ፡ ታች ፡ ለሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌ ።

(፩) ተናዛዡ ፡ ከርስት ፡ ከውርስ ፡ ለመንቀል ፡ የደረሰበትን ፡ ምክንያት ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ ካልገለጸ ፡ በቀር ፡ ልጁን ፡ ወይም ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠር ፡ ተወላጁን ፡ ከውርስ ፡ ቢነቅል ፡ አይጸናም ።

(፪) ተናዛዡ ፡ ወራሹን ፡ ከውርስ ፡ ለመንቀል ፡ የሰጠው ፡ ምክንያት ፡ ትክክል ፡ (እውነት) ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቈጥሮ ፡ ዳኞች ፡ ይህ ፡ ምክንያት ፡ ከውርስ ፡ (ከርስት) ፡ ለመንቀል ፡ የሚያበቃ ፡ መሆን ፡ አለመሆኑን ፡ ይመረምራሉ ።

(፫) ዳኞች ፡ ተናዛዡ ፡ በኑዛዜው ፡ ያስታወቀው ፡ ምክንያት ፡ ትክክል ፡ (እውነት) ፡ መሆን ፡ አለመሆኑን ፡ መመርመር ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፱፻፴፱ ። (፫) በዝምታ ፡ ከውርስ ፡ መንቀል ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ዘመዶቹ ፡ የሁለተኛ ፡ የ፫ኛ ፡ ወይም ፡ የአራተኛ ፡ ደረጃ ፡ ዝምድና ፡ ያላቸው ፡ ሆነው ፡ ተቃራኒ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ማድረግ ፡ የሟቹን ፡ ዘመዶች ፡ ወራሽነት ፡ መንቀሉን ፡ ያስከትላል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የሟቹን ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ የተወላጆች ፡ ከወራሽነት ፡ መንቀልን ፡ አያስከትልም ።

(፫) ሟቹ ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ኖሮትና ፡ ከወራሽነት ፡ በግልጽ ፡ ያልነቀላቸው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በኑዛዜ ፡ የጠቅላላ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ሟቹ ፡ ልጅ ፡ ተቈጥሮ ፡ ከነዚሁ ፡ ከተባሉት ፡ ወደ ፡ ታች ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ጋራ ፡ በውርሱ ፡ ተካፋይ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፱፻፵ ። (፩) አንዳንድ ፡ የውል ፡ ቃላትን ፡ ስለ ፡ መከልከል ።

የኑዛዜውን ፡ ወይም ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ ያለውን ፡ የአንድ ፡ ቃል ፡ መጽደቅ፡ የተቃወሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወራሾቹን ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ መካከል ፡ አንዱን ፡ በሙሉ፡ወይም ፡ በከፊል ፡ ከወራሽነት ፡ ነቅየዋለሁ ፡ ብሎ ፡ ተናዛዡ ፡ የሚያስታውቅበት ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፱፻፵፩ ። የግልግል ፡ ቃል ።

የውርስ ፡ ሀብት ፡ ስለ ፡ ማጣራት፡ (ማስላት)፡ ወይም ፡ ስለ፡ ማካፈል ፡ በሚመለከት ፡ ጉዳይ ፡ ከወራሾቹ ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ በተደረገላቸው ፡ ሰዎች ፡ መካከል፡ የሚደረገው ፡ ክርክር ፡ ሁሉ ፡ ኑዛዜው ፡ እንደ ፡ ዘመድ ፡ ዳኞች ፡ አድርጎ ፡ በሚመርጣቸው ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ሰዎች ፡ የሚወሰን ፡ ይሆናል ፡ ብሎ ፡ ሟቹ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ ቃል ፡ ለማግባት ፡ ይችላል ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ወራሽነትን ፡ ስለ ፡ ማጣራት ።

ቍ ፡ ፱፻፵፪ ። መሪ ፡ ሐሳብ ።

ወርሱም ፡ እስከ ፡ ተጣራ ፡ ድረስ ፡ እንደ ፡ ተለየ ፡ ንብረት ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፱፻፵፫ ። ለገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ የሚሆን ፡ መያዣ ፡ (ዋስትና) ።

(፩) ከወርሱ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ የገንዘብ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ለገንዘባቸው ፡ ዋስትና ፡ መያዣ ፡ የሚሆናቸው ፡ በመጣራት ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘው ፡ ንብረት ፡ ነው ።

(፪) ገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ በወራሾቹ ፡ የግል ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ መብት ፡ የላቸውም ።

(፫) ከወራሾቹ ፡ ከራሳቸው፡ ላይ ፡ ገንዘብ፡ ጠያቂ ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ የውርሱ ፡ ሀብት ፡ በሚጣራበት ፡ ጊዜ ፡ በወርሱ ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ መብት ፡ የላቸውም ።

ቍ ፡ ፱፻፵፬ ። በማጣራቱ ፡ ሥራ ፡ ስለሚፈጸመው ።

ወርሱን ፡ ማጣራት ፡ ማለት ፡—

(ሀ) የወርሱን ፡ ተቀባይ ፡ እነማን ፡ እንደ ፡ ሆኑ ፡ መወሰን ።

(ለ) የወርሱ ፡ ሀብት ፡ ምን ፡ መሆኑን ፡ መወሰን ፤

(ሐ) ለወርሱ፡ የሚከፈለውን፡ ገንዘብ ፡ መቀበል ፡ ለመክፈል ፡ አስገዳጅ ፡ የሆነውን ፡ ዕዳ ፡ መክፈል ፤

(መ) ሟቹ ፡ በኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ ላደረገላቸው ፡ ሰዎች ፡ የሰጣቸውን ፡ መክፈል ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፲፻፺፭ ። የግልግል ፡ ቃል ።

ወራሾችና ፡ በኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ የተደረገላቸው፡ ሰዎች ፡ ስለ ፡ ውርሱ፡ ማጣራት፡ ወይም ፡ መካፈል ፡ ጕዳይ ፡ በመካከላቸው፡ በሚደረገው ፡(በሚሆነው)፡ ክርክር ፡ ሁሉ ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ የዘመድ ፡ አስታራቂ ፡ ዳኞች ፡ እንዲያዩት ፡ ስም ምነት ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውርሱ ፡ አጣሪ ።

ቍ ፡ ፲፻፺፮ ። መሠረቱ ።

ያለ ፡ ኑዛዜ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ፡ የሆነ ፡ ውርስ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ አጣሪ ፡ ተብሎ፡ በተመረጡ ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ሰዎች ፡ የሚጣራ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፯ ። በሕግ ፡ ስለ ፡ መመረጥ ።

ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ወራሾች ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ ሰውዮው ፡ ከሞተበት ፡ ቀን ፡ አን ሥቶ ፡ ያለ ፡ አንዳች ፡ ፎርማሊቴ ፡ የአጣሪነት ፡ መብት ፡ ይኖራቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፰ ። በኑዛዜ ፡ ስለ ፡ መመረጥ ።

(፩) ሟቹ ፡ አንድ ፡ ኑዛዜ፡ የተወ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሟቹ ፡ በዚሁ ፡ ኑዛዜ ፡ ውስጥ ፡ የኑዛዜው ፡ አስፈጻሚ ፡ እንዲሆን ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፡ የአጣሪነት ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

(፪) አንድ ፡ ግልጽ፡ የሆነ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተ ደረገለት ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ሰዎች ፡ ያላንዳች ፡ ፎርማሊቴ ፡ የአጣሪነት ፡ መብት ፡ ይኖራቸዋል ።

(፫) አንድ፡ የኑዛዜ፡ አስፈጻሚን ፡ የሚመርጥ ፡ ወይም ፡ በጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የሚደረግለትን ፡ ሰው ፡ የሚያመለክት ፡ ኑዛዜ ፡ መገኘት ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ወራሽ፡ የሆኑትን ፡ ሰዎች ፡ የአጣሪነት ፡ ሥራ ፡ የሚያስቀረው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፱ ። አካለመጠንን ፡ ያላደረሰ ፡ ወይም ፡ የተከለከለ ፡ አጣሪ ።

አንድ ፡ አካለመጠንን ፡ ያላደረሰ፡ ልጅ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተከለከለ ፡ ሰው፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ቃላት ፡ መሠረት ፡ የውርሱ ፡ አጣሪ፡ የሆነ፡እን ደሆነ ፡ ስለ፡ሥራው ፡ አካሄድ ፡ ሞግዚቱ ፡ ወኪሉ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፩፻ ። በፍርድ ፡ የሚጣራ ፡ ውርስ ። (፩) ይገባኛል ፡ ባይ ፡ የሌለው ፡ የውርስ ፡ ሀብት ፡ ወይም ፡ ጠያቂ ፡ የሌለው ፡ ውርስ ።

(፩) ወራሾቹ፡ የማይታወቁ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ኑዛዜ ፡ ወራሽ ፡ የሚ ሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ሁሉም ፡ ውርሱን ፡ ለማጣራት ፡ የማይፈቅዱ ፡ መሆናቸውን ፡

BACK

ገልጸው ፡ ያስታወቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች ፡ አንድ ፡ አጣሪ ፡ ይሾማሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ ተናዛዡ፡ ወራሾቹ ፡ ያልተዉና ፡ ውርሱም ፡ መንግሥት ፡ የሚወርሰው ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ አንድ ፡ አጣሪ ፡ ይሾማሉ ።

(፫) እንዲህ፡ ሲሆን፡ የአስተዳደር ፡ ሕጎች ፡ ወይም ፡ ደንቦች ፡ በዳኞች ፡ አጣሪ ፡ ሆኖ፡ የሚመረጠውን፡ ሰው ፡ ወይም ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ማን ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፺፩ ። (፪) ሌሎች ፡ ሁኔታዎች ።

ዳኞች ፡ በማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ጥያቄ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባሉት፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከተውን ፡ አጣሪ ፡ ለመተካት ፡ አንድ ፡ ውል ፡ ለመዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ለመምረጥ ፡ የሚችሉት ፤

(ሀ) ሒሳብ፡ አጣሪውን፡ የመረጠው፡ ኑዛዜ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ መሆኑ ፡ የሚያከራክር ፡ ሆኖ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪውን፡ በመለየት ፡ ላይ ፡ የሚያጠራጥር ፡ ነገር ፡ ሲኖር ፤

(ለ) ብዙ ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪዎች ፡ ኖረው ፡ ውርሱን፡ ለማስተዳደርና ፡ ሒሳቡን ፡ ለማጣራት ፡ ያልተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) በወራሾቹ፡ መካከል ፡ አንዱ፡ አካለመጠን፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ፡ወይም ፡ የተከለከለ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ጥቅሙን ፡ ለመከላከል ፡ የማይችል ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ያለ ፡ ሲሆን ፤

(መ) የወ ርሱ፡ አስተዳደር፡ ወይም ፡ ማጣራቱ ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ ችግር ፡ ያስነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሠ) አጣሪው፡ ትጉህ ፡ ያልሆነ፡ ወይም ፡ ሐቀኛ ፡ ያልሆነ ፡ ወይም ፡ ሥራውን ፡ በሚገባ፡ ለመፈጸም፡ ችሎታ፡ የሌለው፡ መሆኑ፡ የታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፺፪ ። ዋስ ።

ዳኞች ፡ በማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ጥያቄ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ሥራው፡ መልካም፡ አፈጻጸም ፡ አንድ ፡ ዋስ ፡ ወይም ፡ ማናቸው ም ፡ ሌላ ፡ ማረጋገጫ ፡ መያዣ ፡ እንዲሰጥ ፡ አጣሪውን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፺፫ ። ሥራው ፡ የፈቃድ ፡ ሥራ ፡ ስለ፡መሆኑ ።

ማንም ፡ ሰው ፡ የአጣሪነት ፡ ሥራዎችን ፡ እንዲቀበል ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፱፻፺፬ ። ከሥራው ፡ ስንብት ፡ ስለ ፡ መጠየቅ ።

(፩) አጣሪው፡ ሥራውን፡ እፍጻሜ ፡ ለማድረስ ፡ ወይም ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ለመሥ

ራት ፡ በግልጽ ፡ ግዴታ ፡ የገባ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ሥራውን፡ ለመተው ፡ ይችላል ።

(፪) የሥራው ፡ መተው፡ በማይገባ፡ ጊዜ ፡ የተደረገ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ የአጣሪውን፡ ኣላ ፊነት ፡ ያስከትላል ።

(፫) በማናቸወ ም ፡ ሁኔታ ፡ ሌሎች ፡ አጣሪዎች ፡ ካልተነገረ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ አጣሪ ፡ ካልተመረጠ ፡ የአጣሪው ፡ ሥራዩን ፡ ትቻለሁ ፡ ማለት ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፱፻፶፭ ። የሥራው ፡ መቅረት ።

(፩) የአጣሪው፡ ሥራ፡ የሚቀረው ፡ አጣሪው ፡ በሕጉ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ወይም ፡ በዳኞች፡ ውሳኔ ፡ መሠረት ፡ በአንድ ፡ አዲስ ፡ አጣሪ ፡ የተተካ ፡ እንደ፡ሆነ፡ ነው።

(፪) እንዲሁም፡ የአጣሪው፡ ሥራ ፡ የሚቀረው ፡ አጣሪው ፡ ሥራውን ፡ ፈጽሞ ፡ አሠራሩን ፡ የሚያመለክት ፡ ሒሳብ ፡ በሰጠ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፶፮ ፡ የአጣሪው ፡ ሥራ ።

(ሀ) ሟቹ ፡ አንድ ፡ ኑዛዜ ፡ ትቶ ፡ እንደ ፡ ሆኑ ፡ መፈለግና ፡ በመጨረሻው ፡ ውርሱ ፡ የሚደርሳቸው ፡ ሰዎች ፡ እነማን ፡ እንደሆኑ ፡ ማረጋገጥ ።

(ለ) የውርሱን ፡ ሀብት ፡ ማስተዳደር ፤

(ሐ) መክፈያቸው ፡ የደረሰውን ፡ የውርስ ፡ ዕዳዎች ፡ መክፈል ።

(መ) ማቹ ፡ በኑዛዜ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ስጦታዎች ፡ መክፈልና ፡ የኑዛዜውን ፤ ቃል ፡ ለመፈጸም ፡ ማንኛቸውም ፡ ሌሎች ፡ አስፈላጊ ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ማድ ረግ ․ አለበት ።

ቍ ፡ ፱፻፶፯ ። የሥልጣን ፡ ወሰን ።

(፩) ሟቹ፡ ወይም፡ ዳኞች ፡ የአጣሪውን ፡ ሥልጣን ፡ ለመወሰን ፡ ወይም ፡ ሥራ ውን ፡ እንዴት ፡ እንደሚፈጽም ፡ ትእዛዝ ፡ ሊሰጡት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ዳኞች፡ ልዩ፡ ምክንያት ፡ ካገኙ ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተ መለከቱትን ፡ ድንጋጌዎች ፡ ለመለወጥ ፡ ይችላሉ ።

(፫) ማናቸወ ም፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ተቃራኒ ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተ ባሉትን ፡ ውሳኔዎች ፡ አለመተላለፍ ፡ የሚያስከትለው ፡ የአጣሪውን፡ ኀላፊነት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፶፰ ። ብዙ ፡ አጣሪዎች ።

(፩) ብዙ፡ አጣሪዎች፡ ያሉ ፡ እንደ፡ ሆነ፡ ከሟቹ ፡ ወይም፡ ከዳኞች ፡ የተሰጠ ፡ ተቃ ራኒ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ ብዙ ፡ አጣሪዎች ፡ ያሉ ፡ እንደ፡ ሆነ፡ እነዚሁ ፡ በመተባበር፡ መሥራት ፡ አለባቸው ።

BACK

(፪) አጣሪዎቹ፡ በማጣራት፡ ያሉትን ፡ ሥራዎች ፡ መከፋፈል ፡ ወይም፡ ከነርሱ ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ በመወከል ፡ ይህን ፡ የሒሳብ ፡ ማጣራት ፡ እንዲሠራ ፡ ሊያደርጉ ፡ ይችላሉ ።

(፫) የነዚህ፡ ዐይነት፡ ቃላት ፡ ወይም ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ውክልና ፡ የሌለ ፡ ሁኖ ፡ እንደ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪ ፡ ብቻውን፡ የማጣራቱን ፡ አንዱን፡ ሥራ ፡ ፈጽሞ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ሥራ ፡ አካሄድ ፡ የተሰጡት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፺፱ ። የአጣሪው ፡ የአገልግሎት ፡ ዋጋ ።

አጣሪው ፡ በሟቹ፡ በተወሰኑት፡ ሁኔታዎች ፡ (ውለታዎች) ፡ መሠረት ፡ ወይም፡ በወራሾቹ ፡ ወይም፡ በዳኞቹ ፡ መካከል ፡ በተደረገ ፡ ስምምነት ፡ የሚሠራው ፡ ሥራ ፡ የሚያረጋግጥለት ፡ ከሆነ ፡ አንድ ፡ የአገልግሎት ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፻ ። የሥራውን ፡ ክንውን ፡ ጉዳይ ፡ የሚያመለክት ፡ ራፖር ።

(፩) ሒሳብ፡ አጣሪው፡ ሥራውን ፡ ሲጨርስ ፡ ወራሾች ፡ ለሆኑት ፡ የሥራውን፡ ክንውን ፡ ጉዳይ ፡ የሚያመለክት ፡ ራፖር ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) እንዲሁም፡ በማናቸውም፡ ዐይነት ፡ ሟቹ ፡ ከሞተ ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ወይም ፡ ከዚህ ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ ከወራሾቹ ፡ ጋራ ፡ በስምምነት ፡ በተወሰነው ፡ ቀን ፡ ወይም ፡ ዳኞች ፡ በወሰኑት ፡ ቀን ፡ የሥራውን ፡ ክንውን ፡ በራፖር ፡ ማመልከት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፩ ። አላፊነት ።

(፩) ሒሳብ፡ አጣሪው ፡ በጥፋቱ ፡ ወይም ፡ በቸልተኝነቱ ፡ ለሚያደርጋቸው ፡ ጉዳዮች ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ማናቸውም፡ ለሕጉ፡ ድንጋጌዎች ፡ ወይም ፡ ለኑዛዜው ፡ ወይም ፡ በዳኞች ፡ለሱ፡ የተሰጡትን ፡ ትእዛዞች ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ተግባር ፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ ጥፋት ፡ ይቈጠራል ።

(፫) ዳኞች፡ አጣሪው ፡ ከወራሾቹና ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ከተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ጋራ፡ ባለው ፡ ግንኙነት ፡ ውስጥ ፡ በሚደረስበት ፡ አላፊነት ፡ ሥራዎቹን ፡ ለመፈጸም ፡ በማሰብ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ያደረገ ፡ መሆኑ ፡ የታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ አላፊነት ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ነጻ ፡ ሊያደርጉት ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፪ ።

መብት ፡ አለኝ ፡ ባዮችን ፡ ቊርጥ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

የወራሾቹን ፡ ሁኔታ ፡ ለጊዜው ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

ቊ ፡ ፱፻፵፪ ። ኑዛዜውን ፡ ስለ ፡ መፈለግ ።

(፩) ሒሳብ፡ አጣሪው፡ ከሁሉ ፡ አስቀድሞ ፡ ሟቹ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ትቶ ፡ እንደ፡ሆነ፡ መፈለግ ፡ አለበት ።

(፪) ሒሳብ፡ አጣሪውም፡ ይህን ፡ እፍጻሜ ፡ ለማድረስ ፡ የሟቹን ፡ ጽሑፎች ፡ ይመረምራል ፡ እንዲሁም ፡ ሟቹ ፡ በኖረበት ፡ ቦታ ፡ በሚገኙት ፡ በሕግ ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ ከተሰጣቸው ፡ ዘንድና ፡ በፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤቶች ፡ ውስጥ ፡ ተገቢ ፡ የሆኑ ፡ ፍለጋዎችን ፡ ያደርጋል ።

ቊ ፡ ፱፻፵፫ ። ኑዛዜውን ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

(፩) ሟቹ ፡ ያደረገውን ፡ አንድ ፡ ኑዛዜ፡ በእጁ ፡ የያዘ ፡ ያገኘ ፡ ወይም ፡ ምስክር ፡ በመሆን ፡ ያወቀ ፡ ሰው ፡ ወዲያው ፡ የሟቹን ፡ መሞት ፡ እንዳወቀ ፡ ለሒሳብ ፡ አጣሪው ፡ ማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) ኑዛዜውን፡ የሚያፈርስ፡ ነገር ፡ ያለበት ፡ መስሎ ፡ ቢታየውም ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፱፻፵፬ ። ኑዛዜወን ፡ ስለ ፡ ማስቀመጥ ።

(፩) በግልጽ ፡ወይም፡ በሟቹ፡ ጽሑፍ ፡ የሆነ ፡ ኑዛዜ ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪው ፡ ወይም፡ ማናቸወም ፡ ሌላ ፡ ባለጕዳይ ፡ ጥያቄ ፡ ያደረገ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ኑዛዜው፡ በተገኘበት፡ ወይም ፡ በኖረበት ፡ ቦታ ፡ ባለው ፡ በሕግ ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ዘንድ ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ወዲያውኑ ፡ መቀመጥ ፡ አለበት ።

(፪) በቃል፡ የሆነ ፡ ኑዛዜ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ሁኔታ ፡ የኑዛዜ ፡ ምስክር ፡ በሆኑ፡ ሰዎች ፡ ወዲያውኑ ፡ በጽሑፍ ፡ ሆኖ ፡ መሰጠት ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፱፻፵፭ ። ስለ ፡ ኑዛዜ ፡ መከፈት ፡ (፩) ቀን ።

(፩) ሟቹ፡ ከሞተ፡ በኋላ፡ በአርባው፡ ቀን፡ አጣሪው፡ የሟቹን ፡ ኑዛዜ ፡ ይናገራል ።

(፪) ከዚህ፡ ጊዜ፡ በኋላ፡ ኑዛዜ ፡ የተገኘ ፡ እንደ፡ ሆነ፡ የተገኘበትን ፡ ቀን ፡ በሚከተለው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ በሒሳብ ፡ አጣሪው ፡ በተወሰነው ፡ ቀን ፡ ይነበባል ።

(፫) እንዲሁ፡ ሲሆን፡ ከዚህ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ቊጥር ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ አስቀድሞ ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ይቀመጣል ።

ቍ ፡ ፰፻፳፮ ። (፪) አስቀድሞ ፡ የሚደረግ ፡ የኑዛዜ ፡ መከፈት ።

(፩) ሟቹ፡ ካዘዘ፡ ወይም ፡ ለቀብሩ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ዝግጅት ፡ ጕዳይ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ወይም ፡ በሕግ፡ መጀመሪያ ፡ ወራሾች ፡ የሆኑት ፡ ኑዛዜው፡ የሚነገርበትን ፡ ቀን ፡ አስቀድሞ ፡ ለማድረግ ፡ በድምፅ ፡ ብልጫ ፡ የተስማሙበት ፡ እንደሆነ፡ ከዚህ ፡ በፊት፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ በ፩ኛው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ከተመለከተው ፡ ቀን ፡ ቀደም ፡ ሊል ፡ ይችላል ።

(፪) መጀመሪያ፡ ወራሾች፡ ከሆኑት ፡ አንዱ ፡ ቀደም ፡ ብሎ ፡ ለሚነገረው ፡ ኑዛዜ ፡ ለመገኘትና ፡ እንደራሴ፡ ለማድረግ ፡ ያልቻለ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ የኑዛዜው ፡ ጽሑፍ ፡ አስቀድሞ ፡ ከመነገሩ ፡ በፊት ፡ በሚገኝበት ፡ ቦታ ፡ ባለው ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ዘንድ ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ መቀመጥ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፰፻፳፯ ። (፫) ቦታ ።

(፩) ሟቹ፡ በሕይወት፡ ሳለ ፡ ወይም ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ ኑዛዜው ፡ በተቀመጠበት ፡ ቦታ ፡ ባለው ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ኑዛዜው ፡ ይከፈታል ።

(፪) ይህ ፡ ማስቀመጥ፡ አልተደረገ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኑዛዜው ፡ የሚከፈተው ፡ ሟቹ ፡ በሞተ ፡ ጊዜ ፡ በነበረው ፡ ዋና ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፳፰ ። (፬) ማስታወቂያ ።

(፩) ስለ፡ ሟቹ ፡ ውርስ፡ ያለ፡ኑዛዜ፡ ወራሽ፡ የሆኑትና ፡ በመጀመሪያ፡ ሕጉ ፡ የሟቹ፡ ወራሾች ፡ የሚያደርጋቸው ፡ ኑዛዜው ፡ ሲነበብ ፡ እንዲገኙ ፡ ወይም ፡ እንደራሴ ፡ እንዲልኩ ፡ ይጠራሉ ።

(፪) በማናቸውም፡ አኳኋን፡ ኑዛዜው ፡ ሲፈስ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ አራት ፡ አካለመጠንን ፡ ያደረሱና ፡ ያልተከለከሉ ፡ ሰዎች ፡ መገኘት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፰፻፳፱ ። (፭) የዕለት ፡ ሥራ ፡ ተግባር ።

(፩) ኑዛዜው፡ በሚፈስበት፡ ጊዜ ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪውና ፡ ቀርበው ፡ የሚገኙ ፡ ሰዎች፡ ሁሉ ፡ የኑዛዜውን ፡ ፎርምና ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ መሆኑን ፡ ይመረምራሉ ።

(፪) የኑዛዜው ፡ ቃል ፡ ይነበባል ።

(፫) ኑዛዜውን ፡ ለማስቀመጥ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ዝግጅቶች ፡ ይደረጋሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፴ ። (፮) ብዙ ፡ ኑዛዜዎች ።

ሟቹ ፡ አንድ ፡ ኑዛዜ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ኑዛዜዎች ፡ ቢተውም ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ያሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፸፩ ። የክፍያ ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ ማቋቋም ፤ (፩) የኑዛዜ ፡ ውርስ ።

(፩) ሒሳብ፡ አጣሪው ፡ በስብሰባው ፡ ላይ ፡ ወዲያውኑ ፡ የሚቹ ፡ ወራሾች ፡ ወይም፡ በኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ የተሰጣቸው ፡ ሰዎች፡ እነማን ፡ እንደ፡ ሆኑና ፡ የያንዳንዱም፡ የወርስ ፡ መብት ፡ ምን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያስታውቃል ።

(፪) ሒሳብ፡ አጣሪውም፡ ወዲያውኑ፡ ወርሱ ፡ እንዴት ፡ እንደሚከፋፈል ፡ ለባለ ጕዳዮቹ ፡ ያስታውቃል ።

(፫) ከዚህ ፡ በፊት፡ ባለው፡ ኀይለ፡ ቃል ፡ ባለጕዳዮች ፡ ማለት ፤ የሚቹን ፡ ሀብቶች፡ እንዲቀበሉ ፡ የተጠሩ ፡ ሰዎችና ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ባይኖር ፡ ኑሮ ፡ ሀብቶችን ፡ እን ዲወስዱ ፡ ይጠሩ ፡ የነበሩት ፡ ሰዎች ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፸፪ ። (፪) ሳይናዘዝ ፡ የሞተው ፡ ሰው ፡ ውርስ ።

(፩) እንዲሁም ፡ ሚቹ ፡ የኑዛዜው ፡ ቃል ፡ አለመተው ፡ የተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሒሳብ ፡ አጣሪው ፡ የወርሱ ፡ አደራረግ ፡ እንደ ፡ ምን ፡ መሆን ፡ እንዳለበት ፡ ያቀደውን ፡ የአከፋፈል ፡ ዐይነት ፡ ለባለጕዳዮቹ ፡ ያስታውቃል ።

(፪) ይህም፡ ማስታወቂያ ፡ የሚነገረው፡ የኑዛዜው ፡ አለመኖር ፡ እርግጥ ፡ መስሎ ፡ እንደ፡ ታየ ፡ ወዲያውኑና ፡ እጅግ ፡ ቢዘገይ፡ ሚቹ ፡ ካረፈ፡ ከአርባ ፡ ቀን ፡ በኋላ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፸፫ ። ኑዛዜው ፡ ፈራሽ ፡ ነው ፡ የሚል ፡ ክስ ፤ (፩) ኑዛዜው ፡ ሲነገር ፡ ያሉ ፡ ሰዎች ።

(፩) ኑዛዜው ፡ ሲነበብ፡ የነበሩ ፡ ወይም ፡ የተወከሉ ፡ ሰዎች ፡ ኑዛዜው ፡ አይጸናም ፡ ወይም ፡ አንዱ ፡ በኑዛዜው ፡ የተነገረ ፡ ቃል ፡ አይጸናም ፡ በማለት ፡ ክስ ፡ ለማቅ ረብ ፡ ያላቸውን ፡ ሐሳብ፡ መግለጫ፡ ወይም ፡ ስለ፡ ክፍያው ፡ በሒሳብ ፡ አጣሪው፡ የቀረበውን ፡ የድልድልን ፡ አመዳደብ ፡ አሳብ ፡ ለመቃወም ፤ ኑዛዜው ፡ ከተነበ በበት ፡ አንሥቶ ፡ የሚቈጠር ፡ የዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ ጊዜ ፡ አላቸው ።

(፪) ይህ፡ መግለጫ፡ በጽሑፍ ፡ ካልሆነና ፡ ለአጣሪው ፡ ወይም ፡ ለዳኞች ፡ ወይም ፡ በወርሱ ፡ ላይ ፡ የተነሣውን ፡ ነገር ፡ ለመጨረስ ፡ ለተመረጡት ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ እንዲደርስ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ አይጸናም ።

(፫) ይህ ፡ መግለጫ፡ ከተሰጠበት፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ሦስት ፡ ወር ፡ ጥያቄውን፡ (ክሱን)፡ ለዳኞች ፡ ወይም ፡ ለሽምግልና፡ ዳኞች ፡ ካላቀረበ ፡ በቀር ፡ የመጠየቅ፡ መብቱን ፡ ያጣል ።

ቍ ፡ ፲፻፸፬ ። (፪) ኑዛዜው ፡ ሲነበብ ፡ ያልነበሩ ፡ ሰዎች ።

(፩) በኑዛዜው ፡ ንባብ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ላልነበሩ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜው ፡ ንባብ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በወኪልነት ፡ ላልሰሙ ፡ ሰዎችና ፤ እንዲሁም ፤ ኑዛዜው ፡ በሌ ሉበት ፡ ይህ ፡ የተባለው ፡ ጊዜ ፡ የሚቈጠርበት ፡ መነሻ ፡ አጣሪው ፡ ስለ ፡ ክፍ ያው ፡ የድልድል ፡ አመዳደብ ፡ አሳቡን ፡ ከነገራቸው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

(፪) ኑዛዜ፡ ከፈሰሰበት፡ ጊዜ ፡ ከአምስት ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፤ ወይም ፡ ኑዛዜ ፡ የሌለ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ሟቹ ፡ ከሞተ ፡ ከአምስት ፡ ዓመት፡ በኋላ ፡ ስለኑዛዜው ፡ መጽናትና ፡ ስለ ፡ ክፍያው ፡ አመዳደብ ፡ አጣሪው ፡ ያቀረበው ፡ የድልድል ፡ አሳብ ፡ በማናቸውም ፡ አስተያየት ፡ ቢሆን ፡ መቃወሚያ ፡ ሊቀርብበት ፡ አይችልም ።

<u>ቍ ፡ ፱፻፸፰ ። (፫) ለጊዜው ፡ የሚደረጉ ፡ ጥንቃቄዎች ።</u>

ዳኞቹ ፡ አንድ ፡ ባለጉዳይ ፡ ሲጠይቅና ፤ በቀቀዳሚዎቹ ፡ ቍጥሮች ፡ ለተመለከቱት ፡ ጥያቄዎች ፡ ፍርድ ፡ እስኪሰጣቸው ፡ ድረስ ፡ የወራሽነቱ ፡ ሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ እንዳይዘገይ ፤ አስፈላጊዎች ፡ መስለው ፡ የታዩዋቸውን ፡ ለጊዜው ፡ የሚሆኑ ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ሁሉ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

<u>ስለ ፡ ወራሾችና ፡ ጠቅላላ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡</u>

<u>ስለ ፡ ሚያደርጉት ፡ ምርጫ ።</u>

<u>ቍ ፡ ፱፻፸፱ ። የአስፈላጊዎቹ ፡ ወራሾች ፡ አለመኖር ።</u>

ማናቸውም ፡ ወራሽ ፡ እንዲወርስ ፡ የተጠራበትን ፡ ውርስ ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለትን ፡ ለመቀበል ፡ አይገደድም ።

<u>ቍ ፡ ፱፻፹ ። ምርጫው ፡ የግል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።</u>

(፩) ወራሽነትን፡ የመቀበል፡ ወይም ፡ አልቀበልም ፡ የማለቱ ፡ ፈቃድ ፡ የወራሹ ፡ የራሱ ፡ መብት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) በዚህ ፡ በተባለው ፡ መብት፡ ከወራሹ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ ሊሠሩበት ፡ አይችሉም ።

(፫) ከወርሱ፡ ላይ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁትን ፡ ሰዎች፡ መብት፡ለማጭበርበር፡ወራሹ፡ ወርሱን ፡ አልቀበልም ፡ በሚልበት ፡ ጊዜ ፡ የገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ይሆናል ።

<u>ቍ ፡ ፱፻፹፩ ። ወርስን ፡ አልቀበልም ፡ ለማለት ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ።</u>

(፩) ወራሹ ፡ ወርሱን ፡ አልቀበልም ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ የተሰጠው ፡ ጊዜ ፡ ወራሽ ፡ መሆኑን ፡ አጣሪው ፡ ካስታወቀው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ወር ፡ ነው ።

(፪) ዳኞቹ ፤ ወራሹ፡ ባቀረበው፡ ጥያቄ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኃይለ ፡ ቃል ፤ የተመለከተው ፡ ጊዜ ፡ እጅግ ፡ ቢበዛ ፡ እስከ ፡ ሦስት ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ ሊያረዝሙት፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፸፱ ። የአልቀበልም ፡ ባይነት ፡ አደራረግ ።

(፩) በኑዛዜው ፡ አልስማማም፡ ባይነት ፡ በጽሑፍ ፡ ወይም ፡ አራት ፡ ምስክሮች ፡ ባሉበት ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) እንደዚሁም ፤ አልቀበልም፡ ባይነቱ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከማለፉ ፡ በፊት ፡ ለአጣሪው ፡ ካልተነገረ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፹ ። የመቀበሉ ፡ አደራረግ ።

ወራሽነትን ፡ መቀበል ፡ በግልጽ ፡ ወይም ፡ በዝምታ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፱፻፹፩ ። በግልጽ ፡ የሚሆን ፡ ተቀባይነት ።

በወራሹ ፡ በኩል ፡ በግልጽ ፡ የሚሆን ፡ የወራሽነት ፡ መቀበል ፡ ወራሹ ፡ ወራሽነቱን ፡ በጽሑፍ ፡ ሰነድ ፡ ሲቀበል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፹፪ ። በዝምታ ፡ የሚሆን ፡ ተቀባይነት ።

(፩) በዝምታ፡ ወራሽነትን፡ ተቀብሏል ፡ የሚባለው ፡ ወራሹ ፡ በማያሻማ ፡ ዐይነት ፡ ወራሽነቱን ፡ የመቀበል ፡ አሳብ ፡ የሚገልጽ፡ ተግባር፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ነው።

(፪) እንዲሁም፤ ወራሹ፡ በሕግ ፡ በተፈቀደለት ፡ ጊዜ ፡ ው ስጥ ፡ ወራሽነቱን ፡ አልቀበልም ፡ ያላለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውርሱን ፡ በዝምታ ፡ ተቀብሏል ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፱፻፹፫ ። ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ ወራሽነቱን ፡ ስለ ፡ መልቀቅ ።

(፩) ተለይተው ፡ለተነገሩ፡ ለአንድ ፡ ወይም ፡ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ ጥቅም ፡ ተብሎ ፡ ወራሽነቱን ፡ መልቀቅ ፡ ማለት ፡ የወራሽነትን ፡ መብት ፡ እንደ፡መተው፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) በዚህ፡ ዐይነት፡ ወራሽነቱን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ የለቀቀ ፡ ወራሽ ፡ ወራሽነቱን ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) ወራሹ፡ ለእገሌ፡ ብሎ ፡ ሳይለይ ፡ ከርሱ ፡ ጋራ ፡ ወራሾች ፡ ለሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ጥቅም ፡ ድርሻውን ፡ የለቀቀ ፡ እንደ፡ሆነና ፡ ለዚሁም ፡ መቻቻያ ፡ ገንዘብ ፡ ያልተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውርሱን ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፱፻፹፬ ። የአጠባበቅ ፡ ወይም ፡ የአስተዳደር ፡ ተግባሮች ።

ወራሹ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ፡ ስለሚገኙ ፡ ንብረቶች፡ የፈጸማቸው ፡ እንደ፡ ጥበቃ ፡ ወይም ፡ የዕቃ ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ ማደራጀትን ፡ የመሰሉ ፡ የአጠባበቅ ፡ ተግባሮች ፡ እና ፡ አስቸኳዮች ፡ የሆኑ ፡ የአስተዳደር ፡ ተግባሮች ፡ ወራሹን ፡ ውርሱን ፡ በዝምታ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ አያስቈጥሩትም ።

ቍ ፡ ፱፻፹፭ ። በውርሱ ፡ ስለ ፡ መጠቀም ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መደበቅ ።

ወራሹ ፡ በውርሱ ፡ ው ስጥ ፡ ባለ ፡ ንብረት ፡ መጠቀም ፡ ወይም ፡ ንብረቱን ፡ መደበቅ ፤ ወራሽነትን ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ያስቈጥረዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፹፮ ። ምርጫውን ፡ እያንዳንዱ ፡ ሰው ፡ የሚያደርገው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ወራሾቹ ፡ ብዙ ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ ውርሱን ፤ አንዳንዶቹ ፡ ሲቀበሉ ፡ ሌሎቹ ፡ አንቀበልም ፡ ሊሉ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፯ ። ከመምረጡ ፡ በፊት ፡ የወራሽ ፡ መሞት ።

(፩) ወራሽ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ወራሽነቱን ፡ ከመቀበሉ ፡ ወይም ፡ አልቀበልም ፡ ከማለቱ ፡ አስቀድሞ ፡ የሞተ ፡ እንደ፡ሆነ ፤ ተቀባይነቱ ፡ ወይም፡ የአልቀበልም፡ ባይነቱ ፡ መብት ፡ ለርሱ ፡ ወራሾች ፡ ይተላለፋል ።

(፪) ከነዚሁም፡ ወራሾች ፡ አንዳንዶቹ ፡ ወራሽነቱን፡ እንዲቀበሉ ፤ ሌሎቹ ፡ ግን ፡ አንቀበልም ፡ እንዲሉ ፡ ይፈቀድላቸዋል ።

(፫) የወራሹን፡ ውርስ ፡ አንቀበልም ፡ ያሉት ፡ ሰዎች ፡ በዚህ ፡ አድራጎታቸው ፡ መጀመሪያ ፡ የሞተውን ፡ ሰው ፡ ውርስ ፡ አንቀበልም ፡ እንዳሉ ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፰ ። ምርጫው ፡ ቍርጠኛ ፡ ቃል ፡ መሆን ፡ ስለሚገባው።

(፩) የውርሱን፡ የመቀበል፡ ወይም ፡ የአለመቀበል ፡ ቃል ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ወይም፡ ውለታ ፡ ሊኖርበት ፡ አይችልም ።

(፪) ወራሹ ፡ ውርሱን፡ መቀበሉን ፡ ወይም፡ የአለመቀበሉን፡ ቃል ፡ ሲሰጥ ፡ በዚሁ፡ ውስጥ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ በውለታ ፡ ቃል ፡ ጨምሮበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ምርጫ ፡ እንዳላደረገ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፲፻፹፱ ። ወራሽነትን ፡ በከፊል ፡ መቀበል ፡ ወይም ፡ አልቀበልም ፡ ማለት ።

(፩) ውርሱን፡ በከፊል ፡ ለመቀበል፡ ወይም ፡ አልቀበልም ፡ ለማለት ፡ አይቻልም ።

(፪) ስለ፡ሆነም ፡ ውርሱን፡ አልቀበልም፡ ያለ ፤ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት፡ሰው ፡ ያለኑዛዜ ፡ የሞተው ፡ ሰው ፡ ወራሽ ፡ በመሆን ፡ ወራሽነቱን ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ።

(፫) እንደዚሁም፡ ልዩ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጠው ፡ ወራሽ ፡ ውርሱን ፡ አልቀበልም ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ እቀበላለሁ ፡ ወይም ፡ ውርሱን ፡ እቀበላለሁ ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ አልቀበልም ፡ ብሎ ፡ ለማማረጥ ፡ ይፈቀድለታል ።

ቍ ፡ ፲፻፺ ። መቀበል ፡ የማይሻር ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ወራሹ ፡ ውርሱን ፡ እቀበላለሁ ፡ ያለው ፡ ቃል ፡ ሊፈርስ ፡ አይችልም ።

(፪) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ የመቀበሉ ፡ ቃል ፡ ሊፈርስ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፲፻፺፩ ። ውርሱን ፡ ለቅቄአለሁ ፡ የማለት ፡ ቃል ፡ መሻር ፤ (፩) ምክንያት ።

(፩) ውርሱን ፡ አልፈልግም፡ ያለውን፡ ቃል ፡ ወራሹ ፡ ተገድዶ ፡ አድርጎት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሊሽረው ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፤ ይህን፡ ወራሽነቱን፡ ለቅቄአለሁ ፡ የማለቱን ፡ ቃል ፤ ለወራሽነት ፡ የተጠራ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የዚሀ ፡ ሰው ፡ ወደ፡ታች ፡ የሚቈጠር ፡ ተወላጅ ፡ ወይም፡

ወደ፡ላይ ፡ የሚቈጠር ፡ ወላጅ ፡ ወይም ፡ ወንድም ፡ ወይም ፡ እኅት ፡ ወይም፡ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ በማታለል ፡ አድርጎት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሊሽረው ፡ ይችላል ።

(፫) በሌላ፡ ምክንያት፡ ግን ፡ ውርሱን ፡ ለቅቄአለሁ ፡ ያለውን ፡ ቃል ፡ ሊሽር ፡ አይ ችልም ።

ቍ ፡ ፲፻፺፪ ። (፪) አደራረጉና፡ ውጤቶቹ ።

(፩) ወራሽነቱን፡ ለቅቄአለሁ፡ ያለውን ፡ ቃል ፡ መሻር ፡ የሚፈልግ ፡ ወራሽ ፤ ለቅ ቄአለሁ ፤ የማለት ፡ ቃሉን፡ ለመስጠት ፡ ያስገደደው ፡ ኀይል ፡ ከቀረለት ፤ ወይም፡ የተታለለበት ፡ ተንኰል ፡ ከተገለጸ ፡ በኋላ ፡ በሁለት ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ለፍ ርድ ፡ ቤት ፡ ክሱን ፡ ካላቀረበ ፡ በቀር ፡ ክሱ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ይሆናል ።

(፪) በማናቸውም ፡ ምክንያት፡ ቢሆን ፡ ለቅቄአለሁ፡ የማለት ፡ ቃል ፤ ከተነገረ ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ ሊሻር ፡ አይቻልም ።

(፫) ወራሽነቱን፡ ለቀቅሁ፡ የማለትን ፡ ውጤቶች ፤ በዚህ ፡ ሕግ ፤ ስለ ፡ ውሎች ፡ መሰረዝና ፡ መፍረስ ፡ በሚለው ፡ ክፍል ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚ ለው ፡ አንቀጽ ፡ የተጻፉትን ፡ መሠረቶች ፡ በመከተል ፡ ዳኞቹ ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፺፫ ። በወራሹ ፡ ምትክ ፡ ሆኖ ፡ ስለ ፡ መክሰስ ።

(፩) ውርሱን፡ አልፈልግም፡ መባሉ ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስባቸው ፡ የሆነ ፡ እንደ፡ሆነ፡ ውርሱን ፡ አልፈልግም ፡ ካለው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች፡ አልፈልግም ፡ የተባለው ፡ ቃል ፡ ከተነገረበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በ፪ ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ዳኞች ፡ አልፈልግም ፡ የተባለውን ፡ ቃል ፡ እንዲያፈርሱት ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ለገንዘብ፡ ጠያቂዎች፡ ጥቅም ፡ ሲባልና ፡ በሚጠይቁትም ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ ካል ሆነ ፡ በቀር ፡ ዳኞቹ ፡ ውርሱን ፡ አልፈልግም ፡ የተባለውን ፡ ቃል ፡ ሊሽሩት ፡ አይችሉም ።

(፫) ወራሽነቱን፡ ለቀቅሁ፡ ብሎ ፡ ለተወሁ ፡ ወራሽ ፡ ጥቅም ፡ ሲባል ፡ ውርሱን ፡ አልፈልግም ፡ የተባለው ፡ ቃል ፡ አይሻርም ።

ቍ ፡ ፲፻፺፬ ። የውርስ ፡ መቀበል ፡ ውጤት ።

ውርሱን፡ መቀበል፡ ሟቹ ፡ ከሞተበት፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ውጤት ፡ ይኖረዋል።

ቍ ፡ ፲፻፺፭ ። ወራሽነቱን ፡ የመልቀቅ ፡ ውጤት ።

(፩) ወራሽነቱን፡ ትቻለሁ፡ የሚል ፡ ወራሽ ፡ መቼውንም ፡ ወራሽ ፡ እንዳልሆነ ፡ ይገመታል ።

(፪) ወራሹ፡ አልፈልግም፡ ሲል ፡ የተወውን ፡ ድርሻ ፡ ወራሽነቱን ፡ ለተቀበሉት ፡ ለአብሮ ፡ ወራሾች ፡ አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ ለተከታይ ፡ ወራሾች ፡ የሚተላለፍላ ቸው ፡ ይሆናል ።

BACK

(፫) ከነሱ፡ ጋራ፡ አብሮ ፡ ወራሽ ፡ የሆነው ፡ ውርሱን ፡ አልፈልግም ፡ ብሎ ፡ መል ቀቁን ፡ ከአስታወቃቸው ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ወራሽነትን ፡ ከዚህ ፡ ቀደም ፡ የተቀ በሉትን ፡ ወራሾች ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ወር ፤ አብሮ ፡ ወራሽ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የተወውን ፡ ውርስ ፡ እንቀበላለን ፡ ወይም ፡ አንቀበልም ፡ ለማለት ፡ ይችላሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

ለወራሹ ፡ ስለሚሰጡ ፡ የምስክር ፡ ወረቀቶችና ፡ የወራሽነት ፡ ጥያቄ ።

ቍ ፡ ፱፻፺፮ ። ለወራሹ ፡ የሚሰጥ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ። (፩) የምስክርነቱ ፡ ወረቀት ፡ መሰጠት ።

(፩) ወራሽ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ ለሟቹ ፡ ወራሽ ፡ መሆኑና ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ የሚያገኘ ውን ፡ ድርሻ ፡ የሚያመለክት ፡ የወራሽነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ እንዲሰጡት ፡ ዳኞቹን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ዳኞቹም ፤ እንደዚህ፡ ያለውን፡ ጥያቄ ፡ ያቀረበውን ፡ ወራሽ ፤ ማስረጃዎቹን ፡ ሁሉ ፡ እንዲያቀርብና ፡ አስፈላጊ ፡ መስሎ ፡ የታያቸውን ፡ ማናቸውንም ፡ የማረ ጋገጫ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጣቸው ፡ ሊያስገድዱት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፱፻፺፯ ። (፪) ውጤቶቹ ።

(፩) የምስክር፡ ወረቀቱ፡ እስከ፡ ተሰረዘ ፡ ድረስ ፤ ወራሹ ፡ በተባለው ፡ የምስክር፡ ወረቀት ፡ እንደ ፡ ተገለጠው ፡ ወራሽ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይገመታል ።

(፪) በወራሽነት ፡ ስም፤ በወራሹ፡ የተፈጸሙ ፡ ተግባሮች ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተግ ባሮቹ ፡ በተፈጸሙበት ፡ ጊዜ ፤ የተባለው ፡ ወራሽ ፡ የወራሽነት ፡ መብት ፡ እንዳ ልነበረው ፡ በግልጽ ፡ ማወቁ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ እነዚህን ፡ ተግባሮች ፡ ለመቃወም ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፱፻፺፰ ። (፫) ስለ ፡ መሰረዝ ።

(፩) የወራሽነቱ፡ ጥያቄ፡ በቀረበላቸው ፡ ጊዜ ፡ ዳኞቹ ፤ እነርሱ ፡ የሰጡትን ፡ የወ ራሽ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ለመሰረዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲህ፡ ሲሆን ፤ ወራሹ ፡ የተሰጠውን፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ መመለስ ፡ አለ በት ።

(፫) ወራሹ ፤ የምስክሩ፡ ወረቀት፡ ጠፍቶብኛል ፡ ሲል ፡ ያመካኝ ፡ ወይም ፡ በማ ናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ወረቀቱን ፡ ለመመለስ ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለወ ደፊቱ ፡ በዚህ ፡ በተባለው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ እንዳይገለገልበት ፤ የሚያ ረጋግጥ ፡ ለዚሁ ፡ የሚገባውን ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጥ ፡ ይፈረድበታል ።

ቍ ፡ ፱፻፺፱ ። የወራሽነት ፡ ጥያቄ ፤ (፩) መሠረቱ ።

አንድ ፡ ሰው ፤ ዋጋ ፡ ያለው ፡ የወራሽነት ፡ ማስረጃ ፡ ሳይኖረው ፤ ውርሱን ፡ ወይም ፡ ከውርሱ ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ በእጁ ፡ ያደረገ፡እንደ፡ሆነ ፤ እውነተኛው፡ ወራሽ ፡ ወራሽነቱ ፡ እንዲታወቅለትና ፤ የተወሰዱበት ፡ የውርስ ፡ ንብረቶች ፡ እንዲመለሱለት ፤ በዚህ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የወራሽነት ፡ ጥያቄ ፡ ክስ ፡ ሊያቀርብበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ ። (፪) ጥያቄውን ፡ ለማቅረብ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) ከሳሹ፡ መብቱንና ፡ የውርሱ፡ ንብረቶች ፡ በተከሳሹ ፡ መያዛቸውን ፡ ካወቀ ፡ ሦስት ፡ ዓመት ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፤ ስለ፡ወራሽነት ፡ ጥያቄ ፡ የሚቀርበው ፡ ክስ፡ተቀባይነት ፡ ለማግኘት ፡ አይችልም ።

(፪) እንደዚሁም፡ ሟቹ፡ ከሞተበት ፡ ወይም ፡ ከሳሹ ፡ በመብቱ ፡ ለመሥራት ፡ ከቻለበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፤ ከዘር፡ የወረደ፡ ርስት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የተባለው ፡ የውርስ ፡ ጥያቄ ፡ ክስ ፡ በማናቸውም ፡ አስተያየት ፡ ቢሆን ፡ ተቀባይነት ፡ አያገኝም ።

ቍ ፡ ሺ፩ ። (፫) ውጤቶች ።

(፩) ከሳሹ፡ ባቀረበው ፡ የወራሽነት ፡ ጥያቄ፡ ተከሳሹ ፡ ተረታ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እጁ፡ ያደረጋቸውን ፡ የወራሽነትን ፡ ንብረቶች ፡ ሁሉ ፡ ለከሳሹ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) በቅን፡ ልቡና ፡ ባለሀብት፡ ሁኛለሁ ፡ በማለት ፡ ምክንያት ፡ ሊከራከር ፡ አይችልም ።

(፫) ለቀረው፡ ጕዳይ፡ ሁሉ ፤ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የተጻፉት ፡ አላገባብ ፡ መበልጸግን ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ይፈጸማሉ ።

ቍ ፡ ሺ፪ ። (፬) ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገላቸው ፡ ሰዎች ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ለተደረገላቸው ፡ ሰዎችም ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ውርስ ፡ አስተዳደር ።

ቍ ፡ ሺ፫ ። መሠረቱ ።

አጣሪው ፡ ከተመረጠበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ የወራሽነት ፡ ባለመብቶች ፡ ድርሻቸውን ፡ ወይም ፡ የሚደርሱዋቸውን ፡ ንብረቶች ፡ እስከ ፡ ተቀበሉ ፡ ድረስ ፡ የሟቹን ፡ ንብረት ፡ ማስተዳደር ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፱፻፴ ። እሽግ ።

(፩) በውርስ፡ ንብረት፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በአንዳንዱ ፡ የወራሽነት ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ በማናቸውም ፡ ባለጕዳይ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች፡ ሟቹ ፡ እንደ፡ሞተ ፡ ወዲያውኑ፡ እሽግ፡ እንዲደረግ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) የማሸጉና ፡ እሽጉን ፡ የማንሣት፡ ኪሣራ፡ የሚታሰበው ፤ እንዲታሸግልኝ፡ሲል፡ ጥያቄ ፡ ባቀረበው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፱፻፴፩ ። የዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ (፩) በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ስለሚገኘው ፡ ንብረት።

(፩) አጣሪው፡ የሟቹን ፡ መሞት፡ በሚከተሉ ፡ አርባ ፡ ቀኖች ፡ ውስጥ ፡ በውርሱ፡ የሚገኙትን ፡ ንብረቶች ፡ በአንድ ፡ የዕቃ ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ መጻፍ ፡ አለበት ።

(፪) አስፈላጊም ፡ ከሆነ ፡ አዳዲስ ፡ ንብረቶች ፡ ከተገኙበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ ውስጥ፡ በተጨማሪ፡ በዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ ይጻፋሉ።

ቍ ፡ ፱፻፴፪ ። (፪) የንብረቶቹ ፡ ግምት ።

(፩) በውርስ ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ ለውርስ ፡ ዕዳ፡ ለሆኑት ፡ እያንዳንዱ ፡ ጕዳዮች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ጊዜዎች ፡ ውስጥ ፤ አጣሪው ፡ ለጊዜው ፡ የዋጋ ፡ ግምት ፡ ይሰጣቸዋል ።

(፪) አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ ግምቱ ፡ በልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ ረዳትነት ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፱፻፴፫ ። (፫) ወራሾቹ ፡ ያለባቸው ፡ ግዴታዎች ።

(፩) በሟቹ፡ ሞት፡ ምክንያት ፡ የሚጠፉት ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ፡ ሁነው ፡ ወራሾቹ፡ በውርሱ ፡ ባላቸው ፡ ግንኙነት ፡ ውስጥ ፡ በዚህ ፡ በሟቹ ፡ ላይ ፡ የነበራቸውን ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ እንደ ፡ ያዙ ፡ ይቈያሉ ።

(፪) እነዚህ፡ ወራሾች ፡ ስለ ፡ ተባሉት፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ በዕቃ ፡ ዝርዝሩ ፡ መዝገብ ፡ እንዲረጋገጥ ፡ ለማድረግ ፡ አስፈላጊዎች ፡ የሆኑትን ፡ አስረጇዎች ፡ ለአጣሪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፱፻፴፬ ። (፬) ለባለጕዳዮቹ ፡ የሚደረግ ፡ ማስታወቂያ ።

(፩) ከውርሱ፡ አንድ፡ ድርሻ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ በኪሣራቸው ፡ የዕቃው ፡ መዝገብ ፡ ዝርዝር ፡ ግልባጭ ፡ እንዲሰጣቸው ፡ ለመጠየቅ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህን ፡ የተባለውን ፡ መብት፡ ከሟቹ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ለሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ዳኞች ፡ ሊሰጧቸው ፡ ይችላሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፲፻፱ ። (፩) ግምቱን ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ስለ ፡ ማየት ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ፡ ባለው፡ ቍጥር ፡ የተመለከቱት ፡ ሰዎች ፡ የወርሱ ፡ ሀብት ፡ የመጨረሻ ፡ ክፍያ ፡ እስከሚደረግ ፡ ድረስ ፡ ለጊዜው ፡ አጣሪው ፡ ያደረገው ፡ የንብረቶቹ ፡ ግምት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዲታይ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህ፡ ለጊዜው፡ የተደረገው ፡ ግምት ፡ ትክክለኛ ፡ አለመሆኑ ፡ የታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ የሚደረገው ፡ ወጪ ፡ የሚታሰበው ፡ በውርሱ ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፫) እንደ ፡ ገና፡ መታየቱን፡ ወራሾቹ ፡ ያልጠየቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፡ ወጪውን ፡ የሚችለው ፡ ግምቱን ፡ እንደገና ፡ ይታይልኝ ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፲ ፡ የአጣሪው ፡ ጠቅላላ ፡ ሥልጣን ።

(፩) አጣሪው ፡ እንደ፡ መልካም፡ የቤተ ፡ ሰብ ፡ አባት ፡ ሆኖ ፡ የውርሱን ፡ ንብረቶች፡ በጥንቃቄ ፡ በትጋት ፡ ያስተዳድራል ።

(፪) ወራሾቹ፡ በስምምነት፤ ወይም ፡ ዳኞች ፤ ማንኛውም ፡ ባለጕዳይ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ስለዚሁ ፡ ስለ ፡ አስተዳደሩ ፡ ጕዳይ ፡ ለአጣሪው ፡ መሪ ፡ ትእዛዝ ፡ ሊሰጡት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፲፩ ። የጥበቃ ፡ ተግባሮች ።

አጣሪው ፡ በተለይ ፡ ከዚህ ፡ እንደሚከተለው ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(ሀ) የውርሱን፡ ንብረቶች፡ ሁሉ ፡ ለመጠበቅ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ማከናወንና ፡ ክሶችን ፡ ማቅረብ ።

(ለ) በውርስ፡ ንብረቶች፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለን ፡ ሲሉ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ የሚያቀርቡትን ፡ ክስ ፡ መከላከል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፪ ። የውርሱ ፡ የገንዘብ ፡ መብቶች ።

(፩) አጣሪው፡ የመከፈያቸው፡ ጊዜ ፡ ደርሶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የውርሱ ፡ የገንዘብ ፡ መብት ፡ የሆኑትን ፡ ገንዘቦች ፡ ሁሉ ፡ እንዲከፈሉ ፡ መጠየቅ ፡ አለበት ።

(፪) እነዚህንም፡ እየተቀበለ፡ የደረሰኝ ፡ ወረቀት ፡ ለመስጠት ፡ ሥልጣን ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፻፲፫ ። የውርሱን ፡ ንብረቶች ፡ ስለ ፡ መሸጥ ።

(፩) በቶሎ፡ የሚበላሹ፡ ወይም ፡ በጥበቃቸው ፡ ወይም ፡ ለማስቀመጣቸው ፡ ከፍ ፡ ያለ፡ ወጪ፡ ገንዘብ፡ ወይም ፡ ልዩ ፡ ጥንቃቄ ፡ የሚጠይቁትን ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ፡ የሚገኙትን ፡ ፍሬዎች ፡ ሰብሎች ፡ እንዲሁም ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ሁሉ ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ።

(፪) አጣሪው ፡ የውርሱን ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ የግድ ፡ አስፈላጊ ፡ በሚሆንበት ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሌሎቹን ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ ንብረቶች ፡ ለመሸጥ፡አይችልም ።

(፫) በወራሾቹ፡ ሁሉ፡ ስምምነት ፡ ወይም ፡ በዳኞች ፡ ፈቃድ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የማይንቀሳቀሱትን ፡ ንብረቶች ፡ ለመሸጥ ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፬ ።

የውርሱን ፡ ዕዳ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፬ ፡ የአከፋፈሉ ፡ ቅደም ፡ ተከተል ።

የውርሱ ፡ ዕዳዎች ፡ እንደሚከተለው ፡ ቅደም ፡ ተከተል ፡ ተራ ፡ ይከፈላሉ ።

(ሀ) በመጀመሪያ ፡ የሚከፈለው ፡ ለሥርዐተ ፡ ቀብሩ ፡ ወጪ ፡ የሆነው ፡ ገንዘብ ፤

(ለ) ቀጥሎ፡ የሚከፈለው፡ ስለ ፡ ውርሱ፡ አስተዳደርና ፡ ውርሱን ፡ ለማጣራት ፡ የተደረገው ፡ ወጪ ፤

(ሐ) ሦስተኛ ፡ የሟቹን ፡ ዕዳዎች ፤

(መ) አራተኛ ፡ የጡረታን ፡ ዕዳ ፤

(ሠ) አምስተኛ ፡ ሟቹ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታዎች ።

ቍ ፡ ፲፻፲፭ ፡ ለሥርዐተ ፡ ቀብር ፡ ወጪ ፡ የሆነ ፡ ገንዘብ ።

(፩) ሟቹ ፡ ይዞት ፡ የነበረው ፡ ማኅበራዊ ፡ ኑሮ ፡ ተገቢ ፡ መስሎ ፡ በሚታየው ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የሥርዐተ ፡ ቀብሩ ፡ ወጪ ፡ ከሌሎቹ ፡ ዕዳዎች ፡ ቀደምትነት ፡ አይሰጠውም ።

(፪) ለሟቹ ፡ መታሰቢያ፡ የሚደረገው፡ ወጪ ፡ የተስካር ፡ ወጪ፡ለሥርዐተ ፡ ቀብሩ፡ በወጣው ፡ ገንዘብ ፡ ውስጥ ፡ አይታሰብም ።

(፫) ለሟቹ ፡ መታሰቢያ ፡ ማድረግ ፡ ለሚስቱ፡ ወይም፡ ለባል ፡ ወይም ፡ ለዘመዶቹ ፡ ሕጋዊ ፡ ግዴታ ፡ አይሆንባቸውም ።

ቍ ፡ ፲፻፲፮ ። ለወራሽነቱ ፡ አስተዳደር ፡ የተደረገው ፡ ወጪ ።

ውርሱን ፡ ለማስተዳደር ፡ ለማጣራት ፡ የሚደረጉት ፡ ወጪ ፡ ገንዘቦች ፡ እነዚሁ ፡ ናቸው ።

(ሀ) ለማሸግ ፤ የዕቃ፡ ዝርዝር፡ ለመጻፍና ፤ ስለ ፡ ማጣራቱ ፡ ሒሳብ ፡ የወጣው ፡ ገንዘብ ፤

(ለ) ስለ፡ ውርሱ፡ ንብረቶች፡ ደንበኛ፡ ጥበቃ ፡ አጠባበቅ ፤ መልካም ፡ አያያዝና፡ አስተዳደር ፡ አጣሪው ፡ ያደረገው ፡ ጠቃሚ ፡ የሆነ ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፤

BACK

(ሐ) ለክፍያ፣ የተደረገው ፡ ወጪና ፡ የውርሱን ፡ ንብረቶች ፡ ለወራሾቹ ፡ ለማስተላለፍ ፡ የተደረገው ፡ ወጪ ፤

(መ) ለመንግሥት ፡ የሚከፈለውን ፡ የውርስ ፡ ማዛወሪያ ፡ ገንዘብ ፤

ቍ ፡ ፲፻፲፯ ። የሚቹ ፡ ዕዳዎች ፤ (፩) ገንዘብ ፡ ጠያቂዎችን ፡ ስለ ፡ መፈለግ ።

(፩) በውርሱ፣ ላይ ፡ የገንዘብ፣ መጠየቂያ ፡ መብቶች ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ እንዳሉ ፡ ለማወቅ ፡ አጣሪው ፡ የተቻለውን ፡ ሁሉ ፡ ያደርጋል ።

(፪) ስለዚህም፣ ነገር ፤ የሚቹን፣ መዝገቦችና ፡ ወረቀቶች ፡ ይመረምራል ። እንዲሁም ፡ ሚቹ ፡ በኖረባቸው ፡ ስፍራዎች ፡ በሚገኙት ፡ የመንግሥት ፡ መዝገቦችና ፡ የሚቹም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለበት ፡ ቦታዎች ፡ በሚገኙት ፡ መዝገቦች ፡ አስፈላጊውን ፡ ፍለጋ ፡ ያደርጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፰ ። (፪) ማስታወቂያ ።

(፩) እነዚህ ፡ ፍለጋዎች፣ ያልገለጹዋቸው፣ ከሚቹ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ እንዳሉ ፡ የሚያስገምት ፡ ነገር ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አጣሪው ፡ ጠቃሚ ፡ መስሎ ፡ በሚታየው ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ ባለዕዳቸው ፡ መሞቱን ፡ የሚገልጽ ፡ ተገቢ ፡ የሆነ ፡ ማስታወቂያ ፡ ያወጣል ።

(፪) እነዚህም፣ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፤ ለርሱ፣ እንዲያመለክቱ ፡ ያስታውቋቸዋል ። ስለዚህም ፡ ማስታወቂያ ፡ ከወጣበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ የሦስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ይወስንላቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፱ ። የመከፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ የደረሰ ፡ ዕዳዎች ።

(፩) ዕዳው ፡ እንዳይከፈል፣ መቃወሚያ ፡ ካልቀረበ፣ ወይም ፡ የውርሱ ፡ ጠቅላላ ፡ ሀብት ፡ ለባለዕዳዎቹ ፡ ሁሉ ፡ ተከፍሎ ፡ ሊደርስ ፡ ያለመቻሉ ፡ ፀግልጽ ፡ ካልታወቀ ፡ በቀር ፡ የውርስ ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪው ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ የሚጠየቁትን ፡ የመከፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ የደረሰ ፡ ዕዳዎች ፡ ሁሉ ፡ ይከፍላል ።

(፪) እነዚህ፣ ሁለቱ ፡ ሁኔታዎች፣ ባጋጠሙ ፡ ጊዜ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ሕግ ፡ ላይ ፡ የተመለከቱትን ፡ የባለዕዳዎች ፡ የመከፈል ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ ደንቦች ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፳ ። ተፈጻሚነት ፡ ያለው ፡ ሰነድ ።

(፩) በሚቹ ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚነት ፡ ያላቸው ፡ ሰነዶች ፡ በአጣሪው ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) አጣሪው፣ የውርሱን፣ የንብረት ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ እስከሚያዘጋጅበት፣ጊዜ ፡ ድረስ ፡ የነዚህን ፡ ዕዳዎች ፡ መክፈል ፡ ለማዘግየት ፡ ይችላል ።

(፫) ውርሱ፡ እነዚህን፡ ዕዳዎች ፡ ለመክፈል ፡ የሚችል ፡ መሆኑ ፡ ግልጽ ፡ ሆኖ ፡ የታየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተጠቀሰው ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ በፊት ፡ የውርሱን ፡ ዕዳዎች ፡ ወይም ፡ አንዳንዶቹን ፡ ዕዳዎች ፡ እንዲከፍል ፡ አጣሪውን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፩ ። የመክፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ ያልደረሱ ፡ ዕዳዎች ።

(፩) ከውርሱ ፡ ሀብት፡ ላይ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ያላቸውና፡የመክፈያው፡ ጊዜ ፡ ያልደረሰ ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ የገንዘቡ ፡ መክፈያ ፡ ጊዜ ፡ ሲደርስ ፡ ይህ ፡ ገንዘብ ፡ ሊከፈላቸው ፡ እንዲችል ፡ የማረጋገጫ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጣቸው ፡ ሊጠይቁ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ ከዚህ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ የውለታ ፡ ቃል ፡ ያለበት ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ላላቸው ፡ ሰዎችም ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፪ ። ለዕዳው ፡ መክፈያ ፡ የሆኑ ፡ ንብረቶች ፤ (፩) ጥሬ ፡ ገንዘብ ።

አጣሪው ፤ የውርሱን ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ አስቀድሞ ፤ በውርሱ ፡ ንብረት ፡ ውስጥ፡ የሚገኘውን ፡ ጥሬ ፡ ገንዘብ ፡ ያወጣል ።

ቍ ፡ ፲፻፹፫ ። (፪) በኑዛዜ ፡ ያልተሰጡ ፡ ንብረቶች ።

(፩) ዕዳዎቹን፡ ለመክፈል፡ ንብረቶቹን ፡ ለመሸጥ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እነዚህን ፡ ንብረቶች ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ከመሸጡ ፡ በፊት ፡ አጣሪው ፡ ወራሾቹ ፡ ለመግዛት ፡ የሚፈልጉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መጠየቅ ፡ አለበት ።

(፪) አንዱ ፡ ወራሽ ፡ በገበያው ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ በበለጠ ፡ ዋጋ ፡ እገዛለሁ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አጣሪው ፡ ለዚሁ ፡ ወራሽ ፡ ንብረቶቹን ፡ መሸጥ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፹፬ ። (፫) በኑዛዜ ፡ የተሰጡ ፡ ንብረቶች ።

ሌሎችን ፡ ንብረቶች ፡ በመሸጥ ፡ ዕዳዎቹን ፡ ለመክፈል ፡ የሚቻል፡የሆነ፡እንደ፡ ሆነ ፡ ሟቹ ፡ በኑዛዜ ፡ የሰጣቸውን ፡ ንብረቶች ፡ ለመሸጥ ፡ አይቻልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ከውርሱ ፡ ላይ ፡ ስለሚጠየቀው ፡ የቀለብ ፡ ገንዘብ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፭ ። መሠረቱ ።

የውርሱ ፡ አጣሪ ፤ በኑዛዜ ፡ የተሰጡትን ፡ ስጦታዎች ፡ ከመክፈሉ ፡ አስቀድሞ፡ አንዳንድ ፡ ሰዎች ፡ ይገባናል ፡ ሲሉ ፡ ለማረጋገጥ ፡ የሚችሉትን ፡ የቀለብ ፡ ገንዘብ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

BACK

ቍ ፡ ፰፻፺፯ ። የቀለብ ፡ ገንዘብ ፡ (ጡረታ) ፡ ጠያቂዎችን ፡ መወሰን ።

(፩) ከዚህ ፡ በታች፡ በሚከተሉት፡ ቍጥሮች ፡ በተወሰኑት ፡ ሁኔታዎች ፡ የቀለብ፡ ገንዘብ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፤ የሟቹ ፡ ባል፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ወይም ፡ ወደ፡ ታች፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ወይም ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ ወይም ፡ ወንድሞችና ፡ እኅቶች ፡ ናቸው ።

(፪) የውርሱ፡ ንብረት፡ ለመንግሥት ፡ የሚገባ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሟቹ ፡ በሞተበት ፡ ጊዜ ፤ ከርሱ ፡ ጋራ ፡ ይኖሩ ፡ የነበሩ ፡ ወይም ፡ እርሱ ፡ ያኖራቸው ፡ የነበሩ ፡ ሰዎች ፡ ከዚህ ፡ በታች ፡ በሚከተሉት ፡ ቍጥሮች ፡ በተወሰኑት ፡ ሁኔታዎች ፡ እን ደዚሁ ፡ ቀለብ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፰፻፺፰ ። ለቀለብ ፡ ገንዘብ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለመኖር ።

እነዚህ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር፡ የተነገሩት ፡ ሰዎች ፤ በችግር ፡ ላይ ፡ ካልተገኙና ፡ ሠርተው ፡ ኑሩዋቸውን ፡ ለማሸነፍ ፡ የማይችሉ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፤ የጡረታ ፡ ቀለብ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፰፻፺፱። የጡረታ ፡ ቀለብ ፡ ጠያቂው ፡ ያለ፡ኑዛዜ ፡ ወራሽነት ፡ ያለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ።

(፩) ለሚቹ ፡ ወደ ፡ ታች ፡ ለሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች፡ ወይም፡ ወደ ፡ ላይ ፡ ለሚቈጠሩ፡ ወላጆች ፡ ወይም ፡ ለወንድሞችና ፡ ለእኅቶች ፡ የጡረታ ፡ ቀለብ ፡ የሚሰጣቸው ፡ የሟቹን ፡ ውርስ ፡ ወይም፡ ከውርሱ ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ የሚ ወርሱ ፡ ሲሆን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እነዚህ፡ ሰዎች፡ ሟቹን ፡ ለመውረስ ፡ የማይገባቸው ፡ ናቸው ፡ ተብለው ፡ ከው ርሱ ፡ ተከልክለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጡረታ ፡ ቀለብ ፡ የማግኘት ፡ መብት ፡ አይ ኖራቸውም ።

(፫) እንደዚሁም፡ በሕግ፡ መሠረት ፡ ከነሱ ፡ ቅድሚያ ፡ በሚያገኙ ፡ ወራሾች ፡ ምክ ንያት ፡ ወራሽ ፡ መሆናቸው ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቀለብ ፡ ማግኘት ፡ መብት ፡ አይኖራቸውም ።

ቍ ፡ ፱፻ ። ከፍተኛ ፡ የጡረታ ፡ ቀለብ ።

(፩) ወደታች፡ የሚቈጠሩ፡ ተወላጆች ፡ ወይም ፡ ወደ፡ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች፡ ወይም ፡ ወንድሞችና ፡ እኅቶች ፡ ያላቸው ፡ የጡረታ ፡ ቀለብ ፡ የመጠየቅ፡ መብት፡ ሟቹ ፡ እነሱን ፡ የሚጎዳ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ ባያደርግ ፡ ኑሮ ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ከውርሱ ፡ ለማግኘት ፡ በሚችሉት ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ ለማግኘት ፡ የመ ጠየቅ ፡ መብት ፡ ነው ።

(፪) ሟቹ፡ ከመሞቱ፡ በፊት ፡ ባለፉት ፡ ፫ ፡ ዓመታት ፡ ውስጥ ፡ ያደረጋቸው ፡ ችሮ ታዎች ፡ በኑዛዜ ፡ ቃል ፡ እንደ ፡ ተሰጡ ፡ ይቈጠራሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፰፻፴ ። ለባልና ፡ ሚስቱ ፡ የሚከፈል ፡ የጡረታ ፡ ገንዘብ ።

በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ፡ ሥጋ ፡ ዝምድናና ፡ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ በተጻፈው ፡ አን ቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ቀለብ ፡ መኖ ፡ የመስጠት ፡ ግዴታ ፡ በሚለው ፡ ምዕራፍ ፡ በተሠ ራው ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ከውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ ቀለብ ፡ የማ ግኘት ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፰፻፴፩ ። የቀለብ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ስለሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ።

(፩) የቀለብ፡ ገንዘብ፡ ለማግኘት ፡ የሚደረገው ፡ ጥያቄ ፤ የውርሱ ፡ ሀብት ፡ ከመከፋ ፈሉ ፡ በፊት ፡ ለአጣሪው ፡ መቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) አስቸኳይ፡ በሆነ፡ ጊዜ ፡ አጣሪው ፡ ለባለጕዳዮቹ ፡ ለጊዜው ፡ የቀለብ ፡ ገንዘብ ፡ ሊሰጣቸው ፡ ይችላል ።

(፫) አጣሪው ፡ የቀለብ፡ ገንዘብን፡ ጥያቄ ፡ አልቀበልም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፤ ውሳኔው ፡ ወዲያውኑ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ሊቀርብበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፰፻፴፪ ። የቀለብ ፡ ገንዘብ ፡ አከፋፈል ።

(፩) ቀለብ፡ ተቀባይ፡ የሟቹ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ተቀባዩ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ የስልሳ ፡ ዓመት ፡ ዕድሜ ፡ ያለው ፡ የሆነ ፡ እንደ፡ ሆነ፡ የቀለቡ ፡ አከፋፈል ፡ እስከ ፡ ዕድሜው ፡ ልክ ፡ ድረስ ፡ ቀለብ ፡ በመስጠት ፡ ነው።

(፪) በሌሎች፡ ሁኔታዎች፡ ጊዜ ፡ ቀለብ ፡ መከፈሉ ፡ የሚፈጸመው ፡ ለቀለብ ፡ ተቀ ባዩ ፡ የተወሰነ ፡ ገንዘብ ፡ በመስጠት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፰፻፴፫ ። ጡረታ ፤ (፩) የጡረታውን ፡ ገንዘብ ፡ መክፈልና ፡ ለዚሁ፡የሚሰጥ፡ዋስትና።

(፩) ጡረታ፡ የተፈቀደ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ሟቹ ፡ ከሞተበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ፡ የሚከፈል፡ ይሆናል ።

(፪) የጡረታውም ፡ ተከፋይ ፡ የሆነው ፡ ገንዘብ ፡ በተጠዋሪው ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ የሚከፈል ፡ ይሆናል ።

(፫) አስፈላጊ፡ ሲሆን፡ ዳኞች ፡ ስለ ፡ ጡረታው ፡ መክፈል ፡ ከፋዩ ፡ ዋስትና ፡ እንዲ ሰጠው ፡ ያደርጋሉ ።

ቍ ፡ ፰፻፴፬ ። (፪) ማሻሻል ።

(፩) የጡረታው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ የመጨረሻ ፡ በሆነ ፡ ውሳኔ ፡ ይቈረጣል ።

(፪) በውርሱ ፡ ውስጥ፡ ያለው፡ ንብረት ፡ በተገመገመ ፡ ጊዜ ፡ በስሕተት ፡ የተደረገ፡ ሆኖ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ የጡረታው ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ሊሻሻል ፡ አይቻ ልም ።

(፫) በሕይወት ፡ ላለው ፡ የሟቹ ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፡ የተሰጠው ፡ የጡረታ ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ያገባ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፸፭ ። (፫) ለጡረታ ፡ ተከፋይ ፡ የሆኑ ፡ ገንዘቦች ።

(፩) ለጡረታ ፡ ተከፋይ ፡ የሆኑ ፡ ገንዘቦች ፡ የማይተላለፉና ፡ የማይያዙ ፡ ናቸው ።

(፪) ይህም፡ ስለ፡ተባለ፤ እንዚሁ ፡ ለጡረታ ፡ ተከፋይ ፡ የሆኑ ፡ ገንዘቦች ፡ የመከፈያ ቸው ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ አስቀድሞ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ በጡረታው ፡ ተጠቃሚ ዎች ፡ ለሆኑ ፡ ሰዎች ፡ ችግር ፡ አስፈላጊውን ፡ ለሚሰጡ ፡ የመረዳጃ ፡ ማኅበር ፡ ድርጅቶች ፡ እንዲተላለፉ ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

(፫) እንዲሁም ፡ በጡረታው ፡ ተጠቃሚ ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ለኑሮው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ የከፈሉት ፡ ሰዎች ፡ ለጡረታ ፡ ተከፋይ ፡ የሆኑትን ፡ ገንዘቦች ፡ ለመ ያዝ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ሺ፸፮ ፡ የቀለብ ፡ ገንዘብ ፡ የሚመለከት ፡ ስምምነት ።

(፩) ሟቹ ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ ከርሱ ፡ ውርስ ፡ ላይ ፡ ይገኛሉ ፡ ተብለው ፡ በታሰ ቡት ፡ የጡረታ ፡ ገንዘቦች ፡ ላይ ፡ የሚደረጉት ፡ ውሎች ፡ ወይም ፡ ጽሑፎች ፡ ፍርስ ፡ ናቸው ።

(፪) እንደዚሁም ፡ በዚህ ፡ ክፍል ፡ የተጻፉትን ፡ ደንቦች ፡ ለማስቀረት ፡ ወይም ፡ ለማሻሻል ፡ በማሰብ ፡ የተደረጉ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃሎች ፡ ሁሉ ፡ አይጸኑም ።

ክፍል ፡ ፮ ።

የኑዛዜ ፡ ስጦታዎችን ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

ቍ ፡ ሺ፸፯ ፡ መሠረቱ ።

ሟቹ ፡ በኑዛዜ ፡ የሰጣቸውን ፡ ስጦታዎች፡ በኑዛዜው፡ ከወራሾቹ ፡ አንዱ ፡ እን ዲከፍል ፡ ካላደረገ ፡ በቀር ፡ አጣሪው ፡ ሟቹ ፡ በኑዛዜው ፡ የሰጣቸውን ፡ ስጦታ ዎች ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፸፰ ፡ በኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ምርጫ ።

ከዚህ፡ከጥሎ ፡ ያሉት ፡ ሁለት ፡ ቍጥሮች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ፡ ሆነው፡ስለወራሾች፡ ወይም ፡ ጠቅላላ ፡ የኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ ለተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ምርጫ ፡ ጕዳይ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ የተጻፉ ፡ ውሳኔዎች ፡ ልዩ ፡ የኑዛዜውን ፡ ስጦታ ፡ የተደረገላ ቸው ፡ ሰዎች ፡ ይህንኑ ፡ ስጦታ ፡ ለመቀበል ፡ ወይም ፡ አልፈልግም ፡ ለማለ ትም ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፸፱ ፡ ብዙ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታዎች ።

ለአንድ ፡ ሰው ፡ በኑዛዜ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ ብዙ ፡ ስጦታ ፡ እንዲቀበል ፡ የታዘ ዘለት ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ከነዚሁ ፡ ከኑዛዜ ፡ ስጦታዎች ፡ አንዱን ፡ ለመቀበል ፡ ሌላ ውን ፡ አልፈልግም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፲፻፴ ። የአልፈልግም ፡ የማለቱ ፡ ውጤቶች ።

የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ስጦታውን ፡ አልፈልግም፡ ያለ ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ በኑዛዜው ፡ የታዘዘውን ፡ ነገር ፡ እንዲያስፈጽም ፡ በአደራ ፡ የተቀበለ ፡ ሰው ፡ ተጥሎበት ፡ ለነበረ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፴፩ ። የመክፈያው ፡ ጊዜ ።

በኑዛዜው፡ የተሰጡትን፡ ስጦታዎች ፡ ወ-ርሱ፡ ለመክፈል ፡ በቂ ፡ ሆኖ ፡ እንደ፡ ታየ ፡ የሚከፈል ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፴፪ ። በኑዛዜ ፡ የተሰጡትን ፡ ስጦታዎች ፡ መቀነስ ።

(፩) ወርሱ፡ በኑዛዜው፡ የተሰጡትን ፡ ስጦታዎች ፡ ሁሉ ፡ ለመክፈል ፡ በቂ ፡ ያል ሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለአከፋፈሉ ፡ ሟቹ ፡ በኑዛዜው ፡ ውስጥ ፡ የገለጸው ፡ ተራ ፡ ይጠበቃል ።

(፪) በኑዛዜው ፡ ውስጥ፡ በግልጽ ፡ የተነገረ ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደሆነ ፤ በኑዛዜው ፡ ወይም ፡ ሟቹ ፡ በጻፈው ፡ ሌላ ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት፡ ሰው ፡ ላደረገው ፡ የአገልግሎት ፡ ዋጋ ፡ የተሰጡ ፡ ናቸው ፡ ተብሎ ፡ የተመለከ ቱት ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታዎች ፡ በቅድሚያ ፡ ይከፈላሉ ።

(፫) ሌሎቹ፡ በኑዛዜው ፡ የተደረጉ ፡ ስጦታዎች ፡ ባላቸው ፡ ግምት ፡ መጠን ፡ የሚ ቀነሱ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፴፫ ። በኑዛዜ ፡ የተሰጠ ፡ የተለየ ፡ ነገር ።

(፩) የኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ የተሰጠውን ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ ሁኔታ ፡ እንዳለ ፡ የዚሁ ፡ ንብረት ፡ ተጨማሪ ፡ ከሆኑት ፡ ነገሮች ፡ ጋራ ፡ አጣ ሪው ፡ ያስረክባል ።

(፪) የኑዛዜ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ በመልካም፡ ሁኔታ ፡ ሆኖ ፡ ይሰጠኝ ፡ ብሎ ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፻፴፬ ። በዐይነት ፡ ብቻ ፡ የተነገረ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ።

(፩) ዐይነቱ ፡ ብቻ ፡ የተነገረ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተናዛዡ ፡ ገን ዘብ ፡ ከሆኑት ፡ ያንኑ ፡ ዐይነት ፡ ንብረቶች ፡ ውስጥ ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደ ረገለት ፡ ሰው ፡ የመረጠውን ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

(፪) የኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ የተነገረላቸው ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ከሆኑ ፡ ነገሮች ፡ ውስጥ ፡ በኑዛዜ ፡ የታዘዘላቸውን ፡ ለመምረጥ ፡ የተጣሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ስለሚያደርጉት ፡ የምርጫ ፡ ቀዳሚነት ፡ ዕጣ ፡ ይጣላል ።

(፫) በወርሱ፡ ውስጥ ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጠው ፡ ንብረት ፡ ዐይነት ፡ ያልተገኘ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ኑዛዜ ፡ የተነገረለት ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ፈቀደ ፤ የኑዛዜ ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪው ፡

በዐይነት፡ መካከለኛ፡ የሆነውን፡ ንብረት ፡ እንዲሰጠው ፡ ወይም ፡ የእንደዚህ፡ ያለውን ፡ ንብረት ፡ ግምት ፡ እንዲከፍለው ፡ ኑዛዜ ፡ አስፈጻሚውን ፡ ለመጠየቅ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፲፭ ። በመያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ ነገር ፡ በኑዛዜ ፡ መስጠት ።

(፩) በኑዛዜ ፡ የተሰጠው ፡ ንብረት ፡ ሟቹ፡ በሚንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ በመያዣ ፡ ወይም፡በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የአስያዘው ፡ ንብረት ፡ የሆነ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ የዕዳው ፡ መክፈያ ፡ ጊዜ ፡ ሲደርስ ፡ የተሰጠውን ፡ ስጦታ ፡ እንዲያገኝ ፡ መድን ፡ የሚሆን ፡ ማረጋገጫ ፡ ይሰጠዋል ።

(፪) በመያዣ ፡ ወይም ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ዋስትና ፡ የተሰጠበትን ፡ ዕዳ ፡ የመክፈያው ፡ ጊዜ ፡ ሲደርስ ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ የከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በተከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ተተክቶ ፡ በሟቹ ፡ ወራሾች ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የነበረው ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፲፮ ። የሌላ ፡ ሰው ፡ ገንዘብ ፡ በኑዛዜ ፡ ስለ ፡ መስጠት ፤ (፩) የዐይነት ፡ ነገሮች ።

ሟቹ፡ በዐይነት ፡ የሚሰጥ ፡ ዕቃ ፡ ተናዞ ፡ በሞተበት ፡ ጊዜ ፡ የዚሁ ፡ ዕቃ ፡ ዐይነት ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ያልተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አጣሪው ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ለተደረገለት ፡ ሰው ፤ ግምቱን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፲፯ ። (፪) የተለዩ ፡ ነገሮች ።

(፩) በኑዛዜው ፡ የተደረገው ፡ ስጦታ ፡ በተለየ ፡ ነገር ፡ እንደ፡ ሆነና ፡ ሟቹ ፡ በሞተበት ፡ ቀን ፡ በዚሁ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ እንዳችም ፡ መብት ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ የኑዛዜው ፡ ስጦታ ፡ ፍርስ ፡ ነው ።

(፪) ስለሆነም ፤ ሟቹ ፡ ይህን ፡ ሁኔታ ፡ እያወቀ ፡ በኑዛዜው ፡ ሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስጦታው ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ይሆናል ።

(፫) እንደዚህ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ አጣሪው ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጠውን ፡ ዕቃ ፡ ዋጋ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፲፰ ። የገንዘብ ፡ መብትን ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ስለ ፡ ማድረግ ።

(፩) የገንዘብ፡ መብት፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሟቹ፡ በሞተበት፡ ቀን ፡ ባለው ፡ የገንዘብ ፡ መብት ፡ መጠን ፡ ስጦታው ፡ ውጤት ፡ ይኖረዋል ።

(፪) አጣሪው ፡ በኑዛዜ ፡ የተነገረውን ፡ ግዴታ፡ የኑዛዜው ፡ ስጦታ፡ ለተደረገለት ፡ ሰው ፡ ስጦታው ፡ የሚገኝበትን ፡ የገንዘብ ፡ መብት ፡ ማስረጃ፡ በመስጠት ፡ ግዴታውን ፡ ይፈጽማል ።

(፫) ውርሱ ፡ የገንዘቡ ፡ መብት ፡ ለመከፈሉ ፡ መድንነት ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፲፻፺፱ ። በየጊዜው ፡ የሚከፈል ፡ በኑዛዜ ፡ የተደረገ ፡ ስጦታ (ጡረታ) ።

ሟቹ ፡ ካንድ፡ ነገር፡ የሚገኘውን፡ ገንዘብ ፡ በኑዛዜ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ የሚታሰበው፤ ተናዛዡ ፡ ከሞተበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፩፻ ። ፍሬዎችና ፡ ወለዶች ።

(፩) አንድ ፡ የተለየ ፡ ነገር ፡ በኑዛዜ፡ የተሰጠ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚያፈራው ፡ ፍሬ ፡ የሚታሰበው ፡ ተናዛዡ ፡ ከሞተበት ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

(፪) በኑዛዜ፡ የተሰጠው፡ ጥሬ ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዚህ ፡ የገንዘብ ፡ ወለድ ፡ በሕጋዊው ፡ ወለድ ፡ ልክ ፡ የሚታሰበው ፡ አጣሪው ፡ ይህን ፡ ገንዘብ ፡ እንዲከፍል ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ከደረሰው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፩፻፩ ። የማስረከቢያ ፡ ወጪ ።

በኑዛዜ ፡ የተሰጠውን ፡ ነገር ፡ ለማስረከብ ፡ የሚደረገው ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ የሚታሰበው ፡ በውርሱ ፡ ላይ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፯ ።

ስለ፡ውርሱ ፡ መዘጋት ።

ቍ ፡ ፲፩፻፪ ። የውርሱ ፡ መዝጊያ ፡ ጊዜ ።

(፩) የውርሱ፡ የሒሳብ ፡ ማጣራት፡ ሥራ ፡ ሟቹ ፡ ከሞተ ፡ ከአንድ ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ ይዘጋል ።

(፪) የነገሩ ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ የሚያስገድድ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሒሳብ ፡ አጣሪው ፡ ወይም ፡ ከባለጕዳዮቹ ፡ አንዱ ፡ ጥያቄ ፡ ሲያቀርብ ፡ ዳኞች ፡ ይህን ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ሊያራዝሙት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፩፻፫ ። የንብረቶች ፡ መቀላቀል ።

(፩) የውርሱ፡ ሒሳብ፡ ማጣራት ፡ በተዘጋ ፡ ጊዜ ፡ ከውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ሆኖ ፡ የሚገኘው ፡ ንብረት ፡ ከሌላው ፡ ከወራሹ ፡ ንብረት ፡ ጋራ ፡ ይቀላቀላል ።

(፪) የጋራ፡ ወራሾችም፡ እንዳሉ ፡ የውርሱ ፡ ሆኖ ፡ የሚገኘው ፡ ንብረት ፡ የጋራ ፡ ወራሾች ፡ ንብረት ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፩፻፬ ። አዲስ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ስለ ፡ መቅረባቸው ።

(፩) የውርሱ፡ ሒሳብ፡ ማጣራት ፡ ከተዘጋ ፡ በኋላ ፡ የሚቀርቡ ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ ገንዘባቸውን ፡ ወራሹ ፡ እንዲከፍላቸው ፡ መጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

BACK

(፪) ስለ፡ሆነም፡ ከውርሱ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁት ፡ ሰዎች ፡ የወራሹ ፡ የራሱ፡ ባለዕዳዎች ፡ ከሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ጋራ ፡ ስላለው ፡ ግንኙነት ፡ ወራሹ ፡ ከውርሱ ፡ ባገኘው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የቀደምትነት ፡ ልዩ ፡ መብት ፡ የላቸውም ፡፡

(፫) ወራሹ፡ በውርስ፡ ካገኘው ፡ ሀብት ፡ የበለጠ ፡ ገንዘብ ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ ላላቸው ፡ ሰዎች ፡ እንዲከፍል ፡ አይገደድም ፡፡

ቍ ፡ ፲፻፳ ፡፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ የሚገባ፡ የድርሻ ፡ ዋጋ ፡፡

(፩) ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማስረጃ ፡ ካላቀረቡ ፡ በቀር ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ ሀብቶችና ፡ የነዚህም ፡ ሀብቶች ፡ ዋጋ ፡ በዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብና ፡ በመከፋፈያው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ እንደ፡ ተመለከተው ፡ ነው፡ተብሎ፡ ይገመታል ፡፡

(፪) የዕቃ፡ ዝርዝር፡ መዝገብ ፡ አልተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ ጽሑፎች ፡ ለማቅረብ ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የንብረቶቹን ፡ ብዛትና ፡ ግምት ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ በማናቸውም ፡ ማስረጃ ፡ ለማስረዳት ፡ ይችላሉ ፡፡

ቍ ፡ ፲፻፳፩ ፡፡ የመደበቅ ፡ ሁኔታ ፡፡

(፩) የአንድ ፡ ንብረትን፡ ግምት፡ ስለሚመለከት ፡ ጕዳይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ይህ ፡ ንብረት ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ የነበረ ፡ ለመሆኑ ፡ በወራሾቹ ፡ ለማስረዳት ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እርሱ ፡ የሚለው ፡ ግምት ፡ የታመነ ፡ ይሆናል ፡፡

(፪) ይህም፡ በሆነ፡ ጊዜ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ያቀረበው ፡ ግምት ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ለመሆኑ ፡ እንደሚል ፡ ወራሾቹ ፡ የጠየቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መማል ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፲፻፳፪ ፡፡ የዕቃው ፡ መጥፋት ፡፡

የውርሱ ፡ መጣራት ፡ ከተዘጋ ፡ በኋላ ፡ ደርሷል ፡ በሚለው ፡ ምክንያቶች ፡ የደረሰው ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ ተቀንሷል ፡ ወይም ፡ ጠፍቷል ፡ በማለት ፡ ከግዴታው ፡ ነጻ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ፡፡

ቍ ፡ ፲፻፳፫ ፡፡ ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ግዴታ ፡፡

(፩) የውርሱ ፡ ሒሳብ ፡ ማጣራት ፡ ሥራ ፡ ከተዘጋ ፡ በኋላ ፡ የሚቀርቡ ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ልዩ ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጣቸውን ፡ ሰዎች ፡ ከውርሱ ፡ በስጦታ ፡ በደረሳቸው ፡ ንብረት ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ ዕዳ ፡ እንዲከፍሉ ፡ ሊጠይቋቸው ፡ አይችሉም ፡፡

(፪) ወራሹ፡ የማይከፍል፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ከውርሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ ላለው ፡ ሰው ፡ መክፈል ፡ የለበትም ፡፡

(፫) በዚህ ፡ ሕግ፡ ስለ፡ውሎች ፡ በጠቅላላው፡ በተባለው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ዋስ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በሚከራከርባቸውም ፡ መብቶች ፡ በኑዛዜ፡ ስጦታ፡የተደረገለት ፡ ሰው ፡ የከሰሰውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ሊከራከርባቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፻፶፱ ። በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ስለሚያቀርበው ፡ ክስ ።

(፩) የውርሱን፡ ዕዳ፡ የከፈለ ፡ ልዩ ፡ ኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ተቀባይ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ከፈለው ፡ ዕዳ ፡ በገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ መብት ፡ ተተክቶ ፡ ወራሾቹን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከሌሎቹ፡ ልዩ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ተቀባዮች ፡ ላይ ፡ ግን ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ የለውም ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ውርስ ፡ ክፍያ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውርሱ ፡ አለመነጣጠልና ፡ ለውርስ ፡ ክፍያ ፡ ስለሚቀርብ ፡ ጥያቄ ።

ቍ ፡ ፲፻፷ ። ስለ ፡ ውርሱ ፡ አለመነጣጠል ።

(፩) የውርሱ፡ አከፋፈል፡ እስኪፈጸም ፡ ድረስ ፡ በወራሾቹ ፡ መካከል ፡ ውርሱ ፡ ሳይነጣጠል ፡ ይቈያል ።

(፪) የጋራ ፡ ወራሾች፡ የሆኑ፡ ሰዎች ፡ ባልተከፋፈሉት ፡ የውርስ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ ያላቸው ፡ መብት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብትነት ፡ ስለ፡ሪምና ፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

(፫) የውርስ ፡ ሀብት፡ አጣሪነትን፡ የሚመለከቱ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እና ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ያሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፷፩ ። የልዩ ፡ ንብረቶች ፡ መሸጥ ፡ ወይም ፡ ክፍያ ።

የማይነጣጠለው፡ የጋራ፡ ወራሾች፡ ንብረት ፡ ክፍል ፡ የሆነውን ፡ ልዩ ፡ ንብረት ፡ በሐራጅ ፡ እንዲሸጥ ፡ ወይም ፡ እንዲከፋፈሉት ፡ ለማስገደድ፡አይችሉም ።

ቍ ፡ ፲፻፷፪ ። የክፍያው ፡ ጊዜ ።

ውርሱ ፡ በተጣራ ፡ ጊዜ ፤ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ እያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ወራሾች ፡ ውርሱን ፡ እንከፋፈል ፡ ብለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፷፫ ። ውርሱን ፡ ለመከፋፈል ፡ የታዘዘ ፡ ጊዜ ።

(፩) ውርሱን፣ ለመከፋፈል፣ የቀረበው ፡ ጥያቄ ፡ የተደረገው ፡ በማይስማማ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ ሊበልጥ ፡ እስከማይችል ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ ውርሱ ፡ ሳይነጣጠል ፡ እንዲቈይ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) የውርሱ፣ መከፋፈል ፡ የተፀነሰው ፡ ልጅ ፡ መወለድን ፡ ሁኔታ ፡ የሚጠብቅ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞቹ፣ ካልፈቀዱ ፡ በቀር ፡ ውርሱ ፡ ሳይነጣጠል፣ መቈየት፣ አለበት ።

(፫) እንዲህ፣ ያለው፣ ነገር ፡ ባጋጠመ ፡ ጊዜ ፤ ዳኞቹ ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፤ የውርሱን፣ ንብረቶች ፡ ሁሉ ፡ ወይም ፡ አንዳንድ ፡ ንብረቶችን ፡ የሚያስተዳድር ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ይመርጣሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፷፬ ። ውርሱን ፡ ስለ ፡ አለመነጣጠል ፡ የሚደረግ ፡ ስምምነት ።

(፩) የውርሱ ፡ መከፋፈል፣ እንዲፈጸም ፡ ለመጠየቅ ፡ የጋራ ፡ ወራሾች ፡ ያላቸው ፡ መብት ፡ ሟቹ ፡ በኑዛዜው ፡ ወይም ፡ የጋራ ፡ ወራሾቹ ፡ በመካከላቸው ፡ በሚያደርጉት ፡ ውል ፡ ሊወገድ ፡ ይቻላል ።

(፪) ከዚህ፣ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል፣ የተመለከተው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለአምስት ፡ ዓመት ፡ ወይም ፡ በተባለው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የተመለከተው ፡ አጭር ፡ ጊዜ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

(፫) የኑዛዜው ፡ ወይም፣ የውሉ ፡ ቃል ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ ያላመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ከአምስት ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ ለሆነ ፡ ጊዜ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአምስቱ ፡ ዓመት ፡ መጨረሻ ፡ ወዳቂ ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የጋራ ፡ ወራሾች ፡ ስለሚመልሱት ፡ ንብረቶች ።

ቍ ፡ ፲፻፷፭ ። የተመላሽነቱ ፡ መሠረት ።

ውርሱን፣ የሚቀበለው ፡ የሟቹ ፡ ወደ፣ ታች ፡ የሚቈጠር ፡ ተወላጅ፣ የሆነ ፡ ሰው ፡ መመለስ ፡ የለብህም ፡ ተብሎ ፡ ከሟቹ ፡ ያገኘው ፡ ችሮታ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ተቀብሎት ፡ የነበረውን ፡ ዋጋውን ፡ ከውርሱ ፡ ውስጥ ፡ መልሶ ፡ ማግባት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፷፮ ። የሚመለሱትን ፡ ስጦታዎች፣ መለየት ።

(፩) በውርሱ፣ ውስጥ ፡ ተመልሶ፣ መግባት ፡ የሚገባው ፡ ነገር ፡ ከጋራ ፡ ወራሾቹ ፡ የአንዱን ፡ ለትዳሩ ፡ ማቋቋሚያ ፡ ወይም ፡ የዚህኑ ፡ የጋራ ፡ ወራሽ ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ ዕዳ ፡ መክፈያ ፡ እንዲሆነው ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ ነው ።

(፪) ከጋራ፡ ወራሾቹ ፡ ለአንዱ ፡ አስቀድሞ፡ የተሰጠው ፡ የማጫ ፡ ገንዘብ ፡ ዋጋ ፡ መመለስ ፡ አለበት ። (ይቈጠርበታል) ።

(፫) ከጋራ፡ ወራሾቹ፡ ለአንዱ፡ ለመማሪያው ፡ ሟቹ ፡ ያደረገው ፡ ወጪ ፡ መመለስ፡ የለበትም ፡ (አይቈጠርበትም) ።

ቍ ፡ ፲፻፹፯ ። ከመመለሱ ፡ ነጻ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

(፩) ሟቹ፡ ለወራሹ፡ ያደረገለት ፡ ችሮታዎች ፡ በእልቅናና ፡ ከሚደርሰው ፡ ውጭ ፡ በማድረግ ፡ ወይም፡ የተቀበለውን፡ እንዳይመልስ፡ (እንዳይቈጠርበት) ፡ ነጻ ፡ በማድረግ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተባለው ፡ ወራሽ ፡ አስቀድሞ ፡ የወሰደውን ፡ ንብረት ፡ መመለስ ፡ የለበትም ።

(፪) የቁም ፡ ስጦታ፡ በሆነ ፡ ጊዜ፡ ይህን ፤ አሳብ፡ለማረጋገጥ፡ አንድ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ፡ የውል ፡ ቃል ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፫) የኑዛዜ፡ ስጦታ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሟቹ ፡ ለወራሹ ፡ የሰጠውን ፡ ነገር ፡ እንዳ ይመልስ ፡ ነጻ ፡ በማድረግ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለማረጋገጥ ፡ በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ ማስረጃ ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፲፻፹፰ ። ከአንድ ፡ ነገር ፡ የሚገኝ ፡ ጥቅም ፡ ወይም ፡ የአሱራንስ ፡ ገንዘብ ።

(፩) ሟቹ ፡ ለወራሹ፡ ካንድ፡ ነገር ፡ ከሚያገኘው ፡ ገቢ ፡ ላይ ፡ ችሮታ ፡ ያደረገለት፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ መመለስ ፡ የለበትም ።

(፪) እንዲሁም፡ ሟቹ፡ ለወራሹ ፡ ጥቅም ፡ የከፈለውን ፡ የአሱራንስ ፡ ዋጋ ፡ መመለስ ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፲፻፹፱ ። ቀጥታ ፡ ያልሆነ ፡ ጥቅም ።

ወራሹ ፡ ከሟቹ ፡ ጋራ ፡ ባደረጋቸው ፡ ስምምነቶች ፡ ወይም ፡ የማኀበረተኛነት ፡ ውል ፡ ያገኛቸውን ፡ ትርፎች ፡ ወደ፡ ውርሱ ፡ መልሶ ፡ ማግባት ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፲፻፺ ። ገንዘቡን ፡ መልሶ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ማግባት ፡ ያለበት ፡ ሰው ።

(፩) አስቀድሞ፡ የተወሰደውን፡ ንብረት፡ ሊመልስ፡ የሚገባው ፡ ወደ፡ታች ፡ የሚቈጠር ፡ የሟች ፡ ተወላጅ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም፡ ሌሎቹ፡ ወራሾች ፡ የወሰዱትን፡ እንዲመልሱ ፡ ሟቹ፡ ግዴታ ፡ ሊያደርግባቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፩ ። ወራሽ ፡ የሆነው ፡ ሰው ።

ችሮታው ፡ በተደረገለት ፡ ቀን ፡ የሟቹ ፡ ወራሽ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ የማይገመት ፡ የሆነ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ወራሹ ፡ አስቀድሞ ፡ የወሰደውን ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፻፷፪ ። ምትክነት ።

(፩) ማንም ፡ ሰው ፡ ለሌላ፡ ሰው ፡ ምትክ፡ በመሆን ፡ ለወራሽነት ፡ የመጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ፤ እርሱ ፡ ራሱ ፡ የተቀበላቸውን ፡ ስጦታዎች ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) እንዲሁም ፡ ምትክ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ የተተካለት ፡ ሰው ፡ አስቀድሞ ፡ ከሟቹ ፡ የተቀበላቸውን ፡ ችሮታዎች ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፻፷፫ ። ወራሽነትን ፡ አልቀበልም ፡ ባይ ።

ወርሱን ፡ አልቀበልም፡ ያለ ፡ ወራሽ ፡ ከሟቹ፡ አስቀድሞ ፡ የወሰደውን ፡ ነገር፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ መልሶ ፡ ማግባት ፡ የለበትም ።

ቊ ፡ ፲፻፷፬ ። መመለሱ ፡ ያለው ፡ ውጤት ።

(፩) የጋራ፡ ወራሾች ፡ የሚከፋፈሉትን፡ ጠቅላላውን ፡ የሟቹን ፡ ንብረት ፡ ለመመደብ ፤ ሟቹ ፡ በተዋቸው ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፤ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ መመለስ ፡ ያለባቸውን ፡ ሟቹ ፡ በቁም ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ የሰጣቸው ፡ ንብረቶች ፡ ዋጋ ፡ የሚጨመር ፡ ይሆናል ።

(፪) አንድ፡ የጋራ፡ ወራሽ ፡ አስቀድሞ ፡ የወሰደውን ፡ ንብረት ፡ መመለስ ፡ ያለበት፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሊመልሰው ፡ እስከሚገባው ፡ ድረስ ፡ ያለውን ፡ ግምት፡ አስቀድሞ፡ ከድርሻው ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

ቊ ፡ ፲፻፷፭ ። በጋራ ፡ ወራሾች ፡ መካከል ፡ የገንዘብ ፡ መመለስ ፡ ስላለጥ ፡ ወሰን ።

(፩) አስቀድሞ፡ የተወሰደውን፡ ንብረት ፡ መመለስ ፤ የወራሽነቱን ፡ ሀብት ፡ ክፍያና ፤ ስለዚህም ፡ ጕዳይ ፡ በጋራ ፡ ወራሾቹ ፡ መካከል ፡ ያሉትን ፡ ግንኙነቶች ፡ በሚመለከት ፡ ነገር ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አንዳችም ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

(፪) ከውርሱ፡ ላይ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተነገረላቸው፡ ሰዎች ፡ ወራሹ ፡ አስቀድሞ ፡ የተቀበለውን ፡ መመለስ ፡ አለበት ፡ ብለው ፡ ሊከራከሩ ፡ አይችሉም ።

ቊ ፡ ፲፻፷፮ ። የገንዘብ ፡ መመለሱ ፡ አነስተኛ ፡ ገንዘብ ፡ በመውሰድ ፡ ስለሚፈጸም ።

(፩) አስቀድሞ፡ የተወሰደው፡ ነገር ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ፡ የሚመለሰው ፡ ከድርሻው፡ ላይ ፡ በመቀነስ ፡ ነው ።

(፪) ወራሽ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ በውርሱ፡ ውስጥ ፡ ከሚደርሰው ፡ ድርሻ ፡ ግምት ፡ በላይ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ አስቀድሞ ፡ የወሰደውን ፡ ንብረት ፡ ለመመለስ፡አይገደድም ።

(፫) አስቀድሞ፡ የተወሰዱት፡ ንብረቶች ፡ በዐይነታቸው ፡ እንዲመለሱ ፡ ተብሎ ፡ ሟቹ ፡ ከመሞቱ ፡ በፊት ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለማግባት ፡ አይፈቀድም ።

ቍ ፡ ሺ፺፯ ። የሚመለሰው ፡ ንብረት ፡ ግምት ።

(፩) ሊመለስ ፡ የሚገባው ፡ አስቀድሞ ፡ የተወሰደው ፡ ንብረት ፡ ግምት ፤ በነድ ፡ ላይ ፡ የተሰጠው ፡ ግምት ፡ ነው ።

(፪) የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ግምት ፡ አልተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስጦታው ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ በነበረው ፡ ግምት ፡ መሠረት ፡ መመለስ ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ሺ፺፰ ። አስቀድሞ ፡ የተሰጠው ፡ ንብረት ፡ መጥፋት ።

ወራሹ ፡ አስቀድሞ ፡ የወሰዳቸው ፡ ንብረቶች ፡ ቢጠፉና ፡ በተደረገለትም ፡ ስጦታ ፡ መበልጸጉ ፡ ያቋረጠ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ንብረቶቹን ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ መልሶ ፡ ማግባት ፡ አለበት ።

ክፍል ፡ ፫ ።

የመከፋፈሉ ፡ አሠራር ።

ቍ ፡ ሺ፺፱ ። ክፍያው ፡ በማን ፡ እንደሚደረግ ።

(፩) የክፍያው ፡ ሥራ ፡ የሚፈጸመው ፤ በወራሾቹ ፡ መካከል ፡ በሚደረገው ፡ ስምምነት ፡ ነው ።

(፪) ወራሾቹ፡ ያልተስማሙ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከነርሱ ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ ተግቶ ፡ ያሰናዳው ፡ የክፍያ ፡ ሐሳብ ፡ እንዲጸድቅ ፡ ለዳኞች ፡ ይቀርባል ።

ቍ ፡ ሺ፻ ። ዳኞቹ ፡ የሚያደርጉት ፡ ማጽደቅ ። (፩) ለአንድ ፡ ወራሽ ፡ የሚደረገው ፡ ጥበቃ ።

(፩) ከወራሾቹ፡ አንዱ፡ ሳይኖር ፡ የቀረ ፡ ወይም ፡ በሚገባ ፡ ወኪል ፡ ያላደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ክፍያውን ፡ ዳኞች ፡ ካላጸደቁት ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) ስለ፡ ሆነም፡ እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የክፍያውን ፡ ፈራሽነት ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡ እርሱ ፡ ሳይኖር ፡ ክፍያው ፡ የተፈጸመበት ፡ ወራሽ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) ይኸውም፡ የክፍያው፡ ፈራሽነት ፤ ጠያቂው ፡ ክፍያውን ፡ ካወቀ ፡ በኋላ ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ደግሞ ፡ በማናቸውም ፡ አሳብ ፡ ሲሆን ፡ ሟቹ፡ከሞተበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሚቈጠር ፡ በዐሥር ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ፡ካልቀረበ፡ በቀር ፡ ጥያቄው ፡ ውድቅ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፻፩ ። (፪) ለገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ የሚደረግ ፡ ጥበቃ ።

(፩) እንዲሁም ፤ በጋራ፡ ወራሾቹ፡ መካከል ፡ የሚደረገው ፡ የውርሱ ፡ ሀብት፡ክፍያ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ ከጋራ ፡ ወራሾቹ ፡ ከአንዱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የውርሱን ፡ ክፍያ ፡ ዳኞቹ ፡ እንዲያጸድቁት፡ ያስፈልጋል ።

BACK

(፪) ይህን፡ ጥያቄ፡ የሚያቀርበው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የከፍያው ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ማጽደቅ ፡ በሚከናወንበት ፡ ጊዜ ፡ የሚያመለክተው ፡ ነገር ፡ መሰማት፡ አለበት።

(፫) የጋራ ፡ ወራሾች ፡ ባደረጉት ፡ የማጭበርበር ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፡ ዳኞቹ ፡ ጥያቄውን ፡ አናጸድቅም ፡ ሲሉ ፡ እንቢ ፡ ካላሉ ፡ በቀር ፤ ስለ ፡ ሥርዐት፡ የሚወጣው ፡ ገንዘብ ፡ የሚታሰበው ፡ ጥያቄውን ፡ ባቀረበው ፡ ገንዘብ፡ ጠያቂው ፡ ላይ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፶፪ ። የመከፋፈሉ ፡ አፈጻጸም ፡ ደንብ ።

(፩) ክፍያው፡ የሚፈጸመው ፤ ሟቹ፡ በጻፈው ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ መሠረት፡ ነው ።

(፪) ስለ፡ ክፍያው፡ አፈጻጸም ፡ የተጻፈ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ፡ሆነ ፤ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ባሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፲፻፶፫ ። የንብረቶቹ ፡ ግምት ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) በወራሾቹ ፡ ድርሻ ፡ የተመደቡት ፡ ንብረቶች ፤ ክፍያው ፡ በሚደረግበት ፡ ቀን ፡ ይገመታሉ ።

(፪) የንብረቶቹን ፡ ግምት ፡ የሚያደርጉት ፡ ራሳቸው ፡ ወራሾቹ፡ ናቸው ።

(፫) ወራሾቹ፡ በግምቱ፡ ያልተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግምቱ፡እነሱ ፡ በመረጧቸው ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ በመምረጥ ፡ ባይስማሙ ፡ ዳኞች ፡ በመረጧቸው ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ግምቱ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፶፬ ። (፪) ልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ የሚያደርጉት ፡ ግምት ።

(፩) ስለ ፡ ማይንቀሳቀሱ፡ ንብረቶች፡ ልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ የሚያቀርቡት ፡ ቃለ፡ጉባኤ፡ (ፕሮሴቬርባል)፡ ግምቱ፡ የተደረገበትን፡ መሠረት፡ የሚያሳይ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) ፕሮሴቬርባሉ ፤ የተገመተው፡ ንብረት፡ በሚመች ፡ አኳኋን ፡ ለመከፋፈል ፡ መቻሉንና ፡ የሚከፈልበትንም ፡ አኳኋን ፡ መግለጽ ፡ አለበት ።

(፫) እንዲሁም ፡ ንብረቱ፡ የሚከፋፈል ፡ ሲሆን ፤ የሚደለደለውን ፡ የያንዳንዱን ፡ ድርሻና ፡ የድርሻውን ፡ ግምት ፡ መወሰን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፶፭ ። ዕጣ ፡ ድልድል ።

(፩) የክፍያዎቹን ፡ ድርሻ፡ የሚያደላድለው ፤ የጋራ ፡ ወራሾች ፡ በስምምነት፡የመረጡት ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፪) ወራሾቹ ፡ ያልተስማሙ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ የመረጡት ፡ ልዩ ፡ ዐዋቂ፡ ድልድሉን ፡ ያደረጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፶፮ ። የውርሱ ፡ ንብረት ፡ በመሠረቱ ፡ በዐይነታው ፡ የሚከፋፈል ፡ ስለ ፡ መሆኑ።

(፩) ክፍያው፡ በመሠረቱ፡ የሚደረገው ፡ እያንዳንዱ ፡ ወራሽ ፡ ከውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ንብረት ፡ እየተሰጠው ፡ በዐይነታው ፡ ነው ።

(፪) በዐይነታው ፡ የተመደቡት ፡ ድርሻዎች ፡ ትክክል ፡ ያልሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተጨማሪ ፡ ገንዘብ ፡ በመስጠት ፡ ይስተካከላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፯ ። የድርሻዎቹ ፡ አመዳደብ ።

(፩) ከዚህ፡ በታች፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች ፡ የተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ ወራሾቹ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፤ አንድ ፡ ዐይነት ፡ አመዳደብ ፡ ያላቸውን ፡ ድርሻ ፡ ይቀበላሉ ።

(፪) በተቻለ፡ መጠን፡ ለያንዳንዱ ፡ ወራሽ ፡ በበለጠ ፡ የሚያገለግሉት ፡ ንብረቶች ፡ ይሰጡታል ።

ቍ ፡ ፲፻፹፰ ። የንብረቶቹ ፡ አመጣጥ ።

በክፍያው ፡ ው ስጥ ፤ ክፍያው ፡ እንደሚከተለው ፡ ይደለደላል ።

(ሀ) የአባት፡ መሥመር፡ ወራሽ ፡ ለሆኑት ፡ ለሟቹ ፡ የዚሁ ፡ መሥመር ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ ያስተላለፉትን ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፤

(ለ) የእናት ፡ መሥመር ፡ ወራሽ ፡ ለሆኑት ፤ ለሟችቱ ፡ የዚሁ ፡ መሥመር ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ ያስተላለፉትን ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

ቍ ፡ ፲፻፹፱ ። ኢትዮጵያውያን ፡ ያልሆኑ ፡ ወራሾች ።

ከወራሾቹ፡ መካከል፡ አንዳንዶቹ፡ የኢትዮጵያ ፡ ዜግነት ፡ ደግሞ ፡ አንዳንዶቹ፡ የው ጭ ፡ አገር ፡ ዜግነት ፡ ያላቸው ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በኢትዮጵያ ፡ ያሉት ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ የሚቻል ፡ ቢሆን ፡ ኢትዮጵያውያን ፡ ለሆኑት ፡ ወራሾች ፡ በቅድሚያ ፡ ይሰጣሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፺ ። የወራሾቹ ፡ ዕዳ ።

ከወራሾቹ፡ አንዱ ፡ ለውርሱ፡ የሚከፍለው፡ ዕዳ፡ ያለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕዳው ፡ በድርሻው ፡ ውስጥ ፡ ይታሰባል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፩ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠባቸው ፡ ዕዳዎች ።

ለአንድ፡ ወራሽ፡ ስለ፡ ሟቹ፡ ዕዳ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መያዣ፡ ወይም ፡ በመያዣ፡ የተሰጡባቸው ፡ ንብረቶች፡ የደረሱት፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ለዕዳዎቹ፡ አላፊ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፺፪ ። በሚያስቸግር ፡ ሁኔታ ፡ የሚከፋፈሉ ፡ ሀብቶች ፡ (፩) መሠረቱ ።

በውርሱ ፡ ሀብት ፡ ውስጥ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ጉዳት ፡ ሳይደርባቸው ፡ ሊከፈሉ ፡ የማይችሉ ፡ ንብረቶች ፡ ያሉ ፡ እንደ፡ሆነና ፡ ከወራሾቹ ፡ መካከል ፡ ይህን ፡ የማይከፈል ፡ ሀብት ፡ ሊወስድ ፡ የሚገባው ፡ የትኛው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በስምምነት ፡ ለመወሰን ፡ ያልቻሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ንብረት ፡ ተሽጦ ፡ ገንዘቡ ፡ በወራሾቹ ፡ መካከል ፡ ይከፋፈላል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፫ ። (፪) በሐራጅ ፡ ስለ ፡ መሸጥ ።

(፩) ከወራሾቹ፡ መካከል፡ አንደኛው ፡ ጥያቄ ፡ ያቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሽያጩ ፡ የሚደረገው ፡ በሐራጅ ፡ ነው ።

(፪) በወራሾቹ ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ የታጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ በሐራጅ ፡ ጨረታ ፡ ውስጥ ፡ ባዕድ ፡ ሰዎች ፡ እንዲገቡ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፬ ። የቤተ ፡ ዘመድ ፡ መታሰቢያ ፡ ዕቃዎች ።

(፩) የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ጽሑፎችና ፡ የመታሰቢያ ፡ እምነት ፡ ያላቸው ፡ ዕቃዎች ፡ እንዳይሸጡ ፡ ከወራሾቹ ፡ አንዱ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

(፪) በወራሾቹ፡ መካከል፡ ስምምነት ፡ የታጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እነዚህ ፡ ዕቃዎች ፡ እንዲሸጡ ፡ ወይም ፡ ከወራሾቹ ፡ለአንደኛው ፡ እንዲሰጡ ፡ የሚወስኑት፡ዳኞች ፡ ናቸው ።

(፫) እንደዚህ፡ በሆነ ፡ ጊዜ፡ ይህ ፡ የመታሰቢያ ፡ ዕቃ ፡ ከቤተ ፡ ዘመድ ፡ መካከል፡ እንዳይወጣ ፡ አስፈላጊውን ፡ ጥንቃቄ ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፺፭ ። በክፍያ ፡ ው ስጥ ፡ የሚገቡ ፡ መብቶች ፡ ዐይነት ።

(፩) በውርሱ፡ ው ስጥ፡ ለተገኙት ፡ ንብረቶች ፡ ሚች ፡ ባለሀብት ፡ ወይም፡ ተከራዩ፡ ወይም ፡ ተጋኝ ፡ ወይም ፡ በእነዚህ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ ሌላ ፡ መብት ፡ ነበረው፡ ሳይባል ፡ ልዩነት ፡ ሳይደረግ ፡ የዚህ ፡ ክፍል ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) እነዚህን ፡ ድንጋጌዎች፡ ተፈጻሚዎች ፡ ለማድረግ፡ በንብረቱ ፡ አከፋፈል ፡ ዐይነትና ፡ ሁኔታ ፡ የክፍያውን ፡ ሥርዐት ፡ ለመፈጸም ፡ የሚቻል ፡ መሆኑ ፡ ብቻ ፡ ይበቃል ።

ቍ ፡ ፲፻፺፮ ። በብዙ ፡ የጋራ ፡ ወራሾች፡ መካከል ፡ ንብረቱ ፡ ሳይከፋፈል ፡ ስለ፡ማቈየት ።

(፩) ለአንድ ፡ ወራሽ ፡ ብቻ ፡ ብዙ ፡ መብቶች ፡ የሚሰጠውን ፡ የዚህን ፡ ክፍል ፡ ድንጋጌ ፡ ሌሎቹ ፡ ወራሾች ፡ በነዚህ ፡ መብቶች ፡ በአንድነት ፡ እንዲሠሩበት ፡ ተስማምተውበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ ክፍል ፡ ድንጋጌዎች ፡ እነሱም ፡ ሊጠቀሙበት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ብዙዎቹ፡ ወራሾች፡ አንዱን ፡ ሀብት ፡ አብረን ፡ እንወርሳለን ፡ ሲሉ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ካላደረጉ ፡ በቀር ፡ ይህ ፡ ሀብት ፡ ለብዙ ፡ ወራሾች ፡ በአንድነት ፡ ሊሰጣቸው ፡ አይችልም ።

BACK

ክፍል ። ፬ ።

መከፋፈሉ ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላ ፡ በወራሾቹ ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ ግንኙነት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

የጋራ ፡ ተካፋዮች ፡ ሊሰጡ ፡ ስለሚገባቸው ፡ ዋስትና ።

ቍ ፡ ፲፻፺፯ ። ሕግን ፡ ስለ ፡ መጥቀስ ።

(፩) በየድርሻቸው፡ ውስጥ፡ የተደለደለውን ፡ ግዙፍ ፡ ሀብት ፡ ስለሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፤ ሻጭ ፡ ለገዥ ፡ መድን ፡ በሚሆነው ፡ ዐይነት ፡ ወራሾችም ፡ አንዱ ፡ ለአንዱ ፡ መድን ፡ ናቸው ።

(፪) በየድርሻው፡ ውስጥ፡ የተመደቡትን ፡ መብቶችና ፡ የገንዘብ ፡ ጠያቂነት ፡ መብቶች ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይም ፡ እንዲሁ ፡ በዋጋ ፡ የገንዘብ ፡ መብት ፡ በሚተላለፍበት ፡ ጊዜ ፡ የሚሰጠውን ፡ መድን ፡ ዐይነት ፡ አንዱ ፡ ለአንዱ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፺፰ ። የኪሣራው ፡ ልክ ።

ሊከፈል ፡ የሚገባው ፡ የኪሣራ ፡ ልክ ፡ የሚወሰነው ፡ ክፍያው ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ሀብቱ ፡ በነበረው ፡ ዋጋ ፡ መጠን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፺፱ ። ኪሣራውን ፡ የሚከፍለው ፡ ሰው ።

(፩) እያንዳንዱ፡ ወራሽ፡ ኪሣራውን ፡ የሚከፍለው ፡ ከውርሱ ፡ በደረሰው ፡ ድርሻ፡ ዋጋ ፡ መጠን ፡ ነው ።

(፪) ከወራሾቹ ፡ መካከል ፡ አንደኛው ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ የማይችል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ እያንዳንዱ ፡ ወራሽ ፡ ከደረሰው ፡ ዕጣ ፡ ጋራ ፡ ተመዛዛኝ ፡ በሚሆን ፡ መጠን ፡ ዕዳው ፡ መድን ፡ በተሰጠው ፡ ወራሽና ፡ ዕዳ ፡ ሊከፍሉ ፡ በሚችሉት ፡ ወራሾች ፡ መካከል ፡ የሚከፋፈል ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻ ። የማረጋገጫ ፡ ዋስትና ፡ የማግኘት ፡ መብት ።

ከወራሾቹ ፡ አንደኛው ፤ በብልጫ ፡ ድርሻ ፡ ምክንያት ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባ ፡ ሒሳብ፡ እንዳለው ፡ ወይም ፡ በድርሻው ፡ ውስጥ ፡ የተደለደለው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ መከፈሉ ፡ የሚያጠራጥር ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መከፋፈሉ ፡ እንደ ፡ ተፈጸመ ፡ ይህ ፡ የጋራ ፡ ወራሽ ፡ መብቱን ፡ የሚያረጋግጡለት ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፻፩ ። ዋስትና ፡ የማይሰጥበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) ውርሱን ፡ በጋራ ፡ ተካፋይ ፡ ከሆኑት ፡ አንደኛው ፡ የሚጠይቀው ፡ ዋስትና ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ በደረሰበት ፡ የመብት ፡ ማጣት ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ በውርስ ፡

የተገኘው ፡ ሀብት ፡ ከተከፋፈለ ፡ በኋላ ፡ ለደረሰ ፡ ነገር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋስትና ፡ ሊሰጠው ፡ አይገባውም ።

(፪) እንዲሁም ፡ የውርሱ ፡ መከፋፈል ፡ በተደገረበት ፡ ጊዜ ፡ ከተካፋዮቹ ፡ ላንደኛው ፡ ስለ ፡ ደረሰው ፡ ዕጣ ፡ ያለ፡መድን ፡ የተሰጠው ፡ መሆኑ ፡ በመከፋፈያው፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ ተገልጾ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋስትና ፡ አይሰጥም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

ክፍያውን ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

ቍ ፡ ፲፻፲፪ ። ክፍያው ፡ የሚፈርስበት ፡ ምክንያት ።

ከዚህ፡ ቀጥሎ፡ የተመለከቱት፡ ቍጥሮች፡ ድንጋጌ፤ እንደ፡ ተጠበቀ ፡ ሆኖ፡ የክፍያው ፡ ጕዳይ ፡ ሌሎች ፡ ውሎች ፡ በሚፈርሱበት ፡ አኳኋን ፡ ሊፈርስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፫ ። የተረሱ ፡ ንብረቶች ።

(፩) ክፍያው፡ ከተደረገ፡ በኋላ ፡ በክፍያ ፡ ውስጥ ፡ ያልገቡ ፡ በውርሱ ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ ገብተው ፡ የሚቈጠሩ ፡ አዲስ ፡ ሀብቶች ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ በነዚሁ፡ አዲስ ፡ ንብረቶች ፡ መጠን ፡ አዲስ ፡ የክፍያ ፡ ሥርዐት ፡ መፈጸም ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) አስቀድሞ ፡ የተደረገው ፡ መከፋፈል ፡ እንዳለ ፡ ይረጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፬ ። ንብረት ፡ ስለ ፡ መደበቅ ።

ይህ ፡ በክፍያ ፡ ውስጥ ፡ ሳይገባ ፡ ቀርቶ ፡ የተገኘው ፡ አዲስ ፡ ንብረት ፡ ከወራሾቹ ፡ በአንዱ ፡ እጅ ፡ እንደ ፡ ነበረና ፡ ይህንኑ ፡ ደብቆት ፡ የነበረው ፡ በመጥፎ፡ ልቡና ፡ ከሆነ ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ ከደበቀው ፡ ንብረት ፡ የሚደርሰውን ፡ ድርሻ ፡ ያጣል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፭ ። ክፍያውን ፡ ስለ ፡ ማቃናት ። (፩) ማቃናት ፡ ስለሚደረግበት ፡ ጊዜ ።

(፩) የአንዳንድ፡ ንብረቶች፡ ዋጋ ፡ በተሳሳተ ፡ ሁኔታ ፡ በመገመቱ ፡ ምክንያት ፡ የክፍያው ፡ ተጠቃሚ ፡ ከሆነው፡ ወራሽ ፡ አንዱ ፡ ሊደርሰው ፡ ከሚገባው ፡ ከሦስት፡ ሩብ ፡ በታች ፡ ደርሶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ ባለመብት ፡ በሆነው ፡ ወራሽ ፡ ጠያቂነት ፡ የክፍያውን ፡ ሥርዐት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዲቃና ፡ ያደርጋል ።

(፪) እንዲሁም፡ አስቀድሞ፡ ተቀብሎት ፡ የነበረውን ፡ ስጦታ ፡ መልሶ ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ማግባት ፡ ያለበት ፡ ሆኖ ፡ ሳለ ፡ ይህንኑ ፡ ሁኔታ ፡ ለሌሎች ፡ ወራሾች ፡ ሳይገልጽ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተደረገው ፡ ክፍያ ፡ እንዲቃና ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፲፮ ። (፪) ጥያቄው ፡ የሚቀርብበት ፡ ጊዜ ።

ክፍያው፡ እንዲቃና፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ፡ ውርሱ፡ በተከፋፈለ ፡ በ፫ ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ያልቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቀባይነትን ፡ ያጣል ።

ቍ ፡ ሺ፻፺፯ ። (፫) የክፍያው ፡ መቃናት ፡ ውጤት ።

(፩) ክፍያው ፡ እንዲቃና፡ የሚለውን ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች ፡ የተቀበሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለጠያቂው ፡ ሊከፈል ፡ የሚገባውን ፡ የኪሣራ ፡ ልክና ፡ ይህን ፡ ኪሣራ ፡ የሚከፍለው ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በምን ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ እንደሚከፈል ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ክፍያው ፡ እንዲቃና ፡ የተደረገው ፡ በውርሱ ፡ ውስጥ ፡ ተመልሶ ፡ የሚገባ ፡ ስጦታ ፡ ባለመነገሩ ፡ ምክንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህንኑ ፡ ስጦታ ፡ የተቀበለው ፡ የጋራ ፡ ወራሽ ፡ መልሶ ፡ ማግባት ፡ በነበረበት ፡ ዋጋ ፡ (ግምት) ፡ መጠን ፡ በተቃናው ፡ መከፋፈል ፡ ውስጥ ፡ ድርሻውን ፡ ያጣል ።

(፫) ይህንኑ ፡ ንብረት ፡ በክፍያ ፡ ውስጥ ፡ ሳያገባ ፡ የቀረው ፡ በቅን፡ ልቡና ፡ መሆኑን ፡ ወራሹ ፡ ለማስረዳት ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከተው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ድንጋጌ ፡ ተፈጻሚ ፡ እንዳይሆን ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ሺ፻፺፰ ። (፬) የኪሣራው ፡ አከፋፈል ።

(፩) ሊከፈል፡ የሚገባው፡ ኪሣራ ፡ የሚወሰነው፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ በጥሬ ፡ ገንዘብ ፡ ነው ።

(፪) አከፋፈሉን፡ ለመጠየቅ፡ የሚቻለው ፡ የኪሣራ ፡ ጠያቂው ፡ አብሮ ፡ ወራሽ ፡ ከሆኑት ፡ ወይም ፡ ከወራሾቻቸው ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ ከተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፻፺፱ ። የመካፈሉን ፡ ሥርዐት ፡ ስለ ፡ መቃወም ።

ከጋራ ፡ ወራሾቹ ፡ ባንደኛው ፡ ላይ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ክፍያው ፡ የተደረገው ፡ በመብታችን ፡ ላይ ፡ ማጭበርበር ፡ ተደርጓል ፡ ብለው ፡ ክፍያውን ፡ ለመቃወም ፡ የሚችሉት ፡ ያደረጉት ፡ መቃወሚያ፡ ሳይሰማ፡ እነሱ ፡ በሌሉበት ፡ መከፋፈሉ ፡ ተፈጽሞ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፰ ።

የውርሱ ፡ ሀብት ፡ ከተከፋፈለ ፡ በኋላ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ያላቸው ፡ መብት ።

ቍ ፡ ሺ፻፲ ። የክሶች ፡ መከፋፈል ።

(፩) ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፤ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብቱ፡ የማይከፋፈል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በወራሾቹ፡ ላይ ፡ የሚያቀርበውን ፡ ጥያቄ ፡ እያንዳንዱ ፡ ወራሽ ፡ በደረሰው ፡ የውርስ ፡ ሀብት ፡ ግምት ፡ መጠን ፡ ጥያቄውንም፡ አከፋፍሎ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) ስለ፡ ሆነም ፡ ወራሾቹ፡ ውርሱን ፡ ሲከፋፈሉ ፡ ባደረጉት ፡ ስምምነት ፡ ዕዳውን፡ በሞላው፡ ወይም ፡ አብዛኛውን ፡ አንዱ ፡ ወራሽ፡ ወይም ፡ ብዙ፡ ወራሾች ፡ እንዲ ከፍሉ ፡ ተስማምተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ በዚህ ፡ ስምምነት ፡ ለመጠቀም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፻፲፭ ። ከወራሾቹ ፡ አንዱ ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ ስላለመቻሉ ።

ከወራሾቹ ፡ መካከል ፡ አንደኛው ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ የማይችል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ዕዳው ፡ በሌሎቹ ፡ ወራሾች ፡ መካከል ፡ በትክክል ፡ ይከፈላል ።

ቍ ፡ ሺ፻፲፮ ። በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገላቸው ፡ ሰዎች ፡ እንደ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ተመሳሳይ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ቍጥሮች ፡ ውስጥ ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚ ዎች፡ በሚሆኑበት ፡ ጉዳይ፤ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ከወ ርሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ እንደ ፡ ሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ተመሳሳይ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ሺ፻፲፯ ። በወራሾች ፡ መካከል ፡ ስላለ ፡ ግንኙነት ።

(፩) ወ ርሱ፡ ከተከፋፈለ፡ በኋላ ፤ መክፈል ፡ ከሚገባው ፡ የበለጠ ፡ የዕዳ ፡ ድርሻ ፡ የከፈለው ፡ ወራሽ ፡ በብልጫ ፡ የከፈለውን ፡ ሒሳብ ፡ እንዲያገቡለት ፡ ሌሎ ቹን ፡ የጋራ ፡ ወራሾችን ፡ ሊጠይቃቸው ፡ ይችላል ።

(፪) የዋስትናን፡ አሰጣጥ ፡ በሚመለከተው ፡ ረገድ ፡ ይህ ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ስለ ሚሆንበት ፡ ጉዳይ ፡ ስለ ፡ ውል ፡ በጠቅላላው ፡ የሚለው፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ምዕራፍ ፡ ፱ ።

ውርስን ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ስምምነቶች ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ወደፊት ፡ በሚገኝ ፡ ው ርስ ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ የውል ፡ ስምምነት ።

ቍ ፡ ሺ፻፲፰ ። ወደፊት ፡ በሚገኝ ፡ የውርስ ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ የው ል ፡ ስምምነት፡ ማድረግ ፡ የተከለከለ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

በሕግ ፡ ተገልጸው ፡ ከተፈቀዱት ፡ ሁኔታዎች ፡ ውጭ ፡ ገና ፡ በሕይወቱ ፡ ባለው ሰው ፡ ወ ርስ ፡ ላይ ፡ በአንድ ፡ በኩል ፡ የሚደረጉ ፡ ው ሎችና ፡ ግዴታዎች ፡ ሁሉ ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፻፲፱ ። ወደ፡ ፊት ፡ የሚገኝን ፡ ውርስ ፡ ስለ ፡ መቀበል ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መንቀፍ ።

(፩) ገና ፡ ለወደፊት ፡ ይሰጣል፡ ተብሎ፡ ተስፋ ፡ የሚደረግበትን ፡ የውርስ ፡ ሀብት ፡

መቀበል ፡ ወይም ፡ ያለመቀበል ፡ ወይም ፡ በዚህ ፡ ውርስ ፡ ውስጥ ፡ ያሉትን ፡ መብቶች ፡ ማስተላለፍ ፡ አይቻልም ።

(፪) ባለንብረት ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የፈቀዳቸው ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከቱት ፡ የውል ፡ ስምምነቶች ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፷፩ ። ለማውረስ ፡ ውል ፡ ስለ ፡ መግባት ።</u>

አንድ ፡ ሰው ፡ ውርሴን ፡ እሰጥሃለሁ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ አደርግልሃለሁ ፡ ብሎ ፡ ለተዋዋዩ ፡ ወይም ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ ሊገባ ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

<u>የተከፋፈሉ ፡ ስጦታዎች ።</u>

<u>ቍ ፡ ፲፻፷፪ ። መሠረቱ ።</u>

አባትና ፡ እናት ፡ ሌሎች ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ ለልጆቻቸውና ፡ ለሌሎች ፡ ወደ ፡ ታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆቻቸው ፡ ሀብታቸውን ፡ ለመስጠትና ፡ ለማከፋፈል ፡ ይችላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፷፫ ። የአፈጻጸሙ ፡ ፎርም ።</u>

በቁም ፡ ስለሚደረጉ ፡ ስጦታዎች ፡ በሕግ ፡ በተደነገጉት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ይህ ፡ የስጦታ ፡ አከፋፈል ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፷፬ ። ግቡ ።</u>

ይህ ፡ የስጦታ ፡ ማከፋፈል ፡ ጕዳይ ፡ በተፈጸመበት ፡ ጊዜ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠረው ፡ ወላጅ ፡ ባሉት ፡ ሀብቶች ፡ ላይ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሊፈጸም ፡ አይችልም ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፷፭ ። የተረሳ ፡ ንብረት ።</u>

ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠረው ፡ ወላጅ ፡ በሞተበት ፡ ቀን ፡ ትቷቸው ፡ የሚሞተው ፡ ንብረቶች ፡ ሁሉ ፡ በስጦታ ፡ መከፋፈሉ ፡ ውስጥ ፡ ሳይገቡ ፡ ቀርተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በስጦታ ፡ መከፋፈል ፡ ውስጥ ፡ ያልገቡት ፡ ንብረቶች ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ይከፋፈላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፷፮ ። የተረሳ ፡ ልጅ ። (፩) ስጦታው ፡ ፈራሽ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።</u>

ስጦታ ፡ አድራጊው ፡ የስጦታ ፡ ማከፋፈል ፡ ባደረገ ፡ ጊዜ ፡ ከልጆቹ ፡ አንዱን ፡ የረሳው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ስጦታው ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ልጅ ፡ የወለደ ፡ እንደሆነ ፡ ሲሞት ፡ በሞት ፡ ጊዜ ፡ የተተወው ፡ ልጅ ፡ ወይም ፡ እንደራሴዎቹ ፡ የስጦታ ፡ አከፋፈሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፪ ። ልዩ ፡ አስተያየት ።

(፩) ስለ፡ሆነም፡ ሟቹ ፡ ይህን፡ የተዘነጋውን ፡ ልጅ ፡ ከውርስ ፡ መንቀሉን፡ የሚገልጽ ፡ የሚጸና ፡ ኑዛዜ ፡ ትቶ ፡ ሞቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የስጦታ ፡ ክፍያው ፡ እንዲፈርስ ፡ መጠየቅ ፡ አይቻልም ።

(፪) እንደዚህም፡ በሆነ፡ ጊዜ ፡ ከውርስ ፡ የተነቀለው ፡ ልጅ ፡ ወይም ፡ እንደራሴዎቹ ፡ በውርሱ ፡ ላይ ፡ ሊኖራቸው ፡ የሚችለው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

(፫) እንዲሁም፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ሟቹ፡በስጦታ ፡ ማከፋፈል ፡ ውስጥ ፡ ከሰጣቸው ፡ ንብረቶች ፡ ለተረሳው ፡ ልጅ ፡ ድርሻ ፡ በቂ ፡ የሚሆኑ ፡ ሌሎች ፡ ንብረቶች ፡ ያሉ፤ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተደረገው ፡ ማከፋፈል ፡ ድልድል ፡ እንዲፈርስ ፡ መጠየቅ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፲፻፹፫ ። ጉዳት ።

(፩) በስጦታው፡ አከፋፈል፡ ውስጥ ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ወደ ፡ ታች ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ አንዱ ፡ ከሚደርሰው ፡ ከሩብ ፡ የበለጠ ፡ ጉዳት ፡ ደርሶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የስጦታ ፡ አከፋፈሉ ፡ እንዲቀር ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ጉዳት፡ መኖሩ፡ የሚገመተው ፡ የስጦታው ፡ ክፍያ ፡ በተደረገበት ፡ ቀን ፡ ንብረቱ ፡ የነበረውን ፡ ዋጋ ፡ በመመልከት ፡ ነው ።

(፫) ይህ ፡ የስጦታ፡ ክፍያ ፡ እንዲቀር ፡ የሚደረገው ፡ ከስ ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ የሚቈጠረው ፡ ስጦታ ፡ አድራጊው ፡ ወላጅ ፡ በሞተ ፡ በሁለት ፡ ዓመት ፡ ውስጥና ፡ የስጦታው ፡ መከፋፈል ፡ ከተደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በ፲ ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ካልቀረበ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

የውርስ ፡ መብቶችን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፬ ። የወራሹ ፡ መብት ።

፩) ውርሱ፡ ከተከፈተ፡ በኋላ ፡ አንድ ፡ ወራሽ ፡ በውርስ ፡ የሚያገኘውን ፡ መብት ፡ በከፊል ፡ ወይም ፡ በሙሉ ፡ ለሌላ ፡ አሳልፎ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላል ።

(፪) ስለ፡ ሆነም፡ በውርሱ ፡ ውስጥ፡ ካለው፡ ንብረት ፡ በተለይ፡ በአንድ ፡ ላይ ፡ ያሉትን ፡ መብቶች ፡ ይህ ፡ ንብረት ፡ በእርሱ ፡ ድርሻ ፡ ውስጥ ፡ ከመደረጉ ፡ በፊት ፡ አሳልፎ ፡ ሊሰጥ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፻፳፭ ። አሳልፎ ፡ የተሰጠውን ፡ የውርስ ፡ ሀብት ፡ የማስቀረት ፡ (የማስመለስ) ፡ መብት ።

(፩) መብቱ ፡ የተላለፈው ፡ ከወራሾቹ፡ ላንዱ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የወ ርስ ፡ መብት፡ ከተላለፈለት ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሌሎቹ ፡ የጋራ ፡ ወራሾች ፡ ግምቱን ፡ ከፍለው ለማስቀረት ፡ በሕግ ፡ የቀደምትነት ፡ መብት ፡ ተሰጥቷቸዋል ።

(፪) ይህን ፡ የማስመለስን ፡ መብት ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ ስለ ፡ ጋራ ፡ ባለሀብትነት ፤ ስለ ፡ አላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባይነት ፡ ስለ ፡ ሌሎቹ ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ በሚመለከተው ፡ አንቀጽ ፡ የተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ሦስተኛ ፡ መጽሐፍ ።

ስለ ፡ ንብረቶች ።

አንቀጽ ፡ ስድስት ።

ስለ ፡ ንብረት ፡ በጠቅላላው ፡ ና ፡ ስለ ፡ ይዞታ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ንብረቶች ፡ በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ሺ፻፳፮ ። ስለ ፡ ንብረቶች ፡ አከፋፈል ።

ግዙፍነት ፡ ያላቸው ፡ ንብረቶች ፡ ሁሉ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ የሆኑና ፡ ወይም ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፻፳፯ ። ግዙፍነት ፡ ስላላቸው ፡ ንብረቶች ፤ (፩) መሠረቱ ።

ግዙፍነት፡ ያላቸው ፡ ንብረቶች ፡ ግዙፋዊ ፡ ሀልዎት ፡ ያላቸው ፡ ነገሮች ፡ ሆነው ፡ የማይለያይ ፡ ሁኔታቸውን ፡ ሳያጡ ፡ በራሳቸውም ፡ ሆነ ፡ በሰው ፡ ካንዱ ፡ ቦታ ፡ ወደ ፡ ሌላ ፡ ቦታ ፡ ሊዘዋወሩ ፡ የሚችሉ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፻፳፰ ። (፪) ላምጪው ፡ የሚሰጡ ፡ ሰነዶች ።

ተቃራኒ ፡ የሚሆን፡ የሕግ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የገንዘብና ፡ ሌሎቹም ፡ ግዙፍነት ፡ የሌላቸው ፡ ነገሮች ፡ መብቶች ፡ ላምጪው ፡ በተሰጠው ፡ ሰነድ ፡ ውስጥ ፡ ሲገኙ ፡ እንደ ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ ነገሮች ፡ ሆነው ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ሺ፻፳፱ ። (፫) ስለ ፡ ተፈጥሮ ፡ ኀይል ።

እንዲሁም ፡ እንደ ፡ ኤሌክትሪሲቴ ፡ ያሉት ፡ የኤኮኖሚ ፡ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ የተፈጥሮ፡ ኀይል ፡ ነገሮች ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የሕግ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በሰው፡

BACK

ገዢነት ፡ ው ስጥ ፡ ያሉና ፡ ለሰው ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ የተደረጉ ፡ ከሆኑ ፡ እንደ ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ ነገሮች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፴ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ የመሬት ፡ ርስቶችና ፡ ቤቶች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፴፩ ። ያንድ ፡ ነገር ፡ ሙሉ ፡ ክፍሎች ፤ (፩) መሠረቱ ።

ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አንዱን ፡ ነገር ፡ የሚመለከቱት ፡ መብቶች ፡ ወይም ፡ ተግባሮች ፡ የዚህ ፡ የተባለው ፡ ነገር ፡ ሙሉ ፡ ክፍል ፡ የሚሆነውን ፡ ሁሉ ፡ ይጠቀልላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፴፪ ። (፪) ትርጓሜ ።

(፩) የአንዱ ፡ ነገር ፡ ሙሉ ፡ ክፍል ፡ የሚባለው ፡ በልማድ ፡ እንደሚታየው ፡ ለዚሁ ፡ ነገር ፡ አንድ ፡ አቋም ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠረው ፡ ነው ።

(፪) እንደዚሁም ፤ ከተባለው ፡ ነገር ፡ ጋራ ፡ በግዙፍነት ፡ የተያያዘ ፡ ሆኖ ፡ ይህ ፡ የተባለው ፡ ነገር ፡ ሳይጠፋና ፡ አጉል ፡ ሳይሆን ፡ ለመለያየት ፡ የማይችል ፡ ነገር ፡ ሲኖር ፡ ይህ ፡ ነገር ፡ የዚያ ፡ ነገር ፡ ሙሉ ፡ ክፍል ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፲፻፴፫ ። (፫) ዛፎችና ፡ ሰብሎች ።

(፩) ዛፎችና ፡ ሰብሎች ፡ ከመሬት ፡ ሳይለያዩ ፡ በሚቈዩበት ፡ ጊዜ ፡ ከመሬቱ ፡ ጋራ ፡ እንደ ፡ አንድ ፡ አካል ፡ ሆነው ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ከመሬቱ ፡ ጋራ ፡ መለያየት ፡ ያለባቸው ፡ ወይም ፡ መለያየታቸውን ፡ በሚያስከትል ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙ ፡ ከሆነ ፤ ራሱን ፡ የቻለ ፡ ግዙፍነት ፡ ያለው ና ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረት ፡ እንደ ፡ ሆኑ ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፴፬ ። (፬) የሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መብት ።

(፩) አንድ ፡ ነገር ፡ ያንድ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ወይም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አካል ፡ ሆኖ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ አንድ ፡ የተለየ ፡ ሀብት ፡ ነው ፡ መባሉ ፡ ይቀራል ።

(፪) ከዚህም ፡ ጊዜ ፡ አስቀድሞ ፡ በዚሁ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ የሌላ ፡ የሦስተኛ ፡ ወገን ፡ መብቶች ፡ ናቸው ፡ ይባሉ ፡ የነበሩት ፡ ቀሪዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፫) በዚያን ፡ ጊዜ ፡ ከአላፊነት ፡ የተነሣ ፡ ወይም ፡ ሌላውን ፡ ሰው ፡ ያለአገባብ ፡ እንዲበለጽግ ፡ ከመደረጉ ፡ የተነሣ ፡ የተባሉት ፡ ሦስተኞች ፡ ወገኖች ፡ ያሏቸው ፡ መብቶች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፴፭ ። ደባሎች ፡ ነገሮች ፤ (፩) መሠረቱ ።

የሚያጠራጥር ፡ ጉዳይ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አንድ ፡ ነገርን ፡ የሚመለከቱ ፡ መብቶች ፡ ወይም ፡ ተግባሮች ፡ ከዚሁ ፡ ነገር ፡ ጋራ ፡ ተያይዘው ፡ የሚገኙትን ፡ ተጨማሪዎችን ፡ ነገሮች ፡ የሚጠቀልሉ ፡ ናቸው ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፴፯ ። (፪) ትርጓሜ ።</u>

የአንድ ፡ ነገር ፡ ተጨማሪ ፡ ነው ፡ የሚባለው ፡ ይህን ፡ ነገር ፡ በባለሀብትነት ፡ ወይም ፡ በባለአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባይነት ፡ ይዞ ፡ በሚጠቀምበት ፡ ባንድ ፡ ሰው ፡ አሳብ ፡ ይህ ፡ ነገር ፡ ለሚያገለግልበት ፡ ጕዳይ ፡ በነዋሪ ፡ ዐይነት ፡ ከዚሁ ፡ ጋራ ፡ ተያይዞ ፡ የሚገኘው ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፴፰ ። (፫) ደባል ፡ (ተጨማሪ) ፡ የሆነው ፡ ነገር ፡ ለጊዜው ፡ ስለ</u> ፡ መለያየቱ ።

ተጨማሪዎች ፡ ነገሮች ፡ ለጊዜው ፡ ብቻ ፡ ከዋናው ፡ ነገር ፡ የተለያዩ ፡ ሲሆኑ ፡ ተጨማሪ ፡ መሆናቸውን ፡ አያጡም ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፴፱ ። (፬) የሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መብት ።</u>

(፩) አንድ ፡ ተጨሪማ ፡ ነገር ፡ ከአንድ ፡ ከሚንቀሳቀስ ፡ ወይም ፡ ከማይንቀሳቀስ ፡ ሀብት ፡ ጋራ ፡ የመያያዙ ፡ ጕዳይ ፤ ይህ ፡ ተጨማሪ ፡ ነገር ፡ ከመያያዙ ፡ በፊት ፡ በዚሁ ፡ ላይ ፡ የነበራቸውን ፡ የሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ባለመብትነት ፡ አያስቀርባቸውም ።

(፪) ቢሆንም ፡ ነገሩ ፡ ካንድ ፡ ንብረት ፡ ጋራ ፡ ከመያያዙ ፡ በፊት ፡ በጽሑፍ ፡ በተደረጉ ፡ ቀናቸው ፡ በተረጋገጠ ፡ ውሎች ፡ ላይ ፡ የተመለከተ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ እነዚህን ፡ መብቶች ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ባገኛቸው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆኑበት ፡ አይችሉም ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፵ ። (፭) የተጨማሪነት ፡ ሁኔታ ፡ የሚቀርበት ፡ ጊዜ።</u>

(፩) ያንድ ፡ ነገር ፡ ባለሀብት ፡ ከዚሁ ፡ ጋራ ፡ የተያያዘውን ፡ ተጨማሪ ፡ ነገር ፡ ደባልነቱን ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላል ።

(፪) ተጨማሪው ፡ ነገር ፡ እንዲህ ፡ መሆኑን ፡ በማመን ፡ ከባለሀብቱ ፡ ጋራ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ የተዋዋሉት ፡ የሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መብቶች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

<u>ስለ ፡ ይዞታ ።</u>

<u>ቍ ፡ ፲፻፵ ። ትርጓሜ ።</u>

ይዞታ ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ አንድን ፡ ነገር ፡ በእጁ ፡ አድርጎ ፡ በእውነት ፡ የሚያዝበት ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፵፩ ። በቀጥታ ፡ ወይም ፡ በጠባቂ ፡ የሆነ ፡ ይዞታ ።</u>

በቀጥታ ፡ ወይም ፡ እንዲያው ፡ ነገሩን ፡ ይዞ ፡ ብቻ ፡ በሚቈይ ፡ በአንድ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ አማካይነት ፡ ባለይዞታ ፡ ለመሆን ፡ ይቻላል ።

<u>ቍ ፡ ፲፻፵፪ ። የሚያልፍ ፡ መሰናክል ።</u>

በይዞታው ፡ መብት ፡ መገልገሉ ፡ በሚያልፉ ፡ ነገሮች ፡ የተከለከለ ፡ ወይም ፡ የተቋረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይዞታው ፡ የሚቀር ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፲፻፵፫ ። ይዞታን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

በውል ፡ ምክንያት ፡ ይዞታን ፡ የማስተላለፍ ፡ ነገር ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይዞታው ፡ የሚተላለፈው ፡ ነገሩን ፡ በሚያስረክብበት ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፵፬ ። ነገሩን ፡ የሚያሳዩ ፡ አስረጂዎች ።

(፩) የሚተላለፈውን፡ ነገር፡ አዲስ፡ ባለይዞታ፡ ለሚሆነው፡ ሰው፡ የሚያሳዩና፡ይዞታውን፡ የሚፈቅዱ፡ አስረጂዎችን፡ በማስረከብ፡ ይዞታን፡ ማስተላለፍ ፡ ይቻላል ።

(፪) ሰነዶችን ፡ ባቀረበና ፡ እውነተኛ ፡ ይዞታ ፡ ባለው ፡ ሰው ፡ መካከል ፡ ክርክር ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ክፉ ፡ ልቡና ፡ (ተንኰል) ፡ እንዳለበት ፡ ካልተገለጸ ፡ በቀር፡ ለባለይዞታው ፡ ብልጫ ፡ ይሰጠዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፵፭ ። የይዞታ ፡ ማስታወቂያ ።

(፩) ዕቃዎቹ፡ መኖራቸው፡ የተረጋገጠና ፡ በዐይነት ፡ የሚሰጡ ፤ በመለየት ፡ የታወቁ ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ የዕቃው ፡ ይዞታ ፡ አዲስ ፡ ባለይዞታ ፡ ለሚሆነው ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ተላለፈ ፡ የሚቈጠረው ፡ በዕቃው ፡ የሚያዝበት ፡ ሰው ፡ ዕቃውን ፡ ወደ ፊት ፡ አዲስ ፡ ይዞታ ፡ ለተሰጠው ፡ ሰው ፡ ነው ፡ የያዝሁት ፡ ብሎ ፡ ዋጋ ፡ ባለው ፡ (በሚጸና ፡) አኳኋን ፡ የገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) በዕቃው ፡ በእውነት ፡ የሚያዝዝበት ፡ ሰው ፡ የከሠረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከእርሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ መብቶች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ፡ናቸው።

ቍ ፡ ፲፻፵፮ ። በስወር ፡ ወይም ፡ በሚያሻማ ፡ አኳኋን ፡ የተደረገ ፡ ይዞታ ።

(፩) በስውር ፡ ወይም፡ በሚያሻማ፡ አኳኋን ፡ የተደረገው ፡ ይዞታ ፡ ማናቸውንም ፡ መብት ፡ አይሰጥም ።

(፪) በስውር ፡ የተደረገ ፡ ይዞታ ፡ የሚባለው ፡ ነገሩን ፡ በእጁ ፡ ይዞ ፡ የሚገኘው ፡ ሰው ፡ በያዘው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ አንዳች ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ሌለው ፡ ለማሳሰብ ፡ በሚችል ፡ አኳኋን ፡ ባለይዞታነቱን ፡ የደበቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፫) በሚያሻማ፡ ዐይነት፡ የተደረገ ፡ ይዞታ ፡ የሚባለው ፡ በነገሩ ፡ የሚጠቀመው ፡ ሰው ፡ የራሱ ፡ ገንዘብ ፡ ለመሆኑ ፡ በአካባቢዎቹ ፡ ነገሮች ፡ ሁኔታ ፡ የሚያጠራጥር ፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ ነገሩን ፡ በእጁ ፡ የያዘው ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ የያዘው ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፵፯ ። የባለይዞታውን ፡ ስም ፡ ስለ ፡ መለወጥ ።

(፩) ስለ፡ ሌላ፡ ሰው ፡ ሆኖ ፡ ባለይዞታ ፡ መሆንን ፡ የጀመረ ፡ ሰው ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ማስረጃ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ በጠባቂነት ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ሆኖ ፡ ይገመታል ።

(፪) ለዚህ፡ ተቃራኒ፡ የሚሆን፡ ማስረጃ፡ በማናቸውም፡ መንገድ፡ ሊቀርብ፡ ይችላል።

(፫) ስለ፡ ሆነም፡ በጠባቂነት ፡ የያዘው ፡ ሰው ፡ አሳቡን ፡ በመለወጡ ፡ ብቻ ፡ ለይዞታው ፡ ማስረጃ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፻፵፰ ። የይዞታ ፡ መድን ፤ (፩) በኀይል ፡ መከላከል ።

(፩) ባለይዞታ፡ የሆነ፡ ሰው ፡ እንዲሁም ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የያዘ ፡ ቢሆንም ፡ ይዞታውን ፡ ለመንጠቅ ፡ ወይም ፡ በይዞታው ፡ ላይ ፡ ሁከት ፡ ለማንሣት ፡ የሚያደርገውን ፡ ማንኛውንም ፡ ኀይል ፡ በመከላከል ፡ ለመመለስ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) እንዲሁም ፡ እጅ ፡ ያደረገው ፡ ነገር ፡ በንጥቂያ ፡ ወይም ፡ በስውር ፡ የተወሰደበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነጣቂውን ፡ በማስወጣት ፡ ወይም ፡ ነገሩን ፡ በግፍ ፡ ሲወስድ ፡ ከተገኘው ፡ ወይም ፡ ይዞ ፡ ሲሸሽ ፡ ከተያዘው ፡ ነጣቂ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ወዲያውኑ ፡ በጕልበት ፡ በማስለቀቅ ፡ የተወሰደበትን ፡ ነገር ፡ ለመመለስ ፡ ይችላል ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ የጊዜው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ካላስገደደ ፡ በቀር ፡ ከእጅ ፡ እልፊት ፡ መታገሥ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፻፵፱ ። (፪) በዳኝነት ፡ የመጠየቅ ፡ ሥራ ።

(፩) ይዞታው ፡ የተወሰደበት ፡ ወይም ፡ በይዞታው ፡ ላይ ፡ ሁከት ፡ የተነሣበት፡ሰው፡ የተወሰደበት ፡ ነገር ፡ እንዲመለስለት ፡ ወይም ፡ የተነሣው ፡ ሁከት ፡ እንዲወገድለት ፡ እንዲሁም ፡ ስለ ፡ ደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) የያዘው ፡ ነገር ፡ ከተነጠቀበት ፡ ወይም ፡ በይዞታው ፡ ላይ ፡ ሁከት ፡ ከተነሣበት፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ በፍርድ ፡ ካልጠየቀ ፡ እጅ፡ ይዞወርልኝ ፡ የማለት ፡ ክስ ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

(፫) ተከሳሹ ፡ የሥራውን ፡ አደራረግ ፡ የሚፈቅድ ፡ ለርሱ ፡ የሚናገርለት ፡ መብት፡ መኖሩን ፡ በፍጥነትና ፡ በማይታበል ፡ ዐይነት ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ ዳኞቹ ፡ የተወሰደው ፡ ነገር ፡ እንዲመለስ ፡ ወይም ፡ የተነሣው ፡ ሁከት ፡ እንዲወገድ ፡ ያዛሉ ።

ቍ ፡ ሺ፻፶ ። የይዞታ ፡ መደረብ ።

(፩) የራሱ ፡ ሀብት ፡ ለማድረግ ፡ የሚገባ ፡ የይዞታ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ከራሱ ፡ የይዞታ ፡ ጊዜ ፡ ላይ ፡ ንብረቱን ፡ ያስተላለፈለትን ፡ ሰው ፡ የይዞታ ፡ ጊዜ ፡ ለመደረብ ፡ የሚችለው ፤ የንብረቱን ፡ ይዞታ ፡ ያስተላለፈለት ፡ ሰው ፡ በይርጋ ፡ የራሱ ፡ ይዞታ ፡ ለማድረግ ፡ የሚፈቅድ ፡ መብት ፡ ኖሮት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ባለዐፅመርስቱ ፤ የአላባ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ የከፈለውን ፡ ግብር ፡ መከራከሪያ፡ ሊያደርገው ፡ ይችላል ።

BACK

አንቀጽ ፡ ፯ ።

ስለ ፡ ግል ፡ ሀብት ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ሀብት ፡ ስለሚገኝበት ፡ ሁኔታ ፤ ሀብትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

ሀብት ፡ ስለሚቀርበትና ፡ ስለ ፡ ሀብትነት ፡ ማስረጃ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ሀብት ፡ ስለሚገኝበት ፡ ሁኔታ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ መያዝ ።

ቍ ፡ ፲፻፶፩ ። መሠረቱ ።

ባለቤት ፡ የሌለውን ፡ አንድ ፡ ግዙፍነት ፡ ያለውን ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ነገር ፡ ባለ ሀብት ፡ ለመሆን ፡ በማሰብ ፡ የያዘ ፡ ሰው ፡ ሀብትነቱን ፡ ያገኛል ።

ቍ ፡ ፲፻፶፪ ። እንስሳት ።

(፩) ለማዳ ፡ የሆኑ፡ ወይም፡ የተያዙ ፡ እንስሶች ፡ ከባለሀብቱ ፡ ሰው ፡ ቢያመልጡና፡ ቢጠፉ ፡ እርሱም ፡ በሚከተለው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ሳይፈልጋቸው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ወር ፡ ሙሉ ፡ መፈለጉን ፡ ቢተው ፡ ባለቤት ፡ የሌላቸው ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ይህ ፡ ድንጋጌ ፡ ለቀንድ ፡ ከብቶች ፡ ለጋማ ፡ ከብቶች ፡ ለግመሎች ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፲፻፶፫ ። ንቦች ።

(፩) ቀፎዋቸውን ፡ ትተው ፡ የሄዱ ፡ ንቦች ፡ ባለቤት ፡ እንደሌለው ፡ ሀብት ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) በሌላ ፡ ቀፎ ፡ ውስጥ ፡ የገቡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቀፎው ፡ የገቡለት ፡ ሰው ፡ በአግኚ ፡ ባለመብትነት ፡ የንቦቹ ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ የቀድሞው፡ የንቦቹ፡ ባለሀብት ፡ የሄዱበትን ፡ ሲከታተል ፡ ደርሶባቸው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ቀፎ ፡ ውስጥ ፡ በገቡ ፡ ጊዜ ፡ በስፍራው ፡ ላይ ፡ ከተገኘ ፡ መልሶ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፲፻፶፩ ። ስለ ፡ ተገኙ ፡ ዕቃዎች ። (፩) የአግኚው ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ግዙፍነት፡ ያለውን፡ አንድ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ነገር ፡ ያገኘና ፡ እጅ፡ ያደረገ ፡ ሰው፡ ያገኘውን ፡ ነገር ፡ እንዲያስታወቅ ፡ የሚያዝዘውን ፡ የአስተዳደር ፡ ደንብ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) እንደዚህ፡ ያለ፡ ደንብ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተገኘው ፡ ነገር ፡ ግልጽ ፡ እንዲወጣ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ መፈጸምና ፡ ያገኘውን ፡ ነገር ፡ ባለሀብት ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ለማስታወቅ ፡ እንደ ፡ ነገሩ ፡ ሁናቴ ፡ የታዘዘውን ፡ ምርመራ ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፻፶፪ ። (፪) የተገኘውን ፡ ነገር ፡ እጅ ፡ ስለ ፡ ማድረግ ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ ፡ በተጻፈው፡ ቊጥር ፡ የተነገሩትን ፡ ግዴታዎች ፡ ሁሉ ፡ የፈጸመ፡ አግኚ ፡ ያገኛቸውን ፡ ነገሮች ፡ በእጁ ፡ አድርጎ ፡ ለማስቀመጥ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) በዚህ፡ ጊዜ ፡ ለዕቃው፡ አጠባበቅ ፡ በአእምሮ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፻፶፫ ። (፫) የተገኘውን ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ መሸጥ ።

(፩) የጠፋ፡ ዕቃ ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ ዕቃው ፡ በቶሎ ፡ የሚበላሽ ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ ወይም ፡ ጥበቃው ፡ ብዙ ፡ ወጪ ፡ የሚያስፈልገው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያገኘውን ፡ ዕቃ ፡ በአደባባይ ፡ በሐራጅ ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ የሽያጩ፡ ዋጋ ፡ የዕቃው ፡ ምትክ ፡ ይሆናል ።

ቊ ፡ ፲፻፶፬ ። (፬) የተገኘውን ፡ ዕቃ ፡ ባለሀብቱ ፡ መልሶ ፡ ስለሚወስድበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) የዚህ ፡ ዕቃ ፡ የባለሀብትነቱ ፡ መብት ፡ እስከሚቀርበት ፡ ድረስ ፡ ባለሀብቱ ፡ ዕቃው ፡ እንዲመለስለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ፡ ጊዜ፡ ዕቃውን ፡ ላገኙና ፡ እንዲጠበቅ ፡ ላደረጉ ፡ ሰዎች ፡ ኪሣራቸውን፡ ሁሉ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፻፶፭ ። (፭) ዕቃውን ፡ ላገኘ ፡ ሰው ፡ የሚሰጠው ፡ ኪሣራ ።

(፩) አስፈላጊ፡ ሲሆን ፡ ዳኞች፡ የጠፋውን ፡ ዕቃ ፡ ላገኘ ፡ ሰው ፡ ካገኘው ፡ ዕቃ ፡ ግምት ፡ ከአራት ፡ አንድ ፡ ጉርሻ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ዳኞቹ ፡ ጉርሻ ፡ መስጠት ፡ አስፈላጊ ፡ መሆኑንና ፡ የገንዘቡንም ፡ ልክ ፡ የሚወስኑት ፡ የሁለቱን ፡ ባለጉዳዮች ፡ ሀብትና ፡ የጠፋበትን ፡ ነገር ፡ ባለሀብቱ ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ ለማግኘት ፡ የነበረውን ፡ ዕድል ፡ በመገመት ፡ ነው ።

(፫) የጠፋውን፡ ነገር፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ ከመለሰበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ያልጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመጠየቅ ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ሺ፻፶፱ ። የተቀበረ ፡ ገንዘብ ።

(፩) ተቀብሮ ፡ የተገኘ ፡ ገንዘብ፤ ገንዘቡ፡ የተገኘበት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ወይም ፡ ተን ቀሳቃሽ ፡ ንብረት ፡ ባለቤት ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ይሆናል ።

(፪) የተባለውን፡ ገንዘብ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ የተገኘውን ፡ ገንዘብ ፡ ግምት ፡ አጋማሽ ፡ በጉርሻ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) የተቀበሩ፡ ገንዘቦች፡ ተብለው፡ የሚቈጠሩት፡ ማናቸውም ፡ ሰው ፡ ቢሆን ፡ የእኔ ፡ ናቸው ፡ ሲል ፡ የማይረታባቸውና ፡ ሲገኙም ፡ ከአምሳ ፡ ዓመት ፡ ከማያንስ ፡ ዘመን ፡ አንሥቶ ፡ በእርግጥ ፡ ተቀብረው ፡ ወይም ፡ ተደብቀው ፡ የቈዩ፡መስለው፡ የሚታዩ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፻፷ ። ጥንታዊ ፡ ዕቃ ፡ (አንቲካ) ።

የጥንታዊ ፡ ነገርን፡ ምርመራ፡ አርኬዎሎዢንና ፡ ጥንታዊ፡ ዕቃዎችን፡ አንቲካ ዎችን ፡ የነዚህም ፡ ዘርፍ ፡ የሆኑትን ፡ ነገሮች ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ጉዳዮች ፡ የወ ጡት ፡ የሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ወይም ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

የቅን ፡ ልቡና ፡ ባለይዞታነት ።

ቍ ፡ ሺ፻፷፩ ። መሠረቱ ።

(፩) ግዙፍነት፡ ያለው፡ የተንቀሳቃሽ ፡ ነገር ፡ ባለሀብት ፡ ለመሆን ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ዋጋ ፡ ሰጥቶ ፡ ውል ፡ የተዋዋለ ፡ ሰው ፡ የተባለውን ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ነገር ፡ እጅ ፡ ሲያደርግ ፡ በቅን ፡ ልቡናው ፡ ምክንያት ፡ የዚህ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል።

(፪) ከርሱ፡ ጋራ ፡ የተዋዋለው ፡ ሰው፡ በዕቃው ፡ ላይ፡ መብት ፡ የሌለው ፡ ሰው ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፻፷፪ ። የቅን ፡ ልቡና ፡ ትርጓሜና ፡ ማስረጃ ።

(፩) ግዙፍነት ፡ ያለውን ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ነገር ፡ የሚገዛ ፡ ሰው ፡ ይህን ፡ ንብረት ፡ እንዲያስተላልፍለት ፡ የተዋዋለውን ፡ ሰው ፡ ባለመብት ፡ ነው ፡ በማለት፡አምኖ፡ ከተዋዋለ ፤ በቅን ፡ ልቡና ፡ ተዋውሏል ፡ ተብሎ ፡ ይገመታል ።

(፪) ተቃራኒ፡ ማስረጃ ፡ ከሌለ ፤ የገዛው ፡ እጅ፡ ያደረገው ፡ ሰው ፡ በቅን፡ ልቡናው ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ሺ፻፷፫ ። ቅን ፡ ልቡና ፡ ምን ፡ ጊዜ ፡ መኖር ፡ እንደሚገባው ።

(፩) ቅን ፡ ልቡና ፡ ንብረቱ ፡ እጅ ፡ በሚደረግበት ፡ ጊዜ ፡ መኖር ፡ አለበት ።

(፪) እጅ፡ አድራጊው፡ እጅ ፡ ያደረገውን ፡ ንብረት ፡ የሰጠው ፡ ሰው ፡ የዚህን ፡ ንብ ረት ፡ ባለመብትነት ፡ ለመስጠት ፡ መብት ፡ ያልነበረው ፡ መሆኑን ፡ ንብረቱን ፡ እጅ ፡ ካደረገ ፡ በኋላ ፡ ቢያውቅ ፡ ይህ ፡ ማወቁ ፡ ጉዳት ፡ አያደርስበትም ።

ቍ ፡ ፲፻፷፱ ። ለመጠየቅ ፡ አለመቻል ።

(፩) ግዙፍነት፡ ያለውን፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ነገር ፡ በፈቃዱ ፡ ከእጁ ፡ ያውጣ ፡ ሰው ፡ በቅን ፡ ልቡናው ፡ እጅ ፡ በማድረግ ፡ ባለሀብት ፡ ከሆነው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ መልስልኝ ፡ ለማለት ፡ አይችልም ።

(፪) ዕቃውን ፡ ከእጁ፡ ያወጣው፡ ሰው ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ ቢያገኘውም ፡ እንኳ ፡ ቀድሞ ፡ የለቀቅሁለት ፡ ሰው ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ ያስለቀቀኝ ፡ በማታለል ፡ ነውና ፡ ዕቃዬን ፡ መልስልኝ ፡ ብሎ ፡ ዕቃው ፡ በእጁ ፡ የተገኘውን ፡ ሰው ፡ ሊጠይቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፻፸ ። የተሰረቀውን ፡ ነገር ፡ ለመጠየቅ ፡ ስለ ፡ መቻል ።

(፩) አንድ ፡ ግዙፍነት፡ ያለው ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ነገር ፡ የተሰረቀበት ፡ ሰው ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ባለሀብት ፡ ከሆነው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለመጠየቅ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) ዕቃው ፡ ከተሰረቀበት፡ አንሥቶ፡ በአምስት ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ክስ ፡ ካላቀረበ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለመጠየቅ ፡ ክስ ፡ የማቅረብ ፡ መብቱን ፡ ያጣል ።

ቍ ፡ ፲፻፸፩ ። በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ለባለይዞታው ፡ ስለሚከፈለው ፡ ኪሣራ ።

(፩) ፊሌማ ፡ የተደረገበትን ፡ ዕቃ ፡ ተጠያቂው፡ የገዛው ፡ ይህንኑ ፡ ዕቃ ፡ የመሳሰሉትን ፡ ነገሮች ፡ በሚሸጥ ፡ ነጋዴ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ በሕዝብ ፡ ገበያ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ዕቃ ፡ በሐራጅ ፡ በሚሸጥበት ፡ በአደባባይ ፡ ውስጥ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ የእኔ ፡ ነው ፡ ባዩ ፡(ተፋላሚው) ፡ ባስያዘው ፡ ነገር ፤ ገዢው ፤ ለዚህ ፡ ነገር ፡ የወጣሁትን ፡ ገንዘብ ፡ አግባልኝ ፡ ብሎ ፡ ሻጩን ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ የተባለውን ፡ ነገር ፡ ላገኙና ፡ በደንብ ፡ እንዲጠበቅ ፡ ላደረጉ ፡ ሰዎች ፡ ኪሣራቸው ፡ ሁሉ ፡ መከፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፸፪ ። ጥሬ ፡ ገንዘብና ፡ ላምጪው ፡ የሚከፈል ፡ ሰነድ ።

(፩) ጥሬ፡ ገንዘብን፡ ወይም ፡ ለአምጪው ፡ የሚከፈል ፡ ሰነድን ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ካገኘ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ልቀቅልኝ ፡ ለማለት ፡ በማንኛቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም፡ በቅን፡ ልቡና፡ እነዚሁኑ ፡ ነገሮች ፡ በገዛው ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ላይ፡ እንደዚህ ፡ ያለ ፡ መከራከሪያ ፡ ለማቅረብ ፡ አይቻልም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ሦስት ፡ ስለ ፡ ይዞታ ።

ቍ ፡ ፲፻፸፫ ። መሠረቱ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ ባለእጅ ፡(ባለይዞታ)፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ የዚሁኑ፡ንብረት ፡ ግብር ፡ ባለማቋረጥ ፡ ፲፭ ፡ ዓመት ፡ በስሙ ፡ ከከፈለ ፡ የዚሁ ፡ ሀብት ፡ ባለቤት ፡ ይሆናል ።

ስለ ፡ ሆነም ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፤ መሬት ፡ ሲሆንና ፡ በአገሩ ፡ ሥሪት ፡ መሠረት ፡ የመሬቱ ፡ ርስትነት ፡ የግል ፡ የአንድ ፡ ሰው ፡ ሳይሆን ፡ ቱወላጆች ፡ የሚካፈሉት ፡ በሆነበት ፡ ስፍራ ፡ ተወላጅ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የትውልድ ፡ ሐረጉን ፡ መዝዞ ፡ ርስቱ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይህ ፡ የይርጋ ፡ ሕግ ፡ አያግደውም ።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፡ በአንቀጽ ፡ ስድስት ፡ በምዕራፍ ፡ ሁለት ፡ የተደነገጉት ፡ ውሳኔዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፻፸፱ ። ስለ ፡ መምራት ።

(፩) ስለ ፡ ወ ሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ስለ ፡ ይርጋ ፡ መቋረጥ ፡ የተነገሩት ፡ ው ሳኔዎች ፡ ስለ ፡ ይዞታም ፡ ነገር ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ በይርጋ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ መከራከርና ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ማዋል ፡ በይርጋ ፡ መከራከርንም ፡ ስለ ፡ መተው ፡ የተነገሩት ፡ የዚሁ ፡ አንቀጽ ፡ ውሳኔዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ።

የዋና ፡ ተጨማሪ ፡ ነገር ።

ቍ ፡ ሺ፻፹ ። የንብረቱ ፡ ፍሬ ።

(፩) ያንድ ፡ ነገር ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ እንዲሁም ፡ ይህ ፡ ነገር ፡ የሚሰጠው ፡ የተፈጥሮ ፡ ፍሬ ፡ ባለሀብት ፡ ነው ።

(፪) ፍሬ ፡ ሲባልም ፡ ሀብቱ ፡ በየጊዜው ፡ የሚሰጠው ፡ አበልና ፡ ነገሩም ፡ እንደ ፡ ተመደበበት ፡ ጒዳይ ፡ ከዚሁ ፡ ላይ ፡ ለመውሰድ ፡ ልማድ ፡ በሚፈቅደው ፡ መሠረት ፡ የሚገኘው ፡ ሁሉ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፻፹፩ ። የእንስሳት ፡ ውላጆች ።

(፩) የእንስሳትን ፡ ወ ላጅ ፡ ባለሀብትነት ፡ በሚመለከተው ፡ ረገድ ፡ ባለሀብትነቱ ፡ የሚከተለው ፡ እንስቲቱን ፡ (እናቲቱን) ፡ ነው ።

(፪) ስለዚህም ፡ የእንስቲቱ ፡ ባለሀብት ፡ የወ ላጁ ፡ ባለሀብት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፻፹፪ ። ስለ ፡ ሰብል ፡ (፩) ባለመሬቱ ፡ ሲቃወመው ።

(፩) ባለመሬቱ ፡ ሲቃወመው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ የዘራ ፡ ሰው ፡ የጀመረውን ፡ ሥራ ፡ ለመቀጠል ፡ ወይም ፡ የዘራውን ፡ ሰብል ፡ ለመሰብሰብ ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) ሰብሉ ፡ ተሰብስቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሙሉ ፡ የባለመሬቱ ፡ ይሆናል ።

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በሁለቱ ፡ ንኡስ ፡ ቍጥሮች ፡ የተጻፉት ፡ ውሳኔዎች ፡ በማንኛውም ፡ ምክንያት ፡ ባለመሬቱ ፡ መቃወሙን ፡ ለመግለጽ ፡ ባልቻለበትም ፡ ጊዜ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ሺ፻፸፱ ።(፪) ባለመሬቱ ፡ ሳይቃወም ።

(፩) ባለመሬት ፡ ሳይቃወመው ፡ በሌላ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ዘር ፡ የዘራ ፡ ሰው ፡ ሰው ፡ የጀመረውን ፡ ሥራ ፡ ወደ ፡ ፍጻሜ ፡ ለማድረስና ፡ የዘራውን ፡ ሰብል ፡ ለመሰብሰብ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ዘሩን ፡ የዘራው ፡ መሬቱ ፡ የራሱ፡ ሀብት ፡ መስሎት፡ወይም ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ሊዘራ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ መስሎት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከሰብሉ ፡ ከአራት ፡ እጅ ፡ ሦስቱን ፡ እጅ ፡ ለባለመሬቱ ፡ ለቆና ፡ አንዱን ፡ እጅ ፡ ሰብል ፡ ወስዶ ፡ መሬቱንም ለቆ ፡ ይሄዳል ።

(፫) ዘሩን ፡ የዘራው ፡ መሬቱ ፡ የራሱ ፡ አለመሆኑን ፡ ወይም ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ሊዘራ ፡ መብት ፡ የሌለው ፡ መሆኑን ፡ እያወቀ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሰብሉን ፡ በሙሉ ፡ ለባለመሬቱ ፡ ለቆ ፡ ይሄዳል ።

(፬) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ በሦስት ፡ ንኡስ ፡ ቍጥሮች ፡ የተጻፉት ፡ ውሳኔዎች ፡ ባለመሬቱ ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ መዝራቱን ፡ እያወቀ ፡ ባይቃወምም ፡ የጸኑ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ሺ፻፹ ። (፫) ይህ ፡ መብት ፡ የሚሠራበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ለባለመሬቱ ፡ የታወቀለትን ፡ መብት ፤ መሬቱ፡ ቀድሞ ፡ የታረሰ ፡ ወይም ፡ ያልታረሰ ፡ ቢሆንም፡ ባለ ፡ መሬቱ ፡ ማግኘት ፡ ይገባዋል።

(፪) ሰብሉ ፡ ተሸጦ ፡ ወይም ፡ ተሰጥቶ ፡ ወይም ፡ ተበልቶ ፡ አልቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለመሬቱ ፡ ለርሱ ፡ የሚገባውን ፡ ሰብል ፡ በጠየቀበት ፡ ጊዜ ፡ ያለውን ፡ ግምቱን፡ የማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) ባለመሬቱ፡ ሰብሉ፡ በተሰበሰበ ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ መብቱን ፡ ለማግኘት፡ የሚገባውን ፡ ሳያደርግ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመጠየቅ ፡ መብቱን ፡ ያጣል ።

ቍ ፡ ሺ፻፹፩ ። ስለ ፡ አትክልቶች ፤ (፩) የባለመሬቱን ፡ ፈቃድ ፡ በመጣስ ፡ የተተከለ ።

(፩) ባለመሬቱ ፡ ሳይፈቅድ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ዛፍ ፡ የተከለ ፡ ሰው ፡ ከተከላቸው ፡ ዛፎች ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

(፪) አትክልቱ ፡ ለባለርስቱ፡ ስላስገኘው፡ የሀብት ፡ ጥቅም ፡ አንዳችም ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

(፫) ዛፉ ፡ ከመሬቱ፡ ላይ፡ ይነሣልኝ ፡ ብሎ ፡ ባለርስቱ ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማንሻው ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ወጪ ፡ የሚችለው ፡ ተካዩ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፻፹፪ ። (፪) በባለመሬቱ ፡ ፈቃድ ፡ የተተከለ ።

(፩) ዛፉን ፡ የተከለው ፡ ሰው ፤ ባለርስቱ ፡ ፈቅዶለት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባላትክልቱን ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ለማስለቀቅ ፡ ቢፈልግ ፤ ሊከፍለው ፡ የሚገባው ፡ ኪሣራ ፡ የሚወሰነው ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ባደረጉት ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፪) ሁለቱ ፡ ወገኖች፡ ስምምነት ፡ ለማድረግ ፡ ባይችሉ ፡ ግን ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ያለው ፡ ቍጥር ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፸፪ ። (፫) ስለ ፡ ኪሣራ ።

(፩) በላይኛው፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው፡ ኪሣራ ፡ የሚከፈለው ፡ የተተከሉት፡ዛፎች፡ የሚሰጡት ፡ መደበኛ ፡ ጥቅም ፡ በሰብል ፡ አሰጣጥ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዛፎቹ ፡ በዐሥር ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ይሰጣሉ ፡ ተብሎ ፡ ከሚታሰበው ፡ ሰብል ፡ እኩሌታው ፡ ነው ።

(፪) የተተከሉት፡ ዛፎች፡ የሚሰጡት ፡ መደበኛ ፡ ጥቅም ፡ በሰብል ፡ አሰጣጥ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የኪሣራው ፡ አከፋፈል ፡ የሚታሰበው ፤ ዛፎቹ ፡ በ፲ ፡ ዓመት፡ ከሚያወጡት ፡ የዋጋ ፡ ግምት ፡ እኩሌታው ፡ ነው ።

(፫) ለሁለቱም ፡ ሁኔታዎች፡ ቢሆን ፡ የዐሥር፡ ዓመቱ ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ መቈጠር ፡ የሚጀመረው ፡ ባለመሬቱ ፡ የዛፉ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብትነት ፡ ፍጻሜ ፡ እንዲያገኝ ፡ ሲል ፡ አሳቡን ፡ ከገለጸበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፸፫ ። በሌላው ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ሕንፃ ፡ ስለመሥራት ፡ ፩/ባለመሬቱ ፡ ሲቃወም ።

(፩) ባለመሬቱ ፡ በግልጽ ፡ እየተቃወመው ፡ ማንም ፡ ሰው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ሕንፃ፡የሠራ፡እንደ፡ሆነ፡በዚሁ፡ ሕንፃ ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ መብት፡ አይኖረውም ።

(፪) ባለመሬቱ፡ እንደ ፡ መረጠ ፡ ሕንጻ ፡ የሠራውን ፡ ሰው ፡ ያለ ፡ ኪሣራ ፡ ለቆ ፡ እንዲሄድ ፡ ለማድረግ ፡ ወይም ፡ ባለሕንጻው ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ አፍርሶ ፡እንዲሄድ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ በሁለቱ፡ ንኡስ ፡ ቍጥሮች ፡ የተጻፉት ፡ ውሳኔዎች፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ባለመሬቱ ፡ መቃወሙን ፡ ባልቻለበትም ፡ ጊዜ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፸፬ ፡ ፪/ ባለመሬቱ ፡ ሳይቃወም ።

(፩) ባለመሬቱ ፡ ሳይቃወም ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ሕንፃ ፡ የሠራ ፡ ሰው ፡ የዚሁ ፡ ሕንጻ ፡ ባለሀብት ፡ ነው ።

(፪) ባለመሬቱ ፡ ከባለ ፡ ሕንጻው ፡ ጋራ ፡ የተስማሙበትን ፡ ግምት ፡ በመክፈል፡ ወይም ፡ በግምቱ ፡ ያልተስማማ፡እንደ፡ሆነ፡ከዚህ ፡ በታች ፡ ባለው ፡ በቍጥር ፡ ፲፻፸፭ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ የሕንፃውን ፡ ግምት ፡ በመክፈል ፡ ሕንፃውን ፡ ለማስለቀቅ ፡ ይችላል ።

ስለሆነም ፡ የሕንጻው ፡ ባለሀብት ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ ሕንጻውን ፡ አፍርሶ ፡ ለመሄድ ፡ መብት ፡ አለው ።

BACK

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ በሁለቱ ፡ ንኡስ ፡ ቍጥሮች ፡ የተጻፉት ፡ ውሳኔዎች ፡ ባለመሬቱ ፡ የሕንፃውን ፡ መሥራት ፡ እያወቀ ፡ ሳይቃወም ፡ በቀረበትም ፡ ጊዜ ፡ የሚጸኑ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፹ ። ስለ ፡ ግምት ፡ አወሳሰን ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በቍጥር ፡ ፲፻፸፱ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ለባለ ፡ ሕንጻው ፡ የሚከፍለው ፡ ግምት ፤ በዚህ ፡ ፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ግልግልና ፡ ስለስምምነት ፡ በሚለው ፡ በ፳ኛው ፡ አንቀጽ ፡ መሠረት ፡ ይሆናል ።

(፪) ሕንጻውን ፡ የሠራው ፡ ሰው ፡ መሬቱ ፡ የእርሱ ፡ አለመሆኑን ፡ አውቆ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ ወይም ፡ መብት ፡ የሌለው ፡ መሆኑን ፡ እያወቀ ፡ የሆነ እንደሆነ ፡ ባለመሬቱም ፡ የሕንፃውን ፡ መሠራት ፡ እያወቀ ፡ ሳይቃወመው ፡ ሠርቶ ፡ እንደሆነ ፡ ሕንጻውን ፡ ባለመሬቱ ፡ በዋጋ ፡ እንዲያስቀረው ፡ የሚስማማ ፡ ሲሆን ፡ ለሕንጻው ፡ ዋጋ ፡ ሊከፈል ፡ ከሚገባው ፡ ግምት ፡ ከአራት ፡ እጅ ፡ አንዱን ፡ እጅ ፡ ብቻ ፡ ባለመሬቱ ፡ ከፍሎ ፡ ሕንፃውን ፡ ያስቀረዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፹፩ ። የሌላ ፡ ሰው ፡ በሆነ ፡ መሥሪያ ፡ (ማቴሪያል) ፡ ሕንፃ ፡ ስለ ፡ መሥራት ።

(፩) የራሱ ፡ ባልሆኑ ፡ መሥሪያዎች ፡ ሕንጻ ፡ የሠራ ፤ የአትክልት ፡ ድርጅቶችን ፡ ያቋቋመና ፡ ሌሎችንም ፡ ሥራዎች ፡ የፈጸመ ፡ ባለመሬት ፡ ለሠራባቸው ፡ መሥሪያዎች ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል ።

(፪) የዕቃዎቹን ፡ ዋጋ ፡ መክፈልና ፡ አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ ኪሣራና ፡ ካሣ ፡ እንዲከፈል ፡ ሊፈረድበት ፡ ይቻላል ።

(፫) የመሥሪያዎቹ ፡ ባለሀብት ፡ ዕቃውን ፡ ነቅሎ ፡ ለመውሰድ ፡ መብት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፲፻፹፪ ። ዐይነቱን ፡ መስጠት ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የራሱ ፡ ገንዘብ ፡ ያልነበረውን ፡ ነገር ፡ ያበጀ ፡ ወይም ፡ የለወጠ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ከታደሰው ፡ ነገር ፡ ይልቅ ፡ የሥራው ፡ ግምት ፡ ብልጫ ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ነገር ፡ የሠራተኛው ፡ ሀብት ፡ ይሆናል ።

(፪) በዕቃው ፡ ላይ ፡ ያዋለው ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ የበለጠ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ሠራተኛው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ያላደረገው ፡ ሲሆን ፤ ዳኞች ፡ የአዲሱ ፡ ዕቃ ፡ ባለሀብትነት ፡ ለዕቃው ፡ ባለሀብት ፡ እንዲሰጥ ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ ።

(፫) ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርሱ ፡ አላፊነቶችና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ የተነገሩት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፹፫ ። ቅልቅል ፡ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ነገር ።

(፩) በጣም፡ ሳይበላሹ፡ ወይም ፡ በከባድ ፡ ሥራ ፡ ወይም፡ በብዙ ፡ ኪሣራ ፡ ካልሆነ፡ ሊለያዩ ፡ ወይም ፡ ሊላቀቁ ፡ የማይችሉ ፡ እስከ ፡ መሆን ፡ የተቀላቀሉ ፡ ወይም ፡ የተጣበቁ ፡ የብዙዎች ፡ ሀብቶች ፡ የሆኑ ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ነገሮች ፡ ሲያጋጥሙ ፡ ባለጕዳዮቹ ፡ በነገሩ ፡ መቀላቀል ፡ ጊዜ ፡ የየራሳቸው ፡ ገንዘብ ፡ በነበረው ፡ ግምት፡ ምክንያትና ፡ መጠን ፡ በመቀላቀል ፡ አዲስ ፡ ለሆነው ፡ ነገር ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ሁለት ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ነገሮች ፡ ሲቀላቀሉ ፡ ወይም ፡ ሲዋሐዱ ፡ አንዱ ፡ የሌላው ፡ ተጨማሪ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ሊገመት ፡ የሚገባው ፡ ሲሆን ፡ በመቀላቀል ፡ አዲስ ፡ የሆነውን ፡ ነገር ፡ የዋናው ፡ ነገር ፡ ባለሀብት ፡ ይወስደዋል ።

(፫) ከውል፡ ውጭ፡ ስለሚደርሱ ፡ አላፊነቶችና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ የተነገሩት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ባለሀብትነትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

ቍ ፡ ፲፻፹፬ ። የማስተላለፉ ፡ ምክንያቶች ።

ባለሀብትነት፡ የሚተላለፈው፡ በሕግ ፡ ወይም ፡ የግል፡ ባለጕዳዮች ፡ በሚያደርጉዋቸው ፡ ሕጋውያን ፡ ተግባሮች ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፹፭ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ባለሀብትነት ፡ (ባለርስትነት) ፡ በውል ፡ ወይም፡ በኑዛዜ ፡ ለማስተላለፍ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ማስመዝገብ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፹፮ ። ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ።

(፩) ግዙፍነት፡ ያላቸው፡ የተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ፡ ባለሀብነት ፡ ንብረቱን ፡ በመግዛት ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ ያገኘው ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ንብረቱን ፡ እጅ ፡ ባደረገው ፡ ጊዜ ፡ የተላለፈ ፡ ይሆናል ።

(፪) ልዩ ፡ የሆኑ፡ አንዳንድ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ የሚመለከቱት፡ የሕጎች፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፹፯ ። ሀብትነትን ፡ ስለ ፡ መጠበቅ ።

የአንድ ፡ ንብረት ፡ ሀብትነቱ ፡ የሚተላለፍበት ፡ ለሌላ ፡ ጊዜ ፡ ይሁን ፡ በማለት፡ የተደረጉ ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ባንድ ፡ የመንግሥት ፡ መዝገብ ፡ የተጻፉ ፡ ሆነው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በግልጽ ፡ የተቀበሏቸው ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ወይም ፡ በመንግሥት ፡ መዝገብ ፡ የተጻፉ ፡ ሆነው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ እንዲያውቋቸው ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆኑባቸው ፡ አይቻልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ሀብትነት ፡ መቅረት ።

ቍ ፡ ፲፻፵፰ ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ መጥፋት ።

ሀብትነቱ ፡ የዋለበት፡ ዕቃ ፡ የተበላሸ ፡ ወይም ፡ ሀልዎቱ ፡ (መኖሩ) ፡ የጠፋ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ሀብትነቱ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፲፻፵፱ ። ሀብትነቱ ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

እንደዚሁም ፡ ሀብትነቱ ፡ የሚቀረው ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ሀብትነቱ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የሆነ ፡ ወይም ፡ የተላለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፶ ። ከርስት ፡ መዝገብ ፡ ስለ ፡ መሰረዝ ።

በርስት ፡ መዝገብ ፡ የተመዘገቡ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ሀብትነት ፡ በርስትነት ፡ ከዚሁ ፡ መዝገብ ፡ ሲሰረዝ ፡ ሀብትነቱ ፡ (ርስትነቱ) ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፲፻፶፩ ። የሚንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ መተው ።

ግዙፍነት ፡ ያላቸው ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ባለሀብትነት ፡ ባለሀብቱ ፡ በማያጠራጥር ፡ ሁኔታ ፡ መብቱን ፡ የመተውን ፡ ሐሳብ ፡ ካስታወቀ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፶፪ ። ሀብትነትን ፡ የሚያስቀር ፡ የይርጋ ፡ ዘመን ።

ግዙፍነት ፡ ያለው ፡ ያንድ ፡ የሚንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ሀብቱ ፡ የሚገኝበትን ፡ ቦታ ፡ ወይም ፡ ሀብቱ ፡ መሆኑን ፡ ባለማወቅ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ያልተገለገለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መብቱን ፡ ያጣ ፡ ሆኖ ፡ ይቀራል ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ሀብትነት ፡ ማስረጃ ።

ቍ ፡ ፲፻፶፫ ። የሚንቀሳቀሱ ፡ ግዙፍ ፡ ሀብቶች ።

(፩) የሚንቀሳቀስ ፡ ግዙፍ ፡ ነገር ፡ ባለይዞታ ፡ (ባለእጅ) ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ እንደ ፡ ያዘውና ፡ የዚሁ ፡ ነገር ፡ ባለሀብት ፡ (ባለቤት) ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይገመታል ።

(፪) ይህ፡ ግምት፡ እንደ ፡ ነገሩ ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ ልክ ፡ አይደለም ፡ ብሎ ፡ የሚከራከረው ፡ ሰው ፡ ትክክል ፡ ግምት ፡ ላለመሆኑ ፡ ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፶፬ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፤ ጠፍ ፡ የሆኑና ፡ ባለቤት ፡ (ጌታ) ፡ የሌላቸው ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

በኢትዮጵያ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙ ፡ ጠፍ ፡ የሆኑና ፡ ባለቤት ፡ የሌላቸው ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ የመንግሥት ፡ ንብረቶች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፶፭ ። የባለሀብትነት ፡ የርስት ፡ ምስክር ፡ ወረቀት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ ባለሀብትነትን ፡ በማወቅ ፡ በአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ለአንድ ፡ ሰው ፡ የተሰጠ ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ይህ ፡ ማስረጃ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ የዚሁ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያስቈጥረዋል ።

(፪) የዚህ፡ ዐይነት፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ የሚሰጥበት ፡ ደንብና ፡ ሥርዐት ፡ እንዲሁም ፡ በምን ፡ ጊዜ ፡ ሊታደስ ፡ እንደሚገባው ፡ በአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ደንብ ፡ ይወሰናል ።

(፫) እንዲሁም ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ፡ ለመተካትና ፡ በዚህም፡ ምክንያት ፡ በአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ ላይ ፡ ለሚደርሰው ፡ አላፊነት ፡ ዋስትና ፡ ለማግኘት ፡ መጠባበቂያ ፡ እንዲሆን ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ የመሰጠቱ ፡ ሥራ ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ የሚከፈለው ፡ ታክስ ፡ ልክ ፡ በአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ደንብ ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፶፮ ። (፩) ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ።

ከዚህ ፡ በታች ፡ የተመለከቱትን ፡ ነገሮች፡ ለማስረዳት፡ የተቻለ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሀ) የባለርስትነት፡ የምስክር፡ ወረቀት ፡ የተሰጠው ፡ ከደንብ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ አሠራር ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ለመስጠት ፡ ሥልጣን ፡ በሌለው ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ የተሰጠው ፡ በማይረጋ ፡ ጽሑፍ ፡ መሠረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ለከሳሹ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ በማይችል ፡ ጽሑፍ ፡ መሠረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ከሳሹ፡ የማይንቀሳቀሰውን፡ ንብረት ፡ ያገኘው ፤ የገዛው ፡ የእርስት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ከተሰጠ ፡ በኋላ ፡ መሆኑን ፡ ማስረዳት ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ የሕሊና ፡ ግምት ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፶፯ ። (፪) የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ግዴታዎች ።

(፩) አንድ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረትን ፡ ለሚመለከት ፡ ነገር ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ከመሰጠቱ ፡ በፊት ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፤ ለዚሁ ፡ ለማይንቀ

ሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ካሁን ፡ በፊት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ሰጥቶ ፡ የነበረው ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ እንዲመለስለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህ፡ የርስት ፡ የምስክር፡ ወረቀት ፡ ጠፍቷል ፡ የሚያሰኝ ፡ ምክንያት ፡ የቀረበለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት፡ይሰጠኝ ፡ ብሎ ፡ የሚጠይቀው ፡ ሰው ፡ ይህ ፡ የቀድሞው ፡ ወረቀት ፡ ያለ ፡ መሰረዙ ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ ሊያስከትል ፡ የሚችለውን ፡ ጉዳት ፡ ለማስወገድ ፡ እንዲቻል ፡ አዲስ ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ጠያቂው ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጥ ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ ሊያስገድደው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፪፻፶፰ ። (፫) የመንግሥት ፡ አላፊነት ።

(፩) አንድ፡ ሰው ፤ ለአንድ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ከደንብ፡ውጭ ፡ የተሰጠውን ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ለመስጠት ፡ ሥልጣን ፡ በሌለው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የተሰጠውን ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ በማመን ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ካገኘ ፡ በኋላ ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ትክክለኛ ፡ ባለመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ ለሚደርስበት ፡ ጉዳት ፡ መንግሥት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ ሳይሰርዘው ፡ የቀረውን ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ በማመን ፡ በአንድ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ፡አንድ ፡ መብት ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ ለሚደርስበት ፡ ጉዳት ፡ አላፊው ፡ መንግሥት ፡ነው ።

(፫) በአስተዳደር፡ ክፍል፡ ሹማምቶችና ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ በአላፊነት ፡ በሚጠየቁት ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ መንግሥት ፡ ኪሣራውን ፡ የሚጠይቅበት ፡ መብቱ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ። ፩ሺ፪፻፶፱ ። የርስት ፡ ወሰን ።

(፩) የመሬቱ፡ ርስት፡ ወሰን ፡ የሚታወቀው ፡ በርስት ፡ ክፍል ፡ ፕላንና ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ በሚደረግ ፡ የወሰን ፡ ምልክት ፡ ነው ።

(፪) በፕላኑ ፡ ላይ፡ ባለው፡ ወሰንና፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ በተደረገው ፡ ወሰን ፡ መካከል፡ ልዩነት ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የፕላኑ ፡ ወሰን ፡ ትክክለኛ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፪፻፷ ። ስለ ፡ ግንብ ፡ ሥራዎች ፤ ስለ ፡ ተክሎችና ፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ ሥራዎች ።

(፩) ባንድ፡ ቦታ ፡ ላይ፡ የሚደረጉ ፡ ማንኛዎቹም ፡ ሥራዎች ፡ ተክሎችና ፡ ሌሎች፡ ሥራዎች ፡ ከዚህ፡ የሚከተሉት ፡ ድንጋጌዎች፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ሆነው ፡ በባለሀብቱ ፡ (በባለርስቱ)፡ ኪሣራ ፡ የተሠሩና ፡ የራሱ ፡ እንደ ፡ ሆኑ ፡ ይገመታሉ ።

(፪) ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ የማቅረብ ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፩ ። ስለ ፡ አጥር ።

ሁለት ፡ ርስትን ፡ የሚለይ ፡ ማናቸውም ፡ አጥር ፡ የሁለቱ ፡ ርስት ፡ ባለሀብቶች፡ የጋራ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ይገመታል ። ይኸውም ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ከሌለና ፡ ከነዚሁ ፡ ሁለት ፡ ቦታዎች ፡ አንዱ ፡ ብቻ ፡ አጥር ፡ ያለው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፪ ። ስለ ፡ ቦይ ።

(፩) ስለ ፡ ቦይ፡ የአፈሩ፡ አወጣጥ ፡ ወይም ፡ አጣጣል ፡ ከቦዩ ፡ በአንደኛው ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጋራ ፡ አለመሆኑን ፡ ያመለክታል ።

(፪) ቦዩ ፡ አፈሩ፡ ወደ፡ ተጣለበት ፡ ወገን ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ይገመታል ።

(፫) ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ የማቅረብ ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ፡ ሺ፪፻፫ ። ስለ ፡ ውሃ ፡ ቧንቧዎች ፡ ስለጋዝና ፡ ኤሌትሪክ ፡ ማደያ ፡ መሥመሮች ።

የውሃ፡ ቧንቧዎች ፡ የጋዝና፡ የኤሌክትሪክ፡ ማደያ፡ መሥመሮችና ፡ ሌሎችም፡ እንደዚሁ ፡ ከተዘጋጁበት ፡ መሬት ፡ ውጭ፡ ቢገኙም ፡ እንኳ፡ የሚነሡበት ፡ የዋናው ፡ ድርጅት ፡ ተጨማሪዎች ፡ ሆነው ፡ የሚገመቱና ፡ የዋናው ፡ ክፍል ፡ ባለቤት ፡ ንብረት ፡ ሆነው ፡ የሚቈጠሩ ፡ ናቸው ።

(፪) ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ የማቅረብ ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

የባለሀብቱ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፬ ። ትርጓሜ ።

(፩) ሀብትነት፡ ማለት፡ በአንዱ ፡ ግዙፍ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ከሁሉ ፡ የሰፋ ፡ መብትን ፡ የያዘ ፡ ማለት ፡ ነው ።

(፪) ይህ፡ መብት፡ በሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ሥርዐቶች ፡ ካልሆነ ፡ በቀር፡ ሊከፋፈል፡ ወይም ፡ ሊቀነስ ፡ ወይም ፡ ሊወሰን ፡ አይችልም ።

ቍ፡ ሺ፪፻፭። በመብቱ ፡ ውስጥ ፡ ስላለው ፡ ነገር፡በንብረቱ፡ስለ፡መገልገልና፡ስለ፡መጠቀም።

(፩) በሕጎችና፡ በደንቦች ፡ ከሚደረገው ፡ የመብት ፡ መቀነስ ፡ በቀር ፡ ባለሀብቱ ፡ በመሰለው ፡ መንገድ ፡ ሀብቱን ፡ ሊገለገልበትና ፡ ሊጠቀምበት ፡ ይችላል ።

(፪) ባለሀብት ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በሕይወት ፡ ሳለ ፡ ወይም ፡ በሚሞትበት ፡ ጊዜ ፡ ዋጋ ፡ ተቀብሎ ፡ ወይም ፡ ዋጋ ፡ ሳይቀበል ፡ በንብረቱ ፡ ሊያዝዝበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፮ ። የመፋለም ፡ መብት ።

ባለሀብት ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ መብት ፡ ሳይኖረው ፡ እጁ ፡ ካደረገው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ከያዘው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሀብቱ ፡ ይገባኛል ፡ ሲል ፡ ለመፋለምና ፡ ማናቸውንም ፡ የኀይል ፡ ተግባር ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ የሚመለከቱ ፡ የተለዩ ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፯ ። ቦታውን ፡ ስለ ፡ ማጠር ።

ባለሀብቱ ፡ ቦታውን ፡ ማጠር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፰ ። ወሰን ።

ወሰኖቹ፡ የሚያጠራጥሩ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆን ፡ ጎረቤቱ ፡ በጠየቀው ፡ ጊዜ ፡ እያንዳንዱ ፡ ባለሀብት ፡ (ባለርስት) ፡ ወሰኖቹን ፡ ለማረጋገጥ ፡ ርዳታ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፱ ። የመሬት ፡ ውስጥ ፡ ሀብትነት ።

የመሬት ፡ ሀብትነት ፡ (የመሬት፡ ርስትነት)፡ ማለት ፡ መሬቱን ፡ ሥራ ፡ ለማስያዝ ፡ ጠቃሚ ፡ እስከ ፡ ሆነው ፡ ጥልቀት ፡ ድረስ ፡ ያለውን ፡ የውስጥ፡ሀብትነትን፡ ጭምር ፡ የያዘ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፲ ። የመሬት ፡ ውስጥ ፡ ቍፈራ ፡ ወይም ፡ ሥራ ።

በራሱ፡ መሬት ፡ ውስጥ፡ ሥራዎችን ፡ የሚያደራጅ ፡ ወይም ፡ የሚቈፍር ፡ ባለሀብት ፡ (ባለርስት) ፡ የጎረቤቶቹን ፡ መሬት ፡ ማናጋት ፡ አይገባውም ፤ እንደዚሁም ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ የሚገኙትን ፡ የሥራዎቹን ፡ ጥንካሬ ፡ አደጋ ፡ ወይም ፡ ጉዳት ፡ እንዳያገኛቸው ፡ ማድረግ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፲፩ ። የመሬት ፡ በላይ ፡ ሀብትነት ።

የመሬት ፡ ሀብትነት ፡ ማለት ፡ መሬቱን ፡ ሥራ ፡ ለማስያዝ ፡ ጠቃሚ ፡ እስከ ፡ ሆነውም ፡ ጥልቀት ፡ ድረስ ፡ ያለውንና ፡ የወደ ፡ ላይ ፡ ሀብትነትን ፡ የያዘ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፲፪ ። ስለ ፡ ቅርንጫፎችና ፡ ስለ ፡ ዛፍ ፡ ሥሮች ።

(፩) ማናቸውም፡ ሰው ፡ ወደ፡ መሬቱ ፡ ላይ ፡ ተዘርግተው ፡ የገቡትን ፡ የጎረቤቱን ፡ የዛፎች፡ቅርንጫፎች፡በአንድ፡ወር፡ውስጥ፡እንዲቈርጥ፡በዳኛ፡ማስገደድ፡ይችላል።

(፪) ያንድ፡ መሬት ፡ባለሀብት ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ ሳይኖርበት ፡ ከወሰኑ ፡ መሥመር ፡ አልፎ ፡ በመሬቱ ፡ ውስጥ ፡ በውስጥ ፡ የሚሄዱትን ፡ ሥሮች ፡ ሊቈርጣቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፲፫ ። ስለ ፡ መሥራትና ፡ ተክል ፡ ስለ ፡ ማቋቋም ።

ባለሀብቱ ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ለርሱ ፡ መልካም ፡ መስለው ፡ የታዩትን ፡ ሥራ ዎችና ፡ ተክሎች ፡ ለመሥራትና ፡ ለማቋቋም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፲፬ ። በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ያለ ፡ መብት ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ባንድ ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ ውስጥ ፡ የተቋቋሙ ፡ ሥራዎችና ፡ ሌሎች ፡ የጥ በብ ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ ከመሬቱ ፡ ጋራ ፡ ነዋሪነት ፡ ባለው ፡ ሁኔታ ፡ የተያያዙ ፡ ሁሉ ፡ ሌላ ፡ ባለሀብት ፡ ሊኖራቸው ፡ ይችላሉ ።

(፪) የዚህ ፡ ባለሀብት ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ ንብረት ፡ የአገልግሎት ፡ ግዴታ ፡ ባለቤቶች ፡ ንብረቶች ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፲፭ ። (፪) የተጠበቁ ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) ያንድ ፡ ቤት ፡ ፎቆችን ፡ ወይም ፡ ክፍሎችን ፡ የጋራ ፡ ሀብትነት ፡ የሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ስለ ፡ ተሠሩት ፡ ሕንጻዎች ፡ ጕዳይ ፡ የተነገ ረው ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከተው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚነት ፡ የተ ጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፲፮ ። በመሬቱ ፡ ላይ ፡ መግባትን ፡ ስለ ፡ መከልከል ።

ባለሀብቱ ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ማንም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ እንዳይገባ ፡ ለመከልከል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፲፯ ። አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ መግባት ። (፩) ሊደርስ ፡ የሚችል ፡ ጉዳት ፡ ወይም ፡ አደጋ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ውስጥ ፡ ካልገባ ፡ በቀር ፡ ሊደርስ ፡ ከሚ ችል ፡ ጉዳት ፡ ወይም ፡ ከተቃረበ ፡ አደጋ ፡ ሌላውን ፡ ሰው ፡ ሊጠብቀው ፡ ወይም ፡ ራሱን ፡ ለመጠበቅ ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዚህ ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ እንደ ዚህ ፡ ባለ ፡ ሁኔታ ፡ የሚደረገውን ፡ እቦታው ፡ ላይ ፡ መግባት ፡ መቻል ፡ አለበት ፤ (መፍቀድ ፡ አለበት) ።

(፪) ከዚህም ፡ የተነሣ ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለሀብቱ ፡ ተገቢ ፡ የሆነ ፡ ካሣ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፲፰ ። (፪) አጥር ፡ ወይም ፡ ቤት ፡ ስለ ፡ ማደስ ።

(፩) በአንድ ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ የተሠራውን ፡ አጥር ፡ ወይም ፡ ቤት ፡ ለማደስ ፡ በጎረ ቤት ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ማለፍ ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፡ ጎረቤት ፡ የሆነው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ መተላለፍን ፡ መፍቀድ ፡ አለበት ።

(፪) በዚህ ፡ የተነሣ ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለሀብቱ ፡ ኪሣራ ፡ ለመ ጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፲፱ ። (፫) የጠፉ ፡ ነገሮች ፡ ወይም ፡ እንስሶች ።

(፩) በተፈጥሮ ፡ ኀይል፡ ወይም፡ በድንገተኛ፡ ሁኔታ ፡ ማንኛዎቹም ፡ ዕቃዎች፡በሌላ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ከብ ቶች ፡ እንደ ፡ ንብ ፡ መንጋ ፤ እንደ ፡ ዶሮ ፡ የመሰሉ ፡ እንስሶች ፡ ተላልፈው ፡ እን ዲሁ ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለመብት ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ እንዲፈልጓቸውና ፡ እንዲወስዷቸው ፡ የመሬቱ ፡ ባለሀብት ፡ በመሬቱ ፡ ውስጥ ፡ መግባትን ፡ መፍ ቀድ ፡ አለበት ።

(፪) ከዚህም ፡ የተነሣ ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመሬቱ ፡ ባለሀብት ፡ ከዚሁ ፡ ባለመብት ፡ ላይ ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅና ፡ ኪሣራው ፡ እስኪከፈለው ፡ ድረስ ፡ ዕቃውን ፡ ወይም ፡ እንስሳውን ፡ የመያዝ ፡ መብት ፡ ሊኖረው ፡ ይችላል ።

(፫) ባለመሬቱ ፡ ራሱ ፡ ወዲያውኑ ፡ ፈልጎ ፡ የጠፋውን ፡ ዕቃ ፡ ወይም ፡ እንስሳ ፡ ባለመብት ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ እንዳይገባ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፳ ። ስለ ፡ መተላለፊያ ፡ ቦዮችና ፡ ቧንቧዎች ።

(፩) ባለርስቱ ፡ የማይደርስበትን ፡ ኪሣራ ፡ በሙሉና ፡ አስቀድሞ ፡ ካገኘ ፡ በራሱ ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ለሌሎች ፡ መሬቶች ፡ ጥቅም ፡ የሚሆኑ ፡ የውሃ ፡ ቧንቧዎች፡የጋዝ፡ መተላለፊያዎች ፡ የኤሌክትሪክ ፡ መሥመሮችና ፡ እነዚህን ፡ የመሳሰሉ ፡ ሌሎች ፡ ሥራዎች ፡ እንዲተላለፉ ፡ መፍቀድ ፡ አለበት ።

(፪) አሠራሩም፡ ሌላ ፡ መሬት፡ የአገልግሎት ፡ ግዴታ ፡ ላለበት ፡ መሬት ፡ የበለጠ፡ በሚመች ፡ አኳኋንና ፡ ከሁሉ ፡ ያነሰ ፡ ኪሣራ ፡ በሚያስከትል ፡ ዐይነት ፡ መፈ ጸም ፡ አለበት ።

(፫) የዚህም፡ መሬት፡ ባለቤት ፡ የተቋቋመው ፡ ሥራ ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ ከመሬቱ ፡ ላይ ፡ ወደ ፡ ሌላ ፡ ስፍራ ፡ እንዲዘዋወርና ፡ እንዲቋቋም ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፳፩ ። የመተላለፍ ፡ መብት ፡ (፩) መሠረቱ ።

መሬቱ ፡ የተዘጋበት ፡ ወይም ፡ በመሬቱ ፡ ለመጠቀም ፡ ለሕዝብ ፡ በሚያገለግ ለው ፡ መንገድ ፡ ላይ ፡ በቂ ፡ ያልሆነ ፡ መውጫ ፡ ያለው ፡ ባለሀብት ፡ ሊያደርስ ፡ በሚችለው ፡ ጉዳት ፡ መጠን ፡ ግምቱን ፡ ከከፈለ ፡ አስፈላጊውን ፡ መተላለ ፊያ ፡ እንዲሰጠው ፡ ጎረቤቱን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፲፻፫፻፷፪ ። (፪) በእጅ ፡ ያለ ፡ መሬት ።

(፩) የመተላለፊያ ፡ መንገድ ፡ መብት ፤ የመተላለፊያ ፡ መንገድ ፡ እንዲወጣ ፡ በመሬቱ ፡ ተፈጥሮ ፡ ሁኔታ ፡ ምክንያት ፡ በጣም ፡ ሊጠየቅ ፡ በሚችለው ፡ ጎረቤት ፡ ላይ ፡ ይፈጸማል ።

(፪) ለዚህም፡ ነገር ፡ የመሬቶቹና፡ የመተላለፊያዎቹ ፡ ሁኔታ ፡ መተላለፊያ ፡ የታጠረበት ፡ (የተከለለው) ፡ ጠቃሚነትና ፡ መተላለፊያ ፡ እንዲወጣበት ፡ የተጠየቀው ፡ መሬት ፡ በመተላለፊያው፡ መንገድ ፡ ምክንያት ፡ የሚደርስበትን ፡ ጉዳት፡ ማመዛዘን ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ፲፻፫፻፷፫ ። (፫) የመሬት ፡ ክፍያ ፡ ሲሆን ።

መሬቱ ፡ መተላለፊያ ፡ ያጣበት ፡ ምክንያት ፡ መሬቱ ፡ ተከፍሎ ፡ በመሸጡ ፡ በልዋጭ ፡ በክፍያ ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ውል ፡ ምክንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመተላለፊያው ፡ መንገድ ፡ እነዚህ ፡ ውሎች ፡ በተፈጸሙባቸው ፡ መሬቶች ፡ ላይ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ይጠየቅ ፡ ዘንድ ፡ አይቻልም ።

ቍ፡ ፲፻፫፻፷፬ ። (፬) አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ሥራዎች ።

የመተላለፊያ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ባለጥቅም ፡ በዚሁ ፡ መብቱ ፡ ቢገለገል ፡ መተላፊያ ፡ መንገድ ፡ ለወጣበት ፡ መሬት ፡ የሚደርስበት ፡ ጉዳት ፡ አነስተኛ ፡ ይሆን ፡ ዘንድ ፡ አስፈላጊዎች ፡ የሆኑትን ፡ እንዲሠራና ፡ እንዲጠብቅ ፡ ሊገደድ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፲፻፫፻፷፭ ። በባለሀብትነት ፡ መብት ፡ አለመጠን ፡ ስለ ፡ መገልገል ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ባለሀብቱ ፡ በመብቱ ፡ በሚገለገልበት ፡ ጊዜ ፡ የጎረቤቱ ፡ ርስት ፡ ጥቅም ፡ የሚቀነስበትን ፡ ወይም ፡ የሚጎዳበትን ፡ ማናቸውንም ፡ ከመጠን ፡ ያለፈ ፡ ነገር ፡ ከመሥራት ፡ መጠበቅ ፡ ይገባዋል ።

(፪) በተለይም፡ ጢስን፡ ወይም ፡ ጠለሸትን ፡ ወይም ፡ በጉርብትና ፡ አኗኗር ፡ ሊታገሡት ፡ ከሚቻለው ፡ በላይ ፡ የሆኑትን ፡ ሽታዎች ፤ ጩኸቶች፡ ወይም ፡ ንውጽውጽታዎች ፡ ወደ ፡ ጎረቤት ፡ እንዲሄድ ፡ ማድረግ ፡ የተከለከለ ፡ ነው ።

(፫) እነዚህም፡ የሚወሰኑት፡ የአገሩን ፡ ልማድ ፡ በመከተልና ፡ እንዲሁም ፡ የመሬቱን ፡ አቀማመጥና ፡ የተፈጥሮውን ፡ ዐይነት ፡ በመመልከት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፫፻፷፮ ። (፪) ስለ ፡ ቅጣት ።

አንድ ፡ ባለሀብት ፡ በመብቱ ፡ ከመጠን ፡ በላይ ፡ በመገልገሉ ፡ ምክንያት ፡ ማናቸውም ፡ ሰው ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ ጉዳት ፡ እንደሚደርስበት ፡ የሚያሠጋው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ በሚደርስበት ፡ ጉዳት ፡ የኪሣራ ፡ መጠየቁ ፡ መብት፡ሳይነካበት ፡ የተባለው ፡ ባለሀብት ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰበትን ፡ ነገር ፡ እንደ፡ ነበረ ፡ እንዲያደርግ ፡ ወይም ፡ ጉዳት ፡ ያደርሳል ፡ ተብሎ ፡ የተሠጋበት ፡ ነገር፡ እንዳይደርስ ፡ አስፈላጊውን ፡ ጥንቃቄ ፡ እንዲፈጽም ፡ ሊከሰው ፡ ይችላል ።

ቊ፡ ሺ፪፻፶፪ ። በባለሀብትነት ፡ መብት ፡ ላይ ፡ የተሰጡት ፡ የመብት ፡ ወሰኖች ፡ የማይ ታለፉ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

(፩) የባለሀብቶች፡ ልዩ፡ መብቶችን ፡ የሚቀንሱት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከቱት፡ ቊጥሮች ፡ የተነገሩት ፡ በርስት ፡ መዝገብ ፡ ባይጻፉም ፡ እንዳሉ ፡ የሚቈጠሩ ፡ ናቸው ።

(፪) በሁለቱ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች፡ ስምምነት ፡ ሊሰረዙ ፡ ወይም ፡ ሊለዋወጡ ፡ ሊሻሻሉ ፡ አይቻልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ውሃዎች ፡ ባለሀብትና ፡ በውሃዎች ፡ ስለ ፡ መገልገል ።

ቊ ፡ ሺ፪፻፶፫ ። ለኅብረት ፡ ኑሮ ፡ ጥቅም ፡ በቀደምትነት ፡ አስፈላጊዎች ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

(፩) ፈሳሾችም ፡ ቢሆኑ ፡ ወይም ፡ ባይሆኑ ፡ ውሃዎች ፡ ለኅብረት ፡ ኑሮ ፡ ጥቅም ፡ ከሁሉ ፡ በፊት ፡ የተመደቡ ፡ ናቸው ።

(፪) ለኅብረት፡ ኑሮ ፡ ጥቅም ፡ አስፈላጊዎች ፡ እንደ ፡ መሆናቸውም ፡ መጠን ፡ የሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ የሚጠባበቋቸውና ፡ የሚጠብቋቸው ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ሺ፪፻፶፬ ። የውሃ ፡ ባለሀብት ፡ ስለ ፡ መሆን ።

ውሃ ፡ የግል ፡ ሀብት ፡ ተብሎ ፡ የሚገመተው ፡ በሰው ፡ እጅ ፡ በተሠራው ፡ በውሃ ፡ ማጠራቀሚያ ፡ በኲሬ ፡ ወይም ፡ ለውሃ ፡ በተበጀ ፡ ጕድጓድ ፡ ውስጥ ፡ ሁኖ ፡ ዐውቆ፡ የማይፈስ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቊ ፡ ሺ፪፻፶፭ ። የውሃ ፡ ሕጋዊ ፡ ሁኔታ ።

(፩) ውሃው ፡ የወል ፡ የጋርዮሽ፡ ሀብት ፡ እንዲሆን ፡ ወይም ፡ ለጥቅም ፡ እንዲውል ፡ የሚያደርጉ ፡ ሁኔታዎችና ፡ እንዲሁም ፡ የውሃው ፡ የንብረት ፡ ግዴታና ፡ የመገልገል፡ መብቶች፡ በዚሁ ፡ አንቀጽ ፡ በተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተወሰኑ ፡ ናቸው ።

(፪) የውሃ፡ መገደቢያ፡ ወይም፡ ማድረጊያ፡ የሆኑትን፡ የኅብረት ፡ ሀብቶችን ፡ ባለሀብትነት ፡ የሚመለከቱት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

(፫) እንደዚሁም ፡ የልዩ ፡ ሕጎች ፡ ድንጋጌዎችና ፡ በጠቅላላ ፡ ወይም ፡ ለአንድ ፡ ክፍል ፡ በተሰጡት ፡ የአስተዳደር ፡ ደንቦች ፡ የሚገኙት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ሺ፪፻፶፮ ። ስለ ፡ ዳኞች ፡ ሥልጣን ።

(፩) ውሃው፡ ሊጠቅማቸው ፡ በሚችል ፡ ሰዎች ፡ መካከል፡ ክርክር ፡ የተነሣ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ፍርዳቸውን ፡ ሲሰጡ ፡ ለሀብትነት ፡ የሚገባውን ፡ ክብር ፡ በመስ

BACK

ጠት ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሆኑት ፡ ጥቅሞች ፡ የሚስማሙበትን ፡ መንገድ ፡ መፈለግ ፡ አለባቸው ።

(፪) ዳኞቹ፡ በሚሰጡት፡ ውሳኔ ፡ ምናልባት ፡ ከባለሀብትነት ፡ መብቶች ፡ ላይ፡ የደረሱ ፡ ጕዳቶች ፡ ቢኖሩ ፡ በሕግ ፡ የተደነገገ ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ የጉዳት፡ ኪሣራን ፡ የሚያሰጡ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፪ ። ውሃውን ፡ ለቤት ፡ ጕዳይ ፡ ስለ ፡ ማዋል ፤ (፩) የባለሀብቱ ፡ መብቶች ።

የአንድ ፡ መሬት፡ ባለሀብት ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በመሬቱ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘውን ፡ ውሃና ፡ በመሬቱ ፡ አቋርጦ ፡ የሚያልፈውን ፡ ወይም ፡ በመሬቱ ፡ ወሰን ፡ የሚሄደውን ፡ ውሃ ፡ ለግል ፡ ጥቅሙ ፤ ለቤቱ ፡ ሰዎች ፡ ጥቅም ፡ ለማዋልና ፡ መንጋውን ፡ ሊያጠጣበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፫ ። (፪) የጎረቤቶች ፡ መብት ።

ጎረቤቶች ፡ ከውሃው ፡ ዋጋ ፡ እጅግ ፡ የበዛ ፡ የሆነውን ፡ የማይመዛዘን ፡ ገንዘብ ፡ ካልከፈሉ ፡ በቀር ፡ ውሃ ፡ በሌላ ፡ ቦታ ፡ የማያገኙ ፡ በሆኑ ፡ ጊዜና ፡ የውሃው ፡ ባለሀብትም ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ የሚገኘው ፡ የውሃው ፡ ብዛት ፡ ለራሱ ፡ ቤት ፡ አስፈላጊ፡ ከመሆን ፡ አልፎ ፡ የሚተርፍ ፡ በሆነ፡ጊዜ ፡ ለጎረቤቶቹ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውንና ፡ ከብቶቻቸውን ፡ የሚያጠጡበትን ፡ የግድ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ውሃ ፡ መስጠት ፡ አለበት፡

ቍ ፡ ፲፪፻፹፬ ። (፫) በጎረቤቶቹ ፡ መብት ፡ ላይ ፡ ስለሚሰጠው ፡ ደንብ ።

(፩) ጎረቤቶቹ ፡ በዚህ ፡ ባላቸው ፡ መብት ፡ የሚገለገሉበትን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክት፡ ደንብ፡ ለአእምሮ፡ ተስማሚ፡ በሆነ፡ ዐይነት፡ ባለሀብቱ፡ መወሰን፡ ይችላል ።

(፪) ለጎረቤቶቹ ፡ በታወቀላቸው ፡ በዚህ ፡ መብት ፡ በመገልገላቸው ፡ ምክንያት ፡ የመሬት ፡ ባለሀብት ፡ በመሬቱ ፡ የሚገለገልበት ፡ ወይም ፡ የሚጠቀምበት ፡ ነገር፡ ከፍ ፡ ባለው ፡ ዐይነት ፡ የተቀነሰ ፡ ወይም ፡ የታወከ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እነዚህ ፡ ጎረቤቶቹ ፡ የሚገባውን ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሰጡት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፭ ። ስለ ፡ ተከለከሉ ፡ ሥራዎች ።

(፩) በጕድጓድ፡ ወሃ፡ በምንጭ ፡ ውሃ ፡ ወይም ፡ በፈሳሽም ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በማይፈስ ፡ በሌላ ፡ ውሃ ፡ የመገልገል ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፤ ይህን ፡ የሚገለገሉበትን ፡ ውሃ ፡ ለማበላሸት ፡ የሚችል ፡ በመሬት ፡ ውስጥ ፡ እንደሚደረግ ፡ የእድፍ ፡ ውሃ ፡ መሄጃ ፡ እንደ ፡ ሽንት ፡ ቤት ፡ ያለው ፡ ማናቸውም ፡ ሥራ ፡ እንዳይሠራ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህ፡ የተጠቀሰው፡ ሥራ ፡ የባለጥቅሞቹን ፡ መብት ፡ በመናቅ ፡ ተሠርቶ፡እንደ፡ ሆነም ፤ የተባሉት፡ ባለጥቅሞች፡ ሥራው ፡ እንዲፈርስ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፪፻፴፮ ። ስለ ፡ መስኖ ፡ ውሃ ፡ (፩) የባለሀብቱ ፡ መብት ።

(፩) ማንም ፡ ሰው፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ አቋርጦ ፡ የሚያልፈውን ፡ ወይም ፡ በመሬቱ ፡ ወሰን ፡ ላይ ፡ የሚወርደውን ፡ ውሃ ፡ መሬቱን ፡ ለማጠጣት ፡ ሊገለገልበት ፡ ይችላል ።

(፪) ይህም ፡ ስለ ፡ ተባለ ፡ መብቱ፡ ለቤት ፡ አገልግሎት ፡ የሚያስፈልጋቸውን ፡ ወይም ፡ መንጋቸውን ፡ ለማጠጣት ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ በሚገኘው ፡ ወይም ፡ መሬቱን ፡ አልፎ ፡ ከመሬቱ ፡ በታች ፡ በሚወርደው ፡ ውሃ ፡ የሚጠቀሙትን ፡ (የሚገለገሉትን ፡) ሰዎች ፡ በሚጎዳ ፡ አኳኋን ፡ ሊሠራበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፪፻፴፯ ። (፪) ለቤት ፡ አገልግሎት ፡ የሚሆን ፡ ውሃ ፡ ቀደምትነት ፡ ያለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) መሬትን፡ በመስኖ፡ በማጣጣት ፡ የሚደረገው ፡ የውሃ ፡ መገልገል ፤ ይህንኑ ፡ ውሃ ፡ ለቤት ፡ አገልግሎት ፡ ሳይሆን ፡ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ የሚገለገሉበትን፡ ሰዎች፡ የሚጎዳ ፡ ወይም ፡ ይጎዳል ፡ ተብሎ ፡ የሚያሠጋ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ እነዚሁ ፡ ሰዎች፡ በውሃው ፡ ለመገልገል ፡ መብት ፡ አለን ፡ የሚሉበትን ፡ ለማስረዳት ፡ በቻሉ፡ጊዜ፡ የተባለውን ፡ አዲሱን ፡ የውሃ ፡ መገልገል ፡ ለመቃወም ፡ ይችላሉ ።

(፪) በዚሁ፡ መሬት፡ ላይ ፡ በውሃው ፡ ለመጠቀሚያ ፡ የሚሆኑ ፡ ግልጽ ፡ የሆኑ ፡ የታወቁ ፡ ትልልቅ ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ የማቋቋም ፡ ሥራዎች ፡ ተፈጽመው ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ባለመብቶቹ ፡ ለቤት ፡ አገልግሎት ፡ ብቻ ፡ ሳይሆን ፡ ውሃውን ፡ ለሌላ ፡ ጥቅም ፡ ለማዋል ፡ በወሃው ፡ ለመጠቀም ፡ ያገኙት ፡ መብት ፡ አላቸው ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፴፰ ። (፫) ቅጣት ።

ዳኞች፡ ከወደ፡ታች ፡ የሚገኙት፡ ባለመሬቶች፡ በወሃው ፡ለመጠቀም ፡ ያገኙት፡ መብት ፡ መኖሩን ፡ ያወቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ያገኙትን ፡ መብታቸውን ፡ በሚጎዳው ፡ መጠን ፡ ከወደ ፡ ላይ ፡ ባለው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ የተጀመሩት ፡ ወይም ፡ የተፈጸሙት ፡ ሥራዎችና ፡ የተቋቋሙት ፡ ነገሮች ፡ እንዲቋረጡ ፡ ወይም ፡ ከአገልግሎት ፡ ውጭ ፡ እንዲሆኑ ፡ ያዝዛሉ ።

ቍ ፡ ፲፪፻፴፱ ። (፬) ለባለሀብቱ ፡ ስለሚገባው ፡ ኪሣራ ።

ከወደ፡ላይ፡ ያለውን፡ መሬት፡ በላዩ ፡ አቋርጦ ፡ በሚያልፈው ፡ ወይም ፡ በወሰኑ፡ ላይ ፡ በሚሄደው ፡ ውሃ ፡ እንዳይገለገል ፡ በሚወሰነው ፡ ክልከላ ፡ ምክንያት ፡ መሬቱን ፡ ለማልማት ፡ የማይቻል ፡ ወይም ፡ በልማቱ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስበት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከወደ ፡ ላይ ፡ ላለው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት፡ ኪሣራ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷ ። (፭) የኪሣራው ፡ ልክ ።

(፩) የዚህን ፡ የኪሣራውን ፡ ልክ ፡ ዳኞች ፡ በርትዕ ፡ መሠረት ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ዳኞች ፡ ስለ ፡ ኪሣራው ፡ ውሳኔ ፡ የሚሰጡት ፡ የነገሩን ፡ ሁኔታዎች ፡ ሁሉ ፡ በተለይም ፡ በውሃው ፡ እንዳይገለገል ፡ በመከልከሉ ፡ ምክንያት ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ ከሚገኘው ፡ መሬት ፡ ዋጋ ፡ የተቀነሰውን ፡ ወደ፡ታች ፡ ያሉት ፡ ሰዎችም ፡ በውሃው ፡ ከመገልገላቸው ፡ የተነሣ ፡ የሚያገኙትን ፡ ጥቅም ፡ በማመዛዘን ፡ ነው ።

(፫) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ኪሣራው ፤ በቅን ፡ ልቡናና ፡ ከመሬቱ ፡ ወደ ፡ ታች ፡ ያሉት ፡ በውሃው ፡ የሚገለገሉት ፡ ሳይቃወሙዋቸው ፡ የተሠሩትንና ፡ ዳኞች ፡ ከአገልግሎት ፡ ውጭ ፡ ያደረጉዋቸውን ፡ ሥራዎችና ፡ የተቋቋሙትን ፡ ነገሮች ፡ ዋጋ ፡ የሚጨምር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፩ ። (፮) ባለሥልጣን ፡ ዳኞች ።

ከዚህ፡ በላይ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች፡ የተመለከቱትን፡ ክርክሮች ፡ ለመወሰን፡ ሥልጣን፡ያላቸው፡ ዳኞች፡ እነዚህ፡ ከዚህ፡ በላይ፡ የተነገሩት፡ ሥራዎች፡ በተደቀኑበት፡ ወይም ፡ በተፈጸሙበት ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ ስፍራ ፡ የሚዳኙት ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፪ ። ውሃውን ፡ ለእንዱስትሪ ፡ አገልግሎት ፡ ስለ ፡ ማዋል ። (፩) የባለሀብቱ ፡ መብት ።

(፩) የመሬቱ ፡ ባለሀብት ፡ መሬቱን ፡ አቋርጦ ፡ በሚያልፈው፡ ወይም ፡ በመሬቱ ፡ ወሰን ፡ ላይ ፡ በሚሄደው ፡ ውሃ ፡ ወፍጮን ፡ ለመትከል ፡ የልብስ ፡ ማጠቢያን ፡ ወይም ፡ የሰው ፡ መታጠቢያን ፡ የመሳሰለ ፡ የእንዱስትሪን ፡ ወይም ፡ የንግድን ፡ ድርጅት ፡ በማቋቋም ፡ ሊገለገልበት ፡ ይችላል ።

(፪) እርሱም ፡ ውሃው ፡ ከመሬቱ ፡ ወደ ፡ ውጭ ፡ በሚወጣበት ፡ ጊዜ ፡ ውሃውን ፡ ያልተበላሸና ፡ ወሃው ፡ ለሚሄድላቸው ፡ ሰዎች ፡ አገልግሎት ፡ ለመሆን ፡ እንዲችል ፡ አድርጎ ፡ መልቀቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፫ ። (፪) የነዚህ ፡ መብቶች ፡ አወሳሰን ።

(፩) ባለሀብቱ ፡ ውሃው ፡ ክመሬቱ ፡ ወደ ፡ ውጭ፡ በሚወጣበት ፡ ጊዜ ፡ ውሃውን ፡ ያልለቀቀው፡ እንደ፡ ሆነ፡ ወይም ፡ አበላሽቶ፡ ወይም፡ ለአንድ ፡ አገልግሎት ፡ የማይሆን ፡ አድርጎ፡ የለቀቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ፤ ስለ ፡ መስኖ ፡ ውሃ ፡ አገልግሎት ፡ በሚናገሩት፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች፡ይሆናሉ ።

(፪) ይህም ፡ ስለ ፡ ተባለ ፡ ከወደ ፡ ላይ ፡ ለሚገኘው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ከወደ፡ታች ፡ ያሉት ፡ ባለመብቶች ፡ ሳይቃወሙ ፡ ለተፈጸሙትና፡ ዳኞች፡ ከአገልግሎት ፡ ውጭ ፡ ለአደረጓቸው ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ ለተቋቋሙት ፡ ድርጅቶች ፡ ዋጋ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አንዳች ፡ ኪሣራ ፡ አይከፈለውም ።

ቍ ፡ ፩ሺ፪፻፵፩ ። ከውሃ ፡ ስለሚገኝ ፡ ኀይል ።

የውሃውን ፡ ኀይል ፡ በማከፋፈል ፡ በማመላለስ ፡ ወይም ፡ በመሸጥ ፡ ወራጆች ፡ የሆኑትን ፡ ውሃዎች ፡ ለማከናወን ፡ የሚችሉት ፡ ከመንግሥት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ኮንሴሲዮን ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅቶች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፪፻፵፪ ። ስለ ፡ ዝናም ፡ ውሃ ።

(፩) የአንድ ፡ ቤት ፡ ባለሀብት፡ (የቤት ፡ ጌታ)፡ የጣራውን ፡ የዝናም ፡ ውሃ ፡ በራሱ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ እንዲወርድ ፡ ዐይነት ፡ እንጂ ፡ በጎረቤት ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ በማይወርድበት ፡ ዐይነት ፡ አድርጎ ፡ ለመሥራት ፡ ይገደዳል ።

(፪) የሚያስፈልግም፡ ሲሆን፡ የዝናሙ ፡ ውሃ ፡ በመሬት ፡ ውስጥ ፡ ወደ ፡ ተበጀው ፡ የሕዝብ ፡ የወሃ ፡ መሄጃ ፡ በአሸንዳ ፡ ወይም ፡ በቧምቧ ፡ እንዲያመራ ፡ አስፈላጊዎች ፡ የሆኑትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፩ሺ፪፻፵፫ ። ከወደ ፡ ታች ፡ የሚገኘው ፡ መሬት ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ከወደ፡ ታች፡ የሚገኙ ፡ መሬቶች፡ የሰው ፡ እጅ፡ ሳያግዘው ፡ በተፈጥሮ ፡ ከወደላይ ፡ ከሚገኙት፡ መሬቶች፡ የሚወርደውን ፡ ውሃ፡ በግድ ፡ የሚቀበሉ ፡ ናቸው ።

(፪) ከወደ፡ታች፡ የሚገኘው ፡ የመሬት፡ ባለሀብት፡ እንደዚሁ፡ ባለ ፡ አኳኋን ፡ የሚፈሰውን ፡ ውሃ ፡ የሚያግድ ፡ ግድብ ፡ ለመሥራት ፡ አይችልም ።

(፫) ከወደ፡ ላይ፡ የሚገኘው፡ የመሬት፡ ባለሀብት ፡ ከወደ፡ ታች ፡ የሚገኘውን ፡ የመሬት ፡ ግዴታ ፡ የሚያከብድ ፡ አንዳች ፡ ነገር ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፩ሺ፪፻፵፬ ። የውሃ ፡ መውረጃውን ፡ የመጥረግ ፡ (የመሠንጠቅ)፡ ሥራዎች ።

(፩) ከወደ፡ ላይ፡ የሚገኘው፡ የመሬት፡ ባለሀብት ፡ በመሬቱ፡ ላይ፡ የውሃ፡ መውረጃ፡ የመጥረግ፡ (የመሠንጠቅ) ፡ ሥራዎችን ፡ የፈጸመ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ከወደ፡ ታች ፡ የሚገኙት ፡ የመሬቶች ፡ ባለሀብቶች ፡ ከተባለው ፡ መጥረግ ፡ የተነሣ ፡ በመሬታቸው ፡ ላይ ፡ የሚወርደውን ፡ ውሃ ፡ ኪሣራ ፡ ሳይከፈላቸው ፡ መቀበል ፡ አለባቸው ።

(፪) ከወደ፡ ታች፡ የሚገኙት፡ የመሬቶች ፡ ባለሀብቶች፡ በዚሁ፡ ወደ፡ እነርሱ፡ በሚወርደው ፡ ውሃ ፡ ምክንያት ፡ የሚደርስባቸውን ፡ ጉዳት ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ አነስተኛ ፡ እንዲሆን ፡ ከወደ ፡ ላይ፡ የሚገኘው ፡ የመሬት ፡ ባለሀብት፡ አስፈላጊውን ፡ ጥንቃቄ ፡ ሁሉ ፡ ማድረግና ፡ የሚገባውን ፡ ሥራ ፡ ሁሉ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፫) ከወደታች ፡ የሚገኙት፡ የመሬቶች፡ ባለሀብቶች ፡ ወራጁ፡ ውሃ፡ ቤቶች ፡ ባሉበት ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በቤቶች ፡ አጠገብ ፡ በሚገኝ ፡ ወለል ፡ ወይም ፡ የአትክልት ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ አቋርጦ ፡ የሚያልፍ ፡ ሲሆን ፡ ውሃው ፡ በመሬት ፡ ውስጥ ፡ በሚደረግ ፡ ቦይ ፡ እንዲሄድ ፡ ሲሉ ፡ ከወደ ፡ ላይ ፡ ያሉትን ፡ የመሬቶች፡ ባለሀብቶች ፡ ማስገደድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፰ ። ስለ ፡ አዳዲስ ፡ ምንጮች ።

መሬትን ፡ በመቈፈር ፡ ወይም ፡ የመሬት ፡ ውስጥ ፡ ሥራዎችን ፡ በመፈጸም ፡ ምክንያት ፡ አንድ ፡ የመሬት ፡ ባለሀብት ፡ ከመሬቱ ፡ ውስጥ ፡ ውሃ ፡ ያመነጨ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተነገረው ፡ ድንጋጌ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፱ ። ውሃን ፡ ስለ ፡ መውሰድ ፤ (፩) የባለሀብቱ ፡ መብት ።

(፩) ባለሀብቱ ፡ መሬቱን፡ በውሃ፡ ለማጠጣት ፡ ወይም ፡ ለማናቸውም ፡ ሌላ ፡ አገልግሎት ፡ በመሬቱ ፡ ወሰን ፡ ላይ ፡ በሚሄደው ፡ ውሃ ፡ ለመጠቀም ፡ የፈለገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሃውን ፡ ለመውሰድ ፡ አስፈላጊዎች ፡ የሆኑትን ፡ ሥራዎች ፡ ጎረቤት ፡ በሆነው ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ለማስደገፍ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) እነዚህን፡ ሥራዎች፡ ለመፈጸምና ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ ለመያዝ ፡ በዚህ ፡ በጎረቤቱ ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ለማሳለፍ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፺ ። ስለሚገባው ፡ ኪሣራ ።

(፩) ለዚህ፡ ለውሃ፡ መከተሪያ ፡ የተሠራው ፡ ግድብ ፡ ከጎረቤቱ ፡ መሬት ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ነዋሪነት ፡ ባለው ፡ ሁኔታ ፡ የሚያሳጣው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለጎረቤቱ ፡ ኪሣራ ፡ የሚገባው ፡ ይሆናል ።

(፪) እንዲሁም፡ በግድቡ ፡ ሥራዎች፡ ወይም ፡ ሥራዎቹን ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ በመጠበቅ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ ሥራዎቹ ፡ ተሠርተው ፡ የሚቈዩበት ፡ ጊዜ ፡ በመርዘሙ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ በሥራው ፡ ትልቅነት ፡ ምክንያት ፡ ጎረቤቱ ፡ በመሬቱ ፡ በሚያገኘው ፡ አገልግሎት ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ ሁከት ፡ ከደንበኛው ፡ የጉርብትና ፡ ሁከት ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራ ፡ የሚገባው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፺፩ ። በግድቡ ፡ ስለ፡ መጠቀም ።

(፩) በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ግድብን ፡ ለማስደገፍ ፡ የተጠየቀው ፡ አዋሳኙ፡ ጎረቤት ፡ ለሥራውና ፡ ሥራውን ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ ለመጠበቅ ፡ የሚወጣውን ፡ ኪሣራ ፡ አጋማሽ ፡ ተካፋይ ፡ ሆኖ ፡ ግድቡ ፡ ለጋርዮሽ ፡ እንዲያገለግል ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ለጋርዮሹ ፡ እንዲያገለግል፡ የተጠየቀው ፡ ሥራዎቹ ፡ ከተጀመሩ፡ ወይም ፡ ከተፈጸሙ ፡ በኋላ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከወንዙ ፡ በሁለቱም ፡ ወገን ፡ ያሉትን ፡ መሬቶች ፡ ለማጠጣት ፡ ሲባል ፡ የግድቡ ፡ የመለዋወጥ ፡ ሥራዎች ፡ የሚያስከትሉትን ፡ ትርፍ ፡ ወጪዎች ፡ ሁሉ ፡ ጠያቂው ፡ ብቻውን ፡ መቻል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፪፻፺፪ ። ስለ ፡ መስኖ ፡ ቦይ ፡ (፩) የመሬት ፡ ባለሀብቶች ፡ መብት ።

ለቤቱ ፡ አስፈላጊነት፡ ወይም ፡ መሬቱን፡ ለማጠጣት ፡ ወይም ፡ ለማናቸውም፡ ለሌላ ፡ አገልግሎት ፡ በመሬቱ ፡ ወሰን ፡ ላይ ፡ በማይሄድ ፡ ወይም ፡ በመሬቱ ፡

ላይ ፡ አቋርጦ፡ በማያልፍ ፡ ውሃ፡ ለመገልገል ፡ የፈለገ ፡ ባለሀብት ፡ ለባለርስት ፡ አስቀድሞ ፡ የሚከፈል ፡ ትክክለኛ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሰጥ ፡ ተደርጎ ፡ ይህን ፡ የተባለውን ፡ ውሃ ፤ አማካይነት ፡ ባላቸው ፡ መሬቶች ፡ ላይ ፡ ወደ ፡ መሬቱ ፡ ለማሳለፍ ፡ መብቱን ፡ ከዳኞች ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፶፫ ። (፪) የቦዮች ፡ ሥራ ፡ የሚሄድበት ፡ መሥመር ።

(፩) ቦዮቹ ፡ የሚከተሉት ፡ መሥመር ፡ አቋቋማቸውና ፡ ዐይነታቸው ፡ የሚወሰ ነው ፡ ለጕዳዩ ፡ አካባቢ ፡ የሆኑትን ፡ ሁኔታዎች ፡ በማየት ፡ ነው ።

(፪) የቦዮቹ፡ ሥራ፡ ቦዮቹ ፡ የሚያልፉባቸው ፡ መሬቶች ፡ ባለሀብቶች ፡ በሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ላይ፡ የሚያደርሰው ፡ ጉዳት ፡ ከሁሉ ፡ አነስተኛ ፡ እንዲሆን፡ በማድረግ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፫) የቦዮችም፡ አመራር፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ቤቶች ፡ በቆሙበት ፡ ቦታ ፡ እንዲሁም፡ በቤቶች ፡ አጠገብ ፡ በሚገኘው ፡ ወለል ፡ ወይም ፡ የአትክልት ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ እን ዳይሄድ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፪፻፶፬ ። (፫) የሚከፈለው ፡ ኪሣራ ።

(፩) ቦዩ ፡ በመሬታቸው፡ ላይ ፡ ለሚያልፍባቸው፡ ባለርስቶች ፡ አንድ ፡ ኪሣራ ፡ ይከፈላቸዋል ።

(፪) የዚህንም ፡ የኪሣራ፡ ልክ ፡ ለመወሰን፡ ባለመሬቶቹ ፡ ለዘወትር ፡ እንዳይጠቀ ሙበት ፡ የተደረገው ፡ መሬት ፡ ዋጋ ፡ ይገመታል ።

(፫) ከዚህም፡ በቀር፡ ቦዩን ፡ በመሥራት ፡ ሥራውን ፡ በመጠበቅ ፡ ምክንያት ፡ ባለ መሬቶች፡ ከመሬታቸው ፡ በሚያገኙት ፡ ጥቅም ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ ሁውከት ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፶፭ ። በመሬት ፡ ውስጥ ፡ ስለሚገኝ ፡ ውሃ ።

(፩) በመሬት፡ ውስጥ፡ የታፈነና ፡ ወንዝነት ፡ ያለው ፡ የመሬት ፡ ውስጥ ፡ ውሃ ፡ የመንግሥት ፡ (የሕዝብ) ፡ ንብረት ፡ ነው ።

(፪) ማንም ፡ ሰው ፡ ያለ ፡ ፈቃድ ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ከመቶ ፡ ሜትር ፡ አብልጦ ፡ ወደ ፡ ታች ፡ ጕድጓድ ፡ ለመቈፈር ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፪፻፶፮ ። ስለ ፡ ዓሣ ፡ ማጥመድና ፡ በጀልባ ፡ ስለ ፡ መሄድ ።

(፩) ዓሣን፡ የማጥመድ፡ መብቶች ፡ በልዩ፡ ሕግ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተወሰኑ ፡ ናቸው።

(፪) በፈሳሽ፡ ውሆችና፡ በሐይቆች ፡ ላይ ፡ በጀልባ ፡ የመሄድ ፡ መብቶችም ፡ እን ደዚሁ ፡ የተወሰኑ፡ ናቸው ።

BACK

አንቀጽ ፡ ፰ ።

የጋራ ፡ ባለሀብትነት ፤ በአላባ ፡ ስለ ፡ መጠቀምና ፡ ስለ፡ሌሎች ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

የጋራ ፡ ባለሀብትነት ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ፲፪፻፶፯ ። መሠረቱ ።

(፩) የአንድ፡ ንብረት ፡ ሀብትነት፡ የብዙ ፡ ሰዎች ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ፤ እነዚህም ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ናቸው ።

(፪) የእርሻ ፡ ንብረቶችንና ፡ በዐዋጅ ፡ የታወቁትን ፡ የባለርስቶች ፡ ማኅበር ፡ ስለ ሚመለከተው ፡ ጉዳይ ፡ በንብረቶች ፡ በንብረት ፡ ስለ ፡ መጠቀም ፡ በዚህ ፡ አን ቀጽ ፡ የተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፶፰ ። የጋራ ፡ ሀብት ፡ ደንብ ፡ አመራር ።

(፩) የጋራ፡ ባለሀብቶች ፡ መብትና፡ ግዴታዎች ፡ የሚወሰኑት ፡ የጋራ ፡ ሀብቱ ፡ በተ ቋቋመበት ፡ ውል ፡ መሠረትና ፤ የሕጉ ፡ ግልጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ በጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ መካከል ፡ በተደረገው ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ መሠ ረት ፡ ነው ።

(፪) የዚህ ፡ ዐይነት፡ ስምምነት ፡ ያልኖረ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ወይም ፡ ስምምነቶቹ ፡ ያል ተሟሉና ፡ የማይበቁ ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌ ዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፪፻፶፱ ። የእኩልነት ፡ አገማመት ።

የያንዳንዶቹ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ድርሻ ፡ ሀብት ፡ እኩል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይገ መታል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፷ ። በድርሻው ፡ ላይ ፡ ስላለው ፡ መብት ።

(፩) እያንዳንዱ ፡ የጋራ፡ ባለሀብት ፡ የራሱን ፡ ድርሻ ፡ ለመሸጥ ፡ ለማስተላለፍ ፡ ለማስያዝ ፡ ይችላል ።

(፪) ከያንዳንዶቹ፡ የጋራ፡ ባለሀብቶች ፡ ላይ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ያላ ቸው ፡ ሰዎች ፡ የባለዕዳውን ፡ ድርሻ ፡ ለመያዝ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፩ ። ሕጋዊ ፡ የሆነ ፡ የቀዳሚነት ፡ መብት ።

(፩) የጋራ ፡ ባለሀብቶች፡ የሆኑ ፡ ሰዎች፡ ያልተከፈለውን ፡ የጋራ ፡ ንብረት ፡ ከማንኛውም ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ በፊት ፡ ቀዳሚ ፡ ሆነው ፡ በግዥ ፡ የማስቀረት ፡ ሕጋዊ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

(፪) ይህ፡ በቀዳሚነት፡ የማስቀረት ፡ መብት ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ስለሚውልበት ፡ አኳኋን ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፬ ፡ በተነገረው ፡ ድንጋጌ ፡ ውስጥ ፡ የተመለከተው ፡ ደንብ ፡ ጸንቶ ፡ ይሠራበታል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፪ ። ድርሻ ፡ ሀብትን ፡ ስለ ፡ መተው ።

(፩) ከጋራ፡ ባለንብረቶቹ፡ አንዱ ፡ የአንድነት ፡ ከሆነው ፡ ሀብት ፡ ውስጥ ፡ ያለውን፡ ድርሻ ፡ በፈቃዱ ፡ የለቀቀ ፡ መሆኑን ፡ የገለጸ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ የተለቀቀው ፡ ድርሻ ፡ የቀሩትን ፡ የጋራ ፡ ባለንብረቶች ፡ ድርሻ ፡ ያሳድጋል ።

(፪) ድርሻውን፡ የለቀቀው፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፡ ሀብቱን ፡ ከመልቀቁ ፡ በፊት ፡ ስለ ፡ ነበረበት ፡ ዕዳ ፡ ኀላፊነት ፡ አይቀርለትም ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፫ ። የአንድነት ፡ በሆነው ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ መገልገል ።

እያንዳንዱ ፡ የጋራ፡ ባለሀብት ፤ ሀብቱ ፡ እንዲያገለግል፡ በተመደበበት ፡ ነገር፡ መሠረትና ፡ ከሌሎቹ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ጋራ ፡ ተስማሚ ፡ በሚሆንበት ፡ መንገድ ፡ የአንድነት ፡ በሆነው ፡ ንብረት ፡ ሊገለገል ፡ (ሊጠቀም) ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፬ ። የንብረቱ ፡ ፍሬ ።

(፩) ካልተከፈለው፡ ንብረት፡ ላይ ፡ የሚገኘው ፡ ፍሬ ፡ ጥቅም ፡ እንዲሁም ፡ ያልተከፋፈለ ፡ ነው ።

(፪) ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ እያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፡ ክፍያ ፡ እንዲደረግ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፭ ። የንብረቱ ፡ አስተዳደር ። (፩) በድምፅ፡ ብልጫ ፡ ስለ ፡ መሠራቱ ።

(፩) የጋራ፡ ባለሀብቶቹ፡ የሀብታቸውን ፡ አስተዳደር ፡ ሥራ ፡ አካሄድ ፡ የሚመሩት ፡ በአንድነት ፡ ነው ።

(፪) የጋራ፡ የሆነ፡ ንብረትን ፡ ስለ ፡ ማስተዳደር ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ ውሳኔ ፡ የሚያደርጉት ፡ በድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ነው ፤ ይኸውም ፡ የድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ከሀብቱ ፡ አጋማሽ ፡ የበለጠ ፡ ቍጥር ፡ ድርሻ ፡ ያላቸው ፡ እንዲሆን ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፮ ። (፪) የሁሉን ፡ ስምምነት ፡ የሚጠይቁ ፡ ጕዳዮች ።

የጋራ፡ የሆነውን ፡ ንብረት፡ ለመሸጥ ፤ ለማስተላለፍ፡ ወይም ፡ በዋስትና ፡ ለማስያዝ ፡ ወይም ፡ የተመደበበትን ፡ አገልግሎት ፡ ለመለወጥ ፡ ሲሆን ፡ የጋራ ፡ ባለንብረቶቹ ፡ ሁሉ ፡ ስምምነት ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፯ ። (፫) ወጪ ።

ለንብረቱ ፡ ማስተዳደሪያ፤ ለግብርና ፡ ለሌሎችም ፡ ጕዳዮች ፡ የሚደረገውን፤ ወጪ ፡ ወይም ፡ ከአንድነቱ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሚጠየቀውን ፡ ወጪ ፡ ሁሉ ፡ የሚ ችሉት ፡ እያንዳንዳቸው ፡ የጋራ ፡ ባለንብረቶች ፡ በየድርሻቸው ፡ መጠን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፰ ። ለንብረቱ ፡ መጠገኛ ፡ አስፈላጊ ፡ ወጪ ።

(፩) ከጋራ፡ ባለሀብቶቹ፡ አንዱ ፡ ንብረቱ ፡ እንዳይበላሽ ፡ ወይም ፡ እንዳይጠፋ ፤ ያለ ፡ ፈቃድ ፡ ወጪ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህን ፡ ወጪ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ ሁሉ ፡ እንዲከፍሉት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ስለ፡ ሆነም፡ ወጪው ፡ ለማይጠቅም ፡ ጕዳይ ፡ የወጣ ፡ መሆኑ ፡ ከተረጋገጠ ፡ ወይም ፡ ወጪ ፡ ማድረግ ፡ ያስፈለገው ፡ ገንዘቡን ፡ ያወጣው ፡ ሰው ፡ ወይም፡ራሱ፡ አላፊ ፡ የሚሆንበት ፡ ሰው ፡ ካደረሱት ፡ ጥፋት ፡ የተነሣ ፡ አስፈላጊ ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማንኛውንም ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይቻልም።

(፫) ማንኛውም፡ የጋራ፡ ባለሀብት ፡ ሁሉ ፡ በዚሁ ፡ ቍጥር ፡ በተመለከተው ፡ መሠ ረት ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ ድርሻውን ፡ ለቀሩት ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ በመልቀቅ፡ ለንብረቱ፡ መጠገኛ፡ ወጪ፡ የሆነውን፡ ገንዘብ፡ አልከፍልም፡ ለማለት ፡ ይችላል።

ቍ ፡ ሺ፪፻፷፱ ። ለንብረቱ ፡ መጠገኛ ፡ አስፈላጊ ፡ ያልሆነ ፡ ወጪ ። (፩) ጠቅላላ ፡ ደንብ።

(፩) ከጋራ፡ ባለሀብቶቹ፡ አንዱ ፡ ሳይፈቀድለት ፡ ለንብረቱ ፡ አስፈላጊ ፡ ያልሆኑ ትንና ፡ የንብረቱን ፡ ዋጋ ፡ ለማሳደግ ፡ ጠቃሚ ፡ ለማድረግ ፡ ወይም ፡ ለማሳመር ፡ ወጪ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዚህ ፡ ምክንያት ፡ ማንኛውንም ፡ ወጪ ፡ የመጠ የቅ ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) ከዚህ፡ ንብረት፡ ጋራ ፡ የተያያዘውን ፡ ነገር ፡ ብቻ ፡ ለይቶ ፡ ለመውሰድና ፡ ዋነ ኛውን ፡ ንብረት ፡ ቀድሞ ፡ በነበረበት ፡ ሁኔታ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፸ ። (፪) ፍሬዎችን ፡ ስለ ፡ ማራባት ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተነገረው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ በንብረቱ ፡ ላይ ፡ ፍሬን ፡ ለማራባት ፡ ወይም ፡ የተገኘውን ፡ ፍሬ ፡ ወይም ፡ ሰብልን ፡ ለመ ሰብሰብ ፡ ስለ ፡ ተደረጉ ፡ ወጪዎች ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

(፪) ከጋራ ፡ ባለሀብቶቹ፡ አንዱ ፡ ሳይፈቀድለትም፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ ንብረቱን ፡ ለማ ልማት ፤ ወይም ፡ ፍሬውንና ፡ ሰብሉን ፡ ለመሰብሰብ ፡ ወጪ ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፍሬው ፡ ወይም ፡ ሰብሉ ፡ ከመከፋፈሉ ፡ አስቀድሞ ፡ ያወጣውን ፡ ገንዘብ ፡ ከዚሁ ፡ ከፍሬውና ፡ ከሰብሉ ፡ ላይ ፡ ለመከፈል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፸፩ ። ያልተከፈለ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረት ፡ በሐራጅ ፡ የሚሸጥበት፡ ሁኔታ ።

(፩) ይህን፡ ተቃራኒ፡ የሚሆን ፡ ስምምነትም ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ሀብቱ ፡ የሚንቀ ሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ከሆነ ፡ እያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ያልተከፋፈለው ፡ ሀብት ፡ በግልጽ ፡ በሐራጅ ፡ እንዲሸጥ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) ይህ፡ ጥያቄ፡ የቀረበው፡ ተስማሚ፡ ባልሆነ፡ ጊዜ፡ የሆነ፡ እንደ፡ ሆነ፡ ዳኞች፡ ንብረቱ፡ ከስድስት፡ ወር፡ ለማያልፍ፡ ጊዜ፡ ሳይከፋፈል፡ እንዲቈይ፡ ለማዘዝ፡ይችላሉ።

ቍ ፡ ፲፪፻፸፪ ። ያልተከፋፈለ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ክፍያ ። (፩) መሠረቱ።

(፩) ሀብቱ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ሀብቱ ፡ እንዲከፋፈል ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ፡

(፪) ክፍያው፡ ለሀብቱ፡ ተፈጥሮ ፡ ጠባይ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ለተመደበበት ፡ ጕዳይ ፡ ጉዳትን ፡ የሚያስከትል ፡ ተቃዋሚ ፡ ነገር ፡ ያለበት ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ የሀብቱን ፡ ባለዋጋነት ፡ በግልጽ ፡ የሚቀንሰው ፤ ወይም ፡ የሀብቱን ፡ ፍሬ ፡ አሰጣጥ ፡ ከፍተኛ ፡ ግምት ፡ ባለው ፡ ሁኔታ ፡ የሚጎዳው ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ ክፍያውን ፡ ከማድረግ ፡ ይልቅ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሐራጅ ፡ እንዲሸጥ ፡ ይታዘዛል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፸፫ ። (፪) የዳኞች ፡ ሥልጣን ።

(፩) የሀብቱ፡ ክፍያ፡ ወይም ፡ በሐራጅ ፡ የመሸጡ ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበው ፡ ተስማሚ ፡ ባልሆነ ፡ ጊዜ ፡ መሆኑን ፡ ዳኞች ፡ የተረዱት ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ ለማያልፍ ፡ ጊዜ ፡ ንብረቱ ፡ ሳይከፋፈል ፡ እንዲቈይ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው፡ አጋጣሚ፡ ሁኔታ ፡ አስፈላጊ ፡ መሆኑ ፡ የተገመተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለሀብቱ ፡ አስተዳዳሪ ፡ የሚሆን ፡ ሰው፡ ዳኞች ፡ ይመርጣሉ ።

ቍ ፡ ፲፪፻፸፬ ። (፫) ንብረቱ ፡ እንዳይከፋፈል ፡ የማድረግ ፡ ስምምነት ።

(፩) ከጋራ ፡ ባለሀብቶቹ፡ አንዱ ፡ ንብረቱ ፡ ይከፋፈል፡ ብሎ ፡ የሚጠይቅበት ፡ መብቱ ፤ ይህ ፡ ንብረት ፡ አይከፋፈልም ፡ ተብሎ ፡ በተደረገው ፡ ስምምነት ፡ መሠረት፡ ወይም፡ በባለሀብቶቹ፡ ሁሉ፡ ስምምነት፡ መሠረት፡ ሊወገድ፡ ይችላል።

(፪) ቢሆንም፡ ከዚህ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተደረገው ፡ ስምምነት ፡ ለአምስት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ወይም ፡ ከዚህ ፡ ላነሰ ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ እንጂ ፡— ከአምስት ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ ለሆነ ፡ ጊዜ ፡ አይጸናም ።

(፫) ስምምነቱ ፡ የተደረገው ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ከአምስት ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ ለሆነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአምስት ፡ ዓመት ፡ መጨረሻ ፡ ላይ ፡ የስምምነቱ ፡ ጊዜ ፡ ያልቃል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፸፭ ። የግልግል ፡ ስምምነት ።

(፩) የጋራ ፡ ንብረቱ ፡ በተቋቋመበት፡ ውል ፡ ወይም ፡ በጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ ስምምነት ፤ በጋራ ፡ ባለንብረቶቹ ፡ መካከል ፡ የሚነሣው ፡ ክርክር ፡ ሁሉ፡ በአንድ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ ውሳኔ ፡ ሊቈረጥ ፡ ይችላል ፡ ተብሎ ፡ ለመዋዋል ፡ ይቻላል ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታም ፡ የሽምግልና ፡ ዳኝነቱ ፡ ሥራ ፡ የሚ ፈጸመው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ግልግልና ፡ ስለ ፡ ስምምነት ፡ በተመለከተው ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፸፮ ። ንብረቱ ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ የማይከፋፈል ፡ ስለ፡መሆኑ ። (፩) ይህን ፡ ማድረግ ፡ የሚቻልበት ፡ ሁኔታ ።

ለሀብቱ ፡ የተፈጥሮ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም፡ ሀብቱ፡ ለተመደበበት ፡ አገልግሎት ፡ አለመከፋፈሉ ፡ ተስማሚ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የሀብቱ ፡ መሸጥ ፡ ወይም ፡ መከ ፋፈል ፡ የማይቻል ፡ ወይም ፡ ለደኅና ፡ አእምሮ ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ የሀብቱ፡ ያለ ፡ መከፈል ፡ ጉዳይ ፡ እስከ ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ጸንቶ ፡ እንዲኖር ፡ ለማ ድረግ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፸፯ ። (፪) ንብረቱ ፡ የማይከፋፈልበት ፡ ሥርዐት ።

(፩) ሀብቱ ፡ ለመከፋፈል፡ የማይችል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ፡ የያንዳንዱን ፡ የጋራ ፡ ባለን ብረት ፡ መብትና ፡ ግዴታ ፡ የሚወሰንና ፡ የአንድነት ፡ ሀብት ፡ የሆነው ፡ ነገር ፡ የሚተዳደርበትን ፡ ሁኔታ ፡ የሚገልጽ ፡ አንድ ፡ ያለመከፋፈል ፡ ደንብ ፡ ይደ ራጃል ።

(፪) ስለዚህ፡ ጉዳይ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹን ፡ ሁሉ ፡ ስምምነት ፡ ለማግኘት ፡ ያልተ ቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ደንብ ፡ ለማቆም ፡ ወይም ፡ ለማሻሻል ፡ ዳኞች፡ ስም ምነቱን ፡ ተቀብለው ፡ እንዲያጸድቁት ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ልዩ ፡ ሁኔታዎች ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

የአማካይ፡ ወሰን፡ አጥሮች ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፸፰ ። የባለሀብት ፡ ነፃነት ።

ማንም፡ ሰው ፡ ቢሆን ፡ ጎረቤቱን ፡ አንድ ፡ የአማካይ ወሰን ፡ አጥር ፡ እንዲያጥር ፡ ወይም ፡ አጥሩን ፡ እንዲያድስ ፡ ሊያስገድድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፸፱ ። የወሰን ፡ መሐል ፡ ግንብ ፡ አጥርን ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ስለ ፡ መሥራት ።

(፩) አንድ፡በአማካይ፡ ወሰን፡ ላይ፡ ያለ፡ አጥር፡ ፈርሶ፡ከባለርስቶቹ፡ አንደኛው፡ እንደ፡ ገና ፡ የመገንባትን ፡ ሥራ ፡ ለመፈጸም ፡ እንቢ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አንደኛው ፡ ባለርስት ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ሊገነባው ፡ ይችላል ።

(፪) ከግንቡ፡ አንደኛው፡ ክፍል ፡ በጎረቤቱ ፡ ርስት ፡ ላይ ፡ የተሠራም ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ የተገነባው ፡ አጥር ፡ የሠራው ፡ ንብረት ፡ ይሆናል ።

(፫) ቢሆንም፡ አጥሩን፡ ያልሠራው ፡ ባለሀብት ፡ አጥሩን ፡ የሠራው ፡ ጎረቤቱ ፡ ያወጣውን ፡ ኪሣራ ፡ አጋማሽ ፡ መልሶ ፡ በመክፈል ፡ አጥሩን ፡ የጋራ ፡ የወሰን ፡ አማካይነት ፡ አጥር ፡ ሊያደርገው ፡ ይችላል ።

<u>ቊ ፡ ፲፪፻፸ ። በአማካይ ፡ ወሰን ፡ አጥር ፡ ላይ ፡ ስላለ ፡ መብት ።</u>

ማንኛውም፡ የጋራ፡ ባለሀብት፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ አዋሳኙ ፡ ሳይፈቅድለት ፡ የወሰን፡ አማካይ ፡ የግንብ ፡ አጥር ፡ ከፍ፡ ለማድረግም ፡ ሆነ ፡ ሌላ ፡ ሕንጻ ፡ አስገድፎ ፡ ለመሥራት ፤ በር ፡ ለመቅደድ ፡ በጠቅላላውም ፡ በአጥሩ ፡ ላይ ፡ የባለሀብትነት ፡ ተግባር ፡ ለመፈጸም ፡ አይችልም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

<u>የአንድ ፡ ቤት ፡ ፎቅ ፡ ወይም ፡ ለመኖሪያ ፡ የተመደቡ ፡ ክፍሎች ፡ ባለሀብትነት ።</u>

<u>ቊ ፡ ፲፪፻፸፩ ። የአንድነት ፡ ሀብት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚቈጠር ፡ ክፍል ።</u>

(፩) ያንድ፡ ቤት፡ ልዩ ፡ ልዩ፡ ፎቆች፡ ወይም፡ ለመኖሪያ፡ የተመደቡ፡ ክፍሎች፡ (አፓርተማን)፡የልዩ፡ ልዩ ፡ ባለሀብቶች፡ ንብረት፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ሰነድ፡ ከሌለ ፡ ከነዚህ ፡ ሀብቶች ፡ አንዱ ፡ ክፍል ፡ ለአንደኛው ፡ ባለንብረት ፡ የግል ፡ አገልግሎት ፡ የሚጠቅም ፡ እንዲሆን ፡ ከተደረገው ፡ በቀር ፤ የመሬቱና ፡ የሌላውም ፡ የቤቱ ፡ ክፍሎች ፡ የጋራ ፡ ንብረት ፡ እንደ ፡ ሆኑ ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) የቤቱን ፡ ለመኖሪያ ፡ የተመደቡትን ፡ ሁለት ፡ ክፍሎች፡ አፓርተማን፡ የሚለያዩ፡ ግድግዳዎች፡ የነዚሁ፡ የቤት፡ ክፍሎች፡ ባለሀብቶች፡ የጋራ፡ ግድግዳዎች፡ ናቸው።

<u>ቊ ፡ ፲፪፻፸፪ ። የጋራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳደር ፡ ደንብ ።</u>

(፩) የያንዳንዱ፡ የጋራ፡ ባለንብረት ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ የጋራ ፡ ንብረታቸው ፡ የአስተዳደር ፡ ሥርዐት ፤ ስለማይንቀሳቀስ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብትነት ፡ ጕዳይ ፡ በወጣው ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ይመራል ።

(፪) ይህም ፡ ደንብ ፡ በማንቀሳቀሰው ፡ የጋራ ፡ ንብረት፡ ላይ ፡ ለያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ያላቸውን ፡ ድርሻ ፡ ይወስናል ።

<u>ቊ ፡ ፲፪፻፸፫ ። የደንቡ ፡ ፎርም ።</u>

የጋራ ፡ ንብረት፡ የሚመራበት፡ ደንብ፡ በጽሑፍ፡ ካልሆነ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው።

<u>ቊ ፡ ፲፪፻፸፬ ። ደንቡን ፡ ስለ ፡ ማስቀመጥ ።</u>

(፩) የጋራ፡ ንብረት፡ ማስተዳደሪያ ፡ የሆነው ፡ የጽሑፍ ፡ ደንብ ፡ አንዱ ፡ ግልባጭ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ሀብት ፡ በሚገኝበት ፡ አገር ፡ ባለ ፡ ባንድ ፡ ውል ፡ አዋዋይ ፡ ዘንድ ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ ይቀመጣል ።

(፪) ይህንንም ፡ ደንብ ፡ ባለጥቅም ፡ የሆኑት ፡ ወገኖች ፡ ሁሉ ፡ ሊመለከቱትና ፡ አንዳንድ ፡ ግልባጭም ፡ እንዲሰጣቸው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፭ ። ደንቡ ፡ የሚቋቋምበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) የጋራ፡ ባለሀብቶች፡ ማስተዳደሪያ ፡ የሚሆነውን ፡ ደንብ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ሕንጻ ፡ ከመሠራቱም ፡ በፊት ፡ ቢሆን ፡ ለወደ፡ ፊት ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ የሚሆኑት ፡ በሚያደርጉት ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ የጋራ ፡ ንብረት ፡ የሚሆነውን ፡ ሕንጻ ፡ ሥራ ፡ በወጠነው ፡ ሰው ፡ አማካይነት ፡ ሊዘጋጅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲህ፡ ባልሆነ፡ ጊዜ ፤ ከጋራ ፡ ባለሀብቶቹ፡ አንዱ ፡ እንደ፡ ጠየቀ ፡ ወዲያውኑ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ ሁሉም ፡ ተስማምተው ፡ ያዘጋጁታል ።

(፫) በጋራ ፡ ንብረቱ፡ አስተዳደር፡ ደንብ ፡ ጉዳይ፡ ደንቡን ፡ ስለ፡ማዘጋጀት ፡ ወይም፡ ስለ ፡ ማሻሻል ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ የሁሉም ፡ ስምምነት ፡ የማይገኝ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ዳኞች ፡ ደንቡን ፡ እንዲያጸድቁት ፡ ወይም ፡ እንዲያሻሽሉት ፡ ማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፮ ። ደንቡን ፡ መቃወሚያ፡ ስለ ፡ ማድረግ ፤ ደንቡን ፡ ስለ ፡ ማስቀመጥ ።

ለጋራ ፡ ንብረቱ ፡ ማስተዳደሪያ ፡ የሆነው ፡ ደንብ ፤ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለን ፡ የሚሉትን ፡ ማንኛዎቹንም ፡ ሰዎች ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ የሚችለው ፡ ይህን ፡ መብት ፡ ያገኙት ፤ ደንቡ ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ሕግ፡ በሚያዝበት ፡ ስፍራ ፡ ተቀማጭ ፡ ከሆነ ፡ በኋላ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፯ ። በመዝገብ ፡ ቤት ፡ ያልተቀመጠ ፡ ደንብ።

(፩) የጋራ ፡ ንብረት፡ ማስተዳደሪያ ፡ ደንብ፡ በሚገባ ፡ ተቀማጭ ፡ ያልሆነ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ የፈረሙትን ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ ደንብ ፡ በሚመለከት ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ የፈረሙትን ፡ ያስገድዳቸዋል ።

(፪) እንዲሁም፡ በዚሁ ፡ ሥርዐት፡ መሠረት ፡ የነዚህን ፡ የጋራ ፡ ባለንብረቶችና ፡ ወራሾቻቸውን ፡ ከነዚሁ ፡ ላይ ፡ ልዩ ፡ መብትና ፡ መያዣ ፡ የሌላቸውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ያስገድዳል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፹፰ ። ያልተሟላ ፡ ወይም ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ስምምነት ።

የጋራ ፡ ንብረት ፡ ማስተዳደሪያው ፡ ደንብ ፡ ምንም ፡ የማያመለክት ፡ ወይም ፡ ከመተዳደሪያው ፡ ደንብ ፡ አንዱ ፡ ክፍል ፡ በሕግ ፡ የተከለከለ ፡ ሲሆን ፡ እነዚህ ፡ የጋራ ፡ ንብረት ፡ ማስተዳደሪያ ፡ ደንቦች ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ባሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ በተመለከተው ፡ ይሟላሉ ፤ ወይም ፡ የዚሁ ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎች ፡ በምትክ ፡ ይገቡባቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፷፱ ። የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የአንድነት ፡ ያልሆኑት ፡ ክፍሎች ።

(፩) መሠረቱ ።

(፩) እያንዳንዱ፡ የጋራ ፡ ባለንብረት፡ የአንድነት ፡ ሀብት ፡ ባልሆነው ፡ ክፍል ፡ ንብረቱ ፡ ላይ ፡ ሕግ ፡ ለባለሀብት ፡ የሚሰጣቸው ፡ መብቶች ፡ ይኖሩታል ።

(፪) በተለየም፡ የግሉ ፡ የሆነውን፡ ለመኖሪያ ፡ የተመደቡትን ፡ ክፍሎች ፡ (አፓርተማን) ፡ ወይም፡ ፎቅ ፡ ለመሸጥ ፡ ለማስተላለፍ ፡ ለማከራየት ፡ ወይም ፡ በዋስትና ፡ ለማስያዝ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፸ ። (፪) የተጠበቀ ፡ ሁናቴ ።

ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን፡ ግን ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የተመደበበትን ፡ አገልግሎት ፡ አክብሮ ፡ መጠበቅ ፡ ይገባዋል ፤ እንዲሁም ፡ የተከፈለ ፡ ድርሻው ፡ የሆነው ፡ ንብረት ፡ እንዲያገለግል ፡ የተመደበበትን፡ ጕዳይም ፡ ሆነ፡ የመጠቀሚያውን ፡ ዐይነተኛ ፡ ነገር ፡ ሌሎቹን ፡ ባለሀብቶች ፡ በሚጎዳ ፡ ሁኔታ ፡ ለመለወጥ ፡ አይችልም ።

ቍ፡ ፲፪፻፸፩ ። የአንድነት፡የሆነው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ንብረት ፡ ክፍሎች።(፩)አገልግሎት።

እያንዳንዱ፡ የጋራ፡ ባለሀብት፡ ተካፋዩ፡ የራሱ፡ ድርሻ፡ የሆነውን፡ የማይንቀሳቀሰውን፡የአንድነት ፡ ንብረት ፡ በተመደበበት ፡ አገልግሎት ፡ መሠረት ፡ በሌሎች፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ መብት ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ መሰናክል ፡ በማያመጣ ፡ መንገድ ፡ በድርሻ ፡ ሀብቱ ፡ ለመጠቀም ፡ ሙሉ ፡ ነፃነት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፸፪ ። (፪) ወጪ ።

(፩) እያንዳንዱ፡ የጋራ፡ ባለሀብት ፡ የአንድነት ፡ ለሆነው ፡ ንብረት ፡ አያያዝ ፤ አጠባበቅና ፡ አስተዳደር ፡ ወጪ ፡ የሚሆነውን ፡ ገንዘብ ፡ ከሌሎቹ ፡ ባለንብረቶች ፡ ጋራ ፡ እንዲከፍል ፡ ይገደዳል ።

(፪) የአንድነት፡ ለሆነው፡ ንብረት ፡ ወጪ ፡ የሚሆነው ፡ ገንዘብ ፡ የሚደለደለው ፤ ከማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ክፍያ ፡ ድርሻ ፡ ጋራ ፡ ተመዛዛኝ ፡ በሚሆን ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፸፫ ። የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ። (፩) ሥራው ።

(፩) የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፤ ሁሉም ፡ የጋራ ፡ ንብረታቸውን ፡ ለመምራት ፡ ሕጋዊ ፡ እንደራሴ ፡ በመሆን ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ በአንድ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ ውስጥ ፡ የሚገቡ ፡ ናቸው ።

(፪) የጋራ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ የጋራ፡ የሆነውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ መጠበቅና ፡ ስለ ፡ ማስተዳደር ፡ ጕዳይ ፡ በጋራው ፡ ንብረት ፡ ማስተዳደሪያ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ጥንቃቄ ፡ ሁሉ ፡ ያደርጋል ።

ቍ ፡ ፳፪፻፺፬ ። (፪) የሥራው ፡ አካሄድ ።

(፩) እያንዳንዱ፡ የጋራ፡ ባለንብረት ፡ የአንድነት ፡ በሆነው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ካለው፡ ድርሻ ፡ ጋራ ፡ ተመዛዛኝ ፡ በሆነ ፡ መጠን ፡ በሥራ ፡ መሪው ፡ ማኅበር ፡ ውስጥ ፡ ቍጥሩ ፡ ተስተካካይ ፡ የሆነ ፡ ድምፅ ፡ የመስጠት ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

(፪) የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር፡ ለሚያደርገው ፡ ስብሰባና ፡ ድምፅ፡ የመስጠት ፡ ጕዳይ ፡ ባለሀብቱ ፡ እንደራሴውን ፡ ለመላክ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፳፪፻፺፭ ። (፫) ስብሰባ ።

(፩) የጋራ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር፡ ስብሰባ ፡ የሚያደርገው ፡ በማኅበሩ ፡ ሥራ ፡ መሪ፡ አሳሳቢነት ፡ የጋራ ፡ የሆነው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ ቦታ፡ ነው ።

(፪) እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ አምስቱ ፡ ሥራ ፡ መምሪያ፡ ማኅበሩ ፡ ስብሰባ ፡ እንዲያደርግ ፡ ከጠየቁ ፡ ማኅበሩ ፡ በግድ ፡ መሰብሰብ ፡ ይገባዋል ።

(፫) የማኅበሩን፡ ስብሰባ ፡ ሥርዐቱንና ፡ ጊዜውን ፡ የማኅበሩ ፡ ሥራ ፡ መሪ ፡ ለሕሊና፡ በሚስማማ ፡ ዐይነት ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፳፪፻፺፮ ። (፬) ውሳኔ ።

(፩) የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ ውሳኔዎች፡ የሚጸኑት፡ በማኅበረተኞቹ ፡ የድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ነው ።

(፪) በስብሰባው፡ ላልተገኙትና፡ ወኪሎቻቸውን ፡ ላልላኩት ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች፡ የማኅበሩ ፡ ውሳኔ ፡ የሚገለጽላቸው ፡ በሥራ ፡ መሪው ፡ አማካይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፪፻፺፯ ። (፭) ስለ ፡ አቤቱታ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ፡ ስምምነት ፡ ቢኖርም፡ እንኳ ፡ ማንኛውም ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት፡ እርሱ ፡ በሌለበት ፡ ማኅበሩ ፡ የሰጠውን ፡ የጋራ ፡ ንብረት ፡ ሥራ ፡ መምሪያ ፡ የሆነውን፡ ደንብንና ፡ ሕግን ፡ የሚጥሰውን ፡ ውሳኔ፡ በዳኞች፡ ፊት ፡ ሊቃወም ፡ ይችላል ።

(፪) ይህም፡ የመቃወም፡ ክስ ፡ የማኅበሩ ፡ ውሳኔ ፡ ለባለቤቱ ፡ በተገለጸለት ፡ ባንድ ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ሳይቀርብ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቀባይነትን፡አያገኝም ።

(፫) የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ የማኅበሩ ፡ ውሳኔ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ የሚወስ ነው ፡ፍርድ፡ በሁሉም ፡ ላይ ፡ የሚጸና ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፪፻፺፰ ። (፩) ስለ ፡ ሥራ ፡ መሪጡ ፡ (ሰንዲክ) ። (፩) ሹመት ።

(፩) የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ የንብረት ፡ ሥራ ፡ የሚመራው ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ ከመካከላቸው ፡ ወይም ፡ ከውጭ ፡ በመረጡት ፡ ባንድ ፡ የማኅበር ፡ንብረት፡ሥራ፡ ሹም ፡ (ሰንዲክ) ፡ ነው ።

BACK

(፪) ሥራ ፡ መሪው ም፡ (ሰንዲኩም) ፡ የሚሾመው ፡ በጋራ ፡ ባለንብረቶች ፡ ማኅበር ፡ መራጭነት ፡ ነው ።

(፫) አስፈላጊ፡ በሆነ ፡ ጊዜ፡ ከጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ ባንደኛው ፡ ጥያቄ ፡ አቅራቢነት ፡ ለጊዜው ፡ የሚሆን ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ መሪ ፡ ዳኞች ፡ መርጠው ፡ ሊሾሙ፡ይችላሉ ።

ቍ ፡ ሺ፪፻፺፱ ። (፪) የሥልጣኑ ፡ ማስረጃ ።

(፩) የጋራ ፡ ንብረት ፡ ሥራ ፡ መሪው ፡ የሥልጣኑንና ፡ የችሎታውን ፡ ማስረጃ ፡ ሰነድ ፡ ከጋራ ፡ ንብረት ፡ ሥራ ፡ መምሪያ ፡ ማኅበርተኞች ፡ ላይ ፡ ጠይቆ ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ።

(፪) አስፈላጊ ፡ ሆኖም፡ ሲገኝ ፡ ይህ ፡ የሥልጣን ፡ ማስረጃ ፡ ሥራው ፡ ለምን ፡ ያህል ፡ ጊዜ ፡ ተወስኖ ፡ እንደ ፡ ተሰጠው ፡ ይገልጻል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻ ። (፫) የአገልግሎት ፡ ዋጋ ።

(፩) በተለይ፡ የተወሰነ ፡ ካልሆነ፡ በቀር ፡ በመሠረቱ ፡ የንብረት ፡ ሥራ፡ መሪው ፡ ማንኛውንም ፡ አበል ፡ የማግኘት ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) ሥራ ፡ መሪው ፡ ለማኅበሩ፡ ሲል ፡ ወጪ፡ ያደረገውን ፡ ሒሳብ ፡ ብቻ ፡ እንዲመለስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፩ ፡ (፬) የሥራ ፡ መሪው ፡ መሻር ፡ (መለወጥ) ።

(፩) የጋራ፡ ባለሀብቶቹ፡ የንብረት ፡ ሥራ ፡ መሪው ፡ ማኅበር ፡ (ሰንዲክ) ፡ በስምምነታቸው ፡ ላይ ፡ ሊገኝ ፡ የሚችለው ፡ ለሥራ ፡ መሪው ፡ የሚከፈለው ፡ የአበል ፡ አከፋፈል ፡ ጕዳይ ፡ እንደ፡ተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ የንብረት፡ሥራ ፡ መሪውን ፡ (ሰንዲክ)፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ሊሽሩት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ሥራ፡ መሪው፡ የተጣለበትን፡ አደራ፡ በግልጽ፡ እንደ፡ መጣስ፡ ያለ፡ ወይም፡ የተሰጠውን ፡ የሥራ ፡ ተግባር ፡ በሚገባ ፡ ለመፈጸም ፡ ችሎታ ፡ እንደ፡ማጣት ፡ ያለ፡ ከፍተኛ ፡ የሆነ ፡ ምክንያት ፡ ሲገኝበት ፡ ይህን ፡ የሥራ ፡ መሪውን ፡ የመሻር ፡ መብት ፡ የሚወስን ፡ ወይም ፡ የሚያግድ ፡ ተግባር ፡ አይፈቀድም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፪ ። (፭) የሥራ ፡ መሪው ፡ ሥራዎች ።

(፩) ሥራ ፡ መሪው ፡ የአንድነት ፡ የሆነውን፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረትን ፡ እያያዘ ፤ የአጠባበቅና ፡ ንብረቱም ፡ በሚገባ ፡ ሁኔታ ፡ እንዲኖር ፤ የማደስ ፡ ሥራዎችን ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) አስፈላጊ፡ በሆነ፡ ጊዜ ፡ ሥራ ፡ መሪው ፤ የማኅበሩ ፡ አባሎች ፡ እንዲሰበሰቡና ፡ የሰጡት ፡ ውሳኔ ፡ ፍጻሜ ፡ እንዲያገኝ ፡ ይጠባበቃል ።

BACK

(፫) በፍርድ ፡ በኩል ፡ ወይም ፡ ከፍርድ ፡ ውጭ ፡ ባለው ፡ ግንኙነት ፡ ሁሉ ፡ ሥራ ፡ መሪው ፡ የማኅበሩ ፡ ወኪል ፡ ሆኖ ፡ በማኅበሩ ፡ ስም ፡ ይሠራል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፫ ። (፮) የሥራ ፡ መሪው ፡ አላፊነት ።

(፩) ሥራ፡ መሪው ፡ በተሰጠው፡ የእንደራሴነት ፡ ሥልጣኑ ፡ መሠረት ፡ ለማኅበሩ፡ (ለሰንዲካው) ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) የጋራ፡ ንብረት ፡ ማኅበር፤ ሥራ ፡ መሪው ፡ ያቀረበውን ፡ ሒሳብ ፡ በማጽደቅ ፡ ወይም ፡ አላፊነት ፡ የሚያመጣበት ፡ ሥራ ፡ አድርጓል ፡ የሚል፡አንድ፡ውሳኔ፡ቢያደርግ ፡ ይህን ፡ የሚቃወም ፡ ስምምነት ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ይህን ፡ ተግባር ፡ የፈጸመው ፡ በራሱ፡ ድምፅ ፡ ብልጫ፡ ወይም፡ የእርሱ ፡ እንደራሴ ፡ በሆነው ፡ ሰው ፡ አሳብ ፡ ከሆነ ፡ የሥራ ፡ መሪው ፡ ማኅበር ፡ የሰጠውን ፡ ውሳኔ ፡ በዳኞች ፡ ፊት ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፬ ። የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መጥፋት ።

የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በእሳት ፡ ቃጠሎ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ሁኔታ፡በሙሉ፡ የጠፋ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፤ በታውና ፡ ከጠፋው ፡ ንብረት ፡ የተረፈው ፡ ዕቃ ፡ በግልጽ ፡ በሐራጅ ፡ እንዲሸጥ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፭ ። የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በከፊል ፡ መጥፋት ። (፩) የጋራ ፡ ንብረት ፡ ሥራ ፡ መሪ ፡ ማኅበር ፡ ሥልጣን ።

ንብረቱ ፡ በከፊል ፡ የፈረሰ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ የጋራ፡ ንብረቱ ፡ ማኅበር ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ መሥራት ፡ ወይም ፡ አለመሥራት ፡ ወይም ፡ ማደስ ፡ የሚያስፈልገው ፡ ወይም ፡ የማያስፈልገው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ ውሳኔ ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፮ ። (፪) እንደ ፡ ገና ፡ የመሥራት ፡ ውሳኔ ።

(፩) የጋራ፡ የሆነው፡ ንብረት ፡ ማኅበር ፡ የሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ ሕንጻው ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዲሠራ ፡ ወይም ፡ እንዲታደስ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከሕንጻው፡ከፍል፡ውስጥ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ መሠራት ፡ ወይም ፡ መታደስ ፡ ለሚያስፈልገው ፡ ክፍል ፡ የሚሆነውን ፡ ወጪ ፡ እያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፡ በሀብቱ ፡ ላይ ፡ ባለው ፡ ድርሻ ፡ መጠን ፡ ማዋጣት ፡ አለበት ።

(፪) የጋራ፡ ሀብት፡ የሆነው ፤ ሕንጻ ፡ የፈረሰው ፡ ወይም ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ አንዳንዱ ፡ ክፍል ፡ ብቻ ፡ ነው ፡ እንጂ ፡ ሌላው ፡ አንዳንዱ ፡ ክፍል ፡ አልፈረሰም ፡ የሚያሰኘው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ መኑሣት ፡ አይገባውም ።

(፫) በሕንጻው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት፡ ከጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ አንዱ፡ በአደረገው፡ ጥፋት ፡ ነው ፡ ወይም ፡ ከነዚሁ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ውስጥ ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር፡

BACK

አላፊው፡ በሆነው ፡ በአንድ ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ ኪሣራው ፡ በእርሱ ፡ ላይ ፡ ሊጣል፡ ይገባል ፡ የሚባል ፡ ጕዳይ ፡ ቢኖር ፡ ይህ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፲፻፸፯ ፡፡ (፫) እንደ ፡ ገና ፡ እንዳይሠራ ፡ የሚደረግ ፡ ውሳኔ ፡፡

(፩) የጋራ፡ ንብረቱ፡ ማኅበር ፡ የሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ በከፊል ፡ የፈረሰው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዳይሠራ ፡ ወይም ፡ እንዳይታደስ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ንብረት ፡ ያልፈረሰውም ፡ ክፍል ፡ ጭምር ፡ በግልጽ ፡ ሐራጅ ፡ ይሸጣል ፡፡

(፪) የኅብረት፡ ንብረቱን፡ የሽያጭ ፡ ዋጋም ፡ የጋራ ፡ ባለንብረቶቹ ፡ እንደየድርሻቸው ፡ ይከፋፈሉታል ፡፡

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በአለው ፡ ቍጥር ፡ የተነገሩት ፡ የሁለተኛውና ፡ የሦስተኛው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ፡፡

ቍ ፡ ፲፻፸፰ ፡፡ የንብረት ፡ ማኅበር ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ መያዣ ፡፡

የጋራ ፡ ባለንብረቶች ፡ ወይም ፡ የንብረት ፡ ሥራ ፡ መሪው ፡ የተበደሩትን ፡ ዕዳ፡ አስፈላጊ ፡ ከሆነ ፡ ከሌላ ፡ ሀብታችን ፡ ጥቅም ፡ ላይ ፡ እንከፍላለን ፡ ብለው ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ስምምነት ፡ ካላደረጉ ፡ በቀር ፡ የጋራ ፡ ንብረት ፡ ሥራ ፡ መሪ ፡ ማኅበር ፡ አባሎች ፡ ባደረጉት ፡ ውሳኔ ፡ መሠረት ፡ ለተደረጉት ፡ የብድር ፡ ወሎች ፡ የዋስትና ፡ መያዣ ፡ የሚሆነው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ የጋራ ፡ ንብረትና ፡ የተከፋፈለውም ፡ ድርሻ ፡ ጭምር ፡ ነው ፡፡

ምዕራፍ ፡ ፪ ፡፡

በአላባ ፡ ብቻ ፡ ስለ፡ መጠቀም ፡መብት ፡፡

ክፍል ፡ ፩ ፡፡

ጠቅላላ ፡ ደንቦች ፡፡

ቍ ፡ ፲፻፸፱ ፡፡ ትርጓሜ ፡፡

(፩) የአላባ ፡ መብት ፡ ማለት ፡ የሚጠቀሙበትን ፡ ነገር ፡ ከመጠበቅ ፡ ግዴታ ፡ ጋራ ፡ ከዚሁ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ በሚገኙት ፡ ነገሮች ፡(ፍሬዎች)፡ ወይም ፡ መብቶች፡ ለመጠቀምና ፡ ለመገልገል ፡ የሚሰጥ ፡ መብት ፡ ነው ፡፡

(፪) ይህም ፡ መብት ፡ በሚንቀሳቀሱና ፡ በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ በመብቶች ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ጠቅላላ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ሊሆን ፡ የሚችል ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፲፫፻፴ ። ስለ ፡ መምራት ፡ (ስለ ፡ መጥቀስ) ።

(፩) አላባ፡ ማግኘትን ፡ ማስተላለፍን ፡ ማጣትን ፡ የሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፤ የአላባው ፡መብት፡ግዙፍነት፡ባለው ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ዕቃ ፡ ላይ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ ግዙፍ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ዕቃዎች ፡ ሀብትነት ፡ ማግኘት ፡ ማስተላለፍና ፡ ማጣት ፡ የተደነገጉት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) የአላባ፡ ጥቅም፡ማግኘትን ፡ ማስተላለፍን፡ማጣትን፡የሚመለከቱ፡ደንቦች፡በገንዘብ ፡ ወይም ፡ ግዙፍነት ፡ በሌላቸው ፡ መብቶች ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ጠቅላላ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ ገንዘብና ፡ ግዙፍነት ፡ ስለሌላቸው ፡ ሌሎች ፡ መብቶች ፡ ማግኘት ፤ ማስተላለፍና፡ ማጣት ፡ የተደነገጉት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፫፻፴፩ ። የአላባ ፡ ለጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ መብቶች ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ ፡ በአላባነት ፡ የተሰጠውን ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ መብት ፡ እጁ ፡ ለማድረግ፤በዚሁም፡ ለመገልገልና ፡ ንብረቱ ፡ በሚያስገኘው ፡ ፍሬም ፡ ለመጠቀም ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) የማስተዳደሩም ፡ መብት ፡ የእርሱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፴፪ ። የንብረቱ ፡ አስተዳደር ።

የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በመብቱ ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ የመልካም ፡ አስተዳደርን ፡ ሥርዐቶች ፡ አክብሮ ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፫፻፴፫ ። የንብረቱ ፡ አያያዝ ።

የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ፡ ስለ ፡ ንብረቱ ፡ አያያዝና ፡ ከዚሁም ፡ ላይ ፡ ስለሚገኘው፡ ጥቅም፡ የሚደረገውን ፡ የወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ኪሣራና ፡ እንዲሁም ፡ ከንብረቱ ፡ ላይ ፡ የማይለየውን ፡ የዕዳ ፡ ወለድ ፡ መቻል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፫፻፴፬ ። ደንበኛ ፡ ወጪ ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባነት ፡ በያዘው ፡ ንብረት ፡ ደንበኛ ፡ ከሆኑት ፡ ገቢዎች ፡ ላይ ፡ የሚጠየቁትን ፡ የዓመት ፡ ግብሮችና ፡ ሌሎቹንም ፡ ወጪዎች ፡ ሁሉ ፡ የሚከፈሉበት ፡ ጊዜ ፡ ሲደርስ ፡ በባለርስቱ ፡ ስም ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባነት ፡ በያዘው ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ግብር ፡ በመክፈል ፡ ይረጋልኛል ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የመብት ፡ ማስረጃ ፡ ይሆነኛል ፡ ብሎ ፡ ርስቱን ፡ ሊከራከርበት ፡ አይችልም።

ቍ ፡ ሺ፫፻፯፲፭ ። የተለዩ ፡ ወጪዎች ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በዚህ ፡ ሀብት ፡ በሚጠቀምበት ፡ ጊዜ ፡ ከባለ ንብረቱ ፡ ላይ ፡ የሚጠየቁ ፡ አዲስ ፡ ልዩ ፡ ወጪዎች ፡ የተወሰኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህንን ፡ ወጪ ፡ የሚከፍለው ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ነው ።

(፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ይህን ፡ በተለይ ፡ እንዲከፍል ፡ የተጠየቀውን ፡ ገንዘብ ፡ የአባላ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ ያለ ፡ ወለድ ፡ እንዲያበድረው ፡ ጠይቆት ፡ ያለ አበደረው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ የተጠየቀው ፡ ልዩ ፡ ወጪ ፡ ከዚያው ፡ በአላባነት ፡ ከተሰጠው ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ አንድ ፡ አንድ ፡ ነገሮች ፡ በመሸጥ ፡ ለመከፈል ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፯፲፮ ። የዕቃው ፡ መዝገብ ፡ ዝርዝር ።

የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪና ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ በአላባው ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙትን ፡ ንዋዮች ፡ ዝርዝራቸውን ፡ የሚናገር ፡ መዝገብ ፡ በሁለቱም ፡ ኪሣራ ፡ እንዲደረግላቸው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፯፲፯ ። የዕቃው ፡ መመለስ ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ የመጠቀም ፡ ዘመን ፡ በተፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ በአላባ፡ የተሰጠውን ፡ ንብረት ፡ ለአላባ ፡ ሰጪው ፡ መልሶ ፡ ማስረከብ፡ አለበት ።

(፪) በዕቃው ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ መጥፋትና ፡ መበላሸት ፡ ከዐቅሙና ፡ ከችሎታው ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ምክንያት ፡ መሆኑን ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ ለዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፯፲፰ ። ግዙፍ ፡ መብቶች ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባነት ፡ በሚጠቀምበት ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪውን ፡ መብቶች ፡ ለመጉዳት ፡ የሚችል ፡ አንዳች ፡ ግዙፍ ፡ መብት ፡ ሊያቋቁምበት ፡ (ሊያደርግበት) ፡ አይችልም ።

(፪) በተለይም ፡ በአላባ ፡ ጥትም ፡ ሰጪው ፡ መብት ፡ ላይ ፡ጉዳት ፡ በሚያመጣ ፡ ዐይነት ፡ በአላባነት ፡ የተሰጠውን ፡ ንብረት ፡ ለዕዳ ፡ መያዣ ፡ አድርጎ ፡ መስጠት ፡ አይችልም ።

(፫) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ሳይፈቅድለት ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ እነዚህን ፡ ደንቦች ፡ ጥሶ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአላባነት ፡ ስለ ፡ ተሰጠው ፡ መብቱ፡ መቅረት ፡ አንዳችም፡ ኪሣራ ፡ ሳይሰጠው ፡ ወዲያውኑ ፡ ከአላባነት ፡ ጥቅሙ ፡ ይወገዳል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፯፲፱ ። የዕቃው ፡ መጥፋት ።

(፩) በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ የጠፋ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአላባው ፡ መብት ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

BACK

(፪) በአላባነት ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ ለጠቅላላ፡ ጥቅም ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የተነቀለ፡ ወይም ፡ የተወሰደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በምትክነት ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ ጥቅም ፡ ላይ፡ የአላባው ፡ ጥቅም ፡ ይተላለፋል ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፳ ። ኢንሹራንስ ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም፡ ሰጪው ና፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ እያንዳንዳቸው ፡ መል ካም ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እየራሳቸው ፡ መብታቸው ን ፡ የሚጠ ብቅ ፡ ኢንሹራንስ ፡ ይገባሉ ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌላቸው ፡ በቀር ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ የገባው ፡ የኢንሹራንስ ፡ ወ ል ፤ ለአላባ ፡ ጥቅ ም ፡ ተቀባዩ ፡ አይጠቅመው ም ።

(፫) እንዲሁም ፡ ተቃራኒ፡ የሆነ ፡ ስምምነት፡ ከሌላቸው ፡ በቀር፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ የገባው ፡የኢንሹራንስ ፡ ወ ል ፡ ለአባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ አይጠቅመ ው ም ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፳፩ ። የሀብቶቹ ፡ ግምት ።

(፩) በዕቃ ፡ ዝርዝር፡ መዝገብ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ሰነድ ፡ ላይ፡ በአላባነት ፡ በተሰጡት፡ ንዋዮች ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ ግምት ፡ ሁለቱ ፡ ተዋዋዮች ፡ የተስማሙበት ፡ ተቃ ራኒ ፡ የሚሆን ፡ ነገር ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የንዋዮችን ፡ ሀብትነት ፡ ለአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ ፡ አያስተላልፍም ።

(፪) ስለዚህ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ የመጠቀሙ ፡ ዘመን ፡ ሲፈጸም፡ ለአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ የሚመልሰው ፡ ሀብቶቹ ፡ የተገመቱበትን ፡ ዋጋ ፡ ሳይሆን ፡ ያንኑ ፡ በአላባነት ፡ ተሰጥተው ት ፡ የነበሩትን ፡ ሀብቶች ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፳፪ ። በአላባ ፡ የመጠቀም ፡ መብት ፡ መቅረት ።

(፩) የአላባ ፡ ጥትም ፡ ተቀባዩ ፡ ሲሞት፡ ወይም፡ ስለዚሁ ፡ ማለቂያ ፡ የተወሰነው፡ ቀን ፡ ሲደርስ ፡ የአላባው ፡ መብት ፡ ይቀራል ።

(፪) በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ማኅበሮች ፡ በአላባ ፡ ተጠቃሚነት ፡ ከሠላሳ ፡ዓመት ፡ በላይ ፡ መቈየት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፳፫ ። የአላባ ፡ ሰጪው ፡ በአላባነት ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ የሚያዝበት ፡ ተግባር ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ በአላባ ፡ የሰጠው ን ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ አላባው ፡ በሚመለከተው ፡ መብት ፡ ላይ ፡ ትእዛዝ ፡ ቢያደርግ ፡ ከዚሁ ፡ በላይ ፡ በተነገ ረው ፡ በልዩ ፡ ግዴታም ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩን ፡ መብት ፡ ሊለውጠው ፡ አይችልም ።

(፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ የተሰጠው ን ፡ ሀብት ፡ ለመተው ፡ መፍቀ ዱን ፡ በግልጽ ፡ ካላረጋገጠ ፡ በቀር ፡ በአላባው ፡ መጠቀሙን ፡ ይቀጥላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፷፩ ። ለአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ የሚሰጥ ፡ ዋስትና።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፤ ሰጪው ፡ መብቶቹ፡ አደጋ ፡ (ጥፋት) ፡ የሚያገኛቸው ፡ መሆኑን ፡ ካስረዳ ፡ ለመብቱ ፡ ማረጋገጫ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጠው ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) የአላባ ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ በሚያልቁ፡ ነገሮች ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ዕቃዎቹን ፡ ከማስረከብ ፡ በፊትና ፡ ማስረጃም ፡ ሳይሰጥ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጠው ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩን ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ በሚታሰብና፡ በወሰነለት፡ ቀን ፡ የአላባ፡ጥቅም፡ተቀባዩ ፡ ማረጋገጫ ፡ ዋስትና ፡ ያልሰጠ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ እየተቃወመ ፡ ሳለ ፤ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በያዘው ፡ ነገር ፡ላይ ፡ ሕግ ፡ ያልፈቀደውን ፡ ሁኔታ ፡ በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ መገልገሉን ፡ የቀጠለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ይዞታውን ፡ አስለቅቀው ፡ ለሌላ ፡ ጠባቂ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ግዙፍ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ሀብቶች ፡ የሚጸና ፡ (የሚፈጸም) ፡ ልዩ ፡ ደንብ ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፷፪ ። የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ግዴታ ፡ የሌለበት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ የሚሰጠውን ፡ ነገር ፡ በአላባ ፡ በሚቀበልበት ፡ ጊዜ ፡ ባለው ፡ ሁኔታ ፡ መወሰድ፡አለበት ።

(፪) ዕቃውን ፡ አድስልኝ ፡ በማለት ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪውን ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፷፫ ። በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ መገልገል ።

(፩) የግዙፍ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ዕቃ ፡ በአላባ ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነ፡ሰው ፡ የተሰጠው ፡ ነገር፡ ሊያገለግል፡በተመደበበት ፡ ጉዳይ ፡ መሠረት ፡ ሊገለገልበት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ሀብት ፡ በሚገለገልበት ፡ ጊዜ ፡ ዕቃው ፡ በደንበኛ ፡ አገልግሎቱ ፡ ምክንያት ፡ ዋጋው ፡ ቢቀነስ ፡ አላባ ፡ ተቀባዩ ፡ አንዳችም ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፍል ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፸፬ ። የሚያልቁ ፡ ነገሮች ።

(፩) አላባው ፡ በሚያልቁ ፡ ነገሮች፡ ላይ ፡ ሆኖ ፡ እንዲያልቁ ፡ ሳይደረግ ፡ በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ ለመገልገል ፡ የማይቻል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በአላባ ፡ ተጠቃሚው ፡ የነዚህ ፡ የሚያልቁ ፡ ነገሮች ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል ።

(፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባይነቱ ፡ ሲቀር ፡ አላባው ፡ በተሰጠበት ፡ ጊዜ ፡ የሚያልቁት ፡ ነገሮች ፡ የነበራቸውን ፡ ግምት ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፷፰ ። በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ አላባ ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ በነገሩ ፡ ዓላማና ፡ ነገሩ ፡ በሚሰጠው ፡ አገልግሎት ፡ መሠረት ፡ የተፈጥሮ ፡ ፍሬዎች ፡ ካፈሯቸው ፡ ነገሮች ፡ በተለያየበት ፡ ጊዜ ፡ ከተገኙ ፤ የፍሬዎቹ ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል ።

(፪) ያለ ፡ አገባብ ፡ የተወሰዱ ፡ አላባዎች ፡ አላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ይመለሳሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፷፱ ። የተቀበረ ፡ ገንዘብ ።

የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ የተሰጠውን ፡ ነገር ፡ በያዘው ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ለሚገኘው ፡ የተቀበረ ፡ ገንዘብ ፡ አንድም ፡ መብት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፸ ። የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ መብቶች ፡ ወሰን ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በያዘው ፡ ነገር ፡ መገልገሉ ፡ ከመጠን ፡ በላይ ፡ እንዳይሆን ፡ መጠንቀቅ ፡ አለበት ።

(፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ የተሰጠውን ፡ ነገር ፡ ዐይነተኛ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ ለማሻሻል ፡ ወይም ፡ የሚገኝበትን ፡ ቦታ ፡ ለመለወጥ ፡ አይችልም ።

(፫) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ የአላባው ፡ ጊዜ ፡ እስከ ፡ ቈየበት ፡ ጊዜ፡ ድረስ፡ የተባሉት ፡ ግዴታዎቹ ፡ መፈጸማቸውን ፡ በሚገባ ፡ ሁኔታ ፡ ሊመረምር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፸፩ ። በአላባነት ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ ማከራየት ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባነት ፡ የሚጠቀምበትን ፡ ነገር ፡ ለማከራየት ፡ ይችላል ።

(፪) በአከራየው ፡ ነገር ፡ በየቀኑ ፡ የሚገኘው ፡ ኪራይ ፡ የርሱ ፡ ሀብት ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፪፻፸፪ ። ስለ ፡ ኪራዩ ፡ መቅረት ።

(፩) ያንድ፡ የሚንቀሳቀስ፡ ነገር ፡ ኪራይ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀይባነቱ ፡ ሲቀር፡ ይቀራል ።

(፪) ላንድ፡ ገበሬ፡ ወይም ፡ ተከራይ ፡ ባንድ ፡ ርስት ፡ ወይም ፡ ቤት ፡ ላይ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም፡ተቀባዩ፡ የሰጣቸው ፡ ውሎች ፡ የአላባው ፡ ጊዜ ፡ ካለቀበት ፡ በኋላ ፡ እስከ ፡ ሦስት ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪውንና ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ የሚያስገድዷቸው ፡ ይሆናሉ ።

(፫) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ በአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በገበሬው ፡ ወይም ፡ በተከራዩ ፡ መካከል ፡ የተደረገው ፡ ውል ፡ በመብቶቹ ፡ ላይ ፡ በማይገባና ፡

በተንኰል፡ የተደረገ ፡ መሆኑን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ በሚቀርበት ፡ ጊዜ ፡ ወዲያውኑ ፡ ውሉን ፡ ለማቋረጥ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴፫ ። የሥራ ፡ ድርጅት ፡ ፕላን ፡ (፩) መደራጀት ፡ የሚገባበት ፡ ጊዜ ።

የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ወይም ፡ የአላባ ፤ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ የተሰጠውን ፡ ንብረት ፡ የሚመለከት ፡ አንድ ፡ የሥራ ፡ ጥቅም ፡ ፕላን ፡ እንዲደራጅ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችሉት ።

(ሀ) በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ እንደ ፡ ደን ፡ የመሰለ ፡ ሆኖ ፡ የሥራው ፡ ጥቅም ፡ በያመቱ ፡ ወይም ፡ ካንድ ፡ ዓመት ፡ ባነሰ ፡ ጊዜ ፡ ወስጥ ፡ አላባዎችን ፡ የሚሰጥ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ የድንጋይ፡ መፍለጫ፡ ቦታን ፡ የመሰለ፡ ሀብትን፡ የሚመለከት ፡ ሆኖ ፡ የሥራው ፡ ጥቅም ፡ ቀስ ፡ በቀስ ፡ ዋናውን ፡ ነገር ፡ የሚጨርሰው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴፬ ። (፪) የአቋቋሙ ፡ ዐይነት ።

(፩) የሥራው ፡ ድርጅት፡ ፕላን፡ በባለጕዳዮቹ ፡ ስምምነት ፡ የሚቋቋም ፡ ይሆናል ።

(፪) በባለጕዳዮቹ ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ ያልተደረገ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ በመረጡቸው ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ዐዋቂዎች ፡ የሥራው ፡ ድርጅት ፡ ፕላን ፡ የሚሰናዳ ፡ ሆኖ ፡ ዳኞቹ ፡ የሚያጸድቁት ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴፭ ። (፫) መለዋወጥ ።

ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ምክንያቶች ፡ የሥራውን ፡ ዐቅድ ፡ እንዳይፈጸም ፡ የከለከሉ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በኤኮኖሚ ፡ ረገድ ፡ መለዋወጡን ፡ መልካም ፡ አድርገው ፡ ያሳዩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ባንዱ ፡ ጥያቄ ፡ ዐቅዱ ፡ ሊለወጥ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴፮ ። በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ የተደረገ ፡ መሻሻል ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ለሚያደርገው ፡ ማሻሻል ፡ አንድም ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ የለው ም ።

(፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ርስት ፡ ላይ ፡ እንደዚሁ ፡ ለሚሠራቸው ፡ ሥራዎች ፡ ሁሉ ፡ አንድም ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፫) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ የአላባው ፡ ጥቅም ፡ ጊዜ ፡ ሲያልቅ ፡ የተሠሩትን ፡ ሥራዎች ፡ አፍርሶና ፡ ሀብቱን ፡ በተረከበ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ለመመለስ ፡ ብቻ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴፯ ። ከፍ ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ (፩) ትርጓሜ ።

ከፍ ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ የሚባለው ፡ በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ ካንድ ፡ ዓመት ፡ መጠነኛ ፡ ከሆነ ፡ ገቢ ፡ ሀብት ፡ በላይ ፡ ወጪን ፡ የሚያስገድድ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፳፰ ። (፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ፡ በማንኛዎቹም ፡ ሁኔታዎች ፡ በአላባ ፡የተሰጠውን ፡ ነገር ፡ ለመጠበቅ ፡ ከፍ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ የሚያስፈልግ ፡ ሲሆን ፡ በአላባ፡ ጥቅም፡ ሰጪው ፡ማመልከት ፡ አለበት ።

(፪) የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ፡ ይህን፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ ለማድረግ ፡ የሚገደደው፡ ይህ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ በራሱ ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በተለይም ፡ በአላባ፡የተሰጠው ፡ ጊዜ ፡ ከተጀመረ፡ ወዲህ ፡ ባለማደስና ፡ ባለመጠገን ፡ የደረሰ ፡ ጒድለት ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፳፱ ። (፫) ከፍ ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ አፈጻጸም ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ በማናቸውም፡ ሁኔታ ፡ በአላባ ፡ በተሰጠው ፡ ነገር፡ ላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ ለማድረግ ፡ አይገደድም ።

(፪) ባለሀብቱ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ማደስ ፡ ለማድረግ ፡ የፈቀደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በዚህ ፡ በመታደሻው ፡ ጊዜ ፡ የተነሣ፡ የሚደርስበትን ፡ በአላባ፡ ያለ ፡ መጠቀምና ፡ አንድ ፤ አንድ ፡ ጉዳትን ፡ መታገሥ ፡ አለበት ።

(፫) የአላባ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ለዚህ ፡ አስተያየት ፡ በሚያደርጋቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ በተቻለ፡ መጠን ፡ የአላባ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩን ፡ ጥቅሞች ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴ ። በመያዣ ፡ የተሰጡ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ዕዳ ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ ባንድ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በልዩ ፡ ስም ፡ በማያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ ርስት ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ አይገደድም ።

(፪) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ እንዲከፍል ፡ የተገደደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገንዘቡ ፡ እንዲመለስለት ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪውን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴፩ ። የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ ክስ ።

(፩) የአላባ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ በአላባነት፡ በተሰጠው፡ ነገር ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለኝ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

(፪) የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ ፡ ይህን ፡ ነገር ፡ በሚመለከቱ ፡ የይዞታ ፡ (የጅ ፡ ማድረግ) ፡ ክሶችን ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፴፪ ። የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) አላባው ፡ በሚቈይበት፡ ጊዜ ፡ አንድ ፡ ሦስተኛ፡ ወገን ፡ የሆነ ፡ ከርስቱ ፡ ላይ ፡ አንዳንድ፡ የንጥቂያ ፡ ተግባር፡ ያደረገ፡ ወይም፡ የአላባ፡ ጥቅም ፡ ሰጪውን፡ መብቶች፡ ከጉዳት ፡ ላይ፡ የጣለ ፡ እንደ፡ ሆነ፡ የአላባ ፡ጥቅም፡ ተቀባዩ፡ ለአላባ፡ ጥቅም፡ ሰጪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) የአላባ፡ጥቅም፡ ተቀባዩ ፡ ይህን ፡ ባያደርግ፡እርሱ ፡ ባደረገው፡ማበላሸት ፡ ኀላፊ፡ እንደሚሆነው ፡ ሁሉ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵፫ ። በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ መጥፋት ።

የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ወይም ፡ የአላባ፡ጥትም፡ተቀባዩ ፡ በማርጀት ፡ የወደ ቀውን፡ ወይም ፡ በድንገተኛ ፡ አጋጣሚ ፡ የፈረሰውን ፡ ለማደስ ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵፬ ። በከፊል ፡ ስለ ፡ መጥፋት ።

በአላባ፡የተሰጠው ፡ነገር፡ በከፊል፡ ብቻ ፡ የጠፋ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ የአላባው፡መብት፡ በቀሪው ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ጸና ፡ ይቈያል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵፭ ። የከብት ፡ መንጋ ፡ በአላባነት ።

(፩) በአላባ፡ ጥቅም፤ ተቀባዩ፡ ጥፋት፡ ሳይሆን ፡ በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ መንጋ ፡ በድንገተኛ ፡ አደጋ ፡ ወይም ፡ በበሽታ፡ በሙሉ፡ ያለቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ ፡ለአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ ቆዳዎችን ፡ ለመመለስ ፡ ወይም ፡ የቆዳዎቹን ፡ ዋጋቸውን፡ ለመስጠት ፡ ብቻ፡ ይገደዳል ።

(፪) መንጋው ፡ በሙሉ ፡ ያላለቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ ፡ በተወለዱት ፡ ከብቶች ፡መጠን ፡ ያለቁትን ፡ መተካት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵፮ ። ይርጋ ።

(፩) በአላባ ፡ የተሰጠውን፡ ነገር ፡ በመለወጥ ፡ ወይም ፡ ዋጋውን ፡ በመቀነስ ፡ ምክንያት ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ሰጪው ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ በአላባ ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ ከተመለሰበት ፡ ቀን ፡ አሥንቶ ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ይርጋ ፡ ይታገዳል ።

(፪) የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ፡ ራሱ ፡ የሠራቸውን ፡ ሥራዎች ፡ ለማንሣት ፡ ያለው ፡ መብት ፡ እንደዚሁ ፡ በ፩ ፡ ዓመት ፡ ይርጋ ፡ ይታገዳል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

የገንዘብና ፡ ሌሎች ፡ ግዙፎች ፡ ያልሆኑ ፡ ነገሮች ፡ የአላባ ፡ መብት ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵፯ ። ገቢ ።

የገንዘብ ፡ ወይም ፡ ግዙፍነት ፡ የሌለው ፡ ነገር ፡ የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባይ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ ካገኘበት ፡ ነገር ፡ የሚገኙት ፡ ግዙፍ ፡ ወይም ፡ ድርሻ ፡ ገንዘቦች ፡ የመከፈያ ፡ ቀናቸው ፡ በደረሰ ፡ ጊዜ ፡ እኒሁን ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵፰ ። ያልታሰቡ ፡ ልዩ ፡ ትርፎች ።

(፩) የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ፡ የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባይ ፡ ከሆነበት፡ መብት ፡ ሊገኙ፡ የሚችሉ ፡ ያልታሰቡ ፡ ልዩ ፡ ትርፎች ፡ ቢገኙ ፡ ለነዚህ ፡ ትርፎች ፡ ባለሀብት ፡ አይሆንም ።

(፪) የአላባ፡ ጥቅም ፡ ተቀባይነት ፡ መብት ፡ በነዚህም ፡ ትርፎች ፡ ላይ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፵፮ ። በአዲስ ፡ አክሲዮኖች ፡ ስለ ፡ መጻፍ ።

(፩) በአላባነት፡ ለተሰጠ፡አክሲዮን፡እንደ ፡ ገና ፡ ስለ ፡ ወጡት ፡ አዲስ ፡ አክሲዮኖች ፡ በቀደምትነት ፡ የመጻፍ ፡ መብት ፡ የተሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መርጦ ፡ የመጻፉ ፡ መብት ፡ አክሲዮኑን ፡ በአላባነት ፡ ለሰጠው ፡ ባለሀብት ፡ ነው ።

(፪) የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቃራኒ፡ መብት፡የአላባ፡ ጥቅም፡ ሰጪው ፡ በገባባቸው ፡ አዲስ፡ አክሲዮኖች ፡ ወይም፡ የቀዳሚነት ፡ ፈራሚነትን ፡ መብት ፡ በመሸጥ ፡ ባገኘው ፡ ዋና ፡ ገንዘብ ፡ ላይ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፵፯ ። የገንዘብ ፡ ወይም ፡ የመብቱ ፡ ዋና ፡ ገንዘብ ፡ (ካፒታል) ።

(፩) የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ መብት ፡ የተሰጠበት ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ መብት ፡ አላባው ፡ ጸንቶ ፡ በሚቈይበት፡ጊዜ ፡ ተከፍሎ ፡ ወይም ፡ ተተክቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም፡ ሰጪው ፡ በአከፋፈሉ ፡ ረገድ ፡ ተስማምቶበት ፡ካልተገኘ ፡ በቀር፡ ገንዘቡ ፡ ለአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ መሰጠት ፡ የለበትም ።

(፪) የአላባ፡ ጥቅም፡ ሰጪወ ፡ የሚከፈለው፡ ገንዘብ ፡ ለአላባ ፡ጥቅም ፡ ተቀባዩ፡እንዲሰጥ ፡ ያልፈቀደ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ባለዕዳው ፡ ሊከፈል ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ለሚገባው ፡ በማስረከብ ፡ ከዕዳው ፡ ነፃ ፡ ይሆናል ።

(፫) የአላባ ፡ ጥቅም፡ ሰጪው ፡ ወይም ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ ዕዳው ፡ የሚከፈልበት፡ ጊዜ፡ ሲደርስ፡ ገንዘቡን ፡ መረከብ ፡ በሚገባው ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ እንዲቀመጥ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፵፰ ። እስከ ፡ ዕድሜ፡ ልክ ፡ የሚሰጠውን፡ጡረታ ፡ በአላባነት ፡ ስለ ፡ መስጠት።

እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ በተሰጠ ፡ ጡረታ ፡ ላይ ፡ የሚሰጥ፡ አላባ፤ አላባው ፡ ጸንቶ ፡ በሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ አንዳችም ፡ ነገር ፡ ለመመለስ ፡ ተገዳጅ ፡ ሳይሆን ፡ የአላባ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ፡ የተባለውን ፡ ለጡረታ ፡ የሚከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ለመቀበል ፡ መብት፡ አለው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፵፱ ። ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ሰነዶችን ፡ ስለ ፡ መስጠት ።

(፩) የአላባ፡ ጥቅም፡ ሰጪው፡ ወይም፡ የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባዩ፡ ከባለዕዳው፡ ወይም ፡ አላባው ፡ የተሰጠበትን ፡ ሰነድ ፡ ካወጣው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በሁለቱም ፡ ባለጉዳዮች ፡ ኪሣራ ፡ አንዱ ፡ የአላባ፡ ጥቅም ፡ ሰጭነት ፡ መብት ፡ አንደኛው ፡ የአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባይነት ፡ መብት፡ የሚያረጋግጡ ፡ ሁለቱ ፡ልዩ ፡ ሰነዶች ፡ይሰጡን ፡ ሲሉ ፡ ባለዕዳውን፡ ወይም ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህ ፡ ድንጋጌ ፡ በባንክኖቶች ፡ (ወረቀቶች) ላይ ፡ አይፈጸምም ።

ክፍል ፡ ፬ ።

በቤት ፡ ው ስጥ ፡ የመኖር ፡ መብት ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፫ ። ትርጓሜ ።

በቤት ፡ ው ስጥ ፡ የመኖር ፡ መብት ፡ ማለት ፡ ባንድ ፡ ቤት ፡ ው ስጥ፡የመቀመጥ፡ ወይም ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ የመያዝ ፡ መብት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፬ ። የመብቱ ፡ ባለጥቅሞች ።

በቤት ፡ ው ስጥ ፡ የመኖር ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ማናቸው ም ፡ ሰው ፡ተቃራኒ ፡ ድን ጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በያዘው ፡ ቤት ፡ ከሚስቱ ፤ በቀጥታ ፡ መሥመር፡ዘመዶቹ ፡ ከሆኑና ፡ ከቤተ ፡ ሰዎቹ ፡ ጋራ ፡ ለመኖር ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፭ ። ባንድ ፡ ቤት ፡ በከፊል ፡ ላይ ፡ ያለ ፡ መብት ።

ባንድ ፡ ቤት ፡ ከፊል ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ የመኖር ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ለጋራ ፡ አገልግሎት ፡ በተቋቋሙት ፡ ነገሮች ፡ ለመጠቀም ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፮ ። የመጠገኛ ፡ ወጪ ፡ (ኪሣራ) ።

(፩) ባለመብት ፡ የሆነው ፡ ቤቱን ፡ ወይም ፡ ክፍሉን ፡ ብቻውን ፡ የሚገለገልበት ፡ ከሆነ ፡ ለመጠገን ፡ ደንበኛ ፡ ወጪዎችን ፡ (ኪሣራ) መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) በቤቱ፡ ው ስጥ፡ የመኖሩ ፡ መብት ፡ ከባለሀብቱ ፡ ጋራ ፡ አብሮ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመጠገኛውን ፡ ወጪዎች ፡ የሚከፍለው ፡ ባለሀብቱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፯ ። የማይተላለፍ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ባንድ ፡ ቤት ፡ የመኖሩ ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ የማይተላለፍ ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ለወራሾች ፡ የማይተላለፍ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፰ ። ወደ ፡ አላባ ፡ ደንቦች ፡ ስለ ፡ መምራት ።

ለሌሎቹ ፡ ጕዳዮች ፡ የአላባ ፡ ደንቦች ፡ ባንድ ፡ ቤት ፡ የመኖር ፡ መብት ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፱ ። ትርጓሜ ።

(፩) የንብረት፡ አገልግሎት፡ ማለት ፡ ስለ፡ሌላው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ጥቅም፡ በአንዱ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ ግዴታ ፡ ነው ።

(፪) ይህ ፡ ግዴታ፡ አገልጋይ፡ በሆነ ፡ ርስት ፡ ባለቤት ፡ ፈንታ ፡ አገልግሎት ፡ የሚቀበለው ፡ ርስት ፡ ባለቤት ፡ አንዳንድ ፡ የልማድ ፡ ተግባሮች ፡ እንዲሠራ፡ወይም ፡ ከሀብቱ ፡ ጋራ ፡ የተያያዙትን ፡ አንዳንድ ፡ መብቶች ፡ ከማከናወን ፡ ራሱ ፡ እንዲታገድ ፡ ያስገድደዋል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፷ ። የማድረግ ፡ ግዴታ ።

አንድ ፡ የማድረግ ፡ ግዴታ ፡ ከአንድ ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ ጋራ ፡ በተጨማሪ ፡ የተያያዘ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሊኖር ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፷፩ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ሀብትነት ፡ ስለ ፡ መለወጥ ።

(፩) የንብረት፡ አገልግሎት፡ የተቋቋመላቸው ፡ ወይም ፡ ግዴታ ፡ የነበራቸው ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ሀብትነት ፡ መለወጥ ፡ የንብረቱን ፡ አገልግሎት ፡ የሚለዋውጠው ፡ አይደለም ።

(፪) በሕግ፡ የሚጠየቀው፡ ማስታወቂያ ፡ ከተደረገለት ፡ የንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ እነዚህን ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ወደ ፡ ማንም ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ በሚተላለፉበት ፡ ጊዜ ፡ የሚከተል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፷፪ ። ስለ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ፡ መቋቋም ። (፩) ውል ፡ ወይም ፡ ኑዛዜ ።

(፩) የንብረት፡ አገልግሎት፡ አገልጋይ ፡ በሆነ ፡ ርስት ፡ ባለቤትና ፡ አገልግሎት ፡ በሚቀበለው ፡ ርስት ፡ ባለቤት ፡ መካከል ፡ ከሚደረገው ፡ ውል ፡ የመነጨ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚሁም፡ የንብረት፡ አገልግሎትን ፡ ያንድ ፡ ርስት ፡ ባለቤት ፡ ይህን፡ርስት ፡ በሁለት ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ወራሾች ፡ መካከል ፡ ከሚያከፋፍልበት ፡ ኑዛዜ ፡ የመነጨ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፷፫ ። (፪) የጽሑፍ ፡ አስፈላጊነት ።

አንድ ፡ የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ ለማቋቋም ፡ ዓላማ ፡ ያለው ፡ ተግባር ፡ በጽሑፍ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፷፬ ። (፫) ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ ስለ ፡ መቃወም ።

አገልግሎት ፡ ለመስጠት ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ መሬት ፡ ይህ ፡ ግዴታ፡ ያለበት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ ንብረቱ ፡ በሚገኝበት ፡ አገር ፡ ባለው ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ መዝገብ ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፷፭ ። ለንብረት ፡ አገልግሎት ፡ ተቃዋሚ ፡ የሆነ ፡ ትርጓሜ ፡ መሠረት ።

ባንድ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘው፡ የውል፡ ቃል፡ የንብረት፡አገልግሎትን፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ በንብረቱ ፡ ባለሀብት ፡ ላይ ፡ የግል ፡ ግዴታ ፡ ብቻ ፡ ለመወ

BACK

ሰን፡ የተደረገ ፡ መሆኑ ፡ የሚያጠራጥር ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሁለቱ ፡ ተዋዋዮች ፡ ተራ፡ (ሰነፍ) ፡ የሆነ ፡ ግዴታ ፡ ብቻ ፡ ለማቋቋም ፡ እንደ ፡ ተስማሙ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፳፮ ። በቀን ፡ ብዛት ፡ ምክንያት ፡ ለመገልገል ፡ መብት ፡ ማግኘት ፤ (፩) የሚታይ ፡ የንረብት ፡ አገልግሎት ።

(፩) ዐሥር ፡ ዓመት፡ በመያዝ ፤ የሚታይ፡ (የታወቀ) ፡ የአገልግሎት ፡ መብት ፡ ይገኛል ።

(፪) የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ የሚታይ ፡ ነው ፡ የሚባለው ፡ መኖሩን ፡ የሚገልጽ ፡ አንድ ፡ የውጭ ፡ ምልክት ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፪፻፳፯ ። (፪) የማይታይ ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ።

የማይታይ ፡ (ያልታወቀ) ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ መብት ፡ በቀን ፡ ብዛት ፡ ምክንያት ፡ መብት ፡ ሊያስገኝ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፲፪፻፳፰ ። (፫) ሦስተኛ ፡ ወገኖችን፡ ስለ ፡ መቃወም ።

(፩) በቀን ፡ ብዛት፡ በንብረት ፡ መገልገል፡ ምክንያት ፡ የሚታይ ፡ የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ መብት ፡ ያገኘና ፡ ይህንንም ፡ አገልግሎት ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ መዝገብ ፡ ያስመዘገበ ፡ ማናቸውም ፡ ሰው ፡ የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ መኖርና ፡ መሠረቱን ፡ የሚገልጽ ፡ ሰነድ ፡ እንዲሰናዳለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) በቀን ፡ ብዛት ፡ መገልገል ፡ ምክንያት ፡ የሚገኘው ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ መብት ፤ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፪፻፳፱ ። የፈቃድ ፡ ተግባር ።

(፩) ባንድ፡ መሬት፡ ላይ ፡ ለመገልገል ፡ ወይም ፡ ለመጠቀም ፡ የተሰጠ ፡ ፈቃድ ፡ ለተፈቀደለት ፡ ሰው ፡ የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ ሊሰጠው ፡ አይችልም ።

(፪) በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ፈቃዱ ፡ ሊሻር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፪፻፴ ።የንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ መሠረት ።

(፩) ከአገልግሎት ፡ የሚመነጩ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ በርስት ፡ መዝገብ ፡ በሚደረገው ፡ ጽሑፍ ፡ የሚደነገጉ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) የንብረቱ፡ አገልግሎት፡ ወሰን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ በተደረገው ፡ ወሰን ፡ መሠረት ፡ በአመጣጡ ፡ ወይም ፡ በሰላምና ፡ በቅን ፡ ልቡና፡ብዙ ፡ ጊዜ ፡ የንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ በተደረገበት ፡ ሁኔታ ፡ ሊጠናቀቅ ፡ ይችላል ።

(፫) የሚያጠራጥር፡ ሲሆን፡ ከአገልግሎት፡ የሚመነጩ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች፡ በሚከተሉት ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ የሚወሰኑ ፡ ይሆናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ሺ፫፻፸፩ ። የገጠር ፡ የመተላለፍ ፡ መብትና ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ።

(፩) የመተላለፍ፡ መብት፡ በእግር ፡ ወይም ፡ ከከብት ፡ ጋራ ፡ ወይም ፡ ሰብል ፡ በሌለበት ፡ ወቅት ፡ ወይም ፡ በእርሻ ፡ መካከል ፡ ወይም ፡ ከደን ፡ ለመውጣት ፡ መተላለፍን ፡ የመሰሉ ፡ ሁሉ ፤ ልዩ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የመተላለፉ ፡ መብት ፡ መጠን ፡ በቦታው ፡ ወሰን ፡ ላይ ፡ እንዳለው ፡ ያገር ፡ ልማድ ፡ ይሆናል ።

(፪) ስለ፡ ግጦሽ ፡ ወይም፡ ደን ፡ ስለ ፡ መግባት ፡ ውሃ ፡ ስለ ፡ ማጣጣት ፡ ስለ፡መሰና፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ የገጠር ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ መብት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንዳለው ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፸፪። ስለ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ፡ አከናወን ፡ አስፈላጊ፡ የሆኑ ፡ ዘዴዎች ፡ (ሁኔታዎች) ።

(፩) የንብረት፡ አገልግሎት፡ መኖር ፡ ለአከናወኑ ፡ አስፈላጊ ፡ ዘዴዎችን ፡ ያስከትላል ።

(፪) እንደዚሁ፡ ካንድ ፡ ምንጭ፡ ውሃ ፡ የመቅዳት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ እስከ፡ ምንጩ ፡ ለመድረስ ፡ እንደዚሁ ፡ የመተላለፍ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፸፫ ። አስፈላጊ ፡ ሥራዎች ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) የንብረት፡ አገልግሎት፡ መስጠት ፡ (መቀበል) ፡ የሚገባው ፡ መሬት፡ባለሀብት፡ በንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ ለመጠቀምና ፡ አገልግሎቱን ፡ ለመጠበቅ ፡ አስፈላጊ ፡ ጥንቃቄዎችን ፡ ለማድረግና ፡ ሥራዎችን ፡ ሁሉ ፡ ለመሥራት ፡ ይችላል ።

(፪) የንብረቱን፡ አገልግሎት፡ የሚያቋቁመው ፡ ሰነድ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ነገር፡ካልተናገረ ፡ በቀር ፡ የነዚህ ፡ ሥራዎች ፡ ወጪ ፡ በራሱ ፡ እንጂ ፡ የንብረቱን ፡ አገልግሎት ፡ ሰጪ ፡ የሚሆነው ፡ ርስት ፡ ባለቤት ፡ ኪሣራ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፸፬ ። (፪) የመተው ፡ መብት ።

የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ ሰጪ ፡ የሆነው ፡ ርስት ፡ ባለሀብት ፡ በአገልግሎቱ ፡ ለመጠቀም ፡ ወይም ፡ በደኅና ፡ ለመኖር ፡ በኪሣራው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ሥራዎችን ፡ ለመሥራት ፤ ሰነዱ ፡ የሚያስገድደው ፡ ቢሆንም ፡ በአገልግሎቱ ፡ ለሚጠቀመው ፡ ባለሀብት ፡ አገልግሎት ፡ የሚሰጠውን ፡ ርስት ፡ ወይም ፡ ለአገልግሎቱ ፡ አከናወን ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ድርሻውን ፡ በመተው ፡ ዘወትር ፡ ከግዴታው ፡ ነፃ ፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፸፭ ። በአገልግሎቱ ፡ የሚጠቀመው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ ግዴታ ።

(፩) በአገልግሎቱ፡ የሚጠቀመው ፡ መሬት፡ ባለሀብት ፤ አገልግሎት ፡ የሚሰጠው፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ጉዳት ፡ እንዳያገኘው ፡ አድርጎ፡ በመብቱ፡ ሊሠራበት ፡ ይገባዋል ።

(፪) በአገልግሎቱ፡ የሚጠቀመው፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ በአገልግሎት ፡ የሚጠቀመው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ አገልግሎት ፡ በሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ አገልግሎት ፡ የሚሰጠውን ፡ መሬት ፡ ሁኔታ ፡ የሚያከብድ ፡ ማለዋወጥ ፡ ሳያደርግ ፡ (ለማድረግ ፡ ሳይችል)፡ በሰነዱ ፡ መሠረት ፡ በንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ ሊገለገል በት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፸፪ ። በአገልግሎቱ ፡ ተጠቃሚ ፡ ለሆነ ፡ መሬት ፡ የሚያስፈልጉ ፡ አዳዲስ ፡ ነገሮች ።

በንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ ተጠቃሚ ፡ ለሆነው ፡ መሬት ፡ የሚያስፈልጉት ፡ አዳ ዲስ ፡ ነገሮች ፡ ምንም ፡ የአገልግሎትን ፡ ማክበድ ፡ አያስከትሉም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፸፫ ። በንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ ስለሚጠቀመው ፡ መሬት ፡ መከፋፈል ።

(፩) በንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ የሚጠቀመው ፡ መሬት ፡ የተከፋፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አገልግሎት ፡ የሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ሁኔታ ፡ የከበደ ፡ ሳይሆን ፤ አገልግሎቱ ፡ ለያንዳንዱ ፡ ድርሻ ፡ የተገባ ፡ ሆኖ ፡ ይቈያል ።

(፪) እንዲሁም፡ ለምሳሌ ፡ ስለ፡ መተላለፍ ፡ መብት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማንኛዎቹም ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ሁሉ ፡ በዚያው ፡ በተለመደው ፡ ቦታ ፡ ለመተላለፍ ፡ የተገደዱ ፡ ይሆናሉ ።

(፫) በንብረቱ፡ አገልግሎት ፡ የሚጠቀመው፡ ከድርሻዎች ፡ ውስጥ ፡ አንዱ ፡ ብቻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አገልግሎቱን ፡ የሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ የሌሎቹ ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ መብት ፡ እንዲሠረዝ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፸፬ ። የንብረቱን ፡ አገልግሎት ፡ ስለሚሰጠው ፡ መሬት ፡ መከፋፈል ።

(፩) የንብረቱን፡ አገልግሎት፡ የሚሰጠው ፡ መሬት ፡ የተከፋፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እያንዳንዱ ፡ ክፍል ፡ እንደ ፡ ደንቡ ፡ አገልግሎቱን ፡ ይቀጥላል ።

(፪) አገልግሎቱ ፡ ባንዳንድ ፡ ክፍሎች፡ ላይ ፡ በርግጥ ፡ የማይከናወንና ፡ ለመከናወን ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የነዚሁ ፡ ክፍሎች ፡ ባለሀብት ፡ በክፍሎች ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ እንዲሰረዝ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፸፭ ። የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ የሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ ግዴታ ።

የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ የሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ አገልግሎትን ፡ የሚቀንስ ፡ ወይም ፡ የማይመች ፡ ዘዴ፡ የማድረግ፡ ዝንባሌን ፡ ለመሥራት ፡ አይችልም።

ቍ ፡ ፲፫፻፸፮ ። የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ ስለ ፡ መለወጥ ።

የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ በሚሰጠው ፡ መሬት ፡ አንድ ፡ ክፍል ፡ ላይ ፡ ብቻ፡ የሚደረግ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አገልግሎት ፡ ተቀባይ ፡ የሆነው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ ጥቅም ፡ ያለውና ፡ ወጪውን ፡ (ኪሣራውን) ፡ የሚችል ፡ ከሆነ ፤ ሥራው ፡ በአ

ገልግሎት ፡ ለሚጠቀመው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ ምቹነትን ፡ ሳያሳጣ ፡ ሌላ ፡ ቦታ ፡ እንዲዛወር ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፩ ። የንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ መቅረት ።

(፩) በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ መዝገብ ፡ ላይ፡ የተጻፈው ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት፡ በጽሑፉ ፡ መሠረዝ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፪) በአገልግሎቱ ፡ የሚጠቀመው፡ መሬት ፡ ባለሀብት፡ ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረቱ፡ የሚገባውን ፡ አገልግሎት ፡ ትቻለሁ ፡ ሲል ፡ በጽሑፍ ፡ በማረጋገጥ ፡ እሳቡን ፡ በግልጽ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆን ፡ ስለ ፡ አገልግሎቱ ፡ በመዝገብ ፡ የተጻፈው፡ጽሑፍ፡ እንዲሠረዝ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይቻላል ።

(፫) እንዲሁም፡ የሚታይ፡ አገልግሎት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ አገልግሎት፡ መኖሩን፡ የሚገልጹት ፡ ሥራዎች ፡ በጠፉ ፡ ወይም ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ ጀምሮ ፡ የማያገለግሉ ፡ ሆነው ፡ በተገኙ ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ በመዝገብ ፡ የገባው፡ ጽሑፍ ፡ እንዲሠረዝ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፪ ። የንብረቱ ፡ አገልግሎት ፡ በከፊል ፡ መቅረት ።

የንብረቱ፡ አገልግሎት፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ንብረቱ፡ አገልግሎት ፡ መኖርና፡እሱን ፡ በሚመለከተው ፡ ዐይነት ፡ በይርጋ ፡ ቀሪ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፫ ። የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መግዛት ። (፩) የሚቻልበት ፡ ሁኔታ ።

የንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ የሚቻለው ።

(ሀ) ለአገር፡ ኤኮኖሚ ፡ ጥቅም፡ ወይም ፡ ለሌላ ፡ አንዳንድ ፡ የሕዝብ ፡ ጥቅም ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) በአገልግሎት፡ ለሚጠቀመው፡ መሬት ፡ አገልግሎት ፡ የሚሰጠው ፡ ጥቅም፡ አገልግሎትን ፡ በሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ የሚያስከትለው ፡ ማወከና፡የዋጋ፡ መቀነስ ፡ የማይመዛዘን ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፶፬ ። (፪) አሠራር ።

(፩) በባለጕዳዮቹ፡ መካከል፡ ስምምነት ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አገልግሎትን ፡ በሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ ጥያቄ ፡ የአገልግሎቱን ፡ መልሶ ፡ መግዛት ፡ ዳኞች፡ ያዝዛሉ ።

(፪) የንብረቱን፡ አገልግሎት፡መልሶ ፡ በመግዛት ፡ የሚደርሰውን ፡ ኪሣራ ፡ ዳኞች፡ ይወስናሉ ።

(፫) ዳኞች ፡ ይህን ፡ ኪሣራ ፡ ለመወሰን ፡ በአገልግሎት ፡ ለሚጠቀመው ፡ መሬት ፡ ጥቅም ፡ ወይም ፡ አገልግሎትን ፡ ለሚሰጠው ፡ መሬት ፡ ጉዳት ፡ አገልግሎቱ ፡ ሊያስከትል ፡ የሚችለውን ፡ ማናቸውንም ፡ ምክንያትና ፡ በተለይም ፡ አገልግሎቱ ፡ የቈየበትን ፡ ጊዜ ፡ ያመዛዝናሉ ፡ (በግምት ፡ ውስጥ ፡ ያገባሉ) ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፹፭ ። መልሶ ፡ መግዛትን ፡ የሚያስቀር ፡ የውል ፡ ቃል ።

ባለጉዳዮቹ ፡ አገልግሎትን ፡ በሚያቋቁመው ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በኋላ ፡ በተጻፈ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ ለመብለጥ ፡ በማይችል ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ አገልግሎትን ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ ዳኞችን ፡ የመጠየቅ ፡ ሥልጣንን ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

በቀዳሚነት ፡ ግዥ ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፹፮ ። ትርጓሜ ።

በቀዳሚነት ፡ ግዥ ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ዋጋን ፡ በመክፈል ፡ የአንድ፡ ንብረት፡ ሀብትነት፡ ወይም ፡ የአላባ፡ጥቅም፡ ተቀባይነትን ፡ ባንዳንድ፡ ምክንያቶች፡ የሚገዛውን፡ ሦስተኛ፡ ወገን ፡ ለማስለቀቅ ፡ ላንዱ፡ ሰው ፡ የተሰጠ ፡ መብት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፹፯ ። በአገልግሎት ፡ ብቻ ፡ ላይ ፡ የተመሠረተ ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ ማናቸውም ፡ መብት ፡ ለብዙ ፡ ዘመን ፡ በቈየ፡ አገልግሎት ፡ ቢሆንም ፡ በአገልግሎቱ ፡ ብቻ ፡ ሊገኝ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፹፰ ። የጋራ፡ ባለሀብቶች ፡ በቀዳሚነት ፡ ግዥ ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ።

(፩) በቀዳሚነት ፡ ግዥ፡ ይገባኛል፡ የማለት ፡ መብት፡ ከጋራው ፡ ንብረት ፡ ውስጥ፡ ለሚሸጠው፡ አንድ ፡ ክፍል ፡ ለጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ አላቸው ።
(፪) የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ የሆኑት፡ ባልተከፋፈለው፡ ሀብት፡ ላይ ፡ ባላቸው ፡ ድርሻ፡ መጠን ፡ ባንድ ፡ ጊዜ ፡ በቀዳሚነት ፡ ግዥ ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብታቸውን፡ ይሠሩበታል ።

(፫) ከመካከላቸው ፡ አንዱ፡ ወይም ፡ ብዙዎቹ፡ የተዉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌሎቹ ፡ በተተዉ ፡ ንብረቶች ፡ ሁሉ ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ በማለት ፡ መብታቸው ፡ ይሠሩበታል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፹፱ ። የዘመዶች ፡ በቅድሚያ ፡ የመግዛት ፡ መብት ፤ (፩) መሠረቱ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ ከዘመዶቹ ፡ ከአንደኛው ፡ በውርስ ፡ ያገኘውን ፡ ርስት ፡ የሸጠ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሻጩ ፡ ዘመዶች ፡ በቅድሚያ ፡ የመግዛት ፡ መብት ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፹፻፺፯ ። (፪) የዝምድናው ፡ ደረጃ ፡ አገማመት ።

(፩) ሻጩ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ያገኘው ፡ በአባቱ፡ የዝምድና፡ መሥመር፡ ከሆነው ፡ ከአንዱ ፡ ዘመዱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቀደምትነት፡ ለመግዛት ፡ በተሰጠው፡ መብት ፡ ሊጠቀሙ፡ የሚችሉት ፡ በሻጩ፡ የአባት ፡ ወገን ፡ የዝምድና፡ መሥመር፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ ዘመዶቹ ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሻጩ ፡ የማይንቀሳቀሰውን፡ ንብረት ፡ ያገኘው ፡ በእናቱ ፡ የዝምድና ፡ መሥመር፡ ከሆነ ፡ ከአንዱ ፡ ዘመዱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት፡ በተሰጠው ፡ መብት ፡ ሊጠቀሙ፡ የሚችሉት ፡ በሻጩ ፡ የእናት ፡ መሥመር፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ ዘመዶቹ ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፹፻፺፰ ። (፫) የቅደም ፡ ተከተል ፡ ተራ ።

የቤት ፡ ዘመድ ፡ የይገባኛል ፡ ቀዳሚነት ፡ ተራ ፡ የሚወሰነው ፡ ኑዛዜ ፡ በሌለ ፡ ጊዜ ፡ የውርስ ፡ ንብረት ፡ የሚከፋፈልበትን ፡ አኳኋን ፡ በሚመለከተው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውርስ ፡ በተጻፈው ፡ አንቀጽ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፹፻፺፱ ። (፬) ለአንዳንድ ፡ ሰዎች ፡ የሚሰጥ ፡ ምርጫ ።

በእነዚህ ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ በይገባኛል ፡ መብታቸው ፡ ሊጠቀሙ ፡ የሚችሉ ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቀዳሚነቱ ፡ ምርጫ ፡ የሚሰጠው ፡ በሚሸጠው ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ ለሚኖሩት ፡ ወይም ፡ ራሳቸው ፡ እየሠሩ ፡ በዚሁ ፡ መሬት፡ ለሚጠቀሙት ፡ ቤት ፡ ዘመዶች ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፹፻፺፲ ። ስለ ፡ ብዙ ፡ ባለመብቶች ።

(፩) በአንድ፡ የተራ ፡ ደረጃ፡ ውስጥ ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባናል ፡ በማለት፡እኩልነት ፡ ያላቸው ፡ ብዙዎች ፡ ሰዎች ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መብቱን ፡ በኅብረት ፡ ይሠሩበታል ፡ በመሬቱም ፡ ትክክል ፡ በሆነ ፡ ድርሻ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በቀዳሚነት፡ ይገባኛል፡ በማለት ፡ የማይገለገሉ ፡ ሰዎች ፡ ድርሻ ፡ የዝምድና ፡ ተራ ፡ ውስጥ ፡ ያሉትን ፡ የሌሎቹን ፡ ዘመዶች ፡ ድርሻ ፡ የሚያበዛው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፹፻፺፲፩ ። በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ አመዳደብ ።

በሕግ ፡ የተደነገገው ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብቶች ፡ በሚከተለው ፡ ተራ ፡ ተመድበዋል ።

(፩) የጋራ፡ ባለሀብት፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፤

(፪) የሥጋ ፡ ዘመዶች ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባናል ፡ የማለት ፡ መብት ፤

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፭ ። የአንዳንዶች ፡ ሰዎችን ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

ዝቅተኛ ፡ ደረጃ፡ ያለው ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ በቀዳሚነት፡ ይገባኛል ፡ የማለት፡ መብት፡ ያለውን፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ መብት፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ሊቃወመው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፮ ። በአንዳንድ ፡ ሁኔታዎች ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

የተሸጠው ፡ ርስት፡ በከተማ ፡ ቀበሌ፡ ውስጥ፡ ሆኖ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ፡ወይም፡ የተሸጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ፡ሕንጻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ አስቀድሞ ፡ ስለ ፡ ሥጋ ፡ ዘመዶች ፡ የተደነገገው ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ሊሠራበት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፯ ። በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የማይተላለፍ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) በሕግ ፡ የተደነገገው ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ በሕግ ፡ መብቱ ፡ ከተሰጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ጋራ ፡ የተሳሰረ ፡ ነው ።

(፪) መብቱንም ፡ ባለጥቅሞቹ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ሊያስተላልፉ ፡ አይችሉም ።

(፫) ከባለጥቅሞቹም፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ በዚሁ ፡ መብት ፡ ተተክተው ፡ ሊሠሩበት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፰ ። በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብትን ፡ እንዲሠሩበት ፡ ስለ ፡ ማድረግ ።

(፩) በቀዳሚነት፡ ይገባኛል፡ የማለት ፡ መብት ፡ ባለጥቅም ፡ የሆነ ፡ ሰው፡ባለሀብቱ ፡ በፈቃዱ ፡ ሀብቱን ፡ ወይም ፡ የሀብቱን ፡ አላባ ፡ በዋጋ ፡ በሚሸጥበት ፡ በመናቸው ም ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ በማለት ፡ በመብቱ፡ ሊሠራበት ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም፡ ከባለሀብቱ፡ ላይ ፡ የዕዳ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ባቀረበው ፡ ጥያቄ ፡ ሀብቱ ፡ በሚያዝበት ፡ ጊዜ ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ በመብቱ ፡ ሊሠራበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፱ ። የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ዕለ ፡ ማስለቀቅ ።

የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ በሚያስፈልግ ፡ ምክንያት ፡ እንዲለቀቅ ፡ በሚደረግበት ፡ ጊዜ ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ባለጥቅም ፡ በዚህ ፡ መብቱ ፡ ሊሠራበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፬፻፪ ። በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ በማለት ፡ መብቱ ፡ እንዲገለገልበት ፡ ለመጠየቅ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ (፩) የማስተላለፍ ፡ ማስታወቅ ።

ማንም ፡ ሰው ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል፡ በማለት፡ መብት ፡ ሊገለገልበት ፡ የፈለገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረቱ ፡ በሀብትነት ፡ ወይም ፡ በአላባነት ፡ ለገዢ ፡ ወይም ፡ በሐራጅ ፡ ለሚገዛው ፡ ሰው ፡ የተላለፈ ፡ መሆኑ ፡ ለይገባኛል ፡ ባዩ፡ ከተነገረበት፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሁለት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በመብቱ ፡ ሊገለገልበት ፡ የፈለገ ፡ መሆኑን ፡ ካላስታወቀ ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ፲፬፻፫ ። (፪) ስላለማስታወቅ ።

(፩) ይህ ፡ እንደዚህ፡ ያለው፡ማስታወቂያ ፡ ሳይነገር ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶቹ ፡ በማያጠራጥር ፡ አኳኋን ፡ ንብረቱ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የተላለፈ ፡ መሆኑን ፡ ካወቁበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሚቈጠር ፡ በሁለት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል ፡ በማለት ፡ መብታቸው ፡ ሊገለገሉበት ፡ የፈለጉ ፡ መሆናቸውን ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ።

(፪) የሥጋ፡ ዘመዶች ፤ ፡ አዲሱ ፡ ባለሀብት ፡ (ገዢው) ወይም ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ እጅ ፡ ካደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሚቈጠር ፡ በስድስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በቀዳሚነት ፡ ይገባናል ፡ በማለት ፡ መብታቸው ፡ ሊገለገሉበት ፡ የፈለጉ ፡ መሆናቸውን ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፲፬፻፬ ። በቀደምትነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ለማን ፡ እንደሚነገር ።

በቀደምትነት፡ ይገባኛል፡ በማለት ፡ መብት፡ ለመጠቀም ፡ የሚፈልገው ፡ ሰው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ በተመለከቱት ፡ ጊዜዎች ፡ ውስጥ ፡ ይህ ፡ መብት ፡ ለሚመለከተው ፡ ንብረት ፡ አዲስ ፡ ባለሀብት ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ መግለጽ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፬፻፭ ። ዋስትና ፡ የመስጠት ፡ ግዴታ ።

በቀደምትነት ፡ ይገባኛል፡ በማለት፡ መብት፡ ለመገልገል፡ እንደሚፈልግ ፡ የሚሰጠው ፡ መግለጫ ፡ የንብረቱን ፡ ሙሉ ፡ ዋጋ ፡ ለመክፈል ፡ የሚያረጋግጡና ፡ ዳኞቹም ፡ በቂ ፡ አድርገው ፡ የሚቀበሏቸው ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ማረጋገጫዎች ፡ ካላቀረበ ፡ በቀር ፡ መግለጫው ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፬፻፮ ። በተሰጠው ፡ መግለጫ ፡ የሚጠቀሙት ።

(፩) ከባለመብቶቹ ፡ አንዱ፡ የሚያደርገው ፡ መግለጫ ፡ የሚጠቅመው ፡ በተለይ ፡ ማስታወቂያውን ፡ ያደረገውን ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ይህም ፡ ስለ ፡ ተባለ፡ ማስታወቂያው ፡ የቀድሞው፡ ባለሀብት ፡ ዘመዶች ፡ ከሆኑት ፡ በዝምድና ፡ ስም ፡ ብቻ ፡ ሥራውን ፡ በሚፈጽም ፡ ባንድ ፡ ዘመድ፡ ተደርጎ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በዝምድናው ፡ መደብ ፡ እኩል ፡ የሆኑት ፡ ዘመዶች ፡ በማስታቂያው ፡ ለመጠቀም ፡ አሳባቸውን ፡ የገለጹ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሁሉም ፡ ሊጠቀሙበት ፡ ይችላሉ ።

(፫) ይህም፡ አሳብ፡ ማስታወቂያው ፡ ከተሰጠበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሚቈጠር ፡ በስድስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ካልተገለጸና ፡ ለዚህም ፡ በአመልካቹ ፡ ላይ ፡ የሚታሰብ ፡ ከዋጋው ፡ ድርሻውን ፡ ለመክፈል ፡ የሚያረጋግጡ ፡ በቂዎች ፡ የሆኑ ፡ ዋሶችን ፡ በመጥራት ፡ ወይም ፡ ማረጋገጫዎችን ፡ በመስጠት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

<u>ቍ ፡ ሺ፩፻፸፮ ። በቀደምትነት ፡ ይገባኛል ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ውጤት ።</u>

(፩) በቀደምትነት፡ ይገባኛል፡ የማለት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ በተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ በመብቱ ፡ ለመገልገል ፡ መፈለጉን ፡ የገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ የገዛው ፡ ሰው ፡ በዚህ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ መብት ፡ ለይገባኛል ፡ ባዩ ፡ እንዲያስተላልፍለት ፡ ይገደዳል ።

(፪) የሚገባው ፡ ዋጋ፡ እንደ፡ ተከፈለው ፡ ይህን ፡ ግዴታውን ፡ ወዲያውኑ ፡ ራሱ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

<u>ቍ ፡ ሺ፩፻፸፯ ። ንብረቱን ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገው ፡ ሰው ፡ መብቶች ። (፩) ዋጋ ።</u>

(፩) ንብረቱን፡ እንዲለቅ፡ የተደረገው ፡ ሰው ፡ የከፈለው ፡ ዋጋ ፡ እንዲመለስለት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ንብረቱን ፡ ገዝቶ ፡ የነበረው ፡ ሰው ፡ በሽያጩ ፡ ውል ፡ ላይ ፡ የተመለከተው ፡ ዋጋ ፡ በውነት ፡ ከከፈለው ፡ ዋጋ ፡ ዝቅተኛ ፡ መሆኑን ፡ ለማስረዳት ፡ አይፈቀድለትም ።

(፫) በቀደምትነት፡ ይገባኛል፡ በማለት ፡ መብት ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚፈልገው ፡ ሰው፡ ግን ፡ በሽያጩ ፡ ውል ፡ ላይ ፡ የተመለከተው ፡ ዋጋ ፡ በማስመሰል ፡ የተነገረ ፡ ዋጋ ፡ ለመሆኑ ፡ በማናቸውም ፡ መንገድ ፡ ሁሉ ፡ ለማስረዳት ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፩፻፸፰ ። (፪) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ግምት ።</u>

(፩) በቀደምትነት ፡ መግዛት ፡ ይገባኛል ፡ የማለትን ፡ መብት ፡ ያስከተለው ፡ የንብረት ፡ ማግኘት ፡ ያለ፡ዋጋ ፡ የተፈጸመ ፡ ሆኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህንኑ ፡ ንብረት ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገው ፡ ሰው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ የንብረት ፡ ግምት ፡ የሚተካከል ፡ ዋጋ ፡ የመቀበል ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ክርክርም፡ በተነሣበት፡ ጊዜ ፡ ዋጋው ፡ የሚወሰነው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በተመለከተው ፡ ምዕራፍ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ሺ፫፻፹፯ ። (፫) ስለ ፡ ተጨማሪ ፡ ገንዘብ ።</u>

(፩) ንብረቱን ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገው ፡ ሰው ፡ ከሚገባው ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ በማና ቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ንብረቱ ፡ ሲተላለፍለት ፡ ያወጣቸውን ፡ የውልና ፡ የማዘዋወር፡ ወጪዎች ፡ እንዲከፈለው ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ከዚህም ፡ ሌላ፡ የዚህን ፡ ንብረት፡ ዋጋ፡ ከከፈለበት፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ እስከ፡ ተመ ለሰለት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ ለከፈለው ፡ ዋጋና ፡ ወጪዎች ፡ ሕጋዊ ፡ ወለድ ፡ እንዲከ ፈለው ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል፡ በማለት ፡ መብት፡ ለመጠቀም ፡ የሚፈልገው ፡ ሰው፡ ንብረቱን ፡ እጅ ፡ ካደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሚቈጠር ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የተባለው ፡ ንብረት ፡ ያፈራውን ፡ ሀብት ፡ ለባለይዞታው ፡ በመ ተው ፡ ወለዱን ፡ ከመክፈል ፡ ነፃ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፫፻፹፰ ። (፬) ወጪ ።</u>

ንብረቱን፡ እንዲለቅ፡ የተደረገው ፡ ሰው፡ በለቀቀው ፡ ንብረት ፡ ላይ፡ ያወጣውን፡ ገንዘብና ፡ ንብረቱ፡ በእጁ፡ ሆኖ ፡ በቈየበት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በተባለው ፡ ንብረት፡ ላይ ፡ የደረሰውን ፡ መበላሸት ፡ ስለሚመለከተው ፡ ነገር ፡ በዚህ ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ አለ ፡ አገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ የተመለ ከቱት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

<u>ባለሀብቱ ፡ አንዳንዶቹን ፡ ንብረቶች ፡ እንደ ፡ ፈቀደው ፡</u>

<u>እንዳያደርግ ፡ መብቱን ፡ ስለ ፡ ማጥበብ ።</u>

ክፍል ፡ ፩ ።

<u>የግዢን ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ የመግዛትን ፡</u>

<u>መብት ፡ ስለሚመለከት ፡ የውል ፡ ስምምነት ።</u>

<u>ቍ ፡ ሺ፫፻፹፱ ። ትርጓሜ ።</u>

(፩) የሽያጭ ፡ ተስፋ ፡ መስጠት ፡ ማለት ፡ የአንድ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ይህንኑ ፡ ሀብቱን ፡ ለመግዛት ፡ ሌላው ፡ ሰው ፡ ወዲያው ፡ አሳቡን ፡ እንደ፡

ገለጸለት ፡ እሸጥልሃለሁ ፡ ሲል ፡ ለዚያው ፡ ሰው ፡ የሚገባለት ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ ነው ።

(፪) በቀደምትነት ፡ የመግዛት ፡ መብት ፡ ማለት ፡ የአንድ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ይህንኑ ፡ ሀብቱን ፡ ለመሸጥ ፡ በሚወስንበት ፡ ጊዜ ፡ አንዱን፡ ሰው፡ በመምረጥ ፡ ሀብቱን ፡ እሸጥልሃለሁ ፡ ሲል ፡ ለዚህ ፡ ለመረጠው ፡ ሰው ፡ ከሚገባለት ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ የሚመነጭ ፡ መብት ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፲፬፻፲፩ ። የዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ዓላማ ፡ ወሰን ።

(፩) ለሽያጭ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መስጠት ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ ለአንድ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ የሚሰጠው ፡ ስምምነት፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረትን ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተለየ ፡ የሚንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ የሚመለከት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ለተስፋ ፡ ሰጪው ፡ የባለሀብትነቱን ፡ መብት ፡ የሚያጠብና ፡ በነዚህም ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ ለተስፋ ፡ ተቀባዩ ፡ መብትን ፡ የሚሰጥ ፡ አይደለም ።

(፪) በሁለቱ ፡ ተዋዋዮች ፡ መካከል ፡ ያሉት ፡ የግዴታዎች ፡ ግንኙነቶች ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በአራተኛውና ፡ በአምስተኛው ፡ አንቀጽ ፡ ተወስኗል ።

(፫) ከዚህ፡ በታች፡ የሚከተሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እነዚህ ፡ ስምምነቶች ፡ ከሚያስከትሉት ፡ ከእውነተኛው ፡ ውጤት ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ አያመለክቱም ።

ቊ ፡ ፲፬፻፲፪ ። ስምምነቱ ፡ የሚጸናበት ፡ ሁኔታ ።

ለሽያጭ ፡ የተስፋ፡ ቃል ፡ መስጠት ፡ ወይም፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት፡ ለአንድ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ የሚሰጠው ፡ ስምምነት ፡ በጽሑፍ ፡ ካልተደረገና ፡ ባለጥቅሙ ፡ የሚጠቀምበት ፡ ጊዜና ፡ ዋጋ ፡ ተለይቶ ፡ ካልታወቀ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የላቸውም ።

ቊ ፡ ፲፬፻፲፫ ። ከፍተኛ ፡ ጊዜ ።

(፩) ለሽያጭ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መስጠት ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ በውል ፡ የሚሰጠው ፡ መብት ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ ለሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሊሰጥ ፡ አይቻልም ።

(፪) በውሉ፡ ቃል፡ ጊዜው ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ እንዲቈይ ፡ ተነግሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ የሆነው ፡ ጊዜ ፡ ተቀናሽ ፡ ይሆናል ።

ቊ ፡ ፲፬፻፲፬ ። ለሕዝብ ፡ ጥቅም ፡ ርስትን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ።

(፩) ለሽያጭ፡ የተስፋ፡ ቃል፡ መስጠትና ፡ ስለ ፡ ግዢ ፡ ቀደምትነት ፡ መብት ፡ መስጠት ፡ የሚደረጉት ፡ ስምምነቶች ፡ የሚመለከቱት ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ ሕዝብ ፡ ጥቅም፡ የተወሰደ፡ ወይም፡ ለጊዜው፡ የተያዘ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ፈራሾች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በዚሁ፡ ምክንያት፡ የነዚህ ፡ መብቶች ፡ ባለጥቅሞች ፡ ለሆኑት ፡ ሰዎች ፡ አን ዳች ፡ ኪሣራ ፡ አይሰጣቸውም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፪። መብቶቹ ፡ የማይተላለፉ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

(፩) ለሽያጭ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መስጠትና ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ በውል ፡ የሚሰጠው ፡ መብት ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር፡ የነዚህ፡ መብቶች ፡ ባለጥቅም ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ የተሰጡ ፡ ናቸው ።

(፪) ባለጥቅሞቹ ፡ መብቶቻቸውን ፡ ሊያስተላልፏቸው ፡ አይችሉም ፤ እንዲሁም ፡ ለወራሾቻቸው ፡ አያልፍም ።

(፫) ከባለጥቅሙ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በባለጥቅሙ ፡ ስም ፡ በሻጭነት ፡ ምርጫ ፡ ወይም ፡ በግዢ ፡ ቀደምትነትም ፡ መብት ፡ ለመሥራት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፫ ። ለሽያጭ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መስጠት ፡ (፩) በንብረቱ ፡ ላይ ፡ ዋስትናን ፡ ስለ ፡ ማቋቋም ።

(፩) ማንም ፡ ሰው ፡ በአንድ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ለመሸጥ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለጥቅሙ ፡ ለመግዛት ፡ መፈለጉን ፡ እንዲያስታውቅ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ እስኪያልፍ ፡ ድረስ ፡ ተስፋ ፡ ሰጪው ፡ ንብረቱን ፡ ለመሸጥ ፡ ለማስተላ ለፍ ፤ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ማንኛውንም ፡ ዋስትና ፡ ሊያቋቁም ፡ አይ ችልም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ለመሸጥ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ በተሰጠው ፡ ውስጥ ፡ ከተጠቀሰው ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ ላልሆነ ፡ ገንዘብ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሆን ፡ በንብረቱ ፡ ላይ ፡ መያዣ ፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ ንብረቱን ፡ በመያዣ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፬ ። (፪) ስለ ፡ ንብረቱ ፡ መያዝ ።

(፩) ለሽያጭ ፡ የተስፋ፡ ቃል ፡ የተሰጠበት፡ ንብረት ፡ የተያዘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለዕ ዳው ፡ የንብረቱን ፡ መያዝ ፡ ቃል ፡ ለተገባለት ፡ ባለጥቅም ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ባለጥቅሙም ፡ ውሉ ፡ እንዳይፈርስበት ፡ (እንዳይቀርበት) ፡ ይህ ፡ የተባለው ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ በሐራጅ ፡ ከመሸጡ ፡ በፊት ፡ ስለ ፡ ግዢ ፡ በተሰጠው ፡ የምርጫ ፡ መብቱ ፡ መሥራት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፺፭ ። በቀደምትነት ፡ የመግዛት ፡ መብት ፤ በንብረት ፡ ላይ ፡ ዋስትናን ፡ ስለ ፡ ማቋቋም ።

(፩) ለሌላ ፡ ሰው ፡ የግዥ ፡ ቀደምትነትን፡ መብት፡ የሰጠ ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ተቃ ራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የግዢ ፡ ቀደምትነት ፡ በሚመለ ከተው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ዋስትናን ፡ ሊያቋቁምበት ፡ ይችላል ።

(፪) ይህን ፡ የተባለውን ፡ ንብረት ፡ ለመሸጥ ፡ ለመለወጥ ፡ ያሰበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለዚህ ፡ መብት ፡ ባለጥቅም ፡ ማስታወቅ ፡ ብቻ ፡ አለበት ።

(፫) እንደዚሁም፣ የማይንቀሳቀሰው፣ ንብረት ፡ የተያዘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለባለጥቅሙ፣ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፲፱ ። በግዢ ፡ ቀደምትነት ፡ መብት ፡ ለመሥራት ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ።

(፩) የማይንቀሳቀሰውን፣ ንብረት፣ የመሸጥ ፡ የመለወጥ ፡ አሳብ ፡ መኖሩን ፡ የገዥ፣ ቀደምትነት ፡ መብት ፡ ለተሰጠው ፡ ባለጥቅም ፡ ከተነገረበት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ በሚቈጠር ፡ በሁለት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ እንዲሠራበት ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተመለከተው ፡ ጊዜ ፡ በውል ፡ እጅግ ፡ ቢበዛ ፡ ለአንድ ፡ ዓመት ፡ ሊደረግ ፡ ይቻላል ።

(፫) ጊዜው፣ ከአንድ፣ ዓመት ፡ በላይ ፡ እንዲሆን ፡ ተወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያለክርክር ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ወደ ፡ መሆን ፡ እንዲወርድ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፳ ። በግዥ ፡ ቀደምትነት ፡ መብት ፡ ስላለመሥራት ።

(፩) የግዥ፣ ቀደምትነት፣ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ባለጥቅም ፡ በመብቱ ፡ ሳይጠቀምበት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተውን ፡ ጊዜ ፡ ያሳለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

(፪) ባለሀብቱም ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረቱን ፡ እንደ ፡ ፈቀደው ፡ በነፃ ፡ ለመሸጥ ፡ ለማስተላለፍ ፡ ይችላል ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ንብረቱን ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፳፩ ። የንብረት ፡ መያዝ ።

(፩) ንብረት፣ በሚያዝበት፣ ጊዜ ፡ ንብረቱ ፡ በሐራጅ፣ ከመሸጡ ፡ በፊት ፡ ስለ ፡ ግዢ ፡ ቀደምትነት ፡ የተሰጠው ፡ መብት ፡ ካልተሠራበት ፡ በቀር ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፪) ማናቸውም ፡ ለዚህ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፳፪ ። ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ መቃወሚያ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፤ (፩) ሁኔታዎች ።

ለሽያጭ ፡ የተሰጠው ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ በውል ፡ የሚሰጠው ፡ መብት ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ርስት ፡ መዝገብ ፡ በሚገባ ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፳፫ ። (፪) ስለ ፡ ሌሎች ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

(፩) የማይንቀሳቀሱ፣ ንብረቶች፣ ጉዳይ ፡ በሚያጋጥምበት ፡ ጊዜ ፤ እነዚህ ፡ ከዚህ፣ በላይ ፡ የተባሉት ፡ መብቶች ፡ ይህ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለበት ፡ ቦታ፣ ላይ ፡ በሚገኘው ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ካልተጻፈ፣ በቀር ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ አይችልም ።

(፪) የዚህ ፡ ዐይነት ፡ አመዘጋገብ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሦስተኞች ፡ ወገኖች ፡ መኖሩን ፡ ያወቁ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የነበረባቸው ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ ሽያጭ ፡ የሚሰጠው ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ ስለ፣ ግዥ ፡ ቅድሚያነት ፡ የሚደረገው ፡

BACK

የስምምነት ፡ መብት ፡ በነዚህ ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ አይሆንባቸውም ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፳፩ ። (፫) ስለ ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ ንብረቶች ።

ለሽያጭ ፡ የተሰጠው ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ በውል ፡ የተሰጠው ፡ መብት ፡ የሚመለከተው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ የሚችለው ፡ ፫ኛ ፡ ወገኖች ፡ የመብቶቹን ፡ መኖር ፡ ዐውቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የነበረባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፳፪ ። (፩) መቃወሙ ፡ ስለሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

(፩) ለሽያጭ ፡ የተሰጠው ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ የተሰጠው ፡ መብት ፡ በሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንበት ፡ በሚችልበት ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ለራሱ ፡ ገንዘብ ፡ ያደረገው ፤ መብታቸውን ፡ ባለማክበር ፡ በመጣስ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለጥቅም ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ መብቱ ፡ በተቋቋመበት ፡ ጽሑፍ ፡ በተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ የተባለውን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የንብረቱን ፡ ሀብትነት ፡ እንዲለቅለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ለሽያጭ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ የተሰጠው ፡ ወይም ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ባለጥቅም ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ የንብረቱ ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ እጅ ፡ ካደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በስድስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በመብቱ ፡ ካልሠራበት ፡ መብቱ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፫) ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ በሸጠለት ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ክስ ፡ የማቅረብ ፡ መብቱ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይያዝ ፡ የማድረግ ፡ ስምምነት ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፳፫ ። ተንቀሳቃሽ ፡ የሆነውን ፡ ንብረት ፡ የሚመለከት ፡ ስምምነት ።

(፩) ግዙፍ ፡ የሆነ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረት ፡ የሠራ ፡ ያወጣ ፡ የሸጠ ፡ ወይም ፡ የዚህ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ንብረቱ ፡ መሸጥ ፡ ወይም ፡ መያዝ ፡ ወሰን ፡ አደርጋለሁ ፡ ሲል ፡ የሚገባባቸው ፡ የውል ፡ ስምምነቶች ፡ በግልጽ ፡ በተቀበሏቸው ፡ ሰዎች ፡ ዘንድ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የላቸውም ።

(፪) እነዚህ ፡ የውል ፡ ስምምነቶች ፡ በሕግ ፡ ግልጽ ፡ ሆነው ፡ ካልተፈቀዱ ፡ በቀር ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ አይጸኑባቸውም ።

BACK

ቍ ፡ ሺ፩፻፹፯ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት፡ የሆነ፡ ሰው ፡ በሕግ ፡ በግልጽ ፡ ከተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ ውጭ ፡ የተባለውን ፡ ንብረት ፡ የማይሸጥ ፡ ወይም፡ የማይያዝ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፹፰ ። ተንቀሳቃሽ ፡ ያልሆነውን ፡ ንብረት ፡ የሚሸጥ ፡ የሚያስተላልፍ ፡ ሰው ፡ መብት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ሀብትነትን፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የሚያስተላልፍ ፡ ሰው ፡ ንብረቱ ፡ የተላለፈለትን ፡ ሰው ፡ ንብረቱን ፡ እንዳይሸጥ ፡—እንዳያስተላልፍ ፡ ለመከልከል ፡ ወይም ፡ ንብረቱን ፡ ለመሸጥ ፡ ለማስተላለፍ ፡ ያለውን ፡ ሥልጣን፡ ለመቀነስ ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ የተባለው ፡ ንብረት፡ ከተላለፈለት፡ ሰው ፡ እጅ ፡ ንብረቱ ፡ የማይያዝ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለመስማማት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፹፱ ፡ የውል ፡ ቃሎችን ፡ ስለ ፡ መተርጐም ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ፡ ባለው፡ ቍጥር ፡ እንደ፡ ተመለከተው ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይያዝ፡ ተብሎ ፡ የሚደረገው ፡ ስምምነት ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ሁሉ ፡ በማጥበብ ፡ መተርጐም ፡ አለባቸው ።

(፪) እንደዚሁም፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ እንዳይሸጥ፡ እንዳይተላለፍ ፡ የሚነገረው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ መሬት ፡ የማይያዝ ፡ አያደርገውም ።

(፫) ደግሞ፡ ንብረቱ፡ እንዳይሸጥ፡ እንዳይያዝ ፡ የተነገሩት ፡ ስምምነቶች ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ፡ ያሉት፡ ድንጋጌዎች፡ በሰጧቸው ፡ ሁኔታዎችና፡ በወሰኑዋቸው ፡ ወሰኖች፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የላቸውም ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፺ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ፎርም ።

አንድ ፡ ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ ወይም ፡ እንዳይያዝ ፡ የሚነገሩት፡ ስምምነቶች ፡ ፈራሽነትን ፡ እንዳያስከትሉ ፡ በጽሑፍ ፡ መደረግና ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የማይሸጥ ፡ የማይለወጥ ፡ ሆኖ ፡ የሚቈይበትን ፡ ጊዜ ፡ መለየት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፺፩ ። ከፍተኛ ፡ ጊዜ ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ ወይም ፡ እንዳይያዝ ፡ የሚደረገው፡ ስምምነቱ ፡ ከኻያ ፡ ዓመት፡ በላይ ፡ ለሆነ ፡ ጊዜ ፡ ወይም፡ ንብረቱን፡ ሀብቱ ፡ ካደረገው ፡ ሰው ፡ ዕድሜ ፡ በላይ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

(፪) ስምምነት ፡ ከኻያ ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ የውሉ ፡ ስምምነት ፡ ውጤት ፡ የሚያገኘው ፡ እስከ ፡ ኻያ ፡ ዓመት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

BACK

(፫) ጊዜው ፡ የሚቈጠርበት፡ መነሻ፡ የማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት ፡ ሀብትነት፡ ለአ ገኘው ፡ ሰው ፡ ከተላለፈበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፮፻፷፬ ። በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ ስላለመቻሉ ።

(፩) የውሉ ፡ ስምምነት ፡ የሚመለከተው፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በርስት ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ ተጽፎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ስምምነት ፡ በመዝገብ ፡ ተጽፎ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ አይችልም ።

(፪) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ ስምምነቱ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ባለው ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ተጽፎ ፡ ካልተገኘ፡ በቀር ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ አይችልም።

ቍ ፡ ፩ሺ፮፻፷፭ ። ስለ፡ ዳኞች፡ ሥልጣን። (፩) ንብረቱ ፡ እንዳይያዝ ፡ የሚደረግ ፡ ስምምነት።

ማናቸውም፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን፡ ስምምነት ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ የማይንቀሳቀ ሰው ፡ ንብረት ፡ እንዲያዝ ፡ ለመፍቀድ ፡ የሚችሉት ፡—

(ሀ) ንብረቱ፡ እንዲያዝለት፡ የሚጠይቀው፡ገንዘብ፡ጠያቂ፡ ለማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፤ ወይም ፡ ይህ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ ላለበት ፡ ሰው ፡ ላቀረበው ፡ ምግብ ፡ ዋጋ ፡ እንዲከፈለው ፡ ሲሆን ፤

(ለ) ዕዳው ፡ የመነጨው ፡ ባለሀብቱ ፡ ከሠራው ፡ ወንጀል ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፮፻፷፮ ። (፪) ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ የሚደረግ ፡ ስምምነት ።

(፩) ዳኞች ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ የተባለው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ እንዲሸጥ ፡ እንዲለወጥ ፡ ውሳኔ ፡ የሚያሰጥ ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለውን ፡ ንብረት ፡ እንዲሸጥ፡ እንዲለወጥ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ሁለቱ ፡ ወገን፡ ተዋዋዮች፡ የተለየ ፡ ስምምነት ፡ በማድረግ ፡ የተባለውን ፡ ሥል ጣን ፡ ሊያስቀሩባቸው ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ፡ የተባለውን፡ የውሉን ፡ ቃል ፡ በመጣስ ፡ የማይን ቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ እንዲሸጥ ፡ እንዲለወጥ ፡ ተብሎ ፡ የሚሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ የዚህን ፡ የንብረት ፡ ባለሀብትነት ፡ ያስተላለፈው ፡ (ያዛወረው)፡ ሰው ፡ በሕይ ወት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እና ፡ እርሱም ፡ ፈቃዱን ፡ ለመግለጽ ፡ በሚችልበት ፡ ሁኔታ ፡ የሚገኝ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሊሰጥ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፴፭ ። ንብረት ፡ እንዳይያዝ ፡ የሚደረግ ፡ ስምምነት ፡ የሚሰጠው ፡ ውጤት ።

፩ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብትነት ።

(፩) እንዳይያዝ፡ ስምምነት ፡ የተነገረበት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ የተባለው ፡ ንብረት ፡ ተይዞ ፡ በፍርድ ፡ እስከ ፡ ተሸጠ ፡ ድረስ ፡ ንብረቱ ፡ እንዳይያዝ ፡ የተነገረ ፡ ስምምነት ፡ አለኝ ፡ ሲል ፡ ለማመልከት ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ስምምነት፡ አልጠቀምም፡ በማለት ፡ አስቀድሞ ፡ የተነገረው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፫) ባለሀብቱ ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ይህ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚያዝ ፡ አለመሆኑን ፡ በሚገባው ፡ ጊዜ ፡ ሳያስታውቀው ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ ንብረት ፡ መያዝ ፡ ምክንያት ፡ ለሚወጣው ፡ ኪሣራ ፡ ኃላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፴፮ ። (፪) ሌሎች ፡ ሰዎች ።

(፩) ንብረቱ ፡ እንዳይያዝ፡ የተነገረውን፡ ስምምነት ፡ የውሉን ፡ ቃል ፡ የተናገረው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ እንዲያስከብር ፡ እርሱ ፡ የላከው ፡ ሰው ፡ ሊያመለክት ፡ ይችላል ።

(፪) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ንብረቱ ፡ እንዳይያዝ ፡ በተነገረው ፡ ስምምነት ፡ ሊጠቀምበት ፡ ያልፈለገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የንብረቱ ፡ መያዝ ፡ የውሉን ፡ ቃል ፡ እንዲያስከብር ፡ ለተባለው ፡ ሰው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) ንብረቱን ፡ ለሚያስይዘው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂም ፡ ይህ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፴፯ ። (፫) የውሉን ፡ ቃል ፡ የማስታወቂያ ፡ ጊዜ ።

(፩) የንብረቱ ፡ መያዝ ፡ ተነግሮት ፡ በውሉ ፡ ቃል ፡ ለመጠቀም ፡ የሚፈልግ ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ንብረቱ ፡ በሐራጅ ፡ ለሌላ ፡ ከመሸጡ ፡ በፊት ፡ በዚህ ፡ የውል፡ ቃል ፡ ለመጠቀም ፡ መፈለጉን ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) የዚህ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መያዝ ፡ ያልተነገረው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረቱ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ በሐራጅ ፡ ከተሰጠበት ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ በውሉ ፡ ቃል ፡ ለመጠቀም ፡ መፈለጉን ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) የተባለው ፡ ንብረት ፡ እንዳይያዝ ፡ የተነገረው፡ ስምምነት፡ እነዚህን ፡ ጊዜዎች ፡ ለማስረዘም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፩፻፴፰ ። (፬) ንብረቱን፡ በሐራጅ፡ ከሚሸጠው ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ስላሉት፡ ግንኙነቶች።

(፩) በውሉ ፡ ቃል ፡ ለመጠቀም ፡ የሚፈልገው ፡ ማንም ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የተወሰነውን ፡ ዋጋ ፡ በማስከፈል ፡ ወይም ፡ ዋጋው ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ፡

ሆነ ፡ በሐራጅ ፡ የተላለፈለት ፡ ሰው ፡ የከፈለውን ፡ ዋጋ ፡ በመክፈል ፡ ንብረቱ ፡ የተላለፈለት ፡ ሰው ፡ ንብረቱን ፡ እንዲያስተላልፍለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) በንብረቱ ፡ ላይ ፡ ስለ፡ተደረጉት ፡ ወጪዎች ፡ ወይም ፡ በሐራጅ ፡ ንብረቱ ፡ የተላለፈለት ፡ ሰው ፡ በንብረቱ ፡ ላይ ፡ ስላደረሰው ፡ ጉዳት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በተነገረው ፡ ምዕራፍ ፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

<u>ቍ ፡ ሺ፩፻፸፱ ። (፩) በሐራጅ ፡ ካገኘው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ንብረቱን ፡ የራሱ ፡ ካደረገ ፡ ሰው፡ ጋራ ፡ ስላለ ፡ ግንኙነት ።</u>

(፩) የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ በሐራጅ ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ ንብረቱን ፡ ለሌላ ፡ የሸጠ ፡ ያስተላለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአካባቢ ፡ ነገሮች ፡ ይህን ፡ ለማወቁ ፡ ማስረጃ፡ ካልቀረበ ፡ በቀር ፡ ወይም ፡ ንብረቱን ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ያገኘ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ንብረቱን፡ የራሱ፡ ያደረገውን፡ የኋለኛውን፡ (አዲሱን)፡ሰው፡ ለመጉዳት፡ አይቻልም።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በውሉ ፡ ለመጠቀም ፡ የሚፈልግ ፡ ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ንብረቱ ፡ በሐራጅ ፡ በተላለፈበት ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ መብት ፡ ንብረቱን ፡ ገንዘብ ፡ ባደረገው ፡ በኋለኛው ፡ (በአዲሱ) ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ይኖረዋል ።

(፫) እንዲህ ፡ ባልሆነ ፡ ጊዜ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ውጤት ፡ መስጠቱ ፡ ይቀራል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፩፻፹ ። ንብረቱ ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ የሚነገር ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የሚሰጣቸው ፡ ውጤቶች ። (፩) የውሉን ፡ ቃል ፡ ለመጥቀስ ፡ ማን ፡ እንደሚችል ።</u>

(፩) አንድ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ የተነገረውን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በመጣስ ፡ ይህን ፡ የተባለውን ፡ ንብረት ፡ የሸጠ ፡ ባለሀብት ፡ ንብረቱን ፡ በገዛው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ በዚህ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ሊጠቀምበት ፡ አይችልም ።

(፪) አንድ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ የተነገረውን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለመጥቀስ ፡ የሚችለው ፡ በውሉ ፡ ቃል ፡ የተስማማው ፡ ወይም፡ ይህን ፡ የውሉን ፡ ቃል ፡ ለማስከበር ፡ እርሱ ፡ የላከው ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ሺ፩፻፹፩ ። (፪) ጊዜ ።</u>

አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ በተነገረው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለመጠቀም ፡ ሲባል ፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ይህ ፡ ንብረት ፡ ከተሸጠበት ፡ ከተለወጠበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሁለት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥና ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ የተወሰነው፡ጊዜ ፡ ከማለቁ ፡ በፊት ፡ ካልቀረበ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፮፻፶፪ ። ንብረቱን ፡ የራሱ ፡ ካደረገው ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ስላሉት ፡ ግንኙነቶች ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ያደረገና ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ውል ፡ ለማድረግ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ እንዳይሸጥ ፡ እንዳይለወጥ ፡ እንዳይያዝ ፡ በተደረገው ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ በስምምነቱ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በዚሁ ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያላቸውን ፡ የመግዛት ፡ ተቀዳሚነት ፡ መብታቸውን ፡ ሊጠቀሙበት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ንብረቱን፡ እንዲለቅ፡ የተደረገው ፡ ሰው ፡ ንብረቱን ፡ ሸጦለት ፡ በነበረው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ በዋስነቱ ፡ የሚያቀርብበት ፡ አቤቱታ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፮፻፶፫ ። ስለ ፡ አደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪ ።

የአደራ ፡ ንብረት ፡ አስተዳዳሪን ፡ ስለሚመለከተው፡ጉዳይ፡በዚህ፡ሕግ ፤ በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ተሰጣቸው ፡ ማኅበሮችና ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ ስለ ፡ ተመደቡ ፡ ሀብቶች ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

አንቀጽ ፡ ዘጠኝ ።

በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ በኅብረት ፡ ስለ ፡ መጠቀም ።

ምዕራፍ ፡ አንድ ።

የመንግሥት ፡ ንብረት ፡ (የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት) ፡ እና ፡ ንብረትን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ።

ቍ ፡ ፲፻፮፻፶፬ ። የመንግሥት ፡ ንብረት ፡ አስተዳደር ፡ ሁኔታ ።

(፩) የመንግሥት፡ ንብረት፡ ወይም ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ የአድሚኒስትራሲዮን ፡ ክፍል ፡ ንብረቶች ፡ በጠቅላላው ፡ የባለግል ፡ ንብረት ፡ ለሆኑት ፡ ሀብቶች ፡ በተደነገጉት ፡ ሕጎች ፡ የሚተዳደሩ ፡ ናቸው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም፡ እነዚህ ፡ ንብረቶች ፡ ለጠቅላላ፡ አገልግሎት ፡ ጥቅም፡የተመደቡ ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ በዚህ ፡ ክፍል ፡ ድንጋጌዎች ፡ የሚተዳደሩ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፬፻፵፭ ። የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ፡ (፩) መሠረቱ ።

የመንግሥት ፡ ንብረቶች ፡ ወይም ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው፡የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ድርጅት ፡ ንብረቶች ፡ የሆኑ ፡ ሀብቶች ፡ ተብለው ፡ የሚቈጠሩት ፤

(ሀ) ሕዝብ፡ እንዲጠቀምባቸው፡ ወይም ፡ በቀጥታ ፡ እንዲገለገልባቸው ፡ የተመደቡ ፡ ሲሆኑ ፤

(ለ) ለአንድ ፡ የሕዝብ ፡ ጥቅም ፡ ለሚሆን ፡ የሥራ ፡ አገልግሎት ፡ ለተመደቡ ፡ ሲሆኑና ፡ በዐይነታቸው ፡ ወይም ፡ በልዩ ፡ ልዩ ፡ አሠራሮች ፡ ለዚሁ ፡ የአገልግሎት ፡ ድርጅት ፡ ብቻ ፡ ወይም ፡ ለዚሁ ፡ ሥራ ፡ ይበልጥ ፡ እንዲያገለግሉ ፡ የተመደቡ ፡ ሲሆኑ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፬፻፵፮ ። (፪) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

የመንግሥት ፡ ወይም ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ድርጅት ፡ ንብረቶች ፡ የሆኑት፡ የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረቶች ።

(ሀ) ጎዳናዎችና ፡ መንገዶች ፡ የውሃ ፡ ቦዮችና ፡ የምድር ፡ ባቡሮች ፤

(ለ) የባሕር ፡ ዳርቻዎች ፤ በወደብ፡ ላይ፡ የተቋቋሙ ፡ ነገሮችና ፡ የወደብ ፡ መብራቶች ።

(ሐ) በተለይ፡ ለሕዝብ፡ አገልግሎት ፡ የተቋቋሙ ፡ ሕንጻዎች ፡ እንደ ፡ ምሽግና፡ እንደ ፡ ቤተ ፡ ክርስቲያን ፡ ያሉ ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፤ የሕዝብ ፡ አገልግሎት፡ ንብረቶች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፬፻፵፯ ። (፫) ውሃዎች ።

(፩) እንደዚሁም ፡ ወራጅ ፡ ውሃዎች ፡ ሐይቆችና ፡ በመሬት ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙ ፡ የውሃ ፡ ንጣሮች ፡ በተለይ ፡ የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ፡ ተብለው ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) የውሃዎችን፡ ባለሀብትነትና፡ አገልግሎት ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ ከዚህ፡ በፊት ፡ የተጻፉት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ውሳኔዎች ፡ ይፈጸማሉ ።

ቍ ፡ ፲፬፻፵፰ ። (፬) ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ።

ከዚህም ፡ በቀር ፡ አቀማመጣቸው ፡ ወይም፡ የተመደቡት ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የሆኑና ፡ ለሕዝብ ፡ ትርኢይት ፡ የተቀመጡ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ፡ የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረቶች ፡ ሆነው ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ፲፬፻፵፱ ። ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ፡ ወሰን ፡ ስለ ፡ መስጠት ።

(፩) የአስተዳደር፡ ክፍል፡ ባለሥልጣኖች ፡ የወራጅ ፡ ውሃዎችንና ፡ የባሕር ፡ ጠረፎችን ፡ የተፈጥሮ ፡ ወሰን ፡ ክልል ፡ ይመድባሉ ።

(፪) የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ የሰጠው፡ ውሳኔ ፡ ያለ፡ አገባብ ፡ መሆኑን ፡ ዳኞች ፡ የገመቱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በነዚህ ፡ ውሳኔዎች ፡ የተጎዱት ፡ የግል ፡ ባለሀብቶች ፡ ስለ ፡ ንብረት ፡ ማስለቀቅ ፡ በተደነገጉት ፡ ሕጎች ፡ መሠረት ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲያገኙ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፫) በእንደዚህ፡ ያለው፡ ጉዳይ ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ የሰጠውን ፡ ውሳኔ ፡ ዳኞች፡ ሊሽሩት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፲፬፻፶ ። ንብረትን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅና ፡ መሥመር ፡ ስለ ፡ ማግባት ።

(፩) የአስተዳደር፡ ክፍል፡ ባለሥልጣኖች ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረትን ፡ ለማስለቀቅ፡ በተሰጠው ፡ ሥርዐት ፡ መሠረት፡ ለአውራ ፡ ጐዳናዎችና ፡ ለመንገዶች፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ መሬቶች ፡ ከባለግሎች ፡ ላይ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም፡ መሥመር፡ ስለ፡ ማግባት፡ በተደነገገው ፡ ሥርዐት ፡ መሠረት ፡ የሕዝብ ፡ ጐዳናዎችንና ፡ መንገዶችን ፡ ለማስፋትና ፡ ለማስተካከል ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፬፻፶፩ ። መሥመር ፡ ስለ ፡ ማግባት ። (፩) ሕንጻ ፡ ያልተሠራባቸው ፡ መሬቶች ።

በከተማው ፡ ፕላን ፡ አቀያየስ ፡ መሠረት ፡ በሕዝብ ፡ ጎዳናዎች ፡ ክልል፡ውስጥ፡ የሚገኙት ፡ መሬቶች ፡ ሕንጻ ፡ ያልተሠራባቸው ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወዲያውኑ ፡ በዚሁ ፡ በመንገድ ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ ገብተው ፡ ይመደባሉ ።

ቍ ፡ ፲፬፻፶፪ ። (፪) ሕንጻ ፡ የተሠራባቸው ፡ መሬቶች ።

(፩) በከተማው፡ ቅያስ፡ መሠረት ፡ ለሕዝብ ፡ ጎዳና ፡ በተከለለ ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ የሚገኙ ፡ ሕንጻዎች ፡ የማፈግፈግ ፡ ግዴታ ፡ ይኖርባቸዋል ።

(፪) የነዚህ ፡ ሕንጻዎች ፡ ባለሀብት ፡ የነዚህን፡ ሕንጻዎች ፡ ጥንካሬ ፡ የሚያሳድግ ፡ ወይም ፡ የሚቈዩበትን ፡ ጊዜ ፡ የሚያራዝም ፡ ሥራ ፡ ለመሥራት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፬፻፶፫ ። (፫) ስለ ፡ ኪሣራ ።

የንብረቶቹ ፡ ባለቤቶች ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ባለመብቶች ፡ ሀብታቸው ፡ በከተማው ፡ ቅያስ ፡ ፕላን ፡ መሠረት ፡ ስለ ፡ መወሰዱ ፡ ወይም ፡ ለዚህ ፡ ዐይነት ፡ አገልግሎት ፡ በመመደቡ ፡ ለሚደርስባቸው ፡ ጉዳት ፡ የሚጠይቁት ፡ ኪሣራ ፡ የሚወሰነው፡በዚሁ፡ አንቀጽ ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ጥቅም ፡ ስለሚለቀቁ ፡ ሀብቶች ፡ ኪሣራ ፡ አከፋፈል ፡ ጉዳይ ፡ በተደነገገው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፬፻፶፬ ። ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ሀብቶች ፡ የማይሸጡ ፡ የማይተላለፉ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ሀብቶች ፡ ከዚሁ ፡ አገልግሎት፡ውጭ፡መሆናቸው ፡ ወይም ፡ ለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ መመደባቸው ፡ መቅረቱ ፡ በሚገባ ፡ ካልተወሰነ፡ በቀር ፡ ሊሸጡ ፡ ሊተላለፉ ፡ አይቻልም ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፶፭ ። በቅን ፡ ልቡና ፡ የተደረገ ፡ ይዞታና ፡ በንብረቱ ፡ በመጠቀም ፡ ስለ ሚገኙ ፡ ሀብቶች ።

በቅን ፡ ልቡና፡ በሆነ፡ ይዞታ፡ ወይም ፡ በንብረቱ ፡ በመጠቀም ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ በተመደበው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ለመሆን ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፶፮ ። ስለ ፡ ኪራይ ።

ውሎቹ ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደበውን ፡ ንብረት ፡ ለአገልግሎቱ ፡ እንዳይውል ፡ ለማድረግ ፡ ሲባል ፡ ካልተደረጉ ፡ በቀር ፡ ንብረቶቹን ፡ በኮንሴሲዮን ፡ ለግል ፡ ሰዎች ፡ ለመስጠት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፶፯ ። ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ በተመደበው ፡ ሀብት ፡ የመጠቀም ፡ ፈቃድ ።

(፩) የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ካልፈቀደ ፡ በቀር ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ለራሱ ፡ ጥቅም ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ከተመደበው ፡ ንብረት ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ በባለግልነት ፡ ለመያዝ ፡ አይችልም ።

(፪) ይህም፡ የአስተዳደር፡ ክፍል ፡ የሚሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ የተፈቀደለት ፡ ባለጥቅም፡ በዚህ ፡ በቦታ ፡ ላይ ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ማቋቋም ፡ የሚችል ፡ መሆኑንና ፡ የሚቋቋመውን ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ ለይቶ ፡ ይገልጻል ።

(፫) ከዚህም፡ በቀር፡ ይህ ፡ ፈቃድ ፡ ለምን ፡ ያህል ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተሰጠና ፡ ተጠቃሚውም ፡ ምን ፡ ያህል ፡ ዋጋ ፡ እንደሚከፍል ፡ ለይቶ ፡ ይገልጻል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፶፰ ። ግዴታን ፡ ስላለመፈጸም ።

ፈቃድ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ የገባባቸውን ፡ ግዴታዎች ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያስተዳደር ፡ ክፍል ፡ የሰጠውን ፡ ኮንሴሲዮን ፡ ወይም ፡ በሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሰጠውን ፡ ፈቃድ ፡ ሊሰርዘው ፡ ወይም ፡ ሊሽረው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፶፱ ። የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ስላለው ፡ የመሻር ፡ መብት ።

(፩) ተቃራኒ፡ የሆነ፡ ስምምነት ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደበውን ፡ ንብረት ፡ አጠባበቅን ፡ የሚጎዳ ፡ ወይም ፡ የንብረቱን ፡ አገልግሎት ፡ ግብ ፡ የሚቃወመውን ․ ማናቸውንም ፡ ሥራ ፡ እንዲፈርስ ፡ ወይም ፡ ማናቸውም፡ አሠራር ፡ እንዲቀር ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚሁ ፡ አኳኋን፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ የተስማማባቸውን ፡ ኮንሴሲዮኖች ፡ ወይም ፡ በሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሰጣቸውን ፡ ፈቃዶች ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ።

(፫) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ አስተዳደር ፡ ድርጅት ፡ ውሎች ፡ በተባለው ፡ አንቀጽ ፡ ላይ ፡ በተነገረው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ወይም ፡ ባለይዞታው ፡ ያላቸው ፡ የኪሣራ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የሚጠቅሙትን ፡ ሀብቶች ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ።

ቍ ፡ ሺ፬፻፵ ። ትርጓሜ ።

ንብረት ፡ ማስለቀቅ ፡ ማለት ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ለሕዝብ ፡ ጥቅም ፡ አገልግሎት ፡ የሚያስፈልገውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ይህንኑ ፡ ንብረት፡ እንዲለቅ ፡ የሚያስገድድበት ፡ ሥርዐት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፬፻፵፩ ። ይህ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ የሚውልበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) የንብረት፡ ማስለቀቁ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ የንብረት ፡ አገልግሎት ፡ ወይም ፡ የሪም ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ግዙፍ ፡ መብት ፡ ለማግኘት ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ ተብሎ ፡ ሊሠራበት ፡ ይቻላል ።

(፪) እንዲሁም፡ የአስተዳደሩ፡ ክፍል ፡ በወሰደው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ፡ የነበረው ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ዘመኑ ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ እንዲቋረጥ ፡ በማድረግ ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቁ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ሊሠራበት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ሺ፬፻፵፪ ። ባለኮንሴሲዮን ።

የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ በኮንሴሲዮን ፡ የተሰጠው ፡ ሰውና ፡ አድሚኒስትራሲዮኑ ፡ ኮንሴሲዮን ፡ የሰጣቸውን ፡ ሌሎች ፡ ሰዎች ፡ በኮንሴሲዮኑ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቅ ፡ መብት ፡ ሊኖራቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፬፻፵፫ ። ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ጠቃሚ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ የሚደረግ ፡ መግለጫ ።

አንድ ፡ ሀብት ፡ እንዲለቀቅ ፡ የታቀደ ፡ ሲሆን ፡ ሀብቱ ፡ ከመወሰዱ ፡ በፊት ፡ ተገቢ ፡ የሆኑት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ አስቀድሞ ፡ ይህ ፡ ሀብት ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ጠቃሚ ፡ መሆኑን ፡ መወሰንና ፡ በኢትዮጵያ ፡ ሕገ ፡ መንግሥት ፡ በቍጥር፡ ፵፬ ፡ በተደነገገው ፡ መሠረት ፡ ግልጽ ፡ ሁኖ ፡ እንዲወጣ ፡ መደረግ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፬፻፵፬ ። ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ጥቅም ፡ የሚሆን ፡ ሀብት ።

(፩) የንብረት፡ ማስለቀቅ ፡ ግቡ ፡ ገንዘብ ፡ ለማግኘት ፡ ብቻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረትን ፡ ለማስለቀቅ ፡ አይቻልም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም፡ ለሕዝብ፡ አገልግሎት ፡ በተሠሩት፡ ሥራዎች ፡ ምክንያት ፡ መሬቶቹ ፡ ያገኙትን ፡ የዋጋ ፡ ብልጫ ፡ ለኅብረት ፡ ጥቅም ፡ እንዲሆን ፡ ለማድረግ ፡ ከሆነ ፡ ንብረቱን ፡ ለማስለቀቅ ፡ የሚቻል ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፬፻፵፭ ። ምርመራ ።

(፩) አንድ፡ ንብረት ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ይጠቅማል ፡ መባሉ ፡ ከመገለጹ ፡ በፊት ፡ ምርመራ ፡ ማድረግ ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ ያለበት ፡ መስሎ ፡ ሲታይ ፡ ምርመራው ፡ በግልጽ ፡ የሚፈጸም ፡ ይሆናል ።

(፪) ይህ ፡ የጥናት፡ ምርመራ፡ በሚደረግበት፡ ጊዜ ፡ ባለጕዳዮች ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች፡ ሁሉ ፡ በታቀደው፡ ሥራ ፡ ላይ ፡ ያላቸውን ፡ ነቀፌታና ፡ አስተያየት ፡ ለማቅረብ፡ ይችላሉ ።

(፫) ባለጕዳይ፡ የሆነው፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል፡ የምርመራውን ፡ አሠራርና ፡ ጊዜ ፡ በደንቦቹ ፡ መሠረት ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፲፬፻፷፬ ። የማስለቀቅ ፡ ትእዛዝ ።

(፩) አንድ ፡ ዐቅድ ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ጥቅም ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ አግባብ ፡ ያላቸው ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ይህኑ ፡ ዐቅድ ፡ ለመፈጸም ፡ እንዲለቀቁ ፡ ያስፈልጋል ፡ የሚባሉትን ፡ የግል ፡ ሰዎች ፡ ሕንጻዎች ፡ ያመለክታሉ ።

(፪) የነዚህ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች፡ ባለሀብቶች ፡ ሌጣ ፡ ባለርስቶችና ፡ ባለሪሞች ፡ የታቀደውን ፡ የኀብረት ፡ መልቀቅ ፡ ለያንዳንዳቸው ፡ በሚላክላቸው ፡ ማስታወቂያ ፡ ይገለጽላቸዋል ።

(፫) እንዲሁም ፡ የአስተዳደሩ፡ ክፍል ፡ በአእምሮ፡ በቂ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ በወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ንብረታቸውን ፡ በሚለቁበት ፡ ጕዳይ ፡ ላይ ፡ ያላቸውን ፡ አስተያየት ፡ እንዲያቀርቡ ፡ ጥያቄ ፡ ይደረግላቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፬፻፷፭ ። የንብረት ፡ ማስለቀቅ ፡ ትእዛዝ ።

(፩) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ እንዲለቀቁ ፡ የሚደረገው ፡ በንብረት ፡ ማስለቀቂያ ፡ ትእዛዝ ፡ ነው ።

(፪) ይህም ፡ የንብረት፡ ማስለቀቂያ፡ ትእዛዝ ፡ የሚለቀቀውን ፡ ንብረት ፡ ከማንኛውም ፡ መብት ፡ ነጻ ፡ አድርጎ ፡ ለአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ እንዲተላለፍ ፡ የሚያደርግ ፡ ነው ።

(፫) ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች፡ ከአስተዳደሩ፡ ክፍል ፡ ጋራ ፡ በቀጥታ ፡ ያሏቸው ፡ መብቶችና ፡ እንዲሁም ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ ንብረቱን ፡ እንዲለቅ ፡ ለተደረገው ፡ ባለሀብት ፡ በሚከፍለው ፡ የኪሣራ ፡ ገንዘብ ፡ ያሏቸው ፡ መብቶች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፬፻፷፮ ። ትእዛዙን ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) ንብረት፡ የማስለቀቁ፡ ትእዛዝ ፡ የተለቀቀው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ለሆነው ፡ ሰውና ፡ በዚሁ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያላቸውን ፡ መብቶች ፡ በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ ላስመዘገቡት ፡ሰዎች፡ሁሉ፡ እንዲያውቁት ፡ ይደረጋል ።

BACK

(፪) እንዲሁም፡ ባለሀብቱ፡ በዚሁ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አላቸው ፡ ብሎ ፡ ለአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ላመለከተው ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ ትእዛዙ ፡ ይነገራቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፩፻፷፱ ። አንድ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረትን፡ በከፊል ፡ እንዲለቀቅ፡ ስለ ፡ ማድረግ።

(፩) አንድ ፡ ሕንጻ፡ በከፊል ፡ እንዲለቀቅ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለሀብቱ፡ይህን፡ ሕንጻ ፡ በሙሉ ፡ አድሚኒስትራሲዮኑ ፡ እንዲወስደው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም፡ አንድ ፡ መሬት፡ በከፊል ፡ እንዲለቀቅ ፡ ሲደረግ ፡ ቀሪው ፡ የማይጠቅም ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመሬቱ ፡ ባለሀብት ፡ አድሚኒስትራሲዮኑ፡በሙሉ፡ እንዲወስድ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፫) ከዚህ፡ በላይ፡ የተባሉት፡ መብቶች ፡እንዲለቀቅ፡ በተደረገው፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ካላቸው ፡ መብቶች ፡ ሌላ ፤ ባለርስቱና ፡ የአላባ፡ጥቅም፡ተቀባዩ፡ ከዚህ ፡በላይ ፡ ባሉት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ የተጻፉት ፡መብቶች ፡ ይኖራቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፩፻፸ ። የኪሣራ ፡ ግምት/፡ አወሳሰን ።

ለሕዝብ፡ጥቅም፡አገልግሎት፡የማይንቀሳቀስ፡ንብረት፡ የተወሰደባቸው ፡ ባለሀብቶች ፡ወይም፡ ሌጣ፡ ባለርስቶች፡ ወይም፡ የአላባ፡ ጥቅም፡ ተቀባዮችና፡ በዚሁ ፡ በማይንቀሳቀስ፡ንብረት ፡ላይ፡የንብረት፡አገልግሎት፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ የንብረቱን ፡ ማስለቀቂያ ፡ ትእዛዝ ፡ እንዲያውቁት ፡ ከተነገራቸው ፡ ቀን፡ አንሥቶ ፡ በሚከተለው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ የሚጠይቁትን ፡ ኪሣራ ፡ ልክ ፡ ለአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፲፩፻፸፩ ። ግምቱ ፡ እንዳይከፈል ፡ ስለ ፡ መቃወም ።

ባለጕዳዮች ፡ የሆኑ ፡ ሌሎችም ፡ ሰዎች፡በተባለው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ፡ከአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ የሚከፈለው ፡ የኪሣራ ፡ ዋጋ ፡ ከአንድ ፡ ከተወሰነ ፡ ዋጋ ፡ በታች ፡ እንዳ ይሆን ፡ ወይም ፡ መብታቸውን ፡ በመጕዳት ፡ የኪሣራው ፡ ገንዘብ ፡ እንዳይከፈል ፡ ላስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፩፻፸፪ ። በመብቱ ፡ አገማመት ፡ ላይ ፡ ስለሚነሣ ፡ ክርክር ።

ባለጕዳዩ ፡ የጠየቀውን ፡ ዋጋ ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ አልቀበልም፡ ያለ፡እንደ፡ ሆነ ፡ የመብቱን ፡ አገማመት ፡ ክርክር ፡ የሚወስነው ፡ የግምት ፡ የሽምግልና ፡ ኮሚሲዮን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፩፻፸፫ ። የመገመት ፡ የሽምግልና ፡ ኮሚሲዮን ።

(፩) የአገማመቱ፡ የሽምግልና፡ ኮሚሲዮን ፡ በተሰጡት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ የሚቋቋም ፡ የሚሠራና ፡ የሚወሰን ፡ ይሆናል ።

(፪) የኮሚሲዮኑ ፡ ሥራ ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ መክፈል ፡ ያለበትን ፡ የግምት ፡ ልክ ፡ መገመት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) ክርክር፡ በተነሣባቸው፡ መብቶች ፡ ሥረ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ውሳኔ ፡ መስጠት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፬ ። የንብረቱ ፡ አገማመት ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ስለ፡ መሬት ፡ ማስለቀቅ፡ የሚከፈለው ፡ ትክክል ፡ የሆነ ፡ ግምት ፡ ወይም ፡ መሰል ፡ ምትኩ ፡ መሬቱን ፡ ከማስለቀቁ ፡ የተነሣ ፡ በደረሰውና ፡ በተረጋገጠው ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ይሆናል ።

(፪ ይህ፡ትክክል፡የሆነ ፡ ግምቱ ፡ ወይም፡መሰል፡ምትኩ ፡ የሚገመተው ፡ የአገማመት፡ የሽምግልና ፡ ኮሚሲዮን ፡ በገመተበት ፡ ቀን ፡ ባለው ፡ ዋጋ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፭ ። በግምት ፡ ውስጥ ፡ የሚገቡት ፡ ነገሮች ።

(፩) ኮሚሲዮኑ፡ በሚያደርገው፡ ግምት ፡ ውስጥ ፡ ባለጉዳዮቹን፡በማስለቀቅ ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ስለሚወስዳቸው ፡ ንብረቶች ፡ ወይም ፡ መብቶች፡በሚመለከት፡ ጉዳይ ፡ ባለጉዳዮች ፡ ከዚያ ፡ በፊት ፡ ለአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ያቀረቡዋቸውን ፡ መግለጫዎች ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ ያገባል ።

(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ በተሠሩት፡ ሥራዎች ፡ ምክንያት ፡ እንዲለቀቅ ፡ ያልተደረገው ፡ የመሬቱ ፡ ክፍል ፡ ያገኘውን ፡ የዋጋ ፡ ብልጫ ፡ እንዲሁም ፡ ኮሚሲዮኑ ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ ያገባል ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፮ ። (፫)በግምት ፡ ውስጥ ፡ የማይገቡ ፡ ነገሮች ።

(፩) የበለጠ፡ግምት ፡ ለማግኘት ፡ ሲባል፡ በሚለቀቀው፡ ንብረት፡ ላይ ፡ የንብረት፡ ማስለቀቂያ ፡ ትእዛዝ፡ ከደረሰው፡ በኋላ ፡ የተሠሩትን ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ ማሻሻያዎች ፡ ኮሚሲዮኑ ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ አያገባቸውም ።

(፫) እንዲሁም ፡ የሕዝብ ፡ አገልግሎት፡ ሥራዎች ፡ ሊፈጸሙ ፡ ነው ፡ በመባሉ ፡ ምክንያት ፡ የሚደርሰውን ፡ የዋጋ ፡ መነሣሣት ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ አያገባም ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፯ ። ለዳኞች ፡ የሚቀርብ ፡ አቤቱታ ።

(፩) የግምት ፡ ክፍል ፡ የሽምግልና፡ የአገማመት፡ ኮሚሲዮን ፡ በሰጣቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ ላይ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ይቻላል ።

(፪) ይህም ፡ አቤቱታ ፡ የግምቱ ፡ ኮሚሲዮን ፡ ስለ ፡ ግምቱ ፡ ያደረገውን ፡ የመጨረሻ ፡ ውሳኔ ፡ ለባለጥቅሞቹ ፡ ካስታወቀበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ሦስት ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ መቅረብ ፡ አለበት ።

BACK

ቍ ፡ ፲፬፻፸፰ ። የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ እጅ ፡ ስለማድረግ ።

(፩) የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ የሚያስለቅቀውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ውን ፡ ሳይከፍል ፡ እጅ ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

(፪) የግምት ፡ የሽምግልና ፡ ኮሚሲዮን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ ከወ ወሰነ ፡ በኋላ ፡ ግምት ፡ አነሰኝ ፡ ወደ ፡ ዳኛ ፡ እሄዳለሁ ፡ ብሎ ፡ የሚከራከረው ፡ ባለ ሀብቱ ፡ የሆነ ፡ እንደሆነ ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ወዲያው ፡ ዋጋውን ፡ ከፍሎ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ እጅ ፡ ያደርጋል ።

ዳኞችም ፡ ዋጋውን ፡ ቢጨምሩለት ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ይከፍለ ዋል ። ዳኞች ፡ ግን ፡ ዋጋውን ፡ ሊቀንሱበት ፡ አይችሉም ።

(፫) ስለ ፡ ተወሰደው ፡ መሬት ፡ የሚሰጠው ፡ ምትክ ፡ መሬት ፡ የሆነ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ ኮሚሲዮኑ ፡ እንደ ፡ ወሰነ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለተወሰደበት ፡ ሰው ፡ ይሰጠዋል ፡ ዳኞ ችም ፡ የተሰጠው ፡ መሬት ፡ አይበቃም ፡ ብለው ፡ ቢወስኑ ፡ ትርፉን ፡ ገንዘብ ፡ የአ ስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ይከፍለዋል ።

(፬) ለሚወሰደው ፡ መሬት ፡ ዋጋውን ፡ የግምት ፡ የሽምግልና ፡ ኮሚሲዮን ፡ ከወ ሰነ ፡ በኋላ ፡ ግምት ፡ በዛብኝ ፡ ወደ ፡ ዳኛ ፡ እሄዳለሁ ፡ ብሎ ፡ የሚከራከርረው ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ፍርዳቸውን ፡ እስኪሰጡ ፡ ባለ መሬቱን ፡ መሬቱን ፡ ማስለቀቅ ፡ አችልም ፡ ። ክሱ ፡ ለዳኞች ፡ ከቀረበበት ፡ ቀን አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት፡ ዳኞቹ ፡ የሚከፍለውን ፡ ግምት ፡ ሳይወስኑ ፡ የቀሩ ፡ እንደሆነ ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቂያው ፡ ትእዛዝ ፡ ቀሪ ፡ ሆኖ ፡ የባለርስቱ፡ መሬት ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ይሆናል ።

(፭) ለማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ላይ ፡ ክርክር ፡ የተነ ሣበት ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ባለ፡ ጥቅም፡ የሆነ፡ አይከፈል፡ ብሎ ፡ የተቃወመ ፡ እን ደሆነ ፡ ክር ፡ ክር ፡ የተነሣበትን ፡ ገንዘብ ፡ አስይዞ ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ የማ ይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ እጅ ፡ ማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፬፻፸፱ ፡ ዳኞች ፡ የሚያደርጉት ፡ የዋጋ ፡ ተጨማሪ ።

(፩) በቍጥር፡ ፲፬፻፸፰ ። በን ፡ ቍ ፡ ፪ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ መሬት፡ ለተወሰደ በት ፡ ሰው ፡ የሚከፍለውን ፡ ገንዘብ ፡ ዳኞች ፡ የጨመሩለት ፡ እንደሆነ ፡ የዳኞቹ ፡ ውሳኔ ፡ መጨረሻ ፡ ከሆነበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ በአንድ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ የተጨመረውን ፡ ገንዘብ ፡ ለመክፍል ፡ አለበት ።

(፪) የመሬቱ፡ ምትክ፡ ለተሰጠውም ፡ ሰው ፡ ተጨማሪ፡ ገንዘብ ፡ እንዲከፈለው ፡ ቢወሰን ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፬፻፹ ። በገደብ ፡ የሚደረግ ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቅ ።

(፩) የአስተዳደር፡ ክፍል፡ ያቀዳቸው ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ዕቅዶች ፡ የሚጠይቁትን ፡ የገን ዘብ ፡ ወጪ ፡ ለማወቅ ፡ ሲል ፡ ለባለጕዳዮቹ ፡ መብታቸውን ፡ በውለታ ፡ ሊያስ ለቅቃቸው ፡ መፈለጉን ፡ ሊያስታውቃቸው ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚህም፣ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቊጥሮች ፡ የተመለከተው ፡ የኪሣራ ፡ አገማመት ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ንብረቱ ፡ እንዲለቀቅ ፡ የሚያደርገው ፡ ትእዛዝ ፡ ከመውጣቱ ፡ በፊት ፡ ተጀምሮ ፡ የሚፈጸም ፡ ይሆናል ።

ቊ ፡ ሺ፬፻፹፩። ስለ ፡ አላፊነት ። (፩) ንብረት ፡ የማስለቀቅ ፡ ነገር ፡ ይደረጋል ፡ ስለማለት ።

ንብረት ፡ የማስለቀቅ ፡ ነገር ፡ ይደረጋል ፡ በመባሉ ፡ ብቻ፡ለሚደርስበት፡ጉዳት፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ከአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ኪሣራ ፡ መጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቊ ፡ ሺ፬፻፹፪ ። (፪) የኪሣራው ፡ አገማመት ።

(፩) የአስተዳደሩ ፡ ክፍል፡ የተቃወመው፡ የአገማመቱ ፡ ኪሣራ ፡ ተገቢ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአገማመቱን ፡ ኪሣራ ፡ የሚችለው ፡ ይህ ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ ነው ።

(፪) ለመቃወሚያ ፡ የቀረበው፡ ጥያቄ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ ሆኖ ፡ በተገኘው ፡ መጠን ፡ ግን ፡ የአገማመቱን ፡ ኪሣራ ፡ የሚችለው ፡ ጥያቄ ፡ የአቀረበው ፡ ሰው ፡ ነው ።

ቊ ፡ ሺ፬፻፹፫ ። የታሰበውን ፡ ዐቅድ ፡ ስለ ፡ መተው ፡ (፩) መሠረቱ ።

ይሠራሉ ፡ ተብለው ፡ ለንብረት ፡ ማስለቀቂያ ፡ የሆኑት ፡ ሥራዎች ፡ ሳይፈጸሙ ፡ የቀሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቀድሞዎቹ ፡ ባለሀብቶች ፡ የቀድሞ ፡ ሀብታቸውን ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ የቀዳሚነት ፡ መብት ፡ ይኖራቸዋል ።

ቊ ፡ ሺ፬፻፹፬ ። የቀዳሚነት ፡ መብት ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ ፡ በተጻፈው፡ ቊጥር ፡ ውስጥ ፡ የተነገረው ፡ የቀዳሚነት፡መብት፡ በመዝገብ ፡ ተራ ፡ ቊጥር ፡ የያዘ ፡ ወይም ፡ የተመዘገበ ፡ ባይሆንም ፡ እንኳ፡ ንብረቱን ፡ የአስተዳደሩ ፡ ክፍል ፡ መልሶ ፡ ከሸጠበት ፡ ወይም ፡ ከሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ ጋራ ፡ የማይስማማ ፡ መብት ፡ በዚህ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ለሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ከሰጠበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ፡ዓመት፡ድረስ፡ በሦስተኛ ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህ፡ በቀር፡ የዚህ ፡ የተባለው ፡ መብት ፡ የሚሠራበት ፡ ሁኔታና ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በአንቀጽ ፡ ፰ ፡ ስለ ፡ ጋራ ፡ ሀብት ፤ ስለ ፡ ስለ ፡ አላባ ፡ ጥቅምና ፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ በተጻፈው ፡ ሕግ ፡ ውስጥ ፡ በተነገረው ፡ መሠረት ፡ ተወስኗል ።

(፫) የቀዳሚነት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው፡ በዚሁ ፡ በመብቱ፡ መሠረት ፡ የቀድሞ ፡ ንብረቱን ፡ የሚገዛው ፡ ቀድሞ ፡ ንብረቱን ፡ በማስለቀቅ ፡ በተወሰደበት ፡ ጊዜ ፡ ከአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ በተቀበለው ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ሺ፬፻፹፭ ። ቀጥተኛ ፡ ያልሆነ ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቅ ። (፩) መሠረቱ ።

የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ በባለግል ፡ ባለቤቶች ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሚፈጽመው ፡ ሥራ ፡ በሀብቱ ፡ ጥቅም ፡ አሰጣጥ ፡ ላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ መሰናክል ፡ የማያደርስበት ፡

BACK

ከሆነና ፡ የንብረቱንም ፡ ጥቅም ፡ ከፍ ፡ ባለ ፡ አኳኋን ፡ የሚቀንስ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቅ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐትን ፡ ሳይከተል ፡ በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ አንዳንድ ፡ ሥራዎች ፡ ለመፈጸም ፡ ወይም ፡ ቀዋሚ ፡ የሆኑ ፡ ድርጅቶች ፡ ለማቋቋም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፬፻፸፯ ። (፪) አፈጻጸም ።

ቀጥተኛ ፡ ባልሆነ ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቅ ፡ በተለይ ፡ ሊፈጸሙ ፡ የሚችሉም ፡ ሥራዎች ።

(ሀ) ተቋቁመው ፡ የሚቈዩበት ፡ ጊዜ፡ ከአንድ፡ ወር ፡ በታች ፡ የሆነና ፡ የማይንቀሳቀሰውን፡ ሀብት፡ ደንበኛ፡ ፍሬ፡ አሰጣጥ፡ የማያሰናክሉ፡ ሥራዎች ፡ ሁሉ፡—

(ለ) በመሬት፡ ውስጥ፡ ለውስጥ፡ የሚያልፉ፡ የውሃ ፡ መሥመሮች ፡ በአየር ፡ላይ፡ የሚያልፉ፡ መሥመሮች ፡ የስልክ ፡ ወይም ፡ የኤሌትሪክ ፡ ምሰሶዎች ፡ ናቸው።

ቍ ፡ ፲፬፻፸፰ ። (፫) የተጠበቀ ፡ መብት ።

ቀጥተኛ ፡ ያልሆነ ፡ የንብረት ፡ ማስለቀቅ ፡ አሠራር ፡ በመኖሪያ ፡ ቤቶች ፡ መብቶች ፡ ላይ ፡ ማናቸውንም ፡ የመብት ፡ መንካት ፡ የሚያደርስ ፡ ሊሆን ፡ አይገባም ።

ቍ ፡ ፲፬፻፸፱ ። (፬) ኪሣራ ።

(፩) የግል ፡ ባለንብረቶች ፡ ከዚህ፡ በላይ፡ በተነገረው፡ ቍጥር፡ በተሠራው ፡ ሥራ፡ ምክንያት ፡ ጉዳት ፡ የደረሰባቸው፡ ሲሆን፡ በደረሰባቸው ፡ ጉዳት ፡ መጠን ፡ ብቻ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

(፪) በኪሣራ፡ አከፋፈሉ፡ ረገድ፡ ከአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ጋራ ፡ በሰላማዊ፡መንገድ ፡ ለመስማማት ፡ ያልተቻለ ፡ ሲሆን ፤ በንብረታቸው ፡ ላይ ፡ ሥራዎቹ ፡ ከተፈጸሙበት፡ ቀን ፡ እንሥቶ፡ በሚቈጠር ፡ በሦስት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ስለ ፡ ኪሣራቸው ፡ አከፋፈል ፡ ጉዳይ ፡ አቤቱታቸውን ፡ ካላቀረቡ ፡ ጥያቄያቸው ፡ ተቀባይነት ፡ አያገኝም ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

የጎብረት ፡ ስለ ፡ ሆኑ ፡ የእርሻ ፡ መሬቶች ።

ቍ ፡ ፲፬፻፹፩ ። መሠረቱ ።

ሀብትነታቸው፡ የጎብረት ፡ የሆኑ፡ (የደሽ)፡ እንደ ፡ የጕሣ ፡ ወይም ፡ የመንደር ፡ የሆኑ ፡ መሬቶች ፡ በጎብረት ፡ መሠራታቸው ፡ የጎብረቱን ፡ ባህልና ፡ ልማድ ፡ የተከተሉ ፡ መስሎ ፡ በታየ ፡ ጊዜ ፡ በጎብረት ፡ የሚሠሩ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፬፻፹ ። ልማዶችን ፡ በጽሑፍ ፡ ስለ ፡ ማድረግ ።

ለእነዚህ ፡ ጎብረቶች ፡ ለያንዳንዱ ፡ እንደ ፡ የልማዶቻቸውና ፡ አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ ልማዶቻቸውን ፡ የሚያሟላ ፡ በጽሑፍ ፡ የሆነ ፡ የመተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ እንዲያገኙ ፡ ለማድረግ ፡ ያገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ያስብበታል ።

BACK

ቍ ፡ ፲፬፻፺፩ ። በመተዳደሪያጮ ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ ስለሚጻፈው ፡ ቃል ።

የኅብረት ፡ መተዳደሪያው ፡ ደንብ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተዘረዘሩትን ፡ ጉዳዮች ፡ በተለይ ፡ መግለጽ ፡ አለበት ።

(ሀ) በኅብረቱ ፡ ውስጥ ፡ ያሉትን ፡ ሰዎች ፡ ወይም ፡ ቤት ፡ ዘመዶች ፤

(ለ) የኅብረቱ፡ መብት ፡ የሚዘረጋባቸውን ፡ መሬቶች ፤

(ሐ) ኅብረቱ ፡ የሚተዳደርበትን ፡ አኳኋንና ፡ ለኅብረቱም፡ ወኪል ፡ ለመሆን ፡ ሥልጣን ፡ ያላቸውን ፡ ክፍሎች ፤

(መ) የኅብረቱ፡ መሬቶች ፡ ወይም፡ ሌሎች ፡ ሀብቶች ፡ በምን ፡ አኳኋን ፡ እን! ሚሠሩና ፡ እንደ ፡ ተከፋፈሉ ፤

(ሠ) የኅብረቱ፡ መተዳደሪያ፡ ደንብ ፡ በመሻሻል ፡ የሚለዋወጥበትን ፡ አኳኋን ፤

ቍ ፡ ፲፬፻፺፪ ። ልዩነት ፡ ማድረግ ፡ ክልክል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

በኅብረቱ ፡ አባሎች ፡ መካከል ፡ በዘራቸው ፤ በሃይማኖታቸው፡ ወይም ፡ በማኅበራዊ ፡ ኑሮ ፡ ደረጃቸው ፡ ልዩነትን ፡ የሚያቋቁም ፡ ውሳኔ፡ ወይም ፡ ልማድ ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፬፻፺፫ ። የኅብረቱ ፡ መሬቶች ፡ የማይሸጡ ፡ የማይተላለፉ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

(፩) በባለይዞታነት ፡ ምክንያት ፡ የኅብረቱ ፡ የሆኑትን ፡ መሬቶች ፡ ሀብትነት ፡ ለማግኘት ፡ አይቻልም ።

(፪) ማንኛውም ፡ ተቃራኒ ፡ ልማድ፡ ቢኖር፡ እንኳ ፡ የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴርን ፡ ካላስፈቀደ ፡ በቀር ፡ ኅብረቱ፡ መሬቶቹን፡ ለመሸጥ ፤ ለማስተላለፍ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ ለመስጠት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፬፻፺፬ ። የኅብረቱ ፡ ግዴታዎችና፡ እንደራሴነት ።

(፩) ኅብረቱ ፡ በድርጅቶቹ ፡ አማካይነት ፡ ሎቹን ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም፡ በዚሁ፡ ዐይነት ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ለመክሰስ ፡ ወይም ፡ ለመከሰስ ፡ ይችላል ።

(፫) ከሙል ፡ ሙጭ፡ ስለሚደርሱ፡ አላፊነቶችና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ የተመለከቱት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ውሳኔዎች ፡ በሌሎቹ ፡ ማኅበሮች ፡ ላይ፡ተፈጻሚዎች እንደሚሆኑ ፡ ሁሉ ፡ በእርሻ ፡ ኅብረቶችም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፬፻፺፭ ። የገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ መብት ።

(፩) ከእርሻ ፡ ኅብረቱ፡ ላይ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ለ' ብረቱ ፡ መሬት ፡ የእርሻ ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ ለኅብረቱ ፡ አባሎች ፡ መተዳደሪያ

ፍጹም ፡ አስፈላጊ ፡ ያልሆኑትን ፡ የኅብረቱን ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ለማስያዝ ፡ ይችላሉ ።

(፪) የአገር፡ ግዛት፡ ሚኒስቴር ፡ ካልፈቀደ ፡ በቀር ፡ ሌሎቹን ፡ ንብረቶች ፡ ለማስያዝ ፡ አይችሉም ።

(፫) ከኅብረቱ፡ አባሎች ፡ ላይ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ በኅብረቱ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ እንዳችም ፡ መብት ፡ የላቸውም ።

<u>ቍ ፡ ሺ፬፻፺፮ ። የመሬቶች ፡ ማልማት ፡ ሥራ ፤ (፩) መሠረቱ ።</u>

የእርሻ ፡ ኅብረት ፡ መሬቶች ፡ የሚለሙበት ፡ አሠራር ፡ ሁኔታ፡ በኅብረቱ፡መተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ (ቻርት) ፡ ይህም ፡ ባይኖር ፡ በልማድ ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፬፻፺፯ ። አፈጻጸም ።</u>

(፩) የኅብረት ፡ ሀብት ፡ የሆኑት ፡ መሬቶች ፡ ለአባሎቹ፡ በድርሻ ፡ የሚደለደሉ ፡ ወይም ፡ በኅብረት ፡ ሥራ ፡ የሚውሉ ፡ መሆናቸው ፡ የሚወሰነው ፡ በልማድ ፡ ነው ።

(፪) በዚህም ፡ ውሳኔ ፡ መሠረት ፡ የኅብረቱና ፡ የኅብረቱ፡ አባሎች ፡ በእነዚህ ፡ መሬቶች ፡ ላይ ፡ ያሉባቸው ፡ ግዴታዎችና ፡ ያሉዋቸው ፡ መብቶች ፡ ምን ፡ እንደ፡ ሆኑ ፡ በልማድ ፡ ይወሰናሉ ።

(፫) እንዲሁም፡ ቀድሞ፡ የተደረጉትን ፡ የመሬት ፡ ክፍያ ፡ ድልድሎች ፡ እንደገና ፡ የማሻሻል ፡ ጉዳይ ፡ የሚፈጸምባቸው ፡ በምን ፡ ጊዜና ፡ በምን ፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ልማዶች ፡ ይወስናሉ ።

<u>ቍ ፡ ሺ፬፻፺፰ ። ልማዶችን ፡ ስለ ፡ ማሻሻል ።</u>

(፩) የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር፡ የኅብረቱን፡ የኤኮኖሚ ፡ እድገት ፡ ለማሻሻል ፤ የኢትዮጵያ ፡ ሕገ ፡ መንግሥት ፡ የተመሠረተበትን ፡ የፍትሕንና ፡ የሞራልን ፡ መሠረታዊ ፡ አሳቦች ፡ ለመከተል ፡ ከነገሩ ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ ጋራ ፡ ተስማሚ ፡ በሚሆንበት ፡ መጠን ፡ የኅብረቱ ፡ ልማዶች ፡ በየጊዜው ፡ እንዲሻሻሉ ፡ ለማድረግ ፡ ያስብበታል ።

(፪) ልማዶች ፡ ወይም ፡ ከነዚሁ ፡ አንዳንዶቹ ፡ እንዳይለዋወጡ ፡ ወይም ፡ የእነዚህን ፡ አለዋወጥ ፡ ለአእምሮ ፡ ግምት ፡ በማይስማማ ፡ አኳኋን ፡ እንዲሆን ፡ የሚያደርግ ፡ ልማድ ፡ ወይም ፡ ውሳኔ ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ሺ፬፻፺፱ ። ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።</u>

የኅብረቱ ፡ ድርጅቶች ፡ በሰጡት ፡ ውሳኔ ፡ ላይ ፡ ማናቸውም፡ባለጉዳይ፡ወይም፡ ዐቃቤ ፡ ሕግ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ የሚችለው ፤

BACK

(፩) ውሳኔዎቹ ፡ ከኢትዮጵያ፡ ሕገ፡ መንግሥት ፡ ወይም ፡ ሊታለፉ ፡ ከማይቻሉት፡ ከዚህ ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ ከሌሎች ፡ የኢትዮጵያ ፡ ሕጎች ፡ ጋራ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(፪) ድርጅቶቹ ፡ ውሳኔውን ፡ የሰጡት ፡ ከሥልጣናቸው ፡ በላይ ፡ ወይም ፡ የሥነ ፡ ሥርዐትንና፡ የፍትሕን፡ መሠረታዊ፡ ነገር፡ በመተላለፍ፡ የሆነ፡ እንደ፡ ሆነ፡ ነው።

ቍ ፡ ፲፭፻፺ ። ጸጥታን ፡ የሚመለከቱ ፡ ደንቦች ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተውን ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ የማቅረብን ፡ መብት ፡ የሚያስቀሩ ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ መብት ፡ የሚሠራበትን ፡ አኳኋን ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ የሚገባ ፡ ባልሆነ ፡ ግዴታ ፡ ውስጥ ፡ የሚያገባ ፡ ማናቸውም፡ ገደብ ፡ ያለበት ፡ ልማድ ፡ ወይም ፡ ውሳኔ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

በመንግሥት ፡ የታወቁ ፡ የመሬት ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ማኅበሮች ፡ መቋቋም ።

ቍ ፡ ፲፭፻፺፩ ። የኅብረት ፡ ሥራዎቹ ፡ የሚፈጸሙባቸው ፡ መንደሮች ።

ባንድ ፡ በተለየ ፡ መንደር ፡ ከፍ ፡ ያሉ ፡ ሥራዎች ፡ የሚሠሩ፡ሆነው፡በነዚህም፡ ሥራዎች ፡ ምክንያት ፡ በዚሁ ፡ መንደር ፡ የሚገኙትን ፡ መሬቶች ፡ ዋጋ ፡ እጅግ ፡ የሚለዋውጠው ፡ ሲሆን፡ ይህን ፡ መንደር ፡ በኅብረት ፡ ሥራዎች ፡ የሚፈጸምበት ፡ መንደር ፡ ብሎ ፡ የንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ዐዋጅ ፡ ሊያስታውቅና ፡ በዚሁ ፡ መንደር ፡ በሚገኙት ፡ መሬቶች ፡ ባለሀብቶች ፡ መካከል ፡ በመንግሥት ፡ የታወቀ ፡ የመሬት ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ እንዲቋቋም ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፺፪ ። የግል ፡ ሙከራ ።

ባንድ፡ መንደር፡ ውስጥ፡ የሚገኙት ፡ መሬቶች ፡ ባለሀብቶች ፡ በኅብረት፡ ይህን፡ መንደር ፡ ለመሥራት ፡ ወይም ፡ ለማሻሻል ፡ ወይም ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ለማድረግ ፡ የጋራ ፡ ሥራዎችን ፡ ለመሥራት ፡ በፈቃዳቸው ፡ በመካከላቸው ፡ የባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ ለማቋቋም ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፺፫ ። መንግሥት ፡ እንዲያጸድቀው ፡ የሚቀርብ ፡ ጥያቄ ።

አንድ ፡ የባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ግማሽ ፡ የሚሆኑ ፡ ባለሀብቶች ፡ ያሉበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ማኅበር ፡ ዓላማውን ፡ እንዲፈቅድለትና ፡ በመንግሥት ፡ የታወቀ ፡ ማኅበር ፡ እንዲሆን ፡ ፈቃድ ፡ እንዲሰጠው ፡ የርሻ፡ ሚኒስቴርን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፳፻፩ ። ምርመራ ።</u>

የርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ ባለጕዳይ ፡ በሆኑ ፡ ባለሀብቶች ፡ መካከል ፡ በኤኮኖሚና ፡ በማኅበራዊ ፡ ጥቅም ፡ ረገድ ፡ ከማኅበሩ ፡ ይገኛል ፡ የተባለው ፡ ጥቅም ፡ በሀብትነት ፡ መብቶች ፡ ላይ ፡ ሊያስከትል ፡ ከሚችለው ፡ ጉዳት ፡ ይልቅ ፡ የበለጠ ፡ ጥቅም ፡ የሚሰጥ ፡ መሆኑን ፡ ምርመራ ፡ ያደርጋል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፳፻፪ ። የመተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ ዐቅድ ፡ (ፕሮዤ) ።</u>

(፩) የርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ በሚያደርገው ፡ ምርመራ ፡ መንግሥት ፡ እንዲያውቀው ፡ ለማድረግ ፡ በሚደግፍ ፡ ሐሳብ ፡ ላይ ፡ የደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማኅበሩ ፡ የሚሆን ፡ አንድ ፡ የደንብ ፡ ረቂቅ ፡ ያደራጃል ።

(፪) ባለጕዳዮቹም፡ በዚሁ ፡ የደንብ፡ ረቂቅ ፡ ላይ ፡ ሐሳባቸውን ፡ እንዲያስታውቁ፡ ይጠየቃሉ ።

(፫) የመጀመሪያው ፡ ረቂቅ ፡ ለባለጕዳዮቹ ፡ እንዲገለጽ ፡ ወይም ፡ እንዲላክ ፡ ከተደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እጅግ ፡ ቢበዛ ፡ በ፮ ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ መጨረሻውን ፡ የደንብ ፡ ረቂቅ ፡ የርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ ያደራጃል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፳፻፫ ። የማኅበሩ ፡ መታወቂያ ።</u>

ማኅበሩን ፡ በመንግሥት ፡ የታወቀ ፡ (ኦፊሲየል) ፡ የሚያደርገው ፡ መብቱ ፡ የሚፈቅድለት ፡ ሚኒስትር ፡ በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ በሚያወጣው ፡ ማስታወቂያ ነው ።

<u>ቍ ፡ ሺ፳፻፬ ። አንድ ፡ ማኅበር ፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ ለመፍቀድ ፡ በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ በሚወጣው ፡ ማስታወቂያ ፡ የሚጻፈው ።</u>

(፩) በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ በሚወጣ ፡ ማስታወቂያ ፡ በመንግሥት ፡ የታወቀ ፡ የባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ ከማቋቋሙ ፡ ወይም ፡ ከዚያም ፡ በፊት ፡ ያለውን ፡ ማኅበር፡ በመንግሥት ፡ እንዲታወቅ ፡ ከማድረጉም ፡ በላይ ፡ ማኅበሩ ፡ ሥራውን ፡ የሚያከናውንበትን ፡ አጥቢያ ፡ ትክክለኛ ፡ ክልል ፡ ይወስናል ።
(፪) እንዲሁም ፡ የማኅበሩን ፡ ደንብ ፡ ያጸድቃል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፳፻፭ ። ማኅበሩን ፡ ስለ ፡ መጠባበቅ ።</u>

በመንግሥት ፡ የታወቀው ፡ የባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ ሥራውን ፡ በተፈቀደለት ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ መፈጸም ፡ አለመፈጸሙን ፡ መሬቶቹ ፡ ወይም ፡ አብዛኛዎቹ ፡ መሬቶች ፡ በሚገኙበት ፡ መንግሥት ፡ በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ በሚያመጣው ፡ ማስታወቂያ ፡ በተከለለው ፡ አጥቢያ ፡ የሚገኙት፡ የጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ይጠባበቁታል ።

BACK

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ማኅበሮች ፡ የሥራ ፡ አካሄድ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፱ ። የማኅበሩ ፡ ጉባኤ ። (፩) አቋቋሙ ።

(፩) በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ የሚወጣ ፡ ማስታወቃያ ፡ በሚወስነው ፡ ክልል ፡ ውስድ ፡ ላሉት ፡ መሬቶች ፡ ባለሀብት ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ በድንጋጌው ፡ በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ በሚወጣ ፡ ማስታወቂያ ፡ በተመለከተው ፡ ማኅበር ፡ ውስጥ ፡ አባልነታቸው ፡ በደንብ ፡ የታወቀላቸው ፡ ነው ።

(፪) እነርሱም ፡ የዚሁ ፡ ማኅበር ፡ የጉባኤው ፡ አባሎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፲ ። ስብሰባዎች ።

(፩) በመንግሥት ፡ የታወቁ ፡ የመሬት፡ ባለሀብቶች፡ ማኅበር ፡ ጉባኤ ፡ በማኅበሩ ፡ አስተዳደር ፡ ደንብ ፡ (በቻርቱ) ፡ ላይ ፡ በተወሰነው ፡ ቀንና ፡ ስፍራ ፡ በየዓመቱ ፡ ይሰበሰባል ።

(፪) ከዚህ፡ ከተወሰነው፡ ጊዜ ፡ ውጭ ፡ ደግሞ፡ አስቸኳይ ፡ የሆኑ ፡ ጕዳዮች ፡ ሲያጋጥሙ ፡ ወይም ፡ ከማኅበሩ ፡ አባሎች፡ አንድ ፡ አምስተኛው ፡ ሲጠይቅ ፡ ጉባኤው፡ ይሰበሰባል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፲፩ ። የጉባኤው ፡ ሥራ ፡ አካሄድ ።

(፩) የጉባኤው ፡ ውሳኔ ፡ የሚጸፈው ፡ በስብሰባው ፡ ላይ፡ የተገኙት ፡ ወይም ፡ እንደ ራሴዎቻቸውን ፡ የላኩት ፡ አባሎች ፡ በሰጡት ፡ የድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ነው ።

(፪) በመንግሥት፡ የታወቁ፡ የመሬት ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ መተዳደሪያ ፡ ደንብ፡ ይህንን ፡ ሥርዐት ፡ ለመለወጥና ፡ በማኅበሩ ፡ ውስጥ ፡ ባላቸው ፡ ጥቅም ፡ ከፍተኛነት ፡ መጠን ፡ አባሎቹ ፡ ያላቸውን ፡ የድምፅ ፡ መስጠት ፡ መብት ፡ በተለይ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላል ።

(፫) በሌላ ፡ በኩልም፡ ደግሞ ፡ ለአንዳንድ ፡ ዐይነት ፡ ውሳኔዎች ፡ ድምፅ ፡ ለመስጠት ፡ ስለሚችለው ፡ ጉባኤ ፡ ቍጥር ፡ (ስለ ፡ ኮሩምና) ፡ ስለ ፡ ድምፅ ፡ ብልጫ ፡ ልዩ ፡ ግዴታዎች ፡ እንዲፈጸሙ ፡ ደንቡ ፡ ሊያመለክት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፲፪ ። ስለ ፡ ሥራ ፡ መሪዎች ።

(፩) ጉባኤው፡ በመንግሥት ፡ የታወቁ ፡ ማኅበሮችን ፡ ሥራ ፡ አስኪያጆች ፡ መሾምና ፡ መሻር ፡ እንዲሁም ፡ ሥራቸውን ፡ መቈጣጠር ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፤ በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ተሰጣቸው ፡ ድርጅቶችና ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ ስለ ፡ ተመደቡ ፡ ሀብቶች ፡ በተጸፈው ፡ አንቀጽ ፡ የማኅበሮችን ፡ ሥራ ፡ መሪዎች ፡ (ዲሬክተሮች) ፡ የሚመለከቱት ፡ በነዚህ ፡ ሕጎች ፡ ላይም ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

(፫) እንዲሁም፡ በመንግሥት፡ የታወቁ፡ የመሬት ፡ ባለሀብቶችን ፡ ሥራ ፡ መሪዎች፡ ሥልጣንና፡ አላፊነት፡ ለመወሰን፡ ስለ፡ ማኅበሮች፡ ሥራ፡ መሪዎች ፡ ሥልጣንና ፡ አላፊነት ፡ የተነገሩት ፡ የዚሁ ፡ አንቀጽ ፡ ሕጎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፬፻፷፫ ። የመተዳደሪያውን ፡ ደንብ ፡ (ቻርቱን) ፡ ስለ ፡ማሻሻል ፡ (ስለ ፡ መለወጥ)።

(፩) በመተዳደሪያው ፡ ደንብ፡ (በቻርቱ)፡ ውስጥ፡ ደንቡን ፡ ለማሻሻል ፡ ሥልጣን፡ መስጠቱ ፡ በግልጽ ፡ ካልተመለከተ ፡ በቀር ፡ የማኅበሩን ፡ መተዳደሪያ ፡ ደንብ፡ በመንግሥት ፡ የታወቀው ፡ ማኅበር ፡ ጉባኤ ፡ ሊያሻሽለው ፡ አይችልም ።

(፪) ማናቸውንም፡ የደንቡን፡ ሌላ ፡ ድንጋጌ ፡ ሁሉ ፡ ለማሻሻል ፡ የእርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ ፈቃድ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፬፻፷፬ ። ጉባኤው ፡ በሰጠው ፡ አንድ ፡ ውሳኔ ፡ ላይ ፡ አቤቱታ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።

(፩) ማናቸውም፡ በመንግሥት፡ የታወቁ ፡ የመሬት ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ አባል፡ የሆነ ፡ ሁሉ ፤ ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ጉባኤው ፡ የሰጠውን ፡ አባሉ ፡ ያልገባበትንና ፡ ከሕግ ፡ ወይም ፡ ከመተዳደሪያው ፡ ደንብ ፡ ውሳኔዎች ፡ ተቃራኒ ፡ በሆኑ ፡ ውሳኔ ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ለዳኞች ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህም ፡ የመቃወም፡ ክስ ፤ አባሉ፡ ውሳኔውን፡ ካወቀበት፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ እስከ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ደግሞ ፡ ውሳኔው ፡ ተፈጻሚነቱን ፡ ካገኘበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ፡ በሁለት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ፡ ካልቀረበ ፡ በቀር ፡ የመክሰስ ፡ መብቱን ፡ ያጣል ።

(፫) ፍርድ ፡ ቤቱ ፡ እንዲሰረዝ ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበበት ፡ ውሳኔ ፡ እንዳይፈጸም ፡ ሊያግድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፬፻፷፭ ። የማኅበሩ ፡ ግዴታዎችና ፡ የማኅበሩ ፡ እንደራሴነት ።

(፩) በመንግሥት ፡ የታወቁ፡ የመሬት፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ በሥራ ፡ መሪዎቹ ፡ (በድርጅቶቹ) ፡ አማካይነት ፡ የውል ፡ ስምምነቶችን ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚሁም ፡ ዐይነት ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ለመክሰስ ፡ ለመከሰስም ፡ ይችላል ።

(፫) ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርሱ ፡ አላፊነቶችንና ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ የተሠሩት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ውሳኔዎች ፡ በተራ ፡ ማኅበሮች ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ በሚሆኑበት ፡ ሁኔታ ፡ በመንግሥት ፡ በታወቁ ፡ የመሬት ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበሮችም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፬፻፷፮ ። የርስት ፡ ባለሀብትነት ።

በማኅበረተኛነት ፡ የተሰበሰቡት ፡ የርስት ፡ ባለሀብቶች ፡ የርስታቸውን ፡ ባለሀብትነት ፡ እንደ ፡ ያዙ ፡ የሚቈዩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በመንግሥት ፡ ለታወቀው ፡ ማኅበር ፡ ሀብትነቱን ፡ የሚለቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማኅበሩ ፡ ደንብ፡

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

የግል ፡ ርስት ፡ እንዳለ ፡ የሚጠበቅበት ፡ ሁኔታ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፲፯ ። መሠረቱ ።

(፩) የማኅበሩ ፡ ደንብ፡ ተቃራኒ፡ የሚሆን ፡ ውሳኔ ፡ ያላመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማኅበሩ ፡ አባሎች ፡ ገንዘባቸው ፡ የነበረውን ፡ የግል ፡ መሬት ፡ ባለሀብትነት ፡ እንደ ፡ ያዙ ፡ ይቈያሉ ።

(፪) ከዚህ፡ በታች፡ የሚከተሉት ፡ ሕጎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ የግል ፡ ርስት ባለሀብቶች ፡ ከርስቱ ፡ ጋራ ፡ ተያይዞ ፡ በሚገኘው ፡ መብታቸው ፡ ይሠሩበታል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፲፰ ። የርስት ፡ ባለሀብትነት ፡ መብት ፡ መቀነስ ።

በመንግሥት ፡ የታወቀው፡ የባለሀብቶች፡ ማኅበር፡ ለሱ ፡ በተመደበው ፡ ክልል፡ ውስጥ ፡ በሚገኙት ፡ መሬቶች ፡ ላይ ፡ ሁሉ ፡ በኅብረት ፡ እነዚሁኑ ፡ መሬቶች ፡ ለመሥራት ፡ ወይም ፡ ማኅበሩን ፡ እንዲታወቅ ፡ ባደረገው ፡ ሕግ ፡ ውስጥ ፡ የተፈቀዱትን ፡ ሥራዎች ፡ ለመፈጸም ፡ ጠቃሚ ፡ የሆኑትን ፡ የግል ፡ ንብረት ፡ ሀብትነት ፡ መብት ፡ መቀነስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፲፱ ። የጉዳትን ፡ ኪሣራ ፡ የማግኘት ፡ መብት ።

በርስት ፡ ባለሀብቶች ፡ ላይ ፡ የተደረገው ፡ የመብት ፡ መቀነስና ፡ በአንዳንድ ፡ የርስት ፡ መሬቶች ፡ ላይ ፡ የሚቋቋመው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ፡ በዚህ፡ ምክንያት ፡ መብታቸው ፡ ለተቀነሰባቸው ፡ ወይም ፡ በመሬቶቻቸው ፡ ላይ ፡ ግዴታ ፡ ለተጣለባቸው ፡ ሰዎች ፡ ኪሣራ ፡ የሚያስጡ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፳ ። የጉዳት ፡ ኪሣራ ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ ፡ ባለው፡ ቍጥር ፡ የተመለከቱት ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራዎች፡በማኅበሩ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በያንዳንዱ ፡ የማኅበሩ ፡ አባሎች ፡ ላይ ፡ ሊጣሉ ፡ ይችላሉ ።

(፪) አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙዎች ፡ የርስት ፡ ባለሀብቶች ፡ ወይም ፡ ጠቅላላው ፡ ማኅበር ፡ የሚከፍላቸውን ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራዎች ፡ ልክና ፡ የሚከፍሉበትን ፡ የድርሻ፡ መጠን ፡ የሚወስነው ፡ የማኅበሩ ፡ ጉባኤ ፡ ነው ።

(፫) ባለጉዳዮቹ፡ ውሳኔው፡ ከተነገራቸው ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፳፩ ። የርስትን ፡ ባለሀብትነት ፡ የመልቀቅ ፡ መብት ።

(፩) ማንም፡ የርስት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ የርስቱን ፡ ባለሀብትነት ፡ ለማኅበሩ ፡ ወይም ፡ ማኅበሩ ፡ ለመረጠው ፡ ሰው ፡ በመልቀቅ ፡ ከሚጠየቅበት ፡ የገንዘብ ፡ መዋጮ ፡ ነጻ ፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) በእንደዚህ፡ ያለው፡ ጊዜ ፡ ለለቃቂው ፡ ማኅበሩ ፡ ወዲያው ፡ በፍጥነት ፡ የርስቱን ፡ ዋጋ ፡ (ግምት) ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) የርስቱ፡ ባለሀብት ፡ ለጉዳቱ፡ ኪሣራ ፡ የሚከፈለውን ፡ እስኪቀበል ፡ ድረስ ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ የሚደረጉትን ፡ ሥራዎች ፡ ሁሉ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፷፪ ። የመሬቱ ፡ ዋጋ ፡ ግምት ።

(፩) ከዚህ፡ በላይ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ በተባለው ፡ ጉዳይ ፡ የመሬቱን ፡ ዋጋ ፡ ለመገመት ፡ የማኅበሩን ፡ የመተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ መከተል ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) እንደዚህ ፡ ያሉት፡ ድንጋጌዎች፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፩ ፡ በተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ዋጋውን ፡ አስታራቂ ፡ የዘመድ ፡ ዳኞች ፡ ይወስናሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

መሬቶቹ ፡ የኅብረት ፡ ሀብት ፡ በሚሆኑበት ፡ ጊዜ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፷፫ ። የመሬቱ ፡ ሀብትነት ፡ የሚዛወርበት ፡ ጊዜ ።

የማኅበሩ ፡ የመተዳደሪያ፡ ደንብ፡ ማኅበሩ፡ በሚሠራበት፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ መሬቶች ፡ የማኅበሩ ፡ እንዲሆኑ ፡ ወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የነዚህ ፡ ንብረቶች ፡ ሀብትነት ፡ የሚዛወረው ፡ ማኅበሩን ፡ እንዲታወቅ ፡ ያደረገው ፡ ማስታወቂያ ፡ በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ ከወጣበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፭፻፷፬ ። የመዛወር ፡ ውጤቶች ።

(፩) መሬቶቹ ፡ ከተዛወሩበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ የተዛወሩት ፡ መሬቶች ፡ ባለሀብቶች ፡ ወይም ፡ የአላባ ፡ ጥቅም፡ ተቀባዮች ፡ በነዚህ ፡ መሬቶቻቸው ፡ ላይ ፡ በነበራቸው ፡ መብት፡ ፈንታ፡ ለማኅበሩ ፡ ከተዛወሩት፡ ንብረቶች፡ ላይ፡ በባለሀብትነት ወይም ፡ በአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባይነት ፡ ድርሻ ፡ የማግኘት ፡ መብት፡ አላቸው ።

(፪) ለማኅበሩ ፡ በተዛወሩት፡ መሬቶችና፡ በአጠገባቸው ፡ በሚገኙት ፡ መሬቶች ፡ መካከል ፡ ያሉት ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ አገልግሎቶች ፡ እንዳሉ ፡ ይቈያሉ ።

(፫) ለባለጉዳዮቹ፡ መብት፡ መድን ፡ የሚሆኑ ፡ የደንቡ ፡ ውሳኔዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ ለማኅበሩ ፡ በተላለፉት ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ የተሰጡት ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ መያዣ፡ መብቶች ፡ ወይም ፡ ንብረቶችን ፡ መልሶ ፡ የመውሰድ ፡ ወይም፡ የመግዛት ፡ መብቶች ፡ ውድቅ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፷፭ ። የየአንዳንዱ ፡ ድርሻ ።

የማኅበሩ ፡ የመተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ መሬቶቹ ፡ ደንቡ ፡ በተደነገገበት ፡ ጊዜ ፡ ያላቸውን ፡ ዋጋ ፡ በመገመት ፡ የያንዳንዱን ፡ ሰው ፡ ድርሻ ፡ ይወስናል ።

BACK

ቍ ፡ ፲፭፻፳፯ ። የመሬቶቹ ፡ ግምት ። (፩) መሠረቱ ።

የመሬቶቹ ፡ ግምት ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ በሆነ ፡ መሠረት ፡ የሚፈጸመው ፡ በዚሁ ፡ የገጠር፡ ክልል፡ ውስጥ፡ የያንዳንዱን ፡ ሄክታር ፡ መካከለኛ ፡ ግምት ፡ በማሰብ፡ነው።

ቍ ፡ ፲፭፻፳፯ ። (፪) ማረሚያ ።

(፩) የመሬቶቹን፡ ተፈጥሮና፡ እያንዳንዱ ፡ ሰው ፡ በግል፡ ያለ፡ችግር ፡ የሚያገኝባቸውን ፡ ጥቅም ፡ በማመዛዘንና ፡ እንዲሁም ፡ በኋላ ፡ የማኅበሩ ፡ ገንዘብ ፡ የሚሆኑትን ፡ የመሬቶቹ ፡ ባለሀብቶች ፡ ያደረጓቸውን ፡ የሥራዎችና ፡ የሕንጻዎች ፡ ዋጋ፡ በማመዛዘን ፡ ግምቱ ፡ የሚታረም ፡ ይሆናል ።

(፪) መሬቱ፡ እስከዚያን፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ በተሠራበት ፡ ወይም ፡ ከዚህ ፡ መሬት ፡ የሚገኘውን ፡ ጥቅም ፡ ከፍ ፡ ለማድረግ ፡ ወይም ፡ አሠራሩን ፡ የቀና ፡ ለማድረግ ፡ በተፈጸሙት ፡ ሥራዎች ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከአንድ ፡ መሬት ፡ የሚገኙት ፡ ልዩ ፡ የሆኑት ፡ ጥቅሞች ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ አይገቡም ።

ቍ ፡ ፲፭፻፳፰ ። የማኅበሩ ፡ ደንብ ።

(፩) በመንግሥት፡ የታወቀ ፡ የመሬት፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ ሀብቶች ፡ በሆኑት ፡ መሬቶቹና ፡ በሌሎቹ ፡ ሀብቶቹ ፡ ላይ ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ዘንድ ፡ አንድ ፡ የግል ፡ ባለሀብት ፡ ያለው ፡ መብቶች ፡ አሉት ።

(፪) እንዲሁም ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ግዴታዎች ፡ አሉበት ።

ቍ ፡ ፲፭፻፳፱ ። የመሬቱ ፡ አሠራር ፡ ደንብ ፤ ሥርዐት ።

(፩) የማኅበሩ፡ ጉባኤ፡ የማኅበሩ ፡ ሀብቶች ፡ የሆኑትን ፡ መሬቶች ፡ የአሠራር ፡ ዐይነት ፡ ይወስናል ።

(፪) እንዲሁም፡ ከመተዳደሪያው፡ ደንብ ፡ (ከቻርቱ) ፡ ጋራ ፡ በሚስማማ ፡ ዐይነት ፡ በመንግሥት ፡ የታወቀውን፡ ማኅበር ፡ አባሎች ፡ መብታቸውንና ፡ ግዴታቸውን፡ ለይቶ ፡ ያመለክታል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፴ ። ድርሻን ፡ ለሌላ ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ማስያዝ ።

(፩) የማኅበሩ ፡ አባሎች፡ በማኅበሩ፡ ንብረቶች፡ ውስጥ ፡ ያላቸውን ፡ ድርሻ ፡ በዋጋ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ለማስተላለፍ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሲሞቱ ፡ ድርሻቸውን፡ ለወራሾቻቸው፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ፡ ለሚያደርጉላቸው ፡ ሰዎች ፡ ያስተላልፋሉ ።

(፫) ከነሱ ፡ ላይ፡ ገንዘብ፡ ጠያቂዎቻቸው ፡ የነዚህን ፡ አባሎች ፡ ድርሻ ፡ ለማስያዝ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፭፻፴፩ ። የድርሻ ፡ መከፋፈል ።

የማኅበሩ ፡ የመተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ የማኅበሩ ፡ አባሎች ፡ ድርሻ ፡ የማይከፋፈል ፡ እንዲሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለማግባት ፡ ወይም ፡ ለድርሻው ፡ መከፋፈል ፡ ወሰን ፡ እንዲኖረው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፴፪ ። የማኅበሩ ፡ ፈቃድ ።

(፩) ድርሻው፡ የተላለፈለት፡ ወይም ፡ ወራሽ፡ የሆነ ፡ ወይም ፡ ድርሻውን ፡ በሐራጅ፡ የገዛ ፡ ሰው ፡ ድሮውንም ፡ የማኅበሩ ፡ አባል ፡ ካልሆነ ፡ ወይም ፡ እርሱ ፡ ወራሽ ፡ ለሆነው ፡ ሰው፡ ባል ፡ ወይም፡ ሚስት ፡ ወይም ፡ ወደ፡ ታች፡ የሚቈጠር ፡ ተወላጅ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የማኅበሩን ፡ ፈቃድ ፡ መጠየቅ ፡ አለበት ።

(፪) ባለጕዳዩ፡ ጥያቄውን፡ ካላቀረበ፡ ወይም ፡ በአባልነቱ፡ ስም ፡ በማኅበሩ ፡ ጉባኤ ፡ ተካፋይ ፡ ሁኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማኅበሩ፡ ያልተቀበለው ፡ መሆኑን ፡ እስከ ፡ ፫ ፡ ወር፡ ካላስታወቀው ፡ ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ አስረጂ ፡ እንኳ፡ ቢኖር ፡ የማኅበሩን ፡ ፈቃድ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፴፫ ። ፈቃድን ፡ ስለ ፡ መከልከል ።

(፩) ማኅበሩ ፡ ፈቃድ ፡ ሳይሰጥ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥያቄ ፡ ከተደረገለት ፡ ለባለ መብቱ ፡ ድርሻውን ፡ ማኅበሩ ፡ ራሱ ፡ ለመግዛት ፡ ያሰበ ፡ መሆኑን ፡ መግለጽ ፡ ወይም ፡ ማኅበሩ ፡ የሚፈቅድለትን ፡ ይህነኑ ፡ ድርሻ ፡ ገዝቶ ፡ ለመክፈል ፡ የሚ ችል ፡ ሌላ ፡ ገዥ ፡ ለባለመብቱ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) በሦስት ፡ ወር ፡ ጊዜ፡ ውስጥ ፡ ማኅበሩ፡ ለባለመብቱ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተጻፈው ፡ ያላስታወቀ ፡ ወይም ፡ ያልተናገረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለመብቱ ፡ የገዛውን፡ ድርሻ ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፴፬ ። የማስተላለፍ ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) ማኅበሩ፡ ከዚህ፡ በላይ፡ ባለው ፡ ቍጥር፡ የተመለከቱትን ፡ ማስታወቂያ፡ ወይም፡ ማመልከቻ ፡ ያደረጉለት ፡ ባለመብት ፡ ይህን ፡ ድርሻውን ፡ እንዲያስተላልፍ ፡ ይገደዳል ።

(፪) የማስተላለፉ፡ ዋጋ፡ በማኅበሩ ፡ የመተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ በተነገሩት ፡ ውሳኔ ዎች ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

(፫) እነዚህ ፡ የደንቡ ፡ ውሳኔዎች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በም ዕራፍ ፡ ፩ ፡ በተመለከቱት ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ ዋጋውን ፡ አስታራቂ ፡ የዘ መድ ፡ ዳኞች ፡ ይወስኑታል ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

የከተማ ፡ ክልል ፡ የሆኑ ፡ ስፍራዎች ።

ቍ ፡ ፲፭፻፴፭ ። የክልሉ ፡ አቋቋም ።

(፩) በበለጠ፡ ቁጠባና፡ ጤናማ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ ከተማዎች ፡ እንዲስፋፉ ፡ ከማድ ረግ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥቱ ፡ በሚያወጡት ፡ ድንጋጌ ፡ የከተማ ፡ ክልል ፡ የሚሆኑ ፡ ስፍራዎች ፡ ሊወሰን ፡ ይቻላል ።

(፪) ድንጋጌው ፡ ይህን ፡ ለከተማ ፡ የተከለለውን፡ ክልል ፡ [illegible] ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፴፮ ። የከተማ ፡ ቅያስ ፡ (ፕላን) ።

(፩) የከተማ ፡ ቅያስ ፡ በያንዳንዱ ፡ የከተማ፡ ክልል ፡ ለሆነው ፡ ሰፍራ ፡ ማዘጋጃ ፡ ቤቱ ፡ የከተማ ፡ ቅያስ ፡ ያደራጃል ።

(፪) የከተማውን ፡ ቅያስና ፡ በዚህም ፡ ላይ፡ የሚደረጉትን ፡ ማሻሻያዎች ፡ የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ካላጸደቃቸው ፡ አይጸኑም ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፴፯ ። የቅያሱ ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የከተማው ፡ ቅያስ ፡ በከተማው ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ ምክትል ፡ ክልሎች ፡ እንዲኖሩበት ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) ቅያሱ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ፡ አኳኋን፡ በተቋቋሙት ፡ ምክትል ፡ ክልሎች ፡ ውስጥ፡ ባሉት ፡ የቦታ ፡ ባለሀብቶች ፡ መብት ፡ ላይ ፡ ሊጣሉ ፡ የሚችሉ ፡ የመብት ፡ መቀነስና ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ መሬት ፡ አገልግሎትን ፡ ሁሉ ፡ በጠቅላላው ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፴፰ ። የቅያስ ፡ መፈጸም ።

(፩) የከተማውን፡ ቅያስ፡ ለማስፈጸም ፡ ማዘጋጃ ፡ ቤት ፡ በቦታዎቹ ፡ ባለሀብቶች ፡ ላይ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ የቦታ ፡ ባለሀብትነት ፡ መብት ፡ መቀነስ ፡ ሊያደርግ ባቸው ፡ ይችላል ።

(፪) በተለየም፡ ቤትን፡ ለመሥራት ፡ ግዴታዎች ፡ መተላለፊያ ፡ መንገድ ፡ የመስ ጠትን ፡ ግዴታዎች ፡ ወይም ፡ በከተማው ፡ ለሚሄደው ፡ ውሃ ፡ መውረጃዎችና ፡ በዮች ፡ የሚመለከቱት ፡ ግዴታዎች ፡ ሊጣልባቸው ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲሁም፡ አስፈላጊ፡ ሲሆን ፡ አንዳንድ ፡ የቦታ ፡ ክፍል ፡ እንዲለቁ ፡ ሊጠይ ቃቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፴፱ ። ግምት ፡ የመቀበል ፡ መብት ።

(፩) በቦታዎቹ ፡ ባለሀብቶች ፡ ላይ ፡ የሚጣለው ፡ የመብት ፡ መቀነስና ፡ ቦታዎ ቹን ፡ የመልቀቅ ፡ ግዴታዎች ፡ መብታቸው ፡ ለተቀነሰባቸው ፡ ወይም ፡ ቦታዎቻ ቸው ፡ ለተወሰደባቸው ፡ ሰዎች ፡ ግምት ፡ የሚያሰጣቸው ፡ ይሆናል ።

(፪) ለተወሰደባቸው ፡ ሰዎች ፡ የሚከፈለው ፡ ግምት ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በመጀ መሪያው ፡ ምዕራፍ ፡ በተነገረው ፤ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፵ ። ቤትን ፡ የመሥራት ፡ ፈቃድ ።

ማንም ፡ ሰው ፡ አስቀድሞ ፡ አሳቡን ፡ ሳይገልጽና ፡ በደንቦቹም ፡ መሠረት፡ቤትን ፡ የመሥራት ፡ ፈቃድ ፡ ሳይቀበል ፡ በከተማው ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ ቤት ፡ ለመሥራት ፡ አይችልም ።

ቊ ፡ ፲፭፻፺፩ ። የፈቃድ ፡ ጥያቄ ።

ፈቃድን ፡ ለማግኘት ፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ፡ የታሰበውን ፡ የሕንጻ ፡ ወይም ፡ የቤቶችን ፡ ዐይነት ፡ መዘርዘር ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፭፻፺፪ ። ስለ ፡ ሕንጻ ።

(፩) የሚሠራው ፡ ሕንጻ ፡ ቤት፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህም፡ ቤት ፡ ለመኖሪያ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ወይም ፡ ለሌላ ፡ አገልግሎት ፡ ማለት ፡ ለንግድ ፡ ወይም ፡ ለኢንዱስትሪ ፡ የሚያገለግል ፡ መሆኑን ፡ በጥያቄው ፡ መዘርዘር ፡ አለበት ።

(፪) ሕንጻው ፡ ፋብሪካ፡ ወይም፡ ማጋዘን ፡ ወይም ፡ የኢንዱስትሪና ፡ የንግድ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለመሥራት፡ የተፈለገውን ፡ የኢንዱስትሪውን ፡ ወይም፡ የንግዱን ፡ ዐይነት ፡ መዘርዘር ፡ ያስፈልጋል ።

ቊ ፡ ፲፭፻፺፫ ። ሌሎች ፡ ማስታወቂያዎች ።

ከዚህም ፡ በቀር ፡ ፈቃድን ፡ ለማግኘት ፡ የሚቀርበው፡ ጥያቄ ፡ የሕንጻው ፡ የቤቶች ፡ ሥራዎች ፡ የሚጀመሩበትን ፡ ጊዜና ፡ የታሰበው፡ ሕንጻ፡ ወይም ፡ የቤቶቹ፡ ሥራ ፡ የሚፈጀውን ፡ ገንዘብ ፡ መለየት ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፭፻፺፬ ። የፈቃዱ ፡ መሰጠት ።

ማዘጋጃ ፡ ቤት ፡ የቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ አለመቀበሉን ፡ የሚያመለክት ፡ ወይም ፡ ጥያቄው ፡ ተቀባይነት ፡ እንዲያገኝ ፡ የተወሰኑትን ፡ ውለታዎች ፡ ጥያቄው ፡ ከቀረበበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በ፫ ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ለባለጉዳዩ ፡ ካላስታወቀው ፤ ፈቃዱ ፡ እንደ ፡ ተሰጠው ፡ ይቈጠራል ።

ቊ ፡ ፲፭፻፺፭ ። የሚፈቀዱ ፡ ውለታዎች ።

(፩ ሕንጻውን ፡ ለመሥራት ፡ የሚሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ ለታሰበው ፡ ሕንጻ ፡ አገልግሎት ፡ ጠቃሚ፡ የሚሆኑትን ፡ የመንገድ ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ አንዳንድ ፡ ቦዮች፡ ጠያቂው ፡ እንዲሠራቸው ፡ የሚያደርግ ፡ ውለታ ፡ ሊኖርበት ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም፡ ሊሠራ፡ የታሰበውን ፡ ሕንጻ ፡ ስፋት ፡ ሕንጻው ፡ የሚሠራባቸውን፡ መሥሪያ ፡ ነገሮችን ፡ ወይም ፡ ዐይነትን ፡ (ሞዴል) ፡ ከሚመለከቱ ፡ ውለታዎች፡ ጋራ ፡ የተሰጠ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፲፭፻፺፮ ። የማይፈቀዱ ፡ ውለታዎች ።

ሕንጻን ፡ ወይም ፡ ቤቶችን ፡ ለመሥራት ፡ የሚሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ ሥራውን ፡ የሚሠራውን ፡ ተቋራጭ ፡ ለይቶ ፡ የሚያስታውቅ ፡ ወይም ፡ የቦታው ፡ ባለሀብት ፡ የአንድ ፡ ወይም ፡ የብዙ ፡ ሰዎች ፡ አገልግሎት ፡ በሥራው ፡ ላይ ፡ እንዲያውል ፡ የሚል ፡ ውለታ ፡ ሊቀርብበት ፡ አይችልም ።

BACK

ቊ ፡ ፲፩፻፴፯ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎትን ፡ ስለ፡ ማግኘት ።

(፩) ሕንጻን፡ ወይም፡ቤቶችን፡ለመሥራት፡የሚሰጠው፡ ፈቃድ፤ የጠየቀው፡ሰው፡ ሕንጻው ፡ ወይም፡ ቤቱ፡በሚሠራበት ፡ አጠገብ፡ ከሚገኙት ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ቦታዎች ፡ ላይ ፡ ቤት ፡ ሕንጻ ፡ እንዲሠሩ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት፡መብት ፡ ያገኘ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ፡ የሚል፡ ውለታ ፡ ሊኖርበት ፡ ይችላል።

(፪) በዚህ፡ ጊዜ ፡ ሕንጻን፡ ወይም፡ቤቶችን፡ ለመሥራት፡ ፈቃድ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ በውዴታ ፡ ያልተስማሙ ፡ ሲሆን ፡ የነዚህን ፡ ባለሀብቶች ፡ ሕንጻ ፡ቤት፡ ወይም፡ እንዳይሠሩ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረቶቻቸው ፡ ላይ ፡ የአገልግሎት ፡ መብት ፡ እንዲሰጡት ፡ ሊያስገድዳቸው ፡ ይችላል ።

(፫) በማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ ላይ ፡ በግድ ፡ የሚሰጠውን ፡ የአገልግሎት ፡ መብት፡ የሚወስኑትና ፡ እንዲሁም ፡ ከማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የአገልግሎት ፡ መብት ፡ ለተደረገበት ፡ ቦታ ፡ ባለሀብት ፡ የሚገባውን ፡ ኪሣራ ፡ የሚወስኑት ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፲፩፻፴፰ ። የፈቃድ ፡ አለመኖር ።

ሕንጻን፡ ወይም፡ቤቶችን፡ ለመሥራት፡ ፈቃድ፡ ሳይሰጥ፡ ሕንጻ፡ ወይም፡ ቤት ፡ መሠራት ፡ የተጀመረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማዘጋጃ ፡ ቤት ፡ የሕንጻው ፡ ወይም ፡ የቤቶቹ ፡ ሥራዎች ፡ ወዲያው ፡ እንዲታገዱ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፲፩፻፴፱ ። ለያንዳንዱ ፡ ሰው ፡ ቦታ ፡ ባለሀብትነት ፡ የተነገሩትን ፡ ደንቦች ፡ ስለ ፡ መጥቀስ ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከቱት ፡ ሕጎች ፡ የተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ በአንድ ፡ የከተማ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ የቦታዎች ፡ ባለሀብቶች ፡ በቦታዎቻቸው ፡ ላይ፡ በዚህ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ግል ፡ ሀብት ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ የተመለከቱት ፡ መብቶች ፡ ሁሉ ፡ አሏቸው ።

ቊ ፡ ፲፩፻፵ ። በመንግሥት ፡ የታወቁ ፡ የቦታ ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ (፩) አቋቋሙ ።

በየአንዳንዱ ፡ ምክትል ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ የቦታዎች ፡ ባለሀብቶች ፡ ያለ ፡ አንዳች ፡ ሌላ ፡ ፎርማሊቴ፡ በመንግሥት ፡ ከታወቀው ፡ ማኅበር ፡ ጋራ ፡ አብረው ፡ ይቀላቀላሉ ።

ቊ ፡ ፲፩፻፵፩ (፪) ። የድርጅቱ ፡ አባሎች ፡ ሥራ ።

(፩) በመንግሥት፡ ለታወቁት፡ የቦታ ፡ ባለሀብት ፡ ማኅበሮች ፡ የወጡት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ምዕራፍ ፡ ስለ፡ ድርጅቱ ፡ አባሎችና ፡ ስለ ፡ ሥራቸው ፡ የተጻፉት፡ ሕጎች ፡ በከተማ ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ በሚገኙት ፡ የቦታ ፡ ባለሀብቶች፡ መካከል ፡ ለተቋቋሙት ፡ ማኅበሮች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) የአንዳንድ፡ ማኅበር ፡ ጽሕፈት፡ ቤት፡ በማዘጋጃ፡ ቤት ፡ የተረጋገጠ ፡ ይሆናል።

ቊ ፡ ፲፭፻፶፪ ። ማኅበሩ ፡ የምክር ፡ ድርጅት ፡ ብቻ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) በመንግሥት ፡ የታወቀ ፡ የባለቦታ ፡ ባለሀብቶች ፡ ማኅበር ፡ ሥራው ፡ ምክር ፡ መስጠት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ማኅበሩ ፤ ማዘጋጃ ፡ ቤት ፡ ያቀረበለትን፡ የከተማ ፡ ቅያሶች ፡ መርምሮ ፡ ስለ ፡ ቅያሶቹ ፡ ጠቃሚዎች ፡ መስለው ፡ የታዩትን ፡ አስተያየቶችና፡ነቀፌታዎች፡ ያስታውቃል ።

አንቀጽ ፡ ፲ ።

ስለ ፡ ማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ መዝገቦቹ ፡ አያያዝና ፡ ግልጽ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

ቊ ፡ ፲፭፻፶፫ ። መሠረቱ ።

በኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት፡ መንግሥት ፡ ግዛት፡ በያንዳንዱ፡ አውራጃ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ተቋቁሞ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ዐቃቢያን ፡ መዝገብ ፡ በተባሉት ፡ እጅ ፡ ይሆናል ።

ቊ ፡ ፲፭፻፶፬ ። የመዛግብቱ ፡ ሥራ ፡ ድርጅት ፡ ጥበቃ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ ዐቃቤ ፡ መዝገብ፡ ሹሞችና ፡ ረዳቶቻቸው ፡ የሚሾሙበትንና ፡ የመተዳደሪያ ፡ ደንብ ፡ የሚሆናቸውን ፡ የእርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ ይወስናል ።

(፪) ይህም ፡ ሚኒስቴር፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ዐቃቤ ፡ መዝገብ ፡ ሠራተኞችን፡ የሥራ ፡ ድልድልና ፡ ሥራቸውንም ፡ በትክክል ፡ መካሄዱን ፡ ይጠብቃል ።

(፫) ስለ ፡ ማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ መዝገብ፡ አጠባበቅ ፡ አያያዝ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ያደርጋል ።

ቊ ፡ ፲፭፻፶፭ ። የርስት ፡ ክልል ፡ አገር ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ የሚቋቋመው ፡ በያንዳንዱ ፡ የርስት ፡ ክልል ፡ አገር ፡ ነው ።

(፪) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች፡ የአገር፡ ክልል ፡ የሚወሰነው ፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፭፻፶፫ ። ዋና ፡ ዋና ፡ መዝገቦች ።

በያንዳንዱ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ቤተ ፡ መዛግብትና፡ ለያንዳዱም ፡ የማ ይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ክልል ፡ አገር ፡ ወሰን ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ ሀብትነትን ፡ የሚመለከት ፡ መዝገብና ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣን ፡ የሚመለከት ፡ መዝገብን፡ የሚያቋቁም ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፶፬ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ።

የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መዝገብ፡ ክፍል ፡ የሥራ ፡ ሁኔታ ፡ የዚህን፡ ዐይነት፡ ሥራ ፡ ለማቋቋም ፡ የሚያስችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከላይ ፡ ከተመለከቱት ፡ መዝገቦችም ፡ በቀር ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መጻፊያ ፡ መዝገብ ፡ ለያንዳንዱ ፡ የርስት ፡ ክልል ፡ አገር ፡ ይቋቋማል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፶፭ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብቶች ፡ መዝገብ ።

የርስት፡ መዝገብ፡ ክፍል ፡ ሥራ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብን፡ ለማቋ ቋም ፡ የማይፈቅድ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ መዝገብ ፡ ፈንታ፡ በያንዳንዱ፡ ቀበሌ ፡ የርስት ፡ ባለሀብቶችን ፡ የሚመለከት ፡ መዝገብ ፡ ይቋቋማል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፶፮ ። ሌሎች ፡ መዝገቦች ።

የእርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ በሚሰጠው ፡ በጠቅላላ ፡ ደንብ ፡ ወይም ፡ በልዩ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ቤተ ፡ መዛ ግብት ፡ ተጨማሪ ፡ የሚሆኑ ፡ ሌሎች ፡ መዝገቦች ፡ እንዲቋቋሙ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፶፯ ። መዝገቦችን ፡ ከስፍራቸው ፡ ማዘዋወር ፡ ክልክል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

በማናቸውም፡ ምክንያት ፡ ቢሆን፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ መዝገቦችን ፡ ከተ ቋቋሙበት ፡ ስፍራ ፡ ወደ ፡ ሌላ ፡ ለማዛወር ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፲፭፻፶፰ ። መዛግብቱ ፡ ግልጽ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ፤ (፩) መሠረቱ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦች ፡ ለሕዝብ ፡ ግልጽ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፭፻፶፱ ። (፪) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችና ፡ የባለርስቶች ፡ መዛግብት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ዐቃብያን፡ መዛግብት፡ ጥያቄ ፡ በቀረበላቸው ፡ ጊዜ ፡ በዚሁ ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ስለሚገኘው ፡ ስለ ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የተጻፈውን ፡ ቃል ፡ ትክክል ፡ ግልባጭ ፡ መስጠት ፡ ይገባቸዋል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በባለርስቶች ፡ መዝገብ፡ ውስጥ ፡ የተጻፈውን ፡ የመዝገብ ፡ ግል ባጭ ፡ እንዲሰጡ ፡ በተጠየቁ ፡ ጊዜ ፡ የመዝገቡን ፡ ገጽ ፡ ወይም ፡ የገጾቹን ፡ ትክ ክለኛ ፡ ግልባጭ ፡ ለጠያቂው ፡ መስጠት ፡ አለባቸው ።

(፫) አስፈላጊም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ወይም ፤ ስለ ፡ አንዱ ፡ ባለርስት ፡ ጉዳይ ፡ በሚመለከተው ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ የተጻፈ ፡ ነገር ፡ አለመኖሩን ፡ የሚያረጋግጥ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ መስጠት፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፫ ። (፫) ዋና ፡ ዋና ፡ መዝገቦች ፡ ወይም ፡ የማስረጃ ፡ ጽሑፎች።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ዐቃብያነ፡ መዝገቦች ፡ ጥያቄ ፡ በቀረበላቸው ፡ ጊዜ፡ በርስቶች ፡ ወይም ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መጻፊያ ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ተጽፎ ፡ የሚገኘውን ፡ ጽሑፍ ፡ ቅጂ፡ ስለ ፡ ትክክል ፡ ግልባጭነቱ ፡ በፊርማቸው ፡ አረጋግጠው ፡ ለጠያቂው ፡ መስጠት ፡ አለባቸው ።

(፪) እንዲሁም፡ ጥያቄ ፡ በቀረበላቸው ፡ ጊዜ ፡ እነሱ ፡ ዘንድ ፡ ተቀምጦ ፡ የሚገኘውን ፡ የማስረጃ ፡ ጽሑፍ ፡ ትክክል ፡ ግልባጭ ፤ ስለ፡ ትክክለኛነቱ ፡ ፈርመውና፡ አረጋግጠው ፡ ለጠያቂው ፡ ይሰጣሉ ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፬ ። የግልባጮቹና ፡ የምስክር ፡ ወረቀቶቹ ፡ ፎርም ።

ዐቃብያነ ፡ መዝገብ ፡ የሚሰጡት ፡ ግልባጮችና ፡ የምስክር ፡ ወረቀቶች ፡ ሁሉ ፡ የመዝገብ ፡ ቤቱ ፡ ማኅተም ፡ የዐቃቤ ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ ግልባጮቹንና ፡ የምስክር ፡ ወረቀቶችን ፡ ለመስጠት ፡ በሚገባ፡ የተፈቀደለት ፡ ሰው ፡ ፊርማ ፤ የመዝገቡ፡ ግልባጭ ፡ ወይም ፡ የምስክር ፡ ወረቀቱ ፡ የተሰጠበት ፡ ቀንና ፡ ዓመተ ፡ ምሕረት ፡ ካልተደረገባቸው ፡ በቀር ፡ ፍርስ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፭ ። የሚከፈል ፡ ገንዘብ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ለማስገባት ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ በሕግ ፡ ይወሰናል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የመዝገብ ፡ ወይም ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ግልባጭ ፡ ዐቃብያነ ፡ መዛግብት ፡ ፈርመው ፡ ሲሰጡ ፡ የሚከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፮ ። ስለ ፡ አላፊነት ፤ (፬) ዐቃቤ ፡ መዝገብ ።

(፩) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ዐቃብያነ ፡ መዛግብት ፡ (መዝገብ ፡) ያዢዎች ፡ ያለባቸውን ፡ ግዴታ ፡ ባለመፈጸማቸው ፤ ወይም ፡ በመጥፎ ፡ ሁኔታ ፡ በመፈጸማቸው ፤ ወይም ፡ ዘግይቶ ፡ በመፈጸማቸው ፡ ምክንያት ፡ በሌሎቹ ፡ ሰዎች ፡ ላይ፡ ጉዳት ፡ ቢያደርሱ ፡ አላፊዎች ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም ፡ በዚሁ ፡ ሕግ፡ ላይ ፡ ከ[illegible]ል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርሱ ፡ አላፊነቶች ። በተጻፈው ፡ ምዕራፍ ፡ ውስጥ ፡ በተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ለዚህ ፡ ጉዳት ፡ መንግሥትም ፡ በአላፊነት ፡ ይጠየቃል ።

(፫) የዐቃብያነ ፡ መዛግብት ፡ የወንጀል ፡ ወይም ፡ የሥነ ፡ ሥርዐት ፡ አላፊነት ፡ ጉዳይ ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የተጠቀሱት ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ምዕራፍ ፡ ፲ ።

በልዩ ፡ ልዩ ፡ መዛግብት ፡ ውስጥ ፡ ስለሚጻፉ ፡ ነገሮች ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፯ ። የሀብትነት ፡ መዝገብ ፡ (የርስት ፡ መዝገብ) ። (፩) መሠረቱ ።

የአንድ ፡ ወይም ፡ የብዙ ፡ ሰዎችን ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የባለሀብትነት ፡ መብት ፡ ለማወቅ ፡ ወይም ፡ ለማስተላለፍ ፡ ወይም ፡ ለመለወጥ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ በሕይወት ፡ ሳለ ፡ ወይም ፡ በሞት ፡ ምክንያት ፡ በግልጽ ፡ ወይም ፡ በግል ፡ የተደረጉት ፡ ማንኛዎቹም ፡ ጽሑፎች ፡ ሁሉ ፡ በባለሀብቶች ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ይጻፋሉ ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፰ ። (፪) ሀብትነትን ፡ (ርስትን) ፡ የሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ጽሑፎች ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ መሠረት ፡ በባለሀብትነት ፡ (በባለርስትነት) ፡ ውስጥ ፡ የሚጻፉ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተመለከቱት ፡ ናቸው ።

(ሀ) የሽያጭ ፡ ወይም ፡ የስጦታ ፡ ወይም ፡ በማኅበር ፡ ውስጥ ፡ መዋጮ ፡ በማድረግ ፡ ወይም ፡ የመካፈል ፡ ወይም ፡ የግልግል ፡ ጽሑፎች ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ጉዳይ ፡ ሲሆን ፡ ሀብትነትን ፡ የሚያቋቁሙ ፡ ውሎች ።

(ለ) አንድ ፡ ወራሽ ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ውርሱን ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታ ፡ የተደረገለትን ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ሲሆን ፡ ውርሱን ፡ ወይም ፡ የኑዛዜ ፡ ስጦታውን ፡ የተቀበሉባቸው ፡ ጽሑፎች ፤

(ሐ) ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከቱትን ፡ ጽሑፎች ፡ የሚሰርዙ ፡ ወይም ፡ የሚሽሩ ፡ ወይም ፡ የሚያስቀሩ ፡ ፍርዶች ፤

(መ) የመፋለም ፡ ክስ ፡ ቀርቦ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በሀብትነቱ ፡ ላይ ፡ የተፈረዱት ፡ ፍርዶች ፤

(ሠ) ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ባስያዙት ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የሐራጅ ፡ ሽያጭ ፡ ላይ ፡ የተሰጡት ፡ ፍርዶች ፤

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፱ ። (፫) ሌላ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መብትን ፡ የሚመለከቱ ፡ ሥራዎች ።

እንዲሁም ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተዘረዘሩት ፡ በባለሀብትነት ፡ (በርስት) ፡ መዝገብ ፡ የሚጻፉ ፡ ናቸው ።

(ሀ) በአንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሌጣ ፡ ሀብትነትን ፡ ወይም ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባይነትን ፡ ወይም ፡ የመኖርያነትን ፡ መብት ፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ ለማሳወቅ ፡ ለማስተላለፍ ፤ ለመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ የተደረጉት ፡ ጽሑፎች ፤

(ለ) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የአገልግሎት ፡ መብት ፡ ለማቋቋም ፤ ለማሳወቅ ፡ ለመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ የተደረጉት ፡ ጽሑፎች ፤

(ሐ) ባንድ፡ በማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ የባለሀብትነትን፡ወይም ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባይነትን ፡ መብት፡ የሚቀንስ ፡ ውል ፡ ለማቋቋም ፡ ለማስለተላለፍ ፡ ለመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ የተደረጉ ፡ ጽሑፎች ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፷፰ ። (፩) ለፍርድ ፡ ቤት ፡ የ ሚቀርቡ ፡ ክሶች ።

እንዲሁም ፡ በአንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የባለሀብትነትን ፡ ወይም፡ ግዙፍ ፡ የሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ሌላ ፡ መብትን ፡ እንዲታወቁለት፡ የሚያስተላልፍለት፡ የሚሽርለት፡የ ሚያስቀርለት፡ ፍርድ፡ ለማግኘት፡ እፍርድ፡ ቤት ፡ የሚቀርቡ ፡ ክሶች ፡ በባለሀብትነት ፡ (በርስት) ፡ መዝገብ ፡ ይጻፋሉ ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፷፱ ። (፪) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ኪራይ ።

ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተመለከቱት ፡ ውሎች ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ሀብት ፡ መዝገብ ፡ የሚጻፉ ፡ ናቸው ።

(ሀ) ከአምስት፡ ዓመት፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ የሚጸና ፡ ውል ፡ የተደረገባቸው ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ሀብቶች ፡ ኪራይ ፤

(ለ) ከሦስት፡ ዓመት፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ የሚጸና ፡ ውል ፡ የተደረገባቸውና ፡ ገና ፡ ያላለፈ ፡ የኪራይ ፡ ሒሳብ ፡ የሚከፈልባቸው ፡ የቤት ፡ ኪራይ ፡ ወይም ፡ የእርሻ ኮንሴሲዮኖች ፤

(ሐ) ከሦስት ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ የሚጸና ፡ ውል ፡ የተደረገባቸው ፡ ገና ፡ ያላለፈ ፡ የኪራይ ፡ ሒሳብ ፡ የሚከፈልባቸው ፡ አስቀድሞ ፡ የተከፈለባቸው ፡ የኪራዩ ፡ ደረሰኝ ፡ ለአንድ ፡ ተከራይ ፡ ወይም ፡ ለአንድ ፡ ገበሬ ፡ የተሰጡ ፡ የቤት ፡ ኪራዮች ፡ ወይም ፡ የእርሻ ፡ ኮንሴሲዮኖች ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፸ ። (፫) ኮንሴሲዮን ።

እንዲሁም ፡ ወረዳ ፤ አውራጃ ፡ ወይም ፡ ጠቅላይ ፡ ግዛቶች ፡ የሰጡአቸው ፡ የውሆች ፡ ወይም ፡ የማዕድኖች ፡ ኮንሴሲዮን ፡ ውል ፡ በባለሀብትነት ፡ (በርስት) ፡ መዝገብ ፡ መመዝገብ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፭፻፸፩ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መዝገብ፤ (፩) መሠረቱ ።

በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በመያዣ ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ የሚጻፉ ፡ ከዚህ፡ ቀጥሎ፡ የተመለከቱት ፡ ናቸው ።

(ሀ) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መያዣን ፡ ወይም ፡ የወለድ ፡ አግድን ፡ መብት ፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ ለመለወጥ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ የተደረጉ ፡ ጽሑፎች፡ ሁሉ ።

(ለ) በማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መያዣ ፡ ወይም ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ ዋስትና ፡ የተረጋገጠውን ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ወይም ፡ በዚህ ፡ መብት ፡

በሕግ ፡ የታወቀውንና ፡ የቅድም ፡ ተከተል ፡ መብት ፡ ለማስተላለፍ ፡ የተደረጉት ፡ ጽሑፎች ፡ ሁሉ ፡፡

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፩ ፡፡ (፪) ስለ ፡ ማስያዝ ፡፡

እንዲሁም ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ባለው ፡ ወይም ፡ በሌለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ክስ ፡ አቅራቢነት ፡ ይህ ፡ ንብረት ፡ እንዲያዝና ፡ እንዲሸጥ ፡ ለማድረግ ፡ ለፍርድ ፡ ቤት ፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ በመያዣ ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ የሚጻፍ ፡ ይሆናል ፡፡

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፪ ፡፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ (፩) መሠረቱ ፡፡

(፩) በማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ (የርስት) ፡ ክልል ፡ አገር ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘው ፡ እያንዳንዱ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ለዚሁ ፡ በተቋቋመው ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ተራ ፡ ቍጥር ፡ ተሰጥቶት ፡ በመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ የተለየ ፡ ገጽ ፡ ይሰጠዋል ፡፡

(፪) መዝገቡም፡ በያንዳንዱ ፡ ገጾች ፡ ላይ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ተለይቶ ፡ በሚታወቅበት ፡ ሁኔታ ፡ የልዩ ፡ ልዩ ፡ ዐይነቱን ፡ አጭር ፡ ዝርዝር ፡ ጽፎ ፡ ያመለክታል ፡፡

(፫) የማይንቀሳቀሰውን፡ ሀብት፡ የሚመለከቱት ፡ ከመዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ይግቡ ፡ የተባሉት ፡ ጽሑፎች ፡ ሁሉ ፡ ከሌሎቹ ፡ መዝገቦች ፡ ጋራ ፡ የሚጠቀሱበትን ፡ ቍጥሮችና ፡ የተመዘገቡበትን ፡ ቀንና ፡ ዓ. ም. በማመልከት፡ በመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ ይጠቀሳሉ ፡፡

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፫ ፡፡ (፪) ከከተማ ፡ ቅያስ ፡ ጋራ ፡ የሚኖራቸው ፡ ግንኙነት ፡፡

(፩) በማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ የሚጻፈው ፡ የያንዳንዱ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ አመዘጋገብና ፡ ዝርዝር ፡ በከተማ ፡ ቅያስ ፡ በተመለከተው ፡ መለካትና ፡ አሠራር ፡ መሠረት ፡ ነው ፡፡

(፪) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ መዝገብ፡ የሚጻፈው ፡ ከዚሁ ፡ ፕላን ፡ ጋራ ፡ ሁል ፡ ጊዜ ፡ የተስማማ ፡ በመሆን ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ሺ፭፻፷፬ ፡፡ (፫) በብዙ ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ ያሉ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡፡

(፩) በብዙ ፡ ክልል፡ ውስጥ ፡ ያለ ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ የሚመዘገበው ፡ በእያንዳንዱ ፡ ክልል ፡ መዝገቦች ፡ ውስጥ ፡ ሆኖ ፡ አንዱ ፡ ካንዱ ፡ መዝገብ ፡ ጋራ ፡ እየተጣቀሰ ፡ ነው ፡፡

(፪) የማይንቀሳቀሰውን፡ ንብረት፡ የሚመለከቱት ፡ ጥያቄዎችና ፡ ጽሑፎች ፡ የሚመዘገቡት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚበልጠው ፡ ክፍል ፡ በሚገኝበት ፡ ክልል ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ነው ፡፡

BACK

ቍ ፡ ፲፭፻፷፰ ። (፩) የሕዝብ ፡ የሆኑ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

የግል ፡ ሀብት ፡ ያልሆኑና ፡ ለሕዝብ ፡ የሚያገለግሉ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረ ቶች ፡ መመዝገብ ፡ ያለባቸው ፡ እነሱን ፡ የሚመለከቱ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ ከሌ ሉባቸው ፡ በቀር ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ መመዝገብ ፡ የለባቸውም ።

ቍ ፡ ፲፭፻፷፱ ። (፰) የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ስለ ፡ መለየት ።

(፩) አንድ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ የተከፋፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዐቃቤ ፡ መዝገቡ ፡ የዱሮውን ፡ ቍጥር ፡ እየጠቀሰ ፡ እያንዳንዱን ፡ አዲስ ፡ ክፍል ፡ በመዝገቡ ፡ ይመ ዘግባል ።

(፪) በአዲሶቹም ፡ ገጾች ፡ ላይ ፡ ንብረቱ፡ ከመከፋፈሉ፡ በፊት ፡ ተመዝግቦበት ፡ የነ በረውን ፡ የቀድሞውን ፡ ገጽ ፡ ይጠቅስበታል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፸ ። (፺) ከመሬቱ ፡ አንዱን ፡ ቍራጭ ፡ ስለ ፡ መለየት ።

(፩) ከአንድ፡ ከማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ አንድ ፡ ቍራጭ ፡ ለተይቶ፡ ከሌላ ፡ ንብረት ፡ ጋራ ፡ እንዲያያዝ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መጀመሪያ ፡ የተመዘገበበት ፡ የመዝ ገብ ፡ ገጽ ፡ እንዳለ ፡ ይቈያል ።

(፪) በመዝገቡ፡ ውስጥ ፡ የማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት ፡ ስፋት ፡ በሚለው ፡ ማውጫ፡ ውስጥ ፡ ከሀብቱ ፡ ላይ ፡ የተለወጠውን ፡ ነገር ፡ ማመልከት ፡ በቂ ፡ ነው ።

(፫) ይህን ፡ መለዋወጥ፡ ያስከተለው፡ ጽሑፍና ፡ የተደረገበትም ፡ ቀን ፡ በመዝገብ ፡ ይጻፋል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፸፩ ። (፺) የማይንቀሳቀሱ ፡ የብዙ ፡ ንብረቶች ፡ መቀላቀል ።

(፩) ያንድ ፡ ሰው፡ ሀብት፡ የሆኑ ፡ ብዙ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ በአንድነት ፡ ተጠቃለው ፡ በአንድ ፡ ቍጥር ፡ እንደ ፡ አንድ ፡ ንብረት ፡ እንዲሆኑ ፡ በነዚህ ፡ በብዙዎቹ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ ገጽ ፡ ላይ ፡ የተጻፈ ፡ የመያዣ ፡ ወይም ፡ የወ ለድ ፡ አግድ ፡ መብት ፡ ካለ ፡ ወይም ፡ ከነዚህ ፡ ሀብቶች ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ዎች ፡ የሆኑት ፡ ባለመያዣዎች ፡ እንዲቀላቀል ፡ ካልፈቀዱ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ መጻፍ ፡ ሊፈጸም ፡ አይቻልም ።

(፪) እነዚህ፡ የማይንቀሳቀሱ፡ ንብረቶች ፡ ለሌላ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለመብቶቹ ፡ ሳይፈቅዱ ፡ በአንድነት ፡ ተጠቃልለው፡ ሊመዘገቡ ፡ አይቻልም ።

(፫) ለእነዚህ፡ ንብረቶች፡ ጥቅም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ፡ ተሰ ጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአገልግሎት ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸው ፡ ርስቶች ፡ ባለሀብቶች ፡ ካልፈቀዱ ፡ በቀር ፡ ተጠቃልለው ፡ ለመመዝገብ ፡ አይቻሉም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፪ ። (፰) የተዘጉ ፡ የመዝገብ ፡ ገጾች ።

(፩) አንድ ፡ ሀብት ፡ በመከፋፈሉ ፡ ወይም ፡ በአንድነት ፡ በመደረቡ ፡ ምክንያት ፡ ተጽፎበት ፡ የነበረው ፡ ገጽ ፡ የማያገለግል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ ይህ ፡ የተደረገበትን ፡ ምክንያት ፡ የተፈጸመበትን ፡ ቀንና ፡ ዓመተ ፡ ምሕረት ፡ እንዲሁም ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ መግለጫ ፡ በመዘርዘር ፡ ገጹ ፡ ከላይ ፡ ወደ ፡ ታች ፡ በቀውስ ፡ (በአግዳሚ) ፡ መሥመር ፡ በቀይ ፡ ቀለም ፡ ተሰርዞ ፡ ይዘጋል ።

(፪) እንዲሁም፡ መዝገብ፡ ገብቶ ፡ ተራ ፡ ቍጥር ፡ የተሰጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በመዝገብ ፡ ወደማይጻፍ ፡ ንብረት ፡ መደብ ፡ ውስጥ ፡ የተዛወረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ሥርዐት ፡ ይፈጸማል ።

(፫) የተዘጉት፡ የመዝገብ፡ ገጾች ፡ በማንኛቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ እንዲጠፉ፡ አይደረግም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፫ ። የባለሀብቶች ፡ መዝገብ ፡ (የባለርስቶች ፡ መዝገብ) ፡ (፩) መሠረቱ ።

በፊደል ፡ ተራ ፡ ቅደም ፡ ተከተል ፡ ሆነው ፡ ከዋናዎቹ ፡ መዝገቦች ፡ በአንዱ ፡ ውስጥ ፡ በተመዘገበ ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ በክልሉ ፡ ውስጥ ፡ ላለው ፡ ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብቶች ፡ ናቸው ፡ ተብለው ፡ የተገለጹት ፡ ሰዎች ፡ ስም ፡ በባለሀብቶች ፡ መዝገብ ፡ የሚጻፍ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፬ ። (፪) የጋራ ፡ የሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ።

(፩) አንድ፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ የብዙ ፡ ሰዎች ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ እያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፡ በስሙ ፡ አንዳንድ ፡ ገጽ ፡ ይኖረዋል ።

(፪) የያንዳንዱ ፡ የድርሻ ፡ ልክ ፡ ባለሀብቱን ፡ በሚመለከተው ፡ የመዝገብ ፡ ገጽ ፡ ውስጥ ፡ ይጻፋል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፭ ። (፫) የብዙ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ባለሀብትነት ።

አንድ ፡ ሰው ፡ በአንድ ፡ የርስት ፡ ክልል ፡ ውስጥ ፡ የብዙ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በልዩ ፡ ልዩ ፡ ንብረቶቹ ፡ ቍጥር ፡ በመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ በስሙ ፡ አንዳንድ ፡ ገጽ ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፮ ። በየገጹ ፡ ላይ ፡ የሚጻፉ ፡ ጽሑፎች ።

በመዝገብ ፡ መመዝገብ ፡ ያለባቸው ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ሀብትን ፡ የሚመለከቱ፡ ጽሑፎች ፡ ሁሉ ፡ በሌላ ፡ መዝገብ ፡ ያለውን ፡ ቍጥራቸውንና፡ የተጻፈበትን፡ቀን፡ ከሚያመለክት ፡ መግለጫ ፡ ጋራ ፡ ይህንኑ ፡ ንብረት ፡ በሚመለከተው ፡ የመዝገብ ፡ ገጽ ፡ ላይ ፡ ይጻፋሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

በመዝገቦቹ ፡ ላይ ፡

ስለ ፡ ጽሑፎች ፡ አመዘጋገብ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ አመዘጋገቡ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፯ ። የመዝገቦቹ ፡ አቀራረብ ፡ ዐይነት ።

የባለሀብትነትና ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣን ፡ የሚመለከቱ ፡ መዝገቦች፡የታተሙ ፡ ቃሎች ፡ የሚገኙባቸው ፡ ገጾች ፡ የያዙ ፡ ሆነው ፡ ባለጕዳዮቹ፡የማያስፈልጓቸውን ፡ ቃሎች ፡ እየሰረዙ ፡ ባዶ ፡ የሆኑትን ፡ ቦታዎች ፡ እንዲሞሉ ፡ ለማድረግ ፡ እንዲችሉ ፡ ለነሱ ፡ የተዘጋጁ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፰ ። የታተሙት ፡ ቃሎች ፡ ዐይነት ።

የእርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገቦች ፡ ላይ ፡ የሚታተሙትን ፡ ቃሎች ፡ ዐይነትና ፡ የመዝገቡንም ፡ መጠን ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፱ ። ስለ ፡ ታተሙት ፡ ቃሎች ፡ አሰጣጥ ።

(፩) ስለ ፡ መዝገቦቹ ፡ አያያዝ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ የታተሙ ፡ ቃሎች ፡ ያሉባቸውን ፡ ጽሑፎች ፡ ከርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ ተቀብሎ ፡ የጠቅላይ ፡ ግዛቱ ፡ አገረ ፡ ገዥ፡ ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ዐቃብያነ ፡ መዝገብ ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ይሰጣቸዋል ።

(፪) የማይንቀሳስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦችን ፡ ዐቃብያነ ፡ መዝገብ፡ የሆኑ፡ ሰዎች ፡ በእጃቸው ፡ ያሉትን ፡ የታተሙ ፡ ጽሑፎች ፡ በየስድስት ፡ ወር ፡ እያወጡ ፡ አስፈላጊ ፡ ከሆነ ፡ ለአገልግሎታቸው ፡ የሚያስፈልጉትን ፡ ተጨማሪ ፡ መጠባበቂያ ፡ ጽሑፎች ፡ እንዲሰጧቸው ፡ ይጠይቃሉ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፺ ። የአመዘጋገቡ ፡ ዐይነት ።

(፩) በደንቦቹ፡ በግልጽ ፡ ከታዘዙት ፡ አጫጭር፡ ቃላት ፡ በቀር ፤ አንድም ፡ ማሳጠር፡ ሳይደረግ ፡ አመዘጋገቡ ፡ ከመዝገቦቹ ፡ ውስጥ ፡ በጣም ፡ እንደሚነበብ ፡ ዐይነት ፡ መጻፍ ፡ አለበት ።

(፪) በማቸውም፡ ሁኔታዎች፡ ሁሉ ፡ አመዘጋገቡ ፡ የተፈጸሙበትን ፡ ቀንና፡ (ጊዜና)፡ በተጻፉበት ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ለአመዘጋገቡ ፡ የተሰጠውን ፡ ቍጥር ፡ ያመለክታል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፺፩ ። ገንዘቦችን ፡ ወይም ፡ መያዣ ፡ የሆኑትን ፡ ነገሮች ፡ ስለ ፡ ማመልከት ።

አንድ ፡ አመዘጋገብ ፡ ገንዘብን ፡ ወይም ፡ መያዣ ፡ የሆነ ፡ ነገርን፡ የሚያመለክት፡

የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ መያዣ ፡ የሆነው ፡ ነገር ፡ በአኀዝና ፡ በፊደል ፡ መመልከት ፡ አለባቸው ።

ቊ ፡ ሺ፰፻፺፪ ። ቀንን ፡ ስለ ፡ ማመልከት ።

(፩) ቀንን ፡ ስለ ፡ መመዝገብ፡ በአኀዝ፡ የሚጻፈው ፡ በጣም ፡ በሚነበብ ፡ አኳኋን ፡ ሆኖ ፡ ዓመተ ፡ ምሕረት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ወርንና ፡ የወሩን፡ ክፍል ፡ ቀኖች ፡ ግን ፡ በፊደል ፡ ብቻ ፡ መጻፍ ፡ አለባቸው ።

ቊ ፡ ሺ፰፻፺፫ ። ስለ ፡ አመዘጋገብ ፡ ጥያቄ ፡ ማድረግ፡ አስፈላጊነት ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ዐቃቤ ፡ መዝገብ ፡ በሥልጣኑ ፡ ብቻ ፡ (ጠያቂ ፡ ሳይኖር) ፡ ምንም ፡ ነገር ፡ አይመዘግብም ።

ቊ ፡ ሺ፰፻፺፬ ። በመዝገብ ፡ ለማጻፍ ፡ መጠየቅ ፡ የሚችል ።

(፩) ማነኛውም፡ ባለጕዳይ፡ ሁሉ ፡ በመዝገብ ፡ ለማጻፍ ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) ጠያቂው፡ ጥያቄውን፡ በሚያደርግበት ፡ ጊዜ ፡ ይኸንኑ ፡ ጥያቄ ፡ ለማግባት ፡ በግልጽ ፡ በተወሰነው ፡ ታሪፍ ፡ የተመለከተውን ፡ ቍርጠኛ ፡ ዋጋ ፡ ይከፍላል ።

ቊ ፡ ሺ፰፻፺፭ ። የተጠበቁ ፡ ነገሮች ፡ ስለ ፡ አለመኖር ።

በመዝገብ ፡ ለማጻፍ ፡ በሚቀርቡ ፡ ጥያቄዎች ፡ ውስጥ፡ አንዳችም፡የመጠበቂያ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ ውለታ ፡ ሊኖርበት ፡ አይችልም ።

ቊ ፡ ሺ፰፻፺፮ ። የጥያቄው ፡ አደራረግ ።

(፩) በመዝገቦች ፡ ውስጥ ፡ እንዲመዘገብ ፡ ለማድረግ ፡ የሚጠይቅ ፡ ሰው ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የሚሰጠውን ፡ የታተመ ፡ ጽሑፍ ፡ ሁለት ፡ ቅጂዎች ፡ ይሞላል ።

(፪) ጠያቂው ፡ በሥራት ፡ እንዲነበብ ፡ በመኪና ፡ ወይም ፡ በጥቍር ፡ ቀለም ፡ በታተሙ ፡ ጽሑፎች ፡ ውስጥ ፡ ያሉትን ፡ ባዶ ፡ ቦታዎች ፡ እየሞላ ፡ ይጽፋል ።

(፫) ጠያቂው፡ ከታተሙት ፡ ጽሑፎች፡ ውስጥ ፡ ጠቃሚ ፡ ያልሆኑትን ፡ ጽሑፎች፡ ይሰርዛል ፤ ወይም ፡ እነዚህን ፡ ጽሑፎች ፡ በሚመሳሰለው ፡ ባዶ ፡ ቦታ ፡ ውስጥ ፡ አግድም ፡ የሆነ ፡ መሥመር ፡ ያደርጋል ።

ቊ ፡ ሺ፰፻፺፯ ። የተከለከሉ ፡ ጽሑፎች ።

(፩) ለሕዝብ፡ አገልግሎት፡ በተሰጡ ፡ የታተሙ ፡ ጽሑፎች ፡ ውስጥ ፡ ከተመለከቱት ፡ በቀር ፡ ማነኛውንም ፡ ተጨማሪ ፡ ጽሑፍ ፡ ለማድረግ ፡ አይቻልም ።

(፪) አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለጉዳዮቹ ፡ በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ ወደ ፡ ተመለከቱት ፡ ተጨማሪ ፡ ወይም ፡ አስረጂ ፡ ጽሑፎች ፡ በመምራት ፡ የተ ጓደሉትን ፡ ቃሎች ፡ ለማሟላት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፭፻፮ ። የዐቃቤ ፡ መዝገብ ፡ ተግባር ።

(፩) ዐቃቤ ፡ መዝገቡ ፡ ለሚቀርብለት ፡ እያንዳንዱ ፡ ጥያቄ ፤ ለዚህ ፡ ጥያቄ ፡ የሚ ሆን ፡ ተራ ፡ ቍጥር ፡ ከመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ ይሰጠዋል ።

(፪) መዝገብ፡ ያገሩ ፡ በተሰጡት፡ የታተሙ ፡ ጽሑፎች ፡ ፊርማውን ፡ እያደረገ ፡ የመዝገብ ፡ ቤቱን ፡ ማኅተም ፡ በያንዳንዱ ፡ ጽሑፎች ፡ ላይ ፡ ያትምባቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፭፻፺ ። ለጠያቂው ፡ አንዱን ፡ ጽሑፍ ፡ ስለ ፡ መመለስ ።

ዐቃቤ ፡ መዝገቡ ፡ ጥያቄ ፡ ለአቀረበው ፡ ሰው ፡ እርሱ ፡ በሚገባ ፡ የፈረመበት ንና ፡ የመዝገብ ፡ ቤቱ ፡ ማኅተም ፡ ያለበትን ፡ አንዱን ፡ ጽሑፍ ፡ ጥያቄ ፡ ለአቀረ በው ፡ ሰው ፡ ይሰጠዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፯ ። ሌላው ፡ የታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ሁኔታ ።

(፩) ሌላው ፡ የታተመ ፡ ጽሑፍ ፡ ወዲያውኑ ፡ እርሱን ፡ በሚመለከተው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ የሚገባ ፡ ይሆናል ።

(፪) የታተመው ፡ ጽሑፍ፡ አመዘጋገብ፡ ጠያቂዎቹ ፡ ባቀረቡበት ፡ ቅደም ፡ ተከተል፡ ተራ ፡ መሠረት ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፻፯፩ ። የተጨማሪ ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፍ ።

አዲስ ፡ የተመዘገበው ፡ ሰነድ ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ክፍል ፡ በክልሉ ፡ ተንቀሳ ቃሽ ፡ ባልሆኑ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ በባለሀብቶች ፡ መዝገብ ፡ ወዲያ ውኑ ፡ ይጻፋል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ለአመዘጋገብ ፡ የሚያገለግሉ ፡ ፎርሙሎች ።

ቍ ፡ ፲፻፯፪ ። ለታተሙ ፡ ጽሑፎች ፡ ሁሉ ፡ የሚሆኑ ፡ ጽሑፎች ።

ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦች ፡ የተሰናዱት ፡ የታተሙ ፡ ጽሑፎች ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቀጥሎ ፡ ያሉትን ፡ ያመለክታሉ ።

(ሀ) ለማስመዝገብ ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበበትን ፡ ቀን ፤

(ለ) የሚመዘገበውን፡ የማይንቀሳቀስ፡ ንብረትና ፡ ይህኑ ፡ ንብረት ፡ ለመለየት፡ የሚያገለግሉትን ፡ ሁሉ ፡ መግለጫዎች ፡ የሚለዩ ፡ ጽሑፎችን ፡ ጭምር ፤

(ሐ) አመዘጋገቡ ፡ የሚያመለክተውን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የቤት ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ የራሱን ፡ ስምና ፡ ያባቱን ፡ ስም ፤

(መ) እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦች ፡ ባሉበት ፡ ከተማ ፤ ውስጥ ፡ ጠያቂው ፡ የመረጠውን ፡ ሕጋዊ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታና ፡ የጠያቂውን ፡ የቤት ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የራሱንና ፡ የአባቱን ፡ ስም ፤

(ሠ) ከጥያቄው ፡ ጋራ ፡ የተያያዙ ፡ ተጨማሪ ፡ ወይም ፡ አስረጂ ፡ ሰነዶችን ፡ ብዛት ፡ ዐይነት ፡ የመጠቀሻ ፡ ቍጥራቸውን ፤

(ረ) ሊጠቀሱ ፡ የሚቻሉትን ፡ አስቀድሞ ፡ የተመዘገቡትን ፡ ጽሑፎች ፡ ከነመጠቀሻ ፡ ቍጥራቸው ፤

ቍ ፡ ፲፮፻፫ ። ለባለሀብትነት ፡ (ለርስት) ፡ የሚያገለግል ፡ የታተመ ፡ ጽሑፍ ፡ መዝገብ ፡ (ፎርሙል) ። (፩) ጠቅላላ ፡ ጥቅሶች ።

ለባለሀብትነት ፡ መዝገብ ፡ የሚያገለግሉ ፡ የታተሙ ፡ ጽሑፎች ፡ በውስጣቸው ፤

(ሀ) ለመመዝገብያው ፡ ምክንያት ፡ የሆነውን ፡ የጽሑፍ ፡ ዐይነት ፤

(ለ) ይህ ፡ አኳኋን ፡ ወይም ፡ ጽሑፍ ፡ የሚመለከተውን ፡ የመብት ፡ ዐይነት ፤

(ሐ) በጽሑፉ ፡ ጊዜ ፡ ተከራይ ፡ መብት ፡ የተላለፈለትን ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ የቤት ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የራሱን ፡ ስም ፤ ያባቱን ፡ ስምና ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታውን ፡ ወይም ፡ የመረጠውን ፡ ሕጋዊ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታውን ፤

(መ) መመዝገብ ፡ ስለሚያስፈልጋቸው ፡ ሌሎች ፡ ጽሑፎች ፡ ወይም ፡ ሁኔታዎች ፡ የተደረጉት ፡ ልዩ ፡ ስምምነቶች ፡ መጻፍ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፮፻፬ ። (፪) ልዩ ፡ የውል ፡ ቃሎች ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተጠቀሱት ፡ ልዩ ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ የሚመለከቱት ፤

(ሀ) የሽያጭ ፤ የማኅበር ፤ መዋጮ ፡ የሐራጅ ፡ ሽያጭ ፤ የመሸጥ ፡ ተስፋ ፡ ቃል ፤ የስጦታና ፡ ሌሎች ፡ ይህን ፡ የመሰሉ ፡ ነገሮች ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ የተላለፈውን ፡ መብት ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ ግምት ፤

(ለ) መከፋፈል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ ከድርሻው ፡ በላይ ፡ የደረሰው ፡ ሊሰጥ ፡ የሚገባውን ፤

(ሐ) ኪራይ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ኪራዩ ፡ የሚቈይበትን ፡ ጊዜ ፡ ልክና ፡ የዓመት ፡ ኪራይ ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፤

(መ) የመክፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ ያልደረሰውን ፡ የኪራይ ፡ ዋጋ ፡ ማስተላለፍ ፡ ወይም ፡

ደረሰኝ ፡ በመስጠት ፡ ሲሆን ፡ ኪራዮቹ ፡ ለምን ፡ ያህል ፡ ጊዜ ፡ እንደ፡ ተላለፉ፡ ወይም ፡ ደረሰኝ ፡ እንደ ፡ ተሰጠባቸው ፡ የሚያመለክተውን ፡ ጊዜ ፤

(ሠ) የሽያጭ ፡ ተስፋ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሽያጩ ፡ ቢፈጸም ፡ የሚከፈለውን ፡ ዋጋ ፡ ልክና ፡ የተስፋ ፡ ሽያጩ ፡ ቃል ፡ የሚጸናበትን ፡ የመጨረሻ ፡ ቀን ፤

(ረ) የባለሀብትን፡ መብት፡ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ ለመቀነስ ፡ ሲሆን ፡ እነዚሁ ፡ የመብት ፡ መቀነስ ፡ የሚቀሩበትን ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፹፰ ። ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የሚያገለግሉ ፡ የታቱሙ ፡ ጽሑፎች ።

ለማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መያዣዎች፡ መዝገብ፡ እንዲያገለግል፡ የታተመው፡ ጽሑፍ ፡ የሚያመለክተው ፡—

(ሀ) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ፡ የተሰጠውን፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የቤት ፡ ዘመድ ፡ ስም ፤ የራሱን ፡ ስም ፤ ያባቱን ፡ ስም ፤ የመኖሪያ ፡ ቦታውን ፤

(ለ) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ የገንዘብ ፡ ልክ ፤

(ሐ) ዕዳው ፡ የሚከፈልበትን ፡ ቀን ፤

(መ) ገንዘቡ ፡ በዓመት ፡ የሚሰጠውን ፡ ወለድ ፡ ልክ ፤

(ሠ) በጀርባው ፡ ላይ ፡ በመጻፍ ፡ መብቱ፡ ለሌላ፡ የሚተላለፍ ፡ መሆኑን ፡ ወይም ፡ ለአምጪው ፡ የሚከፈል ፡ መሆኑን ፤

(ረ) መብቱ፡ የተመዘገበው፡ ከዚያ ፡ በፊት ፡ የተመዘገበውን ፡ መብት ፡ ለማደስ፡ መሆኑን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፹፱ ። ተንቀሳቃሽ ፡ ያልሆነውን ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ መለየት ፤ (፩) መሠረቱ ።

(፩) በጽሑፉ ፡ ውስጥ ፡ የተመለከተውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ለመለየት ፡ ዐይነቱን፡የሚገኝበትን፡ቀበሌና፡በመዝገብ ውስጥ፡የተሰጠውን፡ የቅያስ ፡ ቍጥር ፤

(፪) ንብረቱ ፡ ቅያስ ፡ ባልተጣለበት ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ በተቻለ፡ መጠን ፡ ዐይነቱን ፡ ሁኔታውን ፡ በበላዩ ፡ ያለውን ፡ እና ፡ በዙሪያው ፡ ያሉትን ፡ የአዋሳኞቹን ፡ ስም ፡ በማመልከት ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፺ ። (፪) ዝርዝር ፡ የሆነ ፡ ፕላን ።

(፩) በጽሑፉ ፡ ውስጥ፡ ለተመለከተው፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ምልክት ፡ የሆኑትን ፡ ነገሮች ፡ አስረጂ ፡ ከሆኑት ፡ ሰነዶች ፡ ጋራ ፡ ዝርዝር ፡ የሆነ ፡ ፕላን ፡ በማቅረብ ፡ የበለጠ ፡ ለመግለጽ ፡ ይቻላል ።

(፪) በተለይ፡ እንደዚህ ፡ የሚደረገው ፡ ለመመዝገብ ፡ የሚገባው፡ ጽሑፍ ፡ የሚመለከተው ፡ የቅያስ ፡ ቍጥር ፡ ከተሰጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አንዱን፡ ክፍል ፡ ብቻ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፫) ይህ ፡ ሲሆን፡ የተደረገው፡ አመዘጋገብ ፤ ከአመዘጋገቢ ፡ ጥያቄ ፡ ጋራ ፡ ተያይዞ ፡ በሚገኘው ፡ ፕላን ፡ ላይ ፡ የተጻፉትን ፡ ልዩ ፡ ክፍሎች ፡ ቍጥር ፡ ይጠቅሳል ።

BACK

ቍ ፡ ፫፻፶፰ ። በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ድርጅት ፡ አመዘጋገብ ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ያንድ ፡ የንግድ ፡ ማኅበር ፡ ወይም ፡ ያንድ ፡ ማኅበር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ በጠያቂው ፡ ስምና ፡ በአባቱ ፡ ስም ፡ ፈንታ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጠውን ፡ ድርጅት ፡ ስም ፡ ወይም ፡ የድርጅቱን ፡ የመጠሪያ ፡ ስም ፡ የሚገልጽ ፡ ይሆናል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በተመዘገበው ፡ጽሑፍ ፡ የሚጠቀመው ፡ አንድ ፡ የንግድ ፡ ማኅበር ፡ አንድ ፡ ማኅበር ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ድርጅት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተጻፈው ፡ ቃል ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፫፻፶፱ ። የሞተ ፡ ሰው ፡ ሀብት ።

በአንድ ፡ በሞተ ፡ ሰው ፡ ሀብቶች ፡ ላይ ፡ የሚደረገው ፡ አመዘጋገብ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ እየተባለ ፡ አመዘጋገቡ ፡ በሟቹ ፡ ስም ፡ ሊፈጸም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫፻፷ ። የጋራ ፡ የሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የጋራ ፡ ባላሀብቶች ፡ የሆኑ ፡ የብዙ ፡ ሰዎች ፡ ሆኖ ፡ ባለጕዳዩ ፡ አንዱ ፡ ባለሀብት ፡ ብቻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዚህኑ ፡ ባለጕዳይ ፡ ድርሻ ፡ ብቻ ፡ በመጥቀስ ፡ በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ የዚሁ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብት ፡ ስም ፡ ብቻ ፡ ይጠቀሳል ።

(፪) ጽሑፉ ፡ የሚመለከተው ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶችን ፡ ሁሉ ፡ ወይም ፡ ከነሱ ፡ አብዛኛዎቹን ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ የሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ተብሎ ፡ ተጨማሪ ፡ አስረጂ ፡ በሆኑት ፡ ጽሑፎች ፡ ውስጥ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ሀብትነት ፡ ወደሚመለከተው ፡ ሌላ ፡ ሰነድ ፡ መምሪያ ፡ ይደረግባቸዋል ።

(፫) በጽሑፉ ፡ ውስጥ ፡ ለተመለከቱት ፡ ለያንዳንዱ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ በተመደበው ፡ ገጽ ፡ ላይ ፡ በባለሀብቶች ፡ መዝገብ ፡ ጽሑፉ ፡ የሚጠቀስ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫፻፷፩ ። በሰነዱ ፡ የሚጠቀሙት ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ።

መመዝገብ ፡ ባለበት ፡ ጽሑፍ ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ በአንድነት ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫፻፷፪ ። የጠያቂው ፡ ሕጋዊ ፡ መኖሪያ ፡ ምርጫ ።

(፩) ጠያቂው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦች ፡ ባሉበት ፡ ከተማ ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ ቦታ ፡ ሕጋዊ ፡ መኖሪያ ፡ መምረጥ ፡ አለበት ።

(፪) መመዝገብን፡ የሚመለከቱ፡ ማስታወቂያዎች ፡ ሁሉ ፡ እዚህ ፡ መኖሪያ ፡ ቤቱ ፡ ከተላኩ ፡ የሚጸኑ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፲፫ ። አስረጂ ፡ ሰነዶች ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ጠያቂው፡ የሚጠቅሙ፡ መስለው ፡ የታዩትን ፡ ሰነዶች ፡ ሁሉ ፡ ከጥያቄው ፡ ጋራ ፡ ማያያዝ ፡ ይችላል ።

(፪) ዐቃቤ ፡ መዝገቡ፡ አስፈላጊ፡ የሆኑት፡ ሰነዶች፡ ከዚህ ፡ ጥያቄ ፡ ጋራ ፡ አልተያያዙም ፡ በማለት ፡ ምክንያት ፡ ጥያቄውን ፡ አልቀበልም ፡ ለማለት ፡ አይችልም ።

(፫) ዐቃቤ፡ መዝገቡ ፡ እንደዚህ፡ ያለው ፡ ሰነድ ፡ አስፈላጊ ፡ መሆኑንና ፡ የዚህም፡ ሰነድ ፡ መቅረት ፡ ለማስከተል ፡ የሚችለውን ፡ ምክንያት ፡ ለጠያቂው ፡ ሊያስጠነቅቀው ፡ ብቻ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፲፬ ። (፪) የተለመዱ ፡ ሰነዶች ።

ከጥያቄው፡ ጋራ፡ የተያያዙ ፡ ተጨማሪ፡ ወይም ፡ አስረጂ ፡ ሰነዶች ፡ በተለይ ፡ የሚከተሉት ፡ ሊኖርባቸው ፡ ይችላል ።

(ሀ) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ፕላን ፤

(ለ) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ ባለዕብት ፡ ወይም ፡ በሰነዱ ፡ በሚጠቀመው ፡ ሰው ፡ ስም ፡ እንዲሠራ ፡ ጠያቂውን ፡ የሚፈቅድለት ፡ ውክልና ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ሰነድ ፤

(ሐ) የሚመዘገበውን ፡ ውል ፡ ወይም ፡ ፍርድ ፡ ወይም ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጭ ፤

(መ) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ መሞቱን ፡ ወይም ፡ ከአገር ፡ የጠፋ ፡ መሆኑን ፡ የሚመሰክር ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ግልባጭ ፤

(ሠ) ጠያቂው፡ ስለማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት ፡ ለፍርድ ፡ ቤት ፡ አንድ ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረቡን ፡ የሚያረጋግጥ ፡ ጽሑፍ ፤

(ረ) በማይንቀሳቀሰው፡ ንብረት፡ ላይ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ የጋራ ፡ ባለሀብቶች ፡ ያላቸውን ፡ መብት ፡ የሚያመለክት ፡ ዝርዝር ።

ቍ ፡ ሺ፭፻፲፭ ። (፫) አስረጂ ፡ የሆኑ ፡ ሰነዶች ፡ አቀማመጥ ።

(፩) የመመዝገብን ፡ ጥያቄዎች፡ ለመደገፍ፡ ወይም ፡ መመዝገብን ፡ ለማቃናት ፡ ወይም ፡ ለመለወጥ ፡ ወይም ፡ ለመሰረዝ ፡ የሚሰጡ ፡ ተጨማሪ ፡ ወይም ፡ አስረጂ ፡ ሰነዶች ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦች ፡ አያያዝ ፡ ውስጥ ፡ እንዲኖሩ ፡ የሚቀመጡ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) እያንዳንዱ ፡ ሰነድ ፡ የመጣቀሻ ፡ ልዩ ፡ ቍጥር ፡ ይሰጠዋል ።

(፫) ለያንዳንዱ፡ ሰነድ፡ እያያዝና ፡ እቀማመጥ ፣ በታሪፉ ፡ የተመለከተው ፡ ልዩ ፡ ቀረጥ ፡ ይከፈላል ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፲፮ ። የሰነዱ ፡ ዐይነት ።

(፩) «የሰነዱ፡ ዐይነት»፡ በሚለው ፡ አርእስት ፡ ሥር ፡ የታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ቀጥሎ፡ ያሉት ፡ ምርጫዎች ፡ ጕዳዮች ፡ የተዘረዘሩበት ፡ ይሆናል ። ሽያጭ ፤ የማኅበር ፡ መዋጮ ፤ ስጦታ ፤ መከፋፈል ፤ ግልግል ፤ የኪራይ ፡ ውል ፤ የሐራጅ ፡ ሽያጭ ፡ ፍርድ ፤ የመብት ፡ መተው ፤ ለፍርድ ፡ ቤት ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ ሰነድ ፡ መሰረዝ ፤ መብት ፡ ማስታወቅ ፤ መብት ፡ ማቋቋም ፤ መብት ፡ መለወጥ ፤ መብት ፡ ማስቀቀረት ፤ የሽያጭ ፡ ተስፋ ፡ ቃል ፤ የኮንሴሲዮን ፡ ውል ፤ የማስቀረት ፡ መብት ፡ መከፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ ያልደረሱትን ፡ ኪራዮች ፡ የማስተላለፍ ፡ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ የሚሰጥ ፡ ደረሰኝ ፤ የወርስ ፡ መብቶችን ፡ መቀበል ፤ የማይሸጥ ፡ የማይተላለፍ ፡ የማይያዝ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቍ. . . . .የሆነውን ፡ የተያያዘውን ፡ ሰነድ፡ ተመልከት ።

(፪) ጠያቂው ፡ ከነዚሁ፡ ጕዳዮች፡ ውስጥ ፡ ለሥራው ፡ ዐይነት ፡ ይበልጥ ፡ የተሻሉትን ፡ ነገሮች ፡ ይመርጣል ።

(፫) ጠያቂው ፡ እንዳስፈላጊው፡ ቍ . . . . የሆነውን ፡ ሰነድ ፡ ተመልከት ፡ የሚለውን ፡ ቃል ፡ ይሰርዛል ፡ ወይም ፡ ይሞላል ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፲፯ ። የሚሰጠው ፡ መብት ፡ ዐይነት ።

"የመብት ፡ ዐይነት፡" በሚለው ፡ አርእስት፡ ሥር ፡ ጥያቄ፡ አቅራቢው ፡ ሰው ፡ ይህ ፡ መብት ፡ የባለሀብትነት ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የጋራ ፡ ባለሀብትነት፡ ድርሻ፡ ወይም፡ የሌላ፡ ርስት፡ መብት ፡ ወይም፡ የአላባ ፡ ጥቅም፡ መብት ፡ ወይም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አገልግሎት ፡ መብት ፡ ወይም ፡ የባለሀብትነትን ፡ መብት ፡ መቀነስ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያመለክታል ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፲፰ ። የገንዘብ ፡ መጠየቂያው ፡ መብት ፡ ልክ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መያዣ ፡ ወይም ፡ የወለድ ፡ አግድ ፡ መብትን ፡ ማረጋገጫ ፡ የተሰጠ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ የሚጻፈው ፡ በኢትዮጵያ ፡ ገንዘብ ፡ ነው ።

(፪) የገንዘብ ፡ መጠየቂያው፡ መብት፡ ልክ ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መድን ፡ ሊሆን ፡ ለሚችለው ፡ ለከፍተኛው ፡ ገንዘብ ፡ የሚመዘገብ ፡ ይሆናል ።

(፫) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ መያዣ፡ ከተሰጠበት ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ጋራ ፡ ለመስማማት ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ የገንዘቡን ፡ ልክ ፡ ይወስናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፲፮፻፴፱ ። በትእዛዝ ፡ የሚከፈል ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መያዣው ፡ የሚያረጋግጠው ፡ በሰነዱ ፡ ጀርባ ፡ ላይ፡ በመጻፍ ፡ ብቻ ፡ የሚተላለፍ፡የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብትን፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አመዘጋገቡ ፡ በሰነዱ ፡ ያዥ ፡ ስም ፡ ይፈጸማል ።

(፪) የዚህ ፡ የመመዝገቡ፡ ጥቅም፡ ሌላ ፡ ፎርማሊቴ ፡ ሳያስፈልግ ፡ በሰነዱ ፡ ጀርባ ፡ ላይ ፡ በኋላ ፡ ለሚፈርሙትም ፡ ሰዎች ፡ የሚጠቅም ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፵ ። ለአምጪው ፡ የሚከፈል ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ መያዣው ፡ የሚያረጋግጠው ፡ ለአምጪው ፡ የሚከፈል ፡ በተባለ ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ የተጻፈ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሰነዱን ፡ ያወጣውን ፡ ሰው ፡ ስም ፤ ሰነዱ ፡ የወጣበትን ፡ ጊዜ ፤ ሴሪውን ፤ ቍጥሩንና ፡ የወጡትን ፡ ሰነዶች ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ የሚያመለክት ፡ አንድ ፡ ተጨማሪ ፡ ሰነድ ፡ ይኖራል ።

(፪) አስፈላጊም፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ተጨማሪው ፡ ሰነድ ፡ ለሰነዶቹ ፡ አምጪዎች ፡ ሊወክል ፡ የሚችለውን ፡ ሰው ፡ ስም ፡ ጨምሮ ፡ ያመለክታል ።

ክፍል ፡ ፫ኛ ።

የተመዘገቡትን ፡ ጽሑፎች ፡ ስለ ፡ ማቃናትና ፡ ስለ ፡ መሰረዝ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፵፩ ። ማቃናት ፤ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ለማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ ዐቃቤ ፡ መዝገብ ፡ ተሰጥቶ ፡ ከመዝገብ ፡ ጋራ ፡ በተያያዘው ፡ የታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ የጐደለ ፡ ወይም ፡ ያልተተካከለ ፡ ነገር ፡ ያለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አመዘጋገቡን ፡ ማቃናት ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) አመዘጋገቡ፡ ፈራሽ፡ የሚሆነው ፡ በሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ምክንያቶች ፡ ብቻ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፵፪ ። (፪) ማቃናትን ፡ የሚመስል፡ መለዋወጥ ።

እንዲሁም ፡ ማቃናት ፡ የሚያስፈልገው ፡—

(ሀ) በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ ከተመለከቱት ፡ ሰዎች፡ አንዱ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታውን ፡ ወይም ፡ በጽሑፉ ፡ ውስጥ ፡ የታወቀውን ፡ የመረጠውን ፡ የመኖሪያ ፡ ቤት ፡ ለመለወጥ ፡ ሲፈለግ ፤

(ለ) በማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ መያዣ፡ ወይም ፡ በወለድ ፡ አግድ ፤ መብት ፡ የተረጋገጠው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ሩቡ ፡ የተከፈለ ፡ ሲሆን ፤

(ሐ) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት፡ የተሰጠበትን ፡ የገንዘብ ፡ ጠመየቂያ ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የተላለፈ ፡ ወይም ፡ በመያዣ ፡ የተሰጠ ፡ ሲሆን ፤

(መ) የተመዘገበው፡ ጽሑፍ፡ እንዲለዋወጥ ፡ በባለጕዳዮቹ ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ የተደረገ ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ ዳኞች ፡ የፈረዱ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፫ ። (፫) የፍርድ ፡ ቤት ፡ ትእዛዝ ፡ አስፈላጊ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ዳኞቹ ፡ ለዐቃቤ፡ መዝገብ ፡ በሚሰጡት፡ ትዛዝ ፡ መሠረት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የተመዘገበውን ፡ ቃል ፡ ለማቃናት ፡ አይቻልም ።

(፪) ማናቸውም፡ ባለጕዳይ፡ የተመዘገበው ፡ ቃል ፡ እንዲቃና ፡ ትእዛዝ ፡ እንዲሰጡ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፬ ። (፬) ስለ ፡ ማቃናት ፡ ሥራ ፡ አደራረግ ።

(፩) የቃሉ፡ ማቃናት፡ የሚፈጸመው ፡ በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ የሚያቃኑትን ፡ ቃሎች ፡ ልዩ ፡ ቀለም ፡ በመሰረዝ ፡ ነው ።

(፪) ዐቃቤ፡ መዝገቡ፡ በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ፊት ፡ ላይ ፡ የተቃናበትን ፡ ቀንና ፡ እንዲቃናም ፡ ዳኞች ፡ የሰጡትን ፡ ፍርድ ፡ ከሚጠቅስ ፡ ቃል ፡ ጋራ ፡ " ተቃንቷል ፡ " የሚል ፡ ቃል ፡ ይጽፍበታል ።

(፫) ስለዚህ፡ ጕዳይ ፡ የተሰጠውም፡ ፍርድ ፡ ከአስረጂ ፡ ሰነዶች ፡ ጋራ ፡ በቤቱ ፡ መዛግብት ፡ ይቀመጣል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፭ ። (፭) በተጨማሪ ፡ መዝገቦች ፡ ውስጥ ፡ ስለ ፡ መጥቀስ ።

እንዲሁም ፡ "ተቃንቷል ፡" የተባለው ፡ ቃል ፡ ከተመዘገበ፡ በኋላ ፡ በማይንቀሳቀሱ፡ ንብረቶች ፡ ወይም ፡ በባለሀብቶቹ ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ ከተቃናበት ፡ ቀን ፡ ጋራ ፡ ይጻፋል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፮ ። (፮) የተቃናው ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጭ ።

(፩) ለባለጕዳዮቹ፡ የሚሰጡት፡ የታተሙት ፡ ጽሑፎች ፡ ግልባጮች ፡ ከዋናው ፡ ጋራ፡ በሙሉ ፡ ትክክለኛ ፡ የሆኑ ፡ ናቸው ።

(፪) ግልባጮቹ ፡ መጀመሪያ፡ በታተሙ፡ ጽሑፎች ፡ ላይ ፡ የተጻፈውንና ፡ በኋላም ፡ የተደረገውን ፡ ማቃናት ፡ ያመለክታሉ ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፯ ። (፯) የመቃናቱ ፡ ውጤቶች ።

የተመዘገበውን፡ ጽሑፍ ፡ የማቃናት፡ ሥራ፡ ውጤት ፡ የሚኖረው ፡ የመቃናቱ፡ ሥራ ፡ ከተፈጸመበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፭፻፷፰ ። የጽሑፉ ፡ መመዝገብ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ አለመሆን ።

በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ ሰነድ ፡ መመዝገብ ፡ ዋጋ ፡ የሌለውና ፡ ውጤት ፡ የሌለው ፡ የሚሆነው ፡—

(ሀ) የተመዘገበበትን ፡ ቀን ፡ የማያመለክት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) መመዝገቡ ፡ የሚመለከተውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ለመለየት ፡ የማያስችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ወይም ፡ የሚመዘገበውን ፡ መብት ፡ ያስተላለፈዉን ፡ ሰው ፡ ለመለየት ፡ የማያስችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ የገዛውን ፡ ወይም ፡ ያገኘውን ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ወይም ፡ በተመዘገበው ፡ መብት ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ ለመለየት ፡ የማያስችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሠ) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ልክ ፡ የማያመለክት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ረ) ዋጋ ፡ በሌለው ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ በመመሥረት ፡ ተመዝግቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሰ) ጊዜው ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ዘግይቶ ፡ ተመዝግቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፭፻፷፱ ። ጊዜው ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ስለሚመዘገብ ፡ ሰነድ ።

ጊዜው ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ የተመዘገበ ፡ ጽሑፍ ፡ ነው ፡ የሚባለው ፡ ከእርሱ ፡ በፊት ፡ በሚገባ ፡ አኳኋን ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ከተደረገ ፡ ሌላ ፡ አመዘጋገብ ፡ ጋራ ፡ የማይስማማ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፭፻፸ ። ስለ ፡ መሰረዝ ። (፩) የዳኛ ፡ ትእዛዝ ፡ አስፈላጊነት ።

ሕጉ ፤ የተመዘገበው ፡ ጽሑፍ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ (ፈራሽ) ነው ፡ በሚልበት ፡ ምክንያቶች ፡ ሁሉ ፡ ማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ አመዘጋገቡ ፡ እንዲሰረዝ ፡ በማለት ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፭፻፸፩ ። (፪) የባለጉዳዮቹ ፡ ስምምነት ።

(፩) አመዘጋገቡ ፤ የሚመለከተው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በተመዘገበው ፡ መብት ፡ የሚጠቀመው ፡ ሰው ፡ አመዘጋገቡ ፡ እንዲሰረዝ ፡ የፈቀደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አመዘጋገቡ ፡ እንዲሰረዝ ፡ የሚል ፡ ትእዛዝ ፡ እንዲሰጡ ፡ በማለት ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) የተመዘገበው ፡ ጽሑፍ ፡ የሚሰጠው ፡ ውጤት ፡ አልቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ የተመዘገበው ፡ ጽሑፍ ፡ መኖሩ ፡ ጥቅም ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በመብቱ ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ፈቃድ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ሺ፮፻፵፪ ። (፫) በሥልጣን ፡ የሚደረግ ፡ መሰረዝ ።

(፩) በመዝገብ፡ በገባው ፡ ጽሑፍ ፡ ቃል ፡ የተመዘገበው ፡ መብት ፡ የተደረገው ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የሆነና ፡ የተወሰነውም ፡ ጊዜ ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አመዘጋገቡን ፡ ዐቃቤ ፡ መዝገቡ ፡ በሥልጣኑ ፡ (ጠያቂ ፡ ባይኖርም)፡ ይሰርዘዋል ።

(፪) በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የተደረገ ፡ መያዣ ፡ ከተመዘገበ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ሆኖት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ እንዲታደስ ፡ አልተጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተመዘገበውን ፡ ዐቃቤ ፡ መዝገቡ ፡ በሥልጣኑ ፡ ይሰርዘዋል ።

ቊ ፡ ሺ፮፻፵፫ ። (፬) የመሰረዙ ፡ ሥራ ፡ አደራረግ ።

(፩) የተመዘገበው ፡ ጽሑፍ ፡ የሚሰረዘው፡ በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ የተመሳቀሉ ፡ ሁለት ፡ መሥመሮች ፡ በማድረግ ፡ ነው ።

(፪) ዐቃቤ ፡ መዝገቡ፡ በታተመው ፡ ጽሑፍ ፡ ፊት ፡ ላይ ፤ የተሰረዘበትን ፡ ቀን ፡ በመጥቀስ ፡ "ተሰርዟል ፡" የሚል ፡ ቃል ፡ ይጽፍበታል ። ያለም ፡ እንደሆነም ፡ እንዲሰረዝ ፡ ያዘዘውን ፡ ፍርዱን ፡ የሚጠቅስ ፡ ቃል ፡ ያደርግበታል ።

(፫) ስለዚህ፡ ጉዳይ፡ የተሰጠው ፡ ፍርድ ፡ ከአስረጂ ፡ ሰነዶች ፡ ጋራ ፡ ሆኖ ፡ በቤተ፡ መዛግብት ፡ ውስጥ ፡ ይቀመጣል ።

ቊ ፡ ሺ፮፻፵፬ ። (፭) የተሰረዘው ፡ ጽሑፍ ፡ ግልባጭ ።

(፩) የተሰረዘው ፡ ጽሑፍ ፡ እንደሚነበብ፡ ሆኖ ፡ በመዝገብ ፡ ውስጥ ፡ መኖር ፡ አለበት ።

(፪) ባለጉዳዮቹ ፡ ከተሰረዘም ፡ በኋላ ፡ ግልባጭ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቊ ፡ ሺ፮፻፵፭ ። (፮) ጽሑፉን ፡ በተጨማሪ ፡ መዝገቦች ፡ ስለ፡ ማግባት ።

(፩) እንደዚሁም ፡ "ተሰርዟል ፡" የሚለው ፡ ቃል ፡ ከተመዘገበ ፡ በኋላ ፤ የተሰረዘበትንም ፡ ቀን ፡ ጭምር ፤ በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በባለሀብቶች ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ይገባል ።

(፪) ለባለጉዳዮቹ ፡ የሚሰጡት ፡ የነዚህ ፡ መዝገቦች፡ ወረቀቶች ፡ የተሰረዙትን ፡ ጽሑፎች ፡ መጥቀስ ፡ የለባቸውም ።

ቊ ፡ ሺ፮፻፵፮ ። ጽሑፍ ፡ በሚቃናበት ፡ ወይም ፡ በሚሰረዝበት ፡ ጊዜ ፡ ስለሚከፈለው፡ ታክስ ።

(፩) ማንም፡ ሰው ፡ የተመዘገበ ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲቃና ፡ ወይም ፡ እንዲሰረዝ ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥያቄውን ፡ በሚያቀርብበት ፡ ጊዜ ፡ በሕግ ፡ የተወሰነ ፡ ቀረጥ ፡ ይከፍላል ።

(፪) ጽሑፉን፡ ለማቃናት ፡ የሚወጣውን፡ ኪሣራ ፡ በመጨረሻ ፡ የሚከፍል ፡ የሚቃናውን ፡ ስሕተት ፡ ያደረገው ፡ ወይም ፡ አንዳችም ፡ የተደረገ ፡ ስሕተት ፡ ባይኖር ፡ ጽሑፉ ፡ እንዲቃና ፡ ጥያቄ ፡ ያቀረበው ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፫) ስለ፡ ጽሑፉ ፡ መሰረዝ፡ የሚወጣውን ፡ ኪሣራ ፡ በመጨረሻ ፡ የሚከፍለው ፡ ጽሑፉ ፡ እንዲሰረዝ ፡ ጥያቄ ፡ ያቀረበው ፡ ሰው ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፮ ።

በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ማስመዝገብ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

ቍ ፡ ፲፮፻፴፯ ። ሰነዶችን ፡ የማስመዝገብ ፡ ግዴታ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ ዐቃብያነ፡ መዛግብት ፡ እንዲመዘገቡ ፡ የቀረበላቸውን ፡ ሰነዶች ፡ ባለዋጋነት ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ፈራጆች ፡ አይደሉም ።

(፪) ሕጉ፡ ያዘዛቸውን፡ ፎርማሊቴዎች ፡ ባለጕዳዮች ፡ ፈጽመዋቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዐቃብያነ ፡ መዛግብት ፡ ሰነዶቹን ፡ ሳይዘገዩ ፡ መመዝገብ ፡ አለባቸው ።

(፫) በማይንቀሳቀስ፡ ንብረት ፡ መዝገብ፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ ሰነድ ፡ መመዝገብ ፤ ስለ ሰነዱ ፡ ዋጋ ፡ መኖር ፡ ጕዳይ ፤ የሚያስከትለው ፡ ጕዳይ ፡ የለም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፴፰ ። እርግጠኛ ፡ ጊዜ ።

በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦች ፡ ማስመዝገብ ፡ በነዚሁ፡ መዝገቦች፡ሊተመዘገቡት ፡ ጽሑፎች ፡ ወይም ፡ በቤተ ፡ መዛግብቱ ፡ መዝገብ ፤ ቤት ፡ እንደ ፡ ተጨማሪ ፡ ወይም ፡ እንዳስረጂ ፡ ሰነዶች ፡ ሆነው ፡ ለተቀመጡት ፤ ጽሑፎች ፡ እርግጠኛ ፡ ቀን ፡ ይሰጣቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፴፱ ። ስለ ፡ ይርጋ ፡ ዘመን ፤ ወይም ፡ በዘመን ፡ ብዛት ፡ ስለሚረጋ ፡ መብት ።

በአንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የአንድ ፡ ጽሑፍ ፡ መመዝገብ ፡ በመመዝገቡ ፡ ብቻ ፡ መብት ፡ ስለሚያሳጣ ፡ ወይም ፡ መብት ፡ ስለሚያስገኝ ፡ የይርጋ ፡ መብት ፡ ጕዳይ ፡ አንድም ፡ ውጤት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፵ ። የተመዘገበውን ፡ ጽሑፍ ፡ ስላለማወቅ ።

(፩) ማናቸውም ፡ ሰው፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት፡ መዝገብ ፡ የገባውን ፡ ጽሑፍ ፡ መኖሩን ፡ አላውቅም ፡ ነበር ፡ ብሎ ፡ መከራከር ፡ አይችልም ።

(፪) ይህ ፡ የተባለው፡ አለማወቅ፡ የደረሰው ፡ ከሠራተኞች ፡ ጕድለት ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዐቃቤ ፡ መዝገቡና ፡ የመንግሥት ፡ ኀላፊነት ፡ ጕዳይ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፵፩ ። በተመዘገቡት ፡ ሁለት ፡ ጽሑፎች ፡ መካከል ፡ ስለሚነሣው ፡ ክርክር ።

(፩) ካንድ፡ ሰው፡ ተላልፎ ፡ ሊመዘገብ ፡ የሚገባውን ፡ መብት ፡ ሁለት ፡ ሰዎች ፡ ከዚሁ ፡ ባለመብት ፡ አግኝተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ መብቱን ፡ መጀመሪያ ፡ ላስመዘገበው ፡ ሰው ፡ ቅድሚያ ፡ ይሰጠዋል ።

(፪) በመጀመሪያ ፡ ያጸፈውን ፡ ሰው ፡ መብት ፡ ተቃዋሚ ፡ በሚሆንበት ፡ መጠን ፡ የሁለተኛው ፡ ሰው ፡ መብት ፡ ውድቅ ፡ ይሆናል ።

(፫) መብቱን ፡ በሰጠው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሁለተኛው ፡ ሰው ፡ ያሉት ፡ መብቶች ፡ የጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ <u>፲፻፺፪</u> ። <u>በአንድ ፡ ቀን ፡ ስለ ፡ ተመዘገቡ ፡ መብቶች</u> ።

(፩) ሁለት ፡ መብቶች ፡ በአንዱ ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ የተመዘገቡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከሁለቱ ፡ በፊት ፡ የተጻፈው ፡ ሰነድ ፡ ቅድሚያ ፡ ይሰጠዋል ።

(፪) ሁለቱ ፡ ሰነዶች ፡ የተጻፉበት ፡ ጊዜ ፡ አንድ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ አንዱ ካንደኛው ፡ በፊት ፡ ለማጻፉ ፡ ማስረጃ ፡ የታጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በመዝገቡ ፡ ውስጥ ፡ የቅድሚያ ፡ መመዝገቢያ ፡ ቍጥር ፡ የተሰጠው ፡ ቅድሚያ ፡ አለው ።

ቍ ፡ ሺ <u>፲፻፺፫</u> ። <u>በፍርድ ፡ ቤት ፡ የሚቀርብ ፡ ጥያቄ</u> ።

የሁብትነትን ፤ ወይም ፡ ሌላ ፤ የማይንቀሳቀስ ፤ ግዙፍ ፡ መብትን ፡ የሚያረጋግጡ ፤ ወይም ፤ የሚያስተላልፉ ፡ ወይም ፡ የሚለውጡ ፤ ወይም ፡ የሚያስቀሩ ፡ ፍርዶች ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ የሚችሉት ፡ ይህንኑ ፡ ፍርድ ፡ ለማግኘት ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ ስፍራ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ከተጻፈበት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ <u>፲፻፺፬</u> ። <u>መጥፎ ፡ ልቡና</u> ።

(፩) መመዝገቡ ፡ የሚመለከተውን ፡ መብት ፡ ጥያቄውን ፡ ያቀረበው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ መብቱን ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ መጥፎ ፡ ልቡና ፡ መሆኑ ፡ የመመዝገቡን ፡ ዋጋ ፡ የሚያስቀር ፡ አይሆንም ።

(፪) እንደዚሁ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በመመዝገቡ ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ እርግጠኛ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ የተከሳሹን ፡ መጥፎ ፡ ልቡና ፡ አረጋግጦ ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ <u>፲፻፺፭</u> ። <u>መዝገብ ፡ ስላልገባ ፡ መብት</u> ።

(፩) የአንድ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ባለመግባቱ ፡ ምክንያት ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማናቸውም ፡ ሰው ፡ ለሶስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ የሚሆን ፡ መብት ፡ መብቱን ፡ ካላስመዘገበው ፡ ሰው ፡ ሊያገኝ ፡ አይችልም ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያሉት ፡ ሁኔታዎች ፡ አንድ ፡ መብት ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ ይህን ፡ መብት ፡ ያገኘበትን ፡ ሰነድ ፡ ከማስመዝገቡ ፡ በፊት ፡ መብቱን ፡ የሰጠው ፡ ሰው ፡ ይህንኑ ፡ መብት ፡ ያገኘበትን ፡ ጽሑፍ ፡ ማስመዝገብ ፡ አለበት ።

BACK

ቍ ፡ ፲፮፻፶፮ ። መዝገቡን ፡ ለባለሀብቱ ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) ማንም፡ ሰው ፡ በማይንቀሳቀሱ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ አንድ ፡ መብት ፡ ያስመዘገበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መብቱ ፡ ለሚመለከተው ፡ ለማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ የገባውን ፡ ጽሑፍ ፡ ዐቃቤ ፡ መዝገብ ፡ የመስከረበት ፡ ትክክል ፡ ግልባጭ ፡ በስምንት ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ ለባለሀብቱ ፡ መላክ ፡ አለበት ።

(፪) ይህንን ፡ አሠራር ፡ ባለመፈጸሙ ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ወይም ፡ በሮኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ ለሚደርስ ፡ ጉዳይ ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

አንቀጽ ፡ ዐሥራ ፡ አንድ ።

ስለ ፡ ድርሰትና ፡ ስለ ፡ ኪነ ፡ ጥበብ ፡ ባለሀብትነት ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፯ ። የመብቱ ፡ አሰጣጥ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በአእምሮው፡ አስቦ፡ አንድ ፡ ቀዋሚ ፡ ነገር ፡ ፈጥሮ ፡ ያወጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈጥሮ ፡ በማውጣቱ ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ ለዚያ ፡ ፈጥሮ ፡ ላወጣው ፡ ግዙፍነት ፡ የሌለውን ፡ የባለሀብትነትን ፡ መብት ፡ ያገኛል ።

(፪) ሥራው፡ ማናቸውም፡ የአገላለጽ ፡ ዐይነት ፡ መልክ ፡ ፎርም ፡ ማንኛውም ፡ ምስጋና ፡ ወይም ፡ ግብ ፡ ቢኖረው ፡ ይህ ፡ መብት ፡ ይኖራል ።

(፫) ሠሪው፡ የሠራው ፡ ነገር ፡ በሥራ ፡ ወይም ፡ በሥራ ፡ ማከናወን ፡ ውል ፡ (በአንትሪፕሪዝ) ፡ ምክንያት ፡ እንኳን ፡ ቢሆን ፡ ለሠራው ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ ይህ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፰ ። በአእምሮ ፡ ታስቦ ፡ የሚወጣ ፡ ሥራ ።

የአእምሮ ፡ ሥራዎች ፡ ናቸው ፡ የሚባሉት ፡ ቀጥለው ፡ ያሉት ፡ ናቸው ።

(ሀ) እንደ ፡ መጻሕፍት፡ በጥራዝ፡ እየሆኑ ፡ እንደሚወጡት ፡ ጽሑፎች ፡ እንደ ፡ መጽሔት ፡ ጽሑፎች ፡ (ረቪዮ) ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ጋዜጦች ፡ በጉባኤ ፡ እንደሚሰጡት ፡ ንግግሮች ፡ እንደ ፡ አጭር ፡ ንግግሮች ፡ እንደ ፡ ስብከቶች ፡ ወይም፡ እንደ ፡ ቲያትሮችና ፡ ቲያትርን ፡ እንደ ፡ መሳሰሉ ፡ ሌሎች ፡ ሥራዎች ፡ ያሉት፡ የዕውቀት ፡ ድርሰቶች ፤

(ለ) በቃል፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ቃል፡ በሙዚቃ ፡ እንዲሰሙ ፡ የተዘጋጁ ፡ ሥራዎች ፡ በሙዚቃ ፡ እንዲሰሙ ፡ የተዘጋጁ ፡ የቲያትር ፡ ሥራዎች ፡ በራዲዮ ፡ ድምፅ ፡ እንዲሰሙ ፡ ወይም ፡ በራዲዮቢዙየል ፡ እንዲታዩ ፡ የተዘጋጁ ፡ ሥራዎች ፡ ለቲያትር ፡ የተዘጋጁ ፡ የዳንስ ፡ ወይም ፡ የዜማ ፡ ስልቶች ፡ ሆነው ፡ አፈጻጸማቸውም ፡ በጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ አደራረግ ፡ የተወሰነ ፡ ሲሆን ፤

(ሐ) እንደ ፡ ሥዕል ፤ እንደ ፡ ንድፍ፡ ሥዕል ፤ እንደ፡ ቅርጽ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ድንጋይ ፡ ማነጥ ፡ ያሉ ፡ ሥራዎች ፤ እንዲሁም ፡ እንደ ፡ ፎቶግራፍ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ሲኒማ ፡ ያሉት ፡ የሚታዩ ፡ ሥራዎች ፤

(መ) የሥዕል ፡ መጽሔቶች፣ የጂኦግራፊ ፡ ካርታዎች፣ ፕላኖች ፡ የመጀመሪያ ፡ ንድፍ ፡ ሥራዎች ፡ ጂኦግራፊን ፡ የአገር ፡ መልክን ፡ (ቶፖግራፊ) ፡ የሕንጻ ፡ አሠራርን ፡ አርኪቴክቱር ፡ ኪነ ፡ ጥበብን ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ዕውቀትን ፡ ሁሉ ፡ የሚመለከቱ ፡ እንደ ፡ እጅ ፡ ጥበብ ፡ ማንሻ ፡ ያሉ ፡ የሥዕል ፡ ሥራዎች ፤

(ሠ) በሠሪያቸው፣ አእምሮ፣ የተፈጠሩና ፡ የዚሁኑ ፡ አሠራር ፡ ልዩነት ፡ የሚያሳዩ ፡ ሌሎችም ፡ ሥራዎች ፡ ሁሉ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፮፻፵፱ ። ትርጕምና ፡ ማስማማት ።

የመጀመሪያው ፡ አዲስ ፡ ሥራ ፡ አውጪ ፡ መብት ፡ ሳይነካ ፡ የመጽሐፉን ፡ ትርጕም ፡ የሥራውን ፡ ማስማማት ፡ (ማሻሻል) ፡ የሙዚቃ ፡ ማስማማቱን ፡ እና ፡ የድርሰትን ፡ ወይም ፡ የኪነ ፡ ጥበብን ፡ ዐይነት ፡ መለወጥ ፡ እንደ ፡ መጀመሪያ ፡ ሥራ ፡ ሆነው ፡ ይጠበቃሉ ።

ቍ ፡ ፲፻፮፻፶ ። አንሲክሎፔዲና ፡ የቅኔ ፡ ጥርቅም ።

ነገሮቹን ፡ በማማረጥ ፡ ወይም ፡ በማዘጋጀት ፡ ከድርሰቶችና ፡ ከኪነ ፡ ጥበብ ፡ ሥራዎች ፡ ተለቅመው ፡ የአእምሮ ፡ ሥራ ፡ ፈጠራ ፡ እንደሚወጣቸው ፡ እንደ ፡ አንሲክሎፔዲና ፡ እንደ ፡ ቅኔ ፡ ያሉት ፡ የጥርቅም ፡ አስተዋጽኦችም ፡ በነዚህ ፡ በተዋጽኦ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙ ፡ በያንዳንድ ፡ ሥራዎች ፡ ላይ ፡ ያላቸው ፡ የመጀመሪያ ፡ አውጪዎች ፡ መብት ፡ ሳይነካ ፡ እንደ ፡ መጀመሪያ ፡ ሥራ ፡ ሆነው ፡ የሚጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፮፻፶፩ ። ግልጽ ፡ የሆኑ ፡ የመንግሥት ፡ ጽሑፎች ።

(፩) የሕግ፣ የአስተዳደር፣ ወይም ፡ የዳኝነት ፡ ጠባይ ፡ ያላቸው ፡ ከመንግሥት ፡ ባለ ሥልጣናት ፡ የሚነገሩት ፡ ጽሑፎች ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ የተነገረውን ፡ ጥበቃ ፡ አያገኙም ።

(፪) እንደ ፡ ተፈለገ ፡ በነጻ ፡ ሊባዙ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፲፻፮፻፶፪ ። የወጣውን ፡ ሥራ ፡ የማስታወቅ ፡ መብት ።

(፩) ያወጣውን፣ ሥራ፣ የማስታወቅ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሥራ ፡ አውጪው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እርሱ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ በተባለው ፡ መብት ፡ የሚሠራ ፡ እርሱ ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፡ ነው ፡ እርሱ ፡ የመረጠው ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሥራው ፡ አውጪ ፡ ወራሾች ፡ ናቸው ።

(፫) የሥራ ፡ አውጪው ፡ ወራሾች ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ አወጣጥ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ማስታወቂ ፡ ሁኔታዎች ፡ ያልተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞቹ ፡ ወራሾቹ ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ያቀረቡትን ፡ የጥያቄ ፡ ቃል ፡ ያመዛዝናሉ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፱ ። የወጣውን ፡ ሥራ ፡ ስለ ፡ ማሳየትና ፡ ማባዛት ።

(፩) ያወጣውን፡ ሥራ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ ለማሳየት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሥራ ፡ አውጪው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እንደዚሁም ፡ ያወጣውን ፡ ሥራ ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ ለባማዛት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ያው ፡ ሥራ ፡ አውጪው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷ ። ሥራውን፡ ስለ፡ ማስማማት ።

(፩) ለቲያትር ፡ ለሲኒማ ፡ ለራዲዮ ፡ ቢዚዮን ፡ ወይም ፡ ለማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ ሥራ ፡ የሠራው ፡ ሥራ ፡ እንዲስማማ ፡ ለመፍቀድ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሥራ ፡ አውጪው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) የሌላ ፡ ሰው ፡ ሥራ፡ ሆኖ ፡ አሠራሩን፡ በማስማማት ፡ ወጣ ፡ የሚባለው፡አዲስ ፡ ሥራ ፡ የአሠራሩን ፡ ሁኔታዎች ፡ በማየት ፡ በራት ፡ ከወጣው ፡ ሥራ፡ጋራ፡ግልጽ ፡ የሆነ ፡ መሰልነት ፡ ሲኖረው ፡ ወይም ፡ በጥብቅ ፡ በመያያዝ ፡ ከተፃለው ፡ ሥራ ፡ የመነጨ ፡ ለመሆኑ ፡ በግልጽ ፡ ሲታይ ፡ ነው ።

(፫) በሌላው ፡ ሰው ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ ሐተታ ፡ መገለጽ ፡ ወይም ፡ በገጥም ፡ ላይ ፡ መገጠም ፡ ወይም ፡ በሚያሥቅ ፡ ዐይነት ፡ ሥዕሎችን ፡ ነድፎ ፡ የማውጣት ፡ የመጀመሪያውን ፡ ሥራ ፡ አስማምቶ ፡ እንደ ፡ ማውጣት ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷፩ ። ትርጉም ።

(፩) ያውጣው፡ ሥራ፡ (መጽሐፍ) ፡ እንዳይተረጐም ፡ ደራሲው ፡ ለመቃወም ፡ አይችልም ።

(፪) ያለደራሲው ፡ ፈቃድ ፡ የተደረገው ፡ ትርጉም ፤የዚህን ፡ ሁኔታ ፡ በተተረጐመው ፡ መጽሐፍ ፡ መጀመሪያ ፡ ላይ ፡ በግልጽ ፡ ማመልከት ፡ አለበት ።

(፫) ይህን፡ ሳይገልጽ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የደራሲውን ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ነካ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷፪ ። በግልና ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ የሚደረግ ፡ ማሳየት ።

በተለይ ፡ በቤት ፡ ዘመድ ፡ ክበብ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ትምህርት ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ ለብቻና ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ የሚፈጸመውን ፡ የሥራውን ፡ ማሳየት ፡ ተግባር ፡ ሥራ ፡ አውጪው ፡ ለመከልከል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷፫ ። የዘመኑ ፡ ሁኔታ ፡ ጽሑፎችና ፡ ወሬዎች ።

(፩) የዘመኑን፡ ጠባይ፡ የሚገልጹ ፡ ጋዜጣዎች ፡ ወይም ፡ በማኅተም፡መሰባዛታቸው ፡ በግልጽ ፡ ያልተከበከ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማኅተም ፡ ወጥተው ፡ ወይም ፡ በራዲዮ ፡ ተገልጸው ፡ ለመታየት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ቢሆንም ፡ የተገኙበት ፡ ምንጭ ፡ ሁል ፡ ጊዜ ፡ በግልጽ ፡ መነገር ፡ አለበት ።
(፫) የተራ ፡ ነገር ፡ ጠባይ፡ ያላቸው ፡ የለዕት፡ ወሬዎችና ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ሥራዎች ፡ በነጻ ፡ ታትመው ፡ ለመውጣት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፰ ። በአደባባይ ፡ የተደረጉ ፡ ንግግሮች ።

በፖሊቲካ ፡ ጉባኤ ፡ በሕዝብ ፡ ስብሰባ ፡ ወይም ፡ በመንግሥት ፡ ሥነ ፡ በዓል ፡ ምክንያት ፡ በተሰበሰበው ፡ ሕዝብ ፡ ውስጥ ፡ የተደረጉትን ፡ ንግግሮች ፡ ከተነገሩበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ እየታተሙ ፡ ሊወጡና ፡ በራዲዮ ፡ ሊነገሩ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፶፱ ። የንግግሮቹ ፡ ወይም ፡ የጋዜጦቹ ፡ መድበል ።

የራሱን ፡ ንግግሮችና ፡ ጽሑፎች ፡ በመጽሐፍ ፡ ዐይነት ፡ አድርጎ ፡ ለማውጣትና ፡ በአንድ ፡ ለማጠቃለል ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ራሱ ፡ ደራሲው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷ ። ሥራውን ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ እንዳያባዛ ፡ የመከልከል ፡ መብት ፡ ወሰን ።

(፩) ጸሐፊው ፡ እርሱ፡ ስለ ፡ ጻፈው፡ ጉዳይ ፡ የሚደረገውን ፡ ማፍታታትና ፡ በጋዜጣ ፡ የሚወጡትን ፡ የመግለጫ ፡ (ጽሑፎች) ፡ ለመከልከል ፡ አይችልም ።
(፪) እንደዚሁም ፡ ለግል ፡ አገልግሎት ፡ ብቻ ፡ የሚሆን ፡ ከመጽሐፉ ፡ አንድ ፡ ቅጂ ፡ ወይም ፡ ግልባጭ ፡ ብቻ ፡ ለመውሰድ ፡ ይፈቀዳል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷፩ ። ጥቅሶች ።

የሚጠቀሱ ፡ ነገሮች ፡ ከአንድ ፡ የቅኔ ፡ መጽሐፍ ፡ ሲሆን ፡ ከአርባ ፡ መሥመሮች ፡ ከሌላ ፡ ዐይነት ፡ መጽሐፍ ፡ ሲሆን ፡ ከዐሥር ፡ ሺሕ ፡ ፊደላት ፡ የማያልፉ፡ (ማይበልጡ) ፡ ከሆኑ ፡ ከወጣው ፡ መጽሐፍ ፡ ውስጥ ፡ እንዳይጠቀሱ ፡ ደራሲው ፡ ለመከልከል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷፪ ። የፎቶግራፍ ፡ ሥራዎች ።

(፩) የፎቶግራፍ፡ ሥራዎች፡ የሚጠበቁት ፡ በአንድ ፡ የፎቶግራፍ ፡ ማጠራቀሚያ፡ ውስጥ ፡ ተያይዘው ፡ የሚገኙ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ መጽሐፍ ፡ ውስጥ ፡ ታትመው፡ የወጡ ፡ ሲሆኑ ፡ ነው ።
(፪) በሌላ ፡ ሁኔታዎች፡ የፎቶግራፍ ፡ አንሺውን ፡ ወይም ፡ የወኪሉን ፡ ስምና ፡ አድራሻ ፡ የያዙ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ እንዳይባዙ ፡ የተጠበቁ ፡ አይሆኑም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷፫ ። የወጣውን ፡ ሥራ ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ አስቦ ፡ ያወጣውን ፡ (ግዙፍነት) ፡ የሌለው ፡ ሥራ፡ ባለሀብትነት፡ መጠበቅ ፡ ከሚገባው ፡ ከግዙፍ ፡ ዕቃ ፡ ባለሀብትነት ፡ የተለየ ፡ ነው ።

(፪) ይህን፡ ዕቃ ፡ በመግዛት፡ እጅ ፡ ያደረገ ፡ ሰው ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ እጅ ፡ በማድረጉ ፡ ምክንያት ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ከተነገሩት ፡ መብቶች ፡ አንዱም ፡ አይሰጠውም ፡

(፫) ስለ፡ ሆነም፡ ሥራውን ፡ አስቦ ፡ ያወጣው ፡ ሰው ፡ በለቀቀው ፡ ዕቃ ፡ ላይ ፡ በመብቱ ፡ እንድሠራበት ፡ አድርግልኝ ፡ ሲል ፡ የተባለው ፡ ግዙፍ ፡ ዕቃ ፡ ባለቤት ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፷፬ ። አሳትሞ ፡ ለማስወጣት ፡ ወደ ፡ ተጻፈው ፡ የውል ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ መምራት ።

ድርሰትን፡ ወይም ፡ ኪነ ፡ ጥበብን ፡ ያወጣው ፡ ሰው ፡ የዚህን ፡ ያወጣውን ፡ ሥራ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የሚለቅባቸው ፡ ሁኔታዎች ፡ የአሳትሞ ፡ ማስወጣት ፡ ውል፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ተወስነዋል ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፷፭ ። የወጣውን ፡ ሥራ ፡ ስለ ፡ መለዋወጥ ።

ማንኛቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ያወጣውን ፡ ሥራ ፡ ዐይነቱን ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ የለወጠበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለው ፡ ሥራ ፡ የዚያ ፡ የለወጠው ፡ በዚ ፡ ነው ፡ በመባል ፡ እንዳይቀጥል ፡ ሥራ ፡ አውጪው ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፷፮ ። ሥራ ፡ አውጪው ፡ ማን ፡ መሆኑን ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

(፩) ተቃራኒ፡ የሚሆን፡ አስረጂ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የሥራው ፡ አውጪ ፡ ነው ፡ የሚባለው ፡ ሥራው ፡ በስሙ ፡ መውጣቱ ፡ የታወቀለት ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፪) ሥራ ፡ አውጪው ፡ ያወጣው ፡ ሥራ ፡ የፈጠራ ፡ ስምን ፡ በመስጠት ፡ እንኳ ፡ ቢሆን ፡ ስለ ፡ ስሙ ፡ ትክክለኛነት ፡ አንዳች ፡ ጥርጥር ፡ ከሌለ ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ በተወሰኑት ፡ መብቶች ፡ ሊጠቀምባቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፷፯ ። የአውጪው ፡ ስም ፡ የሌለባቸው ፡ ሥራዎች ።

የአውጪው ፡ (የደራሲው) ፡ ስም ፡ የሌለባቸው ፡ ሥራዎችና ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ ከተጠቀሱት፡ በቀር ፡ በፈጠራ ፡ ስም ፡ የተጻፉ ፡ ሌሎች ፡ ሥራዎች ፡ ሲገኙ ፡ በወጣው ፡ ሥራ ፡ ላይ ፡ ስሙ ፡ የተመለከተው ፡ አሳትሞ ፡ ጽሑፍ ፡ አውጪው ፡ ሌላ ፡ ማስረጃ ፡ ሳያስፈልግ ፡ የሥራ ፡ አውጪው ፡ ወኪል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፷፰ ። በብዙ ፡ ሰዎች ፡ የወጣው ፡ ሥራ ፤ (፩) የጋራ ፡ ሥራዎች ፡ መብት ።

(፩) በብዙ ፡ ሰዎች ፡ ሠሪነት ፡ ታስቦ ፡ የወጣው ፡ ሥራ ፡ የአውጪዎቹ ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ ይሆናል ።

(፪) የሥራው፡ አውጪነት፡ መብት ፡ በመካከላቸው ፡ በሚደረግ ፡ በጋራ ፡ ስምምነት ፡ ሊሠራበት ፡ ይገባል ።

(፫) የጋራ፡ ሠሪዎቹ፡ የያንዳንዱ ፡ ድርሻ ፡ መሳተፍም ፡ የወጣበት ፡ ከልዩ፡ልዩ፡ ዐይነት ፡ ነገር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የጋራው ፡ ሥራ ፡ የሚሰጠው ፡ ጥቅም ፡ ሳይነካ ፡ እያንዳንዱ ፡ ለዚሁ ፡ ሥራ ፡ ባደረገው ፡ በራሱ ፡ ድርሻ ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ለብቻው ፡ መጠቀም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፷፱ ። (፪) ሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ ስለ ፡ መቃወም ።

(፩) አንድ፡ የወጣ፡ ሥራ ፡ በአንዱ ፡ አውጪ ፡ ስም ፡ ብቻ ፡ የወጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌሎቹ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ይህ ፡ በሥራው ፡ አውጪነት ፡ ስሙ ፡ የተጠራው ፡ ሰው ፡ እርሱ ፡ ብቻ ፡ የሥራው ፡ አውጪ ፡ ነው ፡ ለማለት ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ ይሆናቸዋል ።

(፪) የጋራ ፡ ሥራ፡ አውጪዎቹ፡ መብት ፡ እነዚህን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸ ። የሥራ ፡ አውጪው ፡ ወራሾች ፤ (፩) የገንዘብ ፡ መብት ።

(፩) አስቦ ፡ ሥራ ፡ ያወጣው ፡ ሰው ፡ ያወጣውን ፡ ሥራ ፡ የማሳየት ፡ የማባዛት ፡ ወይም ፡ የሥራውን ፡ ማስማማት ፡ የመፍቀድ ፡ መብቱ ፡ እርሱ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ ወራሾቹ ፡ ሥራው ፡ በአደባባይ ፡ ወጥቶ ፡ ከታወቀበት ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አምሳ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ሊሠሩበት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ወራሾቹ፡ በነገሩ ፡ ሳይስማሙ፡ በሚቀሩበት ፡ ጊዜ ፡ ዳኞቹ ፡ እያንዳንዱ፡ወራሽ ፡ ስለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ያቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ ለማመዛዘን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፩ ። (፪) የሕሊና ፡ መብት ።

የወጣውን ፡ ሥራ ፡ አንድ ፡ ሌላ ፡ ፫ኛ ፡ ወገን ፡ ዐይነቱን ፡ ሲለውጥ ፡ ይህ ፡ ዐይነቱ ፡ የተለወጠው ፡ ሥራ ፡ የአውጪው ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ እንዲቀጥል ፡ የማስደረጉ፡ መብት ፡ በሕይወት ፡ ሳሉ ፡ ከባልና ፡ ከሚስት ፡ እንዳቸው ፡ የሥራ ፡ አውጪው ፡ ወላጆች ፡ ልጆቹና ፡ የልጅ ፡ ልጆቹ ፡ በየራሳቸው ፡ ሊሠሩበት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፪ ። ከሞተ ፡ በኋላ ፡ የሚታወቅ ፡ ሥራ ።

ሥራውን ፡ ያወጣ ፡ ሰው ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ በግልጽ ፡ የታወቀ ፡ ሥራ ፡ ከታወቀበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ አምሳ ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ የተጠበቀ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፫ ። የሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ መብት ።

(፩) የወጣው፡ ሥራ፡ አውጪው ፡ ባለቤቱ ፡ ወይም ፡ ወራሾቹ ፡ በግልጽ ፡ አስታውቀውት ፡ ከታየ ፡ በኋላ ፡ ሠሪው ፡ ቢቃወምም ፡ ቅሉ ፡ ለጠቅላላ ፡ ጥቅም ፡ ከሆነ ፡ ይህ ፡ አስቦ ፡ ያወጣው ፡ ሥራ ፡ እንዲታይ ፡ ወይም ፡ መስሉ ፡ እንዲባዛ ፡ ወይም ፡ ዐይነቱ ፡ የተስማማ ፡ በመሆን ፡ እንዲሻሻል ፡ የሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ለመፍቀድ ፡ ይችላሉ ።

(፪) የዚህ፡ የአፈቃቀድ፡ ምክንያቶችና ፡ ፎርሞች ፡ ለሥራ ፡ አውጪው ፡ የሚገባ ፡ ትክክለኛ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሰጠው ፡ በሚናገረው ፡ ልዩ ፡ ሕግ ፡ ይወሰናሉ ።

(፫) የሕዝብ፡ ባለሥልጣኖች፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ የሥራው ፡ ዐይነት ፡ እንዲለዋወጥ ፡ ለመፍቀድ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፬ ። የድርሰት ፡ ወይም ፡ የኪነ ፡ ጥበብ ፡ ባለሀብትነት ።

(፩) የድርሰት፡ ወይም፡ የኪነ ፡ ጥበብ ፡ ባለ ፡ ሀብትነት ፡ መብቱ ፡ የተነካበት፡ሥራ ፡ አውጪ ፡ የተባለው ፡ መነካት ፡ እንዲቆም ፡ እና ፡ ሕግን ፡ በመተላለፍ ፡ (በመጣስ) ፡ የተደረጉት ፡ የሥራው ፡ ቅጂዎች ፡ ወይም ፡ የሥራው ፡ ማሻሻያዎች ፡ እንዲጠፉ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህም፡ በላይ ፡ በሕሊናም፡ ሆነ ፡ በግዙፉ ፡ ረገድ ፡ ስለ ፡ ደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ የገንዘብ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ይህን ፡ ለማድረግ ፡ የሚችልባቸው ፡ ሁኔታዎች ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ ኀላፊነት ፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ተወስነዋል ።

አራተኛ ፡ መጽሐፍ ።

ስለ ፡ ግዴታዎች ።

አንቀጽ ፡ ፲፪ ።

ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፭ ። የውል ፡ ትርጓሜ ።

ውል ፡ ማለት ፡ ንብረታቸውን ፡ የሚመለከቱ ፡ ግዴታዎችን ፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ ለመለወጥ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፤ ባላቸው ፡ ተወዳዳሪ ፡ ግንኙነት ፡ በሁለት ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የሚደረግ ፡ ስምምነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፮ ። ውሎች ፡ የሚመሩባቸው ፡ ደንቦች ።

(፩) ውሎች ፡ ዐይነታቸው ፡ ምክንያታቸውም ፡ ማንኛውም ፡ ቢሆን ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በተጻፉት ፡ ጠቅላላ ፡ ደንቦች ፡ ይመራሉ ።

(፪) እነዚህን ፡ ጠቅላላ ፡ ደንቦች ፡ የሚለውጡ ፡ ወይም ፡ የሚያሟሉ ፡ ስለ ፡ አንዳንድ ፡ ውሎች ፡ የተጻፉ ፡ ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ደንቦች ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በ፭ኛው ፡ መጽሐፍና ፡ በንግድ ፡ ሕግ ፡ ውስጥ ፡ ተመልክተዋል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፯ ። የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ አፈጻጸም ።

(፩) ግዴታዎቹ ፡ ከውል ፡ የተገኙ ፡ ባይሆኑም ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ደንቦች ፡ ይፈጸሙባቸዋል ።

(፪) የአንዳንድ ፡ ግዴታዎችን ፡ ከስር ፡ አመጣጣቸውን ፡ ወይም ፡ ዐይነታቸውን ፡ በመመልከት ፡ ከዚህ ፡ ደንብ ፡ የተለዩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውል ፡ አመሠራረት ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፰ ። የውል ፡ አቋሞች ።

የሚጸና ፡ ውል ፡ ነው ፡ ለማለት ፡ ሦስት ፡ ሁኔታዎች ፡ ያስፈልጉታል ።

(ሀ) ውል ፡ ለመዋዋል ፡ ችሎታ ፡ ባላቸው ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ጕድለት ፡ የሌለው ፡ ስምምነት ፡ መኖር ፤

(ለ) በቂ ፡ የሆነ ፡ እርግጠኛነት ፡ ያለው ፡ የሚቻልና ፡ ሕጋዊ ፡ የሆነ ፡ ጕዳይ ፤

(ሐ) ይኸውም ፡ የውሉ ፡ አጻጻፍ ፡ ፎርም ፡ (ፀይነት) ፡ በሕግ ፡ የታዘዘ ፡ ሆኖ ፤ እንደ ፡ ትእዛዙ ፡ ባይፈጸም ፡ ፈራሽነትን ፡ የሚያስከትል ፡ ሲሆን ፡ አንድ ፡ ልዩ ፡ ፎርም ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ፈቅዶ ፡ ስለ ፡ መዋዋል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ውለታን ፡ የመቀበል ፡ አቋሞች ።

ቍ ፡ ፲፮፻፸፱ ። ውልን ፡ ፈቅዶ ፡ መዋዋል ፡ መሠረት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ውል ፡ ተዋዋዮቹ ፡ በገቡባቸው ፡ ግዴታዎችና ፡ እነዚሁም ፡ አስገዳች ፡ እንዲሆኑ ፡ የተስማሙበትን ፡ በሚገልጸው ፡ የፈቃድ ፡ መስጠት ፡ ላይ ፡ የተመሠረተ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹ ። የተዋዋዮቹ ፡ ስምምነት ።

(፩) ውሉ ፡ ፍጹም ፡ ነው ፡ ለማለት ፡ የሚቻለው ፡ ተዋዋዮቹ ፡ በተስማማ ፡ አኳኋን ፡ መፍቀዳቸውን ፡ ገልጸው ፡ሲገኙ ፡ ነው ።

(፪) ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ሳያውቀው ፡ ከውሉ ፡ ውስጥ ፡ የማስቀረትና ፡ የማገድ ፡ ቃላት ፡ ተጨምረውበት ፡ ቢገኙ ፤ በአጻጻፉ ፡ በግልጽ ፡ ተነግሮ ፡ የሚገኘው ፡ የመፍቀድን ፡ ዋናውን ፡ ሁኔታ ፡ ሊያቃውሱትና ፡ ሊቀንሱት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፩ ። የውል ፡ አቀራረብና ፡ አቀባበል ።

(፩) ፈቃድን ፡ በቃል ፡ ወይም ፡ በጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በተለመዱ ፡ ጠቅላላ ፡ ምልክቶች ፡ ወይም ፡ ለውሉ ፡ መነሻ ፡ ከሆነው ፡ ምክንያት ፡ የተነሣ ፡ ግዴታ ፡ ለመግባት ፡ መፍቀዱን ፡ በማያጠራጥር ፡ አሠራር ፡ ለማስታወቅ ፡ ይቻላል ።

(፪) ቢሆንም ፡ ለውሉ ፡ አቀባበል ፡ አቅራቢው ፡ የተለየ ፡ አሠራር ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፪ ። ዝምታ ። (፩) መሠረቱ ።

የውል ፡ አቀራረብ ፡ ሲቀርብለት ፡ ዝም ፡ ማለት ፡ ብቻ ፡ የቀረበለትን ፡ የውል ፡ አሳብ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ አያስቈጥርም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፫ ። (፪) የመቀበል ፡ ግዴታ ።

(፩) በሕጉ ፡ መሠረት ፡ የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በሰጠው ፡ ውል ፡ (ኰንሰሲዮን) ፡ ምክንያ ት ፡ የተወሰነ ፡ የውል ፡ አፈጻጸም ፡ ሲኖርና ፡ አስቀድሞ ፡ በተሠራው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የተለዩ ፡ ሰዎች ፡ የሚገደዱበት ፡ ሲሆን ፤ የተባሉት ፡ ሰዎች ፡ ውሉን ፡ ስለ ፡ መቀበላቸው ፡ ማረጋገጥ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ አይገኝም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሲሆን ፡ ውል ፡ ተቋቋመ ፡(ተፈጸመ)፡ የሚባለው ፡ የውሉን ፡ ድርድር ፡ አቀራረብ ፡ በተቀበለበት ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፬ ። (፫) አስቀድመው ፡ ስላሉ ፡ የውለታ ፡ ግንኙነቶች ።

(፩) ቀድሞ ፡ የነበረውን ፡ የውል ፡ ዘመን ፡ ለማስረዘም ፡ ወይም ፡ ለማሻሻል ፡ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ውል ፡ ለማድረግ ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ያቀረበውን ፡ ማስታወቂያ ፡ በዝምታ ፡ ብቻ ፡ ለመቀበል ፡ ይቻላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በተለይ ፡ የማ.ሆነው ፡ ጽሑፍ ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ በተሰናዳ ፡ አቀራረብ ፡ ድርድሩ ፡ ቀርቦ ፤ በዚሁ ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ በቂ ፡ ጊዜ ፡ ተቈርጦለት ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ መልስ ፡ ሳይሰጥ ፡ ቢቀር ፡ የቀረበለትን ፡ ድርድር ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፭ ። (፬) ፋክቱር ።

ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ በፋክቱር ፡ ላይ ፡ ሌላ ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ የግዴታ ፡ ማስታወሻ ፡ ጽፎበት ፡ ቢገኝ ፡ በዚሁ ፡ ጽሑፍ ፡ ለመስማማቱ ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ አስቀድሞ ፡ ከሰጠው ፡ ስምምነት ፡ ጋራ ፡ የሚገጣጠም ፡ ስምምነት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ወይም ፡ በተለይ ፡ ይህንኑ ፡ ግዴታ ፡ በግልጽ ፡ ካልተቀበለ ፡ አያስገድደውም ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፮ ። (፭) ጠቅላላ ፡ የሆኑ ፡ የሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ ሁኔታዎች ።

ባለውል ፡ የፈጸማቸው ፡ ጠቅላላ ፡ የጉዳይ ፡ ሁኔታዎች ፡ ሌላውን ፡ ተዋዋይ ፡ ወገን ፡ ሊያስገድዱት ፡ የሚችሉት ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ እነዚህን ፡ ጉዳዮች ፡ አስቀድሞ ፡ ዐውቋቸውና ፡ ወዶ ፡ ተቀብሏቸው ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ የሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ የደነገጓቸው ፡ ወይም ፡ ያጸደቋቸው ፡ ሲሆኑ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፮፻፹፯ ። አሳብን ፡ ብቻ ፡ ስለ ፡ መግለጽ ።

(ሀ) ለተጠቃሚው ፡ ሳያስታውቅ ፡ አንድ ፡ ሰው ፤ አንድ ፡ ነገር ፡ ለመስጠት ፡ ፈቃደኛ ፡ መሆኑን ፤ አንድ ፡ ጉዳይ ፡ የማድረግ ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ማድረግ ፡ አሳቡን ፡ የገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) እንዲሁም ፡ የንግድ ፡ ዕቃ ፡ ዋጋ ፡ ተመን ፡ (ታሪፍ) ፡ ወይም ፡ የዕለት ፡ ገበያ፡ ዋጋ ፡ መግለጫ ፤ ወይም ፡ የዕቃ ፡ ዝርዝር ፡ የሚያሳይ ፡ ጽሑፍ ፡ ለሌላ ፡ ሰው፡ የላከ ፤ ወይም ፡ በአደባባይ ፡ በሚለጠፍ ፡ ማስታወቂያ ፡ የገለጸ ፡ ወይም ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎችን ፡ ለሕዝብ ፡ ስለ ፡ መሸጥ ፡ ያሳየ ፡ የደረደረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ሁሉ ፡ አድራጎት ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ እንደ ፡ ገባ ፡ አያስቈጥረውም ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፺፰ ። ለሕዝብ ፡ ስለሚደረግ ፡ ሐራጅ ።

(፩) ማንም ፡ ሰው ፡ ሀብቱን ፡ በሐራጅ ፡ የሚሸጥ ፡ መሆኑን ፡ ሲያስታውቅ ፤ አሳቡን ፡ መግለጹ ፡ ነው ፡ እንጂ ፤ ውል ፡ እንዳቀረበ ፡ አይቈጠርም ።

(፪) እንዲሁ፡በሆነ፡ጊዜ፡ውል፡ተፈጸመ፡ለማለት፡የሚቻለው፡በመጨረሻው፡ሐራጅ፡ለጨረታ ፤ የቀረበው ፡ ሀብት ፡ ለዋጋ ፡ አቅራቢው ፡ በተሰጠ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፺፱ ። ሽልማት ፡ ስለ ፡ መስጠት ፡ በግልጽ ፡ የተሰጠ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ።

(፩) የጠፋ ፡ ዕቃ ፡ ላገኘ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ ለፈጸመ ፡ ሰው ፡ ሽልማት ፡ ይሰጠዋል ፡ ተብሎ ፡ በተለጠፈ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወይም ፡ በአደባባይ ፡ ሊታወቅ ፡ በሚቻል ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ ማስታወቂያ፡ ወጥቶ ፡ ቃል ፡ ከተሰጠ ፡ በኋላ ፡ የጠፋውን ፡ ዕቃ ፡ አግኝቶ ፡ ቢያመጣ ፡ ወይም ፡ እንዲፈጸም ፡ የተባለውን ፡ ሥራ ፡ ፈጽሞ፡ ቢገኝ፡ ይህን ፡ ያደረገው፡ ሰው ፡ የወጣውን ፡ ማስታወቂያ ፡ ሳያውቅ፡ ቢቀርም ፡ የተሰጠውን ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ቃል ፡ ሰጪውም ፡ በበኩሉ ፡ የሰጠውን ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ የመፈጸም ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፯፻ ። ጊዜ ፡ ተወስኖ ፡ ስለሚቀርብ ፡ ውል ።

(፩) የመቀበያውን ፡ ጊዜ ፡ ወስኖ ፡ አንድ፡ ውል ፡ እንዲደረግ ፡ ለሌላ፡ ሰው ፡ የሚያቀርብ ፡ ሁሉ ፡ ለዚሁ ፡ የወሰነው ፡ ጊዜ ፡ እስኪያልፍ ፡ ድረስ ፡ በዚሁ ፡ አቀራረብ ፡ የሰጠው ፡ ቃል ፡ ይጸናበታል ።

(፪) ከዚህ ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ ሊድን ፡ የሚችለው ፡ ጊዜው ፡ ከማለፉ ፡ በፊት ፡ ያቀረበውን ፡ ውል ፤ የቀረበለት ፡ ሰው ፡ ያልተቀበለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፩ ። ጊዜ ፡ ሳይወሰን ፡ የሚቀርብ ፡ ውል ።

(፩) ለቀረበው ፡ ውል ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ሳይደረግለት ፡ ቢቀር ፡ ውሉን ፡ ያቀረበው፡ ሰው ፡ በውሉ ፡ ቃል ፡ ተገዳጅ ፡ ሆኖ ፡ የሚገኘው ፡ የቀረበለት ፡ ሰው ፡ መቀበል ፡ ያለ ፡ መቀበሉን ፡ መልስ ፡ ሊሰጥ ፡ ይችል ፡ የነበረበት ፡ ጊዜ ፡ በአእምሮ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ ይሆናል ፡ እስከሚባልበት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ ነው ።

(፪) መቀበሉን፡ ዘግይቶ፡ ቢያስታውቅና፡ ውል ፡ አቅራቢው ፡ በዚህ ፡ ባቀረበው፡ የውል፡ ቃል፡ መገደድ፡ ባይፈልግ፡ ወዲያውኑ፡ ለተቀባዩ፡ ማስታወቅ፡ አለበት።

ቍ ፡ ሺ፯፻፪ ። ተዋዋዮቹ ፡ ሳይገናኙ ፡ ስለሚደረግ ፡ ውለታ ።

(፩) ተዋዋዮቹ፡ሳይገናኙ፡የተደረገ፡ውለታ፡ተዋውለውበታል፡ተብሎ፡ የሚታወቀው፡ ውል፡ ተቀባዩ፡ መቀበሉን፡ያስታወቀበት፡ስፍራና፡የላከበት፡ጊዜ፡ነው።

(፪) በቴሌፎን ፡ የሚደረግ ፡ ውል ፡ ተዋዋዩ ፡ በቴሌፎን ፡ በተጠራበት ፡ ስፍራ ፡ የተፈጸመ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) ይህን፡ተቃራኒ፡የሆኑት፡የተዋዋዮቹ፡ወገኖች፡ስምምነቶች፡የተጠበቁ፡ናቸው።

ቍ ፡ ሺ፮፻፺፫ ። የውል ፡ ማቅረብን ፡ ወይም ፡ መቀበልን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

(፩) ውል ፡ ተቀባዩ ፡ የውል ፡ ድርድር ፡ መኖሩን ፡ ከማወቁ ፡ በፊት ፡ ወይም ፡ ይህ፡ መኖሩን ፡ እንዳወቀ ፡ ወዲያውኑ ፡ ድርድሩ ፡ መሻሩን ፡ ያወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የውሉ ፡ ድርድር ፡ እንዳልተደረገ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ይኸው ፡ ደንብ ፡ የውሉን ፡ ድርድር ፡ ከተቀበለ ፡ በኋላ ፡ ትቻለሁ ፡ ለሚለ ውም ፡ ወገን ፡ ተፈጻሚ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፺፬ ። ፍጹም ፡ ያልሆነ ፡ የውል ፡ አቀባበል ።

የተጠበቀ ፡ ሁኔታ ፡ ያለበት ፡ ወይም ፡ ከቀረበው ፡ የውል ፡ ድርድር ፡ ቃል ፡ ጋራ ፡ በትክክል ፡ የማይስማማ ፡ የውል ፡ አቀባበል ፡ ድርድሩን ፡ እንደ ፡ አለመቀበልና ፡ አዲስ ፡ ድርድር ፡ እንደ ፡ ማቅረብ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ፡ ሺ፮፻፺፭ ። የውል ፡ ፍጹምነት ።

(፩) ከውሉ ፡ ባንዱ ፡ ሁኔታ ፡ ላይ ፡ ጥቃቅን ፡ ነገሮች ፡ ቢሆኑም ፡ እንኳ ፡ ከተዋ ዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ አለመስማማቱን ፡ የሚገልጽ ፡ ነገር ፡ ካለ ፡ ውሉ ፡ ተፈጸመ ፡ ለማለት ፡ አይቻልም ።

(፪) ተዋዋዮቹ ፡ በውላቸው ፡ የተስማሙ ፡ መሆናቸውን ፡ ከገለጹና ፡ ካመኑ ፡ ስም ምነቱ ፡ ያልተሟላ ፡ ሆኖ ፡ ቢገኝም ፡ ውሉ ፡ እንዳለ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ በተዋዋዮቹ፡ መካከል ፡ የጐደለው ፡ ስምምነት ፡ የሚሟላው፡ በሕግ ፡ ተደንግጎ ፡ በሚገኘው ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

የተዋዋዮቹ ፡ ፈቃድ ፡ ጕድለት ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፺፮። ውልን ፡ የሚያፈርሱ ፡ ምክንያቶች ።

(፩) ውል ፡ የሚፈርሰው ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ የአንደኛው ፡ መፍቀድ ፤ በስሕተት ፡ በድ ንገተኛ ፡ ተንኰል ፤ ወይም ፡ በኀይል ፡ የተገኘ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፮፻፺፯ ። ውልን፡ ከመቀበል፡ ስለሚያደርስ፡ ስሕተት ።

መሳሳቱ ፡ ይታወቅልኝ ፡ ሲል ፡ የሚከራከረው ፡ ወገን ፡ ስሕተቱ ፡ ለመዋዋል ፡ ያደረሰው ፡ መሆኑን ፡ ማስረዳት ፡ አለበት ፤ እንዲህ ፡ መባሉ ፤ እውነቱን ፡ ዐውቆ ፡ ቢሆን ፡ ኖሮ ፡ ፈቅዶ ፡ የማይሠራው ፡ መሆኑ ፡ ሲታወቅ ፡ ነው ።

ቍ ሺ፮፻፺፰ ። ለውል ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነ፡ አቋም ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ መሳሳት ።

ለመዋዋል ፡ ያደረሰው ፡ ስሕተት ፡ ውል ፡ ማፍረሻ ፡ የሚሆነው ፤ ተዋዋዮቹ ፡ አስፈላጊ ፡ አቋም ፡ ነው ፡ ሲሉ ፡ በሚቀበሉት ፡ አኳኋን ፡ ላይ ፡ የተደረገ ፡ ስሕ ተት ፡ ሲሆንና ፡ ወይም ፤ ውሉ ፡ ሲፈጸም ፡ በአኳኋኑና ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ አስፈ ላጊ ፡ አቋም ፡ በሆነው ፡ ላይ ፡ መሆኑ ፡ ሲገመት ፡ ነው ።

ቊ ፡ ሺ፮፻፺፱ ። በውሉ ፡ ዐይነት፡ ወይም፡ ጕዳይ ፡ ላይ ፡ ስለሚሆን ፡ ስሕተት ።

ለመዋዋል ፡ ያደረሰው ፡ ስሕተት ፡ በተለይ ፡ ውሉን ፡ የሚያፈርሰው ፤
(ሀ) በውሉ ፡ ዐይነት ፡ ላይ ፡ ስሕተቱ ፡ የደረሰ ፡ ሲሆን ፤
(ለ) አንደኛው ፡ ተዋዋይ ፡ በሰጠው ፡ ቃል ፡ ስለ ፡ መሳሳቱ ፡ የሚያቀርበው ፡ መከራከሪያ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ አስረጅነት ፡ የሚያገኝ ፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ ውል ፡ ተቀባይ፡ የሰጠው፡ መልስ፡ በእውነት፡ ከፈቀደው፡ እጅግ፡ ያነሰ፡ ሆኖ፡ ሲገኝ ፡ ነው።

ቊ ፡ ሺ፯፻ ። በተዋዋዩ ፡ ስለ ፡ ማሳሳት ።

ተዋዋዩ ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ሥራው ፡ ሞያው ፡ ምን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማሳሳት ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ የሚቀረው ፡ በተለመደው ፡ የነገር ፡ አግባብ ፡ ወይም ፡ በነገሩ ፡ ልዩ ፡ ሁኔታ ፡ ተዋዋዩን ፡ ወይም ፡ ሞያውን ፡ ማወቅ ፡ ለውሉ ፡ ዋና ፡ አስፈላጊ ፡ ጕዳይ ፡ መሆኑ ፡ የተገለጸ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቊ ፡ ሺ፯፻፩ ። በቂ ፡ ምክንያት ፡ የማይሆን ፡ ስሕተት ።

(፩) ለመዋዋል ፡ ባደረሱት ፡ ምክንያቶች ፡ ላይ ፡ የተደረገ ፡ ስሕተት ፡ ውሉን ፡ አያስቀረውም ።
(፪) በውሉ ፡ ላይ ፡ የተደረገ ፡ የሒሳብ ፡ ስሕተት ፡ ብቻ ፡ የተሳሳተው ፡ ሒሳብ ፡ እንዲተካከል ፡ ያደርገዋል ፡ እንጂ ፤ ውሉን ፡ በሙሉ ፡ አያፈርሰውም ።

ቊ ፡ ሺ፯፻፪ ። ለቅን ፡ ልቡና፡ ደንብ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ አሠራር ።

(፩) በስሕተቱ ፡ ተጎጂ ፡ የሆነው ፡ ወገን ፡ የቅን ፡ ልቡና ፡ አሠራርን ፡ ተቃዋሚ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ ይታይልኝ ፡ ሊል ፡ አይችልም ።
(፪) ሌላው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈጸምለት ፡ የሚፈቅድ ፡ መሆኑን ፡ ካረጋገጠ ፡ ተዋውሎበት ፡ በነበረው ፡ ውል ፡ መገደድ ፡ አለበት።

ቊ ፡ ሺ፯፻፫ ። ኪሣራ፡ የመክፈል ፡ ግዴታ።

ውሉ ፡ ከሚያደርስበት ፡ ግዴታ፡ ለመዳን ፡ ሲል ፡ በስሕተቱ ፡ የሚያመካኘው ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፤ ሁለተኛው ፡ ወገን ፡ ይህን ፡ ስሕተቱን ፡ ካላወቀለት ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ እንደ ፡ ነበረበት ፡ ካልገለጸ ፡ በቀር ፡ በውሉ ፡ መፍረስ ፡ ምክንያት ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ይከፍላል ።

ቊ፡ ሺ፯፻፬ ። ተንኰል።

(፩) በተንኰል ፡ የተደረገ ፡ ውል ፡ ፈራሽ ፡ የሚሆነው ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው፡ ወገን ፡ ውሉ ፡ እንዲደረግ ፡ ያደረገው ፡ በሁለተኛው ፡ ተዋዋይ ፡ ላይ ፡ ተንኰል ፡ ባይደርስበት ፡ ኖሮ ፡ ውል ፡ የማያደርግ ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ሲገለጽ ፡ ነው ።
(፪) ከተዋዋዮቹ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ በሌላ ፡ ወገን ፡ ተንኰል ፡ ያለ ፡ ውዴታ ፡ ባደረገው ፡ ውል ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ወገን ፤ ሁለተኛው ፡ ተዋዋይ ፡ ይህ ፡ ተንኰል ፡ የደረሰበት ፡ መሆኑን ፡ ካላወቀለት ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ እንደ ፡ ነበረበት፡ ካልተገለጸ ፡ ወይም ፡ ከውሉም ፡ ጥቅም፡ ካገኘ፡ በውሉ ፡ ተገዳጅ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፭ ። እርግጠኛ ፡ ባልሆነ ፡ ጕዳይ ፡ ስለ ፡ መዋዋል ።

(፩) በክፉ ፡ ልቡና ፡ ወይም፡ በቸልተኛነት ፡ የተደረገ ፡ ሲሆን፡ ይልቁንም ፡ በተዋዋዮቹ ፡ መካከል ፡ የተለየ ፡ የታወቀ ፡ መተማመን ፡ ያለ ፡ በመሆኑ ፡ በግንኙነታቸውም ፡ አንዱ ፡ ላንዱ ፡ የተለየ ፡ ታማኝነት ፡ እንዲኖረው ፡ ሲገደድ ፤ እርግጠኛ፡ ባልሆነ፡ ጕዳይ፡ የሰጠው፡ ውል፡ ለማፍረስ ፡ የሚፈቅድ ፡ ምክንያት ፡ ይሆናል ።

(፪) እንዲሁም፡ ዝም ፡ በማለት ፤ የተዋዋለው ፡ ሌላውን ፡ ወገን ፡ ያልተካከለውን፡ ነገር ፡ አሳምኖት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይኸው ፡ ሥርዐት ፡ ተፈጻሚ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፮ ። በመገደድ ፡ የተደረገ ፡ ውለታ ።

(፩) የኀይል ፡ ሥራ ፡ ለውሉ ፡ ማፍረሻ ፡ ምክንያት ፡ የሚሆነው ፡ አንደኛውን ፡ ወገን፡ እሱን ፡ ራሱን ፡ ወይም ፡ ወላጆቹን ፡ ወይም ፡ ተወላጆቹን ፡ ወይም ፡ ባልን ፡ ወይም ፡ ሚስትን ፡ ከባድና ፡ የማይቀር ፡ አደጋ ፡ በሕይወቱ ፡ በአካሉ ፤ በክብሩ ፡ ወይም ፡ በንብረቱ ፡ እንደሚመጣበት ፡ ያሳመነው ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፪) ይኸውም ፡ የኀይል ፡ ሥራ ፡ አእምሮው ፡ የተደላደለውን ፡ ሰው ፡ ለማሥጋት፡ የሚችል ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፫) እንዲህም ፡ ሲሆን ፡ የማስገደድ ፡ ሥራ ፡ የደረሰበትን ፡ ሰው ፤ ዕድሜውን ፡ ጾታውን ፡ አኳኋኑን ፡ ማመዛዘን ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ፡ ፩ሺ፯፻፯ ። ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ስለሚያደርገው ፡ የኀይል ፡ ሥራ ።

(፩) በተዋዋለው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የኀይል ፡ ሥራ ፡ ሲፈጸም ፡ የኀይል ፡ ሥራ ፡ ሠሪው፡ በስምምነቱ ፡ ተጠቃሚ ፡ ያልሆነ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ የውል ፡ ማፍረሻ ፡ ምክንያት ፡ ይሆናል ።

(፪) የኀይል፡ ሥራውን፡ የፈጸመው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሆኖ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ያላወቀውና፡ ሊያውቀውም፡ የማይገባው፡ ያልሆነ፡ እንደ፡ሆነ፤ ከተዋዋዮቹ፡ አንዱ፡ በመገደዱ ፡ ምክንያት ፡ ከውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ እድናለሁ ፡ ባዩ ፤ ውሉ ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ሌላውን ፡ ወገን ፡ ላገኘው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፰ ። በመብት ፡ ስለ ፡ ማስፈራራት ።

በመብት ፡ ማስፈራራት ፡ ውሉን ፡ ማፍረሻ ፡ የሚሆነው ፡ ከልክ ፡ ያለፈ ፡ ጥቅም ፡ ለማግኘት ፡ አገልግሎ ፡ ሲገኝ ፡ ነው ።

ቍ፡ ፩ሺ፯፻፱ ። በአክብሮት ፡ ስለሚደረግ፡ ውለታ ።

(፩) ሳይገደድ ፡ ወላጅን ፡ ወይም ፡ የበላይን ፡ በማክበር ፡ ብቻ ፡ በሆነ ፡ ሥጋት ፡ የተፈጸመ ፡ ጕዳይ ፡ ውልን ፡ ለማፍረስ ፡ በቂ ፡ አይደለም ።

(፪) ቢሆንም ፤ ውሉን ፡ ያደረገው ፡ ከሚፈራውና ፡ ከሚያከብረው ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ሆኖ ፡ ይኸውም ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ ውል ፡ ከልክ ፡ ያለፈ ፡ ጥቅም ፡ አግኝቶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ የሚፈርስ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፲ ። ስለ ፡ መጉዳት ።

(፩) ላንደኛው ፡ ተዋዋይ ፡ ወገን ፡ የበለጠ ፡ ጥቅም ፡ የሚሰጥ ፡ ነው ፡ በማለት ፡ ብቻ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ አይቻልም ።

(፪) ቢሆንም ፡ የተጎዳው ፡ ፈቃድ ፡ የተገኘው ፤ ችግሩን ፡ የመንፈስ ፡ ቀላልነቱን ፡ መጃጃቱን ፡ በዕድሜ ፡ መግፋቱን ፡ ወይም ፡ በንግድ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ የልማድ ፡ ዕውቀት ፡ የሌለው ፡ መሆኑን ፡ በመደገፍ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በሕሊናም ፡ ግፍ ፡ መስሎ ፡ ሲታይ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይቻላል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ውለታው ፡ ጉዳይ ።

ቍ ፡ ፲፯፻፲፩ ። የውል ፡ ጉዳይ ፡ አወሳሰን ።

ሕግ ፡ ከወሰናቸውና ፡ ከከለከላቸው ፡ ነገሮች ፡ በቀር ፡ ተዋዋዮች ፡ ሁሉ ፡ የሚዋዋሉበትን ፡ ጉዳይ ፡ እንደ ፡ መሰላቸው ፡ የመወሰን ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፲፪። የመስጠት ፡ የማድረግ ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ማድረግ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ ለሚዋዋሉት ፡ ሰው ፤ በአንድ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ያላቸውን ፡ መብት ፡ ለመስጠት ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ለማድረግ ፡ ወይም ፡ ስላለማድረግ ፡ ሊዋዋሉ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እናደርግልሃለን ፡ በማለት ፡ በተዋዋሉ ፡ ጊዜ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ የተወሰነ ፡ አድራጎት ፡ ለመፈጸም ፡ ሊዋዋሉና ፡ ወይም ፡ የሚዋዋሉት ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ እንዲያገኝ ፡ የተቻላቸውን ፡ የሚያደርጉ ፡ መሆናቸውን ፡ ብቻ ፡ ሊዋዋሉ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፯፻፲፫። ለውለታው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ነገሮች ።

ውሎች ፡ አስገዳጅነታቸው ፡ በውሉ ፡ በተነገረው ፡ ጉዳይ ፡ ብቻ ፡ ሳይሆን ፡ ልማድ ፤ ፍትሕ ፤ ቅን ፡ ልቡና ፡ የውለታው ፡ ዐይነት ፡ የሚያስከትሉዋቸውን ፡ ነገሮች ፡ ጭምር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፲፬ ። በማይበቃ ፡ አወሳሰን ፡ የተመለከተ ፡ የውል ፡ ጉዳይ ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ ወይም ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የገቡት ፡ ግዴታዎች ፡ በትክክልና ፡ በሚበቃ ፡ ሁኔታ ፡ ካልተገለጹ ፡ በቀር ፡ ውሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) ውል ፡ መተርጐምን ፡ ሰበብ ፡ በማድረግ ፡ ለተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ አንድ ፡ ውል ፡ ዳኞች ፡ ሊፈጥሩ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፲፭ ። የሚዋዋሉበት ፡ ጉዳይ ፡ ለመፈጸም ፡ የሚቻል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የውል ፡ ጉዳይ ፡ ለመፈጸም ፡ የሚቻል ፡ መሆን ፡ ይገባዋል ።

(፪) ተዋዋዮቹ ፡ ወይም ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ሊፈጸም ፡ በማይቻል ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ የተዋዋለ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የተዋዋሉበትም ፡ ነገር ፡ በፍጹም ፡ የማይቻልና ፡ የማይሞከር ፡ ጠባይ ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፲፮። ሕገ ፡ ወጥ ፡ ወይም ፡ ለሕሊና ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ጉዳይ ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ ወይም ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ የገቡበት ፡ ግዴታ ፡ ሕግን ፡ ወይም ፡ መልካም ፡ ጠባይን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

BACK

(፪) እንዲሁም ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ ለገባለት ፡ ግዴታ ፡ ሲል ፤ አንዱ ፡ ወገን ፡ የገባበት፡ ግዴታ ፡ ለሕግ ፡ ወይም ፡ ለመልካም ፡ ጠባይ ፡ ተቃራኒ ፡ መስሎ ፡ ሲታየ ፡ ጊዜ ፡ ውሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፲፯።(ሀ) ምክንያት ። (፩) መሠረቱ ።

ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ የገባበት ፡ ምክንያት ፤ ውሉ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ወይም ፡ ለመልካም ፡ ጠባይ ፡ ተቃራኒ ፡ መሆኑን ፡ ለማመዛዘን ፡ ከግምት ፡ ውስጥ ፡ አይገባም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፲፰።(ለ)(፪) የተጠበቀ ፡ ሁኔታ።

ስለ ፡ ሆነም ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ያሉት ፡ ሁለት ፡ ምክንያቶች ፡ ባጋጠሙ ፡ ጊዜ ፡ ዳኞች፡ ውሉ፡ እንዲፈጸም፡ የቀረበላቸውን፡ ጥያቄ፡ አንቀበልም፡ ለማለት፡ ይችላሉ ።

(ሀ) ተዋዋዮቹ ፡ ወይም ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ የሚፈልጉት ፡ የውል ፡ ዓላማ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ የሆነ ፡ ወይም ፡ ግብረ ፡ ገብ ፡ ያልሆነ ፡ መሆኑ ፡ ከውሉ ፡ ቃል ፡ የታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ይህ ፡ ዓላማ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈጸም ፡ ከሚጠይቀው ፡ ተዋዋይ ፡ ጽሑፍ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ውል ፡ አጻጻፍ ፡ (ፎርም) ።

ቍ፡ ሺ፯፻፲፱።ስለ ፡ ውል ፡ አጻጻፍ ፡ ነጻነት።

(፩) በጠቅላላው ፡ ሥርዐት ፡ በሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ፡ የተደረገ ፡ ስምምነት ፡ ውል ፡ ለማድረግ ፡ በቂ ፡ ነው ።

(፪) ሕጉ ፡ በግልጽ ፡ የሚያስገድድ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ግን ፡ አንድ ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ የሚጠበቅ ፡ አጻጻፍ ፡ (ፎርም) ፡ እንዲኖር ፡ ያስፈልጋል ።

(፫) እንዲሁም፡ ተዋዋዮቹ ፡ የውላቸውን፡ አፈጻጸም ፡ ልዩ፡ በሆነ ፡ አጻጻፍ ፡ ሥርዐት ፡ ሊወስኑት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ሺ፯፻፳።ስለ፡ ውል ፡ አጻጻፍ ፡(ፎርም)፡የተሰጠ ፡ ደንብ፡ አለመፈጸም ፡ የሚያስከትለው።

(፩) ሕግ ፡ የተለየ ፡ ጽሑፍ ፡(ፎርም)፡ እንዲኖር ፡ ባዘዘ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ አኳኋን ፡ እስኪፈጸም ፡ ድረስ ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ረቂቅ ፡ ብቻ ፡ ሆኖ ፡ ይታያል ።

(፪) እንደ ፡ ቴምብር ፡ መክፈል ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ መመዝገብ ፡ ግዴታ ፡ ያሉት ፡ ስለ ፡ ውል ፡ ጉዳይ ፡ የተወሰኑት ፡ የቀረጥና ፡ የግብር ፡ ድንጋጌዎች ፡ አለመፈጸም ፡ ውሉን ፡ ፈራሽ ፡ አያደርገውም ።

(፫) እንዲሁም ፡ ተቃራኒ፡ ድንጋጌ፡ ከሌለ ፡ በቀር፡ ስለ፡ ውል፡ ጉዳይ፡ የተወሰኑ፡ የማስታወቂያ ፡ ድንጋጌዎች ፡ አለመፈጸም ፡ ውሉን ፡ ፈራሽ፡ አያደርገውም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፩። ተቀዳሚ፡ውሎች ።

ተቀዳሚ ፡ ውሎች ፡ ለመጨረሻ ፡ ውል ፡ በተወሰነው ፡ አጻጻፍ ፡ (ፎርም)፡ ዐይነት ፡ መሠራት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፪ ። ውልን ፡ ስለ ፡ መለዋወጥ ።

ዋናውን ፡ ውል ፡ የመለወጥ ፡ ጕዳይ ፡ ለዚሁ ፡ ውል ፡ በተደነገገው ፡ አጻጻፍ፡ (ፎርም) ፡ መሠራት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፫ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ውሎች ።

(፩) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ባለቤትነት ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ መብት ፡ ወይም ፡ የመያዣ ፡ ወይም ፡ የሌላ ፡ አገልግሎት ፡ መብት ፡ ለማቋቋም ፡ ወይም ፡ ለማስተላለፍ ፡ የሚደረጉት ፡ ውሎች ፡ ሁሉ ፡ በጽሑፍና ፡ በሚገባ ፡ አኳኋን ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ ውል ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ፊት ፡ መሆን ፡ አለባቸው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ የሚመለከቱ ፡ የክፍያ ፡ ወይም ፡ የማዛወር ፡ ስምምነቶች ፡ ሁሉ ፡ በጽሑፍና ፡ በሚገባ ፡ አኳኋን ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ ውል ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ፊት ፡ መሆን ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፬ ። ካስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ የሚደረጉ ፡ ውሎች ።

መንግሥት ፡ ወይም ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የቆሙ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ ግዴታ ፡ የሚዋዋሉባቸው ፡ ውሎች ፡ ሁሉ ፡ በጽሑፍና ፡ በሚገባ ፡ አኳኋን ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ባስተዳደር ፡ ክፍል ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ ውል ፡ ለማዋዋል ፡ ሥልጣን ፡ በተሰጠው ፡ ሰው ፡ ፊት ፡ መሠራት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፭ ። ለብዙ ፡ ዘመን ፡ የሚቈዩ ፡ ውሎች ።

እንዲሁም ፡—

(ሀ) የዋስትና ፡ ውሎች ፤

(ለ) የኢንሹራንስ ፡ ውሎች ፡—

(ሐ) ይህ ፡ አጻጻፍ ፡ (ፎርም) ፡ በሕግ ፡ ያስፈልጋቸዋል ፡ የተባሉት ፡ ሌሎች ፡ ውሎች ፡ ሁሉ ፤ በጽሑፍ ፡ መሠራት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፮ ። በስምምነት ፡ ስለሚሆን ፡ ያጻጻፍ ፡ ዐይነት ፡ (ፎርም) ።

ተዋዋዮቹ ፡ ለሚዋዋሉት ፡ ውል ፡ ሕግ ፡ የማያስገድደውን ፡ ልዩ ፡ አኳኋን ፡ (ፎርም) ፡ ለመፈጸም ፡ የተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለምሳሌ ፤ ሕግ ፡ ሳያስገድድ ፡ በጽሑፍ ፡ ለመዋዋል ፡ የተስማሙ ፡ ሲሆኑ ፡ ውሉ ፡ ፍጹም ፡ የሚሆነው ፡ የተስማሙበትን ፡ የውላቸውን ፡ አፈጻጸም ፡ ሞልተው ፡ በተዋዋሉ ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፳፯ ። የውል ፡ ጽሑፍ ፡ አኳኋን ፡ (ፎርም) ።

(፩) ውል ፡ በጽሑፍ ፡ እንዲደረግ ፡ ግዴታ ፡ ሲኖር ፡ ልዩ ፡ በሆነ ፡ አሠራር ፡ ተገልጾ ፡ በውሉ ፡ ግዴታ ፡ ያለባቸው ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ መፈረም ፡ አለባቸው ።

(፪) በሁለት ፡ ምስክሮች ፡ ፊት ፡ ካልተረጋገጠ ፡ አይጸናም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፰። ፊርማ ።

(፩) ፊርማ ፡ በውሉ ፡ ተገዳጅ ፡ በሆነው ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ መጻፍ ፡ ይገባዋል ።

(፪) ለመፈረም ፡ የማይችል ፡ ሰው ፡ በጽሕፈት ፡ ፊርማው ፡ ፋንታ ፡ የጣት ፡ ምልክት ፡ መተካት ፡ ይችላል ።

(፫) የዕውራን፡ ወይም ፡ የመሐይምናን፡ ፊርማ ፡ የጣት ፡ ምልክት ፡ ፊርማ ፡ የነሱ፡ ፊርማ ፡ መሆኑን ፡ ውል ፡ አዋዋይ ፡ ሹም ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ፍርድ ፡ ጸሓፊ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ዳኛ ፡ በሥራቸው ፡ ላይ ፡ ሆነው ፡ ያረጋገጡቸው ፡ ካልሆነ ፡ አያስገድዳቸውም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፱ ። ምስክሮች ፡ (፩) ችሎታ ።

(፩) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ ተዋዋዮች ፡ በተዋዋሉት ፡ ውል ፡ ምስክሮች ፡ እንዲኖሩ ፡ የተባለ ፡ ሲሆን ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ምስክሮቹ ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያደረሱና ፡ ያልተከለከሉ ፡ እንዲሆኑ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) የሰዎቹ ፡ ጾታ ፡ ወይም ፡ ዜግነት ፡ ምስክር ፡ የመሆንን ፡ ችሎታ ፡ አያስቀርም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴ ። (፪) የምስክሮቹ ፡ አግባብ ።

(፩) የአንድ ፡ ውል ፡ ምስክሮች ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ እንዲመሰክሩ ፡ የሚፈለጉት ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ውሉን ፡ ተስማምተው ፡ የፈጸሙ ፡ መሆናቸውንና ፡ የውሉ ፡ ቃል ፡ ምን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማረጋገጥ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ከተዋዋዮቹ ፡ ለአንዱ ፡ ዋስ ፡ ነን ፡ ብለው ፡ ገልጸው ፡ ውል ፡ የገቡ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ምስክሮቹ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ግዴታቸውን ፡ እንዲፈጽሙ ፡ የዋስትና ፡ አላፊነት ፡ የለባቸውም ።

ምዕራፍ ፪ ።

የውሎች ፡ ውጤት ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፩ ። መሠረቱ ።

(፩) በሕጉ ፡ አግባብ ፡ የተቋቋሙ ፡ ውሎች ፡ ባቋቋሚቸው ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ሕግ ፡ ናቸው ።

(፪) በውል ፡ የማይለወጡና ፡ አዛዥ ፡ የሆኑ ፡ የሕግ ፡ ቃሎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የሚገባው ፡ ቃል ፡ ተዋዋዮቹ ፡ የተስማሙበት ፡ ነው ።

(፫) ተዋዋዮቹ ፡ እንዳይፈጸምባቸው ፡ በማድረግ ፡ ያስቀሯቸው ፡ ባልሆነበት ፡ መጠን ፡ ወይም ፡ በውል ፡ እንዳይለወጥ ፡ የሚያዝ ፡ ሕግ ፡ ባለ ፡ ጊዜ ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ይፈጸሙባቸዋል ።

BACK

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውል ፡ ትርጉም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፪ ። በቅን ፡ ልቡና ፡ ውሎችን ፡ ስለ ፡ መተርጐም ።

በተዋዋዮቹ ፡ መካከል ፡ ሊኖር ፡ የሚገባውን ፡ የቅንነትንና ፡ የመተማመንን ፡ ግንኙነት ፡ መሠረት ፡ በማድረግና ፡ በጕዳዮቹ ፡ ውስጥ ፡ ያለውን ፡ ልማዳዊ ፡ ሥር ዐት ፡ በመከተል ፡ ውሎች ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ሊተረጐሙ ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፫ ። የትርጕሙ ፡ ወሰን ።

ውለታዎች ፡ ግልጽ ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡ ግልጽ ፡ ሆኖ ፡ ከሚሰማው ፡ በመራቅ ፡ የተ ዋዋዮቹ ፡ ፈቃድ ፡ ምን ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ዳኞች ፡ ለመተርጐም ፡ አይችሉም ።

ቍ. ፲፯፻፴፬ ። የተዋዋዮቹ ፡ ሐሳብ ፡ አንድነት ።

(፩) የውሉ ፡ ቃል ፡ የሚያሻማ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የተዋ ዮቹ ፡ ሐሳብ ፡ ምን ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ለማወቅ ፡ መፈለግ ፡ ይገባል ።

(፪) ስለዚህም ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ውላቸውን ፡ ከመዋዋ ቸው ፡ አስቀድሞ ፡ ወይም ፡ ከተዋዋሉ ፡ በኋላ ፡ የነበሩበትን ፡ ሁኔታ ፡ ማመዛዘን ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፭ ። ጠቅላላ ፡ አነጋገር ።

በውሉ ፡ የተገለጠው ፡ አነጋገር ፡ ምንም ፡ ጠቅላላ ፡ አነጋገር ፡ ቢሆን ፡ ውሉ ፡ የሚጸናው ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ሊዋዋሉበት ፡ የፈለጉ ፡ መስሎ ፡ በሚታየው ፡ ነገር ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፮ ። የውል ፡ ቃሎችን ፡ እርስ ፡ በርሳቸው ፡ ስለ ፡ መተርጐም ።

(፩) በውሉ ፡ መሠረት ፡ ለያንዳንዱ ፡ ክፍል ፡ የሚገባውን ፡ ትርጕም ፡ በመስጠት ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ ሁሉ ፡ አንደኛው ፡ ክፍል ፡ በአንደኛው ፡ አነጋገር ፡ ይተረ ጐማሉ ።

(፪) ሁለት ፡ ፍቺ ፡ ለሚያሳዩት ፡ ውለታዎች ፡ ትር ም ፡ የሚሰጠው ፤ ለውሉ ፡ ጕዳይ ፡ ይበልጥ ፡ በሚስማማው ፡ አኳኋን ፡ ነ ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፯ ። ውጤት ፡ ያለው ፡ ትርጕም ።

አንድ ፡ ስምምነት ፡ ሁለት ፡ ፍቺ ፡ የሚያመጣ ፡ ሆን ፡ መቀበል ፡ የሚገባው ፡ ፍሬ ፡ ነገር ፡ ሊሰጥ ፡ ከማይችለው ፡ አኳኋን ፡ ይልቅ ፡ ተጨባጭ ፡ ውጤት ፡ ሊሰጥ ፡ በሚችለው ፡ አኳኋን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፰ ። ለባለዕዳው ፡ ምቹ ፡ የሆነ ፡ ትርጕም ።

(፩) የውሉ ፡ አኳኋን ፡ የሚያጠራጥር ፡ ሲሆን ፡ የሚተረጐመው ፡ በውሉ ፡ አስገ ዳጅ ፡ የሆነው ፡ በሚጠቀምበት ፡ ሁኔታ ፡ ሳይሆን ፡ በውሉ ፡ ተገዳጅ ፡ ለሆ ነው ፡ ሰው ፡ ምቹ ፡ በሚሆንበት ፡ አኳኋን ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፡ በጠቅላላው ፡ ስምምነት ፤ በውል ፡ ዐይነት ፤ ወይም ፡ ለውል ፡ ፎርም ፡ ተመልክተው ፡ የሚገኙት ፡ ውለታዎች ፡ በአንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ብቻ ፡ የተሠሩ ፡ ሲሆኑ ፡ የሚተረጐሙት ፡ እንዲቀበልና ፡ እንዲፈቅድ ፡ ለተጠየቀው ፡ ለውል ፡ ተቀባዩ ፡ ጥቅም ፡ ምቹ ፡ በሚሆንበት ፡ አኳኋን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፱ ። ያለ ፡ ዋጋ ፡ ስለሚደረግ ፡ ውል ።

ተዋዋይ ፡ የተቀበለው ፡ ግዴታ ፡ በቀላል ፡ አኳኋን ፡ የሚተረጐምለት ፡ የተቀበለው ፡ ውል ፡ ጥቅም ፡ ለማግኘት ፡ ያልተደረገ ፡ መሆኑ ፡ ሲታወቅ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ውሎች ፡ አፈጻጸም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴ ። የውሉን ፡ ግዴታ ፡ መፈጸም ፡ የሚገባው ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ማወቅ ።

(፩) ከውሉ ፡ ዐይነት ፡ የተነሣ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ጥቅም ፤ ግዴታውን ፡ ባለዕዳው ፡ እንዲፈጽመው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ እንዲደረግ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ እንዳለ ፤ ባለዕዳው ፡ የዚህን ፡ ግዴታ ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) በሌላው ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ግዴታውን ፡ እንዲፈጽምለት ፡ ከባለዕዳው ፡ ሥልጣን ፡ የተቀበለ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ባለዕዳው ፡ ሆኖ ፡ ግዴታዎችን ፡ እንዲፈጽም ፡ በፍርድ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ የተፈቀደለት ፡ ሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የተባለውን ፡ ግዴታ ፡ ሊፈጽም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፩ ። የገንዘቡ ፡ መከፈል ፡ ለማን ፡ እንደሚገባው ።

የሚከፈለው ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ወይም ፡ ከባለገንዘቡ ፡ ሥልጣን ፡ ለተቀበለ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ርሱ ፡ ሆኖ ፡ እንዲቀበልለት ፡ በፍርድ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ ለተፈቀደለት ፡ ሰው ፡ መከፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፪ ። ስለ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ።

ባለገንዘቡ ፡ ገንዘቡን ፡ ለመቀበል ፡ ችሎታ ፡ ያልነበረው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ባለዕዳው ፡ የከፈለው ፡ ገንዘብ ፤ ለባለገንዘቡ ፡ ጥቅም ፡ መዋሉን ፡ ካላስረዳ ፡ የባለዕዳው ፡ መከፈል ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፴፫ ። የመቀበል ፡ መብት ፤ ለሌለው ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ መከፈል ።

(፩) ስለ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ሆኖ ፡ ለመቀበል ፡ ሥልጣን ፡ ለሌለው ፡ ሰው ፡ የተደረገ ፡ አከፋፈል ፡ የሚጸናው ፡ ባለገንዘቡ ፡ አከፋፈሉን ፡ ሲያጸድቀው ፡ ወይም ፡ የመከፈሉ ፡ ጥቅም ፡ ለባለገንዘቡ ፡ የዋለ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፪) እንደዚሁም ፡ በማያጠራጥር ፡ አኳኋን ፡ ባለገንዘቡን ፡ መስሎ ፡ ለተገኘ ፡ ሰው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ መክፈል ፡ የሚጸና ፡ አከፋፈል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፵፩ ። ባለገንዘቡ ፡ መሆኑ ፡ አጠራጣሪ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ።

(፩) ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ ሰው ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባጠራጠረ ፡ ጊዜ ፡ ባለዕዳው ፡ ለጠያቂው ፡ አልከፍልም ፡ በማለት ፡ የሚከፈለውን ፡ ሀብት ፡ ለፍርድ ፡ ቤት ፡ በማስረከብ ፡ ከዕዳው ፡ ነጻ ፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ።

(፪) ያለውን ፡ ክርክር ፡ እያወቀ ፡ ባለገንዘቦች ፡ እኛ ፡ ነን ፡ ከሚሉት ፡ እርግጠኞች ፡ ካልሆኑ ፡ ላንደኛው ፡ ቢከፍል ፡ ግን ፡ አላፊነቱ ፡ የራሱ ፡ ነው ።

(፫) የተጀመረ ፡ ሙግት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ገንዘቡም ፡ ሊጠየቅ ፡ የሚገባው ፡ ከሆነ ፤ ባለገንዘቦች ፡ ነን ፡ ከሚሉት ፡ አንደኛው ፡ ሊከፈል ፡ የሚገባውን ፡ ልክ ፡ ባለዕዳው ፡ እንዲያስረክብ ፡ ሊያስገድደው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፵፪ ። የዕቃው ፡ ዐይነት ፡ አንድ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

ባለገንዘቡ ፡ ሊሰጠው ፡ ከሚገባው ፡ ዕቃ ፡ በቀር ፡ የቀረበለትን ፡ ነገር ፡ ዋጋ ፡ ከሚቀበለው ፡ ዕቃ ፡ ዋጋ ፡ ጋራ ፡ እኩል ፡ ወይም ፡ የበለጠ ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ ያንኑ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ እንዲቀበል ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፵፫ ። በከፊል ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ዕዳው ፡ በሙሉና ፡ ባንድ ፡ ጊዜ ፡ የሚከፈል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለገንዘቡ ፡ በከፊል ፡ መከፈልን ፡ እንቢ ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

(፪) አንድ ፡ ዕዳ ፡ በከፊል ፡ ክርክር ፡ በተነሣበት ፡ ጊዜ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ባለዕዳው ፡ ያመነለትን ፡ ከዕዳው ፡ በከፊል ፡ መቀበልን ፡ የፈቀደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለዕዳው ፡ ይህንኑ ፡ ያመነውን ፡ ሊከፍለው ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፵፬ ። በዕዳው ፡ ዐይነት ፡ መገደድ ፡ (፩) ተገቢውን ፡ ዐይነት ፡ መክፈል ።

(፩) ዕዳው ፡ ከራሱ ፡ ተፈጥሮ ፡ ዐይነት ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ መጠሪያ ፡ የሌለው ፡ ሲሆን ፡ ተቃራኒ ፡ ውል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የመመለሱ ፡ ምርጫ ፡ የሚሰጠው ፡ ለባለዕዳው ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፡ ባለዕዳው ፡ ተመሳሳይ ፡ ከሆነው ፡ ከመጠነኛው ፡ ዐይነት ፡ ዝቅተኛ ፡ የሆነውን ፡ ለማቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፵፭ ። (፪) በቂ ፡ ያልሆነ ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ ብዛት ።

(፩) ግዴታው ፡ የሚመለከተው ፡ የዕቃውን ፡ ዐይነት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥቅም ፡ ከሌለው ፡ ወይም ፡ ይኸው ፡ መብት ፡ እንዲጠበቅለት ፡ ካልተዋዋለ ፡ በቀር ፡ ባለገንዘቡ ፡ የዕቃው ፡ ብዛት ፡ ወይም ፡ ዐይነቱ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ በፍጹም ፡ ትክክለኛ ፡ ተመሳሳይ ፡ ዐይነት ፡ አይደለም ፡ በማለት ፡ ሊከፈለው ፡ የቀረበለትን ፡ አልቀበልም ፡ ብሎ ፡ እንቢ ፡ ለማለት ፡ አይችልም ።

(፪) የተሰጠው ፡ ነገር ፡ በትክክል ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ተመሳሳይ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የራሱን ፡ ፋንታ ፡ እንደ ፡ መጠኑ ፡ (በሒሳቡ ፡) ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ ይህንኑ ፡ ግዴታውን ፡ ፈጽሞ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ፡፲፯፻፵፰ ። የገንዘብ ፡ ዕዳ ።

(፩) ገንዘብን ፡ የሚመለከት ፡ ዕዳ ፡ ሲሆን ፡ ዕዳው ፡ የሚከፈለው ፡ በአገሩ ፡ መገበያያ ፡ ገንዘብ ፡ ነው ።

(፪) ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ሊከፍል ፡ የሚገባው ፡ የገንዘብ ፡ ሒሳብ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ሊወሰን ፡ የሚችለው ፡ የዋነኛ ፡ ጠባያቱን ፡ ዋጋዎች ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ ያገልግሎት ፡ ዋጋ ፤ ወይም ፡ ዋጋው ፡ ሊወሰን ፡ የሚችል ፡ የማንኛውንም ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ ዕቃ ፡ ዋጋ ፡ በመመልከት ፡ ነው ።

ቍ፡፲፯፻፵፱ ። ሕጋዊ ፡ መገበያያ ፡ ያልሆነ ፡ ገንዘብ ።

ዕዳው ፡ በሚከፈልበት ፡ ቦታ ፤ ውሉ ፡ ሕጋዊ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠቅሶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ በቃል ፡ እውነተኛ ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ የመሰለ ፡ ቃል ፡ ከሌለበት ፡ በቀር ፡ ዕዳው ፡ በሚከፈልበት ፡ ቀን ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ በአገሩ ፡ ገንዘብ ፡ ሊከፈል ፡ ይቻላል ።

ቍ፡፲፯፻፶ ። ሕጋዊ ፡ ወለድ ።

በውል ፡ ያልተወሰነ ፡ ወለድ ፡ (ጥቅም) ፡ ከፋይ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በዓመት ፡ በመቶ ፡ ዘጠኝ ፡ ሒሳብ ፡ ይከፍላል ።

ቍ፡፲፯፻፶፩ ። ስለ ፡ ተከፈለ ፡ ገንዘብ ፡ አቀናነስ ። (፩) ወጪ ። ገንዘብ ፤ ወለድ ፤ ዋና ፡ ገንዘብ ።

አንድ ፡ ተበዳሪ ፡ ከዋናው ፡ ዕዳ ፡ በቀር ፡ ወጪና ፡ ወለድ ፡ እንዲከፍል ፡ የሚገባው ፡ ሲሆን ፡ በከፊል ፡ የሚከፍለው ፡ ገንዘብ ፡ የሚቀነሰው ፡ መጀመሪያ ፡ ከወጪ ፡ ገንዘቡ ፤ ቀጥሎ ፡ ከወለዱ ፤ በመጨረሻ ፡ ከዋናው ፡ ገንዘብ ፡ ነው ።

ቍ፡፲፯፻፶፪ ። (፪) በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ የሚደረግ ፡ ምርጫ ።

(፩) ለአንዱ ፡ ባለሀብት ፡ ብዙ ፡ ዐይነት ፡ ነገር ፡ የሚከፍል ፡ ባለዕዳ ፡ ዕዳውን ፡ በሚከፍልበት ፡ ጊዜ ፡ ከዕዳዎቹ ፡ ውስጥ ፡ የትኛውን ፡ አስቀድሞ ፡ ለመክፈል ፡ እንደሚፈልግ ፡ የመግለጽ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) የትኛውን ፡ አስቀድሞ ፡ ለመክፈል ፡ መግለጫ ፡ ሳይሰጥ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለዕዳው ፡ ወዲያውኑ ፡ ያልተቃወመ ፡ ሲሆን ፡ ባለገንዘቡ ፡ ለየትኛው ፡ ዕዳ ፡ ደረሰኝ ፡ ለመስጠት ፡ እንደሚፈቅድ ፡ ለማመልከት ፡ ይችላል ።

ቍ፡፲፯፻፶፫ ። (፫) ሕጋዊ ፡ የሆነ ፡ አቀናነስ ።

(፩) በደረሰኙ ፡ ላይ ፡ ምንም ፡ ያልተመለከተበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ከዕዳው ፡ የሚቀነሰው ፡ የመክፈያው ፡ ጊዜ ፡ ከደረሰው ፡ ዕዳ ፡ ላይ ፡ ነው ። ወይም ፡ የመክፈያው ፡ ቀን ፡ ያልደረሰ ፡ ዕዳ ፡ እንዳለ ፡ የመክፈያው ፡ ጊዜ ፡ ይበልጥ ፡ የተቃረበ ፡ ከሆነው ፡ ዕዳ ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፪) የመክፈያው ፡ ጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ባለፈበት ፡ ዕዳ ፡ መካከል ፡ ወይም ፡ ጊዜው ፡ ለማለፍ ፡ በተቃረበ ፡ ዕዳ ፡ መካከል ፡ ክፍያው ፡ የሚታሰበው ፡ ባለዕዳው ፡ አስቀድሞ ፡ ለመክፈል ፡ ይበልጥ ፡ ከሚጠቅመው ፡ ዕዳ ፡ ሒሳብ ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፫) ዕዳዎቹ ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ እንደ የመጠናቸው ፡ ይቀነሳል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፶፭ ። የመክፈያ ፡ ስፍራ ።

(፩) ክፍያው ፡ ሊደረግ ፡ የሚገባው ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ ስፍራ፡ ነው።

(፪) የመክፈያው ፡ ስፍራ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ያልተመለከተ ፡ ሲሆን ፤ ክፍያው ፡ የሚፈጸመው ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት፡ ጊዜ ፡ ባለዕዳው ፡ ይገኝበት ፡ በነበረው ፡ በመደበኛ ፡ መኖሪያ ፡ ቤቱ ፡ ነው ።

(፫) ቢሆንም ፡ የሚከፈለው ፡ ነገር ፡ የተረጋገጠ ፡ ግዙፍነት ፡ ወይም ፡ የተወሰነ ፡ አካል ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፤ በውሉ ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ ነገር ፡ ካልተመለከተበት ፡ በቀር ፡ ክፍያው ፡ የሚፈጸመው ፡ ውሉ ፡ በተፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ በጒዳዩ ፡ የተመለከተው ፡ ዕቃ ፡ ይገኝ ፡ በነበረበት ፡ ስፍራ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፶፮ ፡ የመክፈያ ፡ ዘመን ።

(፩) ክፍያው ፡ ሊደረግ ፡ የሚገባው ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ በተመለከተው፡ ዘመን ፡ ነው።

(፪) የመክፈያው ፡ ዘመን ፡ ያልተመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ክፍያው ፡ ወዲያውኑ ፡ መፈጸም ፡ ይችላል ።

(፫) ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የውሉን ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጽም ፡ እንዳስገደደው ፡ ክፍያው ፡ ወዲያውኑ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፶፯ ። ተዋዋዮቹ፡ ባንድነት ፡ ስለሚፈጽሙት ፡ ግዴታ ።

ተዋዋዩ ፡ የተዋዋለበትን ፡ ግዴታ ፡ በውሉ ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ እንዲፈጽምለት፡ የሚጠይቀው፡ ወገን፡ ከውሉ ፡ ስምምነት ፡ የተነሣ ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ ትርፍ፡ ጊዜ፡ ካልተሰጠው ፡ በቀር ፡ እሱም ፡ በበኩሉ ፡ ያለውን ፡ ግዴታ ፡ ወዲያውኑ ፡ መፈጸም ፡ ወይም ፡ ለመፈጸም ፡ የተዘጋጀ ፡ መሆኑን ፡ ማረጋገጥ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፶፰ ። የጒዳት ፡ አላፊነትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) አንድ ፡ ዕቃ ፡ የማስረከብ ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ባለዕዳ ፡ በውላቸው ፡ መሠረት ፡ ለተዋዋለው ፡ ሰው ፡ ከአስረከበበት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ በዚህ ፡ ዕቃ ፡ ላይ ፡ የሚደርሰውን፡ የመበላሸትን፡ ወይም፡ የመጥፋትን፡ ጒዳት፡ የሚችለው፡ እሱ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ዕቃውን ፡ እንዲረከብ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ከተደረገለት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ የሚደርሰውን ፡ ጒዳት ፡ የሚችለው ፡ ተዋዋዩ ፡ ነው ።

(፫) አንድ፡ ተዋዋይ ፡ በአንድ፡ ውል ፡ ያለበትን ፡ ግዴታውን ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ፡ በማያሻማ፡ አኳኋን፡ ውሉን ፡ አልፈጽምም ፡ ብሎ ፡ ያስታወቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ወይም፡ ይኸው ፡ ሌላው፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ የማይችል ፡

ሁኗል ፡ ብሎ ፡ ፍርድ ፡ ቤቱ ፡ የወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተዋዋዩም ፡ በበኩሉ ፡ ግዴታውን ፡ አልፈጽምም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፶፱ ። የዚህ ፡ መብት ፡ ወሰን ።

አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ በውሉ ፡ መሠረት ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸም ፡ የተዘጋጀ ፡ መሆኑን ፡ በማረጋገጥ ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ዋስትና ፡ እንደ ፡ ሰጠ ፡ ወዲያውኑ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ እንደተመለከተው ፡ አሳብ ፡ ውሉ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፷ ። ስለ ፡ አከፋፈሉ ፡ የሚሆን ፡ ወጪ ።

ስለ ፡ ዕዳው ፡ አከፋፈል ፡ የሚደረገው ፡ ሌላ ፡ ወጪ ፡ የሚታሰበው ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፷፩ ። ደረሰኝ ።

(፩) ዕዳውን ፡ የሚከፍል ፡ ባለዕዳ ፡ ስለ ፡ መክፈሉ ፡ የደረሰኝ ፡ እንዲሰጠው ፡ ዕዳውም ፡ በሙሉ ፡ ተከፍሎ ፡ እንደሆን ፡ የውሉ ፡ ሰነድ ፡ እንዲመለስለት ፡ ወይም ፡ እንዲሰረዝለት ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ክፍያው ፡ በሙሉ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የውሉ ፡ ሰነድ ፡ ለባለ ሀብቱ ፡ ሌላ ፡ መብት ፡ የሚያስገኝለት ፡ ሲሆን ፡ ባለዕዳው ፡ አንድ ፡ ደረሰኝ ፡ እንዲሰጠው ፡ ወይም ፡ የከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ በሰነዱ ፡ ላይ ፡ እንዲጻፍለት ፡ የማስገደድ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፷፪ ። ስለ ፡ ሰነድ ፡ ማጥፋት ።

ባለገንዘቡ ፡ ሰነዱ ፡ ጠፍቶብኛል ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሰነዱ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ስለ ፡ መሆኑና ፡ ዕዳውም ፡ ያለቀለት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲሰጠው ፡ ዕዳ ፡ ከፋዩ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ውል ፡ መሻሻል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፷፫ ። ውሎች ፡ በዳኞች ፡ የማይሻሻሉ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

በሕጉ ፡ ላይ ፡ ተገልጾ ፡ የተመለከተ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዳኞች ፡ ርትዕን ፡ ምክን ያት ፡ በማድረግ ፡ ውሉን ፡ ለማሻሻልም ፡ ሆነ ፡ ለመለወጥ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፷፬ ። የውሉ ፡ ሚዛናዊነት ፡ ስለ ፡ መቅረቱ ።

(፩) የአፈጻጸሙ ፡ ሁኔታ ፡ ቢለወጥና ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የገባበት ፡ ግዴታ ፡ አስቦት ፡ ከነበረው ፡ የበለጠ ፡ ከባድ ፡ ቢሆንበትም ፡ እንኳ ፡ ውሉ ፡ እንዳለ ፡ ጸንቶ ፡ ይቈያል ።

(፪) በመሠረታዊው ፡ ስምምነታቸው ፡ ወይም ፡ በአዲስ ፡ ስምምነት ፡ የዚህ ፡ ዐይ ነት ፡ አጋጣሚ ፡ ነገር ፡ የሚያስከትለውን ፡ ሁኔታ ፡ የማሻሻሉ ፡ ጕዳይ ፡ የተ ዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ነው ፡ እንጂ ፡ የዳኞች ፡ ሥልጣን ፡ አይደለም ።

ቁ፡፲፯፻፷፭።የዘመድ፡ ዳኛ፡ ስለ ፡ መምረጥ ።

የውሉ ፡ ስምምነት ፡ በሚደረግበት ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ በኋላ ፡ የውሉን ፡ የዋጋ ፡ ሁኔታ ፡ የለወጠውን ፡ ነገር ፡ በስምምነት ፡ ለማሻሻል ፡ የሚቻልበትን ፡ መንገድ ፡ ለመፈለግ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ነገራቸውን ፡ ወደ ፡ ዘመድ ፡ ዳኛ ፡ እንዲቀርብ፡ ሊስማሙ ፡ ይችላሉ ።

ቁ፡፲፯፻፷፮።በተዋዋዮቹ፡ ወገኖች፡ መካከል ፡ ያለ ፡ ልዩ ፡ የመተማመን ፡ ግንኙነት ።

በተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ የታጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ በሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ወይም ፡ በጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ የተሳሰረ ፡ ግንኙነት ፡ ወይም ፡ በመካከላቸው ፡ አንድ ፡ የመተማመን ፡ ልዩ ፡ ግንኙነት ፡ ያላቸው ፡ ከመሆኑ ፡ የተነሣ ፡ ለተዋዋያቸው ፡ በተለይ ፡ በርትዕ ፡ አስተያየት ፡ እንዲያደርጉ ለት ፡ በሚገደዱበት ፡ ጊዜ ፡ ዳኞች ፡ ውሉን ፡ ለማሻሻል ፡ ይችላሉ ።

ቁ፡፲፯፻፷፯። ከመንግሥት፡ መሥሪያ፡ ቤት፡ ጋራ፡ ስለሚደረግ ፡ ውል ።

(፩) ከመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ የተደረጉ ፡ ውሎች ፡ ሊሻሻሉ ፡ የሚችሉት ፤ የውሉ ፡ ስምምነቶች ፡ የተፈጸሙበት ፡ የዋነኛው ፡ ስምምነት ፡ ሁኔታ ፡ በሕዝባዊ ፡ ባለሥልጣን ፡ የተለወጠ ፡ሲሆንና ፡ ከመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ የተዋዋለው ፡ ሰው ፡ የውሉን ፡ ግዴታ ፡ ለመፈጸም ፡ የከበደ ፡ የገንዘብ፡ ጉዳት ፡ የሚያመጣበት ፡ ወይም ፡ ለመፈጸም ፡ የማይቻል ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጉዳይ ፡ በአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ ስለ ፡ ተፈጸሙ ፡ ውሎች ፡ ሁሉ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ አስተዳደር ፡ ክፍል ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሎች ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቁ፡፲፯፻፷፰። እንደ፡ ውሉ፡ ለመፈጸም፡ በከፊል ፡ የሚያጋጥም ፡ ችግር ።

ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የገባውን ፡ ግዴታ ፡ ለመፈጸም ፡ በከፊሉ ፡ የማይቻል ፡ ሲሆንበትና ፡ ቢሆንም ፡ የውሉ ፡ ስምምነት ፡ ውሳኔ ፡ እንዲቀር ፡ ለመፍረድ ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ ሆኖ ፡ ሳይታይ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ የሚፈጸመውን ፡ ግዴታ ፡ ለመቀነስ ፡ ይችላሉ ።

ቁ፡፲፯፻፷፱። የውሉ፡ ሚዛናዊነት።

ከላይ ፡ የተመለከቱት ፡ የሁለቱ ፡ ቁጥሮች ፡ ሁኔታ ፡ ባጋጠመ ፡ ጊዜ ፡ ዳኞች ፡ ውሳኔ ፡ ሲሰጡ ፡ የውሉ ፡ ሚዛናዊነት ፡ አፈጻጸም ፡ እንዳይጓደል ፡ ጥንቃቄ ፡ ማድረግ ፡ አለባቸው ።

ቁ፡፲፯፻፸። ስለ፡ችሮታ፡የሚሰጥ፡ጊዜ ።

(፩) ዳኞች ፡ የባለዕዳውን ፡ ሁኔታና ፡ የነገሩን ፡ አግባብ ፡ በመረዳት ፡ (በመመልከት) ፡ ይህንንም ፡ ሥልጣናቸውን ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ሲያውሉ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ጥንቃቄ ፡ በማድረግ ፡ ለባለዕዳው ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸሚያ ፡ አስፈላጊ ፡ ጊዜ ፡ የሚያሻው ፡ ሲሆን ፡ አንድ ፡ የችሮታ ፡ ጊዜ ፡ ሊሰጡት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህም ፡ ጊዜ ፡ በማንኛቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ ከስድስት ፡ ወር፡ የበለጠ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

(፫) ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ዳኞች ፡ የምሕረት ፡ ጊዜ ፡ ሊሰጡ ፡ አይችሉም፡ የሚል፡ ቃል ፡ በውላቸው ፡ ውስጥ ፡ ሊያገቡ ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ውልን ፡ ስላለመፈጸም ።

ቍ፡፲፯፻፸፩።የውል ፡ አለመፈጸም ፡ ስለሚያስከትለው ፡ ነገር ።

(፩) ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ የውሉን ፡ ግዴታ ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ እንደ ፡ ነገሩ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ውሉን ፡ እንዲፈጽምለት ፡ ሊጠይቅ፡ ይችላል ፤ ይህም ፡ ባይሆን ፡ የውሉን ፡ መፍረስ ፡ ራሱ ፡ ሊጠይቅ ፡ ወይም ፡ ሊገልጽ ፡ ይችላል ።

(፪) በሌላ ፡ በኩል ፡ ደግሞ ፡ የውሉ ፡ አለመፈጸም ፡ ጉዳይ ፤ ጉዳት ፡ ስላደረሰበት ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፸፪።የማስጠንቀቅ ፡ አስፈላጊነት ።

እንደ ፡ ውሉ ፡ ሳይፈጸምልኝ ፡ ቀርቷል ፡ በማለት ፡ ክርክር ፡ ለማቅረብ ፡ የሚፈልገው ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፤ የተዋዋለው ፡ ሰው ፡ ግዴታውን ፡ እንዲፈጽምለት፡ ለማድረግ፡ አስቀድሞ፡ ማስጠንቀቂያ፡ ሊሰጠው ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ፡፲፯፻፸፫።ማስጠንቀቂያ፡ የሚደረግበት፡ ሥርዐትና፡ (ፎርም) ፡ ዘመን ።

(፩) የማስጠንቀቂያ ፡ መስጠት ፡ ጉዳይ ፡ የሚደረገው ፡ ይህን ፡ እንድትፈጽም ፡ የሚል፡ እንደ፡ መጨረሻ፡ ትእዛዝ፡ በሆነ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ አድራጎት ፡ የባለገንዘቡን ፡ አሳብ ፡ መግለጫ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ የሚቀርብ ፡ የውሉን ፡ ፍጻሜ ፡ ለማግኘት ፡ የሚደረግ ፡ ተግባር ፡ ነው ።

(፪) ይህን ፡ ለማድረግ ፡ የሚቻለው ፡ ግዴታው ፡ ተጠያቂ ፡ ከሆነበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

ቍ፡፲፯፻፸፬። ጊዜ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

(፩) ባለ ፡ ገንዘቡ ፡ ለባዕዳው ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ሲሰጥ ፡ ለግዴታው ፡ መፈጸሚያ ፡ የሚሆን ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ፡ ሊወስንለት፡ ይችላል ፤ ይህ ፡ የተወሰነው፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ግን ፡ ውሉ ፡ በዐይነታው ፡ እንዲፈጸም ፡ የማይቀበለው፡ መሆኑን ፡ ያስታውቃል ።

(፪) ይህ ፡ ጊዜ ፡ ሊወሰን ፡ የሚገባው ፡ በጉዳዩ ፡ ዐይነትና ፡ በአካባቢው ፡ ሁኔታ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ መጠን ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፲፯፻፵፭ ። ማስጠንቀቂያ ፡ መስጠት ፡ ጠቃሚ ፡ የማይሆንበት ፡ ጉዳይ ።

ማስጠንቀቂያ ፡ መስጠት ፡ ጠቃሚ ፡ የማይሆነው ፤

(ሀ) ያለ ፡ ማድረግ ፡ ግዴታ ፡ በሚያጋጥምበት ፡ ጊዜ ፤

(ለ) ባለዕዳው ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ የውሉን ፡ ግዴታ ፡ የሚፈጽምበት ፡ ጊዜ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ተመልክቶ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ይህ ፡ የተወሰነው ፡ የግዴታ ፡ መፈጸሚያ ፡ ዘመን ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ባለዕዳው ፡ ግዴታውን ፡ የማይፈጽም ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ በጽሑፍ ፡ ያስታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ማንኛውም ፡ ሌላ ፡ ተግባር ፡ ሳያስፈልግ ፡ በውሉ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ እንዳለፈ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለባለዕዳው ፡ የመጨረሻ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ እንደ ፡ ተሰጠው ፡ ይቈጠራል ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ በስምምነቱ ፡ ላይ ፡ ተመልክቶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፵፮ ። ውልን ፡ በግድ ፡ ስለ ፡ ማስፈጸም ።

(፩) ውሉ ፡ በግዴታ ፡ እንዲፈጸም ፡ ሊታዘዝ ፡ የሚቻለው ፤ እንደ ፡ ውሉ ፡ ይፈጸምልኝ ፡ ብሎ ፡ ለሚጠይቀው ፡ ተዋዋይ ፡ ወገን ፡ የተለየ ፡ ጥቅም ፡ የሚሰጠው ፡ በሆነ ፡ ጊዜና ፡ አፈጻጸሙም ፡ በባለዕዳው ፡ ነጻነት ፡ ላይ ፡ ምንም ፡ መሰናከል ፡ ሳያደርስበት ፡ ሊፈጸም ፡ የሚቻል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፵፯ ። የማድረግና ፡ ያለ ፡ ማድረግ ፡ ግዴታ ።

(፩) ባለዕዳው ፡ ሊፈጽመው ፡ የሚገባውን ፡ የማድረግ ፡ ግዴታ ፤ ባለገንዘቡ ፡ በባለዕዳው ፡ ኪሣራ ፡ እንዲፈጽም ፡ ወይም ፡ እንዲያስፈጽም ፡ ሊፈቅድለት ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ባለዕዳው ፡ በውል ፡ ተገድዶበት ፡ የነበረውን ፡ ያለማድረግ ፡ ግዴታ ፡ ተላልፎ ፡ የሠራውን ፡ ሁሉ ፡ ባለገንዘቡ ፡ በባለዕዳው ፡ ኪሣራ ፡ ሊያፈርስ ፡ ወይም ፡ ራሱ ፡ ሊያስፈርስ ፡ ሊፈቅድለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፵፰ ። ዐይነቱ ፡ በታወቀ ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ መዋዋል ።

በውሉ ፡ የተገባው ፡ ግዴታ ፡ ዐይነቱ ፡ በታወቀ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ወገን ፡ ባለዕዳው ፡ እንዲያስረክበው ፡ የተገደደበትን ፡ ዐይነቱ ፡ የታወቀውን ፡ ነገር ፡ ያለ ፡ አንዳች ፡ ችግርና ፡ ከፍተኛ ፡ ግምት ፡ ያለው ፡ ወጪ ፡ ለማድረግ ፡ ሳይገደድ ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ ዘዴ ፡ ለማግኘት ፡ የሚችል ፡ ከሆነ ፡ ውሉ ፡ በግዴታ ፡ እንዲፈጸም ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፵፱ ። የተሰጠውን ፡ ነገር ፡ አልቀበልም ፡ ስለ ፡ ማለት ።

ባለገንዘቡ ፡ ሊመለስለት ፡ የቀረበለትን ፡ ነገር ፡ ሕጋዊ ፡ ባልሆነ ፡ ምክንያት ፡ አልቀበልም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለዕዳው ፡ ይህን ፡ ነገር ፡ በባለገንዘቡ ፡ ኪሣራ ፡ ሕዝባዊ ፡ በሆነ ፡ የዕቃ ፡ ማስቀመጫ ፡ ቦታ ፡ ወይም ፡ በመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሣጥን ፡ ወይም ፡ ዕቃው ፡ ሊከፈልበት ፡ ይገባው ፡ በነበረበትና ፡ ዳኞች ፡ ባዘዙበት ፡ በማንኛውም ፡ ስፍራ ፡ ለማስረከብ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹ ። ተገቢውን ፡ ነገር ፡ ለማድረግ ፡ ስላለመቻል ።

ባለገንዘቡ ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማወቅ ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ራሱ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ የሚያጠራጥር ፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ በባለገንዘቡ ፡ የግል ፡ ጉዳይ፡ ምክንያት ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ተገቢ ፡ የሆነው ፡ ነገር ፡ ሊቀርብ ፡ (ሊሰጥ) ፡ የማይቻል ፡ ሲሆንም ፡ እንደዚሁ ፤ ለባለዕዳው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከተው ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፩ ። ዕቃውን ፡ ስለ ፡ መሸጥ ።

(፩) የተዋዋሉበት ፡ ነገር ፡ ዕቃ ፡ ለመበላሸት ፡ የሚችል ፡ ይበላሻል ፡ ተብሎ ፡ የሚያሠጋ ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ ከራሱ ፡ ዋጋ ፡ ያልተመዛዘነ ፡ የጥበቃ ፡ ወይም፡ የማስቀመጫ ፡ ዋጋ ፡ የሚጠይቅ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለዕዳው ፡ ፍርድ ፡ ቤትን ፡ አስፈቅዶ ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ በሐራጅ ፡ ሊሸጠው ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ ዕቃው ፡ በዕለት ፡ ገበያ ፡ ተወስኖ ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ሲሆን፡ ወይም ፡ በነዋሪ ፡ ዋጋ ፡ ተወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ደግሞ ፡ በሐራጅ፡ ለመሸጥ፡ ከሚጠየቀው፡ ዋጋ ፡ የሚበልጥ ፡ ተመዛዛኝ ፡ ያልሆነ ፡ ወጪ፡ የሚያስፈልገው ፡ ዝቅተኛ ፡ ዋጋ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለዕዳው ፡ የፍርድ ፡ ቤትን፡ፈቃድ ፡ ጠይቆ ፡ ዕቃውን ፡ አስማምቶ ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲህም፡ ሲሆን ፡ የዕቃውን ፡ ሽያጭ ፡ ዋጋ ፡ ለመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት፡ ማጥን ፡ ማስረከብ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፪ ። ማስረከብ ፡ የሚጸናበት ።

ያስረከበው ፡ ዕቃ ፡ ወይም ፡ ዋጋ ፡ ትክክለኛ ፡ መሆኑ ፡ በዳኞች ፡ ከተረጋገጠለትና ፡ ባለዕዳውም ፡ ይህንኑ ፡ በደንብ ፡ ካስረከበ ፡ ከግዴታ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፫ ። ያስረከበውን ፡ ዕቃ ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መውሰድ ።

(፩) ያስረከበውን፡ ነገር፡ ተገቢ፡ ባለዋጋ ፡ መሆኑ ፡ ከታወቀለት ፡ በኋላም ፡ ቢሆን፡ ይህን ፡ ያስረከበውን ፡ ነገር ፡ ባለገንዘቡ ፡ የሚቀበለው ፡ መሆኑን ፡ ካላስታወቀ ፡ ባለዕዳው፡ አስረክቦት፡ የነበረውን ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ ዋጋውን ፡ መልሶ፡ ሊወስድ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ዕዳው ፡ እንደ ፡ ገና ፡ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ይመለስበታል ።

(፫) ባለዕዳው ፡ አስረክቦት ፡ የነበረው ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ ዋጋው ፡ ትክክል ፡ መሆኑ፡ በዳኞች ፡ ከታወቀ ፡ በኋላ ፤ ቀድሞ ፡ በዋስትና ፡ አላፊነት ፡ ውስጥ ፡ ገብተው ፡ የነበሩትን ፡ ዋሶች ፡ አላፊነት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ አያገኛቸውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፬ ። ውልን ፡ በፍርድ ፡ ስለ ፡ መሰረዝ ።

በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ወይም ፡ የፈጸማቸው ፡ ሙሉ ፡ ወይም ፡ ፍጹም ፡ ባልሆነ ፡ አኳኋን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞቹ ፡ በአንደኛው ፡ ወገን ፡ ጠያቂነት ፡ ውሉን ፡ ሊያስቀሩት ፡ ይችላሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፲፯፻፹፭ ። ቅን ፡ ልቡና ።

(፩) ዳኞቹ ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ የተዋዋዮችን ፡ ጥቅምና ፡ ለቅን ፡ ልቡና ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ነገር ፡ መሠረት ፡ ማድረግ ፡ ይገባቸዋል ።

(፪) በውሉ ፡ ላይ ፡ ዐይነተኛ ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ መጣስ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ ዳኞች ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ አይበይኑም ።

(፫) እንዲሁም ፡ የውሉ ፡ መሠረታዊ ፡ ነገሮች ፡ ካልተነኩና ፡ በዚሁም ፡ ምክንያት ፡ ጠያቂው ፡ ይህን ፡ የመሰለው ፡ ነገር ፡ ይሆናል ፡ ቢል ፡ ኖሮ ፡ ተዋዋዩ ፡ ካለመፈጸሙ ፡ የተነሣ ፡ ውሉ ፡ በሚገኝበት ፡ ሁኔታ ፡ ውሉን ፡ የማይዋዋል ፡ መሆኑ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ ሊገለጽ ፡ የሚቻል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አፈጻጸሙ ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፮ ። በአንድ ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ የሚደረግ ፡ የውል ፡ ማፍረስ ። (፩)የውል ፡ ማፍረሻ ፡ የሚሆኑ ፡ የውል ፡ ቃሎች ።

በአንድ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ውልን ፡ የሚያፈርሱ ፡ የስምምነቶች ፡ ቃል ፡ ተገልጾ ፡ ከተጻፈበትና ፡ የዚሁም ፡ ስምምነት ፡ አፈጻጸም ፡ ጕዳይ ፡ ተሟልቶ ፡ ከተገኘ ፡ አንደኛው ፡ ተዋዋይ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ሲል ፡ ለመግለጽ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፯ ። (፪) ቍርጠኛ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ መፈጸሚያ ፡ ጊዜ ።

በውሉ ፡ ላይ ፡ አንድ ፡ ግዴታ ፡ መፈጸሚያ ፡ ሆኖ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ በተሰጠበት ፡ ጊዜ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ ይበቃል ፡ ተብሎ ፡ በተሰጠው ፡ ቀን ፡ ወይም ፡ ደግሞ ፡ በዳኛ ፡ በተሰጠው ፡ የችሮታ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ከተዋዋዩ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የገባውን ፡ ግዴታ ፡ ሳይፈጽም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ ይፍረስልኝ ፡ የሚለው ፡ ወገን ፡ ይህ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ የማፍረስ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፰ ። (፫) መፈጸም ፡ ስላለመቻል ።

ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ የገባበትን ፡ ግዴታ ፡ ለመፈጸም ፡ የማይቻለው ፡ ሆኖ ፡ ከተገኘ ፡ ወይም ፡ የመፈጸሚያውን ፡ ጊዜ ፡ ካዘገየ ፡ በዚህም ፡ ምክንያት ፡ የውሉ ፡ መሠረታዊ ፡ ስምምነት ፡ የተነካ ፡ ሆኖ ፡ ከተገኘ ፡ ያንደኛው ፡ ወገን ፡ የውል ፡ አፈጻጸም ፡ ግዴታ ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱም ፡ በፊት ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ ውሉ ፡ ይፈጸምልኝ ፡ የሚለው ፡ ወገን ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ፈረሰ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፱ ። (፬) መፈጸምን ፡ እንቢ ፡ ስለ ፡ ማለት ።

(፩) እንዲሁም ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ውሉን ፡ የማይፈጽም ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ መንገድ ፡ ያስታወቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከላይ ፡ የተመለከተው ፡ የማፍረስ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህ ፡ ሲሆን ፡ አስቀድሞ ፡ አንደኛውን ፡ ወገን ፡ ከማስጠንቀቅ ፡ በፊት ፡ የው

ሉን ፡ መሻር ፡ መብት ፡ ሊሠራበት ፡ አይችልም ፤ ይህ ፡ መብት ፡ ተሠርቶ በት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በውሉ ፡ ተገዳጅ ፡ የሆነው ፡ ወገን ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ከደ ረሰለት ፡ በኋላ ፡ በ፲፭ ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ በውሉ ፡ መሠረት ፡ ለመፈጸም ፡ ስለ ፡ መቻሉ፡ በቂ፡ ዋስትና፡ ያቀረበ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ የውል ፡ ማፍረስ ፡ መብት፡ ይቀራል ።

(፫) አንደኛው፡ ወገን፡ ግዴታውን፡ የማይፈጽም ፡ መሆኑን ፡ በጽሑፍ ፡ ካስታወቀ፤ የማስጠንቀቂያ ፡ መስጠቱ ፡ ጉዳይ ፡ አስፈላጊ ፡ መሆኑ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፺ ። ውልን ፡ ባለመፈጸም ፡ የተደረገ ፡ ጉዳት ።

(፩) ተዋዋዩ ፡ ግዴታውን ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ውሉን ፡ በግዴታ ፡ እንዲፈጽም ፡ ወይም ፡ እንዲፈርስ ፡ ከማስደረጉም ፡ በቀር ፡ ከነዚሁ ፡ ማሻሻያዎች ፡ ጋራ ፡ አጣምሮ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ቀጥሎ ፡ የተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ ኪሣ ራውና ፡ ልኩ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነት ፡ በሚ ለው ፡ ምዕራፍ ፡ በተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፺፩ ። ኪሣራ ፡ የሚከፈልበት ፡ ጊዜ ።

(፩) ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ምንም ፡ ጥፋት ፡ ባያደርግ ፡ እንኳ ፡ ያለ በትን ፡ ግዴታ ፡ ሳይፈጽም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ግዴታውን ፡ ባለ መፈጸሙ ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ተዋዋይ ፡ የውል ፡ ግዴታውን ፡ ያልፈጸመበትን ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ ካላስረዳና፤ ይህም ፡ ምክንያት ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠለት ፤ የውሉ ፡ አለመፈጸም ፡ ከሚያመጣው ፡ አላፊነት ፡ ሊድን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፺፪ ። ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ።

(፩) ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ሊመልሱት ፡ የማይቻል ፡ ኀይል ፡ ደርሷል ፡ የሚባ ለው ፡ አንድ ፡ ባለዕዳ ፡ ባላሰበው ፡ ነገር ፡ ድንገት ፡ ደራሽ ፡ ሆኖበት ፡ ግዴታ ውን ፡ እንዳይፈጽም ፡ ፍጹም ፡ መሰናክል ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ የሚያግደው ፡ ነገር ፡ ባጋጠመው ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፪) በአእምሮ፡ ግምት፡ ባለዕዳው፡ ቀደም ፡ ብሎ ፡ ሊያስብበት ፡ የሚቻል ፡ መሆኑ፡ የታወቀ ፡ አንድ ፡ ድንገተኛ ፡ ደራሽ ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ ለውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ ከባድ ፡ የሆነ ፡ ወጪ ፡ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ የሚደርስበት ፡ ቢሆን ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ አይገመትም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፺፫ ። ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ፡ ነው ፡ የሚያሰኙ ፡ ምክንያቶች ።

እንደ ፡ ነገሩ ፡ ሁኔታ ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ፡ ነው ፡ ሊያሰኙ ፡ የሚ ችሉ ፡ ምክንያቶች ፤

(ሀ) ባለዕዳው ፡ አላፊ ፡ የማይሆንበት ፤ ያልታሰቡና ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የሚመጡ ፡ ድንገት ፡ ደራሽ ፡ ነገሮች ፤

(ለ) ውሉ ፡ እንዳይፈጸም ፡ በመንግሥት ፡ የሚደረግ ፡ ክልከላ ፤

(ሐ) እንደ ፡ መሬት ፡ መናወጽ ፡ መብረቅ ፤ ማዕበል ፡ ይህን ፡ የመሳሰለ ፡ ፍጥረታዊ ፡ መቅሠፍት ፤

(መ) የጠላት ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ጦርነትና ፡ የአገር ፡ ውስጥ ፡ ጦርነት ፤

(ሠ) የባለዕዳው ፡ መሞት ፡ ወይም ፡ ባልታሰበ ፡ ሁኔታ ፡ የሚደርስበት ፡ ከባድ ፡ አደጋ ፡ ወይም ፡ ጽኑ ፡ ሕመም ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፬ ። ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ፡ አለመኖር ።

ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር፤

(ሀ) በተዋዋዩ ፡ ፋብሪካ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ ሥራውን ፡ ከሚያከናውንበት ፡ ባንደኛው ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ቅርንጫፍ ፡ ውስጥ ፡ የተደረገ ፡ የሠራተኞች ፡ አድማ ፡ ወይም ፡ የመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ መዘጋት ፡ ጉዳት ፤

(ለ) ለውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነው ፡ ዋነኛ ፡ ጠባይ ፡ ያለው ፡ ዕቃ ፡ ዋጋ ፡ መወደድ ፡ ወይም ፡ መርከስ ፤

(ሐ) ባለዕዳው ፡ ያለበትን ፡ የግዴታ ፡ አፈጻጸም ፡ ወጪ ፡ የሚያከብድበት ፡ የአዲስ ፡ ሕግ ፡ መውጣት ፤

ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ፡ ነው ፡ አያሰኝም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፭ ። ጥፋት ፡ መደረጉን ፡ ስለ ፡ ማስረዳት ።

አንደኛው ፡ ወገን ፡ ሁለተኛውን ፡ ወገን ፡ ግዴታውን ፡ አልፈጸመልኝም ፡ ብሎ ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ የሚችለውና ፡ የተዋዋዩን ፡ ጥፋት ፡ ለማረጋገጥ ፡ የሚያስፈልገው ፤

(ሀ) ባለዕዳው ፡ ለተዋዋዩ ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ፍጻሜ ፡ ሊያስገኝለት ፡ ለዚህም ፡ እርግጠኛ ፡ ነኝ ፡ ሳይል ፡ የሚችለውን ፡ ያህል ፡ ብቻ ፡ ለማድረግ ፡ ውል ፡ የገባ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ሕግ ፡ በአንድ ፡ በተወሰነ ፡ የውል ፡ ልዩነት ፡ ለይቶ ፡ ይህን ፡ ደንብ ፡ የጠቀሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፮ ። ከባድ ፡ ጥፋት ።

ውሉ ፡ ለአንደኛው ፡ ተዋዋይ ፡ ጥቅም ፡ ብቻ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ባልተፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ ሁለተኛው ፡ ወገን ፡ ኪሣራ ፡ ለመክፈል ፡ የሚገባው ፡ ከባድ ፡ የሆነ ፡ ጥፋት ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፯ ። ለተዋዋዩ ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) ባለዕዳው ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸም ፡ የሚከለክለውን ፡ ምክንያት ፡ ለተዋዋዩ ፡ ወዲያውኑ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ተዋዋዩ ፡ በጊዜው ፡ ማስታወቂያ ፡ ደርሶት ፡ ኖሮ ፡ ቢሆን ፡ ጉዳት ፡ እንዳይደርስበት ፡ አስፈላጊውን ፡ ለማድረግ ፡ ይችል ፡ ስለ ፡ ነበረ ፤ ግዴታውን ፡ ባለመፈጸሙ ፡ በተዋዋዩ ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ባለዕዳው ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፺፰ ። የማስጠንቀቂያ ፡ ውጤት ።

ለባለዕዳው ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ከደረሰው ፤ ውሉ ፡ ያልተፈጸመበት ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ ምክንያት ፡ ቢሆንም ፡ ኪሣራ ፡ መታሰቡ ፡ አይቀርም ።

ቍ ፡ ሺ፯፻፺፱ ። ደንበኛው ፡ የኪሣራ ፡ አቈራረጥ ።

(፩) የሚከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ የሚታሰበው ፡ አእምሮ ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ውሉ ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ይደርሳል ፡ ብሎ ፡ በሚገምተው ፡ አስተያየት ፡ ልክ ፡ ነው ።

(፪) በዚህ ፡ አኳኋን ፡ የውሉ ፡ መሠረቶች ፡ ናቸው ፡ ተብለው ፡ የሚያዙት ፡ የውሉን ፡ ዐይነት ፡ መመልከት ፡ ብቻ ፡ ሳይሆን ፡ የተዋዋዮቹን ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ የነበራቸውን ፡ ግንኙነት ፤ ባለዕዳው ፡ የሚያውቃቸውን ፡ ሁኔታዎችና ፡ ማንኛዎቹንም ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታዎች ፡ ሁሉ ፡ በመመልከት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፰፻ ። ዝቅተኛ ፡ ጉዳት ።

ባለገንዘቡ ፡ ከጠየቀው ፡ ዝቅ ፡ ያለ ፡ ጉዳት ፡ ያገኘው ፡ መሆኑን ፡ ባለዕዳው ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኀላፊነቱ ፡ በዚሁ ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፩ ። ከፍተኛ ፡ ጉዳት ።

(፩) ባለገንዘቡ ፡ ውል ፡ ሲያደርግ ፡ ጉዳቱን ፡ ይበልጥ ፡ የሚያከብዱትን ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ምክንያቶች ፡ ለባለዕዳው ፡ አስቀድሞ ፡ ያስታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራው ፡ ባለገንዘቡ ፡ በደረሰበት ፡ እርግጠኛ ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ይሆናል ።

(፪) የአፈጻጸሙ ፡ ጕድለት ፡ ባለዕዳው ፡ ለመጕዳት ፡ ሲል ፡ ባደረገው ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ ጕልህ ፡ በሆነ ፡ ቸልተኛነት ፡ ወይም ፡ ከባድ ፡ በሆነ ፡ ጥፋት ፡ ምክንያቶች ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ የሚገባው ፡ ኪሣራ ፡ በደረሰበት ፡ እርግጠኛ ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፪ ። የጉዳት ፡ ኪሣራን ፡ የመቀነስ ፡ ግዴታ ።

(፩) ውል ፡ አልተፈጸመልኝም ፡ የሚለው ፡ ወገን ፡ ውሉ ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ምክንያት ፡ የሚደርሰው ፡ ኪሣራ ፡ ያነሰ ፡ እንዲሆን ፡ ተገቢ ፡ የሆነውን ፡ ጥንቃቄ ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ፤ ይኸውም ፡ ይህ ፡ የሚያደርገው ፡ ጥንቃቄ ፡ አስቸጋሪና ፡ ብዙ ፡ ወጪ ፡ እንዲያደርግ ፡ የማያስገድደው ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፪) ይህ ፡ ጥንቃቄ ፡ በቸልተኛነት ፡ ሳይደረግ ፡ ቢቀር ፡ ውሉን ፡ ያልፈጸመው ፡ ሰው ፡ የሌላውን ፡ ወገን ፡ ቸልታ ፡ መከራከሪያ ፡ አድርጎ ፡ ኪሣራው ፡ እንዲቀነስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፫ ። የገንዘብ ፡ ዕዳ ። (፩) ጊዜ ፡ በማሳለፍ ፡ ስለሚከፈል ፡ ወለድ ።

(፩) የገንዘብ፡ ዕዳ ፤ እንዲከፍል ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ የደረሰው ፡ ባለዕዳ ፡ አነስተኛ ፡ ወለድ ፡ እንዲከፍል ፡ በስምምነቱ ፡ ቢወሰንም ፡ እንኳ ፡ በሕግ ፡ የተወሰነውን ፡ ወለድ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) በውለታው ፡ ውስጥ ፡ የበለጠ ፡ ወለድ ፡ የታሰበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ በከፍተኛው ፡ ወለድ ፡ መታሰቡ ፡ ይቀጥላል ።

(፫) ባለገንዘቡ ፡ ምንም ፡ ኪሣራ ፡ ባይደርስበትም ፡ ወለድ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፬ ። (፪) የወለድ ፡ ወለድ ።

(፩) ከባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ ገንዘብ ፡ በየጊዜው ፡ የሚከፈል ፡ ሆኖ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ በየጊዜው ፡ የሚገኘው ፡ ገቢ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለምሳሌ ፡ ኪራይ፤ የርስት፡ አላባ ፤ የዘወትር ፡ ጡረታ ፡ ወይም ፡ ለሕይወቱ ፡ የተወሰነ ፡ ጡረታ ፡ የአንድ ፡ ካፒታል፡ ወለድ ፤ ይህን ፡ የመሰለ ፡ ከሆነ ፡ ደንበኛው ፡ ወለድ ፡ የሚታሰበው ፡ ክስ ፡ ለአንድ ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ ከቀረበበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮና ፡ ይኸውም፡ ባለዕዳው ፡ የአንድ ፡ ዓመት ፡ ሙሉ ፡ ሒሳብ ፡ ያለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ተመላላሽ ፡ ሒሳብን ፡ የሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፭ ። የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ማቻቻያ ።

ባለገንዘቡን ፡ ያገኘው ፡ ጉዳት ፡ ጊዜ ፡ በማሳለፍ ፡ ምክንያት ፡ ከሚከፈለው ፡ ወለድ ፡ የበለጠ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ በተዋዋሉ ፡ ጊዜ ፡ ባለዕዳው ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ተደርጎለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ውለታው ፡ ያልተፈጸመበት ፤ ባለገንዘቡን ፡ ለመጉዳት ፡ በመፈለጉና ፡ በከባድ ፡ ቸልታና ፡ ወይም ፡ በከባድ ፡ ጥፋት ፡ ሲሆን ፡ ኪሣራውን ፡ ባለዕዳው ፡ በሙሉ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

የግዴታዎች ፡ መቅረት ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፮ ። (ሀ) ግዴታን ፡ የሚያስቀሩ ፡ መደበኛ ፡ ምክንያቶች ።

ውለታው ፤ በተደረገው ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ የተፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግዴታው ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፯ ። (ለ) ሌሎች ፡ ምክንያቶች ።

እንደዚሁም ፡ ግዴታው ፡ የሚቀረው ።

(ሀ) ግዴታው ፡ የተፈጸመበት ፡ ውል ፡ የተሰረዘ ፡ ወይም ፡ የፈረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ተዋዋዮቹ ፡ ወይም ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ውለታው ፡ እንደሚፈቀድለት ፡ እንዲያልቅ ፡ ያደረጉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ተዋዋዮቹ ፡ ያለውን ፡ ግዴታ ፡ በሌላ ፡ ግዴታ ፡ በመተካት ፡ ለማደስ ፡(ኖባሲዮን)፡ የተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ባለገንዘቡ ፡ ለባለዕዳው ፡ ያለበት ፡ ሌላ ፡ ግዴታና ፡ ዋናው ፡ ግዴታ ፡ የተቻቻሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሠ) የባለገንዘቡና ፡ የባለዕዳው ፡ መብት ፡ የተቀላቀለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ረ) የግዴታውን ፡ አፈጻጸም ፡ ሳይጠይቅ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ውሎችን ፡ ስለ ፡ መሰረዝና ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

ቊ ፡ ፲፰፻፰ ። የውልን ፡ ማፍረስ ፡ ማን፡ስለሚጠየቅ ።

(፩) ከውል ፡ ፈቃድ ፡ መስጠት ፡ ጕድለት ፡ ወይም ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ በአንደኛው ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ የተነሣ ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡ በስምምነት ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ ውሉን ፡ ለመሰረዝ ፡ እንዲጠይቅ ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ውሉ ፡ የተደረገበት ፡ ጒዳይ ፡ ወይም ፡ ምክንያት ፡ ከሕግ ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ ነው ፡ ወይም ፡ ለሕሊና ፡ ተቃራኒ ፡ ነው ፡ ወይም ፡ ለውሉ ፡ አጻጻፍ ፡ የተደነገገው ፡ ፎርም ፡ አልተጠበቀም ፡ ብሎ ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ ማንኛውም ፡ ጥቅም ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፲፰፻፱ ። ውልን ፡ ለመፈጸም፡እንቢ ፡ ማለት ።

ውሉን ፡ ለመፈጸም ፡ እንቢ ፡ ለማለት ፡ የሚፈልገው ፡ ወገን ፤ ውሉ ፡ የማይረጋ ፡ መሆኑን ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊያደርገው ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲ ። የውል ፡ መሰረዝ ፡ ክስ ።

(፩) ውል ፡ የማይረጋበት ፡ ምክንያት ፡ ከቀረበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ የማሰረዝ ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ አይቻልም ።

ጉዳቱ ፡ የደረሰበት ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ያደረሰ ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ የማሰረዝ ፡ ክስ ፡ መቅረብ ፡ የሚገባው ፡ ውሉ ፡ በተደረገ ፡ በሁለት ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፩ ። ውልን ፡ ለማጽናት ፡ መቻል ።

(፩) ስምምነቱ ፡ የጐደለበት ፡ ተዋዋይ ፤ ፈቃዱ ፡ ሳይሆን ፡ የተዋዋለባቸው ፡ ሁኔታዎች ፡ ከቀሩ ፡ በኋላ ፡ ውሉን ፡ ለማሰረዝ ፡ እንዲጠይቅ ፡ የተሰጠውን ፡ መብት ፡ ለመተው ፡ ይችላል ።

(፪) የማጽናቱም ፡ አሠራር ፡ መፍረስ ፡ እንዲቀርለት ፡ የተባለው ፡ ውል ፡ ስለዚሁ ፡ ውል ፡ አሠራር ፡ ፎርም ፡ በተደነገገው ፡ አኳኋን ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፪ ። ጥያቄን ፡ ስላለመቀበል ።

በጉዳት ፡ ምክንያት ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝ ፡ የተጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በውሉ ፡ የሚጠቀመው ፡ ተዋዋይ ፡ ጕድለቱን ፡ ለመሙያ ፡ በሚበቃ ፡ ያኸል ፡ ተጨ

ማሪውን ፡ ከፍሎ ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝ ፡ የቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ ለማቆም ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፫ ። (ሀ) ውለታን፡በከፊል ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

ውሉ፡ በመሠረቱ ፡ የማይረጋ ፡ ነው ፡ የሚያሰኝ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ውሉ ፡ የተሳሳተው ፡ በአንዳንድ ፡ ክፍል ፡ ቃላት ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ የሚሰረዙት ፡ እነዚህ ፡ የተሳሳቱት ፡ ቃላት ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፬ ።(ለ)የማስታወቅ፡ግዴታ ።

(፩) ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ወይም ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ወይም ፡ አልፈረሰም ፡ የሚል፡ መሆኑን፡ ሌላው፡ ወገን ፡ በጠየቀው ፡ ጊዜ ፡ በአጭር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ፡ ገልጾ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ይህኛውም፡ ተዋዋይ ፡ በበኩሉ፡ በአጭር ፡ ጊዜ፡ ውስጥ፡ መልስ ፡ ሳይሰጠው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ቢኖርም ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ መርጧል ፡ ያሰኘዋል ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፭ ። የመሰረዙ፡ወይም፡የመፍረሱ ፡ ውጤት ።

(፩) አንድ ፡ ውለታ ፡ ሲሰረዝ ፡ ወይም ፡ ሲፈርስ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ውለታ ፡ ከመደረጉ ፡ በፊት ፡ እንደ ፡ ነበሩት ፡ ሁኔታ ፡ እንዲመለሱ ፡ ማድረግ ፡ ይገባቸዋል ።

(፪) ውለታውን ፡ ለመፈጸም ፡ የተሠራ ፡ ሁሉ ፡ ቀሪ ፡ ሆኖ ፡ በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ ውጤት ፡ የሌለው ፡ ይሆናል ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፮ ። የሮኛውን ፡ ወገን፡መብት፡ስለ ፡ መጠበቅ ።

በቅን ፡ ልቡና ፡ ለሆነ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የተሠራው ፡ ሥራ ፡ ውጤት ፡ ጠቃሚ ፡ ከሆነ ፡ እንደ ፡ ረጋ ፡ እንዲቀር ፡ ይደረጋል ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፯ ። እንደ ፡ ነበር፡ለማድረግ፡ስለ ፡ አለመቻል ።

(፩) ውለታውን ፡ ለመፈጸም ፡ የተሠራውን ፡ ሥራ ፡ ለማፍረስ ፡ የማይቻል ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ አስቸጋሪ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ወይም ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ መሰናከል ፡ የሚያመጣ ፡ ሲሆን ፡ እነዚህ ፡ የተሠሩት ፡ ሥራዎች ፡ እንደ ፡ ረጉ ፡ እንዲቀሩ ፡ ይደረጋል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ዳኞች ፡ ተገቢ ፡ መስሎ ፡ እንደ ፡ ታያቸው ፡ ኪሣራ ፡ በማስከፈል ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ውሳኔ ፡ በማድረግ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ተዋዋዮቹን ፡ ውሉ ፡ ከመደረጉ ፡ በፊት ፡ እንደ ፡ ነበሩት ፡ ሁኔታ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ቊ ፡ ፲፰፻፲፰ ። ስለ፡ወጪ ።

ውሉ ፡ ከመፍረሱ ፡ ወይም ፡ ከመሰረዙ ፡ የተነሣ ፡ ንብረትን ፡ የመመለስ ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ሰው ፤ ንብረቱን ፡ ለውጦ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ላይ ፡ ወጪ ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ መለዋወጥ ፡ ወይም ፡ ወጪ ፡ የተነሣ ፡ ያሉት ፡

መብቶች ፡ ወይም ፡ ግዴታዎች ፡ በዚሁ ፡ ሕግ ፡ ያላገባብ ፡ መበልጸግን ፡ በሚመለከተው ፡ ምዕራፍ ፡ ውስጥ ፡ በተወሰኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይመራሉ ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ውሎታን ፡ ስለ ፡ ማስቀረትና ፡ ዕዳን ፡ ስለ ፡ መተው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፲፱ ። የሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ መስማማት ።

(፩) ውልን ፡ የተዋዋሉት ፡ ወገኖች ፡ ተስማምተው ፡ ሊያስቀሩት ፡ (ሊያፈርሱት) ፡ ይችላሉ ።

(፪) ውሉ ፡ ቀሪ ፡ ሲሆን ፡ ወደፊት ፡ የውልን ፡ መፈጸም ፡ ግዴታ ፡ ያስቀራል ።

(፫) የውሉ ፡ መፍረስ ፡ ያለፈውን ፡ ሁኔታ ፡ አይነካም ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳ ። በአንድ ፡ ወገን ፡ በኩል ፡ ውልን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

(፩) ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ ወይም ፡ አንደኛው ፡ በማስታወቅ ፡ ብቻ ፡ ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ ለማድረግ ፡ ይፈቀዳል ፡ ብለው ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላሉ ።

(፪) ውሉ ፡ ከሁለት ፡ በበለጡ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የተደረገ ፡ ሲሆን ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ቢወጣ ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ፊቱ ፡ በቀሩት ፡ ተዋዋዮች ፡ መካከል ፡ እንደ ፡ ረጋ ፡ ይቀራል ፡ ብለው ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፩ ። ጊዜ ፡ ያልተወሰነላቸው ፡ ውሎች ።

ውሉ ፡ የተደረገው ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአንዱ ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ ማስታወቅ ፡ ውሉን ፡ የማስቀረት ፡ መብት ፡ ለሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ ይኖራቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፪ ፡ የሚከበር ፡ ጊዜ ።

(፩) በማስታወቅ ፡ ብቻ ፡ ውሉን ፡ ለማስቀረት ፡ የሚፈልገው ፡ ወገን ፡ በሕግ ፡ ወይም ፡ በልማድ ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ ማክበር ፡ አለበት ።

(፪) ይህ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ባይኖር ፡ እንደ ፡ ሁኔታው ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ የሚበቃው ፡ ጊዜ ፡ መከበር ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፫ ። ልዩ ፡ የእምነት ፡ ግንኙነት ።

በተዋዋዮቹ ፡ መካከል ፡ ለውሉ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነው ፡ እምነት ፡ መረዳዳት ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ አስተያየት ፡ ሲቀርና ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ማገናኘት ፡ የማይቻል ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ጥያቄ ፡ ያቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ውሉታውን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፬ ። ያለ ፡ ጥቅም ፡ የተደረገ ፡ ውል ።

አንድ ፡ ውል ፡ ለአንድ ፡ ተዋዋይ ፡ ጥቅም ፡ ብቻ ፡ ተደርጎ ፡ ሌላው ፡ ተዋዋይ ፡ በቂ ፡ መሠረት ፡ ያለው ፡ ምክንያት ፡ አቅርቦ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ጥያቄ ፡ ያቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ እንደዚሁ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፭ ። ዕዳን ፡ ስለ ፡ መተው ።

ባለገንዘብ ፡ ለባለዕዳው ፡ የምፈልግብህ ፡ ነገር ፡ የለም ፡ ብሎ ፡ ባስታወቀው ፡

BACK

ጊዜ ፡ ባለዕዳ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ወዲያውኑ ፡ ዕዳ ፡ እንዲቀርልኝ ፡ አልፈቅድም ፡ ብሎ ፡ ካላስታወቀ ፡ በቀር ፡ ዕዳው ፡ ይቀራል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ መተካት ፡ (ኖባሲዮን) ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፮ ። መሠረቱ ።

ግዴታው ፡ ቀሪ ፡ የሚሆነው ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖቹ ፡ ሌላ ፡ አዲስ ፡ ግዴታ ፡ በጕዳዩ ፡ ወይም ፡ በምክንያቱ ፡ በተለይ ፡ አዲስ ፡ ግዴታ ፡ ሊተኩበት ፡ የተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፯ ። የመተካቱ ፡ ውጤት ።

(፩) ከመጀመሪያው ፡ ግዴታ ፡ ጋራ ፡ የሚገኙት ፡ ዋስትናዎች ፤ ቅድሚያዎች ፡ መያዣዎች ፡ እንዳሉ ፡ እንዲኖሩ ፡ ይሆን ፡ ዘንድ ፡ በግልጽ ፡ የተጠበቀ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ምትክ ፡ ወደሚሆነው ፡ የገንዘብ ፡ መብት ፡ አይተላለፉም ።

(፪) እንዲሁም ፡ በግልጽ ፡ እንዲጠበቁ ፡ የተደረገ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ግዴታን ፡ ከመተካቱ ፡ አስቀድመው ፡ የነበሩ ፡ ወለዶች ፡ ሊጠየቁ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፰ ። ግዴታውን ፡ የማስቀረት ፡ ፍላጎት ።

አዲሱን ፡ ግዴታ ፡ ለመተካት ፡ እንዲቻል ፡ የመጀመሪያውን ፡ ግዴታ ፡ በማያጠራጥር ፡ አኳኋን ፡ የሚያስቀር ፡ ፈቃድ ፡ እንዲኖር ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፳፱ ። የምትክ ፡ አለመኖር ።

ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ምትክ ፡ ሊደረግ ፡ የማይቻለው ።

(ሀ) ዕዳውን ፡ የሚያረጋግጥ ፡ አዲስ ፡ ሰነድ ፡ የተደራጀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ባለዕዳው ፡ ላለበት ፡ ዕዳ ፡ አንድ ፡ የሐዋላ ፡ ወረቀት ፡ ወይም ፡ ለመክፈል ፡ ቃል ፡ የተሰጠበት ፡ ወረቀት ፡ (ፕሮሚሶሪ ፡ ኖት) ፡ የፈረመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ግዴታውን ፡ ለመክፈል ፡ አዲስ ፡ ዋስትናዎች ፡ የተደረጉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፴ ። ተመላላሽ ፡ ሒሳብ ።

(፩) በያይነቱ ፡ የሆኑትን ፡ ጕዳዮች ፡ በተለመደው ፡ ሒሳብ ፡ በማጻፍ ፡ ምትክ ፡ አይሆኑም ።

(፪) ሆኖም ፡ ሒሳቡ ፡ ከቆመና ፡ ከታወቀ ፡ ምትክ ፡ ተደረገ ፡ ይባላል ።

(፫) ከጕዳዮቹ ፡ አንዱ ፡ ልዩ ፡ ዋስትና ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለገንዘቡ ፡ ሒሳቡ ፡ ከቆመና ፡ ከታወቀ ፡ በኋላም ፡ ሌላ ፡ ስምምነት ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ እነዚህን ፡ ዋስትናዎች ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቀራል ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ማቻቻል ።

ቍ ፡ ፲፰፻፴፩ ፡ የማቻቻሉ ፡ መሠረት ።

ሁለት ፡ ሰዎች ፡ አንዱ ፡ ለአንዱ ፡ ባለዕዳ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፤ ከዚህ ፡ እንደሚቀጥለው ፡ ደንብ ፡ የሁለቱን ፡ ዕዳዎች ፡ የሚያስቀር ፡ ማቻቻል ፡ ይደረጋል ።

BACK

ቍ፡፲፰፻፴፪።መቻቻያ ፡ የሚያስደርጉ ፡ ሁኔታዎች ።

ማቻቻል ፡ የሚደረገው ፡ ለገንዘብ ፡ ዕዳዎች ፡ ወይም ፡ ተመሳሳይ ፡ በሆኑትና ፡ የመከፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ በደረሰ ፡ ዕዳዎች ፡ መካከል ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ፡፲፰፻፴፫። መቻቻያን ፡ የማያስደርጉ ፡ ሁኔታዎች ።

ቀጥሎ ፡ ከተዘረዘረው ፡ በቀር ፡ የዕዳው ፡ ምክንያት ፡ ማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ ቢሆን ፡ ማቻቻያ ፡ ይደረጋል ።

(ሀ) የዕዳው ፡ ዐይነት ፡ ልዩ ፡ በመሆኑ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ በእጁ ፡ የሚከፈል ፡ ሲሆን ፡ ይኸውም ፡ ለባለዕዳውና ፡ ለቤተ ፡ ሰቡ ፡ ከደመወዙና ፡ አስፈላጊውን ፡ ወይም ፡ ለቀለቡ ፡ የሚሆነውን ፡ ዐይነት ፡ የመሳሰለ ፡ ሲሆን ፤

(ለ) ለመንግሥትና ፡ ለመሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ የሚከፈል ፡ ገንዘብ ፡ ሲሆን ፤

(ሐ) ባለቤቱ ፡ በማይገባ ፡ የተወሰደበት ፡ እንዲመለስለት ፡ ጥያቄ ፡ ሲያቀርብ ፤

(መ) በአደራ ፡ የሰጠውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመለስለት ፡ ሲጠይቅ ፡ መቻቻያ ፡ ሊደረግ ፡ አይቻልም ።

ቍ፡፲፰፻፴፬።በችሮታ፡ የሚሰጥ፡ ጊዜ ።

በችሮታ ፡ የተሰጠ ፡ ተጨማሪ ፡ ጊዜ ፡ ለማቻቻያ ፡ ዕንቅፋት ፡ አይሆንም ።

ቍ፡፲፰፻፴፭። የአከፋፈል ፡ አቀናነስ ።

በአንድ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ብዙ ፡ የሚቻቻሉ ፡ ዕዳዎች ፡ ሲኖሩበት ፡ ስለ ፡ ማቻቻሉ ፡ አሠራር ፡ የአከፋፈል ፡ አቀናነስ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፪ ፡ የተመለከተው ፡ ደንብ ፡ ይጸናበታል ።

ቍ፡፲፰፻፴፮።የማቻቻያው ፡ ውጤት ።

ሁለት ፡ ዕዳዎች ፡ በአንድ ፡ ጊዜ ፡ ሲኖሩ ፤ በአንድነት ፡ የሚቻቻሉት ፡ ባነስተኛው ፡ ዕዳ ፡ ልክ ፡ ነው ።

ቍ፡፲፰፻፴፯።የሦስተኛ ፡ ወገን ፡ መብት ።

ከዕዳዎች ፡ መካከል ፡ በአንዱ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ የሦስተኛውን ፡ ወገን ፡ መብት ፡ በሚጎዳ ፡ አኳኋን ፡ ማቻቻል ፡ አይደረግም ።

ቍ፡፲፰፻፴፰።መቻቻያ፡ እንዲደረግ ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ አስፈላጊ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ማቻቻያ፡ የሚደረገው፡ ባለዕዳው፡ እንዲቻቻልለት ፡ መፈለጉን ፡ ለባለገንዘቡ፡ ሲያስታውቅ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ዳኛው ፡ የማቻቻሉን ፡ ጉዳይ ፡ በራሱ ፡ ሥልጣን ፡ ብቻ ፡ ሊያዝ ፡ አይችልም።

ቍ፡፲፰፻፴፱።መቻቻያን ፡ አልፈልግም ፡ ስለ ፡ ማለት ።

ባለዕዳ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ አስቀድሞ ፡ መቻቻልን ፡ አልፈልግም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፰፻፴፱ ። በውል ፡ የሚደረግ፡መቻቻል ።

(፩) በሕግ ፡ ከተወሰነውም ፡ በቀር ፡ መቻቻል ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ፈቃድ ፡ ሊደረግ ፡ ይቻላል ።

(፪) ተዋዋዮቹ ፡ አስቀድመው ፡ መቻቻል ፡ በምን ፡ አኳኋን ፡ እንደሚፈጸም ፡ መወሰን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፰፻፵ ። በፍርድ ፡ ቤት ፡ ስለሚደረግ፡ማቻቻል ።

(፩) እንደኛው ፡ ዕዳ ፡ የበሰለ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞቹ ፡ ለጊዜው ፡ ክርክር ፡ በሌለበት ፡ ገንዘብ ፡ መጠን ፡ ዕዳው ፡ እምን ፡ ድረስ ፡ እንዲቻቻል ፡ ሊገልጹ ፡ ይችላሉ ።

(፪) አንደኛው ፡ ዕዳ ፡ የበሰለ ፡ ባይሆንም ፡ ነገር ፡ ግን ፡ በቅርብ ፡ ጊዜ ፡ ሊከፈል ፡ የማያስቸግር ፡ ከሆነ ፤ ዳኞች ፡ የበሰለውን ፡ ገንዘብ ፡ ባለዕዳው ፡ እንዳይከፍል ፡ አድርገው ፡ የአንደኛው ፡ ዕዳ ፡ የሚከፈልበት ፡ ቀን ፡ እስኪደርስ ፤ ከማስገደድ ፡ ሊያቈዩ ፡ ይችላሉ ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ መብት ፡ መቀላቀል ።

ቍ ፡ ፲፰፻፵፩ ። የመቀላቀል ፡ መሠረት ።

የባለዕዳውና ፡ የባለገንዘቡ ፡ መብት ፡ በአንድ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሲጠቀለሉ ፤ በሕግ ፡ ሁለቱን ፡ ዕዳዎች ፡ የሚያስቀር ፡ መቀላቀል ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፰፻፵፪ ። የሦስተኛ፡ወገን፡መብት ።

ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቅበትን ፡ መብቱን ፡ በመጉዳት ፤ የዕዳ ፡ ማቀላቀል ፡ ሊደረግ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፲፰፻፵፫ ። የዕዳ፡መቀላቀል፡መቅረት።

የዕዳው ፡ መቀላቀል ፡ ሲቀር ፡ ግዴታው ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ይጀመራል ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ይርጋ ።

ቍ ፡ ፲፰፻፵፬ ። የይርጋ፡ጊዜ ።

ሕግ ፡ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ ካልወሰነ ፡ በቀር ፡ ውሉ ፡ እንዲፈጸም ፡ ወይም ፡ ካለመፈጸሙ ፡ የተነሣ ፡ ስለሚደርስ ፡ ጉዳት ፡ ወይም ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ በዐሥር ፡ ዓመት ፡ ይርጋ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፲፰፻፵፭ ። የይርጋው፡መነሻ፡ጊዜ ።

የይርጋ ፡ ቀን ፡ መቈጠር ፡ የሚጀምረው ፡ ግዴታውን ፡ ለመጠየቅ ፡ ተገቢ ፡ ከሆነ ነው ፤ ወይም ፡ ውሉ ፡ የሚሰጠው ፡ መብት ፡ ከተሠራበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ሺ፫፻፵፯ ። በየጊዜው ፡ የሚሰጥ ፡ ገንዘብ ።

በየጊዜው ፡ የሚሰጥ ፡ ገንዘብን ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ ይርጋ ፡ መቈጠር ፡ የሚጀመረው ፤ መክፈሉ ፡ ከተቋረጠበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፵፰ ። የጊዜው ፡ አቈጣጠር ።

(፩) የይርጋው ፡ መጀመሪያ ፡ ቀን ፡ ከይርጋው ፡ ዘመን ፡ ሒሳብ ፡ ውስጥ ፡ ገብቶ ፡ አይታሰብም ።

(፪) የይርጋው ፡ ቀን ፡ የሚሞላው ፡ ለይርጋው ፡ የተወሰነ ፡ መጨረሻ ፡ ቀን ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ነው ።

(፫) ምናልባት ፡ ይህ ፡ ቀን ፡ ገንዘቡ ፡ በሚከፈልበት ፡ ቦታ ፡ በሕግ ፡ የታወቀ ፡ የበዓል ፡ ቀን ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይርጋው ፡ የሚሞላው ፡ ከበዓሉ ፡ ተከታይ ፡ በሆነው ፡ በዓል ፡ ባልሆነው ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፵፱ ። ተጨማሪ ፡ ገንዘብ ።

የዋነኛው ፡ ገንዘብ ፡ ይርጋ ፡ በወለዱና ፡ በሌሎቹም ፡ ተጨማሪ ፡ ገንዘቦች ፡ ይጸናል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፶ ። መያዣ ።

ባለገንዘቡ ፡ ለገንዘቡ ፡ መያዣ ፡ በእጁ ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በይርጋ ፡ ገንዘቡ ፡ ቀርቷል ፡ ተብሎ ፡ መቃወሚያ ፡ ሳይሆንበት ፡ በመያዣው ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ መብት ፡ እንዲፈጸምለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፶፩ ። ይርጋ ፡ የሚቋረጥባቸው ፡ ምክንያቶች ።

ይርጋ ፡ የሚቋረጠው ፡—

(ሀ) ባለዕዳ ፡ ዕዳውን ፡ ሲያምን ፤ ይልቁንም ፡ ወለድ ፡ ወይም ፡ ከዕዳው ፡ ላይ ፡ በከፊል ፡ ሰጥቶ ፡ ሲገኝ ፡ ወይም ፡ መያዣ ፡ ወይም ፡ ዋስ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ፤

(ለ) ባለገንዘቡ ፡ መብቱ ፡ እንዲታወቅለት ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ክስ ፡ አቅርቦ ፡ ለባለዕዳው ፡ አስታውቆ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፶፪ ፡ የይርጋው ፡ ማቋረጥ ፡ ውጤት ።

(፩) ይርጋው ፡ ከተቋረጠበት ፡ ጀምሮ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ አዲስ ፡ የይርጋ ፡ ዘመን ፡ መቈጠር ፡ ይጀምራል ።

(፪) ዕዳው ፡ በአንድ ፡ ማስረጃ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ፍርድ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ አዲሱ ፡ የይርጋ ፡ አቈጣጠር ፡ ዘመን ፡ ሁል ፡ ጊዜ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፫፻፶፫ ። የመታዘዝ ፡ ወይም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ግንኙነት ።

(፩) ፍርድ ፡ ቤቱ ፡ ይርጋን ፡ አልቀበልም ፡ ለማለት ፡ የሚችለው ፡ ባለገንዘቡ ፡ የሚፈልገውን ፡ ያልጠየቀበት ፡ ምክንያት ፡ ባለዕዳውን ፡ የመፍራትና ፡ የማክበር ፡ስሜት ፡ ኑሮት ፡ ለሱም ፡ የተቀራረበ ፡ ዝምድና ፡ ወይም ፡ ታዛዥነት ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ነው ።

(፪) እንዲህ ፡ ሲሆንም ፡ ዕዳውን ፡ ለመክፈል ፡ ዋስ ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ከኀላፊነ ታቸው ፡ ነጻ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ፡ ፲፰፻፶፪።ክፉ ፡ ልቡና ።

ይርጋ ፡ እንዳይቈጠርበት ፡ ክፉ ፡ ልቡናን ፡ መቃወሚያ ፡ አድርጎ ፡ ለመከራከር ፡ አይቻልም ።

ቍ፡ ፲፰፻፶፫። ተቃራኒ ፡ ስምምነቶች ።

ሕግ ፡ የወሰነው ፡ የይርጋ ፡ ዘመን ፡ እንዲቀር ፡ ወይም ፡ እንዲለወጥ ፡ አስቀ ድሞ ፡ ለመስማማት ፡ ወይም ፡ ለመዋዋል ፡ አይቻልም ።

ቍ፡ ፲፰፻፶፬።የሞላውን ፡ ይርጋ ፡ ስለ ፡ መተው ።

(፩) በይርጋ ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የሞላውን ፡ ይርጋ ፡ ለመተው ፡ ይችላል ።
(፪) ዳኞች ፡ በገዛ ፡ ሥልጣናቸው ፡ የይርጋውን ፡ ደንብ ፡ መከላከያ ፡ ለመጥቀስ ፡ አይችሉም ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

የአንዳንድ ፡ ግዴታዎች ፡ ወይም ፡ የአንዳንድ ፡ ውሎች ፡ አኳኋን ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ጊ ዜ ።

ቍ፡ ፲፰፻፶፭።የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

ውል ፡ ከተደረገ ፡ ጀምሮ ፡ ወይም ፡ ከሌላ ፡ ማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ አንድ ፡ ግዴታ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ በሕግ ፡ ፊት ፡ የሚረጋ ፡ ነገር ፡ መፈጸም ፡ ሲያስፈልግ ፡ የጊዜው ፡ አወሳሰን ፡ ቀጥለው ፡ በተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

ቍ፡ ፲፰፻፶፮። በቀኖች፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

ጊዜው ፡ በቀኖች ፡ የተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውል ፡ የተደረገበት ፡ ቀን ፡ ሳይታ ሰብ ፡ ዕዳ ፡ ለመፈክል ፡ የሚገባው ፡ በተወሰነው፡ ጊዜ ፡ መጨረሻ ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ፡ ፲፰፻፶፯ ።በሳምንቶች ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

ጊዜው ፡ በሳምንቶች ፡ የተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕዳውን ፡ መክፈል ፡ የሚገባው ፡ ውል ፡ በተደረገበት ፡ ቀን ፡ ስም ፡ በመጨረሻ ፡ ሳምንት ፡ ውስጥ ፡ በዋለው ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ፡ ፲፰፻፶፰። በወሮች ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) ጊዜው ፡ በወር ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ወሮች ፡ የተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕዳውን ፡ ለመክፈል ፡ የሚገባው ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ ቀን ፡ በመጨረሻው ፡ ወር ፡ መጨረሻ ፡ ቀን ፡ ነው ።

(፪) ጊዜውም ፡ የተወሰነው ፡ እንደ ፡ ኤሮፓ ፡ አቈጣጠር ፡ ከሆነና ፡ በመጨረሻው ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ይህ ፡ ቀን ፡ ሳይኖር ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ የሚገባው ፡ በተባለው ፡ ወር ፡ መጨረሻ ፡ ቀን ፡ ነው ።

(፫) ጳጉሜ ፡ እንደ ፡ ዐሥራ ፡ ሦስተኛ ፡ ወር ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፩ ። ለወሮች ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) ለመፈጸሚያ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በወሩ ፡ መጀመሪያ ፡ ወይም ፡ የወሩ ፡ መጨረሻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በወሩ ፡ መጀመሪያ ፡ ወይም ፡ በወሩ ፡ መጨረሻ ፡ ቀን ፡ ማለት ፡ ነው ።

(፪) ጊዜው ፡ በወር ፡ መካከል ፡ ከሆነ ፡ የወሩ ፡ ፲፭ኛ ፡ ቀን ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፪ ። የበዓላት ፡ ቀኖች ።

በሚከፈልበት ፡ ቦታ ፡ የመክፈያው ፡ ቀን ፡ ከአንድ ፡ የበዓል ፡ ቀን ፡ ጋራ ፡ የገጠመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዓል ፡ ባልሆነበት ፡ በማግሥቱ ፡ በዋለው ፡ ቀን ፡ በደንብ ፡ ይተላለፋል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፫ ። የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) አንድ ፡ ግዴታ ፡ በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ እንዲፈጸም ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለዕዳው ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሳያልቅ ፡ አስቀድሞ ፡ ግዴታውን ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) ግዴታው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ ቀን፡ ለመወሰን ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ለሌላው፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ለመሆኑ ፡ ሁኔታው ፡ የሚያስረዳ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የግዴታውን ፡ መፈጸሚያ ፡ ቀን ፡ በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ መካከል ፡ ባለዕዳው ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፬ ። የተወሰነን ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ማርዘም ።

ላፈጸጸሙ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ እንዲረዝም ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላ ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አዲሱ ፡ ጊዜ ፡ የሚቈጠረው ፡ በመጀመሪያ ፡ የተሰጠው ፡ ጊዜ ፡ ካለቀበት ፡ ከመጨረሻው ፡ ቀን ፡ እንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፭ ። የጊዜው ፡ ጠቃሚነት ።

በስምምነቱ ፡ ወይም ፡ በልዩ ፡ ሁኔታው ፡ ለባለገንዘቡም ፡ እንዲጠቅም ፡ ተብሎ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፤ የጊዜው ፡ መሰጠት ፡ ሁል ፡ ጊዜ ፡ ለባለዕዳው ፡ ጥቅም ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፳፮ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜን ፡ መጠበቅ ፡ ስለ ፡ መተው ።

(፩) በውሉ ፡ ውሳኔ ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ በነገሩ ፡ አኳኋን ፡ የተዋዋዮቹ ፡ ሐሳብ ፡ ተቃራኒ ፡ ሆኖ ፡ ካልተገኘ ፤ ባለዕዳው ፡ የተዋዋለበት ፡ ቀን ፡ ከመድረሱ ፡ በፊት ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸም ፡ ይችላል ።

(፪) ለዕዳ ፡ መክፈያ ፡ ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ የተከፈለ ፡ ገንዘብ ፡ እንደ፡ ገና፡ አይመለስም ።

BACK

ቍ ፡ ሺ፰፻፶፯ ። የባለገንዘቡ ፡ መብት ።

(፩) ፍጻሜው ፡ ለራሱ ፡ ጥቅም ፡ ብቻ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሳይደርስ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ግዴታው ፡ እንዲፈጸም ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለባለዕዳው ፡ ግዴታውን ፡ እንዲፈጽም ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ የሚበቃ ፡ ጊዜ ፡ ይሰጠዋል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፶፰ ። የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ የሚያስቀር ፡ ምክንያት ።

ባለዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ማጣቱ ፡ በፍርድ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ለባለገንዘቡ ፡ የሰጣቸውን ፡ ዋስትናዎች ፡ በእሱ ፡ ምክንያት ፡ ያጐደላቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተወሰነው ፡ የጊዜው ፡ ጥቅም ፡ ይቀርበታል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ሁኔታ ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፶፱ ። የሁኔታ ፡ መሠረት ።

ለውሉ ፡ ጉዳይ ፡ የሆነው ፡ ግዴታ ፡ መኖር ፡ ካጠራጣሪ ፡ ሁኔታ ፡ ጋራ ፡ የተያያዘ ፡ ሲሆን ፡ ውሉ ፡ በሁኔታ ፡ የተሠራ ፡ ነው ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፷ ። ቅን ፡ ልቡና ።

አንደኛው ፡ ወገን ፡ የቅን ፡ ልቡናን ፡ አሠራር ፡ በመጣስ ፡ ውሉ ፡ እንዳይፈጸም ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሁለተኛው ፡ ወገን ፡ ሁኔታው ፡ እንደ ፡ ተፈጸመ ፡ ለመቈጠር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፷፩ ። ውሉን ፡ የማቈያ ፡ ሁኔታ ።

ተዋዋዮቹ ፡ ሌላ ፡ ተቃራኒ ፡ ሐሳብ ፡ ካልገለጹ ፡ ውሉ ፡ ውጤት ፡ ማግኘት ፡ የሚጀምረው ፡ ሁኔታው ፡ ከሚፈጸምበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፷፪ ። የሚያስቀር ፡ ሁኔታ ።

(፩) ውሉ ፡ የሚቀረው ፤ ያልተረጋገጠ ፡ ነገር ፡ ወደ ፡ ፊት ፡ ሲፈጸም ፡ ብቻ ፡ ከሆነ ፡ የውሉ ፡ ውጤት ፡ ወዲያውኑ ፡ ይጀመራል ።

(፪) ሁኔታው ፡ ሲፈጸም ፡ ግን ፡ ውሉ ፡ ውጤት ፡ መስጠቱ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፷፫ ። ተዋዋዮች ፡ ስለሚከለከሉት ፡ ነገር ።

ውሉ ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ የውሉን ፡ ደንበኛ ፡ አፈጻጸም ፡ የሚከለክለውን ፡ ተግባር ፡ ሁሉ ፡ አለማድረግ ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ሺ፰፻፷፬ ። የማስተዳደር ፡ ሥራዎች ።

ሁኔታው ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ ያስተዳደር ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ የሠራውን ፡ ሁሉ ፡ በክፉ ፡ ልቡና ፡ ሠርቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሁኔታው ፡ ከተፈጸመ ፡

በኋላ ፡ ኪሣራ ፡ ይከፍላል ፡ እንጂ ፤ በአስተዳዳሪነት ፡ መብት ፡ የሠራቸው ፡ ተግባሮች ፡ ጸንተው ፡ ይኖራሉ ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፮ ። የማዘዝ ፡ ሥራዎች ።

(፩) ሁኔታ ፡ ያለበት ፡ ውል ፡ ሲኖር ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ በማዘዝ ፡ ያስፈጸማቸው ፡ ሥራዎች ፡ በሁለተኛው ፡ ወገን ፡ ጥያቄ ፡ ይሰረዛሉ ።

(፪) ባለጥቅሞቹ ፡ በሚበቃ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የተሠራው ፡ ሥራ ፡ እንዲሰረዝ ፡ የሚፈልግ ፡ መሆኑን ፡ እንዲገልጽ ፡ ይህን ፡ ሁለተኛውን ፡ ወገን ፡ ሊጠይቁት ፡ ይችላሉ ።

(፫) የመሰረዙም ፡ ጕዳይ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ፡ የሚወሰነው ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ የውሎችን ፡ መሰረዝ ፡ ወይም ፡ መፍረስ ፡ በሚመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ ላይ ፡ በተነገረው ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፯ ። ፍሬና ፡ ትርፍ ።

ሁኔታው ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ እስከዚያ ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ያገኘው ፡ ፍሬና ፡ ትርፍ ፡ ሁኔታው ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላም ፡ ይረጋለታል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፰ ። የመጠበቂያ ፡ እርምጃ ።

በሁኔታ ፡ የተሰጡት ፡ መብቶች ፡ አደጋ ፡ የሚደርስባቸው ፡ ሆኖ ፡ ለተዋዋዩ ፡ ሲታየው ፡ ለሌላ ፡ ያለሁኔታ ፡ ለተሰጡ ፡ መብቶች ፡ የሚደረገውን ፡ መጠበቂያ ፡ ለእነዚህም ፡ ሊያደርግላቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፹፱ ። ሊፈጸም ፡ የማይቻል ፡ ከሕግ ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ ወይም ፡ ለሕሊና ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ሁኔታ ።

የውሉን ፡ መኖር ፡ የሚያረጋግጠው ፡ ሁኔታ ፡ የማይቻል ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ወይም ፡ ለሕሊና ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለውል ፡ ጕዳይ ፡ አለመቻል ፡ ለውል ፡ ጕዳይ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ስለ ፡ ውል ፡ ጕዳይ ፡ የሕሊና ፡ ተቃራኒነት ፡ ስለሚሆነው ፡ ጕዳይ ፡ የሚጸኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ለዚህም ፡ በተመሳሳይነት ፡ ይፈጸማሉ ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺ ። ብችል ፡ እሠራለሁ ፡ ስለ ፡ ማለት ፡ ሁኔታ ።

(፩) የሚሠራው ፡ ግዴታ ፡ በባለዕዳው ፡ ፈቃድ ፡ ሁኔታ ፡ ብቻ ፡ እንዲፈጸም ፡ ተዋውለው ፡ ሲገኝ ፡ ግዴታው ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) ውሉ ፡ የተደረገው ፡ ተገዳጆቹን ፡ ውሉ ፡ ባይፈጸምም ፡ ማናቸውም ፡ ኀላፊነት ፡ እንዳያገኘው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፤ ብችል ፡ እሠራለሁ ፡ ለማለት ፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ተሠራ ፡ ውል ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ማማረጫ ፡ ያለው ፡ ግዴታ ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፩ ። ማማረጫ ፡ ያለው ፡ ግዴታ ፡ መሠራት ።

ባለዕዳው ፡ በውለታው ፡ ከተመለከቱት ፡ ሁለት ፡ ዐይነቶች ፡ ግዴታዎች ፡ አንዱን ፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግዴታውን ፡ ፈጸመ ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ፡፲፰፻፹፩።ጉዳዩን፡መምረጥ ።

(፩) የመምረጥ ፡ መብት ፡ ተገልጾ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ወይም ፡ ለአንድ ፡ ሌላ ፡ ፫ኛ ፡ ወገን ፡ ካልተሰጠ ፡ በቀር ፤ መርጦ ፡ መፈጸም ፡ የባለዕዳው ፡ ነው ።

(፪) አንደኛው ፡ ወገን ፡ ግዴታውን ፡ ለመምረጥ ፡ ውሉ ፡ ሲፈቅድለት ፡ ያልመረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ እንዲመርጥ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ደርሶት ፡ ሳይመርጥ ፡ ቢቀር ፡ ወዲያውኑ ፡ የመምረጡ ፡ መብት ፡ ለ፪ኛው ፡ ወገን ፡ ይሰጣል ።

ቍ፡፲፰፻፹፪።መፈጸም፡ስላለመቻሉ ።

(፩) በውሉታ ፡ ከተመለከቱት ፡ ግዴታዎች ፡ አንዱን ፡ ለመፈጸም ፡ የማይቻል ፡ ሲሆን ፤ ባለዕዳው ፡ ቀሪውን ፡ ግዴታ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) የግዴታው ፡ አፈጻጸም ፡ ያልተቻለው ፡ ምርጫ ፡ ባልተሰጠው ፡ ወገን ፡ ጥፋት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራ ፡ ይከፍላል ።

ክፍል ፡ ፱ ።

ቃ ብ ድ ።

ቍ፡፲፰፻፹፫።የቃብድ ፡ ትርጒም ።

አንዱ ፡ ወገን ፡ ለአንዱ ፡ ወገን ፡ ቃብድ ፡ መስጠቱ ፡ በማያከራክር ፡ ሁኔታ ፡ ውል ፡ መደረጉን ፡ ያረጋግጣል ።

ቍ፡፲፰፻፹፬።የውሉ፡ አፈጻጸም ።

ቃብድ ፡ የተቀበለው ፡ ወገን ፡ ሌላ ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ መመለስ ፡ ወይም ፡ ውሉ ፡ ሲፈጸም ፡ ከሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ ላይ ፡ መታሰብ ፡ አለበት ።

ቍ፡፲፰፻፹፭።የውል ፡ አለመፈጸም ።

(፩) ሌላ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ቃብድ ፡ የሰጠው ፡ ወገን ፡ የሰጠውን ፡ ቃብድ ፡ በመልቀቅ ፡ ውሉታውን ፡ በራሱ ፡ ፈቃድ ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሌላ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ቃብድ ፡ የተቀበለው ፡ ወገን ፡ የተቀበለውን ፡ ቃብድ ፡ አጠፌታ ፡ በመክፈል ፡ ውለታውን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፲ ።

ስለ ፡ ኀላፊነት ፡ የተጻፈ ፡ የውል ፡ ቃል ።

ቍ፡፲፰፻፹፮።ኀላፊነትን ፡ ስለ፡ ማስፋፋት ።

ተዋዋዮቹ ፡ በውላቸው ፡ ውስጥ ፡ ሁሉ ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ ቢሆን ፡ ኀይል ፡ ሳይፈጸም ፡ ቢቀርም ፡ የውሉ ፡ አለመፈጸም ፡ ለሚያመጣው ፡ ጉዳት ፡ ኀላፊ ፡ እንሆናለን ፡ ብለው ፡ አላፊነታቸውን ፡ አስፋፍተው ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላሉ ።

ቍ፡፲፰፻፹፯፡አላፊነትን፡ በጥፋት ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

ተዋዋዮቹ፡ በውሉ ፡ የሚደርስባቸውን ፡ አላፊነት ፡ ለመቀነስና ፡ አላፊነታቸውም ፡ ጥፋት ፡ ባደረጉ ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ እንዲሆን ፡ አድርገው ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፰፻፹፰ ። ስለ ፡ ሠራተኞች ፡ አድራጎት ።

(፩) ውሉ ፡ በሠራተኞቻቸው ፡ ወይም ፡ በረዳቶቻቸው ፡ ጥፋት ፡ ያልተፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ አላፊ ፡ አንሆንም ፡ ብለው ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ይህ ፡ ስምምነት ፡ የተደረገው ፤ በአንደኛው ፡ ወገን ፡ ሥልጣን ፡ ሥራ ፡ ውስጥ ፡ የሚሠራው ፡ ሰው ፡ እንዲጎዳ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፹፱ ። ስለ፡ መቀጫ ፡ ስምምነት ፡ (ስለ ፡ ገደብ) ።

አንደኛው ፡ ወገን ፡ ግዴታውን ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ አንድሉ ፡ ወይም ፡ አዘግይቶ ፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሚከፈለውን ፡ መቀጮ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ አስቀድመው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፲፰፻፺ ። የባለገንዘቡ ፡ መብት ።

(፩) (የገደብ) ፡ የመቀጫ ፡ ስምምነት ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ የውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ እንዲቀጥል ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) ኪሣራው ፡ የተወሰነው ፡ ለሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ መዘግየት ፡ ብቻ ፡ ወይም ፡ ለተጨማሪ ፡ ግዴታዎች ፡ አለመፈጸም ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ባለገንዘቡ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈጸምና ፡ (ገደቡን) ፡ መቀጫውንም ፡ እንዲቀበል ፡ ሁለቱንም ፡ በአንድ ፡ ጊዜ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፰፻፺፩ ። የሚፈጸምበት ፡ ሁኔታ ።

ባለገንዘቡ ፡ መቀጫ ፡ (ገደብ) ፡ ሊቀበል ፡ የሚገባው ፡ ውሉ ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ በሚችልበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፺፪ ። የተረጋገጠ ፡ ጉዳት ።

(፩) ባለገንዘቡ ፡ ኪሣራ ፡ ባይደርስበትም ፡ የተዋዋለው ፡ መቀጫ ፡ (ገደብ) ፡ ሊከፈለው ፡ ይገባዋል ።

(፪) ባለገንዘቡ ፡ ከተወሰነው ፡ መቀጫ ፡ (ገደብ) ፡ የበለጠ ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡ ውሉ ፡ ያልተፈጸመው ፡ ባለዕዳው ፡ ባለገንዘቡን ፡ ለመጉዳት ፡ አስቦ ፤ ጕልህ ፡ በሆነ ፡ ቸልተኛነት ፡ ወይም ፡ በከባድ ፡ ጥፋት ፡ እንዳይፈጸም ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፺፫ ። የተወሰነውን ፡ ስምምነት ፡ ስለ፡ ማሻሻል ።

ግዴታው ፡ ባለመፈጸሙ ፡ እንዲከፈል ፡ የተወሰነውን ፡ መቀጫ ፡ (ገደብ) ፡ ዳኞች ፡ ሊቀንሱ ፡ የሚችሉት ፡ ግዴታው ፡ በከፊል ፡ የተፈጸመ ፡ ሁኖ ፡ ሲገኝ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፰፻፺፬ ። የማፍረስ ፡ ውጤት ።

(፩) የውለታ ፡ መፍረስ ፡ የመቀጫውን ፡ (የገደቡን) ፡ ስምምነት ፡ ያስቀረዋል ።

(፪) የመቀጫው ፡ (የገደቡ) ፡ ስምምነት ፡ መፍረስ ፤ ውሉን ፡ አያፈርሰውም ።

ቊ ፡ ፲፰፻፺፭ ። በውሉ ፡ የሚወሰን ፡ ቅጣት ።

አንድ ፡ ተዋዋይ ፡ የገባበትን ፡ ግዴታ ፡ ባጓደለ ፡ ጊዜ ፡ ፪ኛው ፡ ወገን ፡ የተለዩ ፡ ቅጣቶችን ፡ ያስፈጽምበታል ፡ ተብሎ ፡ በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ቢኖር ፡ እንኳ ፡ የተባሉትን ፡ ቅጣቶች ፡ የሚ ያስከትሉ ፡ ነገሮች ፡ ተደርገው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማረጋገጥ ፡ የሚችሉት ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፩ ።

በባለዕዳዎች ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ የማይከፋፈል ፡ አንድነት ።

ቊ ፡ ፲፰፻፺፮ ። አንድነት ፡ ስለሚገኝበት ፡ ጊዜ ።

ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ከሌለና ፡ በሕግም ፡ ላይ ፡ የተገለጹ ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ከሌሉ ፡ በቀር ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳዎች ፡ በማይከፋፈል ፡ አላፊነት ፡ ዕዳ ውን ፡ እንዲከፍሉ ፡ ይገደዳሉ ።

ቊ ፡ ፲፰፻፺፯ ። ስለማይከፋፈል ፡ አላፊነት ።

(፩) ባለገንዘቡ ፡ ስለ ፡ ግዴታው ፡ አፈጻጸም ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊሉ ፡ እንደ ፡ ፈቀደው ፡ አላፊዎች ፡ የሆኑትን ፡ ሁሉ ፡ ወይም ፡ ከነዚህ ፡ አንዱን ፡ ለማስገ ደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ዕዳው ፡ በሙሉ ፡ ተከፍሎ ፡ እስካለቀ ፡ ድረስ ፡ ባለዕዳዎች ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ይገደዳሉ ።

ቊ ፡ ፲፰፻፺፰ ። ፍርድ ፡ ስለ ፡ ተሰጠው ፡ ነገር ።

ከባለዕዳዎቹ ፡ መካከል ፡ በአንዱ ፡ ላይ ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ያቀረበው ፡ የገንዘብ ፡ ክስ ፡ ነገር ፡ ጠያቂውን ፡ በቀሩት ፡ ላይ ፡ ክስን ፡ እንዳያቀርብ ፡ አያግደውም ።

ቊ ፡ ፲፰፻፺፱ ። ዕዳዎቹ ፡ እንዲከፈሉ ፡ ስለሚደረገው ፡ ማስጠንቀቂያ ።

ለአንዱ ፡ ባለዕዳ ፡ የተደረገው ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ (ማስታወቂያ) ፡ በሌሎቹ ፡ ባለ ዕዳዎች ፡ ላይ ፡ ሁሉ ፡ ውጤት ፡ አለው ።

ቊ ፡ ፲፱፻ ። ስለማይረጋ ፡ ግዴታ ።

(፩) ግዴታው ፡ በሕግ ፡ የተከለከለ ፡ ዓላማ ፡ ከመሆኑ ፡ የተነሣ ፡ እንዲሁም ፡ ግዴ ታውን ፡ የሚያፈርሱትን ፡ ልዩ ፡ ምክንያቶች ፡ በመጥቀስ ፡ ባለዕዳዎች ፡ ሁሉ ፡ ባለገንዘቡን ፡ ለመቃወም ፡ ይችላሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የመስማማት ፡ ጉድለት ፡ ያለበት ፡ ነው ፤ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌ ለው ፡ ባለዕዳ ፡ የተዋዋለው ፡ ነው ፡ በማለት ፡ ግዴታን ፡ ለማፍረስ ፡ በሚደረ

ገው ፡ ክርክር ፡ ምክንያት ፡ ለመከራከር ፡ የሚችለው ፡ አንድነት ፡ ከተበደሩት ፡ ባለዕዳዎች ፡ በስምምነቱ ፡ ጉድለት ፡ ተደርጎብኛል ፡ የሚለው ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ባለዕዳ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፩ ። ስለ ፡ መከፈልና ፡ ስለ ፡ ይርጋ ።

ባለዕዳ ፡ የሆኑት ፡ ሁሉ ፡ ዕዳው ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ተከፍሏል ፡ ወይም ፡ በይርጋ ፡ ታግዶዋል ፡ በማለት ፡ ባለገንዘቡን ፡ ለመከራከር ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፪ ። ዕዳን ፡ ስለ ፡ መማር ።

(፩) ባለገንዘቡ ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳዎች ፡ ከሆኑት ፡ መካከል ፡ አንዱን ፡ ዕዳውን ፡ የማረው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳዎች ፡ ለሆኑት ፡ ሁሉ ፡ ለአንዱ ፡ የተደረገ ፡ ምሕረት ፡ ጠቃሚ ፡ ይሆናቸዋል ።

(፪) ቢሆንም ፡ ባለገንዘቡ ፡ ዕዳውን ፡ የማረው ፡ ከጋራ ፡ ባለዕዳዎቹ ፡ መካከል ፡ ለተለይ ፡ አንዱን ፡ ብቻ ፡ መሆኑን ፡ ለመግለጽ ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለሌሎች ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳዎች ፡ የዕዳው ፡ መማር ፡ ጠቃሚ ፡ የሚሆናቸው ፡ ዕዳውን ፡ የተማረው ፡ ባለዕዳ ፡ በመጨረሻው ፡ ይከፍለው ፡ በነበረው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፫ ። ስለ ፡ መተካት ።

(፩) እንደዚሁም ፡ ባለገንዘቡ ፡ ከጋራ ፡ ባለዕዳዎቹ ፡ ከአንዱ ፡ ጋራ ፡ በፊተኛው ፡ ዕዳው ፡ ምትክ ፡ ሌላ ፡ አዲስ ፡ ዕዳ ፡ ለውጦ ፡ እንዲተካ ፡ የተስማማ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተደነገጉት ፡ ለዚህም ፡ ይጸናሉ ።

(፪) ባለገንዘቡ ፡ በተለይ ፡ ከአንዱ ፡ ጋራ ፡ መዋዋሉን ፡ የገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዕዳው ፡ መተካት ፡ የሚጸናው ፡ በዚሁ ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳ ፡ ድርሻ ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፬ ። ስለ ፡ ማቻቻል ።

ከባለዕዳዎቹ ፡ አንዱ ፡ ከዋናው ፡ ባለገንዘብ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳዎች ፡ ዕዳው ፡ ይቻቻልልናል ፡ ለማለት ፡ የሚችሉት ፡ ዕዳው ፡ የሚቻቻልለት ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳቸው ፡ በመጨረሻው ፡ ይከፍለው ፡ በነበረው ፡ ዕዳ ፡ ልክ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፭ ። መቀላቀል ።

ከጋራ ፡ ባለዕዳዎቹ ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ኀላፊ ፡ ለሆኑት ፡ ለሌሎች ፡ ባለዕዳዎች ፡ ዕዳው ፡ የሚቀርላቸው ፤ ይህ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የሆነው ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳ ፡ በመጨረሻው ፡ ዕዳውን ፡ የሚከፍል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሚከፍለው ፡ ልክ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፮ ። ስለ ፡ አላፊነት ።

(፩) የአንድነት ፡ ባለዕዳ ፡ ከሆኑት ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ በራሱ ፡ አድራጎት ፡ የሌሎችን ፡ ሁኔታ ፡ ሊያከብድ ፡ አይችልም ።

BACK

(፪) የአንድነት ፡ ባለዕዳ ፡ ለሆኑት ፡ ሁሉ ፡ መከራከሪያ ፡ የሚሆናቸውን ፡ ነገር፡ያል ሠራበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለጋራ ፡ ተገዳጆቹ ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፱፻፺፯። የመጨረሻ ፡ አከፋፈል ።

በውሉ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ ተቃራኒ ፡ ውሳኔ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በአንድነት ፡ ባለዕዳ ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ የሚከፍሉትን ፡ ዕዳ ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ትክክል ፡ ድር ሻቸውን ፡ መክፈል ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፱፻፺፰ ። ስለ ፡ ጥያቄ ።

(፩) ሊከፍለው ፡ ከሚገባው ፡ በላይ ፡ አብልጦ ፡ የከፈለ ፡ የአንድነት ፡ ባለዕዳ ፤ አብልጦ ፡ ስለ ፡ ከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ሌሎችን ፡ የያንዳንዳቸውን ፡ ድርሻ ፡ እን ዲከፍሉት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከአንድነት ፡ ባለዕዳዎች ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ ዕዳውን ፡ መክፈል ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕዳው ፡ በየአንዳንዳቸው ፡ ላይ ፡ ሊደርስባቸው ፡ በሚገባው ፡ ድርሻ ፡ መጠን ፡ ይከፋፈላል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፱፻፺፱ ። ስለ ፡ መዳረግ ፡ (ድርጎ) ።

(፩) ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ የሚችለው ፡ የአንድነት ፡ ባለዕዳ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ለባለ ገንዘቡ ፡ በከፈለው ፡ ልክ ፡ በባለገንዘቡ ፡ መብት ፡ ተዳራጊ ፡ ይሆናል ።

(፪) ገንዘቡን ፡ ለከፈለው ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳ ፡ ማስረጃዎቹንና ፡ ወደፊትም ፡ ለሚ ያደርገው ፡ ጥያቄ ፡ የሚጠቅሙትን ፡ አሠራር ፡ ለመፈጸም ፡ እንዲችል ፡ ባለ ገንዘቡ ፡ አስፈላጊውን ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፫) ከባለገንዘቡ ፡ ተግባር ፡ የተነሣ ፤ በባለገንዘቡ ፡ ስም ፡ የአንድነት ፡ ባለዕዳው ፡ ለመዳረግ ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለገንዘቡ ፡ በዚሁ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

በባለገንዘቦቹ ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ አንድነት ።

ቍ ፡ ፪ሺ። አንድነት ፡ ስለሚገኝበት ፡ ጊዜ ።

ለዚህ ፡ ጉዳይ ፡ በተለይ ፡ በግልጽ ፡ የተነገረ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለና ፡ እንደዚሁም ፡ በሕጉ ፡ የተወሰነ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ በባለገንዘቦቹ ፡ መካከል ፡ አንድነት ፡ የለም ።

ቍ፡ ፪ሺ፩ ። የአንድነት ፡ መሠረታዊ ፡ ሐሳብ ።

(፩) አንድነት ፡ ካላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ የአንዳንዱ ፡ ባለዕዳው ፡ ዕዳውን ፡ በሙሉ ፡ እንዲከፍለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) አንድነት ፡ ካላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ ለአንዱ ፡ የተከፈለ ፡ ዕዳ ፡ ባለዕዳውን ፡ ነጻ ፡ ያደርገዋል ።

(፫) አንድነት ፡ ካላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ መካከል ፡ ከአንዱ፡ማስጠንቀቂያ ፡ ካልደረ ሰው ፡ ባለዕዳው ፡ እንደ፡ፈቀደ፡ለአንዱ፡ወይም ፡ ለሌላው ፡ ለመክፈል ፡ ምርጫ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፲፻፬፻፲፪ ። ስለ ፡ ይርጋ።

አንድነት ፡ ካላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ መካከል ፡ ለአንዱ ፡ የይርጋ ፡ ዘመን ፡ መቈጠሩን ፡ የሚያቋርጥ ፡ ተግባር ፤ ለሌሎችም ፡ ባለገንዘቦች ፡ የይርጋውን ፡ ዘመን ፡ ያቋርጥላቸዋል ።

ቍ ፡ ፲፻፬፻፲፫ ። ዕዳን ፡ ስለ ፡ መማር ።

አንድነት ፡ ካላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ መካከል ፡ አንዱ ፡ ባለዕዳውን ፡ የማረው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ የተደረገው ፡ ምሕረት ፡ ባለዕዳውን ፡ ለዚሁ ፡ ባለገንዘብ ፡ ከሚደርሰው ፡ ድርሻ ፡ እንጂ ፤ ከሌሎቹ ፡ ዕዳ ፡ ነጻ ፡ አያወጣውም ።

ቍ ፡ ፲፻፬፻፲፬ ። ስለ ፡ መተካት ።

እንዲሁም ፡ በአንድ ፡ ባለገንዘብና ፡ በባለዕዳው ፡ መካከል ፡ ስለሚደረገው ፡ የመተካት ፡ ስምምነት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተደነገገው ፡ ይጸናል ።

ቍ ፡ ፲፻፬፻፲፭ ። ስለ ፡ ማቻቻል ።

ባለዕዳው ፡ አንድነት ፡ ካላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ መካከል ፡ ከአንዱ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለሌሎች ፡ አንድነት ፡ ለአላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ የተቻቻለውን ፡ ገንዘብ ፡ መከራከሪያ ፡ ማድረግ ፡ የሚችለው ፡ የተቻቻለው ፡ ገንዘብ ፡ በመጨረሻው ፡ ላቻቻለው ፡ ባለገንዘብ ፡ የሚጠቅም ፡ ሲሆንና ፤ በዚያውም ፡ ልክ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፻፬፻፲፮ ። የመጨረሻ ፡ አከፋፈል ።

(፩) በውሉ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ ውስጥ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ውሳኔ ፡ ከሌለ ፡ አንድነት፡ ያላቸው ፡ ባለገንዘቦች ፡ ባለዕዳው ፡ ከከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ትክክል ፡ ድርሻ ፡ መቀበል ፡ አለባቸው ።

(፪) ከድርሻው ፡ በላይ ፡ የወሰደ ፡ ባለገንዘብ ፡ በብልጫ ፡ ስለ ፡ ወሰደው ፡ ነገር ፡ ለሌሎቹ ፡ ባለገንዘቦች ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለማይከፋፈሉ ፡ ግዴታዎች ።

ቍ ፡ ፲፻፬፻፲፯ ። (ሀ)አለመከፋፈል ።

አንድነት ፡ ለአላቸው ፡ ግዴታዎች ፡ የተወሰኑት ፡ ደንቦች ፡ ከጕዳዩ ፡ የተነሣ ፡ የማይከፋፈል ፡ በሆነው ፡ ግዴታ ፡ ላይም ፡ በተመሳሳይነት ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፻፬፻፲፰ ። (ለ) የባለዕዳዎች ፡ ብዙ ፡ መሆን ።

(፩) ግዴታዎቹ ፡ በሙሉ ፡ የአንድነት ፡ አላፊነት ፡ ያለባቸው ፡ ያልሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የማይከፋፈሉ ፡ ያልሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግዴታው ፡ በዕዳው ፡ ተጠያቂ ፡ በሆኑ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ይከፋፈላል ።

(፪) እያንዳንድ ፡ ባለዕዳዎች ፡ በሚደርስባቸው ፡ ልክና ፡ በውሉ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፤ ለተወሰነባቸው ፡ ሌላ ፡ የዕዳ ፡ ድርሻ ፡ ይጠየቃሉ ፡ (ይያዛሉ) ።

(፫) ከባለዕዳዎቹ ፡ አንደኛው ፡ ለዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ አላፊ ፡ ሆኖ ፡ ለመክፈል ፡ ዋስ ፡ ሆኖ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ በዋስትናው ፡ የሚገደድበት ፡ ደንብ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፲፱ ። (ሐ) የገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ ብዙ ፡ መሆን ።

(፩) ግዴታው ፡ የአንድነት ፡ አላፊነት ፡ ያለበት ፡ ያልሆነና ፡ በዐይነቱም ፡ ሁኔታ ፡ የማይከፋፈል ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ መካከል ፡ ይከፋፈላል ።

(፪) እያንዳንዱ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የሚደርሰውን ፡ ገንዘብ ፡ ብቻና ፡ በውል ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ የተወሰነለትን ፡ ድርሻ ፡ ብቻ ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፬ ። ዋስትና ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳ ። የዋስትና ፡ መሠረት ።

ለግዴታው ፡ አፈጻጸም ፡ ዋስ ፡ የሚሆን ፡ ሰው ፡ ባለዕዳው ፡ ግዴታውን ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለባለገንዘቡ ፡ ይህን ፡ ግዴታ ፡ ሊፈጽም ፡ ይገደዳል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፩ ። ስለ ፡ ባለዕዳው ፡ ፈቃድ ።

ባለዕዳው ፡ ሳይጠይቅ ፤ ወይም ፡ ሳያውቅም ፡ እንኳ ፡ ቢሆን ፡ ለሱ ፡ ዋስ ፡ ለመሆን ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፱ሺ፻፳፪ ። ስለ ፡ ዋስትና ፡ ፎርም ።

(፩) በሕሊና ፡ ግምት ፡ ብቻ ፡ ዋስትና ፡ እንዳለ ፡ አይቈጠርም ።

(፪) ዋስትና ፡ ግልጽ ፡ መሆን ፡ አለበት ፤ እንደዚሁም ፡ ከተደረገው ፡ ውል ፡ ወሰን ፡ ለማለፍ ፡ አይችልም ።

(፫) ለግዴታው ፡ ዋስ ፡ የሆነበት ፡ የገንዘቡ ፡ ልክ ፡ በዋስትናው ፡ ውል ፡ ካልተገለጸ ፡ ዋስትናው ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፫ ። የዋናው ፡ ግዴታ ፡ ፈራሽ ፡ መሆን ።

(፩) ዋስትና ፡ በማይጸና ፡ ግዴታ ፡ ላይ ፡ ሊኖር ፡ አይችልም ።

(፪) በተዋዋዩ ፡ የፈቃድ ፡ ጕድለት ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ በውሉ ፡ የመጣው ፡ ዕዳ ፡ ባለዕዳውን ፡ የማያስገድደው ፡ ቢሆንም ፡ ዋሱ ፡ ባለዕዳው ፡ ውል ፡ ለመግባት ፡ የማይችልበትን ፡ ጕድለት ፡ እያወቀ ፡ ዋስ ፡ ሆኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዋስትናው ፡ ሊጸናበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፬ ። የዋስትና ፡ ወሰን ።

(፩) ዋስነት ፡ ባለዕዳው ፡ ሊከፍለው ፡ ከሚገባው ፡ ነገር ፡ በላይ ፡ ወይም ፡ የበለጠ ፡ ከባድ ፡ ወጪ ፡ በሚያመጣ ፡ ሁኔታ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

(፪) ዋስነት ፡ ከዕዳው ፡ በከፊል ፡ ብቻና ፡ ያነሰ ፡ ወጪ ፡ በሚያመጣ ፡ ሁኔታ ፡ ለመ ስማማት ፡ ይቻላል ።

(፫) ከዕዳው ፡ በላይ ፡ ወይም ፡ በበለጠ ፡ ከባድ ፡ ወጪ ፡ ሁኔታ ፡ የተደረገ ፡ ዋስ ነት ፤ በዋናው ፡ ግዴታ ፡ መጠን ፡ ይቀነሳል ፡ እንጂ ፤ ፈራሽ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፫። ለወደፊት ፡ ስለሚሆን ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ ስለሚመጣ፡ ግዴታ ።

(፩) ወደፊት ፡ ለሚሆን ፡ ግዴታ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ ለሚመጣ ፡ ግዴታ ፡ ዋስ ፡ ለመሆን ፡ ይቻላል ።

(፪) ዋስነቱ ፡ ለስንት ፡ ጊዜ ፡ እንደሚረጋ ፡ በስምምነቱ ፡ ያልተወሰነ ፡ ሲሆን ፡ የዋናው ፡ ዕዳ ፡ ተጠያቂነት ፡ ካልደረሰ ፡ በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ዋሱ ፡ ዋስትናውን ፡ ሊያስቀር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፬ ። ስለ ፡ ዕዳ ፡ መቅረት ።

(፩) ዋናው ፡ ዕዳ ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቀሪ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዋሱ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

(፪) ዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ መቃወሚያ ፡ አያደርጋቸውም ፡ ነበር ፡ ለማለት ፡ ሳይቻል ፡ ባለዕዳው ፡ ባለገንዘቡን ፡ በሚቃወምባቸው ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ ዋሱ ፡ ሊከራከ ርባቸው ፡ ይችላል ።

(፫) ነገሩን ፡ እያወቀ ፡ ውል ፡ የገባ ፡ ዋስ ፡ ዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ግዴታ ፡ የገባው ፡ የፈቃድ ፡ ጕድለት ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ ነው ፡ በማለት ፡ ውሉ ፡ ፍርስ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ መከራከር ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፭ ። ዕዳን ፡ በተለዋጭ ፡ ስጦታ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

ባለገንዘቡ ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ ማናቸውንም ፡ ዕቃ ፡ ስለ ፡ ገንዘቡ ፡ ወዶ ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተቀበለው ፡ ዕቃ ፡ በክርክር ፡ ቢወ ሰድበትም ፡ ዋሱ ፡ ነጻ ፡ እንደ ፡ ወጣ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፮ ። በዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ግዴታ ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ መለዋወጥ ።

(፩) ውሉ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ በባለገንዘቡና ፡ በባለዕዳው ፡ መካከል ፡ የሚደረግ ፡ ሌላ ፡ ውል ፡ የዋሱን ፡ ግዴታ ፡ ሊያብስበት ፡ አይችልም ።

(፪) ለዕዳ ፡ መክፈያ ፡ ጊዜ ፡ አራዝሞ ፡ የመስጠትን ፡ ጕዳይ ፡ በተለይ ፡ ዋሱን ፡ ሳያስፈቅድ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ለባለዕዳው ፡ የመክፈያ ፡ ጊዜ ፡ አራዝሞ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዋሱ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፳፯ ፡ ስለ ፡ ይርጋ ።

በዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ላይ ፡ የተጀመሩ፡ክሶች ፡ ለዋሱ ፡ መቈጠር ፡ የተጀመረለትን ፡ የይርጋ ፡ ዘመን ፡ ያቋርጡበታል ።

ቍ ፡ ፲፱፻፴ ። ስለ ፡ ወለድ ።

ዕዳን ፡ ለመክፈል ፡ ዋስ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ዕዳው ፡ ወለድ ፡ የሚያስከፍል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በዋስትናው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ በተወሰነው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ ለወለዱም ፡ እንደ ፡ ተዋስ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፲፱፻፴፩ ። ስለ ፡ ዳኝነት ፡ ወጪ ።

በሚገባ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ደርሶት ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ዕዳውን ፡ ካልከፈለ ፤ ዋሱ ፡ በዋስትናው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ከተወሰነው ፡ ገንዘብ ፡ በላይ ፡ በዋሱም ፡ ላይ ፡ ለቀረበው ፡ ክስ ፡ የዳኝነት ፡ ወጪ ፡ ተገዳጅ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፱፻፴፪ ። ዕዳ ፡ ስለሚከፈልበት ፡ ጊዜ ።

(፩) ከባለዕዳው ፡ መክሠር ፡ የተነሣ ፤ ዕዳው ፡ በቶሎ ፡ እንዲከፈል ፡ ቢጠየቅም ፡ እንኳ ፡ ዋናው ፡ ዕዳ ፡ እንዲከፈል ፡ ከተወሰነበት ፡ ጊዜ ፡ አስቀድሞ ፡ ዋሱን ፡ ዕዳውን ፡ እንዲከፍል ፡ ማስገደድ ፡ አይቻልም ።

(፪) የዋናው ፡ ዕዳ ፡ አከፋፈል ፡ በአንዱ ፡ በተቀዳሚ ፡ ማስታወቂያ ፡ መሠረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ የተባለው ፡ ተቀዳሚ ፡ ማስታወቂያ ፡ ለዋሱም ሊሰጠው ፡ ይገባዋል ።

(፫) ዕዳው ፡ በሚከፈልበት ፡ ጊዜ ፡ የሚደረገው ፡ ማስታወቂያ ፡ በዋሱ ፡ ላይ ፡ መቈጠር ፡ የሚጀምረው ፡ ማስታወቂያው ፡ ከደረሰው ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፱፻፴፫ ። አንድነት ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ዋስትና ።

(፩) ዋሱ ፤ አንድነት ፡ በሆነ ፡ ዋስትና ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ በማናቸውም ፡ ተመሳሳይነት ፡ ስም ፡ በመሆን ፤ ከዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ጋራ ፡ የሚገደድ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለገንዘቡ ፡ ለዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ከመናገሩ ፡ በፊት ፡ በዋሱ ፡ ላይ ፡ ክስ ፡ ማቅረብና ፡ በእጁ ፡ ያለውንም ፡ መያዣ ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፤ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ የተመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ፡ አንድነት ፡ በሆነ ፡ ዋስትና ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፱፻፴፬ ። ስለ ፡ ተራ ፡ ዋስትና ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ከተመለከተው ፡ ቍጥር ፡ ውጭ ፡ ዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ግዴታውን ፡ የማይፈጽም ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዋሱ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ እንዲከፍለው ፡ አይገደድም ።

(፪) ዋሱ ፤ በዋስትና ፡ የገባበትን ፡ ግዴታ ፡ እንዲከፍል ፡ በባለገንዘቡ ፡ ከመገደዱ ፡ በፊት ፡ ባለገንዘቡ ፡ በዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ሀብቶች ፡ ላይ ፡ እንዲከራከርና ፡ በተለይም ፡ ከባለዕዳው ፡ ሀብቶች ፡ በመያዣ ፡ የተቀበለውን ፡ ሽጥ ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

ቊ፡ ፲፱፻፴፮። ከዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ተከራከር ፡ የማለት ፡ መብት ።

(፩) ዋሱ ፡ እንደ ፡ ተከሰሰ ፡ ወዲያውኑ ፡ ባለገንዘቡን ፡ ከባለዕዳው ፡ ጋራ ፡ ተከራከር ፡ ካላለ ፡ በቀር ፡ ባለገንዘቡ ፡ ከዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ጋራ ፡ ለመከራከር ፡ ግዴታ ፡ የለበትም ።

(፪) የባለዕዳው ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ የተረጋገጠ ፡ ሲሆን ፡ ባለገንዘቡ ፡ ከባለዕዳው ፡ ጋራ ፡ እንዲከራከር ፡ ዋሱ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቊ፡ ፲፱፻፴፯። መከራከር ፡ የሚቻልባቸው ፡ ንብረቶች ።

(፩) ክርክሩን ፡ የሚጠይቀው ፡ ዋስ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ የዋናውን ፡ ባለዕዳ ፡ ንብረ ቶች ፡ መምራትና ፡ ለዚሁም ፡ ክርክር ፡ የሚያስፈልገውን ፡ በቂ ፡ ወጪ ፡ አስ ቀድሞ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፪) እንዲህም ፡ ሲሆን ፡ ዋሱ ፡ ዕዳው ፡ ከሚከፈልበት ፡ አገር ፡ ውጭ ፡ ያሉትን ፤ ወይም ፡ በክርክር ፡ ላይ ፡ የሚገኙትን ፡ ወይም ፡ በመያዣ ፡ ተሰጥተው ፡ በእጁ ፤ የማይገኙትን ፡ የዋናውን ፡ ባለዕዳ ፡ ንብረቶች ፡ መምራት ፡ አይገባውም።

ቊ፡ ፲፱፻፴፰፡ ክስን ፡ ስላለማቅረብ ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጠቀሰው ፡ ቊጥር ፡ እንደተባለው ፡ የተፈቀዱትን ፡ ንብረ ቶች ፡ ዋሱ ፡ ካሳየና ፡ ለክርክሩም ፡ አስፈላጊውን ፡ ወጪ ፡ ከከፈለ ፡ ዋናው ፡ ባለ ዕዳ ፡ ሳይከሰስ ፡ በመቈየቱ ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለገንዘቡ ፡ በተመለከቱት ፡ ንብረቶች ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ ለዋሱ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቊ፡ ፲፱፻፴፱። በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ስለሚቀርበው ፡ ክስ ።

(፩) ዋናው ፡ ግዴታ ፡ ተጠያቂ ፡ ሲሆን ፤ ባለገንዘቡ ፡ በስድስት ፡ ሳምንቶች ፡ ውስጥ ፡ ከባለዕዳው ፡ ላይ ፡ የመብቶቹን ፡ አፈጻጸም ፡ ይጠይቅ ፡ ዘንድ ፡ ክስ ፡ እንዲ ያቀርብ ፡ ዋሱ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ዋሱ ፡ የነገረውን ፡ ባለገንዘቡ ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፤ ወይም ፡ ክሱን ፡ በሚገባ ፡ ትጋት ፡ ያልቀጠለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዋሱ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቊ፡ ፲፱፻፵፱። ዕዳን ፡ ልክፈል ፡ ስለ ፡ ማለት ።

(፩) ዋናው ፡ ግዴታ ፡ ተጠያቂ ፡ ሲሆን ፤ ዋሱ ፡ የሚከፍለውን ፡ ዕዳ ፡ እንዲቀበለው ፡ ባለገንዘቡን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ባለገንዘቡ ፡ የሚከፍለውን ፡ አልቀበልም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ በዋስትና ፡ የተሰጡትን ፡ መያዣዎች ፡ አልመልስም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዋሱ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቊ፡ ፲፱፻፵። ዋሱ ፡ ስለሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ።

(፩) ባለዕዳው ፡ ዐውቆት ፡ ወይም ፡ ሳያውቀው ፡ በተደረገው ፡ ዋስትና ፤ ዕዳን ፡ የከፈለ ፡ ዋስ ፡ በዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ላይ ፡ ክስን ፡ ለማቅረብ ፡ መብት ፡ አለው ።

BACK

(፪) ይህ ፡ ክስ ፡ ስለ ፡ ዋናው ፡ ገንዘብ ፤ ስለ ፡ ወለዱና ፡ ስለ ፡ ወጪውም ፡ ጭምር ፡ ሊቀርብ ፡ ይችላል ።

(፫) ስለ፡ሆነም ፡ ዋሱ ፡ የቀረበበትን ፡ ክስ ፡ ለዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ካስታወቀበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ባለው ፡ ኪሣራ ፡ ብቻ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በሌላ ፡ ወጪ ፡ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፱፻፺፩ ። ስለ ፡ ኪሣራ ።

(፩) ዋሱ ፡ ዕዳውን ፡ ለባለገንዘቡ ፡ የከፈለው ፡ በባለዕዳው ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፤ ቸልተኛነት ። የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) የኪሣራውም ፡ ልክ ፡ የሚወሰነው ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፪ ፡ በተነገረው ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፱፻፺፪ ። የጥያቄ ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ማጣት ።

(፩) ከግዴታው ፡ ዐይነት ፡ የተነሣ ፡ እንዲቀሩ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ባለገንዘቡን ፡ መከራከሪያ ፡ እንዲሆኑት ፡ ለባለዕዳው ፡ የተሰጡት ፡ ሁሉ ፡ ዋሱ ፡ እንዲሠራባቸው ፡ መብትና ፡ ግዴታ ፡ አለው ።

(፪) እነዚህን ፡ መከራከሪያዎች ፡ ሳይሠራባቸው ፡ የቀረ ፡ ዋስ ፡ እንዳይከፍል ፡ ለማድረግ ፡ የሚችሉትን ፡ የተሰጡትን ፡ የጥያቄ ፡ መብቶች ፡ ያጣል ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ በርሱ ፡ በኩል ፡ ጥፋት ፡ ሳይኖር ፡ መከራከሪያዎች ፡ መኖራቸውን ፡ ላለማወቁ ፡ ማስረጃ ፡ ያቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ መብት ፡ የማጣቱ ፡ ደንብ ፡ አይጸናበትም ።

ቍ ፡ ፲፱፻፺፫ ። ሁለተኛ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ዋሱ ፡ መክፈሉን ፡ ሳይነግረው ፡ ቀርቶ ፡ ባለዕዳው ፡ ሁለተኛ ፡ የከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋሱ ፡ የከፈለውን ፡ ከባለዕዳው ፡ መጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፪) ባለገንዘቡን ፡ በማይገባ ፡ የተቀበለውን ፡ መልስ ፡ ብሎ ፡ ሊጠይቀው ፡ ይችላል።

ቍ ፡ ፲፱፻፺፬ ። ስለ ፡ መዳረግ ፡ (ዳረጎት) ።

(፩) ዋሱ ፡ በከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ በባለገንዘቡ ፡ መብት ፡ ተዳራጊ ፡ ሆኖ ፡ ይገባል ።

(፪) የዚህን ፡ ጥቅም ፡ መብት ፡ ለመተው ፡ አስቀድሞ ፡ መዋዋል ፡ አይፈቀድም ።

ቍ ፡ ፲፱፻፺፭ ። የባለገንዘቡ ፡ ግዴታዎች ።

ባለገንዘቡ ፡ የማስረጃ ፡ ሰነዶችን ፡ እንዲያስረክብ ፤ እንደዚሁም ፡ አቤቱታን ፡ ለማቅረብ ፡ ሊረዱት ፡ የሚችሉትን ፡ ለፍርድ ፡ ቤቱ ፡ ሥርዐት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ደንቦች ፡ እንዲሞላና ፡ ስለ ፡ ገንዘቡም ፡ የተያዙት ፡ መያዣዎች ፡ እንዲሸጡ ፡ ዕዳውን ፡ ለከፈለው ፡ ዋስ ፡ አስፈላጊውን ፡ እንዲያደርግለት ፡ ይገደዳል ።

ቍ፡፲፱፻፳፮። የማይቻል ፡ ዳረጎት ።

ከባለገንዘቡ ፡ ምክንያት ፡ የተነሣ ፡ ዋሱ ፡ በባለገንዘቡ ፡ መብቶች ፤ መያዣዎች ፤ ልዩ ፡ መብቶች ፡ በተዳራጊነት ፡ ሊገባ ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በባለገንዘቡ ፡ ዘንድ ፡ ካለበት ፡ ግዴታ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቍ፡፲፱፻፳፯። የባለዕዳው ፡ መክሠር ።

(፩) ባለዕዳው ፡ የከሠረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለገንዘቡ ፡ የኪሣራውን ፡ ሥራ ፡ ለተቀበለው ፡ ሰው ፡ የገንዘቡን ፡ ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) እንዲሁም ፡ ባለገንዘቡ ፡ የባለዕዳውን ፡ መክሠር ፡ እንዳወቀ ፤ ይህንኑ ፡ ሁኔታ ፡ ለዋሱ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) እነዚህ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ሳይከበሩ ፡ ቢቀሩ ፡ ባለገንዘቡ ፡ የዚሁኑ ፡ አሠራር ፡ ካለመፈጸሙ ፡ የተነሣ ፡ ስለሚደርስበት ፡ ጉዳት ፡ በዋሱ ፡ ላይ ፡ ያሉትን ፡ መብቶች ፡ በደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ያጣል ።

ቍ፡፲፱፻፳፰። ለዋሱ ፡ ስለሚሰጥ ፡ ማረጋገጫ ።

ዋሱ ፡ ከመክፈሉ ፡ በፊት ፡ ቢሆንም ፤ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ክስን ፡ ለማቅረብና ፡ ከባለዕዳውም ፡ የማረጋገጫ ፡ ዋስትናዎችን ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ያሉት ፡ ሦስት ፡ ነገሮች ፡ ባጋጠሙት ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(ሀ) ባለዕዳው ፡ ዕዳውን ፡ እንዲከፍል ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ደርሶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) የባለዕዳው ፡ መክሠር ፡ የተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ባለዕዳው ፡ በደረሰበት ፡ ኪሣራ ፡ ወይም ፡ ከኪሣራው ፡ ጥፋት ፡ የተነሣ ፡ ዋሱ ፡ በዋስትና ፡ ከገባበት ፡ ጊዜ ፡ ይልቅ ፡ በጣም ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ጉዳት ፡ የሚደርስበት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ፡፲፱፻፳፱። የጠለፋ ፡ ዋስ ።

ስለ ፡ ዋናው ፡ ዋስ ፡ የሚደረገው ፡ የጠለፋ ፡ ዋስ ፤ በዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ላይ ፡ ስለሚቀርቡት ፡ አቤቱታዎች ፡ መልካም ፡ ውጤት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፱፻፴ ። የዋስ ፡ አረጋጋጭ ።

(፩) ለዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ብቻ ፡ ሳይሆን ፡ ለዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ዋስም ፡ ዋስ ፡ ለመሆን ፡ ይቻላል ።

(፪) ለዋስ ፡ አረጋጋጩ ፡ ከዋሱ ፡ ጋራ ፡ ያለውን ፡ ግንኙነት ፤ የተራው ፡ ዋስ ፡ ግንኙነት ፡ ከባለዕዳው ፡ ጋራ ፡ እንዳለው ፡ ግንኙነት ፡ ነው ።

(፫) በዋናው ፡ ባለዕዳና ፡ በዋሱ ፡ መካከል ፡ የሚሆነው ፡ የመብት ፡ መቀላቀል ፡ ባለገንዘቡን ፡ ባረጋጋጭ ፡ ዋስ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ የክስ ፡ መብት ፡ አያስቀርበትም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፶፩ ። ብዙ ፡ ሰዎች ፡ ዋስ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

(፩) ለአንድ ፡ ባለዕዳ ፡ ለአንድ ፡ ዕዳ ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ በአንድ ፡ ጊዜ ፡ ዋስ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለየድርሻቸው ፡ እንደ ፡ ተራ ፡ ዋሶች ፤ ለሌሎቹ ፡ ዋሶች ፡ እንደ ፡ አረጋጋጭ ፡ ዋስ ፡ ሆነው ፡ ይገደዳሉ ።

(፪) ዋሶቹ ፡ ተከታታይ ፡ በሆኑ ፡ ስምምነቶች ፡ ዋስ ፡ ሆነው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሁለተኛው ፡ ጊዜ ፡ ዋስ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ከሱ ፡ አስቀድሞ ፡ ዋስ ፡ ለሆነው ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ አረጋጋጭ ፡ ዋስ ፡ ተቈጥሮ ፡ ይገደዳል ።

(፫) ከዋና ፡ ባለዕዳ ፡ ጋራ ፡ በመሆንም ፡ ሆነ ፤ እርስ ፡ በርሳቸው ፡ በመሆንም ፡ ሆነ ፤ ዋሶቹ ፡ በአንድነት ፡ ዋስ ፡ የሆኑ ፡ እንደ፡ሆነ ፤ ስለ ፡ ሌሎቹ ፡ ድርሻ ፡ የመጠየቁ ፡ መብት ፡ ሳይነካ ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ስለ ፡ መላው ፡ ዕዳ ፡ ተገዳጆች ፡ ይሆናሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፯ ።

ከውሉ ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ስላላቸው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፶፪ ። ውሎችን ፡ የሚመለከት ፡ ጒዳይ ፡ ስለሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

(፩) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ተለይቶ ፡ የተመለከተ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ውሎች ፡ ውጤት ፡ ያላቸው ፡ በተዋዋዮቻቸው ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ ነው ።

(፪) ከውሉ ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነት ፡ የተነገሩት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ስለ ፡ እንደራሴነት ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ሆኖ ፡ የሚሰጥ ፡ ተስፋና ፡ የሚደረግ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፶፫ ። የትእዛዝ ፡ ቃል ፡ አሰጣጥ ።

አንድ ፡ ውል ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፤ በራሱ ፡ ምትክ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ተተክቶ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ የተመለከተውን ፡ መብት ፡ እንዲሠራበት ፡ ከውሉም ፡ የሚመጣውን ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጽም ፡ የማድረግ ፡ ችሎታ ፡ እንዲኖረው ፡ ሊስማማ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፶፬ ። ውጤት ።

(፩) በዚህ ፡ ዐይነት ፡ የታሰበው ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ በውሉ ፡ የመጠቀስ ፡ ጒዳይ ፡ በሦስት ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የውሉ ፡ ውጤት ፡ በእንደራሴነት ፡ ሥልጣን ፡ እንደ ፡ ተፈጸመ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ሰውዬውን ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ የመጥቀሱ ፡ ጒዳይ ፡ በተወሰነው ፡ ሦስት ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ ሳይፈጸም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ውጤቱን ፡ የሚያገኘው ፡ በሁለቱ ፡ ወገን ፡ ዋና ፡ ተዋዋዮች ፡ መካከል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፶፭ ። መጪውን ፡ እመልሳለሁ ፡(አጠናለሁ)፡ ስለ ፡ ማለት ።

ሦስተኛው ፡ ሰው ፡ ተግባሩን ፡ የሚፈጽም ፡ ለመሆኑ ፤ መጪውን ፡ እመልሳለሁ ፡ ብሎ ፡ ግዴታ ፡ ለመግባት ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፱፻፺፮ ። እመልሳለሁ ፡ ማለት ፡ የሚያስከትለው ፡ ነገር ።</u>

(፩) እመልሰዋለሁ ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ ስለ፡እርሱ ፡ የገባለትን ፡ ግዴታ ፡ ያጸደቀው፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እመልሳለሁ ፡ ባዩ ፡ ነጻ ፡ ይወጣል ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ እመልሳለሁ ፡ ባዩ ፡ ስለ ፡ ውሉ ፡ መልካም ፡ አፈጻጸም ፡ ዋስ ፡ አይደለም ።

(፫) እመልሰዋለሁ ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ ውሉን ፡ ያላጸደቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዚህ ፡ ውል ፡ አለመፈጸም ፡ ጕዳይ ፡ በአንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ላይ ፡ ስለሚያ ደርሰው ፡ ጕዳት ፡ ተጠያቂ ፡ የሚሆነው ፡ እመልሳለሁ ፡ ባዩ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ሺ፱፻፺፯ ። ለሌላ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ መዋዋል ።</u>

በአንድ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ አንደኛው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ ሲል ፡ አንድ ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ ልፈጽም ፡ እችላለሁ ፡ ብሎ ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፱፻፺፰ ፡ የተዋዋዩ ፡ መብት ።</u>

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፤ ስለ ፡ ሌላ ፡ ሆኖ ፡ የተዋዋለው፡ ሰው ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ለተመለከቱት ፡ ውል ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ የመምረጥ፡ መብት ፡ ያልተሰጠው ፡ ከሆነ ፡ ወይም ፡ ይኸው ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ ከውሉ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘውን ፡ ጥቅም ፡ የማይፈልግ ፡ መሆኑን ፡ ካረጋገጠ ፤ ከውሉ ፡ የሚገኘውን ፡ ጥቅም ፡ ለራሱ ፡ ለማስቀረት ፡ ወይም ፡ የዚሁ ፡ ውል ፡ ስም ምነት፡ በሚያስገኘው ፡ ትርፍ ፡ የሚጠቀም ፡ ሌላ ፡ አዲስ ፡ ሰው ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

(፪) በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ይህንን ፡ ጥቅም ፡ ፈቅዶ ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተስፋ ፡ ሰጪው ፡ የውሉን ፡ ግዴታ ፡ የማይፈጽም ፡ ሲሆን ፡ ተዋዋዩ ፡ በውሉ ፡ አለመፈጸም ፡ ምክንያት ፡ ሊያገኝ ፡ የሚገባው ፡ ጥቅም ፡ እንዲከፈለው ፡ ክርክር ፡ የማቅረብ ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፱፻፺፱ ። የባለጥቅሙ ፡ ምርጫ ።</u>

ለራሱ ፡ ጥቅም ፡ በውል ፡ ስምምነት ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፤ በውሉ ፡ ስምምነት፡ መሠረት ፡ የመራጭነት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዚህን ፡ ስምምነት ፡ ጥቅም ፡ እንደ ፡ ፈለገው ፡ የመቀበል ፡ ወይም ፡ ያለመቀበል ፡ ምርጫ ፡ ለማድረግ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ሺ፱፻፰ ። የተዋዋዩ ፡ ወራሾች ።</u>

(፩) ተስፋ ፡ ሰጪው ፤ በውሉ ፡ የገባውን ፡ ግዴታ ፡ ሊፈጽም ፡ የሚገባው ፤ ተዋዋዩ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተዋዋይ ፡ በውሉ ፡ እንዲጠቀም ፡ ያመለ ከተው ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ለመጠቀም ፡ መፍቀዱን ፡ ከገለጸ ፡ ተዋዋዩ ፡ በሞ ተበት ፡ ጊዜ ፡ የተሰጡት ፡ መብቶች ፡ በተስፋ ፡ ሰጪው ፡ ላይ ፡ ይኖሩታል ።

(፪) የተዋዋይ ፡ ወራሾች ፡ ተዋዋዩ ፡ በውሉ ፡ ትርፍ ፡ ሊጠቀም ፡ ይችላል ፡ ሲል፡ ሟቹ ፡ ተጠቃሚውን ፡ በማመልከት ፡ ቃል ፡ የሰጠለትን ፡ ሰው ፡ ለመለወጥ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፩ ። የተጠቃሚው ፡ መብቶች ።

(፩) ተጠቃሚው ፡ የውሉን ፡ ስምምነት ፡ የተቀበለው ፡ ሲሆን ፤ በተስፋ ፡ ሰጪው ፡ ላይ ፡ ውሉ ፡ የሚያስገኛቸውን ፡ መብቶች ፡ በማይመለስ ፡ አኳኋን ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቀራል ።

(፪) ተስፋ ፡ ሰጪው ፡ በተዋዋዩ ፡ ላይ ፡ የሚያገኛቸውን ፡ በተለይ ፡ የራሱ ፡ የሆኑትን ፡ መከራከሪያዎች ፡ ሰበብ ፡ በማድረግ ፡ በተጠቃሚው ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊያደርግበት ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የገንዘብ ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍና ፡ስለ ፡ መዳረግ ፡ (ዳረጎት) ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፪ ። የገንዘብን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

የገንዘብ ፡ መብትን ፡ ማስተላለፍ ፡ በሕግ ፡ ወይም ፡ በውል ፡ ካልተከለከለ ፡ ወይም ፡ የጕዳዩ ፡ ተፈጥሮ ፡ ካላገደው ፡ በቀር ፤ የባለዕዳው ፡ ፈቃጅነት ፡ አስፈላጊ ፡ ሳይሆን ፡ ባለገንዘቡ ፡ መብቱን ፡ ለሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ አሳልፎ ፡ መስጠት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፫ ። የማስተላለፉ ፡ መጠን ።

ወደ ፡ ኋላ ፡ የቀሩ ፡ የወለድ ፡ ገንዘቦችም ፡ ከዋናው ፡ ገንዘብ ፡ ጋራ ፡ እንደ ፡ ተላለፉ ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፬ ። ዋቢነት ።

(፩) የገንዘቡ ፡ መብት ፡ መተላለፍ ፡ የተደረገው ፡ በዋጋ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አስተላላፊው ፡ በሚያስተላልፍበት ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ገንዘቡ ፡ መኖር ፡ ዋቢ ፡ ይሆናል ።

(፪) በግልጽ ፡ ግዴታ ፡ ካልገባ ፡ በቀር ፡ አስተላላፊው ፡ ለባለዕዳው ፡ መክፈል ፡ አላፊ ፡ አይሆንም ።

(፫) የገንዘቡ ፡ መብት ፡ መተላለፍ ፡ ያለዋጋ ፡ ሲሆን ፡ አስተላላፊው ፡ ለገንዘቡ ፡ መኖር ፡ እንኳ ፡ ዋቢ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፭ ። የዋቢነት ፡ ወሰን ።

(፩) መብቱን ፡ አስተላላፊው ፡ በዋቢነት ፡ ተገዳጅ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በመብት ፡ ተቀባዩ ፡ በኩል ፡ የሚገደደው ፡ በተቀበለው ፡ በዋናው ፡ ገንዘብና ፡ በወለዱ ፡ ልክ ፡ ነው ።

(፪) በዚህ ፡ በቀር ፡ የመብት ፡ ማስተላለፊያውን ፡ ወጪና ፡ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ክስ ፡ ቀርቦ ፡ ምንም ፡ ፍሬ ፡ ሳያገኝ ፡ የቀረውን ፡ ለክሱ ፡ ኪሣራም ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፮ ። መቃወሚያ ፡ የሚሆኑ ፡ ልዩ ፡ ነገሮች ።

(፩) ባለዕዳው ፤ የገንዘቡ ፡ ማስከፈል ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ተላልፎ ፡ መስጠቱን ፡ ባወቀበት ፡ ጊዜ ፡ በነበረውና ፡ ሊያቀርባቸው ፡ በሚችለው ፡ የመቃወሚያ ፡ ነገሮች ፡ መብት ፡ አስተላላፊውን ፡ ሊቃወም ፡ ይችል ፡ እንደ ፡ ነበረው ፡ ሁሉ ፡ መብት ፡ ተቀባዩን ፡ ሊቃወምባቸው ፡ ይችላል ።

(፪) መብቱን ፡ ከሚያስተላልፈው ፡ ባለገንዘብ ፡ ላይ ፡ ባለዕዳው ፡ የመክፈያው ፡ ጊዜ ፡ ያልደረሰ ፡ ገንዘብ ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ መብቱ ፡ ከተላለፈለት ፡ ሰው ፡ እንዲቻቻልለት ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡ የገንዘቡ ፡ መክፈያ ፡ ጊዜ ፡ መብቱ ፡ ከተላለፈ ፡ ወዲህ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፯ ። ባለዕዳው ፡ የሚያቀርበው ፡ መቃወሚያ ።

(፩) የዕዳ ፡ ማስከፈሉን ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የመተላለፉ ፡ ጉዳይ ፡ በመብት ፡ አስተላላፊው ፡ ወይም ፡ በመብት ፡ ተቀባዩ ፡ በኩል ፡ ለባለዕዳው ፡ ከመገለጹ ፡ በፊት ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ዕዳውን ፡ ለመብት ፡ ሰጪው ፡ አስቀድሞ ፡ ከፍሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለዕዳው ፡ በሚገባ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

(፪) የዚያው ፡ የአንዱ ፡ ዐይነት ፡ ዕዳ ፡ ማስከፈል ፡ መብት ፡ ተከታትሎ ፡ ለብዙ ፡ መብት ፡ ተቀባዮች ፡ ተላልፎ ፡ የተሰጣቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መብቱ ፡ ተላልፎ ፡ መስጠቱን ፡ ለባለዕዳው ፡ መጀመሪያ ፡ ላስታወቁት ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የተረጋገጠ ፡ ቀን ፡ ባለበት ፡ ጽሑፍ ፡ እከፍላለሁ ፡ ብሎ ፡ ባለዕዳው ፡ ለተቀበለው ፡ ሰው ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) ባለዕዳው ፡ መክፈል ፡ የሚገባው ፡ መብቱ ፡ የተላለፈለት ፡ ሰው ፡ መብቴ ፡ የተላለፈልኝ ፡ ከሁሉ ፡ ቀደምትነት ፡ ባለው ፡ ቀን ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ለሚከራከረው ፡ ወገን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፰ ። ባለገንዘቡ ፡ ስለሚሰጠው ፡ ዳረጎት ፡ (ድርጎ) ።

(፩) ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ባለገንዘቡ ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በራሱ ፡ መብቶች ፡ ተዳራጊ ፡ ሊያደርገው ፡ ይችላል ።

(፪) የዳረጎቱ ፡ ጉዳይ ፡ ግልጽ ፡ መሆንና ፡ የገንዘቡ ፡ መከፈል ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ወዲያውኑ ፡ መፈጸም ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፷፱ ። ባለዕዳው ፡ የሚሰጠው ፡ ዳረጎት ፡ (ድርጎ) ።

ባለዕዳው ፤ የተበደረውን ፡ ነገር ፡ ለመክፈል ፡ ሲል ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ጥሬ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ሌላ ፡ አላቂ ፡ ነገር ፡ ተበድሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በመጀመሪያ ፡ አበዳሪ ፡ የነበረው ፡ ባይፈቅድም ፡ እንኳ ፡ ለዚሁ ፡ ለመጀመሪያው ፡ አበ

ዳሪ ፡ ሰጥቶት ፡ በነበረው ፡ መብት ፡ ይህን ፡ በመጨረሻ ፡ የተመለከተውን ፡ አበዳሪ ፡ ለመዳረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፸ ። የዳረጎት ፡ ሁኔታ ።

(፩) በባለዕዳው ፡ ፈቃጅነት ፡ የሚደረገው ፡ የዳረጎት ፡ ጉዳይ ፡ የሚጸናው ፡ የብድሩ ፡ ውል ፡ የተደረገበት ፡ ዘመን ፡ የተረጋገጠ ፡ ቀን ፡ ያለው ፡ ሲሆንና ፡ በብድር ፡ የተወሰደው ፡ ገንዘብ ፡ ለምን ፡ እንደ ፡ ተመደበ ፡ የተመለከተ ፡ መሆኑ ፡ የታወቀ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የገንዘቡ ፡ ደረሰኝ ፡ የተረጋገጠ ፡ ቀን ፡ እንዲኖረውና ፡ የተከፈለውም ፡ በመጨረሻ ፡ ከተበደረው ፡ ገንዘብ ፡ ለመሆኑ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ቃል ፡ ሊመለከትበት ፡ ይገባል ።

(፫) ባለዕዳው ፡ ይህን ፡ ነገር ፡ እንዲጠቅስለት ፡ የመጀመሪያውን ፡ ባለገንዘብ ፡ ከጠየቀው ፤ በሚሰጠው ፡ ደረሰኝ ፡ ላይ ፡ ይህን ፡ ጠቅሶ ፡ ለመጻፍ ፡ እንቢተኛ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፸፩ ። ሕጋዊ ፡ መዳረግ ፡ (ዳረጎት) ።

በባለገንዘቡ ፡ መብቶች ፡ በተከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ በሕግ ፡ የሚተላለፈው ፡ ድርጎ ።

(ሀ) ከሌሎች ፡ ጋራ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ ሆኖ ፡ አንድ ፡ ዕዳ ፡ እንዲከፍል ፡ በመገደድ ፡ ይህን ፡ ዕዳ ፡ ከፍሎ ፡ የጋራ ፡ ባለዕዳዎችን ፡ ድርሻ ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ ላለው ፡ ሰው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) የአንድ ፡ ንብረት ፡ ባለቤት ፡ በመሆኑ ፡ ወይም ፡ በዚህ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ልዩ ፡ መብት ፡ ወይም ፡ ቀዳሚነት ፡ ባለው ፡ መያዣ ፡ ወይም ፡ በመያዣ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ በዚሁ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ በልዩ ፡ መብት ፤ ወይም ፡ በመያዣ ፡ መብት ፡ (ሞርጌጅ) ፡ ወይም ፡ መያዣ ፡ ላለው ፡ ባለገንዘብ ፡ የከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) በሌላዎችም ፡ በሕግ ፡ በተወሰኑ ፡ ጉዳዮች ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፸፪ ። በከፊል ፡ የሚደረግ ፡ ክፍያ ።

(፩) ድርጎ ፡ መዳረግ ፡ ገንዘቡ ፡ በከፊል ፡ ብቻ ፡ የተመለሰለትን ፡ ባለገንዘብ ፡ ሊጎዳው ፡ አይችልም ።

(፪) ባለገንዘቡ ፡ ከተዳራጊው ፡ የተቀበለው ፡ ገንዘብ ፡ በከፊል ፡ ከሆነ ፡ ላልተከፈለው ፡ ለቀሪው ፡ ገንዘብ ፡ ባለገንዘቡ ፡ በመብቶቹ ፡ ከተዳራጊው ፡ በቀዳሚነት ፡ ሊሠራባቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፸፫ ። የማስተላለፍ ፡ ወይም ፡ የዳረጎት ፡ ውጤት ።

(፩) የተዳረገው ፡ ባለገንዘብ ፡ ወይም ፡ የባለገንዘብነት ፡ መብት ፡ የተላለፈለት ፡

BACK

ሰው ፡ በዕዳው ፡ ላይ ፡ በተሰጡት ፡ ልዩ ፡ መብቶች ፡ በዋስትናዎች ፡ በሌሎችም ፡ ተጨማሪ ፡ መብቶች ፡ ሊሠራባቸው ፡ ይችላል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ መያዣውን ፡ ሰጭ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ካልፈቀደ ፡ በቀር ፡ ባለገንዘቡ ፡ በመያዣ ፡ ስም ፡ ተቀብሎት ፡ የነበረውን ፡ ሀብት ፡ የተዳረገው ፡ ሰው ፡ ከእጁ ፡ ሊያገባው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፩ ። የዋነኛው፡ባለገንዘብ፡ግዴታዎች ።

(፩) የዕዳ ፡ ማስከፈሉን ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ አሳልፎ ፡ የሰጠው ፡ ወይም ፡ የገንዘቡን ፡ ክፍያ ፡ ከሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የተቀበለ ፡ ባለገንዘብ ፡ የብድሩን ፡ ሰነድ ፡ ለተላለፈለት ፡ ወይም ፡ ለተዳራጊው ፡ ሊያስረክበውና ፡ ያሉትንም ፡ የማስረጃ ፡ ሰነዶች ፡ ሊያቀርብለት ፡ እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ የሚጠይቃቸው ፡ መብቶቹ ፡ በሕግ ፡ ፊት ፡ ዋጋ ፡ እንዲኖራቸው ፡ አስፈላጊ ፡ የሚሆኑትን ፡ መረጃዎች ፡ ሁሉ ፡ እንዲሰጠው ፡ ይገደዳል ።

(፪) የዕዳው ፡ ማስከፈል ፡ መብት ፡ የተላለፈው ፡ ወይም ፡ ገንዘቡ ፡ የተመለሰለት፡ በከፊል ፡ ብቻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ዕዳ ፡ መኖሩን ፡ የሚያረጋግጡትን ፡ በሁለት ፡ ምስክሮች ፡ የተፈረሙ ፡ ሰነዶች ፡ ትክክለኛ ፡ ግልባጭ ፡ ሊሰጥ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፪ ። የማይነኩ ፡ ጉዳዮች ።

(፩) አንዳንድ ፡ መብቶችን ፡ የማስተላለፍ ፡ ጉዳይ ፡ በሕግ ፡ በታዘዘው ፡ ዐይነት ፡ እንዲፈጸም ፡ ያስፈልጋል ፡ ተብሎ ፡ የተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተጠያቂው ፡ ሀብት ፡ በስሙ ፡ በትእዛዝ ፡ ወይም ፡ ላምጪው ፡ የሚከፈል ፡ ተብሎ ፡ በሚጠራ ፡ ሰነድ ፡ ውስጥ ፡ የገባ ፡ ሲሆን ፡ እንደዚህ ፡ ላለው ፡ ጉዳይ ፡ የተሰጠው ፡ ድንጋጌም ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

የምትክ ፡ ውክልናና ፡ የዕዳ ፡ ማስተላለፍ ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፫ ። የምትክ ፡ ውክልና ፤ መሠረቱ ።

በሕጉ ፡ ወይም ፡ በልማዳዊ ፡ ሕግ ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ሁኔታ ፡ በባለገንዘቡ ፡ ፈቃድ ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ፈቃዱ ፡ ባለዕዳው ፡ ራሱ ፡ ሊፈጽመው ፡ የሚገባውን ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጽምለት ፡ ሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሊወክል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፲፱፻፸፬ ። የባለገንዘቡ ፡ መፍቀድ ፡ እቀበላለሁ ፡ ማለት ።

(፩) በምትክ ፡ የተወከለውን ፡ ፈቅዶ ፡ የተቀበለ ፡ ባለገንዘብ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ስምምነት ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ካልተገለጸ ፡ በቀር ፡ በዋነኛው ፡ ባለዕዳ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቈያል ።

BACK

(፪) ስለ፡ሆነም፡የምትክ ፡ ውክልና ፡ ሥልጣን ፡ የተቀበለውን ፡ ሰው ፡ አስቀድሞ ፡ ከመጠየቁ ፡ በፊት ፡ ዋነኛውን ፡ ባለዕዳ ፡ ገንዘቡን ፡ እንዲከፍለው ፡ ሊጠይቀው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፸፰ ። የተወካዩ ፡ መፍቀድ ፡ (እቀበላለሁ ፡ ማለት) ።

ለሚወክለው ፡ ሰው ፡ ባለዕዳም ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ የልማድ ፡ አሠራር ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ ተወካዩ ፡ የወኪልነቱን ፡ ሥልጣን ፡ እንዲቀበል ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፸፱ ። የውክልናውን ፡ ሥልጣን ፡ ስለ ፡ መሻር ።

(፩) በምትክ ፡ የተወከለው ፡ ሰው ፡ ለባለገንዘቡ ፡ የሚከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ለመክፈል ፡ የምትክነቱን ፡ ሥልጣን ፡ ፈቅዶ ፡ ከተቀበለ ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ ዕዳ ፡ ከከፈለ ፡ በኋላ ፡ ምትክ ፡ አድራጊው ፡ ከምትክነት ፡ ሥልጣኑ ፡ ሊሽረው ፡ አይችልም ።

(፪) ምትክ ፡ አድራጊው ፡ ከሞተ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ማጣቱ ፡ ከተረጋገጠ ፡ በኋላም ፡ ቢሆን ፡ ተተኪው ፡ የምትክ ፡ አድራጊውን ፡ ግዴታ ፡ ለመቀበል ፡ ወይም ፡ የመክፈሉን ፡ ጉዳይ ፡ ለመፈጸም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፹ ። የተተኪው ፡ መብቶች ።

(፩) ተተኪው ፡ ከምትክ ፡ አድራጊው ፡ ጋራ ፡ ባለው ፡ የግል ፡ ግንኙነት ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ በባለገንዘቡንና ፡ በምትክ ፡ አድራጊው ፡ መካከል ፡ ባለው ፡ የግል ፡ ግንኙነት ፡ ምክንያት ፡ የሚኖራቸውን ፡ ልዩነት ፡ ያላቸውን ፡ መከራከሪያዎች ፡ በመጥቀስ ፡ ባለገንዘቡን ፡ ሊከራከረው ፡ አይችልም ።

(፪) ተተኪው ፡ በባለገንዘቡና ፡ በሱ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ የግል ፡ ግንኙነት ፡ በሚመለከተው ፡ ጉዳይ ፡ ውስጥ ፡ ሊኖር ፡ በሚችለው ፡ መቃወሚያ ፡ ሊከራከር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፹፩ ። የተተኪው ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ።

(፩) ባለዕዳው ፡ የዕዳውን ፡ መክፈል ፡ ሥልጣን ፡ ለተተኪው ፡ በማሳለፉ ፡ የተተኪውን ፡ መተካት ፡ ፈቅዶ ፡ ባለዕዳውን ፡ ነጻ ፡ ያወጣ ፡ ባለገንዘብ ፡ በስምምነታቸው ፡ ላይ ፡ የተገለጸ ፡ ልዩ ፡ መብት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ተተኪው ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋነኛውን ፡ ባለዕዳ ፡ ሊጠይቀው ፡ አይችልም ።

(፪) ተተኪው ፡ የምትክነቱን ፡ ሥልጣን ፡ በተቀበለበት ፡ ጊዜ ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ መሆኑ ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፡ ባለገንዘቡ ፡ ዋነኛውን ፡ ባለዕዳ ፡ ሊጠይቅ ፡ የሚችልበት ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ተጠበቀለት ፡ ይቈያል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፹፪ ። ማረጋገጫዎች ።

ዋስ ፡ የሆኑና ፡ ለዕዳው ፡ ዋስትና ፡ እንዲሆን ፡ ንብረታቸውን ፡ አላፊ ፡ ያደረጉ ፡

ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ የምትከነቱን ፡ ጉዳይ ፡ ፈቅደው ፡ የተቀበሉ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ተገዳጆች ፡ አይሆኑም ።

ቍ ፡ ፳፬፻፹፫ ። ንብረትንና ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) አንድ ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ካለው ፡ መብትና ፡ ከሚጠየቅበት ፡ ዕዳ ፡ ጋራ ፡ የገዛ ፡ ሰው ፡ ግዢውን ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ እንዳስታወቀ ፡ ወይም ፡ በጋዜጣ ፡ እንደ ፡ ገለጸ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለባለገንዘቦቹ ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) የቀድሞው ፡ ባለዕዳ ፡ ከአዲሱ ፡ ባለዕዳ ፡ ጋራ ፡ በአንድነት ፡ አላፊ ፡ ሆኖ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ይቈያል ።

(፫) ይህም ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ መታሰቡን ፡ የሚጀምረው ፡ የመክፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ ለደረሰ ፡ ዕዳዎች ፡ የግዢው ፡ መግለጫ ፡ ወይም ፡ ማስታወቂያ ፡ ከወጣበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፤ ለሌሎች ፡ ዕዳዎች ፡ ደግሞ ፡ የመክፈያው ፡ ጊዜ ፡ ከደረሰበት ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፬፻፹፬ ። የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ መቀላቀል ።

ሁለት ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ (እንትረፕሪዞች) ፡ ያላቸውን ፡ መብትና ፡ የሚጠየቅባቸውን ፡ ዕዳ ፡ አንዱ ፡ ለአንደኛው ፡ በማስተላለፍ ፡ ተደራርበው ፡ በአንድነት ፡ በተቀላቀሉ ፡ ጊዜ ፡ በያንዳንዳቸው ፡ ላይ ፡ ለሚጠየቀው ፡ ዕዳ፡ አለፊ ፡ የሚሆነው ፡ አዲሱ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ (እንትረፕሪዝ) ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፳፬፻፹፭ ። የአንድ ፡ ማኅበር ፡ መቋቋም ።

(፩) እንዲሁም ፡ አንድ ፡ የግል ፡ የነበረ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ (እንትረፕሪዝ) ፡ ወደ ፡ አንድነት ፡ ማኅበር ፡ ወይም ፡ ኀላፊነቱ ፡ ወደ ፡ ተለየ ፡ ማኅበር ፡ ስም ፡ በተለወጠ ፡ ጊዜ ፡ አፈጻጸሙ ፡ በላይኛው ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

(፪) አዲሱ ፡ ማኅበር ፤ ወደ ፡ ራሱ ፡ አጠቃሎ ፡ ለደረበው ፡ ማኅበር ፡ ዕዳ ፡ ተጠያቂ ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ወራሾች ፤ (የወገኖቹ ፡ ወራሾች) ።

ቍ ፡ ፳፬፻፹፮ ። መሠረቱ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ካልተደረገና ፡ ወይም ፡ የውሉ ፡ ተፈጥሮ ፡ ዐይነት ፡ የሚከለክል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የተዋዋዩ ፡ ወራሾች ፡ የሆኑት ፡ ሰዎች ፡ በአውራሾቻቸው ፡ ስፍራ ፡ ከውሉ ፡ ውስጥ ፡ ይገባሉ ።

ቍ ፡ ፳፬፻፹፯ ። ስለ ፡ ሌላ ፡ ሆኖ ፡ መዋዋል ።

ስለ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ የተደረገ ፡ ስምምነት ፡ በስምምነቱ ፡ ተጠቃሚው ፡ ሰው ፡ ውሉን ፡

ከተቀበለ ፡ በኋላና ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወራሾቹ ፡ ተተክ ተው ፡ ይህ ፡ ውል ፡ በሚሰጠው ፡ ትርፍ ፡ ይጠቀማሉ ።

ክፍል ፡ ፭ ።

ከተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፹፰ ። መያዝ ።

(፩) ለባለዕዳው ፡ ግዴታ ፡ አፈጻጸም ፡ ማረጋገጫ ፡ የሚሆነው ፤ ሊያዝበት ፡ አይገባም ፡ ተብሎ ፡ በሕግ ፡ ከተደነገገው ፡ በቀር ፡ የሚገኘው ፡ ንብረቱ ፡ ሁሉ ፡ ነው ።

(፪) የመያዝን ፡ ጉዳይ ፡ የሚመለከቱ ፡ ይልቁንም ፡ የባለዕዳው ፡ ሀብት ፡ በዕዳ ፡ ማስከፈል ፡ ስም ፡ የመያዝን ፡ ጉዳይ ፡ የሚመለከተው ፡ ደንብ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ውስጥ ፡ ይገለጻል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፹፱ ። ባለዕዳው ፡ ያደረገው ፡ የውል ፡ ስምምነት ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የፈጸማቸው ፡ ውሎች ፡ ከርሱ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ያላቸውን ፡ ሰዎች ፡ መመለሻ ፡ ይሆናል ።

(፪) አንድ ፡ ሰው ፡ በተወሰነ ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ የስምምነት ፡ ውል ፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ የተረጋገጠ ፡ ቀን ፡ ካገኘበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ጽሑፍ ፡ ለሕዝብ ፡ እንዲገለጽ ፡ ማድረግ ፡ የታዘዘ ፡ ሲሆን ፤ ይህ ፡ ሥርዐት ፡ ከተፈጸ መበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ከዚህ ፡ ሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ልዩ ፡ መብት ፡ የሚያገኙ ትን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፺ ። (፪) ልዩ ፡ መብት ፡ ስላለው ፡ ባለገንዘብ ።

በሕጉ ፡ ላይ ፡ ተለይቶ ፡ በተገለጸው ፡ መሠረትና ፡ በተለይም ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያ ቂው ፡ ሕጉ ፡ ወይም ፡ የውሉ ፡ ስምምነት ፡ ልዩ ፡ መብት ፡ የሚሰጠው ፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ ባለዕዳው ፡ የሀብቱን ፡ ሥራ ፡ የማካሄዱን ፡ ጉዳይ ፡ ራሱ ፡ እንዳያከናውን ፡ በፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ የታገደ ፡ ሲሆን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ የአፈ ጻጸም ፡ ልዩነት ፡ አላቸው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፩ ። (፫) መሰል ።

(፩) እንዲሁም ፡ ውሉ ፡ የተደረገው ፡ ለይምሰል ፡ ሲሆን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ለተደነ ገጉት ፡ ደንቦች ፡ ልዩ ፡ አፈጻጸም ፡ ይሰጣቸዋል ።

(፪) ድብቅ ፡ የሆነ ፡ የስምምነት ፡ ጽሑፍ ፡ ዋጋ ፡ የሚያገኘው ፡ በተዋዋዮቹ ፡ መካ ከል ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) ከተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ከአንደኛው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ ይህ ንኑ ፡ በማመን ፡ በተዋዋለበት ፡ ለይምሰል ፡ በተደረገው ፡ ውል ፡ ላይ ፡ መብ ቱን ፡ ለማዋል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፪ ፡፡ የመጠበቅ ፡ ተግባሮች ፡፡

አንድ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የባለዕዳው ፡ መብቶች ፡ እንዳይጠፉ ፡ ሲል ፡ ማናቸውንም ፡ የመጠበቂያ ፡ ተግባሮች ፡ በባለዕዳው ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ለማከናወን ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፫ ፡፡ በባለዕዳው ፡ መብቶች ፡ ስለ ፡ መሥራት ፡፡

(፩) አንድ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የባለዕዳው ፡ መደኽየት ፡ ገንዘቡን ፡ የማያስከፍል ፡ ምክንያት ፡ እንዳይሆንበት ፡ ሲል ፤ ዳኞችን ፡ አስፈቅዶ ፡ እንደ ፡ ባለዕዳው ፡ እንደራሴ ፡ ሆኖ ፡ የባለዕዳውን ፡ መብቶች ፡ ሊሠራባቸው ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ የሚጠይቅበት ፡ መብት ፡ በመብቱ ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ ለባለዕዳው ፡ ብቻ ፡ የሚሆን ፡ መብት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነገሩን ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ለመከታተል ፡ እንዲፈቀድለት ፡ የሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ሊከለከል ፡ ይገባል ፡፡

(፫) እንዲሁም ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ የማይችል ፡ ሁኗል ፡ ተብሎ ፡ የሚያሥጋ ፡ ባለ ዕዳ ፡ ክስ ፡ ባለማቅረቡ ፡ የገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ መብቶቹ ፡ ጉዳት ፡ የሚደርስባቸው ፡ ካልሆነ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ለመክሰስ ፡ እንዲፈቅድለት ፡ የሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ሊከለከል ፡ ይገባል ፡፡

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፬ ፡፡ ስለ ፡ ማስመሰል ፡፡

አንድ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ባለዕዳው ፡ ያደረገው ፡ ውል ፡ የማስመሰል ፡ እንጂ ፤ ተፈጻሚ ፡ እንዲሆን ፡ የተደረገ ፡ ያለመሆኑን ፡ በፍርድ ፡ እንዲታወቅለት ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፭ ፡፡ የባለዕዳው ፡ አጭበርባሪነት ፡፡

ባለዕዳው ፡ በአጭበርባሪነት ፡ ተግባሩ ፡ መብቱን ፡ አሳልፎ ፡ የሰጠ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ግዴታ ፡ የመፈጸም ፡ ስምምነት ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለገንዘቡ ፡ እነዚህን ፡ ተግባሮች ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፮ ፡፡ ስለ ፡ አጭበርባሪነት ፡ ሥራ ፡፡

(፩) አንድ ፡ ሥራ ፡ በገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ መብቶች ፡ ላይ ፡ በአጭበርባሪነት ፡ የተፈጸመ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ የሚገመተው ፤ ባለዕዳው ፡ የሚጠየቀውን ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ እንዳይችል ፡ ወይም ፡ የመክፈል ፡ ችሎታው ፡ ይበልጥ ፡ እንዲቀነስ ፡ ሲል ፤ እያወቀ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ፡፡

(፪) የመክፈያ ፡ ጊዜያቸው ፡ ደርሶ ፡ የተከፈሉትን ፡ ዕዳዎች ፡ ሌሎች ፡ ባለገንዘቦች ፡ ሊቃወሙዋቸው ፡ አይችሉም ፡፡

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፯ ፡፡ ቅን ፡ ልቡና ፡ ስላላቸው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡፡

ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ የሚያቀርበው ፡ ክስ ፡ ጉዳት ፡ የሚያመጣበት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ የተቃወመው ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ መብቶቹን ፡ ያገኘባቸው ፡ ሥራ

BACK

ዎች ፡ በዋጋ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ መሠረት ፡ ክሱን ፡ አልቀበልም ፡ ሲል ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፰ ። የጊዜ ፡ ልክ ።

ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ የሚችሉት ፤ የተነቀፈው ፡ ሥራ ፡ ከተደ ረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ሺ፱፻፺፱ ። ውጤቱ ።

(፩) ባለዕዳው ፡ የፈጸመው ፡ ሥራ ፡ በማጭበርበር ፡ መሆኑ ፡ ከተገለጸ ፡ ክስ ፡ ያቀ ረበውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

(፪) በተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ ባለው ፡ ግንኙነትና ፡ በሌሎቹ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ዘንድ ፡ በሚኖረው ፡ ጕዳይ ፡ ግን ፡ ሥራው ፡ ይጸናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ ። መክሠር ።

ባለዕዳው ፡ በከሠረ ፡ ጊዜ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ የባለዕዳውን ፡ የሥራ ፡ መብት ፡ ማከናወን ፡ ወይም ፡ ባለዕዳው ፡ ባደረገው ፡ የማጭበርበር ፡ ተግባር ፡ የገንዘብ ፡ ጠያ ቂዎቹ ፡ የክስ ፡ ማቅረብን ፡ መብት ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ይኖራሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፯ ።

የውልን ፡ ጕዳይ ፡ ስለሚመለከት ፡ ማስረጃ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

የማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ ግዴታና ፡ አቀባበሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩ ። ማስረጃ ፡ የማቅረብ ፡ ግዴታ ።

(፩) አንድ ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጸምለት ፡ የሚጠይቅ ፡ ሰው ፡ ለግዴታው ፡ መኖር ፡ ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) እንዲህም ፡ ግዴታው ፡ ፍርስ ፡ ነው ፡ ወይም ፡ ተለውጧል ፡ ወይም ፡ ቀር ቷል ፡ የሚለው ፡ ወገን ፤ ይኸንኑ ፡ ግዴታ ፡ ያፈረሰውን ፡ የለወጠውን ፡ ወይም ፡ ያስቀረውን ፡ ተግባር ፡ ማስረዳት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪ ። የማስረጃ ፡ ዐይነቶች ።

በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ በተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ መሠረትና ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ደንብ ፡ ላይ ፡ በተገለጸው ፡ ድንጋጌ ፡ ዐይነት ፤ በጽሑፍ ፡ በምስክር ፤ በሕሊና ፡ ግምት ፡ በተከራካሪው ፡ ወገን ፡ እምነት ፤ ወይም ፡ በመሓላ ፡ ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫ ። ጽሑፍ ፡ በሆነ ፡ ሥርዐት ፡ (ፎርም) ፡ ይደረጉ ፡ የተባሉ ፡ ውሎች ።

ውሉ ፡ በጽሑፍ ፡ እንዲሆን ፡ ሕግ ፡ ባዘዘ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ ጽሑፍ ፡ የተቀደደ ፡ የተ

BACK

ሰረቀ ፡ ሞጠፋ ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ ውሉን ፡ በምስክሮች ፡ ወይም ፡ በሕሊና ፡ ግምት ፡ ለማስረዳት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩ ። በማስረጃ ፡ አቀራረብ ፡ ጉዳይ ፡ ስለ ፡ መዋዋል ።

እንዳንድ ፡ ማስረጃዎችን ፡ የሚያስቀሩትን ፡ ወይም ፡ አቀራረቡን ፡ የሚቀንሱትን ፡ ደንቦች ፡ ጥሰው ፡ ተዋዋዮቹ ፡ እንዲዋዋሉ ፡ አይፈቀድላቸውም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የጽሑፍ ፡ ማስረጃ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪ ። የጽሑፍ ፡ ማስረጃ ፡ በቂነት ።

(፩) የጽሑፍ ፡ ሰነድ ፤ በላዩ ፡ ስለሚገኘው ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ እንዲሁም ፡ በላዩ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ተጻፈው ፡ ቀን ፡ በተፈራራሚዎቹ ፡ መካከል ፡ ሙሉ ፡ እምነት ፡ የሚጣልበት ፡ በቂ ፡ ማስረጃ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ በእንደራሴ ፡ በተፈጸመላቸው ፡ ሰዎች ፡ በኩልና ፡ የተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ወራሾች ፡ በሆኑት ፡ ዘንድም ፡ ሙሉ ፡ እምነት ፡ የሚጣልበት ፡ በቂ ፡ ማስረጃነት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫ ። መቃወሚያ ፡ ማስረጃ ።

(፩) በጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ ያሉትን ፡ ቃሎች ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ለመቃወም ፡ የሚችሉት ፤ ቃሉ ፡ ይኸው ፡ ነው ፡ የሚለውን ፡ ወገን ፡ በማስማል ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ስለ ፡ ተጻፉት ፡ ቃላቶች ፤ የሰው ፡ ምስክር ፡ ወይም ፡ የሕሊና ፡ ግምት ፡ ማስረጃ ፡ ማቅረብ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬ ። ጽሕፈትን ፡ ለመካድ ።

(፩) የግል ፡ በሆነ ፡ ጽሑፍ ፡ የተጻፈ ፡ ሰነድ ፡ የቀረበለት ፡ ሰው ፡ የኔ ፡ አይደለም ፡ ለማለት ፡ የፈለገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጽሕፈቱን ፡ ወይም ፡ ፊርማውን ፡ ግልጥ ፡ አድርጎ ፡ መካድ ፡ አለበት ።

(፪) ወራሽ ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ የአውራሾችን ፡ ፊርማ ፡ ወይም ፡ ጽሕፈት ፡ መሆኑን ፡ አናውቅም ፡ ማለት ፡ ብቻ ፡ ይበቃቸዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭ ። የጽሕፈት ፡ ምርመራ ።

አንዱ ፡ ወገን ፡ ተከራካሪ ፡ ፊርማውን ፡ ወይም ፡ ጽሕፈቱን ፡ በካደ ፡ ጊዜ ፡ ወራሾቹም ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ፈረመውና ፡ እንደ ፡ ጻፈው ፡ አናውቅም ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ፊርማው ፡ ወይም ፡ ጽሕፈቱ ፡ እንዲመረመር ፡ ዳኞች ፡ ሊያዙ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮ ። ሦስተኛ ፡ ወገኖች ።

(፩) ሰነዱን ፡ የጻፈው ፡ ወይም ፡ የተቀበለው ፡ የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡

ባለሥልጣን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በሰነዱ ፡ ውስጥ ፡ የተጻፉትን ፡ ቃሎች ፡ ሐሰተኛነት ፡ በማነኛውም ፡ ዐይነት ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ለማስረዳት ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ በቀረበው ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ የተጻፈው ፡ ቀን ፡ የተረጋገጠ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በተለይ ፡ ይህ ፡ የተጻፈው ፡ ቀን ፡ ሐሰተኛ ፡ መሆኑን ፡ በማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ ለማስረዳት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፲ ። በባለሥልጣን ፡ የተረጋገጠ ፡ ሰነድ ።

(፩) ሰንዱን ፡ ያዘጋጀው ፡ ወይም ፡ የተቀበለው ፡ ይህንኑ ፡ ለማድረግ ፡ የሚችል ፡ የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣን ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለሥልጣኑ ፡ ራሱ ፡ ለመመርመር ፡ ያልቻላቸውን ፡ የውሉን ፡ ቃላት ፡ ሁሉ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ እንደ ፡ ፈቀዱ ፡ ሊቃወሟቸው ፡ ይችላሉ ።

(፪) የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣን ፡ ራሱ ፡ የመረመራቸውን ፡ የውል ፡ ቃላት ፡ ለመቃወም ፡ የሚቻለው ፡ ዳኞች ፡ ይህ ፡ እንዲፈጸም ፡ በተለይ ፡ የፈቀዱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፲፩ ። በባለሥልጣን ፡ የተረጋገጠ ፡ የሰነድ ፡ ግልባጭ ።

(፩) በባለሥልጣን ፡ ከተረጋገጠ ፡ ዋነኛ ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ የተቀዱ ፡ ግልባጮች ፡ ወይም ፡ ከዋናው ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ የተነሡ ፡ ፎቶግራፍ ፡ ኮፒዎች ፡ ይህንኑ ፡ ጉዳይ ፡ ለመሥራት ፡ በተመደበ ፡ የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣን ፡ በሆነ ፡ ሹም ፡ ትክክለኛ ፡ ግልባጭ ፡ መሆናቸው ፡ ከተመሰከረ ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ ሆነው ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) ይኸውም ፡ ደንብ ፡ ከዋናው ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ ለተነሡ ፡ ፎቶግራፍ ፡ ኮፒዎችም ፡ ይጸናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፲፪ ። የመንግሥት ፡ ቤተ ፡ መዛግብት ።

በመንግሥት ፡ ቤተ ፡ መዛግብት ፡ የሚቀመጡ ፡ የመንግሥት ፡ ወይም ፡ የግል ፡ ሰነዶች ፡ ከዋናው ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ የተገለበጡት ፡ እንደ ፡ ደንቡ ፡ የመዝገብ ፡ ቤቱ ፡ ባለሥልጣን ፡ በሆነው ፡ ሰነድ ፡ አስቀማጭ ፡ ሠራተኛ ፡ ከሆነ ፡ እንደ ፡ ዋናዎቹ ፡ ሰነዶች ፡ ተቈጥረው ፡ ይታመናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፲፫ ። ማስተያያ ፡ ሰነዶች ፡ ወይም ፡ ፎቶግራፎች ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጠቀሱት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከተው ፡ ነገር ፡ በሚያጋጥምበት ፡ ጊዜ ፡ ተከራካሪዎቹ ፡ ወገኖች ፡ ዋናው ፡ ሰነድ ፡ ይቅረብልን ፡ ብለው ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችሉም ፤ ነገር ፡ ግን ፡ የያዙት ፡ ግልባጭ ፡ ከዋናው ፡ ሰነድ ፡ ጋራ ፡ ይህም ፡ ባይኖር ፡ ከቤተ ፡ መዛግብቱ ፡ ከተቀመጠው ፡ ግልባጭ ፡ ጋራ ፡ በራሳቸው ፡ ኪሣራ ፡ እንዲመሳከርላቸው ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

BACK

(፪) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ ዋናው ፡ ሰነድ ፡ በራሳቸው ፡ ኪሣራ ፡ በፎቶግራፍ ፡ እን ዲገለበጥላቸው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቊ ፡ ፪ሺ፲፩ ፡ የዋናው ፡ ሰነድ ፡ መጥፋት ።

ዋናው ፡ ሰነድ ፤ ወይም ፡ በቤት ፡ መዛግብቱ ፡ የተቀመጠው ፡ ትክክል ፡ ግል ባጭ ፡ በጠፋ ፡ (በሌለ) ፡ ጊዜ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጠቀሱት ፡ ቊጥሮች ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ በሚገባ ፡ የተገለበጡት ፡ የሰነድ ፡ ቅጂዎች ፡ ስርዝም ፡ ሆነ ፡ የቃል ፡ መለወጥ ፡ ድልዝ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ የመሰለ ፡ ማናቸውም ፡ የሚያጠራጥር ፡ ነገር ፡ የሌለባቸው ፡ ከሆነ ፡ የሚታመኑ ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፲፫ ። የተረጋገጠ ፡ ቀን ።

ሰነዱ ፡ የተጻፈበት ፡ እርግጠኛ ፡ ቀን ፡ ነው ፡ የሚባለው ።

(ሀ) ሰነዱን ፡ የጻፈው ፡ ወይም ፡ የተቀበለው ፡ የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣን ፡ ሲሆን ፡ የጻፈበት ፡ ወይም ፡ የተቀበለበት ፡ ቀን ፤

(ለ) ሰነዱ ፡ የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣን ፡ በጻፈው ፡ ወይም ፡ በተቀበለው ፡ ሌላ ፡ ሰነድ ፡ ውስጥ ፡ ተጠቅሶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ሌላው ፡ ሰነድ ፡ የተጻፈበት ፡ ወይም ፡ ባለሥልጣኑ ፡ የተቀበለበት ፡ ቀን ፤

(ሐ) ይህን ፡ ሰነድ ፡ ከፈረሙት ፡ ወገኖች ፡ አንደኛው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ለመፈረም ፡ የአካል ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሰውዬው ፡ የሞተ በት ፡ ወይም ፡ የመፈረም ፡ ዐቅም ፡ ያጣበት ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፲፬ ። የነጋዴዎች ፡ መዝገብ ።

(፩) የነጋዴዎች ፡ መዛግብት ፤ ለጻፋቸው ፡ ሰው ፡ አስረጅ ፡ ሊሆኑት ፡ አይችሉም።

(፪) እነዚህ ፡ መዛግብት ፡ በጻፋቸው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ማስረጃ ፡ ይሆኑበታል ። ነገር ፡ ግን ፡ በነዚህ ፡ ለመጠቀም ፡ የሚፈልገው ፡ ወገን ፡ የሚጠቅመውን ፡ ቃል ፡ ከሚቃወመው ፡ ጽሑፍ ፡ ውስጥ ፡ ለይቶ ፡ ጠቃሚውን ፡ ብቻ ፡ ያስረዳልኝ ፡ ለማለት ፡ አይችልም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፲፭ ። የቤት ፡ መዛግብትና ፡ የቤት ፡ ደብዳቤዎች ።

የቤት ፡ መዛግብት ፡ የቤት ፡ ደብዳቤዎች ፡ ለጻፋቸው ፡ ሰው ፡ አስረጅ ፡ ሰነድ ፡ ሊሆኑት ፡ አይችሉም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፲፮ ። በጻፉዋቸው ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ አስረጅ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

የቤት ፡ መዛግብትና ፡ የቤት ፡ ደብዳቤዎች ፡ በጻፋቸው ፡ ላይ ፡ ተቃዋሚ ፡ ማስ ረጃ ፡ መሆናቸው ፡ የሚታመነው ።

(ሀ) አንድ ፡ ገንዘብ ፡ የተከፈለ ፡ መሆኑ ፡ በግልጽ ፡ ተመልክቶባቸው ፡ በተገኘ ፡ ጊዜ ፤

BACK

(ለ) ግዴታው ፡ ለሚጠቀመው ፡ ሰው ፡ የሚያስረዳው ፡ ሰነድ ፡ የጠፋ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ለዚሁ ፡ ሰነድ ፡ ምትኩ ፡ እንዲሆን ፡ ተብሎ ፡ በግልጽ ፡ የተጻፈባቸው ፡ እንደ ፡ ሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፲፱ ። የምክንያቱ ፡ ማስረጃ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ ገንዘብ ፡ ለመክፈል ፡ ቃል ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆን ፡ ወይም ፡ ባለዕዳ ፡ መሆኑን ፡ ያመነ ፡ እንደ ፡ ሆን ፤ እከፍልሃለሁ ፡ የተባለው ፡ ወይም ፡ ዕዳው ፡ የታመነለት ፡ ሰው ፡ የነዚህን ፡ ምክንያት ፡ ማረጋገጥ ፡ የለበትም ።

(፪) ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በሚገባ ፡ የተሰጠ ፡ ቃል ፡ እንዳለ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) የግዴታው ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ መደበቁ ፡ ማስረጃ ፡ በሚቀርብበት ፡ ጊዜ ፡ ይህንኑ ፡ ማስረዳት ፡ ያለበት ፡ ለግዴታው ፡ ሌላ ፡ ሕጋዊ ፡ ምክንያት ፡ አለ ፡ የሚለው ፡ ሰው ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ገንዘቡ ፡ እንደ ፡ ተከፈለ ፡ የሚያስቈጥሩ ፡ የሕሊና ፡ ግምቶች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳ ። ዕዳው ፡ የተከፈለ ፡ ያህል ፡ የሚያስቈጥሩ ፡ የሕሊና ፡ ግምቶች ።

ሰነድ ፡ ለባለዕዳው ፡ መመለሱ ፡ ዕዳውን ፡ እንደ ፡ ተከፈለ ፡ ያስቈጥራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፩ ። የባለገንዘቡ ፡ ጽሕፈት ።

በእጁ ፡ ቈይቶ ፡ በሚገኘው ፡ በዕዳው ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ ባለገንዘቡ ፡ በግርጌው ፤ በጐኑ ፡ ወይም ፡ በጀርባው ፡ ጽፎበት ፡ የተገኘው ፡ ቃል ፡ የባለዕዳውን ፡ ነጻነት ፡ ወደ፡ማረጋገጥ፡ የሚያዘነብል ፡ ጽሑፍ ፡ ከሆነ ፤ ሳይፈረምበት ፡ ወይም ፡ ቀን ፡ ሳይ ሞላበት ፡ ቢቀርም ፡ እንኳ ፡ እምነት ፡ ሊጣልበት ፡ የሚችል ፡ አስረጅ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፪ ። ስለ ፡ ውዝፍ ፡ ዕዳ ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ጊዜ ፡ ስለሚከፈል ፡ ገንዘብ ።

(፩) የተከፈለው ፡ ዕዳ ፤ ወለዶችን ፡ ወይም ፡ በየተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የሚከፈሉትን ፡ ሌሎች ፡ የክፍያ ፡ ድርሻዎች ፡ የሚመለከት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተከፋዩን ፡ ዐይነት ፡ ለይቶ ፡ ሳይገልጽ ፡ ለአንዱ ፡ የክፍያ ፡ ደረሰኝ ፡ የሰጠ ፡ ባለገንዘብ ፡ ያለፈውንም ፡ ድርሻ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ባለገንዘቡ ፡ ለዋናው ፡ ገንዘብ ፡ ደረሰኝ ፡ ከሰጠ ፡ ባለዕዳው ፡ ወለዱንም ፡ ጭምር ፡ እንደ ፡ ከፈለ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፫ ። በስድስት ፡ ወር ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

ዕዳው ፡ እንዲከፈል ፡ መጠየቅ ፡ ከሚገባው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ ሳይከፈል ፡ የቈየ ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ተከፈለ ፡ የሚቈጠረው ፤

(ሀ) ለንግድ ፡ ቤት ፡ ወኪሎች ፡ ለቢሮ ፡ ሠራተኞች ፡ በቀን ፡ ሒሳብ ፡ ለተቀጠሩ ፡ አሽከሮችና ፡ የቀን ፡ ሒሳብ ፡ ለሚከፈሉ ፡ የዕለት ፡ ኩሊዎች ፤ የሚከፈል ፡ የደመወዝ ፡ ዕዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ለአስተማሪዎችና ፡ ለአሠልጣኞች ፡ ለሚሰጡት ፡ ትምህርት ፡ በየወሩ ፡ የሚከፈል ፡ ዕዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ለባለሆቴሎች ፤ ለመጋቢዎችና ፡ ለማደሪያ ፡ ሆቴል ፡ ቤት ፡ ሥራ ፡ አስኪያጆች ፡ ለሚሰጡት ፡ ምግብና ፡ ለመኝታ ፡ ቤቱ ፡ ኪራይ ፡ የሚከፈል ፡ ዕዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ለዕለት ፡ ምግብ ፡ ወይም ፡ ለዘወትር ፡ አገልግሎት ፡ ነጋዴዎች ፡ ለባለግል ፡ ሰዎች ፡ ለሸጡት ፡ ሀብት ፡ ወይም ፡ ለምግብ ፡ ዕቃ ፡ ዋጋ ፡ የሚከፈል ፡ ዕዳ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፬ ። በሁለት ፡ ዓመት ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

ዕዳው ፡ እንዲከፈል ፡ መጠየቅ ፡ ከሚገባበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ሳይከፈል ፡ የቀረ ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ተከፈለ ፡ የሚቈጠረው ፤

(ሀ) ለሐኪሞች ፤ ለቀዳጅ ፡ ሐኪሞች ፤ ለጥርስ ፡ ሐኪሞች ፤ ለአዋላጅ ፡ ሴቶች ፤ ለመድኀኒት ፡ ቀማሚዎችና ፡ ሻጮች ፤ ለከብት ፡ ሐኪሞች ፤ በልዩ ፡ ሞያቸው ፡ ስላደረጉት ፡ አገልግሎት ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሰጡት ፡ ሕክምና ፡ ዋጋ ፡ የሚከፈል ፡ ዕዳ ፤

(ለ) ለጠበቆች ፤ ለውል ፡ አዋዋዮች ፡ ለሌሎችም ፡ የሕግ ፡ አማካሪዎች ፡ በሞያ ፡ ሥራቸው ፡ ወይም ፡ በሹመት ፡ ሥራቸው ፡ ላደረጉት ፡ አገልግሎት ፡ የሚከፈል ፡ ዕዳ ፤

(ሐ) ለጥበበኞች ፡ ለአንጥረኞች ፡ በልዩ ፡ ሞያቸው ፡ ስለ ፡ ሠሩት ፡ ሥራ ፡ የሚከፈል ፡ ዕዳ ፤

(መ) ለቤቶች ፡ ኪራይና ፡ ለእርሻ ፡ ሀብት ፡ ለሆነ ፡ የሚከፈል ፡ ዕዳ ፤

(ሠ) ለመጦሪያ ፡ የሚከፈል ፡ ገንዘብ ፤

(ረ) በብድር ፡ ለተሰጠ ፡ የገንዘብ ፡ ወለድና ፡ በጠቅላላውም ፡ የዓመት ፡ ጊዜ ፡ ተወስኖለት ፡ በየዓመቱ ፡ ወይም ፡ ከዚህ ፡ ባነሰ ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ውስጥ ፡ ሊከፈል ፡ የሚገባው ፡ ዕዳ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፭ ። ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ።

(ሀ) ባለዕዳው ፡ በጽሑፍ ፡ ዕዳውን ፡ ያመነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) በሕግ ፡ የተደነገገው ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ሳይደርስ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ገንዘቡን ፡ እንዲከፍለው ፡ ባለዕዳውን ፡ ከፍርድ ፡ ቤት ፡ አስጠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕዳው ፡ እንደ ፡ ተከፈለ ፡ መቈጠሩ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፮ ። መሐላ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ላይ ፡ ለተገለጠው ፡ የሕሊና ፡ ግምት ፡ መቃወሚያ ፡ የሚሆን ፡ ማንኛውንም ፡ ዐይነት ፡ ማስረጃ ፡ ለመቀበል ፡ አይቻልም ።

(፪) ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ግን ፤ ዕዳው ፡ በእርግጠኛ ፡ መከፈሉን ፡ ወይም ፡ ያለመከፈሉን ፡ ለማስረዳት ፡ ባለገንዘቡ ፡ ለባለዕዳው ፡ ወይም ፡ ባለዕዳው ፡ ለባለገንዘቡ ፡ የመሐላ ፡ ቃሉን ፡ ሊያወርድለት ፡ ይችላል ።

(፫) የባለገንዘቡ ፡ ወይም ፡ የባለዕዳው ፡ ወራሾች ፡ ገንዘቡ ፡ የተከፈለ ፡ ወይም ፡ ያልተከፈለ ፡ መሆኑን ፡ ለማስረዳት ፡ የመሐላ ፡ ቃላቸውን ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

አንቀጽ ፡ ፲፫ ።

ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነትና ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፯ ። ከውል ፡ ውጭ ፡ የሆኑ ፡ የአላፊነት ፡ ምንጮች ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በራሱ ፡ በኩል ፡ ምንም ፡ የገባው ፡ ግዴታ ፡ ባይኖር ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ጉዳትን ፡ ካደረሰ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ በሕጉ ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ሊያደርስ ፡ የሚችል ፡ ሥራ ፡ ከሠራ ፡ ወይም ፡ በእጁ ፡ የያዘው ፡ ነገር ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ካደረሰ ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

(፫) በመጨረሻውም ፡ በጥፋት ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ መሠረት ፡ አላፊነት ፡ ሲኖር ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ለፈጸመው ፡ አድራጎት ፡ በሕጉ ፡ አላፊነት ፡ አለበት ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፩ ።

በጥፋት ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ተመሠረተ ፡ አላፊነት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፰ ። ጠቅላላ ፡ መሠረት ።

ማንም ፡ ሰው ፡ ከራሱ ፡ ጥፋት ፡ የተነሣ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ካደረሰ ፡ ላደረገው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፳፱ ። የጥፋት ፡ ልዩ ፡ ልዩነት ።

(፩) አስቦ ፡ ወይም ፡ በቸልተኛነት ፡ በሚሠራ ፡ ተግባር ፡ ጥፋት ፡ ሊደረግ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ አንድ ፡ ተግባርን ፡ መፈጸም ፡ ወይም ፡ ተግባርን ፡ አለመፈጸም ፤ ጥፋት ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴ ። መልካም ፡ ጠባይ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ሕሊናን ፡ ወይም ፡ መልካም ፡ ጠባይን ፡ ተቃዋሚ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ የማይገባውን ፡ ሥራ ፡ የሠራ ፡ ወይም ፡ የሚገባውን ፡ ሳይሠራ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥፋት ፡ ማድረጉ ፡ ነው ።

(፪) እንደዚህ ፡ ስላለውም ፡ ጉዳይ ፡ ትክክለኛ ፡ አእምሮ ፡ ባለው ፡ ሰው ፡ አሠራር ፡ ዐይነት ፡ አስተያየት ፡ ማድረግ ፡ ተገቢ ፡ ነው ።

(፫) በሕግ ፡ የተነገረ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ጥፋት ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ የሚገመተው ፡ የጥፋት ፡ አድራጊውን ፡ ዕድሜም ፡ ሆነ ፡ የአእምሮውን ፡ ትክክለኛነት ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ ባለመያዝ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፩ ። በሞያ ፡ ሥራ ፡ ስለሚደረግ ፡ ጥፋት ።

(፩) በልዩ ፡ ሞያው ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ የሚፈጽም ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ በዚህ ፡ በሞያው ፡ የሥራ ፡ ተግባሩን ፡ የሚያካሂድ ፡ ሰው ፡ የዚሁ ፡ የሞያ ፡ ሥራው ፡ የሚመራበትን ፡ ደንብ ፡ መጠበቅ ፡ ይገባዋል ።

(፪) በሥነ ፡ ጥበብ ፡ ወይም ፡ ራሱ ፡ በሚሠራው ፡ ኪነ ፡ ጥበብ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ያሉበትን ፡ ግዴታዎች ፡ አለመከተሉ ፡ ሲገለጽ ፡ ባለመጠንቀቅ ፡ ወይም ፡ በቸልተኛነት ፡ ጥፋተኛ ፡ ሆኖ ፡ በተገኘ ፡ ጊዜ ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፪ ። የመጉዳት ፡ አሳብ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የግል ፡ ጥቅሙን ፡ ለመፈለግ ፡ ሳይሆን ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ሌላውን ፡ ሰው ፡ ለመጉዳት ፡ በማሰብ ፡ በሠራው ፡ ሥራ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ከተደረገው ፡ ጉዳት ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ የሌለውን ፡ የራሱን ፡ ጥቅም ፡ ሲፈልግ ፡ እያወቀ ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ጉዳትን ፡ ያደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፫ ። በሥልጣን ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መጠቀም ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ የተሰጠውን ፡ ሥልጣን ፡ ለግል ፡ ጥቅሙ ፡ የሠራበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አጥፊ ፡ ነው ።

(፪) የመንግሥት ፡ ሠራተኛ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ለጠቅላላው ፡ ጥቅም ፡ እንዲያገለግልበት ፡ በሥራው ፡ (በሹመቱ) ፡ ያገኘውን ፡ ሥልጣን ፡ ለግል ፡ ጥቅሙ ፡ ወይም ፡ ለተለየ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ ያዋለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፬ ። ስለ ፡ መብቶች ፡ ግብ ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ሳይነኩ ፤ አንድ ፡ ሰው ፡ የተሰጠውን ፡ መብቱን ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ያዋለበት ፡ ሁኔታ ፡ ከኤኮኖሚክና ፡ (የቁጠባ ፡ ዘዴ) ፡ ከማኅበራዊ ፡ አስተዳደር ፡ ጋራ ፡ ተስማሚ ፡ አይደለም ፡ በማለት ፡ መንቀፍ ፡ አይቻልም ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፴፭ ። ሕግን ፡ ስለ ፡ መጣስ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በሕግ ፡ ላይ ፡ በትክክል ፡ ተገልጾ ፡ የተመለከተውን ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌ ፤ ልዩ ፡ ደንብና ፡ ሥርዐት ፡ የጣሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፪) ሕግን ፡ አለማወቅ ፡ ይቅርታ ፡ ሊያስገኝ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፮ ። የበላይ ፡ ትእዛዝ ።

(፩) በበላይ ፡ ባለሥልጣን ፡ ትእዛዝ ፡ የተፈጸመ ፡ ተግባር ፤ ትእዛዙ ፡ ምክንያት ፡ ሆኖ ፡ የሥራውን ፡ ጥፋትነት ፡ ግድ ፡ አያስቀረውም ።

(፪) የተባለውን፡ ሥራ ፡ ሠርቶ፡ የተገኘ ፡ ሰው ፤ የዚህን ፡ ሥራ ፡ ሕገ፡ ወጥነት ፡ እያወቀ ፤ በተለይም ፡ ትእዛዝ ፡ ሰጪው ፡ ሥልጣን ፡ (ችሎታ)፡ እንደ ፡ ሌለውና ፡ የሥራውን ፡ የዐመፅ ፡ ጠባይ ፤ ወይም ፡ አስወቃሽነቱን ፡ እያወቀ ፡ ሠርቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፫) በነገሩ ፡ ሁኔታ ፡ ዐይነት ፤ በተለይም ፡ አጥፊው ፡ ጥብቅ ፡ በሆነ ፡ በመንግሥታዊ ፡ ወይም ፡ በወታደራዊ ፡ ዲሲፕሊን ፡ ምክንያት ፤ በተሰጠው ፡ ትእዛዝ ፡ ለመከራከር ፡ ወይም ፡ ያንን ፡ የታዘዘውን ፡ እንጂ ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ ለማድረግ ፡ በማይችልበት ፡ ሁኔታ ፡ ውስጥ ፡ ከመገኘት ፡ የተነሣ ፡ የተባለውን ፡ ሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥፋት ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፯ ። የውል ፡ አለመፈጸም ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በአንድ ፡ ውል ፡ ምክንያት ፡ የመጣበትን ፡ ግዴታ ፡ ሳይፈጽም፡ በቀረ ፡ ጊዜ ፡ ከውሉ ፡ ውጭ ፡ ለሆነ ፡ ነገር ፡ አላፊነትን ፡ የሚያስከትልበትን፡ ጥፋት ፡ እንደ ፡ ሠራ ፡ አያስቈጥረውም ።

(፪) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የውል ፡ አለመፈጸም ፡ ደንብ ፡ ብቻ፡ ተፈጻሚ፡ ይሆናል።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

ልዩ ፡ ሁኔታዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፰ ። ሰውነትን፡ ስለ ፡ መጉዳት ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ሆን ፡ ብሎ ፡ ሌላው ፡ ሰው ፡ ሳይፈቅድ ፡ በሚያደርገው ፡ መንካት ፡ በዚህ ፡ በመንካቱ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሰውዬውን ፡ በቀጥታም ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ሕይወት፡ ባለው፡ ወይም፡ በሌለው፡ ነገር፡ አማካይነት፡ ቢነካውም፡ ጥፋተኛ ፡ ነው።

(፫) በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ለማድረግ ፡ የተደረገ ፡ የመዛት ፡ ሁኔታ ፡ ብቻ ፡ በጠቅላላው ፡ ጥፋት ፡ አይባልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፱ ። (፪) በቂ ፡ ምክንያት ።

ተከሳሹ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ፡ የማይባለው ፤

(ሀ) ከሳሹ ፡ ሥራውን ፡ የሚቃወም ፡ መሆኑን ፡ ተከሳሹ ፡ በአእምሮው ፡ ግምት ፡ ሊያስበው ፡ የማይችል ፡ መሆኑ ፡ የታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ሥራው ፡ የተፈጸመው ፤ በሚገባ ፡ አኳኋን ፡ ለራሱ ፡ ወይም ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ለመከላከል ፡ ወይም ፡ በደንብ ፡ በእጁ ፡ ያለውን ፡ ወይም ፡ የያዘውን ፡ ንብረት ፡ ለመጠበቅ ፡ ሲል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ሥራው ፡ የተፈጸመው ፡ ተከሳሹ ፡ ልጁን ፡ የአደራ ፡ ልጁን ፡ ተማሪውን ፡ ወይም ፡ አሽከሩን ፡ በሚገባ ፡ ለመቅጣት ፡ ሲል ፡ በሰውነቱ ፡ ላይ ፡ ተገቢ ፡ የሆነውን ፡ አቀጣጥ ፡ ፈጽሞበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ከሳሹ ፡ አደገኛ ፡ እብድ ፡ በመሆኑ ፤ ጉዳት ፡ እንዳያደርስ ፡ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ ለመከልከል ፡ ስላልተቻለውና ፡ ተከሳሹ ፡ ሥራውን ፡ የፈጸመው ፡ በሚገባ ፡ አኳኋን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሠ) የተከሳሹ ፡ ሥራ ፡ አእምሮ ፡ ባለው ፡ ሰው ፡ ግምት ፡ የሚገባ ፡ ነው ፡ የሚያሰኝ ፡ ሌላ ፡ ማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ በተገኘ ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴ ። የሌላውን ፡ ሰው ፡ ነፃነት ፡ ስለ ፡ መንካት ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ሕግ ፡ ሳይፈቅድለት ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ቢሆንም ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ ነፃነት ፡ የነካና ፡ እንደ፡ተፈቀደለት ፡ መጠን ፡ ካንዱ ፡ ቦታ ፡ ወደ ፡ ሌላው ፡ ቦታ ፡ እንዳይዘዋወር ፡ ሰውዬውን ፡ የከለከለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በከሳሹ ፡ ሰውነት ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ያላደረሰም ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ ጥፋቱ ፡ እንደ ፡ ተሠራ ፡ መቈጠሩ ፡ አይቀርም ።

(፫) ከሳሹ ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ የግዴታ ፡ ሥራ ፡ እንዲፈጽም ፡ በተከሳሹ ፡ ዛቻ ፡ ተገድዶ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ይህም ፡ ዛቻ ፡ ሊያስከትልበት ፡ የሚችለውን ፡ አደጋ ፡ ለመገመት ፡ የሚችል ፡ መሆኑ ፡ ከታወቀ ፡ እንደ ፡ ጥፋት ፡ ለመቈጠር ፡ በቂ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፩ ። (፪) ሕጋዊ ፡ ሥልጣን ።

ቢሆንም ፡ ተከሳሹ ፡ ይህን ፡ የማስገደድ ፡ ሥራ ፡ የፈጸመው ፡ በሚገባ ፡ አኳኋን ፤ ሕግ ፡ በሚፈቅድለት ፡ ሥልጣኑ ፡ ምክንያት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በሥልጣኑ ፡ ሥር ፡ በሚገኝ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንደ ፡ ጥፋት ፡ አይቈጠርበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፪ ። (፫) ወንጀል ፡ መሰል ፡ እልፊት ።

(፩) የሌላውን ፡ ሰው ፡ ነጻነት ፡ የነካ ፡ ሰው ፤ ይህን ፡ ነጻነቱ ፡ የተነካበትን ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ ወንጀል ፡ ሠርቶዋል ፡ ብሎ ፡ ለማሰብ ፡ የሚያስችለው ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ ካገኘ ፡ ጥፋተኛ ፡ አያሰኘውም ።

(፪) ቢሆንም ፡ አስገድዶ ፡ ነጻነቱን ፡ የነካበትን ፡ ሰው ፡ ወዲያውኑ ፡ ለክፍሉ ፡ ባለሥልጣን ፡ ወስዶ ፡ ካላስረከበው ፡ በቀር ፡ በዚሁ ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ የሰውን ፡ ነጻነት ፡ በመንካት ፡ አላፊነት ፡ ያገኘዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፴፫ ። (፬) ዋስ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ ባንድ ፡ በተወሰነ ፡ ቦታ ፡ እንዲኖር ፡ ለመንግሥት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ በዋስትና ፡ አላፊነትን ፡ የተቀበለ ፡ ሰው ፡ ይህ ፡ በአንድ፡ስፍራ ፡ ታግዶ ፡ እንዲቀመጥ፡

የተደረገው ፡ ሰው ፡ ከዚህ ፡ ለማምለጥ ፡ መሰናዳቱን ፡ የሚያሳምን ፡ በቂ ፡ ምክን ያት ፡ ካለው ፡ የዚህን ፡ ሰው ፡ ነጻነት ፡ ቢነካበት ፡ ጥፋተኛ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፵፬ ። ስምን ፡ ስለ ፡ ማጥፋት ፤ (፩) መሠረቱ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ በንግግሮቹ ፡ በጽሑፎቹ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ አድራጎቶቹ ፡ በሕይወት ፡ ያለውን ፡ የአንደኛውን ፡ ሰው ፡ ስም ፡ በማጥፋት ፡ ይህ ፡ ስሙ ፡ የጠፋው ፡ ሰው ፡ እንዲጠላ ፤ ወይም ፡ እንዲዋረድ ፡ ወይም ፡ እንዲሣቅበትና ፡ በእሱ ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ እምነትና ፡ መልካም ፡ ዝናው ፡ ወይም ፡ የወደፊት ፡ ዕድሉ ፡ እንዲበላሽ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፵፭ ። (፪) የመጉዳት ፡ አሳብ ፡ የሌለው ፡ አድራጎት ።

(፩) ስም ፡ አጥፊ ፡ ለመባል ፡ የመጉዳት ፡ አሳብ ፡ መኖር ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

(፪) በስም ፡ ማጥፋት ፡ ነገር ፡ ስም ፡ ያጠፋል ፡ የተባለውን ፡ ነገር ፡ በንግግርና ፡ በጽሑፍ ፡ የሠራው ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ ጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በንግግሩ ፡ የማንንም ፡ ሰው ፡ ስም ፡ በተለይ ፡ ካልገለጸ ፡ በቀር ፡ ስም ፡ እንደ ፡ ጠፋ ፡ አያስቈጥረውም ።

(፫) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ሁኔታ ፡ የስም ፡ ማጥፋትን ፡ አድራጎት ፡ በንግግር ፡ ወይም ፡ በጽሑፍ ፡ የገለጸው ፡ ሰው ፡ ይህ ፡ አድራጎቱ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ እንደሚጎዳ ፡ አስቀድሞ ፡ ለመረዳት ፡ መቻሉ ፡ ካተልገለጸ ፡ በቀር ፡ በዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ አላፊ ነት ፡ አይኖርበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፵፮ ። (፫) የሕዝብን ፡ ጥቅም ፡ የሚነኩ ፡ ጉዳዮች ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ለሕዝብ ፡ ጥቅም ፡ በሚሆን ፡ ጉዳይ ፡ ላይ ፡ አሳቡን ፡ በመግለጽ ፡ ብቻ ፡ ከተወሰነ ፤ ምንም ፡ እንኳ ፡ ይህ ፡ አሳቡ ፡ በሕዝብ ፡ ድምፅ ፡ ሌላውን ፡ ሰው ፡ የሚያስወቅሰው ፡ ሆኖ ፡ ቢገኝ ፡ ጥፋተኛ ፡ አይደለም ።

(፪) ተከሳሹ ፡ በከሳሹ ፡ ላይ ፡ የገለጸው ፡ አሳብ ፡ ሐሰት ፡ መሆኑን ፡ በእርግጥ ፡ ያወቀው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ስም ፡ እንዳጠፋ ፡ አያስቈጥረውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፵፯ ። (፬) የተነገረው ፡ ጉዳይ ፡ እውነትነት ።

(፩) ተከሳሹ ፡ ያወራው ፡ የስም ፡ ማጥፋት ፡ ጉዳይ ፡ እርግጠኛ ፡ ለመሆኑ ፡ ማስረጃ ፡ ካገኘ ፡ ስም ፡ አጠፋ ፡ አያሰኘውም ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ሁኔታ ፤ ያደረገው ፡ የስም ፡ ማጥፋት ፡ ጉዳይ ፡ በተለይ ፡ ሰውዬውን ፡ ለመጉዳት ፡ ብቻ ፡ ያደረገው ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ በአላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፵፰ ። (፭) የማይደፈር ፡ መብት ።

(፩) በምክር ፡ ቤት ፡ (በፓርላማ) ፡ ክርክር ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ክርክር ፡ ላይ ፡ በተደረገው ፡ ንግግር ፡ ተናጋሪው ፡ በአላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

(፪) የዚህን ፡ ዐይነት ፡ ንግግር ፡ በትክክለኛ ፡ እርግጥነቱን ፡ የገለጠው ፡ ሰው ፡ በአላፊነት ፡ የሚጠየቀው ፤ ይህን ፡ ተግባር ፡ የፈጸመው ፡ ሰውዬውን ፡ ለመጉዳት ፡ ብቻ ፡ አስቦ ፡ ያደረገው ፡ መሆኑ ፡ በታወቀ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፵፱ ። ፯) በቂ ፡ ምክንያት ።

(፩) በጋዜጣ ፡ ታትሞ ፡ የተወራ ፡ የስም ፡ ማጥፋት ፡ ነገር ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ተከሳሹም ፡ በጋዜጣ ፡ አማካይነት ፡ የሰውን ፡ ስም ፡ ያጠፋው ፡ በተለይ ፡ አንዱን ፡ ሰው ፡ ለመጉዳት ፡ አስቦ ፡ ሳይሆንና ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ቸልተኛነትም ፡ ያላደረገ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ በከሳሹም ፡ ጠያቂነት ፡ የስም ፡ ማጥፋቱን ፡ ጉዳይ ፡ እንደ፡ ገና ፡ ቃሉን ፡ መልሶ ፡ ይቅርታ ፡ ከጠየቀ ፡ አላፊነቱ ፡ ይወገድለታል ።

(፪) የስም ፡ ማጥፋቱ ፡ ነገር ፡ የተደረገው ፡ ከአንድ ፡ ሳምንት ፡ በበለጠ ፡ ጊዜ ፡ በሚወጣ ፡ (በሚታተም) ፡ ጋዜጣ ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የስም ፡ ማጥፋቱ ፡ ነገር ፡ የሚለውጥበትን ፡ የይቅርታ ፡ መጠየቂያው ፡ ጽሑፍ ፡ ጠያቂው ፡ ራሱ ፡ በመረጠው ፡ ጋዜጣ ፡ ላይ ፡ በፍጥነት ፡ እንዲታተምለት ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለለው ።

(፫) የስም ፡ ማጥፋቱ ፡ ነገር ፡ የሚለወጥበትን ፡ ጋዜጣ ፤ ጠያቂው ፡ ባልመረጠ ፡ ጊዜ ፤ የስም ፡ ማጥፋቱ ፡ ነገርና ፡ የይቅርታ ፡ መጠየቁ ፡ ነገር ፡ የሚታተመው ፡ በዚያው ፡ ቀድሞ ፡ በወጣው ፡ ጋዜጣ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፶ ። የባልና ፡ የሚስትን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ መንካት ፤ (፩) መሠረቱ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፤ ሴትዮዋ ፡ ባለባል ፡ መሆኑዋን ፡ እያወቀ ፡ ያለባልዋ ፡ ፈቃድ ፡ ባልዋን ፡ ትታው ፡ እንድትሄድ ፡ ቍርጥ ፡ አሳብ ፡ እንዲኖራት ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፪) አንድ ፡ ሰው ፡ ባለሚስት ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፤ ሚስት ፡ እንዳለችው ፡ እያወቀ ፤ ሚስቲቱ ፡ ሳትፈቅድ ፡ ትቷት ፡ እንዲሄድ ፡ ያደረገው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ባሉዋ ፡ ነገሩን ፡ እንደሚቃወም ፡ ሲያውቀው ፡ የሰው ፡ ሚስት ፡ ተቀብሎ ፡ እቤቱ ፡ ያስቀመጠ ፡ ወይም ፡ ያስተናገደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፶፩ ። (፪) የሚበቃ ፡ ምክንያት ።

በላይኛው ፡ ቍጥር ፡ በ፫ኛው ፡ ንኡስ ፡ ቍጥር ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ ጥፋት ፡ የማይቈጥሩት ፤

(ሀ) ባልና ፡ ሚስቱ ፡ ተለያይተው ፡ ለመኖር ፡ ተስማምተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ባልዮው ፡ በሚስቱ ፡ ላይ ፡ የማሠቅየት ፡ ተግባር ፡ በመፈጸሙ ፡ ጥፋተኛ ፡ ሆኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ባልዮው ፡ በሚስቱ ፡ ላይ ፡ ግፍ ፡ መሥራቱን ፡ ተከሳሹ ፡ በሕሊና ፡ መንገድ ፡ በእርግጥ ፡ በመገመቱ ፡ ሴትዮዋን ፡ ተቀብሎ ፡ ያኖራት ፡ ሰብአዊ ፡ ርኅራኄን ፡ በሚመለከት ፡ አድራጎት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፶፪ ። የማስተማርና ፡ የመጠበቅ ፡ ግዴታ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በሕግ ፡ አገባብ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ በራሱ ፡ አሳዳሪነት ፡ ወይም ፡ በራሱ ፡ ጠባቂነት ፡ ሥር ፡ እንዲተዳደር ፡ በአደራ ፡ የተሰጠውን ፡

BACK

ሌላውን ፡ ሰው ፡ በአስተዳዳሪነቱ ፡ ምክንያት ፡ ሊፈጽምለት ፡ የሚገባውን ፡ በሕሊና ፡ አገማመት ፡ ከእርሱ ፡ ዘንድ ፡ የሚጠበቀውን ፡ ተግባር ፡ በጊዜው ፡ አጋጣሚና ፡ በልማድ ፡ አሠራር ፡ ሁኔታ ፡ ባለው ፡ ምቾት ፡ መጠን ፡ በትምህርት ፡ የማሳደግንና ፡ በሚገባ ፡ የመጠበቅን ፡ ጉዳይ ፡ ሳይፈጽምለት ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

በዚሁ ፡ ባደረገው ፡ ጉድለት ፡ ምክንያት፡ በሥልጣኑ ፡ ሥር ፡ የሚተዳደረው ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

እንዲሁም ፡ ከዚሁ ፡ ጉድለት ፡ የተነሣ ፡ በሥልጣኑ ፡ ውስጥ ፡ ሆኖ ፡ የሚጠብቀው ፡ ሰው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ባደረሰው ፡ጉዳት ፡ ምክንያት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፶፫ ። በሌላው ፡ ሰው ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ መሬት ፡ ስለ ፡ መግባት ።

አንድ ፡ ሰው ፤ በሕግ ፡ ሳይፈቀድለትና ፡ ቤቱን ፡ ወይም፡መሬቱን ፡ በደንብ ፡ ባለ እጅ ፡ የሆነው ፡ ወይም ፡ የያዘው ፡ ሳይፈቀድለትና ፡ የማይፈቅድ ፡ መሆኑንም ፡ በግልጽ ፡ እየተናገረ ፤ የሌላ ፡ ሰው ፡ ርስት ፡ በሆነ ፡ መሬት ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ሰው፡ ቤት ፡ የገባ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፶፬ ። ንብረትን ፡ ስለ ፡ መድፈር ።

አንድ ፡ ሰው ፡ በሕግ ፡ ሳይፈቀድለት ፡ ባለንብረቱ ፡ ሳይፈቅድለትና ፡ አለመፍቀዱንም ፡ በመግለጽ ፡ ሲናገር ፡ በደንብ ፡ በእጁ ፡ የሆነውን ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ ንብረት ፡ የወሰደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፶፭ ። ውል ፡ ከማድረግ ፡ በፊት ፡ የተደረገ ፡ ድርድር ።

አንድ ፡ ሰው ፤ ሌሎች ፡ ሰዎች ፡ ከሱ ፡ ጋራ ፡ ውል ፡ እንዲያደርጉ ፡ አሳቡን ፡ ከገለጸላቸው ፡ በኋላና ፡ እነዚሁንም ፡ ሰዎች ፡ ወጪ ፡ እንዲያደርጉ ፡ አግባብቷቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፶፮ ። በውል ፡ የገባውን ፡ የግዴታ ፡ ቃል ፡ ስላለማክበር ፡ (ስለ ፡ መጣስ) ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በሁለት ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ውል ፡ መኖሩን ፡ እያወቀ ፡ ውል፡ ካደረጉት ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ካንደኛው ፡ ወገን ፡ ጋራ ፡ ሌላ ፡ ውል ፡ አድርጎ ፡ ቀድሞ ፡ የነበረውን ፡ ውል ፡ ለመፈጸም ፡ እንደማይቻል ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፡ የመጀመሪያው ፡ ውል ፡ ተጣሰብኝ ፡ ብሎ ፡ የክስ ፡ አቤቱታ ፡ የሚያቀርበው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፤ ውሉ ፡ እንዲፈጸም ፡ አስፈላጊውን ፡ ጥንቃቄ ፡ በቸልተኛነት ፡ ሳያደርግ ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ የኋለኛው ፡ ተዋዋይ ፡ በአላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፶፯ ። የማይገባ ፡ ውድድር ።

አንድ፡ ሰው፤ ሐሰተኛ ፡ በሆነ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወይም ፡ ቅን ፡ ልቡናን ፡ ተቃራኒ፡ በሆነ ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ አድራጎት ፡የአንዱን ፡ ፋብሪካ፡ የሥራ ፡ ፍሬ፡

BACK

(ዕቃ) ፡ ወይም ፡ የአንድ ፡ የንግድ ፡ ቤት ፡ መልካም ፡ ስም ፡ የሚያጠፋ ፡ ስብከት ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፶፰ ። የሌለውን ፡ አስመስሎ ፡ ማሳየት ።

አንድ ፡ ሰው ፤ በሚሰጠው ፡ የማረጋገጫ ፡ ቃል ፤ በጠባዩ ፤ በአካሄዱ ፡ ወይም ፡ ባለ ማድረጉ ፡ የአንድ ፡ ያልተወሰነ ፡ ነገር ፡ ሁኔታ ፡ መኖሩን ፡ ሌሎች ፡ ሰዎች ፡ ወይም ፡ አንዳንድ ፡ ባዕዶች ፡ ሰዎች ፡ እንዲያምኑ ፡ ያግባባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዚሁንም ፡ ነገር ፡ እርግጠኛውን ፡ ሀልዎት ፡ በተቃራኒ ፡ ሁኔታ ፡ እንዲያምኑ ፡ ቅን ፡ ሕሊናን ፡ ተቃዋሚ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ ሌሎቹን ፡ ሰዎች ፡ ያግባባ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፶፱ ፡ ያልተካከለ ፡ ወሬ ።(፩) መሠረቱ ።

ማንም ፡ ሰው ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ ወይም ፡ በቸልተኛነት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ያልተካከለ ፡ ወሬ ፡ የማስተላለፍ ፡ ጥፋት ፡ እንዳደረገ ፡ የሚቈጠረው ፡—

(ሀ) ከእርሱ ፡ ወሬውን ፡ የሰማው ፤ ወይም ፡ ሌላው ፡ ሰው ፡ ይህን ፡ ወሬ ፡ በማመን ፡ በሚሠራው ፡ ሥራ ፡ ጉዳት ፡ የሚያገኘው ፡ መሆኑን ፡ ያወቀ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) በልዩ ፡ ሞያ ፡ ሥራው ፡ ምክንያት ፡ ትክክለኛ ፡ ወሬ ፡ (መረጃ) ፡ እንዲሰጥ ፡ የሚገባው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷ ። (፪) ልዩነት ።

(፩) ይህን ፡ ያልተካከለ ፡ ወሬ ፡ የሰጠ ፡ ሰው ፤ በሰጠው ፡ ወሬ ፡ ላይ ፡ ያስረዳው ፡ የአንዱን ፡ ሰው ፡ ሁኔታዎቹን ፤ ዐመሉን ፡ ለመክፈል ፡ የሚችል ፡ መሆኑን ፤ ችሎታውን ፡ በመናገር ፡ ለዚሁ ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ እምነት ፡ ወይም ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ የንግድ ፡ ዕቃ ፡ እንዲያገኝ ፡ በማሰብ ፡ አድርጎት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ኣላፊነት ፡ የለበትም ።

(፪) ይህንንም ፡ የመግለጫ ፡ ቃሉን ፡ በጽሑፍ ፡ አድርጎ ፡ ራሱ ፡ ካልፈረመ ፡ በቀር ፡ ኣላፊነት ፡ ሊመለከተው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፩ ። (፫) ምስክሮች ።

(፩) አንድ ፡ ነገር ፡ መፈጸሙን ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ መፈጸሙን ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ አድራጎት ፡ መኖሩን ፡ ወይም ፡ ያለመኖሩን ፡ የሚያረጋግጡ ፡ ምስክሮች ፡ የሰጡት ፡ የምስክርነት ፡ ቃል ፡ እርግጠኛ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ ኣላፊዎች ፡ ናቸው ።

(፪) ኣላፊነታቸውም ፡ የአረጋገጡትን ፡ እውነት ፡ ያልሆነ ፡ ቃል ፡ እንደ ፡ እውነተኛ ፡ በማመን ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ለሠሩ ፡ ሰዎች ፡ ነው ።

(፫) ምስክሮቹ ፡ ይህን ፡ ያደረጉት ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስሕተት ፡ እንዲገቡ ፡ ባደረጓቸው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ክስ ፡ የማቅረብ ፡ መብታቸው ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፷፪ ። ምክር ፡ ወይም ፡ የአደራ ፡ ቃል ፡ ስለ ፡ መስጠት ።

አንድ ፡ ሰው ፡ ለሌላው ፡ ሰው ፡ ምክር ፡ ቢሰጥ ፡ ወይም ፡ አደራ ፡ ቢለው ፡ ጥፋተኛ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፫ ። ስለ ፡ መያዝ ።

አንድ ፡ አበዳሪ ፡ ባለዕዳው ፡ ሊከፍለው ፡ የሚገባውን ፡ ዕዳ ፡ ለማስከፈል ፡ ሲል ፡ ሊቀበል ፡ ከሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ ጋራ ፡ ተመዛዛኝ ፡ ያልሆነ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ነገር ፡ አስፈላጊ ፡ ሳይሆን ፡ የያዘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፬ ። የፍርድን ፡ ትእዛዝ ፡ ስለ ፡ መፈጸም ።

(፩) አንድ ፡ ፍርድ ፡ አስፈጻሚ ፤ ዳኛው ፡ የሰጠው ፡ የፍድር ፡ ውሳኔ ፡ ትክክለኛ ፡ አሠራሩን ፡ የያዘ ፡ (ፎርም) ፡ ከሆነ ፡ የተሰጠውን ፡ ትእዛዝ ፡ ቢፈጽም ፡ ጥፋተኛ ፡ አይደለም ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ትእዛዙ ፡ ከደንበኛው ፡ አሠራር ፡ ፎርም ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ፍርድ ፡ አስፈጻሚው ፡ ከተሰጠው ፡ ትእዛዝ ፡ ያለፈ ፤ ወይም ፡ ትእዛዙን ፡ ሕግን ፡ ባለማክበር ፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥፋተኛ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፭ ። ስለ ፡ ይርጋ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ በባለይዞታነቱ ፡ ወይም ፡ በይርጋ ፡ ደንብ ፡ መክሰስ ፡ ቀርቶልኛል ፡ ብሎ ፡ ቢከራከር ፡ ጥፋተኛ ፡ አይደለም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

አጥፊ ፡ ሳይሆን ፡ አላፊ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፮ ። አስፈላጊ ፡ ሁኔታ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ራሱን ፡ ወይም ፡ ሌላውን ፡ ሀብቱን ፡ ወይም ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ ሀብት ፡ በርግጥ ፡ ሊደርስበት ፡ ከሚችል ፡ አደጋ ፡ ለማዳን ፡ ሲከላከል ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ የደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ጉዳቱ ፡ በደረሰበት ፡ ሰው ፡ ጥፋትና ፡ ምክንያት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አላፊነት ፡ አያመጣም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፯ ። በሰው ፡ አካል ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ስለ ፡ ማድረስ ።(፩)መሠረቱ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በሠራው ፡ ሥራ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ አካል ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፤ ይህን ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰው ፡ ሥራ ፡ በሕግ ፡ የተፈቀደ ፡ የታዘዘ ፡

BACK

እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ሥራው ፡ የተፈጸመው ፡ ራስን ፡ ለማዳን ፡ በሚገባ ፡ ሲከላከል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ደግሞ ፡ አደጋው ፡ ሊደርስ ፡ የቻለው ፡ በተበዳዩ ፡ ጥፋት ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአድራጊው ፡ ላይ ፡ ማናቸውም ፡ አላፊነት ፡ አይደርስበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፰ ። (፪) የስፖርት ፡ ሥራ ። (ጨዋታ) ።

አንድ ፡ ሰው ፡ የስፖርት ፡ ሥራ ፡ በመሥራት ፡ ላይ ፡ ሳለ ፡ በዚሁ ፡ እስፖርት ፡ ተካፋይ ፡ የሆነውን ፡ ወይም ፡ ተመልካቹን ፡ ቢያቈስለው ፤ በስፖርት ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ የሚመለከተውን ፡ ደንብ ፡ በግልጽ ፡ ካልጣሰ ፡ ወይም ፡ የተንኰል ፡ ሥራ ፡ ካልፈጸመ ፡ በቀር ፡ በአላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፱ ። አደገኛ ፡ ሥራ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የሚፈነዱ ፡ ወይም ፡ መርዝ ፡ የሚሆኑ ፡ ቅመማት ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ በማዋል ፡ ወይም ፡ በማከማቸት ፤ ወይም ፡ ከፍተኛ ፡ ጕልበት ፡ ያለው ፡ የኤሌክትሪክ ፡ መሥመር ፡ በመዘርጋት ፤ ወይም ፡ የመሬትን ፡ የተፈጥሮ ፡ መልክ ፡ በመለወጥ ፡ ወይም ፡ በተለይ ፡ አደገኛ ፡ የሆነ ፡ የእንዱስትሪ ፡ ሥራ ፡ በማካሄድ ፡ ይህ ፡ ሥራው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ አደጋ ፡ ያደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለደረሰው ፡ ጕዳት ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) ይህን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከተውን ፡ ጕዳት ፡ ያደረሰው ፡ መንግሥትም ፡ ቢሆን ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ሥራ ፡ በባለሥልጣን ፡ የተፈቀደለት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ቢሆንም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ደንብ ፡ ይጸናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፸ ። (፪) ለመድረስ ፡ የሚችል ፡ አደጋ ።

ጥፋት ፡ ያለበት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ጎረቤት ፡ በሆኑት ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ በአደጋ ፡ ምክንያት ፡ የደረሰ ፡ መበላሸት ፡ አላፊነትን ፡ አያመጣም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፸፩ ። እንስሳዎች ፡ ባደረጉት ፡ ጕዳት ፡ የሚመጣ ፡ አላፊነት ፡ (፩) የእንሳስው ፡ ባለቤት ።

የአንድ ፡ እንስሳ ፡ ባለሀብት ፡ ከብቱ ፡ ጕዳቱን ፡ ያደረሰው ፡ በድንገት ፡ በማምለጥም ፡ ቢሆን ፡ ያደርጋል ፡ ተብሎ ፡ ያልታሰበውንም ፡ ጕዳት ፡ አድርሶ ፡ ቢገኝ ፤ ይህ ፡ እንስሳው ፡ ባደረሰው ፡ ጕዳት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፸፪ ። (፪) የእንስሳው ፡ ጠባቂ ።

(፩) እንዲሁም ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ለግል ፡ ጥቅሙ ፡ እንዲያውለው ፡ በራሱ ፡ ጠባቂነት ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘው ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ ከብት ፡ በእርሱ ፡ እጅ ፡ ባለበት ፡ ጊዜ ፡ ላደረሰው ፡ ጕዳት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ እንስሳውን ፡ በኪራይ ፡ ወይም ፡ በተውሶ ፡ ወይም ፡ ለመጠበቅ ፡ ወይም ፡ ለመቀለብ ፤ ወይም ፡ ደግሞ ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ የተረከበ ፤ በራሱ ፡ ጠባቂነት ፡ ውስጥ ፡ ያለው ፡ እንስሳ ፡ ጕዳት ፡ ባደ

BACK

ረስ ፡ ጊዜ ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፡ ይኸው ፡ እንስሳ ፡ በእጁ ፡ የሚገኘው ፡ ሰው ፡ ነው ።

(፫) አንድ ፡ እንስሳ ፡ በታዛዥነት ፡ የተረከበ ፤ ወይም ፡ ለባለከብቱ ፡ ወይም ፡ ለሌላው ፡ ሰው ፡ የሚሠራበት ፡ ሰው ፤ እንስሳው ፡ ያደረሰው ፡ ጉዳት ፡ በርሱ ፡ ጥፋት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አላፊ ፡ አይሆንም ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፸፫ ። (፫) የአላፊነቶች ፡ ግንኙነት ።</u>

(፩) የእንስሳው ፡ ባለመብት ፡ እንስሳው ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰበትን ፡ ተበዳይ ፡ ከካሰ ፡ በኋላ ፤ የእንስሳው ፡ ጠባቂ ፡ የነበረውን ፡ ሰው ፡ ሊጠይቀው ፡ ይችላል ።

(፪) እንስሳው ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰው ፡ በባለሀብቱ ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ በራሱ ፡ አላፊነት ፡ ውስጥ ፡ በሚተዳደረው ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ በዚህ ፡ ምክንያት ፡ ያደረሰበትን ፡ ኪሣራ ፡ በሙሉ ፡ እንዲመልስለት ፡ ጠባቂ ፡ የነበረውን ፡ ሰው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፸፬ ። (፬) ጌታው ፡ የለቀቀው ፡ እንስሳ ።</u>

(፩) የሰው ፡ አገልጋይ ፡ የሆነ ፡ የቤት ፡ እንስሳ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዚህ ፡ እንስሳ ፡ ባለቤት ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ እንስሳውን ፡ ጉዳት ፡ ላደረሰበት ፡ ሰው ፡ የለቀቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከአላፊነቱ ፡ ለመዳን ፡ ይችላል ።

(፪) ቢሆንም ፤ እንስሳው ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰው ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ በሱ ፡ ሥልጣን ፡ ሥር ፡ በሚተዳደረው ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ ከሆነ ፡ ግን ፡ ይህ ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

(፫) የቤት ፡ እንስሶችና ፡ የቤት ፡ አራዊት ፡ ተብለው ፡ የሚቈጠሩት ፡ ለመደሰት ፡ ወይም ፡ ከነሱ ፡ ጥቅምን ፡ ለማግኘት ፡ እንደ ፡ ተለመደው ፡ ሰው ፡ የሚያኖራቸው ፡ ናቸው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፸፭ ። (፭) ጠባቂው ፡ የለቀቀው ፡ እንስሳ ።</u>

(፩) የእንስሳው ፡ ጠባቂ ፡ (እረኛ) ፡ የሚገደደው ፡ ጉዳቱ ፡ በደረሰበት ፡ ጊዜ ፤ እንስሳው ፡ በነበረው ፡ ግምት ፡ ልክ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ሆኖም ፡ የደረሰው ፡ ጉዳት ፡ በቤት ፡ እንስሳና ፡ በቤት ፡ አራዊት ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ጉዳቱ ፡ በራሱ ፡ ወይም ፡ በርሱ ፡ አላፊነት ፡ ሥር ፡ በሚገኘው ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ የተፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለእንስሳው ፡ ጠባቂ ፡ ተገዳጅነት ፡ ወሰን ፡ የለውም ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፸፮ ። ለተበዳዩ ፡ ለስሚከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ የሚሆን ፡ መያዣ ።</u>

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለቤት ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ እንስሶች ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ገብተው ፡ ጉዳት ፡ ያደረሱበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባውን ፡ ኪሣራ ፡ ከባለከብቱ ፡ ላይ ፡ እስኪቀበል ፡ ድረስ ፡ እንስሶችን ፡ መያዣ ፡ አድርጎ ፡ በእጁ ፡ ሊያቈይ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ከእንስሳው ፡ ግምት ፡ መጠን ፡ በላይ ፡ የሆነውን ፡ ጉዳት ፡ ለማስ

ቀረት ፡ እንስሳውን ፡ ለመግደል ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፤ እንስሶቹን ፡ ለመግደል፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) በሁለቱ ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታዎች ፡ ሳይዘገይ ፡ ለእንስሶቹ ፡ ባለቤት ፡ ማስታወቅ ፡ ይገባዋል ። ባለቤቱንም ፡ ባያውቀው ፡ ለማግኘት ፡ የሚችልበትን ፡ አስፈላጊውን ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቍ፡፪ሺ፸፯ ። ሕንጻ፡ (ቤት)። (፩) መሠረቱ።

(፩) ያንድ ፡ ሕንጻ ፡ ባለሀብት ፡ ወይም ፡ ባለይዞታ ፡ ሕንጻው ፡ ሊያደርስ ፡ ይችላል፡ ተብሎ፡ ያልታሰበ፡ ድንገተኛ ፡ ነገር ፡ ቢያደርስም ፡ ይህ ፡ ሕንጻ ፡ በሚያደርሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ሕንጻውን ፡ የሠራውን ፤ ወይም ፡ በዚህ ፡ ሕንጻ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘውን ፤ ወይም ፡ ይህ ፡ ሕንጻ፡ ባደረሰው ፡ ጉዳት ፡ አጥፊ ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፤ ለባለቤቱ፡ ያለው ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፸፰ ። (፪) ሕንጻን ፡ ስለ፡መልቀቅ ።

(፩) የሕንጻው ፡ ባለቤት ፡ ይህን ፡ ቤቱን ፡ ጉዳት ፡ ለደረሰበት ፡ ሰው ፡ የለቀቀለት፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከአላፊነቱ ፡ ውጭ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

(፪) ቢሆንም ፤ ጉዳቱ ፡ የደረሰው ፡ እሱ ፡ ራሱ ፡ ባደረገው ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ እርሱ፡ በሥልጣኑ ፡ ሥር ፡ በማያሳድረው ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ ከሆነ ፡ ይህ ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

ቍ፡፪ሺ፸፱ ። (፫) የሚያሠጋ፡ ጉዳት ።

ከሌላ ፡ ሰው ፡ ቤት ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ይደርስብኛል ፡ ብሎ ፡ የሚሠጋ ፡ ሰው ፤ የዚህ፡ አሥጊ ፡ የሆነው ፡ ሕንጻ ፡ ባለቤት ፡ ይህ ፡ ጉዳት ፡ ከመድረሱ ፡ በፊት ፡ አስቀድሞ ፡ አሥጊው ፡ ነገር ፡ እንዲወገድለት ፡ አስፈላጊውን ፡ ጥንቃቄ ፡ እንዲያደርግ ፡ ሊጠይቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ፡፪ሺ፹ ፡ (፬) ከሕንጻ ፡ ላይ ፡ የሚወድቁ ፡ ነገሮች ።

በአንድ ፡ ሕንጻ ፡ ውስጥ ፡ የሚኖር ፡ ሰው ፤ ከዚህ ፡ ሕንጻ ፡ እየወደቁ ፡ በሌላው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ በሚያደርሱት ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ነገሮች ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፹፩ ። መኪናዎችና ፡ ባለሞተር ፡ ተሽከርካሪዎች ፤ (፩) ባለቤቱ ።

(፩) የአንድ ፡ መኪና ፡ ወይም ፡ የአንድ ፡ ባለሞተር ፡ ተሽከርካሪ ፡ ባለቤት፡ የሆነ፡ ሰው ፡ አደጋውን ፡ ያደረሰው ፡ ይህን ፡ መኪና ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ባለሞተር ፡ ተሽከርካሪ ፡ ለማንቀሳቀስ ፡ ወይም ፡ ለመንዳት ፡ ባልተፈቀደለትም ፡ ሰው ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ መኪናው ፡ ወይም ፡ ባለሞተር ፡ ተሽከርካሪው ፡ ባደረሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፡ ባለሀብቱ ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፡ አደጋው ፡ በደረሰ ፡ ጊዜ ፡ መኪናው ፡ ወይም ፡ ተሽከርካሪው ፡ የተሰረቀበት ፡ ለመሆኑ ፡ ማስረዳት ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለሀብቱ ፡ አላፊነት ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፹፪ ። (፪) ጠባቂ ፡ ወይም ፡ ሠራተኛ ።

(፩) እንዲሁም ፡ መኪናውን ፡ ወይም ፡ ባለሞተር ፡ ተሽከርካሪውን ፡ ለግል ፡ ጥቅሙ ፡ ሊገለገልበትና ፡ ሊጠቀምበት ፡ የወሰደው ፡ ሰው ፤ ይህ ፡ መኪና ፡ ወይም ፡ ባለሞተር ፡ ተሽከርካሪው ፡ በእጁ ፡ በሚገኙበት ፡ ጊዜ ፡ ላደረሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ከመኪናው ፡ ወይም ፡ ከባለሞተር ፡ ተሽከርካሪው ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ያለው ፡ ታዛዥ ፡ ስለ ፡ ባለቤቱ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ሆኖ ፡ በመኪናው ፡ ወይም ፡ በባለሞተር ፡ ተሽከርካሪው ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ መኪና ፡ ወይም ፡ ባለ ሞተር ፡ ተሽከርካሪው ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰው ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ ምክንያት ፡ ካል ሆነ ፡ በቀር ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፹፫ ። (፫) የአላፊነቶች ፡ ግንኙነት ።

(፩) የመኪናው ፡ የባለሞተር ፡ ተሽከርካሪው ፡ ባለቤት ፡ ተበዳዩን ፡ ተገድዶ ፡ ከካሠ ፡ በኋላ ፡ ጠባቂ ፡ የነበረውን ፡ ሰው ፡ በኪሣራው ፡ አከፋፈል ፡ ሊጠይቀው ፡ ይችላል ።

(፪) እሱ ፡ ራሱ ፡ ባደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ጥፋት ፡ ካልሠራ ፡ ወይም ፡ ጕዳቱ ፡ የደረሰው ፡ በርሱ ፡ ሥልጣን ፡ ሥር ፡ በሚተዳደረው ፡ ሰው ፡ በተደረገ ፡ ጕድለት ፡ ካል ሆነ ፡ በቀር ፡ የከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ በሙሉ ፡ እንዲመለስለት ፡ ጠባቂውን ፡ ለመ ጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፹፬ ። የተሽከርካሪዎች ፡ መጋጨት ።

(፩) ሁለት ፡ ባለሞተር ፡ ተሽከርካሪዎች ፡ ሲጋጩ ፡ እያንዳንዱ ፡ ተሽከርካሪ ፡ በየ ራሱ ፡ አንዱ ፡ በአንዱ ፡ ላይ ፡ አደጋ ፡ እንዳደረሰ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ለየአንዳንዱ ፡ ተሽከርካሪ ፡ ባለሀብት ፡ ወይም ፡ ለአደጋው ፡ አላፊ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በአደጋው ፡ ምክንያት ፡ ከደረሰው ፡ ጠቅላላ ፡ ጉዳት ፡ ገሚሱን ፡ መክ ፈል ፡ አለበት ።

(፫) ይህ ፡ አደጋ ፡ የደረሰው ፡ በተለይ ፡ ወይም ፡ በጠቅላላው ፡ በአንደኛው ፡ መኪና ፡ ነጂ ፡ ስሕተት ፡ መሆኑ ፡ በማስረጃ ፡ የተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ደንብ ፡ አይጸናም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፹፭ ። የተሠሩ ፡ ዕቃዎች ።

(፩) ትርፍ ፡ ለማግኘት ፡ ሲል ፡ ዕቃዎችን ፡ የሚሠራና ፡ እነዚህኑ ፡ ዕቃዎች ፡ ለሕ ዝብ ፡ የሚያቀርብ ፡ ሰው ፡ በዕቃዎቹ ፡ በሚገባ ፡ ሲጠቀምባቸው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ያደረጉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ቢሆንም ፤ ይህ ፡ ዕቃ ፡ በልማድ ፡ እንደሚደረገው ፡ ተመርምሮ ፡ ቢሆን ፡ ኖሮ ፤ ጉዳቱን ፡ ያመጣው ፡ ጕድለት ፡ ተገልጾ ፡ ሊታወቅ ፡ የሚችል ፡ ከሆነ ፤ ምንም ፡ አላፊነት ፡ የለበትም ።

ቍ፡ ፪ሺ፹፮ ። ከአላፊነት ፡ ውጭ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

(፩) በእንስሳት ፤ በሕንጻዎች ፤ (በቤቶች) ፡ በመኪናዎች ፡ ወይም ፡ በባለሞተር ፡ ተሽከርካሪዎች ፡ ወይም ፡ በፋብሪካ ፡ ተሠርተው ፡ በወጡት ፡ ነገሮች ፡ ምክንያት ፤ አደጋ ፡ በሚፈጠርበት ፡ ወይም ፡ በሚደርስበት ፡ ጊዜ ፡ ሕጉ ፡ አላፊዎች ፡ የሚያደርጋቸው ፡ ሰዎች ፡ አንዳች ፡ ጥፋት ፡ ያላደረጉ ፡ መሆናቸውን ፡ በማስረዳት ፡ ወይም ፡ የጉዳቱ ፡ ምክንያት ፡ ሳይታወቅ ፡ በመቅረት ፤ ወይም ፡ ጉዳቱን ፡ ለመከልከል ፡ አንችልም ፡ ነበር ። ወይም ፡ ጉዳቱ ፡ የደረሰው ፡ በሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ጥፋት ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ በማስረዳት ፡ ጉዳቱ ፡ በደረሰበት ፡ ሰው ፡ በኩል ፡ ከአላፊነት ፡ ለማምለጥ ፡ አይችሉም ።

(፪) ጉዳቱ ፡ የደረሰው ፡ በከፊል ፡ ወይም ፡ በሙሉ ፡ ከተበዳዩ ፡ ጥፋት ፡ የተነሣ ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፤ በከፊልም ፡ ሆነ ፡ በሙሉ ፡ ከአላፊነቱ ፡ ለመዳን ፡ አይችሉም ።

ቍ፡ ፪ሺ፹፯ ። ሌሎች ፡ ነገሮች ።

የአንድ ፡ ነገር ፡ ባለቤት ፡ ወይም ፡ ጠባቂ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ ጥፋት ፡ ካላደረገ ፡ ወይም ፡ በራሱ ፡ አላፊነት ፡ ውስጥ ፡ የሚተዳደር ፡ ሰው ፡ ካላጠፋ ፡ በቀር ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ከተመለከተው ፡ አስተያየት ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ጉዳይ ፡ በአላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

ቍ፡ ፪ሺ፹፰ ። የውል ፡ ግንኙነቶች ።

(፩) ጉዳቱን ፡ ካደረሰው ፡ አደገኛ ፡ እንዱስትሪ ፤ ወይም ፡ እንስሳ ፤ ወይም ፡ ሕንጻ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ ግንኙነት ፡ ያለውና ፡ በሕግ ፡ በኩልም ፡ ለነዚሁም ፡ አላፊ ፡ ነው ፡ ከተባለው ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ተዋውያለሁ ፡ የሚለው ፡ ሰው ፡ አሥጊ ፡ የሆኑ ፡ ነገሮችን ፡ በመፍጠር ፡ ወይም ፡ በእንስሳዎች ፡ ወይም ፡ በሕንጻዎች ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ነገሮች ፡ ለሚደርሱ ፡ ጉዳቶች ፡ የአላፊነትን ፡ ደንቦች ፡ በመጥቀስ ፡ ከአላፊነት ፡ ለመዳን ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ጉዳቱ ፡ የሚያደርሰው ፡ ነገር ፡ የሚመራው ፡ በተደረገው ፡ የውል ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ፡ ፪ሺ፹፱ ። ጥቅም ፡ የሌለው ፡ ግንኙነት ።

(፩) እንዲሁም ፡ ውል ፡ ባይኖርም ፡ እንኳ ፡ ጉዳቱ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ባለሀብቱ ፡ ወይም ፡ ጠባቂው ፡ አንድ ፡ ጥቅም ፡ ሳያገኝ ፡ በእንስሳው ፡ በሕንጻው ፤ ወይም ፡ በሌላ ፡ ነገር ፡ ይገለገል ፡ የነበረው ፡ ሰው ፡ እንስሳው ፡ ሕንጻው ፤ ወይም ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ ለሚያደርሰው ፡ ጉዳት ፡ የአላፊነትን ፡ ደንቦች ፡ ጠቅሶ ፡ ለመከራከር ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ጥፋት ፡ ካላደረጉ ፤ ባለሀብቱ ፡ ወይም ፡ ጠባቂው ፡ አላፊነት ፡ የለባቸውም ።

BACK

ክፍል ፡ ፫ ።

የካሣ ፡ አከፋፈልና ፡ ልክ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ።

(ሀ) ግልጽ ፡ የሆኑ ፡ ጉዳቶች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺ ። የኪሣራ ፡ አከፋፈል ።

(፩) በመደቡ ፡ በጉዳቱ ፡ ምክንያት ፡ ተበዳዩ ፡ የሚካሠው ፡ ለጉዳቱ ፡ ተመዛዛኝ ፡ የሆነ ፡ ኪሣራ ፡ በመክፈል ፡ ነው ።

(፪) የሰዎች ፡ ነጻነትና ፡ የሥስተኛ ፡ ወገን ፡ መብቶች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ በጉዳቱ ፡ ኪሣራ ፡ ፋንታ ፡ ወይም ፡ ከኪሣራው ፡ በላይ ፡ ለጉዳቱ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሆን ፡ ወይም ፡ ለጉዳቱ ፡ ወሰን ፡ ለማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ነገሮችን ፡ ሁሉ ፡ ዳኞች ፡ ለመበየን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፩ ። የኪሣራው ፡ ልክ ።

ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ መሆኑ ፡ በሕግ ፡ የታወቀው ፡ ሰው ፡ የሚከፍለው ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፤ አላፊነቱን ፡ ያመጣው ፡ ጉዳይ ፡ በተበዳዩ ፡ ላይ ፡ ከደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ጋራ ፡ እኩል ፡ ሆኖ ፡ መመዛዘን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፪ ። ለወደፊት ፡ ሊደርስ ፡ ስለሚችል ፡ ጉዳት ።

ለወደፊት ፡ ሊደርስ ፡ ይችላል ፡ ተብሎ ፡ የሚገመተው ፡ ጉዳት ፡ የተረጋገጠ ፡ ሲሆን ፤ እስኪፈጸም ፡ ድረስ ፡ ሳይጠበቅ ፡ ካሣ ፡ ሊከፈለው ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፫ ። አሹራንስ ፡ የገባ ፡ ተበዳይ ።

(፩) ተበዳዩ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፈለው ፡ አሹራንስ ፡ ቢገባም ፡ አሹራንስ ፡ እንዳልገባ ፡ ሰው ፡ ሁሉ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) አሹራንስ ፡ አድራጊው ፡ እከፍላለሁ ፡ ብሎ ፡ በገባው ፡ የአሹራንሱ ፡ ውል ፡ መሠረት ፡ የከፈለውን ፡ የአሹራንስ ፡ ኪሣራ ፡ ይህን ፡ ጉዳት ፡ ካደረሰው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ማናቸውንም ፡ ኪሣራ ፡ ሊጠይቅ ፡ አይችልም ።

(፫) ነገር ፡ ግን ፡ የአሹራንስ ፡ ውል ፡ አድራጊው ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ ከሚ ሆነው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ በተበዳዩ ፡ ስም ፡ ተዳራጊ ፡ ሆኖ ፡ የተበዳዩን ፡ መብቶች ፡ የመጠየቅ ፡ ሥልጣን ፡ እንዲኖረው ፡ አስቀድሞ ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፬ ። ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ጡረተኛ ።

(፩) ተበዳዩ ፡ በደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ምክንያት ፡ መጦሪያ ፡ የሚቀበል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መጦሪያ ፡ እንደማይቀበል ፡ ሰው ፡ ሁሉ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ለመ ጠየቅ ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) ጡረታ ፡ የሚከፍል ፡ ሰው ፡ በተጠዋሪ ፡ ላይ ፡ በደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ምክንያት ፡ ለተጎጂው ፡ ጡረታ ፡ በመክፈሉ ፤ ጡረታውን ፡ ለመክፈል ፡ ያደረሰውን ፡ የጉዳት ፡ ሥራ ፡ የፈጸመውን ፡ ሰው ፡ ማናቸውንም ፡ ኪሣራ ፡ ይክፈለኝ ፡ ብሎ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ሊጠይቀው ፡ አይችልም ።

(፫) ከተበዳዩ ፡ ጋራ ፡ በሚያስተሳስረው ፡ ግንኙነት ፡ ምክንያት ፡ በተበዳዩ ፡ ስም ፡ ተዳራጊ ፡ ሆኖ ፡ የተበዳዩን ፡ መብት ፡ ሊጠይቅ ፡ ይችላል ፡ ተብሎ ፡ አስቀድሞ ፡ ለመስማማት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፩ ። ስለ ፡ ሞት ፡ አደጋ ፡ (፩) አንዳንድ ፡ የቅርብ ፡ ዘመዶች ፡ ስለ ፡ አላቸው ፡ መብቶች ።

(፩) የተጎጂው ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፤ ወይም ፡ ወላጆቹና ፡ ልጆቹ ፡ በተጎጂው ፡ ላይ ፡ ከደረሰው ፡ የሞት ፡ አደጋ ፡ የተነሣ ፡ በራሳቸው ፡ ስም ፡ ሆነው ፡ በመተዳደሪያ ፡ ረገድ ፡ ለሚደርስባቸው ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ስለዚህ ፡ ጉዳት ፡ የሚከፈለው ፡ ካሣ ፡ ምግብን ፡ (መተዳደርን) ፡ በመስጠት ፡ እንደሚደረገው ፡ ጡረታ ፤ መልክና ፡ ዐይነት ፡ ይሆናል ።

(፫) ከሳሾቹ ፡ ቀለብ ፡ እንዲሰጧቸው ፡ የሚጠይቋቸው ፡ ዘመዶች ፡ ቢኖሯቸው ፡ እንኳ ፤ ይህ ፡ በምግብ ፡ ረገድ ፡ ለመጦሪያ ፡ የሚሰጣቸው ፡ ካሣ ፡ ይገባቸዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፪ ። ሌሎች ፡ ሰዎች ።

ሌሎች ፡ ሰዎች ፡ አደጋ ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ ይረዳቸው ፡ ወይም ፡ ያስተዳድራቸው ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ቢያረጋግጡ ፡ እንኳ ፤ በተበዳይ ፡ ላይ ፡ በደረሰው ፡ የሞት ፡ አደጋ ፡ ምክንያት ፡ በገዛ ፡ ራሳቸው ፡ ስም ፡ ሆነው ፡ ማናቸውንም ፡ ኪሣራ ፡ ሊጠይቁ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፫ ። ቅን ፡ ልቡና ።

(፩) ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ የሚከፈለው ፡ ካሣ ፡ ለቅን ፡ ልቡና ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነው ፡ አኳኋን ፡ ሊጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፪) ተበዳዩ ፡ በማስተዋል ፡ ቢሠራ ፡ ኖሮ ፡ የደረሰበትን ፡ ጉዳት ፡ ሊያግደው ፡ ወይም ፡ ሊያቀለው ፡ የሚችል ፡ ሲሆን ፤ በደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ መጠን ፡ በሙሉ ፡ ካሣ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፬ ። ስለ ፡ ተበዳዩ ፡ ጥፋት ።

(፩) በተበዳዩ ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ ጉዳት ፡ በከፊሉ ፡ በገዛ ፡ ራሱ ፡ ጥፋት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለተበዳዩ ፡ የሚከፈለው ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፡ በከፊሉ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) የጉዳቱ ፡ ካሣ ፡ በእንዴት ፡ ያለ ፡ ሁኔታ ፡ መከፈል ፡ የሚገባው ፡ መሆኑ ፡ መጠኑን ፡ ለመወሰን ፡ ያአካባቢዎችን ፡ ሁኔታዎች ፡ ሁሉ ፤ በተለይም ፡ ጉዳት ፡ እንዲደርስ ፡ ጥፋቶቹ ፡ የተባበሩበት ፡ መጠን ፡ እንደዚሁም ፡ የነዚህን ፡ ጥፋቶች ፡ የየአንዳንዳቸውን ፡ ከባድነት ፡ በመገመት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፺፱ ። በርትዕ ፡ የመወሰን ፡ ችሎታ ። (፩) ጥፋት ፡ መሆኑን ፡ ስላለማወቅ ።

(፩) የሥራውን ፡ ጥፋት ፡ ለመገመት ፡ የማይችል ፡ ሰው ፤ አላፊነትን ፡ የሚያስከትል ፡ ሥራ ፡ ፈጽሞ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ላይ ፡ አስተያየት ፡ እንዲደረግበት ፡ ርትዕ ፡ ሲያስገድድ ፡ ዳኞች ፡ ሊከፈል ፡ የሚገባውን ፡ የካሣውን ፡ ልክ ፡ መወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ስለዚህ ፡ ዳኞች ፡ የነገረተኞችን ፡ ንብረት ፡ ሁኔታንም ፤ እንደዚሁም ፡ በዳዩን ፡ ካሣ ፡ በመክፈሉ ፡ የሚደርስበትን ፡ ጉዳት ፡ ማመዛዘን ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻ ። (፪) የበላይ ፡ ትእዛዝ ።

(፩) በዲሲፕሊን ፡ ወይም ፡ በታዛዥነት ፡ የተግባር ፡ ተገቢነት ፡ ስሜት ፡ ምክንያት ፡ ጥፋተኛው ፡ ጥፋቱን ፡ እንዲፈጽም ፡ አድርጎት ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ በርትዕ ፡ (በአገባብ) ፡ በኩል ፡ አስገዳጅ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ዳኞቹ ፡ የካሣውን ፡ ልክ ፤ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ለዚሁም ፡ ነገር ፡ ዳኞች ፡ የመታዘዙን ፡ ተገቢነት ፡ ማነስ ፡ ማደጉን ፡ መገመት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፩ ። (፫) ይደርሳል ፡ ተብሎ ፡ ሊታሰብ ፡ የማይችል ፡ ጉዳት ።

(፩) ሊታሰቡ ፡ በማይቻሉ ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታዎች ፡ ምክንያት ፡ የደረሰው ፡ ጉዳት ፡ እስከዚህ ፡ ክፍ ፡ ያለ ፡ ነገር ፡ ያስከትላል ፡ ተብሎ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ ሊታሰብ ፡ የማይችል ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ የታወቀ ፡ ሲሆን ፤ የርትዕ ፡ ሁኔታ ፡ የሚያስገድድ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ ዳኞች ፡ ለዚህ ፡ ጉዳት ፡ አላፊ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ሊከፍል ፡ የሚገባውን ፡ የካሣ ፡ ልክ ፡ አሻሽለው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) አላፊነቱ ፡ የደረሰው ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ ከተደረገ ፡ ጥፋት ፡ የመነጨ ፡ የሆነ ፡ እንደሆነ ፡ ግን ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ በዚህ ፡ ሥልጣናቸው ፡ ሊሠሩበት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፪ ። (፬) ስለ ፡ ግምት ፡ አስቸጋሪነት ።

(፩) ስለ ፡ ጉዳቱ ፡ ምን ፡ ያህል ፡ ኪሣራ ፡ እንደሚከፍል ፡ በትክክል ፡ ለመወሰን ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞቹ ፡ የነገሮቹን ፡ ተራ ፡ ሁኔታዎችንና ፡ ተጐጂውም ፡ ያደረገውን ፡ ጥንቃቄ ፡ አመዛዝነው ፡ በመገመት ፡ የኪሣራውን ፡ ልክ ፡ በርትዕ ፡ ይወስናሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፤ የሚከፈለው ፡ ካሣ ፡ መጠን ፡ ብቻ ፡ ሳይሆን ፡ የጉዳቱም ፡ መፈጸም ፡ የሚያጠራጥር ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ማንኛቸውንም ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፡ እንዲከፈል ፡ ለማድረግ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፫ ። (፭) አስፈላጊ ፡ ሁኔታ ።

ማንም ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ ሳያደርግ ፡ ራሱን ፡ ለማዳን ፡ ወይም ፡ ሌሎችን ፡ ከጉዳት ፡ ወይም ፡ ከድንገተኛ ፡ አደጋ ፡ ለማዳን ፡ ሲል ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ ጉዳ

ትን ፡ ያደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ አድራጊው ፡ የሚከፍለውን ፡ የካሣ ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ በርትዕ ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፬ ። ለደንቡ ፡ ብቻ ፡ ስለሚወሰኑት ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራዎች ።

የከሳሹ ፡ መብት ፡ በመደፈሩ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ የመጣው ፡ አላፊነት ፡ በተከሳሹ ፡ ምክንያት ፡ መሆኑን ፡ ለማስረዳት ፡ ብቻ ፡ የክስ ፡ ተግባር ፡ በሚቀርብበት ፡ ጊዜ ፡ ለደንቡ ፡ ብቻ ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራዎች ፡ ሊወሰኑ ፡ ይችላሉ ።

(ለ) የሕሊና ፡ ጉዳት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፭ ፡ መሠረቱ ።

(፩) ለደረሰው ፡ ጉዳት ፤ ካሣ ፡ ለመክፈል ፡ ተመዛዛኝ ፡ በሆነ ፡ አድራጎት ፡ ሊፈጸም ፡ በሚቻልበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ጥፋተኛው ፡ በደሉ ፡ ለሚያስከትለው ፡ የሕሊና ፡ ጉዳት ፡ ካሣን ፡ መክፈል ፡ ይገባዋል ።

(፪) የሕሊና ፡ ጉዳት ፡ በሕጉ ፡ በግልጽ ፡ ካልተመለከተ ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ የገንዘብ ፡ ኪሣራ ፡ አያስከፍልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፮ ። ታስቦ ፡ ስለ ፡ ተደረገ ፡ ጥፋት ።

በከሳሹ ፡ ላይ ፡ ታስቦ ፡ የሕሊና ፡ ጉዳት ፡ በሚደረግበት ፡ ጊዜ ፡ ዳኞቹ ፡ በዚሁ ፡ በደል ፡ ካሣ ፡ ስም ፡ ተከሳሹ ፡ ለከሳሹ ፡ በርትዕ ፡ አንድ ፡ የሚገባ ፡ ካሣ ፡ እንዲከፍል ፡ ወይም ፡ ከሳሹ ፡ ላመለከተው ፡ ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ድርጅት ፡ እንዲከፈል ፡ ለመፍረድ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፯ ። በተበዳዩ ፡ ሰውነት ፡ ላይ ፡ ስለሚደርሰው ፡ ጉዳት ።

ተከሳሹ ፡ በከሳሹ ፡ ላይ ፡ አስቀያሚ ፡ ወይም ፡ የሚያስጠላ ፡ መጥፎ ፡ መንካት ፡ አድርጎ ፡ በተገኘ ፡ ጊዜ ፤ ለከሳሹ ፡ ወይም ፡ ከሳሹ ፡ ላመለከተው ፡ በጎ ፡ ድርጅት ፡ ለዚሁ ፡ በደል ፡ በካሣ ፡ ስም ፡ በርትዕ ፡ የሚገባ ፡ ካሣ ፡ እንዲከፍል ፡ ዳኞች ፡ ሊወስኑ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፰ ። ያለ ፡ አገባብ ፡ ሰውን ፡ ስለ ፡ መያዝና ፡ ስለ ፡ ማገድ ።

እንዲሁም ፡ ተከሳሹ ፡ ሕግን ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ የከሳሹን ፡ ነፃነት ፡ አግዶ ፤ በተገኘ ፡ ጊዜ ፤ ለከሳሹ ፡ ወይም ፡ ከሳሹ ፡ ላመለከተው ፡ በጎ ፡ ድርጅት ፡ ለዚሁ ፡ በደል ፡ ካሣ ፡ ስም ፡ በርትዕ ፡ የሚገባ ፡ ካሣ ፡ ሊቈረጥለት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፱ ። ስምን ፡ ስለ ፡ ማጥፋት ።

ከሳሹ ፡ ተሰድቦ ፡ ወይም ፡ ስሙ ፡ ጠፍቶ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ ለከሳሹ ፡ ወይም ፡ ከሳሹ ፡ ላመለከተው ፡ በጎ ፡ ድርጅት ፡ ለዚሁ ፡ በደል ፡ በካሣ ፡ ስም ፡ በርትዕ ፡ የሚገባ ፡ ካሣ ፡ እንዲከፍል ፡ ሊደረግ ፡ የሚቻለው ፡—

(ሀ) ከሳሹ ፡ በወንጀለኛ ፡ መቅጫ ፡ ሕግ ፡ የሚያስቀጣ ፡ ወንጀል ፡ ሠርቷል ፡ በማለት ፡ ስሙን ፡ በማጥፋት ፡ የበደለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

BACK

(ለ) የስም ፡ ማጥፋት ፡ ሥራዎች ፡ ከሳሹን ፡ በሞያ ፡ ሥራው ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ወይም ፡ እውነተኛነት ፡ የሌለው ፡ መሆኑን ፡ ለማሳመን ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) ነጋዴ ፡ ሆኖ ፡ ዕዳውን ፡ ለመክፈል ፡ አይችልም ፡ በማለት ፡ አስመስሎ ፡ ለማሳመን ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ተላላፊ ፡ በሽታ ፡ አድሮበታል ፡ በማለት ፡ አስመስሎ ፡ ለማሳመን ፡ የሚጥር ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ረ) አስነዋሪ ፡ የሆነ ፡ ጠባይ ፡ አለው ፡ በማለት ፡ አስመስሎ ፡ ለማሳመን ፡ የሚጥር ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲ ። የባልና ፡ ሚስትን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ መድፈር ።

ተከሳሹ ፡ የባልነትን ፡ ወይም ፡ የሚስትነትን ፡ መብቶች ፡ ነክቶ ፡ በተገኘ ፡ ጊዜ ፡ ለከሳሹ ፡ ወይም ፡ ከሳሹ ፡ ላመለከተው ፡ በጎ ፡ ድርጅት ፡ ለዚሁ ፡ በደል ፡ በካሣ ፡ ስም ፡ በርትዕ ፡ የሚገባ ፡ ካሣ ፡ ሊቈረጥ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፩ ። ልጅን ፡ ነጥቆ ፡ ስለ ፡ መውሰድ ።

የልጁ ፡ ጠባቂነት ፤ የከሳሹ ፡ ሆኖ ፡ ተከሳሹ ፡ ልጁን ፡ ነጥቆ ፡ በመውሰዱ ፡ ጥፋተኛ ፡ ሆኖ ፡ በወንጀል ፡ በሚቀጣበት ፡ ጊዜ ፡ ለከሳሹ ፡ ወይም ፡ እሱ ፡ ላመለከተው ፡ በጎ ፡ ድርጅት ፡ ለዚሁ ፡ በደል ፡ በካሣ ፡ ስም ፡ በርትዕ ፡ የሚገባ ፡ ካሣ ፡ ሊቈረጥ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፪ ። ንብረቶችን ፡ ስለ ፡ መድፈር ።

ከሳሹ ፡ እንዳይደርስበት ፡ በግልጽ ፡ ያስታወቀውን ፡ በመቃወም ፡ ተከሳሹ ፡ በደንብ ፡ በእጁ ፡ ወይም ፡ በይዞታው ፡ የሚገኘውን ፡ ንብረት ፡ የወሰደበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ በርስቱና ፡ በቤቱ ፡ የገባበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በከሳሹ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ለዚሁ ፡ በደል ፡ ካሣ ፡ ሊወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፫ ። የአካል ፡ ጉዳት ፡ ወይም ፡ የሰው ፡ ሞት ።

አካሉ ፡ በመጕደል ፡ ለተበደለው ፡ ሰው ፤ ወይም ፡ ሰውዬው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለዘመዱ ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፡ ዳኞች ፡ በአስተያየት ፡ ተገቢ ፡ ኪሣራ ፡ ሊቈርጡ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፬ ። የንጽሕናን ፡ ክብር ፡ ስለ ፡ መድፈር ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ በመድፈር ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ ለክብረ ፡ ንጽሕና ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ ተግባር ፡ በወንጀል ፡ የተቀጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞቹ ፡ ለተደፈረችው ፡ ሴት ፡ በሕሊና ፡ በደል ፡ ካሣ ፡ ስም ፡ ተከሳሹ ፡ የሚሰጠውን ፡ በርትዕ ፡ የሚገባ ፡ ካሣ ፡ ለመቍረጥ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንደዚሁም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለሴቲቱ ፡ ባል ፡ ወይም ፡ በኀይል ፡ ለተገሠሠችው ፡ ልጃ ፡ ገረድ ፡ ቤተ ፡ ዘመዶች ፡ ካሣ ፡ ሊቈረጥ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፲፭ ። በሚስት ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ደረሰ ፡ ጉዳት ።

(፩) ማንም ፡ ሰው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ሚስት ፡ ላይ ፡ የአካል ፡ ጉዳት ፡ በማድረሱ ፡ በትዳር ፡ በኩል ፡ ለባሏ ፡ የምትሰጠው ፡ ጥቅም ፡ ወይም ፡ ደስታ ፡ እንዲቀነስ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ፡ በደል ፡ ካሣ ፡ ዳኞች ፡ በበዳዩ ፡ ላይ ፡ ለባለቤቷ ፡ በርትዕ ፡ ተገቢ ፡ የሆነ ፡ ኪሣራ ፡ ሊቈርጡለት ፡ ይችላሉ ።

(፪) በዚህ ፡ ምክንያት ፡ በሚስቱ ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ባል ፡ የሚያቀርበው ፡ ክስ ፡ ሚስቱ ፡ ለደረሰባት ፡ ጉዳት ፡ ስለ ፡ ካሣ ፡ ጥቅም ፡ ከምታቀርበው ፡ ክስ ፡ የተለየ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፲፮ ። ስለ ፡ አገር ፡ ልማድ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከቱት ፡ ቍጥሮች ፡ መሠረት ፡ የካሣውን ፡ ልክ ፡ ምን ፡ ያህል ፡ መሆኑን ፡ በርትዕ ፡ በአስተያየት ፡ ለመወሰንና ፡ እንዲሁም ፡ የቤተ ፡ ዘመዱ ፡ እንደራሴ ፡ ሆኖ ፡ ለመነጋገር ፡ የሚችል ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለማወቅ ፡ ዳኞች ፡ የአገር ፡ ልማድን ፡ መሠረት ፡ አድርገው ፡ ይይዛሉ ።

(፪) ዳኞች ፡ እነዚህን ፡ የአገር ፡ ልማዶች ፡ ጊዜያቸው ፡ ያለፈና ፡ ከሕሊና ፤ ከሰብአዊ ፡ አእምሮ ፡ ተቃራኒያን ፡ መሆናቸውን ፡ መዘንጋት ፡ አይገባቸውም ።

(፫) የጉዳት ፡ ካሣውም ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ከአንድ ፡ ሺሕ ፡ የኢት/ብር ፡ የበለጠ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፲፯ ። የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደራሴ ።

(፩) በሥራ ፡ ላይ ፡ የሚውሉ ፡ የአገር ፡ ልማዶች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ እንደ ፡ ራሴነት ፡ ሥልጣን ፡ እንዳላቸው ፡ የሚቈጠሩት ፡—

(ሀ) የተበደለው ፡ ሰው ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት ፤

(ለ) እነዚህ ፡ በሌሉበት ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌላቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዕድሜ ፡ ታላቅ ፡ የሆነና ፡ ለመሥራት ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ ልጅ ፤

(ሐ) ልጆቹ ፡ ባይኖሩ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌላቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አባት ፤

(መ) አባት ፡ ባይኖር ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እናት ፤

(ሠ) እናት ፡ ባትኖር ፤ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌላት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከወንድሞቹ ፡ ወይም ፡ ከእኅቶቹ ፡ ታላቅ ፡ የሆነና ፡ ለመሥራት ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

በሌላ ፡ አኳኋን ፡ ስለ ፡ መካሥ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፲፰ ። ዕቃዎችን ፡ ስለ ፡ መመለስ ።

(፩) ዳኞች ፡ ከከሳሹ ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ የተወሰዱበት ፡ ዕቃዎችና ፡ እንዚሁም ፡ ዕቃዎች ፡ ከተወሰዱበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ያፈሯቸውን ፡ ጥቅሞች ፡ ለከሳሹ ፡ እንዲመለስለት ፡ ያዛሉ ።

(፪) ዕቃዎቹ ፡ ጠፍተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ ተከሳሹ ፡ ግምታቸውን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) ተከሳሹ ፡ ሊመልሳቸው ፡ ለሚገባው ፡ ዕቃዎች ፡ ወጪ ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንደዚሁ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ያለ ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ መክበር ፡ የተደነገጉት ፡ ውሳኔዎች ፡ ይጸናሉ ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፲፱ ። በዐይነቱ ፡ ስለ ፡ መተካት ።

(፩) የተበላሹ ፡ ወይም ፡ የተጎዱ ፡ ዕቃዎችን ፡ የማበላሸቱ ፡ ወይም ፡ የጉዳቱ ፡ አላፊ ፡ ከሆነው ፡ ሰው ፡ እንዲተኩ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ሰው ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሠሩ ፡(እንዲታደሱ) ፡ የሚስማማ ፡ ውጤት ፡ የሚሰጥ ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ተከሳሹ ፡ ዐይነቱን ፡ እንዲተካ ፡ ወይም ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሠራ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንደዚህም ፡ በሆነ፡ ጊዜ ፡ ዳኞች ፡ ያተካኩን ፡ ወይም ፡ ያሠሩሩን ፡ ዐይነት ፡ ይወስናሉ ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ እንዲከፍል ፡ የተወሰነው ፡ በመንግሥት ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግምቱን ፡ ይከፍላል ፡ እንጂ ፡ ዐይነቱን ፡ ይተካ ፡ ተብሎ ፡ ሊወሰንበት ፡ አይቻልም ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፳ ። ስለ ፡ ክብርና ፡ ስለ ፡ መልካም ፡ ዝና ።

በሰዎች ፡ ክብር ፡ ወይም ፡ በመልካም ፡ ዝና ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ ሥራዎች ፡ የተፈጸሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ እነዚህ ፡ የንቀፌታ ፡ ተግባሮች ፡ ያደረሱትን ፡ ውጤት ፡ ለመሻር ፡ በተከሳሹ ፡ ኪሣራ ፡ ተገቢ ፡ የሆነ ፡ የስም ፡ ማደሻ ፡ ማስታወቂያ ፡ እንዲገለጽና ፡ እንዲጸፍ ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላሉ ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፳፩ ። ማስጠንቀቂያዎች ።

(፩) ዳኞች ፡ ተከሳሹ ፡ በከሳሹ ፡ ላይ ፡ ጉዳትን ፡ የሚያመጣ ፡ ነገር ፡ እንዳይሠራ ፡ በመሥራትም ፡ ላይ ፡ ቢገኝ ፡ እንዳይቀጥል ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዳይጀምር ፡ የሚያግድ ፡ ትእዛዝ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

(፪) የጉዳት ፡ ተግባር ፡ በከሳሹ ፡ ላይ ፡ ጉዳቱን ፡ የሚያመጣ ፡ መሆኑን ፡ ለማመን ፡ በቂ ፡ ምክንያቶች ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እንደዚሁም ፡ ከሳሹን ፡ የሚያስፈራው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራውን ፡ በመክፈል ፡ የማይካሥ ፡ ጠባይ ፡ ያለው ፡ ካል ሆነ ፡ በቀር ፡ የማገጃ ፡ ትእዛዝ ፡ አይሰጥም ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፳፪ ። ተገቢ ፡ ያልሆነ ፡ ውድድር ።

ተከሳሹ ፡ ለቅን ፡ ልዑና ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ የሚያደርገውን ፡ የተንኰል ፡ ውድድር ፡ እንዲተው ፡ ዳኞች ፡ ትእዛዝ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

ቍ፡፪ሺ፻፳፫ ። በይመስላል ፡ ስለሚፈጸም ፡ ተግባር ።

ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በይመስላል ፡ እምነት ፡ አድርገው ፡ የፈጸሙት ፡ ተግባር ፡ በአድራጎቱ ፡ ወይም ፡ ባለመናገሩ ፡ ለዚሁ ፡ ሁኔታ ፡ አላፊ ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆናቸው ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ለሌላ ፡ ሰው ፡ ተግባር ፡ አላፊ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

ቍ፡፪ሺ፻፳፬።ስለ፡ አባት ፡ አላፊነት ።

አካለ ፡ መጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ አላፊነትን ፡ የሚያስከትል ፡ ሥራ ፡ የሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ ለተሠራው ፡ ሥራ ፡ አላፊ ፡ የሚሆን ፡ አባት ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፻፳፭።የልጁ ፡ ሌሎች ፡ ጠባቂዎች ።

በአባት ፡ አላፊነት ፡ ምትክ ፡ ሆነው ፡ የሚጠየቁት ።

(ሀ) በልጅዋ ፡ ላይ ፡ ባባትነት ፡ ሥልጣን ፡ በምትሠራበት ፡ ጊዜ ፡ እናት ።

(ለ) አካለመጠን ፡ ያላደረሰ ፡ ልጅ ፡ ከአባቱ ፡ ቤት ፡ ውጭ ፡ ሲኖር ፡ በእምነት ፡ የተሰጠው ፡ የልጁ ፡ ጠባቂ ።

(ሐ) ልጅ ፡ እተማሪ ፡ ቤት ፡ ሳለ ፤ ወይም ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ በሚማርበት ፡ ጊዜ ፡ የቀለም ፡ ወይም ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ አስተማሪው ፤

(መ) ከዚህ ፡ በሚከተሉት ፡ ቍጥሮች ፡ መሠረት ፡ ለልጁ ፡ አላፊ ፡ ነው ፡ በሚባልበት ፡ ጊዜ ፡ አሠሪው ፡ ናቸው ።

ቍ፡፪ሺ፻፳፮።ስለ ፡ መንግሥት ፡ አላፊነት ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) የመንግሥት ፡ ሹም ፡ ወይም ፡ ሠራተኛ ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ፡ ጉዳት ፡ ያደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ ኪሣራውን ፡ ለመክፈል ፡ ይገደዳል ።

(፪) የተደረገው ፡ ጥፋት ፡ የመንግሥቱን ፡ ሥራ ፡ ሲሠራ ፡ የደረሰ ፡ የሥራ ፡ ጥፋት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተጎዳው ፡ ሰው ፡ ኪሣራ ፡ ከመንግሥት ፡ ላይ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ፤ ሆኖም ፡ ስለ፡ ከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ መንግሥት ፡ የተባለውን ፡ ሠራተኛ ፡ ወይም ፡ ሹም ፡ መልሶ፡እንዲከፍለው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) ሠራተኛው፡ ያደረገው፡ ጥፋት ፡ የግል ፡ ጥፋቱ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መንግሥት ፡ አላፊነት ፡ አይኖርበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፳፯ ። (፪) የሥራ ፡ ጥፋት ።

(፩) ጥፋቱ ፡ እንደ ፡ ሥራ ፡ ጥፋት ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠረው ፡ ጥፋት ፡ አድራጊው ፡ በዚህ ፡ ጥፋት ፡ ላይ ፡ የወደቀው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ በሥልጣኑና ፡ ለሥራው ፡ ክፍል ፡ መልካም ፡ ያደረገ ፡ መስሎት ፡ የፈጸመው ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፪) ከዚህ ፡ ውጭ ፡ በሆነው ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ጉዳይ ፡ ግን ፡ እንደ ፡ ግል ፡ ጥፋት ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) በቅን ፡ ልቡና ፡ ያልተሠራ ፡ ለመሆኑ ፡ ተቃዋሚ ፡ ማስረጃ ፡ ያልቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሹሙ ፡ ወይም ፡ የሠራተኛው ፡ አሠራር ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ እንደ ፡ ተሠራ ፡ ይገመታል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፻፳፰ ። (፫) ተመሳሳይነት ፡ ያላቸው ፡ ነገሮች ።</u>

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ሁለት ፡ ቍጥሮች ፡ የተጻፈው ፡ ድንጋጌ ፡ በንጉሠ ፡ ነገሥቱ ፡ መንግሥት ፡ ክፍለ ፡ አገሮችና ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ በተቋቋሙ ፡ በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ በተሰጣቸው ፡ ድርጅቶች ፡ ሠራተኞችም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፻፳፱ ። የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ድርጅቶች ፡ አላፊነት ።</u>

የማኅበሩ ፡ እንደራሴዎች ፡ ወኪሎች ፡ ወይም ፡ ደመወዝተኞች ፡ የተሰጣቸውን ፡ ሥራ ፡ በሚያከናውኑበት ፡ ጊዜ ፡ አላፊነትን ፡ የሚያስከትል ፡ ሥራ ፡ የፈጸሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ በአላፊነት ፡ የሚጠየቁ ፡ በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ የተሰጣቸው ፡ ማኅበሮች ፡ ወይም ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የተመደቡ ፡ ንብረት ፡ ድርጅቶች ፡ ናቸው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፻፴ ። ስለ ፡ አሠሪ ፡ አላፊነት ።</u>

አንድ ፡ ሠራተኛ ፡ ሥራውን ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ አላፊነትን ፡ የሚያስከትል ፡ ጥፋት ፡ የሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በአላፊነት ፡ የሚጠየቀው ፡ አሠሪው ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፩ ። ሥራዎችን ፡ ስለ ፡ ማካሄድ ።</u>

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ሁለት ፡ ቍጥሮች ፡ ለተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ አፈጻጸም ፡ አላፊነት ፡ የደረሰው ፡ ሥራውን ፡ በማከናወን ፡ ላይ ፡ ነው ፡ የሚባለው ፡ በመሥራት ፡ ወይም ፡ ባለመሥራት ፡ የደረሰውን ፡ ጥፋት ፡ ሥራን ፡ በማከናወን ፡ ሐሳብ ፡ ተፈጽሞ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) በመሥራት ፡ ወይም ፡ ባለመሥራት ፡ የደረሰው ፡ ጥፋት ፡ ሥልጣንን ፡ በመተላለፍ ፡ ሆኖ ፡ ሠሪው ፡ እንዳይሠራ ፡ በግልጽ ፡ ተከልክሎ ፡ ቢገኝ ፡ እንኳ ፤ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ ምክንያቱን ፡ ካላወቀ ፡ ወይም ፡ ሊያውቀው ፡ ይገባው ፡ ነበር ፡ የሚል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ኀላፊነት ፡ የሚጠየቀውን ፡ ከልከላው ፡ ምክንያት ፡ ሆኖ ፡ ከኀላፊነት ፡ አያድነውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፪ ። የሕሊና ፡ ግምት ።

(፩) የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ የማኅበር ፡ እንደራሴ ፡ ወይም ፡ ወኪል ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ደመወዘኛ ፡ እንደ ፡ ደንቡ ፡ በሚሠራበት ፡ ቦታና ፡ ጊዜ ፡ የስሕተት ፡ ተግባር ፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጉዳቱን ፡ ሥራውን ፡ በማከናወን ፡ ላይ ፡ ሳለ ፡ እንደ ፡ ሠራው ፡ ይቈጠራል ።

(፪) በዚህ ፡ ግምት ፡ ላይ ፡ ተቃዋሚ ፡ የሆነ ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ ይፈቀዳል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፫ ። በሥልጣኑ ፡ ስላለመሥራት ።

የጥፋቱን ፡ ተግባር ፡ ለመፈጸም ፡ ወይም ፡ የሚገባውን ፡ ላለመፈጸም ፡ የተሰጠው ፡ ሥልጣን ፡ ምክንያት ፡ ብቻ ፡ ሆኖት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ቢሥልጣኑ ፡ ያከናወነው ፡ ነው ፡ ሊባል ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፬ ። በራሱ ፡ ሥልጣን ፡ ስለሚሠራ ፡ ሠራተኛ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ የተጠየቀውን ፡ ሥራ ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ ለሠራው ፡ ጥፋት ፡ ጥፋተኛው ፡ በሥራ ፡ ሰጪው ፡ ሥልጣን ፡ ሥር ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነፃነቱንም ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ መሆኑ ፡ ከታወቀ ፡ አሠሪው ፡ በአላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፭ ። ስምን ፡ ስለ ፡ ማጥፋት ።

የጋዜጣ ፡ መሪ ፤ የአንድ ፡ ተባራሪ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወይም ፡ (ጕንፍሌት) ፡ አሳታሚ ፡ መጽሐፍ ፡ አውጪ ፡ ደራሲው ፡ ለጻፈው ፡ የስም ፡ ማጥፋት ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ አላፊዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፮ ። የአላፊነቶች ፡ መደራረብ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ለአንድ ፡ ጉዳት ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ አላፊ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ በሕግ ፡ የተረጋገጠ ፡ መሆኑ ፤ ጉዳት ፡ አድራጊው ፡ ላደረገው ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ መክፈልን ፡ አያስቀርለትም ።

(፪) ጉዳትን ፡ ያደረሰውና ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ አላፊ ፡ የሆነው ፡ ለካሣው ፡ አከፋፈል ፡ የአንድነት ፡ ግዴታ ፡ አለባቸው ።

(፫) በሕጉ ፡ አስተያየት ፡ ረገድ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ አላፊ ፡ ነው ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ በበኩሉ ፤ ጉዳት ፡ ያደረሰውን ፡ ዋነኛውን ፡ አላፊ ፡ በቀረበበት ፡ ክስ ፡ ውስጥ ፡ እንዲገባ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፭ ።

ካሣ ፡ ስለሚጠየቅበት ፡ ክስ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፯ ። የማይደፈሩ ፡ ሕጋዊ ፡ መብቶች ፡ (፩) ነጋሢ ።

ጥፋትን ፡ ምክንያት ፡ በማድረግ ፡ በኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ምንም ፡ የኀላፊነት ፡ ክስ ፡ አይቀርብም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፰ ፡፡ (፪) ስለ ፡ ሚኒስትሮች ፤ ስለ ፡ ፓርለማ ፡ አባሎችና ፡ ስለ ፡ ዳኞች ፡፡

(ሀ) በኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥት ፡ አባሎች ፡ ላይ ፤

(ለ) በኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ መንግሥት ፡ በፓርለማ ፡ አባሎች ፡ ላይ ፤

(ሐ) በኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ ፡ ነገሥት ፡ ዳኞች ፡ ላይ ፤

የሥራቸው ፡ ነክ ፡ በሆነው ፡ ተግባር ፡ የኀላፊነት ፡ ክስ ፡ ሊቀርብባቸው ፡ አይ ቻልም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፻፴፱ ፡፡ ልዩነት ፡፡

ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተነገረው ፡ ቍጥር ፡ ደንብ ፡ የተከበሩት ፡ ሰዎች ፡ በሥራቸው ፡ ምክንያት ፡ ባደረጉት ፡ ተግባር ፤ በወንጀል ፡ ተቀጥተዋል ፡ ብሎ ፡ ከሳሹ ፡ ጠቅሶ ባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ደንብ ፡ አይጸናላቸውም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፻፵ ፡፡ የአስተዳደር ፡ ሕግ ፡ ስለሚወስናቸው ፡ ተግባሮች ፡፡

መንግሥት ፡ በአላፊነት ፡ በሚጠየቅበት ፡ ጊዜ ፡ ክስ ፡ በማን ፡ ላይ ፡ መቅረብ ፡ የሚገባው ፡ ለመሆኑና ፡ እንደዚሁም ፡ የትኛው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ ክፍል ፡ በመጨረሻው ፡ ዐይነት ፡ አከፋፈል ፡ ወይም ፡ በእንዴት ፡ አኳኋን ፡ ዕዳውን ፡ መክ ፈል ፡ የሚገባው ፡ ለመሆኑ ፡ ያስተዳደር ፡ ደንቦች ፡ ይወስናሉ ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፻፵፩ ፡፡ አስረጅ ፡ ለማቅረብ ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡፡

የደረሰበትን ፡ ጉዳት ፡ ልክና ፡ እንዲሁም ፡ የአካባቢ ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ በማድረግ ፡ ተከሳሹን ፡ ካሣ ፡ እንዲከፍለው ፡ ያለበትን ፡ ግዴታ ፡ ማስረዳት ፡ ያለበት ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፻፵፪ ፡፡ ጉዳት ፡ አድራጊውን ፡ ለይቶ ፡ ስለ ፡ ማወቅ ፡፡

(፩) ከብዙ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ጉዳቱን ፡ የፈጸመው ፡ ማን ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በርግጥ ፡ ለማወቅ ፡ ባልተቻለ ፡ ጊዜ ፡ በርትዕ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ አድርጓል ፡ ለማለት ፡ የሚቻለውን ፡ ስብሰባና ፡ በዚሁ ፡ መካከል ፡ አጥፊው ፡ በርግጥ ፡ እንደሚገኝ ፡ የታወቀውን ፡ ዳኞች ፡ ለጉዳቱ ፡ እንዲከስ ፡ ሊፈርዱበት ፡ ይችላሉ ፡፡

(፪) ይህን ፡ የመሰለ ፡ ነገር ፡ ባጋጠመ ፡ ጊዜ ፡ ዳኞቹ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ ለአድራጊው ፡ አላፊ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ለጉዳት ፡ እንዲከስ ፡ ለመፍረድ ፡ ይችላሉ ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፻፵፫ ፡፡ ክስ ፡ ስለሚቀርብበት ፡ ጊዜ ፡፡

(፩) ተበዳዩ ፡ ክስ ፡ ማቅረብ ፡ የሚችለው ፡ ካሣ ፡ የሚጠይቅበት ፡ ጉዳት ፡ ከደረ ሰበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ነው ፡፡

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ጉዳቱ ፡ በወንጀል ፡ የሚያስቀጣ ፡ ሆኖ ፡ የይርጋ ፡ ዘመኑ ፡ ርዝመት ፡ የበለጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የካሣው ፡ ጉዳይ ፡ ክስ ፡ የይርጋ ፡ ዘመን ፡ ልክ ፡ በዚሁ ፡ መሠረት ፡ ይሆናል ፡፡

(፫) ተበዳዩ ፡ የራሱ ፡ የሆኑትን ፡ ነገሮች ፡ የሚጠይቅበትና ፡ ያለ ፡ አገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ የሚከራከርበት ፡ መብቱ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፵፩ ። ስለ ፡ ተበዳዩ ፡ ወራሾች ።

(፩) በተበዳዩ ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ የገንዘብ ፡ ጉዳት ፡ ወራሾች ፡ ካሣን ፡ ለመጠየቅ፡ ይችላሉ ። ስለ ፡ ሆነም ፡ በሕጉ ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤

(፪) የተበዳዩ ፡ ወራሾች ፡ በተበዳዩ ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ ለሕሊና ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችሉት ፡ ተበዳዩ ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ ክስ ፡ ጀምሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) የጉዳቱ ፡ አላፊ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ወራሾች ፡ ልክ ፡ እንደ ፡ ኀላፊው ፡ ተቈጥረው፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ እንዲከፍሉ ፡ ይገደዳሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፵፪ ። ከተበዳዩ ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ።

(፩) ገንዘብ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ ይህ ፡ ባለዕዳቸው ፡ ጉዳት ፡ ደርሶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጉዳቱም ፡ ሰውነቱን ፡ ሙሉ ፡ አካሉን ፡ ወይም ፡ ክብሩን ፡ የሚነካ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሱ ፡ ስም ፡ ሆነው ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ ሊጠይቁ ፡ አይችሉም ።

(፪) ባለገንዘቦቹ ፡ ካበደሩበት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ የገንዘብ ፡ ጥቅምን ፡ ብቻ ፡ የሚነካ ፡ ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባሉት ፡ ባለገንዘቦች ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ፡ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ የተወሰኑትን፡ ሁኔታዎች ፡ በመከተል ፡ የባለዕዳውን ፡ የክስ ፡ መብት ፡ ሊሠሩበት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፵፫ ። የገንዘብ ፡ መብት ፡ የማይተላለፍ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ለተበዳዩ ፡ የሚከፈለው ፡ ካሣ ፡ መኖሩና ፤ ልኩም ፡ በፍርድ ፡ እስኪታወቅና ፡ እስኪወሰን ፡ ድረስ ፡ ተበዳዩ ፡ ለጉዳቱ ፡ አላፊ ፡ በሚሆነው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ሊያስተላልፍ ፡ አይችልም ።

(፪) በፍርድ ፡ ከታወቀለትና ፡ ልኩም ፡ ከተወሰነለት ፡ በኋላ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ መሠረት ፡ ሊያስተላልፍ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፵፬ ። አላፊ ፡ ስለ ፡ መሆን ፡ የሚደረግ ፡ የውል ፡ ስምምነት ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ የሠራው ፡ ጥፋት ፡ የሚያስከትለውን ፡ አላፊነት ፡ ለማስወረድ ፡ ለማስወገድ ፡ መዋዋል ፡ አይፈቀድለትም ።

(፪) ሌላው ፡ ለሚሠራው ፡ ጥፋት ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ በአላፊነት ፡ ሊጠየቅ ፡ የሚገባው ፡ ሰው ፡ ለሚሠራው ፡ ጥፋት ፡ አላፊ ፡ እንዳይሆን ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

(፫) በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ መሠረት ፡ ጥፋትም ፡ ባይኖር ፡ በሚደርሰው ፡ አደጋ ፡ ሁሉ ፡ ካሣ ፡ መክፈል ፡ የሚገባም ፡ ሆኖ ፡ ቢገኝ ፡ ጥፋት ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ ካሣ ፡ አይከፈልም ፡ የሚል ፡ ስምምነት ፡ ለመዋዋል ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፵፰ ። ግልግል ።

አንድ ፡ አደጋ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ለዚሁ ፡ አደጋ ፡ መሻሻያ ፡ ካሣ ፡ የማይከፈልበት ፡ መሆኑን ፡ ሊስማሙበት ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ አደጋ ፡ በምን ፡ ዐይነት ፡ እንደሚካሥ ፡ በስምምነት ፡ ሊገላገሉ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፵፱ ። የወንጀል ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ስላለው ፡ ሥልጣን ።

በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ በኩል ፡ ጥፋት ፡ ተደርጓል ፡ ብሎ ፡ ለመወሰን ፡ በወንጀል ፡ ፍርድ ፡ ተከሳሹ ፡ ነፃ ፡ መለቀቁ ፡ ወይም ፡ በወንጀል ፡ አያስከስሰውም ፡ ተብሎ ፡ መበየኑ ፤ ዳኞቹን ፡ አያግዳቸውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፶ ። የኪሣራው ፡ መገመቻ ፡ ጊዜ ።

(፩) ዳኞች ፡ በተበዳዩ ፡ ላይ ፡ የደረሰበትን ፡ ጉዳት ፡ ለማመዛዘን ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ የሚሰጡበትን ፡ ቀን ፡ መሠረት ፡ አድርገው ፡ መያዝ ፡ አለባቸው ።

(፪) ሊደርስ ፡ የሚችለውን ፡ ጉዳት ፡ ፍርድ ፡ በሚወስንበት ፡ ጊዜ ፡ ለመገመት ፡ የማይቻል ፡ መስሎ ፡ የታያቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለጊዜው ፡ ብቻ ፡ የሚጸና ፡ ትእዛዝ ፡ ፍርድ ፡ ሰጥተው ፡ ይህ ፡ ፍርድ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዲታይ ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ ይችላል ፡ የሚል ፡ ፈቃድ ፡ መስጠት ፡ ይችላሉ ።

(፫) ይህ ፡ ፍርድ ፡ እንደገና ፡ ይታይልን ፡ የማለት ፡ ጥያቄ ፡ ለጊዜው ፡ የተሰጠው ፡ ትእዛዝ ፡ ፍርድ ፡ ከተወሰነበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ከዘገየ ፡ ለመቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፶፩ ። በፍርድ ፡ ያለቀ ፡ ነገር ፡ መጽናት ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ነገር ፡ ከሌለ ፡ በዳኞች ፡ የተደረገ ፡ የጉዳት ፡ ግምት ፡ የመጨረሻ ፡ ነው ።

(፪) ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ የተባለው ፡ ጉዳት ፡ በአመጣጡ ፡ ምክንያት ፡ አስቀድሞ ፡ ካሣ ፡ ከጠየቀበት ፡ ጉዳት ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ የሌለው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ለዚሁ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ በአዲስ ፡ ክስ ፡ ካሣ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፶፪ ። የይግባኝ ፡ አለመኖር ።

ስለ ፡ ኪሣራ ፡ ጥቅም ፡ አከፋፈል ፡ በመጀመሪያ ፡ ደረጃ ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ ዳኞች ፡ የተወሰነ ፡ ፍርድ ፡ ለበላይ ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ ለይግባኝ ፡ ለመቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፶፫ ። የተጠበቁ ፡ ሁኔታዎች ።

ቢሆንም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ደንብ ፡ ልዩ ፡ አስታያየት ፡ የሚሰጠው ፤

(ሀ) ዳኞች ፡ ሊገምቱት ፡ የሚገባቸውን ፡ የነገሩን ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ያላገባብ ፡ በመያዝ ፡ ውሳኔ ፡ ሰጥተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ሊገምቱ ፡ የሚገባቸውን ፡

ትክክለኛውን ፡ መንገድ ፡ ትተው ፡ ያላገባብ ፡ የሆነውን ፡ ያገማመት ፡ መን ገድ ፡ ይዘው ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) በዳኞች ፡ የተወሰነው ፡ የኪሣራ ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ በግልጽ ፡ ከአእምሮ ፡ ግምት ፡ ውጭ ፡ የሆነና ፡ የተወሰነውም ፡ በማድላት ፡ ወይም ፡ በዝንባሌ ፡ መሆኑ ፡ እርግጥ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) በዳኞቹ ፡ የተወሰነው ፡ የጉዳቱ ፡ ካሣ ፡ በሒሳብ ፡ ማሳሳት ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፶፩ ። በየጊዜው ፡ ስለሚከፈል ፡ ገንዘብ ።

(፩) የዚህ ፡ ዐይነት ፡ የኪሣራ ፡ ሒሳብ ፡ አከፋፈል ፡ እንደ ፡ ጊዜው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ተስማሚ ፡ መሆኑን ፡ የሚያሳስብ ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ በተገኘ ፡ ጊዜ፡ ዳኞች ፡ የካሣው ፡ ሒሳብ ፡ በየጊዜው ፡ እንዲከፈል ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህ ፡ ሲሆን ፡ ባለዕዳው ፡ ኪሣራውን ፡ በየጊዜው ፡ ሊከፍል ፡ የሚችል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ የሚያረጋግጥ ፡ በቂ ፡ ዋስትና ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፶፪ ። ያንድነት ፡ ኀላፊነት ።

(፩) ብዙዎች ፡ ሰዎች ፡ አንድ ፡ በሆነው ፡ ጉዳይ ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ካሣን ፡ እንዲ ከፍሉ ፡ የተገደዱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በአንድነት ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ለበደሉ ፡ ተግባር ፡ አነሣሽ ፡ በሆነውና ፡ በዋናው ፡ አድራጊ ፤ በበደሉ ፡ ተግባር ፡ ተባባሪዎች ፤ መካከል ፡ ልዩነት ፡ አይደረግም ።

(፫) እንዲሁም ፡ የግዴታው ፡ መነሻ ፡ ለየአንዳንዶቹ ፡ ከውል ፡ ውስጥ ፡ ለየአንዳ ንዳቸው ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ አላፊነት ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ልዩነት ፡ ሳይደ ረግ ፡ አንድ ፡ ለሆነ ፡ ጉዳት ፡ እንዲከሡ ፡ ግዴታ ፡ ባለባቸው ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ያለው ፡ አላፊነት ፡ የአንድነት ፡ አላፊነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፶፫ ። የማይከፋፈል ፡ ጥፋት ። (፩) መሠረቱ ።

አላፊዎች ፡ ከሆኑ ፡ ሰዎች ፡ ውስጥ ፡ አንዱ ፡ ብቻ ፡ ጥፋት ፡ የሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በመጨረሻው ፡ የተወሰነውን ፡ ዕዳ ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ ብቻ ፡ መቻል ፡ አለ በት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፶፬ ። (፪) በርትዕ ፡ ልዩነት ፡ ስለ ፡ ማድረግ ።

(፩) የመንግሥት ፡ ሠራተኛ ፤ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ የአንድ ፡ ማኅበር ፡ እንደራሴ ፡ ወይም ፡ ወኪል ፡ ወይም ፡ ደመወዘኛ ፡ ጥፋቱን ፡ የፈጸመው ፡ ሥራውን ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በመጨረሻው ፡ ጊዜ ፡ ዕዳውን ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ መንግሥት ፡ ወይም ፡ ማኅበር ፡ ወይም ፡ አሠሪው ፡ ይከፍላሉ ፡ ብለው ፡ ዳኞች ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ዳኞቹ ፡ ውሳኔያቸውን ፡ በሚሰጡበት ፡ ጊዜ ፤ የተሠራውን ፡ ጥፋት ፡ ከባድ ነትና ፡ አድራጊው ፡ ጥፋቱን ፡ ሲሠራ ፡ የተሰጡትን ፡ ሥራዎች ፡ አብልጦ ፡ ለመፈጸም ፡ ሲል ፡ የነበረውን ፡ ፈቃድ ፡ መገመት ፡ አለባቸው ።

ቍ፡፪ሺ፻፶፰ ። ማመዛዘንን ፡ የሚያስፈልጉ ፡ ነገሮች ።

(፩) ዳኞች ፡ ጥፋት ፡ አድራጊው ፡ ጥፋት ፡ በአደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ፈቃዱ ፡ ሥራውን ፡ በመልካም ፡ ለማከናወን ፡ መሆኑንና ፡ ያደረገውንም ፡ ጥፋት ፡ ከባድነት ፡ ያመዛዝናሉ ።

(፪) ዳኞቹ ፡ ኀላፊ ፡ ናቸው ፡ የተባሉት ፡ ሰዎች ፡ ያላቸውን ፡ የየአንዳንዳቸውን ፡ ሀብት ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ መያዝ ፡ የለባቸውም ።

ቍ፡፪ሺ፻፶፱ ። የዚህ ፡ ልዩነት ፡ ወሰን ።

በዳኞቹ ፡ በኩል ፡ አንዳች ፡ የኀላፊነት ፡ ክፍያ ፡ የማይፈቀደው ፤

(ሀ) ኀላፊነቱን ፡ ያመጣው ፡ ሥራ ፡ ታስቦ ፡ ለመጉዳት ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ወይም ፡ ይህ ፡ ተግባር ፡ ወንጀል ፡ ሆኖ ፡ አድራጊው ፡ ቅጣት ፡ ተፈርዶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፻፷ ። የሚከፋፈል ፡ ጥፋት ።

(፩) ብዙዎች ፡ ሰዎች ፡ አንድ ፡ በሆነ ፡ ጉዳይ ፡ የጥፋት ፡ ተግባርን ፡ በመፈጸም ፡ ላይ ፡ የተባበሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ በመጨረሻ ፡ በየአንዳንዳቸው ፡ መካከል ፡ ሊከፈል ፡ የሚገባውን ፡ ዕዳ ፡ በርትዕ ፡ ይወስኑባቸዋል ።

(፪) ዳኞች ፡ በሚሰጡት ፡ ውሳኔ ፡ የነበሩትን ፡ ምክንያቶች ፡ ሁሉ ፡ በተለይም ፡ የየአንዳንዱን ፡ በደለኛ ፡ ጥፋት ፡ ያደረሰውን ፡ የጉዳት ፡ ተግባር ፡ መጠንና፡ የጥፋቱንም ፡ ከባድነት ፡ መገመት ፡ አለባቸው ።

ቍ፡፪ሺ፻፷፩ ። ስለ ፡ መዳረግ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ከሚወሰነው ፡ ዕዳ ፡ የክፍያውን ፡ ድርሻውን ፡ መክፈል ፡ የሚገባው ፡ ሲሆን ፤ ዕዳውን ፡ በሙሉ ፡ የከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከእርሱ ፡ ጋራ፡ ዕዳውን፡ እንዲከፍሉ ፡ ግዴታ ፡ ባለባቸው ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው።

(፪) ጥያቄውን ፡ ለማቅረብ ፡ በተበደለው ፡ ሰው ፡ መብቶች ፡ እንደ ፡ ገባ ፡ ይቈጠራል ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፷፪ ። ጠቅላላ ፡ መሠረት ።

በሌላ ፡ ሰው ፡ የሥራ ፡ ድካም ፡ ወይም ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ ሀብት ፡ በሆነ ፡ ነገር ፡ በመገልገል ፡ በቂ ፡ ባልሆነ ፡ ምክንያት ፡ ጥቅም ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፤ አላገባብ ፡ ጥቅም፡ ባገኘበት ፡ መጠንና ፡ ለባለሀብቱ ፡ ወይም ፡ ጉልበቱ ፡ ለደከመው ፡ ሰው ፡ ይህ ፡

አድራጎት ፡ በደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ መጠን ፡ ለባለሀብቱ ፡ ወይም ፡ ጉልበቱ ፡ ለደ ከመው ፡ ሰው ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፷፫ ። ያላገባብ ፡ የተገኘ ፡ መበልጸግ ፡ ስለ ፡ መቅረቱ ።

(፩) መልስ ፡ በሚባልበት፡ ጊዜ ፡ ተከሳሹ ፡ ላለመበልጸጉ ፡ ማስረጃ ፡ ባቀረበበት፡ መጠን ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ የለበትም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ተከሳሹ ፡ በክፉ ፡ ልቡና ፡ ዕቃውን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ አስተላልፎ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ መመለስ ፡ እንዳለበት ፡ ማወቅ ፡ ሲገባው ፡ አስተላ ልፎ ፡እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) ያለ ፡ አገባብ ፡ የበለጸገበትን ፡ ሀብት ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሰጥቶ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ የወሰደውን ፡ እንዲመልስ ፡ ሊጠየቅ ፡ ይቻላል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የማይገባውን ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፷፬ ። የማይገባውን ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ሊከፍል ፡ የማይገባውን ፡ ነገር ፡ የከፈለ ፡ ሰው ፡ እንዲመለስለት ፡ የመጠ የቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) የሚከፈለው ፡ ነገር ፡ የተቀበለው ፡ እምነትን ፡ በሚያጐድል ፡ ሁኔታ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ የማይገባውን ፡ ነገር ፡ የከፈለው ፡ ሰው ፡ ከከፈለበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ይህ ፡ የከፈለው ፡ ነገር ፡ የሰጠውን ፡ ፍሬ ፡ ወይም ፡ ሕጋዊውን ፡ ወለድ ፡ ጭምር ፡ እንዲመልስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፷፭ ፡ ስሕተት ፡ ስላለመኖሩ ።

ሊከፍለው ፡ የማይገባው ፡ ዕዳ ፡ መሆኑን ፡ እያወቀና ፡ የሚያስከፍለውም ፡ ምክ ንያት ፡ ያለመኖሩን ፡ እየተረዳው ፡ በራሱ ፡ ፈቃድ ፡ የከፈለ ፡ ሰው ፡ ይመለስልኝ ፡ ብሎ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፷፮ ። በቂ ፡ ምክንያት ።

(፩) የመክፈሉ ፡ ጉዳይ፡ የተፈጸመው ፡ በይርጋ ፡ ለታገደ ፡ ዕዳ ፡ (ወይም) ፡ የሕሊና ፡ ግዴታ ፡ የበጎ ፡ አድራጎትን ፡ መንፈስ ፡ በመከተል ፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለከፋዩ ፡ አይመለስለትም ።

(፪) እንዲሁም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የከፈለው ፡ ሰው ፡ የሚከፍለውን ፡ ነገር ፡ ያለ ዋጋ ፡ የመስጠት ፡ ችሎታ ፡ ያልነበረው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያላገባብ ፡ የከፈለው ፡ ሊመለስለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፷፯ ። የማይመለስ ፡ ዕዳ ።

(፩) የማይገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ያላገባብ ፡ የተቀበለ ፡ ሰው ፡ የተቀበለውን ፡ ገን

ዘብ ፡ ያላገባብ ፡ ለከፈለው ፡ ሰው ፡ የማይመልስለት ፡ ይህ ፡ ባለገንዘብ ፡ የብድሩ ፡ ሒሳብ ፡ ስለ፡ተከፈለው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ያበደረበትን ፡ ሰነድ ፡ ቀዶ ፡ ወይም ፡ ሰርዞ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ዋሶቹን ፡ ከዕዳው ፡ ነፃ ፡ አውጥቶዋቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ደግሞ ፡ ከእውነተኛው ፡ ባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ሊቀበል ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ በይርጋ ፡ አሳልፎ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ይህ ፡ በሆነበት ፡ ጊዜ ፡ ያላግባብ ፡ የከፈለው ፡ ሰው ፡ ሒሳቡን ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡ ከዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፷፰። የዚህ፡ ክፍሉ ፡ ተፈጻሚነት።

አንድ ፡ ሰው ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ በእጁ ፡ የቈየውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመልስ ፡ የተገደደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሕግ ፡ ወይም ፡ የውል ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ይህ ፡ ሰው ፡ የተባለውን ፡ ዕቃ ፡ ከመለዋወጥ ፡ የተነሣ ፡ ያሉት ፡ መብቶችና፡ ግዴታዎች ፡ ከዚህ ፡ በታች ፡ በሚከተሉት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ይወሰናሉ ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፷፱። የግድ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ስለ፡ ተደረገው ፡ ወጪ ።

የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመልስ ፡ የተገደደ ፡ ሰው ፡ ዕቃው ፡ እንዳይጠፋ ፡ ወይም ፡ እንዳይበላሽ ፡ ያደረገው ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ለዚህ ፡ ጉዳይ ፡ ጠቃሚ ፡ ሳይሆን ፡ ከቀረ ፡ ወይም ፡ የወጪው ፡ ግዴታ ፡ ዕቃውን ፡ ሊመልስ ፡ በተገደደው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ተገዳጁ ፡ ኀላፊ ፡ በሚሆንበት ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ ምክንያት ፡ ሆኖ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ ተገዳጁ ፡ ለተባለው ፡ ጉዳይ ፡ ያወጣው ፡ ገንዘብ ፡ ሊመለስለት ፡ ይገባል ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፸። ስለ፡ዕቃው ፡ አጠባበቅ ፡ የተደረገ ፡ ወጪ ።

የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ ለመመለስ ፡ የተገደደ ፡ ሰው ፡ ለዕቃው ፡ አጠባበቅ ፡ ስለ ፡ ተደረገው ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ በይዞታው ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ ከፈለው ፡ ግብር ፡ አንዳች ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ የለውም ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፸፩። የዕቃውን ፡ ዋጋ ፡ ከፍ ፡ ስላደረገው ፡ ወጪ ።

(፩) እንደዚሁም ፡ ለዕቃው ፡ የተደረገው ፡ ወጪ ፡ የዕቃውን ፡ ዋጋ ፡ ግምት ፡ ከፍ ፡ አድርጎት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕቃውን ፡ ለመመለስ ፡ የተገደደው ፡ ሰው ፡ ስለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ያወጣው ፡ ገንዘብ ፡ ሊመለስለት ፡ ይገባል ።

(፪) ቢሆንም ፡ ለዕቃው ፡ መጀመሪያ ፡ ከነበረው ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ ብልጫ ፡ እንጂ ፡ ዕቃውን ፡ በሚመልስበት ፡ ጊዜ ፡ ከሚገኘው ፡ የዕቃ ፡ ዋጋ ፡ ግምት ፡ በላይ ፡ ባደረገው ፡ ወጪ ፡ ልክ ፡ ሊጠይቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፪ ። ክፋ ፡ ልቡና ።

(፩) ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ተከሳሹ ፡ ዕቃውን ፡ ለመመለስ ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ ያውቅ ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ይገባው ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ፍርድ ቤት ፡ ሲያስገድድ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተውን ፡ ኪሣራ ፡ ዳኞች ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ በጭራሽ ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላሉ ።

(፪) ደግሞ ፡ ፍርድ ቤት ፡ ሲያስገድድ ፡ ለከሳሹ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተውን ፡ ኪሣራ ፡ የሚከፍልበት ፡ ቢበዛ ፡ የሁለት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፫ ። የማለያየት ፡ መብት ።

የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ ለመመለስ ፡ የተገደደው ፡ ሰው ፡ ዕቃውን ፡ ከመመለሱ ፡ በፊት ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ አገጣጥሞት ፡ የቈየውን ፡ ነገር ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ጉዳት ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሳይደርስ ፡ ለማላቀቅ ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለይቶ ፡ ለመውሰድ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፬ ። የመያዝ ፡ መብት ።

(፩) የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመልስ ፡ የተገደደ ፡ ሰው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ሊመለስለት ፡ የሚገባውን ፡ የኪሣራ ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ካልተቀበለ ፡ እስኪቀበል ፡ ድረስ ፡ ወይም ፡ ኪሣራው ፡ በሚከፈልበት ፡ ቀን ፡ መከፈሉን ፡ የሚያረጋግጥለት ፡ በቂ ፡ ዋስትና ፡ ካልተቀበለ ፡ አልመልስም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ዕቃውን ፡ የመያዝ ፡ መብት ፡ ለሌባ ፡ ወይም ፡ ዕቃውን ፡ እጅ ፡ ሲያደርግ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሕግም ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የሚጸና ፡ ውል ፡ የሚሰጠው ፡ አንዳች ፡ መብት ፡ እንደሌለው ፡ እያወቀ ፡ እጅ ፡ ባደረገ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ይህ ፡ መብት ፡ አይጸናለትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፭ ። ስለ ፡ ዕቃው ፡ መበላሸት ።

(፩) የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመልስ ፡ የተገደደ ፡ ሰው ፡ ዕቃውን ፡ አበላሽቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለባለመብቱ ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) የዕቃው ፡ መበላሸት ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ የደረሰ ፡ እንኳን ፡ ቢሆን ፤ ዕቃው ፡ በተበላሸበት ፡ ጊዜ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሕግም ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የሚጸና ፡ ውል ፡ የሚሰጠው ፡ አንዳች ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ሌለው ፡ ያውቅ ፡ ኖሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ መበላሸት ፡ ኀላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፡ ፪ሺ፯፻፹፮ ስለ ፡ ዕቃው ፡ መጥፋት ።

(፩) ዕቃው ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ በሚጠፋበት ፡ ጊዜ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ ለባለመብቱ ፡ ዕቃው ፡ በዐይነቱ ፡ ሊከ ፈለው ፡ በማይቻልበት ፡ ጊዜ ፡ እነዚህ ፡ ድንጋጌዎቹ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆ ናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፸፯ ። የኪሣራው ፡ ልክ ።

(፩) የሚከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ ዕቃውን ፡ ለመመለስ ፡ ባልተቻለበት ፡ ቀን ፡ ከነበ ረው ፡ ዋጋ ፡ እኩል ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመልስ ፡ የተገደደ ፡ ሰው ፡ በዚያን ፡ ጊዜ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ የሚጸና ፡ ውል ፡ የሚሰጠው ፡ አንዳች ፡ መብት ፡ እንደሌለው ፡ ያውቅ ፡ ኖሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተጨማሪ ፡ ሁኖ ፡ ስለ ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፍል ፡ ሊጠየቅ ፡ ይቻላል ።

(፫) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ዕቃው ፡ እንዲመለስለት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ በእጁ ፡ ይዞት ፡ እንደ ፡ ኖረ ፡ ሆኖ ፡ ኪሣራው ፡ ይታሰብለታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፸፰ ፡ ዕቃው ፡ ያስገኘው ፡ ፍሬ ።

(፩) የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመልስ ፡ የተገደደ ፡ ሰው ፡ የተቀበለው ፡ ዕቃ ፡ ያፈ ራውን ፡ ነገር ፡ ያስቀራል ።

(፪) ዕቃውን ፡ እጅ ፡ ባደረገ ፡ ጊዜ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ የሚጸና ፡ ውል ፡ የሚሰጠው ፡ አንዳች ፡ መብት ፡ እንደሌለው ፡ እያወቀ ፡ እጅ ፡ አድርጎት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለከሳሹ ፡ ዕቃው ፡ ያፈራውን ፡ ግምት ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

አንቀጽ ፡ ፲፭ ።
ስለ ፡ እንደራሴነት ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።
ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፸፱ ። የእንደራሴነት ፡ ምንጭ ።

የሌላ ፡ ሰው ፡ እንደራሴ ፡ በመሆን ፡ ሥራዎችን ፡ የመፈጸም ፡ ሥልጣን ፡ የሚገ ኘው ፡ ከሕግ ፡ ወይም ፡ ከውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፹ ። ስለ ፡ ሥልጣን ፡ ፎርም ።

ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ፤ ሕጉ ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ፎርም ፡ እንዲደረግ ፡ ያስገደደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወሉን ፡ የሚፈጽምበት ፡ ሥልጣን ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ፎርም ፡ ለወ ኪሉ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፹፩ ። ስለ ፡ ሥልጣን ፡ ወሰን ።

(፩) የእንደራሴነት ፡ ሥልጣን ፡ የተገኘው ፡ በውል ፡ መሠረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሥልጣኑ ፡ የሚወሰነው ፡ በተዋዋዮቹ ፡ ስምምነት ፡ ነው ።

BACK

(፪) እንደራሴው ፡ የተሰጠውን ፡ ሥልጣን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ለሆነ ፡ ሰው ፡ አስ ታውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሦስተኛው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ሥልጣኑ ፡ የሚጸናው ፤ ባስታ ወቀው ፡ ማስታወቂያ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፫) የእንዳራሴነት ፡ ሥልጣን ፡ የሚተረጐመው ፡ ሳይስፋፋ ፡ በጠባቡ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፪ ። ስለ ፡ ሥልጣኑ ፡ መቅረት ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ እንደራሴው ፡ ወይም ፡ ሿሚው ፡ መሞቱ ፡ ወይም ፡ የሌለ ፡ መሆኑ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ መሆኑ ፡ ወይም፡ ደግሞ ፡ መክሠሩ ፡ የተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከአንድ ፡ ጽሑፍ ፡ የተገኘው ፡ ሥል ጣን ፡ ይቀራል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ድርጅት ፡ መኖሩ ፡ ሲቀር ፡ ይህ ፡ ሥልጣን ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፫ ። ሥልጣንን ፡ ስለ ፡ መውሰድ ።

(፩) እንደራሴ ፡ ሿሚው ፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ በእሱ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ እንዲሠራ ፡ በሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሰዎች ፡ ፊት ፡ ለእንደራሴው ፡ የሰጠውን ፡ ሥልጣን ፡ ሊቀ ንስበት ፡ ወይም ፡ ጨርሶ ፡ ሊያስቀርበት ፡ ይችላል ።

(፪) ይህን ፡ መብት ፡ የሚያስቀር ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኝ ፡ ማንኛውም ፡ ጽሑፍ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፬ ። እንደራሴነትን ፡ ስለ ፡ መመለስ።

(፩) ሥልጣኑን ፡ የሚያረጋግጥ ፡ ጽሑፍ ፡ የተሰጠው ፡ እንደራሴ ፡ በተሰጠው ፡ ሥልጣን ፡ የሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ ሲፈጸም ፤ ይህን ፡ የተሰጠውን ፡ የሥልጣን ፡ ጽሑፍ ፡ ለሿሚው ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) እንደራሴው ፡ ሒሳቡ ፡ ሳይጣራና ፡ የሚገባኝን ፡ ሿሚው ፡ ሳይሰጠኝ ፡ የተ ሰጠኝን ፡ ሥልጣን ፡ ይዤ ፡ እቈያለሁ ፡ ለማለት ፡ አይፈቀድለትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፭ ። የእንደራሴነቱ ፡ ጽሑፍ ፡ ስለ ፡ መጥፋት ።

እንደራሴው ፡ የሹመቱ ፡ ወረቀት ፡ መጥፋቱን ፡ ያስታውቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሿሚው ፡ በእንደራሴው ፡ ኪሣራ ፡ ከፍርድ ፡ ቤቱ ፡ የእንደራሴነቱን ፡ መሰረዝ ፡ የሚገልጽ ፡ ውሳኔ ፡ ለማግኘት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፮ ። ሥልጣንን ፡ ስለ ፡ ማረጋገጥ ።

ከአንድ ፡ እንደራሴ ፡ ጋራ ፡ ሕጋዊ ፡ ተግባር ፡ የፈጸመ ፡ የሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሁል ጊዜ ፡ እንደራሴው ፡ ሥልጣኑን ፡ እንዲያረጋግጥለት ፡ ሊያስገድድና ፡ እንደዚሁም፡ የእንደራሴነቱ ፡ ተግባር ፡ በጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እንደራሴው ፡ ስለ ዚሁ ፡ ተግባር ፡ በሚገባ ፡ የፈረመበትን ፡ ግልባጭ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፷፯።ተቃዋሚ ፡ ጥቅሞች ።

(፩) እንደራሴው ፡ በፈጸመው ፡ ውል ፡ ምክንያት ፡ የሿሚውና ፡ የእንደራሴው ፡ ጥቅሞች ፡ የሚቃወሙ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ውል ፡ የፈረመው ፡ ፫ኛ ፡ ወገን ፡ ይህን ፡ ሁኔታ ፡ ያወቀና ፡ ሊያውቀውም ፡ የሚገባ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሿሚው ፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ ይህ ፡ የተፈጸመው ፡ ውል ፡ ሊፈርስ፡ ይችላል ።

(፪) ሿሚው ፡ የዚሁኑ ፡ አካባቢ ፡ ሁኔታ ፡ ካወቀበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ አሳቡን ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ይህን ፡ ማስታወቂያ ፡ ከተቀበለ ፡ ወዲህ ፡ በሁለት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ውሉን ፡ የመቀጠል ፡ አሳቡን ፡ ያልገለጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ይፈርሳል ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፷፰።ከገዛ፡ ራስ ፡ ጋራ ፡ ስለሚደረግ ፡ ውል ።

(፩) እንደራሴው ፡ ለራሱ ፡ ጕዳይ ፡ በመሥራትም ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ስም ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ጕዳይ ፡ በመሥራት ፡ ውሉን ፡ ከራሱ ፡ ጋራ ፡ ባደረገ ፡ ጊዜ ፡ ሿሚው ፡ ይህ ፡ ውል ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ በ፪ና ፡ በ፫ ፡ ንኡስ ፡ ቍጥሮች ፡ የተሰጡ ፡ ውሳኔዎች ፡ ለዚህም ፡ ተፈጻሚነት ፡ አላቸው ።

(፫) ስለ ፡ ኮሚሲዮኔሮች ፡ የተሠሩት ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።(ቍ) ፡

ቍ፡፪ሺ፪፻፷፱።ፍጹም፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ እንደራሴነት ።

(፩) እንደራሴው ፡ ከወኪልነቱ ፡ ሥልጣን ፡ ወሰን ፡ ሳያልፍ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ስም ፡ የመዋዋል ፡ ተግባሮችን ፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እነዚህ ፡ በርሱ ፡ የተፈጸሙት ፡ ተግባሮች ፡ በቀጥታ ፡ በሿሚው ፡ እንደ ፡ ተፈጸሙ ፡ ሆነው ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ በእንደራሴው ፡ ፈቃድ ፡ ላይ ፡ የተፈጸሙትን ፡ ጕድለቶች ፡ ሿሚው ፡ ለራሱ ፡ ጥቅም ፡ ጠቅሶ ፡ ሊከራከርባቸው ፡ ይችላል ።

(፫) ከእንደራሴው ፡ ጋራ ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ያደረገ ፡ ሰው ፡ እንደራሴው ፡ ባደረሰበት ፡ የማሳሳት ፡ ጉዳት ፡ ሿሚውን ፡ ሊከራከረው ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፸ ። የሥልጣን ፡ ወሰን ፡ ስለ ፡ ማለፍ ፤ ወይም ፡ ቀሪ ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ሥልጣን ።

(፩) እንደራሴው ፡ የሥልጣኑን ፡ ወሰን ፡ በመተላለፍ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ስም ፡ የሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በስሙ ፡ የተሠራለት ፡ ሰው ፡ ራሱ ፡ እንደ ፡ ፈቀደ ፡ እንደራሴው ፡ የፈጸመውን ፡ ተግባር ፡ ለማጽደቅ ፡ ወይም ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ እንደራሴው ፡ ቀሪ ፡ በሆነው ፡ ሥልጣን ፡ መሠረት ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ስም ፡ በሠራ ፡ ጊዜ ፡ በስሙ ፡ የተሠራለት ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ፈቀደ ፡ በስሙ ፡ የተሠራውን ፡ ሥራ ፡ ለማጽደቅ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፺፩ ። ለ፫ኛ ፡ ስለ ፡ ተሰጠው ፡ ምርጫ ።

(፩) ከእንደራሴው ፡ ጋራ ፡ የተዋዋሉ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ፫ኛው ፡ በስሙ ፡ የተሠራለትን ፡ ሥራ ፡ ለማጽደቅ ፡ ወይም ፡ ለማፍረስ ፡ የቈረጠውን ፡ ውሳኔ ፡ በፍጥነት ፡እንዲያስታውቃቸው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ፫ኛው ፡ የመቀበሉን ፡ ውሳኔ ፡ በፍጥነት ፡ ሳያስታውቃቸው ፡ የቀረ ፡እንደ፡ ሆነ ፤ እንደራሴው ፡ የሠራውን ፡ ሥራ ፡ እንዳልተቀበለው ፡ ይቈጠራል ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፺፪ ። የመቀበሉ ፡ ውጤት ።

፫ኛው ፡ እንደራሴው ፡ የፈጸመውን ፡ ተግባር ፡ ያጸደቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እንደ ራሴው ፡ የፈጸመውን ፡ ተግባር ፡ ከውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ ሳያልፍ ፡ እንደ ፡ ፈጸ መው ፡ ይቈጠራል ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፺፫ ። ያለመቀበል ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

(፩) እንደራሴው ፡ የሠራውን ፡ ሥራ ፡ ፫ኛው ፡ ባልተቀበለው ፡ ጊዜ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከተው ፡ መሠ ረት ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ መሰረዝና ፡ መፍረስ ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻ ሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ከእንደራሴው ፡ ጋራ ፡ የስምምነቱን ፡ ተግባር ፡ የፈጸመው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን፡ የእንደራሴነትን ፡ ሥልጣን ፡ መኖሩን ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ በማመኑ ፡ ስለ ፡ ደረ ሰበት ፡ ጉዳት ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ካሣ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፺፬ ። ስለሚደርሱት ፡ አላፊነቶች ።

(፩) ስለ ፡ ደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፍል ፡ መጠየቅ ፡ የሚገባው ፡ እንደራ ሴው ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፤ የእንደራሴነቱን ፡ ሥልጣን ፡ የሚያስቀረውን ፡ ምክንያት ፡ ባለ ማወቅ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ሠርቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በአላፊነት ፡ አይጠየቅም ።

(፫) እንደዚህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡እንዲከፍል ፡ የሚ ጠየቀው ፡ ፫ኛው ፡ ነው ።

ቍ፡ ፪ሺ፻፺፭ ። (፩) ስለ ፡ ፫ኛው ፡ አላፊነት ።

በሌላም ፡ በኩል ፡ በሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ ሁሉ ፡ ፫ኛው ፡ ከእንደራሴው ፡ ጋራ ፡ በሙሉ ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፤

(ሀ) ፫ኛው ፡ ለሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የእንደራሴነቱን ፡ ሥልጣን ፡ አስታውቆ፡ ሳለ ፤ የሰጠውን ፡ የእንደራሴነት ፡ ሥልጣን ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊሉ ፡ መሰ ረዙን ፡ ለዚያው ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ያላስታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ፫ኛው ፡ ለእንደራሴው ፡ የሰጠውን ፡ የእንደራሴነት፡ ሥልጣን ፡ ጽሑፍ ፡ እን ዲመልስለት ፡ እንደራሴውን ፡ ከማስገደድ ፡ ችላ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ እንዲ

BACK

ሁም ፡ ይህ ፡ ሺሚው ፡ የሰጠው ፡ የእንደራሴነት ፡ ሥልጣን ፡ ጽሑፍ ፡ በፍ ርድ ፡ ቤት ፡ ውሳኔ ፡ እንዲሰረዝ ፡ ያላደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ አኳኋን ፡ ሺሚው ፡ በሚሰጣቸው ፡ መግለጫዎች ፡ ወይም ፡ በሥራው ፡ ወይም ፡ በአመራሩ ፡ ወይም ፡ ሊያደርግ ፡ የሚገባውን ፡ ባለማድረጉ ፡ ከእንደራሴው ፡ ጋራ ፡ ስምምነት ፡ የሚያደርጉት ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ እንደራሴው ፡ ይህ ፡ ሥልጣን ፡ ያለው ፡ መስሎዋቸው ፡ ስሕተት ፡ ያደረሰባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፻፺፯ ። ከአላፊነት ፡ ውጭ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

(፩) ከእንደራሴው ፡ ጋራ ፡ የተዋዋለው ፡ ሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ከመዋዋሉ ፡ በፊት ፡ የእንደራሴነቱን ፡ ሥልጣን ፡ ጽሑፍ ፡ ዐውቆ ፡ የተዋዋለ ፡ ከሆነ ፤ በነገሩ ፡ የማታለል ፡ ሥራ ፡ ከሌለበት ፡ በቀር ፡ ከሥልጣኑ ፡ አልፎ ፡ የሠራውን ፡ እንደራሴ ፡ ማንኛውንም ፡ ኪሣራ ፡ ሊጠይቀው ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ የሚዋዋለው ፡ ማንም ፡ ቢሆን ፡ ግድ ፡ የሌለው፡ ከሆነና ፡ እንደራሴውም ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የተፈጸመውን ፡ ውል ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ለማድረግ ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ ማንኛውንም፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፻፺፰ ። እንደራሴው ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ስለሚፈጽመው ፡ ተግባር ።

(፩) እንደራሴው ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ የተዋዋለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ከእንደራሴው ፡ ጋራ ፡ መዋዋላቸውን ፡ ቢያውቁትም ፡ እንኳ ፤ ከነዚህ ፡ ጋራ ፡ የፈጸማቸው ፡ ተግባሮች ፡ ለሚያስከትሉዋቸው ፡ ግዴታዎችና ፡ መብቶች ፡ እሱ ፡ ራሱ ፡ ባለቤት ፡ ይሆናል ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የተባሉ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ከሺሚው ፡ ጋራ ፡ አንዳችም ፡ ቀጥታ ፡ ግንኙነት ፡ የላቸውም ፤ ነገር ፡ ግን ፡ በእንደራሴው ፡ ስም ፡ ሆነው ፡ የእንደራሴውን ፡ መብት ፡ ከሺሚው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቊ ፡ ፪ሺ፻፺፱ ። ስለ ፡ ሺሚው ፡ መብቶች ።

(፩) ሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ያገኙዋቸው ፡ መብቶች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ እንደራሴው ፡ ለሺሚው ፡ ሲል ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ያፈራቸውን ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ፤ ሺሚው ፡ ገንዘቦቼ ፡ ናቸው ፡ ብሎ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ እንደራሴው ፡ ለሺሚው ፡ ሲል ፡ ያገኛቸውን ፡ የገንዘብ ፡ መብቶች ፡ ሺሚው ፡ በእንደራሴው ፡ ተተክቶ ፡ ሊጠይቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ስለሆነም ፤ ሺሚው ፡ በበኩሉ ፡ በእንደራሴው ፡ ዘንድ ፡ ያሉበትን ፡ ግዴታዎች ፡ ፈጽሞ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ እነዚህን ፡ መብቶች ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።
ስለ ፡ ወኪልነት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፻፺፱ ፡ ትርጓሜ ።

ውክልና ፡ ማለት ፡ ተወካይ ፡ የተባለ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ ወካይ ፡ ለተባለው ፡ ሰው ፡ እንደራሴ ፡ ሆኖ ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ሕጋዊ ፡ ሥራዎች ፡ በወካዩ ፡ ስም ፡ ለማከናወን ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፩ ።
የወኪልነት ፡ ሥልጣን ፡ አቋቋምና ፡ የሥራው ፡ ግብ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻ ። የውክልና ፡ ፎርም ።

(፩) ውክልና ፡ በግልጽ ፡ ወይም ፡ በዝምታ ፡ ሊሰጥ ፡ ይችላል ።

(፪) ቢሆንም ፡ ተወካዩ ፡ ሊፈጽመው ፡ የሚገባው ፡ የሥራ ፡ ተግባር ፤ ስለ ፡ አፈጻጸሙ ፡ በአንዳንድ ፡ ሕጋዊ ፡ ፎርም ፡ ውስጥ ፡ እንዲገባ ፡ የሚያስፈልገው ፡ ሲሆን ፡ ውክልናው ፡ ለተወካዩ ፡ ሊሰጠው ፡ የሚገባው ፡ ይኸው ፡ ሕግ ፡ በሚያዝዘው ፡ ፎርም ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፩ ። ውክልናን ፡ ስለ ፡ መቀበል ።

(፩) ውክልናን ፡ የመቀበል ፡ ጉዳይ ፡ በግልጽ ፡ ወይም ፡ በዝምታ ፡ ሊፈጸም ፡ ይችላል ።

(፪) ተወካዩ ፡ ወኪል ፡ የሚሆንበት ፡ ነገር ፡ ከሚያካሂደው ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ያለው ፡ ጉዳይ ፡ መሆኑ ፡ በግልጽ ፡ የታወቀ ፡ ከሆነ ፤ ወይም ፡ ከሞያ ፡ ሥራው ፡ አመራር ፡ ጋራ ፡ የሚመሳሰል ፡ ጉዳይ ፡ ከሆነ ፤ ወይም ፡ ይህንን ፡ የመሰለውን ፡ ጉዳይ ፡ ለመሥራት ፡ ፈቃደኛ ፡ ለመሆኑ ፡ በአደባባይ ፡ ገልጾ ፡ አሳብ ፡ በማቅረብ ፡ አስታውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውክልናውን ፡ የማይቀበል ፡ ለመሆኑ ፡ ወዲያውኑ ፡ ካልገለጸ ፡ በቀር ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፪ ። የውክልናው ፡ ወሰን ።

(፩) የውክልናው ፡ ወሰን ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ በግልጽ ፡ ተጠቅሶ ፡ ካልተመለከተ ፡ በቀር ፡ ለውክልናው ፡ የሚሰጠው ፡ ወሰን ፡ እንደ ፡ ጉዳዩ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

(፪) ውክልናው ፡ ለአንድ ፡ ልዩ ፡ ጉዳይ ፡ ወይም ፡ ለየአንዳንዱ ፡ ጉዳዮች ፡ ወይም ፡ ለወካዩ ፡ ጉዳዮች ፡ ሁሉ ፡ ጠቅላላ ፡ ውክልና ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፫ ። ጠቅላላ ፡ ውክልና ።

በጠቅላላ ፡ አነጋገር ፡ የተደረገ ፡ ውክልና ፡ ለተወካዩ ፡ የአስተዳደርን ፡ ሥራ ፡ እንዲፈጽም ፡ ከሚያደርገው ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ ሥልጣን ፡ አይሰጠውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፬ ። የአስተዳደር ፡ ሥራ ።

(፩) የወካዩን ፡ ሀብት ፡ የማስቀመጥ ፡ የመጠበቅ ፡ ከሦስት ፡ ዓመት ፡ ለማያልፍ ፡ ዘመን ፡ የማከራየት ፤ በብድር ፡ የተሰጠውን ፡ ሀብት ፡ የመሰብሰብ ፤ ከሀብቱ ፡

BACK

የሚመጣውን ፡ ገቢ ፡ ተቀብሎ ፡ የማስቀመጥና ፡ ለተከፈሉ ፡ ዕዳዎች ፡ ደረሰኝ ፡ የመስጠት ፡ ሥራዎች ፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ አስተዳደር ፡ ሥራ ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ የሰብልን ፡ መሸጥ ፤ ለሽያጭ ፡ የተመደቡ ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎችን ፡ ወይም ፡ ይበላሻሉ ፡ ተብለው ፡ የሚታሰቡ ፡ ነገሮችን ፡ የመሸጥ ፡ ሥራ ፡ እንደ ፡ አስተዳደር ፡ የሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ የሚቈጠር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፭ ። ልዩ ፡ ውክልና ።

(፩) ተወካዩ ፡ ከአስተዳደር ፡ ሥራ ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ ሥራ ፡ ለመሥራት ፡ የሚያስፈልግ ፡ ሲሆን ፡ ልዩ ፡ ውክልና ፡ እንዲኖረው ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) ተወካዩ ፡ ልዩ ፡ የውክልና ፡ ሥልጣን ፡ ከሌለው ፡ በቀር ፤ ይልቁንም ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ መሸጥ ፡ ወይም ፡ አሲዞ ፡ መበደር ፡ ካፒታሎችን ፡ በአንድ፡ማኅበር ፡ ዘንድ ፡ ለማግባት ፡ የለውጥ ፡ ግዴታን ፡ ውል ፡ መፈራረም ፡ መታረቅ ፡ ለመታረቅ ፡ ውል ፡ መግባት ፡ ስጦታ ፡ ማድረግና ፡ በአንድ፡ጉዳይ ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ ቀርቦ ፡ መከራከር ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፮ ። ልዩ ፡ ውክልና ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ሥልጣን ።

(፩) ልዩ ፡ ውክልናው ፡ በላዩ ፡ ተዘርዝረው ፡ የተመለከቱትን ፡ ጉዳዮችና ፡ የነዚሁ ፡ ተከታታይና ፡ ተመሳሳይ ፡ የሆነውን ፡ እንደ ፡ ጉዳዩ ፡ ዐይነትና ፡ እንደ ፡ ልማድ ፡ አሠራር ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ከማከናወን ፡ በቀር ፡ ለተወካዩ ፡ ሌላ ፡ ሥልጣን ፡ አይሰጠውም ።

(፪) ተወካዩ ፡ ከተሰጠው ፡ የውክልና ፡ ሥልጣን ፡ ውጭ ፡ አልፎ ፡ የፈጸመውን ፡ የሥራ ፡ ተግባር ፡ ወካዩ ፡ ካላጸደቀው ፡ ወይም ፡ በሥራ ፡ አመራር ፡ መሠረታዊ ፡ ደንብ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ወካዩን ፡ አያስገድደውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፯ ። የማጽደቅ ፡ ግዴታ ።

(፩) ተወካዩ ፡ በውክልናው ፡ ከተሰጠው ፡ ሥልጣንና ፡ ወካዩ ፡ ከሰጠው ፡ ትእዛዝ ፡ ውጭ ፡ በማለፍ ፡ ሠርቶ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተወካዩ ፡ የሠራው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ሥራውን ፡ ወካዩ ፡ እንዲያጸድቅለት ፡ ይገደዳል ።

(፪) ወካዩ ፡ የሥራውን ፡ አረማመድና ፡ መልካም ፡ አካሄድ ፡ ሁኔታ ፡ ቢረዳው ፡ ኖሮ ፡ ለተወካዩ ፡ የሥራውን ፡ የሥልጣን ፡ ወሰን ፡ ማስፋት ፡ የሚያስፈልግ ፡ መሆኑን ፡ መገመት ፡ ይችል ፡ ነበር ፡ ተብሎ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ የሚታመን ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝም ፡ አፈጻጸሙ ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

(፫) ተወካዩ ፡ ያልተፈቀደለትን ፡ ሥራ ፡ በገዛ ፡ አሳቡ ፡ ከመፈጸሙ ፡ አስቀድሞ ፡ የሥልጣኑን ፡ ወሰን ፡ እንዲያሰፋለት ፡ ወካዩን ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚያስችለው ፡ ምቹ ፡ መንገድ ፡ እያለው ፡ ፈቃድ ፡ ሳይጠይቅ ፡ ቸል ፡ ብሎ ፡ በራሱ ፡ አሳብ ፡ ሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ አስፈላጊ ፡ ተግባሩን ፡ ከፈጸመ ፡ በኋላ ፡ ለወካዩ ፡ ሳያስታውቀው ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያለ ፡ ፈቃድ ፡ የፈጸምኩትን ፡ አጽናልኝ ፡ ብሎ ፡ ወካዩን ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የተወካዩ ፡ ግዴታዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፰ ። ጥብቅ ፡ የሆነ ፡ ቅን ፡ ልቡና ።

(፩) ተወካዩ ፡ ከወካዩ ፡ ጋራ ፡ በሚያስተሳስረው ፡ ግንኙነት ፡ ውስጥ ፡ ጥብቅ ፡ የሆነ ፡ ቅን ፡ ልቡና ፡ ሊኖረው ፡ ይገባል ።

(፪) የውክልናውን ፡ ሥልጣን ፡ የሚያስቀሩትን ፡ ምክንያቶችና ፡ ወይም ፡ የቃላቸውን ፡ አነጋገር ፡ ማሻሻል ፡ አስፈላጊ ፡ የሚሆንበትን ፡ ምክንያት ፡ ለወካዩ ፡ አሳብ ፡ ማቅረብና ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፱ ። አፈጻጸሙ ።

(፩) ተወካዩ ፡ ሥራውን ፡ የሚፈጽመው ፡ በተለይ ፡ ለወካዩ ፡ ጥቅም ፡ ሊሰጥ ፡ በሚችልበት ፡ መንገድ ፡ ብቻ ፡ ነው ፤ ስለዚሁም ፡ በወኪልነቱ ፡ ምክንያት ፡ በሚሠራው ፡ ሥራ ፡ ወካዩ ፡ ሳያውቅ ፡ እንዳችም ፡ ጥቅም ፡ ለግሉ ፡ መውሰድ ፡ አይችልም ።

(፪) ተወካዩ ፡ በውክልናው ፡ ምክንያት ፡ ያገኛቸውን ፡ መረጃዎች ፤ የወካዩን ፡ ጥቅም ፡ በሚጎዳ ፡ ሁኔታ ፡ ሊሠራባቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲ ። የውክልናው ፡ ሒሳብ ፡ አያያዝ ።

(፩) ተወካዩ ፡ በውክልና ፡ ሥራው ፡ ምክንያት ፡ ገቢ ፡ ላደረገው ፡ ገንዘብና ፡ በሥራውም ፡ ላገኘው ፡ ትርፍ ፡ ሁሉ ፡ ያገኘው ፡ ገንዘብ ፡ ሁሉ ፡ ለወካዩ ፡ የማይገባው ፡ እንኳ ፡ ቢሆን ፡ ስለ ፡ ሒሳብ ፡ አያያዝ ፡ ሥራ ፡ ለወካዩ ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) ተወካዩ ፡ ለወካዩ ፡ ሊከፍል ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ለራሱ ፡ ጥቅም ፡ አውሎት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገንዘቡን ፡ ከወሰደበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እንድም ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ሳያስፈልግ ፡ እስከ ፡ ወለዱ ፡ ለወካዩ ፡ ሊከፍለው ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፩ ። አስፈላጊ ፡ ትጋት ።

(፩) ተወካዩ ፡ በውክልና ፡ ሥራው ፡ ላይ ፡ በሚገኝባቸው ፡ ጊዜዎች ፡ ሁሉ ፡ በውክልናው ፡ የተሰጠውን ፡ አደራ ፤ አንድ ፡ መልካም ፡ የቤተ ፡ ሰብ ፡ አባት ፡ ቤቱ ፡ ሰቡን ፡ ለመጠበቅ ፡ እንደሚያደርገው ፡ ሁሉ ፡ በትጋትና ፡ በጥንቃቄ ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) በአላፊነት ፡ የሚጠየቀው ፡ በማታለል ፡ በሠራው ፡ ሥራ ፡ ብቻ ፡ ሳይሆን ፡ በሥራው ፡ አመራር ፡ በሚያደርጋቸው ፡ ጥፋቶችም ፡ ጭምር ፡ ነው ።

(፫) የውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ በነፃ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የወካዩን ፡ ጉዳዮች ፡ እንደራሱ ፡ ጉዳይ ፡ አድርጎ ፡ ተጠንቅቆ ፡ ከሠራ ፡ በአላፊነት ፡ ሊያስጠይቀው ፡ አይችልም ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፲፪ ። ዋቢነት ፡ የሌለው ፡ ጕዳይ ።

(፩) በውላቸው ፡ ውስጥ ፡ ተቃዋሚ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ የሚገኝበት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ ተወካዩ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ቢሠራም ፡ ከሌላው ፡ ጋራ ፡ ላደረገው ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ፡ ጕዳይ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ አላፊነት ፡ ሊጠየቅ ፡ አይገባውም ።

(፪) ውሉን ፡ በፈጸመበት ፡ ጊዜ ፡ የተዋዋለው ፡ ሰው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ለመፈጸም ፡ የማይችልና ፡ በገባበት ፡ ግዴታ ፡ መሠረት ፡ ገንዘቡን ፡ የማይከፍል ፡ መሆኑን ፡ የሚያውቅ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ የሆነ ፡ እን ፡ ደሆነ ፡ አፈጻጸሙ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ከተጻፈው ፡ የተለየ ፡ ይሆናል ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፲፫ ። የሒሳብ ፡ ማቅረብ ፡ ግዴታ ።

(፩) ተወካዩ ፡ ወካዩ ፡ በጠየቀው ፡ ጊዜ ፡ የሥራውን ፡ አካሄድ ፡ መግለጫና ፡ ሒሳብ ፡ በየጊዜው ፡ የማቅረብ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) የተሰጠውን ፡ የውክልና ፡ ሥራ ፡ መፈጸሙን ፡ ያለመዘግየት ፡ ለወካዩ ፡ ማስታወቅ ፡ ይገባል ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፲፬ ። የሥራውን ፡ አመራር ፡ ተግባር ፡ ስለ ፡ ማጽደቅ ።

(፩) ተወካዩ ፡ ያቀረበው ፡ የሥራ ፡ አካሄድ ፡ መግለጫ ፡ ለወካዩ ፡ ደርሶት ፡ የጕዳዩ ዐይነትና ፡ ልማዳዊው ፡ ደንብ ፡ ለመልስ ፡ መስጫ ፡ የሚበቃ ፡ ጊዜ ፡ እስከ ሚፈቅድለት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፤ (በቀረበለት ፡ መግለጫ ፡ መሠረት ፡ የሚፈቅድ ፡ ወይም ፡ የማይፈቅድ ፡ መሆኑን) ፡ መልስ ፡ ሳይሰጠው ፡ ከተወሰነው ፡ የበለጠ ፡ ጊዜ ፡ በዝምታ ፡ ያሳለፈው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተወካዩ ፡ የያዘውን ፡ የሥራ ፡ አካሄድ ፡ ዘዴ ፡ ወካዩ ፡ ፈቅዶ ፡ እንደ ፡ ተቀበለው ፡ ያስቈጥረዋል ።

(፪) ተወካዩ ፡ ወካይ ፡ ከሰጠው ፡ ትእዛዝ ፡ አልፎ ፡ ሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በውክልናው ፡ ከተሰጠው ፡ ሥልጣን ፡ በላይም ፡ ሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለወካዩ ፡ ላቀረበው ፡ መግለጫ ፡ ተቃዋሚ ፡ ወይም ፡ አጽዳቂ ፡ መልስ ፡ ካልተሰጠው ፡ አፈጻጸሙ ፡ ከላይ ፡ በተመለከተው ፡ ዐይነት ፡ ይሆናል ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፲፭ ። በተወካይ ፡ ስለ ፡ መተካት ። (፩) የሚቻልበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) ከውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ ውጭ ፡ የሆነውን ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ በራሱ ፡ ምትክ ፡ አድርጎ ፡ እንዲያሠራ ፡ ወካዩ ፡ ካልፈቀደለት ፡ በቀር ፤ ተወካዩ ፡ የተወከለበትን ፡ ሥራ ፡ እሱ ፡ ራሱ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) የተወካዩ ፡ በሥራው ፡ ላይ ፡ መገኘት ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ መተካቱ ፡ እንደ ፡ ልማዳዊው ፡ ሕግ ፡ ለወካዩ ፡ እኩል ፡ ሆኖ ፡ የሚታየው ፡ ከሆነ ፡ ተወካዩ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ተተክቶ ፡ ሥራውን ፡ እንዲያሠራ ፡ እንደ ፡ ተፈቀደለት ፡ ያህል ፡ ይቈጠራል ።

(፫) ተወካዩ ፡ በውክልናው ፡ የተሰጠውን ፡ የሥራ ፡ ጕዳይ ፡ ራሱ ፡ እንዳያካሂደው ፡ ድንገተኛ ፡ መሰናክል ፡ የገጠመው ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የወካዩም ፡ ሥራ ፡

መልካም ፡ አመራር ፡ ጉዳይ ፡ የሚያስገድደው ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህን ንም ፡ ከማድረጉ ፡ በፊት ፡ ለወካዩ ፡ ለማስታወቅና ፡ ለማስፈቀድ ፡ ጊዜ ፡ የሚያጥ ረው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ተክቶ ፡ ሥራውን ፡ ማሠራት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፯ ። (፪) የተወካዩ ፡ አላፊነት ።

(፩) ተወካዩ ፡ በማይገባ ፡ በሥራው ፡ ላይ ፡ ተክቶ ፡ ያሠራው ፡ ሰው ፡ በሚያደር ገው ፡ ሥራ ፡ ሁሉ ፤ እሱ ፡ ራሱ ፡ እንደ ፡ ሠራው ፡ ያህል ፡ ተቈጥሮ ፡ በአላፊ ነት ፡ ይጠየቃል ።

(፪) በሥራው ፡ ላይ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ እንዲተካና ፡ እንዲያሠራ ፡ በሚገባ ፡ ተፈቅዶ ለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፤ በአላፊነት ፡ የሚጠየቀው ፡ ተተኪውን ፡ በመምረጥ ፡ ላይ ፡ ጥንቃቄ ፡ ባላደረገበት ፡ ጉዳይና ፡ ለተተኪውም ፡ የሰጠው ፡ የሥራ ፡ መሪ ፡ ትእዛዝ ፡ የሚያስከትለውን ፡ ጉድለት ፡ በሚመለከተው ፡ ነገር ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፰ ። (፫) በወካዩና ፡ በተተኪው ፡ ተወካይ ፡ መካከል ፡ ያሉ ፡ ግንኙነቶች ።

(፩) በወካዩና ፡ በተተኪው ፡ ተወካይ ፡ መካከል ፡ ያሉት ፡ ግንኙነቶች ፡ የሚወሰ ኑት ፡ ተተኪው ፡ ወኪል ፡ ዋናው ፡ ወኪል ፡ በሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ለመተካት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያህል ፡ በሚገባ ፡ ያመነ ፡ ሲሆን ፡ ተተኪው ፡ ወኪል ፡ ይህን ፡ ሥልጣን ፡ ያገኘው ፡ በቀጥታ ፡ ከወካዩ ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያህል ፡ በመቍጠር ፡ ነው ።

(፪) እንዲህ ፡ ባልሆነ ፡ ጊዜ ፡ ግን ፡ ጉዳዩ ፡ የሚወሰነው ፡ ስለ ፡ ሥራ ፡ አመራር ፡ በተነገረው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ነው ፡

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፲፱ ። ስለ ፡ ብዙ ፡ ወኪሎች ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ በአንድ ፡ ዐይነት ፡ ውል ፡ ላይ ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ ተወክለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህን ፡ የውክልና ፡ ሥልጣን ፡ ሁሉም ፡ በአንድነት ፡ መቀበላቸው ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ ውክልናው ፡ እንደ ፡ ጸና ፡ አይቈጠርም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በአንድ ፡ ውል ፡ ብዙ ፡ ሰዎች ፡ ተወክለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሠሩዋቸው ፡ ሥራዎች ፡ ወካዩን ፡ ሊያስገ ድዱት ፡ የሚችሉት ፡ ተወካዮቹ ፡ ሁሉ ፡ አብረው ፡ ሠርተው ፡ ሲገኙ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ወካዩ ፡ ግዴታዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፳ ። በውል ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ ስለሚከፈል ፡ የድካም ፡ ዋጋ ።

(፩) ተወካዩ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ታስቦ ፡ የተመለከተውን ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ የመቀበል ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) በውሉ ፡ ላይ ፡ የተመለከተው ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ ከመጠን ፡ ያለፈ ፡ ሆኖ ፡ ያገኙት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ተወካዩም ፡ ከሰጠው ፡ የአገልግሎት ፡ ፍሬ ፡ የበለጠ ፡ ሆኖ ፡ የገመቱት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ከተመለከተው ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ በመጠኑ ፡ ሊቀንሱ ፡ ይችላሉ ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፳። በውል ፡ ያልተወሰነ ፡ የድካም ፡ ዋጋ ።

(፩) ስለ ፡ ድካሙ ፡ ዋጋ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ ነገር ፡ በውል ፡ ላይ ፡ ያልተመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሥራውን ፡ ተግባር ፡ በውክልናው ፡ የፈጸመው ፡ በሞያ ፡ ሥራው ፡ ውስጥ ፡ በተመለከተ ፡ በግል ፡ ሥራው ፡ ካልሆነና ፡ እንደ ፡ ልማዳዊው ፡ ሕግ ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ ማግኘት ፡ የሚገባው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ወኪሉ ፡ ዋጋ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አይኖረውም ።

(፪) በተዋዋዮቹ ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ የሌለ ፡ ሲሆንና ፡ በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ለሞያ ፡ ሥራ ፡ ሊከፈል ፡ በሚገባው ፡ በታወቀው ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ ማስታወቂያ ፡ ታሪፍና ፡ በልማዳዊው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ለወኪሉ ፡ የሚከፈለውን ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ ዳኞች ፡ ይወስናሉ ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፳፩።ተቀዳሚ ፡ ተከፋይና ፡ ወጪ ።

(፩) ለተወካዩ ፡ ስለ ፡ ውክልናው ፡ ሥራ ፡ ማስኬጃና ፡ ማከናወኛ ፡ የሚሆን ፡ ተቀዳሚ ፡ ተከፋይ ፡ ወጪ ፡ ሊሰጠው ፡ ይገባል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተወካዩ ፡ ስለ ፡ ውክልና ፡ ሥራው ፡ መልካም ፡ አካሄድ ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ ሁሉ ፡ ወካዩ ፡ ሊከፍለው ፡ ይገባል ።

(፫) የዚህም ፡ የተቀዳሚ ፡ ተከፋይና ፡ የወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ወለድ ፡ ወጪ ፡ ከሆነበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ አንዳችም ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ሳያስፈልግ ፡ መታሰብ ፡ አለበት ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፳፪።ግዴታና ፡ ኪሣራ ።

(፩) ተወካዩ ፡ ለወካዩ ፡ ጥቅምና ፡ ለውክልናው ፡ ሥራ ፡ መልካም ፡ አካሄድ ፡ ሲል ፡ በወኪልነቱ ፡ ከገባው ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ ወካይ ፡ ነፃ ፡ ሊያወጣው ፡ ይገባል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተወካዩ ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ ያመጣው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የውክልና ፡ ሥራውን ፡ በሚያከናውንበት ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ደረሰበት ፡ አደጋ ፡ ወካዩ ፡ ኪሣራ ፡ ሊከፍለው ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፳፫ ። ለመቃወም ፡ የሚቻልበት ፡ ነገር ።

(፩) ወካዩ ፡ የሥራው ፡ ጉዳይ ፡ መልካም ፡ ውጤት ፡ አላገኘም ፡ በማለት ፡ ምክንያት ፤ ለወኪሉ ፡ ሊከፍለው ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ አልከፍልም ፡ ለማለት ፡ አይችልም ።

(፪) ተወካዩ ፡ ሊከፍለው ፡ ከሚገባው ፡ በተለይም ፡ የውክልና ፡ ሥራውን ፡ ሲፈጽም ፡ ስላደረገው ፡ ጥፋት ፡ ከሚከፍለው ፡ ገንዘብ ፡ ጋራ ፡ ወካዩ ፡ ለተወካዩ ፡ የሚከፍለውን ፡ ገንዘብ ፡ ለማቻቻል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፳፬ ። የመያዝ ፡ መብት ።

ወካዩ ፡ ሊከፍለው ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ጨርሶ ፡ እስኪከፍለው ፡ ድረስ ፡ ተወካዩ ፡ በውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ መሠረት ፡ እንዲሠራበትና ፡ እንዲገለገልበት ፡ ከተረከበው ፡ ዕቃ ፡ ውስጥ ፡ ሊከፈለው ፡ በሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ መጠን ፡ በእጁ ፡ ለማ ቈየት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፳፭ ። ስለ ፡ ብዙ ፡ ወካዮች ።

ብዙ ፡ ወካዮች ፡ ሆነው ፡ ለአንድ ፡ ዐይነት ፡ የጋራ ፡ ጕዳይ ፡ የወከሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወካዮቹ ፡ ሁሉ ፡ ስለ ፡ ውክልናው ፡ ውል ፡ መልካም ፡ አፈጻጸም ፡ ጕዳይ ፡ እየአንዳንዳቸው ፡ ለተወካዩ ፡ በሙሉ ፡ አላፊዎች ፡ ይሆናሉ ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ውክልና ፡ መቅረት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፳፮ ። ውክልናውን ፡ ስለ ፡ መሻር ።

(፩) ወካዩ ፡ አስፈላጊ ፡ መስሎ ፡ በታየው ፡ ጊዜ ፡ የውክልናውን ፡ ሥልጣን ፡ ለመ ሻርና ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖም ፡ ቢገኝ ፡ ተወካዩ ፡ የውክልና ፡ ሥልጣኑን ፡ የተቀ በለበትን ፡ የውል ፡ ጽሑፍ ፡ በፈቀደ ፡ ጊዜ ፡ እንዲመልስለት ፡ ሊያስገድደው ፡ ይችላል ።

(፪) ይህንንም ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፳፯ ። የውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ መሻር ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

(፩) በውክልናው ፡ የተሰጠው ፡ የሥልጣን ፡ ጊዜ ፡ ከማለቁ ፡ በፊት ፡ ወካዩ ፡ ወኪ ሉን ፡ ከሥልጣኑ ፡ ሽሮት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ የሸረቱ ፡ ጕዳይ ፡ በተወካዩ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስበት ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወካዩ ፡ ተወካዩን ፡ ከሥልጣኑ ፡ በሻረው ፡ ጊዜ ፡ በሚደርስበት ፡ ጉዳት ፡ ሁሉ ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) የውሉ ፡ መጽኛ ፡ ዘመን ፡ የተወሰነው ፡ ለራሱ ፡ ልዩ ፡ ጥቅም ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ወይም ፡ ተወካዩን ፡ ለመሻር ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ምክንያት ፡ ካለው ፡ ወካዩ ፡ ማናቸውም ፡ አላፊነት ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፳፰ ። ስለ ፡ ብዙ ፡ ወካዮች ።

(፩) ብዙ ፡ ወካዮች ፡ ሁነው ፡ ለጋራ ፡ ጕዳያቸው ፡ የወከሉትን ፡ ተወካይ ፡ አንዱ ፡ ብቻ ፡ ሊሽረው ፡ አይችልም ።

(፪) ስለ ፡ ተወካዩ ፡ መሻር ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ወካዮቹ ፡ በመላው ፡ ሳይስማሙበት ፡ አንዱ ፡ ወካይ ፡ ብቻውን ፡ ተወካዩን ፡ ሊሽረው ፡ አይችልም ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፱ ። ወኪሉ ፡ የውክልና ፡ ሥልጣኑን ፡ ስለ ፡ መተው ።

(፩) ተወካዩ ፡ የውክልናውን ፡ ሥራ ፡ የሚተው ፡ መሆኑን ፡ ለወካዩ ፡ አስታውቆ፡ ውክልናውን ፡ ለመተው ፡ ይችላል ።

(፪) ይህ ፡ የተወካዩ ፡ ሥራ ፡ መተው ፡ በወካዩ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስበት ፡ ከሆነ፤ ተወካዩ ፡ በወካዩ ፡ ላይ ፡ የደረሰውን ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ። ሆኖም ፡ ተወካዩ ፡ የውክልናውን ፡ ሥራ ፡ መቀጠሉ ፡ በራሱ ፡ ላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ግምት፡ ያለው ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርስበት ፡ መሆኑ ፡ ከታወቀና ፡ ሥራውንም ፡ ለመቀጠል ፡ በፍጹም ፡ የማያስችለው ፡ ምክንያት ፡ መኖሩ ፡ ከተረጋገጠለት ፡ ማንኛውንም ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ለመክፈል ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺ ። የተወካዩ ፡ መሞት ፡ ወይም ፡ ሥራ ፡ ያለ ፡ መቻል ።

(፩) ተወካዩ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በስፍራው ፡ ያለመኖሩ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለመሥራት ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ኪሣራ ፡ ደርሶበት ፡ በንግድ ፡ ኪሣራ ፡ ላይ ፡ መውደቁ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስለዚህ ፡ ጕዳይ ፡ ታስቦ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ውል ፡ ተመልክቶ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ የውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ ወዲያውኑ ፡ ይቀራል ።

(፪) የተወካዩ ፡ ወራሾች ፡ ወይም ፡ ሕጋዊ ፡ እንደራሴ ፡ የውክልና ፡ ሥልጣን ፡ መኖሩን ፡ ካወቁ ፤ በተወካዩ ፡ ላይ ፡ ይህን ፡ የመሰለ ፡ ነገር ፡ እንደ ፡ ደረሰበት ፡ ወዲያውኑ ፡ ለወካዩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ።

(፫) እንዲሁም ፡ ዋናው ፡ ተወካይ ፡ ይህን ፡ የመሰለ ፡ ነገር ፡ ከደረሰበት ፡ በኋላ ፡ ወካዩ ፡ ነገሩን ፡ ዐውቆ ፡ አስፈላጊውን ፡ ድርጅት ፡ እስኪያደርግ ፡ ድረስ ፡ ለወካዩ ፡ ጥቅም ፡ የሚሆነውን ፡ አስፈላጊ ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፩ ። ስለ ፡ ብዙ ፡ ተወካዮች ።

(፩) ብዙዎች ፡ ተወካዮች ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ጕዳይ ፡ ለማከናወን ፡ ተወክለው ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ከመካከላቸው ፡ አንደኛው ፡ በአንድ ፡ ምክንያት ፡ ሥራውን ፡ ለመቀጠል ፡ የማያስችለው ፡ ነገር ፡ ገጥሞት ፡ የውክልናውን ፡ ሥራ ፡ ለማቋረጥ ፡ የተገደደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጕዳይ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ፡ ቃል ፡ በውላቸው ፡ ውስጥ ፡ ተመልክቶ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ የአንዱ ፡ ሥራ ፡ ማቆም ፡ የሁሉንም ፡ ተወካዮች ፡ ሥራ ፡ ለማቆም ፡ ይችላል ።

(፪) ሌሎቹ ፡ ተወካዮች ፡ የውክልና ፡ ሥልጣናቸው ፡ የቆመበትን ፡ ምክንያት ፡ እንዳወቁ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለወካዩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ። ወካዩም ፡ አስፈላጊውን ፡ ነገር ፡ እስኪያዘጋጅ ፡ ድረስ ፡ የሥራው ፡ ሁኔታና ፡ የጊዜው ፡ አጋጣሚ፡ የሚያስገድደውን ፡ ዋና ፡ ዋና ፡ ጕዳይ ፡ እያከናወኑ ፡ መቈየት ፡ ይገባቸዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፪ ። የወካዩ ፡ መሞት ፡ ወይም ፡ ሥራ ፡ ያለ ፡ መቻል ።

(፩) ወካዩ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በስፍራው ፡ አለመኖሩ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ለመሥራት ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በንግድ ፡ የመውደቅ ፡

BACK

ኪሣራ ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለጉዳዩ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ውል ፡ ካልተ ገኘ ፡ በቀር ፡ የውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ ወዲያውኑ ፡ ይቀራል ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ተወካዩ ፡ ሥራውን ፡ ቢያቋርጥ ፡ በጉዳዩ ፡ ላይ ፡ አደጋ ፡ የሚደርስበት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በውክልናው ፡ ሥልጣንም ፡ መሠረት ፡ ሥራውን ፡ ጀምሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዋናው ፡ ወካይ ፡ ወራሾች ፡ ወይም ፡ ሕጋዊ ፡ እንደራሴዎች ፡ አስፈላጊውን ፡ ጉዳይ ፡ እስኪያደርጉና ፡ ራሳቸውም ፡ ሊያስቡበት ፡ እስኪችሉ ፡ ድረስ ፡ ሥራውን ፡ መቀጠል ፡ አለበት ።

ክፍል ፡ ፭ ።

ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ የውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፴፫ ። ወደ ፡ እንደራሴነት ፡ ደንብ፡ስለ፡መምራት ።

በወካዩ ፡ በተወካዩና ፡ የሦስተኛ ፡ ወገን ፡ በሆኑ ፡ በሌሎች ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የሚደገረው ፡ የግንኙነት ፡ ጉዳይ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፩ ፡ በተደነገገው ፡ ደንብ ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ይከናወናል ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ኮሚሲዮን ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ግዥ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሽያጭ ፡ ኮሚሲዮን ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፴፬ ። ትርጓሜ ።

(፩) የግዥ ፡ ወይም ፡ የሽያጭ ፡ ኮሚሲዮን ፡ ሲባል ፡ ኮሚሲዮኔር ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራው ፤ ተወካይ ፡ ኮሚሲዮን ፡ ሰጭ ፡ ተብሎ ፡ ለሚጠራው ፡ ወካይ ፡ ተወካዩ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ነገር ፡ ግን ፡ ለወካዩ፡ጥቅም ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎችን ፡ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ ወረቀቶችን ፤ ወይም ፡ ይህን ፡ የመሳሰሉትን ፡ ሌላ ፡ ነገሮች ፤ ለመግዛት ፡ ወይም ፡ ለመሸጥ ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውክልና ፡ ማለት ፡ ነው ።

(፪) በዚህ ፡ ክፍል ፡ ውስጥ ፡ ከተመለከተው ፡ ግልጽ ፡ ድንጋጌና ፡ የማሻሻል፡ደንብ ፡ በመሠረቱ ፡ ልዩነት ፡ ከሚኖረው ፡ በቀር ፡ የውክልና ፡ ደንብ ፡ ለእንደ ዚህ ፡ ያለው ፡ ውል ፡ ጉዳይ ፡ ይጸናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፴፭ ። የአጠባበቅ፡ጥንቃቄዎች ።

(፩) ኮሚሲዮኔሩ ፤ በኮሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ስም ፡ የተላኩለትን ፡ ዕቃዎች ፡ ለመጠበቅ ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ጉዳይ፡ ሁሉ ፡ መፈጸምና ፡ ዕቃዎችም ፡ የተበላሹ ፡ መስለው ፡ የታዩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በመዘግየት ፡ ደርሰው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዕቃ ፡ ጫኚው ፡ ዘንድ ፡ እንደ ፡ ባለንብረት ፡ ሆኖ ፡ የኮሚሲዮን ፡ ሰጪውን ፡ መብት ፡ ይዞ ፡ መሥራት ፡ አለበት ።

(፪) ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለውም ፡ ጕዳይ ፡ ዕቃዎቹ ፡ እንዳልደረሱ ፡ ያህል ፡ በሚያስ ቈጥር ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፤ ኰሚሲዮኔሩ ፡ ለኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ወዲያውኑ ፡ አሳቡን ፡ ማቅረብ ፡ ይገባዋል ።

(፫) አንድ ፡ ሰው ፡ የኰሚሲዮኑን ፡ አደራ ፡ ያልተቀበለም ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ የኰሚ ሲዮኑ ፡ ሥራ ፡ ጕዳይ ፡ የዚህን ፡ ሰው ፡ የሞያና ፡ የግል ፡ ሥራውን ፡ የሚመለ ከት ፡ ከሆነ ፡ ይህን ፡ የመሰሉ ፡ ግዴታዎችን ፡ መፈጸም ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፮ ። የንግድ፡ዕቃዎች፡መሸጥ ።

በኰሚሲዮን ፡ የተላኩትን ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ በቶሎ፡ ይበላሻሉ ፡ ተብሎ ፡ የሚ ያሠጋ ፡ ነገር ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ኰሚሲዮኔሩ ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ በሚገኙበት ፡ አገር ፡ ባሉት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ፊት ፡ እንዲሸጣቸው ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ፤ እን ዲያውም ፡ የኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ጥቅም ፡ የሚያስገድደው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ይህንኑ ፡ የመፈጸም ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፯ ። አስቀድሞ ፡ ዋጋ፡ስለ፡መክፈል ።

ሻጭ ፡ ዕቃውን ፡ ከማስረከቡ ፡ በፊት ፡ ኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ሳይፈቅድለት ፡ ኰሚሲዮኔሩ ፡ ላልተረከበው ፡ ዕቃ ፡ አስቀድሞ ፡ ዋጋ ፡ የከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለሚ መጣው ፡ ኪሣራና ፡ ጥፋት ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፡ ራሱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፰ ። በዱቤ፡የመሸጥ፡ጕዳይ ።

(፩) የሽያጩ ፡ ጕዳይ ፡ በሚፈጸምበት ፡ ስፍራ ፡ ያለው ፡ የንግድ ፡ ልማድ ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ኰሚሲዮን ፡ ሰጪውም ፡ ተቃዋሚ ፡ የሆነ ፡ ትእዛዝ ፡ ካልሰጠው ፡ በቀር ፡ ኰሚሲዮኔሩ ፡ ለዕቃ ፡ ገዢው ፡ ዕቃውን ፡ በዱቤ ፡ ሸጦ ፡ የዋጋውን ፡ መክፈያ ፡ ጊዜ ፡ ሊወስንለት ፡ ይችላል ።

(፪) ለዕቃ ፡ ገዢው ፡ የመክፈያ ፡ ቀን ፡ የፈቀደለት ፡ ኰሚሲዮኔር ፡ ገዢው ፡ ማን ፡ መሆኑንና ፡ ለዋጋ ፡ መክፈያ ፡ የፈቀደለት ፡ ለምን ፡ ያህል ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) ኰሚሲዮኔሩ ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ ይህን ፡ ጕዳይ ፡ ለኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ሳያስ ታውቅ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዕቃው ፡ ዋጋ ፡ እጅ ፡ በእጅ ፡ እንደ ፡ ተከፈለ ፡ ከመቈጠሩም ፡ ይልቅ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ውስጥ ፡ የተመለከ ተው ፡ ድንጋጌ ፡ የጸና ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፱ ። ያለ ፡ ፈቃድ፡የተደረገ፡ዱቤ ።

(፩) ኰሚሲዮኔሩ ፡ ኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ የሰጠውን ፡ ትእዛዝ ፡ በመቃወምና፡የአ ገሩንም ፡ ልማድ ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ የንግድ ፡ ዕቃውን ፡ በዱቤ ፡ ሸጦ ፡ ለዋጋው ፡ መክፈያ ፡ ጊዜ ፡ ሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለንብረቱ ፡ የዕቃውን ፡ ዋጋ ፡ ወዲያውኑ ፡ እንዲከፍለው ፡ ኰሚሲዮኔሩን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፡ ኰሚሲዮኔሩ ፡ ለዕቃው ፡ ዋጋ ፡ አከፋፈል ፡ ጊዜ ፡ በመስጠት ፡ ያገኘውን ፡ ትርፍ ፡ ለግል ፡ ጥቅሙ ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶ ። ኰሚሲዮኔሩ፡መስጠት ፡ ስለሚገባው ፡ዋቢነት ።

(፩) ኰሚሲዮኔሩ ፤ በኰሚሲዮን ፡ ሥራው ፡ የተሰጠው ፡ ሥልጣን ፡ ራሱ ፡ በሚያ ምነው ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ እንዲሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዚሁ ፡ ሥራው ፡ ከሌሎች ፡ ጋራ ፡ ለተዋዋለው ፡ ግዴታ ፡ መልካም ፡ አፈጻጸምና ፡ ስለ ፡ ዕቃውም ፡ ዋጋ ፡ አከፋፈል ፡ ጕዳይ ፡ ሁሉ ፡ ለኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ ወረቀቶችን ፡ የመግዛትና፡ የመሸጥ ፡ ኰሚሲዮን ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ኰሚሲዮኔር፤ ተቃራኒ፡የሆነ፡ስምምነት፡ከሌለ ፡ በቀር ፤ በራሱ ፡ እምነት ፡ ሊሠራ ፡ የሚችል ፡ ኰሚሲዮኔር ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራ ፡ ነው ።

(፫) የንግድ ፡ ዕቃዎችን ፡ ለመግዛት ፡ ወይም ፡ ለመሸጥ ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ ኰሚሲዮኔር ፤ የኰሚሲዮኑ ፡ ውል ፡ በተደረገበት ፡ አገር ፡ ያለው ፡ የንግድ ፡ ልማዳዊ ፡ ሕግ ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ንግድ ፡ ለተዋዋላቸው ፡ ሰዎች ፡ አላፊ ፡ ዋስ ፡ ሆኗቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በራሱ ፡ እምነት ፡ ሥልጣን ፡ የሚሠራ ፡ ኰሚሲዮኔር ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፩ ። በራሱ፡እምነት ፡ ስለሚሠራ ፡ ኰሚሲዮኔር ።

(፩) በራሱ ፡ እምነት ፡ የሚሠራ ፡ ኰሚሲዮኔር ፡ በኰሚሲዮኑ ፡ ጕዳይ ፡ ለሚዋዋለው ፡ ሰው ፡ ሙሉ ፡ አላፊ ፡ የሆነ ፡ ዋስ ፡ ነው ።

(፪) የውሉን ፡ ስምምነት ፡ ያለመፈጸም ፡ ጕዳይ ፡ ያስከተለው ፡ በኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ጕድለት ፡ በተነሣ ፡ ምክንያት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ኰሚሲዮኔሩ ፡ ላደረገው ፡ ውል ፡ አፈጻጸምና ፡ ለማናቸውም ፡ አጋጣሚ ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ ለኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡አላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፪ ። የአደጋ ፡ መጠባበቂያ ፡ ውል ፡ (ኢንሹራንስ) ።

ኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ትእዛዝ ፡ ካልሰጠው ፡ በቀር ፡ ኰሚሲዮኔሩ ፡ የአደጋ ፡ መጠባበቂያ ፡ ውል ፡ (ኢንሹራንስ) ፡ እንዲያደርግ ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፫ ። ለኰሚሲዮኔሩ ፡ የሚከፈል ፡ የድካም ፡ዋጋ ።

(፩) ለኰሚሲዮኔሩ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ኰሚሲዮኔሩ ፡ የኰሚሲዮኑን ፡ ውል ፡ በተዋዋለበት ፡ አገር ፡ ባለው ፡ ልማድ ፡ መሠረት ፡ እንዲከፈለው ፡ ይደረጋል ።

(፪) ልማድ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ኰሚሲዮኔሩ ፡ የፈጸመውን ፡ የሥራ ፡ ፍሬ ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ በመያዝና ፡ ሥራውንም ፡ ለማከናወን ፡ ያደረገውን ፡ ወጪና፡ የደረሰበትን ፡ ኪሣራና ፡ ድካም ፡ በመገመት ፡ ዳኞች ፡ በትክክለኛ ፡ ፍትሐዊ ፡ መንገድ ፡ ሊወስኑ ፡ ይችላሉ ።

(፫) ኰሚሲዮኔሩ ፡ በራሱ ፡ እምነት ፡ የሚሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በኰሚሲዮኑ ፡ ውል፡ መሠረት ፡ የተወሰነለትን ፤ በልማድ ፡ ወይም ፡ በትክክለኛ ፡ ሥርዐት ፡ መሠረት ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ የማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

BACK

ቍ፡፪ሺ፱፻፺፩።የድካሙ፡ዋጋ፡የሚከፈልበት፡ጊዜ ።

(፩) ኮሚሲዮኔሩ፡እንዲፈጽም፡ለታዘዘው፡ሥራ፡የድካም፡ዋጋ፡የማግኘት፡መብት፡የሚኖረው፡የታዘዘውን፡ጉዳይ፡እግቡ፡በማድረስ፤ በሚገባ፡በፈጸመ፡ጊዜ፡ወይም፡ይህ፡ሥራ፡ሳይፈጸም፡የቀረው፡በኮሚሲዮን፡ሰጪው፡ጉድለት፡የተነሣ፡የሆነ፡እንደ፡ሆነ፡አፈጻጸሙ፡እግቡ፡ሊደርስ፡ሲችል፡በዚህ፡ምክንያት፡ተሰናክሎ፡በቀረ፡ጊዜ፡ነው ።

(፪) ሥራውን፡በሚያካሂድበት፡ስፍራ፡ላይ፡ተቃራኒ፡የሚሆን፡ልማድ፡ካልኖረ፡በቀር፡እንዲፈጽም፡የተሰጠው፡የሥራ፡ጉዳይ፡እግቡ፡ደርሶ፡ሳይፈጸም፡የቀረው፡በሌላ፡ምክንያት፡ከሆነ፡የድካም፡ዋጋ፡የመጠየቅ፡መብት፡አይኖረውም ።

ቍ፡፪ሺ፱፻፺፪።የድካም፡ዋጋ፡የማግኘት፡መብት፡ስለ፡ማጣት።

(፩) ኮሚሲዮኔሩ፡በኮሚሲዮን፡ሰጪው፡ፊት፡እምነቱን፡በማጉደል፡ጥፋተኛ፡ሆኖ፡የተገኘ፡እንደ፡ሆነ፤ ማንኛውንም፡የድካም፡ዋጋ፡የመጠየቅ፡መብት፡ይቀርበታል ።

(፪) እንዲሁም፡የገዛውን፡ዕቃ፡በእርግጥ፡ከገዛበት፡ዋጋ፡አብልጦ፡የገዛው፡ያስመሰለ፡እንደ፡ሆነ፡ወይም፡የሚሸጠውን፡ከሸጠበት፡ከእውነተኛው፡ዋጋ፡በታች፡አሳንሶ፡የሸጠ፡ያስመሰለ፡እንደ፡ሆነ፡የድካም፡ዋጋ፡መብት፡የማጣቱ፡ጉዳይ፡በዚሁ፡ዐይነት፡ይፈጸማል ።

ቍ፡፪ሺ፱፻፺፫። ልዩ፡ልዩ፡ወጪና፡ተቀዳሚ፡ተከፋይ ።

(፩) ኮሚሲዮኔሩ፤ ኮሚሲዮን፡ሰጪው፡ያዘዘውን፡የሥራ፡ጉዳይ፡ለማከናወን፡በቅን፡ልቡና፡ያደረገውን፡ወጪና፡በተቀዳሚነት፡የከፈለውን፡ሒሳብ፡ሁሉ፡ከነወለዱ፡እንዲከፍለው፡የመጠየቅ፡መብት፡አለው ።

(፪) ተቃራኒ፡ስምምነት፡ከሌለ፡በቀር፡ወጪ፡ያደረገበት፡ጉዳይ፡ፍጻሜ፡ያላገኘም፡ቢሆን፡እንኳ፡ሥራውን፡ለማከናወኛ፡የከፈለው፡ወጪ፡ሊመለስለት፡ይገባል ።

ቍ፡፪ሺ፱፻፺፬።የመያዝ፡መብት ።

(፩) ኮሚሲዮን፡ሰጪው፡ለኮሚሲዮኔሩ፡ሊከፍል፡የሚገባውን፡ገንዘብ፡እስኪከፍለው፡ድረስ፡ኮሚሲዮኔሩ፡አንድ፡ነገር፡በመያዣ፡ስም፡የማስቀረት፡መብት፡አለው ።

(፪) ይህንንም፡መብት፡ለኮሚሲዮን፡ሰጪው፡ሊገዛ፡ወይም፡ሊሸጥ፡ከመደባቸው፡ዕቃዎች፡ውስጥ፡በማናቸውም፡ዐይነት፡ዕቃ፡ላይ፡ሊፈጽም፡ይችላል ።

(፫) እንዲሁም፡በኮሚሲዮን፡ሰጪው፡ስም፡ከተቀበለው፡ከአንድ፡ዕቃ ዋጋ፡ላይ፡ይዞ፡ለማቈየት፡ይችላል ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፵፰። የኰሚሲዮኔሩ ፡ የመግዛት ፡ መብት ።

(፩) እንዲገዛ ፡ ወይም ፡ እንዲሸጥ ፡ ትእዛዝ ፡ የተቀበለበት ፡ ዕቃ ፡ የንግድ ፡ ታሪፍ ፡ ተወስኖለት ፡ ወይም ፡ በገበያ ፡ ተወስኖ ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፡ ኰሚሲዮኔሩ ፡ እንደ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ሆኖ ፡ ከራሱ ፡ ጋራ ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ለመፈጸም ፡ ይችላል ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፤ በስምምነቱ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ልማድ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባውን ፡ መብት ፡ አይከለከልበትም ።

(፫) ከራሱ ፡ ጋራ ፡ የሚስማማበት ፡ ዋጋ ፤ ኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ከወሰነው ፡ ዋጋ ፡ በንግድ ፡ ታሪፍ ፡ ወይም ፡ በዕለት ፡ የገበያ ፡ ዋጋ ፡ ከተወሰነው ፡ በታች ፡ ሊሆን ፡ አይገባውም ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፵፱። የይመስላል ፡ ግምት ።

ኰሚሲዮኔሩ ፡ ራሱ ፡ ገዥ ፡ ወይም ፡ ሻጭ ፡ ሆኖ ፡ በግዥው ፡ ወይም ፡ በሽያጩ ፡ ጕዳይ ፡ ከማን ፡ ጋራ ፡ እንደ ፡ ተዋዋለ ፡ ለኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ሳይገልጽለት ፡ በውክልናው ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጠው ፡ አደራ ፡ የተፈጸመ ፡ መሆኑን ፡ ብቻ ፡ ለኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ያስታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የገዥነቱን ፡ ወይም ፡ የሻጭነቱን ፡ አላፊነት ፡ እሱ ፡ ራሱ ፡ እንደ ፡ ወሰደ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፶። ስለ ፡ ኰሚሲዮን ፡ መቅረት ።

ኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፤ ወይም ፡ ኰሚሲዮኔሩ ፡ ቢሞቱ ፡ የመሥራት ፡ ችሎታ ፡ ቢያጡ ፤ ወይም ፡ በአገር ፡ አለመኖራቸው ፡ ቢረጋገጥም ፡ እንኳ ፤ የኰሚሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ወይም ፡ የኰሚሲዮኔሩ ፡ ወራሾች ፡ ወይም ፡ እንደራሴዎቻቸው ፡ የነዚሁ ፡ ምትክ ፡ ሆነው ፡ የንግድ ፡ ሥራውን ፡ በማካሄድ ፡ ከቀጠሉ ፡ የኰሚሲዮኑ ፡ ሥራ ፡ እንደ ፡ ቀረ ፡ አይቈጠርም ።

ክፍል ፡ ፪ ።
ስለ ፡ ማመላለሻ ፡ ኰሚሲዮን ።

ቍ፡ ፪ሺ፪፻፶፩። የማመላለሻ ፡ ኰሚሲዮን ።

(፩) የማመላለሻ ፡ ኰሚሲዮን ፡ ሲባል ፡ ላኪ ፡ ኰሚሲዮኔር ፡ ወይም ፡ የትራንስፖር ፡ መልክተኛ ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራ ፡ ተወካይ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ነገር ፡ ግን ፡ ኰሚሲዮን ፡ ሰጪ ፡ ተብሎ ፡ ለተጠራው ፡ ወካይ ፡ ጥቅም ፡ ሲል ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ የማመላለሻ ፡ ስምምነት ፡ ከትራንስፖር ፡ ኰሚሲዮኔሮች ፡ ጋራ ፡ የመዋዋል ፡ ውክልና ፡ ማለት ፡ ነው ።

(፪) የግዥው ፡ ወይም ፡ የሽያጭ ፡ ኰሚሲዮን ፡ ደንቦች ፡ ለእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ውልም ፡ የሚጸኑ ፡ ናቸው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፪ ። የአደጋ ፡ መጠባበቂያ፡ ውልና፡ኢንሹራንስ ፡ የዚሁ ፡ ለውጥ ፡ መብት ።

(፩) ዕቃ ፡ ላኪው ፡ ኮሚሲዮኔር ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ለሚል ካቸው ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ መጠባበቂያ ፡ ኢንሹራንስ ፡ እንዲያደርግ ፡ አይገ ደድም ።

(፪) የማመላለሱን ፡(የትራንስፖርን)፡ ጉዳይ ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ ሊጠባበቀው ፡ ይችላል።

(፫) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፡ ዕቃ ፡ ጫኙ ፡ የሚገባውን ፡ መብት ፡ ያገኛል ። የሚደርስበትንም ፡ ግዴታ ፡ ይፈጽማል ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

ዳኞች ፡ ስለሚሰጡት ፡ ውክልና ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፫ ። መሠረቱ ።

አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ሥራን ፡ ወይም ፡ የተመደቡ ፡ ሥራዎችን ፡ በሌላው ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ እንዲያከናውን ፡ ዳኞች ፡ ጠባቂ ፡ ባላደራ ፡ ለተባለው ፡ ለአንድ ፡ ሰው ፡ ውክ ልና ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፬ ። እንዲሾም ፡ ስለ ፡ መጠየቅ ።

(፩) እንደራሴ ፡ እንዲደረግበት ፡ ለሚያስፈልገው ፡ ሰው ፡ ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት፡ የሆኑ ፡ ወይም ፡ ዘመዶች ፡ የሆኑ ፡ ወኪል ፡ እንዲሾሙለት ፡ ለዳኞች ፡ ጥያቄ፡ ማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ሌላ ፡ ሰው ፡ ግን ፡ ይህን ፡ ጥያቄ ፡ ማቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፭ ። የዳኞች፡ውሳኔ ።

(፩) እንደራሴ ፡ ይደረግለት ፡ የተባለው ፡ ሰው ፡ በመራቅ ፡ ወይም ፡ በሕመም ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ምክንያት ፡ ወኪል ፡ ከማጣት፡ሁኔታ ፡ ውጭ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዳኞች ፡ ወኪል ፡ እንዲሾሙለት ፡ የቀረበላቸውን ፡ ጥያቄ ፡ አይቀበሉትም ።

(፪) እነርሱም ፡ የሚሾሙት ፡ ጠባቂ ፡ ባላደራ ፡ አስቸኳይ ፡ የሆኑትን ፡ ጉዳዮች ፡ ብቻ ፡ እንዲያከናውን ፡ ይፈቅዱለታል ።

(፫) እንደራሴ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ መብቶች፡ በሙሉ ፡ የሚጠበቁበትንና ፡ እን ደራሴ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ንብረት ፡ ጠባቂ፡ ባላደራ ፡ በጥበቃ ፡ ሥራው ፡ ምክንያት ፡ በአላፊነት ፡ የሚፈረድበት ፡ ፍርድ ፡ እንዲፈጸም ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ትእዛዞች ፡ ሁሉ ፡ ያደርጋሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፮ ። ውጤቶች ።

(፩) ዳኞች ፡ የመረጡት ፡ ጠባቂ ፡ ባለአደራ ፡ እንደራሴው ፡ እንዲሆን ፡ ለተሾ መለት ፡ ሰው ፡ የርሱ፡ወኪል ፡ ሆኖ ፡ መሾሙን ፡እንደ ፡ ተቻለ ፡ ወዲያው ፡ ያስታውቀዋል ።

(፪) ወኪልነቱን ፡ የሰጡት ፡ ዳኞች ፡ በሆኑ ፡ ጊዜ ፡እንደራሴ ፡ የተደረገለት ፡ ሰውና፡ የጠባቂው ፡ (ባለአደራው) ፡ የየራሳቸው ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በሁለተኛው ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይወሰናሉ ።

BACK

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ሥራ ፡ አመራር ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፯ ። የአፈጻጸሙ ፡ ሥልጣን ።

አንድ ፡ ሰው ፡ የነገሩን ፡ ሁኔታ ፡ እየተገነዘበ ፡ ይህን ፡ እንዲፈጽም ፡ ሳይገደድ ፡ የወኪልነትም ፡ ሥልጣን ፡ ሳይሰጠው ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ ጕዳይ ፡ በመምራት ፡ ሥራ ፡ ውስጥ ፡ ገብቶ ፡ ጕዳዩን ፡ ያካሄደ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሥራ ፡ ጕዳይ ፡ አመራር ፡ እንዳለ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፰ ። ባለቤቱ ፡ ያልፈቀደውን ፡ ሥራ ፡ ስለ ፡ መምራት ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የባለቤቱን ፡ ፈቃድ ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ መንገድ ፡ የሥራውን ፡ ጕዳይ ፡ መምራት ፡ ያከናወነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ የተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ፤ እንዲሁም ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ የሚመጣ ፡ አላፊነትን ፡ ስለሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ የተወሰነውን ፡ ድንጋጌ ፡ መፈጸም ፡ ይቻላል ።

(፪) ባለንብረቱ ፡ የሥራ ፡ አስኪያጅን ፡ ተግባር ፡ ያጸደቀለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፡ በዚሁ ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚነት ፡ አይኖራቸውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፶፱ ። ለባለንብረቱ ፡ ጥቅም ፡ በማይሰጥ ፡ ሁኔታ ፡ የተፈጸሙ ፡ የሥራ ፡ ጕዳይ ፡ አመራሮች ።

(፩) የሥራው ፡ አመራር ፡ ጕዳይ ፡ የተወሰነው ፡ ለባለንብረቱ ፡ ጥቅም ፡ ሳይሆን ፡ ሥራ ፡ መሪው ፡ ለራሱ ፡ ጥቅም ፡ ሲል ፡ በሌላው ፡ ሰው ፡ ጕዳይ ፡ ውስጥ ፡ ገብቶ ፡ ሥራውን ፡ ለመምራት ፡ ወጥኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ያለአገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ ጕዳይ ፡ የተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ ሊጸና ፡ ይችላል ።
እንዲሁም ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የተገመተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ የሚመጣን ፡ አላፊነት ፡ ስለሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ የተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ የሚጸና ፡ ይሆናል ።

(፪) ይህ ፡ ሥራ ፡ መሪ ፡ ያካሄደው ፡ የሌላው ፡ ሰው ፡ ጕዳይ ፡ ከራሱ ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ የተያያዘ ፡ ግንኙነት ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ አንዱ ፡ ሥራ ፡ ካንደኛው ፡ ተለይቶ ፡ ብቻውን ፡ ሊካሄድ ፡ የማይችል ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ ሥራ ፡ ከራሱ ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ ደርቦ ፡ መርቶት ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መጽናታቸው ፡ አይቀርም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷ ። የሥራ ፡ መሪው ፡ ግዴታዎች ።

(፩) የሌላውን ፡ ሰው ፡ የሥራ ፡ ጕዳይ ፡ ለመምራት ፡ የወጠነው ፡ የሥራ ፡ መሪ ፤

BACK

የወጠነውን ፡ የሥራ ፡ ጉዳይ ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ለባለንብረቱ ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) የጉዳዩ ፡ ባለቤት ፡ የሥራውን ፡ ጉዳይ ፡ ራሱ ፡ ለማካሄድ ፡ እስኪችል ፡ ድረስ ፤ ሥራ ፡ መሪው ፡ የወጠነውን ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ ሥራ ፡ መቀጠል ፡ አለበት ።

(፫) የሥራውን ፡ ሁኔታ ፡ መግለጫ ፡ ስለ ፡ መስጠት ፡ ጉዳይ ፡ አንድ ፡ ተወካይ ፡ ሊፈጽመው ፡ የሚገባውን ፡ ጉዳይ ፡ የመፈጸም ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፩ ። ትጋትና፡አላፊነት ።

(፩) ሥራ ፡ መሪው ፡ ለማከናወን ፡ የወጠነውን ፡ ሥራ ፤ እንደ ፡ መልካም ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ አባት ፡ ለቤተ ፡ ዘመዱ፡እንደሚያስብና ፡ እንደሚጠነቀቅ ፡ ያህል ፡ በጥንቃቄና ፡ በትጋት ፡ ማከናወን ፡ ይገባዋል ።

(፪) ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፤ ዳኞች ፡ ከሥራ ፡ መሪው ፡ ጥፋት ፡ የተነሣ ፡ ለሚደርሰው ፡ ካሣና ፡ ኪሣራ ፡ አከፋፈል ፡ ጉዳይ ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ ሲያስቡ ፡ ሥራ ፡ መሪው ፡ የሌላውን ፡ ሰው ፡ ሥራ ፡ ለማካሄድ ፡ ያነሣሡትን ፡ አጋጣሚ ፡ ምክንያቶች ፡ ገምቶ ፡ መሠረት ፡ በማድረግ ፡ የኪሣራውን ፡ ውሳኔ ፡ ከዚሁ ፡ ጋራ ፡ ማመዛዘን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፪ ። የመሪው፡ችሎታ ፡ ማጣት ።

ሥራ ፡ መሪው ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ ለመምራት ፡ በውል ፡ ግዴታ ፡ ለመግባት ፡ የማይችል ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ በመራው ፡ ሥራ ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፡ በጥቅሙ ፡ በከበረበት ፡ መጠን ፡ ተመዛዛኝ ፡ ሊሆን ፡ በሚቻል ፡ ግምት ፡ ወይም ፡ በክፉ ፡ ልቡና ፡ በሥራው ፡ ካገኘው ፡ ትርፍ ፡ ባስቀረው ፡ ጥቅም ፡ ልክ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፫ ። ቅን፡ልቡና ።

(፩) የሥራ ፡ መሪው ፤ ከባለንብረቱ ፡ ጋራ ፡ በሚያደርገው ፡ የሥራ ፡ ግንኙነት ፡ ጉዳይ ፡ ሁሉ ፡ የቅን ፡ ልቡናን ፡ ደንብ ፡ መከተል ፡ አለበት ።

(፪) እንደዚህ ፡ ላለው ፡ ነገር ፡ የውክልናን ፡ ሥልጣን ፡ ስለሚመለከቱት ፡ ጉዳዮች ፡ የተሰጠው ፡ ድንጋጌ ፡ ይጸናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፬ ። የባለንብረቱ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) የሥራው ፡ አመራር ፡ እንዲወጠንና ፡ በሥራ ፡ መሪው ፡ እንዲካሄድ ፡ የባለቤቱ ፡ ጥቅም ፡ የሚያስገድድ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሥራ ፡ መሪው ፡ በስሙ ፡ የወጠነውን ፡ የሥራ ፡ ተግባር ፡ ባለንብረቱ ፡ ሊያጸድቅለት ፡ ይገባዋል ።

(፪) ሥራ ፡ መሪውም ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ ስለ ፡ መራለት ፡ ሥራውን ፡ ለማካሄድ ፡ ያወጣውን ፡ ወጪ ፡ መክፈል ፡ ለድካሙም ፡ የሚገባውን ፡ ዋጋ ፡ መስጠትና ፡ ለሥራውም ፡ መምራት ፡ ጉዳይ ፡ ያወጣውን ፡ ወጪ ፡ መተካት ፤ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ ሳይሆን ፡ በሥራው ፡ ጉዳይ ፡ ለደረሰበት ፡ አደጋ ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

BACK

(፫) ለሥራው ፡ ማካሄጃ ፡ በሥራ ፡ አስኪያጁ ፡ ሒሳብ ፡ ወጪ ፡ የሆነውን ፡ ገንዘብ ፡ እንዳችም ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ አስፈላጊ ፡ ሳይሆን ፡ ወጪ ፡ ከሆነበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ወለድ ፡ ይታሰብለታል ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፸፭።የሥራውን ፡ ማጽደቅ ፡ ጉዳይ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ በሥራው ፡ የጉዳዩ ፡ ባለቤት ፡ የሥራውን ፡ አመራር፡ ተግባር ፡ ለሥራ ፡ መሪው ፡ የሚያጸድቅለት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ውክልና ፡ ጉዳይ ፡ የወጣው ፡ ደንብ ፡ ይጸናበታል ።

አምስተኛ ፡ መጽሐፍ

ስለ ፡ ልዩ ፡ ውሎች ።

አንቀጽ ፡ ፲፭ ።

መብቶች ፡ ማስተላለፍን ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ሽያጭ ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፸፮። ትርጓሜ ።

ሽያጭ ፡ ማለት ፡ ሻጭ ፡ የሆነው ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ገዥ ፡ ለሆነው ፡ ሌላ ፡ ወገን ዋጋው ፡ በገንዘብ ፡ የተወሰነውን ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ገዢው ፡ ሊከፍለው ፡ግዴታ ፡ በገባበት ፡ መሠረት ፡ ሊያስረክብና ፡ ሀብትነቱን ፡ ሊያስተላልፍ ፡ የሚገደድበት ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፸፯።የዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ተፈጻሚነት ። (፩) ግዙፍነት ፡ ያለው ፡ ተንቀሳቃሽ ።

(፩) በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ የተወሰኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ግዙፍነት ፡ ባላቸው ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ ነገሮች ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ግዙፍነት ፡ ያላቸውን ፡ አንዳንድ ፡ ዐይነት ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ የሆኑትን ፡ ነገሮች ፡ ስለሚመለከት ፡ የመሸጥ ፡ ውል ፤ የተወሰኑ ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፰ ። (፪) ከማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የማይለይ ፡ አካል ፡ የሆነ ፡ ክፍል ።

(፩) ከማይንቀሳቀሱ ፡ ነገሮች ፡ ጋራ ፡ የተያያዙ ፡ ክፍሎች ፡ መሸጥ ፡ እነዚህ ፡ ክፍሎች ፡ በተደረገው ፡ ውል ፡ ምክንያት ፡ ከማይንቀሳቀሰው ፡ ነገር ፡ ተለይተው ፡ ግዙፍነት ፡ እንዳላቸው ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ በመሆን ፡ ለገዢው ፡ መተላለፍ ፡ የሚገባቸው ፡ ሲሆን ፡ የተንቀሳቃሽ ፡ ንብረት ፡ መሸጥ ፡ ይባላል ።

(፪) ይልቁንም ፡ እንደዚህ ፡ የሚሆንበት ፤ ሰብልን ፡ ወይም ፡ የሚፈርስ ፡ ሕንጻ ፡ የተሠራባቸው ፡ ነገሮችን ፡ ወይም ፡ ድንጋይን ፡ አብነ ፡ በረድን ፤ እነዚህን ፡ የመ

ሳሰሉትን ፡ ከመሬት ፡ የሚወጡትን ፡ ነገሮች ፡ የመሸጥ ፡ ነገር ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፱ ። የማስረከብ ፡ ስምምነት ።

ስለዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ተፈጻሚነት ፤ የሚሠሩትን ፡ ወይም ፡ የሚወጡትን ፡ ግዙፍነት ፡ ያላቸውን ፡ ተንቀሳቃሾች ፡ ነገሮች ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ፡ የሚደረገው ፡ ውል ፡ እነዚህን ፡ የተባሉትን ፡ ነገሮች ፡ ለማስረከብ ፡ ግዴታ ፡ የገባው ፡ ሰው ፡ ለሚሠራው ፡ ወይም ፡ ለሚወጣው ፡ ነገር ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ዐይነተኞች ፡ ነገሮች ፡ መስጠት ፡ ያለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ሽያጭ ፡ ውል ፡ ይቈጠራል ።

ክፍል ፡ ፩ ።
የውሉ ፡ አደራረግ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸ ። የሚሸጠው ፡ ነገር ።

(፩) የሚሸጠው ፡ ነገር ፤ የሻጩ ፡ ገንዘብ ፡ ሆኖ ፡ ሀልዎት ፡ ያለው ፡ ነገር ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የሽያጩ ፡ ጕዳይ ፡ ሻጩ ፡ ወደፊት ፡ ለገዢው ፡ የሚያስረክበውና ፡ ሠርቶ ፡ ለማውጣት ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ነገር ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፤ የሌላ ፡ ገንዘብ ፡ በሆነ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፩ ። ዋጋውን ፡ ሌላ ፡ ሽማግሌ ፡ እንዲገምተው ፡ ስለ ፡ መተው ።

(፩) ዋጋውን ፡ ሌላ ፡ ሽማግሌ ፡ እንዲገምተው ፡ ለመተው ፡ ይቻላል ።

(፪) የተባለው ፡ ሌላ ፡ ሽማግሌ ፡ ዋጋውን ፡ ለመገመት ፡ ያልፈለገ ፡ ወይም ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሽያጩ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፪ ። የውሉ ፡ ዐይነት ።

(፩) የሽያጩ ፡ ውል ፡ ያለአንዳች ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ሁኔታ ፡ ያለበት ፡ መሆን ፡ ይችላል ።

(፪) ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ የገቡባቸው ፡ ግዴታዎች ፡ የውሉን ፡ መኖር ፡ የሚነኩ ፡ ምክንያቶች ፡ ለመሆን ፡ አይችሉም ።

ክፍል ፡ ፪ ።
ስለ ፡ ውሉ ፡ መፈጸም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፫ ። ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

(፩) ሻጩ ፤ በውሉና ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ እንደ ፡ ተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ ማስረከብ ፡ ግዴታው ፡ ነው ።

(፪) ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ ባለሀብትነት ፡ ለገዢው ፡ ለማዛወርና ፡ ለዚህም ፡ ለሸጠው ፡ አንዳንድ ፡ ጕድለቶች ፡ ዋቢ ፡ መሆን ፡ ግዴታው ፡ ነው ።

(፫) ከዚህም ፡ በቀር ፤ በሽያጭ ፡ ውል ፡ የተጣሉበትን ፡ ሌሎች ፡ ግዴታዎች ፡ ለመፈጸም ፡ ይገደዳል ።

(ሀ) የማስረከብ ፡ ግዴታ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፬ ። በግዴታው ፡ ውስጥ ፡ ያለው ፡ ነገር ።

ማስረከብ ፡ ማለት ፡ በውሉና ፡ በተጨማሪው ፡ ውስጥ ፡ የተመለከተውን ፡ ነገር ፡ ለገዢው ፡ በውሉ ፡ ልክ ፡ መስጠት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፭ ። በግምት ፡ የሚወሰን ፡ ብዛት ።

(፩) ሻጩ ፤ ብዛቱ ፡ በግልጽ ፡ የተወሰነ ፡ ነገር ፡ ለማስረከብ ፡ ግዴታ ፡ ገብቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለገዢው ፡ ጥቅም ፡ ሲባል ፡ ብቻ ፡ የተደረገ ፡ መሆኑን ፡ የሚገልጹ ፡ ምክንያቶች ፡ ካልተገኙበት ፡ በቀር ፡ የሚሰጠውን ፡ ነገር ፡ የብዛት ፡ ልክ ፡ መወሰን ፡ የሻጩ ፡ ነው ።

(፪) በተደረገው ፡ ውል ፡ ይህን ፡ ያህል ፡ ይሁን ፡ በተባለው ፡ የግምት ፡ ብዛትና ፡ በውነተኛው ፡ ባስረከበው ፡ ብዛት ፡ መካከል ፡ ያለው ፡ ልዩነት ፡ የተገዛው ፡ ነገር ፡ የአንድ ፡ መርከብ ፡ ሙሉ ፡ ጭነት ፡ የንግድ ፡ ዕቃ ፡ ሲሆን ፡ ከመቶ ፡ ዐሥር ፡ በሌላ ፡ ጊዜ ፡ ግን ፡ ከመቶ ፡ አምስት ፡ በላይ ፡ መሆን ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፮ ። የማስረከቢያው ፡ ጊዜ ።

የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ የማስረከቢያው ፡ ጊዜ ፡ በሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ቃል ፡ ያልተገለጸ ፡ ሲሆን ፤ ገዢው ፡ አስረክበኝ ፡ ብሎ ፡ ሲጠይቅ ፤ ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ ወዲያውኑ ፡ ማስረከብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፯ ። በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የሚደረግ ፡ ማስረከብ ።

የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ማስረከብ ፡ የሚፈጸምበት ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ይሁን ፡ በመባባል ፡ ሁለት ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ የተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ የሚረከብበትን ፡ ቀን ፡ የሚወስንበት ፡ ምክንያት ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፤ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ የማስረከቢያውን ፡ ቀን ፡ መወሰን ፡ የሻጩ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፰ ። የማስረከቢያውና ፡ የዋጋው ፡ መክፈል ፡ አንድ ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

(፩) በውሉ ፡ የተነገረ ፡ ተቃራኒ ፡ ነገር ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የተሸጠውን ፡ ማስረከብ ፡ ከዋጋው ፡ መክፈል ፡ ጋራ ፡ በአንድ ፡ ጊዜ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ሻጩ ፡ ዋጋው ፡ እስኪከፈለው ፡ ድረስ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ በእጁ ፡ ይዞ ፡ ለመቈየት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፱ ። የማስረከቢያው ፡ ቦታ ። (፩) መሠረቱ ።

የተሸጠው ፡ ነገር ፡ መረከቢያ ፡ ቦታ ፡ በሁለት ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ያልተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ ማስረከብ ፡ ያለበት ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት

ጊዜ ፡ በነበረው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባይኖረው ፡ ዘወትር፡ በሚቀመጥበት ፡ መኖሪያ ፡ ቤቱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹።(፪)ልዩነት ።

(፩) የተሸጠው ፡ አንድ ፡ የተረጋገጠ ፡ ነገር ፡ ሲሆንና ፡ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች፡ ውሉ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ የተባለው ፡ ነገር ፡ ያለበትን ፡ ቦታ ፡ ያወቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ ማስረከብ ፡ ያለበት ፡ በዚሁ ፡ በተባለው ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የተሸጡት ፡ ነገሮች ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ሆነው ፡ ከአንድ፡የንግድ፡ ዕቃ ፡ ማከማቻ ፡ ውስጥ ፡ የሚወሰዱ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ጠቅላላ ፡ ነገር ፡ ሲሆኑ ፤ ወይም ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ በሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋ ዮች ፡ በታወቀ ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ የሚሠሩ ፡ ወይም ፡ የሚወጡ ፡ ሲሆኑም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተነገረው ፡ ይሆናል ።

(ለ) ባለሀብትነቱን ፡ ለገዢው ፡ የማስተላለፍ ፡ ግዴታ ።

ቍ ፡፪ሺ፪፻፹፩ ።ባለሀብትነቱን፡ለገዢው፡ለማስተላለፍ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑ ፡ ግዴታዎች ።

ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ የማያስነካ ፡ መብት ፡ ለገዢው ፡ ለማስተላለፍ፡ አስ ፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ተግባሮች ፡ ለመፈጸም ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፪ ። የኔ፡ነው ፡ ባይ ፡ ሲመጣ ፡ መድን ፡ ስለ፡መሆን ።(፩)መሠረቱ ።

በተሸጠው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ በውሉ ፡ ጊዜ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ በነበረው ፡ መብት ፡ ምክ ንያት ፡ ሻጩ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ይለቀቅልኝ ፡ የሚ ለውን ፡ መጪ ፡ ለመመለስ ፡ ለገዢው ፡ መድን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፫ ። (፪) ስለ፡መድኑ ፡ የተሰጠ፡ሕጋዊ ፡ ወሰን ።

(፩) ገዢው ፡ በገዛው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ይለቀቅልኝ ፡ ባይ ፡ መኖሩን ፡ በውሉ ፡ ጊዜ ፡ ዐውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ መጪውን ፡ ለመመለስ ፡ ቃሉን ፡ ሰጥቶ ፡ ካል ተገኘ ፡ በቀር ፡ መድንነት ፡ የለበትም ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ይለቀቅልኝ ፡ ባይነቱ ፡ ሻጩ፡ በሰጠው ፡ የዋስትና ፡ መያዣ፡ምክንያት ፡ የተፈጠረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለሸጠው ፡ ነገር ፡ መድንነቱ ፡ የርሱ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፬።መድን፡ላለመሆን፡የሚደረግ፡ውለታ ።

(፩) ይለቀቅልኝ ፡ ባይ ፡ (መጪን) ፡ ለመመለስ ፡ የሻጩን ፡ መድንነት ፡ የሚያስ ቀሩ ፡ ወይም ፡ የሚቀንሱ ፡ ውለታዎች ፡ በጠባቡ ፡ መተርጐም ፡ አለባቸው ።

(፪) የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ለይለቀቅልኝ ፡ ባይ ፡ በሚለቀቅበት ፡ ጊዜ ፡ በግልጽ ፡ የገባ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ እንዚህ ፡ ውለታ

BACK

ዎች ፡ በሺያጩ ፡ ላይ ፡ የተቀበለውን ፡ ዋጋ ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ለገዢው ፡ የመመለስ ፡ ግዴታ ፡ እንዲኖር ፡ ያደርጋሉ ።

(፫) ሻጩ ፤ በሸጠው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ያለውን ፡ የይለቀቅልኝ ፡ ባይነት ፡ መብት ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ ሰውሮት ፡ ቢገኝ ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ይለቀቅልኝ ፡ ባይነት ፡ ሻጩ ፡ በሠራው ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፡ የተፈጠረ ፡ ሲሆን ፤ አላፊነትን፡ የሚያስቀር ፡ ወይም ፡ የሚቀንስ ፡ ማንኛቸውም ፡ ውለታ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፩ ። ሻጩን፡በዋቢነት፡ስለ፡ማሳለፍ ።

(፩) የኔ ፡ ነው ፡ ባይ ፡ የተነሣበት ፡ ገዢ ፡ በርሱ ፡ ላይ፡ ለተነሣው ፡ ሙግት ፡ ሻጩን ፡ በዋቢነት ፡ ማሳለፍ ፡ አለበት ።

(፪) ሻጩ ፡ በሚገባ ፡ ጊዜ ፡ ለነገሩ ፡ እንዲያልፍ ፡ ሲጠየቅ ፤ ይለቀቅልኝ ፡ ባይ ፡ የመጣው ፡ በገዢው ፡ በሚመካኝ ፡ ምክንያት ፡ መሆኑን ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፤ ዋቢ ፡ የመሆን ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፫) ሻጩ ፡ ለነገሩ ፡ እንዲያልፍ ፡ ያልተጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በአስፈላጊው ፡ ጊዜ፡ ለነገሩ ፡ ቢያልፍ ፡ ኖሮ ፡ ሙግቱ ፡ ለርሱ ፡ ይቀናው ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ በሚያስረዳበት ፡ መጠን ፡ ለነገሩ ፡ ያለ ፡ ማለፉ ፡ ምክንያት ፡ ሳይነካው ፡ ከአላፊነት ፡ ግዴታ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፪።ግልግል።

ገዢው ፡ በዳኛ ፡ ፊት ፡ ከሚደረገው ፡ ክርክር ፡ ውጭ ፡ ለሌላ ው፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ መብቱን ፡ ዐውቆለት ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ከተባለው ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ ወዶ ፡ ተገላግሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ የኔ ፡ ነውና ፡ ይለቀቅልኝ ፡ ባይ ፡ መጪን ፡ ለመመለስ ፡ የማይችል ፡ መሆኑን ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ ገዢው ፡ ሻጩ፡ እንዲያልፍለት ፡ መድንነቱን ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

(ሐ) በተሸጠው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ለሚገኝ ፡ ጕድለት ፡ ዋቢ ፡ መሆን ።

ቍ፡፪ሺ፪፻፹፫።መሠረቱ።

ሻጩ ፡ ያስረከበው ፡ ነገር ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ ለመሆኑና ፡ ጕድለትም ፡ የሌለበት ፡ ለመሆኑ ፡ ለገዢው ፡ መድን ፡ (አላፊ) ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፬ ። እንደ ፡ ውሉ፡ትክክል፡ስለ፡መሆኑ ።

ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ ሆኖ ፡ አልተገኘም ፡ የሚባለው ፡—

(ሀ) ሻጩ ፡ ከተሸጠው ፡ ነገር ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ብቻ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ሻጩ ፡ ሊሰጥ ፡ በውል ፡ ቃል ፡ ከገባበት ፡ ልክ ፡ አብልጦ ፡ ወይም ፡ *አሳንሶ የሰጠ እንደሆነ፤*

(ለ) በውሉ የተመለከተው ሳይሆን ሌላ ነገር ወይም ዐይነቱ ሌላ የሆነውን ነገር የሰጠ እንደሆነ ነው።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፱ ። ዋቢ ፡ ያላቸው ፡ ጕድለቶች ።

ዋቢ ፡ ሊሰጥበት ፡ የሚገባው ፡—

(ሀ) የሸጠው ፡ ነገር ፡ ለደንበኛው ፡ አገልግሎት ፡ ወይም ፡ በንግድ ፡ ረገድ ፡ ለመ ጠቀሚያ ፡ ጥሩነት ፡ የሌላቸው ፡ ሲሆን ፤

(ለ) የሸጠው ፡ ነገር ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ በግልጽ ፡ ወይም ፡ በውስጣዊ ፡ አሳብ ፡ ለተነገረው ፡ ልዩ ፡ አገልግሎት ፡ የሚሆኑ ፡ አስፈላጊ ፡ የሚሆኑት ፡ ጥሩነት ፡ የሌሉት ፡ ሲሆን ፤

(ሐ) ዕቃዎቹ ፡ በውሉ ፡ ቃል ፡ ውስጥ ፡ በግልጽ ፡ ወይም፡ በዝምታ ፡ የተመለከ ተው ፡ ዐይነታቸው ፡ ወይም ፡ ልዩነታቸው ፡ የሌለ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺ ። የማመዛዘን ፡ ግምት ፡ ስለሚደረግበት ፡ ጊዜ ።

(፩) ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ መሆኑ ፡ እንዲሁም ፡ ጕድለቶች ፡ የሌሉበት ፡ መሆኑ ፡ የሚወሰነው ፤ የአደጋ ፡ አላፊነት ፡ በሚዛወርበት ፡ ጊዜ ፡ ዕቃው ፡ በነ በረው ፡ ሁኔታ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፪) ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ወይም ፡ ለጐደለው ፡ ነገር ፡ ምትክ ፡ ይሰጥ ፡ ብሎ ፡ መግለጫ ፡ በመስጠት ፡ ምክንያት ፡ የአደጋ ፡ ኪሣራ ፡ አላፊነት ፡ አልተዛወረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ ኑሮ ፡ ቢሆን ፡ የአደጋ ፡ ኪሣራ ፡ ይዛ ወር ፡ ነበር ፡ የሚባልበትን ፡ ጊዜ ፡ መሠረት ፡ በማድረግ ፡ ነው ።

(፫) በዕቃው ፡ ላይ ፡ የተገኘ ፡ ጕድለት ፡ ወይም ፡ የዕቃው ፡ ትክክል ፡ ያለመሆን ፡ የደረሰው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ከተመለከተው ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ቢሆንም ፡ ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ ያልሆነው ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ የደረሰበት ፡ በሻጩ ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ እሱ ፡ አላፊ ፡ በሆነው ፡ ሰው ፡ አድራጎት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ ሳይሆን ፡ ለመቅረቱ ፡ ወይም ፡ ጕድ ለት ፡ ያለበት ፡ ሆኖ ፡ ለመገኘቱ ፡ ሻጩ ፡ መድን ፡ መሆን ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፩ ። ገዢው ፡ የሚያደርገው ፡ ምርመራ ።

(፩) ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ለመመርመር ፡ እንደ፡ተቻለው ፡ ወዲያው ፡ ባጭር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ነገሩን ፡ መመርመር ፡ አለበት ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የዚህ ፡ ምርመራ ፡ አሠ ራር ፡ ፎርም ፡ ምርመራው ፡ በሚፈጸምበት ፡ ስፍራ ፡ ባሉት ፡ ልማዶች ፡ መሠ ረት ፡ ይፈጸማል ።

(፫) ገዢው ፡ በምርመራው ፡ ውጤት ፡ እጠቀማለሁ ፡ የሚል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃ ውን ፡ የጥፋት ፡ አደጋ ፡ የሚያገኘው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ ሻጩን ፡ ወይም ፡ ወኪሉን ፡ በምርመራው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ መጥራት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፪ ። ገዢው ፡ የሚያደርገው ፡ ማስታወቅ ።

(፩) የተደረገው ፡ ምርመራ ፡ ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ አለመሆኑን ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ ያለው ፡ መሆኑን ፡ የገለጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ ይህንኑ ፡ ባጭር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለሻጩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ጒድለቱን ፡ ሲያስታውቅ ፡ ገዢው ፡ እንደ ፡ ልማድ ፡ አሠራርና ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ የጒድለቱን ፡ ዐይነት ፡ መለየት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፹፱ ። አለማስታወቅ ።

(፩) ገዢው ፡ የነገሩን ፡ ጒድለት ፡ ሳያስታውቅ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ ጒድለት ፡ መኖሩን ፡ ካላመነ ፡ በቀር ፤ ገዢው ፡ ዕቃው ፡ ከውሉ ፡ ስምምነት ፡ ጋራ ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ አይደለም ፡ ወይም ፡—

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ እንደ ፡ አሠራሩ ፡ ልማድ ፡ በተደረገው ፡ ምርመራ ፡ ሊገለጽ ፡ ያልቻለው ፡ ጒድለት ፡ በኋላ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተባለው ፡ ጒድለት ፡ እንደ ፡ ተገለጸ ፡ ገዢው ፡ ወዲያው ፡ በፍጥነት ፡ የተገለጸውን ፡ ጒድለት ፡ ለሻጩ ፡ ካስታወቀ ፡ ስለ ፡ ጒድለቱ ፡ ሻጩን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) አስቦ ፡ ገዢውን ፡ እንዲታለል ፡ ያግባባ ፡ ሻጭ ፡ ጒድለቱ ፡ እንደሚገባ ፡ በቂ ፡ ሆኖ ፡ አልተለየልኝም ፡ ወይም ፡ በአስፈላጊ ፡ ጊዜ ፡ አላስታወቀኝም ፡ በማለት ፡ ከአላፊነት ፡ ሊያመልጥ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺ ። የስምምነት ፡ አላፊነት ።

ሻጩ ፡ የገባበት ፡ አላፊነት ፤ ለነገሩ ፡ አንዳንድ ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ ለነገሩ ፡ መልካም ፡ አገልግሎት ፤ እስከዚህ ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ ነው ፡ ሲል ፡ ጊዜ ፡ በመወሰን ፡ ዋቢ ፡ ሆኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ የነገሩን ፡ ጒድለት ፡ በዚያው ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለሻጩ ፡ ማስታወቅ ፡ በቂው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፩ ። የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ጒድለቶች ፡ ገዢው ፡ ስለ ፡ ማወቁ ።

(፩) ሻጩ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ጒድለቶች ፡ ውሉ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ገዢው ፡ ዐውቆዋቸው ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዋቢነት ፡ አይያዝም ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሻጩ ፡ የገባበት ፡ አላፊነት ፡ ግልጽ ፡ ቢሆንም ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፪ ። የገዢው ፡ ከባድ ፡ ቸልተኛነት ።

(፩) የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ጒድለቶች ፡ ግልጽ ፡ ሆነው ፡ የሚታዩ ፡ እንደ ፡ ሆኑና ፡ ገዢው ፡ ያላወቃቸውም ፡ ከራሱ ፡ ከባድ ፡ ቸልተኛነት ፡ ብቻ ፡ የተነሣ ፡ ሲሆን ፡ ሻጩ ፡ ለነዚሁ ፡ ጒድለቶች ፡ ዋቢ ፡ አይሆንም ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ በዚህም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፤ ሻጩ ፡ ለተሸጠው ፡ ነገር ፡ ጒድለት ፡ የለበትም ፡ ሲል ፡ በግልጽ ፡ አስታውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ለዕቃው ፡ አንዳንድ ፡ ዐይነት ፡ ዋቢ ፡ በመሆን ፡ ተዋውሎ ፡ ሲገኝ ፡ አላፊነት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፫ ። ከዋቢነት ፡ የሚያድን ፡ የውል ፡ ቃል ።

የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ጒድለቶች ፡ ገዢው ፡ እንዳያውቃቸው ፡ ሻጩ ፡ በተንኰል ፡ ደብቋቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አላፊነትን ፡ የሚሰርዙ ፡ ወይም ፡ የሚቀንሱ ፡ ውለታዎች ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፰ ። የዋቢነት፡ክስ፡የሚቀርብበት ፡ ጊዜ ።

(፩) ክስ ፡ ማቅረቡን ፡ የከለከለው ፡ የሻጩ ፡ አጭበርባሪነት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ገዢው ፡ ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ አለመሆኑን ፡ ወይም ፡ ጒድለት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ ካስታወቀበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ክስ ፡ ያላቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ አይደለም ፡ ወይም ፡ ጒድለት ፡ ያለበት ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ የመክሰስ ፡ መብቱን ፡ ያጣል ።

(፪) ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ይህን ፡ የተባለውን ፡ ጊዜ ፡ ለማሳጠር ፡ አይችሉም ።

(፫) ስለ ፡ ተባለው ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ነገሩ ፡ መልካም ፡ አገልግሎት ፡ ሻጩ፡ የሰጠው ፡ ዋቢነት ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ ክሱን ፡ ለማቅረብ ፡ መነሻ ፡ የሚያደርገው ፡ የተባለው ፡ ጊዜ ፡ የተፈጸመበትን ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፱ ። የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሲያልፍ፡የገዢው፡ሁኔታ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከተው ፡ ቍጥር ፡ የተነገረው ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ከውሉ ፡ ጋራ ፡ ትክክል ፡ ያለመሆኑን ፡ ወይም ፡ ጒድለቱን ፡ ለማንሣት ፡ አይችልም ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ዋጋውን ፡ ያልከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የነገሩን ፡ ከውሉ ፡ ጋራ ፡ ያለ መስማማት ፡ ወይም ፡ ጒድለት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አስታውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ ስለ ፡ አከፋፈል ፡ ለሚደረግለት ፡ ጥያቄ ፡ የዋጋውን ፡ መቀነስ ፡ ወይም ፡ በተገኘው ፡ ጒድለት ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ ደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈልን ፡ መቃወሚያ ፡ ሊያደርጋቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻ ። ጒድለትን ፡ ለማደስ ፡ የሚችል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ሽያጩ ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ ባላቸው ፡ ነገሮች ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፤ በውሉ ፡ የተወሰኑት ፡ ጊዜዎች ፡ እስኪያልፉ ፡ ድረስ ፡ ጒድለት ፡ በተገኘባቸው ፡ ነገሮች ፡ ፋንታ ፤ አዲስ ፡ የሆኑትን ፡ ነገሮች ፡ ለማስረከብ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ሽያጩ ፡ በገዢው ፡ ልዩ ፡ ትእዛዝ ፡ መሠረት ፡ ሻጩ ፡ በሚሠራቸው ፡ ወይም ፡ በሚያወጣቸው ፡ ነገሮች ፡ ሲሆን ፤ የነዚህ ፡ ነገሮች ፡ የመረከባቸው ፡ መዘግየት ፡ ለገዢው ፡ ችግር ፡ ወይም ፡ ኪሣራ ፡ የሚያመጣበት ፡ አይሁን ፡ እንጂ ፤ ነገሮቹን ፡ ለማስረከብ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላም ፡ ቢሆን ፤ በነገሮቹ ፡ የተገኙ ትን ፡ ጒድለቶች ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለማደስ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ይሆናል ።

(፫) ስለ ፡ ጉዳት ፡ የተወሰነው ፡ ኪሣራ ፡ መቀበል ፡ መብት ፡ ለገዢው ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

(መ) የሻጩ ፡ ሌሎች ፡ ግዴታዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፩ ። አስረጅ ፡ ጽሑፎችን ፡ስለ፡ማስተላለፍ ።

(፩) ሻጭ ፤ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ የሚመለከቱ ፡ አስረጅ ፡ ጽሑፎችን ፡ ለገዢው ፡ እንዲያስተላልፍ ፡ ልማድ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጭ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ ከማ

BACK

ስረከብ ፡ ሌላ ፡ የተባሉትን ፡ አስረጅ ፡ ጽሑፎችን ፡ ለገዢው ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፪) ይኸውም ፡ አስረጅ ፡ ጽሑፎቹ ፡ የመስጠት ፡ ሥራ ፡ በውሉ ፡ በተወሰነው ፡ ወይም ፡ ለልማድ ፡ ትክክል ፡ በሆነው ፡ ስፍራ ፡ በሙሉ ፡ ትጋትና ፡ በተቻለ ፡ ፍጥነት ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፫) አስረጅ ፡ ጽሑፎቹ ፡ ከውሉ ፡ ጋራ ፡ የተስማሙ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ገዢው ፡ ሊቀበላቸው ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፪ ። ኢንሹራንስ ።

አካባቢ፡ ሁኔታዎችን፡ በመመልከት፡ የማመላለስ ፡ ኢንሹራንስ ፡ ማድረግ ፡ ልማድ፡ እንደ ፡ ሆነና፡ ሻጩም፡ ራሱ፡ ኢንሹራንስ ፡ ለማድረግና ፡ ለመፈረም ፡ ግዴታ ፡ የሌለበት ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ወይም፡ ኢንሹራንስ ፡ እንዲያደርግ ፡ ገዢው ፡ ለሻጩ ፡ አላስታወቀው፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ወይም፡ እንደዚሁ ፡ ያለውን ፡ ኢንሹራንስ ፡ ለመዋዋል ፡ ገዢው ፡ የጠየቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጭ ፡ አስፈላጊዎች ፡ የሆኑትን ፡ መግለጫዎች ፡ ሁሉ ፡ ለገዢው ፡ ማስታወቅ ፡ ግዴታው ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

የገዢው ፡ ግዴታዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፫ ። ጠቅላላ ፡ ድንጋጌ ።

(፩) ገዢው ፡ ዋጋ ፡ ለመክፈልና ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ለመረከብ ፡ ይገደዳል ።

(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፡ ገዢው ፡ በሽያጩ ፡ ውል ፡ የገባባቸውን ፡ ሌሎች ፡ ግዴታዎች ፡ ሁሉ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፬ ። ዋጋውን ፡ የመክፈል ፡ ግዴታ ።

(፩) ዋጋን ፡ የመክፈል ፡ ግዴታ ፡ ዋጋውን ፡ ለመክፈል ፡ ስለ ፡ ማዘጋጀት ፡ ወይም፡ በአላፊነት ፡ ስለ ፡ ማረጋገጥ ፡ በተደረገው ፡ ውል ፡ ወይም ፡ ስለዚህ ፡ ጕዳይ ፡ ባለው ፡ ልማድ ፡ መሠረት ፡ አስፈላጊ ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ሁሉ ፡ የመፈጸምን ፡ ግዴታ ፡ ይጠቀልላል ።

(፪) ገዢው ፡ እንደ ፡ ነገሩ ፡ ሁኔታዎች ፡ የሐዋላ ፡ ደብዳቤ ፡ እንዲሰጥ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ገንዘብ ፡ የሚያሰጥ ፡ ሰነድ ፡ (ክሬዲ ፡ ዶኩማንቴር) ፡ እንዲከፍት ፡ ወይም ፡ የባንክ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ዋስ ፡ እንዲሰጥ ፡ ሊገደድ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፭ ። በክብደት ፡ የተወሰነ ፡ ዋጋ ።

ዋጋው ፡ የተወሰነው ፡ በዕቃው ፡ ክብደት ፡ መሠረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥርጣሬ ፡ ባለ ፡ ጊዜ ፡ መገመት ፡ ያለበት ፡ የዕቃው ፡ የራሱ ፡ ብቻ ፡ ጥሩ ፡ ክብደቱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፮ ። የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ዕቃ ።

የተሸጠው ፡ ዕቃ ፡ በገበያ ፡ የተወሰነ ፡ ወይም ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፤ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ስለ ፡ ተሸጠው ፡ ነገር ፡ ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ በሚያስረ ክብበት ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፡ በሚገበይበት ፡ ዋጋ ፡ እንደ ፡ ተዋዋሉ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፯ ። ሻጭ ፡ ዘወትር ፡ የሚሸጣቸው ፡ ነገሮች ።

(፩) ሽያጩ ፡ ዘወትር ፡ ሻጩ ፡ በሚሸጠው ፡ ነገር ፡ ሲሆን ፡ ሁለት ፡ ወገን ፡ ተዋ ዋዮች ፡ ሽያጩ ፡ ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ በሚያስረክብበት ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፡ ዘወ ትር ፡ በሚሸጥበት ፡ ዋጋ ፡ እንደ ፡ ተዋዋሉ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ሻጩ ፡ ባቀረበው ፡ ፋክቱር ፡ ላይ ፡ የተጻፈው ፡ ዋጋ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ከተጻ ፈው ፡ ዋጋ ፡ ጋራ ፡ ትክክለኛ ፡ ዋጋ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፰ ። የዕቃው ፡ ብዛት ፡ በውሉ ፡ ከተመለከተው ፡ ብዛት ፡ በላይ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ሻጩ ፡ በውሉ ፡ ከተመለከተው ፡ ብዛት ፡ በላይ ፡ ዕቃ ፡ ለገዢው ፡ ያቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆን ፤ ገዢው ፡ በውሉ ፡ ከተመለከተው ፡ ብዛት ፡ በላይ ፡ የሆነውን ፡ ላለመቀበል ፡ ወይም ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ።

(፪) ገዢው ፡ የቀረበለትን ፡ በሙሉ ፡ የተቀበለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በተጨመረው ፡ ዕቃ ፡ ብዛት ፡ መጠን ፡ ዋጋውን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፱ ። ዋጋው ፡ የሚከፈልበት ፡ ቦታ ።

(፩) ገዢው ፡ በውሉ ፡ በተወሰነው ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ዋጋውን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) የተወሰነ ፡ ቦታ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገዢው ፡ ዋጋውን ፡ መክፈል ፡ ያለበት ፡ በሻጩ ፡ ቤት ፡ ነው ።

(፫) ውሉ ፡ የዋጋው ፡ መክፈል ፡ የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ ሰነዶቹ ፡ በገዢው ፡ እጅ ፡ ሲገቡ ፡ መሆን ፡ አለበት ፡ የሚል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እንደ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ዋጋው ፡ እነዚህ ፡ በሚሰጡበት ፡ ቦታ ፡ ዋጋው ፡ መከፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷ ። ዋጋው ፡ የሚከፈልበት ፡ ጊዜ ። ፩ ፡ የጅ ፡ በጅ ፡ ሽያጭ ።

የዋጋው ፡ መክፈል ፡ ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ በሚረከብበት ፡ ጊዜ ፡ ሲሆን ፡ ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ሳይመረምር ፡ ዋጋውን ፡ ለመክፈል ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፩ ። (፪) የዱቤ ፡ ሽያጭ ።

በዱቤ ፡ በተደረገው ፡ ሽያጭ ፡ ዋጋው ፡ የሚከፈልበት ፡ ጊዜ ፡ በውሉ ፡ ያልተወ ሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ከተረከበ ፡ በኋላ ፡ ሻጩ ፡ እንደ ፡ ጠየ ቀው ፡ ወዲያውኑ ፡ ዋጋውን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፪ ። ከማስረከብ ፡ ጋራ ፡ የሚደረጉ ፡ ተግባሮች ።

ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ የማስረከብ ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸም ፡ እንዲችል ፡

አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፡ ገዢው ፡ በበኩሉ ፡ የሚደረጉትን ፡ አስፈላጊ ፡ ተግባሮች ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፲፫ ። ዕቃውን ፡ መረከብ ።

ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ከተረከበ ፡ በኋላ ፡ ዕቃውን ፡ እጅ ፡ ስለ ፡ ማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ተግባሮች ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

በሻጩና ፡ በገዢው ፡ ላይ ፡ ያሉ ፡ አጠቃላይ ፡ ድንጋጌዎች ።

(ሀ) ወጪ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፲፬ ። የውሉ ፡ ወጪ ።

ለሽያጩ ፡ ስለ ፡ ተደረገው ፡ ውል ፡ የሚደረገውን ፡ ወጪ ፡ የሚችል ፡ ገዢው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፲፭ ። ስለ ፡ መክፈል ፡ የሚደረገው ፡ ወጪ ።

(፩) ለገዛው ፡ ነገር ፡ ዋጋውን ፡ ስለ ፡ መክፈል ፡ የሚደረገውን ፡ ወጪ ፡ የሚችለው ፡ ገዢው ፡ ነው ።

(፪) ውሉ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ሻጩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ ወይም ፡ መኖሪያውን ፡ በመለወጡ ፡ ምክንያት ፡ ወጪው ፡ በዝቶ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ ተጨማሪ ፡ የሆነውን ፡ ወጪ ፡ መቻል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፲፮ ። ስለ ፡ ማስረከብ ፡ የሚደረገው ፡ ወጪ ።

(፩) የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ፡ የሚደረገውን ፡ ወጪ ፡ የሚችል ፡ ሻጩ ፡ ነው ።

(፪) ይኸውም ፡ ወጪ ፡ በተለይ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ለመቍጠር ፡ ለመለካትና ፡ ለመመዘን ፡ የሚደረገውን ፡ ወጪ ፡ ያጠቃልላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፲፯ ። ከመረከብ ፡ በኋላ ፡ የሚደረገው ፡ ወጪ ።

የገዛውን ፡ ነገር ፡ ከተረከበ ፡ በኋላ ፡ የሚወጣውን ፡ ወጪ ፡ የሚችል ፡ ገዢው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፲፰ ። የማመላለስ ፡ (የትራንስፖር) ፡ ወጪ ።

(፩) የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ወደ ፡ መረከቢያው ፡ ቦታ ፡ መላኩ ፡ ቀርቶ ፤ ወደ ፡ ሌላ ፡ ቦታ ፡ የሚላክ ፡ ሲሆን ፤ (የትራንስፖሩን) ፡ የማመላለሱን ፡ ወጪ ፡ የሚችለው ፡ ገዢው ፡ ነው ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ መረከብ ፡ ያለ ፡ ኪሣራ ፡ ይሆናል ፡ የሚል ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የማመላለሱን ፡ (የትራንስፖርን) ፡ ወጪ ፡ የሚችል ፡ ሻጩ ፡ ነው ።

(፫) ከሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ማንኛቸውም ፡ አላፊ ፡ በማይሆኑበት ፡ ነገር ፡ ምክንያት ፡ (ትራንስፖር) ፡ ማመላለሻው ፡ የተቋረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ልዩ ፡ የሆ

ነውን ፡ የማመላለሻ ፡ (የትራንስፖርን) ፡ ወጪ ፡ የሚችል ፡ ድንገተኛውን ፡ የሚችለው ፡ ወገን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፲፱ ። የጉምሩክ ፡ ቀረጥ ።

(፩) ስለ ፡ ዕቃው ፡ ማምጣት ፡ የሚከፈለውን ፡ የጉምሩክ ፡ ቀረጥ ፡ ወይም ፡ የመጣውን ፡ ዕቃ ፡ ስለሚመለከት ፡ ጉዳይ ፡ የሚከፈለውን ፡ ሌላ ፡ ተከፋይ ፡ ገንዘብ ፡ የሚችለው ፡ ሻጩ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ውሉ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ በዚህ ፡ በሚከፈለው ፡ ቀረጥ ፡ ላይ ፡ ሌላ ፡ ተጨማሪ ፡ ተከፋይ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ፡ ተጨማሪ ፡ ሒሳብ ፡ ከዋጋው ፡ ጋራ ፡ ይደመራል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ይህን ፡ ቀረጥ ፡ የደረሰበትን ፡ ዕቃ ፡ ተቀባዩ ፡ ሳይረከብ ፡ የቈየው ፡ በሻጩ ፡ ወይም ፡ ሻጩ ፡ በአላፊነት ፡ በሚጠየቅበት ፡ ሰው ፡ አድራጎት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህን ፡ ዕቃ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ገዢው ፡ ተረክቦ ፡ ቢሆን ፡ ኖሮ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሌላ ፡ ተጨማሪ ፡ ቀረጥ ፡ ወይም ፡ ሒሳብ ፡ መክፈል ፡ ሊደርስ ፡ አይችልም ፡ ነበረ ፡ ብሎ ፡ ሻጩ፡ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ ይህን ፡ በተጨማሪነት ፡ የሚጠየቀውን ፡ ሒሳብ ፡ የሚከፍል ፡ ሻጩ ፡ ነው ።

(፫) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ የጉምሩክ ፡ ቀረጥ ፡ በሚቀነስበት ፡ መጠን ፡ ዋጋም ፡ ይቀነሳል ።

(ለ) የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ መጠበቅ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳ ። የሻጩ ፡ ግዴታ ።

(፩) ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ሳይረከብ ፡ ወይም ፡ ዋጋውን ፡ ሳይከፍል ፡ የዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ በገዢው ፡ ኪሣራ ፡ ማስጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) ሻጩ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ በመጠበቅ ፡ ያወጣው ፡ ወጪ ፡ እስኪከፈለው ፡ ድረስ ፡ የተባለውን ፡ ነገር ፡ በጁ ፡ ለማቈየት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳፩ ። የገዢው ፡ ግዴታ ።

(፩) ገዢው ፡ የተሸጠውን ፡ ገንዘብ ፡ የተቀበለ ፡ ሲሆን ፤ የማይፈልገው ፡ መሆኑን ፡ በሚያስብበት ፡ ጊዜ ፡ የተቀበለውን ፡ ነገር ፡ በሻጩ ፡ ኪሣራ ፡ ማስጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) የተቀበለውን ፡ ነገር ፡ አንዳች ፡ ምክንያት ፡ ሳይሰጥ ፡ እንዲያው ፡ ዝም ፡ ብሎ፣ ወደ ፡ ሻጩ ፡ ለመመለስ ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፫) የተቀበለውን ፡ ነገር ፡ በመጠበቅ ፡ ያወጣው ፡ ወጪ ፡ እስኪከፈለው ፡ ድረስ፡ ይህን ፡ የተቀበለውን ፡ ነገር ፡ በጁ ፡ ይዞ ፡ ለማቈየት ፡ መብት ፡ አለው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፪ ። የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ማስረከብ ፡ ወይም፡መሸጥ ።

ሻጩ ፡ ወይም ፡ ገዢው ፡ ጠቅላላው ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ በተሰጡት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፤ ዕቃውን ፡ በማስረከብ ፡ ወይም፡ በመሸጥ ፡ ዕቃውን ፡ ከመጠበቅ ፡ ግዴታ ፡ ነፃ ፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ።

(ሐ) ሊደርሱ ፡ የሚችሉትን ፡ አደጋዎች ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፫ ። መሠረቱ ።

የአደጋ ፡ አላፊነት ፡ ለገዢው ፡ ተዛውሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ጥፋት ፡ ቢደርስ ፡ ወይም ፡ ዋጋው ፡ ቢለዋወጥ ፡ እንኳ ፡ ገዢው ፡ ዋጋውን ፡ መክፈል ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፬ ። የተሸጠውን ፡ ዕቃ፡ስለ፡ማስረከብ ።

(፩) በውሉና ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ ዕቃው ፡ ለገዢው ፡ ከተሰጠበት ፡ ጊዜ፡ጀምሮ ፡ የአደጋ ፡ አላፊነትም ፡ ለገዢው ፡ ይዛወራል ።

(፪) ለገዢው ፡ የተሰጠው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ ያልሆነ ፡ ዕቃ ፡ ቢሆንም ፤ ገዢው ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ያላስታወቀ ፡ ወይም ፡ ያልጠየቀ ፤ ወይም ፡ ዕቃው ፡ እንዲለወጥና ፡ እንዲተካለት ፡ ያልጠየቀ ፡ ሲሆን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተጻፈው ፡ ደንብ ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፭ ።የገዢው፡መዘግየት።

(፩) እንዲሁም ፡ ሊደርሱ ፡ የሚችሉ ፡ የአደጋ ፡ አላፊነቶች ፡ ገዢው ፡ የዕቃ ፡ ማስረከቢያ ፡ ዋጋውን ፡ ለመክፈል ፡ ከሚዘገይበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ለገዢው ፡ ይዛወራሉ ።

(፪) ሽያጩ ፡ የተደረገው ፡ የተወሰነ ፡ ዐይነት ፡ በአላቸው ፡ ነገሮች ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ በግልጽ ፡ የተጠበቁትን ፡ ነገሮች ፡ ለብቻ ፡ አስቀድሞ ፡ ለይቶ ፡ ማኖሩን ፡ ለገዢው ፡ ካላስታወቀው ፡ ገዢው ፡ ሳይቀበል ፡ በመዘግየቱ ፡ በነዚህ ፡ ነገሮች ፡ ሊደርሱ ፡ የሚችሉት ፡ የአደጋ ፡ አላፊነቶች ፡ ወደርሱ ፡ አይዛወሩበትም ።

(፫) ዐይነታቸው ፡ ተለይቶ ፡ የታወቁት ፡ ነገሮች ፡ ከዐይነታቸው ፡ የተነጣ ፡ የማይለያዩ ፡ በመሆናቸው ፡ ምክንያት ፡ ገዢው ፡ እስኪረከባቸው ፡ ድረስ ፡ ሻጩ ፡ ለይቶ ፡ ለማስቀመጥ ፡ የማይችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ እነዚህን ፡ ዕቃዎች ፡ ሊረከብ ፡ የሚችልበትን ፡ ማናቸውንም ፡ የተቻለውን ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ ቢያደርግ ፡ በቂ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፮ ፡ በጕዞ ፡ ላይ፡ስላለ፡ነገር ።

(፩) ሽያጩ ፡ የተፈጸመው ፡ በጕዞ ፡ ላይ ፡ ባለው ፡ ነገር ፡ ሲሆን ፤ የተሸጠው፡ነገር፡ ለጫኙ ፡ በመሰጠቱ ፡ የማስረከቡ ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ ተፈጸመ ፡ ሊደርሱ ፡ የሚችሉት ፡ የአደጋዎች ፡ አላፊነቶች ፡ በገዢው ፡ ላይ ፡ ይሆናሉ ።

BACK

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ፡ የተሸጠው ፡ ዕቃ ፡ ጠፍቶ ፡ ወይም፡ ተበላሽቶ ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ሻጩም፡ የሚያውቅ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፴፯ ፡ ወጪዎችን ፡ የሚመለከት ፡ የውል ፡ ቃል ።

(፩) ስለ ፡ ወጪ ፡ የተደረገው ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ይልቁንም ፡ ወጪውን ፡ የሚ ችለው፡ ሻጩ፡ እንዲሆን ፡ የተደረገ ፡ ቢሆንም፡ ይህ ፡ ሁኔታ ፡ ሊደርሱ ፡ የሚ ችሉትን ፡ የአደጋ ፡ አላፊነቶች ፡ ለማዛወር ፡ በቂ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፴፰። በክፍል ፡ በክፍል ፡ ተደርገው ፡ በአንድነት ፡ የሚሜኑ፡ሸቀጦች ።

ሸቀጦቹ፡ በክፍል፡ በክፍል፡ ተደርገው፡ በአንድነት፡ በተጫኑ፡ ጊዜ ፡ ሻጩ፡ለገ ዢው ፡ ዕቃው ፡ የተጫነበትን ፡ ማስረጃ ፡ ወረቀት ፡ ወይም ፡ ዕቃው ፡ መጫኑን ፡ የሚያስረዳ ፡ ሌላ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከላከለት ፤ ሻጩ ፡ ዕቃውን ፡ ለጫኙ ፡ በመስ ጠት ፡ የማስረከቡን ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ ፈጸመ ፡ ሊደርስ ፡ የሚችለው ፡ አላፊነት ፡ ለገ ዢዎች ፡ ለየአንዳንዱ ፡ በየድርሻቸው ፡ መጠን ፡ ይዛወራል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ውልን ፡ ስላለመፈጸም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ውልን ፡ በግድ ፡ ስለ ፡ ማስፈጸም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፴፱ ።የመረካከብን ፡ ግዴታ ፡ ስላለመፈጸም ።(፩) መሠረቱ ።

ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ በደንብ ፡ ያላስረከበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተዋዋለበት ፡ ውል ፡ በግድ ፡ ሲፈጸም ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ ጥቅም ፡ የሚያስገኝለት ፡ ሆኖ ፡ ሲታየው ፡ ገዢው ፡ ውሉ ፡ በግድ ፡ እንዲፈጸምለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵ ።(፪)ምትክ ፡ ለመስጠት ፡ ስለ፡መቻሉ።

የሽያጭ ፡ ስምምነት ፡ የተደረገበት ፡ ዕቃ ፡ በልማድ ፡ ምትክ ፡ ሊገዛበት ፡ የሚ ቻል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ የተባለው ፡ ምትክ ፡ በገዢው ፡ በኩል ፡ ያለ ፡ ችግርና ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ወጪ ፡ ሳይደረግበት፡ ሊፈጸም ፡ የሚቻል ፡ እንደ ፡ሆነ ፤ ገዢው ፡ ውሉ፡ በግድ ፡ እንዲፈጸምለት ፡ ለማስገደድ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵፩ ።(፫) የማስገደጃ፡ ጊዜ ።

(፩) ገዢው ፡ ውሉ ፡ ሳይፈጸም ፡ መዘግየቱን ፡ ከተመለከተ ፡ በኋላ ፡ በግዴታ፡ እን ዲፈጸምለት ፡ የማስገደድ፡ አሳቡን፡ ባጭር ፡ ጊዜ ፡ ለሻጩ፡ ያልገለጸለት ፡ እን ደሆነ ፤ ውሉ ፡ በግድ ፡ እንዲፈጸም ፡ ለማስገደድ ፡ የሚፈቀድለት ፡ መብቱን ፡ ያጣል ።

BACK

(፪) የውሉ ፡ መፈጸሚያ ፡ ጊዜ ፡ በጥብቅ ፡ ተወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ የማስታወቂያው ፡ ጊዜ ፡ ልዩ ፡ በሆነ ፡ ጥብቅ ፡ አኳኋን ፡ የተገመተ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፶፪ ። ዕቃው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ትክክል ፡ ስለ ፡ አለመሆኑ ፡ ወይም ፡ ጉድለት ፡ ያለበት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ገዢው ፡ የተሸጠውን ፡ ዕቃ ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ትክክል ፡ ያለመሆኑን ፡ ወይም ፡ ጉድለት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ በሚገባ ፡ ያስታወቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉን ፡ በግዴታ ፡ ለማስፈጸም ፡ በሚቻልበት ፡ ጊዜ ፡ ሻጩ ፡ አዲስ ፡ ዕቃዎች ፡ ወይም ፡ ከዕቃው ፡ የጐደለውን ፡ እንዲያስረክበው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) የሽያጩ ፡ ስምምነት ፡ በገዢው ፡ ልዩ ፡ ትእዛዝ ፡ መሠረት ፡ ሻጩ ፡ በሚሠራው ፡ ወይም ፡ ከአንድ ፡ ሥራ ፡ በሚያወጣው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ሲሆንና ፡ የተሠራው ፤ ወይም ፡ የወጣው ፡ ነገር ፡ ጉድለት ፡ ሲገኝበት ፡ ሻጩ ፡ ጉድለቱን ፡ በማጥፋት ፡ ሊያድስው ፡ የሚችል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሚገባ ፡ ጊዜ ፡ እንዲያድስለት ፡ ገዢው ፡ ሻጩን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፶፫ ። ዋጋን ፡ አለመክፈል ።

ገዢው ፡ ዋጋውን ፡ ያልከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለዕቃው ፡ የተደረገው ፡ የሽያጩ ፡ ስምምነት ፡ በንግድ ፡ ልማድ ፡ መሠረት ፡ ሁለቱን ፡ ባለጉዳዮች ፡ በሚያቻችል ፡ ሽያጭ ፡ ለመሆን ፡ የሚችል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሻጩ ፡ ዋጋው ፡ እንዲከፈለው ፡ ለማስገደድ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፶፬ ። ዐይነቱ ፡ ወደፊት ፡ የሚገለጽ ፡ ሽያጭ ።

(፩) ፡ የሻጩ ፡ መብት ።

በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ገዢው ፡ ከስምምነቱ ፡ በኋላ ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ፎርም ፤ መለካትን ፡ ወይም ፡ ለነገሩ ፡ ሌላውን ፡ ዐይነት ፡ ሁሉ ፡ ስለ ፡ መስጠት ፡ የመወሰን ፡ መብት ፡ የርሱ ፡ እንዲሆን ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የሚለየውን ፡ ዐይነት ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ለርሱ ፡ በሚበቃ ፡ በተወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሳይለይ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ ራሱ ፡ ለገዢው ፡ አስፈላጊ ፡ የሚሆነውን ፡ በሚያውቀው ፡ መሠረት ፡ ዐይነቱን ፡ ሊለይለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፭ ። (፪) ለነገሩ ፡ አሠራር ፡ የተሰጠው ፡ ዐይነትና ፡ ውሳኔ ።

(፩) ሻጩ ፡ ለነገሩ ፡ የሰጠውን ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ ለይቶ ፡ እንደዚያው ፡ እንደ ፡ ተለየው ፡ ለገዢው ፡ ያስታውቃል ። ደግሞ ፡ የተለየ ፡ አሠራር ፡ ዐይነት ፡ የሚፈልግ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሚበቃ ፡ ጊዜ ፡ ይወስንለታል ።

(፪) ገዢው ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የሚፈልገውን ፡ የአሠራር ፡ ልዩነት ፡ ዐይነት ፡ ሳይለይ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ የፈጸመው ፡ ዐይነት ፡ አስገዳጅ ፡ ይሆናል ። (ገዢውን ፡ እንዲቀበል ፡ ያስገድደዋል) ።

BACK

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

የውል ፡ መፍረስ ።

(ሀ) ገዢው ፡ ውሉን ፡ የሚያፈርስበት ፡ ምክንያት ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፩፡መሠረቱ ።

(፩) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ ገዢው ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብለው ፡ እንዲበይኑ ፡ ለዳኞች ፡ ማመልከቻ ፡ ማቅረብ ፡ ወይም ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ማስታወቅ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ የተጻፉት ፡ ከዚህ ፡ ቀጥለው ፡ ያሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፪ ። ጥብቅ ፡ የሆነ፡የውሳኔ፡ጊዜ ።

(፩) ዕቃዎች ፡ በገበያ ፡ ላይ ፡ ዋጋቸው ፡ የተወሰነ ፡ ሲሆንና ፡ ገዢውም ፡ እነዚህኑ ፡ በገበያ ፡ ላይ ፡ ሊያገኛቸው ፡ የሚችል ፡ ሲሆን ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ፡ የሚወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ዘወትርም ፡ የጠበቀ ፡ ነው ።

(፪) እንደዚህም ፡ በውሉ ፡ በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሻጩ ፡ ወይም ፡ ገዢው ፡ ቀኑን ፡ ለመወሰን ፡ የሚችሉ ፡ ሲሆን ፡ ይህ ፡ የተወሰነው ፡ ቀን ፡ በጥብቅ ፡ እንደ ፡ ተወሰነ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፫ ። ተጨማሪ፡ ጊዜ ። (፩) ስለ፡መቻሉ ።

(፩) የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ፡ የተሰጠው ፡ ጊዜ ፡ በጥብቅ ፡ ያልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ሲሆን ፡ ዳኞቹ ፡ ለሻጩ ፡ ግዴታውን ፡ የሚፈጽሙበት ፡ የችሮታ ፡ ጊዜ ፡ ሊሰጡት ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ ገዢው ፡ ለሻጩ ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ተጨማሪ ፡ ጊዜ ፡ ወስኖ ፡ ይህ ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ ዕቃውን ፡ የማይቀበል ፡ መሆኑን ፡ ለሻጩ ፡ ሊያስታውቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ሻጩ ፡ የተወሰነው ፡ ተጨማሪ ፡ ጊዜ ፡ ሲደርስ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ያላስረከበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ ያለ ፡ ክርክር ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፬ ። የማይበቃ ፡ ጊዜ፡ስለ ፡ መስጠት።

(፩) ገዢው ፡ የወሰነው ፡ የመረከብ ፡ ጊዜ ፤ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ ያልሆነ ፡ ሲሆን ፤ ሻጩ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ካልሆነ ፡ የማ

ረካከቡን ፡ ተግባር ፡ እንደማይፈጽም ፡ በአጭር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለገዢው ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ሳያስታውቅ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፤ ገዢው ፡ የወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ ሻጩ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵ ። የመረከቢያ ፡ ስፍራ ።

(፩) ሻጩ ፡ ሊያስረክብ ፡ ይገባው ፡ የነበረበትን ፡ ስፍራ ፡ ትቶ ፡ ዕቃውን ፡ በሌላ ፡ ስፍራ ፡ ያስረከበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ የተፈጸመበት ፡ መንገድ ፡ የውሉን ፡ ስምምነት ፡ የመጣስ ፡ ዐይነተኛ ፡ ነገር ፡ ሆኖ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ ገዢው ፡ ፀሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ አይበይኑም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ከውሉ ፡ ግዴታ ፡ የጐደለውን ፡ ነገር ፡ ውሉ ፡ ወይም ፡ በሚፈቅደው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሻጩ ፡ ሊያሻሽል ፡ የማይችል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዳኞች ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ አይፈርዱም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵፩ ። በሙሉ ፡ ለገዢው ፡ ያልተላለፈ ፡ ሀብትነት ።

(፩) መብቱን ፡ በሚነካ ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ ሻጩ ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ከሚሉ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መብት ፡ ሁሉ ፡ ነፃ ፡ የሆነ ፡ ነገር ፡ ለገዢው ፡ ሳያስረክብ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይቻላል ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ገዢው ፡ ዕቃውን ፡ ሲገዛ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ እያወቀ ፡ ገዝቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ ፍርስ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

(፫) እንደዚሁም ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ ያለበት ፡ ሆኖ ፡ የተገኘው ፡ የተሸጠው ፡ ዕቃ ፡ እጅግም ፡ የማያጎዳ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ገዢው ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ የተባለው ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ መብት ፡ መኖሩን ፡ ቢያውቅም ፡ኖሮ ፡ ሳይገዛው ፡ የማይቀር ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ መስሎ ፡ ሲታይ ፡ ውሉ ፡ ፍርስ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵፪ ። እንዲለቅ ፡ ስለ ፡ መደረጉ ።

(፩) ሻጩ ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ባይ ፡ ተፋላሚ ፡ ሲመጣ ፡ ለገዢው ፡ መድን ፡ መሆን ፡ የሚገባው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢ ፡ የገዛውን ፡ ዕቃ ፡ በሙሉ ፡ ሲለቅ ፡ ውሉ ፡ ያለ ፡ ክርክር ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

(፪) ገዢው ፡ ከገዛው ፡ ነገር ፡ በከፊል ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ሊፈርስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵፫ ። በከፊል ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ።

(፩) ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ዕቃ ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ብቻ ፡ ያስረከበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ካስረከበው ፡ ዕቃ ፡ አንዱ ፡ ክፍል ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ትክ

BACK

ክል ፡ ሆኖ ፡ ያልተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ ውሉ ፡ በዚህ ፡ አኳኋን ፡ የሚ ፈጸም ፡ መሆኑን ፡ ተገንዝቦት ፡ ቢሆን ፡ ኖሮ ፡ ውሉን ፡ አያደርግም ፡ ነበር ፡ ተብሎ ፡ ካልተገመተ ፡ በቀር ፡ ገዥ ፡ በሞላው ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠ የቅ ፡ አይችልም ።

(፪) ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ በከፊል ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲሁም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ገዢው ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገው ፡ ዕቃ ፡ እጅግም ፡ የማያጎዳ ፡ የነገሩ ፡ ክፍል ፡ ሲሆንና ፤ ገዢው ፡ የዚህን ፡ በጣም ፡ የማያጎዳ ፡ ያልሆነውን ፡ ነገር ፡ መልቀቅ ፡ የሚደርስበት ፡ መሆኑን ፡ ዐውቆ ፡ ቢሆን ፡ ኖሮም ፡ ሳይገዛው ፡ የማይቀር ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ መስሎ ፡ ሲታይ ፡ ውሉን ፡ ለማ ፍረስ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺፩ ። የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ጕድለት ።

(፩) የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ሻጩ ፡ ለገዢው ፡ ዋቢ ፡ ሊሆንበት ፡ የሚገባው ፡ ጕድ ለት ፡ የተገኘበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይቻላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ጕድለቱ ፡ እጅግም ፡ የማያጎዳ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ገዢው ፡ ጕድለቱን ፡ ዐውቆ ፡ ኖሮም ፡ ቢሆን ፡ ጕድለት ፡ የተገኘበትን ፡ ነገር ፡ ሳይ ገዛው ፡ የማይቀር ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ሲታይ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺፪ ። ከተሸጡት ፡ ነገሮች ፡ በአንዱ ፡ ክፍል ፡ ብቻ ፡ የሚገኝ ፡ ጕድለት ።

(፩) መሠረቱ ።

(፩) የተሸጡት ፡ ነገሮች ፡ ብዙዎች ፡ ሲሆኑ ፡ ወይም ፡ የአንድ ፡ ጠቅላላ ፡ ነገር ፡ ዕቃዎች ፡ ሲሆንና ፡ የተገኘው ፡ ጕድለት ፡ ከነገሮቹ ፡ መካከል ፡ በአንዳንዶቹ ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ ሲሆን ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ የሚቻለው ፡ ጕድለት ፡ በተገኘባ ቸው ፡ ነገሮች ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ገዢው ፡ ለሻጩ ፡ ጕድለት ፡ የሌለባቸው ፡ ሆነው ፡ ስለ ፡ ተረከባቸው ፡ ነገሮች ፡ እንደ ፡ ግምታቸው ፡ መጠን ፡ ዋጋቸውን ፡ ይከፍላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺፫ ። (፪) ልዩነት ።

(፩) ጕድለት ፡ የተገኘበት ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ ዕቃው ፤ በገዢው ፡ ወይም ፡ በሻጩ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ሳያደርስ ፡ ጕድለት ፡ ከሌለባቸው ፡ ነገሮች ፡ ሊነጠል ፡ የማይ ቻል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ በሙሉ ፡ ለማፍረስ ፡ ይቻላል ።

(፪) ተጨማሪ ፡ የሆኑት ፡ ነገሮች ፡ በልዩ ፡ ልዩ ፡ ዋጋ ፡ የተሸጡ ፡ እንኳ ፡ ቢሆን ፡ በዋ ናው ፡ ነገር ፡ የተደረገው ፡ የውል ፡ መፍረስ ፡ በተጨማሪዎቹም ፡ ላይ ፡ ይደርሳል ።

(ለ) ሻጩ ፡ ውሉን ፡ የሚያፈርስበት ፡ ምክንያት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺፬ ። መሠረቱ ።

(፩) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከ

ቱት ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፤ ሻጩ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብለው ፡ እንዲፈርዱለት ፡ ዳኞቹን ፡ ለመጠየቅ ፡ ወይም ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህ፡ ቀጥሎ ፡ የተጻፉት ፡ የዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵፰ ። የዋጋ ፡ አለመከፈል ።</u>

(፩) ዋጋውን ፡ የመክፈል ፡ መብት ፡ በውሉ ፡ ግልጽ ፡ ሆኖ ፡ ለሻጩ ፡ የተሰጠው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ፡ ዋጋው ፡ ያልተከፈለው ፡ እንደ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ ወዲያውኑ ፡ ውሉ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል።

(፪) ሽያጩ ፡ የተደረገው ፡ ዋጋቸው ፡ በተወሰነ ፡ ወይም ፡ የዕለት ፡ ዋጋቸው ፡ በታወቀ ፡ ዕቃዎች ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ መብት፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ለሻጩ ፡ በግልጽ ፡ ተሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጩ ፡ የሚበቃ ፡ ቀን ፡ ሰጥቶ ፡ በማስጠንቀቂያ ፡ ቃል ፡ ለገዢው ፡ የወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ ሲያልፍ ፡ ሻጩ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ዳኞች ፡ ለገዢው ፡ የችሮታ ፡ ጊዜ ፡ ሰጥተውት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ የተባለው ፡ ጊዜ ፡ ሲያልፍ ፡ ሻጩ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፵፱ ። ዕቃውን ፡ ስላለመረከብ ።</u>

ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ በውሉ ፡ በተነገሩት ፡ ውለታዎች ፡ አደራረግ ፡ ያልተረከበ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ይህ ፡ ገዥ ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ አለመረከብ ፡ ዋጋውን ፡ ሳይከፍል ፡ ይቀራል ፡ ተብሎ ፡ የሚያሠጋ ፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ የነገሩ ፡ ሁኔታዎች፡ ሲታዩ፡ ከውሉ ፡ ዋነኛው ፡ አንዱ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ መረከብ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶ ። ለይቶ ፡ የማስታወቅ ፡ ጉድለት ።</u>

በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ገዢው ፡ ከስምምነቱ ፡ በኋላም ፡ ቢሆን ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ፎርም ፡ (ቅጡን) ፡ ለመለካት ፡ ወይም ፡ ለነገሩ ፡ ሌላውን ፡ ዐይነት ፡ ሁሉ ፡ ስለ ፡ መስጠት፡ የመወሰን ፡ መብት ፡ ለርሱ ፡ እንዲሆን ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የሚለየውን ፡ ዐይነት ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ለርሱ ፡ በሚበቃ ፡ ሻጩ ፡ በወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሳይለይ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

<u>(ሐ)ሁለቱም ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ውሉን ፡ የሚያፈርሱባቸው ፡ ምክንያቶች ።</u>

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፩ ። የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ በማከታተል ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ፡ የተደረገ ፡ ውል ።</u>

(፩) በማከታተል ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ፡ በተደረገው ፡ ውል ፡ ከሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ አንዱ ፡ ግዴታ ፡ የገባበትን ፡ ነገር ፡ ሳይፈጽም ፡ በመቅረቱ ፡ ወይም ፡

BACK

የሚሰጠው ፡ ነገር ፡ የተበላሸ ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ ወደፊት ፡ ሊፈጸሙ ፡ የሚገባቸውም ፡ የመስጠት ፡ ተግባሮች ፡ ሳይፈጸሙ ፡ ይቀራሉ ፡ ወይም ፡ የተበላሹ ፡ ይሆናሉ ፡ ተብሎ ፡ የሚያሠጋ ፡ ምክንያት ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፡ ይህ ፡ ሥጋት ፡ ያደረበት ፡ ወገን ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህም፡ በቀር፤ ገዢው ፡ የሚረከባቸው ፡ ነገሮች ፡ ሳይፈጸሙለት ፡ ከቀሩት ፡ ወይም፡ ከተበላሹ፡ ነገሮች ፡ ጋራ ፡ የተያያዙ ፡ በመሆናቸው ፡ ምክንያት ፡ ለርሱ፡ ጠቃሚነት ፡ የሌላቸው ፡ መሆኑን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወደፊት ፡ ለሚረከባቸው ፡ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ ለተረከባቸው ፡ ወይም ፡ ለሁለቱም ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፺፪ ። ውልን ፡ ለመፈጸም ፡ የማይቻል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ለውሉ ፡ መፈጸም ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ በፊትም ፡ ቢሆን ፡ አንድ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ የተዋዋለውን ፡ ቃል ፡ ለመፈጸም ፡ የማይቻል ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ የውሉ፡ መሠረት፡ የሚነካ፡ እስከ ፡ መሆን ፡ መፈጸሙ ፡ የሚዘገይ ፡ ሲሆን ፤ ሌላው፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፺፫ ። አስቀድሞ ፡ የሚደረግ ፡ የውል ፡ ማፍረስ ።

ለውሉ ፡ መፈጸም ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ በፊት ፡ ከሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ አንዱ ፡ ውሉን ፡ የማይፈጽም ፡ መሆኑን ፡ ለሌላው ፡ ወገን ፡ ያስታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ በተጻፈው ፡ መሠረት ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(መ) የውሉ ፡ መፍረስ ፡ ሁኔታዎችና ፡ የሚያስከትላቸው ፡ ውጤቶች ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፺፬ ። በመዘግየት ፡ ምክንያት ፡ የሚደረግ ፡ የሚገባ ፡ የውል ፡ መፍረስ ።

አንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ከውሉ ፡ አንዱን ፡ ዋነኛ ፡ የሆነውን ፡ ግዴታ ፡ ሳይፈጽም ፡ የዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሌላውን ፡ ወገን ፡ ውሉን ፡ እንዲፈጽምለት ፡ መፈለጉን፡ ከጠየቀ ፡ በኋላ ፡ ባጭር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ምላሽ ፡ ሳይሰጠው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ በሚገባ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፩ሺ፯፻፺፭ ። የውሉ ፡ መፍረስ ፡ የሚያስከትላቸው ፡ ውጤቶች ።

(፩) ውሉ ፡ በፈረሰ ፡ ጊዜ ፡ ተገቢ ፡ ለመሆን ፡ የሚችሉት ፡ ኪሣራዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ባደረጉት ፡ ውል ፡ ከገቡባቸው ፡ ግዴታዎች ፡ ነጻ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) አንዱ ፡ ወገን ፡ የውሉን ፡ ቃል ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ፈጽሞ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ጉዳዩ ፡ ያወጣውን ፡ ኪሣራ ፡ ጭምር ፡ የሰጠው ፡ ነገር ፡ እንዲመለስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ በየበኩላቸው ፡ የፈጸሙት ፡ ግዴታ ፡ እንዳለ ፡ የተቀበሉትን ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ መመለስ ፡ በያንዳንዳቸው ፡ ላይ ፡ ስለሚወድቀው ፡ ግዴታ ፡

አንዱ ፡ ወገን ፡ ለሌላው ፡ ያለበትን ፡ የመመለስ ፡ ግዴታ ፡ እስኪፈጽምለት ፡ ድረስ ፡ ሌላውም ፡ አልመልስም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፮ ። የዋጋው ፡ ወለድና ፡ ሌላ ፡ ጥቅም ።

(፩) ሻጩ ፡ የተቀበለውን ፡ ዋጋ ፡ በሚመለስበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ዋጋውን ፡ ከተቀ ለበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ከነወለዱ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ገዢውም ፤ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ሲመልስ ፤ ከዚያው ፡ ነገር ፡ ያገኘውን ፡ ጥቅም ፡ ጭምር ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፯ ። የተገዛውን ፡ ነገር ፡ እንዳለ ፡ ለመመለስ ፡ አለመቻል ።

(፩) በርሱ ፡ ወይም ፡ እርሱ ፡ አላፊ ፡ በሚሆንለት ፡ ሰው ፡ ምክንያት ፡ ሳይሆን ፡ የገዛው ፡ ነገር ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ አንዱ ፡ ክፍል ፡ ብቻ ፡ ጠፍቶ ፡ ወይም ፡ ተበላሽቶ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ የመጠየቅ ፡ ወይም ፡ የማስታወቅ ፡ ወይም ፡ ፈርሷል ፡ የተባለውን ፡ ውል ፡ የመጥቀስ ፡ መብቱን ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቈያል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በልማድ ፡ እንደሚደረገው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ለምርመራ ፡ ሰጥቶት ፡ በምርመራው ፡ ምክንያት ፡ የተበላሸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህን ፡ የተባለ ውን ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቈያል ።

(፫) ነገር ፡ ግን ፡ ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ ሸጠው ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ለዋወ ጠው ፡ ወይም ፡ የተባለው ፡ ነገር ፡ በርሱ ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ ጠፋ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ተበላሸ ፡ ለመመለስ ፡ የማይቻለው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ውሉ ፡ ሊፈርስ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፰ ። በተሸጠው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ስለሚደርስ ፡ መለዋወጥ ።

የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ዐይነት ፡ ተለዋውጦ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ ገዢው ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ወይም ፡ ለማስታወቅ ፡ ያለውን ፡ መብቱን ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ የሚቈየው ፡—

(ሀ) ውሉ ፡ እንዲፈርስለት ፡ የሚጠይቅበትን ፡ ወይም ፡ የሚያስታውቅበትን ፡ ጕድለት ፡ ለማግኘት ፡ ከመቻሉ ፡ በፊት ፡ ገዢው ፡ የገዛው ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ከለዋወጠው ፡ በኋላም ፡ ቢሆን ፡ ጕድለቱ ፡ የተገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) በነገሩ ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ መለዋወጥ ፡ ግን ፡ የማይጎዳ ፡ እንደ ፡ ሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፶፱ ። ወጪ ፡ ገንዘብ ።

(፩) ገዢው ፡ ስለ ፡ ገዛው ፡ ነገር ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ስለሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ ያለአገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በሚል ፡ ምዕራፍ ፡ በተነገረው ፡ ሕግ ፡ የተጻፉት ፡ ውሳኔዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ እንዲለቅ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ከዚያው ፡ ከሚያስለቅቀው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ኪሣራውን ፡ ለመቀበል ፡ የማይችል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ለገዛው ፡ ነገር ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ ከሻጩ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

የጉዳት ፡ ኪሣራ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷ ። ጠቅላላ ፡ ውሳኔ ።

(፩) አንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ለአንደኛው ፡ ወገን ፡ ከገባበት ፡ ግዴታዎች ፡ አንዱን ፡ ሳይፈጽምለት ፡ በመቅረቱ ፡ ምክንያት ፡ ጉዳት ፡ አድርሶበት ፡ ሲገኝ ፤ ሻጩ ፡ ወይም ፡ ገዢው ፡ ስለ ፡ ደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራውን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ውሉ ፡ በትክክልና ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሳይፈጸም ፡ በቀረ ፡ ጊዜ ፡ ውሉ ፡ ቢፈርስም ፡ ጸንቶ ፡ ቢቀርም ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይቻላል ።

(ሀ) ውሉ ፡ ባልፈረሰ ፡ ጊዜ ፡ ስለሚሰጥ ፡ ኪሣራ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፩ ። የኪሣራው ፡ ልክ ።

(፩) ውሉ ፡ ያልፈረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

(፪) ገዢው ፡ ዋጋውን ፡ ሳይከፍል ፡ በሚዘገይበት ፡ ጊዜ ፤ በሕግ ፡ በተወሰነው ፡ ወለድ ፡ መሠረት ፡ የመዘግየት ፡ ወለድ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) በገዢውና ፡ በሻጩ ፡ መካከል ፡ ሁለቱን ፡ የሚያገናኝ ፡ ተመላላሽ ፡ ሒሳብ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በየዓመቱ ፡ በዋናው ፡ ገንዘብ ፡ ላይ ፡ የወለድ ፡ ወለድ ፡ አይከፈልም ።

(ለ) ውሉ ፡ በፈረሰ ፡ ጊዜ ፡ ስለሚሰጥ ፡ ኪሣራ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፷፪ ። ነገሩ ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ውሉ ፡ በፈረሰ ፡ ጊዜ ፡ የተሸጠው ፡ ነገር ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፤ የጉዳቱ ፡ ኪሣራ ፡ የውሉን ፡ ፈራሽነት ፡ የማስታወቅ ፡ መብት ፡ ሊሠራበት ፡ በተቻለበት ፡ ቀን ፡ ወይም ፡ ውሉ ፡ በዳኞች ፡ ፍርድ ፡ ወይም ፡ በሙሉ ፡ መብት ፡ ፈራሽ ፡ በሆነበት ፡ ቀን ፡ ማግሥት ፡ በነበረው ፡ ዋጋ ፡ መካከል ፡ ካለው ፡ የዋጋ ፡ ልዩነት ፡ ጋራ ፡ እኩል ፡ ይሆናል ።

(፪) ከዚህም ፡ ሌላ ፡ በምትክ ፡ በሚሆን ፡ ግዥ ፤ ወይም ፡ በማቻቻያ ፡ በሚደረግ ፡ የሽያጭ ፡ ውል ፡ ምክንያት ፡ የሚደርሰውም ፡ ደንበኛ ፡ ወጪ ፡ አብሮ ፡ ይታሰባል ።

(፫) ለኪሣራው ፡ ማመዛዘኛ ፡ የሚሆነው ፡ ዋጋ ፤ ገዢው ፡ ወድም ፡ ሻጩ ፡ የንግድ ፡ ሥራዎቻቸው ፡ በሚያከናውኑበት ፡ ደንበኛ ፡ ጊዜ ፡ በውሉ ፡ የተነገሩትን ፡ ሸቀጦች ፡ ለመግዛት ፡ ወይም ፡ ለመሸጥ ፡ የሚሄዱበት ፡ ገበያ ፡ ዋጋ ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፺፫ ። (፪) በምትክ ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ግዥ ፡ ወይም ፡ በመቻቻያ ፡ ስለ ፡ ተደረገ ፡ ሽያጭ ።

(፩) ገዢው ፡ በምትክ ፡ የተደረገውን ፡ ግዥ ፡ ወይም ፡ ሻጩ ፡ የማቻቻያውን ፡ ሽያጭ ፡ በውነት ፡ ፈጽመው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጉዳትን ፡ ኪሣራ ፡ ለማሰብ ፡ መሠረት ፡ የሚደረገው ፤ ስለ ፡ ግዥው ፡ የተከፈለው ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ በሽያጩ ፡ የተገኘው ፡ ዋጋ ፡ ነው ።

(፪) አንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ በምትክ ፡ የሆነው ፡ ግዥ ፡ ወይም ፡ በመቻቻያ ፡ የተረገው ፡ ሽያጭ ፡ በክፉ ፡ ልቡና ፡ ወይም ፡ ለንግድ ፡ አሠራር ፡ ደንበኛ ፡ ባልሆነ ፡ አኳኋን ፡ መፈጸሙን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ኪሣራው ፡ ሊቀነስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺፬ ። የበለጠ ፡ ጉዳት ።

(፩) ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ውሉ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ከልዩ ፡ አካባቢዎች ፡ ምክንያቶች ፡ የተነሣ ፤ የጉዳቱ ፡ ልክ ፡ የበለጠ ፡ ለመሆን ፡ እንደሚችል ፡ ለሁለተኛው ፡ ወገን ፡ ማስጠንቀቁን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ በውነት ፡ በደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ አንድ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ግዴታው ፡ ሳይፈጸም ፡ የቀረበት ፡ ተዋዋዩን ፡ በመጉዳት ፡ ፍላጎት ፡ በከባድ ፡ ቸልተኛነት ፡ ወይም ፡ ከባድ ፡ በሆነ ፡ ጥፋት ፡ ምክንያት ፡ መሆኑን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተጻፈው ፡ ይፈጸማል ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፺፭ ። ነገሩ ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ዕቃው ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ሲሆን ፡ የሚከፈለው ፡ የጉዳቱ ፡ ኪሣራ ፡ ዕውቀት ፡ ባለው ፡ ሰው ፡ ግምት ፡ የውሉ ፡ አለመፈጸም ፡ ባለገንዘቡ ፡ ይደርስበታል ፡ ተብሎ ፡ በሚገመተው ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ባለፈው ፡ ቍጥር ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ሲሆን ፡ ስለ ፡ ኪሣራው ፡ የሚከፈለው ፡ የካሣ ፡ ልክ ፡ በእውነት ፡ ከደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ጋራ ፡ እኩልነት ፡ ያለው ፡ በሚሆን ፡ መጠን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺፮ ። ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ የውሉ ፡ መፍረስ ።

(፩) ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ ውሉ ፡ በሚፈርስበት ፡ ጊዜ ፡ ዕቃው ፡ የታወቀ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፡ ኪሣራ ፡ የሚገመተው ፤ ስለ ፡ ግዴታው ፡ መፈጸም ፡ በውሉ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ማለቂያ ፡ መጨረሻ ፡ ቀን ፡ ዕቃው ፡ ባለው ፡ ዋጋ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፪) በውሉ ፡ ማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራው ፡ የሚገመ

BACK

ተው ፡ የውሉን ፡ መፍረስ ፡ የማስታወቅ ፡ መብት ፡ ሊሠራበት ፡ በቻለ ፡ ቀን ፡ የነበረውን ፡ የዕቃውን ፡ ዋጋ ፡ መሠረት ፡ በማድረግ ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የጉዳቱ ፡ ኪሣራ ፡ አስቀድሞ ፡ ለተሸጠው ፡ ዕቃ ፡ ምትክ ፡ በተገዛበት ፡ ጊዜ ፡ እርግጥ ፡ ከተከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ በላይ ፤ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ ለተሸጠው ፡ ዕቃ ፡ የማቻቻያ ፡ ሽያጭ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ እጅ ፡ በእጅ ፡ ከተከፈለው ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳፯ ። የገዛውን፡ዕቃ፡እንዲለቅ ፡ ስለ፡መደረጉ ።

ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ነገር ፡ እንዲለቅ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፤ ሻጩ ፡ ሌላውን ፡ ኪሣራ ፡ መክፈሉ ፡ ሳይቀር ፡ ክስ ፡ የሚያቀርብ ፡ መሆኑን ፡ ለሻጭ ፡ ገዥ ፡ ነግሮት ፡ ቢሆን ፡ ሊያስቀረው ፡ ይችል ፡ የነበረ ፡ ወጪ ፤ ቀሪ ፡ ሆኖ ፡ ለዳኝነትና ፡ ከዳኝነት ፡ ውጭ ፡ ያወጣውን ፡ ገንዘብ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሽያጭ ፡ አሠራር ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ከብቶችና ፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ በሕይወት ፡ ስላሉ ፡ እንስሶች ፡ ሽያጭ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳፰ ።(፩)፡መሠረቱ።

ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከተው ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ ስለ ፡ ከብቶችና ፡ ስለ ፡ ሌሎች ፡ በሕይወት ፡ ስላሉ ፡ እንስሶች ፡ ሽያጭ ፡ የተመለከተው ፡ ደንብ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ተወስኖዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳፱ ። ተላላፊ ፡ በሽታዎች፤መድን፡የመሆን፡ሕጋዊ ፡ ግዴታ ።

ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ እንስሳ ፡ በሚያስረክብበት ፡ ጊዜ ፡ እንስሳው ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ካሉት ፡ በሽታዎች ፡ በአንዱ ፡ ያልተያዘ ፡ ለመሆኑ ፡ መድን ፡ ነው ። በሽታዎች፡የተባሉትም ፤ ከአበደ ፡ ውሻ ፡ በሽታ ፡ ከማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ እንስሶች ፡ ሁሉ ፤

ከደስታ ፡ በሽታ ፡ በቀንድ ፡ ከብቶችና ፡ እነሱንም ፡ ለመሳሰሉት ፡ ሁሉ ፤

ከሳምባ ፡ በሽታ ፡ በቀንድ ፡ ከብቶች ፤

ከዕባጭና ፡ ከንድፍት ፡ በጋማ ፡ ከብቶችና ፡ እነሱንም ፡ በመሳሰሉት ፡ ሁሉ ፤

ከአባ ፡ ሠንጋና ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ዐይነት ፡ መኽገር ፡ አመጣሽ ፡ በሽታዎች ፡ በጋማ፡ ከብት ፤ በቀንድ ፡ ከብቶች ፤ በፍየልና ፡ በበጎች ፡ ላይ ፤

ከአፍታ ፡ (አፈማዝ) ፡ በቀንድ ፡ ከብቶች ፤ በበግ ፤ በፍየሎችና ፡ በላሞች ፡ እንዲሁም ፡ በአሳማና ፡ በግመል ፡ ላይ ፤

ከአባ ፡ ጐርባና ፡ ነቀርሳ ፡ በሽታ ፡ በቀንድ ፡ ከብቶች ፡ ላይ ፤

ከበጎች ፡ ፈንጣጣ ፡ በበጎችና ፡ በአሳሞች ፡ ላይ ፤
ከልዩ ፡ ዐይነቶች ፡ የአሳሞች ፡ በሽታና ፡ ፈንጣጣ ፤
ከእከክ ፡ (የቆዳ ፡ በሽታ) ፡ በጋማ ፡ ከብትና ፡ እነሱን ፡ በመሳሰሉት ፡ ሁሉ ፤
ከአሳማ ፡ ነቀርሳ ።
ከንድፍት ፡ (ቲሪፓኖ ፡ ዞማዚስ) ፡ ከዝንብ ፡ የሚተላለፍ ፡ በሽታ ፡ በጋማ ፡ ከብቶችና ፡ በግመል ፡ ላይ ፤
ከኤፕ ፡ ቶስፖይሮሲስ ፡ (የጉበት ፡ በሽታ) ፡ በጋማ ፡ ከብቶች ፡ ላይ ፤
ከኩልኩልት ፡ እስፋ ፡ (ጉስቶ ፡ ማቶሲስ) ፡ (ትል ፡ በሽታ) ፡ በበጎች ፡ ላይ ፤
ከውርጃ ፡ በሽታ ፡ በቀንድ ፡ ከብቶች ፡ በበግና ፡ በፍየሎች ፡ ላይ ፤
ከመኸገር ፡ አመጣሽ ፡ በሽታ ፤
ከተላላፊ ፡ የጋማ ፡ ከብት ፡ የመስከ ፡ በሽታ ፤
ከልዩ ፡ ዐይነት ፡ የአዕዋፍ ፡ በሽታ ፤
ተላላፊ ፡ ከሆነና ፡ የተጋብኦ ፡ ጠባይ ፡ ያለው ፡ ልዩ ፡ ዐይነት ፡ የቆዳ ፡ በሽታና ፡ ማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ የንብ ፡ በሽታ ፡ ሁሉ ፤

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፹ ። (፪) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ ለተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ማናቸውም ፡ ውል ፡ ፍርስ ፡ ነው ። (አይረጋም) ፡

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፹፩ ። ስለ ፡ ጕድለቶች ፡ (፩) መድን ፡ የመሆን፡ሕጋዊ፡ግዴታ ።

የተሸጠው ፡ እንስሳ ፡ ለተፈጥሮው ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ ለተነገረው ፡ አገልግሎት፡ እንዳይሆን ፡ የሚያደርገው ፡ ጕድለት ፡ ያደረበት ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሻጪ ፡ መድን ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፹፪ ። (፪) በስምምነት፡የሚደረግ፡የውል ፡ ቃል ።

(፩) ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ለእንስሳው ፡ አለበት ፡ የተባለውን ፡ ጕድለት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ መሠረት ፤ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፤ ለማስወገድ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ደግሞ ፡ በሻጪ ፡ በኩል ፡ እንስሳው ፡ እንደዚህ ፡ ያለ ፡ ስጦታ ፡ አለው ፡ ስለ ሚባለው ፡ ነገር ፡ የመድንነቱን ፡ ወሰን ፡ ለማስፋትና ፡ ስለ ፡ ዋቢነቱም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፹፫ ። የውሉ፡መፍረስ ።

እንደ ፡ ሕጉ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ስለ ፡ እንስሳው ፡ መድን ፡ መሆን ፡ የሚገባ ፡ ሲሆን ፡ ተላላፊ ፡ በሽታ ፡ የያዘው ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ ያለበት ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፤ የሺያጩ ፡ ውል ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፫፻፶፬ ፡፡ የእንስሳው ፡ መሞት ፡፡

መድን ፡ መሆን ፡ ባለበት ፡ በሽታ ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ በዚህ ፡ ጕድለት ፡ በደረሰው ፡ ድንገተኛ ፡ ነገር ፡ ምክንያት ፡ እንስሳው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የእንስሳው ፡ መሞት ፡ የሻጩ ፡ ኪሣራ ፡ ሆኖ ፡ ዋጋውን ፡ መመለስ ፡ አለበት ፡፡

ቊ ፡ ፪ሺ፫፻፶፭ ፡፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡፡

ከዚህም ፡ በቀር ፡ ሻጩ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ በተመለከቱት ፡ ሁለት ፡ ምክንያቶች ፡ በገዢው ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ፡፡

(ሀ) ለሽያጩ ፡ ውል ፡ መፍረስ ፡ ምክንያት ፡ የሆነው ፡ እንስሳ ፡ በሽታ ፡ ያልያዘው ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ የሌለበት ፡ መሆኑን ፡ በግልጽ ፡ አረጋግጦ ፡ መድን ፡ ሆኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ለሽያጩ ፡ ውል ፡ መፍረስ ፡ ምክንያት ፡ የሆነውን ፡ እንስሳ ፡ ሻጩ ፡ ባስረከበበት ፡ ጊዜ ፡ እንስሳው ፡ በሽታ ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ ሻጩ ፡ ማወቁን ፡ ለማስረዳት ፡ የተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

ቊ ፡ ፪ሺ፫፻፶፮ ፡፡ የውሉ ፡ አለመፍረስ ፡፡

(፩) ገዢው ፡ የእንስሳውን ፡ በሽታ ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፤ በሁለቱ ፡ ተዋዋዮች ፡ መካከል ፡ በጽሑፍ ፡ በተነገረው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፤ በልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ አሳይቶ ፡ እንስሳው ፡ በሽታ ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ ለሻጩ ፡ ካላስታወቀው ፡ ገዢው ፡ በሻጩ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ መብቱን ፡ ያጣል ፡፡

(፪) በውል ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ እንስሳውን ፡ ካስረከበበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ በሠላሳ ፡ ቀን ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የእንስሳውን ፡ በሽታ ፡ ወይም ፡ ያለበትን ፡ ጕድለት ፡ በልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ አሳይቶ ፡ ለሻጩ ፡ ካላስታወቀው ፡ እንደዚሁ ፡ ገዢው ፡ በሻጩ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ መብቱን ፡ ያጣል ፡፡

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፡፡

በዐይነት ፡ ስለሚደረግ ፡ ሽያጭ ፡፡

ቊ ፡ ፪ሺ፫፻፶፯ ፡፡ ሻጩ ፡ ኀላፊ ፡ መድን ፡ የሚሆንባቸው ፡ ዐይነቶች ፡፡

(፩) ዐይነትን ፡ ወይም ፡ ሞዴልን ፡ (ናሙናን) ፡ በማሳየት ፡ የሚደረግ ፡ ሽያጭ ፡ የተባለው ፡ ነገር ፡ ዐይነት ፡ ልክ ፡ እንደ ፡ ታየው ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ታየው ፡ ሞዴል ፡ መሆን ፡ አለበት ፡፡

(፪) በተሰጠው ፡ ዐይነትና ፡ (በናሙናው) ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ አጻጻፍ ፡ መካከል ፡ የሚያጣላ ፡ ነገር ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተሰጠው ፡ ዐይነት ፡ ብልጫ ፡ ይኖረዋል ።

(፫) የሚያጣላ ፡ ነገር ፡ ሳይኖር ፤ ልዩነት ፡ ብቻ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተባለው ፡ ዕቃ ፡ የዐይነቱንና ፡ (ናሙናውን) ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የተጻፉትን ፡ ዐይነቶች ፡ ሁለቱም ፡ እንዲኖረው ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፯ ። የዕቃውን፡ዐይነት፡ስለ፡ማቅረብ ።

ዐይነቱ ፡ የተሰጠው ፡ ወገን ፡ ለማሳየት ፡ የሚያቀርበው ፡ ዐይነቱ ፡ አስቀድሞ ፡ ከተቀበለው ፡ ጋራ ፡ አንድ ፡ መሆኑን ፡ ማስረዳት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፰ ። የነዚህ፡ውሳኔዎች፡ተፈጻሚነት ።

(፩) ሻያጩ ፤ (ናሙናውን) ፡ ዐይነቱን ፡ (ኤሻንቲዮውን) ፡ ወይም ፡ ሞዴሉን ፡ ለገዢው ፡ ለማሳየት ፡ ያህል ፡ ብቻ ፡ እንጂ ፤ የዕቃውን ፡ ዐይነት ፡ ለመስጠት ፡ ያለ፡ አንዳች ፡ መገደድ ፡ መሆኑን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዐይነትን ፡ (ኤሻንቲዮን) ፡ ወይም ፡ ሞዴልን ፡ በማሳየት ፡ የተደረገ ፡ ሽያጭ ፡ አለ ፡ አይባልም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

በፈተና ፡ የሚደረግ ፡ ሽያጭ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፱ ። ወዶ፡ለመቀበል ፡የሚሰጥ፡ጊዜ ።

(፩) የሽያጩ ፡ ውል ፡ በፈተና ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገዢው ፡ በውሉ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የተባለውን ፡ ነገር ፡ ወዶ ፡ መቀበሉን ፡ ወይም፡ አለመቀበሉን ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) በውሉ ፡ ማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ ለመፈተን፡ የወሰደውን ፡ ነገር ፡ ወዶ ፡ መቀበሉን ፡ አለመቀበሉን ፡ የሚያስታውቅበትን ፡ በቂ ፡ ጊዜ ፡ ሻጩ ፡ ሊወስንለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻ ። የገዢው፡ዝምታ።

(፩) ገዢው ፡ የወሰደውን ፡ ነገር ፡ ወዶ ፡ መቀበሉን ፡ ወይም ፡ አለመቀበሉን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ያላስታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተባለውንም ፡ ነገር ፡ እንዲፈትን ፡ ተሰጥቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሽያጩ ፡ ውል ፡ ደንበኛ ፡ ይሆናል ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተነገረው ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገዢው ፡ ዕቃውን ፡ እንዳልፈለገው ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፩ ፡ የዝምታ፡መቀበል።

እንደዚሁም ፡ ገዢው ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ሳይለይ ፡ ለወሰደው ፡ ነገር ፡ ዋጋውን ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ለመፈተን ፡ አስፈላጊ ፡

BACK

ከነበረው ፡ ሥራ ፡ አልፎ ፡ በወሰደው ፡ ነገር ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ አደራረግ ፡ የሠራ በት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሽያጩ ፡ ደንበኛ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፫ ። በነገሩ ፡ ሊደርስ ፡ የሚችል ፡ መበላሸት ።

የሚፈተነውን ፡ ነገር ፡ ገዢው ፡ የተረከበውም ፡ እንኳ ፡ ቢሆን ፤ ገዢው ፡ ለመ ፈተን ፡ የወሰደውን ፡ ነገር ፡ መውደዱን ፡ ሳያስታውቅ ፡ በሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ በተ ባለው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ሊደርስ ፡ የሚችለው ፡ መበላሸት ፡ በሻጩ ፡ ላይ ፡ ይሆናል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ።

ዋጋው ፡ በየጊዜው ፡ ስለሚከፈልለት ፡ ሽያጭ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፬ ። ለሻጩ ፡ ያለው ፡ የመምረጥ ፡ መብት ።

በየጊዜው ፡ ዋጋው ፡ እንዲከፈል ፡ ውለታ ፡ በማድረግ ፤ አንድ ፡ ነገር ፡ ተሸጦ ፤ ለገዢው ፡ የተሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፤ ገዢው ፡ በየጊዜው ፡ እንዲከፍለው ፡ ከተመ ደበው ፡ ገንዘብ ፡ አንዱን ፡ መደብ ፡ እንዲከፍለው ፡ ሻጩ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ሰጥ ቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ያልተከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ እንዲያገባለት ፡ ገዢውን ፡ ለመክ ሰስ ፡ ይችላል ፤ ወይም ፡ የውሉን ፡ ፈራሽነት ፡ የማስታወቅ ፡ መብት ፡ የራሱ ፡ እን ዲሆን ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፭ ። የውሉ ፡ መፍረስ ።

(፩) ውሉ ፡ በፈረሰ ፡ ጊዜ ፤ ሻጩና ፡ ገዢው ፡ አንዱ ፡ ለአንዱ ፡ የተሰጣጡትን ፡ ነገር ፡ መመለስ ፡ አለባቸው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፤ ሻጩ ፡ በገዢው ፡ እጅ ፡ ስለ ፡ ቈየው ፡ ነገር ፡ አገልግሎት ፡ የሚ ገባ ፡ ኪራይና ፡ በማገልገሉ ፤ ስለ ፡ ተበላሸበትም ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) በገዢው ፡ ላይ ፡ በጣም ፡ ከባድ ፡ የሆኑትን ፡ ግዴታዎች ፡ ለመጣል ፡ የሚና ገረው ፡ ማንኛውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፺፮ ። ቀሪው ፡ ዕዳ ፡ ስለሚከፈል ፡ የአስገዳጅነት ፡ ውል ።

(፩) ዋጋው ፡ በየጊዜው ፡ እንዲሰጥ ፡ የተደረገው ፡ አከፋፈል ፡ በሚቀርበት ፡ ጊዜ፡ ቀሪውን ፡ ዕዳ ፡ የማስከፈል ፡ አስገዳጅነት ፡ በውሉ ፡ ተነግሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለዕዳው ፡ በማከታተል ፡ ሁለት ፡ ጊዜ ፡ ያልከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ እጅግ ፡ ቢያ ንስ ፡ ከሽያጩ፡ ዋጋ ፡ ዐሥረኛው ፡ እጅ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሻጩ ፡ በተደ ረገው ፡ ስምምምነት ፡ ሊጠቀምበት ፡ አይችልም ።

(፪) በገዢው ፡ ላይ ፡ የበለጠና ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ወጪን ፡ የሚያስከትል ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ሁሉ ፡ አይጸናም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

ባለሀብትነቱን ፡ ለራሱ ፡ በማስጠበቅ ፡ የሚደረግ ፡ ሽያጭ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፹፯ ። በሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን፡ላይ፡መቃወሚያ፡ስለሚሆን ፡ ውል ።

(፩) ይዞታው ፡ ለገዥው ፡ ተላልፎ ፡ ባለሀብትነቱ ፡ ግን ፡ ዋጋው ፡ እስኪከፈልለት፡ ድረስ ፡ የሻጩ ፡ ሆኖ ፡ እንዲቈይ ፡ የተደረገ ፡ የውል ፡ ቃል ፤ ስለዚሁ ፡ ጕዳይ ፡ በተዘጋጀ ፡ የሕዝብ ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ በገዢው ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፡ የተባለው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ነገሩን ፡ በገዙት ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆንባቸው ፡ አይችልም ።

(፪) በንግድ ፡ ሕግ ፡ በተወሰኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ነገሩን ፡ የገዛው ፡ ሰው ፡ በከሠረ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ከገዢው ፡ ገንዘብ ፡ በሚፈልጉት ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፹፰ ። በዕቃው ፡ ላይ፡ሊደርሱ፡የሚችሉ፡አደጋዎች ።

የማስረከቡ ፡ ተግባር ፡ ከተፈጸመበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሊደርሱ፡ የሚችሉ ፡ አደጋዎች ፡ የገዢው ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፹፱ ። የሽያጭ፡መፍረስ ።

(፩) ሽያጩ ፡ በሚፈርስበት ፡ ጊዜ ፡ ሻጩ ፡ በየጊዜው ፡ በተደረገው ፡ አከፋፈል ፡ የተቀበለውን ፡ ገንዘብ ፡ ለገዢው ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) ደግሞም ፡ በገዢው ፡ እጅ ፡ ስለ ፡ ቆየው ፡ ነገር ፡ አገልግሎት ፡ የሚገባ ፡ ኪራይና ፡ በማገልገሉ ፡ ስለ ፡ ተበላሹትም ፡ ኪሣራን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) በገዢው ፡ ላይ ፡ በጣም ፡ ከባድ ፡ የሆኑትን ፡ ግዴታዎች ፡ ለመጣል ፡ የሚናገረው ፡ ማንኛውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ።

የተሸጠውን ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መግዛት ፡ የሚደረግ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺ ። መልሶ ፡ የመግዛት፡ችሎታ ።

ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ መልሶ ፡ ከገዥው ፡ ለመግዛት ፡ የሚፈቅድለትን ፡ መብት ፡ አስጠብቆ ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፺፩ ። የሚወሰነው፡ጊዜ።

(፩) ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መግዛት ፡ ባለው ፡ ችሎታ ፡ የሚሠራበት ፡ ጊዜ ፤ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ የበለጠ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

(፪) ከዚህ ፡ ያነሰ ፡ ጊዜ ፡ በመወሰን ፡ ስምምነት ፡ አልተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሁለት ፡ ዓመት ፡ የተወሰነ ፡ ይሆናል ።

ቁ ፡ ፪ሺ፫፻፺፪ ። ቅጣት ፡ (ኪሣራ) ።

(፩) መልሶ ፡ በመግዛት ፡ ውል ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፤ ገዢው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ሊሸጠው ፡ አይችልም ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ሻጩ ፡ የሸጠውን ፡ ነገር ፡ መልሶ ፡ እንዲገዛ ፡ የሚፈቅደው ፡ ውል ፡ ስለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ በተዘጋጀው ፡ የሕዝብ ፡ መገዝብ ፡ ላይ ፡ በገዢው ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፤ ይህ ፡ የተባለው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ለመሸጥ ፡ አለመቻል ፡ ለሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

ቁ ፡ ፪ሺ፫፻፺፫ ። (ሀ) የሻጩ ፡ ግዴታ ።

(፩) የሸጠውን ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ ሻጭ ፡ የተቀበለውን ፡ ዋጋ ፡ ለባለውሉ ፡ መመለስና ፡ ተዋዋዩ ፡ ስለ ፡ ሽያጩ ፡ ውል ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ገዢው ፡ ለገዛው ፡ ነገር ፡ ያደረገው ፡ ወጪ ፡ እንዳለም ፤ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ያላገባብ ፡ ስለ ፡ መበልጸግ ፡ በሚለው ፡ ምዕራፍ ፡ የተወሰኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የሚፈጸሙ ፡ ይሆናሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፯ ።

ዕቃውን ፡ ከመላክ ፡ ግዴታ ፡ ጋራ ፡ የሚደረግ ፡ ሺያጭ ።

ቁ ፡ ፪ሺ፫፻፺፬ ። ዕቃውን ፡ የማመላለስ ፡ ጥንቃቄ ።

ውሉ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ ሻጩ ፡ እንዲልክ ፡ የሚያስገድደው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተሸጠው ፡ ዕቃ ፡ በሺያጩ ፡ ውል ፡ እስከ ፡ ተመለከተው ፡ ስፍራ ፡ ድረስ ፡ እንዲደርስ ፡ ሻጩ ፡ በተለመዱት ፡ ዘዴዎች ፡ ለመላክ ፡ አስፈላጊዎችን ፡ የማመላለስ ፡ ውሎች ፡ ከዕቃ ፡ ጫኙ ፡ ጋራ ፡ መዋዋል ፡ አለበት ።

ቁ ፡ ፪ሺ፫፻፺፭ ። ማስረከብ ፤ (፩) መሠረቱ ።

(፩) የሽያጩ ፡ ውል ፡ የዕቃውን ፡ ማጓጓዝ ፡ ግዴታ ፡ የሚጨምር ፡ ሲሆን ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የዕቃው ፡ ማስረከብ ፡ ጉዳይ ፡ የሚፈጸመው ፡ ዕቃውን ፡ ለዕቃ ፡ አመላላሹ ፡ በመስጠት ፡ ነው ።

(፪) ይህን ፡ የዕቃ ፡ ማመላስ ፡ ሥራ ፡ የሚያከናውነው ፡ ሻጩ ፡ በራሱ ፡ የማመላለሻ ፡ ዘዴዎች ፡ ወይም ፡ በሻጩ ፡ ስም ፡ በሚሠሩና ፡ እሱ ፡ በቀጠራቸው ፡ ዕቃ ፡ አመላለሾች ፡ አማካይነት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የዕቃው ፡ ማስረከብ ፡ ሥራ ፡ የሚፈጸመው ፡ በገዢው ፡ ስም ፡ የተደረገ ፡ የዕቃ ፡ ማመላለስ ፡ ውል ፡ ተሠርቶ ፡ ለዕቃ ፡ አመላላሹ ፡ ዕቃው ፡ በተሰጠ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፫) የዕቃው ፡ ማጓጓዝ ፡ ሥራ ፡ በብዙ ፡ ዕቃ ፡ አመላላሾችና ፡ በተከታታይ ፡ ሁኔታ ፡ የሚፈጸም ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የሽያጩም ፡ ውል ፡ ሻጩ ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ ማጓጓዝ ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ውል ፡ በማድረግ ፡ ጠቅላላውን ፡ የዕቃ ፡

BACK

መጫን ፡ ውል ፡ ራሱ ፡ እንዲፈጽም ፡ የሚያስገድደው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዕቃው ፡ ማስረከብ ፡ ጉዳይ ፡ የሚፈጸመው ፡ ዕቃውን ፡ ለመጀመሪያው ፡ ዕቃ ፡ አመላላሽ ፡ በመስጠት ፡ (በማስረከብ) ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፺፯። (፪) ውልን ፡ ለመፈጸም ፡ የተላከ ፡ መሆኑ ፡ ያልተገለጸበት ፡ ዕቃ ።

አድራሻ ፡ በማድረግ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ ለጫኙ ፡ የተሰጠው ፡ ዕቃ ፡ የተ ላከው ፡ ውልን ፡ ለመፈጸም ፡ መሆኑን ፡ የሚገልጽ ፡ ነገር ፡ ያልተደረገበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ ለገዢው ፡ ዕቃው ፡ መላኩን ፡ ማስታወቂያ ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነ ፡ ጊዜም ፡ የዕቃውን ፡ ዝርዝር ፡ የሚያስታውቅ ፡ ወረቀት ፡ ካላከለት ፡ በቀር ፡ የማስረከቡ ፡ ነገር ፡ እንደ ፡ ተፈጸመ ፡ ሆኖ ፡ አይቈጠርም ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፺፰።በውሃ ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ ማጓጓዝ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ዕቃውን ፡ እንዲጭን ፡ የሚሰ ጠው ፡ ዕቃ ፡ ጫኝነቱ ፡ በውሃ ፡ ላይ ፡ የማመላለስ ፡ ሥራ ፡ ለሚሠራ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማስረከቡ ፡ ሥራ ፡ የሚፈጸመው ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ አኳኋን ፡ ዕቃውን ፡ በመርከቡ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ በመርከቡ ፡ አጠገብ ፡ በመስጠት ፡ ነው ።

(፪) ሻጩ ፡ ለገዢው ፡ ዕቃው ፡ በመርከብ ፡ የተሳፈረበትን ፡ ደረሰኝ ፡ ወይም ፡ ማናቸውንም ፡ ይህን ፡ የመሰለ ፡ ሌላ ፡ ሰነድ ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ የማቅ ረብ ፡ መብቱ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፫፻፺፱።ሻጩ ፡ ዕቃውን ፡ ለመያዝ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ዕቃው ፡ የሚጫንበት ፡ ውል ፡ ሻጩ ፡ ዕቃው ፡ በጕዞ ፡ ላይ ፡ ባለበት ፡ ጊዜ ፡ ሊያዝበት ፡ መብት ፡ የሚሰጠው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሻጩ ፡ ዋጋው ፡ እስኪ ከፈለው ፡ ድረስ ፡ ዕቃ ፡ መላኩን ፡ ለማዘግየት ፡ ይችላል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ውላቸው ፡ ዕቃውን ፡ ሻጩ ፡ ለገዢው ፡ የሚያስረክበው ፡ በተ ላከበት ፡ ስፍራ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ዋጋው ፡ የሚከፈለው ፡ ዕቃውን ፡ ካስረከበ ፡ በኋላ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ። ሻጩ ፡ ዕቃውን ፡ መያዝና ፡ ማቈየት ፡ አይችልም ።

(፫) ሻጩ ፡ ዕቃው ፡ በጕዞ ፡ ላይ ፡ ሳለ ፡ የሚያዝበት ፡ በመሆኑ ፡ ዕቃውን ፡ ልክ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃው ፡ በተላከበት ፡ ስፍራ ፡ ዋጋው ፡ ሳይከፈለው ፡ ለገዢው ፡ እንዳይሰጥ ፡ መቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፬፻።ጽሑፍ ፡ ከተቀበለ ፡ በኋላ ፡ ስለሚደረግ ፡ የዋጋ ፡ አከፋፈል ።

(፩) ዕቃውን ፡ ለመቀበል ፡ የሚያስችል ፡ ዕቃው ፡ የተጫነበት ፡ ማስረጃ ፡ ወረቀት ፡ (ኮኔስማ) ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ጽሑፍ ፡ ተደርጎለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁም ፡ ዕቃ ፡ ለማዘዝ ፡ ይህንኑ ፡ ጽሑፍ ፡ መያዝ ፡ የሚያስፈልግ ፡ ሲሆን ፡ በውሉ ፡ የተመለ ከቱት ፡ ወይም ፡ በልማድ ፡ የታወቁት ፡ ጽሑፎች ፡ ሳይሰጡ ፡ የዕቃውን ፡ ዋጋ ፡ መጠየቅ ፡ አይቻልም ።

(፪) ዕቃውን ፡ ለመቀበል ፡ የሚያስችለው ፡ ጽሑፍ ፡ ለገዢው ፡ ከተሰጠው ፡ ዕቃውን ፡ ለመመርመር ፡ አልቻልሁም ፡ በማለት ፡ ዋጋውን ፡ አልከፍልም ፡ ለማለት ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፫) ጽሑፉ ፡ ዕቃው ፡ የተጫነበት ፡ ማስረጃ ፡ ወረቀት ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ጽሑፍ ፡ ሲሆንና ፡ ዕቃውን ፡ ለመቀበል ፡ የሚያስችለው ፡ ይኸው ፡ ጽሑፍ ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ በዕቃው ፡ ለማዘዝ ፡ ይህንኑ ፡ ጽሑፍ ፡ መያዝ ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፡ ጽሑፎቹን ፡ የመስጠት ፡ ግዴታ ፡ የውሉ ፡ ፍሬ ፡ ነገር ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻ ። ዕቃውን ፡ በመንገድ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ማቆም ።

(፩) ሻጩ ፡ ዕቃውን ፡ ከላከ ፡ በኋላ ፡ ገዢው ፡ መክፈል ፡ አለመቻሉን ፡ በፍርድ ፡ እንደ ፡ ተነገረ ፡ የሰማ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለው ፡ ዕቃ ፡ የተጫነበትን ፡ የደረሰኝ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወይም ፡ የገዛውን ፡ እንዲረከብ ፡ የሚፈቅድለት ፡ ማንኛቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰነድ ፡ በጁ ፡ ቢገኝም ፡ ለገዢው ፡ ዕቃው ፡ እንዳይሰጠው ፡ ሲል ፡ ሻጩ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

(፪) ሻጩ ፡ ዕቃው ፡ የተጫነበት ፡ የማስታወቂያ ፡ ደረሰኝ ፡ ወይም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከተውን ፡ ሰነድ ፡ በደንብ ፡ ይዞ ፡ የሚጠይቅ ፡ ሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ እምነት ፡ ዕቃውን ፡ እንዳይረከብ ፡ ለመቃወም ፡ አይችልም ።

(፫) በዚህ ፡ ጊዜ ፤ ዕቃው ፡ የተጫነበትን ፡ የማስታወቂያ ፡ ደረሰኝ ፡ ወይም ፡ ሰነዱ ፡ ዕቃዎቹን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ፡ በሚመለከተው ፡ ጒዳይ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ያሉበት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ ወይም ፡ የደረሰኙ ፡ ወይም ፡ የሰነዱ ፡ እምነት ፡ ያመጣውን ፡ ደረሰኝ ፡ ወይም ፡ ሰነድ ፡ ለማግኘት ፡ ዐውቆ ፡ ሻጩን ፡ ለመጉዳት ፡ ሲል ፡ ያደረገው ፡ መሆኑን ፡ ሻጩ ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ ዕቃው ፡ እንዳይሰጥ ፡ የመቃወም ፡ መብት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፩ ። የተገዛውን ፡ ነገር ፡ የመረከብ ፡ ግዴታ ።

(፩) የተሸጠው ፡ ነገር ፡ ለገዢው ፡ ተልኮለት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ በመረከቢያው ፡ ቦታ ፡ ዝግጁ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝለት ፡ ገዢው ፡ ዕቃውን ፡ ለመቀበል ፤ የማይፈቅድ ፡ ሲሆን ፡ ዋጋውን ፡ ሳይከፍልና ፡ ያለ ፡ ችግርም ፡ ሌላ ፡ ወጪ ፡ ሳያደርግ ፡ ለመቀበል ፡ ከቻለ ፡ የተላከውን ፡ ነገር ፡ በሻጩ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ መቀበል ፡ አለበት ።

(፪) ሻጩ ፡ በሸጠው ፡ ነገር ፡ መድረሻ ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ሲገኝ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ርሱ ፡ ሆኖ ፡ የተላከውን ፡ ነገር ፡ አላፊ ፡ ሆኖ ፡ እንዲቀበልለት ፡ የተደረገ ፡ ሰው ፡ ሲኖር ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ መሥመር ፡ የተሰጠው ፡ ውሳኔ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፪ ። በነገሩ ፡ ላይ ፡ የተገኘው ፡ ጒድለት ፡ መታየት ።

(፩) የተሸጠው ፡ ነገር ፡ በሚላክበት ፡ ጊዜ ፤ ገዢው ፡ በተባለው ፡ ነገር ፡ መድረሻ ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ የተላከለትን ፡ ነገር ፡ መመርመር ፡ አለበት ።

BACK

(፪) ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ዕቃ ፡ መልሶ ፡ የላከው ፡ ከጭነቱ ፡ ሳይራገፍ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ሻጩም ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ዕቃው ፡ ተመልሶ ፡ መላክ ፡ የሚችል ፡ መሆኑን ፡ የሚያውቅ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተሸጠው ፡ ዕቃ ፡ ምርመራ ፡ የሚደረገው ፡ ይህ ፡ ዕቃ ፡ ተመልሶ ፡ ወደ ፡ አዲሱ ፡ መድረሻ ፡ ቦታው ፡ በደረሰ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፯ ።

በሐራጅ ፡ ስለሚደረግ ፡ ሽያጭ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፫ ። የውሉ ፡ አደራረግ ።

(፩) በሐራጅ ፡ የሚደረግ ፡ ሽያጭ ፡ ተፈጸመ ፡ የሚባለው ፡ ሻጩ ፡ ወይም ፡ ለሐራጁ ፡ አሻሻጭ ፡ የተመረጠው ፡ ሰው ፡ ዕቃውን ፡ ለገዢው ፡ ያንተ ፡ ነው ፡ ባሉበት ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፪) ሻጩ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ አሳቡን ፡ ካልገለጸ ፡ በተቀር ፡ ሐራጁን ፡ የሚያካሂደው ፡ ዋጋ ፡ ሳበለጠ ፡ ለመሸጥ ፡ መብት ፡ እንዳለው ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፬ ። በሐራጅ ፡ ገዥ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ግዴታ ።

(፩) በሐራጅ ፡ ላይ ፡ እገዛለሁ ፡ ያለ ፡ ሰው ፡ ለሽያጩ ፡ ሁኔታ ፡ በተመለከቱት ፡ ቃሎች ፡ መሠረት ፡ በሚያደርገው ፡ የዋጋ ፡ አቀራረብ ፡ ይገደዳል ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከቀረበው ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ ሌላ ፡ ዋጋ ፡ ካልተነገረ ፡ ወይም ፡ ያቀረበውን ፡ ዋጋ ፡ ከተለመደው ፡ ከሐራጅ ፡ ድምፅ ፡ በኋላ ፡ ወዲያውኑ ፡ ካልተቀበሉት ፡ ከግዴታው ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፭ ። እጅ ፡ በጅ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) በሽያጩ ፡ ስምምነት ፡ ሁኔታ ፡ ውስጥ ፡ የተነገረ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ነገር ፡ ከሌለ ፡ በሐራጅ ፡ ገዢው ፡ እጅ ፡ በጅ ፡ ዋጋውን ፡ ለመክፈል ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) ሻጩ ፡ ገንዘቡ ፡ እጅ ፡ በጅ ፡ ወይም ፡ በሽያጩ ፡ ስምምነት ፡ እንደ ፡ ተነገሩት ፡ ሁኔታዎች ፡ ያልተከፈለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ወዲያው ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፮ ። ሻጩ ፡ ዋቢ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ሻጩ ፡ በተለመደው ፡ የሽያጭ ፡ ስምምነት ፡ ለሚሸጠው ፡ ነገር ፡ ዋቢ ፡ በመሆን ፡ እንደሚገደድ ፡ ሁሉ ፡ በአደባባይና ፡ በፈቃድ ፡ ለሚደረገው ፡ የሐራጅ ፡ ስምምነት ፡ ዋቢ ፡ ነው ።

(፪) እርሱ ፡ የተንኰል ፡ ሥራ ፡ የሠራ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሻጩ ፡ በግድ ፡ ለሚደረግ ፡ ሐራጅ ፡ ዋቢ ፡ መሆን ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፯ ። በሐራጅ ፡ ይሸጥልኝ ፡ ባዩ ፡ ዋቢ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ ባቀረበው ፡ ጥያቄ ፡ ምክንያት ፡ ሐራጅ ፡ ሲባል ፡ ጥያቄ ፡ አቅራቢው ፡ በሐራጅ ፡ ስለሚሸጠው ፡ ነገር ፡ ለሰጠው ፡ ዝርዝር ፡ ዋቢ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ በዚሁ ፡ ነገር ፡ ለሠራው ፡ አታላይነትም ፡ ተጠያቂ ፡ ይሆናል ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

የመሸጥ ፡ ውል ፡ መሰልነት ፡ ያላቸው ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ውሎች ።

ክፍል ፡ ፩ ።

የለውጥ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፰ ። ከሽያጭ ፡ ውል ፡ ያለው ፡ ልዩነት ።

(፩) እያንዳንዱ ፡ ለዋጭ ፡ ለመለዋወጥ ፡ የተነገሩትን ፡ ነገሮች ፡ ስለሚመለከት ፡ ጉዳይ ፤ የአንድ ፡ ሻጭ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ አሉት ።

(፪) በለውጡ ፡ ውል ፡ መሠረት ፡ ተጨማሪ ፡ ገንዘብ ፡ እንዲከፍል ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ለዋጭ ፡ ተጨማሪውን ፡ ገንዘብ ፡ ስለሚነካው ፡ ጉዳይ ፡ ገዥ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በሚገደድበት ፡ ግዴታ ፡ ይገደዳል ።

(፫) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ ለውጥ ፡ ውል ፡ የሚደረገውን ፡ ወጪ ፡ ሁለቱ ፡ የለውጥ ፡ ተዋዋዮች ፡ እኩል ፡ በኩል ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፱ ። ስለ ፡ ሽያጭ ፡ ውል ፡ ወደ ፡ ተሰጡት ፡ ደንቦች ፡ መምራት ።

የሽያጩን ፡ ስምምነት ፡ ውል ፡ የሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ ስለ ፡ ለውጥ ፡ ውል ፡ ለቀረበውም ፡ ጉዳይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የባለሀብትነትን ፡ መብት ፡ ሳይሆን ፡ ሌሎችን ፡ መብቶች ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲ ። ሪምን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ በአንድ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ የሪም ፡ መብት ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ በዋጋ ፡ ባስተላለፈ ፡ ጊዜ ፡ የሽያጭን ፡ ውል ፡ የሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) የዕቃውን ፡ ሀብትነት ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ፡ ሻጩ ፡ ግዴታ ፡ እንዳለበት ፡ እንዲሁም ፡ በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ሪም ፡ ሰጪው ፡ ሪሙን ፡ የማስተላለፍ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፩ ። ግዙፍነት ፡ የሌላቸውን ፡ መብቶች ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፤ ግዙፍነት ፡ የሌላቸውን ፡ መብቶች ፡ በዋጋ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ የሚያስተላልፍ ፡ ሲሆን ፡ ልዩ ፡ የሆኑት ፡ ሕጎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ የሽያጭ ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

BACK

(፪) ስለ ፡ ገንዘብ ፡ መብት ፡ ማስተላለፍ ፡ የተደነገጉት ፡ ደንቦች ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ ተገልጸው ፡ ይገኛሉ ።

ክፍል ፡ ፫ ።
ስለ ፡ ኪራይ ፡ ሽያጭ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፲፪ ። ሽያጭን ፡ ስለ፡መምሰሉ ።

ተዋዋዮቹ ፡ የሚያደርጉት ፡ ውል ፡ የዕቃ ፡ ኪራይ ፡ ውል ፡ ነው ። በየጊዜውም ፡ የተወሰነው ፡ ገንዘብ ፡ ከተከፈለ ፡ በኋላ ፡ ተከራዩ ፡ ለተከራዩ ፡ የዕቃው ፡ ባለ ሀብት ፡ ይሆናል ፡ ብለው ፡ የተዋዋሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ የሚከተሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ ስለ ፡ ሽያጭ ፡ የተወሰኑት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፲፫ ። ሊደርሱ ፡የሚችሉ፡አደጋዎች ።

የተከራየው ፡ ነገር ፡ ከተሰጠው ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሊደርስ ፡ የሚችል ፡ አደጋ ፡ በተከራዩ ፡ ላይ ፡ የሚታሰብ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፲፬ ። ውልን ፡ ስላለመቀጠል፡የሚደረግ፡ማስታወቅ ።

ተከራይ ፡ የተከራየውን ፡ ነገር ፡ ለአከራዩ ፡ በመመለስ ፤ በማንኛቸውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፲፭ ።የውል ፡መፍረስ ።

(፩) ውሉ ፡ በፈረሰ ፡ ጊዜ ፤ አከራዩ ፡ በኪራይ ፡ የተቀበለውን ፡ ገንዘብ ፡ ለተከራዩ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ አከራዩ ፡ የሚገባውን ፡ ኪራይና ፡ ተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ነገር፡ በመገልገል ፡ ስለ ፡ ጕዳበት ፡ ኪሣራን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) በተከራዩ ፡ ላይ ፡ ይበልጥ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ወጪን ፡ የሚያስከትል ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማንኛውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፬ ።
የዕቃ ፡ ማቅረብ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፲፮።ትርጓሜ።

የዕቃዎች ፡ ማቅረብ ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ለሌላው ፡ ተዋዋይ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ዕቃዎች ፡ በየጊዜው ፡ ወይም ፡ ባለማቋረጥ ፡ በዋጋ ፡ ለመስጠት ፡ ውለታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፡ ነው ።

BACK

ቍ፡፪ሺ፬፻፲፯።የውሉ ፡ ዓላማ ።

(፩) የሚቀርበው ፡ ዕቃ ፡ ልክ ፡ ያልተወሰነ ፡ ሲሆን ፡ አቅራቢው ፡ ውሉ ፡ የተደረገበትን ፡ ጊዜ ፡ በማመዛዘን ፡ ለተዋዋዩ ፡ ደንበኛ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የሚገኘውን ፡ ያህል ፡ ለመስጠት ፡ ይገደዳል ።

(፪) ተዋዋዮቹ ፡ የሚቀርበውን ፡ ዕቃ ፡ በጠቅላላው ፡ ወይም ፡ በየአንዳንድ ፡ ጊዜ፡ የሚቀርበውን ፡ ከፍ ፡ ያለውን ፡ ወይም ፡ ያነሰውን ፡ ወሰን ፡ ብቻ ፡ ቈርጠው፡ የተዋዋሉ ፡ ሲሆኑ ፤ የአቅራቢው ፡ ተዋዋይ ፡ ሊቀበለው ፡ የሚገባውን ፡ ልክ ፤ በነዚህ ፡ በተሰጡት ፡ ወሰኖች ፡ ውስጥ ፡ ለመወሰን ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) ሊቀርብ ፡ የሚገባው ፡ ዕቃ ፡ ልክ ፡ ለተዋዋዩ ፡ አስፈላጊነት ፡ እንደሚበቃ ፡ ሆኖ ፡ እንዲሰጥ ፡ የተወሰነ ፡ ሲሆን ፤ የቀረበው ፡ ልክ ፡ አነስተኛ ፡ ተብሎ ፡ ከተወሰነው ፡ ልክ ፡ በላይ ፡ ሆኖ ፡ ቢገኝ ፡ እንኳን ፡ ተቀባዩ ፡ አስፈላጊውን ፡ በሙሉ ፡ ለመውሰድ ፡ ይገደዳል ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፲፰።ዋጋ ።

የሚቀርቡት ፡ ዕቃዎች ፡ በየተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ የሚቀርቡ ፡ ሲሆኑ ፤ በውሉ ፡ የተነገረ ፡ የውለታ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ የነዚህ ፡ ዕቃዎች ፡ የየአንዳንዱ ፡ ጊዜ ፡ ዋጋ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በምዕራፍ ፡ ፩ ፡ በተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፲፱።የዋጋው ፡ መከፈያ ፡ ጊዜ ።

(፩) ዕቃዎቹ ፡ በየጊዜው ፡ የሚቀርቡ ፡ ሲሆኑ ፤ ዋጋቸው ፡ በየቀረቡበት ፡ ጊዜ ፡ ተከፋይ ፡ ነው ።

(፪) ባለማቋረጥ ፡ ሊቀርቡ ፡ የሚገባቸው ፡ ሲሆኑ ፤ ዋጋው ፡ በልማድ ፡ በሚወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ይከፈላል ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፳ ። የጊዜው ፡ ወሰን ።

(፩) ለሚቀርቡት ፡ ዕቃዎች ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ሲኖር ፡ የተባለው ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ሁለቱ ፡ ተዋዋዮች ፡ ጥቅም ፡ እንደ ፡ ተወሰነ ፡ ሆኖ ፡ ይገመታል ።

(፪) በሚቀርቡት ፡ ዕቃዎች ፡ ላይ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ሆነው ፡ ስለሚቀርቡት ፡ ዕቃዎች ፡ ጊዜ ፡ ለመወሰን ፡ ሥልጣን ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ማስታወቂያ ፡ ለዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ ጊዜውን ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፩ ። ውልን ፡ አለመፈጸም ።

(፩) ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ስለ ፡ ተነገረው ፡ የዕቃ ፡ ማቅረብ ፡ የገባባቸውን ፡ ግዴታዎች ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ አለመፈጸሙም ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ነገር ፡ ያሳየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይኸውም ፡ ነገር ፡ ለወደፊት ፡ በሚፈጸሙ ፡ ግዴታዎች ፡ የደንብ ፡ አፈጻጸም ፡ ውስጥ ፡ እምነት ፡ የሚያጠፋ ፡ ጠባይ ፡ ያለበት ፡ ሲሆን ፤ ውሉ ፡ ለመፍረስ ፡ ይችላል ።

(፪) ዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ ለተዋዋለው ፡ ሰው ፡ አስቀድሞ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ማስታወቂያ ፡ ካልሰጠ ፡ በቀር ፤ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ወይም ፡ አፈጻጸሙን ፡ ማቆም ፡ አይችልም ።

(፫) ማንኛቸውም ፡ ስለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ የተነገረው ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፷፪ ። የምርጫ ፡ ስምምነት ፡ (፩) የሚቈይበት ፡ ጊዜ ።

(፩) አንድ ፡ ሰው ፡ የተለየ ፡ ዐይነት ፡ ያላቸው ፡ ዕቃዎች ፡ ባስፈለጉት ፡ ጊዜ ፡ በምርጫ ፡ ከአንድ ፡ ዕቃ ፡ አቅራቢ ፡ ብቻ ፡ ለመውሰድ ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፡ ከሦስት ፡ ዓመት ፡ የበለጠ ፡ ጊዜ ፡ ሊጸና ፡ አይችልም ።

(፪) ይበልጥ ፡ እንዲቈይ ፡ ተደርጎም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከሦስት ፡ ዓመት ፡ የበለጠ ፡ ሊጸና ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፷፫ ። (፪) ተፈጻሚነት ።

(፩) እንደዚሁ ፡ ባለ ፡ ቃል ፡ ውል ፡ የሚገባ ፡ ተዋዋይ ፡ ሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ያቀረቡለትን ፡ ውለታዎች ፡ ለዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ለምርጫ ፡ ባለው ፡ መብት ፡ እጠቀማለሁ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ በውሉ ፡ በተወሰነው ፡ ወይም ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፤ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ካላስታወቀ ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፷፬ ። ከተመረጠው ፡ አቅራቢ ፡ ብቻ ፡ በደንበኛው ፡ ያለበት ፡ የመቀበል ፡ ግዴታ ።

(፩) በውሉ ፡ ውስጥ ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ አንዳንድ ፡ የዕቃ ፡ ዐይነት ፡ ከአንድ ፡ የታወቀ ፡ ዕቃ ፡ አቅራቢ ፡ ብቻ ፡ ለመውሰድ ፡ የተዋዋለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተባለው ፡ ሰው ፡ በውሉ ፡ የተነገረውን ፡ የዕቃ ፡ ዐይነት ፡ ከሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ለመውሰድ ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ይህ ፡ ሰው ፡ በውሉ ፡ የተነገሩትን ፡ ዕቃዎች ፡ ለመሥራት ፡ ወይም ፡ ለማውጣት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፷፭ ። ለተመረጠው ፡ ደንበኛ ፡ ብቻ ፡ ለማቅረብ ፤ በዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ ያለበት ፡ ግዴታ ።

(፩) ዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ ለአንድ ፡ የታወቀ ፡ ሰው ፡ ብቻ ፡ ለማቅረብ ፡ የተዋዋለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ በውሉ ፡ በተነገረው ፡ ቀበሌ ፡ ውስጥና ፡ ውሉ ፡ በሚቈይበት ፡ ጊዜ ፤ በውሉ ፡ የተነገሩትን ፡ የዕቃ ፡ ዐይነቶች ፡ በቀጥታም ፡ ሆነ ፡ በጅ ፡ አዙር ፡ ለሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ጥቅም ፡ ለማቅረብ ፡ አይችልም ።

(፪) ተዋዋዩ ፡ የግል ፡ ሆነው ፡ የተጠበቁለትን ፡ ነገሮች ፡ በመሸጥ ፡ በተወሰነለት ፡ ቀበሌ ፡ ውስጥ ፡ ለማስፋፋት ፡ ተዋውሎ ፡ ሳለ ፤ ይህን ፡ ግዴታ ፡ ያልፈ

ጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በውሉ ፡ የተነገረውን ፡ አነስተውኛን ፡ መጠን ፡ ሽጦ ፡ ቢገኝ ፡ እንኳን ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፮ ። ውሉን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

የዕቃው ፡ አቀራረብ ፡ የተወሰነ ፡ የውል ፡ ጊዜ ፤ በውሉ ፡ አልተጻፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አስቀድሞ ፡ ማስታወቂያ ፡ ስለ ፡ መስጠት ፡ በውሉ ፡ የተጻፈውን ፡ ጊዜ ፡ አስቀድሞ፡ በመስጠት ፤ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ፡ የተጻፈ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ ጊዜ ፡ በመስጠት ፡ ተዋዋዮቹ ፡ እየአንዳንዳቸው ፡ ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ስጦታ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፯ ። ትርጓሜ ።

ስጦታ ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ማለት ፡ ሰጪው ፡ ተቀባይ ፡ ተብሎ ፡ ለሚጠራው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ችሮታ ፡ በማድረግ ፡ አሳብ ፡ ከንብረቶቹ ፡ አንዱን ፡ የሚለቅበት ፡ ወይም ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፰ ። በሞት ፡ ምክንያት ፡ የሚደረጉ ፡ ስጦታዎች ።

ሰጪው ፡ ሲሞት ፡ ይፈጸማሉ ፡ ተብለው ፡ በተወሰኑት ፡ ስጦታዎች ፤ ላይ ፡ ስለ ፡ ኑዛዜ ፡ የተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፱ ። ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ርዳታ ፡ የሚደረጉ ፡ ስጦታዎች ።

(፩) በጋብቻ ፡ ምክንያት ፡ በሚደረጉት ፡ ስጦታዎች ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ሌሎቹ ፡ ስጦታዎች ፡ የተወሰኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) እነዚህ፡ ስጦታዎች ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ በዋጋ ፡ እንደ ፡ ተደረጉ ፡ ሆነው ፡ አይቈጠሩም ።

(፫) ስለዚህ ፡ ስጦታዎች ፡ በተለይ ፡ የተነገሩት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፴ ። ያለዋጋ ፡ የሚሆን ፡ አገልግሎት ።

ያለዋጋ ፡ የሚደረግ ፡ የአገልግሎት ፡ ሥራ ፤ ወይም ፡ የራሱን ፡ ዕቃ ፡ ያለዋጋ ፡ ለሌላው ፡ ሰው ፡ ዝግጁ ፡ ማድረግ ፡ ስጦታ ፡ አይባልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፴፩ ። አለመቀበል ።

እንደዚሁም ፤ ወራሽነትን ፡ አልፈልግም ፡ ብሎ ፡ መተው ፡ ወይም ፡ በኑዛዜ ፡ የተደረገለትን ፡ ስጦታ ፡ አልቀበልም ፡ ማለት ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ መብትን ፡ የሚ

BACK

ያስገኘውን ፡ ወይም ፡ መብትን ፡ እንደ ፡ ያዙ ፡ ለመቅረት ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ግዴታ ፡ ሳይፈጽሙ ፡ መቅረት ፡ ስጦታ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩፻፴፪ ። የተፈጥሮ ፡ ግዴታ ።

መንፈሳዊ ፡ ተግባርን ፡ ለመፈጸም ፡ የሚደረገው ፡ የገንዘብ ፡ መክፈል ፡ ሥራ ፡ ስጦታ ፡ አይባልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩፻፴፫ ። ስለ ፡ ሥራ ፡ ዋጋ ፡ የሚደረግ ፡ ስጦታ ።

እንደዚሁም ፤ አንድ ፡ ሰው ፡ ለሰጪው ፡ ወይም ፡ ለቤተ ፡ ሰቡ ፡ ስላደረገው ፡ አገልግሎት ፡ በልማድ ፡ መሠረት ፡ ያደረገው ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ መክፈል ፡ ስጦታ ፡ አይባልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩፻፴፬ ። ስጦታ ፡ ማድረግ ፡ የሰጭ ፡ የራሱ ፡ ተግባር ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ስጦታ ፡ የሰጭ ፡ የራሱ ፡ የተለየ ፡ ተግባር ፡ ነው ።

(፪) ስጦታ ፡ የሚደረገው ፡ በወኪሉ ፡ ሲሆን ፡ የሚሰጡት ፡ ንብረቶች ፡ እንዴት ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ሆኑና ፡ ለማን ፡ እንደሚሰጡ ፡ ገልጾ ፡ ካላስታወቀ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩፻፴፭ ። ስለ ፡ ስጦታ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መስጠት ።

(፩) ስጦታ ፡ አደርጋለሁ ፡ ብሎ ፡ የተስፋ ፡ ቃል ፡ መስጠት ፡ አንዳች ፡ ግዴታ ፡ አያስከትልም ።

(፪) እንደዚህ ፡ ያለውን ፡ ቃል ፡ አለመፈጸም ፤ ቃል ፡ የተሰጠው ፡ ወገን ፡ በዚህ ፡ በተሰጠው ፡ ቃል ፡ ምክንያት ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ያወጣው ፡ ገንዘብ ፡ እንዲመለስ ፡ ብቻ ፡ ያስገድዳል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩፻፴፮ ። ስጦታን ፡ ተቀባዩ ፡ እቀበላለሁ ፡ ማለት ፡ አስፈላጊ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የስጦታ ፡ ውል ፡ ፍጹም ፡ የሚሆነው ፤ ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ለእርሱ ፡ የተደረገውን ፡ ልግስና ፡ እቀበላለሁ ፡ ብሎ ፡ አሳቡን ፡ የገለጸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) ሰጪው ፡ ከሞተ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ከአጣ ፡ በኋላ ፡ ስጦታውን ፡ እቀበላለሁ ፡ የማለት ፡ ቃል ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

(፫) ስጦታን ፡ የስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ሕጋዊ ፡ እንደራሴ ፡ ስለሱ ፡ ሆኖ ፡ ሊቀበል ፡ ይችላል ። የስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ወራሾች ፡ ግን ፡ ስለሱ ፡ ሆነው ፡ መቀበል ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፩፻፴፯ ። የሰጪው ፡ አእምሮ ፡ ትክክል ፡ አለመሆን ።

(፩) ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ባሉት ፡ ሁኔታዎች ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፤ የሰጪው ፡ አእምሮው ፡ ትክክል ፡ አልነበረም ፡ የማለት ፡ ምክንያት ፡ ስጦታን ፡ አያፈርስም ፤ ስጦታው ፤ ፈራሽ ፡ የሚሆነው ፤

BACK

(ሀ) ሰጪው ፡ ስጦታውን ፡ ባደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ተከልክሎ ፡ የነበረ ፡ ሰው ፡ እንደ ፤ ሆነና ፡ ስጦታው ፡ በሞግዚቱ ፡ በኩል ፡ በደንብ ፡ ያልተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ሰጪው ፡ በፍርድ ፡ እንዲከለከል ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበው ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ዳኞች ፡ ለቀረበላቸው ፡ ጥያቄ ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ ከመቻላቸው ፡ በፊት ፡ ሰጪው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) የሰጪው ፡ አእምሮ ፡ ትክክል ፡ አለመሆን ፡ ስለ ፡ ስጦታው ፡ በተደረገው ፡ የውል ፡ አጻጻፍ ፡ የሚታወቅ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፴፰ ። ሕገ ፡ ወጥ ፡ የሆነ ፡ ምክንያት ።

(፩) ስጦታው ፤ የተደረገበት ፡ ምክንያት ፡ ግብረ ፡ ገብ ፡ ካልሆነ ፡ ወይም ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ከሆነ ፡ መንፈስ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ግብረ ፡ ገብነት ፡ የሌለው ፡ ወይም ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ምክንያት ፡ ያለበት ፡ ስጦታ ፡ ከዚያው ፡ ከስጦታው ፡ አደራረግ ፡ ወይም ፡ ከሰጪው ፡ የጽሑፍ ፡ አስረጅ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፤ ስጦታው ፡ ፍርስ ፡ መሆኑን ፡ ለማስረዳት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፴፱ ። የመንፈስ ፡ መጫን ። (፩) በውርስ ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከተው ፡ ሁኔታ ።

(፩) ዳኞች ፤ የኑዛዜን ፡ ቃል ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ሕግ ፡ በሚፈቅላቸው ፡ ሁኔታ ፤ ስጦታን ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ ይችላሉ ።

(፪) ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ የሰጪው ፡ ዘመድ ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ከተጋቢዎቹ ፡ አንዱ ፡ (ባል ፡ ወይም ፡ ሚስት) ፡ ቢሆንም ፡ ስጦታው ፡ እንዲቀነስ ፡ ወይም ፡ እንዲሻር ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ለአስተዳዳሪ ፡ (ላሳዳጊ) ፡ ወይም ፡ ለሞግዚት ፡ የተደረገ ፡ ስጦታ ፡ ሲሆን ፡ የሰጪውን ፡ ዕድሜ ፡ መገመት ፡ አያስፈልግም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵ ። (፪) ክርክር ፡ ያለበት ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ ተደረገ ፡ ስጦታ ።

ስጦታው ፡ የተደረገው ፡ የሰጪውን ፡ ወይም ፡ ከባልና ፡ ሚስት ፡ ያንደኛውን ፡ ወይም ፡ የዘመዱን ፡ ጥቅም ፡ የሚጎዳ ፡ ክርክር ፡ በተነሣበት ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ ሆኖ ፡ ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የተነሣው ፡ ክርክር ፡ እንዲወገድ ፡ የመንፈስ ፡ መጫን ፡ መብቱን ፡ (የሥልጣን ፡ መብቱን) ፡ በዚህ ፡ ላይ ፡ እንዲያውል ፡ ወይም ፡ እንዲረዳው ፡ ለማድረግ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ የተደረገው ፡ ስጦታ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵፩ ። (፫) ስጦታን ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ ለመሻር ፡ የሚቀርብ ፡ ጥያቄ ።

(፩) ስጦታ ፡ እንዲቀነስ ፡ ወይም ፡ እንዲሻር ፡ የሚቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ ስጦታው ፡ ከተደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ለዳኞች ፡ ካልቀረበ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ነው ።

(፪) ሟች ፡ ያደረገውን ፡ ኑዛዜ ፡ በመጫን ፡ ምክንያት ፡ ነው ፡ በማለት ፡ ኑዛዜው ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ሕግ ፡ የሚፈቅድላቸው ፡ ሰዎች ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ሰጭ ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ በቁም ፡ ያደረገው ፡ ስጦታ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፪ ። ስሕተት ፡ ወይም ፡ ተንኰል ።

(፩) በመሳሳት ፡ የተደረገ ፡ የኑዛዜ ፡ ቃል ፡ እንዲሻር ፡ ሕግ ፡ በሚፈቅደው ፡ ምክንያት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የሰጭ ፡ ወራሾች ፡ በሰጭ ፡ ስሕተት ፡ ምክንያት ፡ ስጦታው ፡ እንዲሻር ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ አይችሉም ።

(፪) የሰጪው ፡ ወራሾች ፡ በተደረገው ፡ ስጦታ ፡ ተንኰል ፡ አለበት ፡ በማለት ፡ ስጦታው ፡ እንዲሻር ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችሉም ።

(፫) ስጦታው ፡ ስሕተት ፡ ወይም ፡ ተንኰል ፡ ያለበት ፡ ነው ፡ በማለት ፡ ሰጪው ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ ስጦታው ፡ እንዲሻር ፡ ክስ ፡ አቅርቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፡ ወራሾቹ ፡ ክሱን ፡ ለመቀጠል ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፫ ። የስጦታው ፡ ሥርዐት ፡ ፎርም ፡ (፩) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ መብትን ፡ የሚሰጥ ፡ ስጦታ ፡ በግልጽ ፡ በሚደረግ ፡ ኑዛዜ ፡ አሠራር ፡ ዐይነት ፡ ካልተደረገ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፬ ። (፪) የሚንቀሳቀሱ ፡ ግዙፎች ፡ ንብረቶችና ፡ ለአምጪው ፡ የሚከፈሉ ፡ ሰነዶች ።

(፩) ግዙፎች ፡ የሆኑ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶችና ፡ ለአምጪው ፡ የሚከፈሉ ፡ ሰነዶች ፡ እጅ ፡ በጅ ፡ በሚደረግ ፡ ማስተላለፍ ፡ ብቻ ፡ ሊሰጡ ፡ ይቻላል ።

(፪) ወይም ፡ ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ስጦታ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ሥርዐት ፡ ሞልቶ ፡ ሊሰጡ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፭ ። (፫) ፡ ሌሎች ፡ መብቶችና ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብቶች ።

(፩) ሌሎች ፡ መብቶችን ፡ ወይም ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብቶችን ፡ በዋጋ ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ፡ በታዘዘው ፡ ሥርዐት ፡ ፎርም ፡ መሠረት ፡ ሊሰጡ ፡ ይቻላል ።

(፪) ተቀባዩ ፡ ያለበትን ፡ ዕዳ ፡ በመተው ፡ ስጦታ ፡ ሊደረግ ፡ ይቻላል ።

(፫) ሰጭ ፡ ከሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ጋራ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፡ እንዲሰጥ ፡ የተዋዋለበትን ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ለስጦታ ፡ ተቀባይ ፡ በመስጠት ፡ ስጦታ ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፮ ። የተሰወረ ፡ ስጦታ ።

(፩) ስጦታን ፡ ዋጋ ፡ የተቀበሉበት ፡ ዐይነት ፡ አድርጎ ፡ ለመስጠት ፡ ይቻላል ።

(፪) ስለ ፡ ስጦታዎች ፡ የተወሰኑት ፡ መሠረታውያን ፡ ደንቦች ፡ በስውር ፡ በተደረጉ ፡ ስጦታዎች ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵፯።ማስረጃ።

(፩) ስጦታ ፡ አለ ፡ የሚለው ፡ ሰው ፡ ስጦታ ፡ መኖሩን ፡ ማስረዳት ፡ አለበት ።

(፪) ግዙፍ፡ የሆኑ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶችን ፡ ወይም ፡ ለአምጪው ፡ የሚሰጡ ፡ ሰነዶችን ፡ ይዞ ፡ መገኘት ፡ የነዚህ ፡ ነገሮች ፡ ይዞታ ፡ የሚያሻማ ፡ ምክንያት ፡ የሌለበት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር፡ ይዞታው ፡ ስጦታ ፡መኖሩን ፡ አያረጋግጥም።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵፰ ። በውለታ ፡ ቢስነት ፡ ምክንያት ፡ ስጦታን፡ስለ፡መሻር ።

፩ ፡ ሰጪው ፡ የሚያቀርበው ፡ ክስ ።

(፩) ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ሟችን ፡ ለመውረስ ፡ የማይገባ ፡ የሚያደርግ ፡ ወንጀል ፡ በሰጭ ፡ ላይ ፡ በመሥራት ፡ ውለታ ፡ ቢስ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ስጦታው ፡ ሊሻር ፡ ይቻላል ።

(፪) ተቀባዩ ፡ ያደረገውን ፡ ውለታ ፡ ቢስነት ፡ ሰጪው ፡ ምሕረት ፡ አድርጎለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስጦታውን ፡ ለመሻር ፡ አይቻልም ።

(፫) ሰጪው ፡ ያደረገውን ፡ ስጦታ ፡ ለመሻር ፤ የሚችልበትን ፡ ምክንያት ፡ ካወቀ ፡ በኋላ ፤ ያደረገለትን ፡ ስጦታ ፡ የመሻር ፡ አሳቡን ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ለተቀባዩ ፡ ያላስታወቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ማናቸውም ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ አስረጅ ፡ ቢኖር ፡ እንኳ ፡ ይቅርታ ፡ እንደ ፡ አደረገለት ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵፱ ። የስጦታ ፡ አድራጊው ፡ ወራሾች፡ስለሚያቀርቡት ፡ ክስ ።

የሰጪው ፡ ወራሾች ፤ አውራሻቸው ፡ ያደረገውን ፡ ስጦታ ፡ እንዲሻር ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችሉት ፤

(ሀ) ሰጪው ፡ በሕይወቱ ፡ ሳለ ፡ ለተቀባዩ ፡ ያደረገለትን ፡ ስጦታ ፡ የመሻር ፡ አሳቡን ፡ በማያሻማ ፡ አነጋገር ፡ አስታውቆት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ተቀባዩ ፡ ሰጪውን ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ እንዲሞት ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ሐ) የውለታ ፡ ቢስነት ፡ ሥራ ፤ ሰጪው ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ ተሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(መ) ሰጪው ፡ በስጦታ ፡ መሻር ፡ መብቱ ፡ እንዳይሠራበት ፡ ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ከልክሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶ ። የልጅ፡መወለድ ።

በተደረገው ፡ የስጦታ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ስጦታ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ልጅ ፡ በመወለዱ ፡ ምክንያት ፡ ስጦታውን ፡ ለመሻር ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፩። የሚሰጠው ፡ ነገር ።

(፩) ስጦታ ፡ የሚደረገው ፤ ስጦታው ፡ በተደረገበት ፡ ቀን ፡ የሰጪው ፡ ገንዘብ ፡ ከሆነ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

BACK

(፪) ስጦታው ፡ ገና ፡ ወደፊት ፡ የሚገኙትን ፡ ንብረቶች ፡ የሚመለከት ፡ በሚሆን ፡ በት ፡ መጠን ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፪ ። ክርክር፡ ያለበት ፡ ሀብት ።

ስጦታው ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ የተሰጠው ፡ ንብረት ፡ ክርክር ፡ ያለበት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ የተደረገው ፡ ስጦታ ፡ ፍርስ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፫ ። አላባን ፡ ለራስ፡ጠብቆ፡ ስለሚደረግ ፡ ስጦታ ።

ሰጪው ፡ የሰጣቸውን ፡ ንብረቶች ፡ አላባውን ፡ ለራሱ ፡ የተጠበቀ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፬ ። በየጊዜው፡ስለሚደረጉ፡ስጦታዎች ።

በግልጽ ፡ የተነገረ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ስጦታ ፡ በየጊዜው ፡ የሚሰጥ ፡ ነገር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሰጪው ፡ ሲሞት ፡ ይቋረጣል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፭ ። ገደብ ፡ ወይም፡ግዴታ ።

(፩) ስጦታው ፡ ገደብ ፡ ያለበት ፡ ወይም ፡ ግዴታ ፡ የተጣለበት ፡ ሊሆን ፡ ይችላል።

(፪) በኑዛዜ ፡ ለሚሰጡ ፡ ነገሮች ፡ ስለ ፡ ገደብ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ግዴታ ፡ በውርስ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ የተሠራው ፡ ደንብ ፡ በቁም ፡ ስጦታዎችም ፡ ላይ ፡ ለተደ ረገ ፡ ገደብ ፡ ወይም ፡ ግዴታ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፮ ። የማይቻል ፡ ወይም ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ የሆነ፡ገደብ፡ወይም ፡ ግዴታ ።

(፩) ሰጪው ፡ ስጦታውን ፡ ገደብ ፡ ወይም ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ አድርጎት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ገደቡ ፡ ወይም ፡ ግዴታው ፡ የማይቻል ፡ ወይም፡ ለሕግ፡ ወይም፡ ለመ ልካም ፡ ጠባይ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንዳልተጻፈ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ገደቡ ፡ ወይም ፡ ግዴታው ፡ እንዳልተጻፈ ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠር ፡ ሲሆን ፡ ስጦ ታውን ፡ ያደረገበት ፡ ዋና ፡ ምክንያት ፡ ገደቡ ፡ ወይም ፡ ግዴታው ፡ ቢሆንም፡ እንኳ ፡ ስጦታው ፡ አይፈርስም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፯ ። በጋብቻ ፡ ምክንያት ፡ የሚደረጉ፡ስጦታዎች ።

(፩) በጋብቻ ፡ ምክንያት ፡ ወደፊት ፡ ለሚጋቡ ፡ ዕጮኞች ፡ የሚደረጉ፡ ስጦታዎች፡ ጋብቻው ፡ እስቲፈጸም ፡ ድረስ ፡ ታግዶ ፡ የሚቈይ ፡ ውለታ ፡ ያሉባቸው ፡ ስጦታዎች ፡ ሆነው ፡ ይቈያሉ ።

(፪) በጋብቻ ፡ ምክንያት ፡ ለዕጮኞቹ ፡ አባት ፡ ወይም ፡ እናት ፡ ወይም፡ ለሌሎቹ ፡ ዘመዶቻቸው ፡ የተደረጉትም ፡ ስጦታዎች ፡ ጋብቻው ፡ እስቲፈጸም ፡ ድረስ ፡ ታግዶ ፡ የሚቈይ ፡ ውለታ ፡ ያለባቸው ፡ ስጦታዎች ፡ ሆነው ፡ ይቈያሉ ።

(፫) የጋብቻው ፡ መሰረዝ ፡ ወይም ፡ መፍረስ ፡ ውጤት ፡ ስጦታዎችን ፡ ስለሚመለከ ተው ፡ ጉዳይ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሥጋ ፡ ዝምድና ፡ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ስጦታዎችን፡

ስለሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡(ዝምድና)፡ በተነገረው ፡ አንቀጽ ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፶፫ ። ለሰጭ ፡ ቀለብ ፡ የመስጠት ፡ ግዴታ ።

(፩) በግልጽ ፡ የተነገረ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ባይኖርም ፡ ሰጪው ፡ በድኅነት ፡ ላይ ፡ ወድቆ ፡ ሲገኝ ፡ ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ለሰጭ ፡ የቀለብ ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) ሰጭ ፡ እንደ ፡ መረጠ ፡ ቀለቡን ፤ እርሱ ፡ ስጦታ ፡ ካደረገለት ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ሕግ ፡ ለርሱ ፡ ቀለብ ፡ ለመስጠት ፡ ግዴታ ፡ አለባቸው ፡ ከሚላቸው ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ለሰጭ ፡ ቀለቡን ፡ የሰጡ ፡ ሰዎች ፡ የሰጡትን ፡ ቀለብ ፤ ስጦታ ፡ የተደረገለት፡ ሰው ፡ እንዲሰጣቸው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፶፬ ፡ ዕዳ ፡ የመክፈል ፡ ግዴታ ።

ስጦታ ፡ ተቀባይ ፡ የሰጪውን ፡ ዕዳ ፡ እንዲከፍል ፡ ውል ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ስለ ፡ ሰጭው ፡ መክፈል ፡ ያለበት ፡ የዕዳው ፡ ልክ ፡ ተወስኖ፡ የታወቀ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፷ ። ስጦታው ፡ ለሰጭ ፡ እንዲመለስ ፡ ስለሚደረግ ፡ ውል ።

(፩) ከሰጭ ፡ አስቀድሞ ፡ ስጦታ ፡ ተቀባይ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሰጭ ፡ የሰጣቸው ፡ ነገሮች ፡ እንዲመለሱለት ፡ በስጦታው ፡ ውስጥ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ለማግባት ፡ ይችላል ።

(፪) በግልጽ ፡ የተነገረ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ተቀባዩ ፡ ወደታች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ተወላጆች ፡ ትቶ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስጦታዎቹ ፡ እንዲመለሱ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ ሊሠራበት ፡ አይቻልም ።

(፫) ስጦታ ፡ የተደረገው ፡ ስጦታዎቹ ፡ ለሰጭ ፡ እንዲመለሱ ፡ ውል ፡ ከማድረግ ፡ ጋራ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተሰጡት ፡ ንብረቶች ፡ እንዳይሸጡ ፡ እንዳይለወጡ ፡ የሚያደርግ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ውጤት ፡ አለው ፤ የዚህም ፡ ዐይነት ፡ ውል ፡ የሚፈጸምበትን ፡ ደንብ ፡ የሚከተል ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፷፩ ። ምትክነት ።

(፩) ተቀባይ ፡ የተሰጡትን ፡ ንብረቶች ፡ ጠብቆ ፡ አቈይቶ ፡ እሱ ፡ ሲሞት ፡ ወይም፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ሲያልፍ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ሁኔታ ፡ ሲፈጸም ፡ በስጦታ፡የተቀበላቸውን ፡ ንብረቶች ፡ ለሚተኩ ፡ ለአንድ ፡ ወይም ፡ ለብዙ ፡ ሰዎች፡ ማስተላለፍ ፡ አለበት ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ ሰጭ ፡ በስጦታው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ማግባትና ፡ በስጦታ ፡ ተቀባይ ፡ የሚተኩ ፡ ሰዎች ፡ እንዲቀሩ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚህ ፡ ያለው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በኑዛዜ ፡ የተነገረውን ፡ ምትክነት ፡ ስለ ሚመለከት ፡ ነገር ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በተጻፉት ፡ ሥርዐቶች ፡ ፎርማሊቴዎች ፡ መንገድና ፡ ግዴታዎች ፡ መሠረት ፡ ውጤት ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፪ ። ግዴታ ፡ ስለ ፡ መፈጸም ።

(፩) ሰጭ ፡ በስጦታ ፡ ውስጥ ፡ ያለው ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ውል ፡ እንዲፈጸም ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ውል ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ ግዴታውን ፡ እንዲያስፈጽምለት ፡ ሰጭ ፡ የመረጠው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የሰጪው ፡ ወራሾች ፡ ይህ ፡ የማስገደድ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

(፫) ተቀባዩ ፡ ግዴታውን ፡ መፈጸም ፡ ያለበት ፡ ስጦታው ፡ በተደረገለት ፡ ቀን ፡ በነበረው ፡ ግምት ፡ መጠን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፫ ። ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ድርጅት ፡ ስለሚ ደረግ ፡ ስጦታና ፡ ስለ ፡ አደራ ፡ ንብረት ፡ ጠባቂ ፡ (ፊዴዩኮሚ) ።

በሕግ ፡ የሰው ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ተሰጣቸው ፡ ድርጅቶችና ፡ ለልዩ ፡ አገልግሎት ፡ ስለ ፡ ተመደቡ ፡ ንብረቶች ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ በተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠ ረት ፡ ሰጪው ፡ ለበጎ ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ድርጅት ፡ የሚደረጉ ፡ ስጦታዎችንና ፡ የአደራ ፡ ንብረት ፡ ጥበቃን ፡ ለማቋቋም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፬ ። ግዴታን ፡ ባለመፈጸም ፡ ምክንያት ፡ የስጦታው ፡ መሻር ።

(፩) ተቀባይ ፤ ግዴታዎቹን ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ምክንያት ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ ቍጥር ፡ በተመለከቱት ፡ ሰዎች ፡ ጥያቄ ፤ ስጦታው ፡ ሊሻር ፡ ይችላል ።

(፪) ተቀባይ ፡ ግዴታውን ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስጦታው ፡ ይሻራል ፡ ብሎ፡ ሰጭ ፡ በስጦታው ፡ ውል ፡ በግልጽ ፡ ያላመለከተና ፡ የስጦታውም ፡ መሻር፡ የሚያመጣውን ፡ ነገር ፡ የወሰነ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በሰጪው ፡ ወራሾች ፡ ጠያ ቂነት ፡ ስጦታው ፡ ሊፈርስ ፡ አይችልም ።

(፫) የተደረገውን ፡ ስጦታ ፡ ለመሻር ፡ ይቻላል ፡ ተብሎ ፡ ፍርድን ፡ ስለ ፡ መስጠት፡ የሚነገሩ ፡ ምክንያቶችና ፡ የስጦታው ፡ መሻር ፡ ውጤቶች ፤ ውሎችን ፡ ስለ መሻርና ፡ ስለ ፡ መሰረዝ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚ ለው ፡ አንቀጽ ፡ በተነገሩት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፳፭ ። መድን ፡ ስለ ፡ መሆን ።

(፩) ሰጭ ፡ ያደረገውን ፡ ስጦታ ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ባይ ፡ ሲመጣ ፡ መድን ፡ ለመሆን ፡ በግ ልጽ ፡ ውል ፡ ገብቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ የተሰጠው ፡ ነገር ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ባይ፡ የመጣው ፡ በሰጭ ፡ ተንኰል ፡ ወይም ፡ በሰጭ ፡ የግል ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስጦታ ፡ ላደረጉለት ፡ ሰው ፡ መድን ፡ ይሆናል ።

(፪) ስጦታውን ፡ አስለቃቂ ፡ ሲመጣ ፡ የሰጭ ፡ መድንነት ፡ ነገር ፡ በሺያጭ ፡ ጊዜ፡ ስለ ፡ መድን ፡ በተሠራው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ይፈጸማል ።

(፫) ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ የተደረገለትን ፡ ስጦታ ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ባይ ፡ ያስለቀቀው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተሰጠው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ አላባ ፡ አግኝቶ ፡ በአላባው ፡ የተቻቻለ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በስጦታው ፡ ምክንያት ፡ ያደረገው ፡ ወጪ፡ በነዚህ ፡ ደንቦች ፡ እንዲመለስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵፮ ። ስለ ፡ ጕድለት፡ የሚሰጥ፡የመድንነት፡ቃል ።</u>

(፩) ሰጭ ፡ በተሰጠው ፡ ነገር ፡ ጕድለት ፡ አላፊ ፡ መድን ፡ ሊሆን ፡ በግልጽ ፡ ቃል፡ ካልገባ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የተንኰል ፡ ሥራ ፡ ካልሠራ ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ ተባለው ፡ ጕድለት ፡ አላፊ ፡ መድን ፡ አይሆንም ።

(፪) እንደዚህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የጕድለቱ ፡ መድንነት ፡ ነገር ፡ ስለ ፡ ሽያጭ ፡ ውል፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የተነገረው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ። (ከቍ. ፪ሺ፪፻፹፯ ፡ እስከ ፡ ፪ሺ፫፻፱) ።

(፫) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ ስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ በስጦታ ፡ የወሰደው ፡ ሀብት ፡ ጕድለት ፡ ያለበት ፡ በመሆኑ ፡ ምክንያት ፡ ያደረሰበትን ፡ ጉዳት ፡ ከዚሁ፡ሀብት ፡ላይ ፡ ያገኘው ፡ አበል ፡ ያልተካለት ፡ ሲሆን ፡ በነዚሁ ፡ ደንቦች፡ መሠረት ፡ በስጦታ ፡ የወሰደው ፡ ነገር ፡ ያደረሰበት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵፯ ። ገንዘብ ፡ ጠያቂ፡ስለሚያቀርበው፡ክስ ።</u>

(፩) ከሰጪው ፡ ላይ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የሆኑ ፡ ሰዎች ፡ መብታቸውን ፡ ለመጉዳት ፡ ሰጪው ፡ በተንኰል ፡ ያደረገውን ፡ ስጦታ ፡ ለመቃወም ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህን ፡ ስለሚመለከተው ፡ ነገር ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች ፡ ይፈጸማሉ ።

<u>ቍ፡ ፪ሺ፬፻፵፰ ። የመጠሪያ ፡ መብት ፡ ስላላቸው፡ሰዎች ፡ (፩) መሠረቱ ።</u>

ከሰጪው ፡ ውርስ ፡ ላይ ፡ የመጠሪያ ፡ መብት ፡ ያላቸው ፡ ሰዎች ፡ ይህ ፡ የውርስ ፡ ሀብት ፡ የማይበቃ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ሰጪው ፡ ከመሞቱ ፡ ከሦስት ፡ ዓመት ፡ በፊት ፡ የሚቹን ፡ ስጦታ ፡ ከተቀበሉ ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ የመጠሪያ ፡ መብታቸውን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፵፱ ፡ (፪) የሚገመተው፡ዋጋ ።</u>

(፩) ስጦታ ፡ የተደረገለት ፡ ሰው ፡ የሚገደደው ፡ በተቀበላቸው ፡ ንብረቶች ፡ ዋጋ ፡ መጠን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ግምቱም ፡ የሚደረገው ፡ ስጦታ ፡ በተደረገበት ፡ ቀን ፡ በነበረው ፡ ዋጋ ፡ ነው ።

(፫) አስፈላጊ ፡ ሲሆንም ፡ በስጦታ ፡ ተቀባዩ ፡ ላይ ፡ የተጣሉት ፡ ግዴታዎች ፡ ዋጋ ፡ ተቀናሽ ፡ ይሆናል ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹ ። ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ የተደረጉ ፡ ስጦታዎች ።

(፩) ሟቹ ፡ ከመሞቱ ፡ አስቀድሞ ፡ ባለፉት ፡ ሦስት ፡ ዓመቶች ፡ ውስጥ ፤ ለብዙ ፡ ሰዎች ፡ ስጦታዎች ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስጦታ ፡ የተደረገላቸው ፡ ሰዎች ፡ እየአንዳንዱ ፤ በየተሰጧቸው ፡ ንብረቶች ፡ መጠን ፤ የጡረታ ፡ መብት ፡ ላላ ቸው ፡ ሰዎች ፡ የሚከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ማውጣት ፡ አለባቸው ።

(፪) በልዩ ፡ ልዩ ፡ የተደረጉት ፡ ስጦታዎች ፡ እየአንዳንዳቸው ፡ የተሰጡበት ፡ ጊዜ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ አይገባም ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።
የሚያልቅ ፡ ነገር ፡ ብድር ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፩ ።(፩)፡ ትርጓሜ ።

የሚያልቅ ፡ ነገር ፡ ብድር ፡ ማለት ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ አበዳሪው ፤ ሌላ ውን ፡ ተበዳሪ ፡ ሰው ፡ የተበደረውን ፡ ነገር ፡ በዐይነቱ ፡ ለመመለስ ፡ ተገዳጅ ፡ በማድ ረግ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ በማገልገል ፡ የሚያልቅ ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ ለተበዳሪው ፡ ለመስ ጠትና ፡ ሀብትነቱን ፡ ለማስተላለፍ ፡ የሚገደድበት ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፪ ። (፪) የብድር ፡ ማስረጃ ።

(፩) በብድር ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ $500 የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ በላይ ፡ሲሆን ፡ የብድሩን ፡ ውል ፡ በጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ ቤት ፡ በተደረገ ፡ የእምነት ቃል ፡ ወይም ፡ መሐላ ፡ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ለማስረዳት ፡ አይቻልም ።

(፪) ለብድር ፡ ውል ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ አይ ቻልም ።

(፫) እንደዚሁም ፡ ከ$500 የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የበለጠ ፡ ገንዘብ ፡ የመከፈል ፡ ነገር ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፫ ። (፫) በባለባንኮችና ፡ በደንበኞቻቸው ፡ መካከል ፡ ስላሉ ፡ግንኙነቶች ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተነገረው ፡ ድንጋጌ ፡ ዋነኛው ፡ ሥራ ቸው ፡ የባንክ ፡ ሥራ ፡ በሆነ ፡ ሰዎች ፡ ወይም ፡ ማኅበሮችና ፡ በደንበኞቻ ቸው ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ ግንኙነት ፡ በሚመለከት ፡ ጉዳይ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

(፪) በነዚህ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ ባለው ፡ ግንኙነት ፡ የብድርን ፡ ውል ፡ ወይም፡ የተበደረውን ፡ ገንዘብ ፡ መልሶ ፡ መክፈልን ፡ በምስክሮች ፡ ወይም ፡ በአእ ምሮ ፡ ግምት ፡ ማስረጃ ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፬ ።የአበዳሪው፡ግዴታ ።

(፩) በሽያጭ ፡ ውል ፡ ምዕራፍ ፡ የተነገሩት ፤ የሻጭን ፡ ግዴታዎች ፡ የሚመለ ከቱ ፡ ደንቦች ፡ በአበዳሪ ፡ ላይ ፡ የሚፈጸሙ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ብድሩ ፡ እንዲያው ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የአበዳ ሪው ፡ ግዴታዎች ፡ በቀላሉ ፡ የሚገመቱ ፡ ይሆናሉ ።

(፫) በዚህ ፡ ጊዜ ፤ ባበደረው ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ ለሚገኘው ፡ እርሱ ፡ ለሚያውቀው ፡ ጕድለት ፡ ብቻ ፡ ካልሆነ ፡ ዋቢ ፡ መሆን ፡ የለበትም ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፷፭። ተበዳሪው ፡ ዕዳውን ፡ ለመክፈል ፡ ስላለመቻሉ ።

(፩) ውሉ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ተበዳሪው ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አበዳሪው ፡ በብድር ፡ ሊሰጠው ፡ ቃል ፡ የገባለትን ፡ ነገር ፡ ለመከልከል ፡ ይችላል ።

(፪) ይህ ፡ ለመክፈል ፡ አለመቻሉ ፡ ውሉ ፡ ከመደረጉ ፡ በፊት ፡ ደርሶ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ አበዳሪው ፡ ውሉ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ነገሩን ፡ ቢያውቀውም ፡ እንኳን ፡ አልሰጥም ፡ የማለት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፷፮። ስለ፡ወጪና፡የዕቃው ፡ ጥበቃ ።

(፩) ስለ ፡ ወጪና ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ አጠባበቅ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ያሉባቸውን ፡ ግዴታዎች ፡ የሚመለከቱት ፤ በሽያጭ ፡ ውል ፡ ምዕራፍ ፡ የተጻፉት ፡ ደንቦች ፡ በሚያልቅ ፡ ነገር ፡ ብድርም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በዚህ ፡ ነገር ፡ ባበዳሪው ፡ ላይ ፡ የሻጭ ፡ ግዴታዎች ፡ በተበዳሪው ፡ ላይ ፡ የገዢው ፡ ግዴታዎች ፡ ይፈጸማሉ ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፷፯። ሊደርስ፡የሚችል ፡ አደጋ ።

(፩) ተበዳሪው ፡ ለተበደረው ፡ ነገር ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል ።

(፪) የተበደረው ፡ ነገር ፡ የጠፋ ፡ ወይም ፡ የተበላሸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተቀበለበት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ በነገሩ ፡ የሚደርሰውን ፡ የጥፋት ፡ ወይም ፡ የመበላሸት ፡ አደጋ ፡ የሚችል ፡ እርሱ ፡ ይሆናል ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፷፰። ወለድ። (፩) የሚከፈልበት ፡ ጊዜ ።

ተበዳሪው ፡ ወለድ ፡ እንዲከፍል ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ላበዳሪው ፡ ወለድ ፡ መክፈል ፡ የለበትም ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፷፱። (፪) የወለዱ ፡ ልክ ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ በወለድ ፡ የሚከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ በዓመት ፡ በመቶ ፡ ከዐሥራ ፡ ሁለት ፡ በላይ ፡ እንዲሆን ፡ ለመዋዋል ፡ አይችሉም ።

(፪) ብድሩ ፡ በወለድ ፡ እንዲሆን ፡ ውል ፡ ቢኖር ፡ በወለድ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ግን ፡ ከፍተኛ ፡ እንዲሆን ፡ በጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ውል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተበዳሪው ፡ ዘጠኝ ፡ በመቶ ፡ በዓመት ፡ ወለድ ፡ መክፈል ፡ ይገባዋል ።

(፫) በወለድ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ በመቶ ፡ ከአሥራ ፡ ሁለት ፡ በላይ ፡ በዓመት ፡ እንዲሆን ፡ በጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ውል ፡ ቢኖር ፡ እንኳ ፡ ተበዳሪው ፤ በመቶ ፡ ዘጠኝ ፡ ብቻ ፡ በዓመት ፡ ወለድ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ፡፪ሺ፬፻፸። (፫) የመክፈል ፡ አስገዳጅነት ።

ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ወለዱ ፡ ውሉ ፡ ከተደረገበት ፡ አንሥቶ ፡ በሚቈጠር ፡ በየዓመቱ ፡ መጨረሻ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፩ ። የወለድ ፡ ወለድ ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ ወለዱ ፡ ከዋናው ፡ ገንዘብ ፡ ጋራ ፡ ተጨማሪ ፡ ሆኖ ፡ ወለድ ፡ ይወልዳል ፡ ብለው ፡ አስቀድመው ፡ ለመዋዋል ፡ አይችሉም ።

(፪) ስለ ፡ ተመላላሽ ፡ ሒሳብ ፡ የወለድ ፡ ወለድ ፡ አስተሳሰብ ፡ ደንቦች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፪ ። የብድር ፡ መመለሻ ፡ ጊዜ ። (፩) በውል ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) ተበዳሪው ፤ የተበደረውን ፡ ነገር ፡ በብዛቱና ፡ በዐይነቱ ፡ ልክ ፤ በውሉ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ለመመለስ ፡ ይገደዳል ።

(፪) ብድሩ ፡ በወለድ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተበዳሪው ፡ የተበደረውን ፡ ለመመለስ ፡ ማሰቡን ፡ ከአንድ ፡ ወር ፡ በፊት ፡ ላበዳሪው ፡ አስታውቆ ፡ ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ ሊመልስለት ፡ ይችላል ።

(፫) ከዘጠኝ ፡ በመቶ ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ወለድ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ምንም ፡ እንኳ ፡ ማናቸውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖር ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ተባለው ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፫ ። (፪) የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ አለመኖር ።

(፩) ብድሩ ፡ የሚመለስበት ፡ አንዳችም ፡ ጊዜ ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አበዳሪው ፡ መልስልኝ ፡ ሲል ፡ ከጠየቀበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በአንድ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ተበዳሪው ፡ የተበደረውን ፡ ነገር ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) እንዲሁም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ተበዳሪው ፡ የተበደረውን ፡ ነገር ፡ ላበዳሪው ፡ ለመመለስ ፡ አሳቡን ፡ ከአንድ ፡ ወር ፡ በፊት ፡ ካስታወቀ ፡ በኋላ ፡ ሊመልስለት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፬ ። ልዩ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ።

ተበዳሪው ፡ እንደ ፡ ተቻለው ፤ ወይም ፡ ገንዘብ ፡ እንዳገኘ ፡ ሊመልስ ፡ ውል ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞቹ ፡ የነገሩን ፡ ሁኔታ ፡ በማመዛዘን ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ በላይ ፡ የማያልፍ ፡ የሚከፍልበትን ፡ ጊዜ ፡ ሊወስኑለት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፭ ። የሚመለሰው ፡ ነገር ፤ (፩) በኢትዮጵያ ፡ ብር ።

(፩) በብድር ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ በኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የሚታሰብ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተበዳሪው ፡ የተበደረውን ፡ ገንዘብ ፡ በሚከፍልበት ፡ ቀን ፡ የሕግ ፡ መገባያያ ፡ ሆኖ ፡ የሚገኘውን ፡ ኖትም ፡ ሆነ ፡ ዝርዝር ፡ በተበደረው ፡ መጠን ፡ በመክፈል ፡ ነፃ ፡ ይሆናል ።

(፪) ተበዳሪው ፡ ገንዘቡ ፡ በብድር ፡ ከተሰጠበት ፡ ጊዜ ፡ ወዲህ ፡ በዚህ ፡ ገንዘብ ፡ ግዥ ፡ ላይ ፡ የደረሰውን ፡ የዋጋ ፡ መለዋወጥ ፡ ማሰብ ፡ የለበትም ።

(፫) እንዲሁም ፡ ገንዘቡ ፡ በብድር ፡ ከተሰጠበት ፡ ጊዜ ፡ ወዲህ ፡ ስለ ፡ ኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የተሰጠውን ፡ ትርጓሜ ፡ መለወጥ ፡ ማሰብ ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፮ ። (፪) ብድሩ ፡ በውጭ ፡ አገር ፡ ገንዘብ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) በብድር ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ በውጭ ፡ አገር ፡ ገንዘብ ፡ የተጻፈ ፡ ሲሆን ፤ ተበዳሪው ፡ የተበደረውን ፡ ገንዘብ ፡ በሚከፍልበት ፡ ቀን ፤ በተባለው ፡ ገንዘብ ፡

አገር ፡ ውስጥ ፡ የሕግ ፡ መገበያያ ፡ ሆኖ ፡ የሚገኘውን ፡ ያንኑ ፡ የውጭ ፡ አገር ፡ ገንዘብ ፡ በተበደረው ፡ ቍጥር ፡ ልክ ፡ ኖት ፡ ዝርዝር ፡ በመስጠት ፡ ነፃ ፡ ይሆናል ።

(፪) የሚፈቅድም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሚከፍልበት ፡ ቀን ፡ ከዚህ ፡ ከተበደረው ፡ ገንዘብ ፡ ጋራ ፡ እኩል ፡ የሚቈጠር ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ በመክፈል ፡ ነፃ ፡ ይሆናል።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፯ ። (፫) የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ ወይም ፡ እንክብል ፡ ገንዘቦች ።

(፩) በብድር ፡ የተሰጡ ፡ ነገሮች ፡ ወይም ፡ እንክብሎች ፡ ወይም ፡ ለምግብ ፡ የሚሆኑ ፡ ነገሮች ፡ ወይም ፡ ሸቀጦች ፡ ሲሆኑ ፡ ተበዳሪው ፡ በተበደረው ፡ ልክ ፡ ብዛቱንና ፡ ዐይነቱን ፡ በመክፈል ፡ ነፃ ፡ ይሆናል ።

(፪) ከብድሩ ፡ ጊዜ ፡ ወዲህ ፡ የሆነው ፡ የነዚህ ፡ የእንክብሎች ፡ ለምግብ ፡ የሚሆኑ ፡ ነገሮችና ፡ የሸቀጦች ፡ ዋጋ ፡ መለዋወጥ ፡ ከግምት ፡ አይገባም ።

(፫) ተበዳሪው ፤ የተበደረውን ፡ ነገር ፡ ለመመለስ ፡ የማይቻለው ፡ ሲሆን ፤ ወይም ፡ በርሱ ፡ ጥፋት ፡ ምክንያት ፡ መመለሱ ፡ እጅግ ፡ አስቸጋሪ ፡ ሲሆንበት ፤ ዕዳው ፡ በሚከፈልበት ፡ ቀንና ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ (የተገመተ) ፡ የብድሩን ፡ ግምት ፡ ላበዳሪው ፡ በመስጠት ፡ ከዕዳው ፡ ነፃ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፰ ። የተበዳሪው ፡ መዘግየት ፡ (፩) ውሉን ፡ ማፍረስ።

(፩) ተበዳሪው ፡ አንድ ፡ ላይ ፡ ሲታሰብ ፡ ሁለት ፡ ጊዜ ፡ በማከታተል ፡ የተዘለለው ፡ ወለድ ፡ የዋና ፡ ገንዘብ ፡ ዐሥረኛ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አበዳሪው ፡ ወለድ ፡ ሳይከፈለኝ ፡ ቀረ ፡ በማለት ፡ በብድር ፡ የሰጠው ፡ ነገር ፡ እንዲመለስለት ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ በብድር ፡ የተሰጠው ፡ ዋናው ፡ ገንዘብ ፡ በየጊዜው ፡ በክፊል ፡ እንዲመለስ ፡ ስምምነት ፡ ሲኖር ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

(፫) ለዚህ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ማንኛቸውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፱ ። ኪሣራ።

(፩) ተበዳሪው ፡ የተበደረውን ፡ ነገር ፡ ከመመለስ ፡ ወይም ፡ የሚገባውን ፡ ወለድ ፡ ከመክፈል ፡ የዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በሚል ፡ አንቀጽ ፡ በተሰጡት ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ ጊዜ ፡ በማስተላለፍ ፡ የሚከፈለውን ፡ ወለድ ፡ እንዲከፍል ፡ ይገደዳል ።

(፪) ይህን ፡ ግዴታ ፡ የሚያከብድ ፡ ማንኛቸውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፭ ።

መጠሪያን ፡ ስለ ፡ ማቋቋም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺ ። ትርጓሚ ።

(፩) መጠሪያን ፡ የማቋቋም ፡ ውል ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ንብረትን ፡ በለውጥ ፡ በማስተላለፍ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ዋና ፡ ገንዘብ ፡ በመተው ፡ ይህን ፡ ያህል ፡ የሚባል ፡ ገንዘብን ፡ ወይም ፡ ብዛታቸው ፡ ይህን ፡ ያህል ፡ የሚሆኑ ፡ የሚያልቁ ፡ ዕቃዎ

BACK

ችን ፡ በየጊዜው ፡ ለማስከፈል ፤ የማስገደድ ፡ መብትን ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ለአንዱ ፡ የሚሰጥበት ፡ ውል ፡ ነው ።

(፪) የመጦሪያ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በስጦታ ፡ ላይ ፡ እንደሚደረግ ፡ ግዴታ ፡ ሆኖ ፡ ስም ምንት ፡ ሊደረግበት ፡ ይቻላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፬፻፺፩ ። ዕዳውን ፡ ስለሚያመለክት ፡ ሰነድ ።

(፩) ሰነዱን ፡ በእጁ ፡ ከያዘ ፡ ዘጠኝ ፡ ዓመት ፡ ያለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕዳ ፡ አስከፋዩ ፡ አዲስ ፡ ሰነድ ፡ እንዲሰጠው ፡ ዕዳ ፡ ከፋዩን ፡ ሊያስገድድ ፡ ይችላል ።

(፪) አዲሱ ፡ ሰነድ ፡ የሚዘጋጀው ፡ በዕዳ ፡ አስከፋዩ ፡ ኪሣራ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፬፻፺፪ ። ዘለዓለም ፡ ስለሚኖር ፡ መጦሪያና ፡ እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ስለሚቈይ ፡ መጦሪያ ።

መጦሪያ ፡ ለዘለዓለም ፡ ወይም ፡ እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ሆኖ ፡ መቋቋም ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፬፻፺፫ ። መክፈል ፡ ያለበትን ፡ ገንዘብ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ የመጦሪያ ፡ ገንዘብ ፡ ውሉ ፡ ከተፈጸመበት ፡ አንሥቶ ፡ በየዓመቱ ፡ መጨረሻ ፡ ይከፈላል ።

(፪) ተዋዋዮቹ ፡ ያልተከፈለ ፡ የመጦሪያ ፡ ገንዘብ ፡ ወለድ ፡ ይሰጣል ፡ ብለው ፡ አስቀድመው ፡ መስማማት ፡ አይችሉም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፬፻፺፬ ። ወደ ፡ ብድር ፡ ደንቦች ፡ ስለ ፡ መምራት ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ምዕራፍ ፡ የተደነገጉት ፡ ውሳኔዎች ፡ በመጦሪያ ፡ ማቋ ቋም ፡ ውል ፡ ላይም ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቊ ፡ ፪ሺ፬፻፺፭ ። የተጠበቁ ፡ ደንቦች ።

በመንግሥት ፡ ወይም ፡ በሌሎች ፡ በሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፤ ስለ ፡ መጦሪያዎች ፡ የተመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ለዘለዓለም ፡ ስለሚኖር ፡ መጦሪያ ።

ቊ ፡ ፪ሺ፬፻፺፮ ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መግዛት ፡ ችሎታ (፩) መሠረቱ ።

ምንም ፡ እንኳ ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖር ፡ ለዘለዓለም ፡ የተቋቋመውን ፡ መጦሪያ ፡ ዕዳ ፡ ከፋይ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ሊገዛው ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፬፻፺፯ ። (፪) የሚቻሉ ፡ ውሳኔዎች ።

(፩) ሆኖም ፡ ዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ ከመሞቱ ፡ በፊት ፡ ወይም ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ከማይ በልጥ ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ መልሶ ፡ መግዛት ፡ አይቻልም ፡ ብለው ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ስምምነት ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ የአንድ ፡ ዓመት ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ለዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ ካልተሰ ጠው ፡ በቀር ፡ መልሶ ፡ መግዛት ፡ የማይቻል ፡ መሆኑን ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ለመዋ ዋል ፡ ይችላሉ ።

(፫) ከዚህ ፡ የበለጡ ፡ ጊዜዎች ፡ በውሉ ፡ ተጽፈው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ (ኀይለ ፡ ቃሎች) ፡ የተመለከቱት ፡ ከፍተኞች ፡ የሆኑ ፡ ጊዜዎች ፡ ይተኩባቸዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፰ ። መልሶ ፡ የመግዛት፡ግዴታ ።

ለዘለዓለም፡የተቋቋመን ፡ መጦሪያ ፡ ዕዳ ፡ ከፋይ ፡ መልሶ ፡ እንዲገዛ ፡ የሚገደደው፤

(ሀ) ሁለት ፡ ዓመት ፡ ግዴታዎቹን ፡ ሳይፈጽም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ለዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ በውሉ ፡ ተስፋ ፡ የተሰጡትን ፡ ማረጋገጫዎች ፡ ወይም ፡ እነዚህ ፡ ከሌሉ ፡ የሚገዳደሩ ፡ አዲስ ፡ ማረጋገጫዎች ፡ ያልሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ፤

(ሐ) ባለዕዳው ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ማጣቱ ፡ በፍርድ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፱ ። መልሶ፡ሲገዛ፡የሚሰጠው ፡ ዋና ፡ ገንዘብ ።

(፩) መጦሪያውን ፡ መልሶ ፡ በገዛ ፡ ጊዜ ፡ ዕዳ ፡ ከፋዩ ፡ (ስለ፡ወለድ) ፡ በሕግ ፡ በተወሰነው ፡ ወለድ ፡ መሠረት ፡ የመጦሪያውን ፡ ዋና ፡ ገንዘብ ፡ የሚገዳደር ፡ ገንዘብ ፡ ለዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ስለዚሁ ፡ ጕዳይ ፡ የዕዳ ፡ ከፋዩን ፡ ሁኔታ ፡ የሚያከብድ ፡ የውል ፡ ቃል፡ ሁሉ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ስለሚቈይ ፡ መጦሪያ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻ ። መጦሪያው ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ። (፩) የአንድ ፡ ሰው ፡ ዕድሜ ።

(፩) እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ የሚቈይ ፡ መጦሪያ ፡ በዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ ዕድሜ ፡ በዕዳ፡ ከፋዩ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ዕድሜ፡ ልክ ፡ መቋቋም፡ይችላል።

(፪) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ ዕድሜ ፡ ልክ፡ እንደ፡ተቋቋመ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፩ ፡ (፪) የብዙ ፡ ሰዎች፡ዕድሜ ።

(፩) ዕድሜ ፡ ልክ ፡ የሚቈይ ፡ መጦሪያ ፡ በብዙ ፡ ሰዎች ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ለመቋቋም ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ይተላለፋል ፡ የሚል ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ማግባት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፪ ፡ የሚፈርስበት፡ሁኔታ ።

(፩) ጡረታው ፡ የተቋቋመባቸው ፡ ሰዎች ፡ የመጦሪያ ፡ ውል ፡ በተቋቋመበት ፡ ቀን፡ እንዳቸውም ፡ በሕይወት ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መጦሪያውን ፡ የሚያቋቁመው ፡ ውል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) መጠሪያው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ይተላለፋል ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመጠሪያው ፡ ውል ፡ በሚቋቋምበት ፡ ቀን ፡ ይተላለፍለታል ፡ የተባለው ፡ ሰው ዬው ፡ በሕይወት ፡ ከሌለ ፡ መጠሪያውን ፡ የሚያስተላልፈው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።]

<u>ቍ፡፪ሺ፭፻፫ ። ስለ ፡ ማስተላለፍ ።</u>

ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በዕዳ ፡ ከፋዩ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ ሦስተኛ፡ወገን፡ ላይ ፡ የተቋቋመ ፡ መጠሪያ ፡ ለዕዳ ፡ ጠያቂዎች ፡ ወራሾች ፡ ይተላለፋል ።

<u>ቍ፡፪ሺ፭፻፬ ። ለመጠሪያ ፡ ለሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ በሕግ ፡ ከተወሰነው ፡ ወለድ ፡ በላይ፡ የሆነ ፡ አራጣ ።</u>

(፩) እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ የሚቈይ ፡ መጠሪያ ፡ አንድ ፡ ዋና ፡ ገንዘብን ፡ በመክ ፈል ፡ ለውጥ ፡ የተቋቋመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕዳ ፡ ከፋዩ ፡ የሚሰጣቸው ፡ ገንዘ ቦች፡ ከዚህ ፡ ዋና ፡ ገንዘብ ፡ ከመቶ፡ ሐያ ፡ የሚበልጡ ፡ ለመሆን ፡ አይችሉም ።

(፪) አንድ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ወለድ ፡ በጽሑፍ ፡ ውል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ከመቶ ፡ ኻያ ፡ የሚበልጥ ፡ ወለድ ፡ በስምምነት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወለ ዶቹ፡ የሚከፈሉት ፡ በመቶ ፡ ዐሥራ ፡ ሁለት ፡ ነው ።

<u>ቍ፡፪ሺ፭፻፭ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ መፍረስ ።</u>

አቋቋሚው ፡ ሰው ፡ ስለ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ በውል ፡ ቃል ፡ የተነገሩትን ፡ ማረጋገ ጫዎች ፡ ያልሰጠው ፡ እንደ፡ሆነ ፡ እስከ ፡ ዕድሜ፡ ልክ፡የሚቈየው ፡ መጠሪያ ፡ የተ ቋቋመለት ፡ ሰው ፤ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ፡፪ሺ፭፻፮።ገንዘቦችን ፡ ስለአለመክፈል ።</u>

(፩) የመጠሪያ ፡ ገንዘቦችን ፡ ያለመክፈል ፤ መጠሪያው ፡ የተቋቋመለት ፡ ሰው ፡ ዋናው ፡ ገንዘብ ፡ እንዲመለስለት ፡ ወይም ፡ ያስተላለፋቸው ፡ ሀብቶች ፡ በእጁ ፡ እንዲገቡ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይፈቅድለትም ።

(፪) የዕዳ ፡ ከፋዩን ፡ ሀብቶች ፡ ማስያዝና ፡ ማሸጥ ፡ ከሽያጩም ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ እንዲታ ዘዝለት ፡ ወይም ፡ እንዲፈቀድለት ፡ ማድረግ ፤ ለገንዘቦች ፡ ሥራም ፡ በቂ ፡ የሚሆን ፡ ገንዘብ ፡ የመውሰድ ፡ መብት ፡ አለው ።

<u>ቍ፡፪ሺ፭፻፯ ። መልሶ ፡ የመግዛት ፡ ችሎታ ፡ አለመኖር ።</u>

(፩) ዋናውን ፡ ገንዘብ ፡ እመልሳለሁ ፡ በማለትና ፡ የከፈላቸውንም ፡ ገንዘቦች ፡ በመተው ፡ ዕዳ ፡ ከፋዩ ፡ መጠሪያውን ፡ ከመክፈሉ ፡ ነፃ ፡ ለመውጣት ፡ አይ ችልም ።

(፪) የተጠዋሪ ፡ ወይም ፡ መጠሪያው ፡ የተቋቋመባቸው ፡ ሰዎች ፡ ዕድሜ ፡ በሚቈይ በት ፡ ጊዜ ፡ የመጠሪያው ፡ አከፋፈል ፡ ምንም ፡ እንኳ፡ ከፍ፡ ያለ ፡ ወጪ ፡ የሚ ያስፈልገው ፡ ቢሆን ፡ ዕዳ ፡ ከፋዩ ፡ መጠሪያውን ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፰ ። ለመድረስ ፡ የሚችል ፡ ጉዳት ።

(፩) እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ የሚሆነው ፡ መጦሪያ ፡ ለዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ የሚከፈለው ፡ መጦሪያ ፡ በተቋቋመበት ፡ ሰው ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ነው ።

(፪) ሆኖም ፡ አስቀድሞ ፡ የሚከፈል ፡ ለመሆኑ ፡ ስምምነት ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከፋፈሉ ፡ በሚደረግበት ፡ ቀን ፡ ገንዘቦች ፡ ተከፋይ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፱ ። መብትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍና ፡ ስለ ፡ መያዝ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ ዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ መብቶቹን ፡ ለማስተላለፍ ፡ ይችላል ።

(፪) ለአንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ጥቅም ፡ መጦሪያው ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ የሚያቋቁም ፡ ሰው ፡ መጦሪያውን ፡ በሚአቋቁምበት ፡ ጊዜ ፡ ከዚሁ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ዕዳ ፡ የሚጠይቁ ፡ ሰዎች ፡ የመጦሪያውን ፡ ገንዘብ ፡ ለመያዝ ፡ አይችሉም ፡ ሲል ፡ በውል ፡ ቃል ፡ ውስጥ ፡ ለመጻፍ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲ ። ስለ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂነት ፡ መብት ፡ ማስረጃ ።

እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ የሚቈይ ፡ የመጦሪያ ፡ ዕዳ ፡ ጠያቂው ፡ በሕይወቱ ፡ መኖሩን ፡ ወይም ፡ መጦሪያ ፡ የተቋቋመበት ፡ ሰው ፡ መኖሩን ፡ ማስረጃ ፡ ካላቀረበ ፡ ገንዘቦችን ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፩። በአሹራንስ ፡ መሠረት ፡ የሚከፈል ፡ መጦሪያ ።

እስከ ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ የሚቈይ ፡ መጦሪያ ፡ በአሹራንስ ፡ መሠረት ፡ የሚከፈል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአሹራንስን ፡ ውል ፡ የሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

አንቀጽ ፡ ፲፮ ።

የሥራዎች ፡ አገልግሎት ፡ መስጠትን ፡ የሚመለከቱ ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፪ ። (፩) ትርጓሜ ።

የሥራ ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ ወገን ፡ አንዱ ፤ ሠራተኛው ፤ ለሌላው ፡ ወገን ፡ ለአሠሪው ፤ አንድ ፡ ግዙፍነት ፡ ያለው ፡ ወይም ፡ የአእምሮ ፡ ሥራ ፡ በተወሰነ ፡ ወይም ፡ ባልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ አሠሪው ፡ ሊከፍለው ፡ በተገደደበት ፡ አንድ ፡ ደመወዝ ፡ በርሱ ፡ አገልግሎትና ፡ በርሱ ፡ መሪነት ፡ ሥራውን ፡ ለማከናወን ፡ ግዴታ ፡ የገባበት ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፫ ። (፪) የመንግሥት ፡ ሹማምቶችና ፡ ሠራተኞች ።

(፩) የሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ከሹማምቶች ፡ ጋራ ፡ ባሏቸው ፡ ግንኙነቶች ፡ ላይ ፡ የዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎች ፡ አይፈጸሙባቸውም ።

(፪) በልዩ ፡ ሕጎች ፡ ተቃራኒ ፡ ውሳኔዎች ፡ ከሌሉ ፡ በቀር ፡ ከኢንዱስትሪኤል ፡ ወይም ፡ ከንግድ ፡ ሥራ ፡ ማካሄጃዎች ፡ ጋራ ፡ በመንግሥት ፡ ወይም ፡ በአስተ ዳደር ፡ (በአድሚኒስትራቲብ) ፡ ወይም ፡ በቴክኒክ ፡ ክፍሎቹ ፡ መሪነት ፡ በሚደ ረጉ ፡ የሥራ ፡ ውሎች ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፬ ።(፫) የማይነኩ ፡ ልዩ ፡ ሠራተኞች ።

የሠራተኞችን ፡ አንዳንድ ፡ ልዩ ፡ ሁኔታ ፡ የሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፭ ። የውል ፡ አፈጻጸም ።

ለሥራ ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ፡ ማናቸውም ፡ የተለየ ፡ ፎርም ፡ አያስፈልገውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፮ ። የኅብረት ፡ ስምምነቶች(፩)መሠረቱ ።

አሠሪዎች ፡ ወይም ፡ የአሠሪዎች ፡ ስብሰባ ፡ ባንድ ፡ ወገን ፤ የሠራተኞች ፡ ስብ ሰባ ፡ በሌላው ፡ ወገን ፤ ከኅብረት ፡ ስምምነቶች ፡ ውስጥ ፡ እነዚሁኑ ፡ የሚመሩ ፡ የእ ያንዳንዳቸው ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ የሚደረጉበትን ፡ ሁኔታዎች ፡ መወሰን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፯ ። (፪) ውሉ ፡ የሚጸናበትና ፡ የሚቈይባቸው ፡ ሁኔታዎች ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከቱት ፡ የጋራ ፡ ስምምነቶች ፡ በጽ ሑፍ ፡ ካልሆኑና ፡ ደንበኛ ፡ በሆኑ ፡ የሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ካልጸደቁ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የላቸውም ።

(፪) ቢሆንም ፡ ማንኛውም ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖር ፡ እንኳ ፤ ውሉ ፡ ከተ ደረገ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ የ፮ ፡ ወር ፡ ማስታ ወቂያ ፡ ተሰጥቶ ፡ የኅብረቱ ፡ ስምምነት ፡ ቀርቷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይቻ ላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፰ ። (፫) ውጤቶች ።

(፩) ለሠራተኛው ፡ የበለጠ ፡ የሚጠቅሙ ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ የእያንዳንዳቸው ፡ የሥራ ፡ ውሎች ፡ ቃል ፡ ከኅብረት ፡ ስምምነት ፡ ጋራ ፡ የማይስማሙ ፡ ሲሆን ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

(፪) ፈራሾች ፡ የሆኑት ፡ የየአንዳንድ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ቃል ፡ በኅብረት ፡ ስምምነት ፡ በተመለከቱት ፡ ቃል ፡ የሚተኩ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፱ ። ለዐይነት ፡ የሚሆኑ ፡ ውሎች ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) የሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ለሆኑ ፡ የሥራ ፡ ውሎች ፡ ዐይነት ፡ የሚ ሆኑ ፡ ውሎች ፡ ማዘጋጀት ፡ ይችላሉ ።

(፪) የተዘጋጁትም ፡ የውል ፡ ዐይነቶች ፡ ውሎች ፡ ዋጋ ፡ ያላቸው ፡ የሚሆኑት ፡ በሚገባ ፡ ታትመው ፡ በግልጽ ፡ በወጡ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፰ ። (፪) ውጤቶች ።

(፩) የእያንዳንዳቸው ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ በዐይነት ፡ ውሎች ፡ ሁኔታዎች ፡ እንደ ፡ ተደረጉ ፡ ይገመታሉ ።

(፪) ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ በዐይነት ፡ ውሎች ፡ ውስጥ ፡ የተመለከቱትን ፡ ሁኔታዎች ፡ በጽሑፍ ፡ መለወጥ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፱ ። የሥራ፡ማካሄጃው፡የውስጥ ፡ ደንብ ።

(፩) በሥራ ፡ ማካሄጃ ፡ ውስጥ ፡ አሠሪው ፡ ያዘጋጀው ፡ የውስጥ ፡ ትእዛዝ ፡ ደንብ ፡ በጽሑፍ ፡ የተደረገ ፡ ሆኖ ፡ ከመቀጠሩ ፡ በፊት ፡ ካልተሰጠው ፡ በቀር ፡ ሠራተኛውን ፡ አያስገድደውም ።

(፪) በዚህ ፡ ደንብ ፡ አፈጻጸም ፡ አሠሪው ፡ በሠራተኛው ፡ ላይ ፡ ያደረጋቸው፡ቅጣቶች ፡ ለሕግ ፡ ወይም ፡ ለሚገባ ፡ ፍርድ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ፡እንደ፡ሆነ፤እንደ ፡ ገና ፡ በዳኞች ፡ ለመሻሻል ፡ (መታየት) ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴ ። ሠራተኛውን ፡ የሚጎዳ፡የውል፡ቃል ።

(፩) በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ከተጻፈው ፡ በአነሰ ፡ አኳኋን ፡ ለሠራተኛው ፡ የሚጠቅም ፡ የሥራ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በሕግ ፡ ግልጽ ፡ ሆኖ ፡ ካልተፈቀደ ፡ በቀር፡ዋጋ ፡ የለውም ።

(፪) ይህም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በጽሑፍ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ሠራተኛው ፡ ሥራ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፩ ። ግዴታው ፡ የራሱ፡ስለ፡መሆኑ ።

በውሉ ፡ ወይም ፡ በሁኔታዎቹ ፡ ተቃራኒ ፡ ነገር ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ሠራተኛው ፡ ሊሠራው ፡ ቃል ፡ የሰጠበትን ፡ ሥራ ፡ ራሱ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፪ ። የትጉህነት፡አሠራር፡ግዴታ ።

(፩) ሠራተኛው ፡ ሥራውን ፡ በጥንቃቄ ፡ መሥራት ፡ አለበት ።

(፪) አስቦ ፡ ወይም ፡ በቸልተኛነት ፡ ወይም ፡ ባለመጠንቀቅ ፡ በአሠሪው ፡ ላይ ፡ ለሚያደርሰው ፡ ጉዳት ፡ ኣላፊ ፡ ነው ።

(፫) ኣላፊነት ፡ አለበት ፡ ወይም ፡ የለበትም ፡ ብሎ ፡ ለመገመት ፡ የሚቻለው፡ አሠሪው ፡ ለሠራተኛው ፡ ቃል ፡ የሰጠበትን ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ እንዲሁም ፡ የሠራተ

ኛውን ፡ የትምህርት ፡ ደረጃ ፡ ችሎታዎችና ፡ የሥራ ፡ ደረጃውን ፡ አሠሪው ፡ የሚያውቀው ፡ ወይም ፡ ይገባው ፡ የነበረውን ፡ ማወቅ ፡ መሠረት ፡ በማድረግ ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፳፭።የሥራው ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ (ዲሲፕሊን) ።

የሥራውን ፡ አፈጻጸም ፡ የሚመለከቱ ፡ የአሠሪው ፡ ትእዛዞች ፤ ለውሉ ፡ ለሕጉና ፡ ለመልካም ፡ ጠባይ ፡ አንጻችም ፡ ተቃራኒነት ፡ ከሌላቸውና ፡ እነዚህንም ፡ መፈጸም ፡ አደጋ ፡ የማያመጣ ፡ ከሆነ ፡ ሠራተኛው ፡ መታዘዝ ፡ አለበት ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፳፮።መሠራት ፡ የሚገባው ፡ ሥራ ።(፩) መሠረቱ ።

ሠራተኛው ፡ ሊሠራው ፡ ግዴታ ፡ የገባበትን ፡ ሥራ ፡ ብቻ ፡ መሥራት ፡ አለበት ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፳፯።(፪) ስለ ፡ ሥራ ፡ መለወጥ ።

(፩) ቢሆንም ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አሠሪው ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ ማካሄጃ ፡ ጥቅም ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የሠራተኛውን ፡ ደመወዝ ፡ የሚቀንስ ፡ ወይም ፡ ከሁኔታው ፡ ዋና ፡ ነገር ፡ የሚለዋወጥ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ ልዩ ፡ ሥራ ፡ መስጠት ፡ ይችላል ።

(፪) አዲሱ ፡ ሥራ ፡ ሠራተኛው ፡ ከተቀጠረበት ፡ ሥራ ፡ ይበልጥ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ደመወዝ ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሠራተኛው ፡ ይህን ፡ ደመወዝ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፰ ።(፫) ስለ ፡ ተጨማሪ ፡ ሥራ ።

(፩) አሠሪው ፡ በውሉ ፡ ከተመለከተው ፡ በላይ ፡ የሥራ ፡ ፍሬ ፡ እንዲሰጥ ፡ ሠራተኛውን ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ሠራተኛው ፡ ይህን ፡ ተጨማሪ ፡ ሥራ ፡ መሥራት ፡ ከቻለና ፡ አልሠራም ፡ ማለቱም ፡ ለቅን ፡ ልቡና ፡ አሠራር ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሠራተኛው ፡ ይህን ፡ ተጨማሪ ፡ ሥራ ፡ መሥራት ፡ አለበት ።

(፫) ሠራተኛውም ፡ አስቀድሞ ፡ በተስማሙበት ፡ ደመወዝ ፡ አንጻር ፡ በተወሰነውና ፡ በሁኔታዎቹ ፡ ዐይነት ፡ ለዚህ ፡ ተጨማሪ ፡ ሥራ ፡ ተጨማሪ ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፳፱ ።(፬) በቍጥር ፡ ወይም ፡ በሙሉ ፡ ሥራን ፡ ስለ ፡ መሥራት ።

(፩) በቍጥር ፡ ወይም ፡ በሙሉ ፡ ሥራው ፡ ደመወዝ ፡ የሚከፈለው ፡ ሠራተኛ ፡ አሠሪው ፡ ከሆነው ፡ ሰው ፡ ውሉ ፡ በሚጸናበት ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ብዛት ፡ ያለው ፡ ሥራ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) በቍጥር ፡ ወይም ፡ በሙሉ ፡ የሚሠራ ፡ ሥራ ፤ ለመስጠት ፡ ካልቻለ ፡ አሠሪው ፡ በሰዓት ፡ ወይም ፡ በቀን ፡ ሠራተኛውን ፡ ሊያሠራው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴ ። መሣሪያዎችን፡መሥሪያዎችን ፤ (፩) ስለ፡ማቅረብ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ለሥራው ፡ አስፈላጊ ፡ የሚሆኑትን ፡ መሥሪያዎችና ፡ መሣሪያዎች ፡ ለሠራተኛው ፡ የሚያቀርበው ፡ አሠሪው ፡ ነው ።

(፪) ሠራተኛው ፡ ግዴታ ፡ ሳይኖርበት ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ያቀረባቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አሠሪው ፡ ኪሣራውን ፡ ይከፍለዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፩ ። (፪) በጥበቃ ፡ ስለ ፡ ማኖር።

ሠራተኛው ፡ ለሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ የተሰጡትን ፡ ነገሮች ፡ በጥንቃቄ ፡ መያዝ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፪ ። ሠራተኛው፡ስለሚፈጥረው፡ነገር ።

(፩) ለአሠሪው ፡ ሥራ ፡ ሲል ፡ ሥራውን ፡ በሚሠራበት ፡ ጊዜ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ፤ ሠራተኛው ፡ ፈጥሮ ፡ ያወጣው ፡ ነገር ፡ የራሱ ፡ ነው ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ሠራተኛው ፡ ፈጥሮ ፡ ወይም ፡ ፈልጎ ፡ እንዲያወጣ ፡ በተለይ ፡ ተቀጥሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለአሠሪው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፫ ። የሥራ ፡ ማካሄጃን፡ስለሚመለከቱ፡መግለጫዎች ።

(፩) ሠራተኛው ፡ የሥራው ፡ ውል ፡ ካለቀ ፡ በኋላም ፡ ቢሆን ፡ በሥራው ፡ ጊዜ ፡ ያወቃቸውን ፡ የአሠሪውን ፡ ምስጢሮች ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) በአሠሪው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ በማድረግ ፡ ዐይነት ፡ በሥራው ፡ ጊዜ ፡ ያገኛቸውን ፡ መግለጫዎች ፡ ሊሠራባቸው ፡ አይገባውም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ለሠራተኛው ፡ ስለሚገባው ፡ ደመወዝ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፬ ። ስለ ፡ ደመወዝ፡መብት።

ይህ ፡ ሥራ ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ እንዲሠራ ፡ ልምድ ፡ ካልሆነ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ በሚሠራ ፡ ሰው ፡ ሞያ ፡ ውስጥ ፡ የሚገባ ፡ ከሆነ ፤ ሥራ ፡ ሁሉ ፡ በደመወዝ ፡ እንደ ፡ ተሠራ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፭ ።የደመወዙ፡ልክ።

(፩) በተስማሙበት ፡ ወይም ፡ በኅብረት ፡ ስምምነቶች ፡ ያለውን ፡ ወይም ፡ ለአሠሪው ፡ አስገዳጅ ፡ በሆኑ ፡ ዐይነት ፡ ውሎች ፡ መሠረት ፡ ሠራተኛው ፡ ደመወዝ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) እነዚህ ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ ከሌሉ ፡ የደመወዝ ፡ ውል ፡ በልማድ ፡ ሞያዎች ፡ ወይም ፡ ሥራው ፡ በሚሠራበት ፡ ቦታ ፡ ልምዶች ፡ የተወሰነ ፡ ይሆናል ።

(፫) ልምዶች ፡ ከሌሉ ፡ ግን ፡ በርትዕ ፡ መሠረት ፡ ዳኞች ፡ ይወስኑታል ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፴፮።ስለ፡ደመወዝ ፡ አወሳሰን ።

(፩) ደመወዝ ፡ ላንድ ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፤ በሰዓት ፤ በቀን ፤ በሳምንት ፤ በዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፤ በወር ፡ ወይም ፡ በዓመት ፡ ሊወሰን ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ባንድ ፡ በተወሰነ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ በቍጥር ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ በሙሉ ፡ ሥራ ፡ ሠራተኛው ፡ ለአሠሪው ፡ በሚሰጠው ፡ ሥራ ፡ መጠን ፡ ለመ ሆን ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፴፯።ከትርፍ፡ ተከፋይ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

(፩) ደመወዙ ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፤ አሠሪው ፡ ካገኛቸው ፡ ትርፎች ፡ ካንድ ፡ ድርሻ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ከሥራ ፡ ማካሄጃ ፡ የንግድ ፡ ከንውን ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በሥራ ፡ ማካሄጃው ፡ ውስጥ ፡ ከተገኘው ፡ የቁጠባ ፡ ገንዘብ ፡ ካንድ ፡ ድርሻ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ይህንኑ ፡ ከመሰለ ፡ ከሌላ ፡ ከሥራ ፡ ዋጋ ፡ ውስጥ ፡ በመቶ ፡ ይህን ፡ ያህል ፡ ተብሎ ፡ ለመወሰን ፡ ይቻላል ።

(፪) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ እያንዳንዱ ፡ የዕቃ ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ (ኢንቫን ቴር) ፡ ካደረገ ፡ በኋላ ፡ አሠሪው ፡ ለሠራተኛው ፡ ሊከፍለው ፡ የሚገባውን ፡ ሒሳብ ፡ ያስረክበዋል ።

(፫) ሠራተኛውም ፡ በተዋዋሉት ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ የተመረጠው ፡ አንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ስምምነት ፡ ባይኖር ፡ ዳኞች ፡ የመረጡት ፡ ሰው ፡ የተሠራውን ፡ ሒሳብ ፡ እንዲመረመርለት ፡ ለማስደረግ ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፴፰። ጒርሻዎች ።

ደመወዝም ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ደንበኞች ፡ ለሠራተኛው ፡ ከከፈሉት ፡ ጒርሻዎች ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሠራተኞቹ ፡ አሠሪው ፡ ከተቀበላቸው ፡ ውስጥ ፡ መሆን ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፴፱።የመከፈያው ፡ ጊዜ ።

(፩) ግዙፍነት ፡ ያለውን ፡ ሥራ ፡ ለመሥራት ፡ የተገደዱ ፡ ሠራተኞች ፡ ደመወዝ ፡ የሚከፈለው ፤ በቀን ፡ መቍጠሪያው ፡ በየዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ መጨ ረሻ ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ አጭር ፡ ሆኖ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ መጨረሻ ፡ ነው ።

(፪) ለጸሓፊዎችና ፡ ለቢሮ ፡ ወይም ፡ ለማጋዘን ፡ ሠራተኞች ፡ የሚከፈለው ፡ በየ ወሩ ፡ መጨረሻ ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ አጭር ፡ ሆኖ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ መጨ ረሻ፡ ነው ።

(፫) የሥራው ፡ ውል ፡ ሲያልቅ ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ደመወዝ ፡ ተከፋይ ፡ ይሆ ናል ።

ቍ፡፪ሺ፭፻፵። ሥራ ፡ ስለ ፡ ማቆም ።

የሚከተሉት ፡ ሁለቱ ፡ ቍጥሮች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ ሥራውን ፡ ላልሠ ራባቸው ፡ ቀኖች ፡ ሠራተኛው ፡ ደመወዝ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፩። የሥራ፡አለመኖር።

(፩) ሠራተኛው ፡ አንድም ፡ የሥራ ፡ አገልግሎት ፡ ባይሰጥም ፡ እንኳ ፡ ይኸውም፡ ሁኔታ ፡ አሠሪው ፡ ሥራ ፡ ሳይሰጠው ፡ በመቅረቱ ፡ ወይም ፡ አሠሪው ፡ እንዳይሠራ ፡ ከመከልከሉ ፡ የተነሣም ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ደመወዙን ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ሠራተኛው ፡ የሥራ ፡ አገልግሎት ፡ ሳይሰጥ ፡ በመቆጠብና ፡ ሌላ ፡ ሥራ ፡ በመፈጸም ፡ ያገኛቸውን ፡ ጥቅሞች ፡ አሠሪው ፡ ከደመወዙ ፡ ለመቀነስ፡ይችላል።

(፫) የሥራው ፡ አለመኖር ፡ በአሠሪው ፡ ጥፋት ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሠራተኛው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ሌላ ፡ ሥራ ፡ በመፈጸም ፡ ሊያገኝ ፡ ይችል፡ የነበረውን፡ ጥቅሞች ፡ አሠሪው ፡ እንደዚሁ ፡ ከደመወዙ ፡ ለመቀነስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፪ ። ስለ፡ሠራተኛው ፡ መታመም ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ሠራተኛው ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ የሦስት ፡ ወር ፡ የሥራ ፡ አገልግሎት ፡ ሰጥቶ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ ሳይሆን ፡ በበሽታ ፡ ምክንያት ፡ አገልግሎት ፡ እንዳይሰጥ ፡ የታወከ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የደመወዙን ፡ ግማሽ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ሠራተኛው ፡ ለአሠሪው ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ወይም፡ ይበልጥ ፡ ሥራውን፡ ከመተዉ ፡ በፊት ፡ ሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የደመወዙ ፡ መብት፡ ካንድ ፡ ወር ፡ በኋላ፡ ይቀራል ። እንዲህ ፡ ካልሆነ ፡ ግን ፡ ካሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፫) አሠሪው ፡ አስገዳጅ ፡ በሆነው ፡ ሕጋዊ ፡ አሹራንስ ፡ መሠረት ፡ ለሠራተኛው፡ ሥራውን ፡ በመተው ፡ ምክንያት ፡ የተከፈሉትን ፡ ገንዘቦች ፡ ከዕዳው ፡ ለመቀነስ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፫ ።(፪)ለያንዳንድ ፡ ሥራ ፡ በቍጥር፡የሚከፈል ፡ ደመወዝ፡ ወይም ፡ ጕርሻ ።

(፩) ደመወዝ ፡ በያንዳንዱ ፡ ሥራ ፡ በቍጥር ፡ ወይም ፡ በመላው ፡ ሥራ ፡ የሚከፈል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ያለውን ፡ ቍጥር ፡ እንዲሠራበት ፡ ለማድረግ ፡ በበሽታ ፡ ምክንያት ፡ የታወከው ፡ ሠራተኛ ፡ ይሠራው ፡ የነበረውን ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ የሚፈጽሙ ፡ በሥራው ፡ ማካሄጃ ፡ ውስጥ ፡ ባሉት ፡ ሠራተኞች ፡ በሚከፈለው ፡ መካከለኛ ፡ ደመወዝ ፡ ግምት ፡ ይወሰናል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ ሥራውን ፡ ከመተው ፡ አስቀድሞ ፡ በነበረው ፡ ወር ፡ ውስጥ፡ ታሞ ፡ የነበረው ፡ ሠራተኛ ፡ ይቀበለው ፡ የነበረው ፡ ደመወዝ ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ ይገባል ።

(፫) የሚከፈለውም ፡ ደመወዝ ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በክፊል ፡ በጕርሻዎች ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ፡ ሠራተኞቹ ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ ለመቈጣጠር ፡ በሚቻል ፡ አኳኋን ፡ አሠሪው ፡ የሚቀበላቸው ፡ ጕርሻዎች ፡ ብቻ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ ይገባሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፩ ። ደመወዝን ፡ ስለ ፡ መያዝ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በተወሰነው ፡ አደራረግ ፡ ካልሆነ፡ በቀር ፡ የሠራተኛ ፡ ደመወዝ ፡ በገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ በኩል ፡ ለመያዝ ፡ አይችልም ።

(፪) እንደዚሁ ፡ ባለ ፡ አኳኋን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ላንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ሠራተኛው ፡ ለማስተላለፍ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፪ ። ከደመወዝ ፡ ላይ ፡ አስቀድሞ ፡ ስለ ፡ መውሰድ ።

(፩) ከሠራተኛው ፡ ችግር ፡ የተነሣና ፡ ለአሠሪውም ፡ ምንም ፡ ጉዳት ፡ የሚያመጣበት ፡ ካልሆነ ፡ በሠራው ፡ ሥራ ፡ ለሠራተኛው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ገንዘብ ፡ አሠሪው ፡ አስቀድሞ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፪) ሠራተኛው ፡ ደመወዙን ፡ ለሌላ ፡ ለማስተላለፍ ፡ በሚችልበት ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ገና ፡ ባልተፈጸመ ፡ ሥራ ፡ ምክንያት ፡ ለሠራተኛው ፡ አስቀድሞ ፡ ገንዘብ ፡ መክፈል ፡ ሊፈቀድ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፫ ። ስለ ፡ ማቻቻል ።

(፩) ሠራተኛው ፡ ደመወዙን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ማስተላለፍ ፡ በሚችልበት ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አሠሪው ፡ በሠራተኛው ፡ ስም ፡ ለሌላ ፡ የከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ማቻቻያ ፡ አድርጎ ፡ ሠራተኛውን ፡ ለመቃወም ፡ አይችልም ።

(፪) ስለ፡ነሆም ፡ ሠራተኛው ፡ አስቦ ፡ በአሠሪው ፡ ላይ ፡ ላደረገው ፡ ጉዳት ፡ ምክንያት ፡ ሊከፍለው ፡ የሚገባውን ፡ ኪሣራ ፡ መቻቻያ ፡ አድርጎ ፡ ያላንዳች ፡ ወሰን ፡ ሠራተኛውን ፡ ሊቃወመው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፬ ። ከደመወዝ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ መያዝ ።

(፩) ከደመወዝ ፡ ላይ ፡ ይያዛል ፡ ተብሎ ፡ ስምምነት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ሠራተኛው ፡ በአጋጣሚ ፡ አሠሪውን ፡ ሊያደርስበት ፡ የሚችለውን ፡ ጉዳት ፡ ለመካስ ፡ እንደ ፡ ተያዘ ፡ ሆኖ ፡ ይገመታል ።

(፪) ደመወዙን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ለማስተላለፍ ፡ በሚቻልበት ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ይህ ፡ የደመወዝ ፡ መያዝ ፡ አይፈቀድም ።

(፫) ደመወዙም ፡ ከተያዘበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ወለድ ፡ መከፈል ፡ አለበት ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ አሠሪው ፡ የጸጥታ ፡ አጠባበቅ ፡ ግዴታ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፭ ። መሠረቱ ።

(፩) የሠራተኛውን ፡ ሕይወት ፤ ሙሉ ፡ ሰውነቱን ፡ ጤንነቱንና ፡ የሕሊና ፡ (የሞ

ራል) ፡ ክብሩን ፡ በመጠበቅ ፡ ረገድ ፡ አሠሪው ፡ ለሥራው ፡ ልዩ ፡ ሁኔታ ዎች ፡ ተገቢ ፡ የሆኑትን ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፪) በልማድና ፡ በቴክኒክ ፡ ሥራዎች ፡ መሠረት ፡ በዚሁ ፡ ግብ ፡ ለሥራው ፡ ማካ ሄጃ ፡ ቦታዎችን ፡ ማቋቋምና ፡ አስፈላጊ ፡ መሣሪያን ፡ በተለይ ፡ ማደራጀት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፹፱ ። በሥራ ፡ ምክንያት ፡ የሚደርሱ ፡ አደጋዎች ።

በሥራው ፡ ምክንያት ፡ በሠራተኛው ፡ ላይ ፡ ለሚደርሱ ፡ አደጋዎች ፡ አሠሪው ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቍ፡ ፪ሺ፭፻፺ ። ለሥራው ፡ ተመሳሳይ ፡ ስለሚሆን ፡ ሌላ ፡ ሥራ ።

ይህ ፡ ሥራ ፡ በአሠሪው ፡ የታዘዘም ፡ ባይሆን ፡ ለሥራ ፡ ማካሄጃው ፡ ጥቅም ፡ ሠራተኛው ፡ በሚሠራው ፡ ሥራ ፡ ማካሄድ ፡ ምክንያት ፡ ለሚደርሱበት ፡ አደጋዎች ፡ አሠሪው ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፺፩ ። በሥራው ፡ ጊዜና ፡ ቦታ ፡ ስለሚሆኑ ፡ አደጋዎች ።

(፩) ሠራተኛው ፡ ፡ ባንድ ፡ በተወሰነለት ፡ መሬት ፡ ወይም ፡ ቦታ ፡ ውስጥ ፡ የሥራውን ፡ አገልግሎት ፡ ሲፈጽም ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሥራው ፡ ጊዜና ፡ ቦታ ፡ በሠራተኛው ፡ ለሚደርሱበት ፡ አደጋዎች ፡ አሠሪው ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) በሥራው ፡ ሰዓት ፡ የሚፈቀደው ፡ የዕረፍት ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሥራ ፡ ጊዜ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፫) በነዚሁ ፡ ዕረፍት ፡ ጊዜ ፡ ለሠራተኞች ፡ ማረፊያ ፡ የተዘጋጁት ፡ ቦታዎች ፡ እንደ ፡ ሥራ ፡ ቦታ ፡ ክፍል ፡ ሆነው ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፺፪ ። በሞያ ፡ ሥራዎች ፡ ላይ ፡ ስለሚደርሱ ፡ በሽታዎች ።

(፩) በሠራተኛው ፡ ላይ ፡ በሥራው ፡ ምክንያት ፡ ለሚደርሱበት ፡ በሽታዎች ፡ አሠሪው ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ምንም ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ቢኖር ፡ እንኳ ፡ ያስተዳደር ፡ ደንቦች ፡ በልዩ ፡ ልዩ ፡ ኢንዱስትሪዎች ፡ የሚደርሱትን ፤ በሥራ ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ደረሱ ፡ የሚ ቈጠሩትን ፡ በሽታዎች ፡ ይወስናሉ ።

(፫) ከነዚህ ፡ በሽታዎች ፡ ዝርዝር ፡ ውጭ ፡ ለሆነው ፡ ወይም ፡ የእነዚህ ፡ ዝርዝር ፡ በሌለ ፡ ጊዜ ፡ ሠራተኛው ፡ በሥራው ፡ ምክንያት ፡ በሽታው ፡ የደረሰበት ፡ ለመሆኑ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ለማስረዳት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፺፫ ። ስለ ፡ አሠሪው ፡ ከአላፊነት ፡ መዳን ።

(፩) ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ ጥፋት ።

(፩) አደጋው ፡ ወይም ፡ በሽታው ፡ የደረሰበት ፡ ሰው ፡ አስቦ ፡ ባደረገው ፡ ጥፋት ፡ መሆኑን ፡ አሠሪው ፡ ካስረዳ ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ከተወሰነው ፡ አላፊነት ፡ አሠሪው ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

(፪) እንዲሁም ፡ አደጋው ፡ ወይም ፡ በሽታው ፡ የደረሰበት ፡ ሠራተኛው ፡ በግልጽ ፡ በጽሑፍ ፡ የተሰጠውን ፡ ትእዛዝ ፡ በመተላለፍ ፡ መሆኑን ፡ ካስረዳ ፡ አሠሪው ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፬ ፡፡ (፪) ከሥራው ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ስለ ፡ አለመኖር ፡፡

አደጋው ፡ ከሠራተኛው ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ ወይም ፡ ሠራተኛው ፡ ግንኙነት ፡ ካለው ፡ ከሥራው ፡ ውል ፡ ጋራ ፡ ምንም ፡ ግንኙነት ፡ የሌለው ፡ መሆኑን ፡ ካስረዳ ፡ አሠሪው ፡ አላፊነት ፡ የለበትም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፭ ፡፡ (፫) ሌሎች ፡ ምክንቶያች ፡፡

አሠሪው ፡ በሌላ ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ከአላፊነት ፡ አይድንም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፮ ፡፡ የአላፊነት ፡ መጠን ፡፡

፩ ፡ የሕክምናና ፡ የሌሎች ፡ ወጪዎች ፡፡

(፩) አሠሪው ፡ ስለ ፡ ሕክምና ፡ መድኀኒቶች ፡ ሆስፒታልና ፡ ሌሎችም ፡ አደጋው ፡ ወይም ፡ በሽታው ፡ ሠራተኛውን ፡ የሚያስገድዱትና ፡ በሚገባ ፡ አኳኋን ፡ የተደረጉትን ፡ ወጪዎች ፡ ሁሉ ፡ መክፈል ፡ አለበት ፡፡

(፪) በአደጋው ፡ ወይም ፡ በበሽታው ፡ ጠንቅ ፡ ሠራተኛው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ አኳኋን ፡ ለመቃብር ፡ ሥርዐቶች ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ወጪዎች ፡ አሠሪው ፡ መክፈል ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፯ ፡፡ (፪) የደመወዝ ፡ ክፍል ፡፡

(፩) በአደጋው ፡ ወይም ፡ በበሽታው ፡ ምክንያት ፡ ሠራተኛው ፡ ለመሥራት ፡ የታወከ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሠራተኛው ፡ ሥራውን ፡ ከተወበት ፡ ጊዜ ፡ እንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ከደመወዙ ፡ ከመቶ ፡ ሰባ ፡ አምስት ፡ አሠሪው ፡ መክፈል ፡ አለበት ፡፡

(፪) ከሠራተኛው ፡ ደመወዝ ፡ የበለጠ ፡ ሳይሆን ፡ አሠሪው ፡ የሚሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ሠራተኛው ፡ በአሠሪው ፡ ሥራ ፡ ላይ ፡ ለቈየበት ፡ ለያንዳንድ ፡ ዓመት ፡ በመቶ ፡ አምስት ፡ ይጨመራል ፡፡

(፫) ሆኖም ፡ በወር ፡ ከአምስት ፡ መቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የሚበልጥ ፡ ገንዘብ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፰ ፡፡ (፫) ስለ ፡ ቀለብ ፡ ግዴታ ፡፡

(፩) ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ጊዜ ፡ ካለቀ ፡ በኋላና ፡ ሠራተኛው ፡ ከአደጋው ፡ ወይም ፡ ከበሽታው ፡ የተነሣ ፡ ግማሹን ፡ ወይም ፡ በሚበልጥ ፡ የሥራ ፡ ችሎታውን ፡ በጭራሽ ፡ ያጣ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ አሠሪው ፡ ለሠራተኛውና ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ላላደረሱ ፡ ልጆቹ ፡ የቀለብ ፡ መክፈል ፡ ግዴታ ፡ አለበት ፡፡

(፪) አሠሪው ፡ ይህ ፡ ግዴታ ፡ የሚደርስበት ፡ በምትክነት ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ሠራተኛው ፡ ከቤተ ፡ ዘመዱ ፡ አባሎች ፡ ይህን ፡ የቀለብ ፡ ርዳታ ፡ ለማግኘት ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፫) ይህ ፡ ግዴታ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ በተነገረው ፡ መጽሐፍ ፡ በተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፱ ። (፩) ስለ ፡ አሠሪው ፡ ከባድ ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ አታላይነት ።

(፩) በሠራተኛው ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ወይም ፡ በሽታ ፡ በአሠሪው ፡ አታላይነት ፡ ወይም ፡ ከባድ ፡ ጥፋት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ያሉት ፡ የሁለቱ ፡ ቍጥሮች ፡ ውሳኔዎች ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆኑም ።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነት ፡ በሚለው ፡ ምዕራፍ ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ ሠራተኛው ፡ ቤተ ፡ ዘመዱና ፡ ወራሾቹ ፡ የደረሰባቸውን ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፡ አሠሪውን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

(፫) አሠሪው ፡ ስሕተት ፡ አለመጠንቀቅ ፡ ወይም ፡ ችላ ፡ ባይነት ፡ ሲያደርግና ፡ ይኸውም ፡ በነዝኅላልነት ፡ በድፍረት ፡ ወይም ፡ ለሠራተኞቹ ፡ ሕይወት ፡ ወይም ፡ ጤንነት ፡ ግድ ፡ የሌለው ፡ ሆኖ ፡ ሲተረጐም ፡ ከባድ ፡ ጥፋት ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፭ ።

ለሠራተኞች ፡ የሚገባ ፡ የዕረፍት ፡ ጊዜ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፷። የተለመዱ ፡ ሰዓቶችና ፡ ቀኖች ።

አሠሪው ፡ ለሠራተኛው ፡ የተለመዱትን ፡ የዕረፍት ፡ ሰዓቶችና ፡ ቀኖች ፡ መፍቀድ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፷፩ ። የዓመት ፡ የዕረፍት ፡ ፈቃድ ።

ሥራ ፡ አሠሪው ፡ የሠራተኛውን ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ከጊዜው ፡ ዋነኛውን ፡ ክፍል ፡ የተገለገለበት ፡ ሲሆን ፡ ለሠራተኛው ፡ የዓመት ፡ የዕረፍት ፡ ፈቃድ ፡ መስጠትና ፡ ለዕረፍት ፡ በሚሰጠውም ፡ ጊዜ ፡ ደመወዙን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፷፪ ። ዕረፍቱ ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ።

(፩) ሠራተኛው ፡ በአሠሪው ፡ ሥራ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ ክፍል ፡ ከአንድ ፡ ዓመት ፡ እስከ ፡ ፭ ፡ ዓመት ፡ ሠርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዕረፍቱ ፡ ጊዜ ፡ የሚሰጠው ፡ መደዳውን ፡ ዐሥር ፡ ቀን ፡ ይሆናል ።

(፪) ሠራተኛው ፡ በአሠሪው ፡ ሥራ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በአንድ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ ክፍል ፡ ሲሠራ ፡ ከአምስት ፡ እስከ ፡ ፲ ፡ ዓመት ፡ ቈይቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዕረፍቱ ፡ ጊዜ ፡ መደዳውን ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ ይሆናል ።

(፫) ሠራተኛው ፡ በአሠሪው ፡ ሥራ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ፡

ክፍል ፡ ሲሠራ ፡ ዐሥራ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ወይም ፡ ከዚህ ፡ ይበልጥ ፡ ሆኖት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዕረፍቱ ፡ ጊዜ ፡ የሚቈየው ፡ መደዳውን ፡ ኻያ ፡ ቀን ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፫ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ ማለቅ ።

የሥራው ፡ ውል ፡ ባለቀ ፡ ጊዜ ፡ ሠራተኛው ፡ ለአሠሪው ፡ በዓመቱ ፡ ውስጥ ፡ የሠራበት ፡ ጊዜ ፡ ተገምቶ ፡ የሚገባውን ፡ የዕረፍት ፡ ጊዜ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፬ ። ስለሚቀነሱ ፡ ቀኖች ።

(፩) በሠራተኛው ፡ ጥያቄ ፡ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ ከዕረፍቱ ፡ ላይ ፡ የተሰጡትን ፡ የዕረፍት ፡ ቀኖች ፡ አሠሪው ፡ ለሠራተኛው ፡ ከሚገባው ፡ ከዓመት ፡ የዕረፍት ፡ ቀኖች ፡ ላይ ፡ ይቀንሳል ።

(፪) ሠራተኛው ፡ በሌላ ፡ ምክንያት ፡ ያልሠራባቸውን ፡ ቀኖች ፡ አሠሪው ፡ ለመቀነስ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፭ ። የዕረፍት ፡ ጊዜ ።

(፩) የዕረፍቱም ፡ ጊዜ ፡ ከዓመቱ ፡ ውስጥ ፡ ምቹ ፡ በሆነ ፡ ወራት ፡ ይፈቀዳል ።

(፪) ይኸውም ፡ የሥራውን ፡ ዐይነት ፡ (አሠሪውንና ፡ የሠራተኛውን ፡ ጥቅሞች ፡ እንደ ፡ ተቻለ ፡ በማስማማት ፡ ነው ።

(፫) ዕረፍቱን ፡ የሚያገኝበት ፡ ጊዜ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ለሠራተኛው ፡ ካንድ ፡ ወር ፡ በፊት ፡ ይነገረዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፮ ። ለመውለድ ፡ ስለሚሰጥ ፡ ዕረፍት ።

(፩) ልጅ ፡ ለመውለድ ፡ የምትጠባበቅ ፡ ሠራተኛ ፡ በመውለጃዋ ፡ ጊዜ ፡ ያንድ ፡ ወር ፡ ዕረፍት ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አላት ።

(፪) በዚሁ ፡ የዕረፍት ፡ ጊዜ ፡ አሠሪው ፡ ግማሽ ፡ ደመወዝዋን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ክፍል ፡ ፮ ።

ውልን ፡ ስለ ፡ ማቋረጥ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፶፯ ። ጊዜው ፡ የተወሰነ ፡ ውል ።

(፩) የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ የተወሰነ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሲፈጸም ፡ ያለቀ ፡ ይሆናል ።

(፪) የተወሰነ ፡ ሥራን ፡ ለመፈጸም ፡ የተደረገ ፡ ውል ፡ በስምምነት ፡ የሆነው ፡ ሥራ ፡ ሲፈጸም ፡ ያለቀ ፡ ይሆናል ።

(፫) የተፈጸመውን ፡ ውል ፡ አልጸና ፡ ለማለት ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ማናቸውም ፡ ማስታወቂያ ፡ አስፈላጊ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፫ ። ውሉ ፡ የሚቈይበት ፡ ከፍተኛ ፡ ጊዜ ።

(፩) ከአምስት ፡ ዓመት ፡ ለሚበልጥ ፡ ጊዜ ፡ የአገልግሎትን ፡ ሥራ ፡ ለመዋዋል ፡ አይቻልም ።

(፪) ከተዋዋዮቹ ፡ ባንዱ ፡ ወገን ፡ ዕድሜ ፡ ልክ ፡ ወይም ፡ ከ፭ ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ የሚደረግ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ተዋዋዮቹን ፡ ሊያስገድዳቸው ፡ አይችልም ።

(፫) ይህ ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ የስድስት ፡ ወር ፡ የማስጠንቀቂያ ፡ ጊዜ ፡ በመስጠት ፡ ተዋ ዋዮቹ ፡ ውሉን ፡ ቀሪ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፬ ። ስለ ፡ ውል ፡ ማደስ ።

ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የተደረገ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ካለቀ ፡ በኋላ ፡ አሠሪው ፡ ሳይቃወመው ፡ ሠራተኛው ፡ ሥራውን ፡ የቀጠለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ላልተ ወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ታደሰ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፭ ። የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ያልተወሰነ ፡ ውል ።

(፩) ውሉ ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የተጠየቀው ፡ የሥ ራው ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ ማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ሁኔታ ፡ ውሉ ፡ የሚቈይበትን ፡ ጊዜ ፡ የሚያመለክቱ ፡ ያልሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እያንዳንዳቸው ፡ ተዋዋዮች ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ውሉን ፡ ቀሪ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ውሉን ፡ ቀሪ ፡ ለማድረግ ፡ አሠሪው ፡ ወይም ፡ ሠራተኛው ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ አስቀድሞ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፮ ። ማስጠንቀቂያ ፡ ለመስጠት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነው ፡ ጊዜ ።

(፩) ማስጠንቀቂያው ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከሰባት ፡ ቀን ፡ በፊት ፡ መሰጠት ፡ አለ በት ። ውጤትም ፡ የሚያገኘው ፡ ከሚከተለው ፡ የደመወዝ ፡ መክፈያ ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

(፪) የሥራው ፡ ውል ፡ ካንድ ፡ ዓመት ፡ በላይ ፡ ቈይቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለወሩ ፡ መጨ ረሻ ፡ ሆኖ ፡ ማስጠንቀቂያው ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከሁለት ፡ ወር ፡ አስቀድሞ ፡ መሰጠት ፡ አለበት ።

(፫) ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባሉት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ ለተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ለሠራተኛው ፡ ደመወዙን ፡ ወዲያውኑ ፡ የሰጠው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ መሰጠቱ ፡ ይቀርለታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፯ ። ውሉ ፡ የሚቀርበት ፡ ምክንያት ።

የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ያልተወሰነውን ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ ያደረገበትን ፡ ወይም ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ የተወሰነለትን ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ የሚያድስበትን ፡ ምክንያት ፡ ሠራተኛው ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ በጽሑፍ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

BACK

ቊ ፡ ፪ሺ፭፻፸፫ ። ከሥራ፡በማሰናበት፡ስለሚሰጥ፡ኪሣራ ።

አሠሪው ፡ ውሉን ፡ ቀሪ ፡ በማድረግ ፡ ወይም ፡ አላድስም ፡ በማለት ፡ ይህን ፡ ውሳኔ ፡ በግልጽ ፡ የሚያረጋግጥ ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሠራተኛው ፡ ተገቢ ፡ የሆነ ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፭፻፸፬ ።የኪሣራው፡ልክ።

(፩) የዚህን ፡ ተገቢ ፡ የሆነውን ፡ የኪሣራ ፡ ገንዘብ ፡ ለመወሰን ፡ የሠራተኛውን ፡ የአገልግሎት ፡ ጊዜና ፡ የሥራውን ፡ ዐይነት ፡ የሚያስወቅሱትንም ፡ ጥፋቶች፣ ከባድነት ፤ የሥራ ፡ ማካሄጃውን ፡ ገንዘብ ፡ ሁኔታና ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ማና ቸውንም ፡ ግልጽ ፡ ሁኔታዎች ፡ ሁሉ ፡ ዳኞች ፡ ይመረምራሉ ።

(፪) ኪሣራውም ፡ ሠራተኛው ፡ ባለፈው ፡ ሦስት ፡ ወር ፡ ከተቀበለው ፡ ደመወዝ ፡ ሊበልጥ ፡ አይችልም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፭፻፸፭ ።በቂ፡ምክንያቶች ።

(፩) ከውሉ ፡ ዐይነት ፡ የተነሣ ፡ ውሉ ፡ እንዲታደስ ፡ ወይም ፡ እንዲራዘም ፡ ባሉት፣ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ ለአእምሮ ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ምክንያት ፡ ባልተገኘ ፡ ጊዜ፣ አሠሪው ፡ የወሰነው ፡ ውሳኔ ፤ በቂ ፡ ምክንያት ፡ እንዳለው ፡ ሆኖ ፡ ይገመታል።

(፪) እንዲሁም ፡ በሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ ላይ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ የሚፈለገውን ፡ የቴክኒክ ፡ ዕውቀቶቹን ፡ ቅን ፡ ሕሊና ፡ ያለው ፡ መሆኑን ፤ ትክክለኛነቱን ፤ ወይም ፡ ፈጣንነቱን ፤ በሥራው ፡ ያላሳየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ የወሰ ነው ፡ ውሳኔ ፤ በቂ ፡ ምክንያት ፡ እንዳለው ፡ ይገመታል ።

(፫) ሠራተኛው ፡ የሚሠራው ፡ ሥራ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ቀሪ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ የወሰነው ፡ ውሳኔ ፤ በቂ ፡ ምክንያት ፡ እንዳለው ፡ ይቈጠራል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፭፻፸፮ ። ውሉን፡ያስቀረው፡ሠራተኛው፡ስለ፡መሆኑ ።

(፩) ውሉን ፡ ያስቀረው ፡ አሠሪው ፡ ባይሆንም ፡ እንኳ ፡ ሠራተኛው ፡ ውሉን ፡ እን ዲያፈርስ ፡ አሠሪው ፡ በአድራጎት ፡ ገፋፍቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከሥራ ፡ በማሰና በቱ ፡ የሚወሰንለትን ፡ ኪሣራ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

(፪) በተለይም ፡ አሠሪው ፡ ሠራተኛውን ፡ በማይገባ ፡ ሁኔታ ፡ ያጕላላው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የውሉን ፡ ዋና ፡ ፍሬ ፡ ነገር ፡ በመንካት ፡ ወይም ፡ የውሉን ፡ ቃል ፡ በመደጋገም ፡ የጣሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ ተፈ ጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፭፻፸፯።ስለ፡እምነት፡ሥራዎች።

(፩) የሥራው ፡ ውል ፡ ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ችሎታዎችን ፡ የሚጠይቁ ፡ የእምነት ፡ ሥራ ዎች ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ ውሉን ፡ ቀሪ ፡ የሚያደርግበትን ፡ ወይም ፡ የማያድስበትን ፡ ምክንያት ፡ ለማስታወቅ ፡ አይገደድም ።

(፪) እንዲህም ፡ ሲሆን ፡ ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ የተደረገው ፡ በማይገባ ፡ ጊዜና ፡ አን ደኛውን ፡ ወገን ፡ ለመጉዳት ፡ ወይም ፡ ሊደርስበት ፡ የሚችለውን ፡ ጉዳት ፡ ባለማሰብ ፡ መሆኑ ፡ ካልተረጋገጠ ፡ በቀር ፡ የውሉ ፡ መቅረት ፡ ኪሣራ ፡ መክ ፈልን ፡ አያስከትልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፷፰ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ ፈራሽነት ። (፩) መሠረቱ ።

ለመፍረስ ፡ ትክክለኛ ፡ የሆነ ፡ ምክንያት ፡ የኖረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ ወይም ፡ ሠራተኛው ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ሳይሰጥ ፡ የሥራውን ፡ ውል ፡ ወዲያውኑ ፡ ቀሪ ፡ ለማ ድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፷፱ ። (፪) ግዴታዎችን ፡ ስላለመፈጸም ።

ባንድ ፡ ወገን ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ያሉ ፡ የግዴታዎች ፡ አለመፈጸም ፡ በሁኔታዎ ችና ፡ በልምዶች ፡ አንጻር ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ከባድ ፡ ጠባይ ፡ ካላሳየ ፡ በቀር ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፸ ። (፫) ያለ ፡ ፈቃድ ፡ ሥራን ፡ ስለ ፡ መተው ።

ሁኔታው ፡ በሠራተኛው ፡ ጥፋት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በበሽታ ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ሠራተኛው ፡ እንዳይሠራ ፡ የተከለከለበት ፡ ሁኔታ ፡ ለአሠሪው ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፸፩ ። (፬) የሥራ ፡ አድማ ።

(፩) ላንድ ፡ የሥራ ፡ ማቆም ፡ አድማ ፡ የሠራተኛው ፡ ተካፋይ ፡ መሆን ፡ የሥራ ፡ ማቆም ፡ አድማ ፡ የተደረገው ፡ አሠሪውን ፡ ለመጉዳት ፡ ብቻ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በሕግ ፡ ወይም ፡ በሕዝብ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ የተከለከለ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ለአሠሪው ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ይሆናል ።

(፪) ከነዚህ ፡ ሁኔታዎች ፡ ውጭ ፡ የሥራ ፡ ማቆም ፡ አድማ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፸፪ ። (፭) የአሠሪው ፡ መክሠር ፡ ወይም ፡ የመክፈል ፡ ችሎታ ፡ ማጣት ።

አሠሪው ፡ የከሠረ ፡ ወይም ፡ ለመክፈል ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሠራተኛው ፡ ስለ ፡ ደመወዙ ፡ ዋስትና ፡ የጠየቃቸው ፡ ማረጋገጫዎች ፡ ዋሶች ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ያልተሰጡት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፸፫ ፡ ስለ ፡ ኪሣራ ፡ ግዴታ ። (፩) አላግባብ ፡ ውልን ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ በማይገባ ፡ ሁኔታ ፡ ውሉን ፡ ያፈረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማይገባ ፡ ውሉን ፡ ስላቋረጠ ፡ ውል ፡ አፍራሹ ፡ በተዋዋዩ ፡ ላይ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፹፬ ። (፪) በሚገባ ፡ ውልን ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

እንዱ ፡ ወገን ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ የሚያደርሰው ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ውልን ፡ በመጣስ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ከመሰለ ፡ መጣስ ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ያልፈጸመው ፡ ወገን ፡ ውሉን ፡ በመተው ፡ በተዋዋዩ ፡ ላደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፹፭ ። ስለ ፡ ሠራተኛው ፡ መሞት ።

(፩) የሠራተኛው ፡ መሞት ፡ የሥራውን ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ ያደርገዋል ።

(፪) የሠራተኛው ፡ ወራሾች ፡ በውሉ ፡ ምክንያት ፡ ምንም ፡ የግል ፡ ግዴታ ፡ አይደርስባቸውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፹፮ ፡ ስለ ፡ አሠሪው ፡ መሞት ።

(፩) ስምምነቱ ፡ የተደረገው ፡ አሠሪውን ፡ በመመልከት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በአሠሪው ፡ መሞት ፡ የሥራው ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ አይሆንም ።

(፪) በአሠሪው ፡ መሞት ፡ የሥራው ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚሁ ፡ ቀን ፡ ጊዜው ፡ ላልተወሰነ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ማስታወቂያ ፡ እንደ ፡ ተቀበለ ፡ ያህል ፡ ተቈጥሮ ፡ አሠሪው ፡ ከሞተ ፡ በኋላ ፡ ሠራተኛው ፡ ደመወዙን ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፹፯ ። የሥራ ፡ ማካሄጃን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) አሠሪው ፡ የሥራ ፡ ማካሄጃውን ፡ ለሌላ ፡ ያስተላለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እሱ ፡ ያደረጋቸው ፡ የሥራ ፡ ውሎች ፡ በሠራተኞቹና ፡ የሥራ ፡ ማካሄጃውን ፡ በገዛው ፡ ሰው ፡ መካከል ፡ ይቀጥላሉ ።

(፪) ሠራተኞቹ ፡ የሥራው ፡ ማካሄጃ ፡ ከመተላለፉ ፡ በፊት ፡ ያገኙዋቸውን ፡ የነባርነት ፡ መብቶች ፡ እንደ ፡ ያዙ ፡ ይሆናሉ ።

(፫) የሥራው ፡ ማካሄጃ ፡ በተላለፈለት ፡ ጊዜ ፡ አንድ ፡ ሠራተኛ ፡ ለሠራው ፡ ሥራ ፡ ሊከፈል ፡ ለሚገባው ፡ ገንዘብና ፡ እንዲሁም ፡ አስተላላፊው ፡ ውሉን ፡ በማፍረሱ ፡ ሊከፍል ፡ ለሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ ጭምር ፡ እነዚህ ፡ ገንዘቦች ፡ ሊከፈሉ ፡ የሚገባ ፡ መሆኑን ፡ የሚያውቅ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ለሠራተኛው ፤ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ በተላለፈው ፡ የሥራ ፡ ማካሄጃ ፡ መዝገብ ፡ ወይም ፡ በሠራተኛው ፡ የሥራ ፡ ደብተር ፡ ተጽፎ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገዢው ፡ ካስተላለፈው ፡ ጋራ ፡ ባንድነት ፡ ይገደዳል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፹፰ ። ስለ ፡ ተሠራው ፡ ሥራ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ።

(፩) ሠራተኛው ፡ የውሉ ፡ ጊዜ ፡ ሲያልቅ ፡ የሥራውን ፡ ዐይነትና ፡ ሥራዎቹ ፡ የቈዩበትን ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ እንዲሁም ፡ የአሠሪው ፡ ስምና ፡ አድራሻ ፡ ያለበት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ እንዲሰጠው ፡ አሠሪውን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ለጠባዩና ፡ ለፈጸመው ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ ያስተያየት ፡ ግምት ፡ በምስክር ፡ ወረቀት ፡ ላይ ፡ እንዲሰጠው ፡ ሠራተኛው ፡ አሠሪውን ፡ በግልጽ ፡ ካልጠየቀው ፡ በቀር ፡ የምስክሩ ፡ ወረቀት ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ አስተያየት ፡ አይገኝበትም ።

ኍ ፡ ፪ሺ፭፻፳፱ ። መወዳደር ፡ እንዳይደረግ ፡ የሚደረግ ፡ የውል ፡ ቃል ።

፩ ፡ መሠረቱ ።

(፩) ለሠራተኛው ፡ የተሰጠው ፡ ሥራ ፡ የአሠሪውን ፡ ደንበኞች ፡ ለማወቅ ፡ ወይም ፡ በጉዳዮቹ ፡ ምስጢር ፡ ውስጥ ፡ ለመግባት ፡ የፈቀደለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሠራተኛው ፡ ውሉ ፡ ቀሪ ፡ ከሆነ ፡ በኋላ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ አሠሪውን ፡ ለመወዳደር ፡ እንዳይችል ፡ በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ አሠሪውን ፡ በሚወዳደር ፡ የሥራ ፡ ማካሄጃው ፡ ውስጥ ፡ ተካፋይ ፡ እንዳይሆን ፡ ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ መዋዋል ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በግልጽና ፡ በጽሑፍ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ኍ ፡ ፪ሺ፭፻፴ ። (፪) ስለ ፡ ስምምነቱ ፡ ወሰን ።

(፩) መወዳደርን ፡ የሚከለክለው ፡ ስምምነት ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ የሚሆነው ፡ ለአሠሪው ፡ ተገቢ ፡ የሆኑትን ፡ ጥቅሞች ፡ ለመጠበቅ ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነው ፡ መጠንና ፡ ለሠራተኛው ፡ የወደፊት ፡ አኗኗር ፡ ዕድል ፡ በርትዕ ፡ መሠረት ፡ ተቃራኒ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) በተለይም ፡ ይህ ፡ ስምምነት ፡ የሚጸናው ፡ ለሠራተኛው ፡ የተከለከለው ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ ስፍራውና ፡ ጊዜው ፡ የተወሰነ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፩ ። (፫) ፡ ስለ ፡ ቅጣት ።

(፩) የተከለከለውን ፡ የመወዳደር ፡ ስምምነት ፡ የጣሰ ፡ ሰው ፡ ስምምነቱን ፡ በመጣሱ ፡ ለሚደርሰው ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ክልከላውን ፡ የጣሰ ፡ ይቀጣል ፡ ብለው ፡ ተዋውለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ሠራተኛው ፡ ለአሠሪው ፡ የተወሰነውን ፡ መቀጫ ፡ በመክፈል ፡ ነጻ ፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ።

(፫) ይህ ፡ መብት ፡ ለራሱ ፡ እንዲጠበቅ ፡ በጽሑፍ ፡ በግልጽ ፡ ተወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ በቀር ፡ አደጋ ፡ በደረሰባቸው ፡ ወይም ፡ ያደርስባቸዋል ፡ ተብለው ፡ በሚያሠጉት ፡ ጥቅሞች ፡ ትልቅነት ፡ መጠንና ፡ ከሠራተኛው ፡ አሠራር ፡ የተነሣ ፡ ውሳኔው ፡ ተገቢ ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ ይህ ፡ ሠራተኛው ፡ ያደረገው ፡ የውል ፡ መተላለፍ ፡ ሥራ ፡ እንዲቀር ፡ አሠሪው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፴፪ ። (፬) ስለ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ፈራሽነት ።

(፩) የመወዳደር ፡ ክልከላ ፡ እንዲጠበቅ ፡ ለማድረግ ፡ አሠሪው ፡ እርግጠኛ ፡ ጥቅም ፡ የሌለው ፡ መሆኑ ፡ ሲታወቅ ፡ የመወዳደሩ ፡ ክልከላ ፡ ስምምነት ፡ ቀሪ ፡ ሆይናል ።

(፪) በሠራተኛው ፡ ላይ ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ሳያገኝበት ፡ አሠሪው ፡ የሥራ ውን ፡ ውል ፡ ያፈረሰ ፡ ወይም ፡ ለማደስ ፡ እንቢ ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው፡ ውድድርን ፡ በሚከለክለው ፡ ውለታ ፡ ለመጠቀም ፡ አይችልም ።

(፫) እንዲሁም ፡ ሠራተኛው ፡ ውሉን ፡ እንዲያፈርስ ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ የሰ ጠው ፡ አሠሪው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውድድሩን ፡ በሚከለክለው ፡ ውለታ ፡ አሠሪው ፡ ሊጠቀምበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፫ ፡ የቀሪ ፡ ሒሳብ ፡ የመጨረሻ ፡ ደረሰኝ ።

(፩) ሠራተኛው ፡ የፈረመበት ፡ የቀሪ ፡ ሒሳብ ፡ የመጨረሻ ፡ ደረሰኝ ፡ አሠሪው ፡ ለሚሰጠው ፡ ደመወዝ ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ተጻፈ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ሠራተኛው ፡ ከአሠሪው ፡ ላይ ፡ ሊያገኛቸው ፡ የሚችለው ፡ ሌሎች ፡ ገንዘቦች፡ የተከፈሉ ፡ ሆነው ፡ የሚገመቱት ፡ አሠሪውን ፡ ነጻ ፡ የሚያደርጉት ፡ ልዩ ፡ ልዩ፡ ደረሰኞች ፡ ሆነው ፡ አከፋፈላቸውን ፡ የሚያመለክቱ ፡ ወይም ፡ የሠራተኛውን ፡ አልፈልግም ፡ ማለትን ፡ የሚያስረዱ ፡ ሰነዶች ፡ በተገኙ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ስለ ፡ አንዳንድ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሥራ ፡ ውሎች ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ሞያ ፡ ሥራ ፡ መልመጃ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፬ ። አሠሪው ፡ ለሥራ ፡ ለማጁ ፡ የሚሰጠው ፡ ትምህርት ።

(፩) በሥራ ፡ መልመጃ ፡ ውል ፡ መሠረት ፡ አሠሪው ፡ ለሥራ ፡ ለማጁ ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ትምህርትን ፡ በሚያስፈልገው ፡ ጥንቃቄ ፡ ሁሉ ፡ መስጠት ፡ ይገባዋል ።

(፪) በውሉ ፡ ላይ ፡ ከተመለከተው ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ባላቸው፡ ሥራዎች ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ አሠሪው ፡ ሥራ ፡ ለማጁን ፡ ያውለዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፭ ። ትምህርት ፡ ቤቶችን ፡ ስለ ፡ ማዘውተር ።

(፩) ሥራ ፡ ለማጁ ፡ የግዴታ ፡ ትምህርት ፡ ቤቶችን ፡ እንዲያዘወትር ፡ አሠሪው ፡ ይጠባበቃል ።

(፪) አሠሪውም ፡ ትምህርት ፡ ቤቶችንና ፡ የሞያ ፡ ሥራዎችን ፡ ትምህርት ፡ እንዲ ሁም ፡ በሥራ ፡ ለማጆች ፡ ፈተና ፡ ተካፋይ ፡ ለመሆን ፡ እንዲችል ፡ ለሥራ ፡ ለማጁ ፡ አስፈላጊውን ፡ ጊዜ ፡ ይፈቅድለታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፵፮ ። የተከለከሉ ፡ ሥራዎች ።

ከሁኔታዎች ፡ የተነሣ ፡ የሚገባ ፡ ልዩ ፡ ምክንያት ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ አሠሪው ፡ ሥራ ፡ ለማጁ ፡ በሌሊት ፡ ወይም ፡ በእሑድ ፡ እንዲሠራ ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፺፮ ። ወደ፡ሥራ ፡ ውል ፡ ደንቦች፡ስለ፡መመራት ።

እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ደንቦች ፡ በሥራ ፡ መልመጃ ፡ ውል ፡ ላይ ፡ ይጸናሉ ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ሥራ ፡ ሙከራ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፺፯ ። በሙከራ፡ስለ፡መቅጠር ።

(፩) ሠራተኛውን ፡ በሙከራ ፡ ለመቅጠር ፡ ይቻላል ።

(፪) ይህንን ፡ ሁኔታ ፡ የሚያረጋግጥ ፡ ጽሑፍ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆን ፡ በሙከራ ፡ የተቀጠረው ፡ ሠራተኛ ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተቀጠረ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፺፰ ። የሕሊና፡ግምት ።

ከአሽከሮች ፡ ጋራ ፡ የተደረገ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ የመጀመሪያዎቹ ፡ ሁለት ፡ ሳምንቶች ፡ እንደ ፡ ሙከራ ፡ ጊዜ ፡ ሆነው ፡ ይቈጠራሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻ ። ለሙከራ ፡ የተደረገን ፡ ውል ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

(፩) በሙከራው ፡ ጊዜ ፡ እያንዳንዱ ፡ ወገን ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ለመስጠት ፡ ሳይገደድ ፡ ወይም ፡ ኪሣራ ፡ ሳይከፍል ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

(፪) የሆነ ፡ ሆኖ ፡ ሙከራው ፡ አስፈላጊ ፡ ለሆነ ፡ አነስተኛ ፡ ጊዜ ፡ የተመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ አነስተኛ ፡ ጊዜ ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ አይቻልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

በቤት ፡ ሰብ ፡ አስተዳደር ፡ ውስጥ ፡ ስለሚኖር ፡ አሽከር ፡ የሥራ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፩ ። ስለ ፡ ሠራተኛው ፡ ጤናና ፡ ግብረ ፡ ገብነቱ ።

ሠራተኛው ፡ ከአሠሪው ፡ ቤት ፡ ሰብ ፡ ጋራ ፡ የሚኖር ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታዎችን ፡ የምግብን ፡ የሥራና ፡ የዕረፍት ፡ ጊዜዎችን ፡ የሚመለከቱትን ፡ የሠራተኛውን ፡ ጤና ፡ ግብረ ፡ ገብነቱን ፡ የሚጠብቁትን ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ዝግጅቶች ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፪ ። ሠራተኛውን ፡ የማስታመም ፡ ግዴታ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) በአሠሪው ፡ ቤት ፡ ሰብ ፡ ውስጥ ፡ የሚኖረውና ፡ እርሱም ፡ የሚጠብቀው ፡ አሽከር ፡ የታመመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ በሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ለታመመው ፡ ሠራተኛ ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ሕክምናዎች ፡ በቤቱም ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ሆስፒታል ፡ ለማስታመም ፡ አሠሪው ፡ አስፈላጊውን ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፪) ውሉ ፡ ከተጀመረ ፡ ቢያንስ ፡ ከአንድ ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ በሽታው ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለአንድ ፡ ወር ፡ በሚቈይ ፡ ጊዜ ፡ እንዲሁም ፡ ውሉ ፡ ከተጀመረ ፡

ከሦስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለ፴ሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ በሚቈይ ፡ ጊዜ ፤ ይህ ፡ የማስታመም ፡ ግዴታ ፡ የተወሰነ ፡ ነው ፡፡

(፫) በበሽታው ፡ ጊዜ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ወጪዎች ፡ አሠሪው ፡ ከሠራተኛው ፡ ደመወዝ ፡ ላይ ፡ ለመቀነስ ፡ ይችላል ፡፡

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፫</u> ፡፡ (፪) ነጻ ፡ ስለሚያደርጉ ፡ ምክንያቶች ፡፡

(፩) ሠራተኛው ፡ ሆነ ፡ ብሎ ፡ አስቦ ፡ በሽታው ፡ እንዲይዘው ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ከተመለከቱት ፡ ግዴታዎች ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ፡፡

(፪) በሽታውን ፡ ተቃዋሚ ፡ ከሚሆን ፡ ካንድ ፡ አስገዳጅ ፡ አሹራንስ ፡ የመነጨን ፡ አንድ ፡ መብት ፡ በመፈጸም ፡ ባንድ ፡ ሆስፒታል ፡ ውስጥ ፡ ሠራተኛው ፡ የገባ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአሠሪው ፡ ግዴታ ፡ እንዲሁ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ፡፡

(፫) በሠራተኛው ፡ በሽታ ፡ ምክንያት ፡ ውሉን ፡ በማፍረስ ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ከተመለከቱት ፡ ግዴታዎች ፡ አሠሪው ፡ ነጻ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ፡፡

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፬ ፡፡ ስለ ፡ ደመወዝ ፡ አከፋፈል ፡፡</u>

(፩) የሥራው ፡ ውል ፡ ያነሰ ፡ ጊዜ ፡ ካልወሰነ ፡ በቀር ፡ ከአሠሪው ፡ ቤተ ፡ ሰብ ፡ ጋራ ፡ በአሽከርነት ፡ የሚኖሩ ፡ ሠራተኞች ፡ ደመወዝ ፡ የሚከፈላቸው ፡ በየሦስት ፡ ወር ፡ መጨረሻ ፡ ነው ፡፡

(፪) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ውሉ ፡ ቀሪ ፡ ሲሆን ፡ ደመወዝ ፡ ተከፋይ ፡ ይሆናል ፡፡

ክፍል ፡ ፬ ፡፡

<u>ስለ ፡ እርሻ ፡ ሥራ ፡ ውል ፡፡</u>

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፡፡

<u>ስለ ፡ እርሻ ፡ ውል ፡፡</u>

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፭ ፡፡ መሠረቱ፡፡</u>

(፩) የእርሻ ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ በጠቅላላው ፡ የሚመራው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎችና ፡ በተለይም ፡ አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ንኡስ ፡ ክፍሎች ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ነው ፡፡

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፤ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የሚፈጸሙበት ፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ፡፡

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፮ ፡፡ ጊዜው ፡ ያልተወሰነ ፡ ውል ፡፡</u>

(፩) ጸንቶ ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ባልተወሰነ ፡ ውል ፡ መሬቱን ፡ ያከራየ ፡ ባለመሬት ፡ ውሉን ፡ የሚያፈርስ ፡ መሆኑን ፡ ከሦስት ፡ ወር ፡ በፊት ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ፡፡

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኃይለ ፡ ቃል ፡ የተሰጠው ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ገበሬው ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ በኖረበት ፡ ለየአንዳንዱ ፡ ዓመት ፡ የአንድ ፡ ወር ፡ ተጨማሪ ፡ ጊዜ ፡ ይኖረዋል ፡፡

(፫) ስለ ፡ ገበሬው ፡ መሰናበት ፡ የተሰጠው ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ግን ፡ ከመጋቢት ፡ ፩ ፡ ቀን ፡ ካለው ፡ ቀን ፡ በፊት ፡ ማናቸውንም ፡ ውጤት ፡ አያስከትልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፯ ። ባለመሬቱ ፡ ገበሬውን ፡ ለመመገብ ፡ ስላለበት ፡ ግዴታ ።

(፩) የእርሻ ፡ ሥራ ፡ ገበሬ ፡ በተወሰነ ፡ የእርሻ ፡ ስፍራ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ሙሉ ፡ የሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለመሬቱ ፡ ለዚህ ፡ ገበሬ ፡ ምግብ ፡ የመስጠት ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፤ በዚህ ፡ ግዴታ ፡ ላይ ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሥጋ ፡ ዝምድናና ፡ ስለ ፡ ጋብቻ ፡ ዝምድና ፡ በተመለከተው ፡ አንቀጽ ፡ የተባሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ይጸኑበታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፰ ። ይህ ፡ ግዴታ ፡ ሁለተኛ ፡ ደረጃ ፡ ግዴታ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ባለመሬቱ ፡ ሊመግባቸው ፡ የሚገደድበት ፡ ሌሎች ፡ የሥጋ ፡ ዘመዶችና ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዘመዶች ፡ ያሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እነሱን ፡ በመጉዳት ፡ ገበሬው ፡ አሠሪውን ፡ ባለመሬት ፡ ቀለብ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ ገበሬው ፡ ምግብ ፡ ሊሰጡት ፡ የሚችሉ ፡ የሥጋ ፡ ወይም ፡ የጋብቻ ፡ ዘመዶች ፡ ያሉት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለመሬቱን ፡ ምግብ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፱ ። የጊዜው ፡ ወሰን ።

ባለመሬቱ ፡ ገበሬውን ፡ ለመመገብ ፡ ያለበት ፡ ግዴታ ፡ የእርሻ ፡ ሥራው ፡ ውል ፡ ከተፈጸመ ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ የሚቀር ፡ ይሆናል ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ሥራ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲ ። ትርጓሜ ።

የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ ውል ፡ ማለት ፡ አሠሪው ፡ በገባው ፡ ውለታ ፡ ለ፩ኛው ፡ ወገን ፡ የሥራውን ፡ ዋጋ ፡ ሊከፍለው ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩም ፡ በኀላፊነት ፡ የተሰጠውን ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ በገባበት ፡ ውለታ ፡ ሊፈጽም ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ የተደረገ ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፩ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ሥራ ፡ ማከናወኛዎች ።

(፩) የሥራ ፡ ማከናወኛው ፡ ዓላማ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የማከናወኛውን ፡ ውል ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የማይንቀሳቀሱትን ፡ ንብረቶች ፡ በሚመለከተው ፡ በዚሁ ፡ ሕግ ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ተመልክተዋል ።

(፪) የሚሠራው ፡ ሥራ ፡ ጠቅላላ ፡ ዋጋ ፡ ከአምስት ፡ መቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ የማይበልጥ ፡ ከሆነ ፡ ግን ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፭፻፲፪ ። በዝምታ ፡ መቀበል ።

(፩) አንድ ፡ ሥራ ፡ ለመፈጸም ፡ በግልጽ ፡ ያስታወቀ ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የዚሁ ፡ ሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ በሙያ ፡ ሥራው ፡ ክንውን ፡ ውስጥ ፡ የገባ ፡ ሲሆን ፡ ይህ ፡ ሰው ፡ የሥ

BACK

ራውን ፡ ማቅረብ ፡ ተቀብሎ ፡ የታዘዘለትን ፡ ሥራ ፡ ለመፈጸም ፡ ወዲያውኑ ፡ እንቢታውን ፡ ካላስታወቀ ፡ የማከናወኛው ፡ ውል ፡ የተፈጸመ ፡ ይሆናል ።

(፪) አንድ ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ለመፈጸም ፡ በባለሥልጣኖች ፡ የተመረጠ ፡ ሲሆንና ፡ ለመፈጸም ፡ አለመፈለጉን ፡ ወዲያውኑ ፡ ካላስታወቀ ፡ እንደዚሁ ፡ ውሉ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፲፫ ። መሣሪያዎችና፡መሥሪያዎች ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራን ፡ ለመፈጸም ፡ አስፈላጊ ፡ መሣሪያዎችንና ፡ መሥሪያዎችን ፡ የሚያቀርበው ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ ነው ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ መሣሪያዎችንና ፡ መሥሪያዎችን ፡ አሠሪው ፡ እንዲሰጥ ፡ ሆኖ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራውን ፡ ብቻ ፡ እንዲሠራ ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፲፬ ። ሥራ፡ተቋራጩ፡የሚያቀርባቸው ፡ መሥሪያዎች ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለሚያቀርባቸው ፡ መሥሪያዎች ፡ መልካምነት ፡ አላፊ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ መሥሪያዎቹ ፡ መልካምነት ፡ ሻጩ ፡ አላፊ ፡ እንደ ፡ መሆኑ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩም ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፫) አንድ ፡ ተዋዋይ ፡ የገባበት ፡ የዕውቀት ፡ የሥራ ፡ ውለታ ፡ ተዋዋይ ፡ የተዋዋለበት ፡ ነገር ፡ በሚሰጣቸው ፡ ዕቃዎች ፡ ግምት ፡ መጠን ፡ ሥራው ፡ ተጨማሪ ፡ ሆኖ ፡ የሚታይ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሽያጭ ፡ ውል ፡ እንጂ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ ውል ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፲፭ ። አሠሪው ፡ ያቀረባቸው፡መሥሪያዎች ።

(፩) መሥሪያዎቹን ፡ ያቀረባቸው ፡ አሠሪው ፡ ሲሆን ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ በጥንቃቄ ፡ ሊሠራባቸው ፡ ይገባል ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሠራባቸውን ፡ መሥሪያዎች ፡ ለአሠሪው ፡ ገልጾ ፡ ሥራው ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላ ፡ የተረፈውን ፡ ይመልስለታል ።

(፫) አሠሪው ፡ ያቀረባቸው ፡ መሥሪያዎች ፡ የተበላሹ ፡ ሲሆኑ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለአሠሪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፲፮ ። የሥራ ፡ ተቋራጭ፡ነጻነት ።

(፩) የኪነ ፡ ጥበብን ፡ ደንቦች ፡ በማክበር ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ እንደሚመስለው ፡ ሥራውን ፡ ይፈጽማል ።

(፪) ውሉን ፡ ባደረገ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተስማማበት ፡ መጠን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በአሠሪው ፡ ትእዛዞች ፡ ለመሄድ ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፲፯ ። ራሱ፡ባለቤቱ ፡ ስለሚፈጽመው፡ሥራ ።

ከታዘዘው ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ የተነሣ ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ችሎታ ፡ ለአሠሪው ፡ ቁም ፡ ነገር ፡ የሌላቸው ፡ ካልሆኑ ፡ በቀር ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ራሱ ፡ ሥራውን፡መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፲፰ ። ስለ ፡ ሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ መዘግየት ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራውን ፡ ሳይጀምር ፡ በመቈየቱ ፡ በውሉ ፡ በተወሰነው፡ የቀጠሮ ፡ ጊዜ ፡ ለመፈጸም ፡ የማይችል ፡ መሆኑ ፡ ግልጽ ፡ ሲሆን ፡ ሥራውን ፡ የሚጀምርበትን ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ጊዜ ፡ አሠሪው ፡ ሊወስንለት ፡ ይችላል ።

(፪) ይህ ፡ የቀጠሮ ፡ ጊዜ ፡ አልፎ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራውን ፡ ያልጀመረ ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ ለቅን ፡ ልቡና ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ ያቋረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ፡ ሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ ሳይጠብቅ ፡ አሠሪው ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

(፫) እንዲህም ፡ ሲሆን ፡ ከዚህ ፡ በቀር ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አሠሪው ፡ ከሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ላይ ፡ ኪሣራ ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፲፱ ። ጊዜ ፡ ስላልተወሰነበት ፡ ጕዳይ ።

(፩) በውሉ ፡ ማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ያልተመለከተበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ወዲያውኑ ፡ ሥራውን ፡ ጀምሮ ፡ በአሠራር፡ ልምድ ፡ መሠረት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ይህንኑ ፡ ሥራ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራውን ፡ ወዲያውኑ ፡ ያልጀመረ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ አፈጻጸም ፡ ያቋረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተደነገጉት ፡ ውሳኔዎች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፳ ። ሥራን ፡ ደኅና ፡ አድርጎ ፡ ስላለመሥራት ።

(፩) ውሉ ፡ ጸንቶ ፡ በሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሥራው ፡ በመጥፎ ፡ አኳኋን ፡ ወይም ፡ ለውሉ ፡ ተቃራኒ ፡ በመሆን ፡ የሚፈጸም ፡ ሆኖ ፡ ሲታይ ፡ አሠሪው ፡ ለተመለከተው ፡ ጕድለት ፡ ማሻሻል ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለሥራ ፡ ተቋራጩ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

(፪) በውሉና ፡ በኪነ ፡ ጥበብ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሥራ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራውን ፡ ያላደሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አሠሪው ፡ መብቶቹን ፡ ለማስከበር ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ መጨረሻ ፡ ጊዜ ፡ የተመለከተውን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ሳይጠብቅ ፡ ውሉ ፡ ፈርሷል ፡ ብሎ ፡ ማስታወቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ከዚህም ፡ በቀር ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አሠሪው ፡ ከሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ላይ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፳፩ ። ሥራን ፡ ለአሠሪው ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራውን ፡ በጨረሰ ፡ ጊዜ ፡ በውሉ ፡ በተመለከተው ፡ ቦታ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ቦታ ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ባይገኝ ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሥራ ፡ ማከናወኛ ፡ ቦታ ፡ ወይም ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ በአለበት ፡ ቦታ ፡ ለአሠሪው ፡ ያስረክባል ።

BACK

(፪) ለጉዳዮቹ ፡ እንደ ፡ ተለመደው ፡ የሥራ ፡ አካሄድ ፡ አሠሪው ፡ ሥራውን ፡ በፍጥነት ፡ ይቀበላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፳፪ ። የጕድለት፡ዋስትና ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራው ፡ የተከናወነው ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ በትክክል ፡ ስለ ፡ መሆኑና ፡ ጕድለትም ፡ የሌለበት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ ለአሠሪው ፡ አላፊ ፡ መድን ፡ የመሆን ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) በአንድ ፡ ነገር ፡ ላይ ፡ የሚደርስ ፡ ጕድለትን ፡ አላፊ ፡ መድንነት ፡ የሚመለከተው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ሽያጭ ፡ በተነገረው ፡ ምዕራፍ ፡ የተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ በሥራ ፡ ተቋራጩና ፡ በአሠሪው ፡ መካከል ፡ ስላሉት ፡ ግንኙነቶች፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፳፫ ። የመክፈያ፡ጊዜ ።

(፩) ሥራው ፡ የተፈጸመ ፡ ሆኖ ፡ አሠሪው ፡ ከተረከበ ፡ (ከተቀበለ) ፤ ለሥራ ፡ ተቋራጩ፡ ዋጋው ፡ ተከፋይ ፡ ይሆናል ።

(፪) ሥራዎቹን ፡ በክፊል ፡ ለማስረከብና ፡ ክፍያዎቹም ፡ በክፊል ፡ እንዲሆኑ ፡ ስምምነቶች ፡ ተደርገው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህንኑ ፡ ሥራ ፡ አሠሪው ፡ ሲረከብ ፡ (ሲቀበል) ፡ ለዚሁ ፡ ሥራ ፡ የተመደበው ፡ ዋጋ ፡ ተከፋይ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፳፬ ። በቍርጥ ፡ የተወሰነ፡ዋጋ ።

(፩) ዋጋው ፡ በቍርጥ ፡ የተወሰነ ፡ ሲሆን ፡ አሠሪው ፡ ይህን ፡ ዋጋ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የበለጠ ፡ ሥራ ፡ አስፈለገው ፡ በማለት ፡ ወይም ፡ ከተመለከተው ፡ በላይ ፡ ውድ ፡ ዋጋ ፡ አወጣ ፡ በማለት ፤ ከተወሰነው ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ ለሥራው ፡ ተጨማሪ ፡ ገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፫) አሠሪው ፡ ያነሰ ፡ ሥራ ፡ አስፈለገው ፡ በማለት ፡ ወይም ፡ ከተመለከተው ፡ በታች ፡ ያነሰ ፡ ዋጋ ፡ አወጣ ፡ በማለት ፡ ከተወሰነው ፡ ዋጋ ፡ ይቀንስልኝ ፡ ብሎ ፡ መጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፳፭ ። ስምምነት ፡ የተደረገበትን ፡ ሥራ፡ስለ፡መለወጥ ።

(፩) ስለ ፡ ሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ ሁኔታ ፡ በፊት ፡ የተስማሙትን ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ በአዲስ ፡ ስምምነት ፡ ቢለውጡት ፡ እንኳ ፡ ለሥራው ፡ የተወሰነ ፡ ቍርጥ ፡ ዋጋ ፡ ያው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይቀራል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ስምምነት ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ በዚሁ ፡ መለወጥ ፤ ዋጋ ፡ ለመጨመር ፡ ወይም ፡ ለመቀነስ ፡ አይቻልም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፳፮ ። አስቀድሞ ፡ ያልተወሰነ ፡ ዋጋ ።

(፩) ዋጋው ፡ በውሉ ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሙያ ፡ ሥራዎች ፡ ታሪፍና ፡ (የዋጋ ፡ ልክ) ፡ በልማድ ፡ መሠረት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ይወስናል ።

(፪) የሙያ ፡ ሥራዎች ፡ ታሪፍና ፡ ልማድ ፡ በሌለ ፡ ጊዜ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለሥራ ፡ ያዋለውን ፡ መሥሪያዎች ፡ ዋጋ ፤ ሥራውን ፡ ለመፈጸም ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ ደንበኛ ፡ ሥራና ፡ የተቋራጩን ፡ ወጪዎች ፡ በመገመት ፡ ይወስናል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፳፯ ። በተቃረበ ፡ ግምት ፡ ዋጋን ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

ውሉ ፡ በሚወሰንበት ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ዋጋው ፡ በተቃረበ ፡ ግምት ፡ ስምምነት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተደረገው ፡ ግምት ፡ ዋጋው ፡ ከመቶ ፡ ሐያ ፡ ሊበልጥ ፡ አይችልም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፳፰ ። የመያዝ ፡ መብት ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሠራቸው ፡ ወይም ፡ ያደሳቸውና ፡ በጁ ፡ የሚገኙትን ፡ የአሠሪው ፡ የሆኑትን ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ዕቃዎች ፡ በውሉ ፡ መሠረት ፡ በአሠሪው ፡ ላይ ፡ ስላለው ፡ ገንዘብ ፡ ዋስትና ፡ ለመያዝ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) አሠሪው ፡ ለሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሰጣቸው ፡ ዕቃዎች ፡ የሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የተሰጡት ፡ ዕቃዎች ፡ ሦስተኛው ፡ ወገን ፡ ሳያውቀው ፡ ወይም ፡ ከፈቃዱ ፡ ውጭ ፡ መሆኑን ፡ ያወቀ ፡ ወይም ፡ ሊያውቅ ፡ የሚገባው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ስለ ፡ መያዝ ፡ መብቱ ፡ ይህንን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፳፱ ። ሊደርስ ፡ ስለሚችል ፡ አደጋ ።

(፩) ሥራው ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ አስፈላጊዎች ፡ መሥሪያዎች ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ የጠፉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራው ፡ መሥሪያዎቹን ፡ ባቀረበው ፡ ወገን ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፡ የአደጋን ፡ አላፊነት ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ሽያጭ ፡ በተነገረው ፡ ምዕራፍ ፡ የተመለከቱትን ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ መያዝ ፡ ይቻላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፴ ። ስለ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ መሞት ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ ሥራውን ፡ ለመፈጸም ፡ የማይችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ የተደረገው ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ የግል ፡ ችሎታዎች ፡ በመገመት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፪) ሊሠራባቸው ፡ ከቻለ ፡ አሠሪው ፡ በከፊል ፡ የተፈጸሙትን ፡ ሥራዎች ፡ እንዲረከብና ፡ (እንዲቀበልና) ፡ የነዚህንም ፡ ዋጋ ፡ እንዲከፍል ፡ ይገደዳል ።

(፫) ትክክል ፡ የሆነ ፡ ግምት ፡ ከፍሎ ፡ ለዚሁ ፡ ሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ የተሰናዱት ፡ መሥሪያዎችና ፡ ፕላን ፡ እንዲሰጡት ፡ አሠሪው ፡ ማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፴፩ ። አንዱ ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ ውልን ፡ ስለ ፡ ማፍረሱ ።

(፩) አሠሪው ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህም ፡ ጊዜ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ በስምምነት ፡ የተደረገውን ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) ቢሆንም ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ውሉ ፡ ከመፍረሱ ፡ የተነሣ ፡ የቀረለትን ፡ ወጪና ፡ በሌላ ፡ ሥራ ፡ ያገኘውን ፡ ወይም ፡ ለማግኘት ፡ ይችል ፡ የነበረውን ፡ በክፉ ፡ ልቡናና ፡ በቸልተኛነት ፡ ሳያገኝ ፡ የቀረው ፡ ሁሉ ፡ ተቀናሽ ፡ ይሆናል ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ዕውቀት ፡ ሥራ ፡ ማከራየት ፡ ውል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፴፪ ። የሚፈጸሙ ፡ ድንጋጌዎች ።

(፩) የዕውቀት ፡ ጠባይ ፡ ሥራዎች ፡ አገልግሎት ፡ ዓላማ ፡ ያለው ፡ ውል ፡ በሚከተሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተወስኗል ።

(፪) ከነዚሁ ፡ ውሳኔዎች ፡ ጋራና ፡ ከተመለከተው ፡ ግንኙነት ፡ ዐይነት ፡ ጋራ ፡ ለመስማማት ፡ በሚችሉበት ፡ መጠን ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደዚሁ ፡ ይፈጸማሉ ።

(፫) የልዩ ፡ ልዩ ፡ ሞያዎችን ፡ ተግባር ፡ የሚመለከቱ ፡ የልዩ ፡ ሕጎች ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፴፫ ። ግዴታው ፡ የግል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የዕውቀት ፡ ሥራውን ፡ የተዋዋለ ፡ ሰው ፡ ግዴታዎቹን ፡ ራሱ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) ተባብሮ ፡ መሥራት ፡ በውሉ ፡ ወይም ፡ በልማድ ፡ የተፈቀደ ፡ ሲሆንና ፡ ከሥራ ፡ አገልግሎት ፡ መስጠት ፡ ዓላማ ፡ ጋራ ፡ የሚስማማ ፡ ከሆነ ፡ በሱ ፡ መሪነትና ፡ አላፊነት ፡ ረዳቶችን ፡ ማሠራት ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፴፬ ። አሠሪው ፡ አስቀድሞ ፡ ስለሚከፍለው ፡ ገንዘብ ።

(፩) ስለ ፡ ሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ አስፈላጊ ፡ ወጪዎችን ፡ አሠሪው ፡ ለተዋዋዩ ፡ አስቀድሞ ፡ ይከፍላል ።

(፪) እንደዚሁ ፡ በልማድ ፡ መሠረት ፡ ከሥራ ፡ ዋጋ ፡ በከፊል ፡ አስቀድሞ ፡ ሊሰጠው ፡ ይገባዋል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፮፻፴፭ ። ከመጠን ፡ በላይ ፡ ስለሚደረገው ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ።

በሁለት ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ የተደረገበት ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ ከመጠን ፡ በላይ ፡ መሆኑ ፡ ግልጽ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ የዕውቀት ፡ ሥራውን ፡ ለሚያዋውለው ፡ ሰው ፡

BACK

የሞያ ፡ ሥራ ፡ ተግባር ፡ ክብር ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ሊቀንሱት፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፴፮።ስለሚጠየቅበት፡ጥንቃቄና፡አላፊነት።

(፩) በውቀት ፡ ሥራው ፡ የሚዋዋል ፡ ሰው ፡ በልማድና ፡ በሙያ ፡ ሥራ ፡ ድንጋጌ ዎች ፡ መሠረት ፡ ከልብ ፡ በመሥራት ፡ ለአሠሪው ፡ ጥቅሞች ፡ በሚሻል ፡ አኳኋን ፡ ሥራን ፡ ለመፈጸም ፡ ግዴታ ፡ እንደ ፡ ገባ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) የኪነ ፡ ጥበብን ፡ ደንቦች ፡ በማፍረስ ፡ ጥፋት ፡ ካላደረገ ፡ በቀር ፡ በአሠሪው ፡ በኩል ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ አላፊነት ፡ አይነካውም ።

(፫) ሳይሠራ ፡ ከመቅረቱ ፡ የተነሣ ፡ እንዲሁም ፡ በአሠሪው ፡ ላይ ፡ ጉዳትን ፡ የሚ ያመጣ ፡ ሥራ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አጥፊ ፡ ነው ፡ ለመባል ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፴፯ ። ስለ ፡ ውል፡መፍረስ ። (፩) የአሠሪው ፡ ውል ፡ ማፍረስ ።

(፩) አሠሪው ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ውሉን ፡ ማፍረስ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ለተዋዋዩ ፡ ስለ ፡ ወጪዎቹ ፡ ኪሣራን ፡ እንዲሰጥና ፡ ለፈጸመው ፡ ሥራ ፡ በርትዕ ፡ የሚገባውን ፡ ዋጋ ፡ እንዲከፍል ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፴፰ ።(፪)የሠሪው፡ውል ፡ ማፍረስ ።

(፩) የዕውቀት ፡ ሥራውን ፡ ያዋዋለ ፡ ሰው ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ውሉን ፡ ማፍ ረስ ፡ ይችላል ።

(፪) በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ከሥራው ፡ ዋጋና ፡ ወጪዎች ፡ ላይ ፡ አስቀድሞ ፡ የተቀበላቸ ውን ፡ ለአሠሪው ፡ ይመልሳል ።

(፫) ውሉ ፡ ሲፈርስ ፡ አሠሪውን ፡ ከዚህ ፡ የተነሣ ፡ የሚያገኘው ፡ ጉዳት ፡ ከሁሉ ፡ ያነሰ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ኪሣራ ፡ ሊከፍለው ፡ ይገባል ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ሕክምና ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሆስፒታል ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፴፱ ። የሕክምና፡ውል፡ትርጓሜ ።

የሕክምና ፡ ውል ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ሐኪም ፡ ውለታ ፡ ገብቶ ፡ የሚገባውን ፡ ገን ዘብ ፡ በመቀበል ፡ ላንድ ፡ ሰው ፡ የሕክምና ፡ ሥራዎችን ፡ እንዲያደርግለትና ፡ በተ ቻለውም ፡ በመልካም ፡ ጤና ፡ እንዲቈይ ፡ ወይም ፡ ሊያድነው ፡ የሚደረግ ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵ ። የሕክምና፡ሞያ ።

የሕክምና ፡ ውልን ፡ የሚመለከቱ ፡ ደንቦች ፡ ለቀዳጆች ፤ ለጥርስ ፡ ሐኪሞች ፤ ለአእምሮ ፡ በሽታ ፡ ሐኪሞች ፤(ለራዲኦሎን)፤ ለአዋላጅ ፡ ሴቶች ፡ ለአስታማሚዎ

ችና ፡ ሰዎችን ፡ ከማከም ፡ ኪነ ፡ ጥበብ ፡ ጋራ ፡ ተያይዘው ፡ የሞያዎች ፡ ተግባርን ፡ የመሳሰሉን ፡ በሚሠሩ ፡ ሌሎች ፡ ሰዎችም ፡ ላይ ፡ ይፈጸምባቸዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፩ ። የሆስፒታል ፡ ውል ፡ ትርጓሜ ።

የሆስፒታል ፡ ውል ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ የሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ስለ ፡ አንድ ፡ የታወቀ ፡ በሽታ ፡ ብዙ ፡ ሐኪሞች ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ሆኖ ፡ ላንድ ፡ ሰው ፡ የሕክምና ፡ ሥራዎች ፡ ሊያደርግለት ፡ የሚደረግ ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፪ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ መፈጸም ።

(፩) ውሉ ፡ በቀጥታ ፡ በሚታከመው ፡ ሰውና ፡ በሐኪሙ ፡ ወይም ፡ በሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ መካከል ፡ ሊደረግ ፡ ይቻላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በሚታከመው ፡ ሰው ፡ ፋንታ ፡ ከሐኪሙ ፡ ወይም ፡ ከሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ውሉን ፡ ሊያደርግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፫ ። ስለ ፡ ታከመው ፡ ሰው ፡ ግዴታ ።

በርሱ ፡ ፈንታ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ውሉን ፡ ያደረገለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የታከመው ፡ ሰው ፡ ለሐኪሙ ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ ለሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ዋጋውን ፡ የሚከፍለው ፤

(ሀ) በርሱ ፡ ፈንታ ፡ ውሉን ፡ ያደረገው ፡ ሰው ፡ አባቱ ፡ እናቱ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ በውል ፡ ስለ ፡ ጤናው ፡ አጠባበቅ ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ሰው ፡ ሲሆን ፤

(ለ) ውሉም ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ፈቃደኛነቱን ፡ ለማስታወቅ ፡ ያልቻለ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ ሕክምና ፡ ሊደረግለት ፡ አስቸኳይ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፬ ። ሐኪሙን ፡ ስለ ፡ ጠራው ፡ ሰው ፡ ግዴታ ።

ለሌላው ፡ ሰው ፡ ብሎ ፡ ከሐኪሙ ፡ ወይም ፡ ከሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ ውል ፡ ያደረገ ፡ ሰው ፤ ለሐኪሙ ፡ ስለሚገባው ፡ ገንዘብና ፡ ስለ ፡ ሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ዋጋ ፡ አከፋፈል ፡ የሚገደደው ፤

(ሀ) ሕክምና ፡ ለተደረገለት ፡ ሰው ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ጤናው ፡ አጠባበቅ ፡ ውል ፡ ያደረገ ፡ ሲሆን ፤

(ለ) ለሐኪሙ ፡ ወይም ፡ ለሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ራሱ ፡ አላፊ ፡ መሆኑን ፡ በግልጽ ፡ የተስማማ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፪ሺ፮፻፵፭ ። ክስ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።

ለሐኪሙ ፡ ወይም ፡ ለሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ከከፈለ ፡ በኋላ ፡ ሕክምና ፡ በተደረገለት ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ክስ ፡ የማቅረብ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፮ ። የሚከፈል ፡ ዋጋ ።

(፩) ለሐኪሙ ፡ የሚገባው ፡ ገንዘብና ፡ ለሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሚከፈለው ፡ ዋጋ ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ይወሰናል ።

(፪) በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ያልተመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በልማድ ፡ መሠረት ፡ ይወሰናል ።

(፫) ይህ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ ዋጋ ፡ ከመጠን ፡ በላይ ፡ በመሆኑ ፡ የሕክምናን ፡ ሞያ ፡ ክብር ፡ ተቃራኒ ፡ ሲሆን ፡ ዳኞች ፡ ሊያሻሽሉት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፯ ። ስለ ፡ ሐኪም ፡ አላፊነት ።

(፩) በኪነ ፡ ጥበብ ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ጥፋት ፡ ካላደረገ ፡ በቀር ፡ ሐኪሙ ፡ ለመታከም ፡ ለተዋዋለው ፡ ሰው ፡ አላፊነት ፡ የለበትም ።

(፪) ሳይሠራ ፡ ከመቅረቱ ፡ ወይም ፡ ከመሥራቱ ፡ የተነሣ ፡ በአከመው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የሚያመጣ ፡ ሥራ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አጥፊ ፡ ነው ፡ ለመባል ፡ ይቻላል ።

(፫) እንዲሁም ፡ ሕክምና ፡ ሊያደርግለት ፡ የተቀበለውን ፡ ሰው ፡ በቂ ፡ ባልሆነ ፡ ምክንያት ፡ የተወ ፤ በልማድ ፡ መሠረትም ፡ በርሱ ፡ ፋንታ ፡ የሚተካውን ፡ ሰው ፡ ያልሰጠ ፡ ሐኪም ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፰ ። የማዳን ፡ ዋስትና ።

ሐኪሙ ፡ ላደረጋቸው ፡ ሕክምና ፡ መልካም ፡ ውጤት ፡ ለመስጠት ፡ በግልጽ ፡ በጽሑፍ ፡ ያላፈነትን ፡ ግዴታ ፡ ካልሰጠ ፡ በቀር ፡ አይጠየቅም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፵፱ ። ግዴታው ፡ የግል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ለአንድ ፡ ሰው ፡ ሕክምናን ፡ ለማድረግ ፡ ግዴታ ፡ የገባ ፡ ሐኪም ፡ ራሱ ፡ ግዴታዎቹን ፡ መፈጸም ፡ ይገባዋል ።

(፪) ይሁን ፡ እንጂ ፤ በሱ ፡ መሪነትና ፡ ሙሉ ፡ አላፊነት ፡ በረዳቶች ፡ ማሠራት ፡ ይችላል ።

(፫) ከረዳቶቹ ፡ በአንዱ ፡ ጥፋት ፡ ሕክምና ፡ በተደረገለት ፡ ሰው ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ስለሚደርስ ፡ አላፊነት ፡ በሚለው ፡ ምዕራፍ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ መሠረት ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፶ ። በሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ዘንድ ፡ ኀላፊ ፡ ስለ ፡ መሆን ።

(፩) የበሽተኛዋ ፡ ባል ፡ ወይም ፡ የበሽተኛው ፡ ሚስት ፡ ወላጆቻቸውና ፡ ተወላጆቻቸው ፡ ብቻ ፡ በታመመው ፡ ሰው ፡ ሞት ፡ ምክንያት ፡ ለሚደርስባቸው ፡ ጉዳት ፡ ሐኪሙን ፡ ካሣ ፡ መጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

(፪) የበሽተኛው ፡ ሞት ፡ የደረሰው ፡ በሐኪሙ ፡ አስቦ ፡ ጥፋት ፡ ማድረግ ፡ ካል ሆነ ፡ በቀር ፡ በነዚሁ ፡ ሰዎች ፡ በደረሰው ፡ የሕሊና ፡ ጉዳት ፡ ምክንያት ፡ ካሣ ፡ አይሰጥም ፡፡

(፫) ምንም ፡ ሟቹ ፡ ለሕይወታቸው ፡ አስፈላጊ ፡ ነገርን ፡ ይሰጣቸው ፡ እንደ ፡ ነበረና ፡ ወይም ፡ በርሱ ፡ ጥበቃ ፡ ውስጥ ፡ እንደ ፡ ነበሩ፡ ቢያስረዱም ፡ ሌሎች ፡ ሰዎች ፡ በበሽተኛው ፡ መሞት ፡ ምክንያት ፡ በራሳቸው ፡ ስም ፡ ምንም ፡ የጉ ዳት ፡ ካሣ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችሉም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፶፩ ፡፡ ስለ ፡ ሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ አላፊነት ፡፡ (፩) ስለ ፡ ሕክምናው ፡ አፈጻጸም ፡፡

በሐኪሞች ፡ ወይም ፡ እሱ ፡ ባሠራቸው ፡ ረዳት ፡ ሠራተኞች ፡ ጥፋት ፡ በበሽተ ኛው ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ የሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ፡ ቤት ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር፡ ረገድ ፡ አላፊ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፶፪ ፡፡ (፪) ስለ ፡ ሆቴሉ ፡ ሥራ፡አፈጻጸም፡ጥንቃቄ ፡፡

በሽተኛው ፡ ስለ ፡ ሕክምናው ፡ ጥቅም ፡ በማለት ፡ በሆስፒታሉ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የተመገበና ፡ የተቀመጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስለዚሁ ፡ መቀመጥና ፡ ስለዚሁ ፡ መመገብ ፡ አላፊነቱንና ፡ ግዴታዎቹን ፡ የሚመለከት ፡ የሆቴል ፡ ሥራን ፡ ውል ፡ በሚመሩት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ደንቦች ፡ ጽሑፎች ፡ መሠረት ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ፡፡

ምዕራፍ ፡ ፮ ፡፡

ስለ ፡ ሆቴል ፡ ሥራ ፡ ውል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፶፫፡፡ትርጓሜ፡፡

(፩) የሆቴል ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ሰው ፡ የሆቴልን ፡ ሥራ ፡ የሞያ ፡ ተግባሩ ፡ በማድረግ ፡ ሰውን ፡ ለአንድ ፡ ሌሊት ፡ ወይም ፡ ለብዙ ፡ ሌሊት ፡ ለማ ኖር ፡ የሚደረግ ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ነው ፡፡

(፪) ቤቱ ፡ ላንድ ፡ ወር ፡ ወይም ፡ ካንድ ፡ ወር ፡ ለሚበልጥ ፡ ጊዜ ፡ በውል ፡ የተ ሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ እንጂ ፤ የሆ ቴል ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ አይባልም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፶፬ ፡፡ ውሉ ፡ የሚቈይበት፡ጊዜ ፡፡

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የሆቴሎች ፡ ክፍል ፡ ቤቶች ፡ የሚከ ራዩት ፡ ከእኩለ ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ እኩለ ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ ነው ፡፡

(፪) ሰውዬው ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ያልተከራየውን ፡ ክፍል ፡ ቤት ፡ ባለሆቴሉ ፡ በእ ኩለ ፡ ቀን ፡ እንዲለቅለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፭ ፡ ስለ፡ውል፡ማደስ ።

ተከራዩ ፡ ወይም ፡ ባለሆቴሉ ፡ ውሉን ፡ ላለመቀጠል ፡ (ላለማርዘም) ፡ ሐሳባቸውን ፡ ከእኩለ ፡ ቀን ፡ በፊት ፡ ያላስታወቁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባንድ ፡ ደንበኛ ፡ የተያዘ ፡ ክፍል ፡ ቤት ፡ ላንድ ፡ ተጨማሪ ፡ ቀን ፡ እንደ ፡ ተከራየ ፡ ያህል ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፮ ። ተጨማሪ ፡ አገልግሎቶችን፡ስለ፡መስጠት ።

ቤትን ፡ ከማከራየት ፡ በላይ ፡ ለቤቱ ፡ ተጨማሪ፡ ነገሮችን ፡ በመስጠትና ፡ የቤት፡ ዕቃን፡ በሆቴሉ ፡ ደረጃና ፡ በልማድ ፡ መሠረት ፡ መብራትን ፡ የመሳሰለ ፡ ባለሆቴሉ፡ ለተከራየው ፡ ሰው ፡ መስጠት ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፯ ። ስለ ፡ መንገደኛው ፡ ዕቃዎች፡ አጠባበቅ ።

ተጨማሪ ፡ ዋጋ ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ ሳይኖረው ፡ ክፍለ ፡ ቤቱ ፡ ከተከራየበት ፡ ቀን ፡ ጧት ፡ ጀምሮ ፡ የኪራዩ ፡ ጊዜ ፡ እስካለቀበት ፡ ቀን ፡ ማታ ፡ ድረስ ፡ ባለሆቴሉ ፡ ተከራዩን ፡ ተቀብሎና ፡ ዕቃዎቹንም ፡ ሊጠብቅ ፡ ግዴታው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፰ ። ባለሆቴሉ ፡ስለሚሰጠው፡ዋስትና ።

(፩) ባለሆቴሉ ፡ ያከራያቸውን ፡ ቤቶችና ፡ ለሁሉ ፡ የሚያገለግሉ ፡ ክፍሎችን ፡ ለመቀመጫ ፡ ተገቢ ፡ ጤናማና ፡ ጉዳት ፡ የማያመጡ ፡ ለመሆናቸው ፡ ለተከራዩ ፡ ዋስትናውን ፡ ያረጋግጣል ።

(፪) ለተከራዩ ፡ መብል ፡ ወይም ፡ መጠጥ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ጤናማ ፡ ጠባያቸውና ፡ መርዛም ፡ ላለመሆናቸውም ፡ እንዲሁ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፫) አደጋው ፡ የደረሰው ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ በማይታለፍ ፡ ኀይል ፡ ወይም፡ በተጎጂው ፡ ስሕተት ፡ ምክንያት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ከዚህ ፡ አላፊነቱ ፡ ለመዳን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፱ ። ስለ ፡ ባለመብል ፡ ቤቶችና ፡ ስለ ፡ቡና፡ቤቶች ።

ባለመብል ፡ ቤቶችና ፡ ባለቡና ፡ ቤቶች ፡ ለሚሰጡት ፡ መብልና ፡ መጠጥ፡ ጤናማ ፡ ለመሆናቸውና ፡ መርዛም ፡ ላለመሆናቸው ፡ ለደንበኞቻቸው ፡ አላፊዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻ ። ክፍለ ፡ ቤቶችን ፡ ስለ ፡ መያዝ ።

(፩) ለታወቀ ፡ ቀን ፡ አንድ ፡ ክፍለ ፡ ቤት ፡ የያዘ ፡ ተከራይ ፡ በባለሆቴሉ ፡ ክፍለ ፡ ቤቱ ፡ የተያዘለት ፡ ለመሆኑ፡ማስታወቂያ፡ከደረሰው፡ በኋላ፡ከዐቅም፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ ምክንያት ፡ ባይገባበት ፡ እንኳ ፡ ለዚሁ ፡ ክፍለ ፡ ቤት ፡ ያንድ ፡ ቀን ፡ ዋጋ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ከዚህ ፡ ግዴታ ፡ ነጻ ፡ የሚሆነው ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የመኝታ ፡ ክፍሉን ፡ መልቀቁን ፡ ለባለሆቴሉ ፡አስታውቆና ፡ ባለሆቴሉም ፡ ይህን ፡ ማስታወቂያ፡ ተቀብሎ ፡ የተያዘውን ፡ ክፍለ ፡ ቤት ፡ ላንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ማከራየት ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፫) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ክፍለ ፡ ቤቱ ፡ የተያዘው ፡ ለብዙ ፡ ቀን ፡ ቢሆንና ፡ የገንዘቡም ፡ አከፋፈል ፡ በሳምንት ፡ ወይም ፡ በወር ፡ ሆኖ ፡ ቢመለከትም ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ የሚከፈለው ፡ ላንድ ፡ ቀን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፷፩ ። የውል ፡ መፍረስ ።</u>

(፩) ክፍለ ፡ ቤቱን ፡ ለብዙ ፡ ቀን ፡ የተከራየ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ተከራዩ ፡ እሱ ፡ ባለው ፡ ቀን ፡ ያልያዘው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ይፈርሳል ።

(፪) ከተከራዩ ፡ ወይም ፡ በርሱ ፡ ምትክ ፡ ከሆነው ፡ ሰው ፡ ተከራዩ ፡ መከራየቱን ፡ አልተውም ፡ የሚል ፡ ማስታወቂያ ፡ ካልደረሰው ፡ በቀር ፡ ባለሆቴሉ ፡ በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ ክፍለ ፡ ቤቱን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ቢያከራይ ፡ አንድም ፡ አላፊነት ፡ አይነካውም ።

(፫) ባለሆቴሉ ፡ አስቀድሞ ፡ ገንዘብ ፡ ተቀብሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተቀበለው ፡ ገንዘብ ፡ ለኪራዩ ፡ ዋጋ ፡ በቂ ፡ እስከሚሆንበት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ ለተከራዩ ፡ ክፍለ ፡ ቤቱን ፡ ጠብቆ ፡ ማስቀመጥ ፡ አለበት ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፷፪ ፡ የመያዝ ፡ መብት ።</u>

(፩) ተከራዩ ፡ በሆቴል ፡ ውስጥ ፡ የቈየበትን ፡ ጊዜ ፡ በመገመት ፡ የሚከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ በሙሉ ፡ እስከ ፡ ከፈለ ፡ ድረስ ፡ ያመጣቸውን ፡ ዕቃዎች ፡ ባለሆቴሉ ፡ መያዝ ፡ ይችላል ።

(፪) ለነዚሁ ፡ ዕቃዎቹ ፡ ባለሆቴሉ ፡ ዕቃ ፡ ይዞ ፡ የሚያበድር ፡ ሰው ፡ መብትና ፡ ቀደምትነት ፡ አለው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፷፫ ። የአላፊነት ፡ መሠረት ።</u>

(፩) ደንበኞቹ ፡ በሆቴሉ ፡ ውስጥ ፡ ላስቀመጧቸው ፡ ዕቃዎች ፡ ባለሆቴሉ ፡ እንደ ፡ አንድ ፡ ደመወዘኛ ፡ አደራ ፡ አስቀማጭ ፡ ይገደዳል ።

(፪) አንድ ፡ ደንበኛ ፤ ዕቃዎቹን ፡ ወደ ፡ ሆቴሉ ፡ ውስጥ ፡ ለማምጣቱ ፡ ማናቸውንም ፡ ዐይነት ፡ ማስረጃ ፡ ሊያቀርብ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፷፬ ። ቍርጥ ፡ ዋጋ ፡ ስለ ፡ መወሰን ።</u>

የባለሆቴሉ ፡ ኀላፊነት ፡ ፭፻ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ በሆነ ፡ ገንዘብ ፡ የተወሰነ ፡ ሆኗል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፷፭ ። ስላልተወሰነ ፡ አላፊነት ። (፩) በአደራ ፡ ዕቃ ፡ ሲቀመጥ ፡ ወይም ፡ ጥፋት ፡ ሲገኝ ።</u>

የሆነ ፡ ሆኖ ፡ የባለሆቴሉ ፡ ኀላፊነት ፡ ያልተወሰነ ፡ የሚሆነው ፤

(ሀ) የተደረገው ፡ ጉዳት ፡ በባለሆቴሉ ፡ ወይም ፡ ከቤተ ፡ ሰቡ ፡ ወይም ፡ ከሠራተኞቹ ፡ በአንዱ ፡ ጥፋት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

(ለ) ጉዳቱ ፡ የደረሰው ፡ ደንበኛው ፡ ለባለሆቴሉ ፡ በተለይ ፡ በአደራ ፡ በሰጣቸው ፡ ዕቃዎች ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

BACK

ቍ፡ ፪ሺ፯፻፹፯፡፡ (፪) አደራ ፡ ማስቀመጥን ፡ እንቢ ፡ ስለ ፡ ማለት ፡፡

(፩) ባለሆቴሉ ፡ ትክክል ፡ ባልሆነ ፡ ምክንያት ፡ በአደራ ፡ ለማስቀመጥ ፡ አልቀበልም ፡ ያላቸውን ፡ ዕቃዎች ፡ ጉዳት ፡ ያገኛቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንዲሁ ፡ የባለሆቴሉ ፡ ኀላፊነት ፡ ያልተወሰነ ፡ ነው ፡፡

(፪) እንደ ፡ ሆቴሉ ፡ ማዕርግና ፡ እንዳሉት ፡ ክፍሎች ፡ መጠን ፡ ዕቃው ፡ ያለ ፡ መጠን ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ወይም ፡ ለማኖር ፡ የማይመች ፡ ሁኔታ ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለእንቢታው ፡ ትክክል ፡ ምክንያት ፡ ይሆነዋል ፡፡

ቍ፡ ፪ሺ፯፻፹፰ ፡፡ ኀላፊነት ፡ የሚቀርበት ፡፡

(፩) ኀላፊነቱ ፡ የሚቀረው ፡ ዕቃው ፡ የተሠረቀው ፡ የጠፋው ፡ ወይም ፡ የተበላሸው ፡ በደንበኛው ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ ደንበኛውን ፡ በሚጠይቁት ፡ በሚከተሉት ፡ ወይም ፡ እሱን ፡ በሚያገለግሉ ፡ ሰዎች ፡ ጥፋት ፡ መሆኑን ፡ ባለሆቴሉ ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ፡፡

(፪) እንዲሁም ፡ የዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ በዕቃው ፡ ዐይነት ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ ወይም ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከኀላፊነት ፡ ነጻ ፡ ነው ፡፡

ቍ፡ ፪ሺ፯፻፹፱ ፡፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡፡

ደንበኛው ፤ ጉዳቱን ፡ እንዳወቀ ፡ ወዲያውኑ ፡ ካላስታወቀ ፡ በቀር ፡ ባለሆቴሉ ፡ ከኀላፊነት ፡ ነጻ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡፪ሺ፯፻፺ ፡፡ ኀላፊነትን ፡ የሚያስቀር ፡ ስምምነት ፡፡

የባለሆቴሉን ፡ ኀላፊነት ፡ ለማስቀረት ፡ ወይም ፡ ለመቀነስ ፡ የሚደረግ ፡ የውል፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ አይጸናም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፩፡ ሕጉ ፡ የሚፈጸምበት ፡ ወሰን ፡፡

(፩) ደንበኛው ፡ ዕቃዎቹን ፡ አስቀድሞ ፡ ልኮ ፡ እርሱ ፡ ካልቀረ ፡ በቀር ፡ ዕቃዎቹ፡ በሆቴሉ ፡ ውስጥ ፡ ከገቡ ፡ ወዲህ ፡ የዚሁ ፡ ምዕራፍ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚ፡ ይሆናሉ ፡፡

(፪) እንዲሁም ፡ በሆቴሉ ፡ ክፍሎች ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ በሆቴሉ ፡ ለደንበኞች ፡ በሆኑ ፡ ቦታዎች ፡ ውስጥ ፡ ያሉ ፡ እንደ ፡ ተሽከርካሪዎች ፡ አቶሞቢሎች ፡ በሕይወት ፡ ያሉ ፡ እንስሳዎች ፡ ዕቃዎችም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ፡፡

ቍ፡ ፪ሺ፯፻፺፪፡፡ እንደ ፡ ሆቴሎች ፡ የሚቈጠሩ ፡ ቤቶች ፡፡

የዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ደንቦች ፡ በሆስፒታል ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ በዕረፍት ፡ ቤቶች ፡ በሕዝብ ፡ መደሰቻዎች ፡ በመታጠቢያ ፡ ቤቶች ፡ በኪራይ ፡ በሚመገቡ ፡ ሰዎች ፡ መኖሪያ ፡ ቤቶች ፡ በምግብ ፡ ቤቶች ፡ አልጋ ፡ ባለባቸው ፡ የማደሪያ ፡ (የባር) ፡ ክፍል ፡ ቤቶች ፡ ለሕዝብ ፡ በተሠሩ ፡ በረቶችና ፡ ሌሎች ፡ እነዚሁን ፡ በመሳሰሉ ፡ ሥራዎች ፡ በሚካሄዱ ፡ ቦታዎች ፡ ላይ ፡ ሁሉ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ፡፡

ምዕራፍ ፡ ፯ ።
አትሞ ፡ የማውጣት ፡ (ፐብሊሺንግ) ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፪ ። ትርጓሜ ።

አትሞ ፡ የማውጣት ፡ ውል ፡ ማለት ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ደራሲ ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራው ፡ ባንድ ፡ የድርሰት ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ ኪነ ፡ ጥበብ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ ግዙፍነት፡ የሌለውን ፡ የባለሀብትነት ፡ መብቶች ፡ ወይም ፡ ከነዚሁ ፡ መብቶች ፡ በከፊል ፡ አትሞ ፡ አውጪ ፡ (ፐብሊሺር) ፡ ተብሎ ፡ ለሚጠራው ፡ ለሌላው ፡ ወገን ፡ የሚሰጥበት ፡ አትሞ ፡ አውጪውም ፡ ድርሰቱን ፡ ለማተም ፡ ለማሳየት ፡ ወይም ፡ ለማባዛት ፡ ወይም ፡ ለሕዝብ ፡ ለመንዛት ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፫ ። የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

ሥራው ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ላንድ ፡ ሌላ ፡ አትሞ ፡ አውጪ ፡ ተሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ድርሰቱን ፡ ደራሲው ፡ ዐውቆት ፡ ለሕዝብ ፡ ታትሞ ፡ ተገልጾ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ደራሲ ፡ ውሉን ፡ ከማድረጉ ፡ በፊት ፡ አትሞ፡ ለሚያወጣው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፬ ። የውሉ ፡ ዐይነት ፡ (ፎርም)።

ሥራውን ፡ ለማባዛት ፡ ወይም ፡ ለማሳየት ፡ ደራሲው ፡ አትሞ፡ ለሚያወጣው ፡ የሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ ግልጽ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፭ ። ወደፊት ፡ በሚወጡት ፡ ሥራዎች ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

፩ ፡ ወሰን ።

(፩) አእምሮ ፡ ባለው ፡ ሰው ፡ አስቀድሞ ፡ በመመልከት ፡ ተግባር ፡ ከሁለት ፡ ዓመት፡ በማይበልጥ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በደራሲው ፡ ለመፈጸም ፡ የሚችሉ ፡ መሆናቸው፡ ከታወቁ ፡ ደራሲው ፡ ገና ፡ ያላለቀ ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ የተለየ ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ሥራዎች ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ መብት ፡ ለማስተላለፍ ፡ የሚዋዋለው ፡ ውል ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ነው ።

(፪) ከዚህ ፡ ወሰን ፡ አልፎ ፡ ወደፊት ፡ በሚወጡት ፡ ሥራዎች ፡ ላይ ፡ ደራሲው፡ መብቶቹን ፡ ለማስተላለፍ ፡ የተዋዋለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ምንም ፡ ተቃራኒ ፡ የውል፡ ቃል ፡ ቢኖር ፡ እንኳ ፡ አትሞ ፡ ከሚያወጣው ፡ የተቀበለውን ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ አስቀርቶ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ውሉን ፡ ማፍረስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፮ ። (፪) አትሞ ፡ አውጪው ፡ ያለው ፡ የቀደምትነት ፡ መብት ።

(፩) ይፍረስ ፡ ያለው ፡ ደራሲ ፡ ውሉ ፡ ከፈረሰበት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ ቢበዛ ፡ እስከ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ አትሞ ፡ ማውጣትን ፡ ተዋውሎት ፡ ለነበ

ረው ፡ ሰው ፡ ከሌሎች ፡ ሰዎች ፡ በፊት ፡ የቀደምትነት ፡ መብቱን ፡ ሊሰጠው ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) እነዚህንም ፡ መብቶች ፡ ለማግኘት ፡ ሦስተኞች ፡ ወገኖች ፡ ያቀረቡለትን ፡ የውለታ ፡ ሁኔታዎች ፡ ለአታሚው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) በቀደምትነት ፡ መብቱን ፡ ሊሠራበት ፡ መፈለጉን ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ በሚገባ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ካላስታወቀ ፡ ይህ ፡ መብት ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፸፯ ። የውሉ ፡ ውጤት ።

(፩) በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በተደነገጉት ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ የውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ እንደሚያስገድደው ፡ መጠን ፡ ደራሲው ፡ በሥራው ፡ ላይ ፡ ያሉትን ፡ መብቶች ፡ ለአትሞ ፡ አውጪው ፡ ያስተላልፍለታል ።

(፪) እነዚህን ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃልን ፡ በግልጽ ፡ ለመጻፍ ፡ ሕጉ ፡ ያልከለከለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ እነዚህን ፡ ውሳኔዎች ፡ ለመለወጥ ፡ ይችላሉ ።

(፫) የሚያጠራጥር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማተም ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ ለደራሲው ፡ ጥቅም ፡ እንደሚሆኑ ፡ የሚተረጐሙ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፸፰ ። በጠባቡ ፡ ስለ ፡ መተርጐም ።

(፩) ባንድ ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ ሥራውን ፡ እንዲሠራ ፡ ለአትሞ ፡ አውጪው ፡ የተሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ በጠባቡ ፡ መተርጐም ፡ አለበት ።

(፪) አትሞ ፡ አውጪው ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ከተመለከተው ፡ አሠራር ፡ ዐይነት ፡ ውጭ ፡ በሌላ ፡ አሠራር ፡ ዐይነት ፡ ሊጠቀምበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፸፱ ። በሥራው ፡ ለመጠቀም ፡ የተፈቀደ ፡ የአሠራር ፡ ዐይነት ።

(፩) የውሉ ፡ ቃሎች ፡ ምንም ፡ በጠቅላላ ፡ አነጋገር ፡ ቢነገሩም ፡ እንኳ ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ አስበውት ፡ በነበረ ፡ ወይም ፡ ሊያስቡት ፡ ይገባቸው ፡ በነበረ ፡ አሠራር ፡ ዐይነት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ አሠራር ፡ ለመጠቀም ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አእምሮ ፡ ያለው ፡ ሰው ፡ በሚገምተው ፡ ዐይነት ፡ ማመዛዘን ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹ ። መለዋወጥና ፡ መተርጐም ።

አንድ ፡ ሥራን ፡ ለማባዛት ፡ ወይም ፡ ለማሳየት ፡ የተሰጠ ፡ ፈቃድ ፡ መለዋወጥን ፡ ወይም ፡ እንዲተረጐም ፡ መፍቀድን ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ ሥራ ፡ ማስማማትን ፡ አይፈቅድም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፩ ። በራዲዮ፡የተነገሩትን፡ሥራዎች፡ስለ፡መመዝገብ ።

አንድ ፡ ሥራ ፡ በራዲዮ ፡ እንዲነገር ፡ የተሰጠ ፡ ፈቃድ ፤ በራዲዮ ፡ የተነገረውን ፡ ሥራ ፡ ድምፅን ፡ ወይም ፡ ሥዕልን ፡ ተቀብለው ፡ ለማስቀረት ፡ በሚችሉ ፡ መሣሪያ ዎች ፡ እንዲመዘገብ ፡ መፍቀድን ፡ አይጨምርም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፪ ። የተለያዩ፡ሥራዎችና፡ሙሉ፡የሆኑ፡ሥራዎች ።

(፩) ያንድ ፡ ደራሲ ፡ ሥራዎችን ፡ ለየብቻ ፡ አትሞ ፡ የማውጣት ፡ መብት ፡ ሁሉ ንም ፡ አንድ ፡ ላይ ፡ የማውጣትን ፡ መብት ፡ አይጨምርም ።

(፪) ያንድ ፡ ደራሲን ፡ ሙሉ ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ ከሥራዎች ፡ አንዱን ፡ ዐይነት፡ ክፍል ፡ አትሞ ፡ የማውጣት ፡ መብት ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ሥራዎች ፡ የያዙትን ፡ ለየ ብቻ ፡ የማውጣትን ፡ መብት ፡ አትሞ ፡ ለሚያወጣው ፡ አይሰጠውም ።

ቍ፡፪ሺ፮፻፹፫።የደራሲው፡መድንነት።

አትሞ ፡ ከማውጣት ፡ ውል ፡ የተነሣ ፡ ደራሲው ፡ አትሞ ፡ ለሚያወጣው ፡ ሰው፡ የሚያስተላልፋቸው ፡ የድርሰት ፡ የኪነ ፡ ጥበብ ፡ መብቶች ፡ እንዳሉትና ፡ እነዚህ ንም ፡ ለማስተላለፍ ፡ ባለመብት ፡ ለመሆኑ ፡ አትሞ ፡ ለሚያወጣው ፡ ሰው ፡ መድን፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፬ ። አትሞ ፡ ለሚያወጣው፡ሰው፡የተላለፈ፡መብት ።

(፩) አትሞ ፡ የሚያወጣው ፡ ሰው ፡ አትሞ ፡ ያወጣቸው ፡ ድርሰቶች ፡ እስካለቁ ፡ ድረስ ፡ ደራሲው ፡ ሥራውን ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ ከነዚሁ ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ አትሞ ፡ የሚያወጣውን ፡ ሰው ፡ በሚጎዳ ፡ አኳኋን ፡ ሊያዝበት ፡ አይችልም ።

(፪) በኅብረት ፡ ከተደረሰ ፡ ድርሰት ፡ ወይም ፡ ከተጻፈ ፡ ቃል ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ የማውጣቱ ፡ ተግባር ፡ ከተፈጸመ ፡ ሦስት ፡ ዓመት ፡ ካላለፈ ፡ በቀር ፡ ደራሲው ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለማውጣት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፭ ። በሁለት ፡ አትሞ፡አውጪዎች፡መካከል፡ስለሚነሣ ፡ ክርክር ።

(፩) አንድ ፡ ደራሲ ፡ መብቶቹን ፡ ላንድ ፡ አትሞ ፡ አውጪ ፡ ካስተላለፈ ፡ በኋላ ፡ እነዚሁኑ ፡ መብቶች ፡ ለሌላ ፡ አትሞ ፡ አውጪ ፡ ያስተላለፈ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሁለ ተኛው ፡ ባለውል ፡ የመጀመሪያውን ፡ ውል ፡ ካላወቀ ፡ በቀር ፡ የሚያደርገው ፡ ውል ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ይሆናል ።

(፪) ደራሲው ፡ በያንዳንዳቸው ፡ ተዋዋዮች ፡ ላይ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፮።ድርሰቱን፡አትሞ፡ስለ፡ማውጣት።

(፩) አትሞ ፡ አውጪው ፡ ድርሰቱን ፡ ሳያሳጥር ፡ ሳይጨምር ፡ እንዲሁም ፡ ሳይለዋ ውጥ ፡ ተገቢ ፡ በሆነ ፡ ፎርም ፡ ማውጣት ፡ አለበት ።

BACK

(፪) ድርሰቱንም ፡ ሕዝብ ፡ እንዲያውቀውና ፡ የተለመዱትንም ፡ የማስታወቂያ ፡ አሠራር ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፫) የመሸጫውንም ፡ ዋጋ ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፯ ። ደራሲው ፡ ስለሚያደርገው ፡ እርማት ፡ (ማረም) ።

(፩) ያትሞ ፡ አውጪውን ፡ ጥቅሞች ፡ ካላበላሹ ፡ ወይም ፡ ኀላፊነትን ፡ የሚጨምርበት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ደራሲው ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ድረስቱን ፡ ለማረምና ፡ ለማሻሻል ፡ ይችላል ።

(፪) በዚሁም ፡ ምክንያት ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ ያደረጋቸውን ፡ ወጪዎች ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፰ ። እንደ ፡ ገና ፡ አትሞ ፡ ስለ ፡ ማውጣት ።

አትሞ ፡ አውጪው ፡ እንደ ፡ ገና ፡ አትሞ ፡ ከማውጣቱ ፡ በፊት ፡ ደራሲው ፡ ድርሰቱን ፡ ለማሻሻል ፡ እንዲችል ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፹፱ ። እንዲታተሙና ፡ እንዲወጡ ፡ የተፈቀደላቸው ፡ ድርሰቶች ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ ለማውጣት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ በመጀመሪያው ፡ አትሞ ፡ ያወጣቸውን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) አትሞ ፡ ለማውጣት ፡ ምን ፡ ያህል ፡ ቅጂዎች ፡ መሆናቸውን ፡ ውሉ ፡ ለይቶ ፡ ያላመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ብዛቱን ፡ የሚወስነው ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺ ። ታትሞ ፡ የወጣው ፡ ስለ ፡ ማለቁ ።

(፩) በብዙ ፡ ጊዜ ፡ እያተመ ፡ ወይም ፡ የሚታተመውን ፡ ሁሉ ፡ ድርሰት ፡ ለማውጣት ፡ ላትሞ ፡ አውጪው ፡ ውሉ ፡ የፈቀደለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ደራሲው ፡ ስለ ፡ ድርሰቱ ፡ በመጨረሻው ፡ ታትሞ ፡ የወጣው ፡ ካለቀ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ አትሞ ፡ እንዲያወጣ ፡ ያንድ ፡ ዓመት ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ሊወሰንበት ፡ ይችላል ።

(፪) በዚሁ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሥራውን ፡ ካልፈጸመ ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ መብቶቹን ፡ ያጣል ።

(፫) ይህን ፡ ውሳኔ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፩ ። ተከታትለው ፡ ታትመው ፡ ስለሚወጡ ፡ ድርሰቶች ፡ የሚደረግ ፡ የውል ፡ ስምምነት ።

(፩) አትሞ ፡ አውጪው ፡ ብዙ ፡ ጊዜ ፡ አትሞ ፡ ለማውጣት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሚከተሉት ፡ አንዳንድ ፡ ታትመው ፡ በሚወጡት ፡ ላይ ፡ የመጀመሪያው ፡ አትሞ ፡ ማውጣት ፡ ስምምነቶች ፡ ቃል ፡ እንዲሠራባቸው ፡ እንደ ፡ ተወሰነ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) በተለይም ፡ የደራሲውን ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ የሚመለከቱ ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ በዚሁ ፡ ይፈጸማሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፪ ። የደራሲው ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ።

(፩) መሠረቱ ።

(፩) የሥራውን ፡ ዋጋ ፡ ሁሉ ፡ ለመተው ፡ ስምምነት ፡ አድርጓል ፡ ለማለት ፡ አካባቢው ፡ ሁኔታዎቹ ፡ በሚፈቅዱበት ፡ ጊዜ ፡ ታትሞ ፡ የሚወጣን ፡ ድርሰት ፡ የሰጠ ፡ ደራሲ ፡ ለሥራ ፡ ዋጋ ፡ መብት ፡ እንዳለው ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ተዋዋዮቹ ፡ ያልተስማሙበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለደራሲው ፡ ተገቢ ፡ የሆነውን ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ በርትዕ ፡ ዳኞች ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፫። (፪) ያለ ፡ ዋጋ ፡ የሆኑ ፡ ቅጂዎች ።

(፩) ደራሲው ፡ የተወሰነ ፡ ብዛት ፡ ያለውን ፡ የድርሰቱን ፡ ቅጂዎች ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ የነዚሁኑ ፡ ቅጂዎች ፡ ብዛት ፡ ዳኞች ፡ በርትዕ ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፬ ። (፫) ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ድርሰቱ ፡ ለመሸጥ ፡ ዝግጁ ፡ ሲሆን ፡ የደራሲው ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ ወዲያውኑ ፡ ተከፋይ ፡ ይሆናል ።

(፪) ከሽያጩ ፡ ውጤት ፡ በሙሉው ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ የደራሲውን ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ ለመክፈል ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ስምምነት ፡ አድርገው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አትሞ ፡ አውጪው ፡ በተስማሙባቸው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የሽያጩን ፡ ውጤቶች ፡ ለደራሲው ፡ ማስረዳት ፡ አለበት ።

(፫) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ ያትሞ ፡ አውጪው ፡ ሒሳብ ፡ በያመቱ ፡ መጀመሪያ ፡ ወር ፡ ለደራሲው ፡ መሰጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፭ ። ስለ ፡ ድርሰቱ ፡ መጥፋት ፤ (፩) ታትሞ ፡ ከመውጣቱ ፡ በፊት ።

(፩) ድርሰቱ ፡ ለአሳትሞ ፡ አውጪው ፡ ከተሰጠ ፡ በኋላ ፡ ታትሞ ፡ ከመውጣቱ ፡ በፊት ፡ በድንገተኛ ፡ ነገር ፡ የጠፋ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ ለደራሲው ፡ የሥራ ፡ ዋጋውን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ደራሲው ፡ የጠፋው ፡ ድርሰት ፡ ቅጂው ፡ በጁ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለአትሞ ፡ አውጪው ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፫) እንዲህ ፡ ካልሆነም ፡ ድርሰቱ ፡ የማያስቸግር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ አትሞ ፡ አውጪውም ፡ ሲጠይቀው ፡ ደራሲው ፡ የሚገባ ፡ ገንዘብ ፡ ተቀብሎ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ድርሰቱን ፡ አዘጋጅቶ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፮ ። (፪) ታትሞ ፡ ከወጣ ፡ በኋላ ።

(፩) አትሞ ፡ አውጪው ፡ ያሰናዳው ፡ ከታተመ ፡ በኋላ ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ በድንገተኛ ፡ ነገር ፡ የጠፋ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ የጠፉትን ፡ ቅጂዎች ፡ በኪሣራው ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለማሠራት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ኪሣራው ፡ ከመጠን ፡ በላይ ፡ ሳይሆን ፡ ለማድረግ ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አትሞ ፡ አውጪው ፡ እነዚሁኑ ፡ ቅጂዎች ፡ መተካት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፯ ። ስለ፡ውሉ፡ቀሪነት ።

(፩) ሥራው ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ ደራሲው ፡ የሞተ ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ ወይም ፡ ጥፋት ፡ ሳይኖርበት ፡ ለመጨረስ ፡ ያልተቻለው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማተሙ ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፪) ያትሞ ፡ አውጪው ፡ መሞት ፡ ወይም፡ የደረሰበት ፡ የችሎታ ፡ ማጣት ፡ ውሉን ፡ ቀሪ ፡ አያደርገውም ።

(፫) አትሞ ፡ አውጪው ፡ የከሠረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መክሠሩ ፡ በሚገለጽበት ፡ ጊዜ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ገና ፡ ያልደረሰባቸውን ፡ ግዴታዎች ፡ ለመፈጸም ፡ ዋስትና ፡ ካልተሰጠው ፡ በቀር ፡ ደራሲው ፡ ሥራውን ፡ ለሌላ ፡ አትሞ ፡ አውጪ ፡ መስጠት ፡ ይችላል ።

አንቀጽ ፡ ዐሥራ ፡ ሰባት ።

የዕቃ ፡ ጥበቃን ፡ በዕቃ ፡ መገልገልን ፡ ወይም ፡ በዕቃ ፡ መጠቀመን ፡ የሚመለከቱ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፮፻፺፰ ። የዚህ ፡ አንቀጽ፡ደንብ፡አፈጻጸም ።

(፩) አንድ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ዕቃ ፡ እንዲጠብቅ ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ እንዲጠቀምበት፡ ከተዋዋዩ ፡ ወገን ፡ በውል ፡ ተስማምቶ ፡ በመረከቡ ፡ ይህ ፡ ዕቃ ፡ በእጁ ፡ የሚገኝ ፡ ሰው ፡ ከተዋዋዩ ፡ ጋራ ፡ በሚኖረው ፡ ግንኙነት ፡ ጉዳይ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ የተመለከቱት ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ አሉት ።

(፪) በተንቀሳቃሹ ፡ ዕቃ ፡ ባለቤትና ፡ ዕቃው ፡ በእጁ ፡ በሚገኘው ፡ ሰው ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ ግንኙነት ፡ ስለሚመለከተው ፡ ጉዳይ ፤ በሕጉ ፡ ላይ ፡ በተገለጸው ፡ መሠረት ፤ ከማነኛውም ፡ ውል ፡ በሆነውም ፡ ነገር ፡ እንዲሁ ፡ እነዚሁ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የሚጸኑ ፡ ናቸው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፱ ። የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ።

(፩) የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ኪራይ ፡ የሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ውሎች ፡ በተጻፈው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ተገልጸዋል ።

(፪) በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መገልገልና ፡ መጠቀም ፡ ለሌላ፡ሰው ፡ የተሰጠው ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ያገልግሎት ፡ ትውስትን ፡ የሚመለከቱት ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷ ። ባለቤት ።

(፩) ባለሀብት ፡ (ባለቤት) ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ የተጻፈው ፡ ዕቃውን ፡ አሳልፎ ፡ በባለይዞታው ፡ እጅ ፡ እንዲገኝ ፡ አድራጊውን ፡ ሰው ፡ ለማመልከት ፡ ነው ።

(፪) ባለይዞታው ፡ በዚህ ፡ ዕቃ ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ ወይም ፡ አለኝ ፡ የሚለው ፡ መብት ፡ ከባለሀብትነት ፡ መብት ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ መብት ፡ ሲሆን ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌች ፡ በተመሳሳይነት ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፩ ። የማስረከብ ፡ ግዴታ ።

ባለሀብቱ ፡ ዕቃውን ፡ ለባለይዞታው ፡ በሚሰጥበት ፡ ጊዜ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ለተመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ ወይም ፡ የዕቃው ፡ ተፈጥሮ ፡ ጠቃሚ ፡ አገልግሎት ፡ ሊሰጥ ፡ በሚችልበት ፡ ዐይነት ፡ እንዲያገለግል ፡ ከተጨማሪው ፡ ጋራ ፡ አድርጎ ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ ማስረከብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፪ ። ወደ ፡ ሽያጭ ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ መምራት ።

የዕቃው ፡ ማስረከቢያ ፡ ስፍራና ፡ ዘመን ፡ እንዲሁም ፡ የዕቃው ፡ መለዋወጫ ፡ የሆኑትን ፡ ተጨማሪ ፡ ነገሮች ፡ የመጥቀስ ፡ ጕዳዮች ፡ የሚከናወኑት ፡ ስለ ፡ ሽያጭ ፡ ደንብ ፡ በወጣው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፫ ። በዕቃው ፡ ላይ ፡ የሚገኝ ፡ ጕድለት ። (፩) ስለ ፡ ውል ፡ መፍረስ ።

(፩) ዕቃው ፡ ተላልፎ ፡ በሚሰጥበት ፡ ጊዜ ፤ ለባለይዞታው ፡ ሊያገለግል ፡ የነበረውን ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ግምት ፡ ሊያሳጣው ፡ የሚችል ፡ ጕድለት ፡ ያለበት ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ ለማኖር ፡ ወይም ፡ ለመጠበቅ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ችግር ፡ የሚያመጣበት ፤ ወይም ፡ እጅግ ፡ ከፍተኛ ፡ ወጪ ፡ የሚያደርስበት ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ባለይዞታው ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ዕቃው ፡ ጕድለት ፡ የተገኘበት ፡ ወይም ፡ ጕድለት ፡ የተገለጸበት ፡ ተላልፎ ፡ ከተሰጠው ፡ በኋላም ፡ ቢሆን ፡ ለባለይዞታው ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

(፫) የውሉ ፡ ስምምነት ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ባለሀብቱ ፡ ይህ ፡ ጉድለት ፡ መኖሩን ፡ የሚያውቅ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ይገባው ፡ የነበረ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ባለይዞታው ፡ በዕቃው ፡ አገልግሎት ፡ ማግኘት ፡ ይገባው ፡ የነበረው ፡ ልዩ ፡ ጥቅም ፡ በግምት ፤ ውስጥ ፡ አይገባም ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፬ ። (፪) ኪሣራ ።</u>

(፩) ባለሀብቱ ፡ ዕቃውን ፡ ባስረከበበት ፡ ጊዜ ፡ ጉድለት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ የሚያውቅ ፡ ወይም ፡ ሊያውቅ ፡ የሚገባው ፡ እንደ ፡ ነበረና ፡ ይህ ፡ ጉድለት ፡ መኖሩንም ፡ ለባለይዞታው ፡ ሳያስታውቅ ፡ ችላ ፡ ብሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጉድለቱ ፡ በባለይዞታው ፡ ላይ ፡ ላደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ጉድለቱ ፡ የደረሰው ፡ ውሉ ፡ በመፈጸም ፡ ላይ ፡ በሚገኝበት ፡ ጊዜ ፡ ሆኖ ፡ የደረሰውም ፡ ከባለሀብቱ ፡ ጥፋት ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ አፈጻጸሙ ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፭ ። (፫) የውሉ ፡ ስምምነት ፡ መድን ።</u>

ባለሀብቱ ፡ ይህ ፡ ዕቃ ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ጠባይ ፡ አለው ፡ ብሎ ፡ እንዳረጋገጠው ፡ ሳይሆን ፤ አለው ፡ የተባለው ፡ ጠባያዊ ፡ ዐይነት ፡ ያልነበረው ፡ ወይም ፡ የሌለው ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ የዕቃው ፡ ጉድለትም ፡ ላደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ባለይዞታው ፡ ኪሣራ ፡ ሊጠየቅ ፡ ይችላል ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፮ ። (፬) ባለይዞታው ፡ ያወቃቸው ፡ ጉድለቶች ።</u>

(፩) የውሉ ፡ ስምምነት ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፤ ባለይዞታው ፤ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ጉድለት ፡ እንደ ፡ ነበረበት ፡ የሚያውቅ ፡ መሆኑን ፡ ባለሀብቱ ፡ ካስረዳ ፤ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ተገኘው ፡ ጉድለት ፡ አላፊ ፡ መድን ፡ አይሆንም ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ነገር ፡ ባለሀብቱ ፡ የሰጠው ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ዋስትና ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፯ ። (፭) አደገኛ ፡ ጉድለት ።</u>

(፩) ዕቃው ፡ በባለይዞታው ፡ ሕይወት ፡ ወይም ፡ በጤንነቱ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ ከሱ ፡ ጋራ ፡ በሚኖሩ ፡ ሰዎች ፡ ወይም ፡ በሠራተኞቹ ፡ ሕይወት ፡ ወይም ፡ በጤንነታቸው ፡ ላይ ፡ አደጋ ፡ ለማድረስ ፡ የሚችል ፡ ጉድለት ፡ የተገኘበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕቃው ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ጉድለት ፡ ያለበት ፡ መሆኑን ፡ ያወቀው ፡ የውሉን ፡ ስምምነት ፡ ባደረገበት ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህን ፡ ደንብ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ሁሉ ፡ ቀሪ ፡ ነው ፡ (ዋጋ ፡ የለውም) ።

<u>ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፰ ። (፮) አላፊነት ፡ የለብኝም ፡ ተብሎ ፡ ስለሚደረግ ፡ የውል ፡ ቃል ።</u>

ባለሀብቱ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ ጉድለት ፡ ሳይገልጽ ፡ የደበቀው ፡ በማታለል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የዕቃው ፡ ጉድለቶች ፡ ለባለይዞታው ፡ የሚሰጡትን ፡

BACK

ጠቃሚ ፡ አገልግሎት ፡ ፈጽሞ ፡ የሚያጠፋበት ፡ (የሚያፈርሱበት) ፡ ሆነው ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለሀብቱ ፡ በዕቃው ፡ ጕድለቶች ፡ ምክንያት ፡ ከሚደርስበት ፡ አላፊነት ፡ ለመዳን ፡ አላፊነቱን ፡ የተወሰነ ፡ ለማድረግ ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የጠቀሰው ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ (ዋጋ ፡ የለውም) ፡ ቀሪ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፳፱ ። ሰላማዊ ፡ መጠቀም ።

ውሉ ፡ ጸንቶ ፡ በሚቈይበት ፡ ዘመን ፤ ባለይዞታው ፡ በዕቃው ፡ ሰላማዊ ፡ ጥቅም ፡ ለማግኘት ፡ እንዲችል ፡ ባለሀብቱ ፡ አላፊ ፡ መድን ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴ ። በዕቃው ፡ ላይ፡ስለሚደርሰው ፡ መለወጥ ።

ባለሀብቱ ፡ የዕቃውን ፡ የአገልግሎት ፡ ጥቅም ፡ ለመቀነስ ፡ ወይም ፡ በባለይዞታው ፡ ላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ወጪ ፡ ሊያመጣ ፡ የሚችል ፡ ማንኛውም ፡ የመለወጥ ፡ ጠባይ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ እንዲደርስ ፡ ማድረግ ፡ አይገባውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፩ ። ድንገተኛ፡ሁከት ።

(፩) በዕቃው ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለን ፡ የማይሉ ፡ ሌሎች ፡ ሰዎች ፡ በዚሁ ፡ ዕቃ ፡ ምክንያት ፡ ስለሚያደርሱት ፡ ሁከት ፡ ባለሀብቱ ፡ አላፊ ፡ መድን ፡ እንዲሆን ፡ አይገደድም ።

(፪) ባለይዞታው ፡ በእነዚህ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ መቃወሚያ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፪ ። ግዴታና፡ግብር ።

በዕቃው ፡ ላይ ፡ የሚጠየቀውን ፡ ግዴታና ፡ የሚከፈለውን ፡ ግብር ፡ የሚችል ፡ ባለሀብቱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፫ ። ዕቃውን ፡ ስለ ፡ መጠበቅና ፡ ስለ፡ማኖር ።

(፩) ባለይዞታው ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ ጥበቃና ፡ ስለ ፡ ማኖሩ ፡ ጕዳይ ፡ ጥንቃቄ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፪) ባለሀብቱ ፡ ካልፈቀደለት ፡ በቀር ፡ የዕቃውን ፡ አገልግሎት ፡ ለሌላ ፡ ጕዳይ ፡ ሊያውለው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፬ ። ለባለሀብቱ ፡የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

ለዕቃው ፡ መልካም ፡ አያያዝና ፡ ጥበቃ ፡ ባለሀብቱ ፡ እንዲደርስ ፡ አስፈላጊ ፡ የሚሆኑበትን ፡ ጕዳዮች ፡ እንደ ፡ አስቸኳይ ፡ የሆኑ ፡ የማደስ ፡ ሥራዎች ፡ ያሉትን ፡ ነገሮችና ፡ ድንገት ፡ የሚገኙበትን ፡ ጕድለቶች ፡ በሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በኩል ፡ የሚደርስበትን ፡ የመውሰድ ፡ የሁከት ፡ ወይም ፡ ጕዳት ፡ ይህን ፡ የመሳሰለ ፡ ነገር ፡ እንደ ፡ ደረሰ ፡ ወዲያውኑ ፡ የዕቃው ፡ ባለይዞታ ፡ ለባለሀብቱ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፬ ። ዕቃውን ፡ ለማኖርና ፡ በመልካም ፡ አያያዝ ፡ ለመጠበቅ ፡ የሚያስፈልግ ፡ ወጪ ።

(፩) ዕቃውን ፡ ለማኖርና ፡ ለመጠበቅ ፡ ላያያዙ ፡ ወጪ ፡ ማድረግ ፡ የሚያስፈልግ ፡ ሆኖ ፡ የዚህን ፡ ዐይነት ፡ ወጪ ፡ መቻል ፡ ያለበት ፡ ባለይዞታው ፡ ባልሆነ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ ወጪ ፡ ማስፈለጉን ፡ ለባለሀብቱ ፡ ማስታወቅ ፡ ይገባዋል ።

(፪) ለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ አስቸኳይ ፡ የሆነ ፡ ወጪ ፡ አስፈልጎ ፡ ባለይዞታው ፡ ይህን ፡ አስፈላጊ ፡ ወጪ ፡ እንዳደረገ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለባለሀብቱ ፡ አስታውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያወጣው ፡ ገንዘብ ፡ እንዲመለስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፭ ።የባለሀብቱ፡ተቈጣጣሪነት ።

(፩) ባለይዞታው ፡ እሱን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ግዴታዎች ፡ በሚገባ ፡ የሚፈጽምና ፡ የማይፈጽም ፡ መሆኑን ፡ ለማረጋገጥ ፡ ባለሀብቱ ፡ በማንኛውም ፡ ጊዜ ፡ ምርመራ ፡ ለማድረግ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህ ፡ ምርመራ ፡ ግን ፡ በባለይዞታው ፡ ላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ሁከትና ፡ የማበሳጨት ፡ ስሜት ፡ በማያደርስበት ፡ ሁኔታ ፡ ትክክለኛነት ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ እንዲፈጸም ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፮ ። በዕቃው ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ ስለሚል ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ።

(፩) ሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ዕቃው ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ወይም ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ ብሎ ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለይዞታው ፡ ይህን ፡ ጉዳይ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለባለሀብቱ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ፤ ሳያስታውቅ ፡ ቢቀር ፡ ግን ፡ ኪሣራ ፡ ይከፍላል ።

(፪) ይህም ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ክስ ፡ አቅርቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ክርክሩ ፡ በከሳሹና ፡ በባለሀብቱ ፡ መካከል ፡ እንዲፈጸምና ፡ ባለይዞታው ፡ ከነገሩ ፡ ውጭ ፡ እንዲሆን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ አጋጣሚ ፡ ጊዜ ፡ ዕቃውን ፡ ዳኞች ፡ ባዘዙት ፡ ሁኔታ ፡ ባመለከቱት ፡ ስፍራ ፡ በባለሀብቱ ፡ ኪሣራ ፡ መልሶ ፡ በማስረከብና ፡ በማስቀመጥ ፡ በውሉ ፡ ከገባበት ፡ ግዴታ ፡ ነጻ ፡ ለመውጣት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፯ ። መልሶ፡የመስጠት፡ግዴታ ።

(፩) ባለይዞታው ፡ ዕቃውን ፡ መልሶ ፡ መስጠት ፡ የሚገባው ፡ በተረከበበት ፡ ጊዜ፡ በነበረበት ፡ ሁኔታና ፡ በተረከበበት ፡ ስፍራ ፡ ነው ።

(፪) በተረከበበት ፡ ጊዜ ፡ ዕቃው ፡ በምን ፡ ሁኔታ ፡ ይገኝ ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ የሚታወቀው ፡ ተዋዋዮች ፡ ወገኖች ፡ ስምምነቱን ፡ ሲያደርጉ ፡ በሰጡት ፡ ዝርዝር፡ መግለጫ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፫) የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ዝርዝር ፡ መግለጫ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለይዞታው ፡ ዕቃውን ፡ በተረከበ ፡ ጊዜ ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ ሆኖ ፡ ይታሰባል ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፲፱ ። ከባለይዞታው ፡ የተወሰደበት ፡ ዕቃ ።

(፩) ራሱን ፡ ተጠያቂ ፡ በማያደርገው ፡ አጋጣሚ ፡ ምክንያት ፡ ዕቃው ፡ ከባለይዞታው ፡ ላይ ፡ ተወስዶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከመመለስ ፡ ግዴታ ፡ ነጻ ፡ ይወጣል ።

(፪) ይህ ፡ ዕቃ ፡ ከእጁ ፡ የወጣበትን ፡ ምክንያትና ፡ ባለይዞታ ፡ መሆኑ ፡ የቀረበትን ፡ አጋጣሚ ፡ ነገር ፡ ወዲያውኑ ፡ በፍጥነት ፡ ለባለሀብቱ ፡ ማስታወቅ ፡ ይገባዋል ።

ሳያስታውቅ ፡ ቢቀር ፡ ግን ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) ይህ ፡ ዕቃ ፡ ከባለይዞታው ፡ ስለ ፡ ተወሰደበት ፡ በምትኩ ፡ የሚሰጠውን ፡ ልዋጭ ፡ ዕቃ ፡ የመቀበል ፡ መብትና ፡ በባለይዞታው ፡ መብት ፡ ተተክቶ ፡ ባለገንዘቡ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፳ ። የዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ። (፩) ጥቅም ፡ ያለው ፡ ጥበቃ ።

(፩) ባለይዞታው ፡ ዕቃውን ፡ ለመጠበቅ ፡ ዋጋ ፡ ይከፈለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም፡ እንዲገለገልበት ፡ ተፈቅዶለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በዚህ ፡ ዕቃ ፡ በመገልገል ፡ እርግጠኛ ፡ ጥቅም ፡ የሚያገኝበት ፡ ሲሆን ፡ ዕቃውን ፡ ከተረከበ ፡ በኋላ፡ ቢጠፋ ፡ ወይም ፡ ቢበላሽ ፡ ባለይዞታው ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፪) ዕቃው ፡ የጠፋው ፡ ወይም ፡ የተበላሸው ፡ በዕቃው ፡ እንዲገለገልበት ፡ አሳልፎ ፡ በሰጠው ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ ምክንያት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ለጊዜው ፡ ብቻ ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ በተለይ ፡ በዚህ ፡ ሁኔታ ፡ ለጠፋው ፡ ወይም ፡ ለተበላሸው፡ ዕቃ ፡ አላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፳፩ ። (፪) የአላፊነቱ ፡ ወሰን ።

(፩) ባለይዞታው ፡ አላፊነቱ ፡ የሚቀርለት ፡ የዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ የደረሰው ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ ምክንያት ፡ ለመሆኑ ፡ ማስረጃ ፡ በቀረበ ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ለዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ ለመበላሸቱ ፡ ምክንያት ፡ የሆነው ፡ ከእርጅና ፡ ወይም ፡ ከዕቃው ፡ ጕድለት ፡ የተነሣ ፡ መሆኑን ፡ ባስረዳ ፡ ጊዜ ፡ ከአላፊነት ፡ ለመዳን ፡ ይችላል ።

(፫) ዕቃው ፡ በሚሰጠው ፡ መጠነኛ ፡ አገልግሎት ፡ በመጠቀም ፡ ወይም ፡ ለዕቃው ፡ መገልገያ ፡ በተፈቀደው ፡ ተገቢ ፡ ሁኔታ ፡ ሲገለገልበት ፡ ቢበላሽ ፡ ባለይዞታው ፡ አላፊነት ፡ አያገኘውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፳፪ ። (፫) ጥቅም ፡ የሌለው ፡ ጥበቃ ።

(፩) ባለይዞታው ፡ በዕቃው ፡ ምንም ፡ የማይጠቀምበት ፡ ሲሆንና ፡ ጥበቃውንም ፡ የሚያከናውነው ፡ በፍጹም ፡ ለባለሀብቱ ፡ ጥቅም ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕቃው ፡ የጠፋው ፡ ወይም ፡ የተበላሸው ፡ ራሱ ፡ ባደረሰው ፡ ጥፋት ፡ ካልሆነና ፡ ወይም ፡ ለባለሀብቱ ፡ እንዲመለስ ፡ የማስጠንቀቂያ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከተሰጠው ፡ በኋላ ፡

ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ በአላፊነት ፡ አያስጠይቀውም ።

(፪) የዕቃውን ፡ አጠባበቅና ፡ አያያዝ ፡ እንደ ፡ ራሱ ፡ ዕቃ ፡ አጠባበቅና ፡ አያያዝ ፡ አድርጎ ፡ ከመጠበቅ ፡ የተቀነሰ ፡ ጥንቃቄ ፡ ካላደረገ ፡ በቀር ፡ ባለይዞታው ፡ ማንኛውም ፡ አላፊነት ፡ አይደርስበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፫ ። ማስጠንቀቂያ ፡ የደረሰው ፡ ባለይዞታ ።

(፩) ባለይዞታው ፡ ዕቃውን ፡ እንዲመልስ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ቢደርሰውም ፡ እንኳ ፡ ዕቃውን ፡ ቢመልስም ፡ ባይመልስም ፡ ከመጥፋት ፡ ወይም ፡ ከመበላሸት ፡ ለማዳን ፡ የማይችል ፡ መሆኑን ፡ ካስረዳ ፤ እንዲያውም ፡ ተገቢ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለባለሀብቱ ፡ እንደ ፡ መለሰ ፡ ያህል ፡ የሚገመት ፡ ከሆነ ፡ በአላፊነት ፡ መጠየቁ ፡ ይቀርለታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፬ ። ለዕቃው ፡ የተደረገለት ፡ ማሻሻል ፡(፩)ኪሣራ ፡ የመቀበል ፡ መብት ።

(፩) ባለይዞታው ፡ ለዕቃው ፡ ስላደረገው ፡ የማሻሻል ፡ ሥራ ፡ ማንኛውንም ፡ ኪሣራ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) ቢሆንም ፡ ለዕቃው ፡ መሻሻል ፡ የተደረገው ፡ ሥራ ፡ የተፈጸመው ፡ በባለሀብቱ ፡ ፈቃድ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለይዞታው ፤ ባንድ ፡ በኩል ፡ ለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ወጪ ፡ ያደረገውን ፡ በሌላ ፡ በኩል ፡ ደግሞ ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ ለባለሀብቱ ፡ በሚያስረክብበት ፡ ጊዜ ፡ የዕቃውን ፡ ዋጋ ፡ ግምት ፡ ከፍተኛ ፡ ለማድረግ ፡ የቻለው ፡ በመታደሱ ፡ ምክንያት ፡ ሲሆን ፡ የዚሁኑ ፡ ግምት ፡ እስከ ፡ መጨረሻው ፡ ዝቅተኛ ፡ ሒሳብ ፡ ድረስ ፡ መልሶ ፡ ገቢ ፡ እንዲያደርግለት ፡ ባለሀብቱን ፡ በሕግ ፡ አግባብ ፡ ሊያስገድደው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፭ ። (፪) መቻቻልና ፡ አንሥቶ ፡ የመውሰድ ፡ መብት ።

(፩) ባለይዞታው ፡ ማንኛውም ፡ ኪሣራ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ ባይኖረውም ፡ እንኳ ፡ የራሱን ፡ አላፊነት ፡ በሚመለከተው ፡ ጉዳይ ፡ ሆኖ ፡ በሱ ፡ ጥፋት ፡ በሆነ ፡ ምክንያት ፡ ያጐደለውን ፡ የዕቃ ፡ ዋጋና ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ ሊያድስ ፡ ከሚገደድበት ፡ ወጪ ፡ በቀር ፡ ያለውን ፡ የሒሳብ ፡ ግምት ፡ ሊያቻችል ፡ ይችላል ።

(፪) በሌላ ፡ በኩል ፡ ደግሞ ፤ ባለይዞታው ፡ ለዕቃው ፡ ማሻሻያ ፡ ያደረገው ፡ ተጨማሪ ፡ ነገር ፡ ከላዩ ፡ ተለይቶ ፡ ቢወሰድ ፡ በዋናው ፡ ዕቃ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የማያደርስበት ፡ ከሆነ ፡ የጨመረውን ፡ አንሥቶ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፮። በመያዣ ፡ የማቈየት ፡ መብት ።

(፩) ባለይዞታው ፡ በዚሁ ፡ ምዕራፍ ፡ ውስጥ ፡ በተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት፤ ለመጠየቅ ፡ የተሰጠውንና ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባውን ፡ ሒሳብ ፡ ባለሀብቱ ፡ አጠናቆ ፡ እስኪከፍለው ፡ ድረስ ፡ ዕቃውን ፡ ሳይመልስ ፡ ለዚሁ ፡ መብቱ ፡ መያዣ ፡ አድርጎ ፡ ለማቈየት ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ በሌላ ፡ ምክንያት ፡ ለሱ ፡ የሚሰጠውን ፡ ገንዘብ ፡ በመጠየቅ ፡ እስኪከፈለኝ ፡ ድረስ ፡ ዕቃውን ፡ አልመልስም ፡ ለማለት ፡ አይችልም ።

(፫) ለባለይዞታው ፡ የምከፍለው ፡ ገንዘብ ፡ የለብኝም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሊከፍል ፡ የሚገባው ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸም ፡ የሚበቃ ፡ ዋስ ፡ ሰጥቶ ፡ ዕቃው ፡ ወዲያውኑ ፡ እንዲመለስለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ዕቃ ፡ ማከራየት ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፵፭ ። ትርጓሜ ።

ያንድ ፡ ዕቃ ፡ ኪራይ ፡ ሲባል ፡ አከራይ ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራው ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተከራይ ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራው ፡ ሁለተኛ ፡ ወገን ፡ ላንድ ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ባንድ ፡ ነገር ፡ እየተጠቀመ ፡ ለዚሁ ፡ ልውጫ ፡ ኪራይ ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራ ፡ ገንዘብ ፡ እንዲከፍል ፡ የሚስማሙበት ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፵፮ ። ኪራይና ፡ ሽያጭ ።

(፩) የተከራየው ፡ ነገር ፡ ባለሀብትነት ፡ የአከራዩ ፡ ሆኖ ፡ ቈይቶ ፡ የውሉ ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ሲፈጸም ፡ ላከራዩ ፡ ይመለስለታል ።

(፪) ተከራዩ ፡ ለተከራየው ፡ ዕቃ ፡ ለተወሰኑ ፡ የመከፈያ ፡ ጊዜያቶች ፡ ኪራዩን ፡ ሲከፍል ፡ ቈይቶ ፡ የዕቃው ፡ ባለቤት ፡ ይሆናል ፡ የሚል ፡ ስምምነት ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ተጠቅሶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተዋዋዮቹ ፡ ውሉን ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ነው ፡ ቢሉትም ፡ እንኳ ፡ የሽያጭ ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፵፯ ። ክራይና ፡ ትውስት ።

በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ማንኛውም ፡ የኪራይ ፡ ገንዘብ ፡ አልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተውሶ ፡ ዕቃ ፡ ጕዳይን ፡ የሚመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፵፰ ። ከመጠን ፡ አሳልፎ ፡ ስለ ፡ መጠቀም ።

(፩) ተከራዩ ፡ በውሉ ፡ ስምምነት ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ልማዳዊው ፡ ሕግ ፡ ሳይሆን ፡ በተከራየው ፡ ዕቃ ፡ ያላገባብ ፡ በመገልገሉ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ሊታደስ ፡ የማይችል ፡ ጕዳት ፡ ይደርስበታል ፡ ተብሎ ፡ የሚ

BACK

ያሥጋ ፡ ሆኖ ፡ የታየ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ ፡ ውሉ ፡ ወዲያውኑ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከመጠየቁም ፡ በፊት ፡ ጉዳት ፡ ደርሶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የውሉ ፡ መፍረስ ፡ የሚያጎዳው ፡ ሲሆን ፡ አከራዩ ፡ ኪሣራም ፡ ጭምር ፡ የመጠየቅ ፡ መብት፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፩ ። የዕቃው ፡ ጠበቃ ።

(፩) ተከራዩ ፡ ዕቃውን ፡ በመልካም ፡ አያያዝ ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) የዚህንም ፡ የጠበቃ ፡ ወጪ ፡ የሚችል ፡ ራሱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፪ ። የኪራይ ፡ አከፋፈል ።

(፩) ተከራዩ ፡ ለኪራይ ፡ መክፈያ ፡ በየተወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ከልማዳዊው ፡ ሕግ ፡ ጋራ ፡ ተመሳሳይ ፡ በሆነው ፡ ዐይነት ፡ ኪራዩን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ስለ፡ ኪራዩ ፡ አከፋፈል ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ስምምነት ፡ የሌለ፡ ሲሆን ፡ ወይም ፡ ተቃራኒ ፡ ልማድ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የኪራዩ ፡ ሒሳብ ፡ የሚከፈለው ፡ በየተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ልክ ፡ በሦስት ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ መጨረሻ ፡ ላይ ፡ ነው።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፫ ። ክፍያውን ፡ ስለ ፡ ማዘግየት ።

(፩) ተከራዩ ፡ ሊከራይ ፡ መክፈያ ፡ የተወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ክፍያውን ፡ ያዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ ያሥር ቀን ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ሰጥቶት፡ በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ያልተከፈለ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ ውሉ ፡ ቀሪ፡ ይሆናል ፡ ብሎ ፡ ለተከራዩ ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ቀኑም ፡ የሚቈጠረው ፡ ለተከራዩ ፡ ማስጠንቀቂያው ፡ ከደረሰለት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፬ ። ተከራይቶ ፡ ማከራየት ።

ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ተከራዩ ፡ አከራዩን ፡ ሳያስፈቅድ ፡ የተከራየውን ፡ ዕቃ ፡ አሳልፎ ፡ ለማከራየት ፡ ወይም ፡ ውሉን ፡ አሳልፎ፡ ለመስጠት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፭ ። የውሉ ፡ ማለቂያ ፡ ጊዜ ።

(፩) ላንድ ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የተደረገ ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ጊዜው ፡ የሚያልቀው ። ተዋዋዮች ፡ ወገኖች ፡ የተስማሙበት የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ሲደርስ ፡ ነው ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ተዋዋዮች ፡ ቢሞቱ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ቢያጡም፡ እንኳ ፡ የተወሰነው ፡ ዘመን ፡ ከማለቁ ፡ በፊት ፡ አያልቅም።

(፫) ቢሆንም፡ ተከራዩ፡ የከሠረ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ ላለፈውም፡ ሒሳብ ፡ ሆነ ፡ ወደ ፡ ፊት፡ ለሚመጣው ፡ የኪራይ ፡ መክፈያ ፡ ዘመን ፡ ሒሳቡን በሚስማማ ፡ ጊዜ ፡

BACK

ውስጥ ፡ የሚከፍል ፡ ለመሆኑ ፡ ማረጋገጫ ፡ የሚሆን ፡ በቂ ፡ ዋስትና ፡ ካል ሰጠው ፡ በቀር ፡ አከራዩ ፤ ውሉ ፡ እንዲሰረዝ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፯ ፡፡ ጊዜ ፡ ያልተወሰነላቸው ፡ ውሎች ፡፡

(፩) የኪራዩ ፡ ዘመን ፡ ጸንቶ ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ በስምምነቱ ፡ ላይ ፡ ሳይመለ ከት ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ አንዱ ፤ በማንኛ ውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ ውሉ ፡ እንዲያልቅ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) እንደዚህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ፩ኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ የተከራየውን ፡ ዕቃ ፡ ስለ፡መመለስ ፡ ያለበትን ፡ ግዴታ ፡ ለመፈጸም ፡ ወይም ፡ የቀረበውን ፡ ለማስረ ከብ ፡ (ለመረከብ) ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ ነው ፡ የሚባል ፡ ጊዜ ፡ የማግ ኘት ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፰ ፡፡ መልሶ ፡ በማስረከብ ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ መዘግየት ፡፡

(፩) ተከራዩ ፡ ዕቃውን ፡ እንዲመልስ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ከደረሰው ፡ በኋላ ፡ ሳይመ ልስ ፡ የዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕቃውን ፡ እስከ ፡ መለሰበት ፡ ጊዜ ፡ ያለውን ፡ የኪ ራይ ፡ ሒሳብ ፡ መክፈል ፡ አለበት ፡፡

(፪) እንዲሁም ፡ የመዘግየቱ ፡ ጉዳይ ፡ በአከራዩ ፡ ላይ ፡ ላደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፱ ፡፡ የውሉ ፡ ዘመን ፡ መቀጠል ፡ (መርዘም) ፡፡

(፩) ላንድ ፡ ለተወሰነ ፡ ዘመን ፡ እንዲጸና ፡ በተደረገ ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ስምምነት ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ የተከራየውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲመልስለት ፡ ሳይጠ ይቀው ፡ የጊዜው ፡ ውሳኔ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ዕቃው ፡ በተከራዩ ፡ ባለይዞታነት ፡ የቈየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ በመጀመሪያው ፡ (በዋነኛው) ፡ ውል ፡ በተስማሙበት ፡ ሁኔታና ፡ መሠረት ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ጸንቶ ፡ እንዲቈይ ፡ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ እንደ ፡ ተስማሙበት ፡ ያህል ፡ ይቈጠራል ፡፡

(፪) ቢሆንም ፡ በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ስለ ፡ መጀመሪያው ፡ (ስለ ፡ ዋነኛው) ፡ ውል ፡ መልካም ፡ አፈጻጸም ፡ ዋሶች ፡ የነበሩት ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ከግዴታው ፡ ነጻ ፡ ይሆናሉ ፡፡

ክፍል ፡ ፪ ፡፡

እንስሳን ፡ ስለ ፡ መከራየት ፡፡

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፡፡

ባንድ ፡ የርሻ ፡ መሬት ፡ ሥራ ፡ ኪራይ ፡ ውስጥ ፡ ከብትን ፡ ጭምር ፡ ስለ ፡ መከራየት ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፵ ፡፡ የነዚህ ፡ ደንቦች ፡ አፈጻጸም ፡፡

ገበሬው ፡ የተጋዛው ፡ (የተከራየው) ፡ የርሻ ፡ መሬት ፡ ሥራ ፡ ከብቶች ፡ ያሉበት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ከዚህ ፡ በሚከተሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ፡፡

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺ ፡፡ የከብት ፡ ሽያጭ ፡፡ (፩) የገበሬው ፡ መብት ፡፡

(፩) ተጋዥ ፡ ገበሬ ፡ የርሻ ፡ መሬት ፡ ክፍል ፡ የሆኑትን ፡ ከብቶች ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ገበሬው ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ተቀብሎ ፡ እንደ ፡ ነበረው ፡ በብዛትና ፡ በዐይነት ፡ የሚተካከል ፡ ዘር ፡ ያለው ፡ የርቢ ፡ ከብት ፡ ማኖር ፡ አለበት ፡፡

(፫) አከራዩ ፡ የርቢው ፡ ከብት ፡ የበረከተ ፡ (የበዛ) ፡ ቢሆንም ፤ ከብቶቹን ፡ እንዲሸጥ ፡ ተጋዡን ፡ ገበሬ ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፩ ፡፡ (፪) ያከራዩ ፡ መብት ፡፡

(፩) አከራዩ ፡ የርሻው ፡ መሬት ፡ ክፍል ፡ የሆኑትን ፡ ከብቶች ፡ ለመሸጥ ፡ አይችልም ፡፡

(፪) አከራዩ ፡ በየዓመቱ ፡ ከመሬቱ ፡ ላይ ፡ የሚገኘውን ፡ የርቢ ፡ ከብት ፡ ዝርዝር ፡ እንዲሰጠው ፡ ገበሬውን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ፡፡

(፫) አከራዩ ፡ በገበሬው ፡ አሠራር ፡ ምክንያት ፡ የርቢው ፡ ከብት ፡ ካንድ ፡ እሩብ ፡ በሚበልጥ ፡ የተቀነሰ ፡ መሆኑን ፡ የተመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የኪራዩን ፡ ውል ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፪ ፡፡ የከብቶች ፡ ጥቅም ፡፡ (፩) መሠረቱ ፡፡

(፩) ከዚህ ፡(የሚቀጥሉት)፡ ቍጥሮች ፡ የተጠበቁ ፡ ሆነው ፤ ገበሬው ፡ ከከብቶቹ ፡ በሚገኙት ፡ ነገሮች ፡ (በቁርበቶቻቸው) ፡ በቆዳዎቻቸውና ፡ በብዛታቸው ፡ በመርባታቸው ፡ በነጻ ፡ ሊገለገልባቸው ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ገበሬው ፡ የሚከፍለው ፡ የኪራይ ፡ ዋጋ ፡ ከነዚሁ ፡ ጥቅሞች ፡ ድርሻ ፡ ውስጥ ፡ የሆነ ፡ ወይም ፡ እነዚሁኑ ፡ ጥቅሞች ፡ በመገመት ፡ የተወሰነ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሥራውን ፡ አካሄድ ፡ ለአከራዩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፫ ፡፡ (፪) የበግ ፡ ጠጕር ፡፡

(፩) ገበሬው ፡ የሥራውን ፡ ክንውን ፡ መሪነት ፡ የያዘ ፡ ወይም ፡ መንጋው ፡ ከአምሳ ፡ ያነሰ ፡ ከሆነ ፡ የበጎቹን ፡ ጠጕር ፡ ብቻ ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ሥራውን ፡ የሚመራ ፡ አከራዩ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የበጎቹም ፡ መንጋ ፡ ከአምሳ ፡ በላይ ፡ ሲሆን ፡ የበጎቹን ፡ ጠጕር ፡ ለመሸጥ ፡ የሚችለው ፡ አከራዩ ፡ ብቻ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፬ ፡፡ (፫) ፍግ ፡፡

የከብቶቹ ፡ ፍግ ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ በተለይ ፡ ስለ ፡ መሬቱ ፡ ሥራ ፡ ብቻ ፡ መዋል ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፭ ፡፡ (፬) ርቢ ፡፡

በሚሞቱ ፡ ወይም ፡ በታረዱ ፡ ከብቶች ፡ ልክ ፡ የርቢ ፡ ከብቶች ፡ መተካት ፡ አለባቸው ፡፡

<u>ቊ ፡ ፪ሺ፯፻፵፮ ። መልሶ፡የመስጠት፡ግዴታ ።</u>

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ሲያልቅ ፡ ገበሬው ፡ እመሬቱ ፡ ላይ ፡ ተቀብሎ ፡ እንደ ፡ ነበረው ፡ በዘር ፡ በብዛትና ፡ በዐይነት ፡ የሚተካከል ፡ የርቢ ፡ ከብት ፡ መተው ፡ አለበት ።

(፪) የርቢው ፡ ከብት ፡ ምንም ፡ እንኳ ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ በግምት ፡ የገባ ፡ ቢሆንም ፡ ይህ ፡ ግዴታ ፡ ይኖርበታል ።

<u>ቊ ፡ ፪ሺ፯፵፯ ። ጉድለት ።(፩)የአከራዩ ፡ ኪሣራ ።</u>

(፩) ጉድለት ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ የሚከፈለውም ፡ የኪራይ ፡ ዋጋ ፡ ካንድ ፡ ከተወሰነ ፡ ጥቅም ፡ ድርሻ፡ ወይም ፡ ከተወሰነ ፡ ከከብቶች ፡ ጥቅም ፡ ውስጥ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራው ፡ የአከራዩ ፡ ነው ።

(፪) የከብቶቹ ፡ ኪሣራ ፡ በገበሬው ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ ራሱ ፡ አላፊ ፡ በሆነለት ፡ ሰው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በዚህ ፡ ጉድለት ፡ ገበሬው ፡ አላፊ ፡ አይሆንም ።

<u>ቊ ፡ ፪ሺ፯፻፵፰ ።(፪)የገበሬው ፡ ኪሣራ ።</u>

ለኪራዩ ፡ የሚከፈለው ፡ ዋጋ ፡ በተለይ ፡ ከከብቶቹ ፡ ጥቅም ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ በሌለው ፡ አኳኋን ፡ የተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገበሬው ፡ ላላቀረባቸው ፡ ከብቶች ፡ ዋጋ ፡ (ግምት) ፡ አላፊ ፡ ነው ።

<u>ቊ ፡ ፪ሺ፯፻፵፱ ። (፫) የአላፊነቱ ፡ መጠን ።</u>

(፩) ገበሬው ፡ ያላቀረባቸው ፡ ከብቶች ፡ ዋጋ ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ በሚደረገው ፡ ግምት ፡ መሠረት ፡ ይሆናል ።

(፪) ይህን ፡ የመሰለ ፡ ግምት ፡ ያልተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የኪራዩን ፡ ውል ፡ የሚቀርቡት ፡ ከብቶቹ ፡ በሚያወጡት ፡ ግምት ፡ ልክ ፡ ገበሬው ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

<u>የከብቶቹ ፡ ኪራይ ፡ ዋና ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ።</u>

<u>ቊ ፡ ፪ሺ፯፻፶ ። የነዚህ ፡ ደንቦች፡አፈጻጸም ።</u>

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ዋና ፡ ዓላማ ፡ ለእርሻ ፡ ወይም ፡ ለንግድ ፡ ጥቅም ፡ ለመስጠት ፡ በሚችሉ ፡ ከብቶች ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ እንስሳዎች ፡ የተቋቋመ ፡ ሲሆን ፡ ከዚህ ፡ የሚከተሉት ፡ ቊጥሮች ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ልማደ ፡ ሀገር ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

<u>ቊ ፡ ፪ሺ፯፻፶፩ ። ለዐይነት ፡ የሆኑ ፡ ውሎች ።</u>

(፩) ለዐይነት ፡ የሆኑ ፡ ውሎች ፡ አንዳንድ ፡ ዐይነት ፡ (ዘር) ፡ ከብቶችን ፡ በሚመለከት ፡ ወይም ፡ ባንዳንድ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ግዛት ፡ አውራጃዎች ፡ ውስጥ ፡

መፈጸም ፡ ያለባቸው ፡ ለዐይነት ፡ የሚሆኑ ፡ ውሎችን ፡ የርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ ሊያደራጃቸው ፡ ይችላል ።

(፪) የከብት ፡ ዐይነቶችን ፡ ወይም ፡ ለዐይነት ፡ የተደራጁት ፡ ውሎች ፡ ከሚመለከቷቸው ፡ መሬቶች ፡ ከአንዱ ፡ ላይ ፡ የሚደረጉ ፡ ውሎች ፡ ለዐይነት ፡ በተሠሩት ፡ ውሎች ፡ ሁኔታዎች ፡ መሠረት ፡ እንደ ፡ ተደረጉ ፡ ይቈጠራሉ ።

(፫) ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ በሚያደርጉት ፡ ግልጽ ፡ ስምምነት ፡ ለዐይነት ፡ የተሠሩትን ፡ ውሎች ፡ ሁኔታ ፡ ሊለውጡት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፪ ። ውሉ ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ (ዘመን) ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ነገር ፡ ቃል ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ በግልጽ ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፡ ውሉ ፡ ለአራት ፡ ዓመት ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ይገመታል ።

(፪) የአራቱ ፡ ዓመት ፡ መቈጠር ፡ የሚጀመረው ፡ ውሉ ፡ ከተደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፫ ። ለመሬቱ ፡ ባለቤት ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) የርቢው ፡ ከብት ፡ በኪራይ ፡ የተሰጠው ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ገበሬ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገበሬው ፡ ለሚሠራበት ፡ መሬት ፡ ባለሀብት ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ይህ ፡ ማስታወቂያ ፡ ያልደረሰው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተቃራኒ ፡ ልማድ ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ አከራዩ ፡ ከተጋገፉ ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ ገንዘብ ፡ እንዲከፈለው ፡ የርቢውን ፡ ከብት ፡ በማስያዝ ፡ ወይም ፡ በማቈየት ፡ መብቱ ፡ ሊሠራበት ፡ ይችላል ።

(፫) ከብቶቹ ፡ የገበሬው ፡ ሀብት ፡ አለመሆናቸውን ፡ ያውቅ ፡ ነበር ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ነበረበት ፡ ብሎ ፡ ማመካኘት ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፬ ። የርቢው ፡ ከብት ፡ ግምት ።

(፩) በኪራዩ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ለርቢው ፡ ከብት ፡ የተደረገው ፡ ግምት ፡ ለተከራዩ ፡ ሀብትነቱን ፡ አያስተላልፍም ።

(፪) የግምቱ ፡ መገለጽ ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ በሚቀርበት ፡ ጊዜ ፡ ኪሣራውን ፡ ወይም ፡ ጥቅሙን ፡ የመውሰድ ፡ ዓላማ ፡ ከመሆኑ ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፭ ። ስለ ፡ ርቢው ፡ ከብት ፡ አጠባበቅ ።

(፩) ተከራዩ ፡ ስለ ፡ ርቢው ፡ ከብት ፡ አያያዝና ፡ አጠባበቅ ፡ የተለመደውን ፡ ጥንቃቄ ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፪) ተከራዩም ፡ ለዚህ ፡ አጠባበቅ ፡ ራሱ ፡ ወጪውን ፡ መቻል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፮ ። የርቢ ፡ ከብቶች ፡ ውላጆች ።

በርቢ ፡ የተሰጡ ፡ ከብቶች ፡ ልጆች ፡ የአከራዩና ፡ የተከራዩ ፡ የጋራ ፡ ሀብት ፡ ናቸው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፶፯ ። የከብቶቹ ፡ ጥቅም ።

ተከራዩ ፡ ለርቢ ፡ በተሰጡት ፡ ከብቶች ፡ ወተት ፡ ፍግና ፡ ሥራ ፡ ብቻውን ፡ ይጠቀማል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፶፰ ። የበግ ፡ ጠጕር ።

(፩) ለርቢ ፡ የተሰጡ ፡ በጎች ፡ ጠጕር ፡ በአከራዩና ፡ በተከራዩ ፡ መካከል ፡ እኩል ፡ ይከፋፈላል ።

(፪) ተከራዩ ፡ የሚሸልትበትን ፡ ቀን ፡ ለአከራዩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፶፱ ። ስለ ፡ ከብቶች ፡ መሸጥ ።

(፩) ተከራዩ ፡ ያለ ፡ አከራዩ ፡ ፈቃድ ፡ በተሰጡት ፡ ከብቶች ፡ ሆነ ፡ በርቢ ፡ ከተገኙት ፡ ልጆች ፡ ሆነ ፤ ከመንጋው ፡ ውስጥ ፡ አንድም ፡ ከብት ፡ ለመሸጥ ፡ አይችልም ።

(፪) አከራዩም ፡ ያለ ፡ ተከራዩ ፡ ፈቃድ ፡ ለመሸጥ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፷ ። ስለ ፡ ከብቶች ፡ መጥፋት ።

(፩) ተከራዩ ፡ ስለ ፡ ከብቶቹ ፡ መሞት ፡ መጥፋት ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

(፪) ይህን ፡ ጥፋት ፡ ማስረዳት ፡ ያለበት ፡ አከራዩ ፡ ነው ።

(፫) ተከራዩ ፡ የሞቱትን ፡ ከብቶች ፡ ቆዳ ፡ ዘወትር ፡ ለአከራዩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፷፩ ። ሒሳብ ፡ ስለ ፡ መተሳሰብ ።

(፩) አከራዩ ፤ ገበሬው ፡ የርቢ ፡ ከብቶቹን ፡ ዝርዝር ፡ ቍጥር ፡ በየመቱ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ የዓመቱንም ፡ ሒሳብ ፡ እንተሳሰብ ፡ ሊለው ፡ ይችላል ።

(፪) የገበሬው ፡ ነው ፡ በሚባል ፡ ምክንያት ፡ የርቢዎቹ ፡ ከብቶች ፡ ከሩብ ፡ በላይ ፡ የቀነሱ ፡ የመሰለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አከራዩ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፷፪ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ ማለቅ ።

(፩) ውሉ ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ በስምምነት ፡ እንዲያልቅ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ በተወሰነው ፡ ቀን ፡ የሚቀር ፡ ይሆናል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ የሚፈልገው ፡ ወገን ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ አስቀድሞ ፡ የማስቀረት ፡ ሐሳቡን ፡ ለሌላው ፡ ወገን ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፷፫ ። ስለ ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ መሞት ።

(፩) ውሉ ፡ በአከራዩ ፡ ወይም ፡ በተከራዩ ፡ መሞት ፡ የሚቀር ፡ አይሆንም ።

(፪) ተከራዩ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እርሱ ፡ በሞተ ፡ በ፮ ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሐሳባቸውን ፡ ለአከራዩ ፡ በመግለጽ ፡ ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ ማድረግ ፡ ይችላል ።

(፫) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፡ ውሉ ፡ የሚያልቀው ፡ አከራዩ ፡ የተከራዩ ፡ ወራሾች ፡ ሐሳብ ፡ በደረሰው ፡ ቢያንስ ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ካለው ፡ መጋቢት ፡ ፩ ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፮ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ ሒሳብ ፡ መጣራት ።

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ሲያልቅ ፡ ወይም ፡ በሚፈርስበት ፡ ጊዜ ፡ አዲስ ፡ የርቢው ፡ ከብት ፡ ግምት ፡ ይደረጋል ።

(፪) አከራዩ ፡ የመጀመሪያው ፡ ግምት ፡ እስከሚስተካከል ፡ ድረስ ፡ ከያንዳንዱ ፡ ዐይነት ፡ ከብቶች ፡ መውሰድ ፡ ይችላል ።

(፫) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ትርፍ ፡ የሆነው ፡ በአከራዩና ፡ በተከራዩ ፡ መካከል ፡ እኩል ፡ በእኩል ፡ ይከፋፈላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፯ ። የማይበቃ ፡ የርቢ ፡ ከብት ።

(፩) የመጀመሪያውን ፡ ግምት ፡ ለመሙላት ፡ በቂ ፡ ከብቶች ፡ የሌሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ የተረፉትን ፡ ወስዶ ፡ በጠፋው ፡ ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ ውሳኔ ፡ ያደርጋሉ ።

(፪) የከብቶቹ ፡ መጉደል ፡ በተጋዡ ፡ ወይም ፡ እሱ ፡ አላፊ ፡ በሚሆነው ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ ካልሆነ ፡ በተጋዡ ፡ አይታሰቡበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፰ ። ፈራሽ ፡ የሆኑ ፡ የውል ፡ ቃሎች ።

(፩) ተከራዩ ፡ ባልታሰበ ፡ ድንገተኛ ፡ ምክንያት ፡ ያለ ፡ ጥፋቱ ፡ የደረሰበትን ፡ የርቢ ፡ ከብት ፡ መጥፋት ፡ በሙሉ ፡ ይከፍላል ፡ የሚል ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተከራዩ ፡ ከሚያገኘው ፡ ትርፍ ፡ የበለጠ ፡ ኪራይ ፡ ይከፍላል ፡ የሚል ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፫) እንዲሁም ፡ አከራዩ ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ ሲቀር ፡ ከሰጠው ፡ የርቢ ፡ ከብት ፡ በላይ ፡ ይወስዳል ፡ የሚል ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለ ፡ መገልገያ ፡ ብድር ፡ ወይም ፡ ትውስት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፱ ። ትርጓሜ ።

ለመገልገያ ፡ መዋስ ፡ ሲባል ፡ አዋሽ ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራው ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋሹ ፡ የሚባለው ፡ ሁለተኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ወስዶ ፡ በነጻ ፡ እንዲገለገልበት ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶ ። ውሉ ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ የሚሰጥ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ውሰት ፡ በፍጹም ፡ ዋጋ ፡ የማይከፈልበት ፡ በነጻ ፡ የሚሰጥ ፡ ነው ።

BACK

(፪) አዋሹ ፡ ላዋሰው ፡ ዕቃ ፡ አበል ፡ ይከፈለዋል ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ በተመለከተ ፡ ጊዜ ፡ ግን ፡ ስለ ፡ ዕቃ ፡ ኪራይ ፡ የተሰጠው ፡ ድንጋጌ ፡ ተፈጻሚ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፳፱ ። የዕቃው ፡ ባለሀብትነት ።

(፩) አዋሹ ፡ ላዋሰው ፡ ዕቃ ፡ ባለሀብት ፡ ሆኖ ፡ ይቈያል ።
(፪) የውሉ ፡ ዘመን ፡ ሲፈጸም ፡ ተዋሹ ፡ ዕቃውን ፡ ሊመልስለት ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴ ። የዕቃው ፡ አያያዝ ።

(፩) ተዋሹ ፡ ዕቃውን ፡ በሚገባ ፡ ጥበቃ ፡ መያዝ ፡ አለበት ።
(፪) የዚህንም ፡ የአያያዝ ፡ ወጪ ፡ የሚችል ፡ ራሱ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፩ ። የዕቃው ፡ አገልግሎት ።

(፩) ተዋሹ ፡ በዕቃው ፡ እንዲገለገልበት ፡ በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ላይ ፡ ከተመለከተው ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ ሊገለገል ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ የተለየ ፡ ስምምነትም ፡ ባይኖር ፡ የዕቃው ፡ ተፈጥሮ ፡ ዐይነት ፡ ከሚፈቅድለት ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ሁኔታ ፡ ሊገለገልበት ፡ አይችልም ።
(፪) አዋሹ ፡ ካልፈቀደለት ፡ በቀር ፡ በተዋሰው ፡ ዕቃ ፡ ሌሎች ፡ እንዲገለገሉበት፡ አሳልፎ ፡ ለመስጠት ፡ አይፈቀድለትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፪ ። ዕቃውን ፡ ስለ ፡ መመለስ ።

(፩) ተዋሹ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ዕቃውን ፡ መመለስ ፡ አለበት ።
(፪) ለዕቃው ፡ መመለሻ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ተዋሹ ፡ ዕቃውን ፡ መመለስ ፡ ስለሚገባው ፡ ጉዳይ ፡ ልማዳዊ ፡ አሠራር ፡ የሌለ ፡ ሲሆን ፤ አዋሹ ፡ እንዲመልስለት ፡ ሲጠይቀው ፡ ወዲያውኑ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፫ ። ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ ስለ ፡ መመለስ ። (፩) የተዋሹ ፡ መብት ።

በውሉ ፡ ላይ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ፡ ከማለቁ ፡ በፊት ፡ ዕቃው ፡ ቢመለስለት ፡ ባዋሹ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የማያደርስበት ፡ ከሆነ ፡ ተዋሹ ፡ የውሉ ፡ ዘመን ፡ ከመድረሱ ፡ በፊትም ፡ ቢሆን ፡ ዕቃውን ፡ ለመመለስ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፴፬ ። (፪) ያዋሹ ፡ መብት ።

ተዋሹ ፡ በውሉ ፡ ከተፈቀደለት ፡ አገልግሎት ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ በዕቃው ፡ የተገለገለበት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ዕቃውን ፡ ያበላሸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ እንዲገለገልበት ፡ አሳልፎ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ደግሞ ፡ አዋሹ ፡ በቃው ፡ ራሱ፡ እንዲገለገል ፡ የሚያስፈልግ ፡ አስቸኳይና ፡ ድንገተኛ ፡ ያልታሰበ ፡ ጉዳይ ፡ የደረሰበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በውሉ ፡ ላይ ፡ የተወሰነው ፡ ዘመን ፡ ከመድረሱ ፡ በፊትም ፡ ቢሆን ፡ አዋሹ ፡ ዕቃው ፡ እንዲመለስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፸፭ ። የተዋሹ ፡ መሞት ።

ተዋሹ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለተዋሹ ፡ ረጅም ፡ ጊዜ ፡ የፈቀደለትም ፡ ሆኖ ፡ ይህ ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ በፊትም ፡ ቢሆን ፡ የተዋሹ ፡ ወራሾች ፡ ዕቃውን ፡ ወዲያውኑ ፡ እንዲመልሱለት ፡ አዋሹ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፸፮ ። ያለመጠን ፡ ስለ ፡ መገልገል ።

(፩) ተዋሹ ፡ በዕቃው ፡ ያለመጠን ፡ በመገልገሉ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ያላገባብ ፡ እንዲገለገልበት ፡ አሳልፎ ፡ በማይገባ ፡ በመስጠቱ ፡ ዕቃው ፡ የተበላሸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የዕቃው ፡ መበላሸት ፡ ያስከተለው ፡ ሊታለፍ ፡ በማይቻል ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ምክንያት ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ተዋሹ ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ መበላሸት ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) ያለበትን ፡ ግዴታ ፡ ቢያፈርስም ፡ እንኳ ፡ ዕቃው ፡ ከመጥፋት ፡ ወይም ፡ ከመበላሸት ፡ የማይድን ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ በቂ ፡ ማስረጃ ፡ ካላቀረበ ፡ በቀር ፡ ከዚህ ፡ አላፊነት ፡ ለመዳን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፸፯ ። ሊቀር ፡ የሚቻል ፡ ጥፋት ።

ሊታለፍ ፡ በማይችል ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ምክንያትም ፡ ቢጠፋ ፡ እንኳ ፤ ከተዋሰው ፡ ዕቃ ፡ ይልቅ ፡ የራሱ ፡ ዕቃ ፡ እንደሚሻል ፡ ገምቶ ፡ የራሱን ፡ ዕቃ ፡ አሳልፎ ፡ ለጥፋት ፡ ባለመስጠት ፤ ከሁለቱ ፡ አንደኛውን ፡ ብቻ ፡ ከጥፋት ፡ ለማዳን ፡ ሲችል ፡ የራሱን ፡ ዕቃ ፡ ለማዳን ፡ መርጦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዚህ ፡ ምክንያት ፡ ለጠፋው ፡ ዕቃ ፡ ተዋሹ ፡ አላፊ ፡ መሆኑ ፡ አይቀርለትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፸፰ ። በውሉ ፡ ላይ ፡ የተገመተ ፡ ዕቃ ።

የውሉ ፡ ጽሑፍ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ የዕቃውን ፡ ግምት ፡ አመልክቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ዕቃ ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢጠፋ ፡ ተዋሹ ፡ በአላፊነት ፡ መጠየቅ ፡ አለበት ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

አ ደ ራ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ አደራ ፡ በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፸፱ ። ትርጓሜ ።

አደራ ፡ ማለት ፡ አደራ ፡ ተቀባይ ፡ የተባለው ፡ አደራ ፡ አስቀማጭ ፡ የተባለውን ፡ የሌላ ፡ ሰው ፡ ዕቃ ፡ ተቀብሎ ፡ በአደራ ፡ ጠባቂነት ፡ እንዲያስቀምጥለት ፡ የሚገባበት ፡ የውል ፡ ግዴታ ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹ ። አደራ ፤ በሁኔታ ፡ ስለሚደረግ ፡ ሽያጭ ፡ ስለ ፡ ሥራ ።

(፩) አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ስምምነት ፡ ለዕቃው ፡ ማስቀመጥ ፡ ዋጋ ፡ እንዲከፈልበት ፡ ተፈቅዶለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተፈጻሚ ፡ የሚሆነው ፡ የአደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ደንብ ፡ ሳይሆን ፡ ስለ ፡ ሁኔታ ፡ ሽያጭ ፡ በተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ ነው ።

BACK

(፪) አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ዕቃውን ፡ እንዲያድስ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ እንዲለውጠው ፡ የሚገደድ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተፈጻሚ ፡ የሚሆነው ፡ ድንጋጌ ፡ ያደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ደንብ ፡ ሳይሆን ፡ የውልና ፡ የሥራ ፡ ደንብ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፩ ። የዕቃው፡ባለቤትነት ።

(፩) አደራ ፡ ሰጪው ፡ የዕቃው ፡ ባለቤት ፡ ሆኖ ፡ ይቈያል ።
(፪) አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ለአደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ የተወሰነው ፡ የውሉ ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ሲደርስ ፡ ዕቃውን ፡ ለአደራ ፡ ሰጪው ፡ ሊመልስለት ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፪ ። በአደራ፡የተቀመጠ፡አላቂ፡ዕቃ ።

(፩) ለአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ የተሰጠው ፡ ዕቃ ፡ ጥሬ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ በማገልገል ፡ የሚያልቅ ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ብዛት ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ አደራ ፡ ተቀባዩም ፡ እንዲገለገልበት ፡ ተፈቅዶለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጕዳይ ፡ የአላቂ ፡ ነገርን ፡ ብድር ፡ የሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።
(፪) ለአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ የተሰጠው ፡ ዕቃ ፡ ጥሬ ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የተረከበውም ፡ ሳይታሸግና ፡ ሳይዘጋበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እንዲጠቀምበት ፡ ፈቃድ ፡ እንደ ፡ ተሰጠው ፡ ሆኖ ፡ ይገመታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፫ ። አደራ ፡ በተቀመጠው፡ዕቃ፡ስለ፡መገልገል ።

(፩) አደራ ፡ የተቀመጠው ፡ ዕቃ ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አደራ ፡ ሰጩ ፡ ካልፈቀደለት ፡ በቀር ፡ አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ሊገለገልበት ፡ አይችልም ።
(፪) ይህን ፡ ደንብ ፡ የጣሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ዕቃ ፡ ኪራይ ፡ የተሰጠው ፡ ደንብ ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ ይጸናበታል ።
(፫) አደራ ፡ ሰጩ ፡ የዕቃው ፡ ኪራይ ፡ እንዲከፈለው ፡ አደራ ፡ ተቀባዩን ፡ ሊጠይቅ ፡ ይችላል ። ኪራዩም ፡ የሚወሰንለት ፡ በትክክለኛ ፡ ግምት ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፬ ። ያለ ፡ ዋጋ፡ወይም ፡ በደመወዝ፡የሚሰጥ፡አደራ ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ ለአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ አንድ ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ እንዲከፈለው ፡ በውላቸው ፡ ላይ ፡ ማናቸውንም ፡ ስምምነት ፡ ካላደረጉ ፡ በቀር ፡ በአደራ ፡ የሚቀመጥ ፡ ዕቃ ፡ ዋጋ ፡ የማይከፈልበት ፡ ነው ።
(፪) ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጕዳይ ፡ የአደራ ፡ ተቀባዩን ፡ ልዩ ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ዐይነተኛ ፡ ነገርና ፡ ሌሎቹንም ፡ አጋጣሚ ፡ ምክንያቶች ፡ ሁሉ ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ መገመት ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፭ ። የአደራ ፡ ማስቀመጥን ፡ አጋጣሚ፡ጕዳይ ፡ ስለ፡መለወጥ ።

(፩) አስቸኳይ ፡ የሆነ ፡ ድንገተኛ ፡ አጋጣሚ ፡ ነገር ፡ የሚያስገድደው ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ አቀማመጥ ፡ በስምምነቱ ፡ ላይ ፡ ከተመለከ

ተው ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ ሊጠብቅ ፡ ወይም ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ እርግ ጠኛ ፡ የሆነ ፡ የማይቀር ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ የመበላሸት ፡ አደጋ ፡ የሚደርስ በት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በተለይ ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ አሳልፎ ፡ በአደራ ፡ ለመስጠት ፡ ወይም ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ። (ይገባዋልም) ።

(፪) ይህንንም ፡ እንዳደረገ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለአደራ ፡ ሰጪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፮ ። የአደራ ፡ ማስቀመጡ ፡ ጊዜ፡ማለቅ ።(፩)የአደራ ፡ ሰጪው ፡ መብት ።

(፩) ለአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ጥቅም ፡ ሲባል ፡ አደራ ፡ የተቀመጠውን ፡ ዕቃ ፡ ስለ ፡ መመለስ ፡ በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ላይ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ እንደ ፡ ጠየቀ ፡ ወዲያውኑ ፡ ዕቃው ፡ ሊመለስለት ፡ ይገባል ።

(፪) በተስማሙበት ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ መሠረት ፡ አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ዕቃውን ፡ ለመ ጠበቅና ፡ ላያያዙ ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ እንዲከፍል ፡ ይገደ ዳል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፯ ። (፪)የአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ መብት ።

(፩) ለአደራ ፡ ሰጪው ፡ ጥቅም ፡ ሲባል ፡ አደራ ፡ የተቀመጠውን ፡ ዕቃ ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መውሰድ ፡ በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ላይ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ ዕቃውን ፡ መልሶ ፡ እንዲወስድ ፡ በማንኛ ውም ፡ ጊዜ ፡ ሊጠይቀው ፡ ይችላል ።

(፪) ማንኛውም ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ በስምምነታቸው ፡ ላይ ፡ ያልተመለከተ ፡ ቢሆ ንም ፡ እንኳ ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ ዕቃውን ፡ መልሶ ፡ ለመውሰጃ ፡ በቂ ፡ ጊዜ ፡ እን ዲኖረው ፡ ዳኞች ፡ በአስተያየት ፡ ጊዜውን ፡ ሊወስኑለት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፰ ። ስለ፡ብዙ ፡ አደራ፡ሰጪዎች ።

(፩) ዕቃውን ፡ ለአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ የሰጡት ፡ ብዙ ፡ አደራ ፡ ሰጪዎች ፡ እንደ ፡ ሆኑና ፡ ይህ ፡ ዕቃ ፡ በምን ፡ ዐይነት ፡ ተመልሶ ፡ ሊወሰድ ፡ እንደሚገባ ፡ ያል ተስማሙበት ፡ ሲሆን ፤ ይህን ፡ ውሳኔ ፡ የመስጠቱ ፡ መብት ፡ የዳኞች ፡ ነው ።

(፪) አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ብዙ ፡ ወራሾች ፡ ትቶ ፡ በሞተ ፡ ጊዜና ፡ ዕቃውም ፡ የማይከ ፋፈል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ መልሶ ፡ የመውሰዱን ፡ ደንብ ፡ የሚወስኑት ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፱ ። ለሦስተኛ ፡ ወገን፡ጥቅም፡የተቀመጠ፡አደራ ።

(፩) በአደራ ፡ የተቀመጠው ፡ ዕቃ ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ጥቅም ፡ ሆኖ ፡ ይህም ፡ ሦስ ተኛ ፡ ወገን ፡ ላደራ ፡ ሰጪውና ፡ ለተቀባዩ ፡ ስምምነቱን ፡ አስታውቋቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሳይፈቅድ ፡ አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ዕቃውን ፡ ለአደራ ፡ ሰጪው ፡ መልሶ ፡ ሊሰጥ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፪ ። ስለ ፡ ዕቃው ፡ መመለስ ።

(፩) አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ይህን ፡ ዕቃ ፡ ባንድ ፡ በተወሰነ ፡ ቦታ ፡ እንዲያስቀምጥና ፡ እንዲጠብቅ ፡ በስምምነቱ ፡ ላይ ፡ የተመለከተ ፡ ነገር ፡ እንዳለ ፤ ዕቃው ፡ ተመልሶ ፡ ሊሰጥ ፡ የሚገባው ፡ በዚሁ ፡ በተወሰነው ፡ ስፍራ ፡ ነው ።

(፪) በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ መመለስ ፡ የሚደርሰው ፡ ወጪና ፡ ጉዳት ፡ የአደራ ፡ ሰጪው ፡ ነው ።

ቍ፡፪ሺ፯፻፺፫ ። ፍሬውን ፡ ስለ ፡ መመለስ ።

አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ በአደራ ፡ ካስቀመጠው ፡ ዕቃ ፡ ላይ ፡ ያገኘው ፡ ፍሬ ፡ ሁሉ ፡ ለባለቤቱ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቍ፡፪ሺ፯፻፺፬። ዕቃው ፡ ለማን ፡ መመለስ ፡ እንደሚገባው ።

(፩) አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ በአደራ ፡ ያስቀመጠውን ፡ ዕቃ ፡ ለአደራ ፡ ሰጪው ፡ ወይም ፡ ይቀበልልኝ ፡ ብሎ ፡ ላመለከተው ፡ ሰው ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) አደራ ፡ ሰጪው ፡ ላስቀመጠው ፡ ዕቃ ፡ ባለቤት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲያቀርብለት ፡ አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ሊጠይቀው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፭ ። የአደራ ፡ ሰጪው ፡ ግዴታዎች ።

(፩) አደራ ፡ ሰጪው ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ የተስማሙበትን ፡ የአደራ ፡ ጠባቂነት ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ ለአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) ዕቃውንም ፡ በመልካም ፡ አያያዝ ፡ ለማኖር ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ ሁሉ ፡ ሊከፍለው ፡ ይገባል ።

(፫) ጉዳት ፡ የደረሰበት ፡ በአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ወይም ፡ እሱ ፡ አላፊ ፡ በሚሆንበት ፡ ሰው ፡ ጥፋት ፡ (ጉድለት) ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የአደራ ፡ ማስቀመጡ ፡ ጉዳይ ፡ ላደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ሁሉ ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፮ ። በመያዣ ፡ የማቈየት ፡ መብት ።

አደራ ፡ ተቀባዩ ፡ በአደራ ፡ ስላስቀመጠው ፡ ዕቃ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ ሒሳብ ፡ በሙሉ ፡ እስኪሰጠው ፡ ድረስ ፡ በአደራ ፡ የተቀመጠውን ፡ ዕቃ ፡ በእጁ ፡ ለማቈየት ፡ ይችላል ።

ቍ፡፪ሺ፯፻፺፯ ። የአደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ወራሽ ።

(፩) ያደራ ፡ ተቀባዩ ፡ ወራሽ ፡ ዕቃው ፡ በአደራ ፡ የተቀመጠ ፡ መሆኑን ፡ ሳያውቅ ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ሸጦት ፡ ወይም ፡ ለውጦት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ እንዲመልስ ፡ የሚገደደው ፡ ዋጋውን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) የዕቃውም ፡ ዋጋ ፡ ገና ፡ አልተከፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ በሻጩ ፡ ወራሽ ፡ መብት ፡ ተተክቶ ፡ ገዢውን ፡ በቀጥታ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፪ ።
በትእዛዝ ፡ የተቀመጠ ፡ አደራ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፮ ። ትርጓሜ ።

አንድ ፡ ዕቃ ፡ ሕጋዊ ፡ ሁኔታው ፡ በክርክር ፡ ላይ ፡ ያለ ፡ ወይም ፡ የሚያጠራጥር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዕቃው ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ተሰጥቶ ፡ ይህ ፡ በትእዛዝ ፡ አስቀማጭ ፡ የሚባለው ፡ ባለአደራ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ የተደረገው ፡ ጥርጣሬ ፡ ከተገለጸ ፡ በኋላ ፡ ባለመብት ፡ ነው ፡ ለተባለው ፡ ሰው ፡ እንዲመልስ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በትእዛዝ ፡ የተቀመጠ ፡ አደራ ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፯ ። የትእዛዝ ፡ ባለአደራን ፡ ስለ ፡ መምረጥና ፡ አላፊነቱን ፡ ስለ ፡ ማስወረድ ።

(፩) የትእዛዝ ፡ ባለአደራ ፡ የሚመረጠው ፡ በሁለቱ ፡ ተከራካሪ ፡ ወገኖች ፡ ስምምነት ፡ ነው ።
(፪) ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ያልተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ይመርጡታል ።
(፫) ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ በጉዳዩ ፡ ካልተስማሙበትና ፡ በቂ ፡ ምክንያት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የትእዛዝ ፡ በለአደራው ፡ የተሰጠውን ፡ ልዩ ፡ ትእዛዝ ፡ ጊዜው ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ አላፊነቱን ፡ ሊያስወርድ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፰ ። ስለ ፡ ዕቃው ፡ መመለስ ።

የትእዛዝ ፡ ባለአደራው ፡ በጉዳዩ ፡ ጥቅም ፡ ያላቸው ፡ ሁሉ ፡ ካልተስማሙበት ፡ ወይም ፡ ዳኞች ፡ ካላዘዙት ፡ በቀር ፡ ዕቃውን ፡ ለመመለስ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፱ ። ወደ ፡ አደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ መመራት ።

ከዚህ ፡ የተረፈው ፡ ጉዳይ ፡ ስለ ፡ አደራ ፡ ዕቃ ፡ አቀማመጥ ፡ በተወሰነው ፡ ደንብ ፡ ይፈጸማል ።

ክፍል ፡ ፫ ።
አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ አደራ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻ ። ትርጓሜ ።

አንድ ፡ ሰው ፡ የራሱ ፡ ንብረት ፡ በሆኑት ፡ ዕቃዎቹ ፡ ላይ ፡ የማይታገድ ፡ እርግጠኛ ፡ አደጋ ፡ የሚደርስባቸው ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ እነዚህን ፡ ዕቃዎች ፡ ከቀረበው ፡ አደጋ ፡ ለማሸሽ ፡ ሲል ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ በአደራ ፡ ተቀብሎ ፡ እንዲያስቀምጥለት ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ አድራጎት ፡ አስፈላጊ ፡ የአደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ይባላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፩ ። አስፈላጊ ፡ የአደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ።

(፩) የዚህን ፡ ዐይነት ፡ አስፈላጊ ፡ አደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ጉዳይ ፡ እንዲፈጽም ፤ የአደራው ፡ ዕቃ ፡ የቀረበለት ፡ ሰው ፡ ትክክለኛ ፡ ምክንያት ፡ ካልኖረው ፡ በቀር ፡ አልቀበልም ፡ ማለት ፡ አይችልም ።

(፪) የአደራ ፡ ማስቀመጡ ፡ ከአንድ ፡ ሳምንት ፡ የበለጠ ፡ ተራዝሞ ፡ የሚቈይ ፡ ሲሆን ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) የአደራ ፡ ማስቀመጡ ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ በስምምነት ፡ የተወሰነው ፡ አደራው ፡ በተሰጠ ፡ ጊዜ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ገንዘቡን ፡ ሊቀንሱ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፪ ። የአሠራሩ ፡ ፎርምና ፡ ማስረጃ ።

(፩) አስፈላጊ ፡ የአደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ጕዳይ ፡ ከማናቸውም ፡ ያሠራር ፡ ሥርዐት ፡ ነጻ ፡ ነው ።

(፪) በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ መንገድ ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፫ ። ስለ ፡ አደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ የተሰጠውን ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ ማጽናት ።

ከዚህ ፡ ለሚተርፈው ፡ ጕዳይ ፡ ያስፈላጊ ፡ አደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ሥርዐት ፤ ስለ ፡ አደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ደንብ ፡ በተሰጠው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ይመራል ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ባለቤቱ ፡ ሳያውቅ ፡ የተገኙ ፡ ዕቃዎች ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ዘንድ ፡ የተቀመጡ ፡ ዕቃዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፬ ። ያገኘው ፡ መብትና ፡ ግዴታ ።

(፩) አንድ ፡ ዕቃ ፡ አግኝቶ ፡ የዚሁ ፡ ዕቃ ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፤ ልክ ፡ እንደ ፡ አደራ ፡ ተቀባይ ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠር ፡ ነው ።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፡ የግል ፡ ባለሀብትነት ፡ በተባለው ፡ አንቀጽ ፡ ለዚህ ፡ ጕዳይ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፭ ። ሰውዬው ፡ ሳያውቅ ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ፈቃዱ ፡ በአደራ ፡ የተቀመጠ ፡ ዕቃ ።

(፩) ሰውዬው ፡ ሳያውቅ ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ፈቃዱ ፡ አንድ ፡ ዕቃ ፡ በሌላ ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ ተቀምጦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአደራ ፡ ማስቀመጥ ፡ ደንብ ፡ ላስቀማጩ ፡ አይረጋለትም ።

(፪) በዚህ ፡ ዐይነት ፡ ይህን ፡ የመሰለውን ፡ ዕቃ ፡ አስቀማጭ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በማንኛውም ፡ አላፊነት ፡ ተጠያቂ ፡ አይሆንም ። (ማንኛውም ፡ ግዴታ ፡ አይደርስበትም) ።

ምዕራፍ ፡ ፳ ።

የዕቃ ፡ ማከማቻ ፡ ቦታ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፮ ። ትርጓሜ ።

የዕቃ ፡ ማከማቸት ፡ ማለት ፡ ሸቀጦችን ፡ እየተቀበለ ፡ በማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ እንዲያስቀምጥ ፡ ከሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ለዚህ ፡ ዐይነት ፡ የንግድ ፡ ሥራ ፡ ፈቃድ ፡ የተሰጠው ፡ ዕቃ ፡ አከማች ፡ የተባለ ፡ ሰው ፡ ይህን ፡

ዕቃ ፡ የገዛው ፡ ወይም ፡ በመያዣ ፡ የተቀበለው ፡ የማከማቻ ፡ ዕቃ ፡ ሰጭ ፡ ተብሎ ፡ ለሚጠራው ፡ ሰው ፡ ጥቅም ፤ ዕቃውን ፡ ተቀብሎ ፡ በማከማቻው ፡ ስፍራ ፡ እንዲያስቀምጥለት ፡ በውል ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፯ ። የሸቀጡ ፡ መጥፋትና ፡ መበላሸት ።

(፩) ዕቃውን ፡ በማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ እንዲያስቀምጥ ፡ የተረከበው ፡ አስቀማጭ ፡ ስለ ፡ ሸቀጡ ፡ መጥፋትና ፡ መበላሸት ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) ሸቀጡን ፡ ከመጥፋት ፡ ወይም ፡ ከመበላሸት ፡ ያደረሰው ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ፡ መሆኑ ፡ ወይም ፡ በሸቀጡ ፡ ተፈጥሮ ፡ ዐይነትና ፡ ጕድለት ፡ ወይም ፡ ካጠቃለሉ ፡ መጥፎነት ፡ የተነሣ ፡ መሆኑን ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ በአላፊነት ፡ ከመጠየቅ ፡ አይድንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፰ ። ለዕቃ፡ሰጪው ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

የሸቀጡ ፡ የተፈጥሮ ፡ ጠባይ ፡ የመለወጥ ፡ ነገር ፡ በታየበት ፡ ጊዜ ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ ጥንቃቄ ፡ እንዲደረግበት ፡ አስፈላጊ ፡ መሆኑን ፡ በዕቃ ፡ መከማቻ ፡ ስፍራ ፡ አስቀማጭ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ለሸቀጥ ፡ ሰጪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፱ ። ዕቃውን ፡ መልሶ ፡ ስለ ፡ መስጠት ።

(፩) ለሸቀጡ ፡ ማስቀመጥ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ እስኪደርስ ፡ ድረስ ፡ ተረካቢው ፡ በማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ ሸቀጡን ፡ ማኖር ፡ አለበት ።

(፪) አስቀማጭ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ያልታሰበ ፡ አጋጣሚ ፡ ነገር ፡ ከደረሰበት ፡ ለሸቀጡ ፡ ማስቀመጥ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ በፊት ፡ ባለአደራው ፡ ዕቃውን ፡ ለባለቤቱ ፡ መመለስ ፡ ይችላል ፡ በሚለው ፡ ሰበብ ፡ ለመከራከር ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፲ ። ሸቀጡን ፡ ከሌላ ፡ ሸቀጥ ፡ ጋራ ፡ ስለ ፡ ማደባለቅ ።

(፩) ይህ ፡ መብት ፡ ተለይቶና ፡ ተገልጾ ፡ በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ላይ ፡ ካልተሰጠው ፡ በቀር ፤ በሸቀጥ ፡ ማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ አስቀማጭ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የተረከባቸውን ፡ ዕቃዎች ፡ ተፈጥሮዋቸውና ፡ ዐይነታቸው ፡ ተመሳሳይ ፡ ቢሆንም ፡ ካላቂ ፡ ዕቃዎች ፡ ጋራ ፡ አደባልቆ ፡ ለማስቀመጥ ፡ አይችልም ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ዐይነት ፡ ሸቀጦች ፡ ተቀላቅለው ፡ በተገኙ ፡ ጊዜ ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ ተገቢ ፡ የሆኑትን ፡ ከፊል ፡ ድርሻዎች ፡ እንዲሰጡት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ይህ ፡ ሲሆን ፡ ሸቀጡን ፡ አከማች ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ ለአደራ ፡ ሰጪው ፡ ድርሻውን ፡ ሌሎችን ፡ ሳይጠይቅ ፡ ሊመልስለት ፡ ይችላል ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፩ ። የሸቀጥ ፡ ሽያጭ ።

(፩) በስምምነታቸው ፡ ላይ ፡ የተመለከተው ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ካለፈ ፡ አደራ ፡ ሰጪው ፡ ሸቀጡን ፡ ሳይወስድ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሸቀጥ ፡ አስቀማጩ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከሰጠው ፡ በኋላ ፡ ሸቀጦቹን ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ።

(፪) በስምምነቱ ፡ ላይ ፡ ማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ሳይወሰን ፡ ቀርቶ ፡ ሸቀጡ ፡ በአደራ፡ ከተቀመጠ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ባለፈውም ፡ ጊዜ ፡ የዚሁ ፡ ዐይነት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ ሸቀጦቹ ፡ የመበላሸት ፡ አደጋ ፡ ይደርስባቸዋል ፡ ተብሎ ፡ የሚያሠጉ ፡ ሆነው ፡ የተገኙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሊሸጣቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፪ ። የዋጋው ፡ አወሳሰድ ።

ሸቀጡን ፡ ለመሸጥ ፡ የተደረገው ፡ ወጪና ፡ ለአስቀማጩ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ ሌላው ፡ ሒሳብ ፡ ተቀናሽ ፡ ሆኖ ፡ ዕቃው ፡ የተሸጠበት ፡ ዋጋ ፡ ለባለመብቶቹ ፡ ተቀማጭ ፡ ሆኖ ፡ መቈየት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፫ ። ደረሰኝና ፡ የመያዣ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ።

(፩) አደራ ፡ ሰጪው ፡ በማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ ላስቀመጠው ፡ ሸቀጥ ፡ ደረሰኝ ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቀባዩ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፪) በደረሰኙ ፡ ላይ ፡ የተጻፈው ፡ ሁሉ ፡ ያለበት ፡ የመያዣ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ከደረሰኙ ፡ ጋራ ፡ ተያይዞ ፡ መሰጠት ፡ አለበት ።

(፫) ደረሰኙና ፡ ይህ ፡ የመያዣ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፤ ከሸቀጥ ፡ ተረካቢው ፡ እጅ ፡ ተቀማጭ ፡ ሊሆን ፡ ከሚገባው ፡ አንድ ፡ ቀሪና ፡ ሂያጅ ፡ ካለው ፡ ደብተር ፡ ላይ ፡ ተጎርዶ ፡ ላስረካቢው ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፬ ። በደረሰኙና ፡ በመያዣ ፡ ማስቀመጫውም ፡ የምስክር ፡ ወረቀቶች ፡ ላይ ፡ የሚጻፍ ፡ ዝርዝር ።

በደረሰኙና ፡ በመያዣ ፡ ማስቀመጫው ፡ የምስክር ፡ ወረቀቶች ፡ ላይ ፡ ሊመለከትባቸው ፡ የሚገባው ፡ —

(ሀ) የአስቀማጩ ፡ ስምና ፡ የአባት ፡ ስም ፤ ወይም ፡ የማኅበሩ ፡ ስም ፡ ዋና ፡ መኖሪያው ፤

(ለ) የማከማቻው ፡ ቤት ፡ ያለበት ፡ ስፍራ ፤

(ሐ) በተከማችነት ፡ የተሰጡት ፡ ሸቀጦች ፡ ዐይነትና ፡ የተፈጥሮ ፡ ጠባይ ፡ እንዲሁም፡ተለይተው፡ሊገለጹ ፡ የሚቻልበት ፡ ዝርዝር፡ ማመልከቻ፡ሁሉ ፤

(መ) ስለ ፡ ንግድ ፡ ዕቃ ፡ የጉምሩክ ፡ ቀረጥ ፡ ተከፍሎ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ዕቃዎቹም ፡ አሹራንስ ፡ የተከፈሉባቸው ፡ መሆኑ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፩ ። በነዚህ ፡ ሰነዶች ፡ ተጠቃሚዎች ።

(፩) የደረሰኙና ፡ የመያዣ ፡ ማስቀመጫው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ በአስረካቢው ፡ ወይም ፡ ይኸው ፡ አስረካቢው ፡ ለእገሌ ፡ ይሰጥልኝ ፡ ብሎ ፡ ባመለከተው ፡ በሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ስም ፡ ተጽፈው ፡ ሊሰጡ ፡ ይቻላል ።

(፪) አባሪ ፡ በመሆንም ፡ ሆነ ፡ በመነጣጠል ፡ በነዚህ ፡ ሰነዶች ፡ ጀርባ ፡ ላይ ፡ ተፈርሞባቸው ፡ ለሌላ ፡ እንዲተላለፉ ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፪ ። የሁለቱ ፡ ሰነዶች ፡ ባለይዞታ ፡ መብት ።

(፩) የደረሰኙና ፡ የማያዣውን ፡ ማስቀመጫ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ሰነዶች ፡ ሁለቱንም ፡ ባንድነት ፡ የያዘ ፡ ሰው ፤ በሸቀጥ ፡ ማከማቻ ፡ ቦታ ፡ የተቀመጡት ፡ ዕቃዎች ፡ እንዲሰጡት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ እነዚህ ፡ ዕቃዎች ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ በብዙ ፡ ክፍል ፡ እንዲመደቡና ፡ ለእነዚህም ፡ ለያንዳንዱ ፡ ብዙ ፡ መደቦች ፡ ዕቃ ፡ ተቀባዩ ፡ በመጀመሪያው ፡ ደረሰኙና ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ሰነድ ፡ ምትክ ፡ አንዳንድ ፡ ልዩ ፡ ደረሰኙና ፡ አንዳንድ ፡ የመያዣ ፡ ማስቀመጥ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፫ ። የመያዣ ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ባለይዞታ ፡ መብት ።

የመያዣ ፡ የምስክር ፡ ወረቀቱ ፡ ሰነድ ፡ ብቻ ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ዕቃ ፡ አስቀማጩ ፡ ዘንድ ፡ በተቀመጡት ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፬ ። የመያዣውን ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) በመያዣው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ሰነድ ፡ ጀርባ ፡ ላይ ፡ በመጀመሪያ ፡ የማስተላለፍ ፡ ጽሑፍ ፡ በሚመለከትበት ፡ ጊዜ ፡ የዕዳውን ፡ ልክና ፡ ወለዱን ፡ እንዲሁም ፡ የሚከፈልበትን ፡ ቀን ፡ ለይቶ ፡ ማመልከት ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) በመያዣው ፡ ወረቀት ፡ በጀርባው ፡ የመጻፍ ፡ ዝርዝር ፡ መግለጫና ፡ የዚሁኑ ፡ ዝርዝር ፡ የማመልከቱ ፡ ጽሑፍ ፡ በደረሰኙ ፡ ላይ ፡ ተደርጎ ፡ የዚሁ ፡ ጽሑፍ ፡ ተጠቃሚ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ እንዲፈርምበት ፡ ያስፈልጋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፲፭ ። ተገቢውን ፡ መግለጫ ፡ ስላለማመልከት ።

(፩) በመያዣ ፡ መስጫው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ጀርባ ፡ ላይ ፡ የተደረገው ፡ ጽሑፍ ፡ በዕዳ ፡ ተጠይቆ ፡ እንዲከፈል ፡ የሚገባውን ፡ የገንዘብ ፡ ልክ ፡ ወስኖ ፡ ያላመለከተ ፡ ሲሆን ፡ በማከማቻው ፡ ስፍራ ፡ ተቀማጭ ፡ የሆኑት ፡ ዕቃዎች ፡ በሙሉ ፡ ግምታቸውና ፡ ሙሉ ፡ ዋጋቸው ፡ ለተጠያቂው ፡ ዕዳ ፡ ዋስትና ፡ እንደ ፡ ተሰጡ ፡ ያህል ፡ ይቈጠራሉ ።

(፪) ደረሰኙ ፡ በስሙ ፡ የተሰጠው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ የዚሁ ፡ ደረሰኝ ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ሊከፈል ፡ የማይገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ከፍሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በመ

ጀመሪያ ፡ ጊዜ ፡ በደረሰኙ ፡ ጀርባ ፡ በጻፈው ፡ ሰውና ፡ በከፉ ፡ ልቡና ፡ የመያዣ ፡ ዕቃውን ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ባለይዞታ ፡ በሆነው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ክሱን ፡ አቅርቦ ፡ ሊቃወም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳ ። የደረሰኙ ፡ ሰነድ ፡ ባለይዞታ ፡ መብት ።

(፩) የዕቃው ፡ ደረሰኝ ፡ ሰነድ ፡ ብቻ ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ በዕቃ ፡ ማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ የተቀመጡትን ፡ የንግድ ፡ ዕቃዎች ፡ የመመርመር ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ለዕቃ ፡ ማስቀመጡ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሲፈጸም ፡ ዕቃውን ፡ በመያዣ ፡ ስም ፡ ለያዘው ፡ ሰው ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ ለዕቃ ፡ ተረካቢው ፡ ወይም ፡ ለትእዛዝ ፡ ባለአደራው ፡ በመስጠት ፡ በማከማቻው ፡ ስፍራ ፡ የተቀመጡትን ፡ ዕቃዎች ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳፩ ። መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ ዕቃውን ፡ ስለ ፡ መሸጡ ።

(፩) የመያዣው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባውን ፡ ገንዘብ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሳይከፈለው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ስለ ፡ ንግድ ፡ ወረቀቶች ፡ በሕግ ፡ በተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ያለመከፈሉን ፡ መግለጫ ፡ (ፕሮቴ) ፡ አቅርቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለመከፈያው ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ባለፈ ፡ በስምንተኛው ፡ ቀን ፡ በማከማቻው ፡ ስፍራ ፡ የተቀመጡትን ፡ ዕቃዎች ፡ ለመሸጥ ፡ ይችላል ።

(፪) የመያዣው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነው ፡ የሚጠይቀውን ፡ ሒሳብ ፡ በገዛ ፡ ፈቃዱ ፡ የከፈለ ፡ በዚሁ ፡ በምስክር ፡ ወረቀት ፡ ጀርባ ፡ ፈራሚ ፡ በዚህኛው ፡ መብት ፡ ተተክቶ ፡ የከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ዕዳው ፡ እንዲከፈል ፡ የተወሰነው ፡ ዘመን ፡ ካለፈ ፡ ከስምንት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ የሸቀጦችን ፡ ሽያጭ ፡ ለማከናውን ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳፪ ። በማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ የተቀመጡት ፡ ሸቀጦች ፡ መሸጥ ።

ሸቀጦችን ፡ ተረካቢ ፡ የሆነው ፡ ወይም ፡ የመያዣው ፡ የምስክር ፡ ሰነድ ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ተይዘው ፡ በማከማቻው ፡ ስፍራ ፡ የተቀመጡትን ፡ ሸቀጦች ፡ በሚያሸጥበት ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጕዳይ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ስለ ፡ መያዣ ፡ ዕቃ ፡ ደንብ ፡ በተመለከተው ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ በተሰጠው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ያሻሻጡ ፡ ሥርዐት ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፫፻፳፫ ። በሰነዱ ፡ ጀርባ ፡ የፈረሙትን ፡ ስለ ፡ መጠየቅ ።

(፩) የመያዣው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የያዛቸውን ፡ ሸቀጦች ፡ ሽያጭ ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ በምስክር ፡ ወረቀት ፡ ጀርባ ፡ የፈረሙትን ፡ ሰዎች ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፪) በምስክር ፡ ወረቀት ፡ ጀርባ ፡ ተከታታይ ፡ ፈራሚዎች ፡ በሆኑት ፡ ላይ ፡ ጥያቄ ፡ ለማቅረብ ፡ የሚቻልበት ፡ የጊዜ ፡ አወሳሰን ፡ ደንብ ፡ ስለ ፡ ንግድ ፡ ወረቀት ፡ በተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ነው ።

(፫) ጊዜውም ፡ መታሰብ ፡ የሚጀምረው ፡ ሸቀጦቹ ፡ ከተሸጡበት ፡ ቀን ፡ አን ሥቶ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፱፻፲፱ ። በደንብ ፡ የታዘዘውን ፡ ሥርዐት ፡ (ፎርማሊቴ) ፡ ስለ ፡ ለመፈጸም ።

(፩) የመያዣው ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ባለይዞታ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፤ የሚጠይቀው ፤ ሒሳብ ፡ እንዲከፈለው ፡ የተወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ያለ ፡ መከፈሉን ፡ መግለጫ ፡ (ፕሮቴ) ፡ ካላቀረበ ፡ ወይም ፡ ባቀረበ ፡ ባሥራ ፡ አምስቱ ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ ሸቀጦቹ ፡ እንዲሸጡ ፡ ለማድረግ ፡ አስፈላጊውን ፡ ሥርዐት ፡ ካልጀመረ ፡ በቀር ፡ በሰነዱ ፡ ጀርባ ፡ በፈረሙት ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ሊያቀርብ ፡ የሚችለውን ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ ያጣል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ በደረሰኙ ፡ ሰነድ ፡ ጀርባ ፡ የፈረሙትንና ፡ ባለዕዳውን ፡ ስለ ፡ መጠየቅ ፡ ያለውን ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ ይቈያል ።

(፫) ይህን ፡ ጥያቄ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ፡ የተወሰነው ፡ ይርጋ ፡ ዘመን ፡ የሚጸናው ፡ እስከ ፡ ሦስት ፡ ዓመት ፡ ነው ።

ምዕራፍ ፡ ፯ ።
ስለ ፡ መያዣ ፡ ውል ።

ክፍል ፡ ፩ ።
ስለ ፡ መያዣ ፡ ውል ፡ በጠቅላላው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።
የሚጸናባቸው ፡ ሁኔታዎች ።

ቍ ፡ ፩ሺ፱፻፳ ። የመያዣ ፡ ውል ፡ ትርጓሜ ።

(፩) የመያዣ ፡ ውል ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ባለዕዳ ፤ በባለገንዘቡ ፡ በኩል ፡ የገባውን ፡ ግዴታ ፡ ለመፈጸም ፡ መቻሉን ፡ በማረጋገጥ ፡ መያዣ ፡ ተብሎ ፡ የሚጠራውን ፡ ዕቃ ፡ ለመስጠት ፡ የሚገደድበት ፡ ውል ፡ ማለት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፩ሺ፱፻፳፩ ። መያዣ ፡ ሰጪው ።

ለሌላው ፡ ሰው ፡ ዕዳ ፡ ዋስ ፡ እንዲሆን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ከባለገንዘቡ ፡ ጋራ ፡ የመያዣውን ፡ ውል ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፯ ። ዋስትና ፡ የተሰጠበት ፡ ዕዳ ።

ወደፊት ፡ ስለሚፈጸም ፡ ግዴታ ፡ ወይም ፡ ሁኔታ ፡ ስላለበት ፡ ግዴታ ፡ በመያዣ ፡ ውል ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፰ ። የአሠራሩ ፡ ሁኔታ ፡ ፎርም ።

(፩) ዋስትና ፡ የተሰጠበት ፡ ግዴታ ፡ ከፍተኛው ፡ ገንዘብ ፡ ምን ፡ ያህል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በማንኛቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ በግልጽ ፡ ተጠንቅቆ ፡ በመያዣው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ መመልከት ፡ ይገባዋል ። ይህ ፡ ካልሆነ ፡ ግን ፡ ውሉ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

(፪) የመያዣው ፡ ውል ፡ ከ፭፻ ፡ ብር ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ በጽሑፍ ፡ ካልተደረገና ፡ ይኸውም ፡ ጽሑፍ ፡ እርግጠኛ ፡ ቀን ፡ ካገኘበት ፡ ዘመን ፡ ጀምሮ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አይጸናም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፹፱ ። በመያዣ ፡ የተሰጠ ፡ ነገር ።

(፩) በመያዣነት ፡ የሚሰጠው ፡ አንድ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረት ፤ ወይም ፡ በጠቅላላው ፡ ዕቃ ፡ ተብለው ፡ ከሚጠሩ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ፡ አንዱ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ሰነድ ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያለ ፡ የመብት ፡ መጠየቂያ ፡ ሰነድ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

(፪) ተለያይቶ ፡ በአደባባይ ፡ በሐራጅ ፡ ለመሸጥ ፡ የሚቻል ፡ ነገር ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺ ። መያዣው ፡ በባለገንዘቡ ፡ እጅ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) በዕቃው ፡ ለማዘዝ ፡ የሚያስችሉት ፡ ሰነዶች ፡ ከተሰጡት ፤ ባለገንዘቡ ፡ መያዣውን ፡ እጅ ፡ እንዳደረገ ፡ ያህል ፡ ይቈጠራል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በማከማቻው ፡ ስፍራ ፡ የተቀመጠው ፡ የሸቀጥ ፡ መያዣ ፡ ምስክር ፡ ወረቀት ፡ ወይም ፡ የሸቀጡ ፡ መላኪያ ፡ ሸኝ ፡ ደብዳቤ ፤ ወይም ፡ በጕዞ ፡ ላይ ፡ ያሉትን ፡ የተጫኑ ፡ ሸቀጦች ፡ የሚያመለክተው ፡ መሸኛ ፡ ወረቀት ፡ በስተጀርባው ፡ በባለገንዘቡ ፡ ስም ፡ ተጽፎ ፡ ከተሰጠው ፡ መያዣው ፡ በእጁ ፡ እንዳለ ፡ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፯፻፺፩ ። በተዋዋዮቹ ፡ ስምምነት ፡ መያዣው ፡ በሦስተኛ ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ ስለ ፡ መቀመጡ ።

(፩) መያዣው ፡ በሦስተኛ ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ እንዲቀመጥ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ሊስማሙ ፡ ይችላሉ ።

(፪) የሦስተኛ ፡ ወገን ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ ስለ ፡ አደራ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ዕቃ ፡ ማከማቻ ፡ በወጣው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ ይከናወናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፪ ። መያዣው ፡ በባለዕዳው ፡ እጅ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) በሕጉ ፡ ላይ ፡ ተገልጾ ፡ ካልተፈቀደ ፡ በቀር ፡ በመያዣ ፡ ተሰጥቶ ፡ ተይዞዋል ፡ የተባለው ፡ ዕቃ ፡ ከባለዕዳው ፡ እጅ ፡ ሳይወጣ ፡ በመያዣ ፡ እንደ ፡ ተሰጠ ፡ ሆኖ ፡ ሊቈጠር ፡ አይችልም ።

(፪) በሕግ ፡ ከተፈቀደው ፡ በቀር ፡ መያዣው ፡ በባለዕዳው ፡ እጅ ፡ ይሆናል ፡ ብለው ፡ ቢዋዋሉ ፡ ውሉ ፡ አይጸናም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፫ ። የመያዣ ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ፡ ደንብ ።

(፩) የመያዣ ፡ አሰጣጥን ፡ ውል ፡ የሚመለከቱ ፡ የውል ፡ አፈጻጸም ፡ ደንቦች ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ ከተሰጠው ፡ ድንጋጌ ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ እንደዚህ ፡ ያለው ፡ ውል ፡ አጻጻፍና ፡ አፈጻጸም ፡ በሚሰጥ ፡ ልዩ ፡ ደንብ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ መያዣ ፡ እየ ተቀበሉ ፡ እንዲያበድሩ ፡ ተፈቅዶላቸው ፡ ስለሚቋቋሙ ፡ ማኅበሮች ፡ በሚ ወጣ ፡ ልዩ ፡ ደንብ ፡ ውስጥ ፡ ገብቶ ፡ የሚደነገግ ፡ ጉዳይ ፡ ነው ።

(፪) በማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ በተቀመጡት ፡ ሸቀጦች ፡ ስለ ፡ መዋዋል ፡ ጉዳይ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፈው ፡ በማከማቻ ፡ ስፍራ ፡ ስለሚቀመጥ ፡ ዕቃ ፡ በሚለው ፡ ምዕራፍ ፡ ውስጥ ፡ ተነግሮአል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ (፪) ።
የመያዣ ፡ ሰጪው ፡ መብትና ፡ ግዴታ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፬ ። የመያዣው ፡ ዕቃ ፡ ባለሀብት ።

(፩) በመያዣው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ባለመብት ፡ የሚሆነውን ፡ ለይተው ፡ ካልተዋዋሉ ፡ በቀር ፡ አስያዡ ፡ በመያዣነት ፡ ለሰጠው ፡ ዕቃ ፡ ባለቤት ፡ ሆኖ ፡ የመቈየት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) በዚህም ፡ መብቱ ፡ እንደ ፡ ፈቀደው ፡ ሊያዝበት ፡ በተለየም ፡ መያዣውን ፡ ሊሸጠው ፡ ወይም ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ተተኪ ፡ መያዣ ፡ አድርጎ ፡ አሳልፎ ፡ ሊያ ሲዘው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፭ ። መያዣውን ፡ ለመጠበቅና ፡ በመልካም ፡ ለመያዝ ፡ የሚደረግ ፡ ወጪ ።

ዕቃውን ፡ በመያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ ለመጠበቅና ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ ለመያዝ ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ አሲያዡ ፡ መክፈል ፡ አለ በት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፮ ። ባለገንዘቡ ፡ የሚያደርገው ፡ ኰመጠን ፡ ማለፍ ።

ዕቃውን ፡ በመያዣ ፡ ስም ፡ የተረከበው ፡ ባለገንዘብ ፡ በመያዣው ፡ ላይ ፡ መብቱ ፡ ከሚፈቅድለት ፡ በማለፍ ፡ አላገባብ ፡ ሠርቶ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለ ዕዳው ፡ የመያዣው ፡ ዕቃ ፡ ከባለገንዘቡ ፡ እጅ ፡ ወጥቶ ፡ የትእዛዝ ፡ ባላደራ ፡ በሆነ ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ ተዛውሮ ፡ እንዲቀመጥ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፯ ። ዕዳውን ፡ አስቀድሞ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ዕቃ ፡ አስያዥ ፡ የሆነው ፡ ባለዕዳው ፡ ዕቃው ፡ የተያዘበትን ፡ ገንዘብ ፡ በማና ቸውም ፡ ጊዜ ፡ በመክፈል ፡ የተያዘው ፡ ዕቃ ፡ እንዲመለስለት ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህን ፡ ደንብ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ሁሉ ፡ አይጸናም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፰ ። ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የሰጠው ፡ መያዣ ።

(፩) መያዣውን ፡ የሰጠው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የማስያዙ ፡ ጕዳይ ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላ ፡ በባለገንዘቡና ፡ በባለዕዳው ፡ መካከል ፡ የተደረገው ፡ ውል ፡ የዚህን ፡ የዕቃ ፡ አስያዡን ፡ ሁኔታ ፡ ሊያብስበት ፡ (ሊጎዳው)፡ አይችልም ።

(፪) ዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ በዚህ ፡ አልከራከርም ፡ ብሎ ፡ ነበር ፡ በማለት ፡ ለመቃ ወም ፡ ሳይቻል ፡ ባለዕዳው ፡ ሊከራከርበት ፡ የሚገባውን ፡ መብት ፡ ሁሉ ፡ መያዣ ፡ የሰጠው ፡ ሰው ፡ ሊከራከርበት ፡ ይችላል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

ዕቃውን ፡ የያዘ ፡ የባለገንዘብ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፴፱ ። ጠቅላላ ፡ መሠረቱ ።

(፩) መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ በባለዕዳው ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ ለሌሎቹ ፡ ባለ ገንዘቦች ፡ ያላቸው ፡ መብት ፡ ለሱም ፡ ይኖረዋል ።

(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፡ የመያዣውን ፡ ዕቃ ፡ ስለሚመለከተው ፡ ነገር ፡ በዚህ ፡ ምዕ ራፍ ፡ ላይ ፡ የተገለጸው ፡ ልዩ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵ ። የመያዣው ፡ ዕቃ ፡ አገልግሎት ።

መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ መያዣ ፡ ሰጪው ፡ ባለዕዳ ፡ ካልፈቀደለት ፡ ወይም ፡ ለተያዘው ፡ ዕቃ ፡ አጠባበቅ ፡ አገልግሎት ፡ ፍጹም ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ካልተገኘ ፡ በቀር ፡ በተያዘው ፡ ዕቃ ፡ ለመገልገል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፩ ። የመያዣው ፡ ፍሬ ።

(፩) መያዣው ፡ ፍሬ ፡ የሚሰጥ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፍሬውን ፡ መሰብሰብ ፡ የሚገባቸው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ወይም ፡ ጠባቂው ፡ ናቸው ።

(፪) መያገ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ ከመያዣው ፡ ለተገኘ ፡ ፍሬ ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል ።

(፫) መያገው ፡ የሚሰጠው ፡ ፍሬ ፡ በቅደም ፡ ተከተል ፡ ለጥበቃውና ፡ ለአያያዙ ፡ ለተደረገው ፡ ወጪ ፡ መያዣው ፡ ለተያዘበት ፡ ገንዘብ ፡ ወለድ ፡ ለዋናውም ፡ ገንዘብ ፡ እየታሰበ ፡ ይቀነሳል ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፪ ፡፡ የእጅ ፡ ክስ ፡፡

(፩) መያዣውን ፡ የተቀበለ ፡ ባለገንዘብ ፡ ስለ ፡ መያዣው ፡ የእጅ ፡ ክስ፡ለማቅረብ፡ ይችላል ፡፡

(፪) መያዣውን ፡ የሚጠብቀው ፡ ሰው ፡ ይህንን ፡ ክስ ፡ ለማቅረብ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነበት ፡ ምክንያት ፡ ለባለገንዘቡና ፡ መያዣውን ፡ ለሰጠው ፡ ሰው ፡ ሳይዘገይ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፫ ፡፡ መያዣው ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ስለሚል ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡፡

መያዣ ፡ የተቀበለ ፡ ባለገንዘብ ፡ ይህን ፡ መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ የባለቤትነት ፡ መብት ፡ ከሌለው ፡ ሰው ፡ ላይም ፡ ቢሆን ፡ እንኳ ፤ የመያዣው ፡ ውል ፡ በሚሰጠው ፡ መብት ፡ ሊሠራበት ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፬ ፡፡ ልዩነት ፡፡

ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ የመያዣው ፡ ባለቤት ፤ የመያዣው ፡ ውል ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ መያዣውን ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፤ መያዣ ፡ ሰጪው ፡ የባለቤትነት ፡ መብት ፡ የሌለውና ፡ ውል ፡ ለማድረግ ፡ የማይችል ፡ መሆኑን ፡ እያወቀ ፡ ወይም ፡ ሊያውቅ ፡ ሲገባው ፡ የያዘ ፡ መሆኑን ፡ ካስረዳ ፡ የተያዘውን ፡ ዕቃ ፡ መልሶ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ ዕቃው ፡ በዋስትና ፡ የተያዘበትን ፡ ዕዳ ፡ በመክፈል ፡ መልሶ ፡ ለመውሰድ ፡ መብት ፡ አለው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፭ ፡፡ መያዣውን ፡ ስለ ፡ መመለስ ፡፡

(፩) ገንዘቡ ፡ በመከፈሉ ፡ ወይም ፡ በማንኛውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ የመያዣው ፡ ውል ፡ ሲያልቅ ፡ መያዣውን ፡ የተቀበለ ፡ ባለገንዘብ ፡ ለዕቃ ፡ አስያዡ ፡ ወይም ፡ እርሱ ፡ ይቀበልልኝ ፡ ላለው ፡ ሰው ፡ ዕቃውን ፡ መመለስ ፡ አለበት ፡፡

(፪) መያዣውን ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ መያዣ ፡ የሆነውን ፡ ዕቃ ፡ እስኪመልስ ፡ ድረስ፡በአንድ፡ዕቃ፡ጥቅም፡ በሚያገኝ፡ ባለይዞታ፡ላይ ፡ በሚፈጸመው፡ ደንብ፡ መሠረት ፡ ስለዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ አላፊ ፡ ይሆናል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፮ ፡፡ ይዞ ፡ የማቈየት ፡ መብት ፡፡

በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ላይ ፡ በተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ መሠረት ፡ መያዣውን ፡ የተቀበለ ፡ ባለገንዘብ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ ሁሉ ፡ በሙሉ ፡ እስኪከፈለው ፡ ድረስ ፡ የመያዣውን ፡ ዕቃ ፡ በእጁ ፡ የማቈየት ፡ መብት ፡ አለው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፯ ፡፡ የመያዣው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡፡

መያዣውን ፡ ተረክቦ ፡ የሚጠብቀው ፡ ባለገንዘቡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፤ ስለ ፡ መያዣው ፡ መጥፋትና ፡ በመበላሸት ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፡ ራሱ ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፰ ። ስለ ፡ ዕቃ ፡ መተካት ።

መያዣው ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢጠፋ ፡ ወይም ፡ ቢበላሽ ፤ መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ መብት ፡ የሚተካው ፤ ስለ ፡ ዕቃው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ አላፊ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ሊከፍል ፡ በሚገባው ፡ ኪሣራ ፤ ወይም ፡ የዕቃውን ፡ አሱራንስ ፡ ያደረገው ፡ በሚከፍለው ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ ደግሞ ፡ ዕቃውን ፡ የወሰደው ፡ ባለሥልጣን ፡ ሊከፍለው ፡ በሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ።

የመያዣ ፡ ውል ፡ የሚቀርበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፵፱ ። ውሉ ፡ በተጨማሪ ፡ ዐይነት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ዕቃው ፡ የተያዘበት ፡ የዋስትና ፡ ዕዳ ፡ የተፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የመያዣው ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ ሆኖ ፡ የተያዘውም ፡ ዕቃ ፡ ላስያዡ ፡ ይመለሳል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶ ። መያዣው ፡ የማይከፋፈል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

የብድሩ ፡ ገንዘብና ፡ የመያዣው ፡ ዕቃ ፡ ለመከፋፈል ፡ የሚችል ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፤ መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ ነገር ፡ በሙሉ ፡ ካልተከፈለው ፡ በቀር ፡ መያዣውን ፡ በሙሉም ፡ ሆነ ፡ በከፊል ፡ እንዲመልስ ፡ አይገደድም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፭ ።

የመያዣ ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶፩ ። መያዣን ፡ ይዞ ፡ ለመቅረት ፡ ስለሚደረግ ፡ ስምምነት ።

(፩) ዕዳው ፡ በሚከፈልበት ፡ ቀን ፡ ባለዕዳው ፡ ሳይከፍል ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለ ገንዘቡ ፡ በሕጉ ፡ የተደነገገውን ፡ ሥርዐት ፡ ፎርማሊቴ ፡ ሳይፈጽም ፡ መያዣውን ፡ መሸጥ ፡ ወይም ፡ ለራሱ ፡ ማስቀረት ፡ ይችላል ፡ ብለው ፡ ቢስማሙ ፤ ስምምነቱ ፡ መያዣው ፡ ከተሰጠበት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ቢሆንም ፡ አይጸናም ።

(፪) ለዕዳው ፡ መክፈያ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከደረሰ ፡ በኋላ ፡ ግን ፡ ባለዕዳው ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ስለ ፡ ገንዘቡ ፡ ምትክ ፡ መያዣውን ፡ እንዲለቅ ፡ ሊስማሙ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶፪ ። የመያዣው ፡ ውል ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የመያዣው ፡ ውል ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ እንዲችል ፡ ባለገንዘቡ ፡ በመያዣው ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ በሚልበት ፡ ጊዜ ፡ መያዣው ፡ በባለገንዘቡ ፡ ወይም ፡ ተዋዋዮቹ ፡ በመረጡት ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ እንዲገኝ ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፤ የዕዳ ፡ ዋስትና ፡ መያዣ ፡ የሆነው ፡ ዕቃ ፡ ከባለዕዳው ፡ እጅ ፡ ካልወጣ ፤ ወይም ፡ በባለገንዘቡ ፡ ፈቃድ ፡ ከባለዕዳው ፡ እጅ ፡ ተመልሶ ፡ ከገባ ፤ ወይም ፡ ደግሞ ፡ ባለገንዘቡ ፡ አምጣ ፡ ብሎ ፡ ለመጠየቅ ፡

መብት ፡ በሌለው ፡ በሦስተኛ ፡ ወገን ፡ እጅ ፡ የሚገኝ ፡ ከሆነ ፡ የመያዣው ፡ ውል ፡ ምንም ፡ ዐይነት ፡ ዋጋ ፡ ሊሰጥ ፡ አይችልም ።

ቍ፡ ፪ሺ፰፻፶፫ ። ስለ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ አሰጣጥ ።

(፩) መያዣውን ፡ የያዘው ፡ ባለገንዘብ ፡ የያዘውን ፡ ዕቃ ፡ ከመሸጡ ፡ በፊት ፡ አስያዡ ፡ ባለዕዳ ፡ የገባውን ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጽም ፡ ሳይፈጽም ፡ ቢቀር ፡ ግን ፡ ዕቃውን ፡ የሚያሸጥበት ፡ መሆኑን ፡ አስቀድሞ ፡ በማስጠንቀቅ ፡ ማስታወቂያ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፪) የዚህም ፡ ዐይነት ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ መያዣውን ፡ ሰጭ ፡ ለሆነው ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሊሰጠው ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶፬ ። የመያዣው ፡ መሸጥ ።

(፩) ማስጠንቀቂያው ፡ ከተሰጠበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ እስከ ፡ ተከታዩ ፡ ስምንት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ ማንኛውም ፡ መቃወሚያ ፡ ሳይቀርብ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የቀረበው ፡ መቃወሚያ ፡ መሠረት ፡ የሌለው ፡ መሆኑ ፡ የታወቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለገንዘቡ ፡ መያዣውን ፡ በአደባባይ ፡ በሐራጅ ፡ ለማሸጥ ፡ ይችላል ።

(፪) መያዥ ፡ የሆነው ፡ ነገር ፡ በሕግ ፡ ወይም ፡ በዕለት ፡ ገበያ ፡ የተወሰነ ፡ ዋጋ ፡ እንዳለው ፡ ይህን ፡ የመሰለውን ፡ ዕቃ ፡ እንዲሸጥ ፡ በተፈቀደለት ፡ ሰው ፡ አማካይነት ፡ ዕቃው ፡ እንዲሸጥ ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶፭ ። ዳኞች ፡ የሚያደርጉት ፡ አወሳሰን ።

መያዣ ፡ ሰጪው ፡ መቃወሚያ ፡ አቅርቦላቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ የመያዣው ፡ ዋጋ ፡ የባለገንዘቡን ፡ ዕዳ ፡ ለመክፈል ፡ የሚበቃውን ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ዕቃ ፡ እንዲሸጥና ፡ ዕዳው ፡ እንዲከፈል ፡ የባለገንዘቡን ፡ መብት ፡ በዚሁ ፡ ብቻ ፡ ሊወስኑበት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶፮ ። መያዣው ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ (ለባለገንዘቡ) ፡ የሚሰጥበት ፡ ሁኔታ ።

ባለገንዘቡ ፡ ስለ ፡ ገንዘቡ ፡ መያዣ ፡ በዋስትና ፡ የተቀበለውን ፡ ዕቃ ፤ በልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ በተሰጠው ፡ ግምት ፡ መጠን ፡ ወይም ፡ በዕለት ፡ ገበያ ፡ በተወሰነው ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ ተገማምቶ ፡ ሊከፈለው ፡ ከሚገባው ፡ ሒሳብ ፡ ጋራ ፡ ተመዛዛኝ ፡ የሚሆነውን ፡ መያዣ ፡ ስለ ፡ ዕዳው ፡ ለራሱ ፡ እንዲያስቀረው ፡ እንዲፈቀድለት ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፶፯ ። የቀዳሚነት ፡ መብት ።

(፩) መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ ከመያዣው ፡ ሽያጭ ፡ ዋጋ ፡ ከሌሎቹ ፡ ባለገንዘቦች ፡ ቀድሞ ፡ የመቀበል ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) የመያዣው ፡ ዋስነት ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ለተመለከተው ፡ ለዋናው ፡ ዕዳና ፡ ለወለዱ ፤ ጊዜው ፡ በማለፍ ፡ ለሚከፈለው ፡ ወለድ ፤ መያዣውን ፡ ለመጠበ

ቅና ፡ በመልካም ፡ አያያዝ ፡ ለማኖር ፡ ወይም ፡ ለመሸጥ ፡ ለሚደረገው ፡ ወጪ ፡ ሁሉ ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፪ሺ፰፻፺፰ ። የባለገንዘቡ ፡ መብቶች ፡ ወሰን ።

(፩) ባለገንዘቡ ፡ በመያዣው ፡ ውል ፡ ከተወሰነው ፡ ከፍተኛ ፡ ገንዘብ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ትርፍ ፡ ነገር ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ ብሎ ፡ ሊከራከርበት ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ የመያዣው ፡ ውል ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ የተገኘ ፤ ከባለዕዳው ፡ ወይም ፡ ከዕቃ ፡ አስያዡ ፡ ላይ ፡ የሚጠይቀው ፡ ሌላ ፡ ገንዘብ ፡ ቢኖረውም ፡ በመያዣው ፡ ላይ ፡ የቀዳሚነት ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ ብሎ ፡ ሊከራከር ፡ አይችልም ።

ቁ ፡ ፪ሺ፰፻፺፱ ። የዋጋው ፡ አሰጣጥ ።

(፩) የመያዣው ፡ ሽያጭ ፡ ዋጋ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ ሊከፈለው ፡ እስከሚገባው ፡ ተመዛዛኝ ፡ ሒሳብ ፡ ድረስ ፡ ተሰጥቶ ፡ ዕቃ ፡ አስያዡ ፡ ዕዳውን ፡ እንደ ፡ ከፈለ ፡ ያህል ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ከዕዳው ፡ ሒሳብ ፡ የተረፈው ፡ የሽያጩ ፡ ዋጋ ፡ ለዕቃ ፡ አስያዡ ፡ ይሰጣል ።

ቁ ፡ ፪ሺ፱፻ ። መያዣ ፡ ስለ ፡ ተቀበሉ ፡ ብዙ ፡ ባለገንዘቦች ።

(፩) ዕቃው ፡ ብዙ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ጠያቂ ፡ ያለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለገንዘቦቹ ፡ ሒሳባቸው ፡ የሚከፈላቸው ፡ እንደ ፡ ቅድሚያ ፡ ደረጃቸው ፡ ነው ።

(፪) የቅድሚያ ፡ ደረጃቸውም ፡ የሚመደበው ፡ መያዣውን ፡ ባደረጉበት ፡ ቀን ፡ ቅደም ፡ ተከተል ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፪ሺ፱፻፩ ። የገዥው ፡ መብቶች ።

(፩) መያዣውን ፡ የገዛው ፡ ሰው ፡ ለዕቃው ፡ ባለቤትነቱ ፡ ከማናቸውም ፡ ዕዳ ፡ ነጻ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፪ሺ፱፻፪ ። የባለገንዘቡ ፡ አላፊነት ።

የመያዣው ፡ ውል ፡ በተጻፈበት ፡ ጊዜ ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ነገር ፡ መኖሩን ፡ የሚያውቅ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በመያዣ ፡ የተቀበለውን ፡ የሌላውን ፡ ዕቃ ፡ የሚሸጥ ፡ ባለገንዘብ ፡ ዕቃውን ፡ በመሸጡ ፡ ማንኛውም ፡ አላፊነት ፡ አይደርስበትም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ ሰነዶችን ፡ ወይም ፡ ግዙፍ ፡ ያልሆኑ ፡ ሌሎች ፡ ሀብቶችን ፡ ስለ ፡ ማስያዝ ።

ቁ ፡ ፪ሺ፱፻፫ ። በመያዣ ፡ ሰጪውና ፡ በባለዕዳው ፡ መካከል ፡ ስላሉ ፡ ግንኙነቶች ።

በዋሱና ፡ በዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ ግንኙነት ፡ ስለሚመለከተው ፡ ደንብ ፡ የተሰጠው ፡ ድንጋጌ ፡ ዕቃውን ፡ ባስያዘው ፡ በሦስተኛው ፡ ወገንና ፡

በዋናው ፡ ባለዕዳ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ ግንኙት ፡ በሚመለከተውም ፡ ጕዳይ ፡ ተፈጻሚ ፡ ሆኖ ፡ የሚጸና ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፮ ። የሰነድ ፡ ማስረጃ ፡ የሌለው፡ገንዘብ ።

(፩) በሰነድ ፡ ላይ ፡ ያልተገለጸ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ሰነድ ፡ በመያዣ፡ ሲሰጥ ፡ ዋስትና ፡ የሚሰጥበት ፡ ገንዘብ ፡ ማንኛውም ፡ ብዛት ፡ ቢኖረው ፤ በመያዣው ፡ የተሰጠው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቅ ፡ መብት ፡ ማስረጃ ፡ የምን ፡ ያህል፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ዋስትና ፡ የሚሰጥበት ፡ ገንዘብ ፡ ስንት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አብዛኛውን ፡ ልክ ፡ በግልጽ ፡ የሚያመለክት ፡ የጽሑፍ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲኖር ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) በመያዣ ፡ የተሰጠው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ የመያዣው ፡ ገንዘብ፡ ባለዕዳ ፡ እንዲያውቀው ፡ ካልተደረገ ፡ ወይም ፡ እሱ ፡ የተረጋገጠ ፡ ቀን ፡ በተመለከተበት ፡ ጽሑፍ ፡ ውሉን ፡ ካልተቀበለ ፡ የተሰጠው ፡ መያዣ ፡ አይጸናም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፯ ። በሰነድ ፡ ላይ፡ያልተገለጸ ፡ መብት ።

(፩) የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ያልሆነና ፡ በሰነድ ፡ ያልተገለጸ ፡ ሌላ ፡ ዐይነት ፡ መብት ፡ በመያዣ ፡ ሲሰጥ ፤ የመያዣው ፡ ውል ፡ የሚከናወነው ፡ ለነዚህ ፡ መብቶች ፡ ማስተላለፍ ፡ በተደነገገው ፡ ሥርዐት ፡ (ፎርም) ፡ ነው ።

(፪) በመያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ የመብት ፡ ዐይነትና ፡ ዋስትና ፡ የሚሰጥበትን ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ ሰነድ ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ በመዘርዘር ፡ የሚገልጽ ፡ ቀኑ ፡ የተረጋገጠ ፡ የጽሑፍ ፡ ማስረጃ ፡ እንዲኖር ፤ በማንኛውም ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ሲሆን ፡ ፍጹም ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ። በዚህ ፡ ዐይነት ፡ ሳይፈጸም ፡ ቢቀር ፡ ግን ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፫) አንዳንዶቹ ፡ መብቶች ፡ በመያዣነት ፡ ሲሰጡ ፤ የሚሠራባቸው ፡ ድንጋጌዎች፡ የተጠበቁ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፷፰ ። በሰነድ ፡ የተገለጸ ፡ መብት ፡ ወይም ፡ ገንዘብ ።

(፩) በመያዣነት ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ መብት ፡ በዕዳ ፡ መተማመኛ ፡ ሰነድ ፡ ወይም ፡ የንግድ ፡ መለዋወጫ ፡ ባልሆነ ፡ በሌላ ፡ ሰነድ ፡ የተጻፈ ፡ ሲሆን ፤ ይህ ፡ ሰነድ ፡ መያዣ ፡ በተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ ወይም ፡ በመያዣው ፡ ውል ፡ በተስማሙበት ፡ ሰው ፡ እጅ ፡ ሊቀመጥ ፡ ይገባል ።

(፪) የንግድ ፡ መለዋወጫ ፡ መሆናቸው ፡ በጽሑፍ ፡ የተገለጹትን ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ የሆኑትንና ፡ ሰነዶች ፡ በመያዣ ፡ የመስጠቱ ፡ ሥርዐት ፡ የሚፈጸመው ፡ በንግድ ፡ ሕግ ፡ ላይ ፡ በተመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፫፻፴፯ ። በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የገቢ ፡ ጥቅም ፡ የሚሰጡ ፡ የገንዘብ ፡ መብት ፡ ሰነዶች ። (፩) የመያዣው ፡ ወሰን ።

(፩) እንደ ፡ ጥቅም ፡ ድርሻ ፡ (ዲቢዳንድ) ፡ የሆኑ ፡ በተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ወለድ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ጥቅም ፡ የሚያስገኙ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ ሰነዶች ፡ በመያዣ ፡ በተሰጡ ፡ ጊዜ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፡ መያዣነታቸው ፡ የሚጸናው ፡ ወደፊት ፡ በሚያስገኙት ፡ ትርፎች ፡ ላይ ፡ ነው ፡ እንጂ ፤ የመክፈያቸው ፡ ጊዜ ፡ ባለፉት ፡ ትርፎች ፡ ላይ ፡ አይደለም ።

(፪) እነዚህ ፡ ተጨማሪ ፡ ትርፎች ፡ በልዩ ፡ ሰነዶች ፡ ላይ ፡ ተለይተው ፡ በመዘርዘር ፡ የተመለከቱ ፡ ከሆኑ ፡ በሕጉ ፡ ላይ ፡ በተፈቀደው ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ራሳቸው ፡ መያዣ ፡ ሆነው ፡ ካልተሰጡ ፡ በቀር ፡ በመያዣው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ እንደ ፡ ገቡ ፡ አይቈጠሩም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፴፰ ።(፪)መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ መብትና ፡ ግዴታ ።

(፩) መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ ስለ ፡ ዋስትና ፡ የተቀበለው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ ሰነድ ፡ የሚያስገኘውን ፡ ወለድና ፡ እንደዚሁም ፡ የዚሁ ፡ የገንዘብ ፡ መቀበያ ፡ ሰነድ ፡ ባለዕዳ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በየጊዜው ፡ መከፈል ፡ የሚገባቸውን ፡ ሌሎቹን ፡ ገቢዎች ፡ መቀበል ፡ አለበት ።

(፪) በዚህ ፡ ዐይነት ፡ ያገኘውንም ፡ ለእሱ ፡ ራሱ ፡ ከሚከፈሉት ፡ ገንዘቦች ፡ ሊቀነስ ፡ የሚገባው ፡ አስቀድሞ ፡ ስላደረጋቸው ፡ ወጪዎች ፡ ቀጥሎ ፡ ስለሚቀበላቸው ፡ ወለዶች ፡ በመጨረሻም ፡ ከዋናው ፡ ገንዘብ ፡ ላይ ፡ ነው ።

(፫) አስያዡ ፡ የዚህን ፡ ዐይነት ፡ አከፋፈል ፡ ለመቃወም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፴፱ ። መጠበቂያ ፡ የሚሆኑ ፡ ተግባሮች ።

መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ በመያዣ ፡ የተረከባቸውን ፡ መብቶች ፡ ለመጠበቅ ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ተግባር ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵ ። በመያዣ ፡ የተሰጡ ፡ አክሲዮኖች ።

አክሲዮኖች ፡ በመያዣ ፡ በተሰጡ ፡ ጊዜ ፡ በአክሲዮኔሮች ፡ ጉባኤ ፡ ላይ ፡ የሚቀመጠው ፡ አክሲዮኔሩ ፡ ራሱ ፡ ነው ፡ እንጂ ፤ አክሲዮን ፡ በመያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፲፫፻፵፩ ። በመያዣ ፡ ስለ ፡ ተሰጠው ፡ የገንዘብ ፡ ሰነድ ፡ የባለዕዳው ፡ መብቶች ።

(፩) በመያዣ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ ሰነድ ፡ ባለዕዳ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ከእሱ ፡ ገንዘብ ፡ ፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ሰው ፡ የሚከራከርበትን ፡ መብት ፡ መያዣ ፡ የተቀበለውን ፡ ሌላውንም ፡ ባለገንዘብ ፡ ሊከራከርበት ፡ ይችላል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የመያዣ ፡ መስጫውን ፡ ውል ፡ ያቋቋመውን ፡ ስምምነት ፡ ያላንዳች ፡ ክርክር ፡ ባለዕዳ ፡ ፈቅዶ ፡ ተቀብሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በእሱና ፡ ከእሱ ፡ ላይ ፡

ገንዘብ ፡ በሚፈልገው ፡ መካከል ፡ በነበረው ፡ ግንኙነት ፡ የሆነውን ፡ የዕዳ ፡ መቻቻል ፡ ሊከራከርበት ፡ አይችልም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፪ ፡፡ በመያዣ ፡ የተሰጠው ፡ ሰነድ ፡ የሚያመጣውን ፡ ገንዘብ ፡ ስለ ፡ መቀበል ፡፡

(፩) መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ የሚጠይቀው ፡ መብት ፡ እንዲከፈለው ፡ የተወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ ሲደርስ ፤ በመያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ሰነድ ፡ የሚያመጣውን ፡ ገንዘብ ፡ መቀበል ፡ አለበት ፡፡

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ዕዳው ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ እንዳይከፈል ፡ መያዣ ፡ ሰጪው ፡ የተቃወመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለዕዳው ፡ የሚጠየቀውን ፡ ገንዘብ ፡ ገቢ ፡ ካላደረገ ፡ ወይም ፡ ሊከፍል ፡ የሚገባውን ፡ ነገር ፡ ካላስረከበ ፡ በቀር ፡ ከዕዳው ፡ ነጻ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ፡፡

(፫) ስለ ፡ ዕዳው ፡ ክፍያ ፡ የተሰጡት ፡ ገቢ ፡ ገንዘቦች ፡ ወይም ፡ አላቂ ፡ የሆኑ ፡ ሌሎች ፡ ነገሮች ፡ የሚቀመጡበት ፡ ስፍራ ፡ የሚመረጠው ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ስምምነት ፤ ይህ ፡ ስምምነት ፡ ባይኖር ፤ በዳኞች ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፫ ፡፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያውን ፡ መብት ፡ ሰነድ ፤ ወይም ፡ በመያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ መሸጥ ፡፡

ዋስትና ፡ የተሰጠበት ፡ ዕዳ ፡ እንዲከፈል ፡ የመጠየቂያው ፡ ጊዜ ፡ ደርሶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መያዣ ፡ የተቀበለው ፡ ባለገንዘብ ፡ በመያዣ ፡ የተቀበለውን ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ሰነድ ፡ ወይም ፡ በመያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ መብት ፡ ወይም ፤ ባለዕዳው ፡ ስለ ፡ ዕዳው ፡ ክፍያ ፡ ያስረከባቸውን ፡ ዕቃዎች ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ውስጥ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተመለከተው ፡ ክፍል ፡ የተመለከተውን ፡ ሥርዐት ፡ መሠረት ፡ አድርጎ ፡ ለማሸጥ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፬ ፡፡ በላይኛው ፡ ክፍል ፡ ወደ ፡ ተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ ስለ ፡ መመራት ፡፡

የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ሰነዶችን ፡ ወይም ፡ ግዙፍ ፡ ያልሆኑ ፡ ሀብቶችን ፡ በመያዣ ፡ የመስጠትን ፡ ሥርዐት ፡ ስለሚመለከተው ፡ ደንብ ፡ አፈጻጸም ፡ በዚህ ፡ ክፍል ፡ ላይ ፡ ላልተመለከተው ፡ ደንብ ፡ ሁሉ ፤ በጠቅላላው ፡ የመያዣን ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ፡ ስለሚመለከተው ፡ ደንብ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ክፍል ፡ ውስጥ ፡ የተሰጠው ፡ ድንጋጌ ፡ ይጸናል ፡፡

አንቀጽ ፡ ዐሥራ ፡ ስምንት ፡፡

የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ስለ ፡ ሚመለከቱ ፡ ውሎች ፡፡

ምዕራፍ ፡ ፩ ፡፡

ስለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሽያጭ ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፭ ፡፡ መሠረቱ ፡፡

(፩) ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሽያጭ ፡ የሚመራው ፡ በዚሁ ፡ ሕግ ፡ ያንድ ፡ ነገ

ርን ፡ ባለሀብትነት ፡ ማስተላለፍን ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ውሎች ፡ በተደነገገው ፡ አንቀጽ ፡ በተመለከተው ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፮ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መሥራትና ፡ መሸጥ ።

አንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ለሌላው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ አንድ ፡ ቤት ፤ አንድ ፡ የቤት ፡ ክፍል ፡ ወይም ፡ ገና ፡ የሌለ ፡ አንድ ፡ የሚሠራ ፡ ሕንጻ ፡ ለመስጠት ፡ ግዴታ ፡ የሚገባበት ፡ ውል ፤ የአንድ ፡ ሕንጻ ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ ይባላል ፡ እንጂ ፤ የሽያጭ ፡ ውል ፡ ሊባል ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፯ ። የውሉ ፡ ፎርም ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሽያጭ ፡ ውል ፡ በጽሑፍ ፡ ሳይደረግ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፰ ። በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ስለ ፡ ማጻፍ ።

ያንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሽያጭ ፡ ውል ፡ ንብረቱ ፡ ባለበት ፡ አገር ፡ በሚገኘው ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ሀብት ፡ መዝገብ ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ዘንድ ፡ ውጤትን ፡ ሊያስገኝ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፸፱ ። የንብረቱ ፡ ሻጭ ፡ የነገሩ ፡ ተካፋይ ፡ እንዲሆን ፡ አስፈላጊ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ገዢው ፡ የገዛውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሀብትነት ፡ በስሙ ፡ ለማዛወርና ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ለማጻፍ ፡ እንዲችል ፡ ሻጩ ፡ የንብረቱን ፡ ሰነድና ፡ ማንኛውንም ፡ ማስረጃ ፡ ሁሉ ፡ ሊሰጠው ፡ ይገባል ።

(፪) ይህ ፡ ግዴታም ፡ ለሽያጩ ፡ ውል ፡ እንደ ፡ ዋና ፡ ስምምነት ፡ ሆኖ ፡ የሚገመት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹ ። ሻጩ ፡ አንዳንድ ፡ መብቶችን ፡ መግለጽ ፡ ግዴታ ፡ ያለበት ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ ሳይጻፉ ፡ በገዥ ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆኑበት ፡ የሚችሉትን ፡ የተሸጠውን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ የሚመለከቱትን ፡ የ፫ኛ ፡ ወገኖች ፡ መብቶች ፡ ሻጩ ፡ ለገዥ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ ጥቅም ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ የተጻፉትን ፡ መብቶች ፡ ሻጩ ፡ ለገዢው ፡ ገልጾ ፡ እንዲያስታውቀው ፡ ውሉ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፩ ። የተመዘገቡ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ። (፩) መሠረቱ ።

ገዢው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ ስፍራ ፡ ባለው ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፤ የተጻፉትን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ የሚመለከቱትን ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ ሁሉ ፡ እንደሚያውቅ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፪ ። (፪)የሻጩ ፡ ግልጽ ፡ ዋስትና ።

(፩) በዚህ ፡ አንቀጽ ፡ የተመለከቱትን ፡ መብቶች ፡ በሚመለከት ፡ ምክንያት ፡ በሸጥኩት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የመነቀል ፡ ነገር ፡ ሊደርስ ፡ አይችልም ፡ ብሎ ፡ ሻጩ ፡ መድን ፡ ሊሆን ፡ ቃል ፡ ካልገባ ፡ በቀር ፡ ገዢው ፡ የማስለቀቅን ፡ ዋስትና ፡ በሚመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ሊከራከርባቸው ፡ ሊጠቀምባቸው ፡ አይችልም ።

(፪) ይህም ፡ የአላፊነት ፡ ዋስትና ፡ ሊገኝ ፡ የሚችለው ፡ በሽያጩ ፡ ውል ፡ ላይ ፤ በግልጽ ፡ የተመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ፡ ፪ሺ፰፻፹፫ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣና ፡ የወለድ ፡ አግድ ።

የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፤ መያዣ ፡ ባለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ወይም ፡ ንብረቱን ፡ (በዕዳ ፡ ገንዘብ) ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ በያዘው ፡ ሰው ፡ ጠያቂነት ፡ በፍርድ ፡ ተይዞ ፡ እንዲሸጥ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገዢው ፡ ስለ ፡ መነቀሉ ፡ ሻጩ ፡ በመድንነቱ ፡ እንዲያልፍ ፡ ለመጠየቅና ፡ በዚሁም ፡ መብቱ ፡ ለመከራከር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፬ ። የሌላውን ፡ ሰው ፡ የማይንቀሳቀስ፡ንብረት፡ስለ፡መሸጥ ።

(፩) የተሸጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ የሻጩ ፡ ሀብት ፡ ሳይሆን ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመነቀልን ፡ የአላፊነት ፡ ዋስትናን ፡ የሚመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ገዢው ፡ የገዛውን ፡ ንብረት ፡ እንዲለቅ ፡ መደረጉን ፡ ሳይጠብቅ ፡ በዚህ ፡ የመነቀል ፡ የአላፊነት ፡ ዋስትና ፡ ደንብ ፡ አስቀድሞ ፡ ሊጠቀምበት ፡ ይችላል ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ የገዥነት ፡ መብቱን ፡ እንዳያጣ ፡ ዳኞች ፡ ፍርድ ፡ ሊሰጡ ፡ በደረሱበት ፡ ጊዜ ፡ የመነቀሉም ፡ ጉዳይ ፡ የማያስፈራው ፡ ከሆነ ፡ በነዚህ ፡ ደንቦች ፡ ሊጠቀምባቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፭ ። በቀዳሚነት ፡ ይገባኛል፡የማለት፡መብት ።

በውሉ ፡ ላይ ፡ የተጻፈ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የተሸጠውን፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ገዢው ፡ በቀደምትነት ፡ ለመግዛት ፡ ሕጋዊ ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ ለሚል ፡ ሰው ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሻጩ ፡ ለገዢው ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፡ መክፈል ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፮።የሻጩ፡አላፊነት ።

ገዢው ፡ የገዛውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በሙሉ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ እንዲለቅ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዋጋውና ፡ በውሉ ፡ ካደረገው ፡ ወጪ ፡ በላይ ፡

BACK

ገዢው ፡ ይህን ፡ ንብረት ፡ ለማልሚያ ፡ ያወጣውን ፡ ገንዘብ ፡ እንዲመልስለት ፡ ሻጩን ፡ በአላፊነት ፡ ይጠይቃል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፯ ። ጉዳት ።

የማይንቀሳቀስ ፡ የንብረትን ፡ ሽያጭ ፡ ገዢው ፡ ወይም ፡ ሻጩ ፡ ተጎዳሁ ፡ በማለት ፡ ምክንያት ፡ ሊያፈርሱት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፰ ። በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ ስለሚገኘው ፡ ሀብት ፡ የሚሰጥ ፡ ዋስትና ። (፩) መሠረቱ ።

የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ስፋት ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የተመለከተ ፡ ከሆነ ፡ ሻጩ ፡ በዚህ ፡ በንብረት ፡ ውስጥ ፡ ስለሚገኘው ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ አላፊ ፡ ዋስ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፹፱ ። (፪) የገዢው ፡ መብት ።

(፩) በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ የተገኘው ፡ ሀብት ፡ ይገኛል ፡ ተብሎ ፡ ከተረጋገጠው ፡ በታች ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገዢው ፡ በዚሁ ፡ በጐደለው ፡ ሀብት ፡ መጠን ፡ የዋጋ ፡ ቅናሽ ፡ እንዲደረግለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ ያለው ፡ ሀብት ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ከተመለከተው ፡ ዋጋ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከዐሥር ፡ አንድ ፡ ያነሰ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደሆነ ፡ ወይም ፡ ሻጩ ፡ እንደ ፡ ገለጸው ፡ ንብረቱ ፡ ለተመደበበት ፡ ጉዳይ ፡ የማያገለግል ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገዢው ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺ ። (፫) ሁኔታና ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ።

በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ ባለው ፡ ሀብት ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ ላይ ፡ የተመሠረተው ፡ የገዢው ፡ የክስ ፡ አቤቱታ ፡ መቅረብ ፡ የሚገባው ፡ በጕድለቱ ፡ ማረጋገጫ ፡ ዋስትና ፡ ላይ ፡ በተመሠረተው ፡ ሁኔታና ፡ ለዚያው ፡ በሚጸናው ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ መሠረት ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፩ ። (፬) የሻጩ ፡ መብት ።

(፩) የተሸጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ልክ ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ከተመለከተው ፡ በላይ ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ሆኖ ፡ ቢገኝም ፡ እንኳ ፡ ሻጩ ፡ ዋጋ ፡ እንዲጨመርለት ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፪) ሻጩ ፡ ስሕተት ፡ የደረሰበት ፡ በገዢው ፡ ወይም ፡ በእንደራሴው ፡ አታላይነት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ (ሻጩ) ፡ መብቱን ፡ የሚጠይቅበት ፡ ደንብ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀለት ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፪ ። ውሉ ፡ በግዴታ ፡ የሚፈጸምበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የገዛ ፡ ሰው ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ቃሉ ፡ ዐይነት ፡ እንዲፈጸምለት ፡ ለማድረግ ፡ የተለየ ፡ ጥቅም ፡ እንዳለው ፡ ሆኖ ፡ ይገመታል ።

(፪) ስለዚህ ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ቃሉ ፡ ዐይነት ፡ እንዲፈጸምለት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ ሻጩ ፡ ውሉን ፡ እንደ ፡ ውሉ ፡ ቃል ፡ ከመፈጸም ፡ መዘግየቱን ፡ ከተረዳበት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈ ጸምለት ፡ ካልጠየቀ ፡ በቀር ፡ ገዢው ፡ ውሉ ፡ በግዴታ ፡ እንዲፈጸም ፡ የማድ ረግ ፡ መብቱን ፡ ያጣል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፫ ። መልሶ ፡ የመግዛትን ፡ መብት ፡ አስጠብቆ ፡ ስለ፡ሚደረግ፡ሽያጭ ።

(፩) ሻጩ፡የሸጠውን፡የማይንቀሳቀስ፡ንብረት ፡ ከገዢው ፡ ላይ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ የሚችልበትን ፡ መብቱን፡ በሽያጩ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ አስጠብቆ ፡ ለመዋዋል ፡ ይችላል ።

(፪) የጋራ ፡ ሀብትነትን ፡ የአላባ ፡ ተቀባይነትንና፡ የሌሎች ፡ ግዙፍ፡ መብቶችን፡ በሚመለከቱት ፡ አንቀጾች ፡ ለመሸጥ ፡ የተሰፋ ፡ ቃል ፡ መስጠትን ፡ የሚመ ለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ በዚህም ፡ ስምምነት ፡ ተፈጻሚችን ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፬ ። ከሽያጭ ፡ ጋራ ፡ የተዛመዱ ፡ ውሎች ።

የልዋጭን ፡ ውል ፤ ከሀብትነት ፡ በቀር ፡ መብቶችን ፡ ማስተላለፍንና ፡ የኪራይ ፡ ሽያጭን ፡ መብት ፡ ስለሚያስተላልፉ ፡ ውሎች ፡ ጉዳይ ፡ በተነገረው ፡ አንቀጽ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ በሚመለከቱት ፡ ጉዳዮ ችም ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፭ ። የኪራይ ፡ ሽያጭ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ፡መዝገብ ፡ ስለ ፡ ማጻፍ ።

የኪራይ ፡ ሽያጭ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ተከራዩ ፡ ገዥ ፡ በውሉ ፡ የተሰጠውን ፡ የቀ ደምትነት ፡ መግዛት ፡ መብቱን ፡ ንብረቱ ፡ በሚገኝበት ፡ አገር ፡ ባለው ፡ የማይን ቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መጻፊያ ፡ መዝገብ ፡ ላይ ፡ ለማጻፍ ፡ ይችላል ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ኪራይ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ኪራይ ፡ በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፮።ትርጓሜ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ሀብት|፡ኪራይ፡ማለት፡አከራይ ፡ ተብሎ፡ የሚጠራው፡ አንዱ፡ ወገን ፡ ተከራይ ፡ ተብሎ ፡ ለሚጠራው ፡ ለሌላው ፡ ወገን ፤ ላንድ ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ተከራይ ፡ በጥሬ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ ነገር ፡ ኪራይ ፡ እየከፈለ ፡ ባንድ ፡ በማ ይንቀሳቀስ ፡ ሀብት ፡ እንዲጠቀም ፡ ወይም ፡ እንዲገለገል ፡ የሚረጋገጥበት ፡ የውል፡ ስምምነት ፡ ማለት ፡ ነው ።

(፪) የንግድ ፡ ወይም ፡ የኢንዱስትሪ ፡ ሥራ ፡ የሚከናወንባቸውን ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶችን ፡ ኪራይ ፡ የሚመለከቱትና ፡ በንግድ ፡ ወይም ፡ ልዩ ፡ ሕጎች ፡ የተወሰኑት ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፯ ። ኪራይና ፡ ሽያጭ ።

ተከራዩ ፡ ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ኪራይ ፡ ከከፈለ ፡ በኋላ ፡ ለተከራየው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ይሆናል ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ተመልክቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሁለቱ ፡ ተዋዋዮች ፡ ስምምነታቸውን ፡ እንደ ፡ ኪራይ ፡ ውል ፡ ብለው ፡ ቢሰይሙትም ፡ እንኳ ፡ ውላቸው ፡ እንደ ፡ ሽያጭ ፡ ውል ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፰ ። የውሉ ፡ ማስረጃ ።

(፩) አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ሀብት ፡ ተከራይቶ ፡ ነበረ ፡ ብሎ ፡ ለማስረዳት ፡ የሚቻለው ፡ የመከራየቱ ፡ ሁኔታና ፡ ጊዜ ፡ ከመጀመሩ ፡ በፊት ፡ የጽሑፍ ፡ ማስረጃ ፡ በማቅረብ ፤ ወይም ፡ በፍርድ ፡ ችሎት ፡ ፊት ፡ በተሰጠ ፡ የቃል ፡ መተማመን ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ ላይ ፡ በተሰጠ ፡ የመሐላ ፡ ቃል ፡ አስረጅነት ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) እንዲህ ፡ ያለ ፡ ውል ፡ አለ ፡ ብሎ ፡ ለማስረዳት ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ማስረጃዎች ፡ ሌላ ፡ ለማቅረብ ፡ አይቻልም ።

(፫) ቢሆንም ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ የመከናወኑን ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ውል ፡ መኖሩን ፡ ምስክሮች ፡ በማቅረብ ፡ ወይም ፡ በግምት ፡ አስተያየት ፡ ለማስረዳት ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፰፻፺፱ ። በማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ ስለ ፡ መጻፍ ።

(፩) ካ፭ ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ የተደረጉ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የኪራይ ፡ ውሎች ፡ ንብረቶቹ ፡ በሚገኙበት ፡ አገር ፡ ባለው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ካልተጻፉ ፡ በቀር ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆኑ ፡ አይችሉም ።

(፪) ከአምስት ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ የተደረገ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ያልተጻፈ ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ የተረጋገጠ ፡ ቀን ፡ ያለው ፡ ከሆነ ፡ በዚሁ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ያላቸውን ፡ መብት ፡ ያጻፉትን ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መብታቸውን ፡ ካጻፉበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ፭ ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

(፫) እንደዚህ ፡ ያልሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፹ ፡፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ፡፡

(፩) አከራዩ ፡ ያከራየውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ሀብት ፡ ከተጨማሪ ፡ ዕቃዎቹ ፡ ጋራና ፡ በውሉ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ በሀብቱ ፡ ተፈጥሮ ፡ መሠረት ፡ ለተመደበበት ፡ ጕዳይ ፡ ሊያገለግል ፡ በሚችልበት ፡ ሁኔታ ፡ አሟልቶ ፡ ለተከራዩ ፡ ማስረከብ ፡ አለበት ፡፡

(፪) የማስረከቢያው ፡ ጊዜና ፡ ስፍራ ፡ የሚወሰነው ፡ ስለ ፡ ሽያጭ ፡ ውል ፡ በተነገረው ፡ ድንጋጌና ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፹፩ ፡፡ የሥራዎች ፡ ሁኔታና ፡ የዕቃ ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ (፩) መሠረቱ ፡፡

(፩) አንደኛው ፡ ወይም ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ለተከራዩ ፡ አገልግሎትና ፡ ጥቅም ፡ የተሰጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚገኝበት ፡ ሁኔታና ፡ እንዲሁም ፡ ከተከራየው ፡ ሀብት ፡ ጋራ ፡ ተያይዞ ፡ የሚገኘው ፡ የተንቀሳቃሽ ፡ ዕቃ ፡ ዝርዝርና ፡ የዋጋውም ፡ ግምት ፡ ጭምር ፡ ተዘጋጅቶ ፡ ጥያቄው ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ወዲያውኑ ፡ ለተከራዩ ፡ መሰጠት ፡ አለበት ፡፡

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ሁሉ ፡ ዋጋ ፡ የለውም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፹፪ ፡፡ (፪) ወጪ ፡፡

(፩) ለተከራየው ፡ ሀብት ፡ የስፍራ ፡ ሁኔታና ፡ ለዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ መጻፊያ ፡ የሚደረገውን ፡ ወጪ ፡ የሚችሉት ፡ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ናቸው ፡፡

(፪) ተከራዩ ፡ ለዚህ ፡ ጕዳይ ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ገንዘብ ፡ አስቀድሞ ፡ ወጪ ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለአከራዩ ፡ ከሚከፍለው ፡ የኪራይ ፡ ገንዘብ ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ሒሳቡ ፡ ቀንሶ ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፹፫ ፡፡ (፫) ቅጣት ፡፡

(፩) ከተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ አንደኛው ፡ የስፍራውን ፡ ሁኔታና ፡ የዕቃውን ፡ ዝርዝር ፡ የሚያመለክተውን ፡ ሰነድ ፡ በአድኑት ፡ ሁኖ ፡ ለማዘጋጀት ፡ ሳይቀርብ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ በራሱ ፡ ሠርቶ ፡ ወይም ፡ አሠርቶ ፡ ለተዋዋዩ ፡ ሊያስታውቀው ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ይህኛውም ፡ ወገን ፡ የሚያደርጋቸውን ፡ መቃወሚያዎችና ፡ ይጠበቅልኝ ፡ የሚለውን ፡ መብቱን ፡ በእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ላንደኛው ፡ ተዋዋዩ ፡ ካላስታወቀ ፡ ይህን፡የቦታ ፡ ሁኔታ ፡ መግለጫና ፡ ዝርዝሩን ፡ ፈቅዶ ፡ እንደ ፡ ተቀበላቸው ፡ ይቈጠራል ፡፡

(፫) አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ የሚያቀርባቸው ፡ መቃወሚያዎችና ፡ ይጠበቁልኝ ፡ የሚላቸው ፡ መብቶች ፡ ዋጋ ፡ የሚኖራቸው ፡ ማስታወቂያው ፡ ከደረሰው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በ፷ ፡ ወሮች ፡ ውስጥ ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ሁኔታና ፡ የዕቃ ፡ ዝርዝር ፡ መዝገብ ፡ ያዘጋጀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ብቻ ፡ ነው ፡፡

BACK

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፩ ። የዕቃው ፡ ጒድለት ፡ (፩) የውሉ ፡ መፍረስ ።

(፩) የመረካከቡ ፡ ጒዳይ ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፤ የተከራየው ፡ ሀብት ፡ የተመደበበትን ፡ አገልግሎት ፡ እንደሚቀንስ ፡ ዐይነት ፡ ከፍተኛ ፡ ግምት ፡ ያለው ፡ ጒድለት ፡ የተገኘበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ከተረከበ ፡ በኋላ ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ጒድለት ፡ የደረሰ ፡ ወይም ፡ የተገኘበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝልኝ ፡ የማለት ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

(፫) ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ አከራዩ ፡ ይህን ፡ ጒዳይ ፡ ለይቶ ፡ የሚያውቅ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ተከራዩ ፡ በተከራየው ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ ልዩ ፡ ጥቅም ፡ ከግምት ፡ ውስጥ ፡ አይገባም ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፪ ። (፪) የጉዳት ፡ ኪሣራ ።

(፩) አከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ሀብት ፡ ለተከራዩ ፡ ባስረከበበት ፡ ጊዜ ፡ የተከራየው ፡ ሀብት ፡ ጒድለት ፡ እንደ ፡ ነበረበት ፡ ሲያውቅ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ ሲሆን ፡ በንብረቱ ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ ጒድለት ፡ ለተከራዩ ፡ ሳያስታውቅ ፡ በቸልታ ፡ ዝም ፡ ብሎ ፡ አስረክቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ ጒድለት ፡ ምክንያት ፡ በተከራዩ ፡ ላይ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፤ አላፊ ፡ ሆኖ ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) እንዲሁም ፡ የውሉ ፡ ዘመን ፡ በመፈጸም ፡ ላይ ፡ ባለበት ፡ ጊዜ ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ጒድለት ፡ በአከራዩ ፡ ስሕተት ፡ ምክንያት ፡ የደረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በተከራዩ ፡ ላይ ፡ ለደረሰው ፡ ጉዳት ፡ ካሣ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፫ ። (፫) ከውሉ ፡ መፍረስ ፡ ጋራ ፡ ስላለ ፡ ግንኙነት ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቊጥር ፡ ውስጥ ፡ የተመለከተው ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ከውሉ ፡ መፍረስ ፡ ጋራ ፡ ምንም ፡ ግንኙነት ፡ የለውም ።

(፪) ውሉን ፡ ማፍረስ ፡ አስፈላጊ ፡ ባይሆንም ፡ እንኳ ፡ ኪሣራው ፡ እንዲከፈል ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

(፫) የውሉ ፡ መፍረስ ፡ በሚወሰንበት ፡ ጊዜ ፡ ይልቁንም ፡ በውሉ ፡ መፍረስ ፡ ምክንያት ፡ የደረሰውን ፡ ጉዳት ፡ ለመካሥ ፡ ሲባል ፡ የጉዳቱ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፈል ፡ ለማድረግ ፡ ይቻላል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፬ ። (፬) የሚታይ ፡ ጒድለት ።

ተከራዩ ፡ የሚከራከርበት ፡ ጒድለት ፡ የሚታይ ፡ ጒድለት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ይህንንም ፡ ጒድለት ፡ ውሉን ፡ በፈረመበት ፡ ጊዜ ፡ የሚያውቀው ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቊጥር ፡ የተመለከተውን ፡ የመከራከሪያ ፡ መብቱን ፡ ሊጠቀምበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፰ ። (፫) አደገኛ ፡ ጕድለት ።

(፩) ስለ ፡ ሆነም ፡ የተከራየው ፡ ሀብት ፡ በተከራዩ ፡ ሕይወት ፡ ወይም ፡ በጤንነቱ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ አብረው ፡ በሚኖሩት ፡ ቤተ ፡ ሰቦቹ ፡ ወይም ፡ በሠራተኞቹ፡ ሕይወትና ፡ ጤንነት ፡ ላይ ፡ ከባድ ፡ ሆኖ ፡ የሚገመት ፡ አደጋ ፡ የሚያደርስ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ጕድለት ፡ የሚታይ ፡ ጕድለት ፡ ቢሆን ፡ ወይም ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ጕድለት ፡ መኖሩን ፡ ውሉን ፡ በተዋዋለበት ፡ ጊዜ ፡ የሚያውቅ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ተከራዩ ፡ የውሉን ፡ መፍረስ ፡ ውሳኔ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማንኛውም ፡ ስምምነት ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፱ ። (፬) አላፊነትን ፡ የሚያስወግድ ፡ ስምምነት ።

በተከራየው ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ ጕድለት ፡ አከራዩ ፡ በመጥፎ ፡ ልቡና ፡ ደብቆ ፡ ሳይገልጽ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ እነዚህ ፡ ጕድለቶች ፡ ተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ሀብት ፡ ጠቃሚነት ፡ የሚያስቀሩ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በንብረቱ ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ የሚደርስበትን ፡ አላፊነት ፡ የሚያስወግዱ ፡ ወይም ፡ አላፊነቱን ፡ የተወሰነ ፡ የሚያደርጉ ፡ ማንኛቸውም ፡ ስምምነቶች ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲ ። (፭) በውሉ ፡ ስምምነት ፡ የተሰጠ ፡ ዋስትና ።

(፩) የተከራየው ፡ ሀብት ፡ አለው ፡ ብሎ ፡ አከራዩ ፡ በግልጽ ፡ ያረጋገጠው ፡ ዐይነተኛ ፡ ነገር ፡ በሀብቱ ፡ ላይ ፡ የሌለ ፡ ወይም ፡ ሳይኖር ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተከራዩ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስለት ፡ ለመጠየቅና ፡ እንዲሁም ፡ በዚህ ፡ ጕድለት ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ ደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህን ፡ መብት ፡ በመቀነስ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ቍጥሮች ፡ ውስጥ ፡ የተመለከቱትን ፡ ድንጋጌዎች ፡ አከራዩ ፡ ሊከራከርባቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፩ ። በተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በሰላም ፡ ስለ ፡ መገልገል ።

ተከራዩ ፡ በተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የኪራዩ ፡ ዘመን ፡ ጸንቶ ፡ እስከሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ በሰላም ፡ ሊጠቀምበት ፡ እንዲችል ፡ አከራዩ ፡ ዋስትና ፡ ይሰጠዋል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፪ ። የተከራየውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ መለወጥ ።

አከራዩ ፡ ካልፈቀደለት ፡ በቀር ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ ጸንቶ ፡ እስከሚቈይበት ፡ ጊዜ፡ ድረስ ፡ ተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሁኔታ ፡ ለመለወጥ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፫ ። በተከራየው ፡ ሀብት ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ በማለት ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ የሚያቀርበው ፡ ክርክር ።

(፩) የተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የኔ ፡ ነው ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ መብት ፡ አለኝ ፡ ብሎ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ክርክር ፡ ያነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ ወዲያውኑ ፡ ላከራዩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ይህ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ክርክሩን ፡ በፍርድ ፡ ፊት ፡ ያቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተነሣው ፡ ክርክር ፡ በሦስተኛው ፡ ሰውና ፡ ባከራዩ ፡ መካከል ፡ እንዲፈጸምና ፡ ተከራዩ ፡ ከነገሩ ፡ ውጭ ፡ እንዲሆን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) በዚሁ ፡ በተነሣው ፡ ክርክር ፡ ምክንያት ፡ በተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚገለገልበት ፡ ጥቅሙ ፡ ተቋርጦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ሁከትና ፡ ችግር ፡ የደረሰበት ፡ መሆኑን ፡ ለአከራዩ ፡ ካስታወቀ ፡ ጥቅሙ ፡ ለተቋረጠበት ፡ ጊዜ ፡ ካለው ፡ ሒሳብ ፡ ጋራ ፡ ተመዛዛኝ ፡ በሚሆን ፡ መጠን ፡ ከኪራዩ ፡ ላይ ፡ ቀንሶ ፡ ማስቀረት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፬ ። ቀላል ፡ የሆነ ፡ አድራጎት ፡ ሁከት ።

(፩) በተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የባለቤትነት ፡ መብት ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ መብት ፡ አለን ፡ በማይሉ ፡ በሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ አድራጎት ፡ ለሚነሣው ፡ ሁከት ፡ አከራዩ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጥ ፡ አይገደድም ።

(፪) ይህን ፡ የመሰለውን ፡ ሁከት ፡ ለማስወገድ ፡ ተከራዩ ፡ በራሱ ፡ ስም ፡ ለመከራከር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፭ ። ቀረጥና ፡ ግብር ።

ከተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሚጠየቀውን ፡ ቀረጥና ፡ ግብር ፡ የሚከፍል ፡ አከራዩ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፮ ። ስለ ፡ ማሳደስ ፡ (፩) ያከራዩ ፡ ግዴታዎች ።

አከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በሚገባ ፡ መጠበቅና ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ ዘመን ፡ ጸንቶ ፡ እስከሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ ለንብረቱ ፡ ማደሻ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውንና ፡ በኪራዩ ፡ ውስጥ ፡ የማይታሰበውን ፡ የማደሻ ፡ ወጪ ፡ ሁሉ ፡ መቻል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፯ ። (፪) ለአከራዩ ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

የተከራየው ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ ጥበቃውና ፡ ስለ ፡ አያያዙ ፡ የማደሻ ፡ ወጪ ፡ የሚያስፈልገው ፡ ሁኖ ፡ ይህንንም ፡ ወጪ ፡ የሚችለው ፡ ተከራዩ ፡ ባልሆነ ፡ ጊዜ ፡ ተከራዩ ፡ ይህን ፡ ሁኔታ ፡ ላከራዩ ፡ ማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፰ ። (፫) የማደሱ ፡ ሥራ ፡ የሚያስከትለውን ፡ የመቻል ፡ ግዴታ ።

የተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የማደስ ፡ ሥራ ፡ የሚያሻው ፡ ሲሆንና ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ እስኪያልቅ ፡ ድረስ ፡ ለመጠበቅ ፡ የማይቻል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ሥራ ፡ የሚያስከትለው ፡ መሰናከል ፡ ማንኛውም ፡ ዐይነት ፡ ቢሆንና ፡ የማደሱ ፡ ሥራ ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ከተከራየው ፡ ንብረት ፡ በከፊሉ ፡ አገልግሎቱን ፡ የሚያቋርጥበት ፡ ቢሆንም ፡ ተከራዩ ፡ ሥራው ፡ እስኪሠራ ፡ መታገሥ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፲፱ ። (፬) የአከራዩ ፡ ግዴታ ፡ ወሰን ።

አከራዩ ፡ ላከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ የእርሻ ፡ መሬት ፡ ማደሻ ፡ የሚያወጣው ፡ ገንዘብ ፡ በሦስት ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ ከሚያገኘው ፡ ኪራይ ፡ የበለጠ ፡ ሒሳብ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እነዚህን ፡ የማደስ ፡ ሥራዎች ፡ እንዲፈጽም ፡ ሊገደድ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፳ ። የአከራዩ ፡ ግዴታዎችን ፡ አለመፈጸም ፡ የሚያስከትለው ።

(፩) አከራዩ ፡ ሊፈጽማቸው ፡ የሚገባውንና ፡ ለተከራዩ ፡ ጥቅም ፡ የሚሆኑት ፡ የማደስ ፡ ሥራዎች ፡ ጊዜ ፡ ሳይፈጅ ፡ ሳይፈጽማቸው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተከራዩ ፡ እነዚህን ፡ ሥራዎች ፡ በራሱ ፡ ኪሣራ ፡ ለማሠራትና ፡ ያወጣውን ፡ ወጪ ፡ ከሕጋዊ ፡ ወለዱ ፡ ጋራ ፡ ከኪራዩ ፡ ሒሳብ ፡ ላይ ፡ ቀንሶ ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላል ።

(፪) ከፊቀደም ፡ እንደ ፡ ጊዜውም ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታ ፡ ተከራዩ ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅና ፡ አስፈላጊም ፡ ከሆነ ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝለት ፡ ለማድረግ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፳፩ ። ተከራዩ ፡ በተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚጠቀምበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) ተከራዩ ፡ በተከራየው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚጠቀመው ፡ አስፈላጊውን ፡ የጥበቃ ፡ ጥንቃቄ ፡ በማድረግና ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ ላይ ፡ ንብረቱ ፡ የተመደበበትን ፡ አገልግሎት ፡ መሠረት ፡ በማድረግ ፡ ነው ።

(፪) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ ውሉ ፡ ካለቀ ፡ በላይ ፡ ውጤቱን ፡ የሚቀጥል ፡ መለዋወጥ ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ሁኔታና ፡ ንብረቱ ፡ በተመደበበት ፡ የፍሬ ፡ አሰጣጥ ፡ ጕዳይ ፡ ላይ ፡ ለመፈጸም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፳፪ ። የአከራዩ ፡ መቈጣጠር ።

(፩) አከራዩ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ግዴታዎች ፡ ተከራዩ ፡ አክብሮ ፡ የሚጠብቅ ፡ መሆኑን ፡ ለመቈጣጠር ፡ ይችላል ።

(፪) ይህም ፡ የመቈጣጠር ፡ ጕዳይ ፡ ሊፈጸም ፡ የሚገባው ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በተከራዩ ፡ ላይ ፡ አንዳችም ፡ ችግር ፡ በማያመጣና ፡ ትክክለኛ ፡ ነው ፡ በሚባል ፡ ሁኔታ ፡ ተከራዩንም ፡ በማያበሳጭ ፡ ዐይነት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፫ ። የኪራዩ ፡ አከፋፈል ።

(፩) ተከራዩ ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ በተወሰኑት ፡ ጊዜዎች ፡ የንብረቱን ፡ ኪራይ ፡ ወይም ፡ የርሻ ፡ አበል ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) የኪራይ ፡ መክፈያውና ፡ ዘመን ፡ በውሉ ፡ ላይ ፡ ያልተመለከተ ፡ ሲሆን ፡ በሕግ ፡ በተወሰኑት ፡ ጊዜዎች ፡ መከፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፬ ። የአከራዩ ፡ ይዞ ፡ የማቈየት ፡ መብት ። (፩) መሠረቱ ።

ያንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ አከራይ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ባለፈው ፡ ዓመት ፡ ላልተከፈለው ፡ ኪራይና ፡ ላለበትም ፡ ዓመት ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ሊከፈለው ፡ ለሚገባው ፡ ኪራይ ፡ ዋስትና ፡ ለቤቱ ፡ ማጌጫ ፡ ከሚያገለግሉት ፡ ዕቃዎችም ፡ ሆነ ፡ ለስፍራው ፡ ማልሚያ ፡ ከሚጠቅሙት ፡ መሣሪያዎች ፡ ውስጥ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፭ ። (፪) መብቱ ፡ የሚፈጸምባቸው ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ።

(፩) አከራዩ ፡ የዕቃዎቹ ፡ ባለሀብትነት ፡ የተከራዩ ፡ አለመሆኑን ፡ ዐውቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ ይገባው ፡ ኑሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዕቃዎቹ ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብቱ ፡ ሊፈጸም ፡ አይቻልም ።

(፪) አከራዩ ፤ ተከራዩ ፡ ወደ ፡ ተከራየው ፡ ስፍራ ፡ ያመጣቸው ፡ የሚንቀሳቀሱ ፡ ሀብቶች ፡ የራሱ ፡ አለመሆናቸውን ፡ ያወቀው ፡ ውሉ ፡ ጸንቶ ፡ በሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ በቅርብ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ እንዲፈርስ ፡ ካላመለከተ ፡ በቀር ፡ በእነዚህ ፡ ዕቃዎች ፡ ላይ ፡ ይዞ ፡ የማቈየት ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፮ ።(፫)ውጤቱ ።

(፩) ይዞ ፡ የማቈየት ፡ መብት ፡ ባለው ፡ መሠረት ፤ በዳኞቹ ፡ ፈቃድ ፤ ተከራዩን ፡ በተከራየው ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፤ ኪራዩን ፡ ወይም ፡ የርሻውን ፡ አበል ፡ ለመክፈል ፡ ዋስትና ፡ እንዲሆኑት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ዕቃዎች ፡ እንዲተው ፡ አከራዩ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) በስውር ፡ ወይም ፡ በኀይል ፡ የተወሰዱትን ፡ ዕቃዎች ፡ ከነበሩበት ፡ ስፍራ ፡ ከተዛወሩ ፡ በኋላ ፡ አከራዩ ፡ በዐሥር ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ በፍርድ ፡ ያሲያዛቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የአከራዩን ፡ መብቶች ፡ በቀደምትነት ፡ መክፈያ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፯ ። ውሉ ፡ የሚጸናበት ፡ ጊዜ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ኪራይ ፤ ለተወሰነ ፡ ወይም ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ሊደረግ ፡ ይችላል ። ስለሆነም ።

(፪) ከሃምሳ ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ ሊደረግ ፡ አይችልም ።

(፫) ከሃምሳ ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ ለሚቈይ ፡ ዘመን ፡ የተደረገ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ኪራይ ፡ ውል ፡ ለአምሳ ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ያህል ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፰ ። ያከራይ፡ወይም ፡ የተከራይ ፡ መሞት ።

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፤ በአከራይ ፡ ወይም ፡ በተከራይ ፡ መሞት ፤ ወይም ፡ በአከራዩ ፡ ወይም ፡ በተከራዩ ፡ ላይ ፡ በሚደርሰው ፡ የችሎታ ፡ ማጣት ፡ ምክንያት ፡ አይፈርስም ።

(፪) ስለ ፡ መሬት ፡ ኪራይ ፡ የተጻፉት ፡ ልዩ ፡ ደንቦችና ፡ እንዲሁም ፡ ስለ ፡ ተከራዩ ፡ መክሠር ፡ በንግድ ፡ ሕግ ፡ የኪሣራን ፡ ደንብ ፡ የሚመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፱ ። በኪራይ ፡ የተሰጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ መጥፋት ።

(፩) በኪራይ ፡ የተሰጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ በሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ባልታሰበ ፡ ምክንያት ፡ በሙሉ ፡ የጠፋ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ ያለ ፡ ክርክር ፡ ያላ ፡ አንዳች ፡ ፎርማሊቴ) ፡ ይፈርሳል ።

(፪) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የጠፋው ፡ በከፊል ፡ ብቻ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፤ ተከራዩ ፡ እንደ ፡ አካባቢዎቹ ፡ ምክንያቶች ፡ ዋጋው ፡ እንዲቀነስለት፡ወይም፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) በነዚህ ፡ በሚጠይቃቸው ፡ ነገሮች ፡ በሁለቱም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ አንዳች ፡ ኪሣራ ፡ ሊጠይቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸ ። አከራዩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ስለ፡ አለመፈጸሙ ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ጠቃሚነት ፡ ወይም ፡ አገልግሎት ፡ ከፍ ፡ ባለ ፡ በሚያጐድል ፡ አኳኋን ፡ አከራዩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፤ የኪራዩ ፡ ውል ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፡ ወይም ፡ ከውሉ ፡ መፍረስ ፡ ሌላ ፤ አከራዩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ምክንያት ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ተከራዩ ፡ ተመዛዛኝ ፡ የሆነ ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፩ ። ተከራዩ ፡ ግዴታዎችን፡ስለ ፡ አለመፈጸሙ ።

(፩) የአከራዩን ፡ መብት ፡ አደጋ ፡ በሚደርስበት ፡ አኳኋን ፡ ተከራዩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አከራዩ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፤ ወይም ፡ ከውሉ ፡ መፍረስ ፡ ሌላ ፡ ተከራዩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ምክንያት ፡ በሚያደርስበት ፡ ጉዳት ፡ ተመዛዛኝ ፡ የሚሆን ፡ የጉዳቱን ፡ ኪሣራ ፡ አከራዩ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፴፪ ። የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ በሚሆን ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ መቃወሚያ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) በአከራዩና ፡ በተከራዩ ፡ መካከል ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ዐይነት ፡ የተነገረ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ተከራዩ ፡ ከተረከበው ፡ በኋላ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ ወይም ፡ አላባ ፡ ተቀባይ ፡ ለሚሆነው ፡ ሰው ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

(፪) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ለሕዝብ ፡ ጥቅም ፡ ተብሎ ፡ የሚለቀቅበት ፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፴፫ ። (፪) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚጻፍበት ፡ መዝገብ ፡ ያልተጻፈ ፡ የኪራይ ፡ ውል ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ ቦታ ፡ የርስት ፡ መዝገብ ፡ ያልተጻፈ ፡ ሲሆን ፤ ንብረቱን ፡ የገዛው ፡ ወይም ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ የኪራዩን ፡ ውል ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ውል ፡ አድርጎ ፡ ለመገመት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ የተረጋገጠ ፡ ቀን ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገዢው ፡ ውሉን ፡ በርስት ፡ መዝገብ ፡ ካጻፈበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አምስት ፡ ዓመት ፡ ተከራዩ ፡ የኪራዩን ፡ ውል ፡ ለገዢው ፡ መቃወሚያ ፡ ሊያደርገው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፴፬ ፡ ይህን ፡ ግምት ፡ ስለሚመለከተው ፡ የውል ፡ ቃል ። (፩) ውጤቱ ።

(፩) የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ያገኘው ፡ ወይም ፡ የገዛው ፡ ሰው ፤ የኪራይ ፡ ውል ፡ እንዳይቀጥል ፡ ለማድረግ ፡ የሚችል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ፤ በአከራዩና ፡ በተከራዩ ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉን ፡ እንዳይቀጥል ፡ የሚፈልግ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ ንብረቱን ፡ ለገዛው ፡ ወይም ፡ ላገኘው ፡ ሰው ፡ ጥያቄ ፡ ካቀረበለት ፡ በኋላ ፤ የገዛው ፡ ወይም ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በዚሁ ፡ መብት ፡ የመሥራት ፡ ፈቃድ ፡ እንዳለው ፡ ወይም ፡ እንደሌለው ፡ ለተባለው ፡ ተከራይ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) በዚሁ ፡ በተባለው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በተሰጠው ፡ መብት ፡ ያልሠራበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረቱን ፡ የገዛው ፡ ወይም ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፴፭ ። (፪) መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ ውለታ ፡ አድርጎ ፡ ስለሚደረገው ፡ ሽያጭ ።

የሸጠውን ፡ ንብረት ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ ውል ፡ አድርጎ ፡ ንብረቱን ፡ የሸጠ ፡ ሰው ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ አልቆ ፡ ፍጹም ፡ ባለሀብት ፡ እስኪሆን ፡ ድረስ ፤ ባለይዞታውን ፡ ለማስለቀቅ ፡ ባለው ፡ መብቱ ፡ ሊሠራበት ፡ አይችልም ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፯ ። ንብረቱን ፡ የመመለስ ፡ ግዴታ ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) የኪራዩ ፡ የውል ፡ ጊዜ ፡ ሲያልቅ ፤ ተከራዩ ፡ በኪራይ ፡ የያዘውን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ለአከራዩ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

(፪) እንደዚሁም ፡ ከማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ጋራ ፡ የተቀበላቸውን ፡ የተፈጥሮ ፡ ዐይነታቸውን ፡ እንደ ፡ ያዙ ፡ የሚገኙትን ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ የተፈጥሮ ፡ ዐይነታቸውን ፡ እንደ ፡ ያዙ ፡ ለአከራዩ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፰ ። (፪) ለኪራይ ፡ ከተሰጠው ፡ ንብረት ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ከዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ ጋራ ፡ ትክክለኛ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

በአከራይና ፡ በተከራይ ፡ መካከል ፡ ስለ ፡ ንብረቱ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ የተደረገ ፡ ስምምነት ፡ እንዳለ ፤ ተከራዩ ፤ ስለ ፡ ንብረቱ ፡ ሁኔታና ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ በተነገረው ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ የተቀበለውን ፡ ነገር ፡ እንዳለ ፡ አድርጎ ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፱ ። (፫) ስለ ፡ ንብረቱ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ በተዋዋዮቹ ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ አለመኖር ።

(፩) ስለ ፡ ንብረቱ ፡ ሁኔታ ፡ በአከራይና ፡ በተከራይ ፡ መካከል ፡ የተደረገ ፡ የመተማመኛ ፡ ጽሑፍ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተከራዩ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ተቀበለው ፡ ይገመታል ።

(፪) ስለ ፡ ዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ በተዋዋዮቹ ፡ መካከል ፡ የተደረገ ፡ የመተማመኛ ፡ ጽሑፍ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፤ ተጨማሪ ፡ ነገሮች ፡ እንዳልነበሩበት ፡ ሁኖ ፡ ይገመታል ።

(፫) በነዚህ ፡ ግምቶች ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ ለማቅረብ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷ ። (፬) የዳኞች ፡ አመዛዘን ።

ስለ ፡ ንብረቱ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ ዝርዝር ፤ የተሰናዳው ፡ ጽሑፍ ፡ በአንድ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ ብቻ ፡ ሆኖ ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ ያልተቀበለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ አካባቢዎቹን ፡ ምክንያቶች ፡ በመመልከት ፡ ስለ ፡ ንብረቱ ፡ ሁኔታ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ዕቃው ፡ ዝርዝር ፡ ለሚሆነው ፡ ስምምነት ፡ የሚገባ ፡ መስሎ ፡ የሚታያቸውን ፡ ግምት ፡ ይሰጡታል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፩ ። የተከራየው ፡ ነገር ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ።

(፩) ተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ነገር ፡ ከተቀበለ ፡ በኋላ ፤ ነገሩ ፡ የጠፋ ፡ ወይም ፡ የተበላሸ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

(፪) በተለየም ፤ የተባለውን ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ ያደረሰው ፡ በቤተ ፡ ሰቡ ፡ ወይም ፡ ወደማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ውስጥ ፡ ባስገባው ፡ ሰው ፡ ምክንያት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በኀላፊነት ፡ ይጠየቃል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፸፩ ፡፡ የኀላፊነቱ ፡ ወሰን ፡፡

(፩) ተከራዩ ፤ የተከራየው ፡ ነገር ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ በአከራዩ ፡ ወይም ፡ በድንገተኛ ፡ ሁኔታ ፡ ምክንያት ፡ መሆኑን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኀላፊነቱ ፡ ይቀርለታል ፡፡

(፪) እንደዚሁም ፡ የጠፋው ፡ ወይም ፡ የተባላሸው ፡ ነገር ፡ ከማርጀቱ ፡ ወይም ፡ ከማናቸውም ፡ በነገሩ ፡ ከተገኘው ፡ ጉድለት ፡ የተነሣ ፡ መሆኑን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኀላፊነት ፡ ይቀርለታል ፡፡

(፫) የነገሩ ፡ መበላሸት ፡ ነገሩን ፡ በደንበኛ ፡ አገልግሎት ፡ ላይ ፡ በማዋልና ፡ በተፈቀደው ፡ አደራረግ ፡ ሲሆን ፤ ተከራዩ ፡ ኀላፊነት ፡ የለበትም ፡፡

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፸፪ ፡፡ ማስጠንቀቂያ ፡ የተሰጠው ፡ ተከራይ ፡፡

የተቀበለውን ፡ ነገር ፡ እንዲመልስ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ የተሰጠው ፡ ተከራይ ፤ የተባለው ፡ ነገር ፡ የጠፋው ፡ ወይም ፡ የተበላሸው ፡ ይህንኑ ፡ ነገር ፡ በአስፈላጊው ፡ ጊዜ ፡ ለአከራዩ ፡ መልሶለት ፡ ቢሆን ፡ ኑሮ ፡ ከመጥፋቱ ፡ ወይም ፡ ከመበላሸቱ ፡ ሁኔታ ፡ የማይድን ፡ መሆኑን ፡ ለማስረዳት ፡ የቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኀላፊነቱ ፡ ይቀርለታል ፡፡

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፸፫ ፡፡ የጉዳቱ ፡ ኪሣራ ፡ መጠን ፡፡

(፩) ለመመለስ ፡ ያልቀረቡት ፡ ነገሮች ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ ቀድሞውኑ ፡ ተገምተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተከራዩ ፡ ለነዚህ ፡ ነገሮች ፡ የተሰጠውን ፡ ግምት ፡ ዋጋ ፡ ለመክፈል ፡ ይገደዳል ፡፡

(፪) አከራዩ ፤ ተከራዩ ፡ እነዚህን ፡ ነገሮች ፡ ከተሰጣቸው ፡ ግምት ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ መሸጥ ፡ መለወጡን ፡ ያስረዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተጨማሪዎች ፡ የሆኑትን ፡ የጉዳት ፡ ኪሣራዎች ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ፡፡

(፫) እንዲህም ፡ ስለ ፡ ተባለ ፤ በተከራዩ ፡ በኩል ፡ የተደረገው ፡ የነገሩ ፡ መሸጥ ፡ መለወጥ ፤ አከራዩና ፡ ተከራዩ ፤ የኪራዩ ፡ ውል ፡ በተፈጸመበት ፡ ጊዜ ፡ ሁለቱም ፡ በተስማሙበት ፡ አሳብ ፤ መሠረት ፡ ለሥራው ፡ ደንበኛ ፡ የአስተዳደር ፡ ተግባር ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ አስቀድሞ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተነገረው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ፡፡

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፸፬ ፡፡ በተከራዩ ፡ ጥፋት ፡ ስለሚደርስ ፡ የውል ፡ መፍረስ ፡፡

በተከራዩ ፡ ጥፋት ፡ ምክንያት ፡ ውሉ ፡ የፈረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተደረገው ፡ ጥፋት ፡ ሊያስከትለው ፡ የሚችል ፡ ኪሣራን ፡ መክፈሉ ፡ ሳይቀርለት ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ ላይ ፡ ተወስኖ ፡ የነበረው ፡ ቀን ፡ እስኪደርስ ፡ ንብረቱን ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለማከራየት ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነው ፡ ጊዜ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ የቤቱን ፡ ኪራይ ፡ ወይም ፡ የርሻ ፡ አበል ፡ ለመክፈል ፡ ይገደዳል ፡፡

BACK

ክፍል ፡ ፪ ።
የቤትን ፡ ኪራይ ፡ የሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፹፭ ። የዚህ ፡ ክፍል ፡ ተፈጻሚነት ።

(፩) የአከራይና ፡ የተከራይ ፡ ውል ፤ ቤትን ፡ ከነዕቃው ፡ ወይም ፡ ያለ ፡ ዕቃ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ ባለክፍሎች ፡ ቤት ፤ ወይም ፡ አንድ ፡ ክፍል ፡ ቤት ፡ ወይም ፡ ማናቸውንም ፡ አንድ ፡ ሌላ፡ ሕንጻ፡ ወይም ፡ የሕንጻ ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ለመከራየት ፡ ሲሆን ፤ የዚህ ፡ ክፍል ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) በዚህ ፡ ሕግ ፡ አገልግሎት ፡ መስጠትን ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ውሎች ፡ የተነገሩት ፡ ስለ ፡ ሆቴል ፡ ውል ፡ የተደነገጉት ፡ ደንቦች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፹፮ ። ለዐይነት ፡ የሆኑ ፡ ውሎች ።

(፩) በታወቀ ፡ ቀበሌ ፡ መሬት ፡ ላይ ፡ የሚገኙትን ፡ ቤቶች ፡ ወይም ፡ ክፍለ ፡ ቤቶች ፡ ኪራይ ፡ የሚመለከቱ ፡ ሲሆኑ ፤ ለዐይነት ፡ የሆኑ ፡ ውሎችን ፡ የማዘጋጃ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ሊያደራጁ ፡ ይችላሉ ።

(፪) እነዚህን ፡ ቤቶችና ፡ ክፍለ ፡ ቤቶች ፡ የሚመለከቱ ፡ በያንዳንድ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የሚደረጉ ፡ ውሎች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተነገሩት ፡ ለዐይነት፡ በተደራጁት ፡ ውሎች ፡ ሁኔታ ፡ መሠረት ፡ እንደ ፡ ተደረጉ ፡ ሆነው ፡ ይገመታሉ ።

(፫) ተዋዋዮቹ ፡ በሚያደርጓቸው ፡ ግልጽ ፡ ስምምነቶች ፡ ለዐይነት ፡ ከተደራጁት፡ ውሎች ፡ የተለዩ ፡ ስምምነት ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፹፯ ። በከፊል ፡ ስለሚደረግ ፡ የሕንጻ ፡ ኪራይ ። (፩) የአከራዩ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ለአንድ ፡ ተከራይ ፡ በኪራይ ፡ የተሰጠው ፡ ሕንጻ ፡ በከፊል ፡ ብቻ ፡ ሲሆን ፡ አከራዩ ፡ የዚህን ፡ ሕንጻ ፡ ሌሎች ፡ ክፍሎች ፡ በሚያከራይበት ፡ ጊዜ ፡ ልማድን፡ በመከተልና ፡ የቦታዎቹን ፡ ተፈጥሮ ፡ በመመልከት ፡ የመጀመሪያውን ፡ ተከራይ ፡ ጥቅም ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) ሌሎቹን ፡ ተከራዮች ፡ ሲመርጥ ፡ እንዲሁም ፡ ከነዚህ ፡ ተከራዮች ፡ ጋራ ፡ በሚያደርጋቸው ፡ ውሎች ፡ ውስጥ ፡ ለሚያገባቸው ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ አከራዩ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተባለው ፡ ግዴታ ፡ ይኖርበታል ።

ቊ ፡ ፪ሺ፱፻፹፰ ። (፪) የተከራይ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ተከራዩ ፤ በከፊል ፡ ከተከራየው ፡ ቤት ፡ በሌላው ፡ ክፍል ፡ ለሚኖሩት ፡ ሌሎች፡ ሰዎች ፡ የሚገባው ፡ አክብሮት ፡ እንዲኖረው ፡ ይገደዳል ።

(፪) ተከራዩ ፡ ወይም ፡ ከርሱ ፡ ጋራ ፡ የሚኖሩት ፡ ሰዎች ፤ ወይም ፡ በተከራየው ፡ ሕንጻ ፡ ውስጥ ፡ እርሱ ፡ የሚያስገባቸው ፡ ሰዎች ፡ በሁኔታቸው ፡ (በአካሄዳቸው ፡ ወይም ፡ በኑሮዋቸው ፡ ዐይነት ፡ ሕንጻውን ፡ የተከራዩትን ፡ የሌሎች ፡

ሰዎች ፡ መልካም ፡ ኑሮ ፡ ያወኩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ የውሉን ፡ መፍረስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫ በአዋኪዎቹ ፡ ምክንያት ፡ ስለ ፡ ደረሰባቸው ፡ ጉዳት ፡ እነዚህ ፡ ሌሎች ፡ ተከራዮች ፡ የጉዳትን ፡ ኪሣራ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፭ ። ተከራዩ ፡ በተከራየው ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ ዕቃ ፡ ለማስገባት ፡ ስለ ፡ አለበት ፡ ግዴታ ።

(፩) ተከራዩ ፡ እንደ ፡ ቤቱ ፡ አገልግሎትና ፡ እንደ ፡ ቦታው ፡ ልማድ ፡ በተከራየው ፡ (በማይንቀሳቀስ) ፡ ቤት ፡ ውስጥ ፡ ዕቃ ፡ ማግባት ፡ አለበት ።

(፪) ተከራዩ ፤ ዕቃዎች ፡ ያሏቸውን ፡ ቤቶች ፡ ተከራይቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ለተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ኪራዩን ፡ አስቀድሞ ፡ ከፍሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ለኪራዩ ፡ ዋስ ፡ ጠርቶ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ማረጋገጫ ፡ ሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ ግዴታ ፡ በተከራዩ ፡ ላይ ፡ አይፈጸምበትም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፮ ። የኪራዩ ፡ ልክ ።

(፩) የኪራዩ ፡ ልክ ፡ በሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ስምምነት ፡ ይወሰናል ።

(፪) በሚያጠራጥር ፡ ጊዜ ፤ የማዘጋጃ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ በወሰኑት ፡ ታሪፍ ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ የተወሰነ ፡ ታሪፍ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቦታዎቹን ፡ ልማድ ፡ በመከተል ፡ ይወሰናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፯ ። ኪራዩ ፡ የሚከፈልበት ፡ ጊዜ ።

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ለአንድ ፡ ወይም ፡ ለብዙ ፡ ዓመታት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ ኪራዩ ፡ በየሦስት ፡ ወር ፡ መጨረሻ ፡ የሚከፈል ፡ ይሆናል ።

(፪) ውሉ ፡ በጣም ፡ አጭር ፡ ለሆነ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በየወሩ ፡ መጨረሻ ፡ የሚከፈል ፡ ይሆናል ።

(፫) በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ቢሆን ፡ ግን ፡ ኪራዩ ፡ የውሉ ፡ ጊዜ ፡ ሲያልቅ ፡ (ሲያቆም) ፡ መከፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፰ ። የተከራዩ ፡ ሳይከፍል ፡ መቈየት ።

(፩) የኪራዩ ፡ መከፈያ ፡ ጊዜ ፡ ደርሶ ፡ ተከራዩ ፡ በተባለው ፡ ጊዜ ፡ ከመክፈል ፡ የዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የኪራዩ ፡ ውል ፡ ለአንድ ፡ ዓመት ፡ ወይም ፡ ከአንድ ፡ ዓመት ፡ ለሚበልጥ ፡ ጊዜ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ የሠላሳ ፡ ቀን ፡ ጊዜ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ሰጥቶ ፡ ውሉ ፡ ለአነስተኛ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ የዐሥራ፡ አምስት፡ ቀን፡ ጊዜ፡ ማስጠንቀቂያ፡ ሰጥቶ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ፡ ሳይከፍል ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ፡ የሚፈርስ፡ መሆኑን፡ ለተከራዩ ፡ ሊያስታውቀው ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) የጊዜው ፡ መቈጠር ፡ የሚጀመረው ፡ ተከራዩ ፡ የአከራዩን ፡ ማስታወቂያ ፡ ከተቀበለበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ፡፡

(፫) እነዚህን ፡ ጊዜዎች ፡ የሚያሳጥሩ ፡ ወይም ፡ ኪራዩ ፡ ባለመከፈሉ ፡ ምክንያት፡ ወዲያው ፡ ውሉን ፡ የማፍረስ ፡ መብት ፡ ለአከራዩ ፡ የሚሰጡ፡የውል ፡ ቃሎች፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ፤ (ዋጋ ፡ የላቸውም) ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፫ ፡፡ ቤቶቹን ፡ ስለ ፡ ማደስ ፡፡ (፩) የተከራዩ ፡ ግዴታዎች ፡፡

ተከራዩ ፡ ሊያድሳቸው ፡ የሚገባውን ፡ የተከራያቸውን ፡ ቤቶች ፡ በራሱ፡ ኪሣራ፡ ለማደስ ፡ ይገደዳል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፬ ፡፡ (፪) የማደስ ፡ ትርጕም ፡፡

(፩) ተከራዩ ፡ ቤቶችን ፡ ማደስ ፡ ይገባዋል ፡ የተባሉት ፡ (የሚባለው) ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ ተከራዩ ፡ ይፈጽማቸዋል ፡ ተብሎ ፡ የተወሰኑት ፡ ናቸው ፡፡

(፪) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ቤቶችን ፡ የማደስ ፡ ሥራዎች፡ ተብለው ፡ የሚቈጠሩት ፡ መዝጊያዎችን ፡ ወይም ፡ መስኮቶችን ፡ የቤት ፡ ወለሎችን ፡ ወይም ፡ ንጣፎቹን ፡ የውሃ ፡ መቅጃ ፡ መዘውሮችንና ፡ የውሃ ፡ መስደጃዎችን ፡ ለማደስ ፡ አስፈላጊዎች ፡ የሆኑት ፡ ተግባሮች ፡ ናቸው ፡፡

(፫) እንደዚሁም ፡ በተከራየው ፡ ቤት ፡ ለመጠቀም ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ቤቶችን፡ የማጥዳትና ፡ በደንብ ፡ የመያዝ ፡ ሥራዎች ፡ ቤትን ፡ እንደ ፡ ማደስ ፡ ያሉ፡ ተግባሮች ፡ ናቸው ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፭ ፡፡ (፫) በማርጀት ፡ ወይም ፡ ካቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ነገር ፡ መበላሸት ፡፡

(፩) ቤቶቹ ፡ በማርጀት ፡ ወይም ፡ ካቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ነገር ፡ ብቻ ፡ የተበላሹ፡ ሲሆኑ ፡ ተከራዩ ፡ ማናቸውንም ፡ ቤቶችን ፡ የማደስ ፡ ሥራዎች ፡ መፈጸም ፡ የለበትም ፡፡

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ በኪራይ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ግልጽ ፡ ሆኖ ፡ በገባ ፡ የውል ፡ ቃል፡ ምክንያት ፡ ይህን ፡ ደንብ ፡ ሊለውጥ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፮ ፡፡ በማደስ ፡ ምክንያት ፡ በቤቱ ፡ ሳይገለገሉ ፡ ስለ ፡ መቈየት ፡፡

(፩) በኪራዩ ፡ ውል ፡ ጊዜ ፤ አከራዩ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ባልሆነው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሚፈጽማቸው ፡ ቤትን ፡ የማደስ ፡ ሥራዎች ፡ ከ፬ሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ የበለጠ ፡ ጊዜ ፡ የቈዩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ ለዚህ ፡ ለተወሰነው ፡ ቀንና ፡ ሳይገለገልበት ፡ ለቈየው ፡ ክፍል ፡ የኪራዩን ፡ ዋጋ ፡ ይቀንሳል ፡፡

(፪) የማደሱ ፡ ሥራዎች ፡ ዐይነት ፡ ለተከራዩና ፡ ለቤተ ፡ ሰቡ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ መኖሪያ ፡ ሊቀመጡበት ፡ የማይቻል ፡ ያደረገው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ተከራዩ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፯ ። የተከራዩትን ፡ ስለ፡ ማከራየት ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ተከራዩ ፡ እርሱ ፡ የተከራየውን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ለማከራየት ፡ ይችላል ።

(፪) የተከራየውን ፡ ለማከራየት ፡ ከመፍቀዱ ፡ በፊት ፡ ተከራዩ ፡ አሳቡን ፡ ለአከራዩ ፡ ማስታወቅና ፡ አከራዩ ፡ በዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ላይ ፡ ሊኖረው ፡ የሚችለውን ፡ ተቃዋሚነት ፡ ማወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፰ ። (፪) የአከራይ ፡ ተቃዋሚነት ።

(፩) በተከራዩ ፡ በኩል ፡ የሚደረገው ፡ ማከራየት ፡ አከራዩ ፡ ይህንኑ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ለሌሎች ፡ ተከራዮች ፡ ሲያከራይ ፡ ለገባው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ተቃራኒ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ወይም ፡ የተባለው ፡ ማከራየት ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ እርግጠኛ ፡ ጉዳትን ፡ የሚያመጣበት ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ይህን ፡ ተከራዩ ፡ የሚያደርገውን ፡ ማከራየት ፡ ለመቃወም ፡ ይችላል ።

(፪) ተከራዩ ፡ በዚህ ፡ ጊዜ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

(፫) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ስምምነት ፡ በተፈረመ ፡ ጊዜ ፡ ተቃዋሚነትን ፡ ያስከተለውን ፡ ነገር፡ ተከራዩ ፡ የሚያውቅ ፡ ወይም ፡ ማወቅ ፡ የሚገባው ፡ የሆነ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፡ የመጠየቅ ፡ መብቱ ፡ ለአከራዩ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፶፱ ። (፫) የተከራዩን ፡ አከራይነት ፡ የሚያጠብ ፡ የውል ፡ ቃል ።

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ቤት ፡ እንዳያከራይ ፤ ወይም ፡ ተከራዩ ፡ ከማከራየቱ ፡ በፊት ፡ የአከራዩን ፡ ፈቃድ ፡ መቀበል ፡ ያስፈልጋል ፡ ሲል ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

(፪) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ቤት ፡ ከማከራየቱ ፡ በፊት ፡ ሌላውን ፡ ተከራይ ፡ ሲያከራይ ፡ አከራይ ፡ ወዶ ፡ እንዲቀበለው ፡ ያስፈልጋል ፡ የሚል ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ አከራዩ ፡ ያለ ፡ ምክንያት ፡ ፈቃዱን ፡ የከለከለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷ ። (፬) የተከራይ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) የተከራየውን ፡ ቤት ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ በከፊል ፡ ያከራየ ፡ ሰው ፡ በኪራይ ፡ ውል ፡ ምክንያት ፡ ለአከራዩ ፡ ለገባቸው ፡ ግዴታዎች ፡ ተገዳጅ ፡ ይሆናል ።

(፪) አከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ አከራይነት ፡ ፈቅዶም ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንኳ ፡ ተከራዩ ፡ ያሉበት ፡ ግዴታዎች ፡ አይቀሩለትም ።

(፫) ተከራዩ ፡ ካሉበት ፡ ግዴታዎች ፡ ነጻ ፡ የሚሆነው ፡ በርሱና ፡ በአከራዩ ፡ መካከል ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፩ ። (፭) ከተከራይ ፡ የተከራየ ፡ ሰው ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ከተከራይ ፡ የተከራየው ፡ ሰው ፡ በኪራይ ፡ የተሰጡትን ፡ ቦታዎች ፡ ጥቅም ፡ በሚመለከት ፡ ሁሉ ፡ የዋናውን ፡ የኪራይ ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ በሙሉ ፡ ማክበር ፡ አለበት ።

(፪) እነዚህን ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ እንዲያከብር ፡ ከተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ሰው ፡ አከራዩ ፡ በቀጥታ ፡ ሊጠይቀው ፡ ይችላል ።

(፫) ከተከራይ ፡ ላይ ፡ የተከራየው ፡ ሰው ፡ እነዚህን ፡ ውሎች ፡ ሳያውቅ ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ እንዳይጠብቃቸው ፡ ተከራይ ፡ ፈቅዶለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ከተከራይ ፡ ላይ ፡ የተከራየው ፡ ሰው ፡ በአከራየው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ የክስ ፡ ማቅረብ ፡ መብቱ ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፪ ። (፮) አከራዩ ፡ ስለሚያቀርበው ፡ ቀጥታ ፡ ክስ ።

(፩) ከተከራይ ፡ ላይ ፡ የተከራየው ፡ ሰው ፡ እርሱ ፡ ከተስማማበት ፡ የኪራይ ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ ላለው ፡ ተጠያቂ ፡ አይሆንም ።

(፪) ዋናው ፡ አከራይ ፡ ከተከራይ ፡ ላይ ፡ የተከራየውን ፡ ሰው ፡ የተከራየበትን ፡ ዋጋ ፡ በቀጥታ ፡ በእጁ ፡ ለርሱ ፡ እንዲከፍለው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፫) ከተከራይ ፡ ላይ ፡ የተከራየው ፡ ሰው ፡ ለዋናው ፡ ኪራይ ፡ ላለበት ፡ ጊዜ ፡ ከሚከፍለው ፡ ዋጋ ፡ በቀር ፡ አስቀድሞ ፡ ለአከራዮኝ ፡ ከፍያለሁ ፡ በማለት ፡ ዋናውን ፡ አከራይ ፡ ለመቃወም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፫ ። (፯) ይዞ ፡ የማቈየት ፡ መብት ።

ከተከራይ ፡ ላይ ፡ የተከራየው ፡ ሰው ፡ ወደ ፡ ተከራየው ፡ ቦታ ፡ ባመጣቸው ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ ዋናው ፡ አከራይና ፡ ተከራይ ፡ ይዞ ፡ በማቈየት ፡ መብታቸው ፡ ለመሥራት ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፬ ። (፰) የኪራይ ፡ ውል ፡ ስለ ፡ መፍረስ ።

(፩) ዋናው ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ ሲሆን ፡ ተከራይ ፡ ያደረገው ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ አከራዩ ፡ በግልጽ ፡ ተከራዩ ፡ እንዲያከራይ ፡ ፈቅዶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋናውን ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ለመፈጸም ፡ ሁለተኛ ፡ ተከራይ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በዋናው ፡ ተከራይ ፡ ፋንታ ፡ ሊተካ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፭ ። ለተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የተደረገ ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ስለ ፡ ማለቅ ።

ስለ ፡ ኪራይ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሲያልቅ ፡ ልዩ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ መስጠት ፡ አስፈላጊ ፡ ሳሆን ፡ ያለ ፡ አንዳች ፡ ፎርማሊቴ ፡ ውሉ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፷፮ ። ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የተደረገ ፡ የኪራይ ፡ ውል ፡ ስለ ፡ ማለቅ ።

(፩) የኪራይ ፡ ውል ፡ የተደረገው ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ ተከራዩን ፡ ለማስታወቅ ፡ ወይም ፡ ተከራዩ ፡ አከራዩን ፡ ለማስታወቅ ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውሉ ፡ አለቀ ፡ የሚባለው ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ ተከታዩ ፡ የኪራይ ፡ ዘመን ፡ ዋጋ ፡ በሚከፈልበት ፡ ቀን ፡ ወይም ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ ስለ ፡ ማለቅ ፡ ማስታወቂን ፡ ባይሰጥ ፡ ኑሮ ፡ ኪራዩ ፡ ሊከፈልበት ፡ ይገባው ፡ በነበረበት ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፳፯ ። ቤቱን ፡ የሚያገኝ ፡ ወይም፡የሚገዛ ፡ ሰው ።

(፩) ቤቱን ፡ የሚገዛ ፡ ወይም ፡ የሚያገኝ ፡ ሰው ፡ የኪራዩን ፡ ውል ፡ ለማቋረጥ ፡ እንዲችል ፡ መብት ፡ ተሰጥቶት ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ እንዲቋረጥ ፡ የፈለገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

(፪) ለዚህ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ማናቸውም ፡ የውል ፡ ስምምነት ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፳፰ ። ስለ ፡ ኪራይ ፡ ውል፡መራዘም ።

(፩) የኪራይ ፡ ውል ፡ ሲያልቅ ፡ ተከራዩ ፡ የተከራየውን ፡ ነገር ፡ አከራዩ ፡ ዐውቆና ፡ ፈቅዶለት ፡ እንደ ፡ ያዘ ፡ የተቀመጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ታደሰ ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ስለ ፡ ሌላው ፡ ነገር ፡ የሁለት ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ መብትና ፡ ግዴታዎች ፡ አስቀድሞ ፡ በተነገረው ፡ ውል ፡ በተነገሩት ፡ ውለታዎች ፡ መሠረት ፡ ይፈጸማሉ ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ ስለ ፡ መጀመሪያ ፡ ውል ፡ የተሰጠው ፡ ዋስትና ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፳፱ ። አከራዩ ፡ ቤቱን ፡ መልሶ፡ስለ ፡ መውሰድ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አከራዩ ፡ እኔው ፡ ራሴ ፡ እቀመጥበታለሁ ፡ ቢል ፡ እንኳ ፡ የኪራዩን ፡ ውል ፡ ለማፍረስ ፡ አይችልም ።

(፪) በኪራዩ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ አከራዩ ፡ ቤቱን ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ ሊቀመጥበት ፡ የሚችል ፡ መሆኑን ፡ የሚናገር ፡ ስምምነት ፡ እንዳለ ፡ የተባለው ፡ አከራይ ፡ ላልተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የተደረጉትን ፡ የኪራይ ፡ ውሎች ፡ ለማቋረጥ ፡ የተወሰኑትን ፡ ጊዜዎች ፡ መጠበቅና ፡ ለተከራዩም ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ለመስጠት ፡ አከራይ ፡ ይገደዳል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፴ ። ስለ ፡ ቤቱ ፡ መቃጠል ፡ (፩) መሠረቱ ።

ተከራዩ ፡ በቤቱ ፡ ላይ ፡ የደረሰው ፡ ቃጠሎ ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ ወይም ፡ በቤቱ ፡ ሥራ ፡ ጕዶሎነት ፡ ወይም ፡ ቃጠሎው ፡ ከጎረቤቱ ፡ ቤት ፡ መያያዝ ፡ የተነሣ ፡ መሆኑን ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ ተከራዩ ፡ ለአከራዩ ፡ ኀላፊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፴፩ ። (፪) ስለ ፡ ብዙ፡ተከራዮች ።

(፩) ተከራዮቹ ፡ ብዙዎች ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በተከራይነት ፡ በያዙዋቸው ፡ ቤቶች ፡ ክፍል ፡ ዋጋ ፡ መጠን ፡ ሁሉም ፡ ለቃጠሎው ፡ በኀላፊነት ፡ ይጠየቃሉ።

(፪) ቃጠሎው ፡ ከነርሱ ፡ መካከል ፡ አንደኛ ፡ ተከራይ ፡ ባለበት ፡ ቤት ፡ የጀመረ ፡ ለመሆኑ ፡ የተረጋገጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለው ፡ ተከራይ ፡ ብቻ ፡ ኀላፊ ፡ ይሆናል ።

(፫) ከተከራዮቹ ፡ መካከል ፡ አንዳንዶቹ ፡ ቃጠሎው ፡ እነርሱ ፡ ባሉበት ፡ ዘንድ ፡ ያለ ፡ መጀመሩን ፡ ያስረዱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እነዚህ ፡ ተከራዮች ፡ ኀላፊዎች ፡ አይሆኑም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፪ ። አከራዩ ፡ በከፊል ፡ ስለሚኖርበት፡ቤት ።

(፩) አከራዩ ፡ የሚኖርበት ፡ ከተቃጠለው ፡ ቤት ፡ በአንዱ ፡ ክፍል ፡ በሆነም ፡ ጊዜ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተነገረው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

(፪) በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፡ አከራዩ ፡ የሚቀመጥበትን ፡ ክፍል ፡ እርሱ ፡ ራሱ ፡ ቤቱን ፡ እንደ ፡ ተከራየው ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፫ ። በቤቱ ፡ ላይ ፡ ስለሚደረግ ፡ ማሻሻል ።

(፩) የወጪ ፡ መካፈል ፡ መብት ።

(፩) ተከራዩ ፡ ያላከራዩ ፡ ፈቃድ ፡ በተከራየው ፡ ቤት ፡ ላይ ፡ ስላደረገው ፡ ማሻሻያ ፡ አንዳች ፡ ወጪ ፡ እንዲከፍለው ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) ማሻሻያውን ፡ ያደረገው ፡ በአከራዩ ፡ ፈቃድ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ወጪዎች ፡ ሁሉ ፡ እንዲከፈለው ፡ አከራዩን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፬ ። ማቻቻልና፡አንሥቶ፡የመውሰድ፡መብት ።

(፩) ምንም ፡ እንኳ ፡ ተከራዩ ፡ አንዳች ፡ ኪሣራ ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ ባይኖራቸው ፡ የቤቱን ፡ ባለዋጋነት ፡ ከፍ ፡ ያደረጉትን ፡ ሥራዎችና ፡ በርሱ ፡ ጥፋት ፡ ሳይሆን ፡ ኀላፊ ፡ ለሆነባቸው ፡ የቤቱን ፡ ዋጋ ፡ ዝቅ ፡ ያደረጉትን ፡ መበላሸቶች ፡ ለማቻቻል ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ አሠራሩ ፡ ቤቱን ፡ ሳይጎዳ ፡ ሊፈጸም ፡ የሚቻል ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተከራዩ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ማሻሻያዎች ፡ አንሥቶ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ መሬት ፡ የተሰጡት ፡ ልዩ ፡ ደንቦች ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፭ ። የዚህ ፡ ክፍል፡ተፈጻሚነት ።

(፩) የኪራይ ፡ ውል ፡ የሚመለከተው ፡ ዋናው ፡ ዓላማ ፡ አንድ ፡ መሬትን ፡ በሆነ ፡ ጊዜና ፡ ተከራዩም ፡ መሬቱን ፡ የሚያለማው ፡ ሲሆን ፡ የዚህ ፡ ክፍል ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፯ ። ለዐይነት ፡ የሚሆኑ ፡ ውሎች ።

(፩) ለዐይነት ፡ የሚሆኑትን ፡ ውሎች ፤ ለአንዳንድ ፡ የግብርና ፡ አገልግሎት ፡ የሚውሉ ፡ መሬቶች ፡ ወይም ፡ በአንዳንድ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ንጉሠ፡ ነገሥት ፡ መንግሥት ፡ አውራጃዎች ፡ የሚገኙትን ፡ መሬቶች ፡ የሚመለከቱትን ፡ ለዐይነት ፡ የሚሆኑትን ፡ ውሎች ፡ የእርሻ ፡ ሚኒስቴር ፡ ሊደነግጋቸው ፡ ይችላል ።

(፪) እነዚህን ፡ መሬቶች ፡ የሚመለከቱት ፡ በያንዳንድ ፡ ሰዎች ፡ መካከል ፡ የሚደረጉት ፡ ውሎች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተነገሩት ፡ ዐይነት ፡ በተደራጁት ፡ ውሎች፡ ሁኔታ ፡ እንደ ፡ ተደረጉ ፡ ሆነው ፡ ይገመታሉ ።

(፫) ተዋዋዮቹ ፡ በሚያደርጉዋቸው ፡ ግልጽ ፡ ስምምነቶች ፡ ለዐይነት ፡ ከተደራጁት ፡ ውሎች ፡ የተለዩ ፡ ስምምነቶች ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፰ ። መሬት ፡ ስለሚሰጠው ፡ ጥቅም ፡ የሚደረግ ፡ አመራር ። (፩) መብቱ ።

(፩) የመሬቱ ፡ ልማት ፡ ሥራ ፡ የሚመራው ፡ በሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፪) የመሬቱ ፡ ኪራይ ፡ የሚከፈለው ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ አብዛኛው ፡ ከመሬቱ ፡ ሰብሎች ፡ በአንድ ፡ በተወሰነ ፡ መጠን ፡ ልክ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ወይም ፡ መሬቱ፡ ከሚያፈራቸው ፡ በአንዳንድ ፡ ሰብሎች ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ስምምነት ፡ ወይም ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የመሬቱ ፡ ሥራ ፡ አመራር ፡ የአከራዩ ፡ ነው ።

(፫) የመሬቱ ፡ ኪራይ ፡ የሚከፈለው ፡ በሙሉ ፡ ወይም ፡ አብዛኛው ፡ ለአከራዩ ፡ በእጁ ፡ በገንዘብ ፡ የሚከፈለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ወይም ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የመሬቱ ፡ ልማት ፡ ሥራ ፡ አመራር ፡ የገበሬው ፡ ነው።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፸፱ ። (፪) የአንደኛው ፡ ወገን ፡ (ተዋዋይ) ፡ መብት ።

(፩) የታሰቡት ፡ ውሳኔዎች ፡ ውጤቶቻቸው ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ ካለቀ ፡ በኋላ ፡ የሚቀጥል ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የሥራው ፡ መሪ ፡ ለአንደኛው ፡ ወገን ፡ ማማከር ፡ አለበት ።

(፪) ይህ ፡ የተባለው ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ በሚገባ ፡ ጊዜ ፡ ውሳኔውን ፡ ሳያስታውቅ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነና፡ መጠበቁም ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ ጉዳት ፡ የሚያስከትል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለው ፡ (የሥራ ፡ መሪው) ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ተቀዋይ ፡ በዚሁ ፡ ሰው ፡ ፈንታ ፡ ውሳኔውን ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፹ ። መሬቱን ፡ የማልማት ፡ ግዴታ ።

(፩) ገበሬው ፡ (ተጋዥ) ፡ መሬቱ ፡ ጥቅም ፡ እንዲሰጥ ፡ ለማድረግና ፡ በፍሬያማነት ፡ መልካም ፡ ሁኔታ ፡ እንዲገኝ ፡ አድርጎ ፡ ለመያዝ ፡ ይገደዳል ።

(፪) ተከራዩ ፡ ይህን ፡ ግዴታ ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራይ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺ ። የተክሉ ፡ ዐይነትና ፡ አደራረግ ።

በውሉ ፡ መሠረት ፡ የመሬቱ ፡ ልማት ፡ ሥራ ፡ መሪነት ፡ የተሰጠው ፡ ወገን ፡ የሚደረገውን ፡ የግብርና ፡ ዐይነት ፡ አሠራር ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፩ ። የሥራዎች ፡ ወቅት ።

(፩) በማናቸውም ፡ ሁኔታዎች ፡ የግብርናውን ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ተግባሮች ፡ የሚፈጸሙበትን ፡ ጊዜ ፡ የሚወስን ፡ ገበሬው ፡ (ተከራዩ) ፡ ነው ።
(፪) በዚህ ፡ ጉዳይ ፡ አከራዩ ፡ ገበሬውን ፡ ከማስጠንቀቅ ፡ በቀር ፡ ሌላ ፡ ነገር ፡ ማድረግ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፪ ። መሬቱን ፡ ለማልማት ፡ ስለሚደረገው ፡ ወጪ ።

(፩) መሬቱን ፡ ለማልማት ፡ የሚደረገው ፡ ተራ ፡ የሆነ ፡ ወጪ ፡ በገበሬው ፡ ላይ ፡ የሚታሰብ ፡ ነው ።
(፪) ስለ ፡ መሬቱ ፡ የሚከፈለው ፡ ኪራይ ፡ መሬቱ ፡ ከሚያፈራቸው ፡ ነገሮች ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ወይም ፡ መሬቱ ፡ የሚያፈራቸውን ፡ አንዳንድ ፡ ሰብሎች ፡ በመስጠት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገበሬው ፡ (ተጋዡ) ፡ ለዘር ፡ የሚሆን ፡ ወጪ ፡ ገንዘብ ፡ ለማድረግ ፡ በማይችልበት ፡ ሁኔታ ፡ ሲገኝ ፡ አከራዩ ፡ ይህን ፡ ለዘር ፡ የሚሆነውን ፡ ወጪ ፡ ያለ ፡ ወለድ ፡ አስቀድሞ ፡ በብድር ፡ መስጠት ፡ አለበት ።
(፫) በዚህ ፡ ዐይነት ፡ በብድር ፡ የተሰጠው ፡ ሒሳብ ፡ በመጪው ፡ ጊዜ ፡ ከሚገኘው ፡ ሰብል ፡ ላይ ፡ ለአከራዩ ፡ ይከፈላል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፫ ። ስለ ፡ ማደስና ፡ ስለ ፡ መልካም ፡ አያያዝ ።

(፩) ተከራዩ ፡ በኪራይ ፡ ተሰጥተውት ፡ የሚገለገልባቸውን ፡ መኖሪያ ፡ ቤት ፡ የእህልና ፡ የገለባ ፡ ቤቶች ፡ በረቶች ፡ ስለሚመለከቱ ፡ ቦታዎች ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ አስቀድሞ ፡ በተጻፈው ፡ ክፍል ፡ የተነገሩትን ፡ የቤት ፡ ማደስ ፡ ሥራዎች ፡ ለመፈጸም ፡ ይገደዳል ።
(፪) ከዚህም ፡ በቀር ፡ በቦታዎቹ ፡ (በአገሬዎቹ) ፡ ልማድ ፡ መሠረት ፡ በኪራይ ፡ የተሰጠ ፡ መሬት ፡ ክፍል ፡ የሆኑትን ፡ መንገዶች ፡ የውሃ ፡ ጉድጓዶች ፡ አጥሮች ፡ የውሃ ፡ መንገዶች ፡ የውሃ ፡ በዮችና ፡ ግድቦች ፡ በቦታዎቹ ፡ ልማድ ፡ (በአገሬዎቹ) ፡ መሠረት ፡ በደንብ ፡ ለመያዝ ፡ (ለመጠገን) ፡ ይገደዳል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፬ ። ማርጀት ፡ ወይም ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ኀይል ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ የማደሱ ፡ ሥራ ፡ በማርጀት ፡ ወይም ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ምክንያት ፡ ቢሆንም ፡ በገበሬው ፡ (በጢሰኛው) ፡ ኪሣራ ፡ ይሆናል ።

BACK

(፪) እንደዚሁ ፡ ገበሬው ፡ (ጢሰኛው) ፡ በማርጀት ፡ ወይም ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ምክንያት ፡ የጠፉትን ፡ ዕቃዎች ፡ ወይም ፡ መሣሪያዎች ፡ መተካት ፡ አለበት ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፩ ፡፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ ወጪ ፡፡

ገበሬው ፡ (ጢሰኛው) ፡ ልዩ ፡ ሆኖ ፡ በደረሰ ፡ አደጋ ፡ መሬቱን ፡ ለማደስ ፡ (ለማ ቋቋም) ፡ የሚደረገውን ፡ ኪሣራ ፡ እንዲያወጣ ፡ አይገደድም ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፪ ፡፡ የመሬት ፡ ቍራጭ ፡ (ክፍል) ፡ ስለ ፡ መለዋወጥ ፡፡

(፩) ከሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ የመሬቱን ፡ ማልማት ፡ ሥራ ፡ መሪነት ፡ የያዘው ፡ ወገን ፡ የሥራውን ፡ ክንውን ፡ ለማካሄድ ፡ ቀና ፡ እንዲሆን ፡ ከሌሎች ፡ ባለሀብቶች ፡ (ባለርስቶች) ፡ ወይም ፡ ገበሬዎች ፡ (ጢሰኞች) ፡ ጋራ ፡ የመሬት ፡ ክፍልን ፡ (ቍራጭን) ፡ ለውጫ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ይህ ፡ ለውጫ ፡ የገበሬው ፡ ተግባር ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከነዚህ ፡ የመሬት ፡ ክፍል ፡ ቍራጭ ፡ አገልግሎት ፡ በቀር ፡ የርስትነትን ፡ መብት ፡ ሊነካ ፡ አይችሉም ፡፡

(፫) ለውጫውን ፡ አከራዩ ፡ ካልወሰነው ፡ ወይም ፡ አከራዩ ፡ ካልፈቀደ ፡ በቀር ፡ ውሉ ፡ ሲያልቅ ፡ ያለ ፡ አንዳች ፡ አሠራር ፡ ውጤት ፡ መስጠታቸው ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፫ ፡፡ መሬቱን ፡ ስለ ፡ ማደራጀት ፡፡

ገበሬው ፡ (ጢሰኛው) ፡ በኪራይ ፡ የተሰጠውን ፡ መሬት ፡ አእምሮ ፡ በሚቀበለው ፡ ዐይነት ፡ ለሚደረገው ፡ ክንውን ፡ እንቅፋት ፡ የሚሆኑትን ፡ ዳገቶች ፡ (አረሆች) ፡ ጉብታዎች ፡ በዮች ፡ ወይም ፡ አጥሮችን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፬ ፡፡ የሚከፈለው ፡ የኪራይ ፡ ዐይነት ፡፡

(፩) የሚከፈለው ፡ ኪራይ ፡ ባንድ ፡ በተወሰነ ፡ ገንዘብ ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ በተወሰነ ፡ ከግብርና ፡ በሚገኘው ፡ ሰብል ፡ ወይም ፡ በተወሰኑ ፡ ሰብሎች ፡ እንደ ፡ ጊዜው ፡ ሽመታ ፡ ዋጋ ፡ በሚወሰን ፡ ገንዘብ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ፡፡

(፪) እንዲሁም ፡ የሚከፈለው ፡ ኪራይ ፡ በኪራይ ፡ ከተሰጠው ፡ መሬት ፡ ከሚገኘው ፡ ከተወሰነ ፡ ሰብል ፡ ወይም ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ፍሬዎች ፡ ውስጥ ፡ መሆን ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፹፭ ፡፡ የሚከፈለው ፡ የኪራይ ፡ ልክ ፡፡

የሚከፈለው ፡ የኪራይ ፡ ልክ ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ስምምነት ፡ ይወሰናል ፡፡

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺ ፡፡ ሕጋዊ ፡ የሆነ ፡ የሕሊና ፡ ግምት ፡፡

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የሚከፈለው ፡ ኪራይ ፡ በኪራይ ፡ ከተሰጠው ፡ መሬት ፡ ከሚገኘው ፡ ሰብል ፡ ግማሽ ፡ ይሆናል ፡፡

BACK

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ይህ ፡ ሰብል ፡ ባከራዩና ፡ በገበሬው ፡ (በጢሰኛው) ፡ መካከል ፡ በዐይነት ፡ የሚከፋፈል ፡ ይሆናል ።

(፫) ገበሬው ፡ (ጢሰኛው) ፡ ማናቸውም ፡ ክፍያ ፡ ከመደረጉ ፡ በፊት፡ለሚመጣው ፡ ሰብል ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ ዘር ፡ ለማስቀረት ፡ ይችላል ።

ቍ፡ ፪ሺ፬፻፺፩ ። ሕጋዊ ፡ ከፍተኛ ፡ ድርሻ ።

(፩) ለአከራዩ ፡ የሚሰጠው ፡ ሰብል ፡ መጠን ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ከሦስት ፡ ሩብ ፡ ለመብለጥ ፡ አይችልም ።

(፪) በውል ፡ ውስጥ ፡ ከዚህ ፡ የበለጠ ፡ ድርሻ ፡ የተመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ውል ፡ ፈራሽ ፡ ሆኖና ፡ ሰብሉ ፡ ባከራዩና ፡ በገበሬው ፡ መካከል ፡ እኩል ፡ የሚከፋፈል ፡ ይሆናል ።

ቍ፡ ፪ሺ፬፻፺፪ ። ለቀለብ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ ሰብል ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ገበሬው ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ ለቀለቡና ፡ ከእርሱ ፡ ጋራ ፡ ለሚኖሩት ፡ ቀለብ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ የሰብል ፡ ድርሻ ፡ ማስቀረት ፡ (መያዝ) ፡ ይችላል ።

(፪) ምን ፡ ጊዜም ፡ ቢሆን ፡ ግን ፡ ሰብሉ ፡ ለአከራዩ ፡ ቀለብና ፡ ከእርሱ ፡ ጋራ ፡ ለሚኖሩት ፡ ሰዎች ፡ ቀለብ ፡ እንዲሁ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ ዐይነት ፡ አይፈጸምም ።

(፫) እንደዚህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሰብሉን ፡ አከራዩና ፡ ገበሬው ፡ እኩል ፡ ይካፈሏሉ ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፫ ። የአከራዩ ፡ የተጠበቁ ፡ መብቶች ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ አፈጻጸም ፡ ምክንያት ፡ አከራዩ ፡ የሚገባውን ፡ ሙሉ ፡ የሰብል ፡ ድርሻውን ፡ ሳያገኝ ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተከታዩ ፡ ዓመት ፡ ሰብል ፡ ላይ ፡ ድርሻውን ፡ የማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፬ ። ሰብል ።

(፩) የሚከፈለው ፡ ኪራይ ፡ ከዚሁ ፡ ሰብል ፡ ድርሻ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ይኸንኑ ፡ ሰብል ፡ በመመልከት ፡ የተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገበሬው ፡ ሰብሉን ፡ ከመሰብሰቡ ፡ በፊት ፡ በተቻለ ፡ መጠን ፡ ለአከራዩ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) በውሉ ፡ መሠረት ፡ ለአከራዩ ፡ የሚደርሰው ፡ የሰብል ፡ ድርሻ ፡ እስከሚሰጠው ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ ገበሬው ፡ ይህን ፡ ሰብል ፡ መጠበቅና ፡ ማስቀመጥ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፪ሺ፬፻፺፭ ። ኪራይ ፡ የሚከፈልበት ፡ ጊዜ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የሚከፈለው ፡ በገንዘብ ፡ ወይም ፡ ከግብርናው ፡ በሚገኘው ፡ በተወሰነ ፡ ሰብል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪራዩ ፡ በያንዳንዱ ፡ ዓመት ፡ መጨረሻ ፡ የሚከፈል ፡ ይሆናል ።

BACK

(፪) የኪራዩ ፡ ውል ፡ አከራዩ ፡ የማይንቀሳቀሰውን፡ንብረት ፡ ለገበሬው ፡ ካስረከበ በት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፯ ። የገበሬው ፡ ሳይከፍል ፡ መዘግየት ።

(፩) ገበሬው ፡ ያለፈውን ፡ ጊዜ ፡ ኪራይ ፡ ሳይከፍል ፡ የዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከ ራዩ ፡ የስሳ ፡ ቀን ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ጊዜ ፡ በመስጠት ፡ ይህ ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ሳይከፍል ፡ ቢቀር ፡ ውሉ ፡ የሚፈርስ ፡ መሆኑን ፡ (ያስታውቀዋል) ፡ ሊያስገነዝበው ፡ ይችላል ።

(፪) ይህ ፡ የማስጠንቀቂያ ፡ ጊዜ ፡ የሚጀመረው ፡ ገበሬው ፡ የአከራዩ ፡ ማስታ ወቂያ ፡ ከደረሰው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

(፫) ይህን ፡ የማስታወቂያ ፡ ጊዜ ፡ የሚቀንሱ ፡ ወይም ፡ የሚከፈለው ፡ ኪራይ ፡ ባለመከፈሉ ፡ ምክንያት ፡ ወዲያውኑ ፡ ለአከራዩ ፡ የማፍረስ ፡ መብትን ፡ የሚሰጡ ፡ ማንኛዎቹም ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ ወይም ፡ ልማዶች ፡ ሁሉ ፡ ፈራ ሾች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፰ ። ስለ ፡ መሬቱ ፡ አበል ፡ ሁኔታ ።

(፩) የሚከፈለው ፡ ኪራይ ፡ በኪራይ ፡ ከተሰጠው ፡ መሬት ፡ ሰብል ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ከተወሰነ ፡ ሰብል ፡ ውስጥ ፡ በመጠን ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ሰብል ፡ ከመሬቱ ፡ ላይ ፡ ከተነሣ ፡ በኋላ ፡ ለአከራዩ ፡ የሚገባው ፡ ድርሻ ፡ ወዲ ያው ፡ ጥያቄ ፡ እንዳደረገ ፡ የሚሰጠው ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ ልማዶች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፱ ። (የሚከፈለውን ፡ የኪራዩን ፡ ዋጋ ፡ ስለ ፡ መለዋወጥ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የሚከፈለው ፡ የመሬት ፡ ኪራይ ፡ ዋጋ ፡ በገንዘብ ፡ ወይም ፡ አስቀድሞ ፡ በተ ወሰነ ፡ ሰብል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገበሬው ፡ በአንበጣ ፡ ወረራ ፡ ልዩ ፡ በሆነ ፡ ድርቅ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ አደጋ ፡ ወይም ፡ ይኸንኑ ፡ በመሰለ ፡ ልዩ ፡ መዓት ፡ ላንድ ፡ ዓመት ፡ የተመደበው ፡ የሰብል ፡ (የሀብት) ፡ ገቢ ፡ ከደንበኛው ፡ መጠን ፡ ግማሽ ፡ ሆኖ ፡ የተቀነሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዕዳውን ፡ በከፊል ፡ ይቅርልኝ ፡ለማለት ፡ ወይም ፡ የዕዳው ፡ መክፈያ ፡ ጊዜ ፡ እንዲሰጠኝ ፡ ሲል ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ ማንኛዎቹም ፡ ውሎችና ፡ ልማዶች ፡ ሁሉ ፡ ፈራ ሾች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፱፻፺፱ ። (፪) ለመጠየቅ ፡ ስላለመቻል ።

(፩) የሰብሉ ፡ መጥፋት ፡ የደረሰው ፡ ከመሬቱ ፡ ከተነሣ ፡ በኋላ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገበሬው ፡ ዕዳው ፡ ይቅርልኝ ፡ ብሎ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

BACK

(፪) ውሉ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ጉዳት ፡ የሚያደርሰው ፡ ምክንያት ፡ ያለና ፡ በዚያኑ ፡ ጊዜ ፡ የታወቀ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገበሬው ፡ እንደዚሁ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይ ችልም ።

፫) እንደዚሁም ፡ ገበሬው ፡ በራሱ ፡ የደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ በአንዱ ፡ አሹራንስ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ አኳኋን ፡ የተጠበቀ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዘገየ ፡ ጊዜ ፡ ለመ ጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ ። (፫) ቀሪ ፡ የሚሆነው ፡ የዕዳ ፡ ልክ ።

(፩) ገበሬው ፡ ሊቀነስልኝ ፡ ይገባኛል ፡ ሲል ፡ የሚጠይቀውን ፡ የዕዳ ፡ ልክ ፡ ለመ ገመት ፡ የተለመደውን ፡ (የሰብል) ፡ የሀብት) ፡ ገቢና ፡ የደረሰበትን ፡ ጉዳት ፡ ትልቅነት ፡ በማመዛዘን ፡ ይደረጋል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ገበሬው ፡ ባለፉት ፡ ዓመታት ፡ ሰብል ፡ ሊያገኝ ፡ ያልቻለውን ፡ ጥቅም ፡ ወይም ፡ ወደፊት ፡ ውሉ ፡ እስከሚያልቅ ፡ ድረስ ፡ በቀሩት ፡ ዓመ ታት ፡ ውስጥ ፡ አገኛለሁ ፡ የሚለውን ፡ የሰብል ፡ ትርፍ ፡ በመገመት ፡ ነው ።

(፫) ርትዕ ፡ ካላስገደደና ፡ የውሉ ፡ መለዋወጥ ፤ ገበሬውን ፡ ከቤተ ፡ ሰቡ ፡ ጋራ ፡ ለማኖር ፡ ወይም ፡ ሥራውን ፡ እንዲቀጥል ፡ ለማድረግ ፡ የሚያስፈልግ ፡ ካል ሆነ ፡ በቀር ፡ የውሉን ፡ ግዴታዎች ፡ መለወጥ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩ ። የተከራይ ፡ አከራይ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ገበሬው ፡ የተከራየውን ፡ መሬት ፡ ያለ ፡ አከራዩ ፡ ፈቃድ ፡ ለማከራየት ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) ተከራዩ ፡ መሬቱን ፡ አሳልፎ ፡ ለሌላ ፡ ለማከራየት ፡ አከራዩ ፡ ያለ ፡ አንዳች ፡ ምክንያት ፡ የከለከለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገበሬው ፡ ውሉ ፡ እንዲሻር ፡ ለመጠ የቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪ ። (፪) ልዩነት ።

(፩) ስለ ፡ ሆነም ፡ በአከራዩ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ የማያስከትል ፡ ከሆነ ፡ ገበሬው ፡ በውል ፡ በተቀበለው ፡ ነገር ፡ ውስጥ ፡ ያሉትን ፡ ቤቶች ፡ ለሌላ ፡ ለማከራየት ፡ ይችላል ።

(፪) ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ክፍል ፡ የተከራይ ፡ አከራዩን ፤ የሚመለከቱ ፡ ደን ቦች ፡ ይህን ፡ በመሳሰለው ፡ ላይ ፡ የጸኑ ፡ ይሆናሉ ፤ እንዲሁም ፡ አሳልፎ ፡ ማከ ራየቱን ፡ አከራዩ ፡ በፈቀደም ፡ ጊዜ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫ ። የውሉ ፡ ማለቅ ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) ለኪራዩ ፡ ውል ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከማለቁ ፡ በፊት ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ለሌ ላው ፡ ወገን ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ የስድስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ሰጥቶ ፡ ስንብቱን ፡ ካስ ታወቀ ፡ በተወሰነው ፡ ቀን ፡ ውሉ ፡ የሚያልቅ ፡ ይሆናል ።

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ ልማዶች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፬ ። (፪) ስለ ፡ ውሉ ፡ መታደስ ።

(፩) ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ስንብት ፡ ያልተሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ስንብት ፡ ከተሰጠ ፡ በኋላ ፡ ገበሬውን ፡ አከራዩ ፡ እያወቀ ፡ ሳይቃወመው ፡ በመሬቱ ፡ መጠቀሙን ፡ የቀጠለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ በተጨማሪ ፡ ለአራት ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ የታደሰ ፡ ይሆናል ።

(፪) ለቀረበው ፡ ጕዳይ ፡ ሁሉ ፡ የሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ መብትና ፡ ግዴታዎች ፡ አስቀድመው ፡ ባደረጉት ፡ ውል ፡ መሠረት ፡ የሚፈጸሙ ፡ ይሆናሉ ።

(፫) ስለ ፡ ሆነም ፡ አስቀድሞ ፡ ለነበረው ፡ ውል ፡ የተሰጠው ፡ ዋስትና ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፭ ። (፫) ለረዥም ፡ ጊዜ ፡ የተደረጉ ፡ ውሎች ።

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ባንድ ፡ ሰው ፡ ዕድሜ ፡ ወይም ፡ ከዐሥር ፡ ዓመት ፡ ለሚበልጥ ፡ ጊዜ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መሬቱን ፡ ከተረከበ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ያለፈ ፡ ሲሆን ፡ ገበሬው ፡ በራሱ ፡ ፈቃድ ፡ ብቻ ፡ የውሉን ፡ ዘመን ፡ ለመለዋወጥ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውሉ ፡ የሚያልቀው ፡ ገበሬው ፡ ውሉን ፡ ለመሰረዝ ፡ የመፍቀዱ ፡ ማስታወቂያ ፡ ለአከራዩ ፡ ከደረሰው ፡ ከአራት ፡ ዓመት ፡ በኋላ ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ በመጋቢት ፡ አንድ ፡ ቀን ፡ ያልቃል ።

(፫) በንኡስ ፡ ቍጥር ፡ ፩ ፡ የተጻፈውን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማናቸውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ወይም ፡ ልማድ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፮ ። (፬) ጊዜው ፡ ያልተወሰነ ፡ ኪራይ ።

(፩) ጸንቶ ፡ የሚቈይበት ፡ ጊዜ ፡ ባልተወሰነ ፡ ውል ፡ የተደረገ ፡ ኪራይ ፤ የመሬቱ ፡ ይዞታ ፡ በገበሬው ፡ እጅ ፡ ከገባበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አራት ፡ ዓመት ፡ ለሚጸና ፡ ጊዜ ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ያህል ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ ልማዶች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፯ ። (፭) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ ስለ ፡ መተው ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ የሚገዛ ፡ ወይም ፡ የሚያገኝ ፡ ሰው ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ እንዲቋረጥ ፡ የፈለገ ፡ ሆኖ ፡ ይህ ፡ መብት ፡ ለርሱ ፡ ተሰጥቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረቱን ፡ ከገዛበት ፡ ወይም ፡ ካገኘበት ፡ አንሥቶ ፡ በሚከተለው ፡ ሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ለገበሬው ፡ ስንብት ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፪) የኪራዩ ፡ ውል ፡ ይህ ፡ ስንብት ፡ ከተሰጠበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ቢያንስ ፡ ከሦስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ በመጋቢት ፡ አንድ ፡ ቀን ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

(፫) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ ማናቸውም ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ ወይም ፡ ልማዶች ፡ ፈራሾች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፰ ። (፯) የተከራዩ ፡ መብት ።

(፩) የስንብት ፡ ማስታወቂያ ፡ የተሰጠው ፡ (የተነገረው) ፡ ገበሬ ፡ ለአከራዩ ፤ ንብረቱን ፡ ለገዛው ፤ ወይም ፡ ለአገኘው ፡ ሰው ፡ ሐሳቡን ፡ በማስታወቅ ፡ ውሉ ፡ የሚያልቅበትን ፡ ቀን ፡ ለማሳጠር ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አከራዩ ፡ ወይም ፡ ንብረቱን ፡ የገዛው ፡ ወይም ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ የገበሬው ፡ ሐሳብ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከደረሰው ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከአንድ ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ገበሬው ፡ በወሰነው ፡ ቀን ፡ ውሉ ፡ የሚቋረጥ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፱ ። ስለ ፡ ገበሬው ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ አከራዩ ፡ መሞት ።

(፩) ገበሬው ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የርሱ ፡ ወራሾች ፡ መብቱን ፡ ያቈየላቸው ፡ ሰው ፡ ከሞተበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ በሚከተሉት ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ለአከራዩ ፡ ስንብት ፡ በመስጠት ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ እንዲቋረጥ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፪) አከራዩ ፡ የሞተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሥራው ፡ ክንውን ፡ መሪነት ፡ በኪራዩ ፡ ውል ፡ ለአከራዩ ፡ ተሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ ከሞተበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ በሚከተሉት ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ለአከራዩ ፡ ወራሾች ፡ ስንብት ፡ በመስጠት ፡ ገበሬው ፡ የኪራዩ ፡ ውል ፡ እንዲቋረጥ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

(፫) ከዚህ ፡ በፊት ፡ በተመለከቱት ፡ ሁለት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ ውሉ ፡ በሚከተለው ፡ መጋቢት ፡ አንድ ፡ ቀንና ፡ አከራዩ ፡ ወይም ፡ ወራሾቹ ፡ የገበሬውን ፡ ወይም ፡ የገበሬውን ፡ ወራሾች ፡ ስንብት ፡ ከተቀበሉ ፡ በኋላ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲ ። ስለ ፡ ገበሬው ፡ መታመም ። (፩) የገበሬው ፡ መብት ።

(፩) ገበሬውን ፡ ራሱን ፡ ወይም ፡ ከቤተ ፡ ሰቡ ፡ አንዱን ፡ ሥራውን ፡ በደንበኛው ፡ ሁኔታ ፡ ለመቀጠል ፡ የማያስችለው ፡ በሽታ ፡ የያዘው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በውሉ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ የኪራዩን ፡ ውል ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ።

(፪) ገበሬው ፡ በዚህ ፡ መብት ፡ የተገለገለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለአከራዩ ፡ አንዳችም ፡ የጉዳት ፡ ካሣ ፡ መክፈል ፡ የለበትም ።

(፫) ውሉም ፡ የሚያልቀው ፡ የገበሬው ፡ ማስታወቂያ ፡ ለአከራዩ ፡ ከደረሰው ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፩ ። (፪) የአከራዩ ፡ መብት ።

(፩) ገበሬውን ፡ ወይም ፡ ከገበሬው ፡ ቤተ ፡ ሰብ ፡ አንዱን ፡ ሥራውን ፡ በደንበኛ ፡ ሁኔታ ፡ ለመቀጠል ፡ የማያስችለው ፡ በሽታ ፡ የያዘው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሚከፈለው ፡ የኪራይ ፡ ዋጋ ፡ ከተወሰነ ፡ የሰብል ፡ ድርሻ ፡ ወይም ፡ ከትወሰነ ፡ ከመሬቱ ፡ አበል ፡ ውስጥ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አከራዩ ፡ በውሉ ፡ ወይም ፡ በሕጉ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከመድረሱ ፡ በፊት ፡ የኪራዩን ፡ ውል ፡ ለመሻር ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) አከራዩ ፡ በዚህ ፡ መብት ፡ የተገለገለበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለገበሬው ፡ ከአንድ ፡ ዓመት ፡ መጠነኛ ፡ የኪራይ ፡ ዋጋ ፡ ውስጥ ፡ ግማሹን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) ውሉም ፡ የሚያልቀው ፡ ለገበሬው ፡ የአከራዩ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከደረሰው ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ በኋላ ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፫ሺ፲፪ ። ቃጠሎ ።

የተከራየው ፡ ነገር ፡ በእሳት ፡ መጥፋቱን ፡ ወይም ፡ መበላሸቱን ፡ የሚያመለክተው ፡ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ያለው ፡ ክፍል ፡ ድንጋጌዎች ፡ ለገበሬው ፡ በኪራይ ፡ በተሰጠው ፡የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ክፍል ፡ ለሆኑ ፡ የመኖሪያ ፡ ቤትና ፡ ሌሎች ፡ ሕንጻዎች ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቁ ፡ ፫ሺ፲፫ ። ውሉ ፡ ሲቋረጥ ፡ የሚደረግ ፡ ሥርዐት ፡ (፩) ጕዝጓዝ ፡ ሣርና ፡ ፍግ ።

(፩) መሬቱን ፡ ለቆ ፡ የሚወጣው ፡ ገበሬ ፡ ስለ ፡ መሬቱ ፡ ደንበኛ ፡ አሠራር ፡ በሚያስገድደው ፡ ጥንቃቄ ፡ መሠረት ፡ የመጨረሻውን ፡ ዓመት ፡ ገለባ ፡ ሣሩንና ፡ ፍጉን ፡ መተው ፡ አለበት ።

(፪) ገበሬው ፡ መሬቱን ፡ ሲረከብ ፡ አነስተኛ ፡ መጠን ፡ የተቀበለም ፡ ቢሆን ፡ ትርፍ ፡ ሆኖ ፡ ለሚገኘው ፡ መጠን ፡ ኪሣራ ፡ ለመቀበል ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) ገበሬው ፡ ይበልጥ ፡ ተቀብሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ለጐደለው ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቁ ፡ ፫ሺ፲፬ ። (፪) ዘር ።

ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ልማድ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ መሬቱን ፡ ለቆ ፡ የሚወጣ ፡ ገበሬ ፡ ለሚመጣው ፡ ዓመት ፡ ሰብል ፡ ዘር ፡ እንዲተው ፡ አይገደድም ።

ቁ ፡ ፫ሺ፲፭ ። (፫) የግብርና ፡ ሥራ ፡ ወጪ ፡ (ኪሣራ) ።

(፩) ገበሬው ፡ ውሉን ፡ በሚተውበት ፡ ጊዜ ፡ ያልተለቀሙ ፡ ፍሬዎችን ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ የለውም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ርትዕ ፡ የሚያስገድድ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ላደረጋቸው ፡ የተክል ፡ ሥራዎች ፡ ወጪ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲቀበል ፡ ለማድረግ ፡ ይችላሉ ።

(፫) ይኸውም ፡ ኪሣራ ፡ አከራዩ ፡ ከሚያገኛቸው ፡ ፍሬዎች ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

ቁ ፡ ፫ሺ፲፮ ። በመሬቱ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ተደረገው ፡ ማሻሻል ። —(፩) መሠረቱ ።

(፩) የኪራዩ ፡ ውል ፡ የተቋረጠው ፡ በማናቸውም ፡ ምክንያት ፡ ቢሆን ፡ በራሱ ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ እሱ ፡ ባደረጋቸው ፡ ወጪዎች ፡ በመሬቱ ፡ ላይ ፡ የማሻሻል ፡ ሥራ ፡ የፈጸመ ፡ ገበሬ ፡ ውሉ ፡ በሚያልቅበት ፡ ጊዜ ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) እንደዚሁ ፡ በተከራየው ፡ መሬት ፡ ላይ፡ውሉ፡በሚፈቅድለት፡መሠረት፡ቤቶች፡ የሠራ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ገበሬው፡ ኪሣራ ፡ (ግምት) ፡ ለማግኘት፡መብት፡አለው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፯ ። (፪) የኪሣራው ፡ (የግምቱ) ፡ ክፍል ።

(፩) የሚከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ ልክ ፡ ከተደረጉት ፡ ማሻሻያዎች ፡ ወይም ፡ ከተሠሩት ፡ ቤቶች ፤ የተነሣ ፡ መሬቱ ፡ ያገኘው ፡ ብልጫ ፡ ለ፱ ፡ ዓመት ፡ ከሚታሰበው ፡ ጋራ ፡ የሚተካከል ፡ ነው ።

(፪) ለዚህ ፡ ኪሣራ ፡ አከፋፈል ፡ ዳኞች ፡ ለአከራዩ ፡ ጊዜ ፡ መስጠት ፡ (መፍቀድ) ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፰ ። (፫) አንሥቶ ፡ የመሄድ ፡ (የመውሰድ) ፡ መብት ።

ገበሬው ፡ ከመረጠ ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ሳያደርስ ፡ ለማድረግ ፡ የተቻለ ፡ ከሆነ ፡ ያደረጋቸውን ፡ የማሻሻል ፡ ሥራዎች ፡ አንሥቶ ፡ ለመውሰድ ፡ ወይም ፡ ቤቶችን ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

ስለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሥራ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፱ ። ተፈጻሚነት ፡ ያላቸው ፡ ደንቦች ።

(፩) የሥራ ፡ ተቋራጭነቱ ፡ ውል ፡ የተደረገው ፡ የሕንጻን ፡ ሥራ ፡ ለመሥራት ፡ የተሠራውን ፡ ለማደስ ፤ ወይም ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ለማደራጀት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በታች ፡ በተነገሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የሚመራ ፡ ይሆናል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የሥራ ፡ አገልግሎት ፡ መስጠትን፡ስለሚመለከቱ ፡ ውሎች ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ የሥራ ፡ ተቋራጭነትን ፡ የሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ በተባሉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ የተወገዱ ፡ ሆኖ ፡ በማይገኙበት ፡ መጠን ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳ ። የውሉ ፡ መፈጸም ፡ አስረጅነት ።

(፩) ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ስለሚፈጽሙት ፡ ሥራዎችና ፡ ስለ ፡ ዋጋው ፡ካል ተስማሙ ፡ በቀር ፡ የተቋራጭነት ፡ ውል ፡ አለ ፡ አይባልም ።

(፪) የሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ አሠሪው ፡ እያወቀ ፡ ሥራዎቹን ፡ ለመሥራት፡ ጀምሮ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ከዋጋው ፡ ላይ ፡ አስቀድሞ ፡ ገንዘብ ፡ ተቀብሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውል ፡ ለመኖሩ ፡ በቂ ፡ ማረጋገጫ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፩ ። የሚፈጸሙ ፡ ሥራዎች ። (፩) በቂ ፡ የሆነ ፡ የሥራዎች ፡ ዝርዝር ።

(፩) የሚሠሩት ፡ ሥራዎች ፡ ፀይነት ፡ በፕላን ፡ በንድፍ ፡ ወይም ፡ በሌላ ፡ አስረጂዎች ፡ ሊለይ ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) የሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ በእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጊዜ ፡ በእንደዚህ ፡ ያሉት ፡ አስረ ጂዎች ፡ የተመለከቱትን ፡ ነገሮች ፡ አጥብቆ ፡ መከተል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፱ ። (፪) በጠቅላላው ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

(፩) የሚሠሩት ፡ ሥራዎች ፡ የተነገሩት ፡ በጠቅላላው ፡ አኳኋን ፡ ብቻ፡ እንደ፡ሆነ፤ የነዚህን ፡ ሥራዎች ፡ ብዛት ፡ ስለሚመለከተው ፡ ጉዳይ ፡ ውሉ ፡ በጠባብ፡ ዐይ ነት ፡ መተርጐም ፡ አለበት ።

(፪) ደግሞም ፡ የሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ ለአእ ምሮ ፡ ግምት ፡ አስፈላጊ ፡ መስሎ ፡ በሚታየው ፡ መጠን ፡ ያሠሪውን ፡ ፈቃድ፡ መጠየቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴ ። የዋጋው ፡ አወሳሰን ፡ ዐይነት ።

(፩) የሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ ለመፈጸም ፡ የተዋዋላቸው ፡ ሥራዎች ፡ ዋጋ፡በጅምላ ፡ ሊሆን ፡ ይችላል ።

(፪) የሥራዎቹ ፡ ዋጋ ፡ አቅራቢያ ፡ በሆነ ፡ ግምትም ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

(፫) ዋጋው ፡ በጅምላ ፤ ወይም ፡ በአቅራቢያ ፡ ግምት ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የሥራው ፡ ዋጋ ፡ የሚገመተው ፡ ለሥራ ፡ በዋሉት ፡ ነገሮችና ፡ ግምት ፡ ለሥ ራው ፡ አፈጻጸም ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነው ፡ ሥራ ፡ ግምት ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፩ ። በአቅራቢያ ፡ ግምት ፡ የሚደረግ ፡ ዋጋ ።

(፩) የሥራው ፡ ዋጋ ፡ በአቅራቢያ ፡ የተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሥራው ፡ ተቋራጭ፡ በጅምላ ፡ ዋጋ ፡ እንደ ፡ ተዋዋለ ፡ ታስቦ ፡ ሥራውን ፡ ለመፈጸም ፡ ይገደዳል ።

(፪) የሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ በደረሰበት ፡ ወጪና ፡ አስቸጋሪ ፡ ነገሮች ፡ ምክንያት፡ የሚወሰነው ፡ ዋጋ ፡ እንደ ፡ አቅራቢያ ፡ ግምት ፡ ተብሎ ፡ ከተስማማበት፡ዋጋ፡ ሐያ ፡ በመቶ ፡ ካልበለጠ ፡ በቀር ፡ የመጨረሻውን ፡ ዋጋ ፡ እንደ ፡ ፈለገ ፡ ለመ ወሰን ፡ ይችላል ።

(፫) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ ዋጋ ፡ ባደረገው ፡ ውሳኔ ፡ ላይ ፡ አሠሪው ፡ አንዳች ፡ አስረጅ ፡ ሊጠይ ቀው ፡ ወይም ፡ ክስ ፡ ሊያቀርብበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፪ ። በጅምላ ፡ ወይም ፡ በአቅራቢያ ፡ ግምት ፡ የተወሰነ ፡ ዋጋ ።

(፩) የማስታወቅ ፡ ግዴታ ።

(፩) የሥራው ፡ ዋጋ ፡ ለሥራ ፡ የሚውሉትን ፡ ነገሮችና ፡ ሥራ ፡ በመመልከት ፡ የሚወሰን ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ምንም ፡ እንኳ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖር ፡ የሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ ሥራዎቹ ፡ የደረሱበትን ፡ ሁኔታና ፡ ያደ ረገውን ፡ ወጪ ፡ ላሠሪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) በውሉ ፡ የተነገረ ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በየወሩ ፡ መጨረሻ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፳፮፻፴፮ ። (፪) የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሥራው ፡ ዋጋ ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ፪ቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ የተስማሙበትን ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ ከአሠሪው ፡ ለመቀበል ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ስለዚህ ፡ ነገር ፡ የተነገረ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለአሠሪው ፡ በሰጠው ፡ ሒሳብ ፡ ላይ ፡ ለሥራው ፡ የሚሆን ፡ ደመወዝ ፡ ሊያገባበት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፳፮፻፴፯ ። (፫) ላሠሪው ፡ ያለው ፡ መብት ።

አሠሪው ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ሒሳብ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ እንዲመረምሩት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፳፮፻፴፰ ። የሥራ ፡ ምርመራ ።

አሠሪው ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ቢሆን ፡ ሥራዎቹ ፡ የደረሱበትን ፡ ሁኔታ ፡ በሥራው ፡ ላይ ፡ የዋሉትን ፡ መሥሪያዎች ፡ ዐይነትና ፡ የተሠራውን ፡ ሥራ ፡ ዐይነት ፡ በልዩ ፡ ዐዋቂዎች ፡ ለማስመርመር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፳፮፻፴፱ ። ሥራውን ፡ ስለ ፡ መቀበልና ፡ ዋጋ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ዋጋውን ፡ መክፈል ፤ ሥራው ፡ እንደ ፡ ተመረመረና ፡ አሠሪው ፡ እንደ ፡ ተቀበለው ፡ የሚያስገምት ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የተከፈሉት ፡ ገንዘቦች ፡ ከዋጋው ፡ ላይ ፡ በቅድሚያ ፡ እንደ ፡ ተከፈሉ ፡ የሚገመት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ የተሰጠው ፡ አገማመት ፡ የሚጸና ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፳፮፻፵ ። በከፊል ፡ ሥራውን ፡ ስለ ፡ መቀበልና ፡ ዋጋውን ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) ውሉ ፡ በደረጃ ፡ እንዲፈጸም ፡ ስምምነት ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እያንዳንዱ ፡ ደረጃ ፡ ሥራ ፡ በተፈጸመ ፡ ቍጥር ፡ ምርመራውና ፡ የአቀባበሉ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ይፈጸማል ።

(፪) የያንዳንዱ ፡ የሥራ ፡ ደረጃ ፡ በተፈጸመበት ፡ ጊዜ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ በተፈጸሙት ፡ ሥራዎች ፡ መጠን ፡ ከሥራው ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ አንዱ ፡ ክፍል ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፳፮፻፵፩ ። አሠሪው ፡ የሚጠይቃቸው ፡ የሥራ ፡ መለዋወጥ ። (፩) የአሠሪው ፡ መብት ።

የተጠየቁት ፡ የሥራ ፡ መለዋወጥ ፡ በቴክኒክ ፡ ረገድ ፡ ሊፈጸሙ ፡ የሚቻልና ፡ የሥራውንም ፡ ጥንካሬ ፡ የማይጎዱ ፡ ከሆኑ ፡ አሠሪው ፡ አስቀድሞ ፡ ከተስማማበት ፡ የሥራ ፡ ዐቅድ ፡ አንዳንድ ፡ መለዋወጥ ፡ እንዲፈጸሙ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፳፮፻፵፪ ። (፪) የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

(፩) ከሚሠራው ፡ ሥራ ፡ ላይ ፡ እንዲቀነስ ፡ ሥራ ፡ አሠሪው ፡ የጠየቀው ፡ የሥራ ፡ መለዋወጥ ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ወጪ ፡ በቀነሰለት ፡ መጠን ፡ በውል ፡ ተወስኖ ፡ ከነበረው ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ እንዲቀነስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) እንዲሁም ፡ ደግሞ ፡ አሠሪው ፡ በጠየቀው ፡ የሥራ ፡ መለዋወጥ ፡ ምክንያት ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ወጪ ፡ የሚያበዛ ፡ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ሥራ ፡ የሚያስከትል ፡ ወይም ፡ አላፊነቱን ፡ የሚያከብድበት ፡ በመሆኑ ፡ መጠን ፡ ለዚህ ፡ ለተጨማሪው ፡ ሥራ ፡ ዋጋውና ፡ የሚከፈለው ፡ አበል ፡ ተጨምሮ ፡ እንዲከፈለው ፡ አሠሪውን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) በሚቀነሰው ፡ ወይም ፡ በሚጨመረው ፡ የዋጋ ፡ አከፋፈል ፡ ሒሳብ ፡ ላይ ፡ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋዮች ፡ ያልተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በተጨማሪ ፡ ወይም ፡ ተቀናሽ ፡ ሥራ ፡ የሚከፈለውን ፡ ሒሳብ ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ የሚመርጡዋቸው ፡ የሽምግልና ፡ ዳኞች ፡ እነዚህም ፡ ባይኖሩ ፡ ዳኞች ፡ ይወስኑታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፫ ። (፫) የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ እንቢታ ።

(፩) አሠሪው ፡ የጠየቃቸው ፡ የሥራ ፡ መለዋወጥ ፡ ስምምነት ፡ የተደረገባቸውን ፡ ፕላኖች ፡ ንድፎች ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ሰነዶች ፡ የሚነኩ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ አልቀበልም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ አሠሪው ፡ የጠየቃቸው ፡ መለዋወጥ ፡ በብዛታቸውም ፡ ወይም ፡ በዐይነታቸው ፡ ስምምነት ፡ ከተደረገበት ፡ ሥራ ፡ በአፈጻጸማቸው ፡ ሌላ ፡ ልዩ ፡ ሥራ ፡ የሚያስከትሉ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አልቀበልም ፡ ለማለት ፡ ይችላል ።

(፫) ሥራው ፡ በተለይ ፡ በፍጹም ፡ እንደ ፡ ልዩ ፡ ሆኖ ፡ የሚገመተው ፡ አስቀድሞ ፡ ከታሰበው ፡ ሥራ ፡ ግምት ፡ ወይም ፡ ሊገመት ፡ ከሚቻለው ፡ ከመቶ ፡ ሐያ ፡ በላይ ፡ መለዋወጥን ፡ የሚያስከትል ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፫ሺ፴፬ ። ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሚያቀርባቸው ፡ መለዋወጥ ።

(፩) በቴክኒክ ፡ ምክንያት ፡ ስምምነት ፡ የተደረገበት ፡ ዕቅዱ ፡ እንዲለዋወጥ ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አስቸኳይ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለአሠሪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) የታሰበው ፡ መለዋወጥ ፡ አሠሪውን ፡ አንድም ፡ ተጨማሪ ፡ ዋጋ ፡ ለመክፈል ፡ የሚያስገድደው ፡ ባይሆንም ፡ እንኳ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የማስታወቅ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፭ ። ውሉን ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

አሠሪው ፤ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ አንዳችም ፡ ጥፋት ፡ ባያደርግም ፡ እንኳ ፡ የፈረመውን ፡ ውል ፡ ለማፍረስ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፮ ። የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ መብት ። (፩) ዋጋው ፡ በጅምላ ፡ ወይም ፡ በአቅራቢያ ፡ ግምት ፡ የተደረገ ፡ ሲሆን ።

(፩) አሠሪው ፡ በዚህ ፡ አኳኋን ፡ ውሉን ፡ ያፈረሰ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ስምምነት ፡ የተደረገበትን ፡ የጅምላ ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ የአቅራቢያ ፡ ግምት ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ በውሉ ፡ መሻር ፡ ምክንያት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ከማውጣት ፡ የቀረለት ፡ ወጪ ፡ ከዚህ ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ ተቀናሽ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፫) አቅራቢያ ፡ በሆነ ፡ ግምት ፡ ዋጋው ፡ ተወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ሁለት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ መሠረት ፡ አሠሪው ፡ መክፈል ፡ ያለበትን ፡ ገንዘብ ፡ እስከ ፡ ሓያ ፡ በመቶ ፡ ድረስ ፡ በማብዛት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሊጠይቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፪ ። (፪) ሌላ ፡ ዐይነት ፡ ዋጋዎች ።

(፩) የሥራው ፡ ዋጋ ፡ በመሥሪያዎቹና ፡ ሥራውን ፡ ለመፈጸም ፡ አስፈላጊ ፡ በሚሆነው ፡ ሥራ ፡ ዋጋ ፡ መሠረት ፡ የተወሰነ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የውሉ ፡ መፍረስ ፡ ማስታወቂያ ፡ ለሱ ፡ ከመድረሱ ፡ በፊት ፡ አስቀድሞ ፡ ለተሠራባቸው ፡ መሥሪያዎችና ፡ ለተሠሩት ፡ ሥራዎች ፡ ተቋራጩ ፡ የዋጋ ፡ ግምት ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) እንዲሁም ፡ አሠሪው ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ላደረጋቸው ፡ ውሎች ፡ በራሱ ፡ ሒሳብ ፡ ማሰብ ፡ አለበት ። ወይም ፡ በነዚሁ ፡ ውሎች ፡ መሻር ፡ ምክንያት ፡ ለሥራው ፡ ተቋራጭ ፡ የሚደርስበትን ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፫) በመጨረሻም ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ አሠሪው ፡ ሊከፍለው ፡ ግዴታ ፡ የገባበትን ፡ ጠቅላላ ፡ የድካም ፡ ዋጋ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፫ ። የውሉ ፡ መፍረስ ።

(፩) የውሉ ፡ መፍረስ ፡ በሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ጥፋት ፡ የሆነ ፡ ወይም ፡ አሠሪው ፡ በሚገባ ፡ የጠየቀውን ፡ መለዋወጥ ፡ ለመፈጸም ፡ ባለመቀበል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አስቀድመው ፡ በተሠሩት ፡ ሥራዎች ፡ ብዛት ፡ መጠን ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ስምምነት ፡ ከተደረገበት ፡ የሥራ ፡ ዋጋና ፡ የአገልግሎት ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ባለመፈጸሙ ፡ ምክንያት ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ የአሠሪው ፡ የኪሣራ ፡ መጠየቁ ፡ መብት ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴፬ ። ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሚሰጠው ፡ መድን ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራ ጩ ፡ ሥራውን ፡ ካስረከበበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ ስለ ፡ መልካም ፡ አሠራሩና ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ ስለ ፡ ጠንካራነቱ ፡ ለዐሥር ፡ ዓመት ፡ ጊዜ ፡ መድን ፡ ነው ።

(፪) በዚሁም ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ በሥራ ፡ ጉድለት ፡ ወይም ፡ በተሠራበት ፡ መሬት ፡ ዐይነት ፡ ምክንያት ፡ በተሠራው ፡ ሥራ ፡ ላይ ፡ ለሚደርሰው ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ አላፊ ፡ ነው ።

(፫) ማናቸውም ፡ ይህን ፡ ጊዜ ፡ የሚያሳጥር ፡ ወይም ፡ መድንነቱን ፡ የሚሽር ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ሁሉ ፡ አይጸናም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵ ። የምክትል ፡ ሥራ ፡ ተቋራጮችና ፡ ሠራተኞች ፡ በቀጥታ ፡ ያላቸው ፡ የክስ ፡ መብት ።

በአንድ ፡ የሕንጻ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭነት ፡ ውስጥ ፡ የሚሠሩ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጮች ፡ ወይም ፡ ሠራተኞች ፡ የሠሩበትን ፡ ሥራ ፡ ዋጋ ፡ ለመከፈል ፡ ክሳቸውን ፡ ባቀረቡበት ፡ ጊዜ ፡ አሠሪው ፡ ለሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሊከፍል ፡ በሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ መጠን ፡ ባሠሪው ፡ ላይ ፡ በቀጥታ ፡ ገንዘባቸውን ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አላቸው ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

ስለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣና ፡ ስለ ፡ ወለድ ፡ አግድ ።

ክፍል ፡ ፩ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ አቋቋም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፩ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣን ፡ የማቋቋሚያው ፡ ሰነድ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ በቀጥታ ፡ በሕግ ፡ ወይም ፡ በፍርድ ፡ ወይም ፡ በውል ፡ ወይም ፡ ደግሞ ፡ በኑዛዜ ፡ ሊቋቋም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፪ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሻጭ ፡ ለሆነ ፡ ሰው ፡ ሕግ ፡ የሚሰጠው ፡ መያዣ ።

አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሸጠ ፤ ያስተላለፈ ፡ ሰው ፡ ለተዋዋለበት ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ አከፋፈል ፡ ዋስትናና ፡ በሺያጩ ፡ ስምምነት ፡ ውስጥ ፡ ለተመለከቱት ፡ ሌሎች ፡ ግዴታዎች ፡ ዋስትና ፡ እንዲሆነው ፡ በሕጉ ፡ መሠረት ፡ በዚህ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፫ ። ለማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የጋራ ፡ ተካፋይ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ሕግ ፡ የሚሰጠው ፡ መያዣ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ተካፋይ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፤ በክፍያው ፡ መሠረት ፡ በሌሎቹ ፡ የጋራ ፡ ተካፋዮች ፡ ድርሻ ፡ ውስጥ ፡ ሕግ ፡ የሚሰጠው ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህም ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የሚሰጠው ፡ ከክፍያው ፡ ውስጥ ፡ ለሚጐልበት ፡ ድርሻውና ፡ ምናልባትም ፡ በክፍያ ፡ ያገኙቸውን ፡ ሀብቶች ፡ እንዲለቅ ፡ ቢፈረድበት ፤ የጋራ ፡ ተካፋዮቹ ፡ ሊከፍሉት ፡ ለሚገባው ፡ ኪሣራ ፡ ዋስትና ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፬ ። በፍርድ ፡ የሚሰጥ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ።

(፩) ዳኞች ፡ በዳኝነት ፡ የሰጡት ፡ ፍርድ ፡ ሽማግሎች ፡ በሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ የሰጡት ፡ ብይን ፡ ወይም ፡ የሰጡት ፡ ትእዛዝ ፡ ተፈጻሚነት ፡ እንዲያገኝ ፡ ለማረጋገጥ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ በሌላው ፡ ወገን ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ በአንድ ፡ ወይም ፡ በብዙ ፡ ንብረቶች ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ እንዲኖረው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

(፪) ይህም ፡ የፍርድ ፡ ውሳኔ ፡ ወይም ፡ የሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ ብይን ፡ የዋስትና ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ የዕዳ ፡ ልክና ፡ ስለዚህም ፡ ዕዳ ፡ በመያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ ንብረቶች ፡ ለይቶ ፡ ያመለክታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፭ ። የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የሚቋቋምበት ፡ ሰነድ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣን ፡ የሚያቋቁም ፡ ውል ፡ ወይም ፡ ሕጋዊ ፡ ሰነድ ፡ በጽሑፍ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

(፪) መያዣ ፡ የተሰጠበት ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ በኢትዮጵያ ፡ ገንዘብ ፡ ካልተመለከተ ፡ በቀር ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፮ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ ዋስትና ፡ የተሰጠው ፡ ዕዳ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፤ አሁን ፡ ለተደረገ ፡ ለወደፊቱ ፡ ለሚደረግ ፡ በውለ ፡ ገብነት ፡ ለሚደርስ ፡ ወይም ፡ ይደርሳል ፡ ለሚባል ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ ዋስትና ፡ ሊቋቋም ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በትእዛዝ ፡ ወይም ፡ ለአምጪው ፡ በሚከፈል ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ ለተመለከተው ፡ ገንዘብ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሆን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ ውል ፡ ሊቋቋም ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፯ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ሊሆኑ ፡ የሚችሉ ፡ ንብረቶች ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ሊቋቋም ፡ የሚቻለው ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ፡ እንደማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ሊሆኑ ፡ ይችላሉ ፡ ተብሎ ፡ የተወሰነው ፡ ድንጋጌ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፵፰ ። መያዣ ፡ የሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ።

(፩) በመያዣነት ፡ መስጠቱ ፡ የተመዘገበ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣውን ፡ በሚያቋቁመው ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ በግልጽ ፡ መጠቀስ ፡ አለበት ።

(፪) ሰነዱም ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የሚገኝበትን ፡ ወረዳ ፡ የንብረቱን ፡ ዐይነት ፡ የሚቻልም ፡ ቢሆን ፡ በርስት ፡ መዝገብ ፡ የተጻፈበትን ፡ የካርታ ፡ ቍጥር ፡ በቍለይ ፡ ማመልከት ፡ ይገባዋል ።

BACK

(፫) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የሚገኘው ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ ባልተቋቋመበት ፡ አውራጃ ፡ ውስጥ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ሰነዱ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ሁለቱን ፡ አዋሳኞቹን ፡ ገልጾ ፡ ማመልከት ፡ ይገባዋል ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፵፱ ፡፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ለመስጠት ፡ የሚያስፈልግ ፡ ችሎታ ፡፡

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ በባለዕዳው ፤ ወይም ፡ ስለ ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ዕዳ ፡ መያዣ ፡ ሰጥቶ ፡ በሚዋዋል ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፤ ሊቋቋም ፡ ይችላል ፡፡

(፪) ለራሱ ፡ ዕዳ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሆን ፡ አንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ ለዕዳ ፡ በመያዣነት ፡ ለመስጠት ፡ የሚቻለው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ለመሸጥ ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ፡፡

(፫) ለሌላ ፡ ሰው ፡ ዕዳ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሆን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ ለመያዣ ፡ መስጠት ፡ የሚቻለው ፡ ይህንኑ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ ሳይቀበል ፡ በችሮታ ፡ ለማስተላለፍ ፡ ሊያዝበት ፡ ችሎታ ፡ ያለው ፡ ሲሆን ፡ ነው ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፶ ፡፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ቅጣት ፡፡

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ ውስጥ ፡ የተጻፈው ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ሰው ፡ የሰጠው ፡ የመያዣ ፡ ውል ፡ ዋጋ ፡ የለውም ፡ (አይጸናም) ፡፡

(፪) ይህ ፡ ችሎታ ፡ የሌለው ፡ ሰው ፡ ሀብቱን ፡ በመያዣ ፡ ከሰጠ ፡ በኋላ ፡ ይህንኑ ፡ የማይን ቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሊያዝበት ፡ ችሎታ ፡ ቢያገኝም ፡ እንኳ ፡ አስቀድሞ ሰጥቶት ፡ የነበረው ፡ መያዣ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ አይሆንም ፡፡

(፫) እንዲሁም ፡ ወደፊት ፡ ይሠራሉ ፡ የሚባሉትን ፡ ሕንጻዎች ፡ መያዣ ፡ መስጠት ፡ ዋጋ ፡ የለውም ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፶፩ ፡፡ (፪) በባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ የታወቀ ፡ ንብረት ፡፡

(፩) የአስተዳደር ፡ ክፍል ፤ የአንድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ መሆኑን ፡ ዐውቆለት ፡ የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ ከሰጠው ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ የተደረገ ፡ የንብረት ፡ መያዣ ፡ ውል ፡ የሚጸና ፡ ነው ፡፡

(፪) የባለሀብትነት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ የተሰጠበት ፡ ማስረጃ ፡ ፍርስ ፡ ሆኖ ፡ የተሰረዘ ፡ ቢሆንም ፡ በመያዣው ፡ የሚከራከረው ፡ ሰው ፡ በቅን ፡ ልቡና ፡ አለመሆኑ ፡ ካልተገለጸ ፡ በቀር ፡ የርስት ፡ መያዣው ፡ ውል ፡ የሚጸና ፡ ነው ፡፡

(፫) የርስት ፡ የምስክር ፡ ወረቀት ፡ በሚሰጥበት ፡ ጊዜ ፡ በአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ከምስክር ፡ ወረቀት ፡ መስጫው ፡ ታክስ ፡ ጋራ ፡ ከሚከፈለው ፡ ለመጠባበቂያ ፡ ዋስትና ፡ ከተመደበው ፡ ገንዘብ ፡ በዕዳ ፡ የተያዘውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረቱን ፡ ዕዳ ፡ ከፍሎ ፡ ንብረቱን ፡ ላስለቀቀው ፡ ባለሀብት ፡ ይከፈለዋል ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፶፪ ። የማጻፍ ፡ አስፈላጊነት ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ በማናቸውም ፡ ዐይነት ፡ ሰነድ ፡ ላይ ፡ የተመሠረተ ፡ ቢሆን ፡ ከተጻፈበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ አገር ፡ ባለው ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ርስት ፡ መዝገብ ፡ ካልተጻፈ ፡ በቀር ፡ ማንኛውንም ፡ ዐይነት ፡ ውጤት ፡ አያስገኝም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፶፫ ። የአጻጻፉ ፡ ሥርዐት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ መያዣ ፡ እንዲመዘግብ ፡ ጥያቄ ፡ የቀረበለት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ሠራተኛ ፤ የውሉን ፡ አመዘጋገብ ፡ ሥርዐት ፡ የሚፈጽመው ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ አመዘጋገብ ፡ ሥርዐት ፡ በሚመለከተው ፡ አንቀጽ ፡ በተደነገገው ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፪) የዚሁም ፡ አንቀጽ ፡ ደንብ ፡ አመዘጋገብ ፡ የሚሻሻልበትንና ፡ የሚለወጥበትን ፡ ሥርዐት ፡ ወስኗል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፶፬ ። የማስመዝገቢያው ፡ ወጪ ።

(፩) የማስመዝገቢያውን ፡ ወጪ ፡ የሚችለው ፡ በመጨረሻው ፡ ባለዕዳው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣን ፡ ያስመዘገበና ፡ ለዚህም ፡ ወጪውን ፡ አስቀድሞ ፡ የከፈለ ፡ ሰው ፡ የከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ባለዕዳው ፡ እንዲከፍለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፶፭ ። የገንዘብ ፡ መብት ፡ መቀነስ ።

(፩) ባለዕዳው ፡ ከዕዳው ፡ ጠቅላላ ፡ ሒሳብ ፡ ላይ ፡ ሩቡን ፡ ከከፈለ ፡ በኋላ ፡ ከመዝገቡ ፡ ላይ ፡ የተጻፈው ፡ እንዲተካከልለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ገንዘብ ፡ ጠያቂውም ፡ ይህን ፡ የመዝገብ ፡ መተካከል ፡ ጉዳይ ፡ መፍቀድ ፡ አለበት ።

(፫) ባለዕዳው ፡ ከተበደረው ፡ ገንዘብ ፡ በከፊሉ ፡ በመክፈል ፤ በመያዣ ፡ ካስያዛቸው ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ ውስጥ ፡ በዚሁ ፡ መጠን ፡ በከፊል ፡ እንዲለቀቅለት ፡ ለመጠየቅ ፡ አይፈቀድለትም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፶፮ ። የገንዘብ ፡ መብት ፡ መጨመር ።

(፩) በመጀመሪያ ፡ በመዝገቡ ፡ ላይ ፡ የተጻፈውን ፡ የገንዘብ ፡ ልክ ፡ በማስተካከል ፡ ብቻ ፡ የገንዘቡን ፡ ልክ ፡ ለመጨመር ፡ አይቻልም ።

(፪) በመጀመሪያ ፡ በመዝገቡ ፡ ላይ ፡ ከተጻፈው ፡ የገንዘብ ፡ ልክ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ገንዘብ ፡ ማረጋገጫ ፡ እንዲኖረው ፡ ከተፈለገ ፡ ይህንኑ ፡ በመዝገቡ ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ማስመዝገብ ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፶፯ ። ለማስመዝገብ ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የተያዘበትን ፡ ዕዳ ፡ የመክፈል ፡ ግዴታ ፡ የሌለበት ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ በዕዳ ፡ ተይዟል ፡ የተባለውን ፡ ይህንኑ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ገዝቶ ፡ ግዥውን ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መጻፊያ ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ካጻፈ ፡ በኋላ ፡ የተመዘገበውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በመያዣ ፡ ማጻፍ ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

(፪) እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ እንዲያዝ ፡ በፍርድ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ መወሰኑ ፡ በመዝገብ ፡ ከተጻፈ ፡ በኋላ ፡ ወይም ፡ ባለዕዳው ፡ መክሠሩ ፡ ከተገለጸ ፡ በኋላ ፡ የሚደረግ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በመያዣ ፡ መጻፍ ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፶፰ ። የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሲያልፍ ፡ መብት ፡ የሚቀርበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ውጤት ፡ የሚኖረው ፤ ከተጻፈበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ነው ።

(፪) ይህ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ከማለፉ ፡ በፊት ፡ ይህ ፡ ውል ፡ እንዲታደስ ፡ አዲስ ፡ የመዝገብ ፡ ማጻፍ ፡ ጕዳይ ፡ የተፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጸንቶ ፡ የሚቈይበት ፡ ዘመን ፡ ይራዘማል ።

(፫) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አስቀድሞ ፡ የተመዘገበው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ውል ፡ አዲሱ ፡ የመዝገብ ፡ ማስጻፍ ፡ ጕዳይ ፡ ከተፈጸመበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ወደፊት ፡ እስከ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ውጤት ፡ ያለው ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ውጤቶች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፶፱ ። መሠረቱ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፤ መያዣው ፡ የሚመለከተውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፤ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ያስያዙት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከንብረቱ ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ የሚጠይቀው ፡ ገንዘብ ፡ ከሌሎቹ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በፊት ፡ ለርሱ ፡ በቀዳሚነት ፡ እንዲከፈለው ፡ የመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የመጀመሪያው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ ከተመዘገበ ፡ በኋላ፤ መብቱን ፡ ላስመዘገበ ፡ ለሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ባለዕዳው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ቢሸጥ ፡ ቢያስተላልፍም ፡ እንኳ ፡ የመያዣ ፡ መብቱን ፡ ያስመዘገበው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ለማስያዝ ፡ ይችላል ።

(፫) ከዚህም ፡ በቀር ፡ ባለመያዣ ፡ የሆነ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ለማንኛቸውም ፡ ሌሎች ፡ ተራ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ያላቸው ፡ መብት ፡ ሁሉ ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፷ ። ንብረትን ፡ የማስቀረት ፡ ስምምነት ።

(፩) ዕዳው ፡ እንዲከፈል ፡ በተወሰነበት ፡ ጊዜ ፡ ሳይከፈል ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ያገኘበትን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ይወስዳል ። ወይም ፡ በሕጉ ፡ የተመለከተውን ፡ ሥርዐት ፡ (ፎርማሊቴ) ፡ ሳይጠብቅ ፡ ሊሸጠው ፡ ይችላል ፡ የሚል ፡ ስምምነት ፡ ሁሉ ፡ የመያዣው ፡ መብት ፡ ከተመዘገበ ፡ በኋላ ፡ የተደረገ ፡ ስምምነት ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ለዕዳው ፡ መክፈያ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ካለፈ ፡ በኋላ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ያገኘበትን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፤ የዕዳው ፡ መክፈያ ፡ አድርጎ ፡ ባለዕዳው ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ለመስጠት ፡ (ይችላል ፡ ብሎ) ፡ መስማማት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፷፩ ። ክስ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ፡ (፩) ሥልጣን ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣን ፡ አመዘጋገብ ፤ ወይም ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ ስለ ፡ መሸጥ ፡ የሚመለከቱትን ፡ ጉዳዮች ፡ ሁሉ ፤ ለማየት ፡ ሥልጣን ፡ የተሰጣቸው ፡ ይኸው ፡ ንብረት ፡ በሚገኝበት ፡ ቦታ ፡ የሚገኙት ፡ ፍርድ ፡ ቤቶች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፷፪ ። (፪) መኖሪያ ፡ ቦታን ፡ ለይቶ ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

(፩) በማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ጥያቄ ፡ አቅራቢነት ፡ በንብረቱ ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠውና ። ንብረቱንም ፡ በመያዣ ፡ ሰጭ ፡ የሆነ ፡ ሁለቱም ፡ ወገኖች ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታቸውን ፡ እነዚህ ፡ ፍርድ ፡ ቤቶች ፡ በሚገኙበት ፡ ክፍል ፡ ለይቶ ፡ ማስታወቅ ፡ አለባቸው ።

(፪) ሕጋዊ ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታቸውን ፡ እንዲመርጡ ፡ ከተጠየቁበት ፡ ጊዜ ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ ሳይመርጡ ፡ የቀሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የሚመለከቱት ፡ ጉዳዮች ፡ በሚገባ ፡ ከቀረቡላቸው ፡ በኋላ ፡ የባለጉዳዮቹን ፡ ሕጋዊ ፡ መኖሪያ ፡ ቦታ ፡ መርጠው ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፷፫ ። (፫) (ወኪል) ፡ የንብረት ፡ ጠባቂ ።

እንዲሁም ፡ በማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ጥያቄ ፡ አቅራቢነት ፡ ስሙና ፡ መኖሪያ ፡ ቤቱ ፡ ላልታወቀ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ይህ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ በክርክሩ ፡ ላይ ፡ ራሱ ፡ እንዲኖር ፡ በሕጉ ፡ ላይ ፡ ተመልክቶ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ አንድ ፡ አስቸኳይ ፡ ውሳኔ ፡ መስጠት ፡ የሚያስፈልግ ፡ ሲሆን ፡ ዳኞች ፡ ለዚህ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ አንድ ፡ ንብረት ፡ ጠባቂ ፡ ለመሾም ፡ ይችላሉ ።

BACK

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ቀደምትነት ፡ የብልጫ ፡ መብት ።

(ሀ) ይህ ፡ መብት ፡ የሚመለከታቸው ፡ ንብረቶች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፬ ። ከንብረቱ ፡ ጋራ ፡ አንድ ፡ የሆነና ፡ ተጨማሪ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይና ፡ ከንብረቱ ፡ ጋራ ፡ አንድነት ፡ ባላቸው ፡ ክፍሎች ፡ እንዲሁም ፡ ተጨማሪ ፡ ክፍሎችንም ፡ ጭምር ፡ የሚጠቀልል ፡ ነው ።

(፪) በመያዣው ፡ ውል ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ንብረቱ ፡ ተጨማሪ ፡ ሆነው ፡ በግልጽ ፡ የተመለከቱት ፡ ዕቃዎች ፡ በዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ይቈጠራሉ ።

(፫) ተቃራኒ ፡ ማስረጃ ፡ የማቅረብ ፡ መብት ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፭ ። የሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መብት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ያለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የመያዣው ፡ መብት ፡ ከሚመለከተው ፡ ከማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ በተለዩትና ፡ ባለሀብትነታቸውም ፡ ለሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ በተዛወሩት ፡ ክፍሎች ፡ ወይም ፡ ተጨማሪ ፡ ዕቃዎች ፡ ላይ ፡ የባለመያዣነት ፡ መብቱን ፡ ሊሠራበት ፡ አይችልም ።

(፪) እንደዚህ ፡ ያለ ፡ ሁኔታ ፡ በአጋጠመ ፡ ጊዜ ፡ መያዣ ፡ የሆነው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ ቢቀነስ ፡ ቢጠፋ ፡ ወይም ፡ ቢበላሽ ፡ በዚህ፡ ሕግ ፡ አንቀጾች ፡ በታወቁለት ፡ መብቶቹ ፡ ብቻ ፡ ሊገለገልባቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፮ ። የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ አዲስ ፡ ሥራ ፡ ስለ ፡ መሥራትና ፡ ስለ ፡ ማሻሻል ። (፩) መሠረቱ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዝ ፡ መብት ፡ የመያዣው ፡ መብት ፡ በሚመለከተው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትና ፡ እንዲሁም ፡ በዚሁ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የሚሠሩትን ፡ አዳዲስ ፡ ሥራዎች ፤ ተክሎችና ፡ ሰብሎች ፡ የሚጠቀልል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፯ ። (፪) የሥራ ፡ ተቋራጮችና ፡ የዕቃ ፡ አቅራቢዎች ፡ ልዩ ፡ መብት ።

(፩) ስለ ፡ ሆነም ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተጠቀሰውን ፡ በማደስ ፡ የማሻሻል ፡ ሥራና ፡ የሕንጻ ፡ ሥራ ፡ የፈጸሙ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጮችና ፡ ለሥራው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነውን ፡ የማደሻውን ፡ ዕቃ ፡ የሸጡ ፡ አትክልት ፡ ዘር ፡ ወይም ፡ የሰብል ፡ ፍሬ ፡ ያቀረቡ ፡ ዕቃ ፡ አቅራቢዎች ፤ ለፈጸሙት ፡ ሥራና ፡ ላቀረቡት ፡ ዕቃ ፡ ስለሚከፈላቸው ፡ ገንዘብ ፡ ጒዳይ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ ካላቸው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ (ብልጫ) ፡ ቅድሚያ ፡ ይሰጣቸዋል ።

BACK

(፪) በዚህም ፡ በክፍያ ፡ ክርክር ፡ የተነሣ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ የድርሻውን ፡ ልክ ፡ ይወስናሉ ።

(፫) እንዲሁም ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ በልዩ ፡ ልዩዎች ፡ ሥራ ፡ ተቋራጮችና ፡ በዕቃ ፡ አቅራቢዎች ፡ መካከል ፡ የሚደረገውን ፡ የክፍያ ፡ ጕዳይ ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፰ ። የቤትና ፡ የእርሻ ፡ መሬት ፡ ኪራይ ።

(፩) በኪራይ ፡ የተሰጠውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚመለከተው ፡ የመ ያዣ ፡ መብት ፡ ንብረቱ ፡ በፍርድ ፡ ከተያዘበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ የሚታሰ በውን ፡ የቤትና ፡ የርሻ ፡ ኪራይን ፡ ይጠቀልላል ።

(፪) ቤት ፡ ተከራዮችና ፡ የእርሻ ፡ መሬት ፡ ተከራዮች ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ መያዙ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከተሰጣቸው ፡ በኋላ ፡ የቤቱን ፡ ወይም ፡ የመሬቱን ፡ ኪራይ ፡ ዋጋ ፡ ለማይንቀሳቀሰው ፡ ንብ ረት ፡ ባለሀብት ፡ በሚጸና ፡ አኳኋን ፡ ሊከፍሉ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፳፱ ። ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የተመደበ ፡ ኪሣራ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፤ ንብረቱ ፡ በጠፋ ፡ ወይም ፡ በተ በላሸ ፡ ጊዜ ፡ ለዚሁ ፡ ሊከፈል ፡ የሚገባውን ፡ አሹራንስ ፡ ወይም ፡ በአላፊ ነት ፡ የሚከፈል ፡ የኪሣራን ፡ ሒሳብ ፡ የሚጠቀልል ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ንብረቱ ፡ በሚወሰድበት ፡ ጊዜ ፡ ለባለዕዳው ፡ (ለባለሀብቱ) ፡ የሚከፈለውን ፡ ግምት ፡ የሚጠቀልል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፴ ። (፪) ስለ ፡ አከፋፈሉ ፡ የገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ፈቃድ ።

(፩) በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የመያዣ ፡ መብታቸውን ፡ ያስመዘገቡት ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ሁሉ ፡ ካልፈቀዱ ፡ በቀር ፤ በአሹራንስ ፡ በኀላፊነት ፡ ወይም ፡ ንብረት ፡ በመልቀቅ ፡ ምክንያት ፡ መያዣውን ፡ ለሰጠው ፡ ባለዕዳ ፡ የሚከፈሉት ፡ ኪሣራዎች ፡ ሊሰጡት ፡ አይቻልም ።

(፪) ይህን ፡ የመሰለ ፡ ኪሣራ ፡ ሊከፈለው ፡ የሚገባው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የሰጠ ፡ ባለዕዳ ፡ ለተመዘገቡት ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ የኪሣራውን ፡ ልክና ፡ ምክንያት ፡ እንዲሁም ፡ የሚከፍለውን ፡ ሰው ፡ ስምና ፡ አድርሻ ፡ ያስ ታውቃል ።

(፫) ለዚህ ፡ አከፋፈል ፡ ይህ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከተደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በሠ ላሳ ፡ ቀን ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ ባለመብት ፡ የሆኑ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ መቃወማቸውን ፡ ያልገለጹ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣ ራው ፡ ለባለዕዳዎች ፡ እንዲከፈል ፡ እንደ ፡ ተስማሙ ፡ ያህል ፡ ይገመታሉ ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፩ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ መያዣ ፡ የሰጠ ፡ ባለዕዳ ፡ መብት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ለሰጠ ፡ ባለዕዳ ፡ የሚከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ ከአምስት ፡ መቶ ፡ የኢትዮጵያ ፡ ብር ፡ ያልበለጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለሱው ፡ እንዲከፈለው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የሰጠ ፡ ባለዕዳ ፡ በኪሣራው ፡ ገንዘብ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለመሥራት ፡ ወይም ፡ ለማደስ ፡ የሚያውለው ፡ ለመሆኑ ፡ ግዴታ ፡ የገባ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ተስፋ ፡ የሰጠበትንም ፡ ነገር ፡ ለመፈጸም ፡ ማረጋገጫ ፡ እንዲሆን ፡ በቂ ፡ ሆነው ፡ የሚገመቱ ፡ ዋስትናዎች ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ መያዣዎች ፡ ያቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለኪሣራ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፫) በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ ቢሆንም ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የሰጠ ፡ ባለዕዳ ፡ ለሱ ፡ የሚከፈለውን ፡ ኪሣራ ፡ ዳኞች ፡ በመረጡት ፡ በትእዛዝ ፡ ባለአደራ ፡ ተይዞ ፡ እንዲቀመጥ ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፪ ። በስመ ፡ ርስቱ ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ስለ ፡ መስጠት ።

በስመ ፡ ርስት ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ አላባው ፡ ባለቀ ፡ ጊዜ ፡ በሙሉ ፡ በርስቱ ፡ ላይ ፡ የሚጠቀለል ፡ ይሆናል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፫ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ ዋጋ ፡ ስለ ፡ ማጓደል ። (፩) የባለዕዳው ፡ አድራጎት ።

(፩) ባለዕዳው ፡ በራሱ ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ ቸልተኛነት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ እንዲቀነስ ፡ ወይም ፡ እንዲጎዳ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ አዲስ ፡ ዋስትና ፡ እንዲሰጠው ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፪) ለገንዘቡ ፡ ተገቢ ፡ ሆኖ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ዕዳ ፡ ከፋዩ ፡ እነዚህን ፡ መያዣዎች ፡ ያላቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለዕዳ ፡ መክፈያው ፡ ከተወሰነው ፡ ቀን ፡ አስቀድሞ ፡ ባለገንዘቡ ፡ ለዋስትናው ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ገንዘብ ፡ መልሶ ፡ እንዲሰጠው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፬ ። ንብረቱን ፡ የሚገዛ ፡ የሦስተኛ ፡ ሰው ፡ አድራጎት ።

ከባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ንብረቱን ፡ በገዛ ፡ በሦስተኛ ፡ ሰው ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ ቸልተኛነት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበት ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ የተቀነሰ ፡ ወይም ፡ የተጎዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ በባለዕዳው ፡ ላይ ፡ እንዲሠራባቸው ፡ ባለፈው ፡ ቊጥር ፡ የተመለከቱት ፡ መብቶች ፡ ይኖሩታል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፫ ። ሌሎች ፡ ምክንያቶች ።

ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ያለበት ፡ የዋጋ ፡ መቀነስ ፡ ወይም ፡ ዋጋ ፡ ያስቀንሳል ፡ ተብሎ ፡ የሚያስፈራ ፡ ጉዳይ ፡ ከባለዕዳው ፡ አዲስ ፡ ዋስትናዎችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ወይም ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ ዕዳ ፡ በከፊልም ፡ ሆነ ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ለባለ ገንዘቡ ፡ መብት ፡ አይሰጠውም ።

(ለ) ቀደምትነት ፡ ያላቸው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብቶች ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፬ ። የተመዘገበ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ዋና ፡ ገንዘብ፡ (ካፒታል)።

በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ የተመዘገበውን ፡ ገንዘቡን ፡ ከሌሎች ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በፊት ፡ በቀደምትነት ፡ እንዲከፈለው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ መድን ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፭ ። የዋናው ፡ ገንዘብ ፡ ወለድ ።

(፩) እንዲሁም ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ በተመዘገበው ፡ የወለድ ፡ መጠን ፡ የዋናውን ፡ ገንዘብ ፡ ወለድ ፡ ከሌሎች ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ አስቀድሞ ፡ ለመክፈል ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ለባለገንዘቡ ፡ መድን ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያገ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ በዚህ ፡ መብት ፡ መሠረት ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ ወለዱ ፡ በቀደምትነት ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

(፫) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ በሚመዘገብበት ፡ ጊዜ ፡ ወለዱ ፡ በቀደምትነት ፡ የሚከፈልበት ፡ ከሁለት ፡ ዓመት ፡ ለበለጠ ፡ ጊዜ ፡ ይሆናል ፡ ተብሎ ፡ ሊጻፍ ፡ አይቻልም ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፮ ። አስፈላጊ ፡ ወጪዎችና ፡ ለአሹራንስ ፡ የሚከፈል ፡ ዋጋ ።

እንዲሁም ፡ ባለዕዳው ፡ ሊከፍላቸው ፡ የሚገባ ፡ ሁኖ ፡ ሳለ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ለማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ጥበቃ ፡ ያደረጋቸውን ፡ አስፈላጊ ፡ ወጪዎችና ፡ ለንብረቱ ፡ አሹራንስ ፡ የከፈላቸውን ፡ ዋጋዎች ፡ ከሌሎቹ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በፊት ፡ በቀደምትነት ፡ ለመከፈል ፡ ያው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መድኑ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፫ሺ፹፯ ። በፍርድ ፡ ለማሲያዝ ፡ የሚደረጉ ፡ የተለመዱ ፡ ወጪዎች ።

እንዲሁም ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ በፍርድ ፡ ለማሲያዝ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ወጪዎች ፡ ከሌሎች ፡ ባለገንዘቦች ፡ በፊት ፡ በቀደምትነት ፡ ለመከፈል ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መድኑ ፡ ነው ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፹ ። ሕጋዊ ፡ ወለድ ።

(፩) ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባሉት ፡ አራት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ገንዘቦች ፤ የመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ ከተያዘበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ሕጋዊ ፡ የሆነ ፡ ወለድን ፡ ይሰጣሉ ።

(፪) በመያዣ ፡ የተሰጠ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ ተይዞ ፡ ሐራጅ ፡ እስከ ፡ ተፈጸመበት ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ ባለው ፡ ጊዜ ፡ ለሚታሰበው ፡ የወለድ ፡ ገንዘብ ፡ በመያዣ ፡ የተሰጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መድኑ ፡ ነው ።

(ሐ) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ ያስመዘገቡ ፡ ብዙዎች ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፩ ። መሠረቱ ።

(፩) ባንድ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ብዙ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ አስመዝግበው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቀደምትነት ፡ መብታቸውን ፡ የሚሠሩበት ፡ ተራ ፡ የሚወሰነው ፡ መብታቸውን ፡ ያስመዘገቡበትን ፡ ቀን ፡ በመከተል ፡ ነው ።

(፪) የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብታቸው ፡ እርግጠኛ ፡ የሆነበት ፡ ወይም ፡ እንዲከፈል ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚቻልበት ፡ ቀን ፡ በግምት ፡ ውስጥ ፡ አይገባም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፪ ። ባንድ ፡ ቀን ፡ የተመዘገቡ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ።

ባንድ ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ የተመዘገቡ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በየመጠናቸው ፡ ይከፋፈላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፫ ። ስለ ፡ መተካት ።

(፩) ማናቸውም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ከርሱ ፡ በፊት ፡ ቀደምትነት ፡ ያለውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ አስፈቅዶ ፡ የቀደምትነቱን ፡ ተራ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ። በተራ ፡ ተከታይ ፡ የሆነው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ባደረገው ፡ ጥያቄ ፡ መሠረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበትን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ እንዲያዝ ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፡ ከርሱ ፡ በፊት ፡ ተራ ፡ የነበረውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ማስፈቀድ ፡ አስፈላጊው ፡ አይደለም ።

(፪) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በቀደምትነት ፡ ተራ ፡ የሚተካው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ከርሱ ፡ በፊት ፡ የነበረው ፡ የገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ የቀደምትነት ፡ ተራ ፡ ይኖረዋል ።

፪ ፡ የመከታተል ፡ መብት ።

(ሀ) ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፬ ። የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ የመሸጥ ፡ የመለወጥ ፡ መብት ።

(፩) በንብረቱ ፡ ላይ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የሰጠ ፡ ሰው ፡ ይኸንኑ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ለመሸጥ ፡ ለመለወጥ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማናቸውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፭ ። በገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ስላለመሆኑ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ባለገንዘብ ፡ የንብረቱ ፡ የመሸጥ ፡ መለወጡ ፡ ጽሑፍ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገቦች ፡ ከመጻፉ ፡ በፊት ፡ የመያዣ ፡ መብቱን ፡ አስመዝግቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረቱን ፡ ከገዢው ፡ እጅ ፡ በፍርድ ፡ ሊያስዝ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፮ ። በፊተኛው ፡ ባለዕዳ ፡ ላይ ፡ ያለው ፡ ውጤት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበት ፡ ንብረት ፡ መሸጥ ፡ መለወጥ ፡ በጠቅላላው ፡ በፊተኛው ፡ ባለዕዳ ፡ ግዴታ ፡ ላይ ፡ አንድም ፡ መለዋወጥ ፡ አያመጣም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ገዢው ፡ ዕዳውን ፡ እከፍላለሁ ፡ ብሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ባለገንዘቡ፡ በፊተኛው ፡ ባለዕዳው ፡ ላይ ፡ ያለውን ፡ መብት ፡ የማይተው ፡ መሆኑን ፡ በጽሑፍ ፡ ካላስታወቀ ፡ በቀር ፡ የቀድሞው ፡ ባለዕዳ ፡ ነጻ ፡ ይሆናል ።

(፫) የተደረገው ፡ የመሸጥ ፡ የመለወጥ ፡ ስምምነት ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ እንዲያውቀው ፡ ከተደረገበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በአንድ ፡ ዓመት ፡ ውስጥ ፡ መግለጫው ፡ ካልተላከ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፯ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የማይከፋፈል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የማይከፋፈል ፡ ነው ።

(፪) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ከተሰጠበት ፡ ንብረት ፡ አንዱ ፡ ክፍል ፡ የተሸጠ ፡ የተለወጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ንብረቱ ፡ የተከፋፈለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የንብረቱ ፡ እያንዳንዱ ፡ ክፍል ፡ መያዣ ፡ ለተሰጠበት ፡ ሙሉ ፡ ዕዳ ፡ መከፈያ ፡ መሆኑ ፡ አይቀርለትም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፰ ። በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ ግዙፍ ፡ መብትን ፡ ስለ ፡ ማቋቋም ።

(፩) በንብረቱ ፡ ላይ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የሰጠ ፡ በዚሁ ፡ ንብረቱ ፡ ላይ ፡ በአላባ ፡ የመጠቀም ፤ የንብረት ፡ አገልግሎት ፤ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣዎች ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ ሊያቋቁም ፡ ይችላል ።

(፪) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ማናቸውም ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፹፱ ። በገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ላይ ፡ መቃወሚያ ፡ ስለ ፡ አለመሆኑ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ያለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ መብቱን ፡ ካስመዘገበበት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ የተመዘገቡ ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆኑበት ፡ አይችሉም ።

(፪) እነዚህን ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ እንዳልተቋቋሙ ፡ አድርጎ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ሊያሸጥ ፡ ይችላል ።

(፫) ባለግዙፍ ፡ መብት ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ እንዲያዝ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከሱ ፡ በኋላ ፡ መብታቸውን ፡ ካስመዘገቡት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ካላቸው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በፊት ፡ በቀደምትነት ፡ የመብቱ ፡ ዋጋ ፡ እንዲከፈለው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(ለ) ገዥ ፡ የሆነ ፡ የሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሁኔታ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ ስለ ፡ መያዝ ። (፩) እንደ ፡ ዋስ ፡ ስለ ፡ መቈጠር ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ የገዛ ፡ ሰው ፡ የመያዣው ፡ መብት ፡ ከተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ጋራ ፡ ስላለው ፡ ግንኙነት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በጠቅላላው ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በሚለው ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ ፡ ስለ ፡ ዋስ ፡ በተሰጡት ፡ መብቶች ፡ ሊሠራባቸው ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺፩ ። (፪) ቤቶችን ፡ ስለ ፡ ማሻሻል ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መሥራት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ የገዛ ፡ ሰው ፡ ቤት ፡ በመሥራት ፡ ወይም ፡ በማሻሻል ፡ ተክል ፡ ወይም ፡ ሰብል ፡ በማድረግ ፡ የዚህን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ እንዲጨመር ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የሽያጩን ፡ ጽሑፍ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ካስመዘገበበት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ንብረቱ ፡ እንዲያገኝ ፡ ያደረገውን ፡ የዋጋ ፡ ብልጫ ፡ ከንብረቱ ፡ ሽያጭ ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ እንዲቀንስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ገዢው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ከመግዛቱ ፡ በፊት ፡ በንብረቱ ፡ ላይ ፡ የነበሩት ፡ የንብረት ፡ አገልግሎትና ፡ ግዙፍ ፡ መብቶች ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ሊሠራባቸው ፡ ያልተቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራ ፡ እንዲያገኝ ፡ ያደርጉለታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺፪ ። (፫) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ የገዛ ፡ ሰው ፡ በጠቅላላው ፡ ስለ ፡ ንብረቱ ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ ላላቸው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ አላፊ ፡ አይሆንም ።

(፪) ለዚህ ፡ መጥፋትና ፡ ለዚህ ፡ መበላሸት ፡ አላፊ ፡ የሚሆነው ፡ በሱ ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ በቸልተኛነቱ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ይኸውም ፡ የሆነው ፡ ንብረቱን ፡ በፍርድ ፡ የማስያዝ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ የተጀመረና ፡ ማስታወቂያ ፡ የተላከበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺፫ ። (፬) አላባ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ የገዛ ፡ ሰው ፡ ንብረቱ ፡ በፍርድ ፡ ከመያዙ ፡ በፊት ፡ ከንብረቱ ፡ ላገኘው ፡ አላባ ፡ መጠየቅ ፡ የለበትም ።

(፪) ገንዘው ፡ ንብረቱ ፡ ከእጁ ፡ እንዳለ ፡ በፍርድ ፡ ከተያዘበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ የአላባው ፡ ባለሀብት ፡ መሆኑ ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺፬ ። (፭) በመድኑ ፡ ላይ ፡ ስለሚቀርበው ፡ ክስ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ የገዛ፡ (ያገኘ ፡) ሰው ፡ ይህ ፡ ንብረት ፡ ከእጁ ፡ ባለ፡ጊዜ ፡ በፍርድ ፡ የተያዘበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረቱን ፡ ባስተላለፈለት ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ በመድንነቱ ፡ ላይ ፡ ክስ ፡ ሊያቀርብበት ፡ ይችላል ።

(፪) ንብረቱን ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ቢሆንም ፤ እንኳ ፡ ይህ ፡ ክስ ፡ የማቅረብ ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

(፫) በመሸጥ ፡ በመለወጥ ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ በጽሑፍ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ክሱ ፡ ሊወገድ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺፭ ። (፮) መተካት ።

(፩) ከእጁ ፡ ንብረቱ ፡ የተያዘበት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ በተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ መብቶች ፡ የሚተካ ፡ ይሆናል ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ከባለዕዳው ፡ ወይም ፡ ከባለዕዳው ፡ ዋስ ፡ ላይ ፡ ለዕዳው፡ መድን፡ የሆነውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በገዙት ፡ በ፫ኛ ፡ ወገኖች ፡ ላይ፡ በተባለው ፡ መተካት ፡ ሊሠራባቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺፮ ። (፯) የትእዛዝ ፡ ባለአደራ ፡ ስለ ፡ መምረጥ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት፡ የገዛ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ የመያዣ ፡ ዋስትና ፡ የተሰጠባቸውን ፡ ዕዳዎች ፡ እሱ ፡ ከራሱ ፡ ለመክፈል ፡ በማይገደድበት ፡ ጊዜ ፡ ንብረቱን ፡ በፍርድ ፡ ለማስያዝ ፡ ከሚያረገው ፡ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ውጭ ፡ እንዲሆን ፡ ለመጠየቅ ፡ ይቻላል ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የመያዙ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ የሚፈጸምበት ፡ አንድ ፡ ባለ አደራ ፡ ይመርጣል ፡ ወይም ፡ ዳኞቹ ፡ እንዲመርጡ ፡ ይጠይቃል ።

(፫) የትእዛዝ ፡ ባለአደራው ፤ የመያዙን ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ ሥልጣን ፡ ያለው ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ ባለበት ፡ ስፍራ ፡ ነዋሪ ፡ መሆን ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ስፍራ ፡ መኖሪያውን ፡ መሰየም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፺፯ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ላላቸው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ፈቅዶ ፡ ገንዘብ ፡ ስለ ፡ መክፈል ።

(፩) የማይቀሳቀንስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበት ፡ ንብረትን ፡ ሀብትነት ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ በዚሁ ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ካለው ፡ ሰው ፡ ተስማምቶ ፡ ወይም ፡ ንብረቱ ፡ በዚሁ ፡ ባለገንዘብ ፡ ጥያቄ ፡

በፍርድ ፡ እንዲያዝ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ባይስማማም ፡ ገንዘቡን ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ሊከፍለው ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ መብትህ ፡ ተቀላቅሏል ፡ የማለት ፡ መቃወሚያ ፡ ሊቀርብበት ፡ ሳይቻል ፡ ገንዘቡ ፡ በተከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ምትክ ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ ይገባል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፯፰ ። ከመያዣነት ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ። (፩) የሚቻል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ እሱ ፡ ራሱ ፡ መያዣ ፡ የተሰጠባቸውን ፡ ዕዳዎች ፡ ለመክፈል ፡ የሚገደድ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ መያዣ ፡ የተሰጠባቸውን ፡ ዕዳዎች ፡ ከፍሎ ፡ ንብረቱን ፡ ነጻ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፯፱ ። (፪) ከመያዣነት ፡ ነጻ ፡ ለማድረግ ፡ ሐሳብ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ መያዣነቱን ፡ ነፃ ፡ ለማድረግ ፡ የሚፈልግ ፡ ንብረቱን ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ የመያዣ ፡ መብታቸውን ፡ ላስመዘገቡት ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎችና ፡ እንዲሁም ፡ መብቱን ፡ ላስተላለፈለት ፡ ባለሀብት ፡ ቀጥሎ ፡ ያለው ፡ ቃል ፡ የተዘረዘረበትን ፡ ጽሑፍ ፡ ያስታውቃቸዋል ።

(ሀ) የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ያገኘበትን ፡ የማስረጃ ፡ ጽሑፍ ፤ የማስረጃውን ፡ ጽሑፍ ፡ ያገኘበትን ፡ ቀንና ፡ ይህንኑም ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ ያስመዘገበበትን ፡ ቀን ፤

(ለ) እርሱ ፡ ያገኘውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ትክክለኛነት ፡ ለማረጋገጥ ፡ ተገቢ ፡ የሆነው ፡ መግለጫ ፡ ቃል ፡ በተለይም ፡ ይህ ፡ የተባለው ፡ ንብረት ፡ የሚገኝበት ፡ ቦታና ፡ በርስት ፡ መዝገብ ፡ ውስጥ ፡ ያለውን ፡ ቍጥር ፡ የሚያመለክት ፡ (መግለጫ) ፡ ቃል ፤

(ሐ) ንብረቱ ፡ የተገዛበትን ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ ንብረቱን ፡ ያገኘው ፡ በችሮታ ፡ ስም ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለዚህ ፡ ለማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የሚሰጠውን ፡ ግምት ፤

(መ) ይህንኑ ፡ ዋጋ ፡ ወይም ፡ ግምት ፡ ለመክፈል ፡ የሚያቀርበውን ፡ ጥያቄ ፤

(ሠ) በንብረቱ ፡ ላይ ፡ ተሰጥተው ፡ የተመዘገቡትን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብቶች ፡ ዝርዝር ፡ እንዲሁም ፡ የተመዘገቡትን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ስም ፤ የገንዘባቸውን ፡ ልክና ፡ የተመዘገቡበትን ፡ ቀን ፤

(ረ) ይህ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ በሚያዝበት ፡ ጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ለመስጠት ፡ የሚችል ፡ ባለሥልጣን ፡ የሆነው ፡ ፍርድ ፡ ቤት ፡ በሚቀመጥበት ፡ ስፍራ ፡ ይህን ፡ የተባለውን ፡ ንብረት ፡ ያገኘውን ፡ ሰው ፡ የመኖሪያ ፡ ቦታ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲ ። (፫) ለመክፈል ፡ የሚቀርበው ፡ (ጥያቄ) ፡ ቃል ፡ የማይመለስ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

(፩) ከመያዣነት ፡ ነጻ ፡ ለማድረግ ፡ ለመክፈል ፡ ቃል ፡ የሰጠውን ፡ ሰው ፡ እስከ ፡ ስሳ ፡ ቀን ፡ ድረስ ፡ የሰጠው ፡ ቃል ፡ ተገዳጅ ፡ ያደርገዋል ።

(፪) ጥያቄውን ፡ ካቀረበላቸው ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ ጋራ ፡ በመስማማት ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ያቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ ለመመለስ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፩ ። (፬) የቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ ስለ ፡ መቀበል ።

(፩) መያዣን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ፡ የሚቀርበውን ፡ ጥያቄ ፡ በስሳ ፡ ቀን ፡ ውስጥ ፡ አንቀበለውም ፡ ሲሉ ፡ ያልመለሱት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ጥያቄው ፡ የቀረበላቸው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ ተቀበሉ ፡ ይገመታሉ ፡ (ይቈጠራሉ) ።

(፪) እንዲህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ንብረቱን ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ ለመክፈል ፡ ያቀረበውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ እንደ ፡ ተራቸው ፡ ይካፈሉታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፪ ፡ (፭) መያዣን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ፡ የሚቀርበውን ፡ ጥያቄ ፡ አለመቀበል ።

(፩) አንድ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፤ ባለሀብቱ ፡ መያዣን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ፡ ያቀረበለትን ፡ ጥያቄ ፡ አልቀበልም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ በሐራጅ ፡ እንዲሸጥ ፡ ይደረጋል ።

(፪) መያዣን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ፡ የቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ አንቀበልም ፡ የሚሉ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ በሐራጅ ፡ ለማሸጥ ፡ የሚደረገውን ፡ ወጪ ፡ አስቀድመው ፡ ለመክፈል ፡ ይገደዳሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፫ ። (፮) በሐራጅ ፡ የመሸጥ ፡ ወጪ ።

(፩) ይህን ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ያገኘ ፡ ሰው ፡ ለመክፈል ፡ ካቀረበው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ በልጦ ፡ የተባለው ፡ ንብረት ፡ ከመቶ ፡ ዐሥር ፡ በላይ ፡ ብልጫ ፡ በማድረግ ፡ ወሳኙ ፡ ያገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለሐራጅ ፡ የወጣው ፡ ገንዘብ ፡ ንብረቱን ፡ ባገኘው ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ይታሰብበታል ።

(፪) እንደዚህ ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግን ፤ ኪሣራው ፡ መያዣውን ፡ ስለ ፡ ማስለቀቅ ፡ የቀረበውን ፡ ጥያቄ ፡ አንቀበልም ፡ ባሉት ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ ይታሰባል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፲፬ ። (፯) መያዣን ፡ የማስለቀቅ ፡ መብት ፡ ስለ ፡ መቅረት ።

የተባለው ፡ ንብረት ፡ በፍርድ ፡ የመያዣ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በተጀመረና ፡ ይኸውም ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ መያዣ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ተመዝግቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ንብረቱን ፡ ያገኘው ፡ ሰው ፡ መያዣ ፡ የነበረውን ፡ መብት ፡ ለማስለቀቅ ፡ ያለው ፡ መብቱ ፡ ይቀርበታል ።

(ሐ) የንብረት ፡ ዋስትናን ፡ የሰጠ ፡ ሰውን ፡ ውል ፡ የሚመለከቱ ፡ ልዩ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፫ ። የሕሊና ፡ ግምት ።

ማንም ፡ ሰው ፡ ሌላ ፡ ሰው ፡ ለሚከፍለው ፡ ዕዳ ፡ በንብረቱ ፡ ላይ ፡ የማይንቀሳ ቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የሰጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በሌሎቹ ፡ ንብረቶቹ ፡ ላይ ፡ ግዴታ ፡ ገብቷል ፡ ተብሎ ፡ አይገመትም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፬ ። ንብረቱን ፡ አሲዞ ፡ ዋስ ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ሰው ፡ ሁኔታ ።

ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ያሉት ፡ የሁለቱ ፡ ቍጥሮች ፡ ድንጋጌዎች ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ሆነው ፡ ንብረት ፡ አሲዞ ፡ ዋስ ፡ የሚሆን ፡ ሰው ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ የማይን ቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ እንደ ፡ ገዛ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፭ ። የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መጥፋት ፡ ወይም ፡ መበላሸት ።

(፩) ግዙፍ ፡ ዋስትና ፡ የሰጠው ፡ ሰው ፡ በራሱ ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ ቸልተኛነት ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበትን ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ እንዲቀነስ ፡ ወይም ፡ እንዲጎዳ ፡ ያደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ አዲስ ፡ ዋትስና ፡ እንዲሰጠው ፡ ግዙፍ ፡ ዋስ ትና ፡ ሰጥቶት ፡ የነበረውን ፡ ሰው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠበት ፡ ንብረት ፡ ዋጋ ፡ ንብረቱን ፡ ግዙፍ ፡ ዋስትና ፡ አድርጎ ፡ ከሰጠው ፡ ሰው ፡ በገዛ ፡ ፫ኛ ፡ ወገን ፡ አድራጎት ፡ ወይም ፡ ቸልተኛነት ፡ የተቀነሰ ፡ ወይም ፡ የተጎዳ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ይኸውም ፡ መብት ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፮ ። ሌሎች ፡ ልዩነቶች ።

(፩) ንብረቱን ፡ አሲዞ ፡ ዋስ ፡ የሆነ ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ከእጁ ፡ የተያዘ በት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ቀድሞ ፡ ይህን ፡ ንብረት ፡ ባስተላለፈለት ፡ ሰው ፡ ላይ ፡ ማና ቸውንም ፡ ጥያቄ ፡ ሊያቀርብ ፡ አይችልም ።

(፪) የመያዙ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በሚፈጸምበትም ፡ ጊዜ ፡ ከነገሩ ፡ ውጭ ፡ ልሁን ፡ ብሎ ፡ ሊጠይቅ ፡ አይችልም ።

(፫) እንዲሁም ፡ በንብረት ፡ ላይ ፡ የተሰጠውን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ዕዳ ፡ ከፍሎ ፡ መያዣውን ፡ ለማስቀረት ፡ አይችልም ።

ክፍል ፡ ፫ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ስለ ፡ መቅረት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፯ ። መሠረቱ ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተመዘገበበት ፡ ጽሑፍ ፡ በተሰረዘ ፡ ጊዜ ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።

(፪) ያሰራረዙ ፡ አኳኋን ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ርስት ፡ መዝገብ ፡ በሚለው ፡ አን ቀጽ ፡ ተደንግጓል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፲ ። የመሰረዝ ፡ ምክንያቶች ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ ጽሑፍ ፡ እንዲሰረዝ ፡ አግባብ ፡ ያለው ፡ ማና ቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡—

(ሀ) መያዣው ፡ የሚመለከተው ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ ቀሪ ፡ ሲሆን ፤

(ለ) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ የመያዣውን ፡ መብት ፡ ይቅርብኝ ፡ ብሎ ፡ ሲተው ፤

(ሐ) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ መብት ፡ የተሰጠበት ፡ ንብረት ፡ በፍ ትሕ ፡ በሐራጅ ፡ ተሸጦ ፡ ዋጋው ፡ ለባለመብቶቹ ፡ የተከፈለ ፡ ሲሆን ፤

(መ) መያዣው ፡ እንዲለቀቅ ፡ ጥያቄ ፡ በቀረበበት ፡ ጊዜ ፡ የቀረበውን ፡ ገንዘብ ፤ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎቹ ፡ ተቀብለው ፡ በባለመብቶቹ ፡ መካከል ፡ ገንዘቡን ፡ የተከ ፋፈሉ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፲፩ ። በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣነት ፡ ስለሚሰጥ ፡ የአላባ ፡ መብት ።

(፩) በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የአላባው ፡ መብት ፡ ላይ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብ ረት ፡ መያዣ ፡ ተቋቁሞ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አላባው ፡ በሚቀርበት ፡ ጊዜ ፡ አግ ባብ ፡ ያለው ፡ ማናቸውም ፡ ባለጉዳይ ፡ የመያዣው ፡ መብት ፡ እንዲሰረዝ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የተሰጠውን ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ በመጉ ዳት ፡ የአላባ ፡ ጥቅም ፡ ተቀባዩ ፡ የአላባውን ፡ መብት ፡ በሚጸና ፡ አኳኋን ፡ ለመተው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፲፪ ። የመያዣውን ፡ መብት ፡ ይቅርብኝ ፡ ብሎ ፡ ስለ ፡ መተው ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብትን ፡ የባለገንዘቡ ፡ ይቅርብኝ ፡ ብሎ ፡ መተው ፤ በተገለጸ ፡ ዐይነትና ፡ በጽሑፍ ፡ ካልተደረገ ፡ በቀር ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የመያዣውን ፡ መብት ፡ የባለገንዘቡ ፡ ይቅርብኝ ፡ ማለት ፡ የሚጠይቀውን ፡ ገንዘብ ፡ እንደ ፡ ተወ ፡ አያ ስቈጥረውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፲፫ ። በባለመያዣ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ አጥፊነት ፡ ምክንያት ፡ መተካት ፡ ስለ ፡ ማይችል ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ የሚመለከተው ፡ የባለዕዳው ፡ ያልሆነውን ፡ የማ ይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሆኖ ፡ በገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ ጥፋት ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ባለሀብት ፡ በዚሁ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ መብቶች ፡ ለመተካት ፡ ያልቻለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የመያዣው ፡ መብት ፡ እንዲሰረዝ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፲፩ ። የመሰረዝ ፡ ምክንያት ።

(፩) በዳኞች ፡ ትእዛዝ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ሊሰረዝ ፡ አይችልም ።

(፪) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ መብቱ ፡ እንዲሰረዝ ፡ መፍቀዱን ፡ በጽሑፍ ፡ ሰጥቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ መሰረዙን ፡ ማዘዝ ፡ አለባቸው ።

(፫) ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፤ በማይገባ ፡ መሰረዝን ፡ ያልፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በዚህ ፡ ነገር ፡ በአላፊነት ፡ የሚያስጠይቀው ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፲፪ ። የመሰረዙ ፡ ውጤቶች ።

(፩) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ መሰረዝ ፡ ከዚህ ፡ መብት ፡ በኋላ ፡ በተራ ፡ ለተመዘገቡት ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂዎች ፡ የሚጠቅም ፡ ይሆናል ።

(፪) ባለሀብቱ ፡ በተሰረዘው ፡ መያዣ ፡ ቦታና ፡ ስፍራ ፡ አዲስ ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ለማቋቋም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፲፫ ። ያለ ፡ መብት ፡ የተደረገው ፡ መሰረዝ ።

(፩) በማይገባ ፡ የተደረገም ፡ ቢሆን ፤ የመያዣ ፡ መብት ፡ መሰረዝ ፤ በማናቸውም ፡ አንዳች ፡ ሁኔታ ፡ ሊሻር ፡ አይችልም ።

(፪) በማይገባ ፡ የተሰረዘው ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ ይጸፍና ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ተመዝግቦ ፡ የሚጸናውም ፡ ከዚሁ ፡ ከተመዘገበበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።

(፫) በማይገባ ፡ በተፈጸመው ፡ መሰረዝ ፡ አላፊዎች ፡ በሆኑ ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ክስን ፡ የማቅረቡ ፡ መብቶች ፡ የተጠበቁ ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ወለድ ፡ አግድ ፡ « አንቲክሬዝ ። »

ቍ ፡ ፫ሺ፻፲፬ ። ትርጓሜ ።

ወለድ ፡ አግድ ፡ ማለት ፡ አንድ ፡ ባለዕዳ ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸም ፡ ማረጋገጫ ፡ በማድረግ ፡ ለገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ለማስረከብ ፡ የሚገደድበት ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፲፭ ። የወለድ ፡ አግድ ፡ መቋቋም ። (፩) መሠረቱ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣን ፡ መቋቋም ፡ የሚመለከቱት ፡ የዚህ ፡ ያሁኑ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ የሚከተለው ፡ ቍጥር ፡ የተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ ስለ ፡ ወለድ ፡ አግድ ፡ ውል ፡ አፈጻጸም ፡ ላይም ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፱ ። (፪) ልዩ ፡ የሆኑ ፡ ደንቦች ።

(፩) ወለድ ፡ አግድ ፡ በውል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ሊቋቋም ፡ አይችልም ።

(፪) ለአምጪው ፡ ወይም ፡ በትእዛዝ ፡ ለሚተላለፍ ፡ የገንዘብ ፡ መጠየቂያ ፡ መብት ፡ የወለድ ፡ አግድ ፡ ውል ፡ ለማድረግ ፡ አይቻልም ።

(፫) የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ ሌጣ ፡ ርስት ፡ ባለሀብት ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ወለድ ፡ አግድ ፡ ሊያቋቁም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳ ። በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ተዋዋዮች ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ ግንኙነት ።

ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ ያሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተጠበቁ ፡ ሆነው ፤ አከራይንና ፡ ተከራይን ፡ ወይም ፡ ገበሬን ፡ የሚያገናኙትን ፡ ነገሮች ፡ በሚመለከቱት ፡ ደንቦች ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ የተዋዋሉት ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ አንዱ ፡ ለአንደኛው ፡ ባላቸው ፡ መብትና ፡ ግዴታ ፡ የሚመሩ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፩ ። የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ስለ ፡ ማስረከብ ።

(፩) (የተባለውን) ፡ ወለድ ፡ አግዱን ፡ ያቋቋመው ፡ (የተዋዋለው) ፡ ሰው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ከተጨማሪዎቹ ፡ ነገሮች ፡ ጋራ ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ ለሚይዘው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ ለተመለከተው ፡ ሰው ፡ ማስረከብ ፡ አለበት ።

(፪) የተባለው ፡ ማስረከብ ፤ ሳይፈጸም ፡ እስከ ፡ ቈየበት ፡ ድረስ ፡ ወይም ፡ የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ወደ ፡ ባለዕዳው ፡ እጅ ፡ የገባ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወለድ ፡ አግዱ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ውጤት ፡ ይኖረዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፪ ። የንብረቱ ፡ ጕድለቶች ፡ መድንነት ።

(፩) የማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ባለበት ፡ ሁኔታ ፡ የሚሰጥ ፡ ይሆናል ።

(፪) ንብረቱን ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ የሚሰጠው ፡ ሰው ፡ በዚህ ፡ በንብረት ፡ በሚገኙት ፡ ጕድለቶች ፡ ምክንያት ፡ መድን ፡ እንዲሆን ፡ አይገደድም ።

(፫) ነገር ፡ ግን ፡ ኀላፊነት ፡ የሚያገኘው ፡ ውሉ ፡ ሲደረግ ፡ እነዚህ ፡ ጕድለቶች ፡ መኖራቸውን ፡ እያወቀ ፡ ሳይገልጻቸው ፡ ቀርቶ ፡ እነዚህ ፡ የተባለው ፡ ንብረት ፡ ጕድለቶች ፡ ይህን ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ እጅ ፡ ላደረገው ፡ ሰው ፡ ወይም ፡ አብረውት ፡ ለሚኖሩ ፡ ሰዎች ፡ ወይም ፡ ለሠራተኞቹ ፡ ሕይወት ፡ ወይም ፡ ጤና ፤ ከፍ ፡ ያለ ፡ የአደጋ ፡ አሥጊነት ፡ ያላቸው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፫ ። ስለ ፡ ማደስ ፡ ሥራ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረቱን ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ የሚሰጥ ፡ ሰው ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ አንዳች ፡ የማደስን ፡ ሥራ ፡ ለማድረግ ፡ አይገደድም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፬ ። ስለ ፡ ዕዳው ፡ ወለድ ።

(፩) በወለድ ፡ አግድ ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ የያዘ ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ንብረቱን ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ ለሰጠው ፡ ሰው ፡ አንዳች ፡ ኪራይ ፡ ወይም ፡ የርሻ ፡ ኪራይ ፡ አይከፍልም ።

(፪) በተባለው ፡ ንብረት ፡ መገልገሉና ፡ ከዚህ ፡ ንብረት ፡ የሚያገኛቸው ፡ ፍሬዎችና ፡ ጥቅሞች ፡ ለሚጠየቀው ፡ ለገንዘብ ፡ ወለድ ፡ ናቸው ።

(፫) ከዚህ ፡ ከሚገለገልበትና ፡ ከሚጠቀምበት ፡ ነገር ፡ በላይ ፡ ወለድን ፡ የሚፈቅድለት ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፫ሺ፩፻፳፭ ። በኪራይ ፡ የተሰጡትን ፡ ቦታዎች ፡ ስለ ፡ ማደርጀት ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ በኪራይ ፡ የተሰጡትን ፡ ቦታዎች ፡ ለማዘጋጀት ፡ አይገደድም ።

ቁ ፡ ፫ሺ፩፻፳፮ ። በወለድ ፡ አግድ ፡ ስለሚሰጥ ፡ መሬት ።

ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ የተሰጠው ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መሬት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የተባለው ፡ መሬት ፡ ጥቅም ፡ እንዲሰጥ ፡ የማድረግ ፡ መሪነት ፡ ንብረቱ ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ ለተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ ነው ።

ቁ ፡ ፫ሺ፩፻፳፯ ። የመብት ፡ ማስተላለፍ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ የሰጠው ፡ ሰው ፡ ሳይፈቅድ ፡ ወለድ ፡ አግድ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂው ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ወይም ፡ መብቱን ፡ ለሌላ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ ለማስተላለፍ ፡ አይችልም ።

ቁ ፡ ፫ሺ፩፻፳፰ ። አንደኛው ፡ ቋግን ፡ ብቻ ፡ ወለድ ፡ አግዱን ፡ ስለ ፡ መሰረዙ ።

(፩) ወለድ ፡ አግድ ፡ የተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂ ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ የወለድ ፡ አግድ ፡ መብቱን ፡ ለመተው ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የተባለው ፡ ወለድ ፡ አግድ ፡ የተቋቋመበትን ፡ ግዴታ ፡ በመፈጸም ፡ ባለዕዳው ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ወለድ ፡ አግዱ ፡ እንዲቀር ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቁ ፡ ፫ሺ፩፻፳፱ ። ወለድ ፡ አግድ ፡ በተሰጠው ፡ ገንዘብ ፡ ጠያቂውና ፡ በሌሎች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ ግንኙነቶች ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ አመዘጋገብና ፡ የመያዣውንም ፡ ውጤቶች ፡ የሚመለከቱት ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ደንቦች ፡ በወለድ ፡ አግድ ፡ ውልም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ቁ ፡ ፫ሺ፩፻፴ ። የወለድ ፡ አግድ ፡ (የአንቲክሬዝ) ፡ መሰረዝ ።

እንዲሁም ፡ የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ የመያዣ ፡ መብት ፡ መቅረትንና ፡ መሰረዝን ፡ የሚመለከቱት ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ደንቦች ፡ በወለድ ፡ አግድም ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

BACK

አንቀጽ ፡ ዐሥራ ፡ ዘጠኝ ።

የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ (አድሚኒስትራሲዮኖች) ፡ የሚያደርጓቸው ፡ ውሎች ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴፩ ። የአስተዳደር ፡ ክፍል ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ በሚያደርጓቸው ፡ ውሎች ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚ ፡ የሚሆኑ ፡ ደንቦች ።

(፩) መንግሥት ፤ ወይም ፡ ሌሎች ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ የሚዋዋሏቸው ፡ ውሎች ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላውና ፡ ስለ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ውሎች ፡ የተሰጡት ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ በጠቅላላው ፡ ይጸኑባቸዋል ።

(፪) ውሉ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውል ፡ ጠባይ ፡ ያለው ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የዚህ ፡ አንቀጽ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፤ የተባሉትን ፡ ደንቦች ፡ የሚያሟሉ ፡ ወይም ፡ በነሱ ፡ ፈንታ ፡ የሚተኩ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴፪ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሎች ።

አንድ ፡ ውል ፡ እንዳስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውል ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠረው ፤

(ሀ) ሕግ ፡ ወይም ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ቃል ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውል ፡ ነው ፡ ያሉት ፡ ሲሆን ፤

(ለ) ውሉ ፡ ከሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ የተያያዘና ፡ ለሥራውም ፡ አፈጻጸም ፡ የተዋዋዩን ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ ሥራ ፡ ተካፋይነት ፡ ሳይቋረጥ ፡ የሚጠይቅ ፡ ሲሆን ፤

(ሐ) በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ለጠቅላላ ፡ ጥቅም ፡ አስቸኳይ ፡ በመሆናቸው ፡ ብቻና ፡ የግል ፡ ሰዎች ፡ በሚያደርጓቸው ፡ ውሎች ፡ ውስጥ ፡ የማይገኙ ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ውለታዎች ፡ ያሉበት ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴፫ ። ደንቡ ፡ ባንዳንድ ፡ ማኅበሮች ፡ ላይ ፡ የሚጸና ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

ከሕዝብ ፡ ገንዘብ ፡ ለማግኘት ፡ ጥሪ ፡ የሚያደርጉ ፡ ወይም ፡ አክሲዮናቸውን ፡ ወይም ፡ የግዴታ ፡ ወረቀታቸውን ፡ ለሕዝብ ፡ የሚሸጡ ፡ የንግድ ፡ ማኅበሮችን ፡ ውል ፡ በሚፈራረሙበት ፡ ጊዜ ፡ ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በሕግ ፡ የተመደቡትን ፡ ሥነ ፡ ሥርዐትና ፡ ፎርሞች ፡ እንዲከተሉ ፡ የአስተዳደረር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

ክፍል ፡ ፩ ።
ስለ ፡ ውሎች ፡ ሥርዐት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።
ፈቃድን ፡ ስለ ፡ መስጠት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፬ ። የመቀበሉ ፡ ፎርም ።

(፩) በአስተዳደር ፡ ሕግ ፡ ወይም ፡ ደንብ ፡ የተመለከተ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ፡ በቀር ፤ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሉን ፡ ተቀብሎታል ፡ የሚባለው ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ መቀበሉን ፡ ሲያስታውቅ ፡ ነው ።

(፪) የክፍሉ ፡ ባለሥልጣን ፡ ስለ፡ አንድ ፡ ውል ፡ ማጽደቅ ፡ ጕዳይ ፡ ዝም ፡ ማለቱ ፡ ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ ውሉን ፡ እንደ ፡ አጸደቀው ፡ የሚያስገምት ፡ አይደለም ።

(፫) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባሉት ፡ ኀይለ ፡ ቃሎች ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች፡ አንድ፡ ውል ፡ ለማራዘም ፡ ወይም ፡ ያንድ ፡ ውል ፡ ቃል ፡ ለመለወጥ ፡ በሚመለከቱት ፡ ጕዳይ ፡ ላይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፭ ። ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሎች ፡ ተፈጻሚ ፡ የሚሆኑ ፡ ጠቅላላ ፡ ሁኔታዎች ፡ (ግዴታዎች) ፡ (፩) የውሎቹ ፡ አጻጻፍ ።

ሥራዎች ፡ የሚፈጸሙባቸውን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክቱ ፡ ለዐይነት ፡ የሆኑ ፡ ደብ ተሮችን ፡ (ከዬደሻርዥቲፕ) ፡ ጠቅላላ ፡ ውለታዎችንና ፡ ደንቦችን ፡ የሚያመለክቱ ፡ ደብተሮችን ፤ አጠቃላይ ፡ የሆኑ ፡ ውሳኔዎች ፡ ያሉባቸውን ፡ ደብተሮች ፤ ሥራው ፡ የሆነው ፡ እያንዳንዱ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሊያዘጋጃቸውና ፡ በሚኒስ ቴሩ ፡ ትእዛዝ ፡ ሥራዎቹ ፡ የሚፈጸሙት ፡ በነዚህ ፡ መሠረት ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ሊወሰን ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፮ ። (፪) ትርጓሜ ።

(፩) ሥራዎቹ ፡ የሚፈጸሙባቸውን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክት ፡ ለዐይነት ፡ የሆነው፡ ደብተር ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ኮንሴሲዮኖች ፡ ለሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ መሪ ፡ እንዲሆን ፡ አስቀድሞና ፡ በጠቅላላ ፡ አኳኋን ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያዘጋጀው ፡ ነው ።

(፪) ጠቅላላ ፡ ውለታዎችን ፡ ደንቦችን ፡ የሚያመለክቱት ፡ ደብተሮች ፤ የአስተዳ ዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በሚሰጣቸው ፡ የሥራ ፡ ውሎች ፡ ወይም ፡ በአንዳንድ፡ ዐይነት ፡ የሥራ ፡ ውሎች ፡ ላይ ፡ ሁሉ ፡ ተፈጻሚ ፡ የሚሆኑትን ፡ ደንቦች ፡ የሚወስኑ ፡ ናቸው ።

(፫) አጠቃላይ ፡ የሆኑትን ፡ ውሳኔዎች ፡ የያዙት ፡ ደብተሮች ፡ አንድ ፡ ዐይነት ፡ የሆኑ ፡ ሥራዎች ፡ ወይም ፡ የዕቃ ፡ ማቅረብን ፡ በሚመለከቱ ፡ ጉዳዮች ፡ ላይ ፡ በቴክኒክ ፡ በኩል ፡ በውሎቹ ፡ ላይ ፡ ሁሉ ፡ የሚፈጸሙትን ፡ ደንቦች ፡ የሚ ወስኑ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴፯ ። የደብተሮቹ ፡ ውጤት ። (፩) ውሉን ፡ ስለ ፡ መፈረም ።

(፩) ለውሉ ፡ አፈራረም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ መከተል ፡ ስለ፡ አለበት ፡ ጉዳይ ፡ በሚመለከተው ፡ ረገድ ፤ ለሥራዎቹ ፡ ዕጩ ፡ የሆኑት ፡ የግል ፡ ሰዎችና ፡ በተለየም ፡ ሥራው ፡ በጨረታ ፡ በተሰጠ ፡ ጊዜ ፡ በጨረታው ፡ ተካፋይ ፡ የሆ ኑት ፡ ሰዎች ፡ ጠቅላላ ፡ ውለታዎችንና ፡ ደንቦችን ፡ በሚመለከተው ፡ ደብ ተር ፡ ውስጥ ፡ ያለውን ፡ ደንብ ፡ ሊጠቅሱ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴፰ ። (፪) በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የሚገኘው ፡ ቃል ።

(፩) ሥራዎች ፡ የሚፈጸሙባቸውን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለከተው ፡ ደብተር ፤ ወይም ፡ ጠቅላላ ፡ ውለታዎችና ፡ ደንቦች ፡ ያሉበት ፡ ደብተር ፡ አጠቃላይ ፡ የሆኑት ፡ ውሳኔዎች ፡ ያሉበት ፡ ደብተር ፡ አንድ ፡ ውል ፡ ሲደረግ ፡ ወደ ፡ እነሱ ፡ የሚ መራ ፡ በግልጽ ፡ የተጻፈ ፡ ቃል ፡ ከሌለበት ፡ በቀር ፡ ስለ፡ውሉ ፡ አተረጓጐም ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ስላለው ፡ ቃልና ፡ ስለ፡ውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ በነዚህ ፡ ደብ ተሮች ፡ ውስጥ ፡ ያለው ፡ ደንብ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

(፪) ስለ ፡ አንድ ፡ ኮንሴሲዮን ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ አንድ ፡ የተወሰነ ፡ ሥራ ፡ ሥራዎቹ ፡ የሚፈጸሙባቸውን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክተው ፡ ልዩ ፡ ደብተር ፡ የሌሎቹን ፡ ደብተሮች ፡ ድንጋጌዎች ፡ ላይከተል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴፱ ። በደብተሩ ፡ ውስጥ ፡ ያለውን ፡ ስለ ፡ መለዋወጥ ።

(፩) የተዋዋዮቹ ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ የተወሰኑት ፡ ሥራ ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ የሚመለከተውን ፡ አንድ ፡ ደብተር ፡ ወይም ፡ ጠቅላላ ፡ ውለታዎ ችንና ፡ ደንቦችን ፡ ወይም ፡ አጠቃላይ ፡ ውሳኔዎች ፡ ያሉበትን ፡ ደብተር ፡ በመጥ ቀስ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ በተፈረመበት ፡ ጊዜ ፡ ደብተሩ ፡ ተጽፎ ፡ የነበረበትን ፡ አኳኋን ፡ መመልከት ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) የውሉ ፡ ስምምነት ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ የደብተሩ ፡ ቃል ፡ ቢለዋወጥ ፡ የተዋ ዋዮቹን ፡ መብቶችና ፡ ግዴታዎች ፡ የሚነካ ፡ አይደለም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፵ ። ለአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሚፈቀድ ፡ የገንዘብ ፡ ወጪ ።

(፩) ለአንድ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የባጀት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ የሚፈ ቅዱለት ፡ የገንዘብ ፡ ወጪ ፡ በመፈቀዱ ፡ ብቻ ፡ ገንዘቡ ፡ ሥራ ፡ ላይ ፡ እንዲ ውል ፡ ለማስደረግ ፡ ለግል ፡ ሰዎች ፡ መብት ፡ አይሰጣቸውም ።

(፪) ውሉን ፡ ለመፈራረም ፡ ፈቃድ ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነበት ፡ ጊዜ ፡ ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ እንዲያሠራ ፡ የተሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ ውሉን ፡ እንዲፈራረም ፡ ፈቃድ ፡ እንደ ፡ ተሰጠው ፡ ሆኖ ፡ አይቈጠርም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፹፩ ። የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውል ፡ ለማድረግ ፡ ስላለው ፡ ነጻነት ።

(፩) አንድ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውል ፡ እንዲዋዋል ፡ የተሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ ውሉን ፡ እንዲፈራረም ፡ አያስገድደውም ።

(፪) ውል ፡ እንዲዋዋል ፡ የተሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ የአስተዳደሩን ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውል ፡ ለመዋዋል ፡ እንዲችል ፡ ብቻ ፡ የሚያደርግ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፹፪ ። ገንዘብ ፡ አለመኖር ።

ሥራዎቹን ፡ ለማስፈጸም ፡ የሚያስፈልጉት ፡ ገንዘቦች ፡ ያልተሰጡት ፡ ቢሆንም ፡ እንኳ ፡ በሕግ ፡ የሰውነት ፡ መብት ፡ የተሰጠው ፡ የአስተተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የተዋዋለው ፡ ውል ፡ የጸና ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፹፫ ። ለመዋዋል ፡ ያልተፈቀደለት ፡ ያስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ።

(፩) በአስተዳደር ፡ ሕጎች ፡ ወይም ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ውል ፡ ለመዋዋል ፡ ፈቃድ ፡ ማግኘት ፡ አስፈላጊ ፡ ሆኖ ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ፈቃድ ፡ ሳይቀበል ፡ ውሉን ፡ የፈረመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) የውሉ ፡ ዓላማ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ በመሆኑ ፡ የሚያስከትለውን ፡ ፈራሽነት ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ በጠቅላላው ፡ በተባለው ፡ አንቀጽ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ኀይለ ፡ ቃል ፡ በሚመለከተው ፡ የውል ፡ መፍረስ ፡ ጉዳይ ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፹፬ ። ውሉን ፡ ስለ ፡ ማጽደቅ ።

(፩) ውሉ ፡ እንዲረጋ ፡ ከተፈረመ ፡ በኋላ ፡ ባለሥልጣን ፡ እንዲያጸድቀው ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ይህ ፡ የማጽደቅ ፡ ተግባር ፡ እስከ ፡ ተፈጸመ ፡ ድረስ ፡ ውሉ ፡ የመጨረሻ ፡ አስገዳጅነት ፡ ሊያገኝም ።

(፪) ውሉን ፡ የተዋዋለው ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሉ ፡ እንዲጸድቅ ፡ ለማድረግ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ አሠራሮች ፡ ሁሉ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፫) ይህን ፡ የውል ፡ ማጽደቂያ ፡ ፈቃድ ፡ የሚያሰናክል ፡ ወይም ፡ የሚያውክ ፡ አሠራር ፡ መፈጸም ፡ አይገባውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፹፭ ። የዘገየ ፡ የውል ፡ ማጽደቅ ።

ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ አንድ ፡ ውል ፡ የተዋዋለ ፡ ሰው ፡ ያደረገው ፡ ውል ፡ እስከ ፡ ስድስት ፡ ወር ፡ ድረስ ፡ ወይም ፡ በሁለቱ ፡ ተዋዋዮች ፡ መካከል ፡ እስከ ፡ ተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ የማጽደቁ ፡ ነገር ፡ ያልተፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለተ

ዋዋዩ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ አንድ ፡ ማሲታወቂያ ፡ በመስጠት ፡ ብቻ ፡ ከውሉ ፡ ግዴታዎች ፡ ውጭ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፵፪ ። ውሉ ፡ ፍጻሜ ፡ ሳያገኝ ፡ ሲቀር ፡ የሚደርስ ፡ አላፊነት ።

(፩) የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሉን ፡ ሳይፈራረም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ውሉ ፡ ከመፈረሙ ፡ በፊት ፡ በተደረገው ፡ ንግግር ፡ ባሳየው ፡ ሁኔታ ፡ ምክን ያት ፡ በአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጥፋት ፡ ተዋዋዩ ፡ ውሉ ፡ ይፈጸማል ፡ በማለት ፡ ላደረጋቸው ፡ ወጪዎች ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

(፪) የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ እንዳች ፡ ጥፋት ፡ ባያደርግም ፡ እንኳ ፡ ከተዋ ዋዩ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ ጋራ ፡ ባደረገው ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ድርድር ፡ መሠረት ፡ ተዋዋዩ ፡ ለሚፈጽመው ፡ ሥራ ፡ ጥናት ፡ አድርጎ ፤ ፕላን ፡ አዘጋጅቶ ፡ ሥራ ውን ፡ ጀምሮ ፡ ወይም ፡ ወጪ ፡ አድርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ይኸንንም ፡ ኪሣራና ፡ ወጪ ፡ ያደረገው ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ፈቃድ ፡ ሆኖ ፡ በዚህም ፡ ወጪ ፡ የአ ስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ተጠቅሞበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ያደረገውን ፡ ወጪ ፡ በመክፈል ፡ ኪሣራውን ፡ መመለስ ፡ አለበት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።
የጨረታ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፵፫ ። ይህን ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ስለ ፡ ማዋል ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ የሚያደርጋቸው ፡ ውሎች ፡ በጨረታ ፡ ሥርዐት ፡ ሊፈጸሙ ፡ ይቻላል ።

(፪) ሕጉ ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ሥርዐት ፡ እንዲፈጸም ፡ የሚያዝ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውሎቹ ፡ በጨረታ ፡ ካልተሰጡ ፡ ፈራሽ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፵፬ ። የጨረታ ፡ ማስታወቂያ ። (፩) መሠረቱ ።

በጨረታ ፡ የሚፈጸመው ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ በአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የውስጥ ፡ ደንብ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ደንብ ፡ ባይኖርም ፡ ተገቢ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ በሚገመተው ፡ ግልጽ ፡ በሆነ ፡ ዘዴ ፡ ለሕዝብ ፡ መገለጽ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፵፭ ። (፪) በጨረታው ፡ ማስታወቂያ ፡ የሚገለጸው ፡ ቃል ።

የጨረታው ፡ ማስታወቂያ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ የተዘረዘሩትን ፡ ነገሮች ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(ሀ) ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክተውን ፡ ደብተር ፡ ለማ የት ፡ የሚቻልበትን ፡ ቦታ ፤

(ለ) ጨረታ ፡ የሚያደርጉትን ፡ ባለሥልጣኖች ፤

(ሐ) ስለ ፡ ጨረታው ፡ መልስ ፡ የሚቀርብበትን ፡ ጊዜ ፤

(መ) ለጨረታው ፡ የተወሰነውን ፡ ስፍራ ፡ ቀንና ፡ ሰዓት ፤
(ሠ) ተጫራቾቹ ፡ የሚያቀርቡትን ፡ የዋስትና ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ የዋስትና ፡ ማረጋገጫዎች ።

ቍ ። ፫ሺ፻፷ ። (፫) የጊዜ ፡ ውሳኔ ።

የሚያስቸኵል ፡ ምክንያት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ለጨረታው ፡ መልስ ፡ መስጫ ፡ ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ከአንድ ፡ ወር ፡ በፊት ፡ የጨረታው ፡ ማስታወቂያ ፡ ለሕዝብ ፡ እንዲገለጽ ፡ መደረግ ፡ አለበት ።

ቍ ። ፫ሺ፻፷፩ ። የጨረታው ፡ ማስታወቂያ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ።

እንደ፡ገና ፡ በአዲስ ፡ ማስታወቂያ ፡ ካልተገለጸ ፡ በቀር ፡ የመጀመሪያው ፡ የጨረታ ፡ ማስታወቂያ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፤ ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክተውን ፡ ደብተር ፡ መለዋወጥ ፡ አይቻልም ።

ቍ ። ፫ሺ፻፷፪ ። ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክት ፡ ደብተር ።

(፩) ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ የሚያመለክተው ፡ ደብተር ፡ ተጫራቾቹ ፡ ያለባቸውን ፡ የግዴታ ፡ ዝርዝር ፡ ገልጾ ፡ ያመለክታል ።
(፪) በዚህም ፡ ደብተር ፡ ውስጥ ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ተፈላጊ ፡ መስሎ ፡ የሚታየውን ፡ የተጫራቾቹን ፡ የቴክኒክና ፡ የሞያ ፡ ሥራ ፡ ችሎታ ፡ ይወስናል ።
(፫) አስፈላጊም ፡ ሲሆን ፡ ባንድ ፡ ጨረታ ፡ ውድድር ፡ ውስጥ ፡ ለመግባት ፡ ማቅረብ ፡ የሚያስፈልገውን ፡ የማስረጃ ፡ ዐይነትና ፡ እንዲሁም ፡ የቀረቡት ፡ የሥራ ፡ ዐቅድ ፡ (ፕላኖች) ፡ ወይም ፡ የዕቃ ፡ ዐይነቶች ፡ ተገቢ ፡ አይደሉም ፡ ተብለው ፡ አቅራቢያዎቹ ፡ ከውድድሩ ፡ ውስጥ ፡ የሚወገዱበትን ፡ ሁኔታ ፡ ገልጾ ፡ ይወስናል ።

ቍ ። ፫ሺ፻፷፫ ። መቅረብ ፡ የሚገባቸው ፡ አስረጅ ፡ ጽሑፎች ።

በጨረታው ፡ ውድድር ፡ ውስጥ ፡ ለመግባት ፡ የሚፈቅዱት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጮች ፡ ወይም ፡ ዕቃ ፡ አቅራቢዎች ፡ አስቀድሞ ፡ በተዘጋጀው ፡ ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ በሚገልጸው ፡ ደብተር ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ ስፍራና ፡ በተወሰነው ፡ ቀን ፡ በጨረታው ፡ ውስጥ ፡ ለመግባት ፡ ፈቃደኛ ፡ መሆናቸውንና ፡ የሚሰጡትን ፡ መልስ ፡ ማቅረብ ፡ አለባቸው ።

ቍ ። ፫ሺ፻፷፬ ። የጨረታ ፡ ዋጋ ፡ ለማቅረብ ፡ አሳብ ፡ አለኝ ፡ ሲባል ፡ የሚሰጥ ፡ ማስታወቂያ ።

(፩) በጨረታው ፡ ውስጥ ፡ ለመግባት ፡ ሐሳብ ፡ መኖሩን ፡ የሚያመለክተው ፡ ማስታወቂያ ፡ የዕጩውን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ የግል ፡ ስም ፡ ሥራውንና ፡ መኖሪያ ፡ ቦታውን ፡ መግለጽ ፡ አለበት ።

(፪) ይህ ፡ መግለጫ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ማስረጃዎችና ፡ ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ በሚያመለክተው ፡ ደብተር ፡ ላይ ፡ መቅረብ ፡ አስፈላጊው ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ እንደ ፡ ሆነም ፡ ደንበኛ ፡ ከሆነ ፡ የዋስትና ፡ ጽሑፍ ፡ ጋራ ፡ መቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፶፰ ። የጨረታው ፡ አቀራረብ ።

(፩) በጨረታ ፡ ማቅረቢያው ፡ ጽሑፍ ፡ የሚመለከተው ፡ ነገርና ፡ ፎርም ።

(፩) የጨረታው ፡ ማቅረቢያ ፡ ጽሑፍ ፡ ዕጩው ፡ ያቀረበውን ፡ ዋጋና ፡ የሚገባበትን ፡ ግዴታ ፡ ገልጾ ፡ ያመለክታል ።

(፪) የሚቀርበውም ፤ ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ አኳኋን ፡ በሚያመለክተው ፡ ደብተር ፡ ላይ ፡ ተገልጾ ፡ በታዘዘው ፡ መሠረት ፡ በተዘጋና ፡ በታሸገ ፡ አምቦሎፕ ፡ ውስጥ ፡ ሆኖ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፶፱ ። የቀረበውን ፡ ጨረታ ፡ የመፈጸም ፡ ግዴታ ።

(፩) የጨረታው ፡ ውጤት ፡ እስከ ፡ ተነገረ ፡ ድረስ ፡ ለጨረታ ፡ የቀረበው ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ ያቀረበውን ፡ የጨረታ ፡ ውድድር ፡ ትቻለሁ ፡ ለማለት ፡ ወይም ፡ ለመለዋወጥ ፡ አይችልም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ለጨረታ ፡ ባቀረበው ፡ ጽሑፍ ፡ ላይ ፡ የሚገደድበትን ፡ የጊዜ ፡ ልክ ፡ ሊወስን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷ ። የጨረታ ፡ ክፍል ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ።

የጨረታ ፡ ክፍል ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሚቋቋመው ፡ በልዩ ፡ ልዩ ፡ የአስተዳዳር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቶች ፡ በተሰጠው ፡ የውስጥ ፡ ደንብና ፡ ጽሑፍ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፩ ። ጨረታውን ፡ ስለ ፡ ማስታወቅ ።

የጨረታው ፡ ሥራ ፡ የሚፈጸመው ፡ በግልጽ ፡ ጉባኤ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፪ ። ተጫራቾችን ፡ ስለ ፡ መቀበል ። (፩) የጽሕፈት ፡ ቤቱ ፡ ሥራ ።

(፩) የጨረታው ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ በመጀመሪያ ፡ ተጫራቾቹ ፡ የሥራው ፡ ተካፋይ ፡ ለመሆን ፡ የሚሰጡትን ፡ መግለጫ ፡ ይመለከታል ።

(፪) የጨረታው ፡ መግለጫ ፡ በሚገባ ፡ የቀረበ ፡ መሆኑንና ፡ ተጫራቾቹም ፡ ለጨረታው ፡ ተካፋይ ፡ ለመሆን ፡ የሚያበቃቸው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑት ፡ ሁኔታዎች ፡ (ግዴታዎች) ፡ ሁሉ ፡ ያሏቸው ፡ መሆናቸውን ፡ ይመረምራል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፫ ። የመምረጥ ፡ ሥልጣን ።

(፩) ጽሕፈት ፡ ቤቱ ፡ ከተጫራቾቹ ፡ ወይም ፡ ከዕቃ ፡ አቅራቢዎቹ ፡ በገንዘብ ፡ ረገድ ፡ ወይም ፡ በሞያ ፡ ሥራቸውም ፡ ረገድ ፡ የሚፈለጉት ፡ መድኖች ፡ ያሏቸውን ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ አይቀበላቸውም ።

(፪) ሥራዎቹ ፡ የሚፈጸሙባቸውን ፡ አኳኋን ፡ በሚያመለክተው ፡ ደብተር ፡ ላይ ፡ ተቃራኒ ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የማይቀበላቸውን ፡ ተጫራቾች ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቱ ፡ ሊሰማቸው ፡ አይገደድም ።

(፫) ውሳኔውንም ፡ የሰጠበትን ፡ ምክንያት ፡ እንዲገልጽ ፡ ግዴታ ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፩ ። የተሰጠውን ፡ ውሳኔ ፡ ለመለወጥ ፡ የማይቻል ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

የጨረታውን ፡ መልስ ፡ የያዙ ፡ አምቦሎፖች ፡ ከተከፈቱ ፡ በኋላ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ ወይም ፡ ዕቃ ፡ አቅራቢ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በጨረታው ፡ ተካፋይ ፡ እንዲሆን ፡ የተፈቀደበትን ፡ ውሳኔ ፡ ለመለወጥ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፪ ። የጨረታ ፡ ማቅረቢያ ፡ ወረቀት ፡ ንባብ ።

(፩) የጨረታውን ፡ መልስ ፡ የያዙት ፡ አምቦሎፖች ፡ የሚከፈቱት ፡ ሕዝብ ፡ ባለ በት ፡ ነው ።

(፪) የሚነበበውም ፡ በከፍተኛ ፡ ድምፅ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፫ ። የጨረታ ፡ ፕሮሴቬርባል ።

የጨረታው ፡ ውጤት ፡ የዚሁን ፡ ሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ ጠቅላላ ፡ ሥርዐት ፡ በሚገ ለጽ ፡ ቃለ ፡ ጉባኤ ፡ (ፕሮሴቬርባል) ፡ ይጻፋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፬ ። ለጊዜው ፡ የሚሆን ፡ አንድ ፡ ተጫራች ፡ ስለ ፡ መምረጥ ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) የጨረታ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤት ፡ ከተጫራቾቹ ፡ መካከል ፡ ለመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ይበ ልጥ ፡ ጠቃሚ ፡ የሆነ ፡ ዋጋ ፡ ያቀረበውን ፡ ለጊዜው ፡ የጨረታው ፡ አሸናፊ ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ያስታውቃል ።

(፪) ይህንንም ፡ ሲያደርግ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቱ ፡ የቀረበለትን ፡ ዋጋና ፡ ሥራው ፡ የሚፈጸምበትን ፡ ሁኔታ ፡ በሚገልጸው ፡ ደብተር ፡ ላይ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ መፈጸሙን ፡ ይመለከታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፭ ። (፪) ማስታወቁን ፡ ስለ ፡ ማዘግየት ።

(፩) በጨረታው ፡ ደንቦች ፡ ላይ ፡ ያስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ከአንድ ፡ ከተወ ሰነ ፡ ዋጋ ፡ በላይ ፡ አልፎ፡ ሊዋዋል ፡ አይፈልግም ፡ ተብሎ ፡ ተነግሮ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቱ ፡ ለጊዜው ፡ የጨረታው ፡ አሸናፊ ፡ ነው ፡ የሚባለ ውን ፡ ሰው ፡ ላያስታውቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ይህን ፡ የተወሰነ ፡ ዋጋም ፡ ተጫራቾቹ ፡ እንዲያውቁት ፡ አይደረግም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፷፮ ። (፫) የብዙ ፡ ዋጋ ፡ አቀራረብ ፡ እኩልነት ።

(፩) ከተጫራቾቹ ፡ መካከል ፡ ብዙዎቹ ፡ ተመሳሳይ ፡ የሆነ ፡ ዋጋ ፡ አቅርበው ፡ እን ደሆነና ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቱም ፡ ከነዚሁ ፡ መካከል ፡ ለመምረጥ ፡ የማይቻለው ፡

የሆነ ፡ እንደ፡ ሆነ ፡ የጨረታው ፡ ደንብ ፡ ከነዚሁ ፡ መካከል ፡ በዕጣ ፡ የደረሰው ፡ የሥራውን ፡ ውል ፡ ሊወስድ ፡ ይችላል ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ ሊኖርበት ፡ ይችላል ።

(፪) በደንቡ ፡ ላይ ፡ የዚህ ፡ ዐይነት ፡ ድንጋጌ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ አዲስ ፡ ጨረታ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፳፯ ። (፬) ውጤቱ ።

(፩) አሸናፊ ፡ የሆነውን ፡ ተጫራች ፡ ለጊዜው ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቱ ፡ ቢመርጥ ፡ ውሉ ፡ እንደ ፡ ተፈጸመ ፡ አያስቈጥረውም ።

(፪) አሸናፊውን ፡ ተጫራች ፡ ለጊዜው ፡ መምረጥ ፡ ውሉን ፡ ለመፈራረም ፡ የሚችለውን ፡ ተጫራች ፡ የማመልከት ፡ ውጤት ፡ ብቻ ፡ ይኖረዋል ።

(፫) እንዲሁም ፡ ያንዱ ፡ ተጫራች ፡ መመረጥ ፡ የጨረታ ፡ ዋጋ ፡ አቅርበው ፡ የነበሩትን ፡ ሌሎቹን ፡ ተጫራቾች ፡ ከግዴታቸው ፡ ውጭ ፡ ያደርጋቸዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፳፰ ። ያስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሚያደርገው ፡ ማጽደቅ ።

(፩) የጨረታውን ፡ ሥርዐት ፡ ያስፈጸመው ፡ ያስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የጨረታውን ፡ ውጤት ፡ ለማጽናት ፡ ወይም ፡ ላለማጽናት ፡ ሙሉ ፡ ነጻነት ፡ አለው ።

(፪) ውሉም ፡ ተፈጸመ ፡ የሚባለው ፡ ይህ ፡ ማጽደቅ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፳፱ ። ስምምነት ።

(፩) በጨረታ ፡ የሚሠሩ ፡ ሥራዎች ፡ ሁለቱ ፡ ወገን ፡ እርስ ፡ በራሳቸው ፡ እየተስማሙ ፡ በጨረታው ፡ ዋጋ ፡ ላይ ፡ ስምምነት ፡ ሊያደርጉበት ፡ ይችላሉ ።

(፪) እንዲሁም ፡ የውሉ ፡ ዘመን ፡ ሲፈጸም ፡ በተዋዋዮቹ ፡ መካከል ፡ በሚደረግ ፡ ስምምነት ፡ በየጊዜው ፡ ለመታደስ ፡ ወይም ፡ ቀኑን ፡ ለማራዘም ፡ ይቻላል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

የውል ፡ ምክንያት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴ ። ምክንያት ፡ የሌለው ፡ ውል ።

የውሉ ፡ ስምምነት ፡ በተደረገበት ፡ ጊዜ ፡ ለውል ፡ ሰጪው ፡ ያስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፤ ይህ ፡ የተደረገው ፡ ውል ፡ ወደ ፡ ታሰበው ፡ ግብ ፡ ለመድረስ ፡ የሚያስችለው ፡ ምክንያት ፡ ሊያገኝ ፡ የማይችል ፡ መሆኑንና ፡ አድሚኒስትራሲዮኑ ፡ ያሰበውን ፡ ውጤት ፡ ለማስገኘት ፡ የማይችል ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነና ፡ ይህንኑም ፡ ተዋዋዩ ፡ ወገን ፡ የሚያውቀው ፡ እንደ ፡ ነበረ ፡ የተገለጸ ፡ ሲሆን ፡ ውሉ ፡ አንዳችም ፡ ዋጋ ፡ የሌለው ፡ ሆኖ ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፴፩ ። ሕገ ፡ ወጥ ፡ ምክንያት ።

፩) ያስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የውሉን ፡ ስምምነት ፡ ያደረገው ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ለሆነ ፡ ግብ ፡ ሆኖ ፡ የተገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ለሆነው ፡ ምክንያት ፡ የተደረገው ፡ ውል ፡ ፈራሽ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ይህን ፡ ሕገ ፡ ወጥ ፡ ውል ፡ ያደረገው ፡ ለጠቅላላው ፡ ጥቅም ፡ ሳይሆን ፡ ለተዋዋዩ ፡ የግል ፡ የገንዘብ ፡ ጥቅምን ፡ ለማስገኘት ፡ ታቅዶ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ ዋጋ ፡ የሌለውና ፡ ፈራሽ ፡ ይሆናል ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ውል ፡ ስለሚያስከትሰው ፡ ውጤት ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ውሎች ፡ ደንበኛ ፡ አፈጻጸም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፪ ። በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ሊመለከት ፡ የሚገባው ፡ ነገር ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ላይ ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ አድርገው ፡ ግዴታቸውን ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

(፪) በውሉ ፡ ስምምነት ፡ ላይ ፡ የተመለከተውንም ፡ ነገር ፡ ትክክል ፡ አድርጎ ፡ በዘመኑ ፡ በሚሠራበት ፡ የጥበባዊ ፡ ሥራ ፡ አፈጻጸም ፡ መሠረት ፡ አስደሳች ፡ በሆነ ፡ ዐይነትና ፡ ጥቅም ፡ አለው ፡ ተብሎ ፡ በተመደበው ፡ የአሠራር ፡ ዘዴ ፡ መፈጸም ፡ ይገባቸዋል ።

(፫) እንዲሁም ፡ በትጋት ፡ በጥንቃቄ ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፫ ። ግዴታዎች ፡ የሚፈጸሙበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ተዋዋዩ ፡ ወገን ፡ በስምምነቱ ፡ የገባበትን ፡ ግዴታ ፡ ለመፈጸም ፡ እንዲችል ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ዕቃዎችና ፡ መሥሪያዎች ፡ ለመግዛት ፡ ራሱ ፡ የፈለጋቸውን ፡ ዕቃ ፡ አቅራቢዎች ፡ ለማግጣት ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ ተቃራኒ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ግዴታዎቹን ፡ ለመፈጸም ፡ በራሱ ፡ አላፊነት ፡ ለሥራው ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ የዕለት ፡ ሠራተኞች ፡ ወይም ፡ ሌሎች ፡ ሠራተኞችንም ፡ መርጦ ፡ ለመቅጠር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፬ ። ስለ ፡ ጊዜ ፡ ውሳኔ ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) እያንዳንዱ ፡ ወገን ፡ ተዋዋይ ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ግዴታዎቹን ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) በውሉ ፡ ላይ ፡ ተወስኖ ፡ በግልጽ ፡ የተመለከተ ፡ ጊዜ ፡ የሌለ ፡ እንደ፡ሆነ ፡ የገባበትን ፡ ግዴታ ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ በቂ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፭ ። (፪) ያስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ መብት ።

በውሉ ፡ ውስጥ ፡ በግዴታዎቹ ፡ አፈጻጸም ፡ ከተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ሌላ ፡ በሥራ ፡ ትእዛዝ ፡ ያስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሊወስን ፡ መብት ፡ አለው ፡ ተብሎ ፡ ካል

ተመለከተ ፡ በቀር ፡ ያስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በስምምነት ፡ ከተመለከተው ፡ የሥራ ፡ ማስፈጸሚያ ፡ ጊዜ ፡ ሌላ ፡ በራሱ ፡ ሥልጣን ፡ ብቻ ፡ ተዋዋዩን ፡ ሊያስገድደው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፮ ። የዋጋ ፡ አከፋፈል ።

ያስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሊከፍል ፡ የሚገባው ፡ ገንዘብ ፡ በፋናንስ ፡ ሕግ ፡ በመንግሥት ፡ ሒሳብ ፡ አያያዝ ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ ይፈጸማል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፯ ። ግዴታ ፡ አልተፈጸመም ፡ ማለትን ፡ መከራከሪያ ፡ ስለ ፡ ማድረግ ።

(፩) ያስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያለበትን ፡ ግዴታ ፡ አለመፈጸሙ ፡ ይህ ፡ አድራጎት ፡ ውሉን ፡ ለመፈጸም ፡ እንዳይችል ፡ ካላደረገው ፡ በቀር ፡ ተዋዋዩ ፡ ያሉበትን ፡ ግዴታዎች ፡ አልፈጽምም ፡ ለማለት ፡ ምክንያት ፡ ሊሆነው ፡ አይችልም ።

(፪) የውሉን ፡ አፈጻጸም ፡ የሚያስችለው ፡ ከሆነ ፡ ያስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያደረገውን ፡ የውለታ ፡ ጥፋት ፡ ምክንያት ፡ በማድረግ ፡ ተዋዋዩ ፡ የውሉን ፡ አፈጻጸም ፡ ሊያቋርጥ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፰ ። ስለ ፡ ማቻቻል ።

ተዋዋዩ ፡ ዕዳ ፡ ይቻቻልልኝ ፡ ብሎ ፡ ያስተዳደሩን ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡ ይቻቻልልኝ ፡ የሚለው ፡ ዕዳ ፡ የቀረጥ ፡ ዕዳን ፡ የሚመለከት ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ውሎች ፡ ምርመራ ።

(ሀ) ላስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በተለይ ፡ የተፈቀዱለት ፡ መጠቀሚያዎች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፸፱ ። መሠረቱ ።

ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በውሉ ፡ በዝምታ ፡ የታለፈውንም ፡ ቢሆን ፡ ባንድ ፡ ወገን ፡ በሆነ ፡ አፈጻጸም ፡ በውሉ ፡ አንዳንድ ፡ መሻሻያዎች ፡ አድርጎ ፡ ተዋዋዩን ፡ ለማስገደድ ፡ ይቻለዋል ፤ ይህም ፡ አንድ ፡ አጋጣሚ ፡ የሆነ ፡ መለዋወጥ ፡ እኒሁ ፡ መሻሻያዎች ፡ ለሕዝባዊ ፡ ጥቅም ፡ አስፈላጊ ፡ መሆናቸውን ፡ ባስረዳው ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፹ ። ውልን ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

ተዋዋዩ ፡ ጥፋት ፡ ባይኖርበትም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሉን ፡ ሊያፈርስ ፡ ይቻለዋል ። ይህም ፡ ውሉ ፡ ለሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ የሚጠቅም ፡ ሳይሆን ፡ ሲቀር ፡ ወይም ፡ ለፍላጎቱ ፡ የማይስማማ ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፴፩፻፸፩ ። ስለ ፡ ኪሣራ ።

(፩) ካስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ በውሉ ፡ መሻሻል ፡ ወይም ፡ መሰረዝ ፡ ምክንያት ፡ በሚደርስበት ፡ ጉዳት ፡ ልክ ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ኪሣራው ፡ ሲታሰብ ፡ ተዋዋዩ ፡ በውሉ ፡ ለማግኘት ፡ ያሰባቸውን ፡ ትርፎች ፡ ሁሉ ፡ መገመት ፡ ይገባል ።

(፫) ዳኞች ፡ ግን ፡ ለተዋዋዩ ፡ ስለ፡ቀሩበት ፡ ትርፎች ፡ የኪሣራውን ፡ ገንዘብ ፡ በማሳነስ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላሉ ። እንደዚህም ፡ የሚሆነው ፡ ውሉ ፡ እንዲሻሻል ፡ ወይም ፡ እንዲሰረዝ ፡ የተደረገው ፡ ውሉን ፡ በተዋዋለው ፡ ያስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጥፋት ፡ ሳይሆን ፡ በሌላ ፡ ምክንያቶች ፡ መሆኑ ፡ በታወቀ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፴፩፻፸፪ ። በተዋዋዩ ፡ ጥያቄ ፡ ውልን ፡ ስለ ፡ ማፍረስ ።

(፩) ተዋዋዩ ፡ ባስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጣልቃ ፡ መግባት ፡ የውሉን ፡ ጠቅላላ ፡ ገንዘብ ፡ ቁጠባ ፡ የሚለውጠው ፡ ወይም ፡ የሚገለባብጠው ፡ ሆኖ ፡ በተገኘ ፡ ጊዜ ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በውሉ ፡ ያደረገው ፡ ማሻሻል ፡ ብዛቱ ፡ ውሉ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ስለዚሁ ፡ ጉዳይ ፡ ከታሰበው ፡ መብለጥ ፡ አለመብለጡን ፡ ማመዛዘን ፡ የሚችሉት ፡ ዳኞች ፡ ናቸው ።

(፫) ተዋዋዩ ፡ በገዛ ፡ ፈቃዱ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ የሚፈቅድለት ፡ አንቀጽ ፡ ካልኖረው ፡ በቀር ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ አይችልም ።

(ለ) አስቀድሞ ፡ ሳይታሰብ ፡ ስለ ፡ መቅረት ።

ቍ ፡ ፴፩፻፸፫ ። መሠረቱ ።

(፩) ውሉ ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ አስቀድሞ ፡ ሳይታሰቡ ፡ የቀሩት ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታዎች ፡ የውሉን ፡ ሚዛን ፡ ምናልባት ፡ ገለባብጠውት ፡ ቢገኙ ፡ ካስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ግዴታዎቹን ፡ የኒህም ፡ አፈጻጸም ፡ በመሣሪያ ፡ ረገድ ፡ የሚቻል ፡ ሆኖ ፡ ሲገኝ ፡ ግድ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነው ፡ ከወደቀበት ፡ ጉዳት ፡ የተዋዋለው ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በከፊል ፡ ችሎ ፡ እንዲረዳው ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፴፩፻፸፬ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ መናወጥ ።

የውሉ ፡ ሚዛን ፡ የሚናወጠው ፡ አዲስ ፡ የተፈጠሩ ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታዎች ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ የተዋዋለውን ፡ ሰው ፡ ግዴታዎች ፡ ከፍ ፡ ሲያደርጉ

BACK

ትና ፡ ይኸም ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ሲዋዋሉ ፡ ከሰጡት ፡ አገማመት ፡ የመጨረሻ ፡ ወሰኑን ፡ ተላልፎ ፡ የበለጠ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፫ ። አስቀድሞ ፡ ሳይታሰብ ፡ ስለ፡መቅረት ።

(፩) አስቀድሞ ፡ ሳይታሰብ ፡ የቀረ ፡ ሆኖ ፡ የሚቈጠር ፡ አንድ ፡ ሁኔታ ፡ ውሉን ፡ ሲዋዋሉ ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ ለመገንዘብ ፡ ሳይቻላቸው ፡ የቀረው ፡ ነው ።

(፪) አንድ ፡ ሁኔታ ፡ አስቀድሞ ፡ ሳይታሰብ ፡ የቀረ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ሊቈጠር ፡ የማይቻለው ፡ ለጥቅሙ ፡ ባደረገው ፡ ሰው ፡ አሠራር ፡ የሆነው ፡ ነው ።

(፫) አስቀድሞ ፡ ሳይታሰብ ፡ መቅረትን ፡ ለመጥቀስ ፡ የሚቻለውም ፡ ባልታሰቡ ፡ ምክንያቶች ፡ ስለሚደርሱት ፡ ሁኔታዎች ፡ ወይም ፡ ባልታሰበ ፡ የልክ ፡ መተላለፍና ፡ በውሉም ፡ ጊዜ ፡ ቀድሞ ፡ በተፈጸሙት ፡ ጕዳዮች ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፬ ። ዋጋዎችን ፡ ለመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለማሻሻል ፡ የተደረጉ ፡ የውል ፡ ቃሎች ።

በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ዋጋዎችን ፡ ለመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ እንደ፡ገና ፡ ለመመርመርና፡ ለማሻሻል ፡ የሚፈቅድ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ ቀጥሎ ፡ ያሉት ፡ ምክንያቶች ፡ ሲኖሩ ፡ ኪሣራ ፡ ማግኘት ፡ የሚገባ ፡ መሆኑን ፡ አያስቀርም ።

(ሀ) በጕዳዩ ፡ የተመለከተውን ፡ የውል ፡ ቃል ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ለማዋል ፡ ሳይቻል ፡ ሲቀር ፤

(ለ) በውሉም ፡ ቃል ፡ አፈጻጸም ፡ ለምሳሌ ፤ በዋጋ ፡ መለዋወጥ ፡ አንቀጽ ፡ ውስጥ፡ ከተመለከቱት ፡ ነገሮች ፡ ውጭ ፡ በሆኑ ፡ ነገሮች ፡ ምክንያት ፡ በሚደርሰው ፡ የዋጋ ፡ መለዋወጥ ፡ የውሉን ፡ የቊጠባ ፡ ኤኮኖሚ ፡ መናወጥን ፡ ለማቃናት ፡ የማይበቃ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፭ ። የወጪ ፡ ብልጫ ፡ መኖር ፡ የሚያሻ ፡ ስለ ፡ መሆኑ ።

በጊዜው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታዎች ፡ ምክንያት ፡ በተዋዋዩ ፡ ላይ ፡ የወጪ ፡ ብልጫ ፡ ኪሣራ ፡ ሳይደርስበት ፡ ትርፎቹ ፡ በመቀነሳቸው ፡ ወይም ፡ ትርፍ ፡ በማጣት ፡ ብቻ ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፲፯፻፺፮ ። ስለ ፡ ኪሣራ፡ገንዘብ ።

(፩) የሚከፈለውም ፡ ኪሣራ ፡ በጊዜው ፡ አጋጣሚ ፡ ሁኔታዎች ፡ ምክንያት ፡ ከደረሰው ፡ ጉዳት ፡ አንደኛውን ፡ ክፍል ፡ ተዋዋዩ ፡ ራሱ ፡ እንዲችል ፡ በማድረግ ፡ ነው ።

(፪) በዚሁም ፡ ረገድ ፡ መገንዘብ ፡ የሚያስፈልገው ፡ ተዋዋዩ ፡ ችግሩን ፡ ለመወጣት ፡ ያደረገውን ፡ ጥረት ፡ ሁሉ ፡ የሥራውን ፡ ድርጅት ፡ ጠቅላላ ፡ አኳኋኑን ፡ እንዲሁም ፡ ሌላ ፡ ማናቸውንም ፡ ርትዕ ፡ የሆኑ ፡ ሁኔታዎችን ፡ ሁሉ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፹፱ ። አስቀድሞ ፡ ያልታሰበ ፡ ነገር ፡ የሚቀርበት ፡ ሁኔታ ።

(፩) አስቀድሞ ፡ ያልታሰበ ፡ ነገር ፡ መቅረት ፡ የሚገባው ፡ የውሉ ፡ ሚዛን ፡ በተቃና ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፪) የውሉ ፡ ሚዛን ፡ መቃወስ ፡ ፍጹም ፡ ሆኖ ፡ ከተገኘ ፡ እያንዳንዱ ፡ ተዋዋይ ፡ በዚሁ ፡ ረገድ ፡ የተፈጠረውን ፡ ሁኔታ ፡ እንዲያውቁለት ፡ ለዳኞች ፡ ሊያመለክት ፡ ይችላል ።

(፫) ውሉ ፡ በስምምነት ፡ እንዲሻሻል ፡ ለማድረግ ፡ ካልተቻለ ፡ ዳኞች ፡ ውሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ያደርጋሉ ።

(ሐ) የመንግሥት ፡ ሥርዐት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፺ ። ጠቅላላ ፡ ጥንቃቄዎች ።

(፩) በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የተመለከተውን ፡ ስለ ፡ መንካት ።

(፩) መንግሥት ፡ ያወጣቸው ፡ ሕጎች ፡ ደንቦች ፤ ትእዛዞችና ፡ እንዲሁም ፡ ሌላ ፡ ጠቅላይ ፡ የሆኑ ፡ ውሳኔዎች ፡ እነዚሁም ፡ ውሳኔዎች ፡ የውሉን ፡ ቃሎች ፡ በቀጥታ ፡ የሚለውጡ ፡ ወይም ፡ የውሉን ፡ አንዳንድ ፡ ቃሎች ፡ ለመፈጸም ፡ እክል፡ የሚሆኑ ፡ ወይም ፡ ውሉ ፡ ያለ ፡ ጊዜው ፡ እንዲቆም ፡ የሚያደርጉ ፡ ሲሆኑ ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ ኪሣራ ፡ እንዲያገኝ ፡ ያደርጉለታል ።

(፪) በዚሁም ፡ ረገድ ፡ ጣልቃ ፡ የገባው ፡ ጠቅላይ ፡ የሆነው ፡ ውሳኔ ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ አለመቻሉን ፡ ካልጠቀሰ ፡ በቀር ፡ ኪሣራውን ፡ ለመከልከል ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፺፩ ። (፪) የውሉን ፡ አፈጻጸም ፡ በጣም ፡ ውድ ፡ የሚያደርጉ ፡ ውሳኔዎች ።

(፩) መንግሥት ፡ በሚያወጣቸው ፡ ጠቅላይ ፡ የሆኑ ፡ ውሳኔዎች ፡ የውሉ ፡ ቃሎች ፡ ሳይነኩ ፡ ያፈጻጸሙን ፡ አኳኋን ፡ ብቻ ፡ ቢለውጡ ፡ አፈጻጸሙንም ፡ በጣም ፡ አስቸጋሪና ፡ ውድ ፡ ቢያደርጉትም ፡ ኪሣራ ፡ ሊገኝባቸው ፡ አይቻልም ።

(፪) ጣልቃ ፡ በገባው ፡ ውሳኔ ፡ ወይም ፡ በውሉ ፡ ለዚሁ ፡ ዐይነት ፡ ሁኔታ ፡ ኪሣራ፡ የሚገባው ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ ተመልክቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራ ፡ ማግኘት ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፩፻፺፪ ። በተለይ ፡ የሆኑ ፡ ጥንቃቄዎች ። (፩) ባለሥልጣን ፡ የሆነው ፡ ተዋዋይ ፡ ያደረጋቸው ፡ የጥንቃቄ ፡ ውሳኔዎች ።

(፩) ባለሥልጣን ፡ የሆነው ፡ ተዋዋይ ፡ ያደረጋቸው ፡ በተለይ ፡ የሆኑ ፡ የጥንቃቄ ፡ ውሳኔዎች ፡ የውሉን ፡ ቃሎች ፡ የሚነኩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ አፈጻጸሙን ፡

BACK

ብቻ ፡ የሚያዳግቱ ፡ ወይም ፡ በጣም ፡ የሚያስወድዱ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነውን ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ የሚገባው ፡ ያደርጉታል ፡፡

(፪) የተደረጉት ፡ ጥንቃቄዎች ፡ ግን ፡ ከወገኖቹ ፡ ውጭ ፡ የሆነውን ፡ ለማምለጥ ፡ የማይቻለውን ፡ የቁጠባ ፡ (የኤኮኖሚ) ፡ ሁኔታ ፡ ለማረጋገጥ ፡ ሲሆን ፤ እንዳ ችም ፡ ኪሣራ ፡ ሊጠየቅ ፡ አይቻልም ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፫ ፡፡ (፪) በሌላ ፡ ባለሥልጣን ፡ የተደረጉ ፡ የጥንቃቄ ፡ ውሳኔዎች ፡፡

(፩) ጉዳት ፡ ያመጣውን ፡ ሥራ ፡ ፈጻሚው ፡ ተዋዋይ ፡ ባለሥልጣኑ ፡ ሳይሆን ፡ አንድ ፡ ሌላ ፡ ባለሥልጣን ፡ ሲሆን ፤ እንዳችም ፡ ኪሣራ ፡ ሊከፈል ፡ አይገባም ፡፡

(፪) ይህን ፡ የመሰለው ፡ ጉዳይም ፡ የሚፈጸመው ፡ አስቀድሞ ፡ ሳይታሰብ ፡ ስለ ፡ ቀረ ፡ ነገር ፡ ወይም ፡ በሕዝብ ፡ ባለሥልጣን ፡ ኀላፊነት ፡ በተሠሩት ፡ ደንቦች ፡ መሠረት ፡ ነው ፡፡

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ፡፡

ስለ ፡ ውሎች ፡ ያለመፈጸም ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፬ ፡፡ ውልን ፡ በግድ ፡ ስለ ፡ ማስፈጸም ፡፡

(፩) ዳኞች ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ግዴታውን ፡ ይፈጽም ፡ ዘንድ ፡ ሊያ ስገድዱት ፡ አይችሉም ፡፡

(፪) የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ግዴታውን ፡ ለመፈጸም ፡ ሳይወድ ፡ ቢቀር ፡ ዳኞች ፡ ኪሣራ ፡ ለማስከፈል ፡ ፍርድ ፡ ለመስጠት ፡ ይችላሉ ፡፡

(፫) ዳኞች ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያወጣቸውን ፡ መጠንቀቂያ ፡ ውሳኔ ዎች ፡ ራሱ ፡ ከተዋዋላቸው ፡ ግዴታዎች ፡ ጋራ ፡ ተቃራኒ ፡ ሲሆኑ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ሕጋዊ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ለመሰረዝ ፡ ይችላሉ ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፭ ፡፡ በትእዛዝ ፡ የመውሰድ ፡ «ሬኪዚሲዮን» ፡ መብቶች ፡፡

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ራሱ ፡ ያደረገውን ፡ ውል ፡ «በሬኪዚሲዮን» ፡ በትእዛዝ ፡ መብት ፡ ወስዶ ፡ ለማስፈጸም ፡ አይችልም ፡፡

(፪) የሠራተኞችን ፡ የሥራ ፡ ማቆም ፡ አድማ ፡ ለማስወገድ ፡ የመንግሥት ፡ መሥ ሪያ ፡ ቤቶችን ፡ ሠራተኞች ፡ «በሬኪዚሲዮን» ፡ ለመውሰድ ፡ ግን ፡ ይችላል ፡፡

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፮ ፡፡ ሳይከፈሉ ፡ ስለ ፡ ቀሩ ፡ ገንዘቦች ፡ ወለድ ፡፡

ሳይከፈል ፡ ለቀረው ፡ ገንዘብ ፡ የሚገባው ፡ ወለድ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ የመስጠት ፡ አስፈላጊነት ፡ ሳይኖረው ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ላይ ፡ በሙሉ ፡ መብት ፡ ተፈላጊ ፡ የሚሆነው ፤

(ሀ) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በውሉ ፡ በተመለከተው ፡ መሠረት ፡ ከዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ለተዋዋዩ ፡ ስለ ፡ ገንዘቡ ፡ አከፋፈል ፡ የሚያስፈልገ ውን ፡ የማረጋገጥ ፡ ሥራ ፡ ሳይፈጽም ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፤

(ለ) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሚፈለግበትን ፡ ገንዘብ ፡ የማረጋገጡ ፡ ሥራ፡ በተፈጸመ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ሳይከፍል ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፺፯ ። ኀላፊነት ፡ እንዳይኖር ፡ የተደረገ ፡ የውል ፡ ቃል ።

ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የተዋዋለው ፡ ሰው ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ሳይከፍለው ፡ ላቈየበት ፡ ገንዘብ ፡ ወለድ ፡ ወይም ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ የሚችለው ፡—

(ሀ) ሳይከፈል ፡ የቈየበት ፡ ጊዜ ፡ ከስድስት ፡ ወር ፡ በላይ ፡ ሲሆን ፤

(ለ) ውሉን ፡ ያደረገው ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለመጉዳት ፡ ብሎ ፡ ያደረገው ፡ ወይም ፡ ከባድ ፡ በሆነ ፡ ቸልተኛነትና ፡ ወይም ፡ ጥፋት ፡ ያደረገው ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፺፰ ። ስለ ፡ ማስጠንቀቂያው ፡ ውድቅነት ።

(፩) አንድ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ከሰጠ ፡ በኋላ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ከተዋዋዩ ፡ ጋራ ፡ በመገናኘት ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ በሌላ ፡ የውል ፡ ግዴታዎች ፡ መሠረት ፡ ንግግር ፡ ለማድረግ ፡ ቢጀምር ፡ ማስጠንቀቂያው ፡ ውድቅ ፡ ስለሚሆን፡ ማስጠንቀቂያውን ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ማደስ ፡ ያስፈልገዋል ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ ከሰጠ ፡ በኋላ ፡ አንድ ፡ የቅጣት፡ ውሳኔ ፡ ሳያደርግ ፡ ብዙ ፡ ጊዜ ፡ ቢያሳልፍ ፡ ወይም ፡ ከተዋዋዩ ፡ ጋራ ፡ የንግድ፡ ግንኙነትን ፡ ቢቀጥል ፡ በተዋዋዩ ፡ ላይ ፡ የቅጣት ፡ ውሳኔ ፡ መፈለጉን ፡ ትቷል፡ የሚያሰኘውና ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ማስጠንቀቂያ ፡ እንዲሰጥ ፡ የሚያስገድደው ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፻፺፱ ። ስለ ፡ አቅራቢዎች ፡ መዘግየትና ፡ ጕድለት ።

(፩) አንድ ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነ ፡ በገዛ ፡ አቅራቢዎቹ ፡ መዘግየትና ፡ ጕድለት ፡ በሚደርሰው ፡ ጥፋት ፡ ሊከለክሉት ፡ በማይቻል ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ለመከራከር ፡ አይችልም ።

(፪) አንድ ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነ ፡ የገዛ ፡ አቅራቢዎቹ ፡ መዘግየትና ፡ ጕድለት ፡ ሊከለክሉት ፡ የማይቻል ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኀይል ፡ ተቈጥሮ ፡ ውሉን ፡ ባለመፈጸም ፡ ከሚደርስበት ፡ አላፊነት ፡ ሊያድነው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻ ። የቅድሚያ ፡ ልዩ ፡ መብት ፡ ስላለመኖር ።

(፩) **መሠረቱ ።**

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ተዋዋዩ ፡ ውሉን ፡ ባለመፈጸሙ ፡ የሚያስቀጣ፡ ጥፋት ፡ አድርጓል ፡ በማለት ፡ በገዛ ፡ ራሱ ፡ አንድ ፡ ውሳኔ ፡ ለማድረግ ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ተዋዋዩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ባለመ

BACK

ፈጻሙ ፡ ወይም ፡ ለመፈጸም ፡ በመዘግየቱ ፡ ምክንያት ፡ የሚፈለግበትን ፡ ኪሣራ ፡ ልክ ፡ በገዛ ፡ ራሱ ፡ ለመወሰን ፡ አይችልም ።

(፫) ዳኞች ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ከመብቱ ፡ ተቃራኒ ፡ በሆነ ፡ አኳኋን ፡ በተዋዋይ ፡ ላይ ፡ ባደረገው ፡ ውሳኔ ፡ (ቅጣት) ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፤ ይከፍለው ፡ ዘንድ ፡ ሊፈርዱበት ፡ ይችላሉ ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፬ ።

ውሎችን ፡ ለሌላ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ መልቀቅና ፡ ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ ስለ ፡ ተስማማ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፩ ። ትርጓሜ ።

(፩) ውሎችን ፡ ለሌላ ፡ መልቀቅ ፡ ማለት ፡ ተዋዋዩ ፡ ውሉን ፡ በሙሉ ፡ እንዲፈጽምለት ፡ ላንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ለሆነ ፡ ሲያስተላልፍ ፡ ነው ።

(፪) ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ የተስማማ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ የሚባለውም ፡ ከተዋዋዩ ፡ ውሉን ፡ በከፊል ፡ ለማስፈጸም ፡ ካንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ከሆነ ፡ ሰው ፡ ጋራ ፡ የሚደረግ ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፪ ። የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ፈቃድ ፡ አስፈላጊነት ።

(፩) ተዋዋዩ ፡ ያደረጋቸው ፡ ውሎችን ፡ ለሌላ ፡ ለመልቀቅና ፡ ከሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ ጋራ ፡ የተደረጉ ፡ ውሎች ፡ አስቀድሞ ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ እንዲፈቀድ ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) ውልን ፡ ለሌላ ፡ ስለ ፡ መልቀቅ ፡ ወይም ፡ ከሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ ጋራ ፡ የተደረገውን ፡ ውል ፡ ለመፍቀድ ፡ መብት ፡ ያለው ፡ ባለሥልጣን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ቃል ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፡ ውሉን ፡ ለመዋዋል ፡ የተፈቀደለት ፡ ባለሥልጣን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፫ ። የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ግዴታና ፡ ችሎታ ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ውልን ፡ ለሌላ ፡ ለመልቀቅ ፡ ወይም ፡ ለሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ ለማድረግ ፡ ለሚቀርብለት ፡ የፈቃድ ፡ ጥያቄ ፡ መልሱን ፡ በአእምሮ ፡ ግምት ፡ ተገቢ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ መስጠት ፡ አለበት ።

(፪) ውልን ፡ ለሌላ ፡ ለመልቀቅ ፡ ወይም ፡ የሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ ሆኖ ፡ የተዋዋለው ፡ የሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ይህ ፡ አዲስ ፡ የታጨው ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ (በቴክኒካዊ ፡ ወይም) ፡ በገንዘብ ፡ ችሎታ ፡ ማነስ ፡ ምክንያት ፡ ካልሆነ ፡ ፈቃዱን ፡ ለመከልከል ፡ አይችልም ።

(፫) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በሌላ ፡ ውሎች ፡ ውስጥ ፡ ስለ ፡ ውሎች ፡ ለሌላ ፡ ማሳለፍ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ ረገድ ፡ የመከልከል ፡ ወይም ፡ የመፍቀድ ፡ በተለይ ፡ የሆነ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፱ ። ቅጣት ።

(፩) ሳይፈቀድለት ፡ የተደረገው ፡ ውልን ፡ ለሌላ ፡ መለቀቅ ፡ ወይም ፡ ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ የተስማማ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ አስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ መቃወሚያ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

(፪) እነዚህም ፡ ስለ ፡ ውል ፡ ጥፋት ፡ ተቈጥረው ፡ በተዋዋዩ ፡ ጕድለት ፡ ውልን ፡ የሚያፈርሱ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲ ። ፈቃዱ ፡ የሚሰጠው ፡ ውጤት ። (፩) ለሌላ ፡ ስለ ፡ መልቀቅ ።

(፩) ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ውልን ፡ ለሌላ ፡ ለመልቀቅ ፡ የሚሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ ውል ፡ በተሰጠው ፡ በቀድሞ ፡ ተዋዋይ ፡ ምትክ ፡ ያደርገዋል ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፡ የቀድሞው ፡ ተዋዋይ ፡ ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ ኀላፊነት ፡ ነጻ ፡ ነው ።

(፫) የቀድሞው ፡ ተዋዋይ ፡ ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የሰጠው ፡ ዋስትና ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ እጅ ፡ የሚቈየው ፡ በመካከላቸው ፡ ባሉት ፡ ክርክሮች ፡ መጠን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፩ ። (፪) ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ የተስማማ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ።

(፩) ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ ለተስማማው ፡ ለሁለተኛው ፡ ተቋራጭ ፡ የሚሰጠው ፡ ፈቃድ ፤ በተዋዋዩና ፡ በመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ መካከል ፡ ያለውን ፡ የውል ፡ ማሰሪያ ፡ እንዳለ ፡ ሆኖ ፡ እንዲኖር ፡ ይቀጥዋል ።

(፪) የቀድሞው ፡ ተዋዋይ ፤ ሁለተኛው ፡ ተዋዋይ ፡ ለፈጸማቸው ፡ ሥራዎችና ፡ ዕቃዎች ፡ ራሱ ፡ እንደ ፡ ፈጸማቸው ፡ ተቈጥረው ፡ ኀላፊነት ፡ ይኖርበታል ።

(፫) ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ስለ ፡ ሁለተኛው ፡ ተዋዋይ ፡ የተሰጠው ፡ ፈቃድ ፡ በመዘግየት ፡ ምክንያት ፡ ከሚወድቀው ፡ ቅጣት ፡ የመዘግየቱ ፡ ነገር ፡ በሁለተኛው ፡ ተዋዋይ ፡ ጥፋት ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ የቀድሞውን ፡ ተዋዋይ ፡ አይነካውም ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ኮንሴሲዮን ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፪ ። ትርጓሜ ።

(፩) አንድ ፡ የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ የሚባለው ፡ መንግሥት ፡ ይኸን ፡ ሥራ ፡ የግል ፡ የሆነ ፡ ድርጅት ፡ በሚገባ ፡ ለማካሄድ ፡ የማይችለው ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ ወስኖ ፡ በጠቅላላ ፡ ለሕዝቡ ፡ አስፈላጊነት ፡ ያለው ፡ ነው ፡ በማለት ፡ ራሱ ፡ የሚያካሂደው ፡ ነው ።

(፪) የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ የመንግሥት ፡ ሥራ ፡ ኮንሴሲዮን ፡ የሚባለውም ፡ አንድ ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ የሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራን ፡ ስለ ፡ አገልግሎቱ ፡ የሚከፈለውን ፡ ከሚገለገሉበት ፡ ሰዎች ፡ በመቀበል ፡ ለማካሄድ ፡ ካንድ ፡ የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ ያደረገው ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፰ ። የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የመቈጣጠር ፡ መብት ። (፩) መሠረቱ ።

(፩) የሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ በደኅና ፡ እንዲካሄድ ፡ ኀላፊነት ፡ ያለው ፡ የመንግሥት ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሉ ፡ በሚፈጸምበት ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ሁሉ ፡ ለመቈጣጠር ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ኮንሴሲዮኑን ፡ ለሰጠው ፡ የሥራውን ፡ ሁኔታ ፡ ገልጾ ፡ ማስረዳትና ፡ እንዲሁም ፡ መቈጣጠሩን ፡ እንዲፈጽም ፡ አስፈላጊውን ፡ ሁሉ ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፱ ። (፪) በደንብ ፡ ስለ ፡ መወሰን ።

(፩) ባለኮንሴሲዮኑን ፡ ለመቈጣጠር ፡ የሚፈጸመው ፡ አሠራር ፡ በደንብ ፡ በተደነገጉትና ፡ ተዋዋዮቹም ፡ በተስማሙባቸው ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፪) ከዚህ ፡ በታች ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ ውስጥ ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ ተፈጻሚ ፡ ናቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲ ። (፫) የመቈጣጠሩ ፡ ወሰን ።

(፩) የኮንሴሲዮኑ ፡ መቈጣጠር ፡ ኮንሴሲዮኑን ፡ አበላሽቶ ፡ ሥራው ፡ በአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በቀጥታ ፡ እንደሚመራ ፡ አድርጎ ፡ የሚለውጠው ፡ እንዳይሆን ፡ ያስፈልጋል ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ አንዱን ፡ የሥራ ፡ ክፍል ፡ በሙሉ ፡ አስቀድሞ ፡ እያስፈቀደ ፡ እንዲሠራ ፡ ለማድረግ ፡ አይቻለውም ።

(፫) በውል ፡ የተወሰነው ፡ እንደ ፡ ተጠበቀ ፡ ሆኖ ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ውሉን ፡ የሚፈጽምበትን ፡ አኳኋን ፡ በነጻነት ፡ ራሱ ፡ ይመርጣል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፩ ። (፬) ስለ ፡ ውሉ ፡ አተረጓጐም ።

(፩) የውሉን ፡ ቃሎች ፡ ለኮንሴሲዮኑ ፡ ሥራ ፡ አካሄድ ፡ መቈጣጠርም ፡ ሆነ ፡ ስለ ፡ ሕዝባዊ ፡ ሥርዐት ፡ ጸጥታ ፡ ጥበቃም ፡ ሆነ ፡ አዲስ ፡ ለሆኑት ፡ ደንቦች ፡ አፈጻጸም ፡ አሰናካይ ፡ እንዲሆኑ ፡ አድርጎ ፡ በፍጹም ፡ ትርጒም ፡ ሊሰጣቸው ፡ አይቻልም ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የአስተዳደሩ ፡ ባለሥልጣን ፡ ከተዋዋዩ ፡ ጋራ ፡ በውል ፡ የተስማማባቸውን ፡ ግዴታዎች ፡ ለመለወጥም ፡ ሆነ ፡ ለመቈጣጠር ፡ በፖሊስ ፡ ደንቦች ፡ ኀይል ፡ መሠረት ፡ ለመፈጸም ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፪ ። ዋጋዎችንና ፡ የዋጋ፡ልክ ፡ ማስታወቂያዎችን ፡ በውል ፡ ስለ ፡ መለወጥ ።

(፩) መሠረቱ ።

በኮንሴሲዮኑ ፡ ውስጥ ፡ በውሉ ፡ የተመለከቱት ፡ ዋጋዎችና ፡ የዋጋ ፡ ልክ ፡ ማስታወቂያዎች ፡ በቁጠባ ፡ ረገድ ፡ መለዋወጥ ፡ በደረሰበት ፡ ጊዜ ፡ ሊለወጡ ፡ ይቻላል ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ በውል ፡ ውስጥ ፡ ሊገባ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፫ ። (፪) የመለዋወጥ ፡ የውል ፡ ቃሎች ።

(፩) በያንዳንድ ፡ ዕቃዎች ፡ ሥራዎች ፡ ላይ ፡ በሚደርስባቸው ፡ የዋጋ ፡ መለዋወጥ፡ መጠን ፡ ዋጋዎቹ ፡ ዐውቀው ፡ ወዲያውኑ ፡ ተለውጠው ፡ በሥራ ፡ ላይ፡ ይውላሉ ፡ ብሎ ፡ አስቀድሞ ፡ በኮንሴሲዮኑ ፡ ውስጥ ፡ ሊወሰን ፡ ይቻላል ።

(፪) ያዲሶች ፡ ዋጋዎች ፡ ወይም ፡ የዋጋ ፡ ልክ ፡ ማስታወቂያዎች ፡ አወሳሰን ፡ ባንድ ፡ የመለዋወጥ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ መሠረት ፡ ዐውቆ ፡ ተለዋጭ ፡ ሲሆን ፡ ክርክርም፡ ቢነሣ ፡ በዚሁ ፡ በተጠቀሰው ፡ የመለዋወጥ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ መሠረት ፡ ዳኞች፡ አዲሶችን ፡ ዋጋዎችና ፡ የዋጋ ፡ ልክ ፡ ማስታወቂያዎችን ፡ ይወስናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፬ ። (፫) የማሻሻያ ፡ የውል ፡ ቃል ።

(፩) በውሉ ፡ በቁጠባው ፡ ሁኔታዎች ፡ በጣም ፡ ከፍ ፡ ያለ ፡ መለዋወጥ ፡ በደረሰ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ዋጋዎችና ፡ የዋጋ ፡ ልክ ፡ ማስታወቂያዎች ፡ ማሻሻል ፡ መሠረቱን፡ ጕልህ ፡ አድርጎ ፡ ሳይገልጽ ፡ መሻሻል ፡ ይገባቸዋል ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ ሊጻፍ፡ ይቻላል ።

(፪) እንደዚህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ በውሉ ፡ የተጠቀሱት ፡ ሁኔታዎች ፡ በደረሱ ፡ ጊዜ ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ተከራክረው ፡ ለውሉ ፡ አንድ ፡ የስምምነት ፡ ተጨማሪ ፡ ማድረግ ፡ ግድ ፡ ይኖርባቸዋል ።

(፫) ተዋዋዮቹ ፡ ሳይስማሙ ፡ ቢቀሩ ፡ ግን ፡ ዳኞች ፡ ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ ርትዕ ፡ የሆነ ፡ ዋጋ ፡ መቀበያ ፡ የሚሆነው ፡ አንድ ፡ የዋጋ ፡ ልክ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወስነው ፡ ማውጣት ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፭ ። (፬) ስለ ፡ ውል ፡ ቃሎቹ ፡ የጊዜ ፡ አፈጻጸም ።

(፩) በውሉ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ቃል ፡ ካልኖረ ፡ ተዋዋዩ ፡ ሥራውን ፡ ከተቀበለበት ፡ ቀን ፡ ጀምሮ ፡ የዋጋዎችን ፡ መለዋወጥና ፡ የማሻሻያ ፡ የውሎችን ፡ ቃል ፡ ለመጥቀስ ፡ ይችላል ።

(፪) ተዋዋዩ ፡ እነዚህኑ ፡ የውል ፡ ቃሎች ፡ በውሉ ፡ የተመለከቱትን ፡ ግዴታዎችን ፡ ለመፈጸም ፡ ከተወሰነለት ፡ ጊዜ ፡ በኋላ ፡ ከመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የተጨመረለት ፡ ጊዜ ፡ ካልኖረው ፡ በቀር ፡ ለመጥቀስ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፮ ። ባንድ ፡ ወገን ፡ ብቻ ፡ ስለሚደረግ ፡ የውል፡መለዋወጥ ።

(፩) መሠረቱ ።

(፩) ኮንሴሲዮን ፡ ሰጭ ፡ የሆነው ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሉ ፡ በሚጸናበት ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ መልካም ፡ አካሄድ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ተሰጠው ፡ አገልግሎት ፡

ሥራ ፡ መሻሻል ፡ አስፈላጊ ፡ መስሎ ፡ የታየውን ፡ ማንኛዎችንም ፡ ግዴታዎች ፡ በባለኮንሴሲዮኑ ፡ ላይ ፡ ሊጥልበት ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ በኮንሴሲዮኑ ፡ ውል ፡ ወይም ፡ የሥራውን ፡ አኳኋን ፡ በሚያመለክተው ፡ በግዴታዎቹ ፡ ደብተር ፡ የተመለከተውን ፡ ያገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ድርጅት ፡ እንዲለውጥ ፡ ባለኮንሴሲዮኑን ፡ ለማስገደድ ፡ ይችላል ።

(፫) ማናቸውም ፡ ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ቃል ፡ ዋጋ ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፯ ። (፪) ለመለዋወጥ ፡ የሚቻሉ ፡ የስምምነት ፡ ቃሎች ።

(፩) ለመለዋወጥ ፡ የሚቻሉት ፡ አገልግሎት ፡ ሥራንና ፡ አፈጻጸሙን ፡ የሚመለከቱ ፡ ቃሎች ፡ ብቻ ፡ ናቸው ።

(፪) እንዲሁም ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ማቅረብ ፡ የሚገባውን ፡ ሀብት ፡ ብዛት ፡ ከፍ ፡ ለማድረግ ፡ ወይም ፡ ዝቅ ፡ ለማድረግ ፡ ወይም ፡ ያገልግሎት ፡ ሥራውን ፡ እንዲያስፋፋ ፡ ለማድረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፰ ። (፫) ስለ ፡ መለዋወጡ ፡ ወሰኖች ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የአገልግሎት ፡ ሥራን ፡ ድርጅት ፡ ዐይነቱን ፡ ወይም ፡ ውሉን ፡ ፍጹም ፡ ሌላ ፡ መልክ ፡ የሚሰጥ ፡ መለዋወጥ ፡ እንዲደረግ ፡ ለማስገደድ ፡ አይችልም ።

(፪) እንዲሁም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ኮንሴሲዮኑን ፡ በመንግሥት ፡ መሪነት ፡ በሚሠራ ፡ ሥራ ፡ አስተዳደር ፡ ዐይነት ፡ ለማስተዳደር ፡ አይችልም ።

(፫) እንዲሁም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ከተሰጠው ፡ ያገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ ጭራሹን ፡ አንድ ፡ አዲስ ፡ ሥራ ፡ ወይም ፡ ከችሎታው ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ ለማሠራት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፲፱ ። (፬) ለመለወጥ ፡ የማይቻሉ ፡ የስምምነት ፡ ቃሎች ።

(፩) የኮንሴሲዮኑ ፡ ውል ፡ ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ በገንዘብ ፡ ረገድ ፡ የሚያስገኘውን ፡ ጥቅም ፡ ሁሉ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በበኩሉ ፡ ለብቻ ፡ ለመለዋወጥ ፡ አይቻለውም ።

(፪) እንዲሁም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ የተሰጠውን ፡ የብቻነት ፡ ልዩ ፡ ጥቅም ፡ ለመንካትም ፡ አይችልም ።

(፫) የኮንሴሲዮኑ ፡ ሰጭ ፡ በበኩሉ ፡ ለብቻው ፡ የዋጋዎቹን ፡ ማስታወቂያ ፡ በመለወጥ ፡ ሊያስገድደው ፡ ይችላል ። ግን ፡ በዚሁ ፡ መለዋወጥ ፡ በባለኮንሴሲዮኑ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ መካሥ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳ ። (፫) ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ ስለሚከፈለው ፡ ካሣ ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በበኩሉ ፡ ለብቻው ፡ ያለውን ፡ የመለዋወጥ ፡ መብት ፡ የፈጸመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ በዚሁ ፡ ረገድ ፡ ለሚደርሰው ፡ ጉዳት ፡ ሁሉ ፡ ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ ኪሣራ ፡ መክፈል ፡ ይገባዋል ።

(፪) ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ የሚከፈለውም ፡ ካሣ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የበለጠ ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጽም ፡ ባደረገው ፡ ሥራ ፡ በሚደርሰው ፡ ኪሣራ ፡ ልክ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፩ ። ከደንበኞቹ ፡ ጋራ ፡ ስለሚደረገው ፡ ግንኙነት ፡(፩)የዋጋ ፡ ማስታወቂያ፡ ስለ ፡ ማውጣት ።

ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ በኮንሴሲዮኑ ፡ ውል ፡ ከደንበኞቹ ፡ ላይ ፡ የሚቀበለው ፡ ቀረጥ ፡ (ታክስ) ፡ ባንድ ፡ የዋጋ ፡ ማስታወቂያ ፡ መደብ ፡ (ታሪፍ) ፡ የብዛቱ ፡ ልክ ፡ ተወስኖ ፡ ተፈቅዶለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ከዚሁ ፡ ከተፈቀደለት ፡ ከፍተኛ ፡ ወሰን ፡ ሳያልፍ ፡ የዋጋ ፡ ማስታወቂያውን ፡ ራሱ ፡ ዐውቆ ፡ ለማውጣት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፪ ። (፪) የዋጋ ፡ ማስታወቂያን ፡ (ታሪፍ) ፡ ስለ ፡ መለዋወጥ ።

ኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ የመደበው ፡ የዋጋ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወይም ፡ ግዴታዎች ፡ የተለወጡ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያዲሱ ፡ የዋጋ ፡ ማስታወቂያ ፡ ወይም ፡ ግዴታዎች ፡ ወዲያውኑ ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ይውላሉ ። ግን ፡ በባለኮንሴሲዮኑና ፡ በደንበኞቹ ፡ መካከል ፡ ባሉት ፡ ውሎች ፡ ላይ ፡ ወደ ፡ ኋላ ፡ ተመልሰው ፡ ሊጸኑባቸው ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፫ ።(፫) ኮንሴሲዮኑ፡ እንደ፡ ሕዝባዊ፡ ሥርዐት ፡ (ጸጥታ) ፡ ዐይነት፡ ለመሆኑ ።

ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ካንድ ፡ ደንበኛ ፡ ጋራ ፡ ባደረገው ፡ የግል ፡ ውል ፡ መሠረት ፡ በኮንሴሲዮኑ ፡ ውል ፡ ወይም ፡ በግዴታዎቹ ፡ ደብተር ፡ የተወሰኑትን ፡ ጠቅላላ ፡ ደንቦች ፡ ለመለወጥ ፡ አይቻለውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፬ ። ስለ ፡ ደንበኞቹ ፡ እኩልነት ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤትም ፡ ሆነ ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ በደንበኞቹ ፡ መካከል ፡ የከፍተኛነትና ፡ የዝቅተኛነት ፡ ተግባር ፡ በመወሰን ፡ የነርሱን ፡ እኩልነት ፡ ለማጥፋት ፡ አይችሉም ።

(፪) የአገልግሎቱም ፡ ሥራ ፡ ዋጋ ፡ ማስታወቂያ ፡ በደንበኞቹ ፡ ደረጃ ፡ መካከል ፡ ልዩነት ፡ ሊኖረው ፡ የሚችለው ፡ እኒህም ፡ ልዩነቶች ፡ በሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ፊት ፡ ለደንበኞቹ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ ከሆኑ ፡ ሁኔታዎች ፡ ጋራ ፡ ተመሳሳይ ፡ ሆነው ፡ ሲገኙ ፡ ነው ።

(፫) የንግድና ፡ ኢንዱስትሪ ፡ ሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራዎች ፡ የሚተዳደሩት ፡ በግል ፡ መብት ፡ ደንቦች ፡ መሆኑ ፡ በሕግ ፡ የታወቀላቸውም ፡ ቢሆን ፡ ከላይ ፡ የተጠቀሰውን ፡ መሠረታዊ ፡ የሆነ ፡ አደራረግን ፡ ማክበር ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፭ ። (፭) የደንበኞችና ፡ የባለኮንሴሲዮኑ ፡ ግንኙነቶች ።

(፩) በዋጋ ፡ መደብ ፡ ወይም ፡ ግዴታዎች ፡ አፈጻጸም ፡ የሚደረጉት ፡ ስሕተቶች ፡ ሁሉ ፡ መቃናት ፡ አለባቸው ።

(፪) ደንበኛው ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ አላገባብ ፡ የተወሰደበትን ፡ ገንዘብ ፡ ለማስመለስ፡ ክሱን ፡ አላገባብ ፡ ከተወሰደበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፫) እንዲሁም ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ የዋጋ ፡ ተጨማሪ ፡ ለመቀበል ፡ አላገባብ ፡ ከከፈለበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ እስከ ፡ አንድ ፡ ዓመት ፡ ክሱን ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፮ ። (፮) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የደንበኞች ፡ ወኪል ፡ ስላለመሆኑ ።

የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለኮንሴሲዮኑን ፡ የውሉን ፡ ግዴታዎች ፡ ጠንቅቆ ፡ ባለመጠበቁ ፡ ምክንያት ፡ በአገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ደንበኞች ፡ ላይ ፡ ላደረሰባቸው ፡ አንድ ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ ለመጠየቅ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፯ ። የኮንሴሲዮኑ ፡ ጊዜ፡ልክ ።

(፩) ኮንሴሲዮኑ ፡ የሚጸናበት ፡ ጊዜ ፡ ልኩ ፡ በውሉ ፡ ይወሰናል ።

(፪) የኮንሴሲዮኑም ፡ ጊዜ ፡ ከስሳ ፡ ዘመን ፡ በላይ ፡ ሊሆን ፡ አይችልም ።

(፫) የውል ፡ ቃል ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኮንሴሲዮኑ ፡ ለሰባት ፡ ዓመት ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፰ ። ስለ ፡ ኮንሴሲዮኑ፡መታደስ ።

(፩) የኮንሴሲዮኑ ፡ ውል፡ መፈጸሚያው ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ሲቀረው ፡ ወይም ፡ ውሉ፡ እንደሚያዝዘው ፡ አድርጎ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ካልኖረ ፡ በቀርና፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ ለሁለተኛው ፡ ወገን ፡ ውሉ ፡ እንዲቀር ፡ ካላስጠነቀቀው ፡ በቀር ፡ ውሉ ፡ ዐውቆ ፡ የታደሰ ፡ ሆኖ ፡ ይቀጥላል ።

(፪) በዚሁም ፡ ምክንያት ፡ ውሉ ፡ ለሰባት ፡ ዓመት ፡ ወይም ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ወገኖች ፡ አስቀድሞ ፡ በወሰኑት ፡ አጭር ፡ ጊዜ ፡ ታድሶ ፡ ይቀጥላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፱ ። የኮንሴሲዮኑን ፡ ሒሳብ ፡ ስለ፡ማጣራት ።

(፩) መሠረቱ ።

(፩) የሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ኮንሴሲዮን ፡ ማለቅ ፡ በባለኮንሴሲዮኑና ፡ በኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ መካከል ፡ ያሉት ፡ ሒሳቦች ፡ ተጣርተው ፡ እንዲፈጸሙ ፡ ያደርጋል ።

(፪) የሒሳብ ፡ ማጣራቱም ፡ ተግባር ፡ የሚፈጸመው ፡ በግዴታዎች ፡ ደብተር ፡ በተመለከቱት ፡ ውሳኔዎች ፡ መሠረት ፡ ነው ።

(፫) የስምምነት ፡ ውል ፡ ቃል ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፡ የሒሳቡ ፡ ማጣራት ፡ ቀጥሎ ፡ በሚመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ይፈጸማል ።

BACK

ቊ ፡ ፫ሺ፪፻፴ ። (፪) የባለኮንሴሲዮኑ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ስለ ፡ ኮንሴሲዮኑ ፡ ሥራ ፡ መቀጠል ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ ለኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ባለኮንሴሲዮኑ ፡ በነጻ ፡ ወይም ፡ ኪሣራ ፡ ተከፍሎባቸው ፡ ተመላሽ ፡ የሆኑትን ፡ የኮንሴሲዮኑን ፡ ሥራዎችና ፡ መሣሪያዎች ፡ ሁሉ ፡ እንዳሉ ፡ በደኅና ፡ ሁኔታ ፡ ለኮንሴሲዮኑ ፡ ሰጭ ፡ ማስረከብ ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፫ሺ፪፻፴፩ ። (፫) ተመላሽ ፡ የሆኑ ፡ ንብረቶች ።

(፩) ኮንሴሲዮን ፡ ሰጭ ፡ ኪሣራ ፡ ሳይከፍልባቸው ፡ የኮንሴሲዮኑን ፡ የማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መልሶ ፡ ይረከባል ።

(፪) እንደዚሁም ፡ ኮንሴሲዮን ፡ ሰጭ ፡ በግዴታዎች ፡ ደብተር ፡ ውስጥ ፡ ኪሣራ ፡ ሳይከፈልባቸው ፡ ተመላሽ ፡ ይሆናሉ ፡ ተብሎ ፡ የተመለከቱትንም ፡ ተንቀሳቃሽ ፡ ንብረቶች ፡ ኪሣራ ፡ ሳይከፈልባቸው ፡ ይረከባል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፪፻፴፪። (፬) እንደ ፡ ገና ፡ ሥራ ፡ መቀጠያ ፡ የሆኑ፡ንብረቶች ።

(፩) ኮንሴሲዮን ፡ ሰጭ ፡ የቀሩትን ፡ ለኮንሴሲዮኑ ፡ ሥራ ፡ የሚያገለግሉትን ፡ ንብረቶች ፡ ኪሣራ ፡ ከፍሎ ፡ ለመውሰድ ፡ ይችላል ።

(፪) ኮንሴሲዮን ፡ ሰጭ ፡ ለኮንሴሲዮኑ ፡ ሥራ ፡ አካሄድ ፡ የሚያገለግሉትን ፡ ንብረቶች ፡ መልሶ ፡ ለመውሰድ ፡ ተገዳጅነት ፡ የሚኖረውም ፡ በግዴታዎች ፡ ደብተር ፡ ውስጥ ፡ ተገዳጅነቱ ፡ ተጠቅሶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፫ሺ፪፻፴፫ ። (፭) ስለሚከፈለው ፡ ካሣ ፡ ገንዘብ።

(፩) ቀደም ፡ ብሎ ፡ በሚገኘው ፡ ቊጥር ፡ የተጠቀሰው ፡ የኪሣራ ፡ ገንዘብ ፡ የሚያከራክር ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ልኩን ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ የመረጧቸው ፡ ሽማግሌዎች ፡ ያለዚያም ፡ ዳኞች ፡ እንዲወስኑት ፡ ይደረጋል ።

(፪) ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ወይም ፡ ኮንሴሲዮን ፡ ሰጭ ፡ ንብረቶቹ ፡ ባወጡት ፡ ዋጋ ፡ መሠረት ፡ እንዲሆን ፡ ከወሰኑ ፡ ኪሣራው ፡ በዚሁ ፡ ዋጋ ፡ መሠረት ፡ ሆኖ ፡ የመበላሸትና ፡ የእርጅና ፡ ተቀንሶለት ፡ መወሰን ፡ አለበት ።

(፫) ለንብረቶቹ ፡ የወጡላቸው ፡ ዋጋዎች ፡ ልኩ ፡ ሊታወቅ ፡ ካልተቻለ ፡ ኪሣራው ፡ ለንብረቶቹ ፡ በመረከቢያው ፡ ጊዜ ፡ በሚሰጣቸው ፡ ዋጋ ፡ ግምት ፡ መሠረት ፡ መወሰን ፡ አለበት ።

ቊ ፡ ፫ሺ፪፻፴፬ ። (፮) ውሎች ።

(፩) ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ለኮንሴሲዮኑ ፡ ጠቃሚነት ፡ ያላቸውንና ፡ በሥራም ፡ ላይ ፡ ያሉትን ፡ ውሎች ፡ ሁሉ ፡ ለኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) ኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ በነዚሁ ፡ ውሎች ፡ የባለኮንሴሲዮኑን ፡ ቦታ ፡ የሚይዝ ፡ በመሆኑ ፡ ለመሻር ፡ የሚፈልገውን ፡ ውል ፡ መኖሩን ፡ በተረዳበት ፡

ወር ፡ ውስጥ ፡ ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ ወይም ፡ ለተዋዋዩ ፡ ኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) ባለኮንሴሲዮኑ ፡ በውሉ ፡ ቀዋሚ ፡ የሆነ ፡ ግዴታ ፡ካልኖረበት ፡ በቀር ፡ ስለ ፡ ውሉ ፡ ሽረት ፡ በተዋዋዩ ፡ ፊት ፡ አንዳችም ፡ ኀላፊነት ፡ ሊያገኘው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፰ ። (፯)ዋስትናዎች።

በኮንሴሲዮን ፡ ሰጪውና ፡ በባለኮንሴሲዮኑ ፡ መካከል ፡ ያሉት ፡ ሒሳቦች ፡ እንደ ፡ ተፈጸሙ ፡ ወዲያኑ ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ያስያዘው ፡ መያዣ ፡ ተመላሽ ፡ ሆኖለት ፡ የዋሶቹም ፡ ዋስትናቸው ፡ እንዲወርድ ፡ ይደረግላቸዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፱ ። ኮንሴሲዮኑን ፡ መልሶ፡ ስለ፡መግዛት ።

(፩) መሠረቱ ።

(፩) መልሶ ፡ መግዛት ፡ ማለት ፡ ኮንሴሲዮኑን ፡ ከመፈጸሚያው ፡ ጊዜ ፡ በፊት ፡ ለማቆም ፡ ከባለኮንሴሲዮኑ ፡ ማናቸውም ፡ ጥፋት ፡ ውጭ ፡ የሆነ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሳኔ ፡ ነው ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራን ፡ ለማቆም ፡ ወይም ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለማደራጀት ፡ በማናቸውም ፡ ጊዜ ፡ ኮንሴሲዮኑን ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ ይችላል ።

(፫) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ግን ፡ ለሌላ ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ ለመስጠት ፡ ኮንሴሲዮኑን ፡ ከባለኮንሴሲዮኑ ፡ መልሶ ፡ ለመግዛት ፡ መብት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵ ። (፪) ውጤቶች ።

(፩) ኮንሴሲዮኑ ፡ መልሶ ፡ በተገዛ ፡ ጊዜ ፡ ከላይ ፡ በተጠቀሱት ፡ ሐሳቦች ፡ መሠረት ፡ መጣራት ፡ አለበት ።

(፪) ባለኮንሴሲዮኑ ፡ መልሶ ፡ በመግዛት ፡ ለሚያገኘው ፡ ጉዳት ፡ ሁሉ ፡ በተለይም ፡ ለኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ባስተላለፈባቸው ፡ በነዚያ ፡ ዋጋቸውን ፡ ቀስ ፡ በቀስ ፡ አድርጎ ፡ ለመመለስ ፡ ጊዜ ፡ ሳያገኝ ፡ በቀረባቸው ፡ ንብረቶች ፡ ረገድ ፡ በሚያገኘው ፡ ጉዳት ፡ መካስ ፡ ይገባዋል ።

(፫) ለባለኮንሴሲዮኑ ፡ አገኛለሁ ፡ ብሎ ፡ አስቦት ፡ የነበረውን ፡ ትርፍ ፡ በመገንዘብ ፡ ይኸነኑም ፡ መልሶ ፡ በመግዛቱ ፡ ምክንያት ፡ በማጣቱ ፡ ርትዕ ፡ የሆነ ፡ ካሣ ፡ ሊሰጠው ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፰ ። ስለ ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ መብት ፡ እጦት ፡ (፩) ስለ ፡ መበየን ።

(፩) የባለኮንሴሲዮኑ ፡ መብት ፡ እጦት ፡ መበየን ፡ የሚቻለው ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ በተለይ ፡ ከባድ ፡ የሆነ ፡ ጥፋት ፡ በሠራ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፪) የመብት ፡ እጦቱም ፡ መበየን ፡ የሚገባው ፡ የኮንሴሲዮኑ ፡ ውል ፡ የመበየኑ ፡ ሥልጣን ፡ ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ካልተፈቀደለት ፡ በቀር ፡ በዳኞች ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፱ ፡ (፪) ውጤቶች ።

(፩) የመብት ፡ ማጣት ፡ ውሉን ፡ በጭራሽ ፡ ያፈርሰዋል ።

(፪) የመብት ፡ ማጣት ፡ የደረሰበት ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ የሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ሳይቋረጥ ፡ እንዲቀጥል ፡ ለማድረግ ፡ በውድ ፡ የሚከፈለውን ፡ ገንዘብ ፡ ራሱ ፡ መቻል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵ ። (፫) መብቱን ፡ ስላጣ ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ መብቶች ።

(፩) ኮንሴሲዮኑ ፡ በባለኮንሴሲዮኑ ፡ ኀላፊነት ፡ በሐራጅ ፡ ይሸጣል ።

(፪) መብቱን ፡ ያጣው ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ በኮንሴሲዮኑ ፡ ላይ ፡ ስላሉት ፡ መብቶች ፡ ሁሉ ፡ ምትክ ፡ እንዲሆነው ፡ በሐረጅ ፡ የተወሰነውን ፡ ዋጋ ፡ ከአዲሱ ፡ ባለ ኮንሴሲዮን ፡ ይቀበላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፩ ። ስለ ፡ ማስያዝ ። (፩) ግዴታዎች ።

(፩) ኮንሴሲዮኑ ፡ እንዲያዝ ፡ መበየን ፡ የሚቻለው ፡ በባለኮንሴሲዮኑ ፡ ደካማነት ፡ ጕድለት ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ማነስ ፡ የአገልግሎት ፡ ሥራውን ፡ በከፊል ፡ ወይም ፡ መላውን ፡ ያቆመ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) እንደዚሁም ፡ እንዲያዝ ፡ ለመበየን ፡ የሚቻለው ፡ በባለኮንሴሲዮኑ ፡ ማናቸውም ፡ ጥፋት ፡ ባይኖርም ፡ ባለኮንሴሲዮኑ ፡ ያገልግሎት ፡ ሥራን ፡ ለማካሄድ ፡ የማይዘልቀው ፡ መስሎም ፡ በታየ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፪ ። (፪) ውጤቶች ።

(፩) እንዲያዝ ፡ መደረጉ ፡ በኮንሴሲዮኑ ፡ ውል ፡ በነበሩት ፡ መብቶች ፡ ለጊዜው ፡ እንዳይሠራባቸው ፡ ባለኮንሴሲዮኑን ፡ ያግደዋል ።

(፪) እንዲያዝ ፡ የተደረገው ፡ ባለኮንሴሲዮኑን ፡ ስለ ፡ ደካማነት ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ጥፋቱ ፡ ለመቅጣት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ያገልግሎቱ ፡ ሥራ ፡ በኮንሴሲዮን ፡ ሰጭ ፡ ወይም ፡ እርሱ ፡ በመረጠው ፡ አንድ ፡ የሥራ ፡ አስኪያጅ ፡ አማካይነት ፡ በባለኮንሴሲዮኑ ፡ ኪሣራና ፡ ኀላፊነት ፡ እንዲካሄድ ፡ ይደረጋል ።

(፫) ኮንሴሲዮኑ ፡ እንዲያዝ ፡ የተደረገው ፡ በእንደዚህ ፡ ያለ ፡ ምክንያት ፡ ያልሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የማስያዙ ፡ ወጪ ፡ በኮንሴሲዮን ፡ ሰጪው ፡ ላይ ፡ ይሆናል ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፫ ። ስለ ፡ ዳኞች ፡ ተቈጣጣሪነት ።

(፩) ዳኞች ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ባንድ ፡ የሕዝባዊ ፡ አገልግሎት ፡ ሥራ ፡ ባለኮንሴሲዮን ፡ በሆነው ፡ ላይ ፡ የፈጸመውን ፡ ማሲያዝ ፡ በሥራ ፡ መሪ፡ ውስጥ ፡ ማድረግን ፡ መብት ፡ ማስቀረትን ፡ መሰረዝን ፡ እንደዚህ ፡ ያለውን ፡ ግዴታን ፡ የማስፈጸሚያ ፡ ማስገደኛ ፡ ወይም ፡ የውል ፡ ማፍረስ ፡ ውሳኔ ፡ (ቅጣት) ፡ በሚገባ ፡ የተደረገ ፡ መሆኑን ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ካላስረዳ ፡ በቀር ፡ ዳኞች ፡ ለመሻር ፡ ይችላሉ ።

(፪) ከዚህ ፡ በቀር ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በማይገባ ፡ የቅጣት ፡ ውሳኔ ፡ አድርጎ ፡ በተዋዋዩ ፡ ላይ ፡ ጉዳት ፡ ቢያደርስበት ፡ ለአደረሰበት ፡ ጉዳት ፡ ኪሣራ ፡ እንዲከፍለው ፡ በአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ላይ ፡ ዳኞች ፡ ሊፈርዱበት ፡ ይችላሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፫ ።

የመንግሥት ፡ ሥራዎችን ፡ የመቋረጥ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፬ ። ትርጓሜ ።

(፩) የመንግሥት ፡ ሥራዎች ፡ ውል ፡ የሚባለው ፡ አንድ ፡ ተቋራጭ ፡ የሆነ ፡ ሰው፡ ካንድ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ባለሥልጣን ፡ ጋራ ፡ በዋጋ ፡ ተስማምቶ ፡ አንድ ፡ የመንግሥት ፡ የሆነ ፡ ሕንጻ ፡ ሥራን ፡ ለመሥራት ፡ ለመጠበቅ ፡ ወይም ፡ ለማደስ ፡ የሚያደርገው ፡ ውል ፡ ነው ።

(፪) የመንግሥት ፡ ሥራዎች ፡ ውል ፡ መባሉ ፡ ቀርቶ ፡ የአቅራቢነት ፡ ውል ፡ የሚባለው ፡ ውሉ ፡ ከሚሠራው ፡ የመንግሥት ፡ ሥራ ፡ ተካፋይነት ፡ ሳይኖረው ፡ አቅራቢው ፡ ለሥራው ፡ አስፈላጊነት ፡ ያላቸውን ፡ ነገሮች ፡ ብቻ ፡ የማቅረብ ፡ ሲሆን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፭ ። ስለ ፡ ጥበባዊ ፡ ሥራዎች ፡ ገበያዎች ።

(፩) በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ ለመንግሥት ፡ ሥራዎች ፡ ውል ፡ የተሠሩት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጋራ ፡ በሚደረጉትም ፡ የጥበብ ፡ ሥራዎች ፡ ውል ፡ ላይ ፡ የሚፈጸሙ ፡ ናቸው ።

(፪) የጥበባዊ ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ ማለት ፡ በአሠራራቸውም ፡ ብዙ ፡ ዐይነትና ፡ ለመሥሪያ ፡ ቤቱም ፡ የተለየ ፡ አስፈላጊነት ፡ ያላቸው ፡ ነገሮች ፡ የሆኑት ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ውልን ፡ ስለ ፡ ማዘጋጀት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፴፮ ። ውድድር ። (፩) መሠረቱ ።

የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የጥበብ ፡ ሰዎች ፡ የሆኑትን ፤ ወይም ፡ የልዩ ፡ ሥራዎች ፡ ተቋራጭ ፡ የሆኑትን ፡ ቤቶች ፡ ያንድ ፡ ሕንጻን ፡ ዐቅድ ፡ ለማሠራት ፡ ማወዳደር ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፯ ። (፪) የግዴታዎች ፡ አወሳሰን ።

(፩) የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ተወዳዳሪዎቹ ፡ ዐቅዶቻቸውን ፡ የሚያቀርቡበትን ፡ የጊዜ ፡ ልክ ፡ እነዚሁም ፡ ዐቅዶች ፡ በመልክና ፡ በውስጥ ፡ መሆን ፡ የሚገባቸውንና ፡ ሌላም ፡ ማናቸውንም ፡ የውድድር ፡ ግዴታዎችን ፡ እንደ፤ ፈቃዱ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ እንደ ፡ ፈቃዱ ፡ ተወዳዳሪዎቹ ፡ በማንና ፡ በምን ፡ ዐይነት ፡ እንደሚወሰኑ ፡ ወይም ፡ የደረጃ ፡ ተራ ፡ ማዕርግ ፡ እንደሚሰጣቸውም ፡ ይቈርጣል ።

(፫) መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በውድድሩ ፡ ተካፋይ ፡ የሚሆኑትን ፡ ሰዎች ፡ እንደ ፡ ፈቃዱ ፡ ይመርጣል ፤ ለምርጫውም ፡ ምክንያት ፡ መስጠት ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፰ ። (፫) የውድድርን ፡ ደንብ ፡ የማክበር ፡ ግዴታ ።

የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ራሱ ፡ ያወጣውን ፡ የውድድር ፡ ደንብ ፡ ለማክበር ፡ የጠበቀ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፱ ። ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ።

የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ከፍተኛ ፡ ደረጃ ፡ ያገኘውን ፡ ተወዳዳሪ ፡ ለመምረጥ ፡ ቃል ፡ የገባ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ መልካም ፡ ከመሰለው ፡ ጋራ ፡ ለመዋዋል ፡ ነጻ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ውል ፡ ደንበኛ ፡ የሆነ ፡ አፈጻጸም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ሥራዎች ፡ የበላይ ፡ ተጠባባቂነት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፻ ። የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ መብት ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ፡ የሥራዎቹን ፡ አፈጻጸም ፡ ለመጠባበቅ ፡ (ለመቈጣጠር) ፡ ይችላል ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ሥራው ፡ በሚፈቅደው ፡ ዐይነት ፡ እንዲፈጸም ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላል ።

(፫) በውሉ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ ስምምነቶች ፡ ካልኖሩ ፡ በቀር ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ የተቈጣጣሪነትና ፡ የበላይነት ፡ ሥልጣን ፡ ከዚህ ፡ በታች፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ የተመለከቱት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ይወስናሉ ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፶፩ ። ስለ ፡ መጠባበቅ ፡ መብት ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ወኪሎች ፡ በሥራ ፡ ቦታዎች ፡ ዘወትር ፡ ገብተው ፡ ከሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ስለ ፡ መቈጣጠር ፡ የሚያስፈልጋቸውን ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላሉ ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ስለ ፡ ሥራ ፡ ቦታዎች ፡ መልካም ፡ ሥርዐትና ፡ ጸጥታ ፡ ጥበቃ ፡ ያወጣቸውን ፡ ደንቦች ፡ በሚገባ ፡ መጠበቅ ፡ አለበት ።

(፫) ይህን ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ ሁሉ ፡ ፍርስ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፶፪ ። ስለ ፡ ሥራዎች ፡ የበላይ ፡ ተጠባባቂነት ።

(፩) የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የሥራ ፡ ትእዛዞች ፡ እየሰጠ ፡ የሥራዎቹን ፡ አካሄድ ፡ ይወስናል ። እኒሁም ፡ ሥራዎች ፡ በሚፈቅደው ፡ ዐይነት ፡ እንዲፈጸሙ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ያዛል ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በተሰጡት ፡ ፕላኖች ፡ ዐይነቶች ፡ የዋጋና ፡ ሥራ ፡ ማስታወቂያው ፡ መሠረት ፡ ጠንቅቆ ፡ መሥራት ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፶፫ ። ስለ ፡ ሥራዎች ፡ አካሄድ ።

(፩) በውል ፡ የተደረገው ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ ሳይነካ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ባንድ ፡ ጊዜ ፡ ጠቅላላውን ፡ ጊዜና ፡ እያንዳንዱ ፡ የሥራው ፡ ክፍል ፡ የሚፈጸሙበትን ፡ ጊዜዎች ፡ ወይም ፡ ለያንዳንዱ ፡ ክፍል ፡ በተለይ ፡ የሆኑትን ፡ ጊዜዎች ፡ ብቻ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

(፪) በውሉ ፤ ሥራዎቹ ፡ በሙሉ ፡ የሚፈጸሙበት ፡ ጠቅላላው ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ተወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ሥራዎች ፡ የሚጀመሩበትን ፡ ጊዜ ፡ ዘርዝሮ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፫) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የሥራዎቹን ፡ አከታተልና ፡ አካሄድ ፡ በውሉ ፡ በተመለከተው ፡ ጠቅላላ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፶፬ ። ስለ ፡ ጊዜዎች ፡ መነሻ ።

(፩) የጊዜዎቹ ፡ መነሻ ፡ እንደ ፡ ተለመደው ፡ የሥራው ፡ ውል ፡ እንዲታወቅ ፡ የተደረገበት ፡ ቀን ፡ ነው ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ ለመፈጸም ፡ የሚጀምርበት ፡ ጊዜ ፡ የሚቈጠረው ፡ የመሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ ውሳኔ ፡ ወይም ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ሊያደርግ ፡ የሚገባውን ፡ አደራረግ ፡ መጠበቅ ፡ ያለበት ፡ ሲሆን ፡ እነዚሁ ፡ ተግባሮች ፡ መፈጸም ፡ የተጀመሩበት ፡ ቀን ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፫ ። የተቋራጩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሠራተኞችና ፡ መሥሪያዎች ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለሥራው ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ሠራተኛና ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ የሚውለውን ፡ መሥሪያ ፡ ብዛት ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሠራተኞችን ፡ ይቈጣጠራል ። ሠራተኞች ፡ እንዲለወጡ ፡ ወይም ፡ ከሥራ ፡ እንዲወጡ ፡ ያደርጋል ።

(፫) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ የሚውሉትን ፡ መሥሪያዎች ፡ ይቈጣጠራል ። እንዳይሠራባቸውም ፡ ለመከልከል ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፬ ። ብልሹ፡ስለ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ።

የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በውሉ ፡ መፈጸሚያ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ብልሹ ፡ የሆኑትን ፡ ሥራዎች ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ በኪሣራው ፡ እንዲያፈርስና ፡ እንደ ፡ ገና ፡ እንዲሠሩ ፡ ለማስደረግ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፭ ። በጽሑፍ ፡ ወይም ፡ በቃል ፡ ስለ ፡ ሆኑ ፡ ትእዛዞች ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሥራ ፡ ትእዛዞችን ፡ መፈጸም ፡ ያለበት ፡ እነዚሁ ፡ ትእዛዞች ፡ በጽሑፍ ፡ ሆነው ፡ በተሰጡት ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) የቃል ፡ ትእዛዞች ፡ በሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ላይ ፡ ዋጋ ፡ የሚኖራቸው ፡ በሥራው ፡ ለውጥ ፡ ነገር ፡ ሳይገባ ፡ በሥራ ፡ ዝርዝር ፡ ማስታወቂያ ፡ መሠረት ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ ብቻ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፤ ወይም ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ በውሉ ፡ ይህንኑ ፡ ለመፈጸም ፡ ግዴታ ፡ ገብቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፮ ። ስለ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ አቤቱታ ።

ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ እንዲሠራ ፡ ታዞ ፡ ሳይፈርም ፡ በቀረው ፡ ወይም ፡ መብቱን ፡ ጠብቆ ፡ ለፈረመው ፡ ሥራ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ አቤቱታ ፡ ለማቅረብ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፯ ። የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የኪሣራ ፡ ማግኘት ፡ መብት ።

(፩) በውሉ ፡ በተወሰነው ፡ መጠን ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ደንበኛ ፡ የሆኑትን ፡ የተቈጣጣሪነት ፡ ችሎታዎችን ፡ ቢፈጽም ፡ ለተቋራጩ ፡ የኪሣራ ፡ መብት ፡ አይሰጠውም ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በራሱ ፡ ጥፋት ፡ አንድ ፡ ጉዳት ፡ አድርሶበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፡ ከልክ ፡ በተላለፉ ፡ ነገሮች ፡ አጠያየቅ ፡ ጎድቶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ ውሉን ፡ ለጊዜው ፡ እንዳይፈጽም ፡ አግዶት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ አንድ ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ጥፋት ፡ ወይም ፡ ከመብት ፡ መተላለፍ ፡ ባያደርግም ፡ አድራጎቱ ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ሥራ ፡ ደንበኛ ፡ አፈጻጸም ፡ ከባድ ፡ ያደረገበት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ኪሣራውን ፡ መክፈል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፳ ። ስለ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ኀላፊነት ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ተቈጣጣሪነት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ከኀ ላፊነቱ ፡ ነጻ ፡ አያደርገውም ።

(፪) የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ኀላፊነት ፡ የሚቀረው ፡ በሥራ ፡ ማዘዣዎች ፡ ታዞ ፡ በሠራ ፡ ጊዜ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ በአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ተቈጣጣሪነት ፡ ሥር ፡ ሆኖ ፡ በራሱ ፡ ሐሳብ ፡ ባከናወናቸው ፡ ሥራዎች ፡ መጠን ፡ ኀላፊነት ፡ ይኖር በታል ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ዋጋ ፡ አከፋፈል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፳፩ ። ስለ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ (፩)በቍርጥ ፡ ዋጋ ፡ ለማሠራት፡ ስለ ፡ መዋዋል ።

ለሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሚከፈለው ፡ ዋጋ ፡ በቍርጥ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፳፪ ። (፪) በዝርዝር ፡ ተራ ፡ ዋጋ ፡ ለማሠራት ፡ ስለ ፡ መዋዋል ።

ውሉ ፡ በሚደረግበት ፡ ጊዜ ፡ የሚፈጸመውን ፡ ሥራ ፡ ልክ ፡ ለይቶ ፡ ሳይወሰን ፡ በሥራ ፡ መዋዋያው ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ ለሚገኙት ፡ ለያንዳንዱ ፡ ሥራዎች ፡ ውሉ ፡ ልዩ ፡ ልዩ ፡ የሆኑትን ፡ ዋጋዎች ፡ ብቻ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፳፫ ። (፫) በሥዕል ፡ ዝርዝር ፡ ማስረጃ ፤ ወይም ፡ በመለኪያ ፡ ልክ ፡ እየተላከ፡ ለመክፈል ፡ ስለሚደረግ ፡ ውል ።

የሚፈጸሙትን ፡ ሥራዎች ፡ ልክና ፡ ለየሥራውም ፡ ዐይነት ፡ የሚከፈለውን ፡ የዋጋ ፡ ዝርዝሮችን ፡ ውሉ ፡ ባንድነት ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፳፬ ። (፬) ወጪዎችን ፡ እየተቈጣጠሩ ፡ ለመክፈል ፡ ስለሚደረግ ፡ የሥራ ፡ ውል ።

ለሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለሥራው ፡ ያወጣቸውን ፡ ዋና ፡ ዋና ፡ ወጪዎቹን ፡ በሚገባ ፡ በመቈጣጠር ፡ እንዲከፈለውና ፡ ለቀረውም ፡ ወጪውና ፡ ለራሱም ፡ በቂ ፡ የሆነ ፡ ጥቅም ፡ ለማስገኘት ፡ በቍርጥ ፡ የሆነ ፡ ተጨማሪ ፡ ገንዘብ ፡ እንዲወሰንለት ፡ አድ ርጎ ፡ ለመዋዋል ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፱፻፳፭ ። (፭) በትእዛዝ ፡ ስለሚፈጸም ፡ የሥራ ፡ ውል ።

(፩) የጊዜው ፡ ሁኔታ ፡ አስገዳጅ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ አስፈላጊነት ፡ ላላቸው ፡ ሥራ ዎች ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ ቴክኒካዊ ፡ መለዋወጥ ፡ ረገድ ፡ ውሉ ፡ ለጊዜው ፡ አንድ ፡ ዋጋ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

BACK

(፪) እንደዚህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለውሉ ፡ መፈጸሚያ ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ አንደኛው ፡ ሩብ ፡ ጊዜው ፡ ከመፈጸሙ ፡ በፊት ፡ የመጨረሻውን ፡ ዋጋ ፡ ልክ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ ዋጋው ፡ አወሳሰን ፡ ትክክለኛ ፡ የሆኑትን ፡ ግዴታዎች ፡ የሚወስን ፡ ተጨማሪ ፡ ስምምነት ፡ መደረግ ፡ አለበት ።

(፫) ተዋዋዮቹ ፡ ሳይስማሙ ፡ ቢቀሩ ፡ ግን ፡ የሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ ለዳኞች ፡ የማመልከት ፡ መብት ፡ የተጠበቀለት ፡ ሆኖ ፡ የዋጋውን ፡ ልክ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፤ ። (፯) ስለ ፡ ተጨማሪ፡ሥራዎች ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ አስቀድሞ ፡ በሥራው ፡ ውል ፡ ያልተቋረጣቸውን ፡ ሥራዎች ፡ ለመሥራት ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ቢታዘዝ ፡ መሥራት ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

(፪) ተጨማሪ ፡ የሆኑትን ፡ ሥራዎች ፡ ዋጋ ፡ የሚወሰነው ፡ ተጨማሪ ፡ ስምምነት ፡ በሦስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ መወሰን ፡ አለበት ።

(፫) ተዋዋዮቹ ፡ ሳይስማሙ ፡ ቢቀሩ ፡ ግን ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለዳኞች ፡ የማመልከት ፡ መብቱ ፡ የተጠበቀለት ፡ ሆኖ ፡ ዋጋውን ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በተከታዩ ፡ አንድ ፡ ወር ፡ ይወስናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፯ ። የዋጋው ፡ አከፋፈል ።

የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ባንድ ፡ የሥራውን ፡ አፈጻጸም ፡ ሁኔታ ፡ በሚያመለክቱት ፡ የግዴታዎች ፡ ደብተር ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ሥራ ፡ በተሰጠበት ፡ ውል ፡ ውስጥ ፡ በኀዋላ ፡ ወይም ፡ በየዓመቱ ፡ የሚከፈል ፡ ድርሻ ፡ አከፋፈል ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ በሌላ ፡ ዐይነት ፡ የሆነ ፡ አንድ ፡ ያከፋፈል ፡ ቃል ፡ እንዳያገባ ፡ ክልክል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፰ ። ስለ፡መክፈያ ፡ ጊዜ ።

(፩) የተሠሩትን ፡ ሥራዎች ፡ መመርመርና ፡ ማረጋገጥ ፡ ስለ ፡ ዋጋው ፡ አፈጻጸም ፡ ቀዳሚ ፡ ጉዳይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ይህ ፡ ምርምርና ፡ ማረጋገጥ ፡ በሥራው ፡ ውል ፡ በተወሰነበት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ ካለቀ ፡ ከዐሥራ ፡ አምስት ፡ ቀን ፡ በኋላ ፡ ሥራውን ፡ መርምሮ ፡ የማረጋገጡ ፡ ሥራ ፡ ሳይደረግ ፡ ቢቀር ፡ ይህም ፡ የሆነበት ፡ በአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ኀላፊነት ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ መክፈልን ፡ በማዘግየት ፡ የሚታሰበውን ፡ ወለድ ፡ እንዲያገኝ ፡ መብት ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፳፱ ። ከሒሳብ ፡ ላይ ፡ የሚታሰብ፡ገንዘብ ፡ አስቀድሞ ፡ የመቀበል ፡ መብት ።

ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ —

(ሀ) የተቋረጣቸውን ፡ ሥራዎች ፡ ለመሥራት ፡ በሥራው ፡ ቦታ ፡ ላይ ፡ አንጡራ ፡ ገንዘቡ ፡ የሆኑትን ፡ የመኪና ፡ መሥሪያ ፡ ወይም ፡ የፋብሪካ ፡ ቤትና ፡ ለሥራው ፡ የሚያገለግሉ ፡ ዕቃዎች ፡ አከማችቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤

BACK

(ለ) የተቋረጣቸውን ፡ ሥራዎች ፡ ለመሥራት ፡ በተለይ ፡ በገዛ ፡ ራሱ ፡ ለቀጠራቸው ፡ ሠራተኞች ፡ ቀለባቸውን ፡ ከፍሎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከሒሳቡ ፡ ላይ ፡ አስቀድሞ ፡ ገንዘብ ፡ እንዲከፍለው ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፸ ። ከሒሳብ ፡ ስለሚታሰቡ ፡ ገንዘቦች ፡ አከፋፈል ።

(፩) በሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ጥያቄ ፡ ከሒሳብ ፡ ላይ ፡ አስቀድሞ ፡ ስለሚሰጡ ፡ ገንዘቦች ፡ አከፋፈል ፡ መሠረት ፡ ይሆን ፡ ዘንድ ፡ በየወሩ ፡ መጨረሻ ፡ የተሠሩትን ፡ ሥራዎች ፡ ዝርዝርና ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩም ፡ ወጪ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ገንዘቦች ፡ ልክ ፡ የሚያመለክት ፡ ዝርዝር ፡ ማስታወቂያ ፡ ያዘጋጃል ።

(፪) በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ይህን ፡ የሚወስን ፡ የስምምነት ፡ ቃል ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፡ ከሒሳብ ፡ የሚታሰቡት ፡ አስቀድሞ ፡ የሚከፈሉት ፡ ገንዘቦች ፡ የሚሰጡት ፡ በየሦስት ፡ ወር ፡ ነው ።

(፫) ከሒሳብ ፡ ላይ ፡ አስቀድሞ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ ልክ ፡ ከዚህ ፡ ቀድሞ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ እንደ ፡ ተመለከተው ፡ ለሥራው ፡ ከሚያገለግሉ ፡ ዕቃዎች ፡ ወይም ፡ ከታወቁት ፡ ደመወዞች ፡ ዋጋ ፡ እኩል ፡ መሆን ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፸፩ ። ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ አስቀድሞ ፡ ስለሚከፈለው ፡ ገንዘብ ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ከመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ጋራ ፡ ስለ ፡ ተዋዋለው ፡ ሥራ ፡ አስቀድሞ ፡ ገንዘብ ፡ ለመቀበል ፡ የሚችለው ፡ ለዚሁ ፡ አስቀድሞ ፡ ለሚከፈለው፡ ገንዘብ ፡ እጅግ ፡ ቢያንስ ፡ ግማሹን ፡ መልሶ ፡ ለመክፈል ፡ የሚችል ፡ አንድ ፡ ዋስ ፡ ወይም ፡ ሌላ ፡ ዋስትና ፡ ከሰጠ ፡ በኋላ ፡ ነው ።

(፪) ይኸውም ፡ አስቀድሞ ፡ የሚከፈለው ፡ ገንዘብ ፡ በሥራው ፡ ውል ፡ ጊዜ ፡ በተወሰነው ፡ መሠረት ፡ ወደፊት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ከሚፈልጋቸው ፡ ቀሪ ፡ ገንዘቦች ፡ ላይ ፡ ተቀናሽ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፸፪ ። መጨረሻ ፡ ሒሳብን ፡ በዝርዝር ፡ ስለ ፡ መተሳሰብ ።

(፩) የመጨረሻ ፡ ሒሳብን ፡ በዝርዝር ፡ መተሳሰብ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ ዕዳዎች ፡ የሚወስንና ፡ ወገኖቹንም ፡ በማይሻር ፡ አኳኋን ፡ የሚያስገድድ ፡ የሒሳብ ፡ ውሳኔ ፡ ነው ።

(፪) ይህንም ፡ መጨረሻ ፡ ሒሳብ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የተቀበለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሕጋዊ ፡ ውጤት ፡ ያለው ፡ ይሆናል ።

(፫) የመጨረሻ ፡ ሒሳብን ፡ በዝርዝር ፡ መተሳሰብ ፡ የሚቻለው ፡ በውሉ ፡ መሠረት ፡ ሥራዎቹ ፡ ተፈጽመው ፡ ከማለቃቸው ፡ በፊት ፡ የተወሰኑ ፡ ጊዜዎች ፡ ካለፉና ፡ ከሥራዎቹም ፡ አንደኛው ፡ ክፍል ፡ ከተፈጸመ ፡ በኋላ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፸፫ ። የተስማሙበትን ፡ ሒሳቦች ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ስለ፡መመርመር ።

(፩) ወገኖቹ ፡ በስምምነት ፡ የተቀበሏቸውን ፡ ሒሳቦች ፡ የሒሳብ ፡ ስሕተት ፤ ዝንጋታ ፤ ሐሰት ፡(ሸፍጥ)፡ ወይም ፡ በአጠፌታ ፡ የመታሰብ ፡ ነገር ፡ ካልተገኘባቸው ፡ በቀር ፡ እንደ ፡ ገና ፡ ለመመርመር ፡ አይቻልም ።

(፪) ከዚህ ፡ ቀደም ፡ ብሎ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከቱት ፡ የሒሳብ ፡ ዝንጋታዎችን ፡ ስሕተቶችን ፡ ማስተካከል ፡ የሥራ ፡ ልክን ፡ ወይም ፡ የዋጋን ፡ ወይም ፡ የውልን ፡ ክርክር ፡ የሚያስከትል ፡ አይደለም ።

ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፫ ።

ስለ ፡ ሥራዎች ፡ ርክክብ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፬ ። ለጊዜው ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ርክክብ ። (፩) ለጊዜው ፡ የሆነ ፡ ርክክብ ፡ አኳኋን ።

(፩) ለጊዜው ፡ የሆነ ፡ ርክክብ ፡ ማለት ፡ ሥራዎቹ ፡ ተሠርተው ፡ ካበቁ ፡ በኋላ ፡ ወዲያውኑ ፡ ሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ባሉበት ፡ በሥራው ፡ ላይ ፡ የሚደረግ ፡ የምርመራ ፡ ማረጋገጫ ፡ ነው ።

(፪) መብትን ፡ በመጠበቅ ፡ ተደርጎ ፡ ለጊዜው ፡ የሆነ ፡ ርክክብ ፡ በትክክል ፡ በእጅ ፡ አግብቶ ፡ መያዝን ፡ የሚያረጋግጥ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፭ ። (፪) ስለ ፡ ውጤቶች ።

(፩) ለጊዜው ፡ የሆነ ፡ ርክክብ ፡ ከተደረገ ፡ በኋላ ፡ ለሚገለጹት ፡ የተበላሹ ፡ ሥራዎች ፡ የርክክቡ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ከአላፊነት ፡ ሊያድነው ፡ አይችልም ።

(፪) ለጊዜው ፡ የሆነ ፡ ርክክብ ፤ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለሥራው ፡ የታቀደውን ፡ ዐቅድ ፡ በመለወጥ ፡ የሠራው ፡ ሥራ ፡ ቢኖር ፤ በዝምታ ፡ እንደ ፡ ተቀበሉት ፡ አድርጎ ፡ የሚያስቈጥር ፡ ነው ።

(፫) ለጊዜው ፡ የሆነ ፡ ርክክብ ፡ ለሥራው ፡ መድን ፡ ለመሆን ፡ የተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ መከፈቱን ፡ (መጀመሩን) ፡ የሚያመለክት ፡ ነው ። ለመድንነት ፡ የተወሰነውም ፡ ጊዜ ፡ በተፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ የመጨረሻው ፡ ርክክብ ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፵፮ ። (፫) ስለ ፡ ጥፋትና ፡ ብልሽት ፡ የአደጋ ፡ ኪሣራን ፡ ስለ ፡ መቻል ።

(፩) ከፍተኛ ፡ በሆነ ፡ ኀይል ፡ ምክንያት ፡ መፈራረስ ፡ ወይም ፡ ጉዳቶች ፡ ቢደርሱ ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ለጊዜው ፡ በሆነ ፡ ርክክብ ፡ ሥራዎቹን ፡ ካልተረከባቸው ፡ በቀር ፡ ኪሣራው ፡ የሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ነው ።

(፪) የጠቅላላ ፡ ሁኔታዎችንና ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ የሚፈጽማቸውን ፡ የሚያመለክቱ ፡ የግዴታዎች ፡ ደብተሮች ፡ ከዚህ ፡ ደንብ ፡ ሊነጠሉ ፡ ይችላሉ ።

(፫) እንደዚህ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ለሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሚገባውን ፡ የኪሣራ ፡ ልክ ፡ የመጠየቂያውንም ፡ ጊዜና ፡ ሥርዐቱን ፡ ይወስኑታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፯ ። የመድንነት ፡ ጊዜ ፡ (፩) የመድንነት ፡ ጊዜ ፡ አኳኋን ።

(፩) የመድንነት ፡ ጊዜ ፡ የተባለው ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሥራዎቹን ፡ በጭራሽ ፡ ከመረከቡ ፡ በፊት ፡ ሥራዎቹ ፡ በደኅና ፡ ስለ ፡ መሠራታቸው ፡ ለመመርመር ፡ የሚያስችለው ፡ ጊዜ ፡ ነው ፡—

(፪) የጊዜውም ፡ ልክ ፡ በውሉ ፡ የተወሰነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፰ ፡ (፪) ስለ፡ውጤቶች ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለሥራው ፡ መድንነት ፡ ባለበት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ሥራው ፡ በመልካም ፡ ሁኔታ ፡ የሚጠበቅበትን ፡ ማድረግ ፡ አለበት ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለተበላሹ ፡ ሥራዎች ፡ መድን ፡ ነው ። ስለዚሁም ፡ ከአስተ ዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ እንዲያድሳቸው ፡ ትእዛዝ ፡ በደረሰው ፡ ጊዜ ፡ ማደስ ፡ ግዴታ ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፱ ። ስለ፡መጨረሻ ፡ ርክክብ ። (፩) የሚፈጸምበት ፡ አኳኋን ።

(፩) የመጨረሻ ፡ ርክክብ ፡ ማለት ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሥራ ፡ ተቋ ራጩ ፡ ጠቅላላ ፡ ግዴታዎቹን ፡ በደኅና ፡ የፈጸመ ፡ መሆኑን ፡ ከተረዳው ፡ በኋላ ፡ ሥራዎቹን ፡ በጭራሽ ፡ በእጁ ፡ የሚያደርግበት ፡ አፈጻጸም ፡ ነው ።

(፪) መጨረሻው ፡ ርክክብ ፡ የሚፈጸመው ፡ ወገኖቹ ፡ ባሉበትና ፡ በፕሮሴቬርባል ፡ ተጽፎ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺ ። (፪) ስለ ፡ የአስተዳደር፡መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ አለመቅረብ ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያልቀረበ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ሥራው ፡ ለመቀበል ፡ በሚቻል ፡ ሁኔታ ፡ ላይ ፡ መሆኑ ፡ ታይቶ ፡ ዳኞች ፡ እን ዲያረጋግጡ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚህም ፡ ሲሆን ፡ የመጨረሻው ፡ ርክክብ ፡ ስለ ፡ መድንነት ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜ ፡ መፈጸሚያ ፡ ላይ ፡ ወይም ፡ ስለ ፡ መድንነት ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ዳኞች ፡ በወሰኑት ፡ ቀን ፡ እንደ ፡ ተደረገ ፡ ሆኖ ፡ ይቈጠራል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፩ ። (፫) ስለ፡ ውጤቶች ።

(፩) የመጨረሻው ፡ ርክክብ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ መልካም ፡ አያያዝ ፡ ያለበትን ፡ ግዴታ ፡ ያወርድለታል ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ከዋጋው ፡ ቀሪ ፡ ሒሳቡ ፡ እንዲከፈለውና ፡ ለዋስትና ፡ መያዣ ፡ የተያዙበት ፡ ገንዘቦችም ፡ ይመለሱለት ፡ ዘንድ ፡ መብት ፡ አለው ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፪ ። ስለ ፡ አሠራር ፡ ጕድለት፡መድንነት ።

(፩) ሌላ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ካልኖረ ፡ በቀር ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ሥራዎቹን ፡ ከተረከባቸው ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ወደፊት ፡ እስከ ፡ ዐሥር ፡ ዓመት ፡ ድረስ ፡ ስለ ፡ ሥራው ፡ አሠራር ፡ ጕድለት ፡ ለአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ኀላፊ ፡ መድን ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ ይህ ፡ መድንነቱ ፡ በሥራው ፡ የመጨረሻ ፡ ርክክብ ፡ ጊዜ ፡ ይታዩ ፡ ለነበሩት ፡ ጕድለቶች ፡ የተሰጠ ፡ አይደለም ።

(፫) መድንነት ፡ ያላቸው ፡ ጕድለቶች ፡ ሥራው ፡ ሊያገለግል ፡ የተሠራበትን ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ የተጠቀሱትን ፡ አገልግሎቶች ፡ ለመሥራት ፡ የሚያውኩ ፡ ወይም ፡ በጣም ፡ አከሣሪ ፡ የሆኑ ፡ ወይም፡ጥቅም ፡ እንዳይሰጥ ፡ የሚያደርጉ ፡ ጕድለቶች ፡ ናቸው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ውልን ፡ ስለ ፡ ማሻሻል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፫ ። ውሉን ፡ ለብቻ ፡ ስለ፡ማሻሻል ። (፩) የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ መብት ።

(፩) ለመንግሥት ፡ ሥራዎች ፡ ውል ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ ውል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ አስቀድሞ ፡ በግዴታዎች ፡ ደብተር ፡ የተመለከተ ውንና ፡ በመገበያያውም ፡ ውል ፡ የተወሰነውን ፡ ለማስለወጥ ፡ በራሱ ፡ ፈቃድ ፡ ብቻ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ሊያዘው ፡ ይችላል ።

(፪) እኒህ ፡ የሚለወጡ ፡ ሥራዎች ፡ ለመንግሥቱ ፡ ሥራዎች ፡ መልካም ፡ አቀማመጥ ፡ ጠቃሚ ፡ መሆን ፡ አለባቸው ።

(፫) እነርሱም ፡ በውሉ ፡ የተስማሙበትን ፡ የገንዘብ ፡ ግዴታዎች ፡ ለመንካት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፬ ። (፪) ስለ፡አዳዲስ፡ሥራዎች ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ያልተመለከቱትን ፡ ሥራዎች ፡ በአንድ ፡ አዲስ ፡ በሆነ ፡ ዋጋ ፡ እንዲሠራው ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ለማዘዝ ፡ ይችላል ።

(፪) ቢሆንም ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በውሉ ፡ ከተመለከተው ፡ ሥራ ፡ ፍጹም ፡ ልዩ ፡ የሆነና ፡ ወይም ፡ ከዚሁ ፡ ሥራ ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ የሌለውን ፡ ሥራ ፡ እንዲሠራ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ሊያዘው ፡ አይችልም ።

(፫) እንዲሁም ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ ከተመለከቱት ፡ ፍጹም ፡ ልዩ ፡ በሆኑ ፡ ግዴታዎች ፡ መሠረት ፡ አንድ ፡ ሥራ ፡ እንዲሠራ ፡ ያስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩን ፡ ሊያዘው ፡ አይችልም ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፭ ። (፫) የሥራ፡ተቋራጩ፡መብቶች ።

(፩) ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የታዘዙት ፡ የሥራዎች ፡ መጨመር ፡ ወይም፡ መጕደል ፡ በውሉ ፡ ከታሰበው ፡ ሥራ ፡ ከስድስቱ ፡ እጅ ፡ በላይ ፡ የሆነ ፡ ልዩነት ፡ ያስከተለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ካልኖረ፡ በቀር፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ መብት ፡ አለው ።

(፪) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ከሚሠራው ፡ ሥራ ፡ ላይ ፡ ጠቅላላ ፡ አቀናነስ ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ በመለዋወጡ ፡ ምክንያት ፡ ለደረሰበት ፡ ጉዳትና ፡ ሊያገኝ፡ ይገባው ፡ በነበረው ፡ ትርፍ ፡ ልክ ፡ የሆነ ፡ ኪሣራ ፡ የማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) የውሉን ፡ መለዋወጥ ፡ ያስከተለው ፡ ምክንያት ፡ ውሉን ፡ ባደረገው ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ጥፋት ፡ ሳይሆን ፡ ከዚህ ፡ ውጭ ፡ በሆነ ፡ ምክንያት፡ መሆኑን ፡ ዳኞች ፡ የተረዱት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለቀረበት ፡ ሊያገኝ ፡ ለነበረው ፡ ትርፍ ፡ የሚከፈለው ፡ ኪሣራ ፡ የተወሰነ ፡ እንዲሆን ፡ ሊቈርጡ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፮ ። ስለ፡ድንገተኛ፡እክሎች ። (፩) መሠረቱ።

(፩) ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ውሉን ፡ በሚፈጽምበት ፡ ጊዜ ፡ ታይቶ ፡ የማይታወቅ ፡ ውሉም ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ያልታሰበ ፡ እክል ፡ ያጋጠመው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ውሉ ፡ እንዲሻሻልለት ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፪) ከሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ውሉን ፡ የተዋዋለው ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ውሉ ፡ እንዲሰረዝ ፡ ካልፈቀደ ፡ በዚሁ ፡ ባልታሰበ ፡ ድንገተኛ ፡ እክል ፡ ከተፈጠረው ፡ ወጪ ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ራሱ ፡ መቻል ፡ ይገባዋል ።

(፫) ይህም ፡ ጕዳይ ፡ በዚሁ ፡ አንቀጽ ፡ ስላልታሰቡ ፡ ነገሮች ፡ በተወሰኑት ፡ ደንቦች ፡ የሚፈጸም ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፯ ። (፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱን ፡ ምክር ፡ የመጠየቅ፡አስፈላጊነት ።

(፩) በውሉ ፡ ያልተመለከተውን ፡ ሥራ ፡ ለመሥራት ፡ ባጋጠመው ፡ እክል ፡ ምክንያት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ተገዳጅ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህነኑ ፡ለመሥራት ፡ የሚችለው ፡ ከመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ይህን ፡ የተባለውን ፡ ሥራ ፡ ለመፈጸም፡ ትእዛዝ ፡ እንዲተላለፍለት ፡ ካመለከተ ፡ በኋላ ፡ ነው ።

(፪) የተባለውን ፡ ሥራ ፡ ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ ፍጹም ፡ አስፈላጊነት ፡ ያለውና ፡ አስቸኳይነትም ፡ ያለው ፡ ከሆነ ፡ ከአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ትእዛዝ ፡ ባይኖርም ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ መሥራት ፡ ይችላል።

(፫) እንደዚህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ሥራዎች ፡ አመራር ፡ ነገር ፡ በዚሁ ፡ ሕግ ፡ በተወሰነው ፡ መሠረት ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ኪሣራ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

ክፍል ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ውል ፡ አለመፈጸም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፰ ። በሥራ ፡ መሪ ፡ ሥር ፡ ስለ ፡ ማድረግ ፡ (፩) ግዴታዎች ፤ (ሁኔታዎች) ።

(፩) በመንግሥት ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ያሉበትን ፡ ግዴታዎች ፡ ሳይፈጽማቸው ፡ የቀረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራው ፡ በሥራ ፡ መሪ ፡ ውስጥ ፡ ሆኖ ፡ እንዲሠራ ፡ ይደረጋል ።

(፪) ተቃራኒ ፡ የሆነ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ለሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ግዴታዎቹን ፡ እንዲፈጽም ፡ ካስጠነቀቀው ፡ በኋላ ፡ ባጭሩ ፡ ዐሥር ፡ ቀን ፡ ካልሆነው ፡ በቀር ፡ ሥራውን ፡ በሥራ ፡ መሪ ፡ ውስጥ ፡ ለማድረግ ፡ አይቻለውም ።

(፫) ሥራው ፡ በሥራ ፡ መሪ ፡ ሥር ፡ እንደሆን ፡ አስፈላጊ ፡ የሆነው ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ሲሆን ፡ በሥራ ፡ መሪ ፡ ሥር ፡ ለማድረግ ፡ የሚቻለውም ፡ የሥራዎቹን ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፹፱ ። (፪) ስለ ፡ ውጤቶች ።

(፩) ሥራው ፡ በሥራ ፡ መሪ ፡ ሥር ፡ በተደረገ ፡ ጊዜ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ለጊዜው ፡ ሥራ ፡ ከተቋረጠበት ፡ የተላቀቀ ፡ ሆኖ ፡ ይገኛል ።

(፪) ሥራ ፡ አመራሩ ፡ የሚከናወነው ፡ በሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ወጪና ፡ ኪሣራ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺ ። (፫) ስለ ፡ ማቆም ።

ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ሥራዎቹ ፡ በሥራ ፡ መሪ ፡ ሥር ፡ መሆናቸው ፡ ቀርቶ ፡ በደኅና ፡ ከፍጻሜ ፡ ለማድረስ ፡ የሚያስችሉት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑት ፡ ነገሮች ፡ እንዳለው ፡ ለማረጋገጥ ፡ ከቻለ ፡ በሥራ ፡ መሪ ፡ ሥር ፡ ያለው ፡ ሥራ ፡ እንዲለቀቅለት ፡ ይደረጋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፩ ። እንደ ፡ ገና ፡ ስለ ፡ ማጫረት ።

(፩) የመንግሥቱ ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ ሊሰረዝ ፡ መቻሉ ፡ በግልጽ ፡ በውሉ ፡ ታውቆለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ እንደ ፡ ገና ፡ በሐራጅ ፡ ለማጫረት ፡ ወይም ፡ ላንድ ፡ ሌላ ፡ አዲስ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ በስምምነት ፡ ሥራውን ፡ ለመስጠት ፡ ይችላል ።

(፪) ከሥራ ፡ ውጭ ፡ የተደረገው ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ በዚህ ፡ አኳኋን ፡ አዲሱ ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ለመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የሚያስከትለውን ፡ ከባድ ፡ የሆነውን ፡ ወጪ ፡ ራሱ ፡ መቻል ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፪ ። ስለ ፡ ዳኞች ፡ ተቈጣጣሪነት ።

(፩) የመንግሥት ፡ ሥራዎች ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ የሚገባውን ፡ እንዲፈጽም ፡ የአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ያደረገውን ፡ የማስገደጃ ፡ ወይም ፡ የውል ፡ ማፍረስ ፡ ውሳኔ ፡ (ቅጣት) ፡ ዳኞች ፡ ሊሽሩት ፡ አይችሉም ።

(፪) ዳኞች ፡ ማድረግ ፡ የሚችሉት ፡ ውሎቹን ፡ በመመርመር ፡ ይህ ፡ ውሳኔ ፡ (ቅጣት) ፡ አላገባብ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ኪሣራ ፡ የሚያገኝበት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ መሆኑን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ክፍል ፡ ፫ ።

ውልን ፡ ለዋስትና ፡ መያዣነት ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፫ ። የመንግሥት ፡ ሥራ ፡ የተቋረጠበትን ፡ ውል ፡ በዋስትና ፡ ስለ፡ማስያዝ ።

ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ ወይም ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ያወቃቸው ፡ ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ ውስጥ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጮች ፡ የሆኑት ፡ የመንግሥትን ፡ ሥራ ፡ የተቋረጡባቸውን ፡ ውሎች ፡ ለዕዳ ፡ መያዣ ፡ ሊሰጧቸው ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፬ ። የመንግሥትን ፡ የሥራ ፡ ውል ፡ ስለ፡ማስተላለፍ ።

የመንግሥት ፡ ሥራ ፡ ውል ፡ በደንብ ፡ መሠረት ፡ እንዲተላለፍ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋጋውን ፡ ለመቀበል ፡ መብት ፡ ያለው ፡ አስተላላፊው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፭ ። ከዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ ውስጥ ፡ ተቋራጭ ፡ የሆነው ፡ ሰው ፡ መብቶች ።

(፩) በአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የታወቀ ፡ ከዋና ፡ ተቋራጭ ፡ ውስጥ ፡ ሁለተኛ ፡ ተቋራጭ ፡ የሆነ ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ፈጸማቸው ፡ ሥራዎች ፡ ዋጋውን ፡ በቀጥታ ፡ ከመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ለመቀበል ፡ ይችላል ። ይህም ፡ ዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ የፈቀደለት ፡ ሲሆንና ፡ በውሉም ፡ ሁለተኛው ፡ ሥራ ፡ ተቋራጩ ፡ የሚሠራው ፡ የሥራ ፡ ዐይነትና ፡ የሥራውም ፡ ዋጋ ፡ በግልጽ ፡ የተመለከተ ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

(፪) ሁለተኛው ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ የፈጸማቸውን ፡ ሥራዎች ፡ የሚያስረዱ ፡ የዝርዝር ፡ ማስታወቂያዎቹን ፡ የውሉ ፡ ባለቤት፤ ፡ እንዲቀበላቸው ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፫) ከሁለተኛው ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ ጋራ ፡ በቀጥታ ፡ ለመተሳሰብ ፡ የሚይቻል ፡ የሚሆነው ፡ ዋናው ፡ ተቋራጭ ፡ ውሉን ፡ በመያዣነት ፡ በሰጠው ፡ ጊዜ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፮ ። ከሒሳብ ፡ አስቀድሞ ፡ የሚከፈል ፡ ገንዘብን፡መከልከል ።

ሁለተኛ ፡ ሥራ ፡ ተቋራጭ ፡ የሆነው ፡ በማናቸውም ፡ አኳኋን ፡ ቢሆን ፡ ከሒሳብ ፡ አስቀድሞ ፡ የሚከፈል ፡ ገንዘብ ፡ ለመቀበል ፡ አይችልም ።

ምዕራፍ ፡ ፬ ።

ስለ ፡ ዕቃዎች ፡ ማቅረብ ፡ ውል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፯ ። ስለ ፡ ውል፡አፈጻጸም ።

(፩) ዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ ስለ ፡ ውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ለማድረግ ፡ ምርጫና ፡ ቅድሚያ ፡ አለው ።

(፪) ዕቃ ፡ አቅራቢው ፡ ያሉበትን ፡ ግዴታዎች ፡ ለመፈጸም ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን፡ ዕቃዎች ፡ ከሚፈቅዳቸው ፡ ሰዎች ፡ ላይ ፡ ለመግዛት ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፰ ። ስለ ፡ አደጋ ።

(፩) ዕቃውን ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ እስኪረከበው ፡ በመካከሉ ፡ ባንድ፡ ከዐቅም ፡ በላይ ፡ በሆነ ፡ ከፍተኛ ፡ ኀይል ፡ ምክንያት ፡ በዕቃው ፡ ላይ ፡ ለሚደርስበት ፡ አደጋ ፡ ኪሣራውን ፡ የሚችለው ፡ ራሱ ፡ አቅራቢው ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የቀረቡለትን ፡ ዕቃዎች ፡ ተቀብሎና ፡ በዕቃ ፡ ማከማቻ ፡ ቤቱ ፡ ካስቀመጠበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ ዕቃዎቹን ፡ ለመረከብ ፡ ወይም ፡ ተመላሽ ፡ ለማድረግ ፡ አንድ ፡ የመጨረሻ ፡ ውሳኔ ፡ እተሰጠበት፡ ቀን፡ ድረስ ፡ የዕቃ ፡ አደራ ፡ ከታቾች ፡ እንዳለባቸው ፡ ኀላፊነት ፡ ይኖርበታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፪፻፺፱ ። ስለ ፡ ዕቃዎች ፡ ርክክብ ።

የዕቃዎች ፡ ርክክብ ፡ በውሉ ፡ ውስጥ ፡ በተመለከተው ፡ አኳኋንና ፡ በተወሰነ ውም ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የሚፈጸም ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻ ። የርክክቡን ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍ ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ የቀረቡለትን ፡ ዕቃዎች ፡ የተበላሹ ፡ ከሆኑ ፡ የርክክቡን ፡ ጊዜ ፡ ለማስተላለፍ ፡ ይችላል ።

(፪) እንደዚህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ላቅራቢው ፡ ስለ ፡ ተበላሹት ፡ ዕቃዎች ፡ የሚያሻሽልበትን ፡ ጊዜ ፡ ልክ ፡ ወስኖ ፡ ያስታውቀዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፩ ። ዋጋ ፡ ስለሌላቸው ፡ ዕቃዎች ።

የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ በትክክል ፡ እንደ ፡ ተስማማበት ፡ ዐይነት ፡ ያልሆኑትን ፡ ዕቃዎች ፡ የኒህም ፡ ጕድለታቸው ፡ ለመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የሚቀርቡትን ፡ ዕቃዎች ፡ ጥቅም ፡ የሚያጠፉና ፡ አቅራቢውም ፡ በተፈለገበት ፡ ጊዜ ፡ ይህንን ፡ ጕድለት፡ ለማሻሻል ፡ ያልቻለ ፡ ወይም ፡ ያልፈለገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሊቀበላቸው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፪ ። ስለ ፡ ዕቃዎች ፡ ምርምራ ፡ ኪሣራ ።

(፩) በአቅራቢው ፡ ቤት ፡ የሚደረገው ፡ የዕቃዎች ፡ ምርመራ ፡ በአቅራቢው ፡ ኪሣራ ፡ ነው ። የቀረው ፡ ግን፥ በአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ ኪሣራ ፡ ነው ።

(፪) አቅራቢውም ፡ በምርመራዎቹ ፡ ጊዜ ፡ በቦታው ፡ ላይ ፡ የመገኘት ፡ መብት ፡ አለው ።

(፫) ስለ ፡ ምርመራው ፡ አፈጻጸም ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ ለአቅራቢው ፡ እንዲነገረው ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ። አሳቡንም ፡ ይሰጥ ፡ ዘንድ ፡ ይፈቀድለታል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፫ ። ስለ ፡ አቅራቢው ፡ ኀላፊነት ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ያደረገው ፡ የመጠባበቅ ፡ ተግባር ፡ ያቅራቢውን ፡ ሙሉ ፡ ኀላፊነት ፡ አይቀንስለትም ።

BACK

(፪) እንዲሁም ፡ የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ዕቃዎቹን ፡ በተረከበበት ፡ ጊዜ ። ተበላሽተው ፡ የተገኙትን ፡ ዕቃዎች ፡ ሳይቀበል ፡ ወይም ፡ በተወሰነው ፡ የመ ድንነት ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ የተበላሹትን ፡ ለማሳደስ ፡ ያለውን ፡ መብት ፡ ሊያስ ቀርበት ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፬ ። በሌለበት ፡ ማስፈጸም ።

(፩) በዕቃ ፡ ማቅረብ ፡ ውል ፡ አቅራቢው ፡ በፍጥነት ፡ እንዲያቀርብ ፡ የታዘዘውን ፡ ሳያቀርብ ፡ በመቅረቱ ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የዕቃ ፡ ማቅረብ ፡ ውል ፡ የተሰረዘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሌለበት ፡ ለማስፈጸም ፡ ማስደረግ ፡ ይቻላል ።

(፪) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ሳያቀርብ ፡ በቀረው ፡ ዕቃ ፡ አቅራቢ ፡ ተተ ክቶ ፡ ዕቃዎቹን ፡ ከሌላ ፡ አቅራቢ ፡ ዘንድ ፡ ገዝቶ ፡ ወይም ፡ በራሱ ፡ ፋብሪካ ፡ አሠርቶ ፡ ያቀርባል ።

(፫) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱም ፡ ውሉን ፡ ሳይፈጽም ፡ ከቀረው ፡ አቅራቢ ፡ ላይ ፡ ኪሣራ ፡ ለመከፈል ፡ መብት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፭ ። ለዳኞች ፡ አቤቱታ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።

(፩) የአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የዕቃ ፡ አቅራቢነት ፡ ውል ፡ ተዋዋይ ፡ የሆነው ፡ የሚገባውን ፡ ግዴታ ፡ እንዲፈጽም ፡ ያደረገውን ፡ የማስገደጃ ፡ ወይም ፡ የውል ፡ ማፍረስ ፡ ውሳኔ ፡ ቅጣት ፡ ዳኞች ፡ ሊሽሩት ፡ አይችሉም ።

(፪) ዳኞች ፡ ማድረግ ፡ የሚችሉት ፡ ውሎቹን ፡በመመርመር ፡ ይህ ፡ ውሳኔ ፡ (ቅጣት)፡ አላገባብ ፡ ተደርጎ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አቅራቢው ፡ ኪሣራ ፡ የሚያገኝበት ፡ መብት ፡ ያለው ፡ መሆኑን ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፫) ከዚህም ፡ ቀጥሎ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ድንጋጌ ፡ የተጠበቀ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፮ ። ለአስተዳደሩ ፡ መሥሪያ ፡ ቤት ፡ አስቀድሞ ፡ አቤቱታ ፡ ስለ ፡ ማቅረብ ።

(፩) ተዋዋዩ ፡ ይህን ፡ ተቀዳሚ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ እንዲከተል ፡ ውሉ ፡ በሚያስገ ደድው ፡ መጠን ፡ አስቀድሞ ፡ አቤቱታውን ፡ ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ማቅረብ ፡ አለበት ።

(፪) ይህን ፡ ግዴታ ፡ የሆነውን ፡ ለመሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ የሚቀርበውን ፡ አቤቱታ ፡ ሳያ ስቀድም ፡ ለዳኛ ፡ የሚያቀርበው ፡ አቤቱታ ፡ ተቀባይነት ፡ ሊያገኝ ፡ አይችልም ።

(፫) ውሉ ፡ ለአስተዳደር ፡ መሥሪያ ፡ ቤቱ ፡ ስለሚቀርበው ፡ አቤቱታ ፡ ጊዜ ፡ ወስኖ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ተዋዋዩም ፡ ይኸንኑ ፡ የተወሰነውን ፡ ጊዜ ፡ አሳልፎ ፡ አቅርቦ ፡ እንደ ፡ ሆነ፡ጊዜው ፡ በመተላለፉ ፡ አቤቱታው ፡ የማይቀበሉት ፡ ይሆ ናል።ለዳኛም፡የሚቀርበው ፡ አቤቱታ ፡ ተቀባይነትን ፡ ሊያገኝ ፡ አይችልም ።

BACK

አንቀጽ ፡ ኻያ ።

ስለ ፡ ግልግልና ፡ ስለ ፡ ስምምነት ፡ የሚደረግ ፡ ውል ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ግልግል ።

ክፍል ፡ ፩ ።

ስለ ፡ ግልግል ፡ በጠቅላላው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፯ ፡ ትርጓሜ ።

ግልግል ፡ ማለት ፡ ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፤ አንዱ ፡ ላንዱ ፡ አንድ ፡ ነገር ፡ ትቶ ፡ ወይም ፡ ሰጥቶ ፡ የተጀመረውን ፡ ክርክር ፡ የሚያቆሙበት ፡ ወይም ፡ የሚፈጠረውን ፡ ክርክር ፡ አስቀድመው ፡ የሚያስቀሩበት ፡ አንድ ፡ ውል ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፰ ። (፪) የፎርሙ ፡ ግዴታ ።

(፩) ግልግል ፡ በመብት ፡ ምክንያት ፡ የሚያገኙዋቸውን ፡ ነገሮች ፡ የመፍጠር ፡ የመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ የማስቀረት ፡ ውጤት ፡ ሊኖረው ፡ ይችላል ።

(፪) የነዚህንም ፡ ግንኙነቶች ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ለመፍጠር ፡ ለመለዋወጥ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ በሕግ ፡ የተደነገጉት ፡ የፎርም ፡ ግዴታዎች ፡ መጠበቅ ፡ አለ ባቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፷፱ ፡ አተረጓጎም ። (፩) መሠረቱ ።

ስለ ፡ መብት ፡ መተው ፡ የሚደረጉ ፡ የግልግል ፡ ቃሎች ፡ በጠባብ ፡ አኳኋን ፡ መተርጐም ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸ ፡ (፪) አፈጻጸም ።

(፩) ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ የክስና ፡ የይገባኛል ፡ ባይነቱን ፡ መብቶች ፡ ሁሉ ፡ የተወ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግልግሉ ፡ የሚያስቀራቸው ፡ ከግልግል ፡ ለመግባት፡ ምክንያት ፡ የነበሩትን ፡ የክስ ፡ መብቶችና ፡ የይገባኛል ፡ ባይነቱን ፡ መብቶች ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) በራሱ ፡ በነበረው ፡ ባንድ ፡ መብት ፡ ላይ ፡ መገላገሉ ፡ ከሌላ ፡ ከአንድ ፡ ሰው ፡ ይኸንኑ ፡ የመሰለ ፡ መብት ፡ ያገኘ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ አዲስ ፡ የተገኘው ፡ መብት ፡ ካለፈው ፡ ግልግል ፡ ጋራ ፡ የተሳሰረ ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፪ሺ፪፻፸፩ ። ግልግሉ ፡ የሚጸናበት ።

ከባለጉዳዮቹ ፡ ባንዱ ፡ የተደረገ ፡ ግልግል ፡ ሌሎቹን ፡ ባለጉዳዮች ፡ አያስገድ ድም ፡ እነርሱም ፡ መቃወሚያ ፡ ሊያደርጉት ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፪ ። የመብት ፡ ስሕተት ።

(፩) ግልግል ፡ በተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ መካከል ፡ ይግባኝ ፡ ሳይኖረው ፡ መጨረሻ ፡ ሆኖ ፡ እንደ ፡ ተፈረደ ፡ ፍርድ ፡ ሥልጣን ፡ አለው ።

(፪) ግልግል ፡ ያደረጉበትን ፡ መብቶች ፡ በመመልከት ፡ በተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ ባንዱ ፡ በተደረገው ፡ ስሕተት ፡ ምክንያት ፡ ግልግል ፡ ሊነካ ፡ አይቻልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፫ ። ዋነኛ ፡ ስሕተት ።

(፩) ፍርስ ፡ ወይም ፡ ሐሰተኛ ፡ የሆኑ ፡ ሰነዶች ።

(፩) ከስሕተት ፡ የተነሣ ፡ ግልግልን ፡ ለማፍረስ ፡ የሚቻለው ፤ ለመፈጸም ፡ ግዴታ ፡ የገቡበት ፡ ሰነድ ፡ ራሱ ፡ ፍርስ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

(፪) እንዲሁም ፡ የተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ ያንዱ ፡ ፈቃድ ፡ የተገኘው ፡ ሐሰተኛነቱ ፡ በታወቀ ፡ ባንድ ፡ ሰነድ ፡ መሠረት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግልግሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይቻላል ።

(፫) በውሉ ፡ ጊዜ ፡ ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ሰነዱ ፡ ፈራሽ ፡ ወይም ፡ ሐሰተኛ ፡ ለመሆን ፡ መቻሉን ፡ አስበው ፡ የተገላገሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሁለቱም ፡ ጊዜ ፡ ግልግሉ ፡ እንደ ፡ ጸና ፡ ይቀራል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፬ ። (፪) ያልታወቀ ፡ ፍርድ ።

(፩) ተዋዋዮቹ ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ አንዱ ፡ ሳያውቁት ፡ ከግልግሉ ፡ በፊት ፡ መጨረሻ ፡ በሆነ ፡ በፍርድ ፡ ጉዳዩ ፡ አልቆ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግልግሉን ፡ ለማፍረስ ፡ ይቻላል ።

(፪) በተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ወይም ፡ ከነርሱ ፡ ባንዱ ፡ ያልታወቀው ፡ ፍርድ ፡ በደንበኛው ፡ ይግባኝ ፡ መንገድ ፡ ለመቅረብ ፡ የሚቻል ፡ ሲሆን ፡ ግልግሉ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ሆኖ ፡ ይቈያል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፭ ። (፫) ጠቅላላ ፡ ስምምነትን ፡ የሚያስከትል ፡ ግልግል ።

(፩) ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ አንድነት ፡ በሚኖሩዋቸው ፡ ነገሮች ፡ ሁሉ ፡ ላይ ፡ በጠቅላላው ፡ የተገላገሉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ለተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ወይም ፡ ላንዱ ፡ ግልግሉ ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ ያልታወቁ ፡ ሰነዶች ፡ በመጨረሻው ፡ የተገለጹ ፡ በመሆናቸው ፡ ምክንያት ፡ ግልግሉ ፡ ፍርስ ፡ ለመሆን ፡ አይችልም ።

(፪) ነገር ፡ ግን ፡ ውሉ ፡ በሚፈጸምበት ፡ ጊዜ ፡ የተባሉት ፡ ሰነዶች ፡ ከተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ባንዱ ፡ ወገን ፡ ሳይገለጹ ፡ ቀርተው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ግልግሉ ፡ ፍርስ ፡ ለመሆን ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፮ ። ሕገ ፡ ወጥ ፡ የሆነ ፡ ግብ ።

ግልግሉ ፡ ለሕግ ፡ ወይም ፡ ለመልካም ፡ ተግባር ፡ ተቃራኒ ፡ ከሆነ ፤ ከአንድ ፡ ውል ፡ ጋራ ፡ ግንኙነት ፡ ያለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ፍርስ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፯ ። በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ መስጠት ፡ የሚገባው ፡ መድን ።

(፩) በግልግል ፡ ስምምነት ፡ ውስጥ ፡ አንደኛው ፡ ወገን ፡ በሚያደርገው ፡ የመብት ፡ መተው ፤ ግልግሉ ፡ የሚያስከትለው ፡ ውጤት ፡ መብት ፡ መኖሩን ፡ መግለጽ ፡ ብቻ ፡ ነው ።

(፪) ስለ ፡ ሆነም ፡ የተተወውን ፡ መብት ፡ ለማስተላለፍ ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑት ፡ የችሎታና ፡ የፎርም ፡ ግዴታዎች ፡ ሊጠበቁ ፡ ይገባቸዋል ።

(፫) ግልግሉን ፡ ያደረጉት ፡ ወገኖች ፡ ለራሳቸው ፡ ሥራና ፡ በግልጽ ፡ በውላቸው ፡ ለተጻፈው ፡ ጕዳይ ፡ ካልሆነ ፡ በቀር ፡ ለነዚሁ ፡ መብቶች ፡ አንዱ ፡ ላንዱ ፡ መድን ፡ መሆን ፡ የለበትም ።

ክፍል ፡ ፪ ።

ስለ ፡ ዕርቅ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፰ ። አስታራቂ ፡ ስለ ፡ መምረጥ ።

(፩) ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ላንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ እንዲያስታርቃቸውና ፡ ቢቻልም ፡ በመካከ ላቸው ፡ አንድ ፡ ግልግል ፡ እንዲያደርግላቸው ፡ ሥልጣን ፡ ሊሰጡት ፡ ይችላሉ ።

(፪) በተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ጥያቄ ፡ አስታራቂው ፡ ባንድ ፡ ድርጅት ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ ሊመረጥ ፡ ይቻላል ።

(፫) አስታራቂ ፡ ሆኖ ፡ የተመረጠው ፡ ሰው ፡ ይኸንን ፡ ሥራ ፡ ለመቀበል ፡ ወይም ፡ ላለመቀበል ፡ ነጻነት ፡ አለው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፲፱ ። የተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ግዴታዎች ።

(፩) ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ለሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ የሚሆኑትን ፡ መረጃዎች ፡ ለአስታራቂው ፡ ማቅረብ ፡ አለባቸው ።

(፪) የአስታራቂውን ፡ ሥራ ፡ የማይቻል ፡ ወይም ፡ በጣም ፡ አስቸጋሪ ፡ ከሚያደርገው ፡ ሥራ ፡ መራቅ ፡(መወገድ) ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፳ ። የአስታራቂው ፡ ግዴታዎች ።

(፩) አስታራቂው ፡ የመጨረሻ ፡ ውሳኔዎቹን ፡ ከመግለጹ ፡ በፊት ፡ ለተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ አስተያየታቸውን ፡ በሙሉ ፡ እንዲያቀርቡ ፡ መፍቀድ ፡ አለበት ።

(፪) አስታራቂው ፡ የግልግል ፡ ቃሎችን ፡ ይጽፋል ፡ ወይም ፡ ለመገላገል ፡ ካልቻለ ፡ ዕርቅ ፡ ስላለመደረጉ ፡ አንድ ፡ ፕሮሴቬርባል ፡ ያዘጋጃል ።

(፫) እነዚህንም ፡ ጽሑፎች ፡ ለተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ይሰጣል ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፩ ። የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) አስታራቂው ፡ በውል ፡ በተመለከተው ፡ የተወሰነ ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ወይም ፡ ጊዜው ፡ ያልተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተመረጠበት ፡ ቀን ፡ አንሥቶ ፡ በስድስት ፡ ወር ፡ ውስጥ ፡ ተግባሩን ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

(፪) በዚሁ ፡ ጊዜ ፡ ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ የመብቶቻቸውን ፡ የጥበቃ ፡ ተግባሮች ፡ ለመፈጸም ፡ ይችላሉ ።

(፫) አስታራቂው ፡ ዕርቅ ፡ ስላለመደረጉ ፡ አንድ ፡ ፕሮሴቬርባል ፡ ካላዘጋጀ ፡ በቀር ፡ ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ይህ ፡ ጊዜ ፡ ከማለቁ ፡ በፊት ፡ ስለ ፡ ክርክራቸው ፡ በዳኞች ፡ ፊት ፡ ለመቅረብ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፪ ። የአስታራቂው ፡ ሥልጣን ።

(፩) የአስታራቂው ፡ ሥልጣን ፡ ጠባብ ፡ በመሆን ፡ መተርጐም ፡ አለበት ።

(፪) ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ አስታራቂው ፡ ያደረጋቸውን ፡ የግልግል ፡ ቃሎች ፡ ለማረጋገጥ ፡ በጽሑፍ ፡ በግልጽ ፡ ግዴታ ፡ ካልገቡ ፡ ሊገደዱ ፡ አይችሉም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፫ ። የአስታራቂው ፡ ወጪዎችና ፡ የድካም ፡ ዋጋዎች ።

(፩) አስታራቂው ፡ ለሥራው ፡ አፈጻጸም ፡ በሚገባ ፡ ሁኔታ ፡ ያደረጋቸውን ፡ ወጪዎች ፡ ተመላሽ ፡ እንዲደረጉለት ፡ ለመጠየቅ ፡ መብት ፡ አለው ።

ተቃራኒ ፡ የሚሆን ፡ ግልጽ ፡ ስምምነት ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አስታራቂው ፡ የሥራ ፡ ዋጋ ፡ ለማግኘት ፡ መብት ፡ የለውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፬ ። የግልግል ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚ ፡ ስለ ፡ መሆናቸው ።

በአስታራቂው ፡ አማካይነት ፡ ግልግል ፡ በተፈጸመ ፡ ጊዜ ፡ ለቀሪው ፡ አሠራር ፡ ሁሉ ፡ ባለፈው ፡ ክፍል ፡ የተደነገጉት ፡ ውሳኔዎች ፡ ይጸናሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

በዘመድ ፡ ዳኛ ፡ የመጨረስ ፡ ስምምነት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፭ ። ትርጓሜ ።

(፩) የግልግል ፡ ስምምነት ፡ ማለት ፡ ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ያንድ ፡ ክርክርን ፡ ውሳኔ ፡ ለአንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ለሆነው ፡ ለአንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ሰው ፡ አቅርበው ፡ የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ውል ፡ በሕግ ፡ አግባብ ፡ መሠረት ፡ ይኸንኑ ፡ ክርክር ፡ ለመቍረጥ ፡ የሚያደርገው ፡ ውል ፡ ነው ።

(፪) የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ በሕግ ፡ በኩል ፡ ነገሩ ፡ የሚያስከትለውን ፡ ውጤት ፡ ሳይወስን ፡ አንድ ፡ የተለየ ፡ ጒዳይ ፡ ብቻ ፡ እንዲያረጋግጥ ፡ ሊመረጥ ፡ ይችላል ፣

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፳፮ ። ችሎታና ፡ ፎርም ፡ (፩) መሠረቱ ።

(፩) መብትን ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ለመስጠት ፡ ስለ ፡ መቻል ፡ የሚያስፈልገው ፡ ችሎታ ፡ በዚሁ ፡ መብት ፡ የተነሣውን ፡ ክርክር ፡ በዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ለመጨረስ ፡ ለሚደረገውም ፡ ውል ፡ አስፈላጊ ፡ ነው ።

(፪) በዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ለመጨረስ ፡ የሚደረገው ፡ ስምምነት ፡ በሕግ ፡ ይህንኑ ፡ መብት ፡ ያለ ፡ ዋጋ ፡ ለመስጠት ፡ አስፈላጊ ፡ በሆነው ፡ ፎርም ፡ ዐይነት ፡ መፈጸም ፡ አለበት ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፳፯ ። (፪) የተጠበቀ ፡ ሁኔታ ።

(፩) ከዚህ ፡ በላይ ፡ ያለው ፡ ቍጥር ፡ ድንጋጌዎች ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ወደ ፡ ሽምግልና፡ ዳኝነት ፡ እንዲቀርብ ፡ በግልጽ ፡ ባዘዘው ፡ ጕዳይ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆኑም ።

(፪) ለእንደዚህ ፡ ያለው ፡ ጕዳይ ፡ በሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ የመጨረሱን ፡ ስምምነት ፡ አካለ ፡ መጠን ፡ ባላደረሰው ፡ ወይም ፡ በተከለከለው ፡ ሰው ፡ ስም፡ሞግዚቱ ፡ ሊፈጽም ፡ ይችላል ።

(፫) በሽምግልና ፡ ዳኝነት ፡ ለመጨረስ ፡ የሚደረገው ፡ ስምምነት ፡ ማናቸውንም ፡ ፎርም ፡ መከተል ፡ የለበትም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፳፰ ። የደረሰና ፡ ያልደረሰ ፡ ክርክር ፡ በዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ለመጨረስ ፡ ስለሚደረግ ፡ ስምምነት ።

(፩) ለዘመድ ፡ ዳኛ ፡ የቀረበው ፡ ክርክር ፡ ቀድሞውኑ ፡ የነበረ ፡ ክርክር ፡ መሆን ፡ ይችላል ።

(፪) እንዲሁም ፡ አንድ ፡ ውል ፡ በሚደረግበት ፡ ጊዜ ፡ ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ በአጋጣሚ ፡ በዚህ ፡ ውል ፡ ለመነሣት ፡ የሚችለውን ፡ ክርክር ፡ ለዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ለማቅረብ ፡ ይችላሉ ።

(፫) ወደፊት ፡ የሚነሡትን ፡ ክርክሮች ፡ ለዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ለማቅረብ ፡ ሲባል ፡ የሚደረገው ፡ ስምምነት ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ የሚሆነው ፡ ስምምነቱ ፡ በአንድ ፡ ውል ፡ ወይም ፡ በተለየ ፡ በመብት ፡ ገኝነት ፡ ላይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፳፱ ። አተረጓጐም ።

የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ሥልጣንን ፡ የሚመለከቱ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት ፡ ቃሎች ፡ በጠባቡ ፡ መተርጐም ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴ ። የተሰጠው ፡ ሥልጣን ፡ ስላለው ፡ ሥልጣን ።

(፩) የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ስምምነት ፤ የዚሁ ፡ ስምምነት ፡ አተረጓጐም ፡ ያነሣሣውን ፡ ችግር ፡ በሥልጣኑ ፡ እንዲወስን ፡ ለዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ሊፈቅድለት ፡ ይችላል ።

(፪) በተለይም ፡ የራሱን ፡ ሥልጣን ፡ የሚመለከቱትን ፡ ክርክሮች ፡ በሥልጣኑ ፡ እንዲወሰን ፡ ለዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ሊፈቅድለት ፡ ይችላል ።

(፫) የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ በማናቸውም ፡ ሁኔታ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ ወይም ፡ የሌለው ፡ ነው ፡ ብሎ ፡ በሥልጣኑ ፡ ሊወስን ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፩ ። የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስለ ፡ መምረጥ ። ፩/ በተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ስለ ፡ መመረጥ ።

(፩) የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ በዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ስምምነት ፡ ውስጥ ፡ ሆኖ ፡ ወይም ፡ ከዚሁ ፡ ስምምነት ፡ በኋላ ፡ መመረጥ ፡ ይችላል ።

(፪) ስምምነቱም ፡ አንድ ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ የዘመድ ፡ ዳኞችን ፡ የሚኖሩ ፡ መሆናቸውን ፡ አስቀድሞ ፡ ለመወሰን ፡ ይችላል ።

(፫) የዘመድ ፡ ዳኞች ፡ ስንት ፡ እንደሚሆኑ ፡ ወይም ፡ እንዴት ፡ እንደሚመረጡ ፡ ስምምነቱ ፡ ያላመለከተ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ እያንዳንዱ ፡ ወገን ፡ አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ይመርጣል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፪ ። (፪) በዘመድ ፡ ዳኞች ፡ ወይም ፡ በዳኞች ፡ ስለ ፡ መመረጥ ።

(፩) ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ የዘመድ ፡ ዳኞች ፡ ብዛት ፡ በጥንድ ፡ የሚቈጠሩ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በሥራው ፡ ከመግባት ፡ በፊት ፡ አንድ ፡ ሌላ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ይመርጣሉ ። ይኸውም ፡ የተመረጠው ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ለዘመድ ፡ ዳኝነቱ ፡ ሰብሳቢ ፡ ይሆናል ።

(፪) ብዛታቸው ፡ በጥንድ ፡ የማይቈጠሩ ፡ የሆኑ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዘመድ ፡ ዳኞቹ ፡ ከመካከላቸው ፡ ለዘመድ ፡ ዳኝነቱ ፡ ሰብሳቢ ፡ የሚሆነውን ፡ ይመርጣሉ ።

(፫) በዘመድ ፡ ዳኞቹ ፡ መካከል ፡ ስምምነት ፡ የሌለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ አንዱ ፡ በሚያቀርበው ፡ ጥያቄ ፡ እነዚህ ፡ ምርጫዎች ፡ በዳኞች ፡ የሚደረጉ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፫ ። (፫) የምርጫው ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ።

(፩) አስፈላጊ ፡ ሲሆን ፡ የዘመድ ፡ ዳኛውን ፡ ስምምነት ፡ የሚጠይቀው ፡ ወገን ፡ የሚያነሣውን ፡ ክርክር ፡ ገልጦ ፡ አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ይመርጣል ።

(፪) እንዲህም ፡ በሆነ ፡ ጊዜ ፡ ላንደኛው ፡ ወገን ፡ ወይም ፡ በዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ ስምምነት ፡ መሠረት ፡ የዘመድ ፡ ዳኛውን ፡ እንዲመርጥ ፡ ለተደረገው ፡ ሰው ፡ ማስታወቂያ ፡ ይሰጣል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፬ ። (፬) የተወሰነ ፡ ጊዜ ።

(፩) አንደኛው ፡ ወገን ፡ ወይም ፡ አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ እንዲመርጥ ፡ የተጠየቀው ፡ ሰው ፡ በሙሉ ፡ በሠላሳ ፡ ቀን ፡ ጊዜ ፡ ውስጥ ፡ ያልመረጠ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዳኞች ፡ ይህን ፡ የዘመድ ፡ ዳኛውን ፡ ይመርጣሉ ።

BACK

(፪) ጊዜው ፡ መቈጠር ፡ የሚጀምረው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ባለው ፡ ቍጥር ፡ የተመለከተው ፡ ማስታወቂያ ፡ ከደረሰበት ፡ አንሥቶ ፡ ነው ።
(፫) የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት ፡ እነዚህን ፡ ደንቦች ፡ ለመለዋወጥ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፭ ። (፩) የተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ትክክለኛነት ።

የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ስምምነት ፡ የዘመድ ፡ ዳኞች ፡ ስለ ፡ መምረጥ ፡ በሚመለከተው ፡ ጕዳይ ፡ ከተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ላንዱ ፡ ልዩ ፡ የሆነ ፡ አንድ ፡ የበለጠ ፡ የመብት ፡ ሁኔታ ፡ የፈቀደለት ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ዋጋ ፡ ያለው ፡ አይሆንም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፮ ። ስለ ፡ አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ መቅረት ፡ (፩) መተካት ።

(፩) አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ሆኖ ፡ መመረጡን ፡ አልፈልግም ፡ ያለ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ የሞተ ፡ ወይም ፡ ችሎታ ፡ ያጣ ፡ ወይም ፡ ስንብት ፡ የጠየቀ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ከዚህ ፡ በፊት ፡ ባሉት ፡ ቍጥሮች ፡ መሠረት ፡ እርሱ ፡ እንደ ፡ ተመረጠው ፡ ዐይነት ፡ በርሱ ፡ ምትክ ፡ ሌላ ፡ ይመረጣል ።
(፪) የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ የተሻረ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ አዲሱን ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ዳኞች ፡ ይመርጣሉ ።
(፫) የዚህ ፡ ቍጥር ፡ ውሳኔዎች ፡ በተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ስምምነት ፡ ሊለዋወጡ ፡ ይችላል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፯ ። (፪) የስምምነቱ ፡ ቀሪነት ።

(፩) የሆነ ፡ ሆኖ ፡ ዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ስሙ ፡ ተጠርቶ ፡ በዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት ውስጥ ፡ የተመረጠ ፡ ሆኖና ፡ ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ በርሱ ፡ ምትክ ፡ ለማደረግ ፡ ያልተስማሙ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት ፡ ቀሪ ፡ ይሆናል ።
(፪) ቢሆንም ፡ ወደፊት ፡ ለሚደርስ ፡ ክርክር ፡ ይኸውም ፡ ክርክር ፡ በደረሰ ፡ ጊዜ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛውን ፡ መሰናከል ፡ የሆነው ፡ ነገር ፡ ቀርቶ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ስምምነት ፡ የሚረጋ ፡ ይሆናል ።
(፫) የዚህ ፡ ቍጥር ፡ ውሳኔዎች ፡ በሁለቱ ፡ ወገኖች ፡ ስምምነት ፡ ለመለዋወጥ ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፰ ። ከተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ያንዱ ፡ መሞት ።

ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ በሌላ ፡ ሁኔታ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ካላገቡ ፡ በቀር ፡ ያንደኛው ፡ ወገን ፡ መሞት ፡ የመረጡትን ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ተግባር ፡ አያስቀረውም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፴፱ ። የገላጋዩ ፡ ተግባር ።

(፩) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ሁሉ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ሆኖ ፡ ለመመረጥ ፡ ይችላል ።
(፪) የዘመድ ፡ ዳኛው ፡ ዜግነት ፡ ለመመረጥ ፡ ከግምት ፡ አይገባም ።

BACK

(፫) ለዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ የተመረጠው ፡ ሰው ፡ ይህን ፡ ሥራ ፡ ለመቀበል ፡ ወይም ፡ ላለመቀበል ፡ ነጻ ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፯፻፳፯ ። የዘመድ ፡ ዳኛውን ፡ ስለ ፡ ማስወገድ ፡(፩)፡ምክንያቶች ።

(፩) አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ አካለ ፡ መጠን፡ያልደረሰ፡እንደ ፡ ሆነ ፡ ወይም ፡ በርሱ ፡ ላይ ፡ በደረሰበት ፡ በአንድ ፡ ቅጣት ፡ ምክንያትም ፡ ቢሆን ፤ ወይም ፡ ክፉና ፡ ደጉን ፡ መለየት ፡ ባለመቻሉ ፡ በበሽታ ፤ በመጥፋት ፤ ወይም ፡ በማናቸውም ፡ ሌላ ፡ ምክንያት ፡ ተገቢ ፡ በሆን ፡ የተወሰነ ፡ ቀን ፡ ውስጥም ፡ ቢሆን ፡ ወይም ፡ በሚያስደስት ፡ ሁኔታ ፡ ተግባሩን ፡ ለመፈጸም ፡ የማይችል ፡ ሲሆን ፡ ለማስወገድ ፡ ይቻላል ።

(፪) በተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ ስምምነት ፡ ወይም ፡ ባንድ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገን ፡ የተመረጠው ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ባለማዳላቱ ፡ ወይም ፡ በነጻነቱ ፡ ላይ ፡ ጥርጣሬን ፡ ለማስገባት ፡ የሚችል ፡ አንዳንድ ፡ አካባቢ ፡ ምክንያት ፡ ካለ ፡ ሊወገድ ፡ ይችላል ።

(፫) በዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ ሰብሳቢ ፡ የሆነውም ፡ ሰው ፡ ይኸንኑ ፡ በመሰለ ፡ ምክንያት ፡ ሊወገድ ፡ ይቻላል ።

ቍ ፡ ፯፻፳፰ ። (፪) ጥያቄን ፡ ስላለመቀበል ።

ተቃራኒ ፡ የውል ፡ ቃል ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ራሱ ፡ የመረጠውን ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ከዚህ ፡ ምርጫ ፡ በኋላ ፡ ለደረሰው ፡ ምክንያት ፡ ወይም ፡ ይህ ፡ ምርጫ ፡ ከሆነ ፡ በኋላ ፡ ምክንያቱን ፡ ማወቁን ፡ ካላረጋገጠ ፡ ሊያስገድደው ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፯፻፳፱ ። (፫) ሥነ ፡ ሥርዐት ።

(፩) የማስወገዱ ፡ ጥያቄ ፡ መቅረብ ፤ ለዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ ባለሥልጣኖች ፡ ለሆኑት ፡ ውሳኔያቸውን ፡ ከመስጠታቸው ፡ በፊትና ፡ ጥያቄውንም ፡ የሚያቀርበው ፡ ወገን ፡ ምክንያቱን ፡ እንዳወቀው ፡ ወዲያውኑ ፡ መሆን ፡ አለበት ።

(፪) ተዋዋይ ፡ ወገኖች ፡ የመወገዱ ፡ ጥያቄ ፡ ለሌላ ፡ ባለሥልጣን ፡ ይቀርባል ፡ ብለው ፡ መስማማት ፡ ይችላሉ ።

(፫) የቀረበውን ፡ የመወገድ ፡ ጥያቄ ፡ አንቀበልም ፡ ተብሎ ፡ የተወሰነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ይህኑ ፡ ውሳኔ ፡ እስከ ፡ ዐሥር ፡ ቀን ፡ በዳኞች ፡ ላይ ፡ ለመቃወም ፡ ይቻላል ።

BACK

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፫ ። የዘመድ ፡ ዳኛውን ፡ ስለ ፡ መሻር ።

አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ሥራውን ፡ ተቀብሎ ፡ ከመፈጸም ፡ በማይገባ ፡ የዘገየ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ በተዋዋዮቹ ፡ ስምምነት ፡ የተመረጠው ፡ ባለሥልጣን ፡ ወይም ፡ በዚሁ ፡ ስምምነት ፡ አላደረጉ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ከተዋዋዮቹ ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ ባቀረበው ፡ ጥያቄ ፡ ዳኞች ፡ የዘመድ ፡ ዳኛውን ፡ ለመሻር ፡ ይችላሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፬ ። ባለመፈጸም ፡ ስለሚደረግ ፡ ቅጣት ።

(፩) ለዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ ስምምነት ፡ ካደረጉት ፡ አንዱ ፡ ወገን ፡ በዚሁ ፡ ስምምነት ፡ ውስጥ ፡ ለተመለከተ ፡ ክርክር ፡ ወደ ፡ ዳኞች ፡ የሄደ ፤ ወይም ፡ የዘመድ ፡ ዳኝነን ፡ ለማደራጀት ፡ አስፈላጊ ፡ የሆኑትን ፡ ተግባሮች ፡ ለመፈጸም ፡ እንቢ ፡ ያለ ፤ ወይም ፡ በዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት ፡ የተያዝኩ ፡ አይደለሁም ፡ ባይ ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ሌላው ፡ ወገን ፡ እንደ ፡ መረጠው ፡ በዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ የተደረገውን ፡ ስምምነት ፡ እንዲፈጸም ፡ ለማስገደድ ፡ ወይም ፡ በተለይ ፡ ለተነሣው ፡ ክርክር ፡ ስምምነቱ ፡ ቀሪ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ለመቍጠር ፡ ይችላል ።

(፪) አንዱ ፡ ወገን ፡ ስለ ፡ አንድ ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት ፡ አንድ ፡ የአጠባበቅ ፡ ጥንቃቄ ፡ ዳኞችን ፡ ለመጠየቅ ፡ ያደረገው ፡ ተግባር ፡ የዚህን ፡ ስምምነት ፡ ቀሪነት ፡ አያስከትልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፭ ። ወደ ፡ ሥነ ፡ ሥርዐቱ ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ መምራት ።

(፩) የዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ የሚከተለው ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሥነ ፡ ሥርዐት ፡ ሕግ ፡ ተደንግጓል ።

(፪) እንዲሁም ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ውሳኔ ፡ አፈጻጸምን ፡ ወይም ፡ ለዚሁ ፡ ውሳኔ ፡ ተቃራኒ ፡ የሆኑ ፡ አቤቱታዎችን ፡ ለሚመለከቱ ፡ ነገሮችም ፡ ይኸው ፡ ሕግ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፮ ። የዘመድ ፡ ዳኝነት ፡ አሠራር ።

በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ «የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ ስምምነት» ፡ «ወይም» ፡ የተዋዋዮቹ ፡ ስምምነት ፡ የተባሉት ፡ ቃሎች ፡ ተዋዋዮቹ ፡ ለመጥቀስ ፡ የፈለጉትን ፡ የዘመድ ፡ ዳኛ ፡ አሠራር ፡ ድንጋጌዎችን ፡ ይጠቀልላሉ ።

አንቀጽ ፡ ፳፩ ።

በቀድሞው ፡ ሕግና ፡ በዚህ ፡ በአሁኑ ፡ ሕግ ፡ መካከል ፡ ስላለው ፡ ግንኙነት ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቊ ፡ ፫ሺ፫፻፵፯ ። የተሻሩት ፡ የቀድሞ ፡ ሕጎች ።

(፩) ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ በዚህ ፡ በፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ውስጥ ፡ ለተመለከቱት ፡ ጉዳዮች ፤ ከዚህ ፡ በፊት ፡ በልማድ ፡ ወይም ፡ ተጽፈው ይሠራባቸው ፡ የነበሩት ፡ ደንቦች ፡ ሁሉ ፡ ይህ ፡ የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ ስለ ፡ ተተካ ፡ ተሽረዋል ።

(፪) በተለይም ።

ሀ) የካቲት ፡ ፳፩ ፡ ቀን ፡ ፲፱፻፵ ዓ፡ ም ፡ የይርጋ ፡ ሕግ ።

ለ) የ፲፱፻፲፮ ፡ ዓ ም ፡ የብድር ፡ ሕግ ፤ ተሽረዋል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፫፻፵፰ ። በተሻሩት ፡ ሕጎች ፡ መሠረት ፡ ተገኝተው ፡ ለነበሩት ፡ መብቶች ።

(፩) ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ የነበሩትን ፡ ሕጋዊ ፡ ሁኔታዎችን ፡ ለማስገኘት ፡ አዲሱ ፡ ሕግ ፡ የሚጠይ ቃቸው ፡ አቋሞች ፡ ከዱሮው ፡ የተለዩ ፡ ቢሆኑም ፡ እንኳ ፤ በተሻረው ፡ ሕግ ፡ መሠ ረት ፡ ተገኝተው ፡ የነበሩት ፡ ሕጋውያን ፡ ሁኔታዎች ፡ ሁሉ ፡ እንደ ፡ ተጠበቁ ፡ ናቸው ።

(፪) ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጸናቱ ፡ በፊት ፡ በተሻረው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ተገኝተው ፡ የነበሩት ፡ ሕጋውያን ፡ ሁኔታ ዎች ፡ ያስገኟቸውን ፡ ውጤቶች ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ አይለውጣቸውም ።

ቊ ፡ ፫ሺ፫፻፵፱ ። በከፊል ፡ ስለ ፡ ተፈጸመ ፡ ሕጋዊ ፡ ሁኔታ ።

(፩) ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፤ ሕጋዊ ፡ ሁኔታን ፡ የሚያስገኙ ፡ አቋ ሞች ፡ በልዩ ፡ ልዩ ፡ ጊዜ ፡ ለመገኘት ፡ የሚችሉ ፡ ወይም ፡ የሚያስፈልጉ ፡ ሲሆኑ ፤ ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጸናቱ ፡ በፊት ፡ በከፊል ፡ ሳይፈጸም ፡ በቀረው ፡ ሕጋዊ ፡ ሁኔታ ፡ ብቻ ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

(፪) ይህነኑ ፡ ሁኔታ ፡ በሚመለከት ፡ ጉዳይ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የተጠቀሰውን ፡ ሕጋዊ ፡ ሁኔታ ፡ ለማስገኘት ፡ የሚያስፈልገውን ፡ ተጨማሪ ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ሊመራ ፡ ይችላል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፫፻፶ ። የጊዜውን ፡ ውሳኔ ፡ ስለማሻሻል ።

(፩) ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጸናቱ ፡ በፊት ፡ በሕግ ፡ ተወስና ፡ የነበረው ፡ ያለቀው ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ እንደ ፡ ጸና ፡ ይቈጠራል ።

(፪) ይህ ፡ ሕግ ፡ የጊዜን ፡ ውሳኔ ፡ የሚያራዝም ፡ ሲሆን ፡ የዚህ ፡ ሕግ ፡ ድንጋጌ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ፤ ስለ ፡ ሆነም ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጸናቱ ፡ በፊት ፡ ያለፈው ፡ ጊዜ ፡ መቀነስ ፡ ይገባዋል ።

(፫) ይህ ፡ ሕግ ፡ የጊዜን ፡ ውሳኔ ፡ የሚያሳጥር ፡ ሲሆን ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጸናቱ ፡ በፊት ፡ ያለፈው ፡ ጊዜ ፡ እየተቈጠረ ፡ በድሮው ፡ ሕግ ፡ የተወሰነው ፡ የጊዜ ፡ ውሳኔ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፯ ። ሕጋዊ ፡ ሁኔታ ፡ ስለሚያስከትለው ፡ ውጤት።

(፩) ግልጽ ፡ የሆነ ፡ ተቃራኒ ፡ ድንጋጌ ፡ ከሌለ ፡ በቀር ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ለሚወስነው ፡ ከውል ፡ ውጭ ፡ ለሆነው ፡ ሕጋዊ ፡ ሁኔታ ፡ የሚያስከትለውን ፡ ውጤት ፡ ሕጉ ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ከመዋሉ ፡ በፊት ፡ ለተገኙት ፡ ሕጋውያን ፡ ሁኔታዎች ፡ ወዲያውኑ ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናል ።

(፪) ይህ ፡ ሕግ ፡ በጸናበት ፡ ጊዜ ፡ ዘመኑ ፡ ያላለቀለት ፡ ውል ፡ በማታለል ፡ በኀይል፡ ዐይነት፡ የተደረገ ፡ ነው ፡ ተብሎ ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በተወሰነው ፡ ጊዜና ፡ ሁኔታ ፡ እንዲፈርስ ፡ ካልተጠየቀ ፡ በቀር ፡ ውሉ ፡ በተደረገበት ፡ በቀድሞው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ምዕራፍ ፡ ፪ ።

ልዩ ፡ ድንጋጌ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፰ ። ችሎታን ፡ ስለ፡ ማጥበብ ።

ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ ችሎታን ፡ የሚመለከቱ ፡ ስምምነቶች ፡ በቍ. ፻፺፰ ፡ መሠረት ፡ ተፈጻሚ ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፵፱ ። ችሎታ ፡ ስለሌላቸው ፡ ሰዎች ፡ ጥበቃ ።

ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ ተመርጠው ፡ ሥራ ፡ የጀመሩ ፡ አሳዳሪዎች ፤ ሞግዚቶች ፤ ምትክ ፡ ሞግዚቶች ፡ ወይም ፡ ረዳት ፡ ሞግዚቶች ፡ ሁሉ ፡ በዚህ ፡ ሕግ፡ መሠረት ፡ ለዚህ፡ ሥራ ፡ ለመመረጥ ፡ የማይችሉ ፡ ቢሆኑም ፡ እንኳ ፡ በዚህ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ እንደ፡ ተመረጡ ፡ ተቈጥረው ፡ ሥራቸውን፡ መቀጠል ፡ ይችላሉ፤ በዚህ ፡ ሕግ ፡ የተሰጣቸውንም ፡ ተግባር ፡ መፈጸም ፡ አለባቸው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፶ ። ስለ ፡ ውርስ ፡ (፩) ይህ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ ስለ ፡ ተጀመረ ፡ ውርስ ።

ይህ ፡ ሕግ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት፡ የተጀመረው፡ ውርስ ፡ የሚተላለፈውና ፡ ሒሳቡ፡ የሚጣራው ፡ በቀድሞው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፶፩ ። (፪) ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ ስለ ፡ ተደረገ ፡ ኑዛዜ ።

ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ የተደረገ ፡ ኑዛዜ ፡ የሚጸናው ፡—

ሀ) በተሻረው ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ የሚጸና ፡ የሆነ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፤ ወይም ፤

ለ/ ይህ ፡ ሕግ ፡ በሚጠይቀው ፡ ደንብ ፡ መሠረት ፡ የተደረገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ ነው።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፶፮ ። አትሞ ፡ የማውጣት ፡ ውል ።

ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ የተፈጸመውን ፡ አትሞ ፡ የማውጣት ፡ ውል ፡ ሕጉ ፡ ከጸናበት ፡ ጊዜ ፡ ጀምሮ ፡ ሁለት ፡ ዓመት ፡ ሳይሞላ ፡ ደራሲው ፡ ውሉን ፡ ለማፍረስ ፡ አይችልም ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፶፯ ። የአገልግሎት ፡ ጊዜ ፡ ስለ ፡ መቍጠር ።

ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ ሠራተኛው ፡ በአሠሪው ፡ ወይም ፡ በድርጅቱ ፡ ዘንድ ፡ የሠራበት ፡ ዘመን ፡ የሚቈጠርለት ፡ ስለ ፡ ሆነ ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ ከአሠሪው ፡ ወይም ፡ ከድርጅቱ ፡ ዘንድ ፡ የቈየበት ፡ የአገልግሎት ፡ ዘመን፡ ለዚህ ፡ ሕግ ፡ አፈጻጸም ፡ ይታሰብለታል ።

አንቀጽ ፡ ፳፪ ።

መሸጋገሪያ ፡ ሕግ ።

ምዕራፍ ፡ ፩ ።

ሰዎችንና ፡ ውርስን ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፶፰ ። ስለ ፡ ቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ አሰጣጥ (፩) ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ የተወለደ ፡ ሰው ።

(፩) ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ የተወለደ ፡ ማናቸውም ፡ ሰው ፡ አንድ ፡ የቤተ ዘመድ ፡ ስም ፡ እንዲኖረው ፡ አይገደድም ።

(፪) ይህ ፡ ሕግ ፡ ከመጽናቱ ፡ በፊት ፡ የተወለደ ፡ ሰው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ እን ዲኖረው ፡ የፈለገ ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ አድርጎ ፡ የሚይዘው ፡ የአባቱን ፡ ስም ፡ ነው ፤ ስለ ፡ ሆነም ፡ ይህ ፡ ሕግ ፡ በሚጸናበት ፡ ጊዜ ፡ ከቤተ ፡ ዘመዶቹ፡ ሁለት ፡ ወይም ፡ ብዙ ፡ ትውልዶች ፡ በሕይወት ፡ ያሉ ፡ ሲሆን ፡ የቤተ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ ለማግኘት ፡ የሚፈልገው፡ ሰው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ አድርጎ፡ የሚይዘው ፡ ወደ ፡ ላይ ፡ ከሚቈጠሩ ፡ ወላጆች ፡ በዕድሜ ፡ ታላቅ ፡ የሆነውን ፡ ወላጅ ፡ ስም ፡ ነው ።

(፫) አባቱ ፡ የተካደ ፡ ያልታወቀ ፡ ሰው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ አድርጎ ፡ የሚይ ዘው ፡ የእናቱን ፡ አባት ፡ ስም ፡ ነው ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፶፱ ። (፪) ይህ ፡ ሕግ ፡ ከጸና ፡ በኋላ ፡ የተወለደ ፡ ሰው ።

(፩) ይህ ፡ ሕግ ፡ ከጸና ፡ በኋላ ፡ የሚወለድ ፡ ሁሉ ፡ አንድ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ መያዝ ፡ አለበት ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ ፡ በተጻፉት ፡ ድንጋጌዎች ፡ መሠረት ፡ ልጁ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ የሌለው ፡ እንደ ፡ ሆነ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ አድርጎ ፡ የሚይዘው ፡ የአባቱን ፡ ስም ፡ ነው ።

(፫) የተካደ ፡ ወይም ፡ አባቱ ፡ ያልታወቀ ፡ ልጅ ፡ ሲሆን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ አድርጎ ፡ የሚይዘው ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ እንዳላት ፡ የእናቱን ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ስም ፡ ወይም ፡ የእናቱን ፡ አባት ፡ ስም ፡ ነው ።

ቊ ፡ ፫ሺ፫፻፹ ። ውጤት ።

ከዚህ ፡ በላይ ፡ የተመለከቱት ፡ ሁለት ፡ ቊጥሮች ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ ለሚውሉበት፡ ጉዳይ ፡ በዚሁ፡ መሠረት ፡ የተሰጠ፡ የቤተ ፡ ዘመድ ፡ ስም ፡ ሁሉ ፡ በቀጥታ ፡ መሥመር ፡ ለዚሁ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ፡ ተወላጅ ፡ ለሆኑት ፡ ሰዎች ፡ ሁሉ ፡ የቤተ ፡ ዘመድ መጠሪያ ፡ ስም ፡ ሆኖ ፡ ይኖራል ።

ቊ ፡ ፫ሺ፫፻፹፩ ። ስለ ፡ ክብር ፡ መዝገቦች ።

(፩) በሥራ ፡ ላይ ፡ የሚውልበት ፡ ቀን ፡ ተወስኖ ፡ በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ ታውጆ ፡ ካልወጣ ፡ በቀር፡ በቊ ፡ ፵፰ ፡ እስከ፡ ፶፭ ፤ በቊ ፤ ፶፯ ፡ እስከ ፡ ፸ ፤ በቊ ፡ ፸፪ ፡ እስከ ፸፯ ፤ በቊ ፤ ፸፱ ፡ እስከ ፡ ፩፻፴፩ ፡ እና ፡ በቊጥር ፡ ፩፻፴፫ ፡ እስከ ፡ ፩፻፶፰ ፡ የተገለጹት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ አይሆኑም ።

(፪) ከዚህ ፡ በላይ፡ ባለው ፡ በንኡስ ፡ ቊጥር፡ (፩) ፡ የተጠቀሱት፡ ቊጥሮች ፡ እስከሚጸኑበት ፡ ጊዜ ፡ ድረስ ፡ ልደትን ፤ ጋብቻን ፤ ሞትን ፡ የሚገልጽ ፡ ማስረጃ ፡ የሚቀርበው ፡ በቊ ፤ ፩፻፶፯ ፡ እስከ ፡ ፩፻፶፰ ፡ በተመለከተው፡ መሠረት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ ሕግ ፡ በቊ ፡ ፩፻፶፯ ፡ ን/ ቊ/ (፩) ፡ የአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ የመረጣቸው ፡ ሰዎች ፡ ያዘጋጁትን ፡ የታወቀውን ፡ ጽሑፍ ፡ በማቅረብ ፡ ነው ።

(፫) በንኡስ ፡ ቊ ፡ (፩)፡ የተመለከተው ፡ ቃል ፡ ቢኖርም ፡ እንኳ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ በቊ/ ፩፻፴፩ ፡ እስከ፡ ፩፻፶፰ ፡ የተመለከቱት፡ ድንጋጌዎች፡ በተመሳሳይነት ፡ ለታወቁ ፡ ጽሑፎች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቊ ፡ ፫ሺ፫፻፹፪ ። የማኅበሮች ፡ ጽ/ ቤት ።

በዚህ ፡ ሕግ ፡ ለማኅበሮች፡ መመዝገቢያ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቶች ፡ የተሰጠው ፡ ሥልጣንና ፡ ተግባር ፡ እነዚሁ ፡ ጽሕፈት ፡ ቤቶች ፡ እስኪቋቋሙ ፡ ድረስ ፡ ሥራው ፡ በአገር ፡ ግዛት ፡ ሚኒስቴር ፡ ይመራል ።

ምዕራፍ ፪ ።

ስለ ፡ ንብረትና ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ማድረግን ፡ የሚመለከቱ ፡ ድንጋጌዎች ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፷፫ ። ስለ ፡ ማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ።

(፩) በዚህ ፡ ሕግ ፡ በአንቀጽ ፡ ዐሥር ፡ ስለ ፡ ማይንቀሳቀሱ ፡ ንብረቶች ፡ መዝገብ ፡ የተመለከተው ፡ ሕግ ፡ በሥራ ፡ ላይ ፡ የሚውልበት ፡ ቀን ፡ በንጉሠ ፡ ነገሥታዊ ፡ ድንጋጌ ፡ (ትእዛዝ) ፡ ተወስኖ ፡ በነጋሪት ፡ ጋዜጣ ፡ እስኪታወጅ ፡ ድረስ ፡ ተፈጻሚ ፡ አይሆንም ።

(፪) የአንቀጽ ፡ ዐሥር ፡ ድንጋጌ ፡ የሚጸናበት ፡ ቀን ፡ እስኪወሰን ፡ ድረስ ፡ ከዚህ ፡ ቀጥሎ ፡ በዚህ ፡ ምዕራፍ ፡ በተመለከቱት ፡ ቍጥሮች ፡ ውስጥ ፡ የሚገኙት ፡ ድንጋጌዎች ፡ ይሠራባቸዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፷፬ ። ባለሀብትነትን ፡ ስለ ፡ ማስተላለፍና ፡ ስለ ፡ ማስቀረት ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረትን ፡ ባለሀብትነት ፡ ለማስተላለፍ ፡ ወይም ፡ ለማስቀረት ፡ መፈጸም ፡ ያለባቸው ፡ ልማዳዊ ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፷፭ ። በንብረት ፡ ላይ ፡ ስለሚሰጥ ፡ አገልግሎትና ፡ የባለሀብትነትን ፡ መብት ፡ ስለ ፡ መቀነስ ።

በመሬት ፡ ላይ ፡ ያገልግሎት ፡ መብትን ፡ ወይም ፡ ለመሸጥ ፡ ቃል ፡ መግባትን ፡ ወይም ፡ ለመግዛት ፡ የቀደምትነት ፡ መብትን ፡ ወይም ፡ ንብረት ፡ እንዳይያዝ ፤ እንዳይሸጥ ፤ እንዳይለወጥ ፤ የሚያደርጉት ፡ ስምምነቶች ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ መቃወሚያ ፡ እንዲሆኑ ፡ መፈጸም ፡ ያለባቸው ፡ ሥርዐቶችን ፡ የሚመለከቱ ፡ ልማዳውያን ፡ ደንቦች ፡ ተፈጻሚዎች ፡ ይሆናሉ ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፷፮ ። የሻጭ ፡ ግዴታዎች ።

(፩) በዚህ ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ ሦስተኛ ፡ ወገንን ፡ መቃወሚያ ፡ ለመሆን ፡ እንዲችል ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ መመዝገብ ፡ የሚያስፈልገውንና ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ባለሀብትነት ፡ መብት ፡ የሚቀንሰውን ፡ ነገር ፡ ሁሉ ፡ የማይንቀሳቀሰውን ፡ ንብረት ፡ ሻጭ ፡ ማስታወቅ ፡ አለበት ።

(፪) በተሸጠው ፡ በማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ላይ ፡ በግልጽ ፡ የሚታየውን ፡ በመሬት ፡ ላይ ፡ የአገልግሎት ፡ መብት ፡ መኖሩን ፡ ሻጭ ፡ ለገዥ ፡ እንዲያስታውቅ ፡ አይገደድም ።

BACK

(፫) ማንኛውም ፡ ሰው ፡ ስለ ፡ ማይንቀሳቀሰው ፡ ንብረት ፡ ያደረገው ፣ ስምምነት ፡ በዚህ ፡ ሕግ ፡ መሠረት ፡ በማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መዝገብ ፡ መመዝገብ ፡ ያለበት ፡ ሲሆን ፡ በዚህ፡ ቍጥር ፡ መሠረት ፡ ሻጭ ፡ ማድረግ ፡ የሚገባውን ፡ እሱም፡ ማድረግ ፡ ይገባዋል ።

ቍ ፡ ፫ሺ፫፻፷፯ ። ስለ ፡ ማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ።

የማይንቀሳቀስ ፡ ንብረት ፡ መያዣ ፡ ሦስተኛ ፡ ወገኖችን ፡ መቃወሚያ ፡ እንዲሆን ፡ መፈጸም ፡ የሚገባቸው ፡ ልማዳዊ ፡ ደንቦች ፡ ይሠራባቸዋል ።

የግድፈት ፡ ማረሚያ ።

ገጽ ፡ ፪፻፶፫ ፡ ቍ ፡ ፲፻፶፮ ፡ ን ፡ ቍ ፡ (፩) "ከዚህ ፡ በታች"፡ የሚለው ፡ ከዚህ ፡ በላይ ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፪፻፷ ፡ የክፍል ፡ ፫ ፡ አርእስት ፡ ስለ ፡ ውሃዎች፡ ባለሀብት ፡ የሚለው ፡ ስለውሃዎች ፡ ባለሀብትነትና " ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፪፻፺፱ ፡ ቍ ፡ ፲፩፻፱ ፡ ን ፡ ቍ ፡ (፪) የፍትሐ ፡ ብሔር ፡ ሕግ ፡ የሚለው ፡ በዚህ ፡ ሕግ " ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ። ቀጥሎም ፡ " አላገባብ ፡ ስለመበልጸግ ፡ " የሚለው ፡ " ፡ ለሕዝብ ፡ አገልግሎት ፡ ጥቅም ፡ ንብረትን ፡ ስለማስለቀቅ ፡ ጉዳይ ፡ ስለዋጋ ፡ አወሳሰን " . . . ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፫፻፵፰ ፡ ክፍል ፡ ፫ኛ ፡ " የሚለው ፡ ክፍል ፡ ፫ ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፬፻፸፱ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፡ ስለውሉ ፡ አፈጻጸም ፡ " ከሚለው ፡ ቀጥሎ"፡ ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፩ ፡ ጠቅላላ ፡ ድንጋጌዎች ፡ "እንዲሁም ፡ የቍ ፡ ፪፲፻፸፫ ፡ አርእስት ፡ "መሠረቱ " ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፭፻፲ ፡ ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፯ ፡ የሚለው ፡ ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፰ ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፭፻፳፱ ፡ ንኡስ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፡ የሚለው ፡ ክፍል ፡ ፪ ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፮፻፶፪ ፡ ፪ ፡ የመከታተል ፡ መብት ፡ የሚለው ፡ " ክፍል ፡ ፪ ፡ " የመከታተል ፡ መብት ፡ ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፮፻፸፪ ፡ ክፍል ፡ ፪ ፡ . . . " ስለሚያስከትሰው ፡" የሚለው፡ ስለሚያስከትለው ' ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፫፻፶፱ ፡ ከቍጥር ፡ ፲፰፻፶፭ ፡ በታች ፡ ምዕራፍ ፡ ፭ ።
ስለብዙዎች ፡ ባለዕዳዎች ፡ ወይም ፡ ባለገንዘቦች ፡ የሚል ፡ ቃል ፡ ተጨምሯል ።

ገጽ ፡ ፫፻፸፭ ፡ የቍ ፡ ፲፯፻፵፰ ፡ ን ፡ ቍ ፡ ፫ ፡ የ፲፯፻፵፯ ፡ ን ፡ ቍ ፡ ፪ ፡ ሆኖ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፬፻፶ ፡ የቍ ፡ ፪፲፻፵፭ ፡ (፪) ጥቅስ ፡ ቍ ፡ ፲፱፻፶፫ ።

ገጽ ፡ ፮፻፶፪ ፡ ከቍ ፡ ፫፲፹፩ ፡ በላይ ፡ " ክፍል ፡ " የተባለው ፡ "ንኡስ ፡ ክፍል ፡ " ተብሎ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፬፻፺፬ ፡ ቍ ፡ ፪፲፫፻፵፪ ፡ የቍጥር ፡ ፪፲፫፻፵፫ ፡ ን ፡ ቍ ፡ ፫ ፡ የቍጥር ፡ ፪፲፫፻፵፪ ፡ ንኡስ ፡ ቍጥር ፡ ፫ ፡ ሆኖ ፡ ይነበብ ።

ገጽ ፡ ፬፻፺፭ ፡ ቍ ፡ ፪፲፫፻፵፫ ፡ ንኡስ ፡ ቍ ፡ ፪ ፡ እና ፡ ፫ ፡ ይሠረዝና ፡ ቀጥሎ ፡ ባለው ፡ ቃል ፡ ይተካ ።

(፪) ከተሸጠው ፡ ነገር ፡ ገዢው ፡ አንዱን ፡ ክፍል ፡ ሳይረከብ ፡ በሚዘገይበት ፡ ጊዜ ፡ የጐደለውን ፡ ነገር ፡ ከጊዜ ፡ በኋላ ፡ ቢሰጠውም ፡ እንኳ ፡ የተሸጠውን ፡ ነገር ፡ በሙሉ ፡ ስለ፡ መረከብ ፡ የተሰጠው ፡ ጊዜ ፡ በጥብቅ ፡ የተወሰነ ፡ ሲሆን ፡ ገዢው፡ ውሉ ፡ በሙሉ ፡ እንዲፈርስ ፡ ለመጠየቅ ፡ ይችላል ።

(፫) ገዢው፡ ውሉ፡በሙሉ፡ እንዲፈርስ፡ ለመጠየቅ፡ ወይም፡ ለማስታወቅ፡ መብቱ፡ የማይፈቅድለት፡ ሲሆን፡ ውሉ፡ በከፊል፡ እንዲፈርስ፡ ለመጠየቅ፡ ወይም፡ ለማስታወቅ፡ የሚገባው፡ ሆኖ፤ የተረከበውን፡ ነገር፡ የመጠኑን፡ ግምት፡ ዋጋውብቻ፡ ለመክፈል፡ ይችላል ።

የማድፈት ፣ ማረሚያ ።

ገጽ ፣ ፻፹ ፣ ቍ ፣ ፳፻፴፬ ፣ (፫) ን ፣ ቍ ፣ (፩) በሁለተኛው ፣ መሥመር ፣ " ታላቅ ፣ ወንድም " ፣ ከሚለው ፣ ቀጥሎ ፣ " ወይም ፣ ታላቅ ፣ እኅት " ፣ የሚለው ፣ ቃል ፣ ተሠርዞዋል ።

ገጽ ፣ ፻፹፩ ፣ ቍ ፣ ፳፻፵፫ ፣ በፍርድ ፣ የተከለከለ ፣ ሰው ፣ የጋብቻ ፣ ውል ፣ ሊፈጽም ፣ የሚችልበት ፣ ሁኔታ ፣ በዚህ ፣ ሕግ ፣ ስለ ፣ ሰዎች ፣ ችሎታ ፣ በተነገረው ፣ አንቀጽ ፣ ውስጥ ፣ ተመልክቷል ። (ቍ ፣ ፫፻፴፬) ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፺፩ ፣ ቍ ፣ ፲፻፲፱ ፣ ን ፣ ቍ ፣ (፪) " ከዐሥራ ፣ አምስት ፣ " የተባለው ፣ " ከዐሥራ ፣ ስምንት ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፺፱ ፣ ቍ ፣ ፲፻፫ ፣ በ (ሀ) ፊደል ፣ ቍ ፣ ፻፺፰ ፣ የተባለው ፣ ቍ ፡ ፻፺፯ ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፳፯ ፣ ቍ ፣ ፲፻፶፯ ፣ " የተባለው ፣ ቍ ፣ ፲፻፲፩ ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

በዚሁ ፣ ገጽ ፣ ቍ ፣ " ፲፻፶፯ " ፣ የተባለው ፣ ቍ ፣ " ፲፻፶፯ " ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

» ቍ ፣ "፲፻፶፰" ፣ የተባለው ፣ ቍ ፣ " ፲፻፶፯ " ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

» » ቍ ፣ " ፲፻፶፱ " ፣ የተባለው ፣ ቍ ፣ " ፲፻፶፰ " ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

» » ቍ ፣ " ፲፻፲ " ፣ የተባለው ፣ ቍ ፣ " ፲፻፶፱ " ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ቍ ፣ " ፲፻፲፩ " ፣ የተባለው ፣ ቍ ፣ " ፲፻፲ " ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፳፰ ፣ ቍ ፣ ፲፻፲፯ ፣ ን ፣ ቍ ፣ (፪) " በጉዲፈቻው ፣ ልጅና ፣ በጉዲፈቻ ፣ አድራጊው " ፣ ከሚለው ፣ ቃል ፡ ቀጥሎ ፣ " በጉዲፈቻ ፣ ተደራጊውም " ፣ የሚል ፣ ቃል ፣ ተጨምሮ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፳፰ ፣ ቍ ፣ ፲፻፲፯ ፣ ን ፣ ቍ ፣ (፪) ከባልና ፣ ከሚስት ፣ አንዱ ፣ አካለ ፡ መጠን ፣ ያደረሰ ፡ ከሆነ ፣ ይበቃል ፡ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፳፱ ፣ ቍ ፣ ፳፻፩ ፣ " አንድ ፣ ሰው ፣ ለብዙ ፣ ሰዎች ፣ የጉዲፈቻ ፣ ልጅ ፣ ለመሆን ፣ አይችልም ። ነገር ፣ ግን ፣ ባልና ፣ ሚስት ፣ የሆኑ ፣ እንደ ፣ ሆነ ፣ እንደ ፣ አባትና ፣ እንደ ፣ እናት ፣ ተቈጥረው ፣ ለሁለቱ ፣ ብቻ ፣ የጉዲፈቻ ፣ ልጅ ፣ ለመሆን ፣ ይችላል " ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፴፩ ፣ ቍ ፣ ፳፻፲፯ ። ን ፣ ቍ ፣ (፫) " ውዝፎችን " ፣ የሚለው ፣ ገንዘቦችን ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፴፩ ፣ ቍ ፣ ፳፻፲፯ ፣ ን ፣ ቍ ፡ (፪) ቀለብ ፣ ተቀባዩ ፣ ከሚለው ፣ ቀጥሎ ፣ " ውዝፉ " የሚለው ፣ " ገንዘቡ " ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ። ቀጥሎም ፣ ማናቸውም ፣ " ውዝፍ " የሚለው ፣ ገንዘብ ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፻፲፫ ፣ ቍ ፣ ፳፻፳፱ ፣ ተወስኗል ፣ ከሚለው ፣ ቃል ፣ ቀጥሎ ፣ "የሚለው" " የሚባለው ፣ ተብሎ ፣ ይነበብ ። ቀጥሎም ፣ « ለው » የሚል ፣ ቃል ፣ ተሠርዟል ።

ገጽ ፣ ፪፻፲፰ ፣ ከቍ ፣ ሺ፴ ፣ ቀጥሎ ፣ ያለው ፣ ቍ ፣ " ሺ፴፩ " ተብሎ ፣ ይነበብ ።

ገጽ ፣ ፪፻፺፯ ፣ ቍ ፣ ሺ፻፳፯ ፣ ን ፣ ቍ ፣ (፪) ተሠርዞዋል ።

BACK

ገጽ ፡ ፯፳፩ ፡ ቍ ፡ ፳፯፳፭ ፡ (፩) "ልጁ ፡ የተወለደው ፡ ጋብቻው ፡ ከፈረሰ ፡ ወይም ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ከቀረ ፡ በኋላ ፡ ከ፹፯፲ ፡ ቀን ፡ በላይ ፡ ቈይቶ. . . " የሚለው ፡ ቀርቶ ፡ "ልጁ ፡ የተወለደው ፡ ጋብቻው ፡ ከተፈጸመ ፡ ወይም ፡ የግብረ ፡ ሥጋ ፡ ግንኙነት ፡ ከተጀመረ ፡ አንሥቶ ፡ በ፹፯፲ ፡ ቀን ፡ ውስጥ . . . " የሚል ፡ ቃል ፡ ተተክቶ ፡ የቀረው ፡ እንዳለ ፡ ይነበብ ።